

1. W trakcie realizacji zadania i po jego zakończeniu podmioty uprawnione otrzymujące dotację podlegają kontroli pod względem finansowym i merytorycznym przez wyznaczonych pracowników Urzędu Miasta i Gminy Gołańcz.
2. Z czynności kontrolnych zostaje sporządzony protokół. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości kontrolujący formułują zalecenia pokontrolne.
3. Wynik kontroli przedstawiający niezgodnie z przeznaczeniem wydatkowanie dotacji skutkuje obowiązkiem zwrotu wraz z odsetkami

2544

UCHWAŁA Nr XXI/122/2008 RADY MIASTA LUBOŃ

z dnia 24 czerwca 2008 r.

w sprawie: zmiany uchwały Rady Miasta Luboń Nr XX/102/2004 r. z dnia 4 marca 2004 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Luboń

Na podstawie przepisów art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) w związku z art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r., o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. W uchwale Nr XX/102/2004 r. Rady Miasta Luboń z dnia 4 marca 2004 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Luboń wprowadza się następujące zmiany:

1. W paragrafie 1 w ustępie 2 punkt e) otrzymuje brzmienie: "e) za dochód - uważa się wszelkie przychody rodziny po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe, określonych w przepisach o systemie ubezpieczeń społecznych chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodu, wszystkich członków rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkania w lokalu; do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego."
2. W paragrafie 3 po ustępie 2, a przed ustępem 3 dopisuje się ustęp 2a. w brzmieniu: "2a) Prawo do ubiegania się o lokal wchodzący w skład mieszkaniowego zasobu gminy przysługuje wyłącznie osobom, których stałym miejscem

zamieszkania w ostatnich pięciu latach było miasto Luboń."

3. W paragrafie 5 w ustępie 2 punkt a) otrzymuje brzmienie: "a) nie są właścicielami lokalu lub budynku mieszkalnego i zamieszkują w lokalu, w którym na jedną osobę przypada mniej niż 5 m² powierzchni pokoi lub też więcej niż 5 m², lecz lokal nie spełnia warunków określonych w przepisach prawa budowlanego dla pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi",
4. W paragrafie 5 w ustępie 3 punkt 1 otrzymuje brzmienie: "1) osoby samotne, których średni miesięczny dochód nie przekracza 100% kwoty najniższej emerytury w kwartale poprzedzającym ustalenie projektu listy oraz bezpośrednio poprzedzającym zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego",
5. W paragrafie 5 w ustępie 3 punkt 2 otrzymuje brzmienie: "2) rodziny, których średni miesięczny dochód na jedną osobę nie przekracza 75% kwoty najniższej emerytury w kwartale poprzedzającym ustalenie projektu listy oraz bezpośrednio poprzedzającym zawarcie umowy lokalu socjalnego".
6. W paragrafie 7 w ustępie 1, dopisuje się punkty 6 i 7 w brzmieniu: "6) osobami samotnie wychowującymi dzieci, 7) osobami powyżej 70 roku życia."
7. W paragrafie 9 w ustępie 2 po dotychczasowej treści, a przed kropką dopisuje się: "a także osoby, którym najem lokalu został wypowiedziany na podstawie art. 11 ust. 2 pkt 4, art. 11 ust. 5 lub art. 11 ust. 7 ustawy."
8. W paragrafie 9 w ustępie 3 punkt 1 otrzymuje następujące brzmienie: "1) osoby samotne, których średni miesięczny

- dochód nie przekracza 175% kwoty najniższej emerytury w kwartale poprzedzającym ustalenie projektu listy oraz bezpośrednio poprzedzającym zawarcie umowy najmu lokalu na czas nieoznaczony,".
9. W paragrafie 9 w ustępie 3 punkt 2 otrzymuje następujące brzmienie: "2) rodziny, których średni miesięczny dochód na jedną osobę nie przekracza 125% kwoty najniższej emerytury w kwartale poprzedzającym ustalenie projektu listy oraz bezpośrednio poprzedzającym zawarcie najmu na czas nieoznaczony.".
10. W paragrafie 9 w ustępie 4 po dotychczasowej treści, a przed kropką dopisuje się: "6,7".
11. W paragrafie 9 w ustępie 5, punkt 3) otrzymuje następujące brzmienie: "3) zamieszkującymi w lokalu należącym do mieszkaniowego zasobu gminy, który został przeznaczony do sprzedaży, w przypadku gdy najemca nie skorzysta z pierwszeństwa zakupu.".
12. W paragrafie 13 po ustępie 5 dodaje się ustęp 6 w następującym brzmieniu: "6) Zamiana lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy na inny lokal wchodzący w skład tego zasobu może nastąpić, jeżeli najemca zwalnia właścicielowi dotychczas zajmowany lokal mieszkalny, a zamiana uzasadniona jest:
- 1) uzyskaniem odpowiedniego lokalu dla osoby niepełnosprawnej lub osoby której stan wymaga zamiany lokalu,
 - 2) poprawą warunków mieszkalnych rodziny posiadającej więcej niż dwoje dzieci.
- Nie zezwala się na dokonanie zamiany, gdy w jej wyniku na osobę będzie przypadać mniej niż 5 m² powierzchni łącznej pokoi lub gdy zamiana może zagrozić interesowi miasta."
13. W paragrafie 14 w ustępie 5 dopisuje się zdanie 2 w brzmieniu: "Zatwierdzona roczna lista osób jest ostateczna i nie przysługuje od niej prawo odwołania."
14. W paragrafie 14 ustęp 9 otrzymuje następujące brzmienie: "Wnioski spełniające kryteria określone w niniejszej uchwale w przypadkach wymienionych w §3 ust. 3 pkt b); §6 pkt 1,2,3; §9 ust. 5 pkt1 ppkt a, b, c i pkt2; §13 ust. 2 nie podlegają ujęciu na liście osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu. W przypadkach określonych w zdaniu poprzedzającym nie jest wymagane uzyskanie opinii komisji mieszkaniowej."
- §2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Luboń.
- §3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Ryszard Olszewski*

2545

UCHWAŁA Nr XXV/245/2008 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie: określenia przepisów porządkowych w komunikacji miejskiej w Kórniku oraz ustanowienia zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy środkami komunikacji miejskiej w Kórniku

Na podstawie art. 15 ust. 5 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. - Prawo przewozowe (Dz.U. z 2000 r. Nr 50, poz. 601 ze zmianami) oraz art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz.U. Nr 97, poz. 1050 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. Określa się przepisy porządkowe w komunikacji miejskiej w Kórniku, w brzmieniu załącznika numer 1 do uchwały, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§2. Ustanawia się uprawnienia do zwolnień i ulg w opłatach za przejazdy środkami komunikacji miejskiej w Kórniku, w brzmieniu załącznika numer 2 do uchwały, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.