



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 30 października 2008 r. **Nr 183**

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 3045** – nr 123/08 Rady Gminy Władysławów z dnia 26 czerwca 2008 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania 18852
- 3046** – nr XIX/140/2008 Rady Gminy Siedlec z dnia 2 września 2008 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Kopanica (działka 262) 18854
- 3047** – nr XIX/103/2008 Rady Miejskiej Zagórowa z dnia 19 września 2008 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zabytkami dla Miasta i Gminy Zagórow na lata 2008 - 2011 18859
- 3048** – nr XX/124/08 Rady Gminy Turek z dnia 22 września 2008 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów 18876
- 3049** – nr XXV/214/2008 Rady Gminy Stare Miasto z dnia 23 września 2008 r. w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych 18876
- 3050** – nr XVIII/79/2008 Rady Miasta Obrzycko z dnia 23 września 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z podziałem nieruchomości 18878
- 3051** – nr XXX/229/2008 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 września 2008 r. w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła 18878
- 3052** – nr XXX/230/2008 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 września 2008 r. w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła 18880
- 3053** – nr XXX/231/2008 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 września 2008 r. w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła 18882
- 3054** – nr XXX/232/2008 Rady Miejskiej Koła z dnia 24 września 2008 r. w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła 18884
- 3055** – nr XXIV/170/08 Rady Gminy Orchowo z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych 18886
- 3056** – nr XXV/101/08 Rady Gminy Kramsk z dnia 26 września 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Grąblin, gmina Kramsk, działki nr 607 i część 5236 (dawny nr 236L) 18887
- 3057** – nr XVIII/146/08 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 26 września 2008 r. w sprawie zmiany uchwały nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno 18893
- 3058** – nr XVIII/148/08 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 26 września 2008 r. w sprawie regulaminu dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Sompolno ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej 18894
- 3059** – nr XXIV/183/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 26 września 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wyrzysk 18899
- 3060** – nr XV/89/2008 Rady Gminy w Połajewie z dnia 29 września 2008 r. w sprawie zasad usytuowania na terenie Gminy Połajewo miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych 18900
- 3061** – nr XXVI/229/08 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 30 września 2008 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania spłat lub rozkładania na raty należności, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, przypadających jednostce samorządu terytorialnego i jej jednostkom organizacyjnym 18900
- 3062** – nr XIX/194/08 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 30 września 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru niektórych podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości za inkaso 18902

3063	– nr XIX/197/08 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 30 września 2008 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych	18903
3064	– nr XIX/199/08 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 30 września 2008 r. w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania	18903
3065	– nr XXVI/165/2008 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 30 września 2008 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Podgaje – terenu wzdłuż drogi krajowej nr 11	18904
3066	– nr XXI/140/08 Rady Gminy Kwilcz z dnia 6 października 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Kwilcz Nr III/31/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r.	18909

UCHWAŁY RADY POWIATU

3067	– nr XXIII/139/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych	18909
3068	– nr XXIII/140/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych	18910
3069	– nr XXIII/141/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych	18911
3070	– nr XXIII/142/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych	18912

3045

UCHWAŁA Nr 123/08 RADY GMINY WŁADYSŁAWÓW

z dnia 26 czerwca 2008 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat i trybu ich pobierania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w zw. z art. 50 ust. 6, art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 ze zm.) Rada Gminy Władysławów uchwala, co następuje:

§1. 1. Osobom samotnym, samotnie gospodarującym oraz osobom w rodzinie, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawione, przysługuje pomoc w formie usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych.

2. Pierwszeństwo przy przyznawaniu usług opiekuńczych lub specjalistycznych usług opiekuńczych mają osoby samot-

ne, które wymagają pomocy innych osób, a rodzina i wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.

§2. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze obejmują pomoc w zaspakajaniu codziennych potrzeb życiowych, opiekę higieniczną zaleconą przez lekarza pielęgnację oraz w miarę możliwości zapewnienie kontaktów z otoczeniem.

§3. 1. Przyznanie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych następuje na wniosek osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego bądź innej osoby za zgodą osoby zainteresowanej lub jej przedstawiciela ustawowego.

2. Pomoc w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych może być również przyznana z urzędu.

§4. Wymiar i zakres przyznanych usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych uzależniony jest od stanu zdrowia świadczeniobiorcy, jego sytuacji rodzinnej oraz sytuacji materialnej jego i jej rodziny, ustalonej przez pracownika socjalnego w drodze wywiadu środowiskowego (rodzinnego) oraz posiadanych środków finansowych w budżecie na ten cel.

§5. Wymiar, zakres i okres świadczonych usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, miejsce ich świadczenia, wysokość odpłatności ponoszonej przez świadczeniobiorcę określa każdorazowo kierownik Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej we Władysławowie w decyzji administracyjnej opartej na obowiązującym prawie.

§6. Świadczenia w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych są odpłatne. Cena za 1 godzinę usługi ustalana jest corocznie na podstawie wyliczonych kosztów zatrudnienia osób sprawujących usługi opiekuńcze.

§7. 1. Wysokość odpłatności za usługi uzależniona jest od sytuacji rodzinnej oraz dochodu osoby lub rodziny ubiegającej się o świadczenie.

2. Usługi opiekuńcze przysługują nieodpłatnie świadczeniobiorcom, których dochód osoby lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej oraz osobom, które przekroczyły 100 lat życia

§8. 1. Osoby, które nie spełniają kryterium dochodowego określonego w §7 ust. 2 zwracają poniesione przez gminę wydatki za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze w części lub całości, zgodnie z tabelą, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach można odstąpić od obowiązku żądania zwrotu należności za usługi opiekuńcze w całości lub części, zwłaszcza ze względu na:

- 1) korzystanie z co najmniej dwóch rodzajów usług
- 2) konieczność ponoszenia opłat za pobyt członka rodziny w jednostce organizacyjnej pomocy, placówce leczniczej lub rehabilitacyjnej
- 3) konieczność sprawowania opieki nad więcej niż jedną osobą wymagającą pomocy w formie usług opiekuńczych, w tym co najmniej jedną przewlekle chorą
- 4) posiadania przez osobę korzystającą z usług znacznego stopnia niepełnosprawności.

§9. Opłaty za usługi wnosi się do 10 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi na konto Urzędu Gminy we Władysławowie wskazane w decyzji administracyjnej.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Władysławów.

§11. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) *Krystyna Michalak*

Załącznik
do uchwały Nr 123/08
Rady Gminy Władysławów
z dnia 26 czerwca 2008 roku

Stawki odpłatności		
dochód w rodzinie na jedną osobę netto:	Osoba samotna	w rodzinie
do 100% kryterium dochodowego	0%	0%
od 101% do 200% kryterium dochodowego	20%	20%
od 201% do 300% kryterium dochodowego	30%	30%
powyżej 300%	50%	50%

3046

UCHWAŁA Nr XIX/140/2008 RADY GMINY SIEDLEC

z dnia 2 września 2008 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Kopanica (działka 262)

Na podstawie 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128; Nr 181, poz. 1337; Dz.U. z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 9974; Nr 173, poz. 1218)) oraz art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; zm: Dz.U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41; Nr 141, poz. 1492; Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954; Nr 130, poz. 1087; Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; Dz.U. z 2007 r. Nr 127, poz. 880; Dz.U. z 2008 Nr 123, poz. 803), w związku z uchwałą Nr XVI/128/04 Rady Gminy Siedlec z dnia 26 maja 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki 262

Rada Gminy Siedlec uchwala co następuje:

§1. 1. Stwierdza się zgodność przedstawionego planu miejscowego z polityką przestrzenną gminy zawartą w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siedlec.

2. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działkę geodezyjną o numerze ewidencyjnym 262 położoną w miejscowości Kopanica, zwany dalej planem.

§2. Zakres ustaleń planu miejscowego:

1. Przeznaczenie teren i linie rozgraniczające terenu.
2. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
3. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.
4. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
5. Warunki zagospodarowania terenu, wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

§3. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu obowiązuje w granicach zatwierdzenia.

3. Obowiązującymi ustaleniami planu są oznaczone na rysunku planu: linie rozgraniczające terenu, nieprzekraczalna linia zabudowy.

§4. Obszar i przedmiot planu: tereny użytków leśnych w obrębie działki geodezyjnej o numerze ewidencyjnym 262

położony w miejscowości Kopanica, który przeznacza się pod działalność gospodarczą i jako funkcję towarzyszącą zabudowę mieszkaniową i oznacza w planie symbolem P/M.

§5. Ilekroć w dalszych ustaleniach mniejszej uchwały jest mowa o:

1. przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi
2. przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie wyznaczonymi liniami rozgraniczającymi
3. przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć inne niż podstawowe rodzaje przeznaczenia, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe
4. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość usytuowania budynku w linii zabudowy lub większej w rozumieniu definicji zawartej w punkcie 4.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§6. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem P/M ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe - tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej
2. Przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa dla właściciela lub służbowa osób pracujących w obrębie terenów zabudowy techniczno-produkcyjnej
3. Dopuszcza się lokalizację budowli i urządzeń infrastruktury technicznej i komunikacji związanych z realizacją funkcji podstawowej
4. Dopuszcza się realizację obiektów obsługi komunikacji, w tym stacji paliw
5. Dopuszcza się lokalizację budynków w granicy, pod warunkiem estetycznego wykonania i utrzymywania elewacji ściany położonej w granicy
6. Warunki dopuszczenia nowych inwestycji
 - 1) potencjalna uciążliwość nie może przekroczyć, na granicy własności działki, dopuszczalnych wielkości określonych normami
 - 2) obiekty i prowadzona działalność nie mogą pogorszyć stanu środowiska i wpływać na stan zdrowia ludzi

- 3) lokalizacja obiektów związanych z technologiami wytwarzającymi ścieki wymagające specjalnych sposobów podczyszczania i neutralizacji, emitujących zanieczyszczenia gazowe lub pyłowe, mogący być źródłem hałasu, możliwa wyłącznie wtedy, gdy właściwe operaty i oceny oddziaływania inwestycji na środowisko wykluczą ich negatywny wpływ na środowisko przyrodnicze i życie ludzi
 - 4) nie dopuszcza się lokalizacji obiektów hodowlanych
 - 5) ogranicza się obszar przeznaczony pod funkcje, o których mowa w ust. 1-4 poprzez wydzielenie pasa terenu jako rezerwy pod poszerzenie drogi (dz. 1269) ijazdu na drogę krajową (oznaczony na rysunku planu symbolem KD)
7. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy
 - a) min. 50 m od krawędzi jezdni dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) min. 20 m od krawędzi jezdni dla zabudowy niemieszkalnej związanej z prowadzoną działalnością gospodarczą - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu,
 - 2) realizacja obiektów zabudowy mieszkaniowej możliwa tylko w przypadku zachowania wymogów określonych przepisami szczególnymi dotyczącymi przede wszystkim zachowania odpowiednich odległości od obiektów produkcyjnych (uzależnione od profilu produkcji lub usług)
 - 3) dopuszczalne gabaryty wysokościowe obiektów kubaturowych - 9,0 m.
 - 4) ustala się obowiązek zabezpieczenia niezbędnych miejsc postojowych w granicach własności działki, w ilości niezbędnej dla wypełniania funkcji podstawowej
 - 5) dopuszczalna powierzchnia zabudowy i uszczelnienia terenu działki - 50%
 - 6) minimalna powierzchnia działki zagospodarowana zielenią - szczególnie wzdłuż granic sąsiadujących z terenami o innej funkcji - 20%
 - 7) minimalna powierzchnia działki - po ewentualnym podziale wtórnym - 0,25 ha
 - 8) obowiązuje, przy projektowaniu i realizacji zabudowy, uwzględnienie lokalnych tradycji w zakresie elementów wykończeniowych i kształtowania form zabudowy
8. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej wg technicznych warunków przyłączenia określonych przez dostawców mediów, zgodnie z zasadami określonymi w §6.
9. Warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego wg §8 niniejszej uchwały.
- §7.** Ustala się następujące, obowiązujące na całym obszarze objętym planem, zasady wyposażenia terenów w urządzenia infrastruktury technicznej (uzbrojenia terenu):
1. Zaopatrzenie w wodę - z sieci wodociągowej gminy
 2. Odprowadzenie wód opadowych - do gruntu poprzez system osadników i separatorów, zgodnie z potrzebami i zaleceniami właściwego inspektora sanitarnego
 3. Odprowadzenie ścieków sanitarnych:
 - 1) docelowo do sieci kanalizacji sanitarnej,
 - 2) dopuszcza się, tymczasowo, odprowadzanie ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem do miejsc wskazanych przez organ gminy, na zasadach określonych w przepisach szczególnych oraz zgodnie z ustaleniami zawartymi w §7 ust 1 pkt 2
 4. Składowanie odpadów zgodnie z zasadami określonymi przez Radę Gminy Siedlec w sprawie utrzymania czystości i porządku w gminie; w przypadku gromadzenia odpadów niebezpiecznych obowiązuje zawarcie właściwych umów z ich odbiorcami
 5. Zaopatrzenie w energię elektryczną i gaz - zgodnie z warunkami określonymi przez dysponentów sieci.
- §8.** Ustala się następujące warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego:
1. Ustala się następujące warunki w zakresie ochrony gruntów i wód gruntowych:
 - 1) składowanie materiałów, surowców i odpadów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą w miejscach specjalnie wyznaczonych, zgodnie z przepisami szczególnymi; nie dopuszcza się składowania na powietrzu i bezpośrednio na powierzchni terenu produktów i materiałów pyłących, a także mogących przenikać do gruntu lub wód gruntowych
 - 2) obowiązuje podczyszczanie, odtłuszczanie, neutralizowanie ścieków popłucznych i technologicznych wytwarzanych w procesie produkcyjnym lub działalności usługowej, przed odprowadzeniem tych ścieków do systemu oczyszczania (oczyszczalni ścieków), z dopuszczeniem gromadzenia ich tymczasowo w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, zgodnie z warunkami określonymi przez PIS; wprowadza się obowiązek uzyskania pozytywnej opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego, jeżeli ilość nieczystości ciekłych odprowadzanych do zbiornika przekroczy 3 m³ na dobę
 - 3) odprowadzenie wód deszczowych do gruntu
 2. Ustala się następujące warunki dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem i ochrony powietrza:
 - 1) zobowiązuje się inwestorów do zabezpieczenia środowiska przed źródłami hałasu lokalizowanymi na terenie, zgodnie z przepisami szczególnymi; ustala się maksymalny dopuszczalny poziom hałasu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A - w dzień 50 dB, w nocy 40 dB
 - 2) obowiązuje zakaz emisji pyłów i gazów technologicznych do atmosfery
 - 3) ogrzewanie pomieszczeń i wytwarzanie energii dla celów produkcyjnych na bazie ekologicznych nośni-

ków energii (gaz, olej opałowy, energia elektryczna) lub innych gwarantujących minimalną emisję substancji szkodliwych, zgodnie z operatem ochrony powietrza

3. Pozostałe ustalenia z zakresu ochrony środowiska:

- 1) dopuszcza się składowanie odpadów niebezpiecznych w ilościach i miejscach wyznaczonych zgodnie z decyzją odpowiednich organów administracji
- 2) obowiązuje zachowanie fragmentów istniejących za-
drzewień i zakrzewień w ramach ustalonych powierzchni terenów zielonych

§9. W przypadku stwierdzenia, w trakcie prac ziemnych znalezisk archeologicznych, obowiązuje zabezpieczenie znaleziska i zgłoszenie powyższego faktu właściwym służbom ochrony zabytków celem podjęcia właściwych prac wykopaliskowych.

§10. Do czasu realizacji ustaleń planu obowiązuje dotychczasowe wykorzystanie terenu.

ROZDZIAŁ III

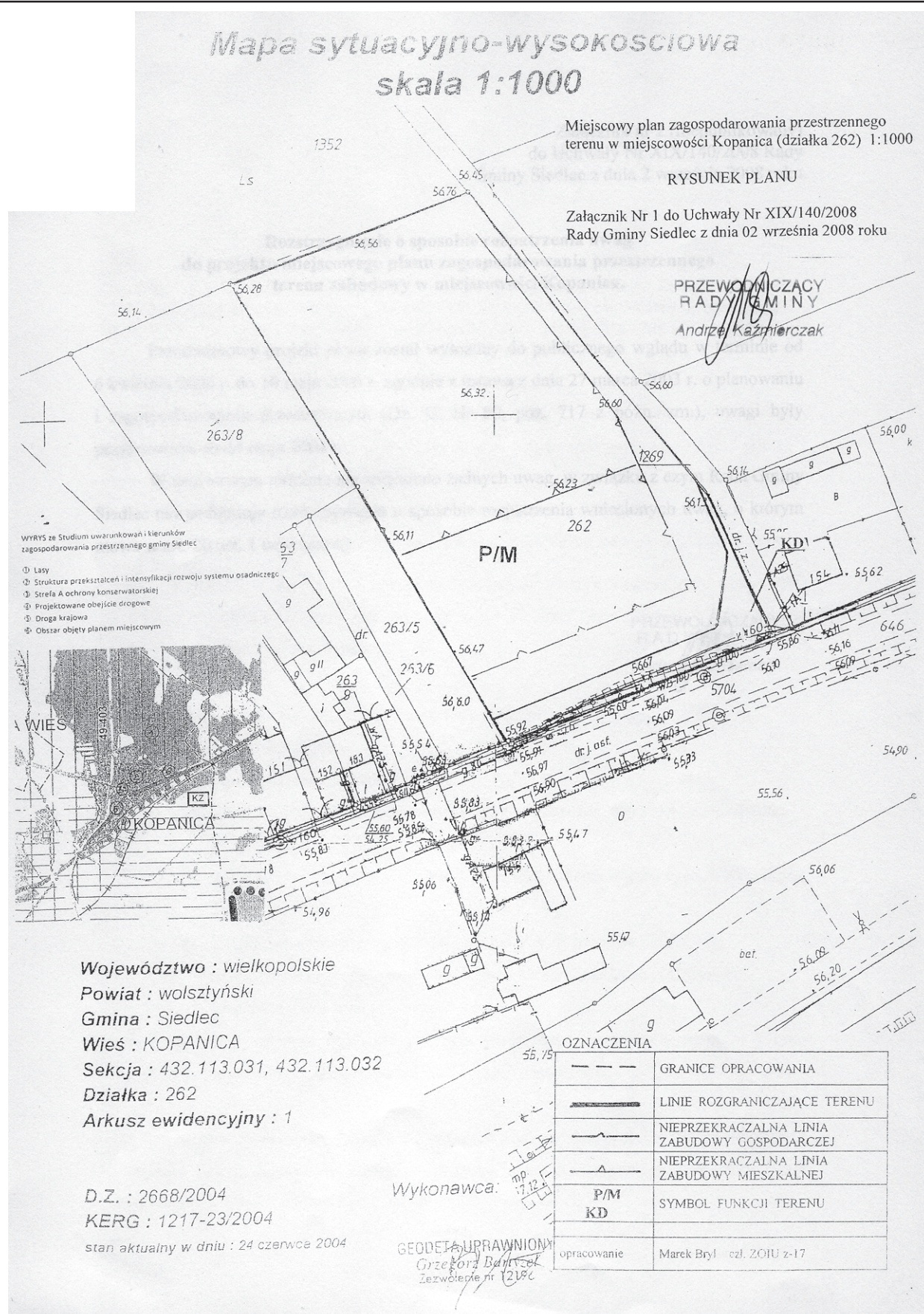
Ustalenia końcowe

§11. Ustala się, zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stawkę jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 20%.

§12. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlec.

§13. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
(-) *Andrzej Kaźmierczak*



Załącznik nr 2
(niepublikowany)
do Uchwały Nr XIX/140/2008
Rady Gminy Siedlec
z dnia 2 września 2008 roku

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY W MIEJSCOWOŚCI KOPANICA.

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 6 kwietnia 2006 r. do 10 maja 2006 r. zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), uwagi były przyjmowane do 24 maja 2006 r.

W ustawowym terminie nie wniesiono żadnych uwag, w związku z czym Rada Gminy Siedlec nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag, o którym mowa w art. 20 ust. 1 w/w ustawy.

Załącznik nr 3
(niepublikowany)
do Uchwały Nr XIX/140/2008
Rady Gminy Siedlec
z dnia 2 września 2008 roku

SPOSÓB REALIZACJI ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY POD DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ W MIEJSCOWOŚCI KOPANICA INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i przepisami ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami) Rada Gminy Siedlec rozstrzyga co następuje:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokojeniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 w/w ustawy o samorządzie gminnym, zadania własne gminy.

§2. 1. Sposób realizacji inwestycji zapisanych w planie:

- 1) sieć wodociągowa,
- 2) odprowadzanie ścieków:
 - a) docelowo, do kanalizacji sanitarnej, realizowanej dla całej miejscowości - obowiązek gminy;
 - b) tymczasowo, do indywidualnych zbiorników bezodpływowych - obowiązek inwestora,
 - c) urządzenia elektroenergetyczne - obowiązek dysponenta sieci;

3) zaopatrzenie w ciepło - obowiązek inwestora, w zależności od wyboru sposobu ogrzewania.

2. Teren objęty planem położony jest przy istniejących drogach, w związku z tym, realizacja indywidualnych zjazdów należy do zadań inwestorów.

§3. 1. Skutki finansowe wynikające z realizacji postanowień projektu planu nie obciążą budżetu Gminy Siedlec w zakresie wykonania sieci wodociągowej oraz utwardzenia istniejących dróg.

2. Realizacja zbiorników bezodpływowych pozostanie po stronie inwestora.

3. Realizacja indywidualnych zjazdów z drogi publicznej - jest zrealizowany.

4. Inwestycje w zakresie przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej, realizowane będą w sposób określony w art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. z 2006 r. Dz.U. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.) i nie będą obciążały budżetu gminy.

§4. Sposób realizacji inwestycji może ulec modyfikacji wraz z dokonującym się postępem techniczno-technologicznym, zgodnie z zasadą stosowania najlepszej dostępnej techniki, określonej w art. 3 pkt 10 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tekst jedn. Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.).

3047

UCHWAŁA Nr XIX/103/2008 RADY MIEJSKIEJ ZAGÓROWA

z dnia 19 września 2008 r.

w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zabytkami dla Miasta i Gminy Zagórow na lata 2008 – 2011

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 87 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) i po uzyskaniu opinii Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu Nr WN-4150/651/2008 z dnia 05. 09. 2008 roku, uchwala się co następuje :

§1. Przyjmuje się do realizacji Program opieki nad zabytkami dla Miasta i Gminy Zagórow na lata 2008 – 2011 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Zagórow.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
(-) *Romualda Matusiak*

Załącznik
do Uchwały Nr XIX/103/2008
Rady Miejskiej Zagórowa
z dnia 19 września 2008 r.

PROGRAM OPIEKI NAD ZABYTKAMI DLA GMINY I MIASTA ZAGÓROWA NA LATA 2008-2011

1. Wstęp

1.1. Cel opracowania gminnego programu opieki nad zabytkami dla miasta i gminy Zagórow

Podstawowym założeniem niniejszego programu jest ukie-
runkowanie działań samorządu gminnego mających na celu
poprawę stanu zachowania i utrzymania zabytków zlokalizowa-
nych na terenie miasta i gminy Zagórow. Głównym celem jest
określenie zadań jakie muszą być realizowane w zakresie będą-
cym jego przedmiotem. Zadania te określone zostały dla terenu
całej gminy jako regionu administracyjnego, co oznacza, że
odnosi się on do wszystkich obiektów zabytkowych tu zlokali-
zowanych oraz całości problematyki opieki nad zabytkami.

Program ten ma za zadanie zdefiniować pewien stan
doskonały, do którego należy dążyć w zakresie opieki nad
zabytkami poprzez wskazanie koniecznych do wykonania
zadań oraz jasno sugerować najskuteczniejsze sposoby ich
realizacji. Program winien być wpisany w zrównoważony
rozwój gminy tak by nie stanowił zagrożenia dla postępu
cywilizacyjnego a jednocześnie umożliwiał w jak najlepszym
stanie zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W parze ze zrównoważonym rozwojem gminy idzie także
zrównoważony rozwój kultury jako najwyższej wartości prze-
noszonej ponad pokoleniami, określającej historyczny i cywil-
izacyjny dorobek Polski, wartości zapewniającej ciągłość
tradycji.

Ideą programu jest wytyczenie dróg pozwalających osią-
gnąć odczuwalną i akceptowaną społecznie poprawę stanu
zachowania i utrzymania obiektów zabytkowych na terenie
gminy.

Podstawowymi zadaniami samorządu jest więc podnosze-
nie świadomości społecznej w zakresie opieki nad zabytkami,
tworzenie i wspieranie przy czynnym i świadomym udziale
społeczności lokalnej wszystkich inicjatyw mających taką
opiekę na celu.

Program jest dokumentem wymagającym cyklicznej aktu-
alizacji dokonywanej co cztery lata. Będzie on w ten sposób
wyznaczał priorytetowe kierunki oraz określał najważniejsze
etapy realizacji najważniejszych zadań.

1.2. Podstawa prawna opracowania gminnego programu
opieki nad zabytkami

Podstawę prawną opracowania gminnego programu opieki
nad zabytkami stanowią: art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia
8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr
142 poz. 1591 ze zm.) i art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca
2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr
162 poz. 1568 ze zm.)

2. Uwarunkowania zewnętrzne ochrony zasobów dzie-
dzictwa kulturowego

2.1. Relacje gminnego programu opieki nad zabytkami z opracowaniami wykonanymi na poziomie województwa

2.1.1. Strategia rozwoju województwa wielkopolskiego

Gminny Program Opieki nad Zabytkami jest ściśle powiązany z opracowaniami wykonanymi na poziomie województwa, między innymi ze Strategią Rozwoju Województwa Wielkopolskiego, gdzie jednymi z priorytetów rozwoju regionalnego są:

- promocja dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego miast i obszarów miejskich
- zachowanie i wykorzystanie dziedzictwa kulturowego, przyrodniczego oraz rozwój turystyki

Natomiast generalnym i szczegółowym celem w/w strategii jest między innymi zapewnienie warunków do rozwoju duchowego mieszkańców, w tym do kształcenia, kultury i podróży, w których to dziedzinach ogromną rolę odgrywają właśnie zabytki.

Jako dostosowanie potencjału, struktury i organizacji województwa do wyzwań XXI w. i wymagań jednoczącej się Europy wpisana jest „troska o tożsamość regionalną” polegająca na pielęgnowaniu więzi emocjonalnych z regionem oraz podnoszenie poziomu wiedzy mieszkańców, zwłaszcza młodego pokolenia, o przeszłości i teraźniejszości regionu oraz uzyskanie wysokiego poziomu aktywności społecznej w dziedzinie upowszechniania regionalnych wzorców patriotycznych i postaw obywatelskich.

2.1.2. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego

Dokumentem, który szczegółowo określa realizację priorytetów zawartych w Strategii Rozwoju Województwa jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego.

Najważniejszymi zadaniami w kreatywnym kształtowaniu przestrzeni kulturowej naszego województwa mającymi znaczenie również dla Gminy Zagórów są:

- wyodrębnienie obszarów kulturotwórczych, tzn. obszarów o wysokich walorach środowiska przyrodniczego i kulturowego (m.in. rejon Łądu)
- rewaloryzacja ośrodków o dużym znaczeniu kulturowym i historycznym (m.in. Zagórów)
- wyprowadzenie ruchu tranzytowego poza zabytkowe układy urbanistyczne
- ochrona miejsc szczególnie cennych dla kultury narodowej związanych z początkami państwowości i chrześcijaństwa
- ochrona i zagospodarowanie pod kątem turystycznego wykorzystania miejsc dokumentujących sztukę romańską oraz działalność kulturalno-gospodarczą zakonu cystersów (szlak cysterski)
- promowanie dzieł o najwyższym znaczeniu artystycznym generujących turystykę ponadlokalną (m.in. zespół klasztorny w Łądzie)

Należałoby zwrócić uwagę, na bliskość pocysterskiego zespołu klasztornego w Łądzie i wykorzystać fakt obecności

w sąsiedztwie tak ważnej w regionie perły architektonicznej starając się działać na rzecz promocji mikro regionu wspólnie z sąsiednią Gminą Łądek.

2.1.3. Nadwarciański Park Krajobrazowy

Nadwarciański Park Krajobrazowy został utworzony w 1995 r. na podstawie Rozporządzenia Nr 60 Wojewody Koninśkiego z dnia 19 października 1995 r. Na obszarze gminy Zagórów Park obejmuje: część miasta Zagórów, w całości wsie Olchowo i Tarszewo oraz w części wsie Oleśnica, Skokum i Kopojno. NPK powstał na bazie utworzonego w 1986 r. Pyzdrskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu jako wyższa forma ochrony. Obejmuje powierzchnię 13.420 ha, z tego w gminie Zagórów 19% powierzchni. Celem utworzenia Parku była potrzeba ochrony środowiska przyrodniczego i swoich cech krajobrazu dolinnego, zachowania ze względów naukowych i dydaktycznych miejsc lęgowych ptaków, a także zabezpieczenia wartości historycznych i kulturowych. W obrębie NPK i jego najbliższej okolicy zlokalizowanych jest szereg bardzo wartościowych zabytków, w tym z początków polskiej państwowości, notowano tu również rozproszone ślady osadnictwa mezolitycznego. W okresie wpływów rzymskich na terenie tym rozwinięta była już sieć osad o czym świadczą znaleziska, m.in. z Łądu, Rataj, Ciężenia, Dolan, Łądku, Modlicy, Ratynia, Wrąbczyna, Białobrzegu i Zagórowa. Nadwarciański Park Krajobrazowy jest składnikiem Zespołu Parków Krajobrazowych Województwa Wielkopolskiego. Przedmiotem działalności ZPKWW jest ochrona walorów krajobrazowych i przyrodniczych oraz historyczno kulturowych parków krajobrazowych i ich otulin utworzonych na terenie województwa wielkopolskiego.

Na terenie gminy Zagórów granice NPK pokrywają się z granicami obszaru „Natura 2000” Program „Natura 2000”, jest to program utworzenia w krajach Unii Europejskiej wspólnego systemu obszarów objętych ochroną przyrody. Podstawą dla tego programu są tzw. Dyrektywa Ptasia, Dyrektywa Siedliskowa oraz szereg innych rozporządzeń i dokumentów wykonawczych. Celem programu jest zachowanie określonych typów siedlisk przyrodniczych oraz gatunków, które uważa się za cenne i zagrożone w skali całej Europy i wymienia w załącznikach Dyrektywy.

Program „Natura 2000” to również ochrona krajobrazu i szeroko pojętego dziedzictwa historycznego. Dla potrzeb ochrony obszarów „Natura 2000” stworzono między innymi programy rolnośrodowiskowe mające nakłonić rolników gospodarzących na w/w obszarach do użytkowania gruntów w zgodzie z zasadami ochrony przyrody i utrzymania w niezmienionym stanie krajobrazu chronionych terenów.

W ramach projektów programów rolnośrodowiskowych nastawionych na ochronę walorów krajobrazowych i historycznych terenów wiejskich oczekuje się od rolników m.in. utrzymania mozaikowej struktury pól, rewaloryzacji zabytkowej zabudowy wiejskiej, ochrony zabytków historycznych i archeologicznych, udostępniania terenów gospodarstw turystom.

2.1.4. Pyzdrski Obszar Chronionego Krajobrazu

Pyzdrski Obszar Chronionego Krajobrazu został utworzony Uchwałą Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 sierpnia 1986 r., w celu ochrony obszarów o cechach

środowiska zbliżonego do stanu naturalnego oraz konieczności zapewnienia społeczeństwu warunków niezbędnych dla regeneracji sił w środowisku reprezentującym korzystne właściwości dla rozwoju turystyki i wypoczynku. Pyzdrowski Obszar Chronionego Krajobrazu zajmuje znaczną część zachodniego i południowo-zachodniego terenu gminy Zagórów. Jednym z ciekawszych miejsc jest niewątpliwie zabytkowy park w Łukomiu. Obszar posiada duże walory przyrodnicze, kulturowe i krajoznawcze. Może służyć celom dydaktycznym i turystyce kwalifikowanej o charakterze przyrodniczym, kulturowym i krajoznawczym.

3. Zasoby dziedzictwa krajobrazu kulturowego gminy Zagórów

3.1. Wykaz obiektów zabytkowych nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków

1. UKŁAD URBANISTYCZNY MIASTA, pocz. XV-XX w.

Rej. Zab. A-465/2062 z dn. 31 grudnia 1991

2. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PARAFIALNEGO P.W. ŚŚ. PIOTRA I PAWŁA:

a) kościół mur., 1740-1760, kaplica pd. 1686, restaur. 1791, dobud. szkarp 1851, remont. 1995-1998

Rej. Zab. A-148/767 z dn. 13 listopada 1969

b) plebania, ul. Nowa 8, mur. 1808, rozbudż. 1910, remont. 1969 i 1989

Rej. Zab. A-494/235 z dn. 30 grudnia 1993

3. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA EWANGELICKIEGO

a) kościół ul. Konińska 6, mur. 1884, remont. 1987

Rej. Zab. A-451/192 z dn. 17 października 1990

b) pastorówka, ob. Przedszkole, ul. Konińska 6, mur. 1938, remont. 1986

Rej. Zab. A-451/192 z dn. 17 października 1990

c) kantora, ob. Dom Seniora, ul. Konińska 4, mur. 1913, remont. 1994

Rej. Zab. A-451/192 z dn. 17 października 1990

4. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P.W. ŚW. STANISŁAWA B.M. w Trąbczynie

a) kościół, mur. 1908, remont. 1987

Rej. Zab. A-384/126 z dn. 2 września 85

b) ogrodzenie z bramą, mur.-żel. 1908-1909

Rej. Zab. A-384/126 z dn. 2 września 85

c) plebania, mur. 1 poł. XIX w., rozbudż. Od str. Zach. Ok. 1910, remont. 1986

Rej. Zab. A-384/126 z dn. 2 września 85

5. ZESPÓŁ DWORSKO-FOLWARCZNY w Kopojnie

a) dwór mur. ok. 1830, ob. nie użytkowany, wł. Wiesław Lech, planowany remont w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków

Rej. Zab. A-214/1378 z dn. 23 lutego 1973

b) oficyna, mur. ok. 1830, planowany remont

Rej. Zab. A-214/1378 z dn. 23 lutego 1973

c) spichlerz, mur. ok. 1830, planowany remont

Rej. Zab. A-214/1378 z dn. 23 lutego 1973

d) pozostałości parku, XVIII/XIX w.

6. ZESPÓŁ PAŁACOWO-FOLWARCZNY w Łukomiu, wł. AWRSP

a) park krajoobrazowy, XVIII/XIX w., powiększony ok. poł. XIX w.

Rej. Zab. A-17/37 z dn. 20 lipca 1949

7. Dom Nr 4/5, mur. 1 poł. XIX w. (Zagórów, ul. Mały Rynek)

Rej. Zab. A-149/768 z dn. 13 listopada 1969

3.2. Wykaz obiektów zabytkowych nieruchomości, nie wpisanych do rejestru zabytków:

ADAMIERZ

1. KAPLICZKA, mur., pocz. XX., odbud. 1945-1946.

2. DOM NR 6, glin., 1924.

3. DOM NR 8, mur., 1914.

4. DOM NR 10, glin., ok. 1920.

5. DOM NR 11, glin., 1934.

6. DOM NR 13, glin., 1930.

7. DOM NR 14, mur., 1930.

8. DOM NR 20, glin., 1915.

ANIELEWO

9. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, 1 pół. XIX, nieczynny.

10. DOM NR 16, drewn. - glin., k. XIX.

11. DOM NR 18, mur., ok. 1900.

12. DOM NR 25, glin. - mur., ok. 1900.

AUGUSTYNÓW

13. ZAGRODA NR 24,:

a) dom, drewn., 1 ćw. XX,

b) stodoła, drewn., 1928.

14. DOM NR 18, glin., 1936.

15. DOM NR 22, mur., 1 ćw. XX.

16. DOM NR 26, nie użytkowany, mur. - glin., 2 pół. XIX.

BUKOWE

17. KAPLICZKA, mur., k. XIX, zniszczona 1941, odbud. 1943, remont.

18. ZAGRODA NR 19:

- a) dom, mur., 1932,
- b) obora, mur. 1932.

19. DOM NR 20, mur., ok. 1863.

20. DOM NR 39, drewn., k. XIX.

21. WIATRAK PALTRAK, drewn., 1882.

BUKOWE KOLONIA

22. DOM NR 49, mur., ok. 1918.

CHRUŚCIKI

23. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, 2 pół. XIX, nieczynny.

24. DOM NR 5, drewn., ok. 1905.

DRZEWCE

25. KAPLICZKA, mur., ok. 1937.

26. DOM NR 9, mur., ok. 1920.

27. DOM NR 44, ob. nie użytkowany, drewn., ok. 1935.

GRĄDZIEŃ

28. DOM NR 10, drewn., k. XIX.

28. DOM NR 12, mur., ok. 1860.

HUTA ŁUKOMSKA

30. DOM NR 8, mur., 1896.

31. DOM NR 22, glin., ok. 1909.

HUTA TRĄBCZYŃSKA

32. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, ok. pół. XIX.

IMIELNO

33. CMENTARZ ŻYDOWSKI, 1 pół. XIX, nieczynny.

34. KAPLICZKA, mur., 1945.

35. DOM NR 31, mur., k. XIX.

36. WIATRAK KOŹLAK, drewn., XVIII/XIX.

KOPOJNO

37. KAPLICZKA, mur., ok. 1936, odbud. ok. 1945.

38. ZAGRODA NR 4:

- a) dom, mur., XIX/XX,
- b) stodoła, drewn., XIX/XX.

39. ZAGRODA NR 101:

- a) dom, drewn., ok. 1880,

b) stodoła, drewn., ok. 1880.

40. DOM NR 6, mur., 2 pół. XIX.

41. DOM NR 7, drewn., ok. 1894.

42. DOM NR 11, mur.-glin., k. XIX.

43. DOM NR 28, drewn., ok. 1910.

44. DOM NR 33, drewn., k. XIX.

45. DOM NR 88, glin., ok. 1920.

46. STODOŁA w zagrodzie nr 44, drewn., ok. 1880.

47. STODOŁA w zagrodzie nr 79, drewn., pocz. XX.

KOSZELEWSKA ŁĄKA

48. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, ok. pół. XIX, nieczynny.

49. DOM NR 7, mur., 1904.

51. DOM NR 9, drewn., ok. 1850.

ŁAZIŃSK I

51. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, ok. pół. XIX, nieczynny.

52. ZAGRODA NR 16:

- a) dom, mur., ok. 1920,
- b) stodoła, drewn., ok. 1910.

53. ZAGRODA NR 41:

- a) dom, mur., pocz. XX,
- b) obora, mur., pocz. XX,
- c) stodoła, drewn., pocz. XX.

54. ZAGRODA NR 72:

- a) dom, drewn., l.20-te XX,
- b) stodoła, mur., l.20-te XX.

55. DOM NR 6, drewn., 1909-1924.

56. DOM NR 11, mur., ok. 1918.

57. DOM NR 13, ok. 1900.

58. DOM NR 71, mur., 4 ćw. XVIII.

ŁAZIŃSK II

59. ZAGRODA NR 9:

- a) dom, mur., 1919,
- b) stodoła, drewn. 1919.

60. ZAGRODA NR 39:

- a) dom, drewn., 1895,
- b) obora, mur., ok. 1930,
- c) wozownia, drewn., ok. 1930,

d) stodoła, drewn., ok. 1930.

61. ZAGRODA NR 43, wł. Nadleśnictwo Grodziec:

a) dom, drewn., ok. 1890,

b) obora, mur., ok. 1920.

62. DOM NR 1, drewn., ok. 1900.

63. DOM NR 13, mur., 1 ćw. XX.

64. DOM NR 14, mur., 1 ćw. XX.

65. DOM NR 15, mur., 1 ćw. XX.

66. DOM NR 29, mur., 1 ćw. XX.

ŁAZY

67. DOM NR 3, drewn., ok. 1906.

68. DOM NR 7, drewn., ok. 1920.

69. DOM NR 15, glin., ok. 1929.

ŁOMÓW

70. KAPLICZKA, mur., pocz. XX.

71. ZAGRODA NR 6:

a) dom, mur., ok. 1910,

b) stodoła, szach., ok. 1900.

ŁUKOM

72. ZESPÓŁ PAŁACOWO - FOLWARCZNY, wł. AWRSP:

a) pałac, ob. nie użytkowany, mur., pół. XIX, rozbud. 3 ćw. XIX,

pozostałości folwarku:

b) spichlerz, mur., pół. XIX,

c) stodoła, mur., 2 pół. XIX.

MICHALINÓW DRZEWIECKI

73. ZAGRODA NR 3:

a) dom, mur., 1 ćw. XX,

b) obora, glin., 1 asw. XX.

74. ZAGRODA NR 13:

a) dom, mur., ok. 1930,

b) obora, mur., 2 ćw. XX,

c) stodoła, drewn., 2 ćw. XX,

d) żuraw, drewn., 2 ćw. XX.

75. ZAGRODA NR 14,:

a) dom, mur., ok. 1936,

b) budynek gosp., mur., 2 ćw. XX.

76. ZAGRODA NR 16:

a) dom, mur., ok. 1922,

b) budynek gosp., mur., ok. 1930.

77. DOM NR 2, drewn., ok. 1880.

78. DOM NR 9, mur., ok. 1923.

79. DOM NR 10, mur., ok. 1927.

80. DOM NR 21, mur., 1 ćw. XX.

81. DOM NR 22, mur., 1 ćw. XX.

MICHALINÓW KOLONIA

82. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, 2 pół. XIX, nieczynny.

MICHALINÓW OLEŚNICKI

83. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, 1 pół. XIX, nieczynny.

MICHALINÓW TRĄBCZYŃSKI

84. ZAGRODA NR 7:

a) dom, drewn., 4 ćw. XIX,

b) obora, mur., 4 ćw. XIX,

c) stodoła, drewn., 4 ćw. XIX.

85. ZAGRODA NR 10:

a) dom, mur., 1 ćw. XX,

b) obora z szopą, mur., 1 ćw. XX.

86. ZAGRODA NR 13:

a) dom, mur., ok. 1890,

b) obora, mur., 1 ćw. XX,

c) stodoła, drewn., 4 ćw. XIX,

d) szopa, drewn., 1 ćw. XX.

87. DOM NR 3, drewn., 4 ćw. XIX.

88. DOM NR 11, mur., ok. 1912.

89. DOM NR 24, mur., ok. 1916.

MYSZAKÓW

90. KAPLICZKA, mur., ok. 1920, odbud. 1946.

91. DOM NR 13, mur., ok. 1915.

92. DOM NR 15, mur., ok. 1910.

93. DOM NR 16, mur., pocz. XX.

94. DOM NR 20, mur., XIX/XX.

95. DOM NR 25, ob. nie użytkowany, mur., ok. 1895.

96. DOM NR 29, glin., XIX/XX.

MYSZAKÓWEK

97. KAPLICZKA, mur., ok. 1925, odbud. 1946.

98. DOM NR 25, glin., 1922.

99. DOM NR 34, szach., pocz. XX.

NOWA WIEŚ

100. DOM NR 2, drewn., ok. 1906.

101. DOM NR 8, drewn., ok. 1913.

OLCHOWO

102. CMENTARZ EWANGELICKO-AUGSBURSKI, 2 pół. XIX, nieczynny.

OLEŚNICA

103. KAPLICZKA, mur., ok. 1920, odbud. 1945.

104. URZĄD GMINY, ob. dom nr 42, wł. UMG., mur., XIX/XX.

105. ZAGRODA NR 25:

a) dom, mur., ok. 1910,

b) stodoła, drewn., ok. 1910.

106. DOM NR 12, mur., XIX/XX.

107. DOM NR 13, mur., ok. 1900.

108. DOM NR 64, mur., ok. 1895.

109. DOM NR 65, drewn., ok. 1890.

110. DOM, mur., k. XIX.

111. STODOŁA w zagrodzie nr 38, drewn., ok. 1880.

112. WIATRAK, ob. młyn, k. XIX.

OSINY

113. KAPLICZKA, mur., ok. 1920, odbud. 1945.

114. DOM NR 25, mur., ok. 1907.

PODBIEL

115. KAPLICZKA, mur., ok. 1946, remont. 2000.

116. DOM NR 25, mur., ok. 1920.

SKOKUM

117. DOM NR 10, drewn., ok. 1800.

118. DOM NR 20, mur., ok. 1910.

119. DOM NR 50, glin., k. XIX.

SMOLENIEC

120. DOM NR 4, drewn. k. XIX.

121. TARTAK w zagrodzie nr 8, mur., 1928.

122. KUŹNIA w zagrodzie nr 8, mur., ok. 1925

STANISŁAWÓW

123. DOM NR 26, mur., ok. 1920.

124. STODOŁA w zagrodzie nr 11, drewn., 1 ćw. XX.

STAWISKO

125. DOM NR 2, drewn., ok. 1880.

SZETLEWEK

126. DOM NR 4, drewn. - mur., ok. 1910.

127. DOM NR 31, mur., ok. 1930.

TARSZEWO

128. CMENTARZ EWANGELICKO - AUGSBURSKI, ok. poł. XIX, nieczynny.

TRĄBCZYN

129. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P.W. ŚW. STANISŁAWA B.M.:

a) ogrodzenie z bramą, mur.-żel., 1908-1909,

130. ZESPÓŁ CMENTARZA RZYMSKOKATOLICKIEGO:

a) cmentarz, 1 pół. XIX,

b) kaplica grobowa Miączyńskich, ob. cmentarna, mur., 2 pół. XIX, remont. ok. 1946,

c) ogrodzenie, mur., pocz. XX.

TRĄBCZYN D

131. DOM NR 5, glin., k. XIX.

WŁODZIMIRÓW

132. DOM NR 5, mur., 1 ćw. XX.

133. DOM NR 10, glin., 1 ćw. XX.

WRĄBCZYN

134. KAPLICZKA, mur., 2 ćw. XX.

135. DOM NR 6, glin., 1900.

136. DOM NR 10, glin., 4 ćw. XIX.

137. DOM NR 38, glin., 4 ćw. XIX.

138. DOM NR 39, glin., ok. 1915.

139. DOM NR 41, drewn., ok. 1910.

140. DOM NR 42, drewn., ok. 1880.

141. DOM NR 43, glin., ok. 1900.

142. DOM NR 56, glin., ok. 1880.

WRĄBCZYN GÓRSKI

143. DOM NR 29, drewn., k. XIX.

ZAGÓRÓW

144. ZESPÓŁ KOŚCIOŁA PAR. P.W. ŚŚ. PIOTRA I PAWŁA:

- a) kapliczka, mur., pocz. XX,
- b) brama, mur., ok. 1800, remont., 1906 i ok. 1970,
- c) ogrodzenie, mur. - żel., pocz. XX,
- d) organistówka, ul. Kościelna nr 9, ob. Dom Seniora, Polskie Stowarzyszenie Na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym i Towarzystwo Walki z Kalectwem, mur., ok. 1920,
- e) dom katolicki, ob. nie użytkowany, ul. Próżna nr 2, mur., ok. 1930.

145. KAPLICZKA, ul. Konińska, mur., k. XIX.

146. ZESPÓŁ CMENTARZA RZYMSKO - KATOLICKIEGO, ul. Berdychów:

- a) cmentarz, 1 pół. XIX, czynny,
- b) ogrodzenie z bramą, mur., k. XIX.

147. ZESPÓŁ CMENTARZA EWANGELICKO - AUGSBURSKIEGO, ul. Berdychów

- a) cmentarz, 2 pół. XIX,
- b) ogrodzenie z bramą, mur., 1897.

148. SZPITAL, ob. Dom Seniora, ul. Lidmanowskiego nr 4, mur., ok. 1930, dobud. piętra 1985.

149. SZKOŁA, ob. dom nr 12, nie użytkowany, ul. Kościelna, mur., pocz. XX.

150. DOM KULTURY, ul. Wojska Polskiego nr 13, mur., ok. 1930, remont. 1977.

151. REMIZA STRAŻACKA, ob. Miejsko - Gminny Ośrodek Kultury, Miejska Biblioteka Publiczna, ul. Wojska Polskiego nr 13, mur., ok. 1930, rozbud. 1985-1987.

152. ZESPÓŁ GAJÓWKI, ul. Gajowa (d. ul. Kirchol):

- a) gajówka, późn. dom wczasowy, ob. dom nr 7, szach., ok. 1930,
- b) brama, mur., ok. 1930.

153. ZAGRODA KOWALSKA, ul. Kilińskiego nr 42:

- a) kuźnia, ob. magazyn, mur., ok. 1910
- b) dom kowala, mur., ok. 1910

ul. Berdychów (Słowackiego)

154. DOM NR 2/2a, mur., ok. 1898.

155. DOM NR 4, mur., ok. 1906.

156. DOM NR 8, mur., ok. 1910.

157. DOM NR 11, mur., ok. 1900.

158. DOM NR 15, mur., 1900.

159. DOM NR 27, mur., ok. 1935.

160. DOM NR 34/36, mur., 1928.

161. DOM NR 37, mur., ok. 1860.

162. DOM NR 38, mur., 1928.

163. DOM NR 44/46, mur., pocz. XX.

ul. Cmentarna

164. DOM NR 9, drewn. - glin., ok. 1880.

ul. Duży Rynek (pl. Maciejewskiego)

165. DOM NR 1, mur., ok. 1910.

166. DOM NR 4, mur., ok. 1935.

167. DOM NR 9/8, mur., ok. 1920.

168. DOM NR 11, mur., ok. 1924.

169. DOM NR 13, mur., ok. 1920.

170. DOM NR 14, mur., ok. 1908.

171. DOM NR 19, mur., ok. 1880, remont. 1995-1998.

172. DOM NR 21, mur. pocz. XX.

173. DOM NR 23, mur., 1906, remont. 1980 i 1990.

174. DOM NR 24, mur., 1906, remont. 1992-1993.

175. DOM NR 25/26, mur., k. XIX.

176. DOM NR 27, mur., ok. 1830.

177. DOM NR 33, mur., 2 pół. XIX.

178. DOM NR 34, ob. apteka, mur., 1884, dobud. piętra 1928-1929, remont. 1970.

ul. Kilińskiego

179. DOM NR 2, mur., ok. 1900.

180. DOM NR 3, mur., pocz. XX.

181. DOM NR 5, mur., XIX/XX.

182. DOM NR 7, mur., ok. 1900.

183. DOM NR 8, mur., 1907.

184. DOM NR 9, mur., pocz. XX.

185. DOM NR 10, mur., ok. 1930.

186. DOM NR 11, mur., ok. 1900.

187. DOM NR 13, mur., 1908.

188. DOM NR 15, mur., 1907.

189. DOM NR 17, mur., ok. 1905.

190. DOM NR 20, mur., ok. 1900.

191. DOM NR 21, mur., 1895.

192. DOM NR 22, mur., ok. 1900.

193. DOM NR 24, mur., pocz. XX.

194. DOM NR 25, mur., ok. 1900.

195. DOM NR 28/30, mur., ok. 1900.

196. DOM NR 29, mur., ok. 1900.

197. DOM NR 34, mur., 1865.

198. DOM NR 38, mur., ok. 1920-1925.

199. DOM NR 40, mur., ok. 1900.

200. DOM NR 41, mur., ok. 1900.

201. DOM NR 43, mur., ok. 1910.

202. DOM NR 48, mur., pocz. XX.

203. DOM NR 52, mur., ok. 1910.

204. DOM NR 53, mur., pocz. XX.

ul. Konińska

205. DOM NR 5, glin., ok. 1880.

206. DOM NR 10, mur., ok. 1900.

207. DOM NR 17/19, mur., k. XIX.

208. DOM NR 20, mur., k. XIX.

209. DOM NR 23, mur., ok. 1900.

210. DOM NR 28, mur., ok. 1880.

211. DOM NR 29, mur., 2 pół. XIX, przebud.

212. DOM NR 34, mur., ok. 1890.

213. DOM NR 36, mur., k. XIX.

214. DOM NR 41, mur., ok. 1910.

215. DOM NR 43, mur., ok. 1910.

216. DOM NR 53/53 A, mur., ok. 1880.

217. DOM NR 59, mur., 1908.

ul. Kościelna

218. DOM NR 2, mur., ok. 1915.

219. DOM NR 5, mur., 1870.

220. DOM NR 6, mur., ok. 1897.

221. DOM NR 14, mur., ok. 1908.

222. DOM NR 16, mur., 1870.

ul. Kościuszki

223. DOM NR 5, mur., k. XIX.

224. DOM NR 6, mur., k. XIX.

225. DOM NR 9, mur., ok. 1880.

226. DOM NR 11, mur., XIX/XX.

227. DOM NR 13, mur., ok. 1905.

228. DOM NR 14, mur., ok. 1870.

229. DOM NR 16, mur., XIX/XX.

230. DOM NR 17, mur., XIX/XX.

ul. Mały Rynek /pl. ZPR/

231. DOM NR 1, mur., ok. 1850.

232. DOM NR 2, mur., ok. 1930.

233. DOM NR 3, mur., ok. 1927.

234. DOM NR 6/7., mur., 1900.

235. DOM NR 8, mur., 1933.

236. DOM NR 9, mur., ok. 1830.

237. DOM NR 10, mur., 1930.

238. DOM NR 12, mur., 1880.

239. DOM NR 13, mur., pocz. XX.

240. DOM NR 14, mur., ok. 1880.

241. DOM NR 16, mur., pocz. XX.

ul. Nowa

242. DOM NR 2, mur., 1911.

243. DOM NR 4, mur., pocz. XX.

244. DOM NR 10, mur., ok. 1900.

245. DOM NR 14, mur., 1912.

246. DOM NR 19, mur., 1910.

ul. Okólna

247. DOM NR 1, mur. pocz. XX.

248. DOM NR 7, mur., ok. 1920.

249. DOM NR 9, mur., ok. 1900.

250. DOM NR 16, mur., 4 ćw. XIX.

251. DOM NR 21, mur., 1900.

252. DOM NR 26, mur., 1890.

ul. PO W (pl. XXV Lecia)

253. DOM NR 4, mur., 1896.

254. DOM NR 16, glin., ok. 1880.

255. DOM NR 24, mur., ok. 1900.

256. DOM NR 48, mur., 1918.

ul. Pyzderska (22 Lipca)

257. DOM NR 6, mur., ok. 1920.

258. DOM NR 19, mur., 1911.

259. DOM NR 24, mur., ok. 1907.

260. DOM NR 46, mur., ok. 1900.

ul. Rybacka

- 261. DOM NR 4, mur., ok. 1900.
- 262. DOM NR 7, mur., ok. 1920.
- 263. DOM NR 9, mur., ok. 1925.
- 264. DOM NR 11, mur., ok. 1830.

ul. Szubianki (Parkowa)

- 270. DOM NR 3, mur., ok. 1910.

ul. Średnia

- 271. DOM NR 3, mur., ok. 1900.
- 272. DOM NR 8/10, mur., ok. 1900.
- 273. DOM NR 12, mur., ok. 1900.

ul. Targowa (Opłotki)

- 274. DOM NR 4, mur., ok. 1880.

ul. Wojska Polskiego

- 275. DOM NR 3, mur., ok. 1920.
- 276. DOM NR 11, mur., 1928.
- 277. DOM NR 12, mur., ok. 1920.

ul. Zdrojowa

- 278. DOM NR 5, mur., 1910-1912
- 279. MŁYN GOSPODARCZY, elektryczny, ob. nie użytkowany,
ul. Przemysłowa, mur., ok. 1920.
- 280. WIATRAK KOŻŁAK, ul. Pyzdarska, drewn., k. XVIII.

ZALESIE

- 281. DOM NR 11, glin., ok. 1905.

Wykaz w/w obiektów zabytkowych nie jest jeszcze całkowicie uaktualniony, gdyż Gminna Ewidencja Zabytków znajduje się w przygotowaniu.

3.3. Zespoły najcenniejszych zabytków ruchomych na terenie gminy wpisane do rejestru zabytków.

1. Wystrój i wyposażenie kościoła parafialnego p.w. śś. Piotra i Pawła w Zagórowie wpisane do rejestru pod następującymi numerami:
 - a) B-1/66/4071 z dnia 6 czerwca 1950 r., decyzja nr Ks. 2.II.-1/90/50 – jeden obiekt – obraz opata ludzkiego z 1680 r.
 - b) B-9/74/4063 z dnia 6 czerwca 1950 r., decyzja nr Ks. 2.II.-1/89/50 – jeden obiekt – rzeźba Chrystusa Frasobliwego z XVIII w.
 - c) B-31/98 z dnia 30 czerwca 1971 r., decyzja nr Kl. III-860/40/71 – 28 obiektów; w tej decyzji powtórnie ujęto

portret opata lądzkiego i rzeźbę Chrystusa Frasobliwego pod pozycjami odpowiednio 10 i 15.

- d) B-92/38 z dnia 13 października 1993 r., decyzja PSOZ/WKZ/5336/13/93 – 46 obiektów

2. FIGURA ŚW. JANA NEPOMUCENA, ul. Mały Rynek, kam. 1747

Rej. Zab. B-21/80 z dn. 17 maja 1971

3.4. Zabytki archeologiczne

Gmina Zagórow położona jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego, w powiecie słupeckim. Graniczy z gminami: Pyzdry, Łądek, Rzgów, Grodziec i Gizalki.

Pod względem krajobrazowym teren gminy Zagórow zalicza się do obszarów o stosunkowo dużym stopniu naturalności, szczególnie w jej północnej części, co w bezpośredni sposób powiązane jest z lokalną rzeźbą terenu. W ukształtowaniu rzeźby terenu gminy wyróżnia się trzy zasadnicze formacje geomorfologiczne: dolinę Warty, będącą elementem Pradoliny Warszawsko - Berlińskiej, Kotlinę Pyzdarską oraz fragment Równiny Rychwalskiej, będącej częścią składową Wysoczyzny Tureckiej.

W równinnym krajobrazie gminy widoczne są trzy rodzaje użytkowania gruntów: grunty orne ok. 47% pow., użytki zielone ok. 25% pow. i lasy ok. 22% pow. gminy.

Grunty orne charakteryzują się średnią jakością bonitacyjną i są to w większości gleby bielcowe oraz brunatne, lokalnie czarne ziemie.

Zwarty kompleks użytków zielonych występuje w północnej części gminy, w malowniczo ukształtowanej dolinie Warty.

Duże kompleksy leśne zajmują zachodnią i południową część gminy. Największe powierzchnie zajmują lasy sosnowe, głównie bór świeży i suchy w różnych grupach wiekowych, są to pozostałości Puszczy Pyzdarskiej. Podobnie jak większość kompleksów leśnych usytuowane są one na obszarach równin terasowych, zajmując zwłaszcza powierzchnie wydymione. Znacznie mniejsze powierzchnie porastają siedliska boru mieszanego świeżego, zajmując obszar w zachodniej części gminy w III klasie wiekowej. W obniżeniach oraz na terenach położonych w sąsiedztwie cieków dominują jary i lasy o siedliskach wilgotnych i podmokłych: bór wilgotny i bór mieszany wilgotny. W drzewostanie obok sosny występuje głównie brzoza i świerk.

Sieć wodna gminy Zagórow należy do zlewni rzeki Warty. Przeływa ona przez północną część gminy, gdzie stanowi granicę między gminą Zagórow a gminą Łądek. Na obszarze gminy Zagórow, rzeka Warta płynie Pradolina Warszawsko-Berlińską. Na całym tym odcinku rzeka jest nieuregulowana, tworzy liczne rozlewiska i starorzecza. Cały obszar jest podmokły i charakteryzuje się wysokim stanem wód gruntowych. Głównym, lewobrzeżnym dopływem warty na tym terenie jest Czarna Struga, która płynie we wschodniej części gminy i jeszcze na jej terenie wpada do rzeki Warty.

Sieć osadniczą tworzy 30 jednostek administracyjnych, w tym 29 sołectw. Średnia wielkość sołectwa, mierzona liczbą mieszkańców (bez miasta) wynosi 220 osób. W tej grupie

znajduje się 16 sołectw. W pozostałej grupie tylko Kopojno i Trąbczyn liczą ponad 500 osób.

Osadnictwo na tych terenach początkowo ograniczało się do szczytowych partii doliny Warty. Współczesna działalność ludzka ograniczała się do zmiany charakteru krajobrazu kulturowego w obrębie osad i nie miała większego wpływu na ogólny charakter okolicy.

Obszar gminy Zagórów został rozpoznany archeologicznie. Na jej terenie znajdują się zewidencjonowane stanowiska archeologiczne. Najstarsze ślady osadnictwa pochodzą z epoki kamienia – z mezolitu i neolitu, rozwój następuje w epoce brązu i wczesnej epoce żelaza, w czasach kultury przeworskiej i kultury łużyckiej. Intensywne osadnictwo ma miejsce też we wczesnym średniowieczu. Stanowiska archeologiczne grupują się w kilku partiach omawianego obszaru – przede wszystkim wzdłuż doliny Czarnej Strugi po obu jej brzegach, tj. w okolicach Olchowa, Małego Lasu i Skokumia, na północny wschód od Kopojna, aż do granicy gminy, na wschód od Trąbczyna i w okolicach Stanisławowa i Szetlewka. Ponadto strefy występowania stanowisk archeologicznych znajdują się na zachód i południe od Zagórowa, przy zachodniej granicy gminy (pomiędzy Adamierzem, a Myszakówkiem), na północ od Koszelewskiej Łąki, w pobliżu Huty Łukomskiej i Łomowa oraz na zachód od Grabiny.

Na terenie gminy znajduje się jedno stanowisko archeologiczne wpisane do rejestru zabytków, jest nim grodzisko pierścieniowate XI-XII w. (ob. AZP 57-37, st 1/1, nr rej. 755/A z dn. 06 listopada 1969 r.) położone na prawym brzegu rzeki Warty stanowiące jednocześnie obiekt o własnej formie krajobrazowej. Z pozostałych (171 osad i 3 cmentarzyska) odkrytych i przebadanych stanowisk trzy mogą w przyszłości zostać wpisane do rejestru zabytków, po wykonaniu niezbędnych badań weryfikacyjnych, są to:

- osada mezolityczna KPL, KŁ w miejscowości Tarszewo
- osada KP w Szetlewku
- cmentarzysko KP i osada WŚ w Kopojnie

Załącznik graficzny z zaznaczeniem stref ochrony stanowisk archeologicznych

4. Uwarunkowania wewnętrzne ochrony zasobów dziedzictwa i krajobrazu kulturowego

4.1. Stan zachowania i obszary największego zagrożenia zabytków z terenu gminy

4.1.1. Stan zachowania zabytków nieruchomych.

Stan zachowania zabytków nieruchomych znajdujących się na terenie gminy jest bardzo różny. Największym zagrożeniem dla zabytków nieruchomych jest brak w społeczeństwie świadomości ich istnienia i konieczności ich ochrony. Na terenie gminy niewiele jest inwestycji, które mogłyby w poważny sposób zagrażać zabytkom. Najczęstsze trwałe ubytki w naszym dziedzictwie kulturowym powodowane są przez wspomniany wcześniej brak odpowiedniej świadomości u prywatnych właścicieli i użytkowników zabytkowych obiektów.

Zabudowa mieszkalna tworząca objęty ochroną konserwatorską układ urbanistyczny miasta często jest w złym lub bardzo złym stanie technicznym, a budynki poddawane remontom tracą swój pierwotny wygląd zwłaszcza jeśli chodzi o elewacje i stolarkę okienną i drzwiową. Los drewnianych, lub glinianych budynków gospodarczych jest już z góry przesądzony, to samo dotyczy do niedawna jeszcze licznych wiatraków.

W najlepszej „formie” znajduje się w chwili obecnej zespół kościoła parafialnego p.w. śś. Piotra i Pawła. W ostatnich latach sam kościół został gruntownie odrestaurowany, remontowi poddane zostały również brama i ogrodzenie. Pozostałe dwa zabytkowe kościoły są w nieco gorszym stanie, zwłaszcza kościół ewangelicki.

Nadzieją na uratowanie zespołu dworsko-folwarcznego w Kopojnie stała się zmiana właściciela, a co za tym idzie zmiana funkcji użytkowej wszystkich budynków. Nowy nabywca został zobligowany aktem notarialnym do przeprowadzenia w ciągu pięciu lat remontu na podstawie projektu zagospodarowania zaopiniowanego pozytywnie przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zespół pałacowo-folwarczny w Łukomiu znajduje się w ruinie pogłębiającej się z roku na rok, a przepiękny, wpisany do rejestru zabytków park staje się również coraz bardziej zagrożony. Od lat nie prowadzono w nim żadnych prac porządkowych i pielęgnacyjnych.

Większą uwagę i ochroną należy obdarzyć cmentarze. Te nieczynne prawie znikają z powierzchni ziemi, a na czynnych z braku odpowiedniej ewidencji nikt nie kontroluje co dzieje się ze starymi nagrobkami, stanowiącymi czasami prawdziwe perełki małej architektury.

4.1.2. Stan zachowania zabytków ruchomych.

Najcenniejsze i wpisane do rejestru zabytki ruchome to przede wszystkim wystrój i wyposażenie kościoła parafialnego p.w. śś. Piotra i Pawła w Zagórowie składające się z 74 obiektów. Wyposażenie kościoła jest sukcesywnie odnawiane i w chwili obecnej znajduje się w dobrym lub bardzo dobrym stanie. Brak danych odnośnie wyposażenia kościołów, ewangelickiego w Zagórowie i rzymsko-katolickiego w Trąbczynie.

Zabytkowa figura Św. Jana Nepomucena znajdująca się na Małym Rynku w Zagórowie pomimo, że niedawno była odrestaurowana nie przedstawia stanu lepszego niż dostateczny.

Priorytetową sprawą jest zabezpieczenie przed pożarem i włamaniem obiektów sakralnych wpisanych do rejestru zabytków (założenie odpowiednich instalacji alarmowych), realizacja we współdziałaniu z administratorami w/w obiektów

4.1.3. Stan zachowania zabytków archeologicznych oraz ich istotne zagrożenia

Nieliczne stanowiska archeologiczne również ulegają ciągłej destrukcji wynikającej najczęściej z działalności gospodarczej człowieka i spowodowanej niewiedzą o ich istnieniu w społeczeństwie, braku informacji, braku odpowiedniego oznakowania i ochrony.

Największe zagrożenia dla stanowisk archeologicznych wynikające ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy stanowią:

- Komunikacja - planowane drogowe obejścia miasta Zagórów od strony północno – wschodniej, od miejscowości Oleśnica w kierunku północno – zachodnim w ciągu drogi powiatowej Rzgów – Zagórów - Łąd oraz obejście miasta Zagórowa od strony północnej na zachód od drogi powiatowej do Łądu do połączenia po stronie zachodniej miasta Zagórów z drogą powiatową do Wrąbczyna i dalej na południe do drogi powiatowej do Łukomia. Budowa odkrytki „Piaski” spowoduje przebudowę drogi powiatowej z Grodzka przez Szetlewek do Konina oraz drogi powiatowej z Trąbczyna przez Szetlewek do Grabienic.
- Kolej – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego w części północno – wschodniej gminy znajduje się fragment projektowanej trasy szybkiej kolei wschód – zachód klasy TGV/JCE, dla której zarezerwowano teren jej potencjalnego przebiegu.
- Sieć wodociągowa i kanalizacyjna – planowana budowa nowych sieci wodociągowych w Łazińsku I, Łazińsku II, Adamierzu i Włodzimierowie oraz modernizacja istniejących sieci wodociągowych. Planowane jest doprowadzenie sieci kanalizacyjnej do Wrąbczyna i budowa nowej oczyszczalni w Trąbczynie wraz z systemem kolektorów i przepompowni.
- Gospodarka odpadami – lokalizacja nowego składowiska z segregacją odpadów w miejscowości Oleśnica
- Elektroenergetyka – uzupełnianie istniejących sieci elektroenergetycznych, w tym również kablowych i budowa nowych stacji transformatorowych.
- Łączność bezprzewodowa – lokalizacja masztów łączności bezprzewodowej i przekazów RTV jest dopuszczalna wyłącznie w odległości 200m od terenów mieszkaniowych i terenów wielofunkcyjnego rozwoju oraz w odległości 500m od obiektów zabytkowych, np. kościołów.
- Energetyka gazowa i ciepła - zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego na terenie gminy Zagórów zaprojektowano gazociąg wysokiego ciśnienia biegnący od wschodniej do zachodniej granicy gminy z odgałęzieniem w rejonie wsi Augustynów. Odgałęzienie jest zakończone stacją redukcyjno - pomiarową w południowej części miasta Zagórowa. Możliwa budowa centralnej kotłowni dla obsługi miasta Zagórowa.
- Elektrownie wiatrowe – Dopuszcza się lokalizację elektrowni wiatrowych w miejscach korzystnych dla tej inwestycji z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów szczególnych. Lokalizacje elektrowni wiatrowych ustalane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami, poza strefami przelotu ptaków.
- Trasy rowerowe – zakłada się rozwój sieci dróg rowerowych skolorowanych z programami komunikacyjnymi. Projektowana trasa rowerowa po szlaku byłej kolejki wąskotorowej, od granicy gminy w rejonie wsi Łazińsk do miasta

Zagórowa i dalej równolegle do projektowanej obwodnicy do promu na Warcie przy Rydlowej Górze i dalej do Łądu.

Uwaga! Projektowana przeprawa promowa w rejonie grodziska wpisanej do rejestru zabytków.

W przypadku realizacji w/w projektu należy zwrócić szczególną uwagę na bliskość jedynej tej rangi zabytku archeologicznego na terenie gminy i tak zlokalizować usytuowanie przeprawy aby nie powodować zagrożenia dla grodziska „Rydlowa Góra”.

Wprowadzenie zapisu w dokumentach planistycznych zapewniającego prawidłową ochronę archeologicznego dziedzictwa kulturowego w stosunku do stref występowania stanowisk archeologicznych oraz obszarów chronionych tj. historycznej zabudowy miasta, układów ruralistycznych, założeń pałacowo-parkowych, zabytkowej zieleni (parków i cmentarzy), obiektów wpisanych do rejestru zabytków i ujętych w ewidencji zabytków:

„Prace inwestycyjne, w tym ziemne związane z budownictwem i zagospodarowaniem terenu, w obrębie obszarów chronionych i stref występowania stanowisk archeologicznych, wymagają uzgodnienia z WUOZ, który określi warunki realizacji inwestycji.”

4.2. Uwarunkowania wynikające ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy

Dokumentem mającym wpływ na kształtowanie i ochronę krajobrazu kulturowego jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy.

Zachowane na terenie gminy obiekty i zespoły objęte ewidencją konserwatorską wymagają skutecznej ochrony. Zachowanie zabytków architektury, zwłaszcza ludowej, jest niezwykle ważnym elementem w promowaniu walorów kulturowych gminy i świadczy o jej tożsamości. Warto również zwrócić uwagę na walory krajobrazowe. Przestrzenie otwarte i dalekie widoki, drzewa przydrożne oraz zieleń przydomowa stanowią niebanalne tło dla współczesnego zagospodarowania terenu.

W Studium zaznaczono granice i zasady ochrony konserwatorskiej.

1. Układ urbanistyczny Zagórowa

W obrębie strefy ochrony konserwatorskiej obowiązuje:

- a) historyczna linia zabudowy
- b) historyczna parcelacja
- c) tradycyjna gęstość zabudowy
- d) podporządkowanie nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie lokalizacji, skali i formy architektonicznej
- e) prowadzenie badań archeologicznych podczas robót ziemnych w zakresie uzgodnionym decyzją WWKZ – Kierownika Delegatury w Koninie

2. Założenia sakralne i rezydencjonalne

Podlegają ochronie w granicach założeń oraz ich najbliższym otoczeniu.

Należy uwzględnić znaczenie widoku na zabytek.

W obrębie stref ochrony konserwatorskiej obowiązują:

- a) historyczna parcelacja (zgodnie z zasadą niepodzielności zespołów)
- b) zachowanie zabytkowej zabudowy
- c) zachowanie zabytkowej zieleni
- d) podporządkowanie nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie lokalizacji, skali i formy architektonicznej
- e) użytkowanie nie kolidujące z historyczną funkcją obiektu

3. Archeologia

Na obszarach występowania stanowisk archeologicznych oraz w strefie ich ochrony, podczas robót ziemnych wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Koninie.

W strefie ochrony konserwatorskiej założenia urbanistycznego miasta Zagórów, wpisanej do rejestru zabytków, podczas robót ziemnych wymagane jest prowadzenie prac archeologicznych w zakresie uzgodnionym pozwoleniem na badania archeologiczne Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Delegatura w Koninie.

Na terenie wpisanego do rejestru zabytków średniowiecznego grodziska „Rydłowa Góra” istnieje zakaz prowadzenia wszelkich robót budowlanych i przemysłowych.

4. Cmentarze

Ochrona obowiązuje w granicach cmentarza oraz jego najbliższym otoczeniu. Dla cmentarzy czynnych szerokość zewnętrznej strefy ochronnej równa jest szerokości strefy ochrony sanitarnej. Dla nieczynnych cmentarzy ewangelickich postuluje się przyjęcie zewnętrznej strefy ochronnej o szerokości ok. 10 m wokół ich granic.

W granicach cmentarza obowiązuje zachowanie:

- a) historycznej parcelacji
- b) historycznego rozplanowania
- c) zabytkowej sztuki sepulkralnej i ogrodzenia
- d) zabytkowej zieleni

Postuluje się wyłączenie spod zabudowy najbliższego otoczenia cmentarza.

5. Pojedyncze obiekty budowlane (użyteczności publicznej, mieszkalne, gospodarcze, przemysłowe i kapliczki)

Ochrona obejmuje obiekt wraz z jego najbliższym otoczeniem. Postuluje się zachowanie zabytkowej formy architektonicznej oraz podporządkowanie niezbędnych zmian budynkowi istniejącemu w zakresie skali i formy.

6. Wszelkie zmiany planowane w obiektach i na obszarach objętych ochroną konserwatorską oraz w ich najbliższym otoczeniu (m.in. prace budowlane, pielęgnacja zieleni, prace ziemne, zmiany sposobu użytkowania, podziały geodezyjne) wymagają:

- a) pozwolenia Kierownika Delegatury Urzędu Ochrony Zabytków w Koninie, działającego z upoważnienia Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu – w odniesieniu do obiektów i obszarów wpisanych do rejestru zabytków
- b) opinii Kierownika Delegatury Urzędu Ochrony Zabytków w Koninie – w odniesieniu do pozostałych obiektów i obszarów.

Do zadań służących realizacji ponadlokalnych celów publicznych, wynikających ze studium, zaliczona została z zakresu dóbr kultury – rehabilitacja zdegradowanych obszarów i obiektów zabytkowych oraz objętych ochroną konserwatorską.

4.3. Uwarunkowania wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy

Gmina Zagórów nie posiada aktualnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

4.4. Uwarunkowania wynikające z ochrony przyrody i równowagi ekologicznej

Gmina Zagórów jest dość zróżnicowana pod względem struktury przyrodniczej, a co za tym idzie także bioróżnorodności. Najwyższą wartość pod tym względem posiada teren gminy leżący w obrębie doliny zalewowej rzeki Warty, który znalazł odzwierciedlenie we wszystkich wieloprzestrzennych waloryzacjach przyrody i krajobrazu realizowanych w Polsce w ostatnich 30 latach (ESOCh, ECONET-Polska, Corine Biotopes, Natura 2000)

Cała północna część gminy znajduje się w granicach obszaru o znaczeniu międzynarodowym – 19M Dolina Środkowej Warty – w sieci ECONET-Polska, który stanowi jeden z najistotniejszych jej elementów w niżowej części kraju. Wysokie ogólnie – przyrodnicze walory tego terenu spowodowały uznanie Doliny Środkowej Warty za teren o znaczeniu międzynarodowym w systemie przyrodniczych obszarów chronionych w ramach europejskiego systemu „Natura 2000”, obowiązującego po przystąpieniu Polski do Unii Europejskiej.

Na terenie gminy Zagórów funkcjonują dwa obszary ochrony krajobrazu, są to Pyzdrowski Obszar Chronionego Krajobrazu i Nadwarciański Park Krajobrazowy.

Pyzdrowski Obszar Chronionego Krajobrazu (południowa i zachodnia część gminy) stanowi formę ochrony przyrody, która niesie ze sobą stosunkowo małe ograniczenia w działalności gospodarczej, to jednak obowiązują tutaj określone zakazy obejmujące także tereny chronione w gminie.

Na terenie obszaru obowiązuje zakaz m.in.:

- dokonywania zmian w stosunkach wodnych, niszczących potencjał ekologiczny siedlisk,
- niszczenia zadrzewień i zakrzewień
- prowadzenia nowych linii energetycznych powyżej 110 kV

Na terenie obszaru nakazuje się m.in.:

- hamowanie procesów degradacji oraz ochrony podstawowych komponentów środowiska, m.in. poprzez ograniczenie wytwarzania zanieczyszczeń,

- propagowanie, popieranie i inicjowanie rolnictwa ekologicznego,
- promowanie wszelkich form turystyki

Nadwarciański Park Krajobrazowy charakteryzuje się atrakcyjnymi walorami przyrodniczymi, kulturowymi i krajobrazowymi, stwarzającymi doskonałe warunki do rozwoju turystyki. Granica Parku biegnie wzdłuż szosy Konin – Pызdry, przez miejscowości: Kopojno, Skokum, Oleśnica, Zagórow (ulice Konińska i Kilińskiego) i Wrąbczyn.

Część zabytkowego układu urbanistycznego Zagórowa – od w/w ulic w kierunku północnym - leży w granicach Nadwarciańskiego Parku.

Ogólnymi zasadami zagospodarowania i korzystania z parku są:

- podporządkowanie tego terenu wymogom ochrony środowiska,
- ochrona awifauny wodno – błotnej i rzadkich gatunków roślin,
- ochrona naturalności krajobrazu pradolinowego,
- ochrona licznych stanowisk archeologicznych oraz zachowanie wysokiej klasy zabytków.

Szczegółowo działalność ZPKWW określają następujące akty prawne:

- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2001 r. Nr 115, poz. 1229 z póź. zm.),
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717),
- ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 1994 r. Nr 27, poz. 96 z póź. zm.),
- Statut ZPKWW stanowiący załącznik do Zarządzenia Nr 11/99 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 25 stycznia 1999 r.,
- rozporządzenia Wojewody lub Wojewodów o utworzeniu poszczególnych parków krajobrazowych województwa wielkopolskiego.

W kontekście ochrony przyrody należy również wspomnieć o rozsianych na terenie gminy prawnie chronionych pomnikach przyrody, są to:

- Grabina – dwa dęby szypułkowe,
- Zagórow – dąb szypułkowy, kasztanowiec zwyczajny i lipa drobnolistna,
- Łukom – platan klonolistny, trzy jesiony wyniosłe, buk zwyczajny, klon polny, dąb szypułkowy i aleja grabowa (ok. 200 drzew),

- Wymysłów – topola biała i topola czarna,
- Imielno – dąb szypułkowy

5. Cele gminnego programu opieki nad zabytkami

1. włączenie problemów ochrony zabytków do systemu zadań strategicznych, wynikających z koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju;
2. uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków, w tym krajobrazu kulturowego i dziedzictwa archeologicznego, łącznie z uwarunkowaniami ochrony przyrody i równowagi ekologicznej;
3. zahamowanie procesów degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania;
4. wyeksponowanie poszczególnych zabytków oraz walorów krajobrazu kulturowego;
5. podejmowanie działań zwiększających atrakcyjność zabytków dla potrzeb społecznych, turystycznych i edukacyjnych oraz wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę nad zabytkami;
6. określenie warunków współpracy z właścicielami zabytków, eliminujących sytuacje konfliktowe związane z wykorzystaniem tych zabytków;
7. podejmowanie przedsięwzięć umożliwiających tworzenie miejsc pracy związanych z opieką nad zabytkami.

6. Kierunki działań dla realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami

6.1. Sporządzenie gminnej ewidencji zabytków nieruchomości

Podstawę do wszelkich działań w dziedzinie ochrony i opieki nad zabytkami z terenu gminy stanowić będzie gminna ewidencja zabytków, sporządzona na podstawie uaktualnionych poprzez wywiad w terenie, danych uzyskanych z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków i w miarę możliwości sukcesywnie poszerzana o nowe obiekty.

Wykonane zostaną karty cmentarzy katolickiego i ewangelickiego w Zagórowie i zewidencjonowane najbardziej wartościowe nagrobki.

Zainicjowane zostaną działania zmierzające do wpisania obydwu wymienionych cmentarzy do rejestru zabytków.

Zabezpieczenie i zagospodarowanie pozostałych nieczynnych cmentarzy wykorzystując w tym celu inicjatywy społeczne i młodzież szkolną w ramach edukacji kulturowo – historycznej, zwracając tym samym uwagę młodego pokolenia na wagę i potrzebę ochrony i opieki nad tego typu miejscami.

6.2. Sporządzenie gminnej ewidencji zabytków archeologicznych

Gmina ewidencja zabytków archeologicznych zostanie sporządzona na podstawie danych uzyskanych z Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w formie kart zespołów stanowisk archeologicznych i indywidualnych kart dla grodziska „Rydłowa Góra” i stanowisk wytypowanych do wpisania do rejestru zabytków. Zostaną w niej określone dokładne granice obszarów ochrony stanowisk archeologicznych z opisem i liczbą stanowisk występujących na danym terenie.

Mapa z zaznaczonymi strefami ochrony dziedzictwa archeologicznego będzie sukcesywnie uaktualniana o nowo odkryte relikty przeszłości. Wprowadzone zostaną zapisy dotyczące uzgadniania z WUOZ prowadzenia wszelkich prac inwestycyjnych, zwłaszcza robót ziemnych na obszarach ochrony stanowisk archeologicznych i terenach wpisanych do rejestru zabytków. Podjęte zostaną działania, w porozumieniu z WVKZ - Delegatura w Koninie zmierzające do zabezpieczenia wpisanego do rejestru zabytków grodziska pierścieniowatego i odpowiednie oznakowanie tego miejsca w celach informacyjnych i ochronnych.

6.3. Edukacja w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego gminy

W celu uzyskania pozytywnych efektów w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego niezbędna jest edukacja społeczeństwa gminy, która realizowana będzie poprzez:

- popularyzowanie i propagowanie w społeczeństwie zasad, celowości i wagi opieki nad zabytkami i dziedzictwem kulturowym,
- włączenie do działania w kierunku opieki i ochrony zabytków organizacji społecznych, a zwłaszcza młodzieży szkolnej – uprzątanie terenów nieczynnych cmentarzy, opieka nad wybranym zabytkowym obiektem, tworzenie w szkołach izb pamięci,
- tworzenie świadomości istnienia i wartości dziedzictwa kulturowego w społeczeństwie poprzez wyeksponowanie najciekawszych i najwartościowszych obiektów zabytkowych,
- propagowanie wśród młodzieży problemu ochrony zabytków poprzez tematyczne konkursy, pogadanki i festyny, również zwrócenie uwagi na ten problem nauczycielom historii i geografii.

6.4. Zahamowanie procesu degradacji zabytków i doprowadzenie do poprawy stanu ich zachowania.

Gmina może wpływać na zahamowanie procesu degradacji zabytków poprzez:

- uwzględnianie uwarunkowań ochrony zabytków w planowaniu i realizacji zadań rozwoju gminy,
- włączenie ustaleń gminnego programu opieki nad zabytkami do założeń strategii rozwoju gminy i uwzględnianie go przy opracowywaniu ewentualnych planów zagospodarowania przestrzennego,
- ujęcie zagadnień związanych z opieką nad zabytkami w pracach Rady Miejskiej,
- wykorzystanie posiadanych zabytków w połączeniu z walorami przyrodniczymi dla celów edukacyjnych, promocji i zwiększania atrakcyjności turystycznej miasta i gminy,
- stworzenie warunków do współpracy w dziedzinie opieki nad zabytkami z ościennymi gminami,
- wspieranie i inicjowanie działań właścicieli obiektów zabytkowych zmierzających do poprawy stanu ich zachowania
- wyszukiwanie funduszy i dotacji, wspieranie inicjatyw sprzyjających wzrostowi środków finansowych na opiekę

nad zabytkami i czuwanie nad właściwym ich wykorzystaniem.

6.5. Wykorzystanie zasobów zabytków nieruchomych, ruchomych i dziedzictwa archeologicznego gminy

Dla wyeksponowania najciekawszych i najwartościowszych obiektów dziedzictwa kulturowego gminy, a co za tym idzie dla stworzenia właściwych i lepszych warunków dla ich ochrony zostaną podjęte następujące działania:

- podjęcie we współpracy z ościennymi gminami, prób stworzenia parku kulturowego usytuowanego na terenie obecnego Nadwarciańskiego Parku Krajobrazowego i obejmującego swym zasięgiem tereny Zagórowa, Łądu i Pyzdr z ich najcenniejszymi zabytkami, walorami krajobrazu i grodziskiem pierścieniowatym nad rzeką Wartą.
- utworzenie ścieżki dydaktycznej o walorach przyrodniczo - historycznych na bazie projektowanej trasy rowerowej prowadzącej od południowych granic gminy, wzdłuż linii dawnej kolei wąskotorowej do Zagórowa, następnie do grodziska nad rzeką Wartą i dalej do miejscowości Łąd, stwarzając w ten sposób możliwość bliższego poznania i promocji bardzo cennego, a zarazem jedyne wpisanego do rejestru zabytków stanowiska archeologicznego z terenu gminy jakim jest grodzisko pierścieniowate „Rydłowa Góra”.
- budowa przeprawy promowej na rzece Warcie w okolicach grodziska (dla potrzeb w/w ścieżki dydaktycznej) stwarzającej dogodny dostęp do tego zabytku archeologicznego dla turystów.

6.6. Określenie sposobu realizacji poszczególnych celów gminnego programu opieki nad zabytkami, zawartych w punkcie 5

Z uwagi na fakt, iż żaden z obiektów wpisanych do rejestru zabytków nie wchodzi w skład mienia komunalnego, gmina nie ma możliwości bezpośredniego sprawowania opieki nad tymi zabytkami, a co za tym idzie wpływu na sposób ich użytkowania. Natomiast działania pośrednie wynikające z ustawy i polityki gminy Zagórów, polegać będą na:

- wykonaniu gminnej ewidencji zabytków – patrz punkt 6.1 i 6.2
- edukacji w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego społeczeństwa gminy poczynając od szkół podstawowych – patrz punkt 6.3
- zahamowaniu degradacji zabytków i stopniowej poprawy stanu ich zachowania – patrz punkt 6.4

7. Instrumentarium realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami

1. Instrumenty prawne:

- programy określające politykę państwa i województwa w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego
- dokumenty wydawane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
- uchwały Rady Miejskiej

2. Instrumenty finansowe:

- środki własne zatwierdzane uchwałami Rady Miejskiej
- dotacje
- subwencje
- dofinansowania

3. Instrumenty społeczne:

- współdziałanie z organizacjami społecznymi
- edukacja i tworzenie świadomości potrzeby istnienia i ochrony dziedzictwa kulturowego w lokalnej społeczności
- współdziałanie z organizacjami zajmującymi się kulturą, sztuką i oświatą
- informacja i współpraca z właścicielami zabytkowych obiektów

4. Instrumenty kontroli i koordynacji:

- założenie i bieżąca aktualizacja gminnej ewidencji zabytków
- utworzenie w ramach organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Zagórowie, Zespołu Koordynującego pracami realizującymi poszczególne zadania wynikające z ustaleń niniejszego programu. W skład zespołu wejdą pracownicy Urzędu Miejskiego w Zagórowie:
 1. Sekretarz Gminy Zagórz – mgr Alina Kmieć
 2. Podinspektor ds. gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska – Tomasz Jabłoński
 3. Specjalista ds. gospodarki gruntami i rolnictwa – Dariusz Kucmaszewski
- monitoring stanu środowiska kulturowo – przyrodniczego
- okresowe sprawozdania z realizacji niniejszego programu
- strategia rozwoju gminy Zagórz
- studium i plany zagospodarowania przestrzennego gminy Zagórz

8. Monitoring działania gminnego programu opieki nad zabytkami

Zgodnie z art. 87 ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, Burmistrz Gminy i Miasta Zagórz zobowiązany jest do sporządzania co 2 lata, przedstawianego wcześniej Radzie Miejskiej, sprawozdania z realizacji gminnego programu opieki nad zabytkami. Po 4 latach program zostaje zaktualizowany i ponownie przyjęty przez Radę Miejską.

Do monitorowania i realizacji zadań i celów gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2008-2011, utworzony zostanie trzy osobowy Zespół Koordynujący.

9. Niektóre zewnętrzne źródła finansowania gminnego programu opieki nad zabytkami

Wsparciem dla właścicieli zabytkowych obiektów i organizacji zajmujących się sprawowaniem opieki i ochroną zabytków, mogą być następujące, zewnętrzne źródła dofinansowania:

1. Dotacje z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu operacyjnego „Dziedzictwo Kulturowe”, realizowane przez 6 priorytetów:

- rewaloryzacja zabytków nieruchomych i ruchomych
- rozwój instytucji muzealnych
- ochrona dziedzictwa narodowego poza granicami kraju
- ochrona zabytków archeologicznych
- tworzenie zasobów cyfrowych dziedzictwa kulturowego
- ochrona zabytkowych cmentarzy

2. Dotacje Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy obiektach wpisanych do rejestru zabytków na podstawie wniosków złożonych przez właścicieli, posiadaczy lub użytkowników zabytków

3. Dotacje celowe Samorządu Województwa Wielkopolskiego dla jednostek samorządu terytorialnego na realizację zadań z zakresu kultury i sztuki w tym na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych

4. Fundusze krajowe i zagraniczne Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego)

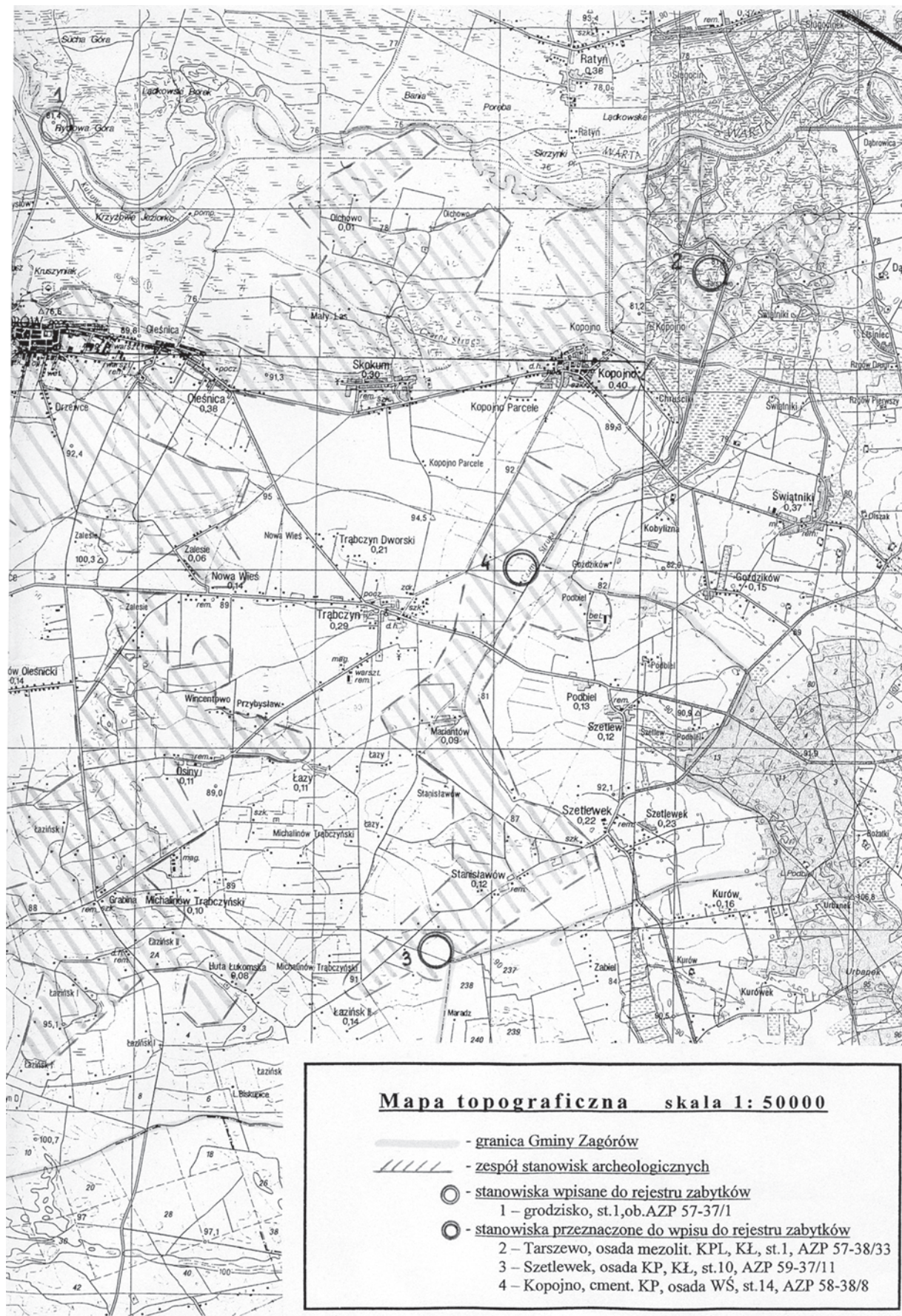
5. Środki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (konserwacja i zagospodarowanie zabytkowych parków).

6. Dotacje z Funduszu Kościelnego – tylko w odniesieniu do prac przy zabytkowych obiektach sakralnych, dotacje nie dotyczą wyposażenia, obiektów towarzyszących i otoczenia świątyń. Podmiotami uprawnionymi do otrzymywania środków z Funduszu Kościelnego są:

- osoby prawne Kościoła Katolickiego
- osoby prawne innych Kościołów i związków wyznaniowych działających na podstawie ustawy o stosunku Państwa do kościołów oraz związków wyznaniowych
- osoby prawne Kościołów i związków wyznaniowych, wpisanych do rejestru kościołów i związków wyznaniowych, o których mowa w art. 30 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. o gwarancjach wolności sumienia i wyznania (Dz.U. z 2005 r. Nr 231, poz. 1965 z późn. zm.)

7. Składki i zbiórki publiczne





3048

UCHWAŁA Nr XX/124/08 RADY GMINY TUREK

z dnia 22 września 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. nr 256, poz. 2572 ze zmianami) Rada Gminy Turek uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XXX/148/05 Rady Gminy Turek z dnia 17 czerwca 2005 r. w sprawie regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów wprowadza się następujące zmiany:

- 1) §3 ust. 1 otrzymuje brzmienie: „Stypendium szkolne nie może być miesięcznie niższe niż 80% kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 139, poz. 992 ze zmianami)”.
- 2) §4 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Wartość stypendium szkolnego w danym roku szkolnym nie może przekroczyć łącznie dwudziestokrotności kwoty, o której mowa w art.

6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych, a w przypadku słuchaczy kolegów nauczycielskich, nauczycielskich kolegów języków obcych i kolegów pracowników służb społecznych – osiemnastokrotności kwoty, o której mowa w art. 6 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 28 listopada 2008 r. o świadczeniach rodzinnych”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Turek.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Ireneusz Kolenda

3049

UCHWAŁA Nr XXV/214/2008 RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 23 września 2008 r.

w sprawie pozbawienia kategorii dróg gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 10 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych /Dz.U z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z 2008 r. Nr 54, poz. 626/ Rada Gminy Stare Miasto uchwala co następuje:

§1. Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Konińskiego pozbawia się część drogi gminnej położonej w obrębie Krągola oznaczonej nr ewid. 457/1 o pow. 0,0384 ha kategorii

drogi gminnej na odcinku zgodnie z załącznikiem mapowym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

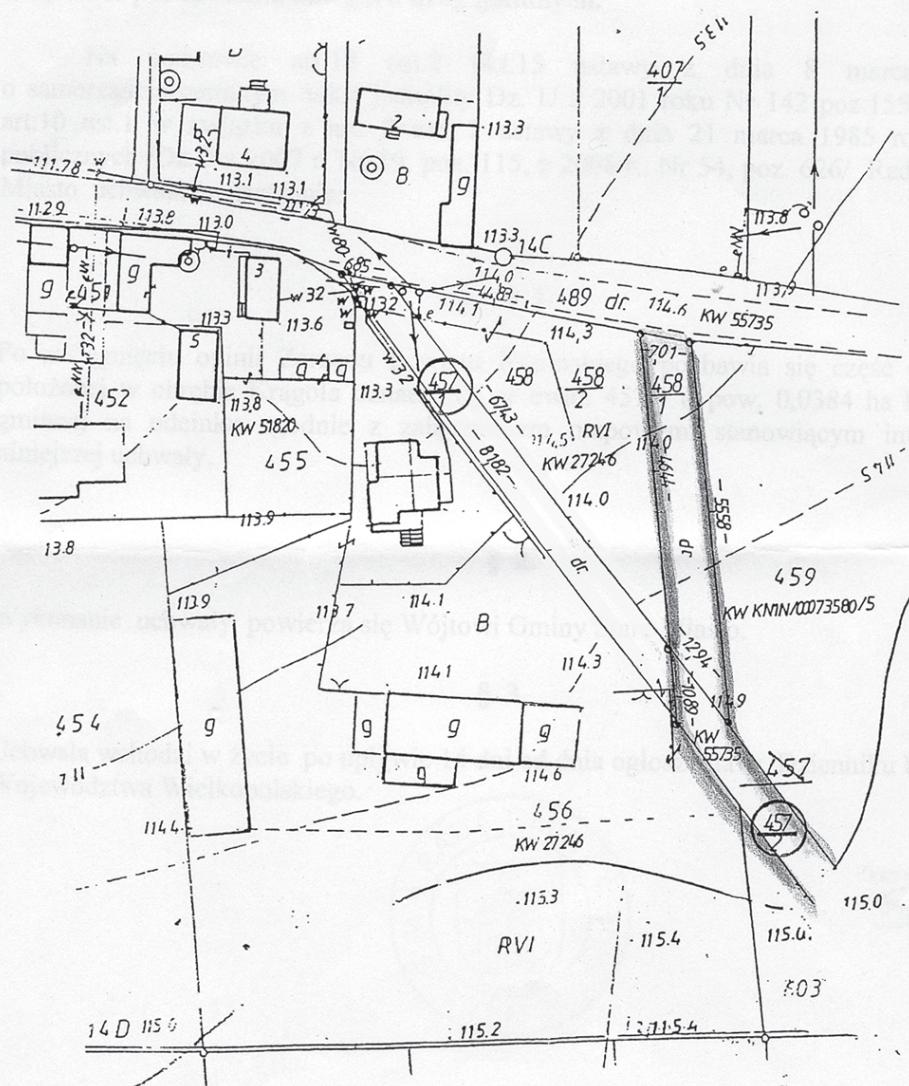
Przewodniczący Rady
(-) Karol Szafran

Załącznik mapowy
do Uchwały Nr XXV/214/2008
Rady Gminy Stare Miasto
z dnia 23 września 2008 r.

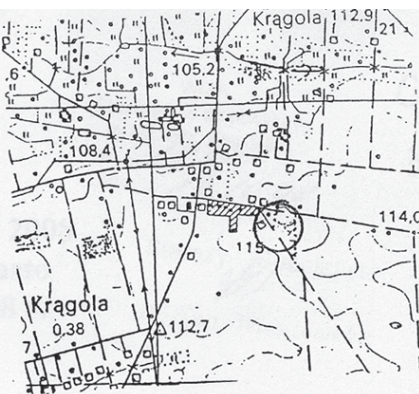
RADA GMINY STARE MIASTO
ul. Główna 16 B
62-571 Stare Miasto

424.433.181

skala 1:1000



stary przebieg drogi
nowy przebieg drogi



3050

UCHWAŁA Nr XVIII/79/2008 RADY MIASTA OBRZYCKO

z dnia 23 września 2008r.

**w sprawie: ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości
w związku z podziałem nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r., Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz na podstawie art. 98a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2004r Nr 261 poz. 2603 ze zmianami) Rada Miasta uchwala co następuje:

§1. Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału

nieruchomości w wysokości 30% różnicy wartości nieruchomości przed podziałem i po jej podziale.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Alicja Kuska-Bartoszak

3051

UCHWAŁA Nr XXX/229/2008 RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

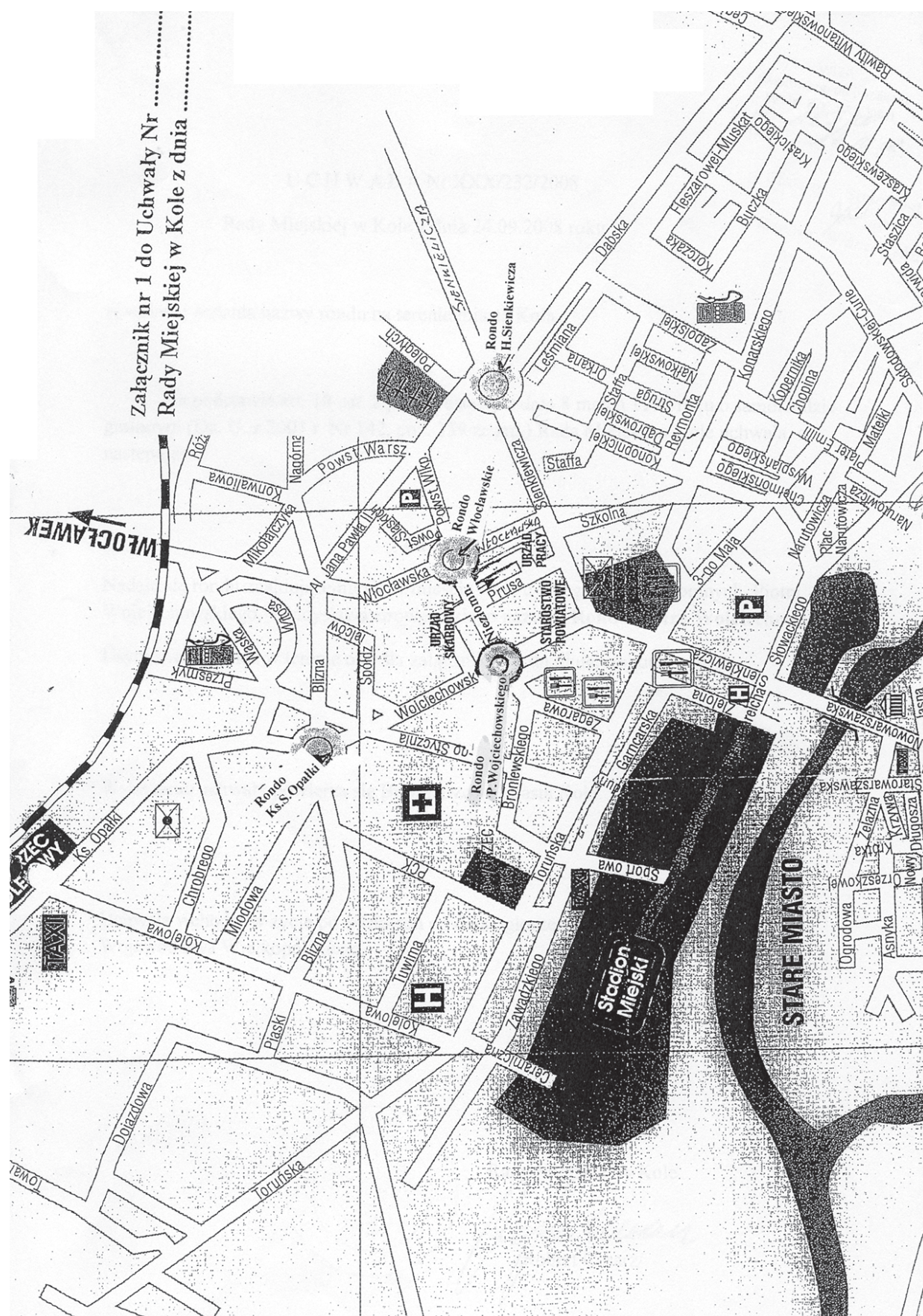
§1. Nadaje się rondu znajdującemu się w mieście Kole u zbiegu ulic Henryka Sienkiewicza, Aleja Jana Pawła II, Dąbska nazwę - Rondo Henryka Sienkiewicza.

Usytuowanie ronda w terenie określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole
(-) Robert Cesarz



3052

UCHWAŁA Nr XXX/230/2008 RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

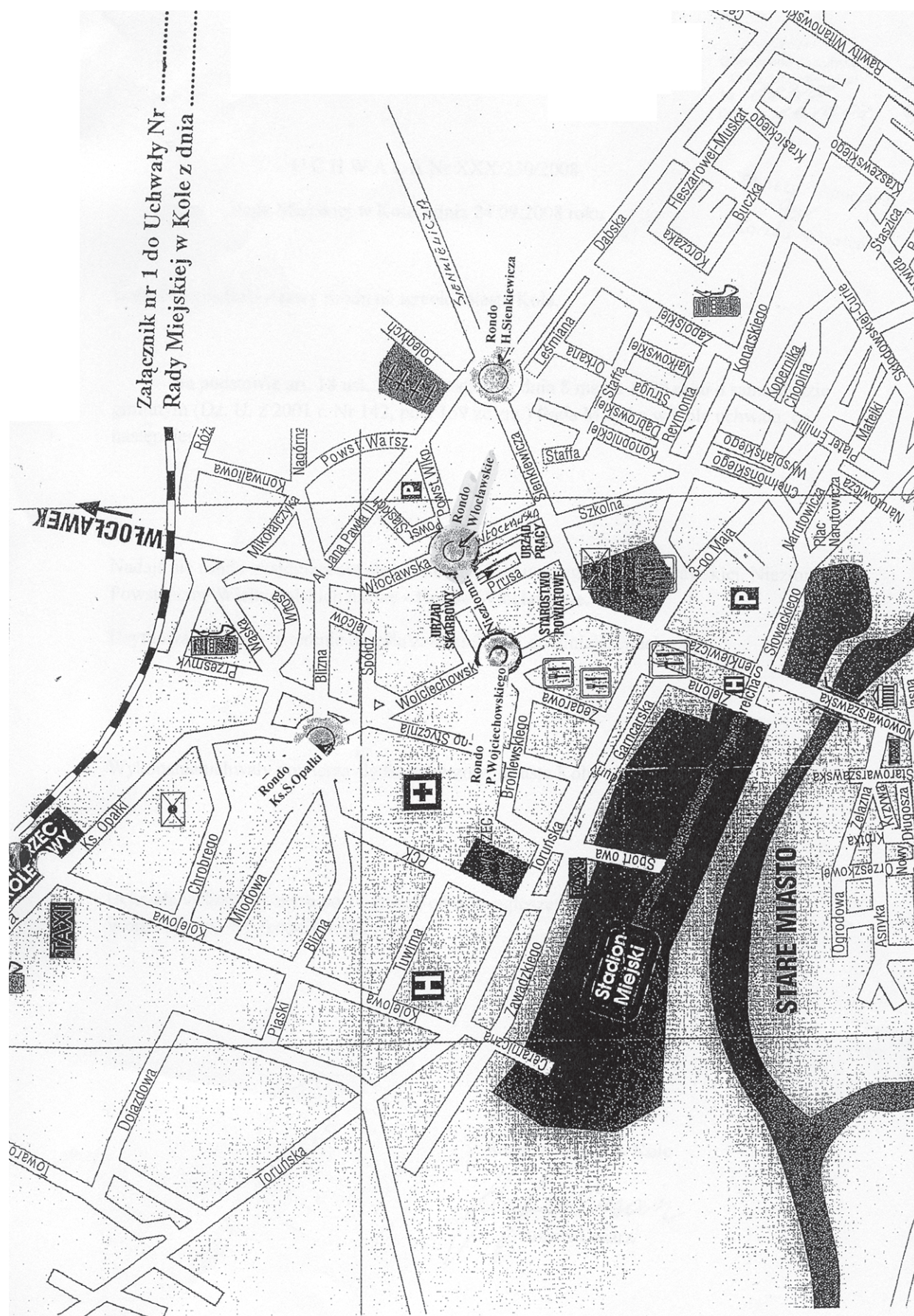
§1. Nadaje się rondu znajdującemu się w mieście Kole u zbiegu ulic Włocławskiej, Niezłomnych, Powstańców Wielkopolskich nazwę - Rondo Włocławskie.

Usytuowanie ronda w terenie określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole
(-) *Robert Cesarz*



3053

UCHWAŁA Nr XXX/231/2008 RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

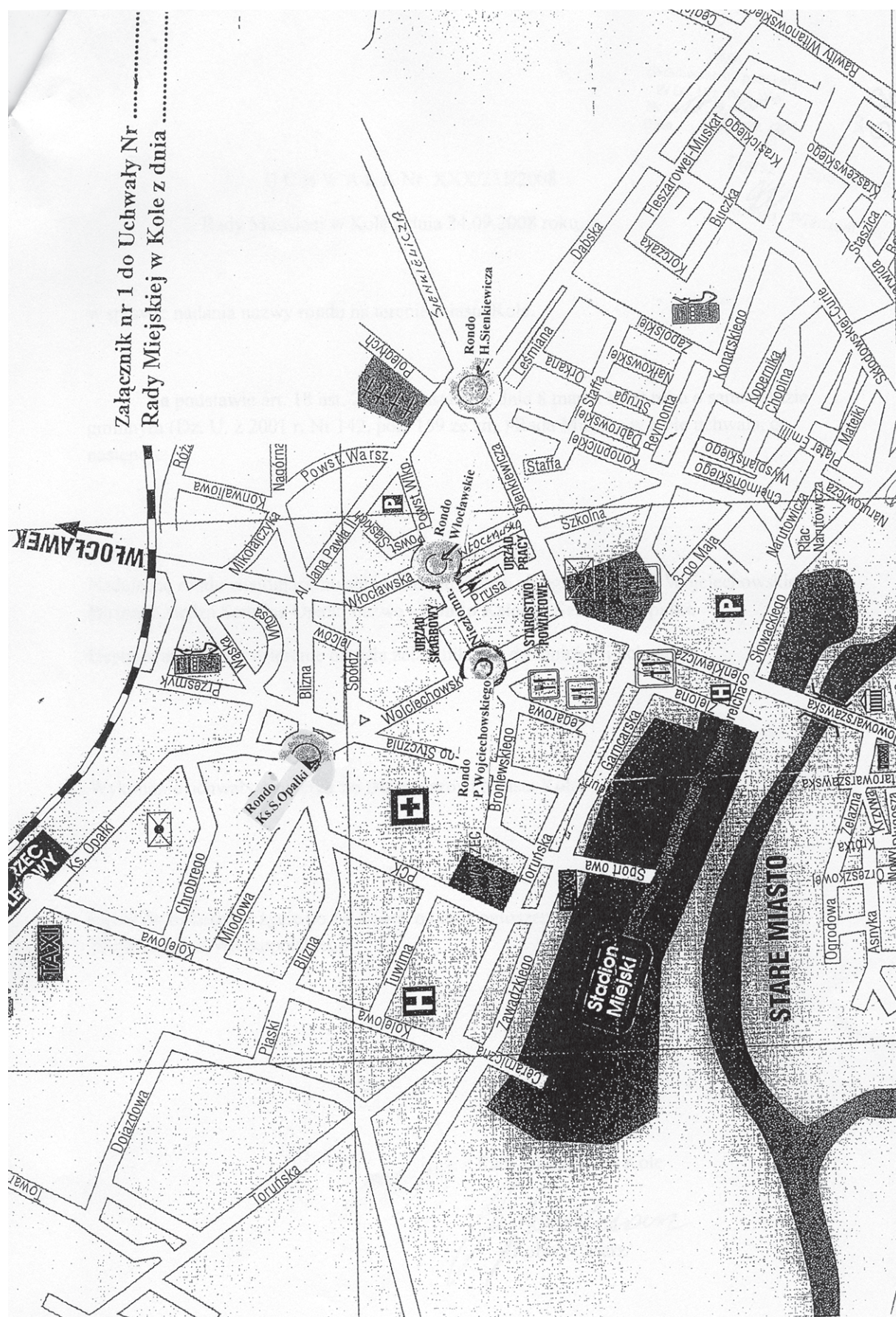
§1. Nadaje się rondu znajdującemu się w mieście Kole u zbiegu ulic Piotra Wojciechowskiego, Blizna, Księdza Serafina Opalki nazwę - Rondo Księdza Serafina Opalki.

Usytuowanie ronda w terenie określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole
(-) *Robert Cesarz*



3054

UCHWAŁA Nr XXX/232/2008 RADY MIEJSKIEJ W KOLE

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie nadania nazwy rondu na terenie miasta Koła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 159 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

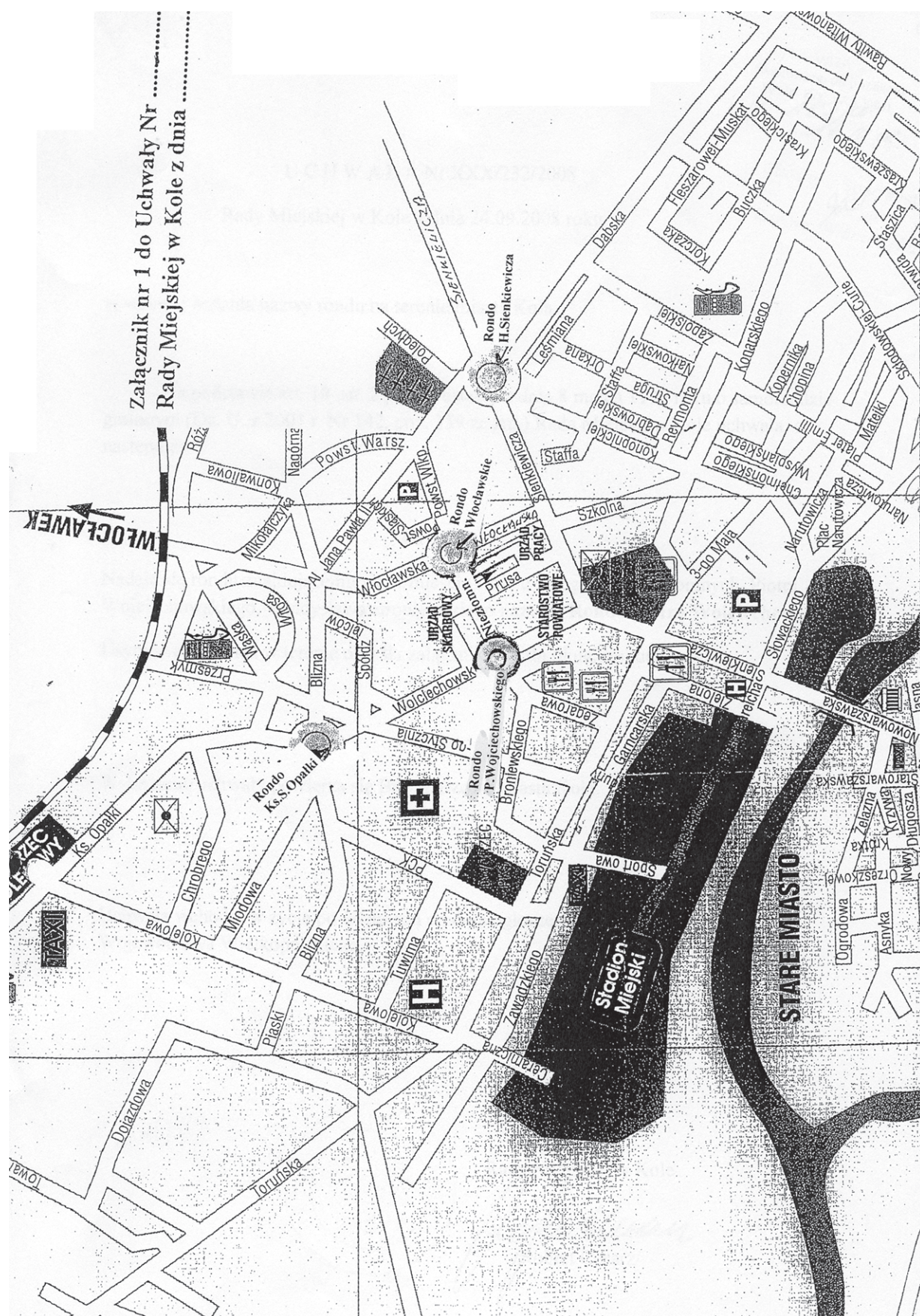
§1. Nadaje się rondu znajdującemu się w mieście Kole u zbiegu ulic Niezłomnych, Piotra Wojciechowskiego, Władysława Broniewskiego nazwę - Rondo Piotra Wojciechowskiego.

Usytuowanie ronda w terenie określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole
(-) *Robert Cesarz*



3055

UCHWAŁA Nr XXIV/170/08 RADY GMINY ORCHOWO

z dnia 25 września 2008 r.

w sprawie zaliczenia dróg do dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. , Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Orchowo uchwala, co następuje:

§1. Po uzyskaniu pozytywnej opinii Zarządu Powiatu Słupieckiego zawartej w uchwale Nr 185/08 z dnia 16 września 2008 r. - Rada Gminy Orchowo zalicza do kategorii dróg gminnych drogi:

1. Nieruchomości położone w miejscowości Galczynek:

- działka nr 5423/7 o powierzchni 0,10 ha

2. Nieruchomości położone w miejscowości Mlecze:

- działka nr 12/29 o powierzchni 0,2022 ha

3. Nieruchomości położone w miejscowości Myślątkowo:

- działka nr 102 o powierzchni 0,14 ha
- działka nr 282 o powierzchni 0,41 ha
- działka nr 281 o powierzchni 0,40 ha
- działka nr 298 o powierzchni 0,41 ha
- działka nr 2 o powierzchni 0,10 ha
- działka nr 15 o powierzchni 0,51 ha
- działka nr 122 o powierzchni 0,01 ha
- działka nr 113 o powierzchni 0,03 ha

4. Nieruchomości położone w miejscowości Orchowo:

- działka nr 829 o powierzchni 0,18 ha
- działka nr 161 o powierzchni 0,0216 ha
- działka nr 141 o powierzchni 0,01 ha
- działka nr 223 o powierzchni 0,16 ha
- działka nr 56 o powierzchni 0,24 ha
- działka nr 53 o powierzchni 0,41 ha
- działka nr 44 o powierzchni 0,19 ha
- działka nr 46 o powierzchni 0,13 ha
- działka nr 49 o powierzchni 0,29 ha
- działka nr 60 o powierzchni 0,06 ha
- działka nr 889 o powierzchni 0,0850 ha
- działka nr 881 o powierzchni 0,24 ha

5. Nieruchomości położone w miejscowości Orchówek:

- działka nr 440/3 o powierzchni 0,17 ha
- działka nr 441/5 o powierzchni 0,21 ha
- działka nr 441/6 o powierzchni 0,09 ha
- działka nr 441/7 o powierzchni 0,17 ha
- działka nr 444/3 o powierzchni 0,14 ha
- działka nr 444/4 o powierzchni 0,09 ha
- działka nr 445/5 o powierzchni 0,28 ha
- działka nr 164/11 o powierzchni 0,01 ha
- działka nr 160/12 o pow. 0,1068 ha
- działka nr 160/5 o pow. 0,0280 ha
- działka nr 160/7 o pow. 0,0996 ha

6. Nieruchomości położone w miejscowości Osówiec:

- działka nr 287/2 o powierzchni 0,19 ha
- działka nr 290/3 o powierzchni 0,07 ha
- działka nr 291/8 o powierzchni 0,07 ha
- działka nr 288/3 o powierzchni 0,30 ha
- działka nr 289/4 o powierzchni 0,41 ha

7. Nieruchomości położone w miejscowości Ostrówek:

- działka nr 299/3 o powierzchni 0,11 ha
- działka nr 297/6 o powierzchni 0,53 ha
- działka nr 49/25 o powierzchni 0,3022 ha
- działka nr 73/14 o powierzchni 0,3062 ha

8. Nieruchomości położone w miejscowości Skubarczewo:

- działka nr 432/2 o powierzchni 0,14 ha
- działka nr 29/4 o powierzchni 0,48 ha
- działka nr 28/6 o powierzchni 0,42 ha

9. Nieruchomości położone w miejscowości Słowikowo:

- działka nr 287 o powierzchni 0,08 ha
- działka nr 125 o powierzchni 0,19 ha
- działka nr 314 o powierzchni 0,05 ha
- działka nr 44 o powierzchni 0,18 ha
- działka nr 170 o powierzchni 0,01 ha
- działka nr 28 o powierzchni 0,0242 ha

- działka nr 33 o powierzchni 0,0076 ha
10. Nieruchomości położone w miejscowości Szydłowiec:

- działka nr 292/3 o powierzchni 0,25 ha
- działka nr 294/2 o powierzchni 0,06 ha
- działka nr 87/1 o powierzchni 0,0410 ha

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Hieronim Adamczyk

3056

UCHWAŁA Nr XXV/101/08 RADY GMINY KRAMSK

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Grąblin, gmina Kramsk, działki nr 607 i część 5236 (dawny nr 236L)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późn. zmianami) w związku z uchwałą Nr VIII/36/07 Rady Gminy Kramsk z dnia 13 kwietnia 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania terenu w miejscowości Grąblin, gm. Kramsk, Rada Gminy Kramsk uchwala, co następuje:

DZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

ROZDZIAŁ I Zakres obowiązywania planu.

§1.1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk”, uchwalonego 28 marca 2006 r. uchwałą nr XXXV/192/06 Rady Gminy Kramsk uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości Grąblin, gmina Kramsk, działki nr 607 i część 5236 (dawny nr 236L) zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje teren o powierzchni około 4,14 ha wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy opracowania.

§2. 1. Rysunek planu pt. „Gmina Kramsk – Grąblin miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego skala 1:1.000” stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

§3. Przedmiotem planu jest określenie:

1. przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
2. zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
3. zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
4. zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków;
5. wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
6. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy;
7. granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi;

8. szczegółowych zasad podziału nieruchomości;
9. szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
10. zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
11. sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
12. stawek procentowych, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są ustaleniami planu:

1. granica planu miejscowego;
2. symbol terenu;
3. linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu ściśle określona
4. nieprzekraczalna linia zabudowy.

§5. Ilekcioć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolnostojący trwale związany z gruntem obiekt reklamowy, który nie jest budynkiem w rozumieniu ustawy Prawo budowlane;
2. urządzeniu służącym reklamie – należy przez to rozumieć obiekt nie związany na trwale z gruntem, służący reklamie;
3. froncie działki - należy przez to rozumieć tą granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę;
4. kalenicy dachu – należy przez to rozumieć najwyższą i najdłuższą, poziomą krawędź załamania połaci dachu spadowego;
5. klasie ulicy - rozumie się przez to przyporządkowanie drodze odpowiednich parametrów technicznych, wynikających z cech funkcjonalnych;
6. liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji nadziemnych budynku;
7. nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wprowadzać nowej zabudowy;
8. obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, na której należy zlokalizować frontową elewację budynku z zachowaniem styczności minimum w 70% linii elewacji frontowej;
9. obiekcie obsługi technicznej - należy przez to rozumieć podziemną infrastrukturę techniczną, która służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu a także stacje transformatorowe, obiekty przepompowni ścieków, urządzenia melioracji, zorganizowane miejsca zbiórki segregowanych odpadów komunalnych;
10. przeznaczeniu podstawowym, dominującym – należy przez to rozumieć dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu;

11. przeznaczeniu uzupełniającym, dopuszczalnym – należy przez to rozumieć możliwy sposób zagospodarowania terenu po spełnieniu wymagań określonych w planie, stanowiący uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego;
12. symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i uzupełniające;
13. numeru terenu – należy przez to rozumieć cyfrowe oznaczenie terenu wydzielonego spośród terenów o tym samym przeznaczeniu, dla którego obowiązują ustalenia ogólne dla terenu o tym samym symbolu literowym przeznaczenia i dodatkowe ustalenia szczególne;
14. powierzchni terenu biologicznie czynnej – należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
15. terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
16. urządzeniu pomocniczym - należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, miejsca parkingowe, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, ekrany akustyczne, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie, a także ogólnodostępne stacje telefoniczne;
17. usługach nieuciążliwych, produkcji nieuciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną, które nie należą do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, nie oddziałują negatywnie na obszary Natura 2000 oraz na obszary chronionego krajobrazu, nie powodują ponadnormatywnego hałasu, wibracji, promieniowania, zanieczyszczenia powietrza i gleb wód powierzchniowych i podziemnych, ustalonych przepisami szczególnymi dla określonego dominującego przeznaczenia terenu;
18. usługach uciążliwych, produkcji uciążliwej - należy przez to rozumieć usługi i działalność produkcyjną zaliczane do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska, oddziałujące negatywnie na obszary Natura 2000 oraz na obszary chronionego krajobrazu, powodujące ponadnormatywny hałas, wibracje, promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza i gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, przekraczające normy wyznaczone przepisami szczególnymi dla określonego w planie przeznaczenia dominującego;
19. odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady, które ze względu na swoje pochodzenie, skład chemiczny, biologiczny, inne właściwości i okoliczności, stanowią zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi albo dla środowiska, za wyjątkiem odpadów wytwarzanych w gospodarstwach domowych, służbie zdrowia oraz weterynarii;

20. wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki;
21. wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a najniższym punktem gruntu rodzimego;

DZIAŁ II. USTALENIA OGÓLNE

ROZDZIAŁ II Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu objętego ustaleniami planu.

§6. Dla obszaru objętego niniejszą uchwałą, ustala się następujące przeznaczenie terenu, przyporządkowując mu symbol przeznaczenia:

1. ZL,UK – lasy i zabudowa usługowa kultu religijnego
2. ZL – lasy

ROZDZIAŁ III Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§7. Budowle i urządzenia służące reklamie można lokalizować na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia ZL,UK.

ROZDZIAŁ IV Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§8. 1. Obszar w granicach planu nie znajduje się w strefie ochronnej ujęcia wody i w obszarze ochronnym zbiornika wód śródlądowych.

2. Obszar w granicach planu znajduje się na terenie Goplańsko - Kujawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustalonego Uchwałą Nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986 r. i obowiązują na nim nakazy i zakazy ustalone w załączniku Nr 3 do w/w Uchwały.

3. Zbędne masy ziemi powstające podczas realizacji inwestycji należy składować w miejscach wyznaczonych przez gminę lub zagospodarować na terenie własnej posesji z zachowaniem interesów właścicieli działek sąsiednich.

4. Należy w maksymalnym stopniu zachować istniejące wartościowe zadrzewienia.

5. Dopuszcza się wykonywanie studni lub ujęć wód podziemnych dla potrzeb inwestycji.

6. Zabrania się kształtowania zagospodarowania terenu w taki sposób, aby z obszarów zainwestowania, w tym w szczególności z obszarów utwardzonych odprowadzać powierzchniowo nieczyszczone wody opadowe do stawów, strumieni lub cieków.

7. Ścieki socjalne należy gromadzić w bezodpływowych zbiornikach z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków do czasu budowy kolektora kanalizacji sanitarnej lub realizować indywidualne instalacje i systemy oczyszczania ścieków.

8. Ochrona powierzchni ziemi, w miejscach gromadzenia odpadów powinna uniemożliwiać przenikanie substancji szkodliwych lub ulegających degradacji w sposób mogący pogarszać stan środowiska, do gruntu.

§9. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:

1. odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z gminnym programem gospodarki odpadami;
2. odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.

ROZDZIAŁ V Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§10. 1. Na obszarze objętym planem, nie występują tereny lub obiekty, będące pod ochroną konserwatorską.

2. W przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego – należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

ROZDZIAŁ VI Ustalenia dotyczące sposobu zagospodarowania terenów i obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górnictw, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§11. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VII Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§12. Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VIII Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

§13. Na obszarze objętym planem obowiązuje konieczność podłączenia budynków do sieci wodnej.

§14. Na terenach objętych planem ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury:

1. budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej oraz posiadać przyłącza, umożliwiające

- pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki;
2. sieć elektroenergetyczną należy realizować jako podziemną;
 3. dopuszcza się realizację sieci elektroenergetycznej jako napowietrznej wyłącznie w uzasadnionych przypadkach;
 4. budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe, umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją oraz sposobem zagospodarowania i zabudowy działki;
 5. budynki muszą być podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej z odprowadzeniem do własnej oczyszczalni lub bezodpływowych zbiorników na nieczystości ciekłe z zapewnieniem wywozu do oczyszczalni ścieków;
 6. ogrzewanie z własnej kotłowni;
 7. preferowanymi czynnikami grzewczymi są: gaz, olej, energia elektryczna lub inne odnawialne źródła energii;
 8. dostęp do dróg publicznych poprzez istniejące i projektowane zjazdy.

§15. W celu ochrony urządzeń melioracji wodnych, w razie natrafienia i uszkodzenia drenażu melioracyjnego ustala się obowiązek naprawy przy udziale przedstawiciela miejscowej Spółki Wodnej lub Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu, Inspektorat w Koninie.

§16. Na terenie objętym planem, ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

1. potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować na nieruchomości własnej inwestora;
2. w ramach terenu inwestora należy zapewnić niezbędną ilość miejsc postojowych dla pojazdów własnych oraz gości.

ROZDZIAŁ IX

Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

§17. Nie ustala się.

DZIAŁ III.

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

ROZDZIAŁ X

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenu lasu i zabudowy usługowa kultu religijnego oznaczonych symbolem ZL, UK

§18. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem ZL,UK przeznaczenie podstawowe: lasy i zabudowa usługowa kultu religijnego.

§19. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia ZL,UK ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
A	B	C
1	Maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy	1
2	Maksymalna wysokość zabudowy (m) - do kalenicy	20
3	Maksymalna ilość kondygnacji nadziemnych zabudowy	3
4	Minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni działki)	60
5	Maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni działki)	50

1. ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy 20 m od granicy działki z terenem drogi powiatowej zgodnie z rysunkiem planu;
2. dla zabudowy związanej z usługami obowiązują dachy pokryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym lub blachą, o kącie nachylenia 15 – 45 stopni;
3. dopuszcza się budowę dominanty architektonicznej (np. wieży kaplicy) wyższej niż 20 m – do 40 m;
4. dostęp do drogi publicznej poprzez projektowany zjazd z drogi powiatowej lub przez działkę nr 5236 na zasadzie służebności.

ROZDZIAŁ XI

Przeznaczenie, zagospodarowanie i zabudowa terenów lasów oznaczonych symbolem ZL

§20. Ustala się dla terenu oznaczonego symbolem ZL przeznaczenie:

podstawowe – lasy;

§21. 1. Na terenie oznaczonym symbolem przeznaczenia ZL, na terenach istniejących lasów, należy prowadzić gospodarkę leśną, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. Utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie terenu drogi leśnej jako niezbędnej do prowadzenia gospodarki leśnej i celów p.poż.

DZIAŁ IV
PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE.

ROZDZIAŁ XII
Ustalenia końcowe

§22. Ustala się zmianę przeznaczenia terenów leśnych na cele nieleśne, działki nr 607, zgodnie z Decyzją Marszałka Województwa Wielkopolskiego Nr DR II 6070-6/08 z dnia 17 kwietnia 2008 r.

§23. Uchwala się dla terenu objętego ustaleniami planu i oznaczonego symbolem ZL,UK i ZL stawkę służącą nalicze-

niu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 1%.

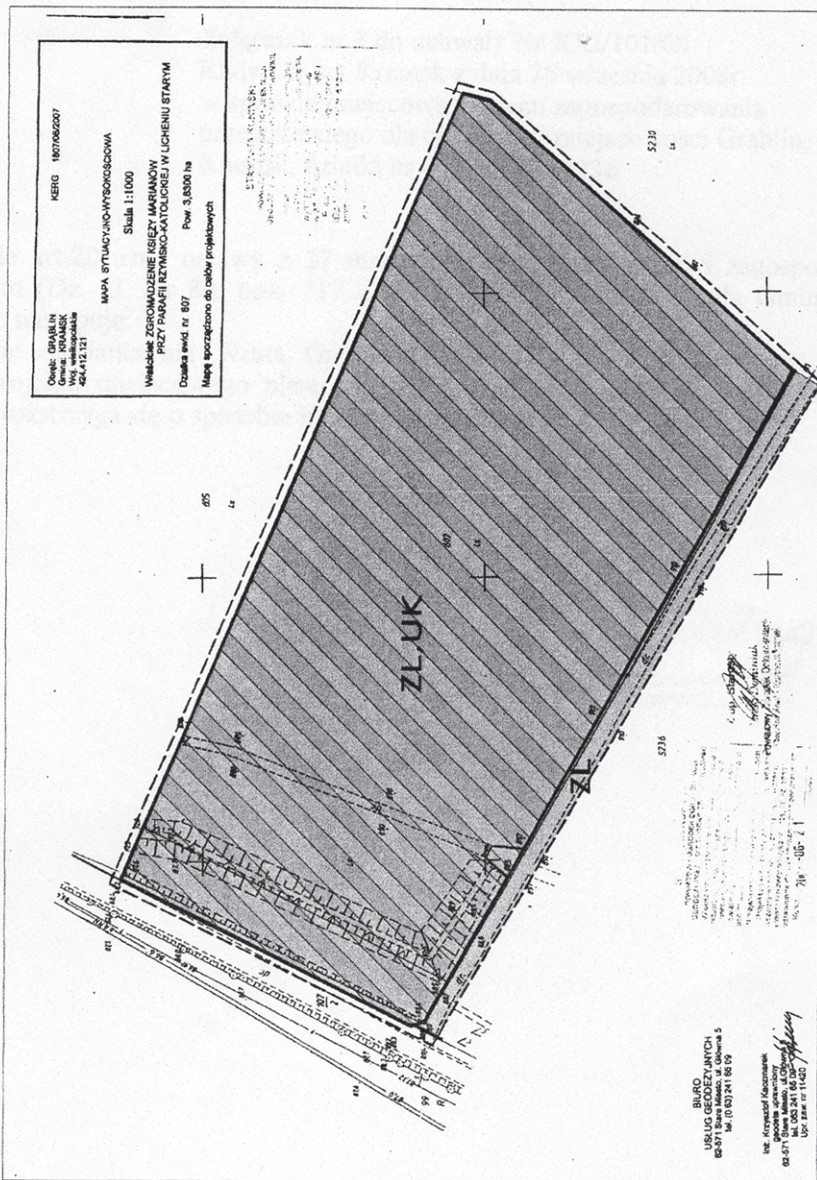
§24. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kramsk.

§25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

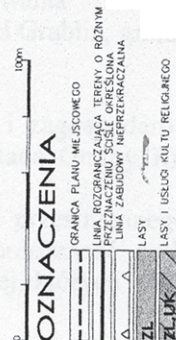
Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Bogumił Leszczak*

GMINA KRAMSK - GRABŁIN **MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA** **PRZESTRZENNEGO SKALA 1:1000**

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXV/1010/08
RADY GMINY KRAMSK Z DNIA 26 WRZEŚNIA 2008 R.



FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
KRAMSK – UCHWAŁA NR XXV/192/06
RADY GMINY KRAMSK Z DNIA 28.03.2006R.



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXI/101/08
Rady Gminy Kramsk
z dnia 26 września 2008 r.

**W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
W MIEJSCOWOŚCI GRĄBLIN, GMINA KRAMSK, DZIAŁKI NR 607 I CZĘŚĆ 5236**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kramsk rozstrzyga co następuje:

W zawiązku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w miejscowości Grąblin, gmina Kramsk, nie zachodzi konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, których realizacja stanowi zadanie własne gminy.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXI/101/08
Rady Gminy Kramsk
z dnia 26 września 2008 r.

**W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
W MIEJSCOWOŚCI GRĄBLIN, GMINA KRAMSK, DZIAŁKI NR 607 I CZĘŚĆ 5236**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Kramsk rozstrzyga co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy Kramsk w sprawie braku uwag, na etapie wyłożenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego do publicznego wglądu, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

3057

UCHWAŁA Nr XVIII/146/08 RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

dnia 26 września 2008 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r.
w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; ze zm.) oraz art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603; ze zm.) uchwala się co następuje:

§1. Zmienić uchwałę nr LII/355/02 Rady Miejskiej w Sompolnie z dnia 10 października 2002 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Sompolno, w ten sposób, że po §4 dodać §4a) w brzmieniu:

„§4a.

1. Przy ustalaniu wartości lokalu mieszkalnego w celu zastosowania bonifikaty na zasadach określonych w §4 nie

uwzględnia się nakładów zwiększających wartość lokalu, w tym nakładów zwiększających wartość budynku mieszkalnego, w którym znajduje się lokal, poczynionych przez Gminę Sompolno po 30 września 2008 roku.

2. Wartość lokalu mieszkalnego do sprzedaży, w którym po 30 września 2008 roku Gmina Sompolno poczyniła nakłady wskazane w ust. 1, stanowi sumę wartości lokalu z uwzględnieniem bonifikaty zastosowanej na podstawie §4 oraz równowartości nakładów Gminy, obliczonych proporcjonalnie do udziału nabywcy lokalu."

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Sompolnie
(-) *Roman Bednarek*

3058

UCHWAŁA Nr XVIII/148/08 RADY MIEJSKIEJ W SOMPOLNIE

z dnia 26 września 2008 r.

w sprawie regulaminu dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Sompolno ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 406 pkt 7a i 12 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn.zm), Rada Miejska w Sompolnie uchwala Regulamin przyznawania dotacji z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Sompolnie na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków o następującym brzmieniu :

§1. Dofinansowanie przysługuje jednorazowo dla przydomowej oczyszczalni ścieków obsługującej określony budynek mieszkalny i obejmuje pokrycie części kosztów zakupu i montażu urządzeń przydomowej oczyszczalni ścieków.

§2. Dofinansowanie udzielane jest posiadaczom nieruchomości tj. właścicielom, współwłaścicielom, użytkownikom wieczystym wytwarzającym ścieki bytowo-gospodarcze pochodzące z gospodarstwa domowego.

§3. Jeżeli na terenie nieruchomości istnieje zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe, przed udzieleniem dofinansowania o którym mowa w §1, wnioskodawca musi go zlikwidować.

§4. Jeżeli nieruchomość znajduje się we współwłasności wymagana jest pisemna zgoda wszystkich współwłaścicieli na posadowienie, zainstalowanie, użytkowanie oczyszczalni na określonej działce oraz zgoda na likwidację istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

§5. 1. Jeżeli przydomowa oczyszczalnia ścieków ma być podłączona do dwóch lub więcej budynków, lokali mieszkalnych, dofinansowanie przysługuje na każdy budynek, lokal mieszkalny.

2. O dofinansowanie, o którym mowa w ust. 1, może ubiegać się ta osoba, która udokumentuje koszt zakupu przydomowej oczyszczalni.

§6. 1. Dofinansowanie udzielane jest zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym Regulaminie.

2. Dofinansowanie odbywa się na podstawie:

- 1) złożonego wniosku o dofinansowanie stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, składanego w terminie do 30-go września roku poprzedniego na rok następny,
- 2) zawartej umowy według wzoru stanowiącego załącznik Nr 2 do Uchwały,
- 3) protokołu stwierdzenia zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, o którym mowa w §10
- 4) pozwolenia wydanego przez Starostę Konińskiego na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków powyżej 7,5 m³ na dobę lub kopii zgłoszenia potwierdzonego przez Starostwo Powiatowe w Koninie o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych dot. budowy przydomowej oczyszczalni o wydajności do 7,5 m³ na dobę.
- 5) pozwolenia wodno - prawnego wydanego przez Starostę Konińskiego dla oczyszczalni o przepustowości powyżej

5,0 m³ na dobę lub potwierdzenia zgłoszenia budowy dla oczyszczalni o przepustowości poniżej 5,0 m³ na dobę.

- 6) mapy sytuacyjno-wysokościowej z zaznaczeniem oczyszczalni,
- 7) dokumentu potwierdzającego prawo do dysponowania nieruchomością,
- 8) pisemnej zgody współwłaścicieli, o których mowa w §4
- 9) umowy z wykonawcą przydomowej oczyszczalni ścieków lub dostawcą urządzeń lub atestu (certyfikatu) w przypadku samodzielnego montażu urządzeń.

3. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich składania.

4. Ustala się, iż realizacja inwestycji powinna nastąpić w terminie do 6 miesięcy od chwili podpisania umowy, nie później niż do 31 października danego roku.

§7. Planowana wielkość środków przeznaczonych na dofinansowanie przedsięwzięcia z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej będzie określona w uchwale budżetowej na dany rok.

§8. W przypadku, gdy wniosek nie spełnia kryteriów do przyznania dotacji albo wyczerpane zostały środki o których mowa w §7, Burmistrz zawiadamia wnioskodawcę o odmowie przyznania dotacji.

§9. Dofinansowanie udzielane jest jednorazowo i wynosi maksymalnie 50% kosztów budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, nie więcej jednak niż 2.500 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych) na jeden budynek lub lokal mieszkalny.

§10. Dofinansowanie przedsięwzięcia zostanie zrealizowane w terminie 30 dni od daty sporządzenia, przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Sompolnie i przy udziale osoby posiadającej uprawnienia budowlane wskazanej przez wnioskodawcę protokołu stwierdzenia zakończenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków i likwidacji istniejącego zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

§11. 1. Dofinansowaniu podlegają obszary nie ujęte w planie aglomeracji tj. Marcjanki, Drzewic, Ryn, Belny, Ośno Podleśne, Spólnik, Kol. Lipiny, Radowo, Smolarnia, Ośno

Górne, Ośno Dolne, Marcinkowo, Koszary, Klonowa, Jażwiny, Zielona Baba, Ostrówek, Kazubek, Suszewy, Wroczewo, Czarna, Police, Łagiewniki Dolne, Grądy, Piaski, Paprocin, Wymysłowo, Józefowo.

2. Dofinansowaniem obejmuje się obszary ujęte w aglomeracji, do których budowa kanalizacji z przyczyn ekonomicznych jest nieuzasadniona i nie planowana.

§12. Gmina zastrzega sobie prawo kontroli przestrzegania warunków umowy, dotyczącej dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków. W przypadku nie przestrzegania warunków umowy otrzymujący dofinansowanie zobowiązany jest do jego zwrotu.

§13. Zasady zwrotu dofinansowania:

- 1) w ciągu 5 lat od daty przyznania dofinansowania zastrzega się prawo kontrolowania przez przedstawicieli Urzędu Miejskiego w Sompolnie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę zostało przyznane dofinansowanie,
- 2) dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń,
- 3) zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłaty dofinansowania,
- 4) postępowanie w przypadku zwrotu dofinansowania będzie prowadzone przez pracowników Urzędu Miejskiego w Sompolnie upoważnionych przez Burmistrza.

§14. Wnioski, o których mowa w §6 ust. 2, pkt 1, w roku 2008 mogą być składane do 15.XII.2008 r.

§15. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sompolno

§16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Roman Bednarek*

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XVIII/148/08
Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 26 września 2008r.

.....
miejsowość, data

.....
.....
(imię i nazwisko)

.....
.....
(adres korespondencyjny)

.....
(telefon kontaktowy)

Urząd Miejski w Sompolnie

ul. 11-Listopada 15

62-610 SOMPOLNO

WNIOSEK

**o dofinansowanie ze środków Gminnego Funduszu
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na pokrycie części kosztów budowy
przydomowej oczyszczalni ścieków**

Proszę o udzielenie dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni
ścieków w miejscowości..... nr ewidencyjny
działki.....

1. Tytuł prawny władania nieruchomością.....,

2. Rodzaj montowanej oczyszczalni,

3. Wstępny koszt przedsięwzięcia.....,

4. Informacja o sposobie likwidacji istniejącego szamba*,

5. Przewidywany termin zakończenia inwestycji.....,

6. Adres stałego zameldowania:.....

.....
podpis wnioskodawcy

- wypełnić tylko w przypadku likwidacji istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe (szamba)

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XVIII/148/08
Rady Miejskiej w Sompolnie
z dnia 26 września 2008r.

UMOWA NR...../.....

o udzielenie dotacji celowej na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków

zawarta w dniuw Sompolnie, pomiędzy Gminą Sompolno,
reprezentowaną przez Burmistrza Miasta Sompolno –, zwanym dalej
Gminą,

a

.....zwanym
dalej „**Budującym oczyszczalnię**” o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest udzielenie dotacji ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Sompolnie na sfinansowanie części wydatków na zakup oraz budowę przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do 7m³ wraz z elementami służącymi do podłączenia istniejącej instalacji kanalizacyjnej do oczyszczalni ścieków, zgodnie z Uchwałą NrRady Miejskiej w Sompolnie w sprawie..... .
2. Oczyszczalnia, o której mowa w ust. 1 położona będzie na nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym..... położonej w
3. Oczyszczalnia winna spełniać warunki sanitarne określone w przepisach powszechnie obowiązujących.

§ 2

1. Gmina Sompolno zobowiązuje się udzielić Panu/i

.....
dofinansowania na cel, określony w § 1 umowy, w wysokości do 50% kosztów budowy przydomowej oczyszczalni, jednak nie więcej niż 2.500zł .

2. Po uwzględnieniu założeń z ust. 1 kwota dotacji wynosi.....(słownie:.....)
3. Kosztami kwalifikowanymi do finansowania są koszty: zakupu urządzeń oczyszczalni i montażu urządzeń,
4. Za koszty kwalifikowane uznaje się koszty poniesione w związku z realizacją przedmiotu umowy w okresie, o którym mowa w § 1 ust.2 Uchwały.
5. Oczyszczalnia zostanie wybudowana w terminie do
6. Dofinansowanie zostanie przekazane na konto w terminie 30 dni od dnia przedłożenia następujących dokumentów:
 - 1)potwierdzenia zawiadomienia Starosty Powiatowego w Koninie o zakończeniu budowy,
 - 2)zawiadomienia Urzędu Miejskiego w Sompolnie o oddaniu do użytku oczyszczalni
 - 3)faktury lub faktur potwierdzających wysokość kosztów kwalifikowanych, o których mowa w ust.3
7. Wypłata dotacji może być poprzedzona od dokonania wizji lokalnej

8.. Budujący oczyszczalnię przedłoży dokumenty, o których mowa w ust. 5, w terminie 30 dni od zakończenia budowy oczyszczalni.

§ 3

1. Spełnienie warunków określonych w § 2 umowy spowoduje niezwłoczne przekazanie dofinansowania na sfinansowanie poniesionych wydatków, wskazanych w § 1 umowy, na rachunek bankowy nr..... ,
2. W przypadku nie spełnienia któregokolwiek z warunków powyższej umowy bądź przekroczenia terminu spełnienia warunków określonych w § 2 umowy, niniejsza umowa traci moc.

§ 4

Pan/i/.....oświadcza, iż znane są mu warunki Regulaminu dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Sompolno ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i zobowiązuje się go przestrzegać, albo postępować zgodnie z jego zasadami.

§ 5

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Umowę sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej strony.

.....
Budujący oczyszczalnię

.....
Gmina

3059

UCHWAŁA Nr XXIV/183/08 RADY MIEJSKIEJ W WYRZYSKU

z dnia 26 września 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wyrzysk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 oraz Nr 173, poz. 1218) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266, z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193 i Nr 249, poz. 1833, z 2007 r. Nr 128, poz. 902 oraz Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Wyrzysku uchwala, co następuje

§1. W załączniku do Uchwały Nr XXXII/232/05 z dnia 6 czerwca 2005 roku Rady Miejskiej w Wyrzysku w sprawie Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Wyrzysk wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale III Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach skreśla się ust. 4.

2) rozdział IV Zasady polityki czynszowej otrzymuje brzmienie:

„1. Stawki czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali ustala Burmistrz Wyrzyska w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. Nr 71, poz. 733 ze zmianami) oraz zasady określone niniejszą uchwałą.

2. Stawki bazowe czynszu dla lokali tworzących mieszkaniowy zasób gminy Wyrzysk ustalane będą z uwzględnieniem czynników obniżających ich wartość użytkową, a w szczególności:

- 1) położenia budynku;
- 2) położenia lokalu w budynku;
- 3) standardu oraz wyposażenia budynku i lokalu w urządzenia techniczne;

4) ogólnego stanu technicznego budynku i instalacji, elementów konstrukcyjnych oraz technologii wykończenia.

3. Podwyżki stawki bazowej czynszu nie mogą następować częściej, niż co 6 miesięcy

4. Obowiązuje wysokość wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ogłaszanego w przyjęty sposób przez Wojewodę Wielkopolskiego.

5. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu socjalnego nie może przekroczyć 50% stawki najniższego czynszu, o której mowa pkt 1.

6. Najemcy lokali opłacają czynsz miesięczny z góry do 10 dnia kolejnego miesiąca.

7. Ustala się, iż z wnioskiem o obniżkę stawki bazowej czynszu mogą występować najemcy lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, w przypadku gdy stawka bazowa czynszu za zajmowany lokal odpowiadać będzie co najmniej 3% wartości odtworzeniowej lokalu.

8. Najemca ubiegający się o obniżkę czynszu o której mowa w ust. 7 jest zobowiązany do złożenia wniosku o przyznanie obniżki wg wzoru określonego zarządzeniem Burmistrza Wyrzyska.

9. Obniżka czynszu może zostać udzielona najemcy, który spełni kryteria dochodowe uzasadniające zastosowanie obniżki czynszu przewidziane w odrębnej uchwale przyjętej w oparciu o art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wyrzyska.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Stefan Rymer*

3060

UCHWAŁA Nr XV/89/2008 RADY GMINY W POŁAJEWIE

z dnia 29 września 2008 r.

w sprawie: zasad usytuowania na terenie Gminy Połajewo miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591zm. z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr. 138, poz. 474, Nr. 173, poz. 1218)) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 28 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz.U. z 2007 r. Nr.70 poz. 473, Dz.U. Nr 176 poz. 1238) Rada Gminy w Połajewie uchwala co następuje:

§1. 1. Miejsca sprzedaży i podawania napojów alkoholowych nie mogą być usytuowane w odległości mniejszej niż 100 metrów od granicy terenu szkół, placówek oświatowo - wychowawczych, opiekuńczych oraz ośrodków kultu religijnego.

2. Odległość określoną w ust. 1 mierzy się wzdłuż osi ciągów komunikacyjnych od głównego wejścia do punktu sprzedaży lub podawania napojów alkoholowych do główne-

go wejścia do obiektów wymienionych w ust. 1 lub w przypadku obiektów ogrodzonych do głównego wejścia na teren nieruchomości.

§2. Tracą moc uchwały Rady Gminy w Połajewie:

Nr IV/18/93 z dnia 16 lipca 1993 roku w sprawie zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia zarówno na miejscu jak i poza miejscem sprzedaży,

Nr VI/51/96 z dnia 30 grudnia 1996 roku w sprawie określenia miejsc i obszarów na których zakazuje się spożywania napojów alkoholowych,

Nr VI/52/96 z dnia 30 grudnia 1996 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży napojów alkoholowych

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Roman Klewenhagen

3061

UCHWAŁA Nr XXVI/229/08 RADY MIEJSKIEJ W CHODZIEŻY

z dnia 30 września 2008 r.

w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania spłat lub rozkładania na raty należności, do których nie stosuje się przepisów ustawy - Ordynacja podatkowa, przypadających jednostce samorządu terytorialnego i jej jednostkom organizacyjnym

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 2 1 4, poz. 1 806, Nr 153, poz. 1271; z 2003 r. Nr

80, poz. 717, Nr 162, poz. 1 568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 1 16, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 144 1, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art.

43 ust. 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104; Nr 169, poz. 1420 z 2006 r. Nr 45, poz. 3i9, Nr 104, poz. 708, .Nr 187, poz. 1381, Nr 170, poz. 1217ipoz. 1218, Nr 249, poz. 1832; z 2007 r. Nr 88, poz. 587, Nr 115, poz. 791, Nr 140, poz. 984, Nr 82, poz. 560) Rada Miejska w Chodzieży uchwala, co następuje:

§1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odarczania terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności przypadających Gminie i jej jednostkom organizacyjnym od osób fizycznych i osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. wierzytelności - rozumie się przez to należności pieniężne, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. Nr 137, poz. 926 z późn. zm), wraz z należnymi odsetkami i kosztami dochodzenia należności.
2. dłużniku - rozumie się przez to osobę fizyczną, osobę prawną oraz jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej.

§3. 1. Wierzytelność podlega umorzeniu, jeżeli jej wysokość nie przekracza kosztów opłat pocztowych związanych z jej dochodzeniem.

2. Wierzytelność może zostać umorzona w całości lub w części jeżeli:

- a) wierzytelności nie ściągnięto w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego,
- b) nie można ustalić dłużnika lub dłużnik zmarł nie pozostawiając spadkobierców,
- c) ściągnięcie wierzytelności zagraża ważnym interesom dłużnika, a w szczególności jego egzystencji,
- d) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne.

3. Umazanie wierzytelności, za które odpowiada więcej niż jeden dłużnik może nastąpić tylko wtedy, gdy przesłanki umorzenia zachodzą wobec wszystkich zobowiązanych.

4. Umazanie w przypadku określonym w ust. 2 pkt c może nastąpić na wniosek dłużnika, a w przypadkach określonych w ust. 1 oraz ust. 2 pkt a, b i d z urzędu.

§4. 1. Do umarzania wierzytelności uprawniony jest:

- a) kierownik gminnej jednostki organizacyjnej, jeżeli wartość wierzytelności nie przekracza 1 - krotności kwoty przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w roku poprzedzającym podjęcie decyzji o umorzeniu, ogłoszonego w dzienniku urzędowym Monitor Polski przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla celów naliczania odpisów na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych,
- b) Burmistrz Miasta Chodzieży jeżeli wartość wierzytelności jest wyższa niż 1 - krotność kwoty przeciętnego wynagrodzenia, o którym mowa w pkt a.

2. Umazanie wierzytelności przekraczającej 10 - krotność kwoty przeciętnego wynagrodzenia, o którym mowa w pkt a, wymaga uzyskania pozytywnej opinii Komisji Budżetu i Finansów Rady Miejskiej w Chodzieży.

§5. 1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym kierownik jednostki organizacyjnej na wniosek dłużnika może odroczyć termin zapłaty wierzytelności, albo rozłożyć płatność na raty, biorąc pod uwagę możliwości płatnicze dłużnika.

2. Odroczenie terminu zapłaty wierzytelności albo rozłożenie na raty następuje w drodze umowy zawartej pomiędzy organem uprawnionym a dłużnikiem.

§6. Umorzenie wierzytelności następuje odpowiednio w formie decyzji organu uprawnionego do umarzania należności, która nie jest decyzją w rozumieniu Kodeksu postępowania administracyjnego.

§7. 1. Podmiot ubiegający się o umorzenie, odroczenie lub rozłożenie na raty składa do organu wymienionego w §4 wniosek wraz z następującymi załącznikami:

- 1) zaświadczenie o dochodach osoby zainteresowanej i osób prowadzących wspólne gospodarstwo domowe (osoby nie prowadzące działalności gospodarczej)- za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku,
- 2) zaświadczenie o dochodach, bilans rachunku zysków i strat, opinia banku o sytuacji finansowej podmiotu (podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą lub publiczną) - za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku,
- 3) inne dokumenty potwierdzające przytoczone we wniosku fakty.

2. Organ o którym mowa w §4 informuje dłużnika, że ulga podlega cofnięciu, gdy uzasadnienie wniosku nie odpowiada stanowi faktycznemu lub dołączone we wniosku dowody okazały się nieprawdziwe, a w przypadku odroczenia terminu płatności lub rozłożenia należności na raty - w przypadku niedotrzymania ustalonego terminu płatności.

§8. 1. Kierownicy jednostek organizacyjnych przedkładają Burmistrzowi Miasta Chodzieży pisemną informację w terminie do 15 dnia po upływie kwartału o dokonanych w danym kwartale umorzeniach wierzytelności lub udzielonych ulgach.

2. Informację należy sporządzić z podziałem na rodzaje należności, liczbę osób objętych umorzeniami oraz okoliczności stanowiące podstawę decyzji, dane liczbowe powinny być podsumowane za okres sprawozdawczy, oraz narastająco od początku roku.

3. Burmistrz Miasta Chodzieży przedkłada Radzie Miejskiej informację za okresy półroczne w terminie do dnia 31 sierpnia, za II półrocze do 31 marca następnego roku.

§9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Chodzieży.

§10. Traci moc Uchwała Nr XXVI/268/2005 Rady Miejskiej w Chodzieży z dnia 6 czerwca 2005 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności w jednostkach organizacyjnych podległych Gminie Miejskiej Chodzież, do

których nie stosuje się przepisów ustawy- Ordynacja podatkowa, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

§11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Maciej Szumiński*

3062

UCHWAŁA Nr XIX/194/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 30 września 2008 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zarządzenia poboru niektórych podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości za inkaso.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Dz.U. Nr 23, poz. 220, Dz.U. Nr 62, poz. 558, Dz.U. Nr 113, poz. 984, Dz.U. Nr 153, poz. 1271, Dz.U. Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Dz.U. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Dz.U. Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Dz.U. Nr 172, poz. 1441, Dz.U. Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Dz.U. Nr 17, poz. 128; z 2007 r. Dz.U. Nr 173, poz. 1218) oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. z 2006 r. Dz.U. Nr 121, poz. 844; z 2006 r. Dz.U. Nr 220, poz. 1601, Dz.U. Nr 225, poz. 1635, Dz.U. Nr 245, poz. 1775, Dz.U. Nr 249, poz. 1828, Dz.U. Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Dz.U. Nr 93, poz. 585, Dz.U. Nr 116, poz. 730), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jedn. z 2006 r. Dz.U. Nr 136, poz. 969, Dz.U. Nr 191, poz. 1412, Dz.U. Nr 245, poz. 1775, Dz.U. Nr 249, poz. 1825; z 2007 r. Dz.U. Nr 109, poz. 747; z 2008 r. Dz.U. Nr 116, poz. 730) i art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (z 2002 r. Dz.U. Nr 200, poz. 1682, Dz.U. Nr 216, poz. 1826; z 2005 r. Dz.U. Nr 143, poz. 1199, Dz.U. Nr 164, poz. 1365, Dz.U. Nr 179, poz. 1484; z 2006 r. Dz.U. Nr 245, poz. 1775, Dz.U. Nr 249, poz. 1825; z 2008 r. Dz.U. Nr 116, poz. 730) uchwała się, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XXX/275/05 Rady Miejskiej w Kleczewie z dnia 12 grudnia 2005 r. w sprawie zarządzenia poboru niektórych podatków w drodze inkasa, określenia inkasentów oraz wysokości za inkaso w §2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„§2. 2. Z tytułu inkasa podatków wymienionych w §1 inkasentom przysługuje wynagrodzenie składające się z prowizji w wysokości określonej w załączniku do niniejszej uchwały oraz kwoty stałej 200,- zł (słownie: dwieście złotych) miesięcznie.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kleczewie
(-) *mgr Maciej Trzewczyński*

3063

UCHWAŁA Nr XIX/197/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 30 września 2008 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych.

Na podstawie art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Kleczewie uchwala co następuje:

§1. Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Konińskiego, zawartej w uchwale Nr 209/08 z dnia 19 sierpnia 2008 r. Rada Miejska w Kleczewie zalicza do kategorii dróg gminnych drogi położone na terenie Gminy Kleczew, w obrębach:

- Jabłonka ozn. nr. ew.: 276 o pow. 0,2400 ha,
- Genowefa ozn. nr. ew.: 168/2 o pow. 0,1800 ha, 143/1 o pow. 0,1500 ha,
- Janowo ozn. nr. ew. 127 o pow. 0,0900 ha, 188 o pow. 0,1500 ha, 197 o pow. 0,0800 ha
- Kamionka ozn. nr. ew.: 79 o pow. 0,5100 ha, 171 o pow. 0,1400 ha,

- Sławoszewo ozn. nr. ew.: 84/1 o pow. 0,1300 ha, 84/3 o pow. 0,2100 ha
- Izabelin ozn. nr. ew.: 202 o pow. 1,7900 ha
- Wielkopole ozn. nr. ew.: 65/2 o pow. 0,6500 ha
- Sławoszewek ozn. nr. ew.: 291/4 o pow. 0,0600 ha
- Nieborzyn ozn. nr. ew.: 191/1 o pow. 0,0500 ha
- Tręby ozn. nr. ew. 217 o pow. 0,1100 ha, 15/1 o pow. 0,0078 ha, 15/2 o pow. 0,0055 ha 15/3 o pow. 0,0033 ha, 15/4 o pow. 0,0009 ha, 15/5 o pow. 0,3400 ha 15/6 o pow. 0,2400 ha.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta w Kleczewie
(-) mgr Maciej Trzewczyński

3064

UCHWAŁA Nr XIX/199/08 RADY MIEJSKIEJ W KLECZEWIE

z dnia 30 września 2008 r.

w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. m.), oraz art. 10 ust. 1, 2 i 3, w związku z art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z poz. zm.) Rada Miejska w Kleczewie uchwala, co następuje:

§1. Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Konińskiego, zawartej w uchwale Nr 203/08 z dnia 08 sierpnia 2008 r. Rada Miejska w Kleczewie pozbawia kategorii drogi gminnej odcinek drogi publicznej, położony w obrębie Jabłonka, gmina Kleczew ozn. nr ew.:

- 183/2 o pow. 0,0939 ha,
- 183/3 o pow. 0,0325 ha,
- 183/4 o pow. 0,0349 ha,

- 183/5 o pow. 0,0803 ha.

2. Odcinek drogi publicznej, o którym mowa w ust. 1 wyłącza się z użytkowania.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Kleczew.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta w Kleczewie
(-) mgr Maciej Trzewczyński

3065

UCHWAŁA Nr XXVI/165/2008 RADY MIEJSKIEJ W OKONKU

z dnia 30 września 2008 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Podgaje
- terenu wzdłuż drogi krajowej nr 11.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) oraz art. 20 ust. 1, art. 29 ust. 1, art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zm.) Rada Miejska w Okonku uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Podgaje - terenu wzdłuż drogi krajowej nr 11, po stwierdzeniu jej zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Okonek, uchwalonego uchwałą Nr XXXVI/169/05 Rady Miejskiej w Okonku z dnia 02 grudnia 2005 r.

2. Granica opracowania - uchwalenia zmiany planu określona została na rysunku planu.

3. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:1.000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;

§2. 1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny oznaczone na rysunku literami:

- 1) U - tereny zabudowy usługowej,
- 2) ZP - tereny zieleni urządzonej,
- 3) ZI - tereny zieleni izolacyjnej,

4) KD - tereny dróg publicznych,

5) KDW - tereny dróg wewnętrznych,

6) Tereny infrastruktury technicznej:

E - elektroenergetyki

K - kanalizacji

2. Zakres ustaleń obejmuje:

1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;

2) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej;

3) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

3. Ustala się jako obowiązujące ustalenia zawarte na rysunku planu:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,

2) nieprzekraczalne linie zabudowy.

4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

1) planie - należy przez to rozumieć zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Podgaje - terenu wzdłuż drogi krajowej nr 11,

2) terenie - należy przez to rozumieć obszar ograniczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem funkcji zgodnym z oznaczeniem graficznym na rysunku planu;

- 3) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć łączną powierzchnię poziomych rzutów wszystkich istniejących i projektowanych budynków oraz wiat na działce, z wyłączeniem elementów nadwieszonych wystających poza obrys budynku jak balkony, wykusze, okapy, gzymsy itp.;
 - 4) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię nie utwardzoną, z wytworzoną warstwą glebową, pokrytą trwałą roślinnością;
 - 5) przeznaczeniu podstawowemu - należy przez to rozumieć funkcję terenu, która przeważa na obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
 - 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię dotyczącą wszystkich elementów budynku trwale związanych z gruntem, określającą maksymalny zasięg zabudowy w obrębie działki budowlanej;
 - 7) terenie rezerwowym - należy przez to rozumieć teren, na którym utrzymuje się dotychczasowy sposób użytkowania terenu, bez możliwości zmiany jego przeznaczenia, do czasu realizacji funkcji docelowej określonej w niniejszym planie;
 - 8) strefie technicznej - należy przez to rozumieć teren, na którym możliwość inwestowania ograniczona jest przepisami szczególnymi, dotyczącymi sieci infrastruktury technicznej.
5. Tereny wymienione w §2. ust. 1 o tej samej funkcji, lecz o różnych zasadach zabudowy i zagospodarowania ustalonych niniejszą uchwałą lub rozdzielone terenami o innej funkcji oznaczono wyróżnikami cyfrowymi (1, 2, 3,..).
6. Do czasu realizacji założeń planu tereny pozostają w użytkowaniu dotychczasowym.
- §3.** Ustala się ochronę wartości archeologicznych i architektonicznych na terenie objętym planem:
- 1) dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego ustala się obowiązek uzgadniania z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile prac ziemnych związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem terenu w celu ustalenia obowiązującego inwestora zakresu prac archeologicznych.
 - 2) wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia kulturowe podlegają ochronie prawnej zgodnie z aktualnie obowiązującą ustawą o ochronie zabytków.
- §4.** Ustalenia ekologiczne:
- 1) teren objęty projektem zmiany planu zlokalizowany jest na w obszarach o znacznych zasobach wód podziemnych objętych najwyższą ochroną - ONO.
 - 2) ustala się obowiązek podłączenia do sieci wodociągowej, kanalizacji ściekowej i sieci elektrycznej oraz do sieci kanalizacji deszczowej.
 - 3) ustala się obowiązek podłączenia do sieci gazowej lub budowę instalacji grzewczych na ekologiczne źródła energii.
 - 4) zagospodarowanie odpadów komunalnych zgodnie z przyjętą w gminie zasadą przez gromadzenie odpadów na własnej działce i przekazywanie do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.
 - 5) zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych przez posiadacza odpadów z zachowaniem przepisów wynikających z aktualnie obowiązującej ustawy o odpadach.
 - 6) ochrona powietrza - emisja zanieczyszczeń do atmosfery musi spełniać kryteria dopuszczalnych norm zgodnie z prawem ochrony środowiska.
 - 7) ustala się następujący sposób postępowania z masami ziemnymi z wykopów budowlanych:
 - a) warstwę próchniczą należy wykorzystać do urządzenia terenów zielonych,
 - b) nadwyżki ziemi nieorganicznej należy wykorzystać do rekultywacji, nasypów itp. w porozumieniu z administracją gminy.
- §5.** Ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej terenu objętego planem zagospodarowania przestrzennego:
- 1) zakaz prowadzenia infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi krajowej nr 11 oraz projektowanej drogi OKD.
 - 2) zaopatrzenie w wodę - doprowadzenie wody dla celów gospodarczych i technologicznych przewidziano z istniejącego wodociągu □ 100 doprowadzającego wodę do stacji paliw „Podgaje”, który zasilany jest z wiejskiego ujęcia wody, zlokalizowanego w centrum wsi Podgaje. W skład ujęcia wody wchodzi dwie studnie głębinowe o wydajności: 27,0 m³/h i 33,0 m³/h oraz stacja uzdatniania wody. Zdolność produkcyjna ujęcia zapewnia pokrycie zwiększonego zaopatrzenia wody, związanego z planowanym zainwestowaniem.
 - 3) odprowadzenie ścieków sanitarnych - odprowadzenie ścieków sanitarnych przewidziano do istniejącej przepompowni ścieków na terenie stacji paliw „Podgaje”, skład istniejącym rurociągiem tłocznym przesyłane będą na mechaniczno - biologiczną oczyszczalnię ścieków w Borucinie. Ścieki technologiczne winny być podczyszczane na poszczególnych posesjach, do stanu umożliwiającego wprowadzenie do kanalizacji komunalnej i w miarę możliwości wykorzystane w obiegu zamkniętym.
 - 4) odprowadzenie wód opadowych - dla projektowanych terenów przewidziano budowę kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody opadowe z terenów utwardzonych i dróg dojazdowych, do projektowanej oczyszczalni wód deszczowych, której lokalizację oznaczono na planie symbolem 1 K. Następnie po podczyszczeniu, wody odprowadzone będą do rowu, (będącego dopływem rzeki Gwdy) lub do gruntu. Wody opadowe z połąci dachowych zagospodarowane będą w granicach własnych nieruchomości.
 - 5) zagospodarowanie odpadów - odpady komunalne objęte będą gminnym systemem gromadzenia odpadów. Po wstępnej segregacji, odpady winny być wywożone do recyklingu, a pozostałe na gminne wysypisko śmieci w Międzybłociu. Gospodarka odpadami będzie prowadzona zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 6) zaopatrzenie w gaz - doprowadzenie gazu ziemnego zaazotowanego przewidziano z istniejącej sieci gazociągowej, średniego ciśnienia dla wsi Podgaje. Szczegółowe warunki włączenia, należy każdorazowo uzyskiwać indywidualnie dla poszczególnych odbiorców z Wielkopolskiej Spółki Gazowniczej, 61-859 Poznań, ul. Grobla 15.
- 7) zaopatrzenie w ciepło - zaopatrzenie w ciepło przewiduje się z indywidualnych źródeł ciepła, w których preferowane są ekologiczne czynniki grzewcze, takie jak gaz ziemny, energia elektryczna, paliwa olejowe oraz niekonwencjonalne źródła ciepła.
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną - wieś Podgaje zaopatrywana jest w energię elektryczną linią 15kV z GPZ 110/15kV Okonek, poprzez istniejące stacje transformatorowe 15/04kV, skąd energia elektryczna rozprowadzona jest liniami niskich napięć do odbiorców. Dla projektowanych terenów przewidziano lokalizację stacji transformatorowej.
- 9) telekomunikacja - podłączenie nowych abonentów odbywać się będzie poprzez rozbudowę istniejącej sieci telekomunikacyjnej. Uzupełnieniem łączności kablowej będzie rozwijający się system telefonii bezprzewodowej. Dla obiektów telefonii komórkowej o wysokości równej i większej niż 50.0 m n.p.t. obowiązek zgłoszenia do Dowództwa Sił Powietrznych zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§6. Ustala się następujące warunki zabudowy dla terenów oznaczonych U:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zabudowy usługowej, w tym: obsługi ruchu tranzytowego i turystycznego, handlu, gastronomii, rzemiosła itp.
- 2) wprowadza się zakaz lokalizowania przedsięwzięć znacząco oddziaływujących na środowisko, dla których raport o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjnie wymagany, zgodnie z przepisami szczególnymi.
- 3) w razie konieczności dopuszcza się możliwość prowadzenia sieci infrastruktury technicznej przez tereny U.
- 4) obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy dla terenów 1 U, 2U i 3U:
 - a) dla projektowanej zabudowy przeznaczonej na pobyt ludzi - w odległości 90 m od pasa drogowego OKD oraz od drogi krajowej nr 11,
 - b) dla projektowanej zabudowy nie przeznaczonej na pobyt ludzi - w odległości 40 m od pasa drogowego OKD oraz od drogi krajowej nr 11.
- 5) komunikacja wewnętrzna terenów U włączona do drogi krajowej nr 11 oraz do projektowanej drogi OKD wyłącznie poprzez teren istniejącej stacji paliw „Podgaje”.
- 6) dla terenu oznaczonego:
 - a) 1U:

- teren projektowanych usług: kontynuacja ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Podgaje - realizacja zamierzeń inwestycyjnych oraz ich dostępności komunikacyjnej możliwa w uzgodnieniu z właścicielem stacji paliw „Podgaje”,
- dopuszcza się lokalizację funkcji magazynowo-składowej (centrum dystrybucyjne) wraz z zapleczem socjalno-technicznym, administracyjnym, parkingami itp.,
- budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy,
- gabaryty budynków wynikające z technologii dowolne z ograniczeniem wysokości do max. 14.0 m nad poziomem terenu,
- miejsca postojowe dla samochodów zapewnić na działce własnej,
- powierzchnia biologicznie czynna min. 15% powierzchni terenu niezabudowanego,
- możliwa korekta nieprzekraczalnej linii zabudowy od strony OKD w porozumieniu z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad;

b) 2U:

- teren projektowanych usług obsługi ruchu tranzytowego, powiązane z bazą magazynowo-składową, stacjami obsługi samochodów, centrami dystrybucji z częścią administracyjno-socjalną oraz usługami nieuciążliwymi jak gastronomia, handel,
- dopuszcza się lokalizację funkcji produkcyjnej,
- budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy,
- możliwy podział terenu w zależności od potrzeb inwestorów przy zachowaniu dostępu do pasa drogowego oraz nieprzekraczalnych linii zabudowy od linii rozgraniczających dróg i gazociąg,
- gabaryty budynków wynikające z technologii produkcji dowolne z ograniczeniem wysokości do max. 14.0 m nad poziomem terenu,
- możliwość sytuowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych,
- powierzchnia biologicznie czynna min. 15% powierzchni terenu niezabudowanego;

c) 3U:

- teren projektowanych usług obsługi ruchu turystycznego jak: baza motelowa, hotelowa z gastronomią i usługami towarzyszącymi (jak np. centrum konferencyjne),
- budowa w nieprzekraczalnych liniach zabudowy,
- budynki do IV kondygnacji nadziemnych,
- możliwość sytuowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych,
- dopuszczalna powierzchnia zabudowy może stanowić max 60% powierzchni terenu, powierzchnia

biologicznie czynna min. 20% powierzchni terenu niezabudowanego,

- konieczność zachowania dopuszczalnych poziomów hałasu zgodnie z przepisami szczególnymi;

§7. Ustala się następujące warunki zabudowy dla terenów oznaczonych i ZP:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni urządzonej i nieurządzonej jak parki, zieleńce, skwery, pasy zieleni ochronnej itp.
- 2) możliwość prowadzenia sieci i budowy urządzeń infrastruktury technicznej.
- 3) zakaz zabudowy, dopuszcza się lokalizację drogi wewnętrznej, łączącej tereny U.

§8. Ustala się następujące warunki zagospodarowania dla terenów oznaczonych ZI:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny zieleni izolacyjnej przy projektowanej drodze szybkiego ruchu OKD.
- 2) obowiązuje strefa techniczna wzdłuż gazociągu w.c. - zagospodarowanie w oparciu o przepisy szczegółowe w porozumieniu z zarządcą gazociągu.
- 3) możliwość prowadzenia sieci i budowy urządzeń infrastruktury technicznej.

§9. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania dla terenów oznaczonych KD, KDW:

- 1) przeznaczenie podstawowe: droga w liniach rozgraniczających z umieszczonymi w nich elementami drogi oraz urządzeniami z nią związanymi wynikającymi z funkcji drogi i uwarunkowań terenowych

2) dla terenu oznaczonego:

a) OKD:

- teren rezerwowy pod drogę klasy S,
- w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi krajowej zakaz prowadzenia infrastruktury technicznej nie związanej z funkcjonowaniem drogi,
- wyklucza się możliwość tworzenia bezpośrednich włączeń do drogi krajowej,
- do czasu realizacji drogi tereny pozostają w użytkowaniu dotychczasowym, bez możliwości lokalizacji obiektów trwałych oraz upraw sadowniczych,
- na terenie drogi krajowej obowiązują przepisy szczególne w zakresie wdrażania wymagań techniczno-obronnych państwa;

b) 1 KDW:

- projektowana droga obsługująca teren 2U - włączenie do sieci dróg publicznych wyłącznie poprzez teren sąsiedniej stacji paliw,
- szerokość w liniach rozgraniczających 25.0 m,
- możliwość sytuowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych,

- w pasie drogowym możliwość prowadzenia infrastruktury liniowej,
- strefa techniczna wzdłuż gazociągu wysokiego ciśnienia g100;

c) 2KDW:

- projektowana droga obsługująca tereny 1 U i 3 U - włączenie do sieci dróg publicznych wyłącznie poprzez teren sąsiedniej stacji paliw,
- szerokość w liniach rozgraniczających 25.0 m,
- możliwość sytuowania miejsc postojowych dla samochodów osobowych i ciężarowych,
- w pasie drogowym możliwość prowadzenia infrastruktury liniowej;

§10. Dla terenów infrastruktury technicznej ustala się możliwość budowy, przebudowy lub rozbudowy obiektów budowlanych i urządzeń technicznych w ramach działek własnych na podstawie przepisów szczególnych. Ponadto ustala się:

1) dla terenów oznaczonych E:

- a) przeznaczenie: tereny urządzeń elektroenergetycznych;
- b) 1 E - projektowana stacja transformatorowa.

2) dla terenów oznaczonych K:

- a) przeznaczenie: tereny urządzeń i budynków związanych z oczyszczaniem ścieków sanitarnych i deszczowych;
- b) 1K - teren projektowanej oczyszczalni wód deszczowych,
- c) 2K - teren projektowanej przepompowni ścieków.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§11. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla terenu wyznaczonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

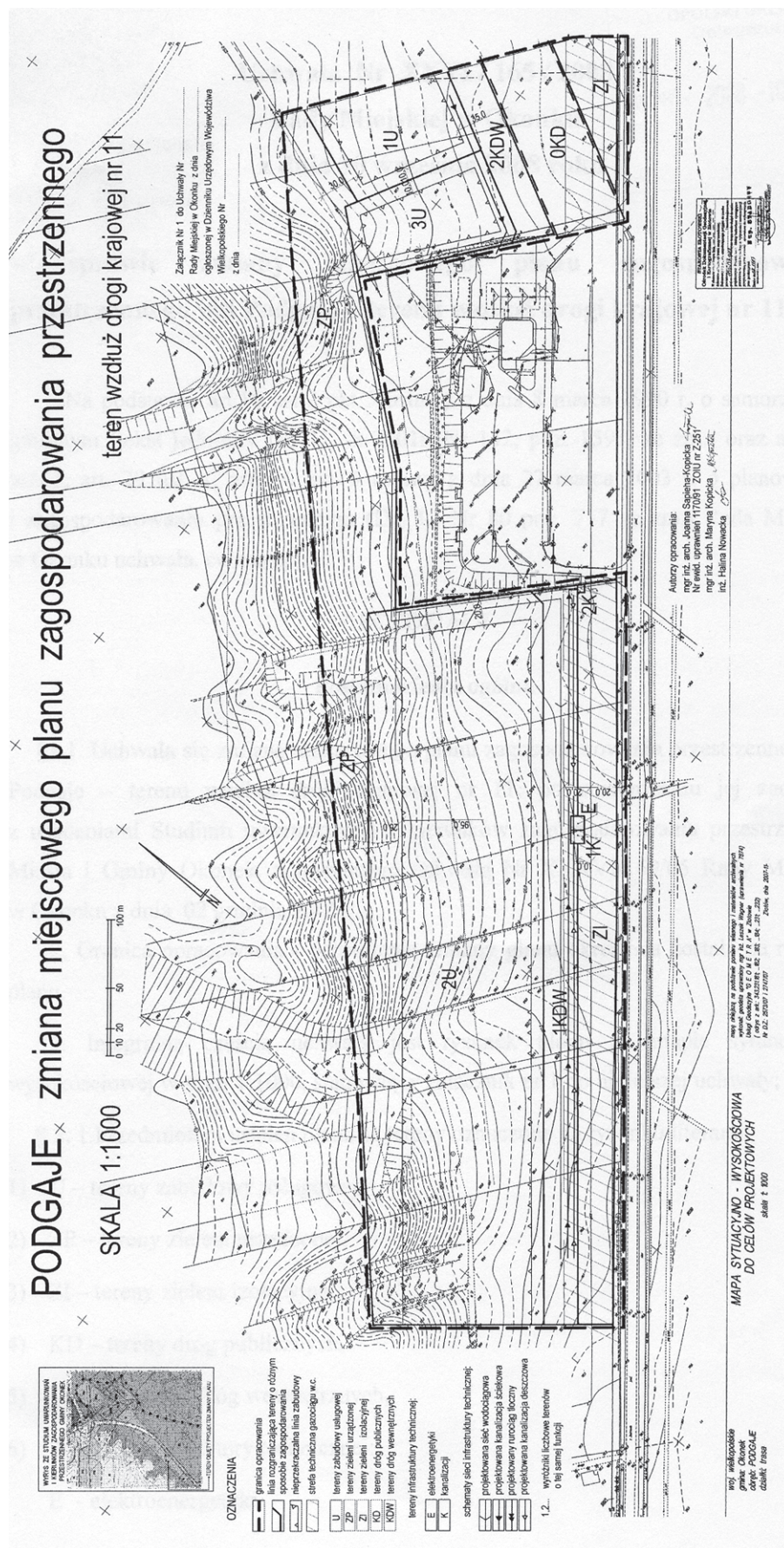
1. pod budownictwo usługowe - 20%
2. dla pozostałych terenów - 20%

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Okonka.

§13. Na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia wszystkich obowiązujących dotychczas miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Okonek.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej
(-) mgr Danuta Perłowska



3066

UCHWAŁA Nr XXI/140/08 RADY GMINY KWILCZ

z dnia 6 października 2008 r.

w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Kwilcz Nr III/3 1/2002 z dnia 30 grudnia 2002 r.

Na podstawie art. 40 ust. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 42, poz. 1591 ze zm.), art. 20 ust. 1 i 3 oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266 ze zm.) Rada Gminy Kwilcz uchwala, co następuje:

§1. Paragraf 7 ustęp 1 uchwały Rady Gminy Kwilcz Nr III/31 z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Kwilcz Nr XXVIII/258/2002 z 29 kwietnia 2002 r. w sprawie wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy oraz zasad i kryteriów wynajmowania lokali, których najem jest związany ze stosunkiem pracy, otrzymuje brzmienie:

§7. 1. Z zasobu mieszkaniowego o którym mowa w §1 wyznacza się następujące lokale przeznaczone do wynajmowania na czas trwania stosunku pracy:

- Kwilcz, ulica Kardynała Stefana Wyszyńskiego numer 22/5
- Prusim numer 23

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Grzegorz Korpik*

3067

UCHWAŁA Nr XXIII/139/2008 RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 10 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Wągrowieckiego uchwala co następuje :

§1. Pozbawia się z dniem 1 stycznia 2009 r. kategorii drogi powiatowej następujące drogi:

- droga nr 1630P - ul. Rzeczna (m. Wągrowiec) o łącznej długości 0,634 km,

- droga nr 1624P - ul. Leśna (m. Wągrowiec) o łącznej długości 1,368 km,
- droga nr 1625P - ul. Libelta (m. Wągrowiec) o łącznej długości 0,359 km,
- droga nr 1632P - ul. Średnia (m. Wągrowiec) o łącznej długości 0,779 km,
- droga nr 1621P - ul. Berdychowska (m. Wągrowiec) o łącznej długości 1,140 km.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wągrowieckiego.

***§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Powiatu Wągrowieckiego
(-) *Krzysztof Migasiewicz*

*Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr WN.I-3.0911-415/08 z dnia 28 października 2008 r. orzekające nieważność § 3 uchwały nr XXIII/139/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych w zakresie wyrazów: "podjęcia z mocą obowiązującą od" – ze względu na istotne naruszenie prawa

3068

UCHWAŁA Nr XXIII/140/2008 RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 10 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Wągrowieckiego, uchwała co następuje :

§1. Pozbawia się z dniem 1 stycznia 2009 r. kategorii drogi powiatowej część drogi nr 1608P Wągrowiec - Rgielsko na odcinku położonym na terenie gminy Wągrowiec o łącznej długości 1,317 km.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wągrowieckiego.

***§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Powiatu Wągrowieckiego
(-) *Krzysztof Migasiewicz*

*Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr WN.I-3.0911-416/08 z dnia 28 października 2008 r. orzekające nieważność §3 uchwały nr XXIII/140/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych w zakresie wyrazów: "podjęcia z mocą obowiązującą od" – ze względu na istotne naruszenie prawa

3069

UCHWAŁA Nr XXIII/141/2008 RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 10 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Wągrowieckiego, uchwała co następuje:

§1. Pozbawia się z dniem 1 stycznia 2009 r. kategorii drogi powiatowej następujące drogi:

- droga nr 1677P - ul. Zamkowa (m. Skoki) o łącznej długości 0,471 km,
- droga nr 1673P - ul. Kazimierza Wielkiego (m. Skoki) o łącznej długości 0,279 km,
- droga nr 1672P - ul. Dworcowa (m. Skoki) o łącznej długości 0,665 km,

- droga nr 1674P - ul. Parkowa (m. Skoki) o łącznej długości 0,209 km,
- droga nr 1677P — ul. Topolowa (m. Skoki) o łącznej długości 0,857 km,
- droga nr 1655P Skoki - Raczkowo - Jabłkowo o łącznej długości 7,731 km,

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wągrowieckiego.

***§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Powiatu Wągrowieckiego
(-) Krzysztof Migasiewicz

*Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr WN.I-3.0911-418/08 z dnia 28 października 2008 r. orzekające nieważność § 3 uchwały nr XXIII/141/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych w zakresie wyrazów: "podjęcia z mocą obowiązującą od" – ze względu na istotne naruszenie prawa

3070

UCHWAŁA Nr XXIII/142/2008 RADY POWIATU WĄGROWIECKIEGO

z dnia 24 września 2008 r.

w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 10 ust. 1, ust. 2 i ust. 3, w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2007 r. Nr 19 poz. 115 z późn. zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) Rada Powiatu Wągrowieckiego uchwala, co następuje:

§1. Pozbawia się z dniem 1 stycznia 2009 r. kategorii drogi powiatowej następujące drogi:

- droga nr 1570P - ul. Składowa (m. Gołańcz) o łącznej długości 0,419 km, .
- droga nr 1572P - ul. Dworcowa (m. Gołańcz) o łącznej długości 0,128 km,

- droga nr 1560P - Gołańcz - Czerlin - Łęgniszewo - Stołężyn - Wapno na odcinku Gołańcz (ul. Klasztorna) - Czerlin - Łęgniszewo o łącznej długości 1,971 km.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wągrowieckiego.

***§3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Powiatu Wągrowieckiego
(-) *Krzysztof Migasiewicz*

*Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr WN.I-3.0911-416/08 z dnia 28 października 2008 r. orzekające nieważność § 3 uchwały nr XXIII/142/2008 Rady Powiatu Wągrowieckiego z dnia 24 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Wągrowieckiego kategorii dróg powiatowych w zakresie wyrazów: "podjęcia z mocą obowiązującą od" – ze względu na istotne naruszenie prawa

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – Drukarnia „Sparta”, Radosław Kuriata, ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin, tel. 091 453 73 30, e-mail – r.kuriata@sparta.szczecin.pl

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703,

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Drukarni „Sparta”
ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin