

programu ochrony środowiska na lata 2008-2012” Strony zawierają następujące porozumienie:

§1. Powiat Koniński powierza Związkowi Międzygminnemu „Koniński Region Komunalny” prowadzenie zadań publicznych z ochrony środowiska w następującym zakresie:

1. prowadzenie szkoleń w ramach Rejonowego Centrum Edukacji Ekologicznej -Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny” oraz konkursów o tematyce ekologicznej,
2. monitorowanie wykorzystania i stanu technicznego dostarczonych gminom w latach 2002-2004 przez Związek Międzygminny „Koniński Region Komunalny” pojemników do selektywnej zbiórki odpadów zakupionych ze środków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§2. Finansowanie kosztów prowadzenia zadań określonych w §1 następować będzie poprzez dotacje ze środków Powiatowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na warunkach wymaganych przy gospodarowaniu środkami z Funduszu.

§3. Związek Międzygminny „Koniński Region Komunalny” zobowiązuje się do realizacji powierzonych zadań oraz wydatkowania przyznawanych środków zgodnie z ich przeznaczeniem.

§4. Związek Międzygminny „Koniński Region Komunalny” w terminie do końca I kwartału następnego roku złoży Powiatowi Konińskiemu sprawozdanie z realizacji powierzonych zadań.

§5. Zarząd Powiatu Konińskiego zastrzega sobie prawo kontroli powierzonych zadań oraz prawidłowości wydatkowania środków.

§6. 1. Porozumienie zostaje zawarte na okres jednego roku z możliwością przedłużenia na dalsze okresy roczne.

2. Porozumienie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§7. Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla Powiatu Konińskiego, a jeden dla Związku.

Zarząd Powiatu Konińskiego:

Starosta
(-) *Stanisław Bielik*

Wicestarosta
(-) *Małgorzata Waszak*

Związek Międzygminny
„Koniński Region Komunalny”:

Przewodniczący
Związku Międzygminnego
Koniński Region Komunalny
(-) *inż. Czesław Sworowski*

Wiceprzewodniczący
Zarządu Związku Międzygminnego
Koniński Region Komunalny
(-) *Józef Karmowski*

2406

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO Nr WN.Ka.5.0911- 244 /09

z dnia 9 czerwca 2009 r.

Działając na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) orzekam nieważność §7 uchwały Nr XXIX/194/09 Rady Gminy Koźminek z dnia 26 maja 2009 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Koźminek – ze względu na istotne naruszenie prawa.

Uzasadnienie

Uchwała Nr XXIX/194/09 Rady Gminy Koźminek z dnia 26 maja 2009 r. została doręczona Wojewodzie Wielkopolskiemu w dniu 12 czerwca 2009 r.

Powyższą uchwałę podjęto na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1 i ust. 1a, art. 70 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.).

Dokonując oceny zgodności z prawem przedmiotowej uchwały - organ nadzoru stwierdził, co następuje:

W §7 przedmiotowej uchwały zamieszczono zapis, z którego wynika, iż nabywca lokalu ponosi koszty przygotowania go do zbycia, a w szczególności koszty opracowania operatu szacunkowego.

Zgodnie z brzmieniem art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta. Gospodarowanie zasobem polega w szczególności na wykonywaniu czynności, o których mowa w art. 23 ust. 1, a ponadto na przygotowywaniu opracowań geodezyjno-prawnych i projektowych, dokonywaniu podziałów oraz scaleń i podziałów

nieruchomości, a także wyposażaniu ich, w miarę możliwości, w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

Stosownie do zapisu art. 23 ust. 1 pkt 2 wyżej cytowanej ustawy zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, a w szczególności zapewniają wycenę tych nieruchomości.

Zgodnie z powyższymi unormowaniami m.in. wycena nieruchomości wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości jest obowiązkiem gminy. Zatem przerwienie na nabywcę lokalu kosztu opracowania operatu szacunkowego tego lokalu w związku z jego sprzedażą jest sprzeczne z prawem.

Zważywszy, że uchwała Nr XXIX/194/09 Rady Gminy Koźminek została podjęta z istotnym naruszeniem prawa należało orzec jak w sentencji.

Niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Wz. Wojewody Wielkopolskiego
Wicewojewoda Wielkopolski
(-) Przemysław Pacia

2407

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO Nr WN.Pi. 2.0911- 251/09

z dnia 7 lipca 2009 r.

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) orzekam nieważność uchwały Nr XXXIII/200/2009 Rady Gminy Drawsko z dnia 3 czerwca 2009 r. w sprawie przyjęcia statutu sołectwa Drawski Młyn w części dotyczącej:

§9 ust. 2 litera a w zakresie wyrazów „oraz Komisji Rewizyjnej”,

§10 ust.1 w zakresie wyrazów „posiadający stałe zameldowanie i”,

§11 litera f w zakresie wyrazów „ , Komisji Rewizyjnej”,

§13 ust.2 w zakresie wyrazów „Komisji Rewizyjnej”,

§23,

§26,

§27 w zakresie wyrazów „i Komisji Rewizyjnej” ,

§29 ust. 1 w zakresie wyrazów „Komisji Rewizyjnej” ,

§29 ust.2 w zakresie wyrazów „stałe zameldowanie i”, załącznika nr 1 do uchwały- ze względu na istotne naruszenie prawa.

UZASADNIENIE

Uchwałę Nr XXXIII/200/2009 rady gminy Drawsko z dnia 3 czerwca 2009 r. w sprawie przyjęcia statutu sołectwa Drawski Młyn doręczono Wojewodzie Wielkopolskiemu 12 czerwca 2009 r.