



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 10 września 2008 r.

Nr 151

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 2656** – nr XXV/256/2008 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej – Żerniki, gm. Kórnik, działki ewidencyjne 53/34-53/39 16050
- 2657** – nr XXXI/163/2008 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna 16058
- 2658** – nr XXXI/164/2008 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 25 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego i letniskowego we wsi Ostrowite, gmina Trzemeszno 16062
- 2659** – nr XXIII/131/08 Rady Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 9 lipca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Żydowie, działka nr ewid. 404/15 16074
- 2660** – nr XVII/105/2008 Rady Gminy Kołaczkowo z dnia 11 lipca 2008 r. w sprawie nadania nazw ulic położonych w miejscowości Borzykowo 16082
- 2661** – nr XXV/141/08 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 12 lipca 2008 r. w sprawie nadania nazw ulic w Radzyniech. 16087
- 2662** – nr XXV/143/08 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 12 lipca 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 172 obręb Radzyny ark. Radzyny w gminie Kaźmierz 16090
- 2663** – nr XXIII/242/08 Rady Gminy Gniezno z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniezno 16096
- 2664** – nr XVIII/100/08 Rady Gminy Krzymów z dnia 17 lipca 2008 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków 16100
- 2665** – nr 140/08/V Rady Miasta Puszczykowa z dnia 30 lipca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr 77/07/V Rady Miasta Puszczykowa z dnia 14 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych, dla których zarządcą jest Burmistrz miasta Puszczykowa 16102

SPRAWOZDANIE

- 2666** – zarządzenie nr 57/2008 Burmistrza Ujścia z dnia 5 marca 2008 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy i Miasta Ujście za 2007 rok 16103

WYROK WOJEWÓDZKIEGO SĄDU ADMINISTRACYJNEGO

- 2667** – sygn. akt II SA/Po 605/07 z dnia 22 kwietnia 2008 r. w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr XXXIV/199/2006 Rady Gminy Kaczory z dnia 20 października 2006 r. w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 16137

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W KONINIE

2668 – z dnia 11 sierpnia 2008 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Ostrowite przeprowadzonych w dniu 10 sierpnia 2008 r. 16140

2656

UCHWAŁA Nr XXV/256/2008 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej – Żerniki, gm. Kórnik, działki ewidencyjne 53/34 – 53/39.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717, zmiany: z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635), Rada Miejska w Kórniku uchwala co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy wstępne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej – Żerniki, gm. Kórnik, działki ewidencyjne 53/34-53/39, po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik, zatwierdzonym uchwałą

LV/450/98 z dnia 16 czerwca 1998 r. Rady Miejskiej w Kórniku z późniejszymi zmianami, zwany dalej planem.

2. Plan o którym mowa w ustępie 1. jest:

- 1) częściową zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów działalności gospodarczej – Żerniki, gm. Kórnik, działki ewidencyjne 53/34 – 53/39, przyjętego przez Radę Miejską w Kórniku; Uchwałą Nr LIV/441/98 dnia 8 czerwca 1998 r.
- 2) zmiana o której mowa w pkt 1) dotyczy części obszaru objętego tym planem i obejmuje działki o nr ewid. 53/36, 53/37, 53/38 i 53/39;
- 3) częściową zmianą planu przyjętego przez Radę Miejską w Kórniku; Uchwałą Nr XLVIII/596/2002 dnia 31 lipca 2002 r.;
- 4) zmiana o której mowa w pkt 3) dotyczy części obszaru objętego tym planem i obejmuje działki o nr ewid. 53/36, 53/37, 53/38 i części 53/39;

3. Miejscowy plan obowiązuje na obszarze o powierzchni 24,94 ha, którego granice określono na załączniku nr 1 o którym mowa w Uchwale Nr X/106/2007 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 27 czerwca 2007 r. i dotyczy:

- 5) obszaru działek o nr ewid. 53/58 i 53/59 stanowiących wynik podziału działki o nr ewid. 53/37;

- 6) obszaru działek o nr ewid. 53/63 i 53/62 stanowiących wynik podziału działki o nr ewid. 53/40 wcześniej powstałej z podziału działki 53/39;
- 7) obszaru działek o nr ewid. 53/64 i 53/65 stanowiących wynik podziału działki o nr ewid. 53/42 wcześniej powstałej z podziału działki 53/39;
- 8) obszaru działki 53/43, wcześniej powstałej z podziału działki 53/39;
- 9) obszaru działki 53/38,
- 10) obszaru działki 53/41,
- 11) obszaru działki 53/36,

4. Rozstrzyga się o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały;

5. Rozstrzyga się o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały.

§2. 1. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – część graficzna, rysunek planu, opracowany na mapie zasadniczej, sytuacyjno wysokościowej w skali 1:1.000;
- 2) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu;
- 3) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1 uchwały, o ile z treści przepisu uchwały nie wynika inaczej;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Kórniku, o ile z treści przepisu uchwały nie wynika inaczej;
- 3) terenie przeznaczenia – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, stanowiący wydzieloną liniami rozgraniczającymi jednostkę ustaleń planu, oznaczoną symbolem literowym, ewentualnie z cyfrą, zgodnie z rysunkiem planu;
- 4) linii rozgraniczającej – należy przez to rozumieć linię dzielącą tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość budynku lub obiektu od:

- linii rozgraniczającej teren,
- lub innego punktu albo linii odniesienia, określonych w niniejszej uchwale;

- 6) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć łączną powierzchnię zabudowy obiektów kubaturowych;
 - 7) procencie zabudowy - należy przez to rozumieć procentowy udział powierzchni zabudowy liczony w stosunku do powierzchni działki, terenu przeznaczenia;
 - 8) terenie zainwestowania, należy przez to rozumieć obszar przeznaczony do realizacji zabudowy i urządzeń budowlanych uszczelniających teren;
 - 9) powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć sumę powierzchni niezabudowanego gruntu pokrytego roślinnością oraz wodę powierzchniową;
 - 10) handlu detalicznym i wielko powierzchniowym należy przez to rozumieć działalność usługową handlu o którym stanowią przepisy ustawy o tworzeniu i działaniu wielko-powierzchniowych obiektów handlowych z dnia 11 maja 2007 r.
 - 11) uciążliwości dla środowiska – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, powodujące przekroczenie standardów jakości określone w przepisach odrębnych;
 - 12) przepisach szczególnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.
- §4.** Nie zdefiniowane pojęcia należy rozumieć zgodnie z:
- 1) ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 2) ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane,
 - 3) przepisami wykonawczymi do wyżej wymienionych ustaw oraz ustaw związanych z planowaniem przestrzennym i przepisami wykonawczymi do nich.

ROZDZIAŁ II

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i, lub różnych zasadach zagospodarowania

§5. 1. Określa się następujące przeznaczenie terenów;

- 1) Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, oznaczone na załączniku graficznym symbolem 1P i 2P;
- 2) Tereny dróg publicznych oznaczonych symbolem od KD1 do KD3;
- 2) Rysunek planu określa przeznaczenie terenu w granicach rozgraniczających zgodnie z opisem legendy rysunku.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony i kształtowania zabudowy

§6. Zakazuje się lokalizacji obiektów tymczasowych z wyjątkiem obiektów zaplecza budowlanego wznoszonych na czas budowy, na okres nie dłuższy niż czas jej trwania.

§7. Zakazuje się lokalizacji obiektów przeznaczonych dla zamieszkania.

§8. Zakazuje się lokalizacji obiektów przeznaczonych na cele handlu detalicznego w tym wielkopowierzchniowego i usług ogólnodostępnych wszelkiego rodzaju.

§9. Zastosowanie zbiorników szczelnych dla gromadzenia ścieków dopuszcza się wyłącznie pod warunkiem spełnienia pełnego bezpieczeństwa ich szczelności;

§10. Drogi publiczne projektowane planem, docelowo powinny być powiązane z układem ulic miasta Poznania w oparciu o odrębne tryby planistyczne planów sporządzonych dla obszaru miasta oraz obszaru gminy Kórnik;

1. Ulice te mogą być także wyznaczone w toku postępowania administracyjnego zgodnie z odrębnymi przepisami;
2. Zieleń w ciągu pasa drogowego ulicy KD2 oraz wzdłuż północnej granicy działki nr. ewid. 54/64, powinna być zrealizowana w pasie minimalnym 8 m;
3. Zieleń o której mowa w ust. 3. powinna być zrealizowana, jako zieleń o zróżnicowanej wysokości i docelowym zróżnicowanym pokroju.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

§11. 1. Ścieki sanitarne typu bytowego i podczyszczone ścieki technologiczne należy docelowo odprowadzić systemem kanalizacji sanitarnej do oczyszczalni ścieków;

2. Ścieki technologiczne, w tym produkcyjne, lub poprodukcyjne o ponadnormatywnym stopniu zanieczyszczenia, przed ich odprowadzeniem do kanalizacji sanitarnej muszą być podczyszczone do poziomu gwarantującego odbiór przez system kanalizacyjny;

3. Dla gromadzenia ścieków, do czasu zapewnienia ich odbioru do kanalizacji, dopuszcza się stosowanie szczelnych bezodpływowych zbiorników, wyłącznie na zasadach zgodnych z obowiązującymi programami gminnymi;

4. Systemy i technologie oczyszczalni muszą spełniać wymogi i warunki gwarantujące pełną ochronę przed skażeniem: powietrza, powierzchni terenu i gruntu, wód powierzchniowych, gruntowych oraz podziemnych;

5. Zakazuje się realizacji wyłącznie biologicznych oczyszczalni ścieków;

6. Zakazuje się stosowania zbiorników bezodpływowych jako stałe i docelowe rozwiązanie gospodarki ściekami;

7. Teren wzdłuż cieku wodnego należy zagospodarować zielenią.

§12. 1. Wody opadowe z dachów należy zagospodarować w sposób gwarantujący ich miejscowe wykorzystanie, dopuszczając możliwość ich odprowadzenia do gruntu lub odprowadzić do odbiorników wskazanych przez odpowiednie służby wodne, na zasadach określonych w przepisach szczegółowych;

2. Podczyszczone wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych należy odprowadzić do odbiorników wskazanych przez odpowiednie służby wodne, na zasadach określonych w przepisach szczegółowych;

3. Nadmiar wód opadowych wymienionych w ust. 1 i 2, dla stanów wywołanych przez zwiększone opady atmosferyczne, należy gromadzić tymczasowo w zbiornikach przeznaczonych dla tych celów, wykonanych jako zbiorniki powierzchniowe, naziemne lub podziemne przykryte;

4. Zastosowane systemy odprowadzenia i gromadzenia wód opadowych i roztopowych nie mogą naruszać istniejących warunków spływu wód powierzchniowych i gruntowych;

5. Systemy o których mowa w ust. 4. nie mogą zakłócać warunków wodnych i wód gruntowych dla obszarów leżących poza granicami opracowania planu.

§13. 1. Odpady należy gromadzić w zorganizowanych miejscach:

- 1) wykorzystując do tego pojemniki;
- 2) stosując obowiązujące w gminie zasady wstępnej segregacji;
- 3) zapewniając ich odbiór przez wyspecjalizowane firmy, zgodnie z obowiązującym gminnym planem gospodarki odpadami.

2. Odpady produkcyjne, technologiczne i niebezpieczne należy zbierać, magazynować, przekazywać do odzysku lub unieszkodliwiania zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§14. 1. Dla produkcji energii cieplnej i ogrzewania zakazuje się:

- 1) Wykorzystania nośników energii cieplnej powodujących zagrożenie emisją spalin szkodliwych dla środowiska;
- 2) Stosowania systemów grzewczych nie gwarantujących zabezpieczenia przed emisją spalin o których mowa w ust. 1.
- 3) Stosowania systemów i urządzeń do ogrzewania nie posiadających atesty i znaki bezpieczeństwa ekologicznego.

2. Obiekty związane z przeznaczeniem terenu dopuszczonym planem;

- 1) nie mogą powodować skutków szkodliwych dla środowiska,

- 2) zastosowane zabezpieczenia gwarantować muszą brak szkodliwego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, poza terenem przeznaczenia ustalonego planem,
- 3) w zakresie oddziaływania akustycznego należy zapewnić brak oddziaływania ponadnormatywnego na tereny sąsiadujące z terenem przeznaczenia wyznaczonym planem.

§15. Przy lokalizacji obiektów z pomieszczeniami przeznaczonymi na stały pobyt ludzi, należy uwzględniać wyznaczone planem oraz innymi opracowaniami i operatami specjalistycznymi, strefy oddziaływania drogi publicznej klasy krajowej, stosując także odpowiednie urządzenia i zabezpieczenia ochronne i izolacyjne.

ROZDZIAŁ V

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§16. Na obszarze planu znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne będące pod ochroną konserwatorską;

1. Dla celów ich ochrony należy wystąpić do właściwego konserwatora zabytków o określenie zasad postępowania przy projektowaniu i realizacji zabudowy.
2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, ustala się obowiązek uzgadniania z miejscowo właściwym urzędem ochrony zabytków projektów zabudowy i zainwestowania, w celu uzyskania uzgodnień przed wystąpieniem o pozwolenie na budowę w sprawie określenia wymaganych prac archeologicznych wymagających prac ziemnych, warunkujących realizację projektowanego zainwestowania terenu.
3. Ochrona o której mowa w ust. 2, dotyczy obowiązku przeprowadzenia badań powierzchniowo sondażowych, ratowniczych badań wykopaliskowych oraz nadzoru archeologicznego podczas prac ziemnych.

ROZDZIAŁ VI

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§17. Nie ustala się przeznaczenia terenów wymagających wprowadzenia ustaleń wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

ROZDZIAŁ VII

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§18. Na terenach obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczonych symbolem P;

1. Zakazuje się;

- 1) lokalizacji funkcji o charakterze przedsięwzięć mogących stanowić źródła emisji czynników szkodliwych, przekraczających dopuszczalne normy ustalone odrębnymi przepisami;
- 2) realizacji obiektów wyższych niż 25 m ponad poziom terenu;
- 3) realizacji obiektów wyższych niż 10 m ponad poziom terenu bez uzgodnienia z właściwymi służbami wojсковymi;
- 4) przeznaczenia pod zabudowę obiektami kubaturowymi powierzchni większej niż 50% powierzchni działki;
- 5) przeznaczenie pod zainwestowanie terenu powierzchni większej niż 80% terenu 1P i 2P;
- 6) lokalizacji obiektów z pomieszczeniami mieszkalnymi;
- 7) lokalizacji obiektów kultu;
- 8) lokalizacji obiektów usług, zdrowia, oświaty i kultury;
- 9) lokalizacji obiektów handlu, o których mowa w przepisach o wielkoprzestrzennych obiektach handlowych.

2. Ustala się nakaz:

- 1) zachowania minimum 20% powierzchni działki biologicznie czynnej;
- 2) zastosowania rozwiązań gwarantujących zachowanie sprawności systemu odprowadzenia wód gruntowych i powierzchniowych;
- 3) wprowadzenia zieleni pomiędzy ciekami a linią zabudowy;
- 4) uzgadniania z Dowództwem Sił Powietrznych wszystkich obiektów o wysokości przekraczającej wysokość 10 m nad poziom terenu.

3. Dopuszcza się lokalizowanie:

- 1) obiektów administracji i biur biznesu związanego z funkcją terenu;
- 2) obiektów obsługi transportu, w tym stacji paliw;
- 3) obiektów i urządzeń dozoru ochrony i bezpieczeństwa;
- 4) obiektów technicznych oraz technologicznych w tym przepompowni ścieków;
- 5) oczyszczalni ścieków z wyłączeniem oczyszczalni małych przydomowych;
- 6) stacji transformatorowych i punktów zasilania na wydzielonych działkach z dostępem do drogi publicznej;
- 7) sieci infrastruktury technicznej o charakterze obsługi wewnętrznej a także infrastruktury technicznej przesyłowej na warunkach ustalonych z zarządcą lub dysponentem sieci;
- 8) zbiorników na retencję wody powierzchniowych i podziemnych, ze zbiornikami wody dla celów przeciwpowodziowych łącznie;

- 9) urządzeń i stacji przesyłu sygnału radiowego i telekomunikacyjnego;
 - 10) obiektów stanowiących funkcję ekranu akustycznego.
4. Ziemię z wykopów należy zagospodarować na terenie działki lub zagospodarować zgodnie z programem obowiązującym na terenie gminy.

§19. Określa się nieprzekraczalne linie zabudowy;

- 1) nieprzekraczalną linię zabudowy dla obiektów w odległości 40 m od najbliższej krawędzi drogi krajowej;
- 2) nieprzekraczalną linię zabudowy dla obiektów z pomieszczeniami na stały pobyt ludzi w odległości zalecanej przez zarządcę drogi krajowej wynoszącą 120 m od najbliższej krawędzi drogi lub odległości stosownej do zainstalowanych zabezpieczeń ochronnych (akustycznych);
- 3) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 10,00 m od linii rozgraniczającej pas drogowy projektowanej drogi lokalnej KD1, KD2 i KD3.
- 4) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 20,00 m od północnej granicy działki nr ewid. 53/64.
- 5) nieprzekraczalną linię zabudowy od cieków wodnych zgodnie z rysunkiem planu.

§20. 1. Obsługę komunikacyjną zapewnia istniejąca droga publiczna KD1 utworzona z działek nr ewid. 53/38, 53/41, 53/59, 53/63 i 53/65 umożliwiająca dostęp do drogi ekspresowej S11 w węzłach „Koninko” i „Gądko”, poza granicami opracowania planu;

- 1. Ustala się nowe odcinki dróg o charakterze publicznym:
 - 1) drogę oznaczoną symbolem KD2;
 - 2) dla części terenu działki nr 53/36, oznaczonej symbolem KD3 ustala się przeznaczenie pod drogę publiczną, jako poszerzenie istniejącego pasa drogowego drogi dojazdowej na działce 53/19 znajdującej się przy granicy opracowania planu;
- 2. Wjazd na teren 1P ustala się wykonać wyłącznie z drogi oznaczonej symbolem KD2;
- 3. Wjazd na teren 2P dopuszcza się wykonać z projektowanej drogi publicznej oznaczonej symbolem KD2.

§21. Ustala się następujące parametry dróg:

- 1. Dla drogi publicznej KD2:
 - 1) Ustala się przekrój uliczny,
 - 2) Ustala się konieczność dostosowania szerokości jezdni oraz nośności nawierzchni do natężenia ruchu i rodzaju transportu obsługującego teren 1P i 2P,
 - 3) Dopuszcza się wykonanie chodnika tylko z jednej strony jezdni,
 - 4) Zielen w pasie drogowym wykonać wzdłuż zachodniej granicy pasa drogowego.
- 2. Dla drogi publicznej KD3:

- 1) Ustala się przeznaczenie drogi dojazdowej;
- 2) Zakazuje się wykorzystania drogi KD3 dla obsługi transportowej terenu oznaczonego symbolem 1P.

ROZDZIAŁ VIII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§22. Nie określa się granic terenów a tym samym sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§23. Nie określa się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym rozumianych według ustaleń przepisów odrębnych.

ROZDZIAŁ X

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy

§24. 1. Przy lokalizowaniu obiektów i elementów uzbrojenia terenu należy uwzględnić:

- 1) występowanie urządzeń drenarskich;
- 2) lokalizację i charakter istniejących przepustów pod drogami;
- 3) występowanie istniejącego uzbrojenia terenu, które należy uwzględnić pod kątem przebudowy lub modernizacji z dostosowaniem do projektowanej infrastruktury, jej przeniesienia lub likwidacji.
- 4) ograniczenia wynikające z obowiązujących stref dla zabudowy i użytkowania od krajowej drogi publicznej i lotniska wojewódzkiego Krzesiny.
- 5) konieczność dostosowania uzbrojenia terenu do uwarunkowań wynikających z położenia terenu objętego planem w zasięgu OWO

2. Wszelkie przypadki kolizji zainwestowania sieciami infrastruktury technicznej należy likwidować w uzgodnieniu z zarządcą lub dysponentem sieci.

ROZDZIAŁ XI

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§25. Na terenach oznaczonych symbolami 1P i 2P, dopuszcza się możliwość realizacji dróg wewnętrznych, bez konieczności wydzielania pasów drogowych.

§26. W zakresie infrastruktury technicznej;

1. sieci infrastruktury technicznej należy prowadzić w liniach rozgraniczających drogi zgodnie z odrębnymi przepisami technicznymi;
2. dopuszcza się prowadzenie przesyłowej sieci infrastruktury technicznej w granicach obszarów oznaczonych symbolami 1P i 2P wykorzystując teren pomiędzy liniami zabudowy a granicą terenu;
3. sieć infrastruktury technicznej o charakterze przyłączy dopuszcza się prowadzić na całych terenach oznaczonych symbolami 1P 2P, wyłącznie jako infrastrukturę podziemną;
4. dostarczenie energii elektrycznej, gazu i wszystkich innych nośników energii, należy zagwarantować w oparciu o warunki uzyskane od dysponenta sieci i dostawcy;
5. dopuszcza się realizację stacji transformatorowych zgodnie z zapotrzebowaniem inwestora:
 - 1) na warunkach określonych przez właściwy rejonowo Zakład Energetyczny;
 - 2) na wydzielonych działkach, posiadających dostęp do drogi publicznej;
6. istniejącą linię elektroenergetyczną należy przełożyć na warunkach określonych przez zarządcę sieci;
7. zaopatrzenie w wodę na cele bytowe należy zapewnić poprzez przyłączenie do lokalnej sieci wodociągowej na warunkach uzyskanych od zarządcy sieci;
8. warunki o których mowa w ust. 5 mogą też dotyczyć ewentualnego wykorzystania wody dla celów technologicznych;

9. dopuszcza się indywidualne ujęcia wody na warunkach określonych przez gminę z zachowaniem przepisów szczególnych.

ROZDZIAŁ XII

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§27. Nie określa się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

ROZDZIAŁ XIII

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę o której mowa w art. 36 ust 4 ustawy.

§28. Ustala się stawkę w wysokości 30%

ROZDZIAŁ XIV

Przepisy końcowe

§29. Teren uzyskał zgodę na zmianę przeznaczenia terenów rolnych w trybie sporządzenia zmiany planu gminy Kórnik, (§4.2. Uchwała nr LIV/440/98 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 8.06.1998 r.).

§30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
(-) Irena Kaczmarek

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ - ŻERNIKI, GM. KÓRNIK DZIAŁKI EWIDENCYJNE 53/34-53/39

SKALA 1:1000

0 50 100 150 metrowe

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXV / 256 / 2008
Rady Miejskiej w Kórniku
z dnia 25 czerwca 2008r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Irena Kaczmarek



Załącznik nr 2
do uchwały nr XXV/256/2008
Rady Miejskiej w Kórniku
z dnia 25 czerwca 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ – ŻERNIKI, GM. KÓRNIK, DZIAŁKI
EWIDENCYJNE 53/34-53/39**

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko został wyłożony do publicznego wglądu, w dniach od 9 maja 2008 r. do 2 czerwca 2008 r. zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.). Uwagi były przyjmowane do 19 czerwca 2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnej uwagi.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miejska w Kórniku w odniesieniu do braku wniesienia uwag:

rozstrzyga, co następuje:

nie zachodzi konieczność rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie wsi Żerniki.

Załącznik nr 3
do uchwały nr XXV/256/2008
Rady Miejskiej w Kórniku
z dnia 25 czerwca 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ – ŻERNIKI, GM. KÓRNIK, DZIAŁKI
EWIDENCYJNE 53/34 – 53/39 INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ
WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz w oparciu o ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami) i prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu Rada Miejska w Kórniku, rozstrzyga, co następuje:

1. Ustalenia zawarte w Uchwale nie wprowadzają nowych zobowiązań dotyczących realizacji i finansowania inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej z budżetu Gminy Kórnik.
2. Obsługa komunikacyjna terenu objętego zmianą planu odbywać się będzie z istniejącej drogi zbiorczej a budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nastąpi staraniem i na koszt inwestora.

2657

UCHWAŁA Nr XXXI/163/2008 RADY MIEJSKIEJ W TRZEMESZNIE

z dnia 25 czerwca 2008 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: z 2004 r. Dz.U. Nr 06 poz. 41, Dz.U. Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Dz.U. Nr 113 poz. 954, Dz.U. Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Dz.U. Nr 45 poz. 319, z 2006 r. Dz.U. Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Dz.U. Nr 127 poz. 880), Rada Miejska w Trzemesznie uchwala, co następuje:

Dokonać zmiany ustaleń zawartych w „Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna” zatw. uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie nr LXIV/357/2006 z dnia 26.10.2006 r. w sposób następujący:

§1. §10 wyżej wymienionej uchwały, otrzymuje brzmienie:

1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MN, 3MN, 13MN, 14MN, 19MN, 20MN, 21MN, 24MN, 26MN, 31MN, 32MN, 50MN, 58MN, 62MN, 76MN, 82MN ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w jednostce 32MN zabudowa mieszkaniowa o charakterze społecznym, w jednostce 76MN adaptuje się dotychczasowe zainwestowanie bez możliwości rozbudowy uciążliwych usług,

2) przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa gospodarczo-garażowa, infrastruktura, parkingi, zabudowa usługowa w ramach funkcji mieszkalnej, dopuszcza się funkcje typu: poradnictwo prawne, medyczne, krawiectwo itp.,

3) zakaz lokalizacji obiektów innych niż wymienione w pkt 1 i 2.

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie na terenie miasta,

2) należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 5.

3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o jak największą różnorodność gatunków i właściwą kompozycję zieleni,

2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 5,

3) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,

5) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprzyszczenia zebranej wody na tereny zielone, zaopatrzenie w ciepło – należy stosować paliwa ekologiczne np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła lub podłączenie do ciepłowni miejskiej,

6) usuwanie odpadów komunalno - bytowych wraz z segregacją wstępną; odpady gromadzić w wyznaczonych do tego celu pojemnikach na posesji w celu selektywnej ich likwidacji na gminnym składowisku odpadów,

7) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo,

8) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego – dopuszczalnego poziomu dźwięku w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych,

9) należy adaptować istniejącą zielen: łąki, zadrzewienia i zakrzewienia.

4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1) w jednostce 14MN wyznacza się obiekty objęte ochroną konserwatorską,

2) jednostki planu 13MN, 14MN i 31MN leżą w strefie ochrony konserwatorskiej, dla której ustala się:

a) prace rewaloryzacyjne, polegające na nadawaniu współczesnych standardów użytkowych zabudowie istniejącej oraz zabudowę ubytków i wolnych parcel, należy prowadzić z zachowaniem najważniejszych wartości historycznych i estetycznych w oparciu o uzgodnienie z właściwym terytorialnie konserwatorem zabytków,

- b) w stosunku do nowych i modernizowanych nie zabytkowych budynków obowiązuje zasada nawiązywania do sąsiedniej zabytkowej (sposobem usytuowania budynków na działce, zachowaniem linii zabudowy, gabarytami),
 - c) dopuszcza się rozbiórki budynków znajdujących się w ewidencji konserwatorskiej po uprzednim uzasadnieniu celowości takiego wniosku, i otrzymaniu pozytywnej opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 3) wszelkie prace w obrębie obszaru ochrony konserwatorskiej należy uzgodnić z właściwym terytorialnie konserwatorem zabytków,
- 4) prowadzenie wszelkich prac ziemnych w tych obszarach winno się odbywać pod nadzorem archeologicznym,
- 5) warunki ochrony przyjąć na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.
5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.
- 1) ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania,
 - 2) dopuszcza się przebudowę, modernizację i rozbudowę istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników,
 - 3) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej,
 - 4) maksymalny udział procentowy zabudowy nie może przekroczyć 35% powierzchni terenu działki, a dla jednostki 13 MN - 60% powierzchni działki. Ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną wielkości 30% powierzchni terenu działki,
 - 5) dla budynków gospodarczych i garażowych powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50 m²,
 - 6) powierzchnia funkcji usługowej w budynku mieszkalnym nie może przekroczyć 60 m² powierzchni użytkowej,
 - 7) maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu do kalenicy dla:
 - a) budynków mieszkalnych – dwie kondygnacje nadziemne, o wysokości nie wyższej niż 10,5 m,
 - b) budynków gospodarczych i garażowych – jedna kondygnacja, o wysokości nie wyższej niż 6,0 m,
 - 8) budynki mieszkalne i gospodarcze w jednostkach: 1MN, 3MN, 13MN, 14MN, 19MN, 20MN, 21MN, 24MN, 26MN, 31MN, 50 MN, 58MN, 62MN, 76MN, 82MN realizować z dachami stromymi dwu lub wielospadowymi (z uwzględnieniem ustaleń zawartych w punkcie 9), o kącie nachylenia 30° – 45°, z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno – podobnym,
 - 9) w jednostkach 24MN, 50MN dopuszcza się realizację budynków mieszkalnych i gospodarczych z dachami płaskimi,
 - 10) w jednostce o symbolu 32MN realizować obiekt mieszkalny o charakterze społecznym – mały dom mieszkalny do 8 mieszkań, dwukondygnacyjny, o wysokości nie wyższej niż 8 m z dachem płaskim,
 - 11) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rys planu i w § 47 ust. 6 pkt 4 – tabela.
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nie ustala się.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych – nie dotyczy.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym
- 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) dopuszcza się inne podziały niż na rysunku planu na potrzeby inwestorskie przy zachowaniu:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej,
 - b) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 700 m²,
 - c) podział nie może naruszać praw osób trzecich,
 - d) kształt działek regularny, zbliżony do prostokąta winien umożliwić realizację określonego w planie przeznaczenia
 - 3) w jednostce 76MN dopuszcza się podziały inne niż zapisane w planie, o powierzchni nie mniejszej niż 1.200 m², przy zachowaniu regularnego kształtu działki zbliżonego do prostokąta; dopuszcza się wydzielenie drogi wewnętrznej,
 - 4) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywania scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi.
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie ustala się.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych i dróg wewnętrznych: 14KDL, 13KDL, 47KDD, 48KDD, 15KDL, 52KDD, 53KDD, 34KDL, 56KDD, 33KDL, 57KDD, 58KDD, 114KX, 31KDL, 112KX, 6KDZ, 33KDL, 30KDL, 68KDD, 69KDD, 27KDL, 70KDD, 83KDD, 96KDD, 95KDD, 94KDD, 93KDD, 89KDD, 25KDL, 26KDL, 24KDL, 88KDD, 87KDD, 86KDD, 3KDZ, 78KDD, 79KDD, 22KDL, 77KDD, 80KDD, 2KDZ, 9KDL, 10KDL, 11KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §47,

- 2) dopuszcza się modernizację istniejących dróg komunikacyjnych i infrastruktury technicznej,
 - 3) ustala się obsługę w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z warunkami podanymi w §46.
11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.
- 1) Dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
 - 2) Dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne i zgodne z planem.
- §2.** §11 wyżej wymienionej uchwały otrzymuje brzmienie:
1. Na obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym na rysunku planu symbolami: 5MN, 5.1MN, 6MN, 6.1MN, 10MN, 12MN, 17MN, 18MN, 27MN, 43MN, 45MN, 47MN, 49MN, 59MN, 60MN, 61MN, 77MN ÷ 79MN, 81MN, 83MN ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
 - 2) przeznaczenie dopuszczalne – zabudowa gospodarczo-garażowa, infrastruktura, parkingi, zabudowa usługowa w ramach funkcji mieszkalnej - dopuszcza się usługi typu: poradnictwo prawne, medyczne, krawiectwo itp.,
 - 3) zakaz lokalizacji obiektów innych niż wymienione w pkt 1 i 2.
 2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - 1) projektowana zabudowa wraz z małą architekturą, powinna zawierać elementy i detale architektoniczne stosowane lokalnie na terenie miasta.
 - 2) należy stosować parametry i wskaźniki określone w ust. 5.
 3. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
 - 1) zagospodarowanie części biologicznie czynnej działki wykonać poprzez nasadzenia rodzimymi gatunkami roślin, charakterystycznymi dla danego siedliska przyrodniczego; należy zadbać o właściwą kompozycję zieleni,
 - 2) zakazuje się przekraczania wskaźników intensywności zabudowy określonych w ust. 5,
 - 3) zakazuje się wykonywania prac ziemnych zniekształcających powierzchnię ziemi i zakłócających naturalny układ cieków oraz oczek wodnych,
 - 4) wokół budynków wykonać drenaż lub studnie chłonne dla gromadzenia wód opadowych, celem rozprzeczania zebranej wody na tereny zielone,
 - 5) zaopatrzenie w ciepło – należy stosować paliwa ekologiczne np.: gaz, olej opałowy lub odnawialnych źródeł ciepła lub podłączenie do ciepłowni miejskiej,
 - 6) usuwanie odpadów komunalno - bytowych wraz z segregacją wstępną; odpady gromadzić w wyznaczonych do tego celu pojemnikach na posesji w celu selektywnej ich likwidacji na gminnym składowisku odpadów,
 - 7) do czasu wykonania sieci kanalizacyjnej dopuszcza się stosowanie atestowanych szczelnych zbiorników bezodpływowych, opróżnianych okresowo,
 - 8) należy adaptować istniejącą zieleń: łąki, zadrzewienia i zakrzewienia,
 - 9) zakazuje się przekraczania parametrów klimatu akustycznego – dopuszczalnego poziomu dźwięku w środowisku, zgodnie z ustalonymi w przepisach szczególnych.
 4. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.
 - 1) jednostki planu 10MN, 12MN, 59MN i 60MN leżą w granicach strefy ochrony konserwatorskiej śródmieścia, dla której ustala się:
 - a) prace rewaloryzacyjne, polegające na nadawaniu współczesnych standardów użytkowych zabudowie istniejącej oraz zabudowę ubytków i wolnych parcel, należy prowadzić z zachowaniem najważniejszych wartości historycznych i estetycznych w oparciu o uzgodnienie z właściwym terytorialnie konserwatorem zabytków,
 - b) w stosunku do nowych i modernizowanych nie zabytkowych budynków obowiązuje zasada nawiązywania do sąsiedniej zabytkowej (sposobem usytuowania budynków na działce, zachowaniem linii zabudowy, gabarytami),
 - c) dopuszcza się rozbiórki budynków znajdujących się w ewidencji konserwatorskiej po uprzednim uzasadnieniu celowości takiego wniosku i otrzymaniu pozytywnej opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
 - 2) jednostki 43MN, 49MN leżą na terenie potencjalnego stanowiska archeologicznego, prowadzenie wszelkich prac ziemnych w tych obszarach winno się odbywać pod nadzorem archeologicznym.
 - 3) na obszarze śródmieścia znajduje się strefa bogatego osadnictwa pradziejowego i wczesnośredniowiecznego, w związku z tym, w przypadku odkrycia obiektów archeologicznych, prace ziemne na obszarze występowania stanowisk podczas inwestycji, wymagają badań archeologicznych w zakresie uzgodnionym z WKZ oraz obowiązują zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków uregulowane przepisami odrębnymi,
 - 4) warunki ochrony przyjąć na podstawie przepisów szczególnych i zgodnie z ustaleniami §3 ust. 4.

5. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.
 - 1) zabudowę należy realizować w formie zabudowy wolnostojącej lub bliźniaczej,
 - 2) maksymalny udział procentowy zabudowy nie może przekroczyć 35% powierzchni terenu,
 - 3) ustala się minimalną powierzchnię biologicznie czynną wielkości 30% powierzchni zabudowy działki,
 - 4) dla budynków gospodarczych i garażowych powierzchnia zabudowy nie może przekroczyć 50 m²,
 - 5) powierzchnia funkcji usługowej w budynku mieszkalnym nie może przekroczyć 60 m² powierzchni użytkowej
 - 6) ustala się maksymalną wysokość obiektów budowlanych mierzonych od poziomu terenu przy wejściu do tego obiektu do kalenicy dla:
 - a) budynków mieszkalnych – dwie kondygnacje nadziemne, o wysokości nie wyższej niż 10,5 m,
 - b) budynków gospodarczych i garażowych – jedna kondygnacja, o wysokości nie wyższej niż 6,0 m,
 - 7) budynki mieszkalne i gospodarcze w jednostkach: 5MN, 6MN, 10MN, 12MN, 17MN, 18MN, 27MN, 43MN, 45MN, 47MN, 49MN, 59MN, 60MN, 61MN, 77MN, 78MN, 79MN, 81MN, 83MN realizować z dachami stromymi dwu i wielospadowymi (z uwzględnieniem ustaleń zawartych w punkcie 8), o kącie nachylenia 30° – 45° z pokryciem ceramicznym lub ceramiczno – podobnym,
 - 8) w jednostkach 27MN, 43MN, 49MN, 59MN, 60MN, 61MN dopuszcza się realizację budynków mieszkalnych i gospodarczych z dachami płaskimi,
 - 9) linie zabudowy realizować zgodnie z ustaleniami przyjętymi na rys planu i w § 47 ust. 6 pkt 4 – tabela,
 - 10) w jednostce 43MN - ustala się zachowanie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla istniejącego zainwestowania i dopuszcza się przebudowę, modernizację i rozbudowę istniejących obiektów przy zachowaniu ustalonych w niniejszym ust. wskaźników.
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - nie ustala się.
7. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych – nie dotyczy.
8. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym
 - 1) zasadniczy podział na poszczególne posesje należy dokonać zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) dopuszcza się inne podziały niż na rysunku planu na potrzeby inwestorskie przy zachowaniu:
 - a) działki budowlane muszą mieć dostęp do drogi publicznej lub poprzez drogę wewnętrzną,
 - b) działki budowlane muszą mieć wielkości umożliwiające zabudowę,
 - c) powierzchnia działki nie może być mniejsza niż 700 m²,
 - d) podział nie może naruszać praw osób trzecich,
 - e) kształt działek regularny, zbliżony do prostokąta winien umożliwić realizację określonego w planie przeznaczenia
- 3) dopuszcza się na wniosek właścicieli dokonywania scaleń gruntów i ich podział na zasadach określonych wyżej i zgodnie z przepisami szczególnymi,
9. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie ustala się.
10. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - 1) ustala się obsługę komunikacyjną z istniejących ulic publicznych i dróg wewnętrznych: 12KDL, 11KDL, 45KDD, 77KDD, 22KDL, 78KDD, 24KDL, 25KDL, 85KDD, 86KDD, 72KDD, 63KDD, 58KDD, 112KX, 33KDL, 31KDL, 57KDD, 33KDL, 56KDD, 6KDZ, 129KDD, 3KDZ, 56KDD, 52KDD, 51KDD, 49KDD, 120KX, 15KDL, 49KDD, 13KDL, 14KDL, zgodnie z warunkami podanymi w §47,
 - 2) dopuszcza się modernizację istniejących dróg komunikacyjnych i infrastruktury technicznej,
 - 3) ustala się obsługę w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z warunkami podanymi w §46.
11. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.
 - 1) Dopuszcza się lokalizację obiektów tymczasowych pod warunkiem, że ich funkcja jest związana z technologią realizacji obiektów właściwych wg zapisów planu.
 - 2) Dotychczasowe użytkowanie wynikające ze stanu istniejącego, do czasu realizacji funkcji właściwej określonej w planie jest tymczasowo dopuszczalne i zgodne z planem.
- §3.** Pozostałe ustalenia w/w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Trzemeszna oraz rysunek planu, pozostają bez zmian
- §4.** Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.
- §5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Michał Gwiazda

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XXXI/163/2008
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 25 czerwca 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TRZEMESZNA ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ
W TRZEMESZNIE NR LXIV/357/2006 Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2006**

Przedmiotowy projekt zmiany planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 25 kwietnia 2008 roku do 28 maja 2008 r.; dyskusja publiczna nad rozwiązaniami planu odbyła się w dniu 28 maja 2008 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmian.) uwagi były przyjmowane do 17. 06. 2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Trzemesznie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

2658

UCHWAŁA Nr XXXI/164/2008 RADY MIEJSKIEJ W TRZEMESZNIE

z dnia 25 czerwca 2008 r.

**w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa
mieszkaniowego i letniskowego we wsi Ostrowite, gmina Trzemeszno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami: z 2004 r. Dz.U. Nr 06 poz. 41, Dz.U. Nr 141 poz. 1492, z 2005 r. Dz.U. Nr 113 poz. 954, Dz.U. Nr 130 poz. 1087, z 2006 r. Dz.U. Nr 45 poz. 319, z 2006 r. Dz.U. Nr 225 poz. 1635, z 2007 r. Dz.U. Nr 127 poz. 880), Rada Miejska w Trzemesznie uchwala, co następuje:

§1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego i letniskowego we wsi Ostrowite, gmina Trzemeszno.

2. Granice obszaru objętego uchwałą stanowi granica działki o nr ewidencyjnym 161 na ark. mapy nr 1 na dzień wywołania uchwały Rady Miejskiej w Trzemesznie o przystąpieniu do opracowania niniejszego planu, a na dzień dzisiejszy przedmiotowy obszar określony jest nowymi numerami

ewidencyjnymi tj. nr 161/1 i 161/2, arkusz mapy 1, w tych samych granicach zewnętrznych terenu, przedstawionych graficznie na załączniku nr 1.

3. Obszar i zakres opracowania planu są zgodne z Uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie nr LII/308/2006 z dnia 16 lutego 2006 r., zobowiązującą Burmistrza do opracowania planu i przewidującą na przedmiotowej działce zabudowę mieszkaniową i letniskową.

4. Zakres opracowania planu jest zgodny z przeznaczeniem określonym w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy Trzemeszno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Trzemesznie Nr XIX/132/99 z dnia 30 grudnia 1999 r.

5. Zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze. Dla gruntów podlegających ochronie zmiany dokonuje się na podstawie decyzji Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi nr GZ.tr.057–602– 499-1/07 z dnia 9.01.2008 r.

6. Plan miejscowy składa się z treści niniejszej uchwały oraz jej integralnych części:

- 1) rysunku planu w skali 1:500, stanowiącego załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji, z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy i zasadach ich finansowania, stanowiącego załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§2. 1. Ilekroć w dalszych przepisach uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 2) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały,
- 3) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Trzemesznie,
- 4) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu sporządzony na mapie zasadniczej sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500,
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać w obszarze linii rozgraniczających, określonym symbolem literowym,
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) przedsięwzięciach, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany lub wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004 r. Nr 257, poz. 2573 ze zmian.),
- 8) siedlisku przyrodniczym – należy przez to rozumieć obszar lądowy lub wodny, naturalny lub półnaturalny, wyodrębniony w oparciu o cechy geograficzne, abiotyczne i biotyczne, określony w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. Nr 92, poz. 880 z 2004 r. ze zmian); dostosowanie rośliny do środowiska przyrodniczego oznacza zgodność z właściwymi dla niej wymaganiami w miejscu planowanego nasadzenia – podłoże gruntowe, stosunki wodne, nasłonecznienie, pochylenie terenu, kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na

- 9) froncie działki – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę,
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć minimalną odległość w jakiej mogą się znajdować lica ścian lub narożników budynków od określonego ogranicznika np. ulicy, jeziora itp.,
- 11) przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć wnętrza ulic, placów, dojeżdżających pieszych, zieleni leśno-parkowej w kształcie wydzielonym liniami rozgraniczającymi a stanowiące spójną funkcjonalnie i dostępną publicznie przestrzenną całość,
- 12) dachu dwuspadowym – należy przez to rozumieć dach posiadający dwie podstawowe połacie dachowe o przeciwnych spadkach, łączące się wzdłuż kalenicy, z dopuszczeniem uzupełnienia mniejszymi połaciami wynikającymi z kształtu rzutu budynku lub wynikającymi z zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, naczółki itp. W przypadku zastosowania dachu dwuspadowego w bryle budynku mogą się pojawić trójkątne zamknięcia elewacji szczytowych,
- 13) dachu wielospadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający co najmniej trzy podstawowe połacie dachowe, o podobnych spadkach, łączące się w jednym punkcie lub wzdłuż kalenic. W przypadku rozczłonkowanego rzutu budynku lub zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy itp., podstawowe połacie mogą być uzupełniane mniejszymi połaciami o podobnych spadkach,
- 14) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć grunt rodzimy, w tym zieleni urządzoną na naturalnym podłożu,
- 15) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 16) istniejącym zagospodarowaniu - należy przez to rozumieć stan istniejący w dniu wejścia w życie niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego,
- 17) rębni – należy przez to rozumieć opracowanie systemu odnowienia i użytkowania lasu.

§3. 1. Zakres opracowania planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy:

- 1) określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu w tym linie zabudowy, gabaryty

objektów budowlanych i wskaźniki intensywności zabudowy,

- 7) szczegółowe zasady warunki podziału nieruchomości objętych planem,
- 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej w tym komunikacji,
- 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania terenu,
- 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę – rentę urbanistyczną, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy.

2. Zakres opracowania nie obejmuje określenia granic i sposobów zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów oraz nie obejmuje szczególnych warunków zagospodarowania terenów, z uwagi na nie występowanie wymienionych elementów w obszarze opracowania.

§4. 1. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica uchwalenia planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny, tworzące jednostki o różnym sposobie zagospodarowania wraz z ich oznaczeniami literowymi,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) linie podziału wewnętrznego, o ile w ustaleniach szczegółowych nie jest określone inaczej.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu mają charakter informacyjny:

- 1) oznaczenia styczności do planu pasa drogowego KDZ – stanowiącego drogę publiczną o randze powiatowej wraz z istniejącą w niej liniową infrastrukturą techniczną,
- 2) oznaczenie terenu zieleni nadbrzeżnej leśno - parkowej ZLP, położonej od strony południowej granicy planu, nim nie objętej a stanowiącej ogólnie dostępne nadbrzeże.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§5. Ustala się następujące przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu

1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1 MN:
 - 1) Przeznaczenie podstawowe obejmuje budynki mieszkalne wolnostojące oraz budynki gospodarczo-garażowe. W budynku mieszkalnym, jednorodzinnym może być usytuowana nieuciążliwa usługa, nie kolidująca z funkcją mieszkalną, o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej mieszkania.
 - 2) Przeznaczenie dopuszczalne może stanowić osobny obiekt z zakresu obsługi turystyczno-gastronomicznej,

o powierzchni zabudowy nie przekraczającej 15%, wielkości zabudowy mieszkalnej, z uciążliwością zamykającą się w granicach działki oraz urządzenia o niewielkich gabarytach infrastruktury technicznej, w tym energii elektrycznej i telekomunikacji, nie naruszając praw osób trzecich.

2. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 2 MN:

- 1) Przeznaczenie podstawowe obejmuje budynki mieszkalne wolnostojące oraz budynki gospodarczo-garażowe. W budynku mieszkalnym, jednorodzinnym może być usytuowana nieuciążliwa usługa, nie kolidująca z funkcją mieszkalną, o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej mieszkania.

3. Ustala się teren zabudowy letniskowej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1 ML.

- 1) Przeznaczeniem podstawowym jest zabudowa mieszkaniowa letniskowa, wolnostojąca.
- 2) Przeznaczeniem dopuszczalnym jest zabudowa gospodarczo-garażowa, będąca uzupełnieniem funkcji podstawowej oraz drobne urządzenia związane z infrastrukturą techniczną, bez naruszania praw osób trzecich.

4. Ustala się tereny zieleni leśno-parkowej, oznaczone na rysunku planu symbolem 1 ZLP i 2 ZLP.

- 1) Przeznaczeniem podstawowym jest zieleń nadbrzeżna, będąca jednocześnie strefą dostępności publicznej do tafli jeziora; teren podlega zagospodarowaniu zielenią odpowiednią do siedliska,
- 2) Przeznaczeniem dopuszczalnym są urządzenia z zakresu obsługi turystycznej, lokalizowane w sposób ograniczony: maksymalnie 3 pomosty, stanowiska wędkarskie, miejsca plażowania itp.
- 3) Część przedmiotowego terenu – pas bezpośrednio styczny do tafli jeziora - znajduje się poza granicą opracowania planu, wobec czego ustalenia zawarte w niniejszej uchwale dotyczące tegoż pasa mają charakter tylko informacyjny.

5. Ustala się teren zieleni leśnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1ZL.

- 1) Przeznaczeniem podstawowym jest zieleń leśna.
- 2) Teren winien być zagospodarowany według planu urządzenia lasu, uwzględniając istniejące uwarunkowania środowiska naturalnego oraz konieczność zapewnienia dostępu do tafli jeziora.

6. Ustala się tereny obsługi komunikacyjnej.

- 1) Ustala się tereny dróg dojazdowych wewnętrznych, oznaczonych graficznie na rysunku planu symbolami 1KDW i 2KDW.
- 2) Ustala się teren przejścia pieszego, oznaczonego graficznie na rysunku planu symbolem KX.

§6. Wprowadza się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Projektowane budynki mieszkalne winny nawiązywać do tradycyjnych rustykalnych wzorców architektonicznych, przeważających w okolicznych terenach wiejskich, z uwzględnieniem ich gabarytów, kolorystyki oraz zastosowania materiałów budowlanych i sposobu zagospodarowania działek.
2. Projektowane budynki usługowe oraz gospodarczo-garażowe winny być zharmonizowane z zabudową mieszkalną i wpisane w otaczający krajobraz.
3. Powierzchnie biologicznie czynną działek należy zagospodarować trwałą zielenią ozdobną, liściastą i iglastą, w układzie piętrowym oraz ogrodową.
4. Elementy małej architektury i nawierzchni winny nawiązywać do lokalnej tradycji.

§7. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Przeznaczenie dopuszczalne na terenach o symbolu graficznym 1MN nie może należeć do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany ani przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.
2. Istniejącą na terenie enklawę szczątkowej zieleni leśnej – 1ZL, należy odtworzyć i zagospodarować, zgodnie z uwarunkowaniami wynikającymi z istniejącego siedliska przyrodniczego, z uwzględnieniem zachowania dostępności do linii brzegowej.
3. Istniejące skarpy na terenach 1MN, 1ML, 1ZLP i 2ZLP należy zabezpieczyć przed erozją, poprzez nasadzenia trwałą roślinnością, dostosowaną do miejscowych uwarunkowań środowiskowych.
4. Zakazuje się wycinania i likwidowania w strefie nadbrzeżnej istniejącej zieleni.
5. Zakazuje się odprowadzenia nieczystości płynnych do gruntu i do stycznego Jeziora Ostrowickiego.
6. Zakazuje się przekształceń gruntu, wynikających z konieczności dozwolonych niniejszym planem budowlą, a zakłócających naturalną rzeźbę terenu.
7. W zagospodarowaniu działek należy stosować gatunki roślin charakterystyczne dla danego siedliska przyrodniczego.
8. Zaopatrzenie w ciepło – należy stosować paliwa ekologiczne, w tym gaz ziemny, energię elektryczną, olej opałowy, paliwa alternatywne.
9. Usuwanie odpadów komunalno – bytowych wraz z segregacją wstępną winno się odbywać zgodnie z regulaminem gminnym, w celu selektywnej ich zbiórki i likwidacji na gminnym składowisku odpadów.
10. Do czasu wykonania gminnej kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do bezod-

plywowych zbiorników z okresowym ich wywozem do oczyszczalni.

11. Wody opadowe należy odprowadzać, poprzez doły chłonne, na tereny biologicznie czynne w ramach własnej działki.
12. W razie natrafienia w czasie prac ziemnych na istniejące urządzenia melioracyjne, należy je chronić względnie odbudować, zgodnie z uwarunkowaniami określonymi przez ich dysponenta.

§8. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. W granicach planu nie znajdują się obiekty podlegające ochronie konserwatorskiej; brak także stref ochrony konserwatorskiej.
2. W razie natrafienia, w czasie wykonywania prac ziemnych, na zabytki archeologiczne, należy to zgłosić do Wydziału Archeologicznego, Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu

§9. Ustala się następujące wymogi wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.

1. Przestrzeń publiczną w granicach niniejszego planu stanowi teren określony na rysunku planu symbolami graficznymi 1ZLP, 2ZLP oraz częściowo 1ZL. Podstawową funkcją tych terenów jest zapewnienie dostępności do tafli jeziora.
2. Przestrzeniami publicznymi nie objętymi niniejszym planem, a mającymi wpływ na jego realizację są:
 - 1) Droga powiatowa styczna do północnej granicy planu.
 - 2) Pas nadbrzeżny styczny do południowej granicy planu.
3. Elementy zagospodarowania działek typu bramy wjazdowe, tabliczki z nazwami ulic, numeracja domów, ewentualne szyldy, znaki informacyjne, miejsca na gromadzenie odpadów, winny być zharmonizowane z całością krajobrazu architektonicznego i środowiskowego.
4. Ogrodzenia wszystkich określonych w planie terenów, winny być minimum w 60% ich długości ażurowe. Od strony dróg KDZ, 1KDW i 2KDW winny być wykonane z cegły, kamienia z elementami metalowymi. Przestrzeń między słupkami z elementów drewnianych lub metalowych. Dopuszcza się wygradzenia z elementów prefabrykowanych między terenami 1MN i 1ML a terenem ZLP, z zachowaniem minimum 40% powierzchni ażurowej, w stosunku do długości parkanu.
5. Dozielenienie terenu 1ZLP, 2ZLP roślinami odpowiednimi do istniejącego środowiska przyrodniczego winno być przeprowadzone w sposób umożliwiający dostęp do tafli jeziora.

§10. Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy.

1. Procenty zabudowy powierzchni działki oraz procenty powierzchni biologicznie czynnej:

- 1) Na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonej na rysunku planu symbolami graficznymi 1MN i 2MN:
 - a) maksymalny procent zabudowy powierzchni działki wynosi 30%,
 - b) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej wynosi 50%, zagospodarowanie zielenią liściastą i iglastą w układzie piętrowym.
2. Na terenie zabudowy letniskowej 1ML:
 - a) maksymalny procent zabudowy powierzchni działki wynosi 20%,
 - b) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej wynosi 60%, zagospodarowanie zielenią liściastą i iglastą w układzie piętrowym.
3. Linie zabudowy.
 - 1) Nie ustala się linii zabudowy obowiązujących.
 - 2) Ustala się linie zabudowy nieprzekraczalne:
 - a) 15,0 m w stosunku do linii rozgraniczającej pas drogowy, drogi powiatowej KDZ, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) 6,0 m w stosunku do linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej 1KDW, zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) 6,0 m w stosunku do linii rozgraniczającej drogi wewnętrznej 2KDW, zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) 4,0 m – 6,0 m w stosunku do linii rozgraniczającej ciągu pieszego KX, zgodnie z rysunkiem planu,
 - e) w granicach 35,0 m – 55,0 m na terenach 1MN i 1ML, w stosunku do linii brzegowej jeziora i zwympomiarowanych w stosunku do południowych projektowanych granic przedmiotowych działek, zgodnie z rysunkiem planu.
4. Warunki i parametry dotyczące kształtowania zabudowy mieszkaniowej na terenach 1MN i 2MN.
 - 1) Gabaryt pionowy – wysokość budynku mierzona od poziomu terenu do głównej kalenicy maksymalnie 10,5 m. Dopuszcza się elementy techniczne np. kominy, wentylacje, do wysokości 12,0 m.
 - 2) Dachy dwu lub wielospadowe, o pochyleniu połaci dachowej w granicach 30° – 45°, z poddaszami użytkowymi oraz w granicach 15° – 25° z poddaszami nieużytkowymi. Na terenie 1MN i 2MN usytuowanie budynków mieszkalnych kalenicą podstawową równoległą do drogi KDZ i 2KDW.
 - 3) Pokrycie ceramiczne lub ceramiczno-podobne, w gamie kolorów czerwieni.
 - 4) Na terenie 1MN dopuszczalne obiekty usługowe winny być budowane na uwarunkowaniach jak dla zabudowy mieszkaniowej, z możliwością usytuowania głównej kalenicy prostopadłą do drogi.
5. Budynki gospodarczo-garażowe na terenach 1MN i 2MN.
 - 1) Mogą być zblokowane z budynkami mieszkalnymi lub usytuowane jako wolnostojące.
 - 2) Maksymalna powierzchnia rzutu poziomego zabudowy 60,0 m².
 - 3) Dachy strome w harmonii z budynkiem podstawowym funkcji mieszkalnej i pochyleniu wymagany przez rodzaj zastosowanego pokrycia.
 - 4) Wysokość budynku gospodarczo-garażowego, od poziomu terenu do okapu, maksymalna 3,0 m.
 - 5) Dopuszcza się, niezależnie od wolnostojącego budynku gospodarczo-garażowego, urządzenie funkcji garażowej w obrębie bryły budynku mieszkalnego, a w obszarze 1MN także w bryle budynku usługowego.
6. Warunki i parametry dotyczące kształtowania zabudowy na terenie 1ML.
 - 1) gabaryt pionowy – wysokość budynku mierzona od poziomu do głównej kalenicy może wynosić maksymalnie 9,50 m.
 - 2) Dachy dwu lub wielospadowe, o pochyleniu połaci dachowej w granicach 30° – 45°, z poddaszami użytkowymi oraz w granicach 15° – 25° z poddaszami nieużytkowymi. Na terenie 1ML usytuowanie budynków mieszkalnych letniskowych kalenicą podstawową równoległą do drogi KDZ i 2KDW
 - 3) Pokrycie ceramiczne lub ceramiczno-podobne w gamie kolorów czerwieni.
7. Budynki gospodarczo-garażowe na terenie 1ML.
 - 1) Budynki gospodarczo-garażowe mogą być zblokowane z budynkami funkcji mieszkalnej lub usytuowane jako wolnostojące.
 - 2) Maksymalna powierzchnia rzutu zabudowy budynku gospodarczo-garażowego może wynosić 50,0 m².
 - 3) Dachy strome w harmonii z budynkami mieszkalnymi i pochyleniu połaci dachowej, wymagany przez rodzaj pokrycia dachu.
 - 4) Wysokość budynków gospodarczo-garażowych, od poziomu terenu do okapu, może maksymalnie wynosić 3,0 m.
 - 5) Dopuszcza się, niezależnie od wolnostojącego budynku gospodarczo-garażowego, urządzenie funkcji garażowej w obrębie bryły budynku mieszkalnego.
8. Warunki i parametry, dotyczące kształtowania zabudowy na terenach 1ZLP i 2ZLP.
 - 1) Przestrzeń nadbrzeżna zieleni leśno-parkowej, określona jest granicami jednostek o symbolu graficznym rysunku planu 1ZLP i 2ZLP.
 - 2) Określony w planie tereny 1ZLP i 2ZLP integrują funkcję ze strefą nadbrzeżną Jeziora Ostrowickiego, znajdującego się poza granicami opracowania niniejszej uchwały.

- 3) Cały teren jednostek 1ZLP i 2ZLP stanowi strefę biologicznie czynną.
- 4) Na terenie zakazuje się budowy jakichkolwiek obiektów budowlanych.
- 5) Zakłada się, że pomosty i stanowiska wędkarskie będą urządzone w strefie nadbrzeżnej, poza niniejszym planem.

§11. Wprowadza się następujące zasady podziału nieruchomości.

1. Na terenie zabudowy mieszkaniowej, o symbolu rysunku planu 1MN, dopuszcza się podział na działki pod następującymi warunkami:

- a) działki nie mogą być mniejsze niż 1.200,0 m² i posiadać kształty geometryczne umożliwiające urządzenie na nich funkcji określonych na uwarunkowaniach dotyczących terenu 1MN – możliwość zabudowy istnieje tylko w obrysie terenu określonego liniami zabudowy,
- b) winny posiadać dostępność do komunikacji zewnętrznej, poprzez wyznaczone w planie drogi: 1KDW, z dopuszczeniem, w razie konieczności, także służebności przejazdów, oraz znajdującej się poza granicami planu drogi KDZ, stanowiącej komunikację zewnętrzną.
- c) wtórny podział nie może naruszać praw osób trzecich.

2. Na terenie zabudowy mieszkaniowej, o symbolu rysunku planu 2MN, dopuszcza się inny podział niż pokazany na planie, a także scalanie działek, pod warunkami:

- a) zachowania dostępności do komunikacji zewnętrznej poprzez drogę KDZ, oraz wyznaczone w planie drogi: 1KDW i 2KDW,
- b) wielkość działek wynikających z innego podziału nie może być mniejsza niż 1.000 m²,
- c) nowe podziały względnie scalania nie mogą naruszać praw osób trzecich.

3. Na terenie zabudowy letniskowej 1ML dopuszcza się inny podział niż pokazany na planie, a także scalanie działek, pod warunkami:

- d) zachowania dostępności poprzez drogę KDZ, oraz wyznaczone drogi: 1KDW i 2KDW,
- e) wielkość działek wynikających z innego podziału nie może być mniejsza niż 1.200 m²
- f) nowe podziały względnie scalania nie mogą naruszać praw osób trzecich,
- g) teren leśny o symbolu graficznym 1ZL może być dzielony, zgodnie z rysunkiem planu i stanowić powiększenie działek terenu 1ML.

§12. Ustala się następujące zasady rozbudowy, modernizacji i budowy infrastruktury technicznej w tym komunikacji.

1. Komunikacja.

- 1) Obsługę komunikacyjną terenów tworzą:

- a) projektowana droga dojazdowa wewnętrzna, pieszo-jezdna, o symbolu graficznym 1KDW, szerokości w liniach rozgraniczających 8,0 m i jezdni szerokości 5,50 m,
- b) projektowana droga dojazdowa wewnętrzna, o symbolu graficznym 2KDW, pieszo-jezdna, szerokości 6,0 m i jezdni szerokości 3,0 m,
- c) ciąg pieszy prowadzony na nadbrzeżu, o symbolu graficznym rysunku planu KX, szerokości 4,50 m.

2) Projektowane ciągi komunikacyjne pokazano graficznie na rysunku planu.

2. Zaopatrzenie w wodę pitną.

- 1) Zaopatrzenie w wodę pitną z przewodu głównego $\varnothing 160$, biegnącego wzdłuż drogi KDZ.
- 2) Sieć rozdzielcza winna przebiegać w projektowanych pasach drogowych.

3. Energia elektryczna.

- 1) Pobór energii elektrycznej z istniejącej sieci nn, na warunkach określonych przez dysponenta sieci.
- 2) Budowa potrzebnych linii energetycznych niskiego napięcia winna przebiegać w wyznaczonych w planie ciągach komunikacyjnych, od wskazanych przez ich dysponenta stacji transformatorowych. Nieliniowe urządzenia energetyczne mogą być sytuowane w liniach rozgraniczających dróg.
- 3) Przyłącza do budowanych obiektów winny być budowane na warunkach określonych w umowach przez dysponentów energii elektrycznej.

4. Kanalizacja sanitarna.

- 1) Sieć kanalizacji sanitarnej winna być realizowana w wyznaczonych w planie pasach drogowych.
- 2) Do czasu pobudowania kanalizacji sanitarnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z okresowym wywozem do oczyszczalni ścieków.

5. Wody opadowe winny być, poprzez zbiorniki chłonne, osadowe, odprowadzone na tereny biologicznie czynne w ramach działki.

6. Zaopatrzenie w ciepło.

- 1) W zakresie zaopatrzenia w ciepło należy stosować paliwa ekologiczne takie jak: gaz ziemny, energię elektryczną, olej opałowy oraz inne odnawialne źródła energii cieplnej
- 2) Po zrealizowaniu gazociągu w drodze KDZ, należy rozprzewadzić sieć dostawczą w projektowanych drogach 1KDW i 2KDW.

7. Odpady komunalne należy gromadzić w urządzonych miejscach na posesji w sposób selektywny, umożliwiający zorganizowany wywóz na gminne składowisko odpadów.

8. Sieci telekomunikacyjne należy prowadzić w pasach projektowanych dróg z doprowadzeniem przyłączy do posesji.

9. Dopuszcza się lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej, nie mogących być umiejscowionych w pasach drogowych, na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami graficznymi 1MN, 2MN, 1ML, 1ZLP i 2ZLP pod warunkiem nie naruszania praw osób trzecich oraz zgodnie z warunkami określonymi w przepisach szczególnych.

§13. Ustala się następujący sposób i termin tymczasowego zagospodarowania terenu.

Do czasu realizacji ustaleń zawartych w niniejszym planie, teren nim objęty, może być użytkowany w sposób dotychczasowy.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe.

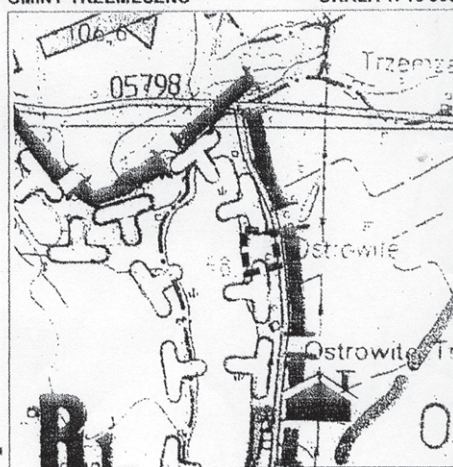
§14. Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat o jakich mowa w art. 15 ust. 2 pkt 12 i w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 30%.

§15. Ustalenia planu zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikami, stanowiącymi integralną część uchwały, podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Michał Gwiazda*



PROJEKT WYKONANIA PRZESTRZENNEGO SZKANIOWEGO TRZEMESZNO

skala 1: 500

0 10 20 30 [m]

MAPA ZASADNICZA

Skala 1: 500
powiększenie

Nr KERG 919- 1 / 2006
Nr Dz. Z. 1432 /2006

Województwo: Wielkopolskie
Powiat: Gnieźnieński
Gmina: TRZEMESZNO
Wieś: OSTROWITE
Arkusz: 1 Działka: 161/4; 161/2
Seksja: 364.433.101
Powierzchnia: 1.8700ha
Księga Wieczysta: 53560
Właściciel: DOBEK STANISŁAW i żona
DOBEK DANUTA
Stan na dzień: 01.05.2006r.

ZASIĘG AKTUALIZACJI

**WOLNO REPRODUKOWAĆ
PO NANIESIENIU PROJEKTU**

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych
nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń
podziemnych, które nie były zgłoszone do
inventaryzacji.

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostki
wykonawstwa geodezyjnego (Ustawa
z dnia 17.05.1989 roku Prawo Geodezyjne
Kartograficzne Art.27 ust.2 pkt.2 Dz.U.
Nr 20, oraz Ustawa z dnia 7.07.1994.
Prawo Budowlane Art. 43 p.1 Dz.U Nr 89/94

Mapa niniejsza może służyć do celów
projektowych

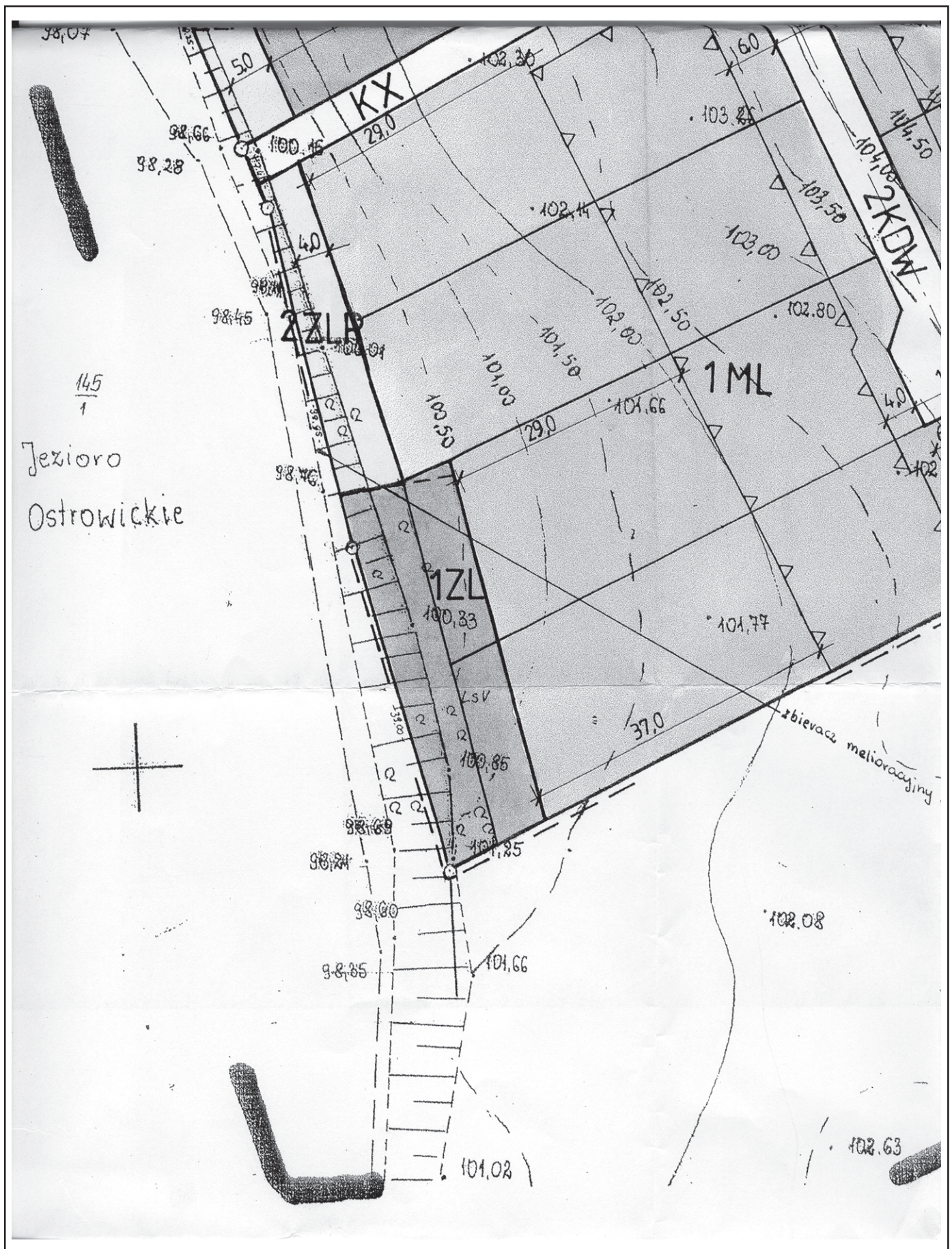
S
N L GEO

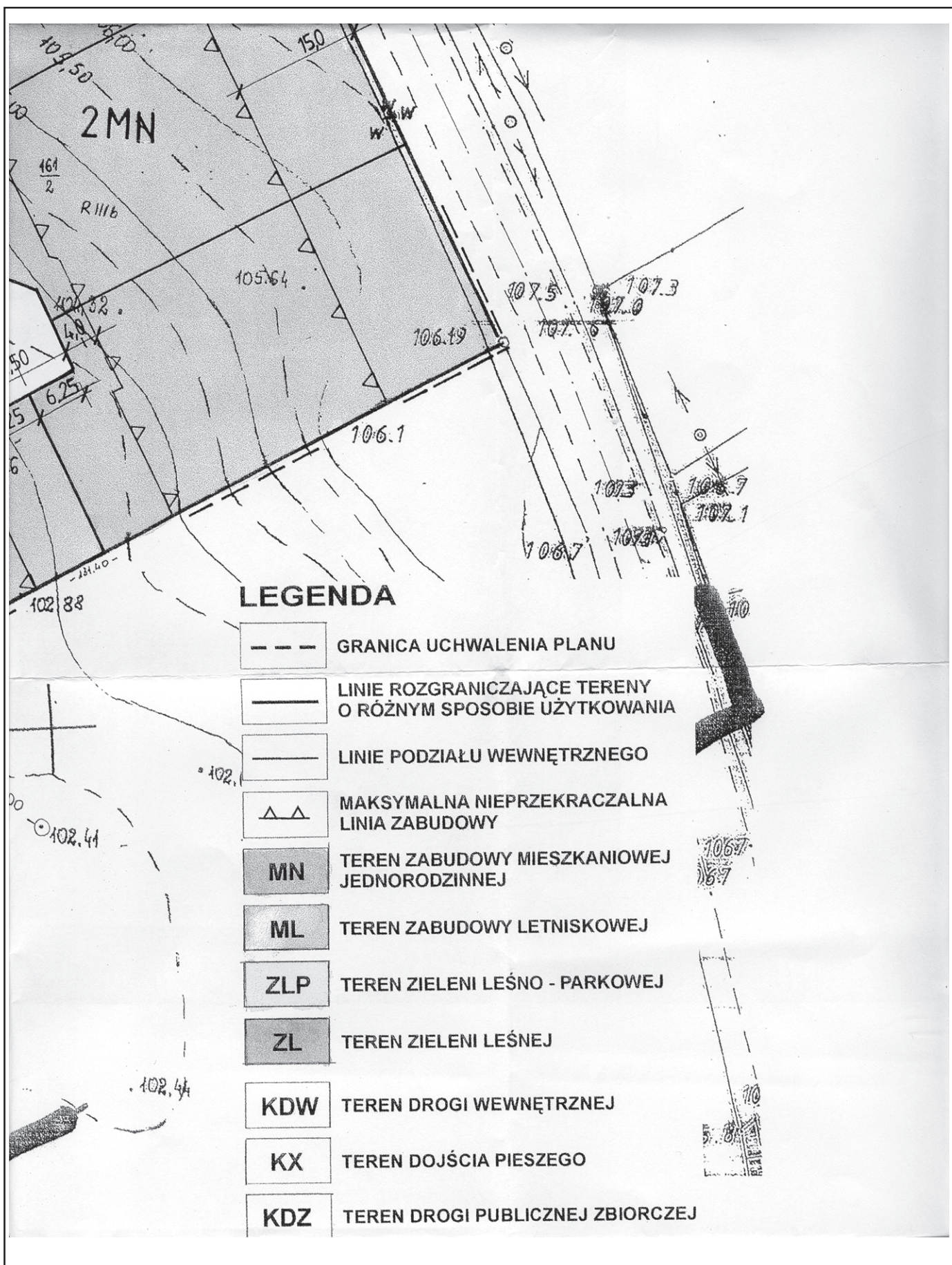
Marek Bąkowski
pomoc techniczna

05
17-22
ul. Czajkowskiego
NIP 784-112-00-83. REGON 6: 1240446

10.7.06

10 PAZ 2006





Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXI/164/2008
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 25 czerwca 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO I LETNISKOWEGO
WE WSI OSTROWITE, GMINA TRZEMESZNO**

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 3 marca 2008 roku do 2 kwietnia 2008 r.; dyskusja publiczna nad rozwiązaniami planu odbyła się w dniu 2 kwietnia 2008 r.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmian.) uwagi były przyjmowane do dnia 22 kwietnia 2008 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Miejska w Trzemesznie nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o których mowa w art. 20 ust. 1 ww. ustawy.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXI/164/2008
Rady Miejskiej w Trzemesznie
z dnia 25 czerwca 2008 r.

**SPOSÓB REALIZACJI INWESTYCJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENÓW BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO I LETNISKOWEGO WE WSI OSTROWITE,
GMINA TRZEMESZNO Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA.**

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmian.), Rada Miejska w Trzemesznie, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- 1) ustawę z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 ze zm.);
- 2) ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.);
- 3) ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zmian.);
- 4) ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmian.);
- 5) prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu;
- 6) oraz w oparciu o ustalenia planu,
rozstrzyga się, co następuje:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej (sieć wodociągowa) w niniejszym planie nie obciążają budżetu

Gminy i nie stanowią zadań własnych Gminy, zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy o samorządzie gminnym.

§2. Plan dopuszcza korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych i wywóz ścieków bytowych do miejsca ich utylizacji w gminnej oczyszczalni ścieków, a to stanowi koszt inwestora. Zasady finansowania jak w §1.

§3. Na terenie objętym planem istnieją urządzenia energetyczne. Ponadto jeżeli wzrośnie zapotrzebowanie na energię, wykonanie stacji transformatorowej lub przyłącza energetycznego leży w gestii dysponenta sieci, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zmian.).

§4. 1. W związku z uchwaleniem przedmiotowego planu nie zachodzi konieczność wydzielania nowych dróg publicznych, a tym samym poniesienia przez Gminę kosztów związanych z wykupem gruntów na ten cel.

2. Zapewnienie obsługi komunikacyjnej należy do zadań własnych gminy. Dojazd do terenu objętego planem jest zapewniony z istniejącej drogi publicznej lokalnej.

2659

UCHWAŁA Nr XXIII/131/08 RADY MIASTA I GMINY CZERNIEJEWO

z dnia 9 lipca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Żydowie, działka nr ewid. 404/15

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Miasta i Gminy Czarniejewo uchwala co następuje.

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze Zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarniejewo - uchwała Rady Miasta i Gminy Czarniejewo Nr XLVI/264/2006 z dnia 27.06.2006 r. uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Żydowie, działka nr ewid. 404/15.

2. Granice obszaru objętego planem zostały naniesione na rysunku planu.

3. Plan miejscowy składa się z treści niniejszej uchwały oraz integralnych części:

- 1) rysunku planu – w skali 1:1.000 – załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu – załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania należących do zadań własnych gminy – załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§2. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
- 3) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miasta i Gminy Czarniejewo,
- 4) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze w obrębie linii rozgraniczających, określone symbolem;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) przedsięwzięciach, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany lub o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – należy przez to rozumieć przedsięwzięcia wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko – Dz.U. Nr 257 z dnia 3 grudnia 2004 r. ze zmianami;
- 7) dopuszczalnych poziomach hałasu – należy przez to rozumieć dopuszczalne poziomy hałasu określone w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826) dla określonych rodzajów terenów;
- 8) zabudowie techniczno – produkcyjnej - usługowej należy przez to rozumieć rzemiosło usługowe, obsługujące zarówno ludność jak też obiekty produkcyjne i usługowe, które nie może obejmować przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 9) froncie działki – należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę;
- 10) łączniku – należy przez to rozumieć budynek łączący dwa budynki, którego funkcja ogranicza się do komunikacji wewnętrznej;
- 11) małej gastronomii – należy przez to rozumieć lokal gastronomiczny w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, posiadającym najwyżej jeden lokal mieszkalny;

- 12) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć wartość określającą minimalną odległość podaną w mb, w jakiej mogą się znajdować lica ścian lub narożników budynków. Określenie nieprzekraczalnej linii zabudowy oznacza, że istnieje możliwość równoległego w stosunku do usytuowania na rysunku planu cofnięcia budynku w głąb działki;
- 13) przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć wnętrza ulic, placów, tras dojazdowych w kształcie wydzielonym liniami rozgraniczającymi a stanowiące spójną funkcjonalnie i dostępną publicznie przestrzenną całość;
- 14) siedlisku przyrodniczym – należy przez to rozumieć obszar łądowy lub wodny, naturalny lub półnaturalny wyodrębniony w oparciu o cechy geograficzne, abiotyczne i biotyczne, określony w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 z 2004 r.). Dostosowanie rośliny do siedliska przyrodniczego oznacza zgodność z właściwymi dla niej wymaganiami w miejscu planowanego nasadzenia – podłoże gruntowe, stosunki wodne, nasłonecznienie, pochylenie terenu;
- 15) zieleni izolacyjnej – należy przez to rozumieć drzewa i krzewy liściaste i iglaste posadzone w zwartym szpalerze o szerokości co najmniej 2 – 5 m,
- 16) reklamie - należy przez to wszelkie nośniki informacji wizualnej (nośniki naścienne, wolnostojące, tablice reklamowe, pylony itp.) wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, nie będące sztyldami, tablicami informacyjnymi czy znakami w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;
- 17) reklamie wielkoformatowej - należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni powyżej 12 m²;
- 18) tablicach informacyjnych - należy przez to rozumieć elementy systemu informacji miejskiej, w tym: tablice informujące o nazwie ulicy, numerze domu, tablice informujące turystów, oraz tablice z ogłoszeniami;
- 19) sztyldach - należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz podmiotów gospodarczych, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, nie będące reklamą;
- 20) dachu dwuspadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający dwie podstawowe połacie dachowe o przeciwnych spadkach łączące się wzdłuż kalenicy, z dopuszczeniem uzupełnienia mniejszymi połaciami wynikającymi z kształtu rzutu budynku lub wynikającymi z zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, naczółki itp. W przypadku zastosowania dachu dwuspadowego w bryle budynku pojawiają się trójkątne lub trapezowe w przypadku zastosowania naczółków zamknięcia elewacji szczytowych;
- 21) dachu wielospadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający co najmniej trzy podstawowe połacie dachowe o podobnych spadkach, łączące się w jednym punkcie lub wzdłuż kalenicy. W przypadku rozczłonkowanego rzutu budynku lub zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, itp. podstawowe połacie mogą być uzupełniane mniejszymi połaciami o podobnych spadkach;

22) dachu stromym – należy przez to rozumieć dach o nachyleniu 12° lub większym albo o nachyleniu w ściśle określonym przedziale - powyżej 12°;

23) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o nachyleniu mniejszym niż 12°;

24) obiektach małej architektury - należy przez to rozumieć obiekty zdefiniowane w ustawie Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.)

§3. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz oznaczenia graficzne i literowe dotyczące przeznaczenia terenów;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) sposób ustawienia kalenic dachowych budynków mieszkalnych;
- 5) tereny wzdłuż elementów sieci infrastruktury technicznej, na których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu;
- 6) pasy zieleni izolacyjnej.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§4. Ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- 1) ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem MN, na którym przeznaczeniem podstawowym jest budynek mieszkalny wraz z budynkiem gospodarczym lub garażem. Przeznaczenie dopuszczalne mogą stanowić usługi: handel detaliczny, mała gastronomia, drobne usługi rozrywki i kultury np. kawiarnie internetowe, pracownie artystyczne, biura, usługi związane z wykonywaniem wolnego zawodu, pomieszczenia zakwaterowania turystycznego, drobne usługi typu: szewc, krawiec, fotograf, fryzjer, gabinet masażu, wypożyczalnia drobnego sprzętu, punkty napraw artykułów użytku domowego itp. Przeznaczenie dopuszczalne powinno być zlokalizowane w budynku mieszkalnym jednorodzinnym, posiadającym najwyżej jeden lokal mieszkalny, przy czym usługi stanowiące przeznaczenie dopuszczalne nie mogą zajmować więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego. Dopuszcza się również urządzenia o niewielkich gabarytach związane z funkcjonowaniem lokalnych systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej - nie konkurujące wielkością i wysokością z obiektami przeznaczenia podstawowego;
- 2) ustala się tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej - usługowej z funkcją mieszkaniową, oznaczone na rysunku planu symbolami 1U/MN - 3U/MN. Przeznaczenie podstawowe obejmuje: budynki mieszkalne, budynki usługowe oraz, w przypadku zrezygnowania na działce z funkcji usługowej, budynki gospodarcze lub garażowe. W ramach podstawowego przeznaczenia terenu mogą być lokalizo-

wane budynki wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz budowlę, składające się na całość użytkową. Rodzaj usług może obejmować usługi wymienione jako przeznaczenie dopuszczalne dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN oraz obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej itp. Dopuszcza się zrezygnowanie z funkcji usługowej na działce i przeznaczenie całej działki wyłącznie na cele mieszkaniowe lub zrezygnowanie z funkcji mieszkaniowej i przeznaczenie całej działki pod usługi. Przeznaczeniem dopuszczalnym mogą być urządzenia związane z funkcjonowaniem lokalnych systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej - nie konkurujące wielkością i wysokością z obiektami przeznaczenia podstawowego;

- 3) ustala się teren drogi gminnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD;
- 4) ustala się teren drogi dojazdowej wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW;
- 5) ustala się tereny poszerzeń istniejącej, poza obszarem objętym planem drogi, oznaczone na rysunku planu symbolami 1kd, 2kd;
- 6) ustala się teren stacji transformatorowej, oznaczony na rysunku planu symbolem E

§5. Wprowadza się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) projektowana zabudowa mieszkaniowa winna nawiązywać do charakteru budynków mieszkalnych istniejących na pobliskim osiedlu domków jednorodzinnych przy ul. Jana Pawła II poprzez zastosowanie stromych dachów;
- 2) budynki związane z usługami powinny spełniać wysokie wymagania estetyczne a w ich kolorystyce należy unikać jaskrawych odcieni barw;
- 3) szczególnej dbałości wymaga zagospodarowanie zieleni obrzeży działek – pomiędzy drogami a zabudową.

§6. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) na terenach 1U/MN-3U/MN dopuszcza się możliwość lokalizowania przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany pod warunkiem, że uciążliwości nie będą wykraczały poza granice obszaru objętego planem;
- 2) na terenach 1U/MN-3U/MN zakazuje się możliwości lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.
- 3) zakazuje się przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu na terenie MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej a na terenach 1U/MN-3U/MN jak dla terenów na cele mieszkaniowo-usługowe zgodnie z Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826);

- 4) w miejscach zaznaczonych na rysunku planu należy zrealizować pasy zieleni izolacyjnej;
- 5) na działkach wprowadzić zieleń ozdobną ogrodów oraz zadrzewienia i zakrzewienia. Stosować rośliny z przewagą gatunków rodzimych, dostosowane do danego siedliska przyrodniczego;
- 6) zakazuje się przekształceń powierzchni ziemi, zakłócających naturalny układ cieków wodnych;
- 7) sposób posadowienia i podpiwniczenia obiektów budowlanych musi uwzględniać utrudnione warunki gruntowo-wodne, mogące występować miejscowo w rejonie cieków istniejących poza obszarem objętym planem;
- 8) zakazuje się odprowadzać nieczystości płynne do gruntu lub do cieków istniejących poza obszarem objętym planem;
- 9) wody opadowe i roztopowe na terenach MN i 1U/MN-3U/MN należy zagospodarować zgodnie z zapisem zawartym w §13 ust. 4. Ścieki opadowe z połaci dachowych odprowadzane do wód powierzchniowych winny spełniać warunki obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska. Przyjęte rozwiązania muszą gwarantować ochronę gruntów i wód podziemnych zgodnie z określonymi w przepisach szczególnych wymogami dla obszaru o znacznych zasobach wód podziemnych w obrębie piętra czwartorzędowego – wysokiej ochrony OWO;
- 10) ścieki bytowe komunalne oraz ścieki związane z usługami należy docelowo odprowadzić do oczyszczalni komunalnej. Ścieki związane z usługami mogą wymagać oczyszczenia do parametrów określonych przez właściciela kanalizacji sanitarnej oraz uzyskania przez inwestora pozwolenia wodno-prawnego, zgodnie z ustawą – Prawo wodne. Do czasu budowy kolektora sanitarnego dopuszcza się szczelne atestowane zbiorniki na działce, opróżniane przez koncesjonowanego przewoźnika i wywożone do oczyszczalni.
- 11) odpady komunalne i komunalno-podobne należy gromadzić w granicach posesji, w sposób umożliwiający zorganizowany wywóz na składowisko odpadów;
- 12) ochronę powietrza zapewnić zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 13) energię dla potrzeb technologicznych oraz dla celów grzewczych wytwarzać na bazie paliw nie powodujących przekroczenia dopuszczalnych norm emisji, takich jak energia elektryczna, gaz, olej opałowy, niekonwencjonalne źródła energii itp.
- 14) na wszystkich terenach objętych planem należy przy pracach ziemnych uwzględnić przebudowę urządzeń melioracyjnych.

§7. Ustala się następujące zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) na terenie objętym planem z uwagi na położenie w strefie występowania stanowisk archeologicznych inwestorzy są zobowiązani do zlecenia stałego nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego nad pracami ziemnymi. Sposób realizacji wyżej wymienionego warunku ustalić z Wydziałem

Archeologicznym Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu;

- 2) nie określa się innych zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej z uwagi na nie występowanie wymienionych zagadnień na obszarze objętym planem.

§8. Ustala się następujące wymogi wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) ogrodzenia realizować jako ażurowe z dopuszczeniem odcinków pełnych w miejscach wymagających przysłonięcia z uwagi na prowadzoną działalność usługową. Dopuszcza się żywopłoty;
- 2) stosowanie reklam dopuszcza się wzdłuż nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz na elewacjach budynków związanych z usługami. Reklamy wolnostojące o ujednoliconych standardach grafiki, liternictwa, kolorystyki należy umieszczać na standardowych stelażach przy zachowaniu wysokości, nie zagrażającej bezpieczeństwu na drogach;
- 3) zakazuje się lokalizowania reklam wielkoformatowych;
- 4) szyldy i tablice informacyjne należy objąć jednolitymi standardami grafiki, liternictwa, kolorystyki;
- 5) oświetlenie terenów, dróg i ścieżek pieszych, rozmieszczenie różnego typu przegród porządkujących ruch kołowy, pieszy, rowerowy, rodzaj obiektów małej architektury w przestrzeni ulic należy objąć kompleksowym rozwiązaniem dla całego obszaru opracowania.

§9. Ustala się następujące parametry i wskaźniki dotyczące kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) powierzchnia zabudowy nie może przekraczać:
 - a) na terenach 1U/MN-3U/MN - 40% powierzchni działki;
 - b) na terenie MN – 30% powierzchni działki.
- 2) powierzchnia biologicznie czynna powinna wynosić co najmniej:
 - a) na terenach 1U/MN–3U/MN - 30% powierzchni działki;
 - b) na terenie MN – 40% powierzchni działki.
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a) wzdłuż dróg KD i KDW, wzdłuż poszerzeń drogi, istniejącej poza obszarem objętym planem 1kd i2kd oraz wzdłuż dróg istniejących poza obszarem objętym planem w odległości 5 m od frontowych granic działek – zgodnie z rysunkiem planu;
 - b) od krawędzi cieków wodnych istniejących (poza obszarem objętym planem) oraz od granic działki o nr ewid. 404/14 (również poza obszarem objętym planem) w odległości 10 m – zgodnie z rysunkiem planu.
- 4) parametry i zasady sytuowania budynków związanych z usługami:
 - a) budynek lub budynki - maksymalnie dwa na jednej działce, związane z usługami powinny być usytuowane jako wolnostojące lub przy granicy działki zaznaczonej na rysunku planu. Dla terenu 2U/MN dopuszcza się

ponadto możliwość lokalizowania budynków związanych z usługami przy tylnych granicach działek;

- b) dopuszcza się powiązanie budynku lub budynków związanych z usługami między sobą lub z budynkiem mieszkalnym poprzez łączniki;
 - c) wysokość od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekroczyć 6,0 m;
 - d) dachy płaskie lub strome o nachyleniu do 20°; dwuspadowe lub wielospadowe. W przypadku lokalizowania budynku przy granicy dopuszcza się dachy jednospadowe.
- 5) parametry budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
- a) gabaryt pionowy: parter plus poddasze użytkowe lub nieużytkowe o łącznej wysokości nie przekraczającej od poziomu terenu do kalenicy dachu 10 m. Dopuszcza się wyższe elementy techniczne, np. kominy, nie przekraczające wysokości 14 m n.p.t.;
 - b) dachy strome dwu- lub wielospadowe o nachyleniu 30° – 45°. Dla dachów dwuspadowych obowiązuje wymóg ustawienia kalenicy zgodnie z rysunkiem planu. Wymóg ten dotyczy dachów wielospadowych tylko w przypadku, kiedy kalenice posiadają długość powyżej 5 m. Dopuszcza się, by części budynku od strony elewacji ogrodowej posiadały kalenice prostopadłe do kalenicy głównej bryły budynku;
 - c) pokrycie dachów: dachówka, materiały imitujące dachówkę lub inne tradycyjne materiały pokrywowe w gamie kolorów od szarego poprzez brązowy, ceglany do ciemnoczerwonego;
- 6) parametry i zasady sytuowania budynków gospodarczych lub garaży:
- a) na terenach 1U/MN – 3U/MN pomieszczenia gospodarcze lub garażowe należy lokalizować w obrębie budynków związanych z usługami. W przypadku zrezygnowania z funkcji usługowej dopuszcza się budynki gospodarcze lub garaże o powierzchni do 80 m² wolnostojące lub przy tej samej granicy działki, przy której dopuszczono lokalizowanie budynków usługowych;
 - b) na terenie MN budynek gospodarczy lub garaż powinien być zlokalizowany jako dobudowany do budynku mieszkalnego od jednej lub drugiej strony bocznej;
 - c) maksymalna wysokość budynków gospodarczych lub garaży nie może przekraczać 3,5 m od poziomu terenu do okapu dachu;
 - d) dachy dwuspadowe lub wielospadowe. W przypadku zlokalizowania budynku gospodarczego lub garażu przy granicy działki lub dobudowanego do budynku mieszkalnego, dopuszcza się dachy jednospadowe;
 - e) pokrycie dachów budynków gospodarczych lub garaży powinno nawiązywać do dachów budynków mieszkalnych materiałem i kolorem;
 - f) w obrębie kubatury budynku mieszkalnego dopuszcza się zlokalizowanie dodatkowego garażu.

§10. Na obszarze objętym planem nie występują tereny lub obiekty podlegające ochronie, ustalone na podstawie odrębnych przepisów, w tym tereny górnicze, a także narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych.

§11. Wprowadza się następujące zasady podziału nieruchomości:

- 1) dopuszcza się korektę projektowanych podziałów na działki budowlane, zaznaczonych na rysunku planu pod warunkiem, że nie spowoduje ona zmniejszenia wielkości projektowanych działek o więcej niż 10%;
- 2) dopuszcza się połączenie projektowanych działek, maksymalnie dwóch, w obrębie terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 1U/MN – 3U/MN;
- 3) nie przewiduje się scalania i podziału nieruchomości, wymagających wszczęcia procedury w rozumieniu przepisów odrębnych.

§12. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

- 1) na terenach 1U/MN i 3U/MN ustala się zakaz sytuowania budynków mieszkalnych w odległościach po 7,5 m od osi istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV w każdą stronę. Zakaz ten nie będzie obowiązywać w przypadku likwidacji, przełożenia lub skablowania linii;
- 2) możliwość lokalizowania na terenach 1U/MN i 3U/MN budynków z pomieszczeniami nie przeznaczonymi na stały pobyt ludzi, w obrębie obszarów w odległościach po 7,5 m od osi istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV w każdą stronę, wymaga zachowania bezpiecznych, określonych w odpowiednich przepisach i normach, odległości tych obiektów od przewodów roboczych linii 15 kV i będzie uzależniona od warunków określonych przez właściciela linii elektroenergetycznej.
- 3) na terenach 1U/MN i 3U/MN i KD wprowadza się ograniczenie polegające na zakazie sadzenia roślinności wysokiej w odległościach po 7,5 m od osi istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV w każdą stronę. Ograniczenie to nie będzie obowiązywać w przypadku likwidacji, przełożenia lub skablowania linii.

§13. Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. Komunikacja

- 1) dla obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem ustala się układ drogowy który tworzą:
 - a) drogi istniejące poza obszarem objętym planem: od północy ulica Klonowa łącząca się z drogą krajową nr15, od zachodu oraz od południa drogi dojazdowe wewnętrzne. Drogę graniczącą od południa z obszarem objętym planem należy poszerzyć o tereny 1kd i 2kd – w pasach o szerokości 3-4 m oraz 5 m, kosztem działki o nr ewid. 404/15;
 - b) projektowana droga gminna, oznaczona na rysunku planu symbolem KD o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających, łącząca istniejące osiedle dom-

ków jednorodzinnych przy ulicy Jana Pawła II z terenami położonymi w południowej części miejscowości Żydowo;

- c) projektowana droga dojazdowa wewnętrzna, oznaczona na rysunku planu symbolem KDW o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających.
- 2) na obszarze objętym planem należy zabezpieczyć miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości nie mniejszej niż: 2 stanowiska na każde 100 m² powierzchni użytkowej usług lub produkcji, 3 stanowiska na 10 zatrudnionych albo osób korzystających z usług lub produkcji, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, 2 stanowiska na każdą działkę w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 3) w przypadku, gdyby funkcja usługowa wymagała obsługi samochodami ciężarowymi ustala się obowiązek zorganizowania miejsc przeładunku na terenach własnych działek.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
 - 1) istniejącą sieć wodociągową należy doprowadzić sieć rozdzielczą do obszaru objętego opracowaniem,
 - 2) woda dla celów przeciwpożarowych powinna być dostępna w ilości zapewniającej jej wymagane zapotrzebowanie dla celów przeciwpożarowych z urządzeń służących do jej dostarczania do celów sanitarnych i technologicznych. W przypadku braku warunków technicznych dopuszcza się inne równorzędne rozwiązanie.
3. W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się, że docelowo ścieki bytowe komunalne oraz ścieki związane z usługami należy odprowadzić do oczyszczalni komunalnej. Ścieki związane z usługami mogą wymagać oczyszczenia do parametrów określonych przez właściciela kanalizacji sanitarnej oraz uzyskania przez inwestora pozwolenia wodno-prawnego, zgodnie z ustawą – Prawo wodne. Do czasu budowy kolektora sanitarnego dopuszcza się szczelne atestowane zbiorniki na działce, opróżniane przez koncesjonowanego przewoźnika i wywożone do oczyszczalni.
4. Dla odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:

- 1) na terenie MN wody opadowe i roztopowe odprowadzić indywidualnie poprzez odprowadzenie powierzchniowe na tereny zielone wokół zabudowań, do dolów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych
- 2) na terenach 1U/MN–3U/MN wody opadowe i roztopowe odprowadzać docelowo do gminnej kanalizacji deszczowej na podstawie warunków technicznych podanych przez właściciela kanalizacji deszczowej. Ścieki opadowe z połąci dachowych odprowadzane do wód powierzchniowych winny spełniać warunki obowiązujących przepisów w zakresie ochrony środowiska. Przyjęte rozwiązania muszą gwarantować ochronę gruntów i wód podziemnych zgodnie z określonymi w przepisach szczególnych wymogami dla obszaru o znacznych zasobach wód podziemnych w obrębie piętra czwartorzędowego – wysokiej ochrony OWO. Ścieki o ponadnormatywnych zanieczyszczeniach należy

wstępnie podczyścić w separatorach przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej. Do czasu zrealizowania sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się indywidualne rozwiązania w zakresie gospodarki wodami opadowymi i roztopowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy:

- 1) projektowaną sieć elektroenergetyczną prowadzić w liniach rozgraniczających dróg;
 - 2) energię elektryczną doprowadzić z istniejącej sieci. Stację transformatorową zlokalizować na terenie, oznaczonym na rysunku planu symbolem E. Dopuszcza się zmianę lokalizacji stacji transformatorowej na inne miejsce, po uzgodnieniu z zakładem energetycznym i uzyskaniu odpowiedniej służebności gruntowej;
 - 3) wzdłuż istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV obowiązują ograniczenia w użytkowaniu zgodnie z zapisem §12.
6. Energię dla celów grzewczych i celów technologicznych wytwarzać na bazie paliw nie powodujących przekroczenia dopuszczalnych norm emisji, takich jak energia elektryczna, gaz, olej opałowy, niekonwencjonalne źródła energii itp.
7. Odpady należy gromadzić w sposób selektywny i przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z gminnym systemem gospodarki odpadami;
8. W zakresie telekomunikacji zaopatrzenie w łącza telefoniczne powinno się odbywać z sieci projektowanej w liniach rozgraniczających dróg.
9. Dopuszcza się lokalizowanie na obszarze objętym planem urządzeń technicznych obsługi obiektów budowlanych i

obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu w wodę, energię elektryczną oraz związane z odprowadzeniem ścieków lub innymi elementami uzbrojenia pod warunkiem uzyskania odpowiedniej służebności gruntowej.

10. Inne elementy uzbrojenia – na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

§14. Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§15. Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości:

- 1) dla terenu MN - 10%,
- 2) dla terenów 1U/MN-3U/MN - 10%.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Czarniejewo.

§17. Ustalenia planu zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem graficznym nr 1 – rysunek planu, stanowiącym integralną część uchwały, podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§18. Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
(-) mgr Tadeusz Szymanek

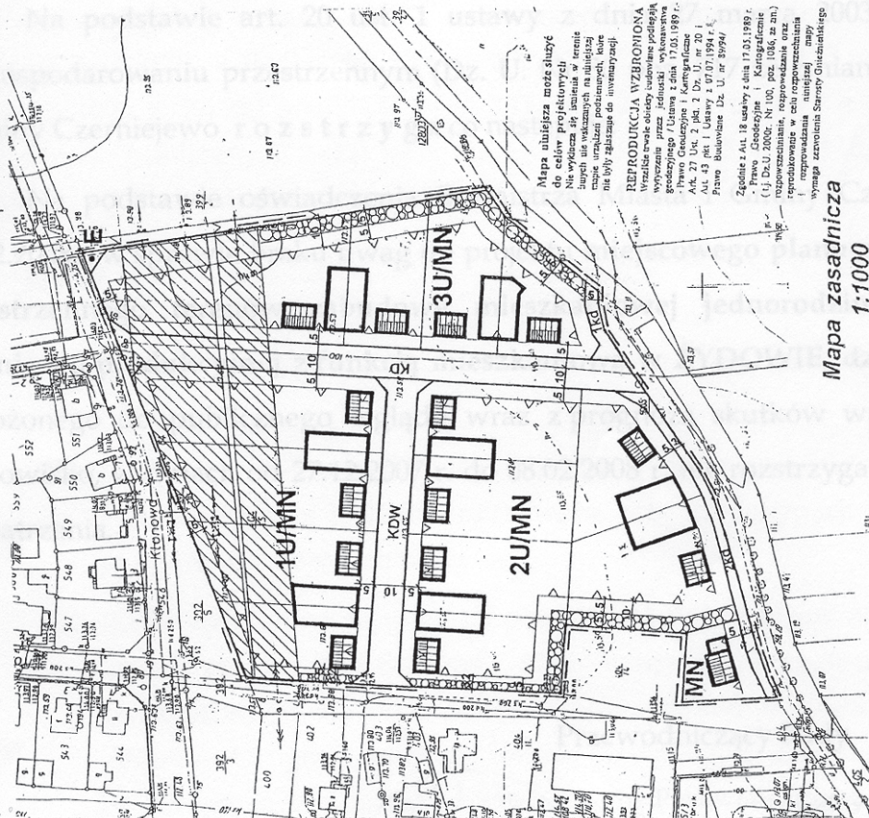
ŻYDOWO

skala 1 : 1000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY
JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNEJ Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ
OBJĘTIWY DZIAŁĘ NR EWIDENCYJNY 404/15

PODZIAŁKA LINIOWA

0 10 20 30 40 50m

ZAŁĄCZNIK Nr 1
Do Uchwały Nr XXIII/134/10
Z dnia 14.02.2010 r. Rady Miejskiej Gminy
Czemiejewo



Mapa służy do celów projektowych. Nie wyłącza się zmian w terenie wynikających z planów zagospodarowania przestrzennego, które mogą być wprowadzone do niniejszego planu.

REPRODUKOWANIE WZBROMIONE
Wzrost i rozwój gospodarki podlegają wyrażeniu przez lokalne władze samorządowe. Wzrost i rozwój gospodarki podlegają wyrażeniu przez lokalne władze samorządowe.

Zgodnie z Art. 18 ustawy z dnia 17.03.1989 r. - Prawo Gminne, Gmina Czemiejewo jest uprawniona do wyrażenia zgody na wyrażenie przez lokalne władze samorządowe.

Mapa zasadnicza
1:1000

S.C. GEO - S.A.W.
Miasteczko Murszewo
ul. Główna 37
64-200 Głuchów, tel. 061 241 33 37
NIP 784-153-102, Regon 141089046

MATEUSZ SAWICKI
ul. Główna 37
64-200 Głuchów, tel. 061 241 33 37
NIP 784-153-102, Regon 141089046

KERG 115-33/2006
Wojew. wielkopolskie
Powiat. Gnieźnieński
Gmina. Czemiejewo
Wies. Żydowo
Alfuz /sekcja/ 1 423-221-244/
423-223-042
404/15
Dzielnia
Powierzchnia 2.7826 ha
Numer repertorium warunkowego A. 1170 /2006
z dnia 13.03.2006
Właściciel Marian Beller
Stan na dzień 02.10.2006
Zasieg aktualizacji

WYKRES Z ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
- uchwała uchwały Nr XLVII/264/2006r. Rady Miejskiej Gminy
Czemiejewo z dnia 27 czerwca 2006r.



WYBRANE OZNACZENIA GRAFICZNE ZE STUDIUM DOTYCZĄCE WYRSU

	granica gminy
	STRENIACZKA ZAINWESTOWANIE
	M
	U
	TERENY NA KTÓRYCH DOPUSZCZA SIĘ NOWE ZAINWESTOWANIE
	tereny usługowe
	tereny mieszkaniowo-usługowe
	tereny aktywizacji gospodarczej
	Granicz obszaru objętego m.p.z.p.

OZNACZENIA GRAFICZNE STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE
USTALENIA PLANU

	granica obszaru objętego planem
	linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	specjalne ustalenia kalendarza budowlanych budynków
	tereny wydania elementów sieci infrastruktury technicznej
	na których obowiązują ograniczenia w użytkowaniu
	paszy zieleni izolacyjnej

OZNACZENIA GRAFICZNE DOTYCZĄCE PRZEZNACZENIA
TERENÓW

	1U/MN
	MN
	1U/MN, 2U/MN
	KOW
	tereny poszerzeń skrajnej drogi
	tereny dróg gminnej
	tereny dróg dojazdowych wewnętrznej
	tereny stacji transformatorowej

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

	linia poształów wewnętrznych
	orientacyjne lokalizacje budynków usługowych
	orientacyjne lokalizacje budynków mieszkalnych
	orientacyjne lokalizacje budynków gospodarczych

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Czemiejewo

AUTOREKT:

mgr inż. arch. EWA PIETZ

upr. nr 17188 ZDUJ.2 - 133

mgr inż. arch. EWA PIETZ

upr. nr 93289 ZDUJ.2 - 131

mgr inż. arch. JOHANA PIETZ-TOKARSKA

upr. nr 93289 ZDUJ.2 - 131

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

PLAN ZATWIERDZONY UCHWAŁĄ NR XXIII/134/10

RADY MIASTA I GMINY CZEMIEJEWO Z DNI

02.10.2006 W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. WIELKOP.

NR 151

Plan opracowano na podstawie Uchwały Nr V/37/2007

Rady Miasta i Gminy Czemiejewo z dnia 28 Września 2007r.

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXIII/131/08
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 9 lipca 2008 r.
w sprawie uchwalenia m.p.z.p. terenów zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej
z funkcją mieszkaniową w ŻYDOWIE, dz. nr ewid. 404/15

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO
WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU M.P.Z.P. TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORO-
DZINNEJ I ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ W ŻYDOWIE, DZ. NR EWID. 404/15**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) Rada Miasta i Gminy Czarniejewo rozstrzyga co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta i Gminy Czarniejewo z dnia 21.02.2008 r. w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzen-

nego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w ŻYDOWIE, dz. nr ewid. 404/15, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń na środowisko, w dniach od 27.12.2007 r. do 8.02.2008 r. nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XXIII/131/08
Rady Miasta i Gminy Czarniejewo
z dnia 9 lipca 2008 r.
w sprawie uchwalenia m.p.z.p. terenów zabudowy
mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej
z funkcją mieszkaniową w ŻYDOWIE, dz. nr ewid. 404/15

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA I GMINY CZARNIEJEWO O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA W M.P.Z.P. TERENÓW
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUKCYJNEJ Z FUNKCJĄ
MIESZKANIOWĄ W ŻYDOWIE, DZ. NR EWID. 404/15**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717) i art. 111, ust. 2 pkt 1 ustawy z 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, Nr 45 poz. 391 i Nr 65 poz. 594) Rada Miasta i Gminy Czarniejewo rozstrzyga co następuje:

I. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

1. Zadania z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy to:

1) budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej. Przedsięwzięcia te będą reali-

zowane przy partycypacji właścicieli gruntów w oparciu o stosowne przepisy.

2) droga oznaczona na rysunku planu symbolem KD jest zaliczona do kategorii dróg gminnych. Stanowi ona uzupełnienie sieci dróg służących wewnętrznym powiązaniom między zespołami osadniczymi w miejscowości Żydowo. Długość drogi ok. 180 mb, szerokość w liniach rozgraniczających 12 m. Droga ta będzie realizowana ze środków samorządu. Droga dojazdowa oznaczona na rysunku planu symbolem KDW o długości ok. 110 mb i szerokości 10 m w liniach rozgraniczających jest droga wewnętrzna nie zaliczona do żadnej kategorii dróg publicznych.

Tereny oznaczone symbolami 1kd i 2kd przeznaczone są pod poszerzenie istniejącej drogi nr ewid. 404/2. Pasy terenu o szerokościach 3 - 4 m oraz 5 m wydzielone są z działki - nr; ewidencyjny 404/15. Przekazanie gruntu na rzecz właściciela drogi nastąpi w oparciu o przepisy odrębne.

2. Za podstawę do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowiąc będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Czarniejewo
3. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Czarniejewo.
4. Inwestycje realizowane mogą być stopniowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.
5. Uchwalenie planu nie wywołuje kosztów związanych z wypłatą odszkodowań na skutek zmniejszenia wartości nieruchomości.

II. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Źródła finansowania - inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji wyszczególnione w punkcie I, objęte realizacją z tytułu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą finansowane z budżetu gminy, kredytów, funduszy unijnych w oparciu o ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych i przy uwzględnieniu horyzontu czasowego dla poszczególnych zadań i sposobu ich realizacji.

Wykaz inwestycji należących do zadań własnych gminy jest materiałem do formułowania zadań wieloletniego planu inwestycyjnego gminy.

2660

UCHWAŁA Nr XVII/105/2008 RADY GMINY KOŁACZKOWO

z dnia 11 lipca 2008 r.

w sprawie: nadania nazw ulic położonych w miejscowości Borzykowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r.; Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r.: Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r.; 181 poz. 1337) art. 8 ust. 1A ustawy o drogach publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2004 r. Nr 204, poz. 2086 Nr 273 poz. 2703 z 2005 r. Nr 163 poz 1362 i 1364, Nr 169, poz. 1420, Nr 172, poz. 1440 i 1441 z 2006 r. Nr 104, poz. 708 i 711, Nr 170 poz. 1217) uchwała się co następuje:

§1. Nadaje się nazwę „Rumiankowa” nowo powstałej ulicy położonej w Borzykowie zaznaczonej obwódką na załączniku mapowym Nr 1, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Nadaje się nazwę „ Miętowa” nowo powstałej ulicy położonej w Borzykowie zaznaczonej obwódką na załączniku

mapowym Nr 2, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Nadaje się nazwę „Słoneczna” nowo powstałej ulicy położonej w Borzykowie zaznaczonej obwódką na załączniku mapowym Nr 3, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Nadaje się nazwę „Graniczna” nowo powstałej ulicy położonej w Borzykowie zaznaczonej obwódką na załączniku mapowym Nr 4, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

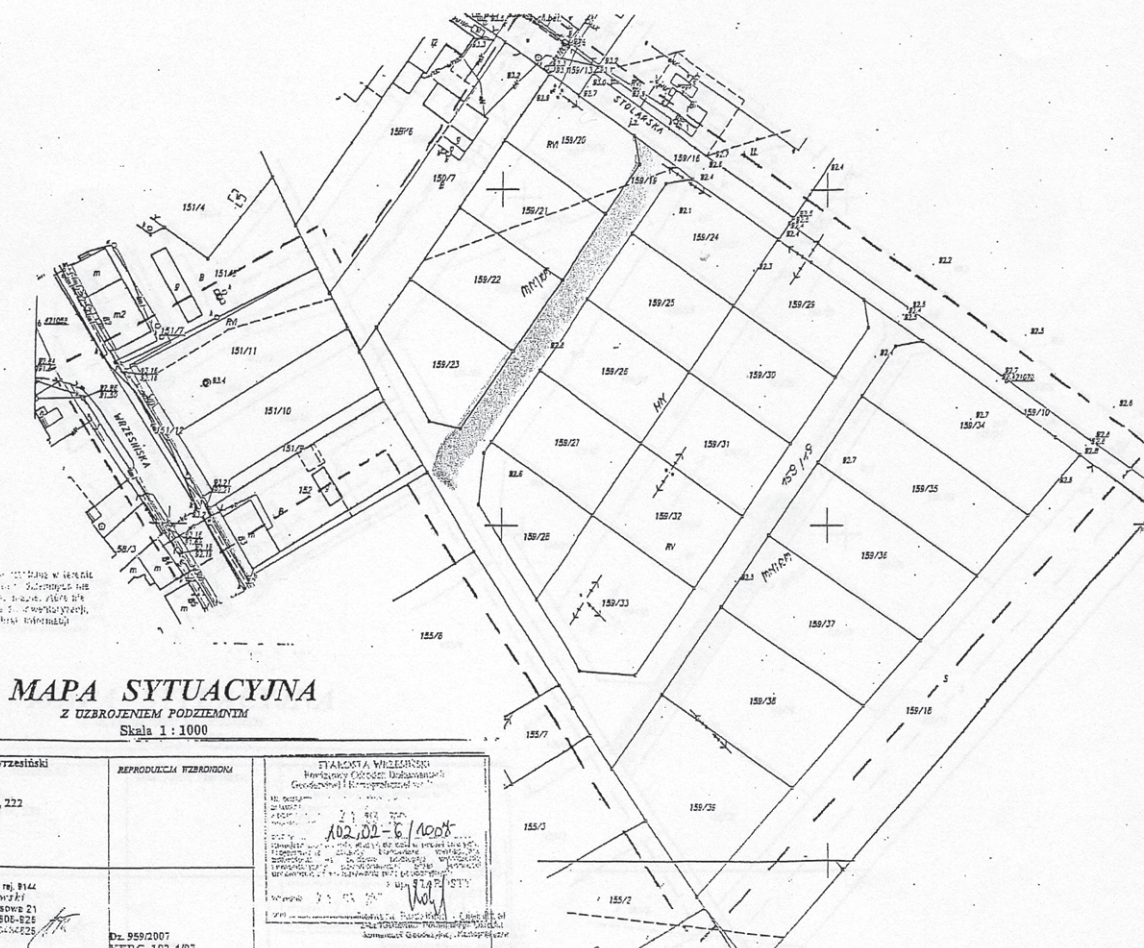
§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kołaczkowo.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

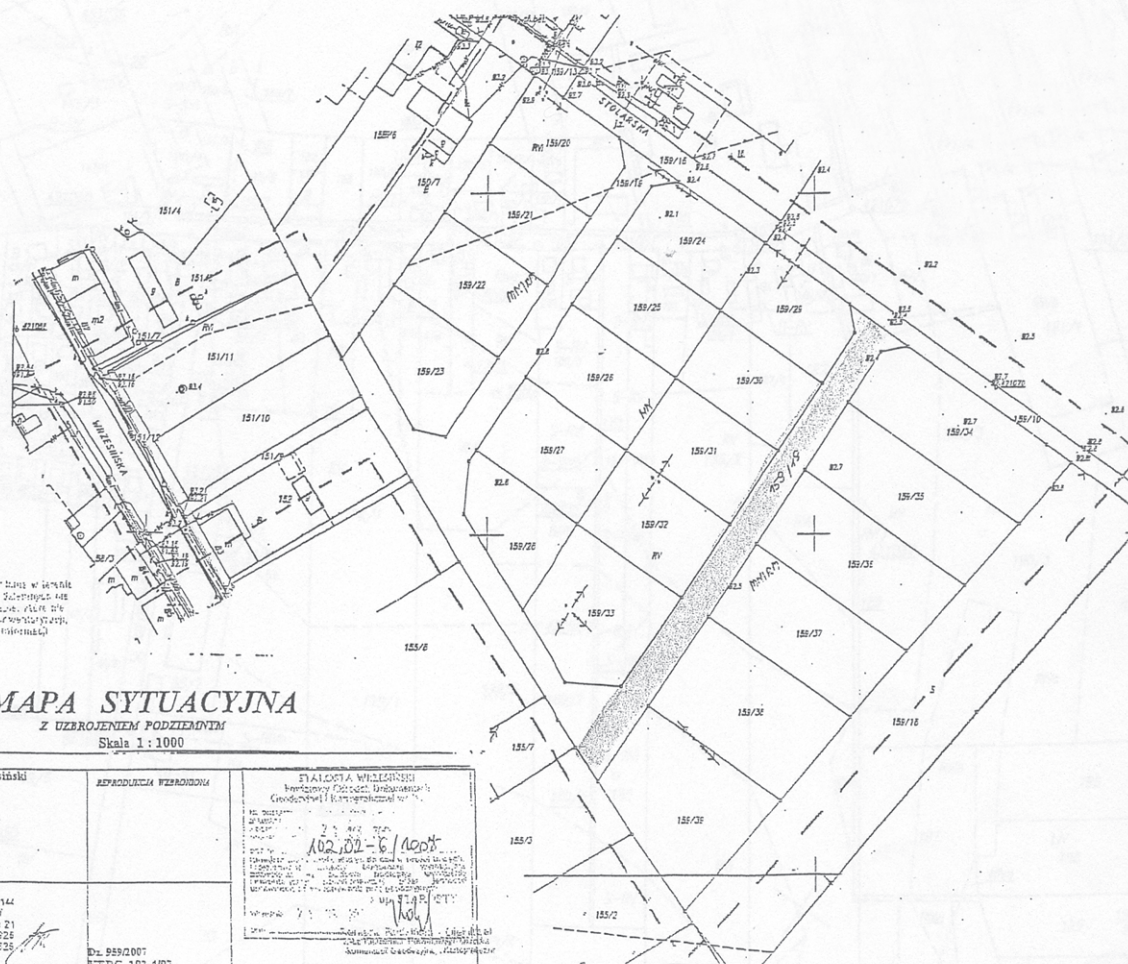
§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

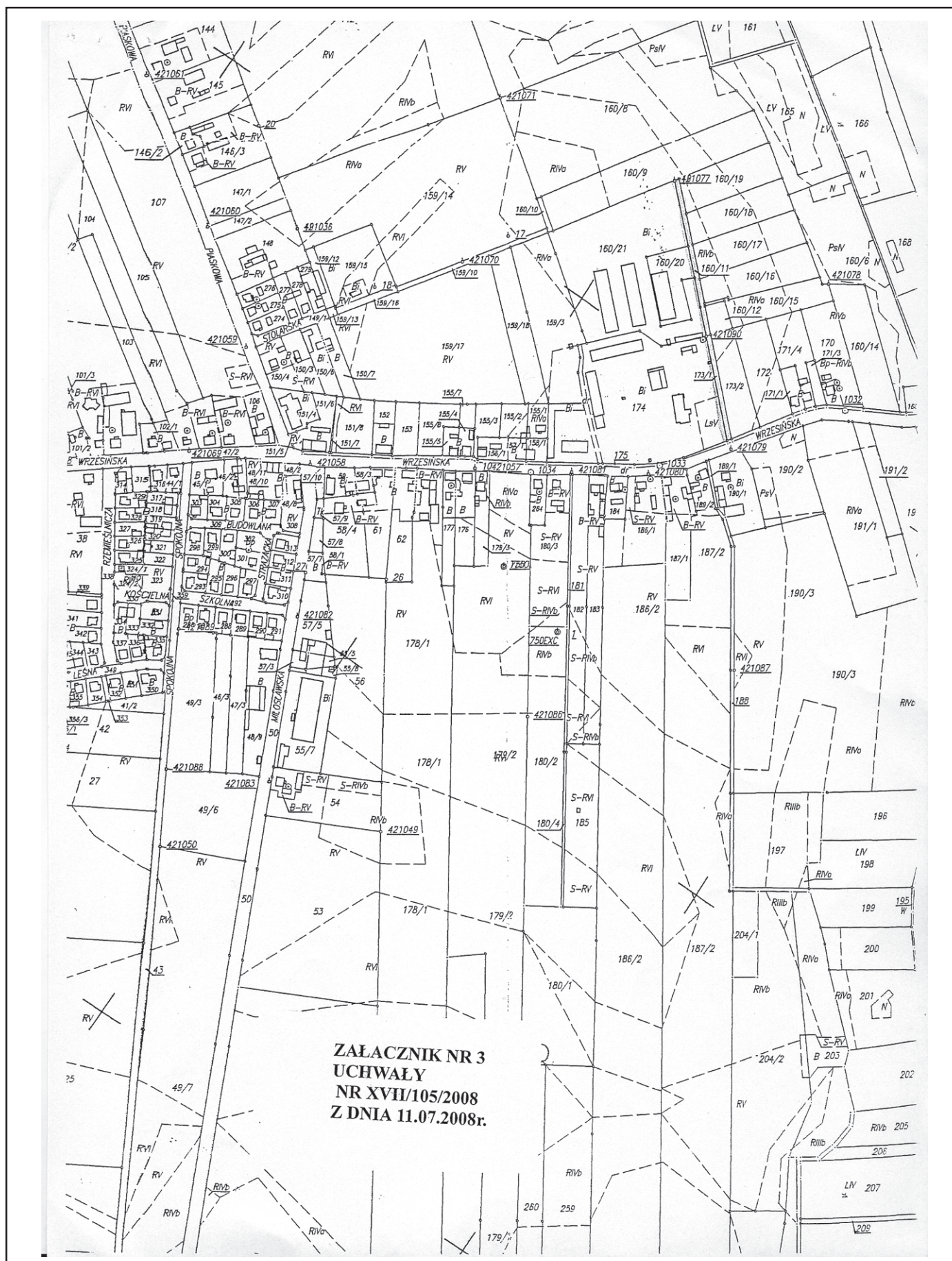
Przewodniczący Rady
(-) *Eugeniusz Wiśniewski*

**ZAŁĄCZNIK NR 1
UCHWAŁY
NR XVII/105/2008
Z DNIA 11.07.2008r.**



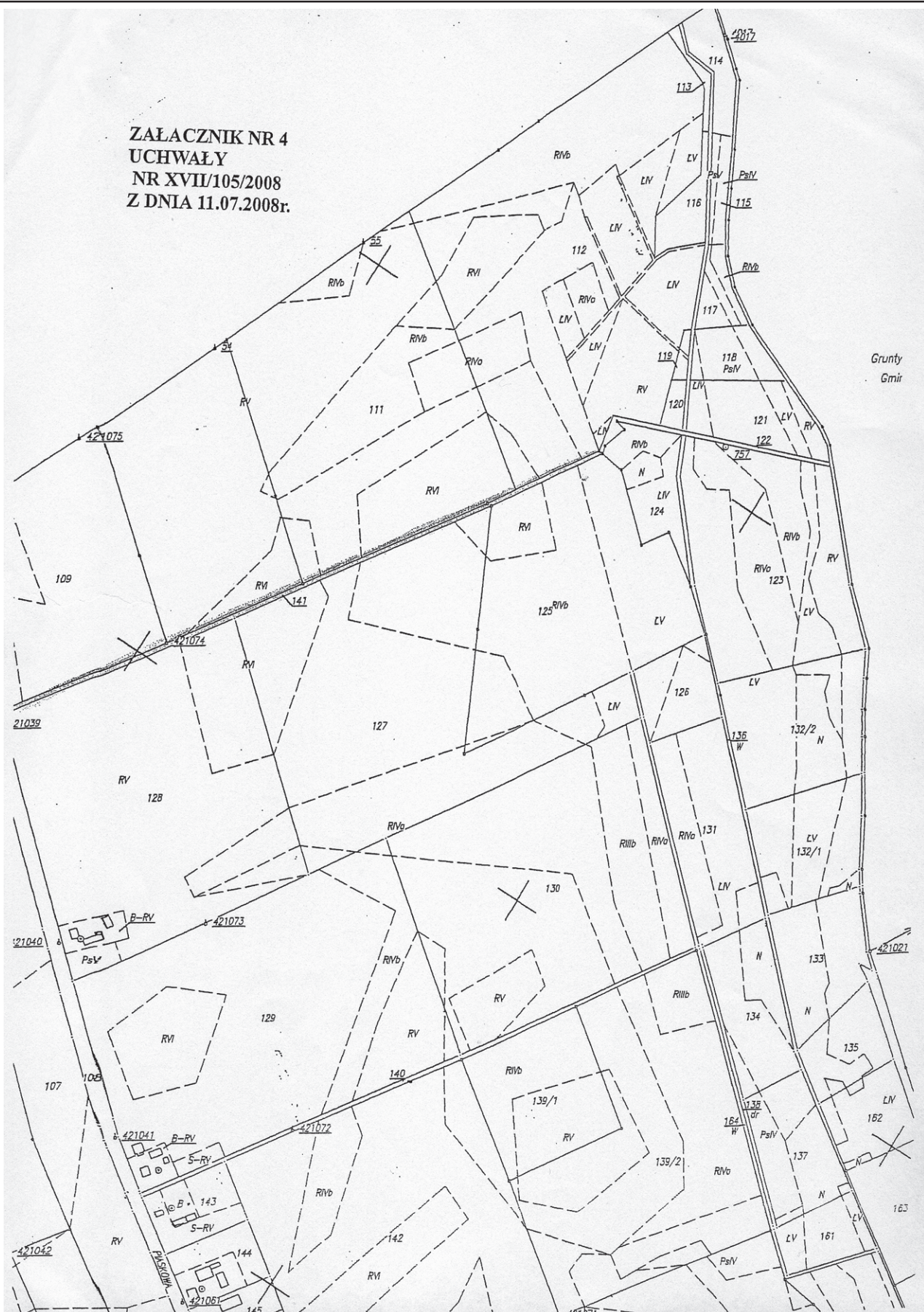
**ZAŁĄCZNIK NR 2
UCHWAŁY
NR XVII/105/2008
Z DNIA 11.07.2008r.**





ZALACZNIK NR 4
UCHWAŁY
NR XVII/105/2008
Z DNIA 11.07.2008r.

Grunty
Gmir



2661

UCHWAŁA Nr XXV/141/08 RADY GMINY KAŻMIERZ

z dnia 12 lipca 2008 r.

w sprawie nadania nazw ulic w Radzynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się nazwy ulic we wsi Radzynie:

1) w rejonie ul. Głównej

- ul. Prosta
- ul. Dojazdowa
- ul. Wąska

- ul. Kręta

- ul. Długa

których położenie określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

2) w rejonie ul. Leśnej

- ul. Jagodowa
- ul. Malinowa

których położenie określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Grzegorz Reinholz

Załącznik nr 1
do uchwały nr XXV/141/08
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 12 lipca 2008r.

RADZINY REJON UL. GŁÓWNEJ III GMINA KAŹMIERZ

- obowiązuje linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
- istniejące granice działek-pozostawione w planie
- istniejące granice działek-przeznaczone w planie do kasacji
- proponowane granice działek budowlanych
- obowiązuje linie zabudowy
- nieprzekraczające linie zabudowy
- strefa ochronna napowietrznej linii elektroenerget. ś.n. 45kV

- UW** teren usług wypoczynku
- U** teren usług innych
- MR** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MR** teren zabudowy zagrodowej
- ZE** teren zieleni ekologicznej
- W** teren części Zbiornika Wodnego Radziny
- W** teren przepompowni ścieków i osadników wód opadowych
- ST** teren stacji transformatorowych
- LE** teren lasu
- KDP** teren poszerzenia drogi powiatowej
- KDG** teren poszerzenia drogi gminnej
- KD** teren ulic dojazdowych
- KX** teren przejeżdżających
- KXR** teren wydzielonego ciągu pieszo i ścieżki rowerowej

-  budynki, zabytki architektury, prawnie chronione
-  stanowiska archeologiczne, prawnie chronione
-  proponowane zadrzewienia izolacyjne i krajobrazowe
-  proponowane ekrany akustyczne

-  budynki istniejące-adaptowane w planie
-  proponowane usytuowanie budynków projektowanych

- KONCEPCJA UZBROJENIA TERENÓW**
- istniejące wodociągi
 - projekt, wodociąg
 - projekt, kanaly sanitarne grawitacyjne
 - projekt, kanaly deszczowe
 - projekt, gazociąg
 - istniejąca linia elektroenerget. napowietrzna ś.n. 45kV przeznaczona do rozbiórki
 - projekt, linie elektroenerget. kablowe ś.n. 45kV
 - projekt, tymczasowe zbiorniki na ścieki sanitarne



TEREN LASU PAŃSTWOWEGO

obrob. Kaźmierz

2662

UCHWAŁA Nr XXV/143/08 RADY GMINY KAŻMIERZ

z dnia 12 lipca 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 172 obręb Radziny ark. Radziny w gminie Kaźmierz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§1. 1. Po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz - uchwała Nr XXXV/210/01 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 12 listopada 2001 r., uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 172 obręb Radziny ark. Radziny w gminie Kaźmierz, zwany dalej „planem”.

2. Planem obejmuje się obszar w granicach działki nr 172, ark. Radziny, obręb Radziny znajdującej się przy ulicy Głównej we wsi Radziny w gminie Kaźmierz. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, zatytułowany Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 172 obręb Radziny ark. Radziny w gminie Kaźmierz, opracowany w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Kaźmierz o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Gminy Kaźmierz o sposobie realizacji zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik nr 3.

§2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) budynku pomocniczym – należy przez to rozumieć budynek pełniący funkcję garażu lub budynku z pomieszczeniami gospodarczymi związanymi z podstawowym przeznaczeniem terenu;

2) dachu stromym – należy przez to rozumieć dach dwuspadowy, wielospadowy o symetrycznym kącie spadku połaci dachowych oraz kącie nachylenia od 30°

3) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);

4) elementach infrastruktury technicznej – należy przez to rozumieć wybudowane pod ziemią, na ziemi albo nad ziemią przewody lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne z wyłączeniem urządzeń melioracji szczególnych, a także podziemne budowle takie, jak: tunele, przejścia, zbiorniki,

5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą minimalną odległość, podaną w metrach na rysunku planu, w jakiej mogą się znajdować lica ściany budynków od linii rozgraniczającej,

6) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię określającą odległość, podaną w metrach na rysunku planu, w jakiej muszą się znajdować lica ściany budynków od linii rozgraniczającej,

7) obsłudze komunikacyjnej - należy przez to rozumieć dostęp do terenu z drogi publicznej dla ruchu pieszego, rowerowego i samochodowego,

8) ogrodzeniu ażurowym - należy przez to rozumieć ogrodzenie o maksymalnej wysokości 1,50 m, w którym część ażurowa stanowi 80% powierzchni całkowitej ogrodzenia,

9) przepisach odrębnych - należy przez to rozumieć inne przepisy prawa niż te, na podstawie których podjęta została niniejsza uchwała,

10) stacji bazowej telefonii komórkowej – należy przez to rozumieć obiekt radiokomunikacyjny, składający się z urządzeń elektroprzesyłowych, konstrukcji wsporczej i zestawów anten,

11) sztyldach - należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz przedsiębiorców, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności nie będące reklamą,

12) tablicach informacyjnych - należy przez to rozumieć elementy systemu informacji lokalnej, w tym: tablice informujące o nazwie ulicy, numerze domu oraz tablice z ogłoszeniami,

- 13) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 14) układzie kalenicowym – należy przez to rozumieć równoległe ułożenie głównej kalenicy budynku w stosunku do frontowej granicy działki budowlanej,
- 15) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi, które spełniają wymogi sanitarne właściwe dla podstawowego przeznaczenia obiektu budowlanego, nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i o uciążliwości akustycznej ograniczonej do granic działki,
- 16) urządzeniu reklamowym - należy przez to rozumieć nośnik informacji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, nie będący szyldem, tablicą informacyjną lub znakiem w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach,
- 17) żywopłotach z roślin formowanych – należy przez to rozumieć nasadzenia zieleni o maksymalnej wysokości do 1,50 m w granicy działki budowlanej, w pasie o minimalnej szerokości 0,60 m oraz jej okresowe przycinanie. Wskazane jest stosowanie zieleni zimozielonej.

§3. Na obszarze planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem MN,
- 2) teren komunikacji - droga wewnętrzna, oznaczony symbolem KDW.

§4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) nakaz stosowania ogrodzeń ażurowych lub żywopłotów z roślin formowanych,
- 2) nakaz stosowania dachów stromych,
- 3) nakaz ujednolicenia geometrii i kolorystyki dachów,
- 4) nakaz stosowania pokrycia dachu wykonanego z dachówki lub materiału dachówko-podobnego,
- 5) nakaz stosowania materiałów wykończeniowych ścian takich, jak: cegła, szkło, drewno, ceramika, kamień, tynki szlachetne w kolorach pastelowych oraz zakaz stosowania materiałów z tworzyw sztucznych, tłuczonego szkła i ceramiki,
- 6) zakaz lokalizacji:
 - a) tymczasowych obiektów budowlanych,
 - b) ogrodzeń betonowych i żelbetowych,
 - c) stacji bazowych telefonii komórkowej,
 - d) elementów infrastruktury technicznej, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu, e) wolno stojących urządzeń reklamowych,
 - f) urządzeń reklamowych i szyldów przesłaniających elementy i detale architektoniczne,

- g) dopuszcza się lokalizację szyldów oraz tablic informacyjnych o maksymalnej powierzchni 1,0 m² umieszczanych na elewacjach budynków lub ogrodzeniach.

§5. 1. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) ustala się:

- a) nakaz zagospodarowania zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- b) nakaz wykorzystania nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie danego terenu lub usuwanie ich zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) nakaz segregacji i wywozu odpadów, zgodnie z planem gospodarki odpadami dla gminy Kaźmierz oraz przepisami odrębnymi,
- d) nakaz wywozu ścieków bytowych ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do oczyszczalni ścieków;
- e) nakaz zastosowanie zabezpieczeń dla nawierzchni przeznaczonych dla prowadzenia ruchu samochodowego przed infiltracją zanieczyszczeń wód opadowych do środowiska gruntowo-wodnego,
- f) nakaz zagospodarowania wód opadowych na terenie MN w obrębie działki budowlanej, zgodnie z przepisami odrębnymi,

2) zakaz stosowania pieców i trzonów kuchennych na paliwo stałe z wyjątkiem paliw odnawialnych z biomasy,

3) dopuszcza się:

- a) lokalizację jednej kondygnacji podziemnej, pod warunkiem, że jej budowa nie doprowadzi do zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego oraz destabilizacji stosunków wodnych, powodując jej niekorzystne oddziaływanie na stateczność gruntów,
- b) do czasu budowy kanalizacji sanitarnej, stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, z uwzględnieniem pkt 1 lit. d
- c) odprowadzenie wód opadowych do gruntu do czasu budowy kanalizacji deszczowej,

2. W zakresie kształtowania komfortu akustycznego w środowisku ustala się:

- a) nakaz zachowania określonego przepisami odrębnymi dopuszczalnego równoważnego poziomu dźwięku w środowisku dla terenu MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- b) zakaz lokalizacji źródeł hałasu, przekraczających dopuszczalne standardy akustyczne w środowisku.

§6. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej podczas prac ziemnych związanych z budową bądź zagospodarowaniem terenu, ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych

zakres, których inwestor winien uzgodnić, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę z właściwym organem.

§7. W zakresie zasad kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

§8. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania dla terenu: oznaczonego symbolem MN, ustala się:

- 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej,
- 2) dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej w strefie oznaczonej na rysunku planu,
- 3) nakaz sytuowania budynków mieszkalnych w układzie kalenicowym, zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu, przy czym na wyznaczonej obowiązującej linii zabudowy - co najmniej 40% długości ściany elewacji budynku mieszkalnego,
- 4) lokalizację jednego budynku mieszkalnego i jednego budynku pomocniczego na jednej działce budowlanej,
- 5) dopuszcza się lokalizację budynków pomocniczych wolno stojących, dobudowanych do budynków mieszkalnych lub zblokowanych na granicy dwóch działek,
- 6) powierzchnię zabudowy budynku pomocniczego do 50 m²,
- 7) maksymalną powierzchnię zabudowy 30% powierzchni działki budowlanej,
- 8) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej 50% powierzchni działki budowlanej,
- 9) minimalną szerokość frontu działki budowlanej:
 - a) dla zabudowy wolno stojącej, zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) dla zabudowy bliźniaczej – 19,5 m,
- 10) maksymalną wysokość od poziomu terenu:
 - a) do gzymsu dachowego budynku mieszkalnego - 8,0 m, a do kalenicy – 14,0 m,
 - b) do gzymsu dachowego budynku pomocniczego - 3,5 m, a do kalenicy – 6,0 m,

§9. W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla drogi wewnętrznej KDW ustala się:

- 1) minimalną szerokość w liniach rozgraniczających – 8,0 m,
- 2) minimalną szerokość jezdni - 5,0 m z placem do nawracania na nieprzelotowym zakończeniu drogi, zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) dopuszcza się:
 - a) usytuowanie pieszo-jezdni,
 - b) usytuowanie chodników po obu stronach jezdni,
 - c) lokalizację elementów infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi,

- d) nasadzenia drzew wzdłuż jezdni jednostronnie lub obustronnie, nie kolidujących z planowanymi elementami wyposażenia drogi i elementami infrastruktury technicznej,

§10. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów dróg publicznych nie podejmuje się ustaleń,

§11. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, nie podejmuje się ustaleń.

§12. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych, nie podejmuje się ustaleń.

§13. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, ustala się uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów wymagań i ograniczeń technicznych wynikających z przebiegu istniejącej sieci gazowej i wodociągowej oraz projektowanych sieci infrastruktury.

§14. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

- 1) nakaz zachowania ciągłości powiązań elementów pasa drogowego, w szczególności jezdni i chodników z zewnętrznym układem komunikacyjnym, z uwzględnieniem ustaleń planu,
- 2) nakaz uwzględnienia wymagań technicznych wynikających z konieczności oświetlenia terenów komunikacji,
- 3) nakaz zapewnienia na terenie MN stanowisk postojowych dla samochodów osobowych w łącznej ilości nie mniejszej niż 2 stanowiska na każdą działkę budowlaną przy uwzględnieniu postoju w garażu oraz dodatkowo 1 stanowiska postojowego w przypadku lokalizowania usług w budynku mieszkalnym,
- 4) nakaz obsługi komunikacyjnej terenu MN w zakresie ruchu samochodowego z ul. Głównej - drogi publicznej zlokalizowanej poza granicami planu, poprzez drogę wewnętrzną KDW,

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej ustala się:

- 1) dopuszczenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej,
- 2) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz dostęp do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 3) nakaz zaopatrzenia w wodę z istniejącej sieci wodociągowej,
- 4) dopuszczenie zmiany lokalizacji istniejących elementów infrastruktury technicznej usytuowanej na terenach MN i KDW,
- 5) zakaz lokalizacji nadziemnych elementów sieci elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej, z zastrzeżeniem w pkt 6,

6) dopuszcza się, w przypadku braku możliwości technicznych lokalizację sieci elektroenergetycznej nadziemnej, zgodnie z przepisami odrębnymi.

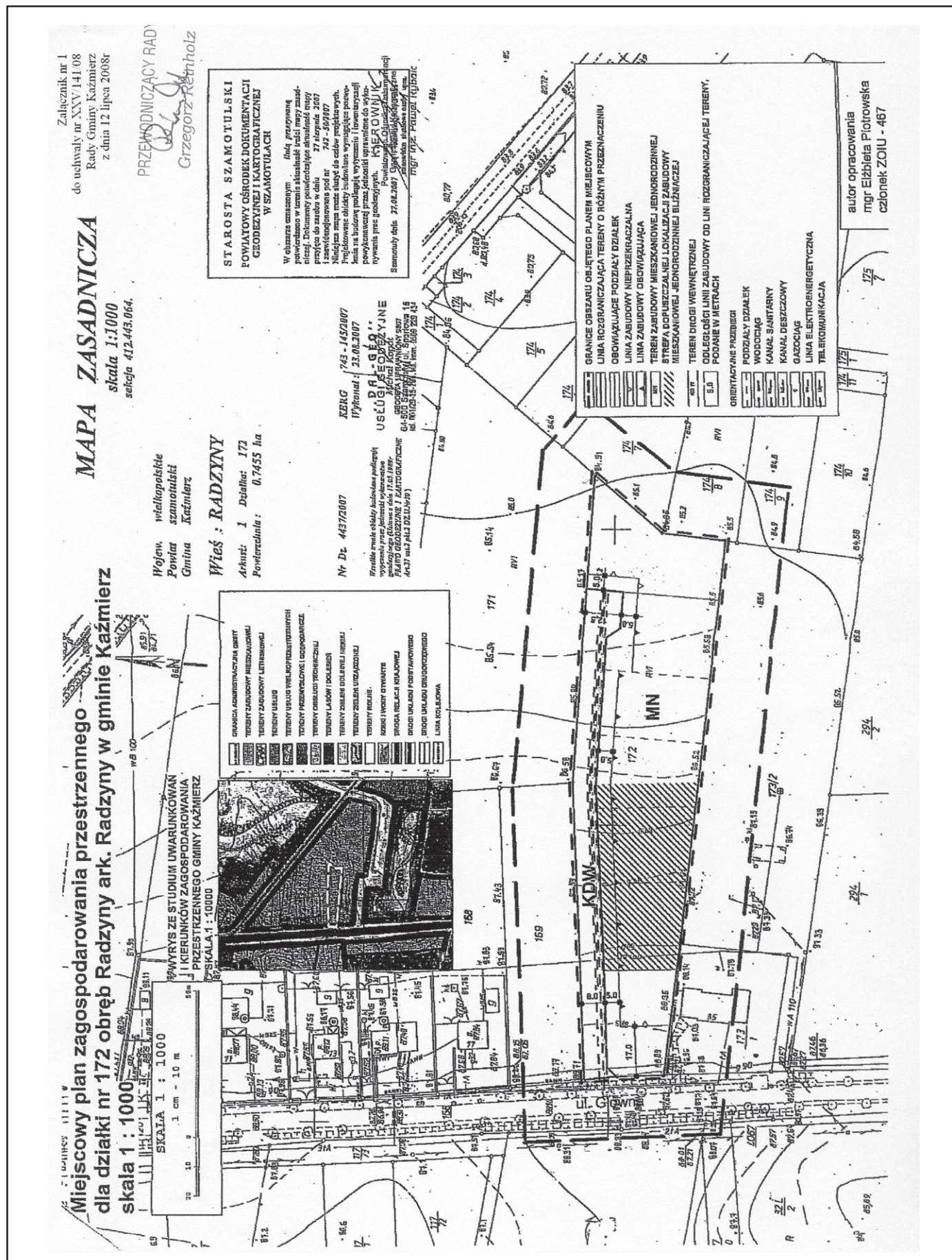
§15. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§16. Dla obszaru objętego planem określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 20%.

§17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Grzegorz Reinholz*



Załącznik Nr 2
do uchwały XXV/143/08
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 12 lipca 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY KAŻMIERZ O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 172 OBRĘB RADZYNY ARK.
RADZYNY W GMINIE KAŻMIERZ**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz rozstrzyga, co następuje:

Zgodnie z art. 18 ust. 1 cytowanej wyżej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do projektu nie wniesiono uwag.

Załącznik Nr 3
do uchwały XXV/143/08
Rady Gminy Kaźmierz
z dnia 12 lipca 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY KAŻMIERZ O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁKI NR 172 OBRĘB RADZYNY ARK. RADZYNY W GMINIE
KAŻMIERZ INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH
GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Gminy Kaźmierz rozstrzyga, co następuje:

§1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji, których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
3. Podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Kaźmierz.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Gminy Kaźmierz.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

§2. Zgodnie z zasadami finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie, finansowanie inwestycji będzie się odbywać poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
 - a) dotacji unijnych,
 - b) dotacji samorządu województwa,
 - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - d) kredytów i pożyczek bankowych,
 - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

2663

UCHWAŁA Nr XXIII/242/08 RADY GMINY GNIEZNO

z dnia 15 lipca 2008 r.

w sprawie: zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniezno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 oraz z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006r. poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48 poz. 327,, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218) w związku z art. 11 ust. 2, art. 34 ust. 6, art. 43 ust. 6, art. 68 ust. 1, art. 70 ust. 4, art. 72 ust. 2, art. 84 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004r. Dz.U. Nr 261 poz. 2603, z 2005 r. Nr 281 poz. 2782, Nr 130, poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006r., Nr 6 poz. 70, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601, z 2007r. Nr 220 poz. 1600, Nr 69 poz. 468, Nr 173, poz. 1218) uchwala się, co następuje:

§1. Uchwała określa szczegółowe zasady gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniezno oraz zasady nabywania przez Gminę Gniezno nieruchomości do Gminnego Zasobu Nieruchomości.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne.

§2. Ilekcioć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) Ustawie - należy przez to rozumieć Ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami),
- 2) Jednostce organizacyjnej - należy przez to rozumieć jednostkę organizacyjną Gminy Gniezno nie posiadającą osobowości prawnej,
- 3) Radzie Gminy - należy przez to rozumieć Radę Gminy Gniezno,
- 4) Wójtzie Gminy - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Gniezno,
- 5) Zasobie nieruchomości - należy przez to rozumieć nieruchomości stanowiące własność Gminy Gniezno nie oddane w użytkowanie wieczyste lub w trwały zarząd, a także nieobciążone prawem użytkowania.

§3. 1. Wójt Gminy gospodaruje gminnym zasobem nieruchomości, a w szczególności:

- 1) dokonuje wyboru formy prawnej przekazywania nieruchomości osobom prawnym, osobom fizycznym i jednostkom organizacyjnym,
- 2) sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowania, najem lub dzierżawę,
- 3) nabywa nieruchomości na rzecz Gminy Gniezno w przypadkach uzasadnionych interesem gminy od osób fizycznych i prawnych w drodze umów kupna, zamiany, darowizny, zrzeczenia, nieodpłatnego przejęcia lub w innych formach przewidzianych prawem w związku z:
 - a) koniecznością realizacji zadań własnych,
 - b) obowiązkami wynikającymi z przepisów szczegółowych.

1. Przy sprzedaży, oddaniu w użytkowanie wieczyste, dzierżawę i najem nieruchomości Wójt Gminy przeprowadza przetarg:

- 1) ustny nieograniczony lub ograniczony,
- 2) pisemny nieograniczony lub ograniczony.

3. O zastosowanej formie przetargu decyduje Wójt Gminy.

4. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być wnoszone jako aport do spółek prawa handlowego, tworzonych z udziałem Gminy Gniezno oraz jako majątek tworzonych fundacji, po uzyskaniu uprzednio zgody Rady Gminy.

5. Nieruchomości stanowiące własność Gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność lub będące w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, osób prawnych lub fizycznych.

ROZDZIAŁ II

Zasady zbywania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gniezno oraz oddanie ich w użytkowanie wieczyste.

§4. Nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste osobom prawnym i osobom fizycznym w drodze przetargu z zastrzeżeniem art. 37 ust. 2 ustawy.

§5. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości przeznaczone na realizację celów pu-

blicznych, w rozumieniu ustawy jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznaczone są w całości na działalność statutową.

§6. Przy oddawaniu gruntów w użytkowanie wieczyste pierwsza opłata wynosi:

- 1) 15% ceny gruntu przeznaczonego na cele wskazane w art. 68 ust. 1 ustawy,
- 2) 25% ceny gruntu przeznaczonego na inne cele.

* **§7.** 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy, przy sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości będących w zasobie mienia Gminy Gniezno wg następujących zasad:

- 1) na cele działalności charytatywnej, opiekuńczej, kulturalnej, leczniczej, oświatowej, naukowej, badawczo - rozwojowej, wychowawczej, sportowo - turystycznej, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową - 50%,
- 2) na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego - 50%,
- 3) na rzecz najemcy jako lokal mieszkalny:
 - a) 70% bonifikaty, jeżeli nabywca zakupi lokal za gotówkę,
 - b) 70% bonifikaty, jeżeli w budynku wielomieszkaniowym zostaną zakupione jednocześnie za gotówkę wszystkie lokale mieszkalne,
 - c) 60% bonifikaty, jeżeli nabywcy lokali będą chcieli na być je na raty,
 - d) Wyraża się zgodę na rozłożenie na raty przez Wójta Gminy ceny nabycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej, przy czym okres spłaty nie może być dłuższy niż 10 lat.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski i zabezpieczeniu w formie hipoteki przymusowej.

§8. Nieruchomości mogą być oddawane w bezpłatne używanie jednostkom organizacyjnym Gminy Gniezno, jednostkom budżetowym oraz podmiotom realizującym cele publiczne, jeżeli cele te będą realizowane przez jednostki, dla których są to cele statutowe, a dochody przeznaczone są w całości na działalność statutową.

ROZDZIAŁ III

Sprzedaż lokali użytkowych.

§9. 1. Lokale użytkowe mogą być przedmiotem sprzedaży.

2. Sprzedaż lokali użytkowych następuje z jednoczesną sprzedażą lub ustanowieniem użytkowania wieczystego ułamkowej części nieruchomości gruntowej.

§10. 1. Przyznaje się pierwszeństwo do zakupu lokali użytkowych w trybie bezprzetargowym ich najemcom lub dzierżawcom użytkującym przedmiotowe lokale.

2. Wójt Gminy ma prawo odmówić sprzedaży, gdy najemca lub dzierżawca zalega z zapłatą czynszu i podatku od nieruchomości.

3. Wolne lokale użytkowe będą sprzedawane w drodze przetargu.

4. Lokale użytkowe znajdujące się w budynku mieszkalnym mogą być sprzedawane, gdy zostaną sprzedane wszystkie lokale mieszkalne w danej nieruchomości.

ROZDZIAŁ IV

Zasady gospodarowania mieniem Gminy Gniezno w zakresie najmu i dzierżawy lokali użytkowych.

§11. Wolne lokale użytkowe mogą być przedmiotem najmu (dzierżawy) po przeprowadzeniu przetargu.

§12. 1. Umowę najmu (dzierżawy) na wolne lokale użytkowe zawiera się z najemcami (dzierżawcami) wylonionymi w drodze przetargu nieograniczonego lub ograniczonego.

2. Pomieszczenia wspólne, piwnice, komórki związane z lokalem użytkowym a nie służące bezpośrednio działalności gospodarczej nie podlegają przetargowi, a stawki czynszu określa się zgodnie ze stawkami do poszczególnych grup pomieszczeń. Zmiana przeznaczenia tych pomieszczeń na służące działalności gospodarczej powoduje naliczenie czynszu najmu jak z przetargu.

§13. 1. Wójt Gminy przy przeprowadzaniu pierwszego przetargu ustala stawkę wywoławczą czynszu od 1 m² powierzchni lokalu użytkowego.

2. W przypadku nie ustalenia najemcy (dzierżawcy) w pierwszym przetargu można obniżyć stawkę wywoławczą nie więcej niż o 50%.

3. Nie ustalenie najemcy (dzierżawcy) w drodze kolejnych dwóch przetargów daje prawo Wójtowi do wynajęcia (wydzierżawienia) lokalu użytkowego według stawki ustalonej w drodze negocjacji.

4. Ustala się trwałość stawki czynszu lokali wynajętych (wydzierżawionych) zgodnie z niniejszym paragrafem na okres roczny. Stawkę czynszu, o którym mowa w niniejszym paragrafie, podwyższa się co roku o średnio miesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni.

§14. 1. Najemca lokalu nie może podnajmować (poddzierżawiać) lokalu.

2. Najemca może dokonywać zmiany branży lokalu użytkowego jedynie za zgodą Wójta Gminy.

3. Zmiana branży lokalu użytkowego nie może spowodować obniżenia należności czynszowych.

4. Wójt Gminy może w drodze zarządzenia odstąpić od procedury przetargowej i zwolnić z opłat czynszowych jednostki organizacyjne Gminy Gniezno.

§15. Umowy najmu (dzierżawy) lokalu użytkowego zawiera się na czas określony lub nieokreślony.

§16. Najemca jest zobowiązany z tytułu najmu opłacać czynsz, a ponadto utrzymać lokal i pomieszczenia przynależne we właściwym stanie technicznym i sanitarnym. Najemca jest także zobowiązany dbać i chronić przed uszkodzeniem lub dewastacją części budynku przeznaczone do wspólnego korzystania, jak klatki schodowe i inne pomieszczenia gospodarcze oraz otoczenia budynków.

§17. Zmiana stawki czynszu za lokal użytkowy dokonywana jest w formie aneksu do umowy.

§18. Wykazy wolnych lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu (dzierżawy) podane będą do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gnieźnie.

ROZDZIAŁ V

Zasady gospodarowania mieniem Gminy Gniezno w zakresie wynajmowania lokali mieszkalnych.

§19. Najem samodzielny lokalu mieszkalnego będącego własnością Gminy następuje na podstawie umowy najmu.

§20. 1. Wynajmujący umową najmu oddaje najemcy do użytkowania samodzielny lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniami przynależnymi, jeżeli takowe przynależą do lokalu.

2. Najemca jest zobowiązany z tytułu najmu opłacać czynsz, a ponadto utrzymać lokal i pomieszczenia przynależne we właściwym stanie technicznym i sanitarnym. Najemca jest także zobowiązany dbać i chronić przed uszkodzeniem lub dewastacją części budynku przeznaczone do wspólnego korzystania, jak klatki schodowe i inne pomieszczenia gospodarcze oraz otoczenia budynków.

ROZDZIAŁ VI

Zasady gospodarowania mieniem Gminy Gniezno w zakresie wynajmowania świetlic wiejskich.

§21. Świetlice wiejskie mogą być przedmiotem najmu na organizacje: zabaw, dyskotek, kiermaszy, przyjęć weselnych, przyjęć komunijnych, styp pogrzebowych, uroczystości jubileuszowych i tym podobnych bez przeprowadzania przetargu.

§22. Umowy najmu na wynajem świetlic wiejskich na cele określone w §21 zawiera Wójt Gminy według kolejności zgłoszonych ofert przez zainteresowanych.

§23. 1. Wysokość czynszu najmu oraz pozostałych opłat z tytułu najmu poszczególnych świetlic wiejskich wraz z ich wyposażeniem określi Wójt Gminy w drodze zarządzenia.

2. Organizacje społeczne, kulturalne, samorządowe, młodzieżowe i sportowe działające na terenie Gminy Gniezno korzystające ze świetlic wiejskich po uprzednim zgłoszeniu w ramach swojej działalności statutowej zwolnione są z czynszu najmu oraz innych opłat.

ROZDZIAŁ VII

Zasady gospodarowania mieniem Gminy Gniezno w zakresie dzierżawy gruntu.

§24. Umowy dzierżawy gruntu zawiera się z osobami wyłonionymi w drodze przetargu nieograniczonego lub ograniczonego, z wyjątkiem gruntów, które są niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te grunty wydzierżawić, jeżeli nie mogą być dzierżawione jako odrębne grunty.

§25. 1. Wójt Gminy przy przeprowadzaniu pierwszego przetargu ustala stawkę wywoławczą czynszu od 1m² powierzchni gruntu.

2. W przypadku nie ustalenia dzierżawcy w pierwszym przetargu można obniżyć stawkę wywoławczą nie więcej niż o 50%.

3. Nie ustalenie dzierżawcy w drodze kolejnych dwóch przetargach daje prawo Wójtowi Gminy do wydzierżawienia gruntu użytkowego według stawki ustalonej w drodze negocjacji.

4. Ustala się trwałość stawki czynszu gruntów wydzierżawionych zgodnie z niniejszym paragrafem na okres roczny. Stawkę czynszu, o którym mowa w niniejszym paragrafie, podwyższa się o średnio miesięczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim za rok poprzedni.

§26. 1. Dzierżawca nie może poddzierżawić gruntu.

2. Wójt Gminy może w drodze zarządzenia odstąpić od procedury przetargowej i zwolnić z opłat czynszowych jednostki organizacyjne Gminy Gniezno.

§27. Umowy dzierżawy gruntu zawiera się na czas określony lub nieokreślony.

§28. Zmiana stawki czynszu za grunt dokonywana jest w formie aneksu do umowy.

ROZDZIAŁ VIII

Oddawanie nieruchomości w trwały zarząd

§29. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gniezno mogą być oddawane w trwały zarząd gminnym jednostkom organizacyjnym.

* §30. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Wójta Gminy bonifikaty od opłat rocznych z tytułu zarządu nieruchomości w wysokości:

- 1) 50% za nieruchomości oddane pod budownictwo mieszkaniowe, na realizację infrastruktury technicznej oraz realizację innych celów publicznych w rozumieniu ustawy,
- 2) 70% za nieruchomości oddane jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo - rozwojową, wychowawczą, sportowo - turystyczną, na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

§31. Zabudowa, rozbudowa, przebudowa, i modernizacja obiektów budowlanych na nieruchomości może być dokonywana tylko wówczas, gdy w budżecie Gminy zaplanowano środki na ten cel lub zarządca własnym staraniem uzyska środki finansowe pozwalające sfinansować zaplanowaną inwestycję. W każdym z przedstawionych przypadków na zagospodarowanie nieruchomości wymagana jest zgoda Wójta Gminy.

§32. Jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd, za zgodą Wójta Gminy ma prawo do oddania w trybie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy części nieruchomości w najem, dzierżawę albo jej użyczenia w drodze umów osobom trzecim.

ROZDZIAŁ IX

Postanowienia końcowe.

§33. Koszty opracowania dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości oraz koszty notarialne i sądowe związane z zawarciem umowy - traktowane jako koszty przygotowania do sprzedaży - ponosi nabywca przed zawarciem aktu notarialnego.

§34. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§35. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy w Gnieźnie
(-) Marek Słomczewski

* Rozstrzygnięcie Nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego Nr Nk.I-7.0911-356/08 z dnia 7 sierpnia 2008 r. orzekające nieważność §7 i §30 uchwały Nr XXIII/242/08 Rady Gminy Gniezno z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniezno – ze względu na istotne naruszenia prawa.

2664

UCHWAŁA Nr XVIII/100/08 RADY GMINY KRZYMÓW

z dnia 17 lipca 2008 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 200 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 81 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.) Rada Gminy Krzymów uchwala, co następuje:

§1. Uchwała określa:

1. warunki ubiegania się o dotacje na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
2. rodzaj danych i informacji, które należy zawrzeć we wniosku o dotację;
3. tryb postępowania z wnioskiem o udzielenie dotacji;
4. postanowienia, jakie winna zawierać umowa o udzielenie dotacji;
5. zasady rozliczania, kontroli i zwrotu dotacji;
6. sposób ewidencjonowania i upowszechniania informacji o udzielonych dotacjach.

§2. 1. Z budżetu Gminy Krzymów mogą być udzielane dotacje celowe na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku ruchomym lub nieruchomym, jeżeli zabytek ten łącznie spełnia następujące kryteria:

- 1) znajduje się na stałe na obszarze Gminy Krzymów;
- 2) jest dostępny publicznie;
- 3) posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub kulturowe dla mieszkańców Gminy Krzymów;
- 4) jest wpisany do rejestru zabytków.

2. Z dotacji na prace lub roboty budowlane o których mowa w §1 pkt 1 można finansować nakłady obejmujące:

- 1) sporządzanie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
- 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich, architektonicznych lub archeologicznych;
- 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
- 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
- 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami prawa budowlanego;
- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;

- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

§3. 1. O dotację może się ubiegać każdy podmiot będący właścicielem lub posiadaczem zabytku, a także podmiot, który do tego zabytku posiada tytuł prawny wynikający z użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego, trwałego zarządu albo stosunku zobowiązaniowego z uwzględnieniem zapisu §2 ust. 1.

2. Dotacja może być udzielana na sfinansowanie prac lub robót budowlanych przy zabytku, które wnioskodawca zamierza wykonać w roku złożenia wniosku o udzielenie dotacji albo w roku złożenia wniosku i w roku następnym.

§4. Dotacja może być udzielona do 100% wartości prac lub robót budowlanych przy zabytku.

§5. 1. We wniosku o przyznanie dotacji należy wskazać:

- 1) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania wnioskodawcy lub nazwę, adres i siedzibę wnioskodawcy będącego jednostką organizacyjną;
- 2) dane obiektu uwidocznione w rejestrze zabytków;
- 3) fotograficzną dokumentację zabytku;
- 4) dokument potwierdzający tytuł prawny wnioskodawcy do władania zabytkiem;
- 5) decyzje właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót budowlanych przy zabytku oraz projekt i pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót budowlanych przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy przy zabytku ruchomym;
- 6) wnioskowaną kwotę dotacji i proponowany termin jej przekazania;
- 7) zakres prac lub robót budowlanych, które mają być objęte dotacją;
- 8) termin zakończenia prac objętych wnioskiem;
- 9) harmonogram i kosztorys przewidywanych prac lub robót budowlanych ze wskazaniem źródeł ich finansowania;
- 10) informację o środkach publicznych przyznanych z innych źródeł na te same prace lub roboty budowlane przy zabytku oraz informację o wystąpieniu o takie środki złożonym do innych podmiotów;
- 11) wykaz prac lub robót budowlanych wykonanych przy danym zabytku w okresie 3 lat poprzedzających dzień złożenia wniosku z podaniem łącznej wysokości nakładów, w tym wysokości źródeł dofinansowania otrzymanego ze środków publicznych;
- 12) określenie organu, u którego ubiega się o dotację.

2. W przypadku gdy wnioskodawca jest przedsiębiorcą, do wniosku o udzielenie dotacji winien dołączyć informację o pomocy publicznej otrzymanej przed dniem złożenia wniosku – sporządzoną w zakresie i według zasad określonych w przepisach prawa regulujących udzielanie pomocy publicznej dla przedsiębiorców.

§6. Wnioski o dotację kieruje się do Wójta Gminy Krzymów w terminie do ostatniego dnia lutego danego roku, z zastrzeżeniem ust. 2. Wnioski o dotację w 2008 roku należy złożyć w terminie do 30 września 2008 roku.

§7. 1. Łączną kwotę dotacji a danym roku budżetowym określa każdorazowo uchwała budżetowa.

2. Dotację przyznaje Rada Gminy Krzymów w uchwale określającej:

- 1) nazwę podmiotu otrzymującego dotację;
- 2) prace lub roboty budowlane przy obiekcie budowlanym na których wykonanie przyznano dotację.

§8. Uwzględniając §7 uchwały oraz dane z wniosku o dotację, Wójt zawiera z podmiotem umowę określającą w szczególności:

- 1) opis prac lub robót budowlanych przy zabytku i termin ich wykonania;
- 2) kwotę dotacji i termin jej przekazywania, które w postanowieniach umowy mogą zostać uzależnione od wyniku każdorazowej kontroli postępu prac lub robót budowlanych i rozliczenia tych wydatków.
- 3) zobowiązanie się podmiotu do przekazywania informacji o wysokości środków publicznych na prace lub roboty przy zabytku otrzymanych z innych źródeł;
- 4) zobowiązanie się podmiotu do stosowania takich zasad obiegu i opisywania dokumentów finansowych, aby oryginały dokumentów świadczących o dokonaniu wydatków sfinansowanych w całości lub w części z otrzymanej dotacji zaopatrzone były w sposób trwały w klauzulę potwierdzającą ten fakt;
- 5) zobowiązanie się podmiotu do poddania się kontroli przeprowadzanej przez Wójta lub osobę przez niego upoważnioną w zakresie przeznaczenia dotacji i wykonania prac lub robót budowlanych;
- 6) sposób i termin rozliczania kwot udzielonej dotacji;
- 7) warunki, sposób i termin zwrotu niewykorzystanej dotacji oraz zwrotu dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem.

§9. 1. W celu rozliczenia dotacji podmiot w sposób i w terminach określonych w umowie składa Wójtowi sprawozdania z wykonania prac lub robót budowlanych.

2. Sprawozdanie określa:

- 1) całkowity koszt zadania w okresie sprawozdawczym, w tym nakłady pokryte z innych środków publicznych
- 2) zestawienie rachunków dołączonych do sprawozdania w celu rozliczenia dotacji.

§10. W przypadku częściowego lub całkowitego niewykonania dotowanego zadania z przyczyn leżących po stronie podmiotu lub wykorzystania środków niezgodnie z przeznaczeniem, odpowiednia część przekazanych środków dotacji podlega zwrotowi do budżetu Gminy Krzymów na zasadach określonych w umowie.

§11. 1. Wójt prowadzi zestawienie danych o udzielonych dotacjach oraz informuje inne organy uprawnione do udzielania dotacji na prace lub roboty budowlane przy zabytkach o dotacjach przyznanych przez Radę Gminy Krzymów.

2. Zestawienie danych dla każdej udzielonej dotacji winno zawierać:

- 1) wskazanie zabytku, z uwzględnieniem miejsca jego położenia lub przechowywania;
- 2) imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i adres osoby albo nazwę, siedzibę i adres jednostki organizacyjnej, której przyznano dotację;
- 3) kserokopię uchwały o przyznaniu dotacji;
- 4) kserokopię umowy o dotację;

5) informacje o wysokości środków przekazanych beneficjentowi z dotacji oraz o rozliczeniu kwoty wypłaconej dotacji;

6) informacje przekazane przez inne organy zobowiązane do udzielenia informacji o dotacjach na prace lub roboty budowlane przy danym zabytku.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzymów.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Zdzisława Pawlak*

2665

UCHWAŁA Nr 140/08/V RADY MIASTA PUSZCZYKOWA

z dnia 30 lipca 2008 r.

w sprawie: zmiany Uchwały Nr 77/07/V Rady Miasta Puszczykowa z dnia 14 listopada 2007 r., w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych, dla których zarządcą jest Burmistrz miasta Puszczykowa.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) i art. 40 ust. 8 i 9 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115, ze zm.) Rada Miasta Puszczykowa uchwala, co następuje:

§1. W §3 uchwały z dnia 14 listopada 2007 r., w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 193 poz. 4301 z dnia 14.12.2007 r.) uchyla się punkt 3).

§2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puszczykowa.

Przewodniczący
Rady Miasta
(-) *Marek Błajecki*

2666

ZARZĄDZENIE Nr 57/2008 BURMISTRZA UJŚCIA

z dnia 5 marca 2008 r.

w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy i Miasta Ujście za 2007 rok

Na podstawie art. 199 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249 poz. 2104 ze zmianami) zarządzam co następuje:

§1. Przedstawiam sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Gminy i Miasta Ujście za 2007 rok w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Przedstawiam sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego Ujskiego Domu Kultury w Ujściu za 2007 rok

w brzmieniu określonym w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§3. Przedstawiam sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego Wiejskiego Domu Kultury w Kruszewie za 2007 rok w brzmieniu określonym w załączniku Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
(-) mgr Henryk Kazana

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 57/2008
Burmistrza Ujścia
z dnia 5 marca 2008 r.

SPRAWOZDANIE Z WYKONANIA BUDŻETU GMINY I MIASTA UJŚCIA ZA 2007 ROK

Budżet Gminy i Miasta Ujście uchwalony uchwałą Nr III/31/2006 Rady Miejskiej w Ujściu z dnia 28 grudnia 2006 roku stanowił po stronie dochodów kwotę 15.972.652 zł, a po stronie wydatków 17.690.245 zł.

Ustalono deficyt w budżecie na kwotę 1.717.593 zł. Pokrycie deficytu stanowiły:

1. kredyty w kwocie 2.164.000 zł, w tym:
 - na budowę ulicy Szkolnej w Kruszewie
 - 164.000 zł, - na budowę sali gimnastycznej przy ZS w Kruszewie – 1.000.000 zł,
 - na modernizację Gimnazjum w Ujściu – 1.000.000 zł;
2. spłaty zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 446.407 zł, w tym:
 - spłata kredytu do PKO BP Piła w kwocie 207.895 zł,
 - spłata kredytu do BZ WBK Piła w kwocie 34.920 zł,
 - spłata pożyczek dla WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 203.592 zł.

Dokonano zmian w planie dochodów i wydatków zgodnie z podjętymi uchwałami Rady Miejskiej w Ujściu Nr V/39/2007 z dnia 30 marca 2007 roku, Nr VII/58/2007 z dnia 26 kwietnia 2007 roku, Nr VIII/68/2007 z dnia 12 czerwca 2007 roku, Nr IX/75/2007 z dnia 19 czerwca 2007 roku, Nr X/76/2007 z dnia 13 sierpnia 2007 roku, Nr XI/92/2007 z dnia 18 września 2007 roku, Nr XXII/99/2007 z dnia 30 października 2007 roku, Nr XIII/124/2007 z dnia 21 listopada 2007 roku, Nr XIV/127/2007 z dnia 17 grudnia 2007 roku i Nr XV/138/2007 z dnia 28 grudnia 2007 roku oraz zarządzeniem Burmistrza Ujścia Nr 23/2007 z dnia 19 marca 2007 roku, Nr 25/2007 z dnia 18 maja 2007 roku, Nr 34/2007 z dnia 29 czerwca 2007 roku, Nr 45/2007 z dnia 28 września 2007 roku, Nr 47/2007 z dnia 11 października 2007 roku i Nr 55/2007 z dnia 31 grudnia 2007 roku.

Plan dochodów zwiększono o kwotę 1.731.457 zł i po zmianie stanowił 17.704.109 zł.

Plan wydatków zwiększono o kwotę 962.235 zł i po zmianie stanowił 18.652.480 zł.

Po dokonanych zmianach w budżecie za 2007 rok ustalono deficyt na kwotę 948.371 zł. Przychody ustalono w wysokości 1.275.634 zł, w tym:

- nadwyżki z lat ubiegłych w kwocie 1.275.634 zł.

Rozchody stanowiły spłaty zaciągniętych kredytów i pożyczek w kwocie 327.263 zł, w tym:

- spłata kredytu do PKO BP Piła w kwocie 207.895 zł,
- spłata kredytu do BZ WBK Piła w kwocie 34.920 zł,
- spłata pożyczek dla WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 84.448 zł.

TABELARYCZNE ZESTAWIENIE DOCHODÓW I WYDATKÓW ZA 2007 ROK

Wyszczególnienie	Plan po zmianie w zł	Wykonanie na 31.12.2007	% wykon. 4:3
1	3	4	5
1. Dochody własne	8.031.168,00	8.551.632,98	106,48%
w tym:			
- udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych	2.353.234,00	2.544.275,00	108,12%
- udziały w podatku dochodowym od osób prawnych	169.244,00	417.677,51	246,79%
- podatek od nieruchomości	3.014.207,00	2.980.431,69	98,88%
- podatek rolny	354.640,00	354.439,68	99,94%
- podatek leśny	64.261,00	64.319,00	100,09%
- podatek od środków transportowych	96.435,00	96.726,20	100,30%
- podatek od spadków i darowizn	13.600,00	21.682,18	159,43%
- podatek od czynności cywilnoprawnych	129.526,00	184.274,86	142,27%
- wpływy z opłaty skarbowej	30.000,00	31.124,46	103,75%
- wpływy z opłaty eksploatacyjnej	18.468,00	18.468,15	100,00%
- wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	104.291,00	104.290,75	100,00%
- podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	10.000,00	10.980,25	109,80%
- wpływy z odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	966.298,00	985.371,47	101,97%
- dochody z najmu i dzierżawy	119.267,00	123.704,85	103,72%
- wpływy z usług	367.148,00	358.354,62	97,60%
- pozostałe dochody	220.549,00	255.512,31	115,85%
2. Dotacje celowe	3.447.714,00	3.361.888,84	97,51%
w tym:			
- na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej	2.591.046,00	2.565.322,92	99,01%
- na realizację własnych zadań bieżących gmin	831.168,00	771.065,92	92,77%
- otrzymane z funduszy celowych na dofinans. koszt. realizacji inw. i zak. inw. jst (z Fund. Ochr. Gruntów Rolnych na bud. dróg dojazd. do grunt.roln.- przeb. dr. gm. w Chrustowie)	21.500,00	21.500,00	100,00%
- otrzymane z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego (na organizację Międzynarodowego Dnia Tańca i Budowanie porozumień między pokoleniami; dot. z Powiatu Pińskiego)	4.000,00	4.000,00	100,00%
3. Wpływy z tyt. pomocy finansowej udzielanej między jst na dofinansowanie własnych zadań bieżących oraz środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin pozyskane z innych źródeł	23.100,00	23.100,00	100,00%
w tym:			
- na dofinansowanie remontu zaplecza szatniowo-sanitarnego w Ujściu z Urzędu Marszałkowskiego Woj. Wlkp.	18.000,00	18.000,00	100,00%
- na dofinansowanie zakupu zestawu do ratownictwa drogowego dla OSP Kruszewo z PZU S.A. w Pile	5.100,00	5.100,00	100,00%
4. Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych (z PFRON z tyt. ulg ust. w pod. od nieruch.)	109.592,00	109.592,00	100,00%
5. Subwencja ogólna	6.092.535,00	6.092.535,00	100,00%
w tym:			
- część oświatowa	5.185.671,00	5.185.671,00	100,00%
- część wyrównawcza	849.594,00	849.594,00	100,00%
- część równoważąca	57.270,00	57.270,00	100,00%
Dochody ogółem 1 + 2 + 3 + 4 + 5	17.704.109,00	18.138.748,82	102,46%
1. Wydatki majątkowe, w tym dotacje:	3.528.654,00	3.490.694,36	98,92%
- celowe na dofin. kosztów realizacji inwest. zakładu budżetowego	323.500,00	323.162,80	99,90%
- celowe na pomoc finansową udzielaną między jst	40.000,00	34.640,00	86,60%
- celowe przekazane dla powiatu realiz. na na podstw. umów między jst	2.500,00	2.500,00	100,00%

2. Wydatki bieżące	15.123.826,00	14.657.359,46	96,92%
w tym wydatki na zadania zlecone	2.591.046,00	2.565.322,92	99,01%
a) dotacje	783.423,00	781.857,00	99,80%
– przedmiotowe dla zakładu budż.	48.900,00	47.334,00	96,80%
– podmiotowe dla instytucji kultury	611.008,00	611.008,00	100,00%
– dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych	105.000,00	105.000,00	100,00%
- celowe na pomoc finansową udzielaną między jst	3.515,00	3.515,00	100,00%
- celowe na prace remontowe i konserw. obiektów zabytkowych przekazywane jedn. niezaliczanym do sekt. fin. publ.	15.000,00	15.000,00	100,00%
b) wynagrodzenia i pochodne §4010, 4040, 4100, 4110, 4120, 4170	6.935.229,00	6.813.019,40	98,24%
c) obsługa długu	12.869,00	7.634,89	59,33%
d) pozostałe wydatki bieżące	7.392.305,00	7.054.848,17	95,44%
e) poręczenia i gwarancje	-	-	-
3. Rezerwa ogólna	-	-	-
Wydatki ogółem poz. 1 + 2 + 3	18.652.480,00	18.148.053,82	97,30%
Nadwyżka/deficyt	- 948.371,00	- 9.305,00	-

Wykonanie dochodów za 2007 rok

przedstawia poniższa tabela:

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan	Wykonanie	% wykon.
010			Rolnictwo i łowiectwo	652.363,00	653.823,36	100,22%
	01030		Izby rolnicze	340,00	340,68	100,20%
	0970		Wpływy z różnych dochodów	340,00	340,68	100,20%
	01095		Pozostała działalność	652.023,00	653.482,68	100,22%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - dzierżawa obwodów łowieckich	925,00	2.384,26	257,76%
		0770	Wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	454.360,00	454.360,50	100,00%
		0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej - darowizny na organizacje dożynek gminnych	2.200,00	2.200,00	100,00%
		0970	Wpływy różnych dochodów - za reklamę na dożynkach gminnych	1.319,00	1.319,67	100,05%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami - na zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych	193.219,00	193.218,25	100,00%
020			Leśnictwo	170,00	170,00	100,00%
	02001		Gospodarka leśna	170,00	170,00	100,00%
		0840	Wpływy ze sprzedaży wyrobów - sprzedaż drewna	170,00	170,00	100,00%
600			Transport i łączność	21.500,00	21.500,00	110,00%
	60016		Drogi publiczne gminne	21.500,00	21.500,00	100,00%
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych - z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych – przebudowa drogi gminnej w Chrustowie	21.500,00	21.500,00	100,00%
700			Gospodarka mieszkaniowa	624.894,00	646.047,64	103,39%
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	624.894,00	646.047,64	103,39%
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	61.625,00	61.743,03	100,19%
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - wpływy z dzierżawy gruntów i lokali	107.398,00	109.034,89	101,52%
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	836,00	835,83	99,98%

		0770	Wpłaty z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	450.313,00	469.267,94	104,21%
		0830	Wpływy z usług	4.722,00	5.165,95	109,40%
750			Administracja publiczna	71.596,00	74.154,86	103,57%
	75011		Urzędy wojewódzkie	66.200,00	66.709,18	100,77%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami - na utrzymanie USC	63.700,00	63.700,00	100,00%
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami - 5% dochodów należnych gminie z opłat za dowody osobiste i udostępnienie danych z ewidencji ludności	2.500,00	3.009,18	120,37%
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	5.396,00	7.445,68	137,99%
		0830	Wpływy z usług	3.877,00	5.896,10	152,08%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	1.519,00	1.549,58	102,01%
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	16.086,00	16.084,52	99,99%
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.264,00	1.263,64	99,97%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zlec. gminie (zw.gmin) ustawami - aktualizacja rejestru wyborców	1.264,00	1.263,64	99,97%
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu	14.822,00	14.820,88	99,99%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zlec. gminie (zw.gmin) ustawami - wybory do Sejmu i Senatu	14.822,00	14.820,88	99,99%
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	5.100,00	5.100,00	100,00%
	75412		Ochotnicze straże pożarne	5.100,00	5.100,00	100,00%
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł - dofinansowanie zakupu zestawu do ratownictwa drogowego dla OSP Kruszewo z PZU S.A. w Pile	5.100,00	5.100,00	100,00%
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	6.542.552,00	7.015.483,83	107,23%
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	10.042,00	11.022,25	109,76%
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	10.000,00	10.980,25	109,80%
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	42,00	42,00	100,00%
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	2.676.384,00	2.644.657,40	98,81%
		0310	Podatek od nieruchomości	2.391.486,00	2.360.953,20	98,72%
		0320	Podatek rolny	89.440,00	88.207,50	98,62%
		0330	Podatek leśny	61.928,00	61.967,00	100,06%
		0340	Podatek od środków transportowych	11.844,00	11.844,00	100,00%
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	12.094,00	12.093,70	100,00%
		2680	Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych - ulgi ustawowe w pod. od nieruchomości z PFRON	109.592,00	109.592,00	100,00%
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	1.127.268,00	1.188.456,13	105,43%
			Podatek od nieruchomości	622.721,00	619.478,49	99,48%
			Podatek rolny	265.200,00	266.232,18	100,39%
			Podatek leśny	2.333,00	2.352,00	100,81%
			Podatek od środków transportowych	84.591,00	84.882,20	100,34%
			Podatek od spadków i darowizn	13.600,00	21.682,18	159,43%
			Podatek od posiadania psów	10.000,00	9.414,80	94,15%
			Wpływy z opłaty targowej	11.262,00	12.046,00	106,96%
			Podatek od czynności cywilnoprawnych	117.432,00	172.181,16	146,62%
			Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	129,00	187,12	145,05%

	75618	Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	182.670,00	184.594,25	101,05%
	0410	Wpływy z opłaty skarbowej	30.000,00	31.124,46	103,75%
		Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	18.468,00	18.468,15	100,00%
		-opłata eksploatacyjna za wydobycie piasku			
	0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	104.291,00	104.290,75	100,00%
	0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw -za wpisy i zmiany w ewidencji działalności gospodarczej (7.900,00); z tyt. wzrostu wartości nieruchomości w związku ze zmianą planu zagosp. przestrzennego (18.711,27) i za zajęcie pasa drogowego (399,62)	26.311,00	27.010,89	102,66%
	0570	Grzywny, mandaty i inne kary pieniężne od ludności	3.600,00	3.700,00	102,78%
	75621	Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	2.522.478,00	2.961.952,51	117,42%
	0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	2.353.234,00	2.544.275,00	108,12%
	0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	169.244,00	417.677,51	246,79%
	75647	Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	23.710,00	24.801,29	104,60%
	0690	Wpływy z różnych opłat	5.793,00	6.796,41	117,32%
	0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	17.016,00	17.102,21	100,51%
	0920	Pozostałe odsetki	901,00	902,67	100,19%
758		Różne rozliczenia	6.212.154,00	6.243.404,79	100,50%
	75801	Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	5.185.671,00	5.185.671,00	100,00%
	2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	5.185.671,00	5.185.671,00	100,00%
	75807	Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	849.594,00	849.594,00	100,00%
		Subwencje ogólne z budżetu państwa	849.594,00	849.594,00	100,00%
	75814	Różne rozliczenia finansowe	119.619,00	150.869,79	126,13%
	0920	Pozostałe odsetki - odsetki od środków na rachunkach bankowych	115.720,00	133.501,74	115,37%
	0970	Wpływy z różnych dochodów - niewykorzystane środki na wydatki niewygasające i rozliczenia z poprzedniego roku	3.899,00	17.368,05	445,45%
	75831	Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin	57.270,00	57.270,00	100,00%
		Subwencje ogólne z budżetu państwa	57.270,00	57.270,00	100,00%
801		Oświata i wychowanie	529.698,00	491.386,56	92,77%
	80101	Szkoły podstawowe	185.124,00	148.468,03	80,20%
		Wpływy z różnych opłat	0,00	126,00	-
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - wpływy za wynajem sali sportowej	6.616,00	8.479,30	128,16%
	0830	Wpływy z usług - odpłatność za wyżywienie	149.820,00	125.062,38	83,48%
	0970	Wpływy z różnych dochodów - odszkodowanie za zniszczone mienie	6.328,00	6.327,72	100,00%
	2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (zw.gmin) - na sfinansowanie nauczania języka angielskiego w pierwszych klasach szkół podstawowych	22.360,00	8.472,63	37,89%
	80103	Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	6.234,00	10.635,28	170,60%
	0830	Wpływy z usług - odpłatność za wyżywienie i pobyt dzieci w przedszkolu	6.234,00	10.635,28	170,60%
	80104	Przedszkola	118.963,00	125.833,21	105,78%
	0830	Wpływy z usług - odpłatność za wyżywienie i pobyt dzieci w przedszkolu	118.963,00	125.833,21	105,78%
	80110	Gimnazja	38.908,00	34.830,94	89,52%
	0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze - wynajem sal lekcyjnych	4.328,00	3.806,40	87,95%
	0830	Wpływy z usług - odpłatność za wyżywienie	34.580,00	31.024,54	89,72%
	80114	Zespoły obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół	26.688,00	30.144,66	112,95%
	0830	Wpływy z usług - za wynajem autobusu i zwroty za rozmowy telefoniczne	25.852,00	29.073,66	112,46%
	0970	Wpływy z różnych dochodów	836,00	1.071,00	128,11%

	80195		Pozostała działalność	153.781,00	141.474,44	92,00%
		0970	Wpływy z różnych dochodów	3.900,00	3.900,00	100,00%
			- dopłata uczniów do kosztów organizacji wycieczki			
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (zw.gmin)	149.881,00	137.574,44	91,79%
			- na dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodych pracowników	131.042,00	118.742,41	90,61%
			- na dofinansowanie programu „ monitoring wizyjny w szkołach i placówkach”	8.000,00	8.000,00	100,00%
			- na dofinansowanie wycieczek edukacyjnych dla dzieci i młodzieży do miejsc pamięci narodowej – podróże historyczno-kulturowe w czasie i przestrzeni	8.163,00	8.163,00	100,00%
			- na dofinansowanie zakupu lektur do bibliotek szkolnych szkół podstawowych i gimnazjum	2.676,00	2.669,03	99,74%
852			Pomoc społeczna	2.877.792,00	2.823.869,28	98,13%
	85212		Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpiecz. społeczn.	2.260.044,00	2.260.051,70	100,00%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.257.641,00	2.257.640,07	100,00%
			- na wypłatę świadczeń rodzinnych, zaliczek alimentacyjnych i składek ubezpieczeniowych			
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	2.403,00	2.411,63	100,36%
			- dochody z tytułu zaliczki alimentacyjnej			
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	7.400,00	3.897,46	52,67%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7.400,00	3.897,46	52,67%
			- składki na ubezpieczenia zdrowotne			
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	256.648,00	206.425,62	80,43%
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	53.000,00	30.782,62	58,08%
			- na wypłatę zasiłków			
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (zw. gmin)	203.648,00	175.643,00	86,25%
			- na wypłatę zasiłków			
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	82.600,00	82.636,00	100,04%
		0870	Wpływy z różnych dochodów	0,00	36,00	-
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	82.600,00	82.600,00	100,00%
			- na utrzymanie MGOPS			
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	1.100,00	858,50	78,05%
		0830	Wpływy z usług	1.100,00	858,50	78,05%
			- odpłatność za usługi opiekuńcze			
	85295		Pozostała działalność	270.000,00	270.000,00	100,00%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	270.000,00	270.000,00	100,00%
			- na Program "Pomoc państwa w zakresie dożywiania"			
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	102.679,00	96.775,85	94,25%
	85415		Pomoc materialna dla uczniów	102.679,00	96.775,85	94,25%
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (zw. gmin)	102.679,00	96.775,85	94,25%
			- na stypendia i zasiłki szkolne dla uczniów najuboższych	83.771,00	81.004,80	96,70%
			- na zakup podręczników dla dzieci rozpoczynających naukę i zakup jednolitych strojów dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów	18.908,00	15.771,05	83,41%
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	22.612,00	26.035,53	115,14%
	90002		Gospodarka odpadami	22.000,00	24.805,00	112,75%
		0830	Wpływy z usług	22.000,00	24.805,00	112,75%
			- wywóz nieczystości na wysypisko			
	90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	612,00	1.230,53	201,07%

		0400	Wpływy z opłaty produktowej	612,00	1.230,53	201,07%
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	6.913,00	6.912,60	99,99%
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	4.000,00	4.000,00	100,00%
		2320	Dotacje celowe otrzymane z powiatu na zadania bieżące Realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - na zorganizowanie Międzynarodowego Dnia Tańca i Budowanie porozumień między pokoleniami z Powiatu Piłskiego	4.000,00	4.000,00	100,00%
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	2.913,00	2.912,60	99,99%
		0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	2.913,00	2.912,60	99,99%
926			Kultura fizyczna i sport	18.000,00	18.000,00	100,00%
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	18.000,00	18.000,00	100,00%
		2710	Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jedn. sam. teryt. na dofinansowanie własnych zadań bieżących - na dofinansowanie remontu zaplecza szatniowo-sanitarnego w Ujściu z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wlkp.	18.000,00	18.000,00	100,00%
			Dochody ogółem:	17.704.109,00	18.138.748,82	102,46%

Wykonanie wydatków za 2007 rok
przedstawia poniższa tabela:

Dz.	Rozdz.	§	Treść	Plan	Wykonanie	Wykon.
010			Roľnictwo i łowiectwo	1.265.092,00	1.249.855,87	98,80%
			w tym zadania zlecone	193.219,00	193.218,25	100,00%
	01008		Melioracje wodne	18.200,00	7.834,04	43,04%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenia za prace melioracyjne na terenie gminy	8.500,00	7.100,00	83,53%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały do naprawy przepustów w rowie melioracyjnym w Ługach Ujskich; z uwagi na nieodpowiednie warunki atmosferyczne nie zrealizowano całości zaplanowanych wydatków	1.700,00	469,70	27,63%
		4270	Zakup usług remontowych - z uwagi na nieodpowiednie warunki atmosferyczne nie zrealizowano zaplanowanego remontu rowu melioracyjnego	5.000,00	0,00	0,00%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za prace koparką i usługi transportowe przy naprawie rowu melioracyjnego w Ługach Ujskich; z uwagi na nieodpowiednie warunki atmosferyczne nie zrealizowano całości zaplanowanych wydatków	2.990,00	256,20	8,57%
		4430	Różne opłaty i składki	10,00	8,14	81,40%
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	165.000,00	162.621,44	98,56%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	165.000,00	162.621,44	98,56%
			- rozbudowa wodociągu gminnego-połączenie hydroforni w Jabłonowie z hydrofornią Nowa Wieś Ujska wraz z modern.sieci wodociągowej	33.000,00	30.622,00	92,79%
			- uzbrojenie działek w kanalizację sanitarną i wodociągową w Jabłonowie; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 124.128 zł	132.000,00	131.999,44	100,00%
	01030		Izby roľnicze	9.000,00	7.387,18	82,08%
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb roľniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku roľnego - przekazano na rzecz izb roľniczych składki w wysokości 2% od wpływów z podatku roľnego i odsetek za 2007 rok	9.000,00	7.387,18	82,08%
	01036		Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich	872.014,00	871.140,85	99,90%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	35.600,00	34.726,58	97,55%
			- remont świetlicy wiejskiej i zagosp. przestrz. publ. w m. Bysźki	3.600,00	3.600,00	100,00%
			- zagospodarowanie przestrzeni publicznej we wsi Mirosław	32.000,00	31.126,58	97,27%
		6058	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	515.932,00	515.932,01	100,00%

		- remont świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie przestrzeni publicznej w jej najbliższym otoczeniu; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 57.351 zł	266.447,00	266.447,05	100,00%
		-remont domu kultury w Kruszewie-Gmina Ujście; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 115.521 zł	249.485,00	249.484,96	100,00%
	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	320.482,00	320.482,26	100,00%
		- remont świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie przestrzeni publicznej w jej najbliższym otoczeniu; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 47.369 zł	183.952,00	183.952,52	100,00%
		- remont domu kultury w Kruszewie-Gmina Ujście; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 47.029 zł	136.530,00	136.529,74	100,00%
	01095	Pozostała działalność	200.878,00	200.872,36	100,00%
		w tym: zadania zlecone:	193.219,00	193.218,25	100,00%
		zadania własne	7.659,00	7.654,11	99,94%
	3040	Nagrody o charakterze szczególnym niezaliczone do wynagrodzeń	1.700,00	1.700,00	100,00%
		- zad. własne (nagrody za wieńce dożynkowe)			
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	281,00	281,30	100,11%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	281,00	281,30	100,11%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	41,00	40,30	98,29%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	41,00	40,30	98,29%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.645,00	1.645,00	100,00%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	1.645,00	1.645,00	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.021,00	5.019,51	99,97%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	301,00	301,00	100,00%
		- zad. własne (zakupiono materiały do organizacji dożynek gminnych)	4.720,00	4.718,51	99,97%
	4300	Zakup usług pozostałych	2.560,00	2.556,60	99,87%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	1.321,00	1.321,00	100,00%
		- zad. własne (usł. zw. z organizacja dożynek gminnych)	1.239,00	1.235,60	99,73%
	4430	Różne opłaty i składki	189.430,00	189.429,66	100,00%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	189.430,00	189.429,66	100,00%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	200,00	199,99	100,00%
		- zad. zlecone (wydatki związane ze zwrotem podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych)	200,00	199,99	100,00%
600		Transport i łączność	782.810,00	753.131,73	96,21%
	60004	Lokalny transport zbiorowy	50.000,00	49.998,96	100,00%
		4300 Zakup usług pozostałych			
		- dopłaty do przewozów podmiejskich MZK	50.000,00	49.998,96	100,00%

	60014	Drogi publiczne powiatowe	30.000,00	24.640,00	82,13%
	6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	30.000,00	24.640,00	82,13%
		- budowa chodnika przy drodze powiatowej w Nowej Wsi Ujskiej	10.000,00	10.000,00	100,00%
		- budowa ścieżki rowerowej w Ługach Ujskich; w wyniku przedłożonego rozliczenia Starostwo Powiatowe w Pile dokonało zwrotu niewykorzystanej dotacji	20.000,00	14.640,00	73,20%
	60016	Drogi publiczne gminne	702.810,00	678.492,77	96,54%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - zapłacono za malowanie przystanków autobusowych przy drogach	2.400,00	2.320,00	96,67%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały do remontu i naprawy dróg gminnych i przystanków autobusowych oraz znaki drogowe	68.250,00	64.331,62	94,26%
	4270	Zakup usług remontowych - zapłacono za równanie i profilowanie dróg równiarką i remonty częściowe nawierzchni dróg w gminie	152.400,00	146.516,72	96,14%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z naprawą chodników, dróg, przystanków autobusowych oraz za odśnieżanie; z uwagi na łagodne warunki atmosferyczne poniesiono niższe niż planowano wydatki na odśnieżanie	73.000,00	59.732,14	81,82%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	406.760,00	405.592,29	99,71%
		- przebudowa ul. Portowej w Ujściu	185.200,00	185.166,85	99,98%
		- przebudowa ulicy Spokojnej Ujściu (projekt techniczny)	8.500,00	8.462,53	99,56%
		- budowa sięgaczy przy ul. Wojska Polskiego w Ujściu	72.060,00	72.057,74	100,00%
		- utwardzenie ul. Parkowej w Kruszewie	15.000,00	14.394,78	95,97%
		- przebudowa drogi gminnej w Chrustowie	111.000,00	110.510,53	99,56%
		- budowa chodnika na cmentarzu komunalnym w Ujściu	15.000,00	14.999,86	100,00%
630		Turystyka	102.500,00	101.882,98	99,40%
	63095	Pozostała działalność	102.500,00	101.882,98	99,40%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za nadzór nad wieżą widokową	2.500,00	2.160,00	86,40%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100.000,00	99.722,98	99,72%
		- budowa punktu widokowo-historyczno-przyrodniczego w Ujściu; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 70.000 zł	70.000,00	70.000,00	100,00%
		- budowa przystani wodnej w Ujściu na rzece Noteć	30.000,00	29.722,98	99,08%
700		Gospodarka mieszkaniowa	574.400,00	565.821,08	98,51%
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	372.400,00	370.496,80	99,49%
	2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego - przekazano dotację ZGKM na utrzymanie substancji mieszk. zgodnie z przedłożonym rozliczeniem wykorzystano kwotę 47.334 zł	48.900,00	47.334,00	96,80%
	6210	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych	323.500,00	323.162,80	99,90%
		- adaptacja budynku komunalnego w Mirosławiu z podziałem na lokale mieszkalne	30.000,00	30.000,00	100,00%
		- zakup samochodu osobowo-dostawczego przez ZGKM w Ujściu	50.000,00	49.785,00	99,57%
		- zakup pojazdu małogabarytowego przez ZGKM w Ujściu	243.500,00	243.377,80	99,95%
	70005	Gospodarka gruntami i nieruchomościami	202.000,00	195.324,28	96,70%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za wycenę lokali i działek, ogłoszenia o przetargach, opracowania geodezyjne, wypisy z ksiąg wieczystych	50.000,00	43.417,28	86,83%
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	152.000,00	151.907,00	99,94%
		- zakup budynku od WPS S.A. w Mirosławiu na lokale mieszkalne	152.000,00	151.907,00	99,94%
710		Działalność usługowa	66.725,00	45.647,51	68,41%
	71004	Plany zagospodarowania przestrzennego	30.725,00	20.577,29	66,97%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za udział w posiedzeniach Gminnej Komisji Urbanistycznej;	3.000,00	2.400,00	80,00%

		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za opracowania o warunkach zabudowy, wypisy z ewidencji gruntów, ogłoszenia o zmianach w planach zagosp. przestrz.; niższa realizacja wyniku z odstąpienia w 2007 roku z opracowania planów dla wsi Ługi Ujskie	27.725,00	18.177,29	65,56%
	71014		Opracowania geodezyjne i kartograficzne	36.000,00	25.070,22	69,64%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.000,00	600,00	60,00%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za opracowania geodezyjne i kartograficzne, opracowanie map sytuacyjno-wysokościowych	35.000,00	24.470,22	69,91%
750			Administracja publiczna	2.586.235,00	2.455.605,11	94,95%
			w tym zadania zlecone	63.700,00	63.700,00	100,00%
	75011		Urzędy wojewódzkie – zadania zlecone	63.700,00	63.700,00	100,00%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników – zad. zlecone	46.959,00	46.959,45	100,00%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne – zad. zlecone	3.708,00	3.707,95	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne – zad. zlecone	8.528,00	8.528,00	100,00%
		4120	Składki na Fundusz Pracy – zad. zlecone	1.200,00	1.200,00	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia – zad. zlecone	2.110,00	2.110,00	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych – zad. zlecone	390,00	390,00	100,00%
		4440	Odписy na zakł. fundusz świadczeń socjalnych –zad. zlecone	805,00	804,60	99,95%
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	138.480,00	134.281,71	96,97%
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych - wypłacono diety radnym za udział w sesjach RM i posiedzeniach Komisji oraz diety Przewodniczącemu RM	85.280,00	85.280,00	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono art. spożywcze, biurowe, gosp. związane z funkcjonowaniem RM oraz nagrody książkowe i upominki dla najlepszych uczniów, kwiaty i wiązanki okolicznościowe	31.000,00	29.550,53	95,32%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem RM, w tym m.in. za przesyłki pocztowe, przewóz radnych do Krakow Am See, udział w szkoleniu radnych, ogłoszenia –życzenia świąteczne	17.000,00	15.185,86	89,33%
		4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	1.500,00	1.391,44	92,76%
		4410	Podróże służbowe krajowe - z uwagi na mniejszą ilość wyjazdów nie wydatkowano zaplanowanych środków	1.000,00	696,57	69,66%
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	200,00	152,31	76,16%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	1.800,00	1.798,28	99,90%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	700,00	226,72	32,39%
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	2.314.335,00	2.189.682,54	94,61%
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - zapłacono za umundurowanie strażnika miejskiego oraz świadczenia rzeczowe dla pracowników wynikające z przepisów BHP	6.400,00	5.573,10	87,08%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.076.131,00	1.017.368,33	94,54%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	63.545,00	63.535,01	99,98%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - niższe wykonanie wyniku z udzielonych urlopów wychowawczych oraz absencji chorobowej	194.844,00	168.475,67	86,47%
		4120	Składki na Fundusz Pracy	30.203,00	26.997,11	89,39%
		4140	Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	20.000,00	19.574,00	97,87%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za tłumaczenie na język angielski i za przeprowadzenie kontroli finansowej w podległych jednostkach gminy oraz porządkowanie i brakowanie akt archiwum	17.460,00	16.671,97	95,49%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono m.in. art. biurowe, gospodarcze, elektryczne, śr. czystości, części i materiały eksploatacyjne do kserokopiarek i samochodów Polonez i Skoda, druki, prasę i wydawnictwa fachowe, rolety i meble, materiały budowlane do remontu biur USC, aparat fotograficzny, monitory, niszczarkę, aparaty telefoniczne, kalkulatory	86.200,00	78.831,70	91,45%
		4260	Zakup energii - zapłacono za zużytą energię elektryczną, gaz i wodę	47.167,00	42.480,13	90,06%

	4280	Zakup usług zdrowotnych - zapłacono za okresowe badania lekarskie pracowników	748,00	563,00	75,27%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem UM, w tym m.in. za opłaty pocztowe, dozory techniczne, aktualizację i konserwację oprogramowania i sprzętu komputerowego, monitoring UM, konserwację urządzeń telefonicznych i kserokopiarek, abonament TV ASTA, naprawę dachu na pomieszczeniach gospodarczych UM, usługi kominiarskie	77.094,00	71.211,70	92,37%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci internet - zapłacono za udostępnienie domen w internecie i utrzymanie strony internetowej oraz abonament za dostęp do internetu	1.900,00	1.798,78	94,67%
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	9.200,00	8.174,19	88,85%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	25.500,00	24.989,37	98,00%
	4380	Zakup usług obejmujących tłumaczenia	500,00	394,06	78,81%
	4410	Podróże służbowe krajowe - wypłacono koszty delegacji służbowych i ryczałty samochodowe; niższe wykonanie było spowodowane mniejszą ilością wyjazdów służbowych	20.150,00	17.446,18	86,58%
	4420	Podróże służbowe zagraniczne	500,00	276,85	55,37%
	4430	Różne opłaty i składki - zapłacono składki członkowskie do Związku Gmin Wiejskich, Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Nadnoteckich, Związku Miast i Gmin Nadnoteckich, Droga S11 SGiPN i WOKISS oraz za ubezpieczenie majątkowe UM i samochodów	27.271,00	26.720,02	97,98%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	25.442,00	25.441,45	100,00%
	4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	3.500,00	62,86	1,80%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej - niższe wykonanie było spowodowane mniejszą ilością udziału w szkoleniach	20.000,00	14.810,67	74,05%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	5.000,00	4.242,93	84,86%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	27.936,00	26.602,89	95,23%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - termoizolacja i klimatyzacja części budynku UM w Ujściu; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 21.900 zł	486.644,00	486.592,57	99,99%
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	41.000,00	40.848,00	99,63%
		- zakup licencji	15.000,00	15.000,00	100,00%
		- zakup kserokopiarki do UM	8.000,00	7.850,00	98,13%
		- zakup sprzętu komputerowego	18.000,00	17.998,00	99,99%
75075		Promocja jednostek samorządu terytorialnego	32.000,00	30.654,97	95,80%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono art. promujące gminę m.in. długopisy, zdjęcia, odznaki, kubki, kalendarze	13.500,00	13.093,07	96,99%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za rozbudowę strony internetowej promującej gminę, za ogłoszenie prezentujące gminę, za wykonanie zdjęć gminy, za wydruk folderu o gminie	18.500,00	17.561,90	94,93%
75095		Pozostała działalność	37.720,00	37.285,89	98,85%
	3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych - wypłacono diety softysom	30.720,00	30.719,92	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono nagrody na Turniej Wsi, konkurs „Moje miasto-moja gmina”	6.000,00	5.716,85	95,28%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za ogłoszenie w prasie	1.000,00	849,12	84,91%
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	16.086,00	16.084,52	99,99%
		w tym zadania zlecone	16.086,00	16.084,52	99,99%
75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa – zadania zlecone	1.264,00	1.263,64	99,97%

		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - zad. zlecone	181,00	180,76	99,87%
		4120	Składki na Fundusz Pracy – zad. zlecone	26,00	25,88	99,54%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe – zad. zlecone - wypłacono wynagrodzenia za prowadzenie i aktualizację rejestru wyborców	1.057,00	1.057,00	100,00%
	75108		Wybory do Sejmu i Senatu – zadania zlecone	14.822,00	14.820,88	99,99%
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych – zad. zlecone	6.930,00	6.930,00	100,00%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - zad. zlecone	467,00	466,75	99,95%
		4120	Składki na Fundusz Pracy – zad. zlecone	62,00	61,85	99,76%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe – zad. zlecone	3.240,00	3.240,00	100,00%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia – zad. zlecone	2.861,00	2.861,00	100,00%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej – zad. zlecone	232,00	232,00	100,00%
		4410	Podróże służbowe krajowe – zad. zlecone	68,00	67,47	99,22%
		4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych – zad. zlecone	623,00	622,81	99,97%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji – zad. zlecone	339,00	339,00	100,00%
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	234.558,00	216.814,37	92,44%
	75405		Komendy powiatowe policji	4.600,00	4.574,00	99,43%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono kserokopiarkę dla posterunku policji w Ujściu	2.100,00	2.074,00	98,76%
		6620	Dotacje celowe przekazane dla powiatu na inwestycje i zakupy inwestycyjne realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - na zakup samochodu typu „Pies” dla Komendy Powiatowej Policji w Pile	2.500,00	2.500,00	100,00%
	75412		Ochotnicze straże pożarne	154.458,00	137.740,37	89,18%
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych - wypłacono ekwiwalenty za udział w akcjach gaśniczych i działaniach ratowniczych OSP Ujście i OSP Kruszewo	3.100,00	2.074,00	66,90%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - zapłacono składki od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowach zlecenia	2.007,00	1.928,16	96,07%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenia za konserwację i obsługę pojazdów pożarniczych i motopomp, za nadzór nad działalnością OSP, za dozór nad remizą i salą bankietową w remizie w Ujściu i za palenie w remizie OSP Kruszewo	22.940,00	21.928,41	95,59%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały i wyposażenie niezbędne do funkcjonowania jednostek OSP, w tym m.in. paliwo, węgiel, części do samochodów, środki czystości i art. gosp., nagrody na zawody sportowe, umundurowanie do OSP, agregat prądotwórczy	46.300,00	45.281,23	97,80%
		4260	Zakup energii -zapłacono za energię elektryczną i gaz	33.298,00	27.040,41	81,21%
		4280	Zakup usług zdrowotnych - zapłacono za badania lekarskie c złonków OSP	1.500,00	690,00	46,00%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacone za usługi związane z funkcjonowaniem jednostek OSP, w tym m.in. za prace konserwacyjne, dozór techniczny, przeglądy techniczne samochodów, przegląd i konserwację bram w remizie	10.252,00	9.479,09	92,46%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	2.000,00	1.644,67	82,23%
		4430	Różne opłaty i składki - zapłacono za ubezpieczenie pojazdów OSP i c złonków straży i jednostek	9.759,00	7.751,00	79,42%
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych - zakup zestawu do ratownictwa drogowego dla OSP w Kruszewie	23.302,00	19.923,40	85,50%
	75414		Obrona cywilna	500,00	0,00	0,00%
		4700	Szkolenia pracowników niebędących c złonkami korpusu służby cywilnej - w związku z brakiem odpowiedniej oferty na szkolenie wydatki zostały niezrealizowane	500,00	0,00	0,00%

	75495		Pozostała działalność	75.000,00	74.500,00	99,33%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - budowa monitoringu na terenie Ujścia	75.000,00	74.500,00	99,33%
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	39.589,00	30.103,77	76,04%
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	39.589,00	30.103,77	76,04%
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne - wypłacono softysom prowizje za inkaso podatków i prowizje za inkaso opłaty targowej	31.589,00	26.268,67	83,16%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono opt. komornicze, sądowe i koszty egzekucyjne zw. z poborem niezapłaconych w terminie podatków	8.000,00	3.835,10	47,94%
757			Obsługa długu publicznego	12.869,00	7.634,89	59,33%
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	12.869,00	7.634,89	59,33%
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów zapłacono odsetki od kredytów i pożyczek, w tym do: WFOŚiGW w Poznaniu – 2.055,76 zł, BZ WBK w Pile – 2.807,74 zł, PKO BP w Pile – 2.771,39 zł	12.869,00	7.634,89	59,33%
801			Oświata i wychowanie	7.215.472,00	7.134.210,80	98,87%
	80101		Szkoły podstawowe	3.684.011,00	3.644.785,87	98,94%
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wypłacono dodatki wiejskie, mieszkaniowe i świadczenia BHP, w tym: SP w Ujściu – 90.628,12 zł, SP w Kruszewie – 31.565,24 zł, SP w Nowej Wsi Ujskiej – 28.242,08 zł, SP w Mirosławiu – 32.776,08 zł	184.181,00	183.211,52	99,47%
		3240	Stypendia dla uczniów - wypłacono stypendia za osiągnięcia w nauce i wyniki sportowe, w tym: SP Ujście - 8.480,00 zł, SP Kruszewo – 3.180,00 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 1.000,00 zł, SP Mirosław – 1.070,00 zł	13.730,00	13.730,00	100,00%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - wypłacono wynagrodzenia nauczycielom i pracownikom obsługi, w tym: SP Ujście – 982.644,58 zł, SP Kruszewo – 382.112,36 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 313.353,60 zł, SP Mirosław – 330.388,67 zł; w ramach przyznanej dotacji przez Wojewodę Wielkopolskiego na sfinansowanie nauczania języka angielskiego w pierwszych klasach szkół podstawowych wypłacono kwotę 7.065,82 zł	2.010.433,00	2.008.499,21	99,90%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - wypłacono dod. wyn. roczne nauczycielom i pracownikom obsługi, w tym: SP Ujście – 71.335,80 zł, SP Kruszewo – 30.218,71 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 23.264,76 zł, SP Mirosław – 23.842,71 zł	149.397,00	148.661,98	99,51%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - zapłacono składki, w tym: SP Ujście – 191.150,02 zł, SP Kruszewo – 72.719,74 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 63.080,29 zł, SP Mirosław – 65.286,39 zł; w ramach przyznanej dotacji przez Wojewodę Wielkopolskiego na sfinansowanie nauczania języka angielskiego w pierwszych klasach szkół podstawowych wypłacono kwotę 1.233,69 zł	396.178,00	392.236,44	99,01%
		4120	Składki na Fundusz Pracy - zapłacono składki, w tym: SP Ujście – 27.043,00 zł, SP Kruszewo – 10.225,09 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 8.677,97 zł, SP Mirosław – 8.870,42 zł; w ramach przyznanej dotacji przez Wojewodę Wielkopolskiego na sfinansowanie nauczania języka angielskiego w pierwszych klasach szkół podstawowych wypłacono kwotę 173,12 zł	55.592,00	54.816,48	98,60%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenia za opracowanie procedur kontroli wydatków i malowanie sal lekcyjnych, w tym: SP Ujście – 3.297,00 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 277,00 zł, SP Mirosław – 277,00 zł, SP Kruszewo – 2.277,00 zł	6.851,00	6.128,00	89,45%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono mat. i wyp. niezbędne do funkcjonowania szkół, w tym: SP Ujście – 110.883,91 zł, SP Kruszewo – 82.454,49 zł, SP Nowa Wieś Uj. – 37.096,20 zł, SP Mirosław – 26.032,01 zł	257.468,00	256.466,61	99,61%

	4220	Zakup środków żywności - zakupiono żywność do stołówek szkolnych, w tym: SP Ujście – 58.326,72 zł, SP Kruszewo – 55.795,69 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 6.727,53 zł, SP Mirosław – 2.573,00 zł	146.507,00	123.422,94	84,24%
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek - zakupiono pomoce naukowe, dydaktyczne i książki, w tym: SP Ujście – 7.019,53 zł, SP Kruszewo – 13.293,87 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 2.083,11 zł, SP Mirosław – 4.276,14 zł	27.317,00	26.672,65	97,64%
	4260	Zakup energii - zapłacono za energię, gaz i wodę, w tym: SP Ujście – 21.069,15 zł, SP Kruszewo – 9.380,52 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 5.566,59 zł, SP Mirosław – 3.942,67 zł	41.842,00	39.958,93	95,50%
	4270	Zakup usług remontowych - dokonano remontu dachu, w tym: SP Ujście – 21.431,08 zł, SP w Nowej Wsi Ujskiej – 7.935,06 zł, SP Mirosław – 14.373,87 zł; remont instalacji c.o. w SP w Nowej Wsi Ujskiej – 12.500,00 zł; wymiana stolarki okiennej w SP w Mirosławiu – 37.329,80 zł	94.145,00	93.569,81	99,39%
	4280	Zakup usług zdrowotnych - zapłacono za badania okresowe pracowników, w tym: SP Ujście – 800,00 zł, SP Kruszewo – 1.481,00 zł, SP Mirosław – 1.461,50 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 296,00 zł	4.458,00	4.038,50	90,59%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem szkół, w tym: SP Ujście – 20.881,38 zł, SP Kruszewo – 16.918,51 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 12.229,09 zł, SP Mirosław – 6.048,08 zł	56.080,00	56.077,06	99,99%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci internet - zapłacono za dostęp do internetu, w tym: SP Ujście – 70,00 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 534,66 zł	618,00	604,66	97,84%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej - w tym: SP Ujście – 3.217,98 zł, SP Kruszewo – 3.107,59 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 1.090,28 zł, SP Mirosław – 2.063,89 zł	9.578,00	9.479,74	98,97%
	4410	Podróże służbowe krajowe - wypłacono koszty delegacji służbowych i ryczałty samochodowe, w tym: SP Ujście – 1.261,29 zł, SP Kruszewo – 2.887,28 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 268,78 zł, SP Mirosław – 623,39 zł;	5.046,00	5.040,74	99,90%
	4430	Różne opłaty i składki - zapłacono za ubezpieczenie majątku SP Nowaj Wieś Ujska – 563,00 zł, SP Ujście – 2.175,00 zł, SP Kruszewo – 445,00 zł, SP Mirosław – 200,00 zł	3.555,00	3.383,00	95,16%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - w tym: SP Ujście – 78.068,00 zł, SP Kruszewo – 27.265,00 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 19.863,00 zł, SP Mirosław – 21.123,00 zł	146.319,00	146.319,00	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej - w tym: SP Ujście – 860,00 zł, SP Kruszewo – 760,00 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 80,00 zł, SP Mirosław – 60,00 zł	1.760,00	1.760,00	100,00%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych - w tym: SP Ujście – 978,70 zł, SP Kruszewo – 1.070,42 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 240,64 zł, SP Mirosław – 361,20 zł	3.660,00	2.650,96	72,43%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji - w tym: SP Ujście – 1.789,58 zł, SP Kruszewo – 2.904,00 zł, SP Nowa Wieś Ujska – 444,95 zł, SP Mirosław – 266,30 zł	5.623,00	5.404,83	96,12%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - budowa placu zabaw przy SP w Ujściu	17.700,00	16.695,70	94,33%
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	45.973,00	45.957,11	99,97%
		- zakup nagłośnienia do SP w Ujściu	4.000,00	3.991,84	99,80%
		- zakup rzutników dla SP w Ujściu	8.803,00	8.802,68	100,00%
		- zakup urządzeń do monitoringu przy ZS w Kruszewie	33.170,00	33.162,59	99,98%
80103		Oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych	70.154,00	69.190,01	98,63%
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wypłacono dodatki wiejskie i mieszkaniowe, w tym: SP Nowa Wieś Ujska – 2.695,04 zł, SP Mirosław – 1.914,79 zł	4.612,00	4.609,83	99,95%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - w tym: SP Nowa Wieś Ujska – 31.085,95 zł, SP Mirosław – 14.258,60 zł	46.050,00	45.344,55	98,47%

	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - w tym: SP Nowa Wieś Ujska – 2.554,63 zł, SP Mirostów – 1.437,19 zł	4.105,00	3.991,82	97,24%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - w tym: SP Nowa Wieś Ujska – 6.318,98 zł, SP Mirostów – 3.069,96 zł	9.511,00	9.388,94	98,72%
	4120	Składki na Fundusz Pracy - w tym: SP Nowa Wieś Ujska – 888,42 zł, SP Mirostów – 431,45 zł	1.341,00	1.319,87	98,42%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - w tym: SP Nowa Wieś Ujska – 2.560,00 zł, SP Mirostów – 1.975,00 zł	4.535,00	4.535,00	100,00%
80104		Przedszkola	867.728,00	856.631,59	98,72%
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wypłacono dodatki wiejskie, mieszkaniowe i świadczenia BHP, w tym: Ujście – 25.974,02 zł, Kruszewo – 11.373,79 zł	37.365,00	37.347,81	99,95%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - wypłacono wynagrodzenia, w tym: Ujście – 344.844,97 zł, Kruszewo – 124.305,74 zł	469.394,00	469.150,71	99,95%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - wypłacono dodatkowe wynagrodzenie roczne, w tym: Ujście – 22.588,55 zł, Kruszewo – 9.452,56 zł	32.055,00	32.041,11	99,96%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - w tym: Ujście – 65.530,00 zł, Kruszewo – 25.037,92 zł	91.990,00	90.567,92	98,45%
	4120	Składki na Fundusz Pracy - w tym: Ujście – 9.101,52 zł, Kruszewo – 3.504,47 zł	12.984,00	12.605,99	97,09%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za opracowanie procedur kontroli wydatków i sal przedszkolnych, w tym: Ujście – 1.500,00 zł	2.000,00	1.500,00	75,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały i wyposażenie niezbędne do funkcjonowania przedszkoli, w tym: Ujście – 20.534,89 zł, Kruszewo – 20.612,29 zł	41.447,00	41.147,18	99,28%
	4220	Zakup środków żywności - zakupiono żywność do stołówek, w tym: Ujście – 55.994,10 zł, Kruszewo – 14.818,05 zł	75.180,00	70.812,15	94,19%
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek - zakupiono pomoce dydaktyczne do Ujścia - 4.225,11 zł, Kruszewo – 980,58 zł	5.207,00	5.205,69	99,97%
	4260	Zakup energii - zapłacono za gaz, energię i wodę, w tym: Ujście – 35.354,57 zł, Kruszewo – 1.675,21 zł	40.276,00	37.029,78	91,94%
	4270	Zakup usług remontowych - wykonano remont podłogi w Kruszewie – 3.986,96 zł	4.000,00	3.986,96	99,67%
	4280	Zakup usług zdrowotnych - zapłacono za badania okresowe pracowników, w tym: Ujście – 828,00 zł, Kruszewo – 229,00 zł	1.103,00	1.057,00	95,83%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem przedszkoli w tym: Ujście – 12.967,28 zł, Kruszewo – 3.923,45 zł	16.913,00	16.890,73	99,87%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci internet - w tym: Ujście – 269,00 zł	354,00	269,00	75,99%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej - w tym: Ujście – 1.668,55 zł, Kruszewo – 603,23 zł	2.314,00	2.271,78	98,18%
	4410	Podróże służbowe krajowe - w tym: Ujście – 138,87 zł, Kruszewo – 95,20 zł	307,00	234,07	76,24%
	4430	Różne opłaty i składki - zapłacono za ubezpieczenie majątku w Ujściu – 80,00 zł	186,00	80,00	43,01%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - w tym: Ujście – 26.070,00 zł, Kruszewo 7.563,00 zł	33.633,00	33.633,00	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej - w tym: Ujście – 380,00 zł, Kruszewo – 40,00 zł	420,00	420,00	100,00%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych - w tym: Ujście – 124,75 zł, Kruszewo – 11,96 zł	300,00	136,71	45,57%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji - w tym Ujście – 244,00 zł	300,00	244,00	81,33%

	80110	Gimnazja	1.947.830,00	1.940.572,66	99,63%
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wypłacono dodatki wiejskie, mieszkaniowe i świadczenia BHP, w tym: Ujście – 76.550,83 zł, Kruszewo – 24.766,20 zł	101.399,00	101.317,03	99,92%
	3240	Stypendia dla uczniów - wypłacono stypendia za osiągnięcia w nauce i wyniki sportowe, w tym: Ujście – 12.070,00 zł, Kruszewo – 1.920,00 zł	13.990,00	13.990,00	100,00%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - wypłacono wynagrodzenia, w tym: Ujście – 847.378,21 zł, Kruszewo – 266.493,56 zł	1.116.213,00	1.113.871,77	99,79%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - wypłacono dodatkowe wynagrodzenie roczne, w tym Ujście – 64.686,79 zł, Kruszewo – 19.582,90 zł	84.355,00	84.269,69	99,90%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - zapłacono składki, w tym: Ujście – 165.044,38 zł, Kruszewo – 53.618,46 zł	219.406,00	218.662,84	99,66%
	4120	Składki na Fundusz Pracy - zapłacono składki, w tym: Ujście – 23.205,95 zł, Kruszewo – 7.538,34 zł	31.198,00	30.744,29	98,55%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za malowanie sal lekcyjnych i opracowanie procedur kontroli wydatków w Ujściu – 637,00 zł	637,00	637,00	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały i wyposażenie niezbędne do funkcjonowania Gimnazjum w Ujściu	38.579,00	38.573,88	99,99%
	4220	Zakup środków żywności - zakupiono żywność do stołówki w Gimnazjum w Ujściu	33.500,00	30.547,96	91,19%
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek - zakupiono pomoce naukowe do Gimnazjum w Ujściu	15.184,00	15.180,22	99,98%
	4260	Zakup energii - zapłacono za gaz, energię i wodę zużytą w Gimnazjum w Ujściu	61.090,00	61.089,11	100,00%
	4270	Zakup usług remontowych - dokonano remontu w Gimnazjum w Ujściu: dach – 16.551,64 zł i remontu instalacji c.o. – 63.440,00 zł	80.000,00	79.991,64	99,99%
	4280	Zakup usług zdrowotnych - zapłacono za badania okresowe pracowników w Gimnazjum w Ujściu	1.200,00	1.043,50	86,96%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem Gimnazjum w Ujściu	28.340,00	28.339,88	100,00%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci Internet - zapłacono za usługi dostępu do sieci internet w Gimnazjum w Ujściu	608,00	534,66	87,94%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej - poniesiono opłaty w Gimnazjum w Ujściu	5.767,00	5.639,46	97,79%
	4410	Podróże służbowe krajowe - wypłacono koszty podróży służbowych i ryczałty samochodowe w Gimnazjum w Ujściu	1.454,00	1.318,28	90,67%
	4430	Różne opłaty i składki - zapłacono za ubezpieczenie sprzętu w Gimnazjum w Ujściu	1.282,00	1.282,00	100,00%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - w tym: Ujście – 53.859,00 zł, Kruszewo – 16.013,00 zł	69.872,00	69.872,00	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej - zapłacono za szkolenie pracowników w Gimnazjum w Ujściu – 380,00 zł	380,00	380,00	100,00%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych - poniesiono wydatki w Gimnazjum w Ujściu	856,00	854,75	99,85%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji - poniesiono wydatki w Gimnazjum w Ujściu	200,00	117,00	58,50%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - budowa monitoringu na terenie Gimnazjum w Ujściu	42.320,00	42.315,70	99,99%
	80113	Dowożenie uczniów do szkół	192.351,00	191.233,75	99,42%
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wypłacono świadczenia BHP	639,00	639,00	100,00%

	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	67.521,00	67.514,27	99,99%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.453,00	5.368,11	98,44%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13.117,00	12.889,29	98,26%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	1.601,00	1.585,44	99,03%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie kierowcom autobusu i opiekunom dowożonych dzieci	5.600,00	5.600,00	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono paliwo i części do autobusów	80.075,00	79.935,27	99,83%
	4280	Zakup usług zdrowotnych - zapłacono za badania okresowe pracowników	1.145,00	742,40	64,84%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono m.in. za przeglądy techniczne i naprawy autobusów, za dowożenie dzieci w czasie naprawy autobusu	9.746,00	9.664,97	99,17%
	4430	Różne opłaty i składki - zapłacono za ubezpieczenie autobusów	4.429,00	4.270,00	96,41%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.925,00	2.925,00	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	100,00	100,00	100,00%
80114		Zespoły obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół	273.907,00	272.620,58	99,53%
	3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń - wypłacono świadczenia BHP	723,00	592,22	81,91%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	180.836,00	180.203,12	99,65%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	10.399,00	10.396,92	99,98%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	32.083,00	31.777,40	99,05%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	4.502,00	4.465,85	99,20%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za archiwizację dokumentów	1.260,00	1.260,00	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały i wyposażenie niezbędne do funkcjonowania ZEAS	12.545,00	12.544,14	99,99%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem ZEAS	5.998,00	5.997,72	100,00%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	3.627,00	3.472,33	95,74%
	4410	Podróże służbowe krajowe	20,00	10,20	51,00%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.640,00	3.640,00	100,00%
	4500	Pozostałe podatki na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego - zapłacono podatek od środków transportowych	2.640,00	2.640,00	100,00%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	1.315,00	1.313,00	99,85%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	1.307,00	1.299,30	99,41%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji	5.412,00	5.408,38	99,93%
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych - zakup kserokopiarki	7.600,00	7.600,00	100,00%
80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	23.997,00	15.990,00	66,63%
	4300	Zakup usług pozostałych - opłacono czesne nauczycielom dokształcającym się	18.097,00	10.615,00	58,66%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej - opłacono szkolenia nauczycieli	5.900,00	5.375,00	91,10%
80195		Pozostała działalność	155.494,00	143.186,34	92,08%
	4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek - w ramach przyznanej dotacji celowej przez Wojewodę Wlkp. - na dofinansowanie zakupu lektur do bibliotek szkolnych szkół podstawowych i gimnazjum wydatkowano kwotę 2.669,03 zł	2.676,00	2.669,03	99,74%
	4300	Zakup usług pozostałych -w ramach przyznanej dotacji celowej przez Wojewodę Wielkopolskiego: a) na dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego młodocianych pracowników wydatkowano kwotę 118.742,41 zł b) na dofinansowanie programu „ monitoring wizyjny w szkołach i placówkach” wydatkowano kwotę 8.000 zł (ZS w Kruszewie) c) na dofinansowanie wycieczek edukacyjnych dla dzieci i młodzieży do miejsc pamięci narodowej – podróże historyczno-kulturowe w czasie i przestrzeni wydatkowano kwotę 8.163,00 zł i ze środków własnych wydatkowano kwotę 5.611,90 zł	152.818,00	140.517,31	91,95%

851			Ochrona zdrowia	114.291,00	114.285,89	100,00%
	85111		Szpitałe ogólne	10.000,00	10.000,00	100,00%
		6300	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych - na dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego- lampy RTG do aparatu kardiografiografu przez Szpital Specjalistyczny w Pile	10.000,00	10.000,00	100,00%
	85153		Zwalczanie narkomanii	3.870,00	3.870,00	100,00%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe - za prowadzenie zajęć terapeutycznych w świetlicach środowiskowo-wychowawczych na temat zwalczania narkomanii	3.870,00	3.870,00	100,00%
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	100.421,00	100.415,89	99,99%
		2710	Wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących - pomoc na działania profilaktyczne dla osób nietrzeźwych z naszej gminy dla gminy Piła na Ośrodek Profilaktyki i Rozwoju Problemów Alkoholowych	3.515,00	3.515,00	100,00%
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - pokryto koszty wynagrodzenia za prowadzenie świetlicy socj. w Ługach Ujskich – 8.188,53 zł i w Ujście – 13.141,32 zł	21.330,00	21.329,85	100,00%
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - pokryto koszty dodatkowego wynagrodzenia rocznego pracownika świetlicy socj. w Ługach Ujskich – 1.228,90 zł	1.229,00	1.228,90	99,99%
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - opłacono składki od wynagrodzeń, w tym: Ługi Ujskie – 1.632,48 zł, Ujście – 2.298,12 zł	3.931,00	3.930,60	99,99%
		4120	Składki na Fundusz Pracy - opłacono składki, w tym: Ługi Ujskie – 225,78 zł, Ujście – 321,96 zł	548,00	547,74	99,95%
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenia: c złonkom GKRPA za udział w posiedzeniach – 7.862,40 zł, za prowadzenie zajęć terapeutycznych w świetlicach socj. – 3.150 zł, za prace malarskie w św. Bronisławki – 800,00 zł	11.813,00	11.812,40	99,99%
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono art. spożywcze, gospodarcze, papiernicze i biurowe, gry, środki czystości do świetlic socj., w tym: Ujście – 5.028,83 zł, Ługi Ujskie – 5.197,77 zł, Bronisławki – 159,66 zł, zakupiono nagrody na festyn „Mama, tata i ja” - 1.055,10 zł oraz nagrody na konkurs „Tydzień dla serca” - 1.000,64 zł, prenumerata miesięcznika Remedium i książki – 1.786 zł, komputer do św. w Ujście – 3.091,76 zł, art. sport. „Sportowy weekend bez nałogów” – 1.017,76 zł, art. pap. i spoż. na szkolenie – 53,03 zł, nagrody dla koszykarzy Ujskiej Ligi Koszykarskiej, która obejmowała zajęciami sportowymi dzieci z grup ryzyka – 2.902,45 zł	21.293,00	21.293,00	100,00%
		4260	Zakup energii - zapłacono za energię elektryczną, wodę i energię ciepłą użytą w świetlicy socj. w Ługach Ujskich – 5.052,45 zł	5.053,00	5.052,45	99,99%
		4280	Zakup usług zdrowotnych -zapłacono za badania lekarskie pracowników	18,00	18,00	100,00%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za abonamenty RTV – 746,80 zł, wywóz nieczystości w Ługach Ujskich – 345,58 zł, za szkolenia pełnomocników – 2.950,00 zł, za przeglądy obiektów budowlanych w Bronisławkach – 85,40 zł, opinie psychologiczno-psychiatryczne – 2.100,00 zł, usługi zw. z komputerami – 1.015,91 zł, instalacja internetu w św. Ługi Ujskie – 264,42 zł, warsztaty profil. dla dzieci- 11.385,00 zł, naprawę inst. elektrycznej w św. Bronisławki – 2.121,12 zł, realizację programu „Trzeci elementarz” – 4.080,00 zł, szkolenie przedsiębiorców dot. sprzedaży nap. alkoholowych – 750,00 zł	25.845,00	25.844,23	100,00%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci internet - zapłacono abonament za dostęp do internetu św. Ługi Ujskie	640,00	640,00	100,00%
		4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe - zapłacono za czynsz św. Ługi Ujskie	3.110,00	3.109,32	99,98%
		4410	Podróże służbowe krajowe - pokryto koszty delegacji służbowych pełnomocników	372,00	371,73	99,93%

	4430	Różne opłaty i składki - opłacono ubezpieczenie majątkowe sprzętu komputerowego w świetlicach w Ujściu i Ługach Ujskich	242,00	242,00	100,00%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - dokonano odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych pracowników świetlic socj. w Ujściu i Ługach Uj.	1.272,00	1.271,27	99,94%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej - zapłacono za szkolenie członków GKRPA	120,00	120,00	100,00%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych - zakupiono papier ksero do św. Ujście – 27,01 zł, Bronisławek – 27,40 zł i Ługów Ujskich – 34,99 zł	90,00	89,40	99,33%
852		Pomoc społeczna w tym zadania zlecone	3.440.040,00 2.318.041,00	3.373.195,73 2.292.320,15	98,06% 98,89%
	85202	Domy pomocy społecznej	42.921,00	41.696,71	97,15%
	4330	Zakup usług przez jednostki samorządu terytorialnego od innych jednostek samorządu terytorialnego - zapłacono za pobyt trzech mieszkańców gminy w domu pomocy społecznej	42.921,00	41.696,71	97,15%
	85212	Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego – zadania zlecone	2.257.641,00	2.257.640,07	100,00%
	3110	Świadczenia społeczne- zad. zlecone - wypłacono: zaliczki alimentacyjne – 121.099,23 zł, zasiłki rodzinne z dodatkami – 1.638.698,00 zł (zasiłki rodzinne – 895.218,00 zł, z tyt. urodzenia- 66.000,00 zł, opieka nad dzieckiem w okresie korzystania z urlopu wychowawczego- 114.000,00 zł, samotnego wychowywania dziecka – 111.180,00 zł, kształcenia i rehabilitacji dziecka niepełnosprawnego – 28.420,00 zł, rozpoczęcia roku szkolnego – 87.800,00 zł, dodatek na pokrycie wydatków związanych z dojazdem – 133.920,00 zł, wychowywanie dziecka w rodzinie wielodzietnej – 202.160 zł), jednorazowa zapomoga z tyt. urodzenia dziecka- 94.000,00, zasiłki pielęgnacyjne – 319.959,00 zł	2.173.757,00	2.173.756,23	100,00%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników – zad. zlecone	35.655,00	35.655,00	100,00%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne – zad. zlecone - zapłacono składki od wynagrodzeń osobowych – 6.440,00 zł i od zasiłków – 18.127,84 zł	24.568,00	24.567,84	100,00%
	4120	Składki na Fundusz Pracy – zad. zlecone	874,00	874,00	100,00%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia – zad. zlecone - zakupiono materiały niezbędne do obsługi świadczeń rodzinnych	7.627,00	7.627,00	100,00%
	4300	Zakup usług pozostałych – zad. zlecone - zapłacono za usługi związane z obsługą świadczeń rodzinnych	4.600,00	4.600,00	100,00%
	4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe – zad. zlecone - opłacono czynsz za pomieszczenia biurowe	7.440,00	7.440,00	100,00%
	4750	Zakup akc. Komputerowych, w tym progr. i licencji – zad. Zlec. - zakupiono licencję na oprogramowanie obsługi świadczeń rodzinnych oraz akcesoria komputerowe	3.120,00	3.120,00	100,00%
	85213	Składki na ubezpieczenie zdrowotne odpłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne – zadania zlecone	7.400,00	3.897,46	52,67%
	4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne – zad. Zlecone - zapłacono skl. Na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre św. Z pomocy społecznej oraz niektóre św. Rodzinne; niższe wykonanie wynika z tego, że mniej osób jest objętych ubezpieczeniem zdrowotnym niż planowano	7.400,00	3.897,46	52,67%
	85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	339.398,00	289.175,62	85,20%
		w tym: zadania zlecone	53.000,00	30.782,62	58,08%
		zadania własne	286.398,00	258.393,00	90,22%
	3110	Świadczenia społeczne Zadania zlecone – wypłacono zasiłki stałe – 30.782,62 zł, które otrzymują osoby spełniające kryteria z art. 27 ustawy o pomocy społecznej, stąd niskie wykonanie (wszystkie osoby spełniające wyżej wymienione kryteria zasiłek otrzymują); Zadania własne – wypł.: zas. Okresowe- 175.643,00 zł, zas. Jedn. – 55.722,00 zł, zas. Jedn. Specjalne – 11.676,00 zł i zas. Jedn. Bezwrotne specj. – 10.387,00 zł, zas.pogrz.- 4.965,00 zł	339.398,00	289.175,62	85,20%

85215		Dodatki mieszkaniowe	177.978,00	169.030,53	94,97%
	3110	Świadczenia społeczne - wypłacono dodatki mieszkaniowe	177.978,00	169.030,53	94,97%
85219		Ośrodki pomocy społecznej	257.498,00	257.492,78	100,00%
	3020	Wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń	970,00	970,00	100,00%
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	152.772,00	152.772,00	100,00%
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	13.947,00	13.946,37	100,00%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	29.600,00	29.599,66	100,00%
	4120	Składki na Fundusz Pracy	4.016,00	4.015,42	99,99%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały i wyposażenie niezbędne do funkcjonowania MGOPS	15.491,00	15.491,00	100,00%
	4260	Zakup energii - zapłacono za zużytą energię elektryczną, wodę i ogrzewanie gazowe	4.255,00	4.254,99	100,00%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z funkcjonowaniem MGOPS (opłaty pocztowe i bankowe, konserwację ksero, wywóz nieczystości, malowanie pomieszczeń);	8.300,00	8.300,00	100,00%
	4350	Zakup usług dostępu do sieci internet - zapłacono za dostęp do sieci internet	879,00	878,40	99,93%
	4360	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	3.165,00	3.164,76	99,99%
	4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	6.016,00	6.015,65	99,99%
	4400	Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe - opłacono czynsz za pomieszczenia biurowe	2.588,00	2.587,43	99,98%
	4410	Podróże służbowe krajowe - wypłacono koszty podróży st. i ryczałty samochodowe	2.220,00	2.219,26	99,97%
	4430	Różne opłaty i składki - zapłacono za ubezpieczenie sprzętu komputerowego	275,00	275,00	100,00%
	4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	5.532,00	5.531,63	99,99%
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	488,00	488,00	100,00%
	4740	Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	3.484,00	3.484,00	100,00%
	4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji - zakupiono program finansowy i tonery do drukarek	3.500,00	3.499,21	99,98%
85295		Pozostała działalność	357.204,00	354.262,56	99,18%
	2910	Zwrot dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub pobranych w nadmiernej wysokości - dokonano zwrotu dotacji pobranej w nadmiernej wysokości w zakresie dożywiania, zgodnie z pismem Wojewody Wlkp.	383,00	382,80	99,95%
	3110	Świadczenia społeczne - zapłacono za dożywianie (297.975,00 zł) i prace społecznie użyteczne (10.089,76 zł)	310.909,00	308.064,76	99,09%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono wyposażenie do punktów wydawania posiłków	40.295,00	40.295,00	100,00%
	4430	Różne opłaty i składki - zapł. skł. c. członk. do Piłskiego Banku Żywności	5.617,00	5.520,00	98,27%
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	20.000,00	20.000,00	100,00%
85311		Rehabilitacja zawodowa i społeczna osób niepełnosprawnych	20.000,00	20.000,00	100,00%
	2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych - przekazano dotację na działania na rzecz osób niepełnosprawnych zgodnie z zawartą umową Nr 2/2007 z dnia 08.08.2007 r. (udzielono po rozstrzygnięciu konkursu zgodnie z przepisami ustawy o działalności pożytku publiczn.)	20.000,00	20.000,00	100,00%
854		Edukacyjna opieka wychowawcza	102.679,00	96.775,85	94,25%
	85415	Pomoc materialna dla uczniów - w ramach przyznanej dotacji celowej przez Wojewodę Wlkp. na stypendia socjalne i zasiłki dla uczniów najuboższych wydatkowano kwotę 96.775,85 zł	102.679,00	96.775,85	94,25%
	3240	Stypendia dla uczniów	83.771,00	81.004,80	96,70%
	3260	Inne formy pomocy dla uczniów	18.908,00	15.771,05	83,41%
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	578.600,00	493.328,71	85,26%

90002		Gospodarka odpadami	35.800,00	35.369,00	98,80%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapł. za utylizację odpadów i usł. w zakr. rekultyw.wysypiska	4.800,00	4.578,00	95,38%
	4430	Różne opłaty i składki - uiszczono opłaty za składowanie odpadów na wysypisku śmieci, opłaty za wody opadowe i roztopowe	31.000,00	30.791,00	99,33%
90003		Oczyszczanie miast i wsi	79.800,00	74.959,32	93,93%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały do prac porządkowych	1.000,00	317,55	31,76%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za wywóz nieczystości, prace porządkowe na terenie gminy i miasta, wynajem kabin sanitarnych i utrzymanie wysypiska śmieci	78.800,00	74.641,77	94,72%
90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	28.000,00	22.345,20	79,80%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono sadzonki drzew i krzewów oraz materiały do pielęgnacji drzew i krzewów	7.980,00	7.417,71	92,95%
	4260	Zakup energii - zapłacono za wodę użytą do podlewania zieleni w mieście	20,00	11,11	55,55%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za koszenie trawy i pielęgnację zieleni; niższe wykonanie było spowodowane realizacją prac przez bezrobotnych skierowanych przez PUP w Pile	20.000,00	14.916,38	74,58%
90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	382.500,00	314.307,98	82,17%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za montaż punktów świetlnych w Ługach Ujskich, Chrustowie, Byszkach, Kruszewie, Nowej Wsi Ujskiej; nie wykonano wszystkich zaplanowanych prac, stąd niższe wykonanie wydatków	29.500,00	25.430,00	86,20%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono artykuły elektryczne i instalacyjne do konserwacji i wymiany lamp i opraw oświetlenia drogowego	62.000,00	58.358,83	94,13%
	4260	Zakup energii - zapłacono za energię elektryczną użytą do oświetlenia ulic, placów i dróg na terenie gminy i miasta; niższe wykonanie wynika z zainstalowania opraw energooszczędnych	162.000,00	129.090,97	79,69%
	4270	Zakup usług remontowych - zapłacono za bieżącą konserwację oświetlenia drogowego i ulicznego na terenie gminy i miasta	40.000,00	34.811,87	87,03%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za przyłącza energetyczne i naprawę oświetlenia na terenie gminy; nie wykonano wszystkich zaplanowanych prac, stąd niższe wykonanie wydatków	19.000,00	12.741,99	67,06%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	70.000,00	53.874,32	76,96%
		- budowa oświetlenia w Kruszewie na Osiedlu Leśnym	20.000,00	8.634,32	43,17%
		- budowa oświetlenia w Ługach Ujskich; w wyniku przeprowadzonego przetargu uzyskano mniejszą niż planowano kwotę wydatków	50.000,00	45.240,00	90,48%
90095		Pozostała działalność	52.500,00	46.347,21	88,28%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono huśtawkę na plac zabaw; nie wykonano wszystkich zaplanowanych prac, stąd niższe wykon. wydatków	4.000,00	1.390,80	34,77%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za usługi związane z utrzymaniem placów zabaw oraz usługi związane ze zwierzętami bezpańskimi	9.000,00	6.697,21	74,41%
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	39.500,00	38.259,20	96,86%
		- modernizacja placów zabaw w Ujściu	27.500,00	26.962,00	98,04%
		- budowa placu zabaw w Ługach Ujskich	12.000,00	11.297,20	94,14%
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1.353.634,00	1.333.112,83	98,48%
92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	633.064,00	612.542,83	96,76%
	2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	509.192,00	509.192,00	100,00%
		- Ujski Dom Kultury w Ujściu	342.961,00	342.961,00	100,00%
		- Wiejski Dom Kultury w Kruszewie	166.231,00	166.231,00	100,00%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - zapłacono składki od wypłaconych umów zleceń	330,00	287,27	87,05%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenia za prowadzenie zajęć świetlicowych w salach wiejskich Nowa Wieś Ujska, Węglewo, Ługi Ujskie	9.200,00	8.166,75	88,77%

		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono materiały i wyposażenie niezbędne do funkcjonowania sal i świetlic wiejskich, w tym m.in. krzesła do sal w Nowej Wsi Ujskiej, Ługach Ujskich, Byszek i Węglewo; kuchenkę elektryczną do sali w Węglewie; zestaw komputerowy i olej opałowy do świetlicy w Jabłonowie; z uwagi na łagodne warunki atmosferyczne w II pół. br. spadło zużycie oleju opałowego	46.582,00	38.619,95	82,91%
		4260	Zakup energii - zapłacono za wodę i energię elektryczną zużytą w salach i świetlicach wiejskich; niższe wykonanie wynika z oszczędności zużycia energii do ogrzewania sal w okresie zimowym	27.500,00	21.630,51	78,66%
		4270	Zakup usług remontowych - dokonano remontu kominka w świetlicy w Bronisławkach	8.200,00	8.176,44	99,71%
		4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za prace konserwacyjne, przegląd obiektów budowlanych, prace elektryczne, stolarskie, murarskie, usługi kominiarskie, abonament RTV	12.500,00	12.161,53	97,29%
		4350	Zakup usług dostępu do sieci internet - zapłacono abonament za dostęp do internetu w św. Jabłonowo	660,00	658,80	99,82%
		4370	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej - zapłacono za rozmowy telefoniczne w św. Jabłonowo i Bronisławki	1.700,00	1.499,58	88,21%
		4750	Zakup akcesoriów komputerowych, w tym programów i licencji - zakupiono akcesoria komputerowe do św. w Bronisławkach i Jabłonowie	200,00	150,00	75,00%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - budowa monitoringu przy świetlicy w Jabłonowie	17.000,00	12.000,00	70,59%
	92116		Biblioteki	101.816,00	101.816,00	100,00%
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	101.816,00	101.816,00	100,00%
			- Ujski Dom Kultury w Ujściu	83.813,00	83.813,00	100,00%
			- Wiejski Dom Kultury w Kruszewie	18.003,00	18.003,00	100,00%
	92120		Ochrona zabytków i opieka nad zabytkami	17.913,00	17.913,00	100,00%
		2720	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczanym do sektora finansów publicznych - zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ujściu Nr VIII/67/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. została udzielona dotacja celowa dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Franciszka z Asyżu w Stobnie na odtworzenie okien w kościele zabytkowym w Ługach Ujskich	15.000,00	15.000,00	100,00%
		4340	Zakup usług remontowo-konserwatorskich dotyczących obiektów zabytkowych będących w użytkowaniu jedn. budż. - zgodnie z otrzymaną darowizną środki przeznaczone na renowację byłego Kościoła Ewangelickiego w Ujściu – wykonanie i montaż okien	2.913,00	2.913,00	100,00%
	92195		Pozostała działalność	600.841,00	600.841,00	100,00%
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - przebudowa -rewitalizacja Starego Rynku i ulic przyległych w Ujściu; zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej Nr XV/139/2007 z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie ustalenia wykazu niezrealizowanych kwot wydatków zamieszczonych w budżecie Gminy na 2007 rok, które nie wygasają z upływem roku budżetowego pozostała do wydatkowania kwota 595.987 zł	600.841,00	600.841,00	100,00%
926			Kultura fizyczna i sport	146.900,00	140.562,18	95,69%
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	85.000,00	85.000,00	100,00%
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji Stowarzyszeniom - zawarto umowę Nr 1/2007 z 12.02.2007 r. z Klubem Unia na upowszechnianie kultury i sportu wśród mieszkańców Ujścia na kwotę 60.000 zł; zawarto umowę Nr 3/2007 z 08.08.2007 r. z Ludowym Klubem Sportowym „Błyskawica” na upowszechnianie kultury i sportu wśród mieszkańców sołectw Kruszewo, Węglewo i Jabłonowo na kwotę 25.000 zł; dotacji udzielono po rozstrzygnięciu konkursu, zgodnie z przepisami ustawy o działalności pożytku publicznego	85.000,00	85.000,00	100,00%

92695		Pozostała działalność	61.900,00	55.562,18	89,76%
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	770,00	439,02	57,02%
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe - wypłacono wynagrodzenie za organizację imprez sportowych w Mirosławiu i malowanie pomieszczeń szatni przy boisku w Ujściu; niższe wykonanie wyniku z rozwiązania umowy na organizację imprez sportowych w Mirosławiu	5.700,00	3.900,00	68,42%
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia - zakupiono medale, dyplomy, puchary, nagrody na imprezy sportowe oraz materiały budowlane do remontu szatni przy boisku w Ujściu (w ramach środków z Urzędu Marszałkowskiego województwa Wielkopolskiego wydatkowano kwotę 14.667 zł)	26.630,00	25.956,29	97,47%
	4270	Zakup usług remontowych - zapłacono za remont na szatni przy boisku w Ujściu (w ramach środków z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego wydatkowano kwotę 3.333 zł)	20.945,00	19.924,30	95,13%
	4300	Zakup usług pozostałych - zapłacono za ogłoszenia o konkursach, usługi transportowe i udział w zawodach sportowych	7.855,00	5.342,57	68,01%
		Wydatki ogółem:	18.652.480,00	18.148.053,82	97,30%

Analizując tabelaryczne zestawienie dochodów i wydatków należy stwierdzić, że dochody zrealizowano w 102,46%, a wydatki w 97,30%.

Dochody własne stanowią 47,15% dochodów ogółem. Zostały wykonane w 106,48%.

Dotacje celowe stanowią 18,53% dochodów ogółem i zostały wykonane w 97,51%.

Wpływy z tyt. pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących oraz środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin pozyskane z innych źródeł stanowią 0,13% dochodów ogółem i zostały wykonane w 100,00%.

Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych stanowią 0,60% dochodów ogółem i zostały wykonane w 100,00%.

Subwencja ogólna stanowi 33,59% dochodów ogółem i została wykonana w 100,00%.

Analiza dochodów własnych w poszczególnych pozycjach wykazuje pewne odchylenia od realizacji planów.

Wyższe wykonanie występuje:

- w podatku od czynności cywilnoprawnych, który na plan 129.526,00 zł zrealizowano 184.274,86 zł, co stanowi 142,27%, (podatek ten jest realizowany przez urzędy skarbowe i trudno przewidzieć jego realizację),
- w podatku od spadków i darowizn, który na plan 13.600,00 zł zrealizowano 21.682,18 zł, co stanowi 159,43% (podatek ten jest realizowany przez urzędy skarbowe i trudno przewidzieć jego realizację),
- w podatku dochodowym od osób prawnych, który na plan 169.244,00 zł zrealizowano 417.677,51 zł, co stanowi 246,79% (podatek ten nie jest realizowany przez Gminę i Burmistrz nie ma większego wpływu na jego realizację; nadmienić należy jednak, że kondycja finansowa zakładów pracy znajdujących się na terenie gminy uległa poprawie, w związku z powyższym wpływy z tego tytułu uległy zwiększeniu),

- w podatku dochodowym od osób fizycznych, który na plan 2.353.234,00 zł zrealizowano 2.544.275,00 zł, co stanowi 108,12% (podatek ten jest realizowany za pośrednictwem Ministerstwa Finansów i trudno przewidzieć jego realizację),

- w podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej, który na plan 10.000,00 zł zrealizowano 10.980,25 zł, co stanowi 109,80% (podatek ten jest realizowany przez urzędy skarbowe i trudno przewidzieć jego realizację),

- w odsetkach, które na plan 133.808,00 zł zrealizowano 151.735,74 zł, co stanowi 113,40% (wyższe wykonanie wynika przede wszystkim z uzyskania korzystnego oprocentowania od środków znajdujących się na rachunkach bankowych),

- we wpływach z różnych dochodów w różnych rozliczeniach finansowych, które na plan 3.899,00 zł zrealizowano 17.368,05 zł, co stanowi 445,45% (na wysokie wykonanie miał wpływ w ostatnim dniu roku budżetowego niewykorzystanych środków na wydatki niewygasające).

Ogółem dochody własne na plan 8.031.168,00 zł zrealizowano 8.551.632,98 zł, co stanowi 106,48%.

Dotacje na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej przekazano w 99,67%.

Niepełna realizacja w 99,01% wynika ze zwrotu niewykorzystanych środków do właściwych dysponentów w kwocie 17.067,33 zł. Pozostałe środki zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego zostały zablokowane (8.655,00 zł).

Przekazano do Krajowego Biura wyborczego kwotę 1,48 zł. W rozdz. 75101 Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa zwrócono kwotę 0,36 zł. W rozdz. 75108 Wybory do Sejmu i Senatu zwrócono kwotę 1,12 zł.

Przekazano do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu kwotę 17.065,85 zł, w tym:

- rozdz. 85212 Świadczenia rodzinne, zaliczka alimentacyjna oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego zwrócono kwotę 0,93 zł,
- rozdz. 85213 Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne zwrócono kwotę 3.502,54 zł, co stanowi 47,33% przyznanej dotacji,
- rozdz. 85214 Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe zwrócono kwotę 13.562,38 zł, co stanowi 25,59% zaplanowanej dotacji; w rozdziale tym zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego zablokowano środki w kwocie 8.655,00 zł; wszystkie zakwalifikowane wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie.

Dotacje na realizację własnych zadań bieżących gmin przekazano w 97,21%. Niepełna realizacja w 92,77% wynikała ze zwrotu niewykorzystanych środków do właściwych dysponentów w kwocie 36.877,08 zł. Pozostałe środki zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego zostały zablokowane (23.225,00 zł).

Przekazano do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu kwotę 36.877,08 zł, w tym:

- rozdz. 80101 Szkoły podstawowe zwrócono kwotę 13.887,37 zł na nauczanie języka angielskiego, co stanowi 62,11% przyznanej dotacji,
- rozdz. 80195 Pozostała działalność zwrócono kwotę 12.306,56 zł, co stanowi 8,21% przyznanej dotacji; zwrócono środki na dofinansowanie kosztów ponoszonych przez pracodawców, którzy zawrą umowę o pracę z młodocianymi pracownikami w celu przyuczenia ich do wykonywania określonej pracy kwotę 12.299,59 zł i na dofinansowanie zakupu lektur do bibliotek szkolnych szkół podstawowych i gimnazjum kwotę 6,97 zł
- rozdz. 85214 Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie emerytalne i rentowe zwrócono kwotę 4.780,00 zł, co stanowi 2,35% planowanej dotacji; w rozdziale tym zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego zablokowano środki w kwocie 23.225,00 zł; wszystkie wnioski zostały rozpatrzone pozytywnie,
- rozdz. 85415 Pomoc materialna dla uczniów zwrócono kwotę 5.903,15 zł, co stanowi 5,75% przyznanej dotacji; zwrócono środki na stypendia i zasiłki szkolne dla uczniów najuboższych w kwocie 2.766,20 zł i na zakup podręczników dla dzieci rozpoczynających naukę oraz zakup jednolitych strojów dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów w kwocie 3.136,95 zł.

Dotacje otrzymane z funduszy celowych na dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych przekazano i wykorzystano w 100,00% (z Funduszu Gruntów Rolnych na budowę dróg dojazdowych do gruntów rolnych – przebudowa drogi gminnej w Chrustowie).

Dotacje z powiatu na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (na organizację Międzynarodowego Dnia Tańca i budowanie porozumień między pokoleniami – z Powiatu Pilskiego) przekazano i wykorzystano w 100,00%.

Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie remontu zaplecza szatniowo-sanitarnego w Ujściu z Urzędu

Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego przekazano i wykorzystano w 100,00%. Środki na dofinansowanie zakupu zestawu do ratownictwa drogowego dla OPS Kruszewo z PZU S.A. w Pile przekazano i wykorzystano w 100,00%.

Rekompensaty utraconych dochodów w podatkach i opłatach lokalnych (są to dochody z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych z tytułu ulg ustawowych w podatku od nieruchomości) przekazano w 100,00%.

Subwencję ogólną przekazano w 100,00%.

Uchwałą Rady Miejskiej zostały obniżone górne stawki w podatkach na łączną kwotę 511.769,00 zł zgodnie ze sprawozdaniem Rb-27S, w tym:

- podatek od nieruchomości o kwotę 385.051,00 zł,
- podatek rolny o kwotę 39.331,00 zł,
- podatek od środków transportowych o kwotę 81.566,00 zł,
- podatek od posiadania psów o kwotę 5.821,00 zł.

Zgodnie ze sprawozdaniem Rb-27S skutki udzielonych przez gminę ulg i zwolnień stanowią 12.720,00 zł, w tym:

- zwolnienia stanowią 12.720,00 zł, z tego:
 - w podatku od nieruchomości 12.720,00 zł.

Zgodnie ze sprawozdaniem Rb-27S skutki decyzji wydanych przez organ podatkowy na podstawie ustawy – Ordynacja podatkowa stanowią 16.450,00 zł, w tym:

- umorzenia zaległości podatkowych stanowią 16.450,00 zł, z tego:
 - w podatku od nieruchomości 14.082,00 zł,
 - w podatku rolnym 530,00 zł,
 - w podatku od posiadania psów 221,00 zł,
 - w odsetkach od nieterminowych wpłat z tyt. podatków i opłat 1.617,00 zł.

Według sprawozdania RB-27S za 2007 r. należności ogółem do zapłaty stanowią 489.808,17 zł, w tym zaległości wymagalne stanowią 352.751,81 zł, a nadpłaty stanowią 40.415,27 zł. Należności ogółem do zapłaty w stosunku do ubiegłego roku wzrosły o 1,16%, a zaległości wymagalne zmalały o 25,47%, w tym:

- zaległości za zarząd i użytkowanie wieczyste stanowią 88.321,87 zł i zmalały o 1,57%, nadpłaty stanowią 17,69 zł,
- zaległości z tytułu dzierżawy gruntów i lokali stanowią 11.712,00 zł i zmalały o 11,47%,
- zaległości z wpływów z usług stanowią 370,00 zł i wzrosły o 102,57%
- zaległości z wpływów z karty podatkowej stanowią 21.359,91 zł i zmalały o 22,25%, nadpłaty stanowią 5,87 zł,
- zaległości w podatku od nieruchomości stanowią 52.466,55 zł i wzrosły o 128,80%, nadpłaty stanowią 39.777,20 zł,
- zaległości w podatku rolnym stanowią 18.432,80 zł i zmalały o 66,92%, nadpłaty stanowią 417,80 zł,

- nadpłaty w podatku leśnym stanowią 4,00 zł,
- zaległości w podatku od środków transportowych stanowią 6.850,20 zł i wzrosły o 46,36%,
- zaległości w podatku od spadków i darowizn stanowią 2.996,00 zł,
- zaległości w podatku od posiadania psów stanowią 418,00 zł i zmalały o 38,65%,
- zaległości w podatku od czynności cywilnoprawnych stanowią 4,02 zł, nadpłata stanowi 189,70 zł,
- zaległości w grzywnach, mandatach i innych karach pieniężnych od ludności stanowią 1.725,00 zł,
- zaległości w dochodach jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami z tyt. zaliczki alimentacyjnej stanowią 148.052,43 zł i wzrosły o 70,40%;

zaległości we wpływach z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu stanowią 43,03 zł,

- nadpłaty w podatku dochodowym od osób fizycznych i od osób prawnych stanowią 3,01 zł.

Zaległości wymagalne stanowią 1,94% dochodów wykonanych .

Zaległości były analizowane przez Burmistrza. Z osobami zalegającymi przeprowadzane są rozmowy. Zaległości spowodowane są przede wszystkim trudną sytuacją materialną dłużników. Na terenie naszej Gminy wiele osób i zakładów boryka się z problemami finansowymi, w związku z powyższym Gmina nie ma możliwości wyegzekwowania należności, które są ściągane poprzez wystawianie upomnień, wezwań do zapłaty, tytułów egzekucyjnych oraz przez sąd. W 2007 roku wysłano 928 upomnień, 45 wezwań do zapłaty, 245 tytułów wykonawczych . Ponadto wystąpiono do Sądu Rejonowego w Pabianicach o wpis do hipoteki ustawowej z tytułu zaległości dla 1 dłużnika.

Zaległości z tytułu zaliczki alimentacyjnej należnej budżetowi gminy wynoszą 148.052,43 zł. Są to należności ściągane przez MGOPS w Ujściu. W celu ściągnięcia powyższych zaległości MGOPS co kwartał występuje do komorników o zaświadczenia, czy była skuteczność ściągłości alimentów. Następnie wystąpiono do ośrodków pomocy społecznej o przeprowadzenie wywiadu u dłużnika alimentacyjnego z terenu innej gminy i skierowanie do Urzędu Pracy o możliwość aktywizacji zawodowej dłużnika spoza terenu naszej gminy. Po otrzymaniu wywiadu od ośrodków pomocy społecznej informację tą przekazuje się komornikowi. Ponadto zwrócono się z prośbą do Starosty Pileckiego o skierowanie do prac publicznych dłużników alimentacyjnych z terenu naszej gminy. Niestety mimo poczynionych działań ściągłość zaliczki alimentacyjnej jest nikła, gdyż do 31.12.2007 ściągnięto tylko 2.411,63 zł, co w stosunku do całej zaległości należnej budżetowi gminy stanowi 1,63%.

W sprawozdaniu Rb–Z stan zobowiązań za 2007 rok wyniósł 35.017,00 zł. Są to kredyty i pożyczki, które stanowią 0,19% zrealizowanych dochodów.

W 2007 roku planowano do spłaty kredyty i pożyczki w kwocie 327.263,00 zł, w tym:

- spłata pożyczek do WFOŚiGW w Poznaniu w kwocie 84.448,00 zł, spłacono 84.447,50 zł,
- spłata kredytu do PKO BP Piła w kwocie 207.895,00 zł, spłacono 207.894,73 zł,
- spłata kredytu do BZ WBK Piła w kwocie 34.920,00 zł, spłacono 34.920,00 zł.

Zgodnie z pismem WFOŚiGW w Poznaniu Nr FOŚ-III-MK/42/249/07/um z dnia 18.05.2007 r. zostały umorzone pożyczki na:

- budowę kanalizacji sanitarnej z przyłączami, przepompownią ścieków, przyłączem energetycznym dla wsi Chrustowo w kwocie 103.644,50 zł,
- kanalizację sanitarną dla ulic: Browarska, Rybacka, Kręta w Ujściu w kwocie 15.500,00 zł.

Umorzone raty pożyczek zostały przeznaczone na term izolację części budynku UM w Ujściu.

Planowane przychody z tytułu nadwyżki z lat ubiegłych na pokrycie deficytu w kwocie 1.275.634,00 zł, zgodnie ze sprawozdaniem Rb-NDS, zostały zrealizowane w kwocie 336.567,23 zł

Zgodnie z wyżej wymienionym sprawozdaniem budżet gminy za 2007 rok zamknął się deficytem w kwocie 9.305,00 zł.

Analiza wykonania wydatków wg Rb – 28S wykazuje niewielkie odchylenia w realizacji planów. Wydatki zrealizowano zgodnie z ustaleniami Rady Miejskiej w Ujściu oraz przyznanymi dotacjami. Przy realizacji wydatków stosowano ustawę Prawo zamówień publicznych.

Wydatki zrealizowano w 97,30%.

Wydatki majątkowe na plan 3.528.654,00 zł wykonano 3.490.694,36 zł, co stanowi 98,92%. Planowane inwestycje do realizacji w 2007 roku zostały rozpoczęte w I półroczu, a ich rozliczenie nastąpiło w II półroczu.

Planowane wydatki majątkowe stanowią 18,92% ogólnego planu wydatków. Zrealizowane wydatki majątkowe stanowią 19,23% zrealizowanych wydatków.

Wydatki inwestycyjne to:

- rozbudowa wodociągu gminnego – połączenie hydroforni w Jabłonowie z hydrofornią Nowa Wieś Ujska wraz z modernizacją sieci wodociągowej, wydatkowano 30.622,00 zł (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2005-2009 i cały planowany koszt wynosi 1.941.602,00 zł; rozdz. 01010),
- uzbrojenie działek w kanalizację sanitarną i wodociągową w Jabłonowie, wydatkowano 131.999,44 zł, w tym kwota 124.128,00 zł została ujęta w wykazie planowanych wydatków budżetu Gminy, które w 2007 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego; rozdz. 01010),
- remont świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie przestrzeni publicznej w m. Bysзки, wydatkowano 3.600,00 zł (inwesty-

- cja jest przewidziana do realizacji w latach 2006-2008 i cały planowany koszt wynosi 675.533,00 zł; rozdz. 01036),
- zagospodarowanie przestrzeni publicznej we wsi Mirosław, wydatkowano 31.126,58 zł (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2007-2008 i cały planowany koszt wynosi 682.000,00 zł; rozdz. 01036),
 - budowa chodnika przy drodze powiatowej w Nowej Wsi Ujskiej, dotację przekazano do Starostwa Powiatowego w Pile; wydatkowano i rozliczono kwotę 10.000,00 zł (rozdz. 60014),
 - budowa ścieżki rowerowej w Ługach Ujskich, dotację przekazano do Starostwa Powiatowego w Pile; wydatkowano i rozliczono kwotę 14.640,00 zł (rozdz. 60014),
 - przebudowa ul. Portowej w Ujściu, inwestycję zakończono i wydatkowano 185.166,85 zł (rozdz. 60016),
 - budowa chodnika na cmentarzu komunalnym w Ujściu, inwestycję zakończono i wydatkowano 14.999,86 zł (rozdz. 60016),
 - budowa sięgaczy przy ul. Wojska Polskiego w Ujściu, inwestycję zakończono i wydatkowano 72.057,74 zł (rozdz. 60016),
 - przebudowa drogi gminnej w Chrustowie, inwestycję zakończono i wydatkowano 110.510,53 zł (rozdz. 60016),
 - utwardzenie ulicy Parkowej w Kruszewie, inwestycję zakończono i wydatkowano 14.394,78 zł (rozdz. 60016),
 - przebudowa ulicy Spokojnej w Ujściu (projekt techniczny), wydatkowano 8.462,53 zł (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2007-2011 i cały planowany koszt wynosi 494.500,00 zł; rozdz. 60016),
 - budowa przystani wodnej w Ujściu na rzece Noteć, wydatkowano 29.722,98 zł (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2007-2009 i cały planowany koszt wynosi 230.000,00 zł; rozdz. 63095),
 - adaptację budynku komunalnego w Mirosławiu z podziałem na lokale mieszkalne, wydatkowano 30.000,00 zł; dotacja została przekazana i rozliczona przez ZGKiM w Ujściu (rozdz. 70001),
 - zakup samochodu osobowo-dostawczego przez ZGKM w Ujściu, wydatkowano 49.785,00 zł; dotacja została przekazana i rozliczona przez ZGKiM w Ujściu (rozdz. 70001),
 - zakup pojazdu małogabarytowego przez ZGKM w Ujściu, wydatkowano 243.377,80 zł; dotacja została przekazana i rozliczona przez ZGKiM w Ujściu (rozdz. 70001),
 - zakup budynku od WPS S.A. w Mirosławiu na lokale mieszkalne, wydatkowano 151.907,00 zł (rozdz. 70005),
 - termoizolacja i klimatyzacja części budynku UM w Ujściu, wydatkowano 486.592,57 zł, w tym kwota 21.900,00 zł została ujęta w wykazie planowanych wydatków budżetu Gminy, które w 2007 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego (rozdz. 75023),
 - zakup licencji, wydatkowano 15.000,00 zł (rozdz. 75023),
 - zakup kserokopiarki do UM, wydatkowano 7.850,00 zł (rozdz. 75023),
 - zakup sprzętu komputerowego, wydatkowano 17.998,00 zł (rozdz. 75023),
 - zakup samochodu typu „Pies” dla Komendy Powiatowej Policji w Pile; dotację przekazano do Starostwa Powiatowego w Pile; wydatkowano i rozliczono kwotę 2.500,00 zł (rozdz. 75405),
 - zakup zestawu do ratownictwa drogowego dla OSP w Kruszewie, wydatkowano 19.923,40 zł (rozdz. 75412),
 - budowa monitoringu na terenie Ujścia, wydatkowano 74.500,00 zł (rozdz. 75495),
 - budowa placu zabaw przy SP w Ujściu, wydatkowano 16.695,70 zł (rozdz. 80101),
 - zakup nagłośnienia do SP w Ujściu, wydatkowano 3.991,84 zł (rozdz. 80101),
 - zakup rzutników dla SP w Ujściu, wydatkowano 8.802,68 zł (rozdz. 80101),
 - zakup urządzeń do monitoringu przy ZS w Kruszewie, wydatkowano 33.162,59 zł (rozdz. 80101),
 - budowa monitoringu na terenie Gimnazjum w Ujściu, wydatkowano 42.315,70 zł (rozdz. 80110),
 - zakup kserokopiarki, wydatkowano 7.600,00 zł (rozdz. 80114),
 - dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego – lampy RTG do aparatu kardioangiografu przez Szpital Specjalistyczny w Pile; dotację przekazano do Starostwa Powiatowego w Pile; wydatkowano i rozliczono kwotę 10.000,00 zł (rozdz. 85111),
 - budowa oświetlenia w Kruszewie na Osiedlu Leśnym, inwestycję zakończono i wydatkowano 8.634,32 zł (rozdz. 90015),
 - budowa oświetlenia w Ługach Ujskich, inwestycję zakończono i wydatkowano 45.240,00 zł (rozdz. 90015),
 - modernizacja placów zabaw w Ujściu, inwestycję zakończono i wydatkowano 26.962,00 zł (rozdz. 90095),
 - budowa placu zabaw w Ługach Ujskich, inwestycję zakończono i wydatkowano 11.297,20 zł (rozdz. 90095),
 - budowa monitoringu przy świetlicy w Jabłonowie, inwestycję zakończono i wydatkowano 12.000 zł (rozdz. 92109),
 - przebudowa-rewitalizacja Starego Rynku i ulic przyległych w Ujściu, wydatkowano 600.841,00 zł, w tym kwota 595.987,00 zł została ujęta w wykazie planowanych wydatków budżetu Gminy, które w 2007 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2005-2010 i cały planowany koszt wynosi 1.764.027,00 zł; rozdz. 92195),
 - remont świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie przestrzeni publicznej w jej najbliższym otoczeniu, wydatkowano 450.399,57 zł, w tym kwota 104.720,00 zł została ujęta w wykazie planowanych wydatków budżetu Gminy, które w 2007 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2004-2008 i cały planowany koszt wynosi 611.877,00 zł; inwe-

stycja została zakwalifikowana do dofinansowania w ramach programu: SPOROL, działanie: 2.3. - Ochrona wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego; wniosek o płatność zostanie złożony w 2008 r. po zakończeniu inwestycji; rozdz. 01036),

- budowę punktu widokowo-historyczno-przyrodniczego w Ujściu, wydatkowano 70.000,00 zł i kwota ta jest ujęta w wykazie planowanych wydatków budżetu Gminy, które w 2007 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego 70.000,00 zł (inwestycja była przewidziana do realizacji w latach 2005-2007 i cały planowany koszt wynosi 208.353,00 zł; rozdz. 63095),
- remont Domu Kultury w Kruszewie – Gmina Ujście, wydatkowano 386.014,70 zł, w tym kwota 162.550,00 zł została ujęta w wykazie planowanych wydatków budżetu Gminy, które w 2007 roku nie wygasają z upływem roku budżetowego (inwestycja jest przewidziana do realizacji w latach 2007-2008 i cały planowany koszt wynosi 439.397,00 zł; inwestycja została zakwalifikowana do dofinansowania w ramach programu: SPOROL, działanie: 2.3. - Ochrona wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego; wniosek o płatność zostanie złożony w 2008 r. po zakończeniu inwestycji; rozdz. 01036).

Wydatki bieżące na plan 15.123.826,00 zł wykonano 14.657.359,46 zł, co stanowi 96,92%.

Przekazano dotację przedmiotową dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ujściu w kwocie 47.334,00 zł, co stanowi 96,80%. Dotacja została wykorzystana i rozliczona na wydatki związane z utrzymaniem substancji mieszkaniowej. Sprawozdanie opisowe o realizacji przychodów i wydatków ZGKiM w Ujściu stanowi załącznik Nr 1 do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy i Miasta Ujście za 2007 rok.

Przekazano dotacje dla instytucji kultury w kwocie 611.008,00 zł, co stanowi 100,00%, z tego:

- w rozdz. 92109 przekazano dotacje w kwocie 509.192,00 zł, w tym:
 - dla Ujskiego Domu Kultury w Ujściu w kwocie 342.961,00 zł,
 - dla Wiejskiego Domu Kultury w Kruszewie w kwocie 166.231,00 zł,
- w rozdz. 92116 przekazano dotacje w kwocie 101.816,00 zł, w tym:
 - dla Ujskiego Domu Kultury w Ujściu w kwocie 83.813,00 zł,
 - dla Wiejskiego Domu Kultury w Kruszewie w kwocie 18.003,00 zł.

Dotacje dla podmiotów niezaliczanych do sektora finansów publicznych zostały przekazane w 100,00% . Dotacja na upowszechnianie kultury fizycznej i sportu wśród mieszkańców Ujścia została udzielona dla Klubu Unia Ujście w kwocie 60.000,00 zł. Dotacja na upowszechnianie kultury i sportu wśród mieszkańców sołectw Kruszewo, Węglewo i Jabłono-wo została udzielona dla Ludowego Klubu Sportowego „Blyskawica” w kwocie 25.000,00 zł i na działania na rzecz osób niepełnosprawnych w kwocie 20.000,00 zł została udzielona

Parafialnemu Zespołowi Caritas w Ujściu. Powyższe dotacje zostały udzielone i rozliczone zgodnie z przepisami ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.

Zaplanowana dotacja celowa na pomoc finansową w kwocie 3.515,00 zł dla gminy Piła na funkcjonowanie Ośrodka Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w zakresie działań profilaktycznych dla przebywających osób nietrzeźwych z terenu gminy Ujście została przekazana i rozliczona w 100,00%.

Zaplanowana dotacja celowa na prace remontowe i konserwacyjne obiektów zabytkowych, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ujściu Nr VIII/67/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r., została udzielona dla Parafii Rzymskokatolickiej pw. Św. Franciszka z Asyżu w Stobnie na odtworzenie okien w kościele zabytkowym w Ługach Ujskich w kwocie 15.000,00 zł. Dotacja została wykorzystana i rozliczona w 100,00%.

Wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń na plan 6.935.229,00 zł zrealizowano 6.813.019,40 zł, co stanowi 98,24%.

Na obsługę długu planowano 12.869,00 zł, a zrealizowano 7.634,89 zł, co stanowi 59,33%. Spłacono odsetki od zaciągniętych kredytów i pożyczek. Na niskie wykonanie miały wpływ zmiany stóp procentowych oraz terminy spłaty rat kredytów i pożyczek.

Pozostałe wydatki bieżące na plan 7.392.305,00 zł zrealizowano 7 054.848,17 zł, co stanowi 95,44%. Niższe wykonanie tych wydatków wynika przede wszystkim z niższego wykonania wydatków na §3110 – świadczenia społeczne, gdzie dokonano zwrotu przyznanych dotacji, a dysponenci powyższych środków nie dokonali stosownych zmian w planach. Pozostałe przyczyny niższego wykonania zostały przedstawione w tabeli z wykonania wydatków za 2007 rok przy poszczególnych paragrafach.

Burmistrz nie udzielał poręczeń i gwarancji.

Wydatki na zadania zlecone na plan 2.591.046,00 zł zrealizowano 2.565.322,92 zł, co stanowi 99,01%. Dokładny opis i realizację tych wydatków przedstawiono w tabeli z wykonania wydatków za 2007 rok.

Dochody z tytułu wpływów z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu na plan 104.291,00 zł zrealizowano 104.290,75 zł, co stanowi 100,00%.

Dochody zostały przeznaczone na wydatki związane z realizacją:

- Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w rozdz. 85154 Przeciwdziałanie alkoholizmowi, gdzie na plan 100.421,00 zł wydatkowano 100.415,89 zł, co stanowi 99,99%,
- Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii w rozdz. 85153 Zwalczanie narkomanii, gdzie na plan 3.870,00 zł wydatkowano 3.870,00 zł, co stanowi 100,00%.

Szczegółowy opis i realizacja wydatków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii została przedstawiona w tabeli z wykonania wydatków za 2007 rok.

Rezerwa ogólna w kwocie 30.000,00 zł została rozdysponowana na nieprzewidziane wydatki związane z remontami dróg gminnych.

Rezerwa celowa w kwocie 111.979,00 zł została rozdysponowana na wydatki związane z wynagrodzeniami oraz remontami w placówkach oświatowych.

Zobowiązania według sprawozdania Rb–28S stanowią 469.047,70 zł. Nie są to zobowiązania wymagalne. Składają się na nie zobowiązania wobec pracowników w §4040 i pochodne w §4110 i 4120 z tytułu dodatkowego wynagrodzenia rocznego za 2007 rok w kwocie 465.978,05 zł, które będą wypłacone w I kwartale 2008 roku. Pozostałe zobowiązania w kwocie 3.069,65 zł są płatne w miesiącu styczniu 2008 r. z tytułu dostaw i usług.

Zgodnie z uchwałą Nr III/30/2006 z dnia 28 grudnia 2006 roku Rada Miejska w Ujściu ustaliła wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2006. Były to wydatki na:

- remont świetlicy wiejskiej i zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Bysзки w kwocie 21.300,00 zł, które zrealizowano w kwocie 18.000,00 zł (różnica w kwocie 3.300,00 zł została zwrócona do budżetu gminy na dochody w rozdz. 75814 Różne rozliczenia finansowe w §0970 wpływy z różnych dochodów),
- budowę parkingu dla samochodów osobowych przy ul. Czarnkowskiej w Ujściu w kwocie 49.311,00 zł, które zrealizowano w kwocie 49.310,42 zł (różnica w kwocie 0,58 zł została zwrócona do budżetu gminy na dochody w rozdz. 75814 Różne rozliczenia finansowe w §0970 wpływy z różnych dochodów),
- plan zagospodarowania przestrzennego dla:
 - wsi Kruszewo w kwocie 12.200,00 zł, które zrealizowano w pełnej wysokości,
 - pod teren zabudowy przemysłowej – rejon Huty Szkła S.A. Ujście i teren zabudowy usługowo-produkcyjnej w kwocie 16.897,00 zł, które zrealizowano w 100%,
 - Ujście – Winna Góra w kwocie 22.448 zł, które zrealizowano w kwocie 8.979,20 zł (różnica w kwocie 13.468,80 zł została zwrócona do budżetu gminy na dochody w rozdz. 75814 Różne rozliczenia w §0970 wpływy z różnych dochodów),
- remont pokrycia dachowego w SP w Ujściu w kwocie 44.569,00 zł, które zrealizowano w 100%,
- modernizację gimnazjum w Ujściu (projekt techniczny) w kwocie 60.390,00 zł, które zrealizowano w 100%.

W dniu 28 grudnia 2007 roku uchwala Nr XV/139/2007 Rada Miejska w Ujściu ustaliła wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2007. Są to wydatki na:

- uzbrojenie działek w kanalizację sanitarną i wodociągową w Jabłonowie w kwocie 124.128,00 zł,

- remont domu kultury w Kruszewie-Gmina Ujście w kwocie 162.550,00 zł,
- remont św. wiejskiej i zagospodarowanie przestrzeni publicznej w jej najbliższym otoczeniu w kwocie 104.720,00 zł,
- budowa punktu widokowo-historyczno-przyrodniczego w Ujściu w kwocie 70.000,00 zł,
- termoizolacja i klimatyzacja części budynku UM w Ujściu w kwocie 21.900,00 zł,
- przebudowa – rewitalizacja Starego Rynku i ulic przyległych w Ujściu w kwocie 595.987,00 zł.

Wykonanie planu przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Ujściu.

Przychody na plan 70.000,00 zł zrealizowano 107.707,65 zł, co stanowi 153,87%, w tym:

- wpływy za gospodarcze korzystanie ze środowiska na plan 70.000,00 zł wykonano 107.707,65 zł, co stanowi 153,87%.

Stan środków pieniężnych na początku roku po stronie planu wynosił 47.507,00 zł a wykonania 47.506,60 zł.

Wydatki na plan 117.507,00 zł zrealizowano 85.668,28 zł, co stanowi 72,90%, w tym:

- zakup materiałów i wyposażenia na plan 50.000,00 zł wykonano 41.214,99 zł, co stanowi 82,43%; zakupiono nagrody na Gminny Turniej Wiedzy Ekologicznej w kwocie 2.944,00 zł, włoży do studzienek kanalizacji sanitarnej w kwocie 15.071,39 zł, daniela do zasiedlenia lasów w kwocie 12.000,00 zł oraz kosze uliczne i słupki do koszy w kwocie 11.199,60 zł,
- zakup usług pozostałych na plan 52.507,00 zł wykonano 30.423,36 zł, co stanowi 57,94%; zapłacono za opracowanie gminnego programu usuwania wyrobów zawierających azbest w kwocie 2.500,00 zł, za badanie wody z piezometrów na wysypisku śmieci w Ujściu w kwocie 14.617,44 zł, za wywóz i utylizację płyt azbestowych w kwocie 5.767,30 zł oraz za transport i wymianę włazów kanalizacji sanitarnej w kwocie 7.538,62 zł,
- wydatki inwestycyjne funduszy celowych na plan 15.000 zł wykonano 14.029,93 zł, co stanowi 93,53%, w tym:
 - wykonanie dokumentacji i studium wykonalności dla projektu „Ochrona wód zlewni rzeki Noteć” na plan 7.000,00 zł zrealizowano 6.030,66 zł, co stanowi 86,15%;
 - budowa przyłączy kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej ul. Ogrodowa w Ujściu na plan 8.000,00 zł zrealizowano 7.999,27 zł, co stanowi 99,99%.

Stan środków obrotowych na 31.12.2007 wynosi 69.545,97 zł.

W jednostkach budżetowych Gminy nie utworzono rachunków dochodów własnych.

Załącznik Nr 1
do sprawozdania z wykonania budżetu
Gminy i miasta Ujście za 2007 rok

SPRAWOZDANIE OPISOWE ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ W UJŚCIU ZA 2007 ROK

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Ujściu planował na 2007 rok

PRZYCHÓD OGÓŁEM	
plan	2.416.220,00
wykonanie	2.323.891,84
co stanowi	96,18%
W tym:	
PRZYCHÓD stanowi plan	2.161.900,00
wykonanie	2.064.173,19
co stanowi	95,48%
Przychód wynosi 2.064.173,19 zł, inne zwiększenia 8.066,67 zł	
Po stronie planu pokrycie amortyzacji wynosi 210.000,00 zł, a wykonanie 207.332,15 zł, co stanowi 98,73%	
Po stronie planu stan środków obrotowych wynosi 44.320,00 zł, a wykonanie 44.319,83 zł, co stanowi 100%	
W rozbiciu szczegółowym przedstawia się następująco:	
Zakłady Gospodarki Mieszkaniowej - rozdz. 70001 §0830	
plan	920.000,00
wpłynęło	874.579,94
co stanowi	95,06%
Pozostała działalność - rozdz. 71095 §0830	
plan	84.000,00
wpłynęło	42.052,65
co stanowi	50,06%
Dostarczanie wody - rozdz. 40002 §0830	
plan	454.000,00
wpłynęło	452.732,84
co stanowi	99,72%
Gospodarka ściekowa i ochrona wód - rozdz. 90001 §0830	
plan	455.000,00
wpłynęło	454.106,99
co stanowi	99,80%
Oczyszczanie miast i wsi - rozdz. 90003 §0830	
plan	185.000,00
wpłynęło	179.960,30
co stanowi	97,28%
Odsetki - rozdz. 40002, 70001, 90001	
plan	15.000,00
wpłynęło	13.406,47
co stanowi	89,38%
Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego - rozdz. 70001	
plan	48.900,00
wpłynęło	47.334,00
co stanowi	96,80%
Natomiast rozchody planowano ogółem	2.416.220,00
wykonanie	2.323.891,84
co stanowi	96,18%
W rozbiciu szczegółowym przedstawia się następująco:	
§3020 Wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	
planowano	4.900,00
wydano	4.218,00
co stanowi	86,08%
§4010 Wynagrodzenie osobowe pracowników	
planowano	567.000,00
wydano	565.867,75
co stanowi	99,80%
§4040 Dodatkowe wynagrodzenie roczne	
planowano	43.000,00
wydano	40.917,50
co stanowi	95,16%

§4110 Składki na ubezpieczenie społeczne	
planowano	101.500,00
wydano	100.959,93
co stanowi	99,47%
§4120 Składki na fundusz pracy	
planowano	14.700,00
wydano	14.107,48
co stanowi	95,97%
§4170 Wynagrodzenia bezosobowe	
planowano	12.100,00
wydano	12.100,00
co stanowi	100,00%
§4210 Zakup materiałów i wyposażenia	
planowano	292.758,00
wydano	272.046,96
co stanowi	92,93%
W rozbiciu szczegółowym przedstawia się następująco:	
Zakłady Gospodarki Mieszkaniowej	164.661,61
Z tego:	
Węgiel	71.296,82
Materiały do remontu	58.200,44
Materiały biurowe	4.500,00
Inne materiały (narzędzia pracy itp)	30.664,35
Dostarczanie wody	33.556,00
Z tego:	
Materiały do usunięcia awarii	17.280,16
Materiały biurowe	1.800,00
Inne materiały (narzędzia pracy itp..)	14.475,84
Gospodarka ściekowa i ochrona wód	14.900,00
Z tego:	
Materiały do usunięcia awarii	9.182,21
Materiały biurowe	830,00
Inne materiały (narzędzia pracy itp..)	4.887,79
Pozostała działalność, oczyszczanie miast i wsi	58.929,35
Z tego:	
Paliwo	35.000,00
Materiały do remontu	1.850,00
Materiały biurowe	650,40
Inne materiały (narzędzia pracy itp)	21.428,95
§4260 Zakup energii (CO, gaz, woda)	
planowano	230.000,00
wydano	226.488,56
co stanowi	98,47%
Z tego:	
Energia elektryczna - mieszkania	37.966,66
Energia - hydrofornie	77.229,20
Energia - oczyszczalnie	29.360,07
CO - budynki Mirosław	55.944,92
Gaz	14.828,04
Woda	10.784,40
Pozostała działalność - cementarz	375,27
§4270 Zakup usług remontowych	
planowano	272.000,00
wydano	267.019,62
co stanowi	98,17%
Z tego:	
Remonty mieszkań	180.326,62
Remonty wodociągów (naprawa pomp)	39.535,00
Remonty oczyszczalni (naprawa pomp)	37.158,00
Remonty sprzętu (naprawa ciągnika)	10.000,00
§4280 Zakup usług zdrowotnych	
planowano	4.200,00
wydano	3.871,50
co stanowi	92,18%

§4300 Zakup usług pozostałych	
planowano	360.500,00
wydano	355.040,54
co stanowi	98,49%
Z tego:	
Zakłady Gospodarki Mieszkaniowej	56.100,00
Usługi kominiarskie	17.443,88
Pozostałe usługi (drobne naprawy – prace stolarskie, zduńskie, przeglądy tech., budowlane, gazowe, kominiarskie)	38.656,12
Dostarczanie wody (przeglądy techniczne hydroforni, konserwacja programu WODA, opłata znaczki, wymiany pomp na hydroforni)	25.486,18
Gospodarka ściekowa i ochrona wód	242.379,02
Z tego:	
Oczyszczanie ścieków	232.000,00
Pozostałe usługi (badanie ścieków, odwadnianie osadu, oczyszczanie kanalizacji)	10.379,02
Pozostała działalność	2.930,00
Oczyszczanie miast i wsi	28.145,34
§4350 Zakup usług dostępu do sieci internet	
planowano	700,00
wydano	612,24
co stanowi	87,46%
§4360 Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii komórkowej	
planowano	7.000,00
wydano	5.822,50
co stanowi	83,18%
§4370 Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych telefonii stacjonarnej	
planowano	4.200,00
wydano	3.810,43
co stanowi	90,72%
§4410 Podróże służbowe – krajowe	
planowano	2.600,00
wydano	2.344,65
co stanowi	90,18%
§4430 Różne opłaty i składki	
planowano	68.700,00
wydano	67.897,60
co stanowi	98,83%
Z tego:	
Zakłady Gospodarki Mieszkaniowej – wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza	8.135,60
Dostarczanie wody – pobór wody	48.462,00
Gospodarka ściekowa i ochrona wód – wprowadzanie ścieków do wód lub do ziemi	10.200,00
Pozostała działalność – wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza	1.100,00
§4440 Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	
planowano	22.362,00
wydano	22.362,00
co stanowi	100,00%
§4480 Podatek od nieruchomości	
planowano	98.700,00
wydano	98.663,00
co stanowi	99,96%
Z tego:	
Zakłady Gospodarki Mieszkaniowej	34.539,83
Dostarczanie wody	43.959,45
Gospodarka ściekowa i ochrona wód	19.582,39
Pozostała działalność	581,33
§4700 Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	
planowano	3.600,00
wydano	3.130,95
co stanowi	86,97%
§4740 Zakup materiałów papierniczych do sprzętu drukarskiego i urządzeń kserograficznych	
planowano	2.200,00
wydano	2.125,29
co stanowi	96,60%

§4750 Zakup akcesoriów komputerowych w tym programów i licencji	
planowano	3.000,00
wydano	1.060,19
co stanowi	35,34%
§6080 Wydatki na zakupy inwestycyjne zakładów budżetowych	
planowano	12.000,00
wydano-zakupiono pług odśnieżający 4000,00 zł i agregat głębinowy 7.320,00 zł	11.320,00
co stanowi	94,33%

Rozchody zaplanowano na kwotę 2.416.220,00 zł, wykonano 2.323.891,84 zł, w tym planowano amortyzację 210.000,00 zł - wykonano 207.332,15 zł, inne zmniejszenia planowano 1.000,00 zł - wykonano 933,71 zł podatek dochodowy od osób prawnych planowano 2.500,00 zł - wykonano 966,00 zł, stan środków obrotowych zaplanowano 75.000,00 zł - wykonano 32.873,29 zł, co stanowi 43,83%.

Stan środków obrotowych to różnica między należnościami a zobowiązaniami i innymi rozliczeniami - 3.161,84 zł środki pieniężne w kwocie 9.701,34 zł oraz pozostałe środki

obrotowe 20.010,11 zł (zapas materiałów na magazynie, węgiel, paliwo)

Otrzymałą dotację §2650 w kwocie 47.334,00 zł przeznaczono na utrzymanie substancji mieszkaniowej

Z zaplanowanych dotacji celowych na kwotę 323.500,00 zł wykorzystaliśmy 323.162,80 zł w tym 30.000 zł na adaptację budynku komunalnego w Mirosławiu Ujskim z podziałem na lokale mieszkalne, 49.785,00 zł - zakup samochodu osobowo-dostawczego i 243.377,80 zł - zakup samochodu małego barytowego Multicar M26

Zobowiązania nasze na dzień 31.12.2007 r. wynoszą: (są to zobowiązania niewymagalne)	150.589,94.zł
Energetyka	9.380,56.zł
Stacja Paliw	1.106,60.zł
PHU ELMECH	11.752,80.zł
Urząd Marszałkowski	16.398,00.zł
WPS Mirosław	13.560,36.zł
Wobec najemców oraz inne rachunki	14.880,89.zł
Budmax	6.069,36.zł
Pontex	24.585,31.zł
ZUS	7.426,56.zł
Wobec pracowników	45.429,50.zł
Natomiast należności nasze wynoszą:	153.751,78.zł
W tym należności wymagalne	132.108,43.zł
Joker	769,54.zł
SM Olimp	3.818,95.zł
PPHU SASANKA	3.595,24.zł
WPS	15.104,45.zł
Ardagh Glass	2.982,99.zł
Rzeźnictwo Daleszyński	1.502,63.zł
OWM	2.703,08.zł
Zakład Optyczny	1.295,30.zł
Zaległości w czynszach	70.963,39.zł
Pozostałe rachunki	29.372,86.zł
Urząd Skarbowy	21.643,35.zł

W celu pozyskania wyżej wymienionych należności zostały wysłane upomnienia.

Wystąpiliśmy do Sądu z pozwami o zapłatę zaległości. W 28 sprawach uzyskaliśmy nakazy zapłaty, 17 nakazów jest egzekwowanych przez komornika.

Załącznik nr 2
Do Zarządzenia Nr 57/2008
Burmistrza Ujścia
z dnia 3 marca 2008 r.

SPRAWOZDANIE ROCZNE Z WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO UJSKIEGO DOMU KULTURY W UJŚCIU ZA 2007 ROK

Przychody na plan 505.477,00 zł wykonano w wysokości - 505.477,00 zł, co stanowi 100,00%.

Na przychody Ujskiego Domu Kultury składają się;

- dotacje dla UDK, które na plan 342.961,00 zł wykonano - 342.961,00 zł, co stanowi 100,00%
- dotacje dla bibliotek, które na plan 83.813,00 zł wykonano - 83.813,00 zł, co stanowi 100,00%
- przychody własne, które na plan 70.045,00 zł wykonano - 70.045,00 zł, co stanowi 100,00%
- dotacja z Biblioteki Narodowej, która na plan 8.658,00 zł wykonano - 8.658,00 zł, co stanowi 100,00%.

Przychody własne to:

- wpływy z usług, które na plan 53.909,00 zł zrealizowano - 53.909,00 zł, co stanowi 100,00%,
- w tym: czynsze - 22.069,00 zł, opłaty za wynajem sali - 1.893,00 zł, nauka gry - 1.803,00 zł, sprzedaż gazety

„Ujskie Sprawy” - 8.483,00 zł, sprzedaż biletów - 6.335,00 zł, wynajem sprzętu - 12.691,00 zł, karty biblioteczne - 635,00 zł.

- dochody różne, które na plan 16.136,00 zł zrealizowano w wysokości - 16.136,00 zł, co stanowi 100,00%, w tym: ogłoszenia i reklamy - 8.581,00 zł, wpłaty sponsorów i inne wpłaty - 7.555,00 zł.

Wydatki na plan 505.477,00 zł zrealizowano - 505.477,00 zł, co stanowi 100,00%.

Pozostałe należności - 11.775,00 zł, i są to należności wymagalne

Zobowiązania wymagalne wynoszą - 842,00 zł

Zobowiązania niewymagalne wynoszą - 11.450,00 zł

Na zobowiązania niewymagalne składają się: składki ZUS - 9.912,00 zł, podatek dochodowy od osób fizycznych - 1.538,00 zł,

L.p.	TREŚĆ	PLAN NA ROK 2007	Wykonanie	% wykonania
1.	Wynagrodzenia	131.374,00	131.374,00	100,00%
2.	Ubezpieczenia społeczne pracowników	24.320,00	24.320,00	100,00%
3.	Fundusz Pracy	3.011,00	3.011,00	100,00%
4.	Fundusz nagród	7.248,00	7.248,00	100,00%
5.	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	6.838,00	6.838,00	100,00%
6.	Delegacje i ryczałty samochodowe	4.314,00	4.314,00	100,00%
7.	Podatek od nieruchomości	3.438,00	3.438,00	100,00%
8.	Działalność UDK	232.463,00	232.463,00	100,00%
	Ubezpieczenia sprzętu.	1.035,00	1.035,00	100,00%
	Energia, gaz, woda.	48.970,00	48.970,00	100,00%
	Wydruk „Ujskich Spraw”.	14.645,00	14.645,00	100,00%
	Opłaty RTV, bankowe, pocztowe, telefoniczne.	11.201,00	11.201,00	100,00%
	Konserwacje, przeglądy, naprawy.	16.757,00	16.757,00	100,00%
	Remonty.	16.943,00	16.943,00	100,00%
	Koszty dokumentacji modernizacji UDK.	29.000,00	29.000,00	100,00%
	Koszty imprez kulturalnych, min. imprezy w tym „Międzynarodowy Dzień Tańca” (powiatowe) tj. „Konkurs Tańca”.	34.137,00	34.137,00	100,00%
	Spotkania autorskie, koncerty zespołów.	7.038,00	7.038,00	100,00%
	Art. biurowe, dekoracyjne, środki czystości	10.702,00	10.702,00	100,00%
	Usługi informatyczne, transportowe, fotograficzne, komunalne	11.120,00	11.120,00	100,00%
	Koszt prowadzenia orkiestry dętej.	30.915,00	30.915,00	100,00%
I.	WYDATKI W UDK	413.006,00	413.006,00	100,00%
II.	BIBLIOTEKI	49.916,00	49.916,00	100,00%
	Wynagrodzenia (3,5 etatu)			
	Ub. Społeczne	8.844,00	8.844,00	100,00%
	F. Pracy	1.238,00	1.238,00	100,00%
	Fundusz na gród	904,00	904,00	100,00%
	Odpis na ZFSS	2.816,00	2.816,00	100,00%
	Usługi w bibliotekach: wynajem lokalu, energia elektryczna, woda, ściek, ust. telekom.	10.681,00	10.681,00	100,00%
	Zakup książek	7.711,00	7.711,00	100,00%
	Prenumerata czasopism	1.703,00	1.703,00	100,00%
	Zakup książek z dotacji z Biblioteki Narodowej	8.658,00	8.658,00	100,00%

III.	WYDATKI W BIBLIOTEKACH	92.471,00	92.471,00	100,00%
IV.	WYDATKI RAZEM w UDK i BIBLIOTEKACH	505.477,00	505.477,00	100,00%
	PRZYCHODY WŁASNE			
1.	Wpływy z usług	53.909,00	53.909,00	100,00%
	Czynsze, najem sprzętu	34.760,00	34.760,00	100,00%
	Wynajem sali	1.893,00	1.893,00	100,00%
	Nauka gry	1.803,00	1.803,00	100,00%
	Sprzedaż gazety „Ujskie Sprawy”	8.483,00	8.483,00	100,00%
	Sprzedaż biletów	6.335,00	6.335,00	100,00%
2.	Karty biblioteczne i inne	635,00	635,00	100,00%
	Różne dochody	16.136,00	16.136,00	100,00%
	Ogłoszenia i reklamy	8.581,00	8.581,00	100,00%
	Wpłaty sponsorów, inne wpłaty	7.555,00	7.555,00	100,00%
V.	PRZYCHODY WŁASNE	70.045,00	70.045,00	100,00%
VI.	DOTACJE DLA UDK	342.961,00	342.961,00	100,00%
VII.	DOTACJE DLA BIBLIOTEK	83.813,00	83.813,00	100,00%
VIII.	RAZEM DOTACJE Z GMINY	426.774,00	426.774,00	100,00%
IX.	DOTACJA Z BIBLIOTEKI NARODOWEJ NA ZAKUP KSIĄŻEK	8.658,00	8.658,00	100,00%
X.	PRZYCHODY RAZEM:	505.477,00	505.477,00	100,00%

Załącznik nr 3
Do Zarządzenia Nr 57/2008
Burmistrza Ujścia
z dnia 5 marca 2008 r.

SPRAWOZDANIE ROCZNE Z WYKONANIA PLANU FINANSOWEGO WIEJSKIEGO DOMU KULTURY W KRUSZEWIE ZA 2007 ROK

Przychody na plan 186.499 zł wykonano 186.499 zł co stanowi 100% realizacji.

Na przychody Wiejskiego Domu Kultury składają się:

- dotacje dla WDK, które na plan 166.231 zł zrealizowano 166.231 zł co stanowi 100%
- dotacje dla biblioteki, które na plan 18.003 zł zrealizowano w kwocie 18.003 zł co stanowi 100%
- przychody własne, które na plan 2.265 zł zrealizowano 2.265 zł co stanowi 100%

W skład przychodów własnych wchodzi:

- wpływy z usług, które na plan 2.265 zł zrealizowano 2.265 zł co stanowi 100%

Należności wymagalne wynoszą „0”

Należności niewymagalne wynoszą „0”

Zobowiązania wymagalne wynoszą „0”

Zobowiązania niewymagalne wynoszą 7.061 zł

Sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego
wiejskiego domu kultury w Kruszewie za 2007 rok

L.P.	Treść	Rok 2007	Wykonanie	Wykonanie %
1.	Wynagrodzenia osobowe (zatrudnienie w przeliczeniu na pełne etaty –5,0 wynagrodzenia um.o dziecko i zlecenia)	92.144	92.144	100
2.	Składki na ub. społeczne	14.739	14.739	100
3.	Fundusz Pracy	1.989	1.989	100
4.	Odpis na ZFŚS	4.023	4.023	100
5.	Delegacje	45	45	100
6.	Działalność WDK	55.556	55.556	100
	Olej opałowy	13.431	13.431	100
	Art. gospodarcze,papier.,dekorac, śr.czyst.	3.078	3.078	100
	Usł. komini.,transp.,komunalne	1.710	1.710	100
	Usł. informatyczne,oprogramowania,licen.	2.124	2.124	100
	Naprawa, zakup i remonty sprzętu	21.544	21.544	100
	Rozm. telefoniczne	1.436	1.436	100
	Opłaty bankowe, pocztowe,RTV	1.076	1.076	100
	Energia elektryczna	5.109	5.109	100
	Ubezpieczenia budynku i sprzętu	606	606	100

	Koszty imprez kulturalnych	3.473	3.473	100
	Organizowanie Rajdu Samochodowego	1.969	1.969	100
I	WYDATKI W WDK	168.496	168.496	100
	BIBLIOTEKA			
	Wynagrodzenia (1 etat)	11.232	11.232	100
	Składki na ub. Społeczne	2.040	2.040	100
	F.Pracy	276	276	100
	Odpis na ZFŚS	805	805	100
	Zakup książek	3.003	3.003	100
	Prenumerata czasopism	647	647	100
II	WYDATKI W BIBLIOTECE	18.003	18.003	100
III	WYDATKI RAZEM w WDK i BIBLIOTECE:	186.499	186.499	100
IV	PRZYCHODY WŁASNE:	2.265	2.265	100
	Wpływy z usług	2.265	2.265	100
V	DOTACJE DLA BIBLIOTEKI	18.003	18.003	100
VI	DOTACJE DLA WDK	166.231	166.231	100
VII	RAZEM DOTACJE Z GMINY	184.234	184.234	100
VIII	PRZYCHODY RAZEM:	186.499	186.499	100

2667

WYROK W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Sygn. akt II SA/Po 605/07

z dnia 22 kwietnia 2008 r.

Wojewódzki Sąd Administracyjny w Poznaniu

w składzie następującym:

Przewodniczący Sędzia NSA Andrzej Zieliński (spr.)
Sędziowie Sędzia WSA Aleksandra Łaskarzewska
Sędzia WSA Wiesława Batorowicz
Protokolant Starszy sekretarz sądowy Monika Pancewicz

po rozpoznaniu w Poznaniu na rozprawie w dniu 22 kwietnia 2008 r. sprawy ze skargi Wojewody Wielkopolskiego na uchwałę Rady Gminy Kaczory z dnia 20 października 2006 r. nr XXXIV/199/2006 w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

- I. stwierdza nieważność zaskarżonej uchwały,
- II. zasądza od Rady Gminy Kaczory na rzecz Wojewody Wielkopolskiego kwotę 240 zł (dwieście czterdzieści złotych) tytułem zwrotu kosztów zastępstwa procesowego,
- III. określa, że zaskarżona uchwała nie może być wykonana.

(-) W. Batorowicz

(-) A. Zieliński

(-) A. Łaskarzewska

UZASADNIENIE

Uchwałą z dnia 20 października 2006 r. nr XXXIV(199)2006, na podstawie art. 18 ust. 12 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 zez m.), Rada Gminy Kaczory uchwaliła miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Wojewoda Wielkopolski działając w oparciu o art. 93 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) złożył skargę na powyższą uchwałę wnosząc o stwierdzenie jej nieważności jako niezgod-

nej z obowiązującym prawem oraz zasądzenie od Gminy Kaczory na jego rzecz zwrotu kosztów zastępstwa procesowego. W uzasadnieniu skargi stwierdził, że zgodnie z treścią art. 28 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm. - dalej: u.p.z.p.) podstawę do stwierdzenia nieważności uchwały w całości lub części stanowi naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu jego sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie. W ocenie skarżącego gmina naruszyła art. 17 ustawy określający procedurę uchwalania planu miejscowego. Wszystkie wskazane tam czynności powinny być podjęte zgodnie z przepisami kolejnościami. Zdaniem Wojewody jest to uzasadnione koniecznością zagwarantowania ochrony praw podmiotów, które mogą zo-

stać naruszone przy sporządzaniu planu. Skarżący podniósł, że podjęto poszczególne czynności planistyczne z uchybieniem terminów ustawowych oraz w innej, niż określona w art. 17 u.p.z.p., kolejności. W myśl art. 17 pkt 3 u.p.z.p. wójt rozpatruje wnioski zgłoszone na podstawie art. 17 pkt 1 u.p.z.p. w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia upływu terminu do ich składania. Termin do rozpatrzenia wniosków upłynął dnia 21 stycznia 2004 r., a rozpatrzenie wniosków nastąpiło dopiero 23 stycznia 2004 r. Zdaniem Wojewody termin określony w art. 17 pkt 1 u.p.z.p. należało traktować jako zawity. Zgodnie z art. 17 pkt 5 u.p.z.p. wójt gminy, po podjęciu uchwały przez radę o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, kolejno: uzyskuje zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, a następnie dopiero ogłasza o wyłożeniu planu do publicznego wglądu. Wójt Gminy Kaczory dokonał ogłoszenia o wyłożeniu planu dnia 27 czerwca 2006 r. w prasie lokalnej (Tygodnik Nowy nr 26 z dnia 27 czerwca 2006 r.), jak i na tablicy urzędu gminy przez obwieszczenie. Wymagane zgody organ uzyskał natomiast dopiero w dniach 5 października 2006 r. oraz 23 października 2006 r. (faxem 19 października 2006 r.), to jest 3 miesiące po wyłożeniu planu do publicznego wglądu i zorganizowaniu publicznej dyskusji. Wojewoda stwierdził, że mieszkańcy gminy zainteresowani ustaleniami planu miejscowego zwracający się do gminy o zmianę przeznaczenia terenu pozbawieni byli wiedzy czy właściwy organ udzielił zgody. Ponadto, stosowanie do art. 17 pkt 9 u.p.z.p. zmiany wynikające z uzyskanych uzgodnień powinny zostać wprowadzone do projektu planu przed jego wyłożeniem. Nie było zatem podstaw do wyłożenia projektu. Wojewoda wskazał również, że nienależycie ogłoszono o przystąpieniu do sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego oraz o wyłożeniu projektu do publicznego wglądu. Zdaniem organu nadzoru wójt powinien skorzystać z trzech sposobów ogłaszania: w prasie, przez obwieszczenie i w sposób zwyczajowo przyjęty.

W odpowiedzi na skargę Rada Gminy Kaczory wniosła o jej oddalenie i zasądzenie kosztów zastępstwa procesowego. Nie zgadzając się z zarzutami skargi podniosła, iż okoliczności powołane przez Wojewodę nie stanowią naruszenia prawa w rozumieniu art. 28 ust. 1 u.p.z.p. Zgodnie z tym przepisem jedynie istotne naruszenie trybu postępowania sporządzania planu skutkuje nieważnością uchwały. W ocenie Rady Gminy Kaczory wskazane przez Wojewodę naruszenia art. 17 pkt 3, pkt 8 i pkt 9 nie były istotne. Organ wyjaśnił, że wbrew twierdzeniom Wojewody termin do rozpatrzenia wniosków określony w art. 17 ust. 3 u.p.z.p. upłynął nie 21 a 22 stycznia 2004 r. Ich rozpatrzenie nastąpiło zatem jedynie z jednodniowym opóźnieniem, co nie mogło niweczyć trwających ponad trzy lata prac planistycznych. Rada Gminy wyjaśniła także, że uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ustalającego zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, musi być poprzedzone uzyskaniem zgody na zmianę przeznaczenia gruntów na podstawie art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266 ze zm.). Zgoda taka została wyrażona decyzjami Marszałka Województwa Wielkopolskiego wydanymi w dniu 29 września 2006 r. oraz w dniu 16 października 2006 r. Rada Gminy zaznaczyła przy tym, że Wojewoda błędnie przyjął daty doręczenia decyzji jako równoznaczne z uzyskaniem zgody. Istotna była data wydania decyzji

(zgody). Rada Gminy przyznała, że decyzje wyrażające zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne uzyskano po ogłoszeniu o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu. Uznała jednak, że nie stanowi to istotnego naruszenia procedury sporządzania planu miejscowego. Naruszenie takie jest istotne wtedy, gdy następuje pominięcie czynności wymienionej w art. 17 u.p.z.p. lub, gdy w konsekwencji prowadzi do sytuacji, w której przyjęte ustalenia planistyczne są odmienne od tych, które zostałyby podjęte gdyby nie naruszono trybu sporządzania aktu planistycznego. Rada Gminy podniosła także, że rozwiązania przyjęte w projekcie planu były zgodne z decyzjami Marszałka Województwa. Ponadto, wyłożony wraz z prognozą oddziaływania na środowisko projekt planu uwzględniał wszystkie wnioski złożone przez mieszkańców, a późniejsze uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów nie miało wpływu na treść rozstrzygnięć planistycznych i nie prowadziło do ograniczenia praw podmiotów objętych konsekwencjami sporządzenia planu miejscowego. Odnosząc się do zarzutu naruszenia art. 17 pkt 9 u.p.z.p. Rada Gminy wyjaśniła, że wszystkie uzgodnienia o jakich mowa w tym przepisie były pozytywne. Dotyczyło to również uzgodnienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków, który wstępnie tylko wnosił uwagi do projektu. Nie naruszono także trybu ogłaszania uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego (art. 17 pkt 1 u.p.z.p.). Ogłoszenie zamieszczono w Tygodniku Nowym, wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kaczory oraz rozplakatowano na tablicy ogłoszeń przez siedzibą Urzędu, gdzie zwyczajowo zamieszcza się ogłoszenia kierowane do mieszkańców wsi. W konkluzji Rada Gminy podniosła także, że Wojewoda zarzucając istotne naruszenie zasad sporządzania planu nie wyjaśnił, które z zasad zostały naruszone.

Wojewódzki Sąd Administracyjny zważył, co następuje:

Skarga jest zasadna, jednakże nie w odniesieniu do wszystkich podniesionych w niej zarzutów.

Stosownie do treści art. 3 §1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2002 r. Nr 153, poz. 1270 ze zm. - dalej: p.p.s.a.), sądy administracyjne sprawują kontrolę działalności administracji publicznej i stosują środki określone w ustawie. Oznacza to, że Sąd, rozpoznając skargę, ocenia czy zaskarżona uchwała nie narusza przepisów prawa materialnego bądź przepisów postępowania administracyjnego. Zgodnie z art. 134 §1 p.p.s.a. Sąd rozstrzyga w granicach danej sprawy, nie będąc jednak związany zarzutami i wnioskami skargi oraz powołaną w niej podstawą prawną.

W art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zm. - dalej: u.p.z.p.) określono szczegółowo procedurę poprzedzającą uchwalenie planu zagospodarowania przestrzennego. Służy ona ochronie praw obywateli przy wykonywaniu przez gminy władztwa planistycznego. Ścisłe przestrzeganie procedury planistycznej zostało przez ustawodawcę obwarowane sankcją nieważności, która może być stwierdzona przez wojewodę w drodze rozstrzygnięcia nadzorczego albo przez sąd administracyjny wskutek złożonej skargi.

Nieważności uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego powoduje naruszenie zasad jego

sporządzania, istotne naruszenie trybu sporządzania, a także naruszenie właściwości organów w tym zakresie (art. 28 ust. 1 u.p.z.p.). W skardze Wojewoda zarzucił naruszenie trybu sporządzania planu miejscowego Gminy poprzez niezachowanie kolejności podejmowanych czynności. Zarzut ten był trafny, bowiem ogłoszenie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu (art. 17 pkt 10 u.p.z.p.) nastąpiło bez uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Ogłoszenie o wyłożeniu planu zostało dokonane z dniem 27 czerwca 2006 r., a wymagane zgody Marszałka Województwa Wielkopolskiego Wójt Gminy Kaczory otrzymał dopiero dnia 5 października 2006 r. (decyzja nr DR II 6060-120/06) oraz faxem dnia 19 października 2006 r. (decyzja nr DR II 6070-40/06). Jakkolwiek słusznie podniosła Rada Gminy, że „istotność” naruszenia trybu sporządzania planu oceniać należy z punktu widzenia jego wpływu na przyjęte ustalenia planistyczne, jednak nie oznacza to zalegalizowania wszelkich naruszeń, o których ex post można stwierdzić, że takiego wpływu ostatecznie nie miały. Wymaga wskazania, że poszczególne czynności wymienione w art. 17 pkt 1-14 u.p.z.p. należy podjąć w przepisanej kolejności. Pozostają one ze sobą w określonym związku ze względu na przypisane im funkcje. Część z nich ma na celu zagwarantowanie kontroli i udziału czynnika społecznego w toku prac planistycznych (art. 17 pkt 1, 3, 10-13 u.p.z.p.), a część dotyczy uwzględnienia istniejących na danym terenie uwarunkowań, których kształtowanie pozostaje we właściwości innych (w większości wyspecjalizowanych) organów. Uwzględnienie tych uwarunkowań decyduje w mniejszym lub większym stopniu o ostatecznym kształcie projektu planu, który poddaje się dyskusji publicznej. W art. 17 u.p.z.p. ustawodawca ustalił określoną gradację form współpracy z innymi organami i instytucjami do jakich podjęcia obowiązany jest wójt. Są to opinie, uzgodnienia i zgody. W toku uzyskiwania opinii i uzgodnień następuje swoiste kształtowanie projektu planu w drodze kooperacji z właściwymi organami lub instytucjami. Wyniki uzyskanych opinii i uzgodnień wójt wprowadza do projektu planu (art. 17 pkt 9 u.p.z.p.) przed wyłożeniem do publicznego wglądu. Zgody stanowią natomiast dalej idące ograniczenie władzy planistycznej. Bez uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne nie można kontynuować procesu planistycznego, w szczególności wykladać projektu planu do publicznego wglądu. Wynika to z samej istoty tej formy współpracy organów administracji. Takie działanie wójta byłoby bowiem oparte na domniemaniu upoważnienia wyraźnie zastrzeżonego dla marszałka województwa (art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity: Dz.U. 2004 r. Nr 121 poz. 1266) i jako takie nie mogło być zaakceptowane z punktu widzenia wymagań praworządności. Zdaniem Sądu także późniejsze udzielenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów nie konwaliduje czynności podjętych bez jej uzyskania. Czynności określone w art. 17 pkt 10-14 u.p.z.p., wbrew stanowisku Rady Gminy, były uzależnione od wcześniejszego uzyskania zgody określonej w art. 17 pkt 8 u.p.z.p., a zarzut istotnego naruszenia trybu sporządzania planu podniesiony przez Wojewodę w skardze był w tym zakresie trafny. Sąd na marginesie wskazuje jednak, że przytoczona przez organ nadzoru w piśmie z dnia 7 lutego 2007 r. argumentacja na poparcie tego zarzutu nie może być w całości aprobowana. Po pierwsze na gruncie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie można

wnioskować o istnieniu fundamentalnej zasady kolejności sporządzania planu. Przepisany tok czynności planistycznych należy uznać za wiążący w takim zakresie w jakim czynności te wzajemnie się warunkują. Ma to miejsce w przypadku opinii, uzgodnień i czy uzyskania zgody, które muszą poprzedzać np. wyłożenie projektu planu. Nie będzie jednak istotnym naruszeniem procedury planistycznej zamiana kolejności nie związanych ze sobą czynności (np. uzyskanie zgody przed jednym z uzgodnień). Po drugie, zbyt daleko idąca była konkluzja Wojewody, który stwierdził, że ze skargi złożonej przez Jerzego Szalkiewicza bezspornie wynika fakt ograniczenia jego praw w skutek niezgodnego z prawem postępowania organu gminy. Treść pisma Jerzego Szalkiewicza nie daje podstaw do twierdzenia, by wskutek zarzucanych przez Wojewodę naruszeń, doznał on jakiegokolwiek uszczerbku. Co więcej, można odnieść wrażenie, że wniesiona do wojewody skarga była podsytkowana żywioną przez niego negatywną oceną funkcjonowania organów gminy, nie zaś konkretnych czynności planistycznych.

Nie można podzielić stanowiska Wojewody, iż istotnie naruszono tryb sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przez rozpatrzenie wniosków do planu po terminie określonym w art. 17 pkt 3 u.p.z.p. oraz, że skutkowało to nieważnością tej czynności (na co organ nadzoru zwrócił uwagę w piśmie z dnia 7 lutego 2008 r.). Była to konkluzja zbyt daleko idąca, zważywszy na to, że termin z art. 17 pkt 3 u.p.z.p. określono w celu usprawnienia procedury planistycznej, a jego uchybienie samo przez się nie powodowało zagrożenia praw obywateli.

W ocenie Sądu nie jest również zasadny zarzut naruszenia art. 17 pkt 1 u.p.z.p. przez pominięcie ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzania planu zagospodarowania przestrzennego w sposób zwyczajowo przyjęty. Z akt sprawy, jak i z wyjaśnień złożonych przez Radę Gminy Kaczory w odpowiedzi na skargę wynika, że ogłoszenia dokonano właściwie. Za zwyczajowo przyjęty sposób ogłoszenia, spełniający wymagania określone w art. 17 pkt 1 u.p.z.p., należało uznać rozplakatowanie ogłoszeń przed Urzędem Gminy. Na marginesie Sąd wskazuje, iż w toku dalszego postępowania należy jednak skorelować treść ogłoszeń zamieszczanych w prasie lokalnej i podawanych do wiadomości publicznej poprzez obwieszczenie. Dotyczy to wskazania początku biegu określonych w nich terminów (w ogłoszeniu z dnia 10 grudnia 2003 r. wskazano, że wnioski należy składać w terminie 21 dni „od dnia ogłoszenia w prasie”).

Z przytoczonych wyżej względów, na podstawie art. 147 §1 p.p.s.a., Sąd stwierdził nieważność zaskarżonej uchwały. O kosztach postępowania orzeczono na podstawie art. 200 w zw. z art. 205 §2 p.p.s.a. oraz §14 ust. 1 pkt 1 lit. c rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 września 2002 r. w sprawie opłat za czynności radców prawnych oraz ponoszenia przez Skarb Państwa kosztów nieopłaconej pomocy prawnej udzielonej przez radcę prawnego ustanowionego z urzędu (Dz.U. z 2002 r. Nr 163, poz. 1349), a o wykonalności zaskarżonej uchwały - na podstawie art. 152 p.p.s.a.

(-) A. Łaskarzewska

(-) A. Zieliński

(-) W. Batorowicz

2668

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W KONINIE

z dnia 11 sierpnia 2008 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Ostrowite przeprowadzonych w dniu 10 sierpnia 2008 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm.¹⁾) Komisarz Wyborczy w Koninie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Ostrowite przeprowadzonych w dniu 10 sierpnia 2008 r.

I

- A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 2 kandydatów zgłoszonych na 2 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 686 osób.
- E. Wydano kart do głosowania 145 wyborcom.
- F. W wyborach wzięło udział (liczba kart ważnych wyjętych z urny) 145, to jest 21,14% uprawnionych do głosowania.
- G. Głosów ważnych oddano 144, to jest 99,31% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 1, to jest 0,69% ogólnej liczby głosów oddanych.

II

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 1, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.
- C. W wyborach wzięło udział (liczba kart ważnych) 145.
- D. Głosów ważnych oddano 144.
- E. Radnym został wybrany:
 - z listy nr 2 KWW ANDRZEJA ŚWIĄTKA
 - 1) ŚWIĄTEK Andrzej, Jan
- F. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162, Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766.

Komisarz Wyborczy
W Koninie
(-) Paweł Sypniewski

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – Drukarnia „Sparta”, Radosław Kuriata, ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin, tel. 091 453 73 30, e-mail – r.kuriata@sparta.szczecin.pl

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703,
zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Drukarni „Sparta”
ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin