



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 31 października 2008 r. **Nr 184**

### TREŚĆ

Poz.:

#### ZARZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 3071** – nr 247/08 z dnia 9 października 2008 r. w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Przygodzice w okręgu wyborczym nr 1 ..... 18914

#### UCHWAŁY RAD GMIN

- 3072** – nr XIV/113/08 Rady Gminy Mieścisko z dnia 20 sierpnia 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w Popowie Kościelnym - w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne - Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźlanka-granica gminy Mieścisko ..... 18915
- 3073** – nr XXVII/234/2008 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 8 września 2008 r. w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały nr VII/35/2007 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 26 lutego 2007 r. w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso ..... 18925
- 3074** – nr XLII/501/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 16 września 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Międzynarodowych Targów Poznańskich - część B ..... 18926
- 3075** – nr XXVI/299/2008 Rady Miasta Gniezna z dnia 17 września 2008 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Miasta Gniezna przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego ..... 18932
- 3076** – nr XX/199/2008 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 29 września 2008 r. zmieniająca uchwałę nr XXXVI/389/2006 z dnia 28 września 2008 r. określającą górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za zasługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych ..... 18935
- 3077** – nr XIX/133/2008 Rady Miejskiej Gminy Nekla z dnia 30 września 2008 r. zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej Gminy Nekla w sprawie ustalenia dla terenu gminy Nekla ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych ..... 18936

#### UCHWAŁY RAD POWIATÓW

- 3078** – nr XI/72/07 Rady Powiatu Słupeckiego z dnia 28 września 2007 r. w sprawie pozbawienia drogi kategorii drogi powiatowej ..... 18937
- 3079** – nr XXVI/151/08 Rady Powiatu Jarocińskiego z dnia 25 września 2008 r. w sprawie przekształcenia samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Jarocinie poprzez utworzenie w nim Poradni Kardiologicznej ..... 18937
- 3080** – nr XXVI/154/08 Rady Powiatu Jarocińskiego z dnia 25 września 2008 r. w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Jarocińskiego kategorii dróg powiatowych ..... 18938
- 3081** – nr XXVI/155/08 Rady Powiatu Jarocińskiego z dnia 25 września 2008 r. w sprawie zaliczenia drogi na terenie Gminy Jarocin do kategorii dróg powiatowych ..... 18938

## POROZUMIENIA

- 3082** – zawarte w dniu 18 sierpnia 2008 r. pomiędzy Powiatem Ostrowskim a Miastem Ostrów Wielkopolski w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego ..... 18939
- 3083** – aneks nr 1 z dnia 6 października 2008 r. do porozumienia zawartego w dniu 18 sierpnia 2008 r. pomiędzy Powiatem Ostrowskim a Gminą Przygodzice ..... 18940
- 3084** – aneks nr 1 z dnia 30 września 2008 r. do porozumienia z dnia 29 maja 2008 r. zawartego pomiędzy Powiatem Kaliskim a Miastem Kalisz w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych ..... 18940

## DECYZJA PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

- 3085** – nr OPO - 4210-52(9)/2008/525/IV/ASz z dnia 22 października 2008 r. zatwierdzająca taryfę dla ciepła ustaloną przez Międzychodzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Międzychodzie ..... 18941

## 3071

### ZARZĄDZENIE Nr 247/08 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 9 października 2008 r.

#### w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Przygodzice w okręgu wyborczym Nr 1

Na podstawie art. 192 i art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592, z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607) zarządza się, co następuje:

**§1.** Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy Przygodzice dla wyboru jednego radnego w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 1, obejmującym Antonin, Ludwików.

**§2.** Datę wyborów, o których mowa w §1, wyznacza się na niedzielę 21 grudnia 2008 r.

**§3.** Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określa kalendarz wyborczy, stanowiący załącznik do zarządzenia.

**§4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podania do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski  
(-) Piotr Florek

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 247/08  
Wojewody Wielkopolskiego  
z dnia 9 października 2008 r.

KALENDARZ WYBORCZY W WYBORACH UZUPEŁNIAJĄCYCH DO RADY GMINY PRZYGDZICE

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 22 października 2008 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Przygodzice w okręgu wyborczym Nr 1
do 1 listopada 2008 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o okręgu wyborczym, jego granicach, numerze i liczbie radnych wybieranych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Przygodzicach, - zawiadomienie Komisarza Wyborczego w Kaliszu o utworzeniu komitetu wyborczego oraz o zamiarze zgłaszania kandydatów na radnego
do 3 listopada 2008 r.	- zgłaszanie kandydatów do składu Gminnej Komisji Wyborczej w Przygodzicach
do 6 listopada 2008 r.	- powołanie przez Komisarza Wyborczego w Kaliszu Gminnej Komisji Wyborczej w Przygodzicach
do 21 listopada 2008 r. do godz. 24 <sup>00</sup>	- zgłaszanie kandydatów do składu obwodowej komisji wyborczej, - zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Przygodzicach list kandydatów na radnego
do 30 listopada 2008 r.	- powołanie przez Gminną Komisję Wyborczą w Przygodzicach obwodowej komisji wyborczej, - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o numerze i granicy obwodu głosowania oraz wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej
do 6 grudnia 2008 r.	- rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Przygodzicach o zarejestrowanych listach kandydatów, zawierającego ich numery, skróty nazw komitetów, dane o kandydatach umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów
do 7 grudnia 2008 r.	- sporządzenie spisu wyborców
19 grudnia 2008 r. o godz. 24 <sup>00</sup>	- zakończenie kampanii wyborczej
20 grudnia 2008 r.	- przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców
21 grudnia 2008 r. godz. 6 <sup>00</sup> - 20 <sup>00</sup>	- głosowanie

Zgodnie z art. 205 ust. 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.), jeżeli

koniec terminu wykonania czynności określonej w ustawie przypada na sobotę albo na dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa pierwszego roboczego dnia po tym dniu.

3072

UCHWAŁA Nr XIV/113/08 RADY GMINY MIEŚCISKO

z dnia 20 sierpnia 2008 r.

**w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w POPOWIE KOŚCIELNYM - w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne - Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźlanka - granica gminy Mieścisko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004

r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz.

1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087 oraz Dz.U. z 2006 r. Nr 45, poz. 319) Rada Gminy Mieścisko uchwała co następuje.

**§1.** 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mieścisko” - uchwała Nr III/23/2002 Rady Gminy Mieścisko z dnia 19.12.2002 r. uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w POPOWIE KOŚCIELNYM - w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne-Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Kozłanka-granica gminy Mieścisko.

2. Granice obszaru objętego planem zostały naniesione na rysunku planu.

3. Plan miejscowy uskłada się z treści niniejszej uchwały oraz integralnych części:

- 1) rysunku planu - w skali 1:1000 - załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wyłożonego do publicznego wglądu - załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie zadań z zakresu infrastruktury technicznej oraz zasad ich finansowania należących do zadań własnych gminy - załącznik nr 3.

## ROZDZIAŁ I

### Przepisy ogólne

**§2.** 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu o którym mowa w §1 niniejszej uchwały;
- 3) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Mieścisko;
- 4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na obszarze w obrębie linii rozgraniczających, określone symbolem;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć obowiązującą odległość frontowej dominującej ściany budynku od granicy działki z drogą publiczną. Żaden z elementów elewacji nie może przekroczyć obowiązującej linii zabudowy o więcej niż: okapy i gzymsy - 0,8 m, części budynku, takie jak balkony, galerie, tarasy, loggie, wykusze, schody zewnętrzne, pochylnie, rampy - 1,3 m; na obowiązującej linii zabudowy należy sytuować min. 70% długości rzutu odpowiedniej elewacji budynku;

- 7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć minimalną odległość podaną w mb, w jakiej mogą się znajdować lica ścian lub narożników budynków. Określenie nieprzekraczalnej linii zabudowy oznacza, że istnieje możliwość równoległego w stosunku do usytuowania na rysunku planu cofnięcia budynku w głąb działki;
- 8) przedsięwzięciach, dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany lub o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - należy przez to rozumieć przedsięwzięcia wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r., w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko - Dz.U. Nr 257 z dnia 3 grudnia 2004 r.;
- 9) siedlisku przyrodniczym - należy przez to rozumieć obszar lądowy lub wodny, naturalny lub półnaturalny wyodrębniony w oparciu o cechy geograficzne, abiotyczne i biotyczne, określony w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 z 2004 r.). Dostosowanie rośliny do siedliska przyrodniczego oznacza zgodność z właściwymi dla niej wymaganiami w miejscu planowanego nasadzenia - podłoże gruntowe, stosunki wodne, nasłonecznienie, pochylenie terenu;
- 10) zieleni izolacyjnej - należy przez to rozumieć drzewa i krzewy liściaste i iglaste posadzone w zwartym szpalerze o szerokości co najmniej 3 m;
- 11) zjeździe - należy przez to rozumieć część drogi na połączeniu drogi publicznej z drogą niepubliczną, nie będącą skrzyżowaniem;
- 12) froncie działki - należy przez to rozumieć część działki budowlanej, która przylega do drogi, z której odbywa się główny wjazd lub wejście na działkę - Dz.U. z 2003 r. Nr 164, poz. 1588;
- 13) małej gastronomii - należy przez to rozumieć lokal gastronomiczny w budynku mieszkalnym jednorodzinny, posiadającym najwyżej jeden lokal mieszkalny;
- 14) przestrzeni publicznej - należy przez to rozumieć wnętrza ulic, placów, tras dojazdowych w kształcie wydzielonymi liniami rozgraniczającymi a stanowiące spójną funkcjonalnie i dostępną publicznie przestrzenną całość;
- 15) reklamie - należy przez to wszelkie nośniki informacji wizualnej (nośniki naścienne, wolnostojące, tablice reklamowe, pylony itp.) wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami, nie będące szyldami, tablicami informacyjnymi czy znakami w rozumieniu przepisów o znakach i sygnałach drogowych;
- 16) reklamie wielkoformatowej - należy przez to rozumieć reklamę o powierzchni powyżej 12 m<sup>2</sup>;
- 17) tablicach informacyjnych - należy przez to rozumieć elementy systemu informacji miejskiej, w tym: tablice informujące o nazwie ulicy, numerze domu, tablice informujące turystów, oraz tablice z ogłoszeniami;

- 18) sztyldach - należy przez to rozumieć oznaczenia jednostek organizacyjnych oraz podmiotów gospodarczych, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, nie będące reklamą;
- 19) łączniku - należy przez to rozumieć budynek łączący dwa budynki, którego funkcja ogranicza się do komunikacji wewnętrznej;
- 20) dachu dwuspadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający dwie podstawowe połacie dachowe o przeciwnych spadkach łączące się wzdłuż kalenicy, z dopuszczeniem uzupełnienia mniejszymi połaciami wynikającymi z kształtu rzutu budynku lub wynikającymi z zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, naczółki itp.;
- 21) dachu wielospadowym - należy przez to rozumieć dach posiadający co najmniej trzy podstawowe połacie dachowe o podobnych spadkach, łączące się w jednym punkcie lub wzdłuż kalenic. W przypadku rozczłonkowanego rzutu budynku lub zastosowania takich elementów jak lukarny, ganki, ryzality, werandy, itp. podstawowe połacie mogą być uzupełniane mniejszymi połaciami o podobnych spadkach;
- 22) dachu stromym - należy przez to rozumieć dach o nachyleniu  $12^\circ$  lub większym albo o nachyleniu w ściśle określonym przedziale - powyżej  $12^\circ$ ;
- 23) dachu płaskim - należy przez to rozumieć dach o nachyleniu mniejszym niż  $12^\circ$ .

**§3.** Zakres opracowania planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy z wyłączeniem sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, z uwagi na nie występowanie wymienionych zagadnień w obszarze objętym planem.

**§4.** Następujące oznaczenia graficzne stanowią obowiązujące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz oznaczenia graficzne i literowe dotyczące przeznaczenia terenu;
- 3) obowiązujące linie zabudowy;
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy budynków usługowych;
- 6) sposób ustawienia kalenic dachowych budynków mieszkalnych;
- 7) pasy zieleni izolacyjnej;
- 8) linie podziałów wewnętrznych przewidziane do likwidacji;
- 9) pas terenu wzdłuż linii elektroenergetycznej, na którym obowiązują ograniczenia w użytkowaniu;
- 10) stanowiska archeologiczne.

## ROZDZIAŁ II

### Przepisy szczegółowe

**§5.** Ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- 1) ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN - 5MN, na których przeznaczeniem podstawowym są budynki mieszkalne wraz z budynkami gospodarczymi lub garażami. Na terenach 1MN-3MN należy lokalizować budynki mieszkalne wolnostojące, na terenach 4MN i 5MN należy lokalizować budynki mieszkalne wolnostojące oraz bliźniacze - zgodnie z rysunkiem planu. Przeznaczenie dopuszczalne mogą stanowić usługi: handel detaliczny, mała gastronomia, biura, usługi związane z wykonywaniem wolnego zawodu, pomieszczenia zakwaterowania turystycznego, drobne usługi typu: szewc, krawiec, fotograf, fryzjer, gabinet masażu, wypożyczalnia drobnego sprzętu, punkty napraw artykułów użytku domowego, drobne usługi rozrywki i kultury np. kawiarnie internetowe, pracownie artystyczne itp. oraz kontynuowanie dotychczasowej funkcji obsługi gospodarstwa rolnego. Usługi stanowiące przeznaczenie dopuszczalne nie mogą zajmować więcej niż 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego. Dopuszcza się również urządzenia o niewielkich gabarytach związane z funkcjonowaniem lokalnych systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej - nie konkurujące wielkością i wysokością z obiektami przeznaczenia podstawowego;
- 2) ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczone na rysunku planu symbolami 1MN/U, 2MN/U i 3MN/U. Przeznaczenie podstawowe obejmuje budynki mieszkalne i budynki związane z usługami, w tym pomieszczenia gospodarcze i garażowe. Rodzaj usług może obejmować usługi wymienione jako przeznaczenie dopuszczalne dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN oraz: hotele, motele i pensjonaty, obiekty związane z prowadzeniem działalności wytwórczej, stacje obsługi i warsztaty naprawcze pojazdów, składy, magazyny itp. Dopuszcza się urządzenia o niewielkich gabarytach związane z funkcjonowaniem lokalnych systemów infrastruktury technicznej lub telekomunikacyjnej, nie konkurujące wielkością i wysokością z obiektami przeznaczenia podstawowego. Dopuszcza się zrezygnowanie z funkcji usługowej na działce i przeznaczenie całej działki wyłącznie na cele mieszkaniowe. W przypadku przeznaczenie całej działki wyłącznie na cele mieszkaniowe dopuszcza się realizację budynków gospodarczych lub garaży;
- 3) ustala się teren usług oraz infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczony na rysunku planu symbolem U/E;
- 4) ustala się teren rolniczy, oznaczony na rysunku planu symbolem R;
- 5) ustala się teren zieleni parkowej urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP;
- 6) ustala się tereny ulic dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KD-8KD;

- 7) ustala się tereny ulic pieszojezdnych, oznaczone na rysunku planu symbolami 1KDX, 2KDX;
- 8) ustala się teren ulicy pieszej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1KX;
- §6.** Wprowadza się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) projektowana zabudowa mieszkaniowa winna nawiązywać do charakteru budynków mieszkalnych istniejących w miejscowości Popowo Kościelne poprzez zastosowanie stromych dachów;
  - 2) budynki związane z usługami powinny spełniać wysokie wymagania estetyczne a w ich kolorystyce należy unikać jaskrawych odcieni barw;
  - 3) szczególnej dbałości wymaga zagospodarowanie zieleni obrzeży działek - pomiędzy drogami a zabudową.
- §7.** Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) na terenach 1MN-5MN przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne nie mogą należeć do przedsięwzięć, mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wymóg ten nie dotyczy terenów dróg i infrastruktury technicznej;
  - 2) na terenach 1MN-5MN przeznaczenie podstawowe oraz przeznaczenie dopuszczalne nie mogą należeć do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. Wymóg ten dotyczy również konieczności ograniczenia liczby chowu lub hodowli zwierząt do wielkości zgodnej z przepisami szczególnymi, lecz nie dotyczy terenów dróg i infrastruktury technicznej;
  - 3) na działkach w obrębie terenów 1MN-5MN, na których kontynuowana jest dotychczasowa funkcja obsługi gospodarstwa rolnego zakazuje się lokalizowania płyt obornikowych i otwartych zbiorników na nieczystości;
  - 4) na terenach 1MN/U, 2MN/U i 3MN/U dopuszcza się możliwość lokalizowania przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany pod warunkiem, że uciążliwości związane z podstawowym i dopuszczalnym przeznaczeniem terenu nie będą wykraczały poza granice działek;
  - 5) w miejscach dostępnych dla ludności obowiązują dopuszczalne wartości pól elektromagnetycznych, określone w przepisach odrębnych;
  - 6) dla terenów, których przeznaczenie zostało ustalone pod zabudowę, zakazuje się przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu jak dla następujących rodzajów terenów - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Ochrony Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 120, poz. 826):
    - a) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN-5MN jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
    - b) dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U, 2MN/U i 3MN/U jak dla terenów na cele mieszkaniowo-usługowe;
    - c) dla terenu zieleni parkowej urządzonej, oznaczonego na rysunku planu symbolem ZP jak dla terenów pod budynki związane ze stałym lub okresowym pobytem dzieci i młodzieży
  - 7) masy ziemne powstałe w wyniku fundamentowania należy gromadzić w wyznaczonym miejscu i zagospodarować w obrębie działki, zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - 8) w obrębie terenów 1MN/U i 2MN/U należy zrealizować pasy zieleni izolacyjnej, zgodnie z rysunkiem planu. Wymóg zrealizowania pasów zieleni izolacyjnej wzdłuż granic bocznych działek obowiązuje również w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2MN i 3MN, w przypadku kontynuowania na działce funkcji obsługi produkcji gospodarstwa rolnego;
  - 9) na działkach wprowadzić zieleń ozdobną ogrodów oraz zadrzewienia i zakrzewienia. Stosować rośliny z przewagą gatunków rodzimych, dostosowane do danego siedliska przyrodniczego;
  - 10) teren rolniczy, oznaczony na rysunku planu symbolem R należy pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu i prowadzić na nim gospodarkę rolną zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - 11) teren zieleni parkowej urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem ZP należy urządzić w sposób umożliwiający mieszkańcom codzienny wypoczynek oraz doznawanie odczuć estetycznych;
  - 12) zakazuje się przekształceń powierzchni ziemi, zakłócających naturalne ukształtowanie terenu;
  - 13) zakazuje się odprowadzać nieczystości płynne do gruntu;
  - 14) odprowadzenie ścieków komunalnych oraz ścieków związanych z usługami należy rozwiązać zgodnie z zapisem zawartym w §13 ust. 3;
  - 15) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych należy rozwiązać zgodnie z zapisem zawartym w §13 ust. 4;
  - 16) odpady komunalne i komunalno-podobne należy gromadzić w granicach posesji w sposób selektywny i przekazywać do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami odrębnymi oraz zgodnie z gminnym systemem gospodarki odpadami;
  - 17) ochronę powietrza zapewnić zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 18) do wytwarzania energii do potrzeb technologicznych oraz celów grzewczych należy stosować źródła charakteryzujące się niskimi wskaźnikami emisyjności tj. energię elektryczną, gaz, olej opałowy, energię odnawialną itp. z wyjątkiem węgla;

19) na wszystkich terenach objętych planem należy przy pracach ziemnych uwzględnić przebudowę urządzeń melioracyjnych.

**§8.** W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, z uwagi na położenie obszaru opracowania w strefie występowania stanowisk archeologicznych, zobowiązuje się inwestora do zlecenia stałego nadzoru archeologiczno-konserwatorskiego nad całością prac budowlanych. Sposób realizacji ww. warunków konserwatorskich winien być ustalony z Wydziałem Archeologicznym Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu.

**§9.** Określa się następujące wymagania wynikające z potrzeby kształtowania przestrzeni publicznych:

- 1) reklamy wielkoformatowe dopuszcza się wyłącznie na terenach 1MN/U i 2MN/U. Należy je umieszczać na standardowych stelażach; przy zachowaniu jednolitej wysokości, nie zagrażającej bezpieczeństwu na drogach;
- 2) stosowanie reklam o ujednoczonych standardach grafiki, liternictwa, kolorystyki dopuszcza się wyłącznie na terenach 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U oraz U/E jako wolnostojące, ustawione wzdłuż obowiązujących lub nieprzekraczalnych linii zabudowy.
- 3) ogrodzenia realizować jako ażurowe z dopuszczeniem pełnych ogrodzeń na terenach 1MN/U i 2MN/U - wzdłuż ulicy 3 KD. Dopuszcza się żywopłoty;
- 4) szyldy i tablice informacyjne należy objąć jednolitymi standardami grafiki, liternictwa, kolorystyki;
- 5) oświetlenie terenu, dróg dojazdowych i ścieżek pieszych, rozmieszczenie różnego typu przegród porządkujących ruch kołowy, pieszy, rowerowy, rodzaj obiektów małej architektury w przestrzeni ulic należy objąć kompleksowym rozwiązaniem dla całego obszaru opracowania.

**§10.** Ustala się następujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:
  - a) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN-5MN nie może przekraczać 25%;
  - b) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U i 2 MN/U powierzchnia zabudowy budynkiem mieszkalnym nie może przekraczać 20% a powierzchnia zabudowy budynkiem usługowym nie może przekraczać 25%;
  - c) na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonym na rysunku planu symbolem 3MN/U nie może przekraczać 35%;
  - d) na terenie usług oraz infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem U/E nie może przekraczać 20%.
- 2) udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki:

- a) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN-5MN nie może być niższy niż 50%;
  - b) na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolami 1MN/U, 2MN/U, 3MN/U nie może być niższy niż 35%;
  - c) na terenie usług oraz infrastruktury technicznej elektroenergetycznej oznaczonym na rysunku planu symbolem U/E nie może być niższy niż 50%.
  - d) na terenie zieleni parkowej urządzonej, oznaczonej na rysunku planu symbolem ZP nie może być niższy niż 70%.
- 3) obowiązujące linie zabudowy ustala się na terenach 1MN/U i 2MN/U w odległości 8 m od linii rozgraniczającej ulicę 3KD - zgodnie z rysunkiem planu;
  - 4) nieprzekraczalne linie zabudowy ustala się:
    - a) w odległości 8 m od frontowych granic działek po zachodniej stronie ulicy 1KD oraz po wschodniej stronie ulicy 3KD - zgodnie z rysunkiem planu;
    - b) w odległości 6 m od frontowych granic działek po wschodniej stronie ulicy 1KD oraz wzdłuż ulic 2KD, 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 8KD, ulicy pieszojezdnej 1KDX oraz drogi KD1697P - zgodnie z rysunkiem planu;
    - c) w odległości 5 m wzdłuż ulicy pieszojezdnej 2KDX - zgodnie z rysunkiem planu.
  - 5) nieprzekraczalne linie zabudowy dla budynków usługowych ustala się na terenach 1MN/U i 2MN/U w odległości 30 m od linii rozgraniczającej ulicę 3KD - zgodnie z rysunkiem planu. Linia ta stanowi jednocześnie tylną nieprzekraczalną linię zabudowy dla budynków mieszkalnych na terenach 1MN/U i 2MN/U;
  - 6) parametry budynków mieszkalnych jednorodzinnych:
    - a) gabaryt pionowy: parter plus poddasze użytkowe lub nieużytkowe o łącznej wysokości nie przekraczającej od poziomu terenu do kalenicy dachu - 10 m. Dopuszcza się wyższe elementy techniczne, np. kominy nie przekraczające wysokości 12 m n.p.t.;
    - b) dachy strome o nachyleniu 30° - 45°. Dla dachów dwuspadowych obowiązuje wymóg ustawienia kalenicy zgodnie z rysunkiem planu. Wymóg ten dotyczy dachów wielospadowych tylko w przypadku, kiedy kalenice posiadają długość powyżej 5m. Dopuszcza się, by części budynku od strony elewacji ogrodowej posiadały kalenice prostopadłe do kalenicy głównej bryły budynku;
    - c) pokrycie dachów: dachówka, materiały imitujące dachówkę lub inne tradycyjne materiały pokryciowe w gamie kolorów: brązowy, ceglany do ciemnoczerwonego;
    - d) adaptowane istniejące budynki mieszkalne, zaznaczone na rysunku planu mogą być rozbudowywane lub przebudowywane, przy czym dopuszcza się dachy płaskie jako kontynuację dotychczasowej formy archi-

- tektonicznej. Nadbudowa jest możliwa pod warunkiem nie przekroczenia wysokości od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu - 8 m przy zastosowaniu dachu płaskiego oraz 10 m przy zastosowaniu dachu stromego. Dopuszcza się wyższe elementy techniczne, np. kominy nie przekraczające wysokości 12 m n.p.t.;
- 7) parametry i zasady sytuowania budynków gospodarczych lub garaży na terenach 1MN-5MN:
- a) zakazuje się lokalizowania na jednej działce więcej niż jednego samodzielny budynku gospodarczego lub garażu. Istniejące budynki gospodarcze adaptuje się niezależnie od ich liczby z możliwością rozbudowy w przypadku kontynuowania dotychczasowej funkcji obsługi gospodarstwa rolnego. Dopuszcza się zlokalizowanie dodatkowego garażu w obrębie kubatury budynku mieszkalnego;
  - b) budynki gospodarcze lub garaże należy sytuować jako wolnostojące, jako zespolone z budynkiem mieszkalnym lub przy granicy działki. W przypadku zastosowania budynku gospodarczego lub garażowego wolnostojącego dopuszcza się usytuowanie go w odległości 1,5 m od granicy działki, przy zachowaniu wszystkich warunków zgodnie z przepisami szczególnymi;
  - c) zrealizowanie usytuowania przy granicy działki przez pierwszego z dwóch inwestorów, których budynki gospodarcze lub garaże zostały zaznaczone na rysunku planu jako zespolone narzuca analogiczne rozwiązanie na działce sąsiedniej;
  - d) wysokość od poziomu terenu do okapu dachu maksymalnie 3,2 m, przy czym wymóg ten nie dotyczy rozbudowywanych budynków istniejących;
  - e) maksymalna powierzchnia 60 m<sup>2</sup>, przy czym dopuszcza się przekroczenie tej powierzchni w przypadku kontynuowania dotychczasowej funkcji obsługi gospodarstwa rolnego;
  - f) dachy strome, nawiązujące do dachów budynków mieszkalnych jednorodzinnych kolorem pokrycia dachowego;
- 7) parametry i zasady sytuowania zabudowy usługowej na terenach 1MN/U i 2MN/U:
- a) budynek lub budynki związane z usługami powinny być usytuowane wzdłuż obowiązującej linii zabudowy, przy zaznaczonej na rysunku planu granicy działki;
  - b) dopuszcza się zabudowanie całej szerokości działki;
  - c) zakazuje się lokalizowania miejsc przeładunku w obrębie pasa terenu pomiędzy obowiązującą linią zabudowy a linią rozgraniczającą ulicę 3KD;
  - d) zakazuje się wjazdów na działki samochodami dostawczymi od strony ulicy 4KD;
  - e) dopuszcza się usytuowanie miejsc postojowych dla samochodów osobowych w obrębie pasa terenu o szerokości 5 m pomiędzy zielenią izolacyjną a linią rozgraniczającą ulicę 3KD;
  - f) dopuszcza się powiązanie budynku lub budynków związanych z usługami między sobą lub z budynkiem mieszkalnym poprzez łączniki;
  - g) dachy płaskie, przy czym dachy budynków zlokalizowanych przy tej samej granicy działki powinny posiadać jednakowe spadki;
  - h) maksymalna wysokość budynków związanych z usługami od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu, niezależnie od liczby kondygnacji nie może przekroczyć 8 m przy czym różnica wysokości budynków zlokalizowanych przy tej samej granicy działki nie może przekraczać 1,5 m. Dopuszcza się wyższe elementy techniczne, np. kominy nie przekraczające wysokości 12 m n.p.t.
- 8) parametry i zasady sytuowania zabudowy usługowej na terenie 3MN/U:
- a) budynek związany z usługami powinny być usytuowane przy zaznaczonej na rysunku planu granicy działki;
  - b) dopuszcza się powiązanie budynku związanego z usługami z budynkiem mieszkalnym bezpośrednio lub poprzez łącznik;
  - c) dachy płaskie lub o nachyleniu dachu budynku mieszkalnego, przy czym dachy budynków zlokalizowanych przy tej samej granicy działki powinny posiadać jednakowe spadki;
  - d) maksymalna wysokość budynków związanych z usługami od poziomu terenu do okapu dachu nie może przekroczyć 4 m.
- 9) zasady rozbudowy lub nadbudowy istniejącego budynku usługowego na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/E:
- a) dopuszcza się rozbudowę istniejącego budynku usługowego. Rozbudowa w obrębie pasa terenu wzdłuż linii elektroenergetycznej, na którym obowiązują ograniczenia w użytkowaniu jest możliwa, o ile właściciel linii elektroenergetycznej określi odpowiednie warunki;
  - b) dopuszcza się nadbudowę istniejącego budynku usługowego o jedną kondygnację przy zastosowaniu dachu płaskiego lub stromego pod warunkiem nie przekroczenia wysokości od poziomu terenu do najwyższego punktu dachu - 8 m w przypadku zastosowania dachu płaskiego oraz 10 m w przypadku zastosowania dachu stromego oraz pod warunkiem spełnienia wymogów określonych przez właściciela linii elektroenergetycznej.
- §11.** Wprowadza się następujące zasady podziału nieruchomości:
- 1) dopuszcza się korektę zaznaczonych na rysunku planu, projektowanych podziałów na działki budowlane, pod warunkiem, że nie spowoduje ona zmniejszenia wielkości projektowanych działek o więcej niż 10%;
  - 2) dopuszcza się łączenie projektowanych działek, maksymalnie dwóch;



- 3) dopuszcza się podziały działek o nr ewid. 301 i 310 - każdą z nich na dwie części, pod warunkiem zapewnienia dostępu do dróg publicznych oraz zachowania minimalnej wielkości każdej działki - 800 m<sup>2</sup>;
- 4) nie przewiduje się scalania i podziału nieruchomości, wymagających wszczęcia procedury w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 5) poszerzenie ulicy 1KD należy wydzielić z działek o nr ewid.: 139/3, 301, 302, 303, 304/1, 304/2, 304/3, 304/4, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 316, 150;
- 6) poszerzenie wydzielonej na gruncie drogi o nr ewid. 314 dla ulicy 2 KD należy wydzielić z działek o nr ewid. 313 i 148;
- 7) poszerzenie wydzielonej na gruncie drogi o nr ewid. 304/1 dla ulicy 5KD należy wydzielić z części działki o nr ewid. 304/5;
- 8) poszerzenie prostopadłego do ulicy 1KD odcinka, wydzielonego na gruncie dla ulicy 6KD należy wydzielić z działki o nr ewid. 150;
- 9) poszerzenie wydzielonej na gruncie drogi o nr ewid. 304/1 dla ulicy 1 KDX należy wydzielić z działki 304/2 oraz części działki o nr ewid. 304/5;
- 10) pozostałe projektowane ulice należy wydzielić zgodnie z rysunkiem planu.

**§12.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów i ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy ustala się:

- 1) na terenach 4MN i 5MN ustala się zakaz sytuowania nowych budynków mieszkalnych w odległościach po 7,5 m od osi istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV w każdą stronę. Zakaz ten nie będzie obowiązywać w przypadku likwidacji, przełożenia lub skablowania linii;
- 2) możliwość lokalizowania na terenach 1U/E, 4MN, 5MN i 3MN/U budynków z pomieszczeniami nie przeznaczonymi na stały pobyt ludzi, w obrębie obszarów w odległościach po 7,5 m od osi istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV w każdą stronę, wymaga zachowania bezpiecznych, określonych w odpowiednich przepisach i normach, odległości tych obiektów od przewodów roboczych linii 15 kV i będzie uzależniona od warunków określonych przez właściciela linii elektroenergetycznej.
- 3) na terenach 1U/E, 4MN, 5MN i 3MN/U wprowadza się ograniczenie polegające na zakazie sadzenia roślinności wysokiej w odległościach po 7,5 m od osi istniejących linii elektroenergetycznych 15 kV w każdą stronę. Ograniczenie to nie będzie obowiązywać w przypadku likwidacji, przełożenia lub skablowania linii.

**§13.** Ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

#### 1. Komunikacja

- 1) dla obsługi komunikacyjnej terenów objętych planem ustala się układ drogowy który tworzą:

- a) drogi istniejące poza obszarem objętym planem: od zachodu droga powiatowa KD1652P Ruda Kozłanka-granica gminy Mieścisko i od południa droga powiatowa KD1697P Popowo Kościelne - Budziejewo.

#### b) ulice dojazdowe:

- istniejąca ulica dojazdowa 1KD, poszerzona w planie do szerokości 10 m na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową KD1697P do wlotu ulicy pieszojazdowej 1KDX oraz poszerzona w sposób płynny do szerokości 12 m w liniach rozgraniczających na pozostałym odcinku - zgodnie z rysunkiem planu. W obrębie linii rozgraniczających przewiduje się jezdnię o szerokości 5,5 m i obustronne chodniki;
- projektowana ulica dojazdowa 2 KD poprzez poszerzenie wydzielonej na gruncie drogi o nr ewid. 314 do szerokości 15 m w liniach rozgraniczających. W obrębie linii rozgraniczających przewiduje się jezdnię o szerokości 5,5 m, pas trawnika o szerokości 3 m ze szpalerem drzew po południowej stronie i obustronne chodniki - zgodnie z rysunkiem planu;
- projektowana ulica dojazdowa 3 KD o szerokości 9 m w liniach rozgraniczających. W obrębie linii rozgraniczających przewiduje się jezdnię o szerokości 5,5 m i obustronne chodniki - od strony drogi powiatowej KD1652P o szerokości 2,5 m a od strony terenów 1MN/U i 2MN/U o szerokości 1 m - zgodnie z rysunkiem planu. Z drogi 3KD należy wykonać dwa zjazdy na drogę powiatową KD1652P, na przedłużeniu ulicy 5KD i na przedłużeniu ulicy 2KD - zgodnie z rysunkiem planu;
- projektowane ulice dojazdowe 4KD, 5KD, 6KD, 7KD, 8KD o szerokości 10 m w liniach rozgraniczających. W obrębie linii rozgraniczających przewiduje się jezdnię o szerokości 5,5 m i obustronne chodniki. Zakończenie ulicy 8KD wykonać w formie placu nawrotu - zgodnie z rysunkiem planu;

#### c) ulice pieszojazdowe:

- istniejąca droga zaadaptowana w planie jako ulica pieszojazdowa 1KDX (działka nr ewid. 304/1) poszerzona w planie do szerokości 6 m w liniach rozgraniczających;
- projektowana ulica pieszojazdowa 2KDX o szerokości 6 m w liniach rozgraniczających. Nawierzchnię wykonać z elementów typu pozbruk, bez wydzielania chodników.

- d) ulica piesza - projektowana ulica piesza 1KX o szerokości 5 m w liniach rozgraniczających o nawierzchni z elementów typu pozbruk.

- 2) na obszarze objętym planem należy zabezpieczyć miejsca postojowe dla samochodów osobowych w ilości

- nie mniejszej niż: 2 stanowiska na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług, 3 stanowiska na 10 zatrudnionych w usługach lub osób korzystających z usług, w tym miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych, 2 stanowiska na każdą działkę w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 3) w przypadku, gdyby funkcja usługowa wymagała obsługi samochodami ciężarowymi ustala się obowiązek zorganizowania miejsc przeładunku na terenach własnych działek.
2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:
- 1) istniejącą sieć wodociagową należy doprowadzić siecią rozdzielczą do obszaru objętego opracowaniem,
- 2) woda dla celów przeciwpożarowych powinna być dostępna w ilości zapewniającej jej wymagane zapotrzebowanie dla celów przeciwpożarowych z urządzeń służących do jej dostarczenia do celów sanitarnych i technologicznych. W przypadku braku warunków technicznych dopuszcza się inne równorzędne rozwiązanie.
3. W zakresie odprowadzenia ścieków ustala się, że docelowo ścieki bytowe komunalne oraz ścieki związane z usługami należy odprowadzić do oczyszczalni komunalnej. Ścieki związane z usługami mogą wymagać oczyszczenia do parametrów określonych przez właściciela kanalizacji sanitarnej oraz uzyskania przez inwestora pozwolenia wodno-prawnego, zgodnie z ustawą - Prawo wodne. Do czasu budowy kolektora sanitarnego dopuszcza się szczelne atestowane zbiorniki na działce, opróżniane przez koncesjonowanego przewoźnika i wywożone do oczyszczalni.
4. Dla odprowadzenia ścieków deszczowych ustala się:
- 1) na terenach 1MN-5MN wody opadowe i roztopowe należy odprowadzić indywidualnie: poprzez odprowadzenie powierzchniowe na tereny zielone wokół zabudowań, do dołów chłonnych lub do zbiorników retencyjnych;
- 2) na terenach 1MN/U, 2MN/U i 3MN/U wody opadowe i roztopowe odprowadzane do wód powierzchniowych muszą spełniać warunki określone w obowiązujących przepisach w zakresie ochrony środowiska. Wody o ponadnormatywnych zanieczyszczeniach należy wstępnie podczyścić w separatorach. Do czasu zrealizowania sieci kanalizacji deszczowej dopuszcza się indywidualne rozwiązania w zakresie gospodarki wodami opadowymi zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska.
5. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy:
- 1) projektowaną sieć elektroenergetyczną prowadzić w liniach rozgraniczających dróg;
- 2) energię elektryczną doprowadzić z istniejącej sieci. Adaptuje się istniejącą stację transformatorową zlokalizowaną na terenie usług oraz infrastruktury technicznej elektroenergetycznej, oznaczonym na rysunku planu symbolem U/E. W razie potrzeby dopuszcza się zlokalizowanie dodatkowej stacji transformatorowej na terenach 1MN/U, 2MN/U lub ZP, po uzgodnieniu z zakładem energetycznym i uzyskaniu odpowiedniej służebności gruntowej;
- 3) realizacja i finansowanie inwestycji elektroenergetycznych oraz usuwanie kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi sieciami energetycznymi będącymi własnością ENEA S.A. na przedmiotowym terenie odbywać się będzie zgodnie z przepisami odrębnymi, odpowiednio na podstawie warunków przyłączenia albo usuwania kolizji, które określi ENEA S.A. na wniosek zainteresowanych podmiotów.
6. Energię dla potrzeb technologicznych oraz dla celów grzewczych należy wytwarzać zgodnie z zapisem zawartym w §7 pkt 16.
7. Odpady należy zagospodarować zgodnie z zapisem zawartym w §7 pkt 14.
8. W zakresie telekomunikacji zaopatrzenie w łącza telefoniczne powinno się odbywać z sieci projektowanej w liniach rozgraniczających dróg.
9. Dopuszcza się lokalizowanie na obszarze objętym planem urządzeń technicznych obsługi obiektów budowlanych i obiektów pomocniczych służących zaopatrzeniu w wodę, energię elektryczną oraz związane z odprowadzeniem ścieków lub innymi elementami uzbrojenia pod warunkiem uzyskania odpowiedniej służebności gruntowej.
10. Inne elementy uzbrojenia - na warunkach określonych w przepisach szczególnych.
- §14.** Nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

### ROZDZIAŁ III

#### Przepisy końcowe

**§15.** Ustala się stawkę, służącą naliczaniu jednorazowych opłat, o jakich mowa w art. 36 ust. 4 ustawy w wysokości 20%.

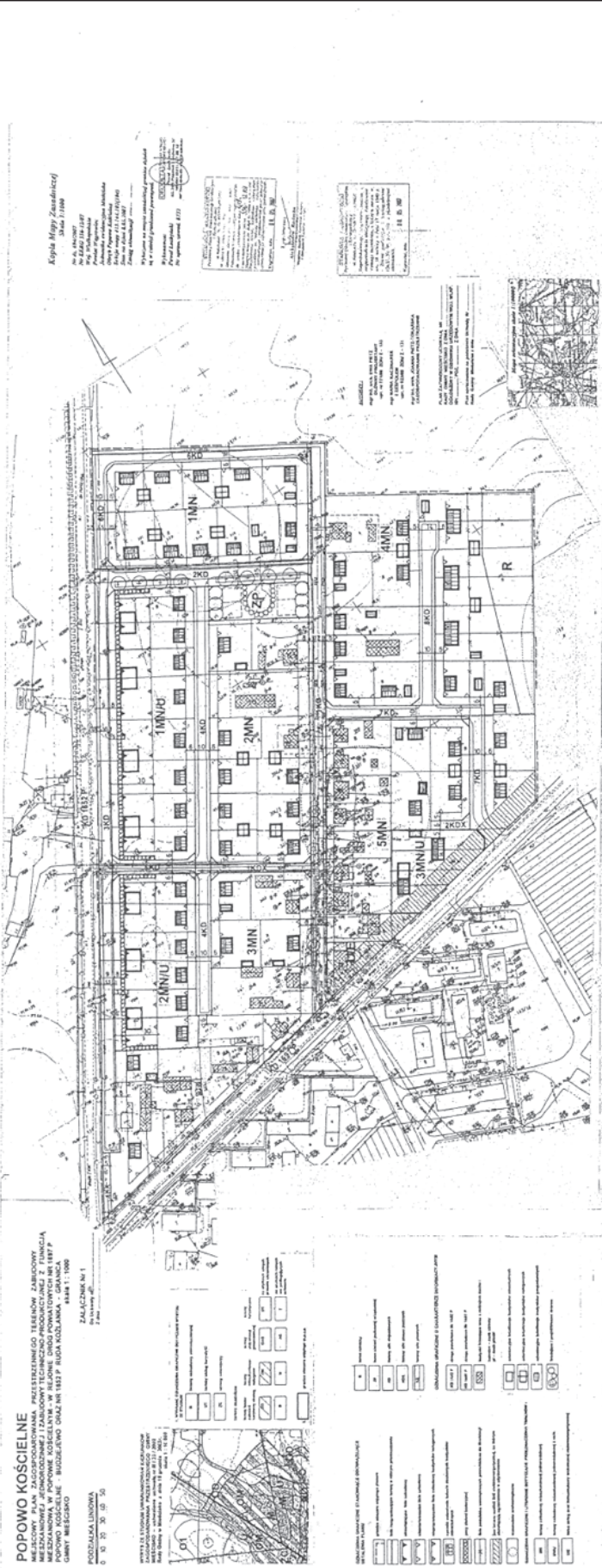
**§16.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mieścisko.

**§17.** Ustalenia planu zawarte w niniejszej uchwale wraz z załącznikiem graficznym nr 1 - rysunek planu stanowiącym integralną część uchwały, podlegają publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**§18.** Uchwała w sprawie niniejszego planu wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) inż. Elżbieta Kapczyńska

*Salona nr 1 w 1 do uchwały nr XIV/193/08 Rady  
Gminy Miścisław z dnia 10 sierpnia 2008 r.  
w sprawie uchwalenia m.p.s.p. terenu zabudowy  
mieszkalniowej jednorodzinnej i zabudowy  
techniczno-produkcyjnej z funkcją mieszkalniową  
w Popowie Kościelnym i rejone dróg powiatowych  
nr 1657P Popowo Kościelne - Buskojęzwo oraz  
nr 1652P Ruda Kozłanka - granica gminy  
Miścisław.*



Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XIV/113/08  
Rady Gminy Mieścisko  
z dnia 20 sierpnia 2008 r.  
w sprawie uchwalenia m.p.z.p. terenów zabudowy  
mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy  
techniczno - produkcyjnej z funkcją mieszkaniową  
w POPOWIE KOŚCIELNYM w rejonie dróg powiatowych  
nr 1697P Popowo Kościelne - Budziejewo oraz nr 1652P  
Ruda Koźlanka - granica gminy Mieścisko.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY MIEŚCISKO W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH  
DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO TERENÓW ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY TECHNICZNO -  
PRODUKCYJNEJ Z FUNKCJĄ MIESZKANIOWĄ W POPOWIE KOŚCIELNYM W REJONIE DRÓG POWIATOWYCH  
NR 1697P POPOWO KOŚCIELNE - BUDZIEJEWO ORAZ NR 1652P RUDA KOŹLANKA - GRANICA GMINY MIEŚCISKO.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami) Rada Gminy Mieścisko rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Wójta Gminy Mieścisko z dnia 12.08.2008 r. w sprawie uwzględnienia w projekcie planu miejscowego zgłoszonych uwag do projektu miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno -produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w POPOWIE KOŚCIELNYM w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne - Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźlanka - granica gminy Mieścisko, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą skutków wpływu ustaleń na środowisko, w dniach od 20.06.2008 r. do 1.08.2008 r. nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik nr 3  
do Uchwały Nr XIV/113/08  
Rady Gminy Mieścisko  
z dnia 20 sierpnia 2008 r.  
w sprawie uchwalenia m.p.z.p. terenów zabudowy  
mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy  
techniczno - produkcyjnej z funkcją mieszkaniową  
w POPOWIE KOŚCIELNYM w rejonie dróg powiatowych  
nr 1697P Popowo Kościelne - Budziejewo oraz nr 1652P  
Ruda Koźlanka - granica gminy Mieścisko.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY MIEŚCISKO O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE ZADAŃ  
Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ORAZ ZASAD ICH FINANSOWANIA W M.P.Z.P. TERENÓW  
ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I ZABUDOWY TECHNICZNO - PRODUKCYJNEJ Z FUNKCJĄ  
MIESZKANIOWĄ W POPOWIE KOŚCIELNYM W REJONIE DRÓG POWIATOWYCH NR 1697P POPOWO  
KOŚCIELNE - BUDZIEJEWO ORAZ NR 1652P RUDA KOŹLANKA - GRANICA GMINY MIEŚCISKO.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 ze zmianami), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717) i art. 111, ust. 2 pkt 1 ustawy z 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148, Nr 45, poz. 391 i Nr 65 poz. 594) Rada Gminy Mieścisko rozstrzyga, co następuje:

**I. Sposób realizacji**

Zapisane w m.p.z.p. terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy techniczno - produkcyjnej z funkcją mieszkaniową w POPOWIE KOŚCIELNYM w rejonie dróg powiatowych nr 1697P Popowo Kościelne - Budziejewo oraz nr 1652P Ruda Koźlanka - granica gminy Mieścisko inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy to:

- 1) budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Przedsięwzięcia te będą realizowane przy partycypacji właścicieli gruntów w oparciu o stosowne przepisy.
- 2) budowa dróg publicznych i poszerzenie istniejących dróg publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami od 1KD do 8KD o łącznej długości ok. 1.000 m - będzie realizowana przez gminę.
- 3) budowa i poszerzenie ulic pieszojezdnych 1KDX i 2KDX o szerokości 6,0 m, budowa ciągu pieszego 1KX o szerokości 5,0 m oraz realizacja terenu zieleni parkowej urządzonej - ZP - będą będą realizowane przez gminę.
- 4) uchwalenie planu miejscowego nie wywołuje kosztów związanych z wypłatą odszkodowań na skutek zmniejszenia wartości nieruchomości.

II. Zasady finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Źródła finansowania - inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji wyszczególnione w punktach I objęte realizacją z tytułu sporządzenia niniejszego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będą finansowane z budżetu gminy, kredytów, funduszy unijnych, przy udziale inwestorów zewnętrznych w oparciu o ustawę z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych i przy uwzględnieniu horyzontu czasowego dla poszczególnych zadań i sposobu ich realizacji.

Wykaz inwestycji należących do zadań własnych gminy jest materiałem do formułowania zadań wieloletniego planu inwestycyjnego gminy.

## 3073

### UCHWAŁA Nr XXVII/234/2008 RADY MIASTA I GMINY SZAMOTUŁY

z dnia 8 września 2008 r.

**w sprawie: wprowadzenia zmian do Uchwały Nr VII/35/2007 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 26 lutego 2007 roku w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso**

zmienionej:

- Uchwałą Nr IX/63/2007 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 26 kwietnia 2007 roku
- Uchwałą Nr XX/159/2008 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 25 lutego 2008 roku,
- Uchwałą Nr XXIII/204/2008 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 28 kwietnia 2008 roku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.), z art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2006 roku Nr 121, poz. 844 ze zm.), art. 6b ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U. z 2006 Nr 136, poz. 969 ze zm.), art. 6 ust. 8 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, poz. 1682 ze zm.) w związku z art. 9, art. 28 §4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja podatkowa (tj. Dz.U. z 2005 roku Nr 8, poz. 60

ze zm.) Rada Miasta i Gminy Szamotuły uchwala, co następuje:

**§1.** W Uchwale Nr VII/35/2007 Rady Miasta i Gminy Szamotuły z dnia 26 lutego 2007 roku w sprawie zarządzenia poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego oraz podatku leśnego w drodze inkasa, wyznaczenia inkasentów oraz określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso, wprowadza się zmianę polegającą na zastąpieniu w paragrafie 2 ust. 1 lit.b słów „Pan Łukasz Najderek” słowami „Pani Mirosława Najderek”.

**§2.** Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szamotuły.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy Szamotuły  
(-) Marek Pawlicki

## 3074

### UCHWAŁA Nr XLII/501/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 16 września 2008 r.

#### w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Międzynarodowych Targów Poznańskich - część B

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. N 123, poz. 803) Rada Miasta Poznania uchwała, co następuje:

**§1.** 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Międzynarodowych Targów Poznańskich - część B, zwaną dalej planem, po stwierdzeniu zgodności przyjętych rozwiązań ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania (Uchwała nr XXXI/299/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 stycznia 2008 r.).

2. Granice uchwalenia planu określa rysunek planu.

3. Integralne części uchwały stanowią:

- 1) załącznik Nr 1 - stanowiący część graficzną, zwaną „rysunkiem planu”, opracowany w skali 1:1000 i zatytułowany: zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Międzynarodowych Targów Poznańskich - część B;
- 2) załącznik Nr 2 - stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania, o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§2.** Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) działce - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) linii zabudowy nieprzekraczalnej - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą i ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się lokalizowanie budynków;
- 3) linii zabudowy obowiązującej - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą obowiązkowe usytuowanie ściany elewacji frontowej budynku;

- 4) łączniku - należy przez to rozumieć nadziemne przejście w postaci otwartej lub obudowanej kładki nad ciągiem dróg wewnętrznych;
- 5) ogrodzeniu ażurowym - należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa stanowi 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia;
- 6) stacji bazowej telefonii komórkowej - należy przez to rozumieć obiekt radiokomunikacyjny składający się z urządzeń elektro - przesyłowych oraz konstrukcji wsporczej i zestawów anten;
- 7) sztyldzie - należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 8) tablicach informacyjnych - należy przez to rozumieć tablice opisujące i ułatwiające orientację na terenie Międzynarodowych Targów Poznańskich;
- 9) terenie - należy przez to rozumieć powierzchnię o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 10) urządzeniu reklamowym - należy przez to rozumieć nośnik informacji i promocji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 11) zabudowie transparentnej - należy przez to rozumieć zabudowę o wysokości nie wyższej niż zabudowa sąsiednia, z możliwością urządzenia kas biletowych i realizacji łączników, dla której ustala się wymóg zabezpieczenia przejazdu dla ruchu samochodowego;
- 12) zjeździe - należy przez to rozumieć połączenie terenu dróg wewnętrznych z drogą publiczną;
- 13) zjeździe awaryjnym - należy przez to rozumieć połączenie terenu dróg wewnętrznych z drogą publiczną o ograniczonym dostępie, uruchamianym dla obsługi pojazdów uprzywilejowanych, a także w określonych dniach na warunkach ściśle uzgodnionych z zarządcą drogi.

**§3.** Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy usługowej lub sportu i rekreacji: U/US;
- 2) tereny dróg wewnętrznych: 1KDW, 2KDW.

**§4.** 1. Dla terenu oznaczonego symbolem U/US:

- 1) ustala się przeznaczenie pod zabudowę usługową:
  - a) wystawienniczą, targową i edukacyjną,

- b) biurową,
  - c) handlu i gastronomii,
  - d) kultury,
  - e) sportu i rekreacji,
  - f) turystyczną;
- 2) dopuszcza się sieci infrastruktury technicznej.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) ustala się zakaz lokalizacji:
- a) magazynów i składowisk, z wyjątkiem wykorzystywanych na funkcje wystawiennicze i targowe,
  - b) obiektów handlu hurtowego i półhurtowego,
  - c) wielkopowierzchniowych obiektów handlowych,
  - d) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej;
- 2) dopuszcza się lokalizację:
- a) ogrodzeń ażurowych,
  - b) szyldów i tablic informacyjnych,
  - c) urządzeń reklamowych, z wyjątkiem umieszczonych na ścianach zewnętrznych budynków wzdłuż ulic publicznych.
3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:
- 1) ochronę istniejących drzew, a w przypadku konieczności ich usunięcia wprowadzenie nowych nasadzeń w granicach planu;
- 2) usuwanie mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) segregację i wywóz odpadów, zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania oraz z przepisami odrębnymi;
- 4) rekultywację, zgodnie z przepisami odrębnymi w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia gleb lub powierzchni ziemi;
- 5) odprowadzanie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej;
- 6) odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej z dopuszczeniem ich zagospodarowania na terenie, zgodnie z przepisami odrębnymi.
4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ochronie podlega zespół urbanistyczno - architektoniczny Łazarza, wpisany do rejestru zabytków pod nr A 239, obejmujący obszar planu.
5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.
6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- 1) ustala się:
- a) sytuowanie zabudowy, zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu, z dopuszczeniem wysunięcia części budynku, takich jak zadaszenia nad wejściami,
  - b) powierzchnię zabudowy do 100% powierzchni terenu,
  - c) wysokość zabudowy nie większą niż 10 metrów,
  - d) stosowanie rozwiązań spójnych pod względem architektonicznym dla całego obiektu,
  - e) zachowanie strefy przejazdów, zgodnie z rysunkiem planu,
  - f) powierzchnię działki nie mniejszą niż 5.000 m<sup>2</sup>,
  - g) zapewnienie dostępu do drogi publicznej wszystkim nowo wydzielanym działkom, z dopuszczeniem dostępu na zasadzie służebności przejazdu,
  - h) dowolną geometrię dachów;
- 2) dopuszcza się:
- a) lokalizację zadaszeń między budynkami,
  - b) lokalizację obiektów małej architektury,
  - c) lokalizację kondygnacji podziemnych.
7. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.
8. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.
9. W zakresie szczegółowych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, ustala się dostępność komunikacyjną z układu komunikacji wewnętrznej i z dróg publicznych w miejscach wyznaczonych na rysunku planu.
10. W zakresie zasad przebudowy, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dla nowych obiektów, w zależności od programu funkcjonalnego, nakaz zapewnienia następującej liczby miejsc parkingowych:
- a) dla biur i urzędów co najmniej 11 miejsc parkingowych na 1.000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) dla obiektów handlowych co najmniej 7 miejsc parkingowych na 1.000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - c) dla obiektów gastronomicznych co najmniej 12 miejsc parkingowych na 100 miejsc,
  - d) dla hoteli co najmniej 20 miejsc parkingowych na 100 łóżek,
  - e) dla kin, teatrów co najmniej 12 miejsc parkingowych na 100 miejsc,
  - f) dla miejsc zgromadzeń, w tym także dla funkcji wystawienniczej i targowej co najmniej 6 miejsc parkingowych na 100 miejsc;

2) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) dopuszcza się:

- a) roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej,
- b) lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej wyłącznie na budynkach o wysokości nie mniejszej niż 10,0 m, w odległości nie mniejszej niż 50 metrów od drogi publicznej, przy czym wysokość stacji bazowej telefonii komórkowej nie może przekraczać 1/2 wysokości budynku,
- c) lokalizację stacji transformatorowych wbudowanych wyłącznie w budynki, zgodnie z przepisami odrębnymi.

11. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

**§5. 1.** Dla terenów oznaczonych symbolami 1KDW i 2KDW:

1) ustala się przeznaczenie pod drogi wewnętrzne z infrastrukturą techniczną oraz elementy towarzyszące, niezbędne dla funkcjonowania drogi wewnętrznej;

2) dopuszcza się zabudowę usługową lub sportu i rekreacji.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się zakaz budowy i rozbudowy:

- a) budynków, z zastrzeżeniem pkt 2 lit. a oraz b,
- b) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
- c) stacji bazowych telefonii komórkowej;

2) dopuszcza się lokalizację:

- a) zabudowy transparentnej,
- b) łączników budynków, z uwzględnieniem ust. 6 pkt 2 lit. b,
- c) ogrodzeń ażurowych,
- d) zadaszeń,
- e) obiektów małej architektury,
- f) obiektów tymczasowych związanych z funkcjami wystawienniczymi i targowymi,
- g) wyjść oraz wind do garażu podziemnego, z uwzględnieniem ust. 6 pkt 2 lit. c,
- h) ramp wjazdowych do garażu.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) ustala się:

- a) ochronę istniejących drzew, a w przypadku konieczności ich usunięcia wprowadzenie nowych nasadzeń w granicach planu,
- b) wykorzystywanie nadmiaru mas ziemnych, pozyskanych podczas procesów budowlanych do urządzenia

zieleni na obszarze planu lub usuwania na miejsce wskazane przez odpowiednie służby miejskie,

- c) segregację i wywóz odpadów, zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania oraz z przepisami odrębnymi,
- d) rekultywację, zgodnie z przepisami odrębnymi w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia gleb lub powierzchni ziemi,
- e) odprowadzanie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej;

2) dopuszcza się lokalizację skwerów z zielenią.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej ochronie podlega zespół urbanistyczno - architektoniczny Łazarza, wpisany do rejestru zabytków pod nr A 239, obejmujący obszar planu.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) ustala się lokalizację zjazdu oraz zjazdu awaryjnego, zgodnie z rysunkiem planu;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizację zabudowy transparentnej, zgodnie z rysunkiem planu,
- b) budowę i rozbudowę łączników budynków, które nie naruszają 4,5 m skrajni pionowej ani 5,5 m skrajni poziomej drogi,
- c) budowę wyjść oraz wind do garażu podziemnego.

7. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu dopuszcza się:

1) prowadzenie komunikacji zbiorowej, przy czym trasa prowadzenia komunikacji zbiorowej musi być wyposażona w infrastrukturę towarzyszącą, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) lokalizację kondygnacji podziemnych;

3) lokalizację garażu podziemnego pod powierzchnią drogi.

10. W zakresie zasad przebudowy, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizację miejsc parkingowych,



b) roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej.

11. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

**§6.** Dla całego obszaru objętego planem określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 30%.

**§7.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

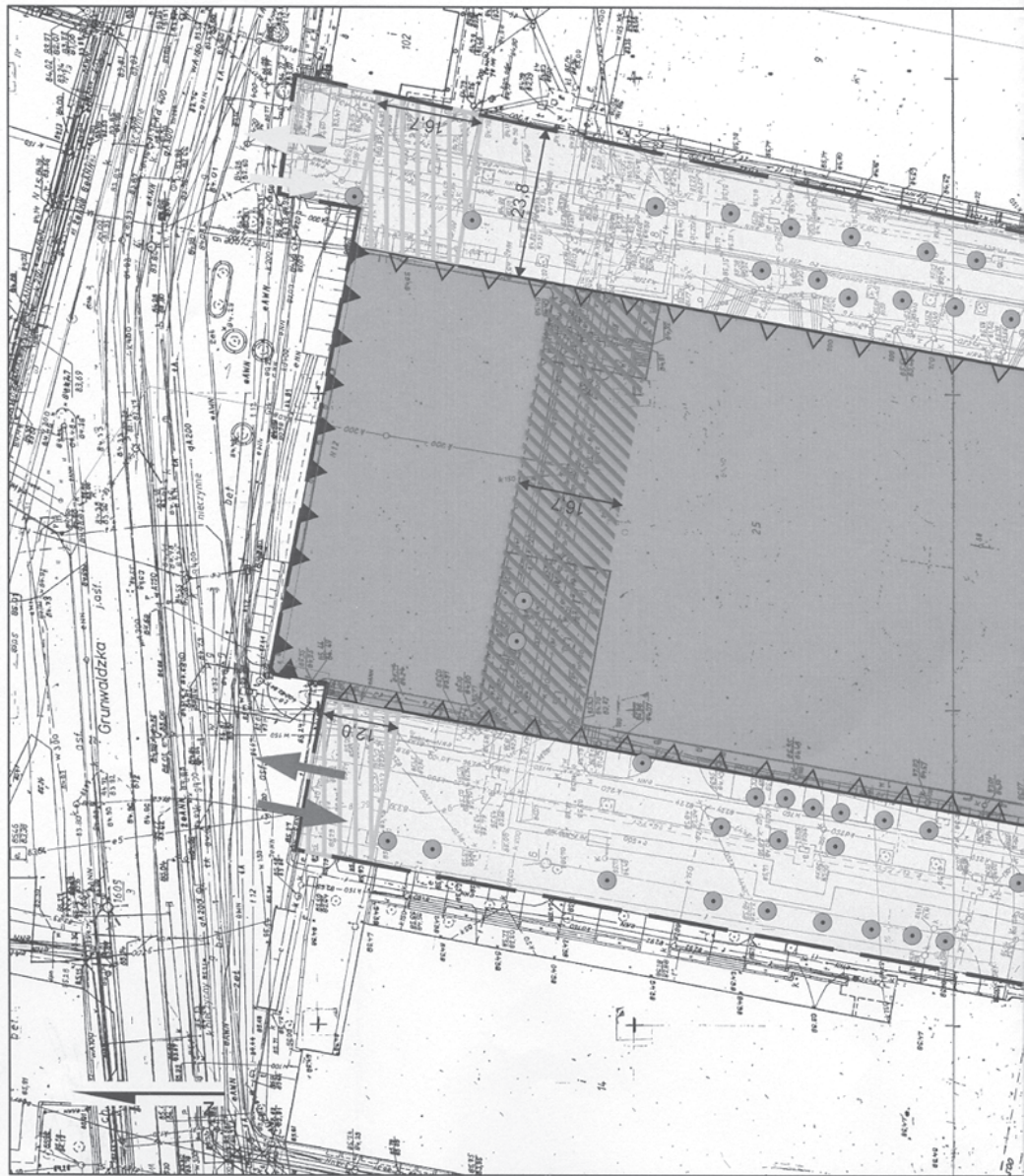
**§8.** W granicach planu uchyla się Uchwałę Nr LXXII/553/II/98 Rady Miasta Poznania z dnia 19 maja 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Międzynarodowych Targów Poznańskich w Poznaniu (Dz.U. Woj. Pozn. z 1998 r. Nr 10, poz. 121).

**§9.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Poznania  
(-) *Grzegorz Ganowicz*

# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW MIĘDZYNARODOWYCH TARGÓW POZNAŃSKICH - część B

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLII/501/V/2008  
RADY MIASTA POZNANIA Z DNIA 16 WRZEŚNIA 2008 R.  
DZ. URZ. WOJ. WIELKOPOLSKIEGO NR POZ. Z DNIA

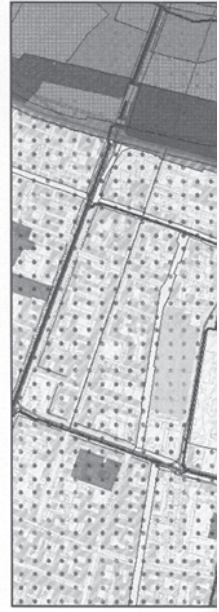


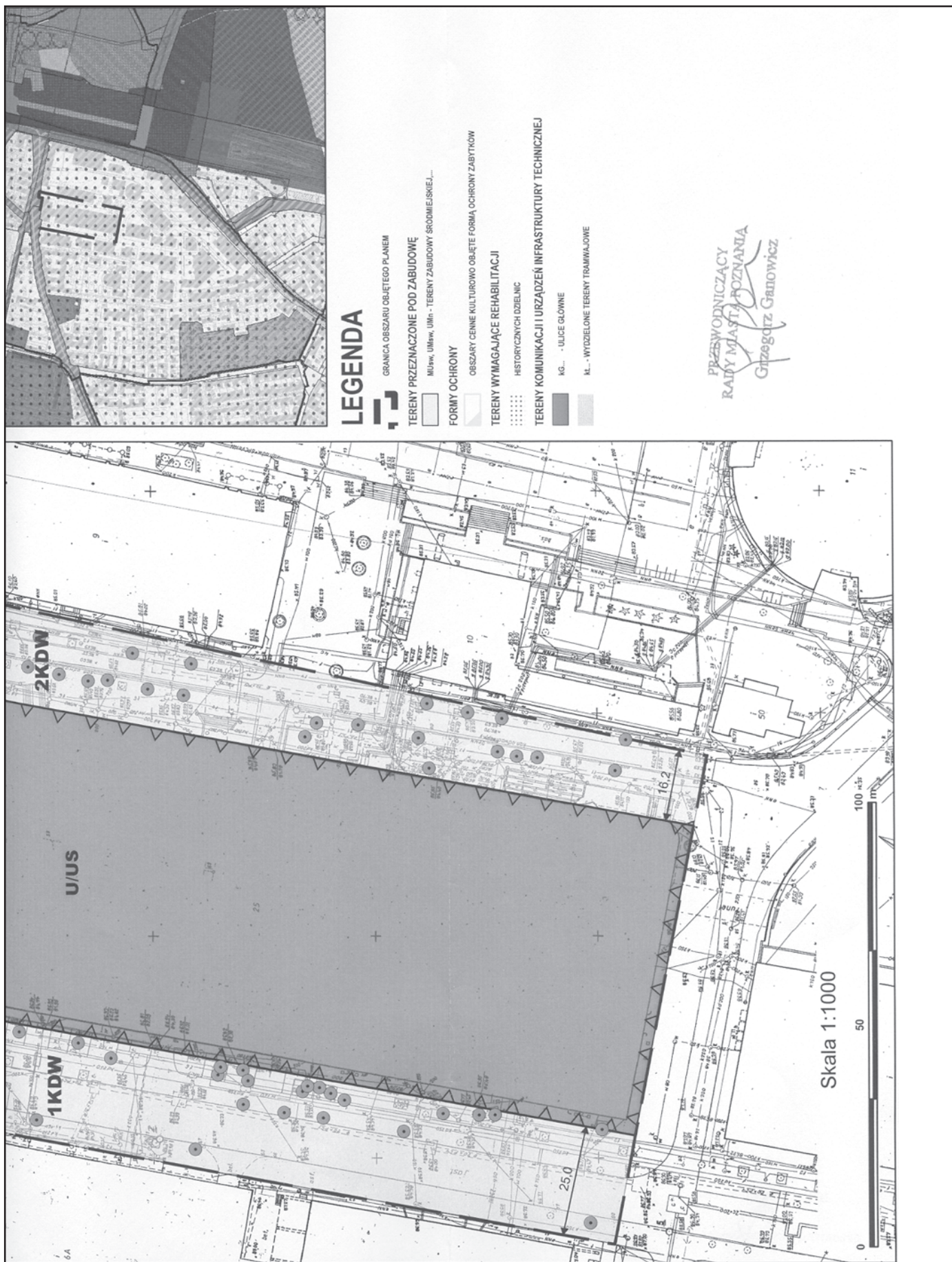
## Legenda

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- STREFA PRZEJAZDÓW
- STREFA DOPUSZCZALNEJ ZABUDOWY KUBATUROWEJ NA TERENACH DRÓG
- DRZEWA
- ZJAZD AWARYJNY
- ZJAZD
- LINIE WYMIAROWE

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA POZNANIA  
SKALA 1: 15 000

UCHWAŁA NR XXXI/299/V/2008 RMP Z DNIA 18 STYCZNIA 2008 R.





Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XLII/501/V/2008  
Rady Miasta Poznania  
z dnia 16 września 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH  
W ZMIANIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW  
MIĘDZYNARODOWYCH TARGÓW POZNAŃSKICH - CZĘŚĆ B INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY  
TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

**§1.** Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.
2. Podstawą przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowiąc będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

3. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

4. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

**§2.** Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) wydatki z budżetu gminy;
- 2) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych;
- 3) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego - „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

**3075**

**UCHWAŁA Nr XXVI/299/2008 RADY MIASTA GNIEZNA**

z dnia 17 września 2008 r.

**w sprawie: ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Miasta Gniezna przez osoby fizyczne lub osoby prawne inne niż jednostka samorządu terytorialnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 80 ust. 4 i art. 90 ust. 4 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty

(tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 ze zmianami)  
Rada Miasta Gniezna uchwala, co następuje:

**§1.** Ustala się tryb udzielania i rozliczania dotacji dla:

- 1) przedszkoli publicznych prowadzonych przez osobę fizyczną lub osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego zgodnie z załącznikiem nr 1,
- 2) przedszkoli niepublicznych oraz szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny, prowadzonych przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostką samorządu terytorialnego zgodnie z załącznikiem nr 2,
- 3) szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, w których nie jest realizowany obowiązek szkolny, prowadzonych przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostką samorządu terytorialnego zgodnie z załącznikiem nr 3,
- 4) publicznych i niepublicznych zespołów wychowania przedszkolnego oraz punktów przedszkolnych, prowadzonych przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostką samorządu terytorialnego zgodnie z załącznikiem nr 4.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

**§3.** Traci moc uchwała Nr XXXII/306/2004 Rady Miasta Gniezna z dnia 29 grudnia 2004 roku w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla przedszkola publicznego prowadzonego przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego, przedszkoli niepublicznych oraz szkół niepublicznych o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny, prowadzonych przez osoby fizyczne lub osoby prawne niebędące jednostką samorządu terytorialnego.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) *Jerzy Stachowiak*

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXVI/299/2008r.  
z dnia 17 września 2008 r.

#### TRYB UDZIELANIA I ROZLICZANIA DOTACJI DLA PRZEDSZKOLA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO PRZEZ OSOBĘ FIZYCZNĄ LUB OSOBĘ PRAWNĄ INNĄ NIŻ JEDNOSTKA SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

**§1.** Przedszkole otrzymuje na każde dziecko z budżetu miasta dotację w wysokości równej wydatkom bieżącym przewidzianym na jedno dziecko w przedszkolach publicznych prowadzonych przez miasto Gniezno, z tym że na dziecko niepełnosprawne w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na niepełnosprawne dziecko przedszkola w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez miasto Gniezno.

**§2.** Jeżeli do przedszkola, o którym mowa w §1, uczęszcza dziecko niebędące mieszkańcem miasta Gniezna, gmina, której mieszkańcem jest to dziecko, pokrywa koszty dotacji, o której mowa w §1

**§3.** Przedszkole publiczne składa wniosek o udzielenie dotacji, o której mowa w §1 nie później niż do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

**§4.** Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) numer i datę decyzji nadającej uprawnienia przedszkola publicznego,

- 2) planowaną liczbę dzieci,

- 3) wykaz dzieci, które nie są mieszkańcami miasta Gniezna wg miejsca zamieszkania,

- 4) oświadczenie, że przedszkole prowadzi bezpłatne nauczanie i wychowanie w zakresie co najmniej podstawy programowej wychowania przedszkolnego,

- 5) zobowiązanie do informowania Prezydenta Miasta Gniezna o zmianach zachodzących w liczbie dzieci,

- 6) numer rachunku bankowego, na który ma być przekazana dotacja.

**§5. 1.** Dotacja, o której mowa w §1 przekazywana będzie w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

2. Podstawą przekazania dotacji jest złożenie przez przedszkole do 15 dnia każdego miesiąca oświadczenia o liczbie dzieci.

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXVI/299/2008 r.  
z dnia 17 września 2008 r.

**TRYB UDZIELANIA I ROZLICZANIA DOTACJI DLA PRZEDSZKOLI NIEPUBLICZNYCH ORAZ SZKÓŁ NIEPUBLICZNYCH O UPRAWNIENIACH SZKÓŁ PUBLICZNYCH, W KTÓRYCH REALIZOWANY JEST OBOWIĄZEK SZKOLNY, PROWADZONYCH PRZEZ OSOBY FIZYCZNE LUB OSOBY PRAWNE NIE BĘDĄCE JEDNOSTKĄ SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

**§1.** I. Niepubliczne przedszkola otrzymują na każde dziecko z budżetu miasta Gniezna dotację w wysokości 75% ustalonych w budżecie miasta wydatków bieżących ponoszonych w przedszkolach publicznych w przeliczeniu na jedno dziecko, z tym że na dziecko niepełnosprawne w wysokości nie niższej niż kwota przewidziana na niepełnosprawne dziecko przedszkola w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez miasto Gniezno.

2. Wniosek o udzielenie dotacji, o której mowa w ust. 1 osoba prowadząca niepubliczne przedszkole składa nie później niż do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

3. Jeżeli do przedszkola niepublicznego uczęszcza dziecko niebędące mieszkańcem miasta Gniezna, gmina, której mieszkańcem jest to dziecko pokrywa koszty dotacji, o której mowa w ust. 1.

**§2.** Szkoły niepubliczne o uprawnieniach szkół publicznych, w których realizowany jest obowiązek szkolny, otrzymują na każdego ucznia z budżetu miasta Gniezna dotację w wysokości kwoty przewidzianej na jednego ucznia danego typu i rodzaju szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej otrzymywanej przez miasto Gniezno pod warunkiem, że oso-

ba prowadząca szkołę złoży wniosek o udzielenie dotacji nie później niż do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

**§3.** Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) numer i datę decyzji o wpisie do ewidencji szkół niepublicznych,
- 2) planowaną liczbę dzieci,
- 3) zobowiązanie do informowania Prezydenta Miasta Gniezna o zmianach zachodzących w liczbie dzieci,
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być przekazana, dotacja,
- 5) wykaz dzieci uczęszczających do przedszkola, które nie są mieszkańcami miasta Gniezna wg miejsca zamieszkania.

**§4.** 1. Dotacje, o których mowa w §1 i §2 przekazywane będą w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

2. Podstawą przekazania dotacji jest złożenie przez przedszkola i szkoły do 15 dnia każdego miesiąca oświadczenia o liczbie uczniów.

Załącznik Nr 3  
do Uchwały Nr XXVI/299/2008 r.  
z dnia 17 września 2008 r.

**TRYB UDZIELANIA I ROZLICZANIA DOTACJI DLA SZKÓŁ NIEPUBLICZNYCH O UPRAWNIENIACH SZKÓŁ PUBLICZNYCH, W KTÓRYCH NIE JEST REALIZOWANY OBOWIĄZEK SZKOLNY, PROWADZONYCH PRZEZ OSOBY FIZYCZNE LUB OSOBY PRAWNE NIE BĘDĄCE JEDNOSTKĄ SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

**§1.** Szkoły niepubliczne o uprawnieniach szkół publicznych, w których nie jest realizowany obowiązek szkolny, otrzymują na każdego ucznia z budżetu miasta Gniezna dotację w wysokości 75% wydatków bieżących ponoszonych w szkołach publicznych tego samego typu pod warunkiem, że osoba prowadząca szkołę złoży wniosek o udzielenie dotacji nie później niż do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

**§2.** Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:

- 1) numer i datę decyzji o wpisie do ewidencji szkół niepublicznych,

- 2) planowaną liczbę uczniów,
- 3) zobowiązanie do informowania Prezydenta Miasta Gniezna o zmianach zachodzących w liczbie uczniów,
- 4) numer rachunku bankowego, na który ma być przekazana dotacja,

**§3.** 1. Dotacja, o której mowa w §1 przekazywana będzie w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

2. Podstawą przekazania dotacji jest złożenie przez szkoły do 15 dnia każdego miesiąca oświadczenia o liczbie uczniów.

Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr XXVI/299/2008 r.  
z dnia 17 września 2008 r.

**TRYB UDZIELANIA I ROZLICZANIA DOTACJI DLA PUBLICZNYCH I NIEPUBLICZNYCH ZESPOŁÓW  
WYCHOWANIA PRZEDSZKOLNEGO ORAZ PUNKTÓW PRZEDSZKOLNYCH PROWADZONYCH PRZEZ  
OSOBĘ FIZYCZNĄ LUB OSOBĘ PRAWNĄ INNĄ NIŻ JEDNOSTKA SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO**

**§1.** Osoby prowadzące publiczne zespoły wychowania przedszkolnego oraz punkty przedszkolne otrzymują na każde dziecko z budżetu miasta dotację w wysokości 50% wydatków bieżących przewidzianych na jedno dziecko w przedszkolach publicznych prowadzonych przez miasto Gniezno.

**§2.** Osoby prowadzące niepubliczne zespoły wychowania przedszkolnego oraz punkty przedszkolne otrzymują na każde dziecko z budżetu miasta dotację w wysokości 40% wydatków bieżących przewidzianych na jedno dziecko w przedszkolach publicznych prowadzonych przez miasto Gniezno.

**§3.** Wniosek o udzielenie dotacji, o których mowa w §1 i 2 należy złożyć nie później niż do 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji.

**§4.** Wniosek o udzielenie dotacji powinien zawierać:

1) numer i datę decyzji o wpisie do ewidencji,

2) planowaną liczbę dzieci,

3) w przypadku publicznej formy oświadczenie o prowadzeniu bezpłatnego nauczania i wychowania w zakresie co najmniej podstawy programowej wychowania przedszkolnego lub wybranych części tej podstawy,

4) zobowiązanie do informowania Prezydenta Miasta Gniezna o zmianach zachodzących w liczbie dzieci,

5) numer rachunku bankowego, na który ma być przekazana dotacja.

**§5.** 1. Dotacje, o których mowa w §1 i 2 będą przekazywane w 12 częściach w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

2. Podstawą przekazania dotacji jest złożenie do 15 dnia każdego miesiąca oświadczenia o liczbie dzieci korzystających z form wychowania przedszkolnego wymienionych w §1 i 2.

## 3076

### UCHWAŁA Nr XX/199/2008 RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW

z dnia 29 września 2008 r.

**zmieniająca Uchwałę nr XXXVI/389/2006 z dnia 28 września 2006 r. określającą górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zmianami.) oraz art. 6 ust. 2 i ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 r ze zmianami.) Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala co następuje:

**§1.** W uchwale nr XXXVI/389/2006 z dnia 28 września 2006 r. wprowadza się następujące zmiany:

§1 otrzymuje nowe brzmienie:

„Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, najemców lub właścicieli lokali położonych na terenie gminy Stęszew za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych w wysokości 135 zł netto/m<sup>3</sup> + podatek VAT (w przeliczeniu 15 zł netto + podatek VAT za pojemnik 110 l).”

§2 otrzymuje nowe brzmienie:

„Ustala się górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, najemców lub właścicieli lokali położonych na terenie gminy Stęszew za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych z nieruchomości w wysokości 30 zł netto/m<sup>3</sup> + podatek VAT.”

§2. Pozostałe postanowienia uchwały nie ulegają zmianie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej Gminy Stęszew  
(-) *Mirosław Potrawiak*

### 3077

#### UCHWAŁA Nr XIX/133/2008 RADY MIEJSKIEJ GMINY NEKLA

z dnia 30 września 2008 r.

**zmieniająca uchwałę Rady Miejskiej Gminy Nekla w sprawie ustalenia dla terenu gminy Nekla ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miejscem sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych**

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz.U. z 2007 r. Nr 70, poz. 473 ze zmianami) Rada Miejska Gminy Nekla uchwała co następuje:

§1. W uchwale nr XII/81/2007 Rady Miejskiej Gminy Nekla z dnia 28 listopada 2007 r. w sprawie ustalenia dla terenu gminy Nekla ilości punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia w miejscu i poza miej-

scem sprzedaży oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych - uchyla się §2 pkt 3.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Nekla.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) *mgr Piotr Michalak*



## 3078

### UCHWAŁA Nr XI/72/07 RADY POWIATU SŁUPECKIEGO

z dnia 28 września 2007 r.

#### w sprawie pozbawienia drogi kategorii drogi powiatowej

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055) oraz art. 6a ust. 2 i art. 10 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 oraz Nr 23, poz. 136) Rada Powiatu Słupeckiego w porozumieniu z Zarządem Województwa Wielkopolskiego, po zasięgnięciu opinii Burmistrza Gminy i Miasta Zagórów oraz zarządów powiatów: gnieźnieńskiego, konińskiego, mogileńskiego, pleśzewskiego i wrzesińskiego uchwała, co następuje:

**§1.** Drogę Nr 2903P o przebiegu: granica powiatu słupeckiego - Anielewo - droga powiatowa nr 3090P, o długości 2,775 km, pozbawia się kategorii drogi powiatowej.

**§2.** Pozbawienie drogi, o której mowa w §1, kategorii drogi powiatowej następuje z mocą od 1 stycznia 2008 r., pod warunkiem zaliczenia tej drogi do kategorii dróg gminnych.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Słupeckiego.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) *Zygmunt Zieliński*

## 3079

### UCHWAŁA Nr XXVI/151/08 RADY POWIATU JAROCIŃSKIEGO

z dnia 25 września 2008 r.

#### w sprawie przekształcenia samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej pod nazwą Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Jarocinie poprzez utworzenie w nim Poradni Kardiologicznej

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „i” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 36 ustawy z dnia 30 sierpnia 1991 roku o zakładach opieki zdrowotnej (Dz.U. z 2007 roku Nr 14 poz. 89 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

**§1.** Przekształca się samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej pod nazwą Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Jarocinie poprzez utworzenie w nim Poradni Kardiologicznej.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Jarocinie i Dyrektorowi Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Jarocinie.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Powiatu  
(-) *Zygmunt Meisnerowski*

## 3080

### UCHWAŁA Nr XXVI/154/08 RADY POWIATU JAROCIŃSKIEGO

z dnia 25 września 2008 r.

#### w sprawie pozbawienia niektórych dróg na terenie Powiatu Jarocińskiego kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 10 ust. 1, 2, 3 w związku z art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 marca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) Rada Powiatu w Jarocinie, w porozumieniu z Zarządem Województwa Wielkopolskiego, po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Śremskiego, Zarządu Powiatu Średzkiego, Zarządu Powiatu Gostyńskiego, Zarządu Powiatu Wrzesińskiego, Zarządu Powiatu Pleszewskiego, Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego oraz Burmistrza Miasta Jarocina uchwala się, co następuje:

**§1.** Pozbawia się z dniem 1 stycznia 2009 r. w mieście Jarocinie kategorii „dróg powiatowych” następujące drogi (ulice):

1. nr 4216P ul. Broniewskiego o dł. 233 m,
2. nr 4234P ul. Marcinkowskiego o dł. 634 m,

3. nr 4246P ul. Staszica o dł. 615 m,

4. nr 4255P ul. Zaciszna o dł. 703 m

oraz drogę w Siedleminie o długości 200 m od skrzyżowania z drogą Roszków - Golina do zbiornika retencyjnego.

**§2.** Pozbawienie kategorii dróg, o których mowa w §1 nastąpi po zaliczeniu ich do nowej kategorii, z mocą od dnia 1 stycznia 2009 r.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą od dnia 1 stycznia 2009 r.

Przewodniczący  
Rady Powiatu  
(-) *Zygmunt Meisnerowski*

## 3081

### UCHWAŁA Nr XXVI/155/08 RADY POWIATU JAROCIŃSKIEGO

z dnia 25 września 2008 r.

#### w sprawie zaliczenia drogi na terenie Gminy Jarocin do kategorii dróg powiatowych

Na podstawie art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zm.) oraz art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 marca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) Rada Powiatu w Jarocinie, w porozumieniu z Zarządem Województwa Wielkopolskiego, po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Śremskiego, Zarządu Powiatu Średzkiego, Zarządu Powiatu Gostyńskiego, Zarządu Powiatu Wrzesińskiego, Zarządu Powiatu Pleszewskiego, Zarządu Powiatu Krotoszyńskiego oraz Burmistrza Miasta Jarocina uchwala, co następuje:

**§1.** Zalicza się z dniem 1 stycznia 2009 roku do kategorii dróg powiatowych odcinek drogi gminnej w Kadziaku o długości 1.300 m stanowiący połączenie z drogą powiatową nr 4194P Łuszczanów - Wola Książęca.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, z mocą od dnia 1 stycznia 2009 r.

Przewodniczący  
Rady Powiatu  
(-) *Zygmunt Meisnerowski*

## 3082

### UMOWA

zawarta w dniu 18 sierpnia 2008 r. w Ostrowie Wielkopolskim pomiędzy: Zarządem Powiatu Ostrowskiego reprezentowanym przez:

1. Włodzimierza Jędrzejaka - Przewodniczącego Zarządu Powiatu Ostrowskiego
2. Krzysztofa Rasiaka - Wicestarostę Powiatu Ostrowskiego

zwanym w dalszej części umowy Powiatem a Gminą Miasto Ostrów Wielkopolski reprezentowaną przez: Radosława Torzyńskiego - Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego, zwaną w dalszej części umowy Miastem.

**§1.** 1. Powiat będzie realizował na terenie Miasta Ostrowa Wielkopolskiego zadanie inwestycyjne o nazwie „Przebudowa chodnika przy ul. Grabowskiej w Ostrowie Wielkopolskim na odcinku od Szkoły Podstawowej nr 5 do ul. Pruślińskiej na długości około 1.200 m”.

2. W imieniu Powiatu inwestorem zadania będzie Powiatowy Zarząd Dróg w Ostrowie Wielkopolskim.

3. Kontynuacja zadania z 2007 z czego w roku 2008 przewiduje się wykonać materiały geodezyjne i projekt budowlany dla odcinka długości ok. 925 m (od ul. Witosa do ul. Nałkowskiej) oraz rozpocząć roboty budowlane na odcinku ok. 430 m.

**§2.** 1. Szacunkowy koszt wykonania zadania opisanego w §1 pkt 1 wynosi 179.800,00 zł.

2. Rzeczywisty koszt zadania zostanie określony po przeprowadzeniu przetargu.

3. Strony ustalają następujący sposób finansowania w 2008 roku zadania wymienionego w §1:

- a) Powiat na realizację zadania przeznaczą kwotę 130.800,00 zł - w ramach tej kwoty Powiat wykona mapę geodezyjną i projekt budowlany oraz wykona roboty budowlane.

b) Miasto udziela Powiatowi pomocy finansowej w formie dotacji celowej, na realizację zadania w kwocie 49.000,00 zł.

c) Środki finansowe zostaną przekazane przez Miasto na konto BOŚ SA O/Ostrów Wielkopolski nr 13 1540 1173 2001 4000 1616 0002 w terminie do 31.10.2008r.

**§3.** 1. Powiat wykorzysta otrzymaną dotację celową do 31.12.2008 r.

2. W przypadku odstąpienia od realizacji zadania określonego w §1 ust. 1 Powiat zobowiązany jest zwrócić całość kwoty dotacji celowej przekazanej przez Miasto do dnia 31.12.2008 r. wraz z odsetkami, w wysokości jak dla zaległości podatkowej, naliczanymi od dnia przekazania z rachunku bankowego Gminy Miasto Ostrów Wielkopolski.

**§4.** 1. Powiat rozliczy się z otrzymanej dotacji celowej poprzez przekazanie Miastu, nie później niż do dnia 28 lutego następnego roku, kopii faktur, dowodów zapłaty oraz protokołu odbioru wykonanych robót.

2. Powiat powiadomi Miasto o odbiorze końcowym robót objętych umową.

**§5.** W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U Nr 249 z 2005 r. poz. 2104 ze zmianami).

**§6.** 1. Wszelkie zmiany umowy wymagają, pod rygorem nieważności, formy pisemnej.

2. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Powiatu, jeden dla Miasta.

Powiat:  
Starosta  
(-) *Włodzimierz Jędrzejak*  
Wicestarosta  
(-) *mgr inż. Krzysztof Rasiak*

Miasto:  
Prezydent Miasta  
(-) *Radosław Torzyński*

## 3083

### ANEKS Nr 1

z dnia 6 października 2008 r.

do umowy z dnia 18 sierpnia 2008 r. w sprawie wspólnej realizacji zadania inwestycyjnego o nazwie "Przebudowa drogi nr 5329P w m. Janków Przygodzki - budowa chodnika z odwodnieniem podchodnikowym na długości ok. 620 m"-zakończenie zadania (odcinek o długości ok. 420 m).

Strony wspólnie postanawiają, że w ww. umowie zmienia się:

1. W §2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Szacunkowy koszt wykonania zadania opisanego w §1 wynosi 240.000,00 zł. (dwieście czterdzieści tysięcy złotych 00/100).”

2. W §3 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Powiat na realizację zadania określonego w §1 przeznaczona kwotę 160.000,00 zł”.

3. Pozostałe ustalenia pozostają bez zmian.

4. Aneks sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Przekazującego, jeden dla Przejmującego.

Przekazujący:  
Starosta  
(-) *Włodzimierz Jędrzejak*  
Wicestarosta  
(-) *mgr inż. Krzysztof Rasiak*

Przejmujący:  
Wójt  
(-) *inż. Przemysław Kaźmierczak*

## 3084

### ANEKS Nr 1

do porozumienia z dnia 29 maja 2008 r. w sprawie powierzenia Miastu Kalisz - miastu na prawach powiatu prowadzenia zadań publicznych z zakresu oświaty zawarty w dniu 30 września 2008 r. pomiędzy Powiatem Kaliskim, reprezentowanym przez:

1) Krzysztofa Nosala - Starostę Kaliskiego,

2) Andrzeja Dolnego - Wicestarostę Kaliskiego,

a Miastem Kalisz - miastem na prawach powiatu, reprezentowanym przez Janusza Pęcherza - Prezydenta Miasta Kalisza.

§1. W porozumieniu z dnia 29 maja 2008 r. zawartym pomiędzy Powiatem Kaliskim a Miastem Kalisz - miastem na prawach powiatu w sprawie powierzenia Miastu Kalisz - miastu na prawach powiatu prowadzenia zadań publicznych z zakresu oświaty, wprowadza się następujące zmiany:

1) §4 otrzymuje brzmienie:

„§4. Na realizację zadań określonych w §1 porozumienia, powierzający przeznaczy z budżetu Powiatu Kaliskiego na 2008 r. kwotę 470.000 zł (słownie złotych: czterysta siedemdziesiąt tysięcy).”,

2) w §5 dodaje się pkt 4 w brzmieniu:

„4) IVrata w kwocie 140.000 zł (słownie złotych: sto czterdzieści tysięcy) do dnia 31 października 2008 r.”,

3) §9 otrzymuje brzmienie:

„§9. Porozumienie niniejsze obowiązuje od dnia podpisania do dnia 31 grudnia 2008 r.”

§2. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§3. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Starosta  
(-) *Krzysztof Nosal*  
Wicestarosta  
(-) *Andrzej Dolny*

Prezydent  
Miasta Kalisza  
(-) *dr. inż. Janusz Pęcherz*

## 3085

### DECYZJA PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI Nr OPO-4210-52(9)/2008/525/IV/ASz

z dnia 22 października 2008 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 w związku z art. 30 ust. 1 i art. 45 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130 poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112) oraz w związku z art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682 i Nr 181 poz. 1524), po rozpatrzeniu wniosku z 28 sierpnia 2008 r. uzupełnionego pismami z 2 i 25 września oraz z 16 i 20 października 2008 r. Międzychodzkiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej sp. z o.o. z siedzibą w Międzychodzie, posiadającego numer identyfikacji podatkowej (NIP): 595 – 000 – 00 – 52, zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”

postanawiam

- 1) zatwierdzić taryfę dla ciepła ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji na okres do 30 listopada 2009 r.,
- 2) zmienić moją decyzję z 24 listopada 2005 r. nr OPO-4210-63(7)/2005/525/III/ASz, zmienioną decyzją z 5 stycznia 2007 r. nr OPO-4210-66(2)/2006/2007/525/III/AS, w zakresie ustalonego w niej okresu obowiązywania taryfy dla ciepła i współczynników korekcyjnych zawartych w tej decyzji, skracając ten okres poprzez zmianę jego końcowej daty z 31 grudnia 2008 r. na 14 listopada 2008 r.

#### UZASADNIENIE

Na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, na wniosek Przedsiębiorstwa posiadającego koncesje z 1 października 1998 r. na: wytwarzanie ciepła nr WCC/153/525/U/1/98/JK ze zmianami oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/162/525/U/1/98/JK ze zmianami, 28 sierpnia 2008 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie skrócenia okresu obowiązywania taryfy oraz zatwierdzenia nowej taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Stosownie do treści art. 47 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne Przedsiębiorstwo ustaliło taryfę dla ciepła, która została zatwierdzona decyzją Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki nr OPO-4210-63(7)/2005/525/III/ASz z 24 listopada 2005 r. i ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z 6 grudnia 2005 r. Nr 168, zmienioną na wniosek Przedsiębiorstwa decyzją Prezesa URE z 5 stycznia 2007 r. nr OPO-4210-66(2)/2006/2007/525/III/AS (ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 5 z 17 stycznia 2007 r.). Okres obowiązywania taryfy i współczynników korek-

cyjnych ustalony został do 31 grudnia 2008 r. Przedsiębiorstwo uzasadniło wnioski w sprawie skrócenia okresu obowiązywania taryfy oraz zatwierdzenia nowej taryfy dla ciepła zaistnieniem w bieżącym roku nieprzewidzianych, istotnych zmian warunków wykonywania działalności, wzrostem kosztów prowadzenia działalności ciepłowniczej, między innymi wzrostem cen paliw oraz wzrostem cen energii elektrycznej, co może doprowadzić do zakłócenia właściwego funkcjonowania Przedsiębiorstwa.

Zgodnie z treścią art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Za uwzględnieniem wniosku Przedsiębiorstwa przemawia interes społeczny jak i interes strony, a zmianie decyzji nr OPO-4210-63(7)/2005/525/III/ASz nie sprzeciwiają się żadne przepisy szczególne.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i 2 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji oraz obrotu ciepłem ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa URE, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy - Prawo energetyczne.

Natomiast w myśl art. 23 ust. 2 pkt 3 lit. a i b ustawy – Prawo energetyczne, do zakresu kompetencji Prezesa URE należy m.in. ustalanie okresu obowiązywania taryfy.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonej dokumentacji ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki z 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423) zwanego w dalszej części „rozporządzeniem taryfowym”.

Ceny i stawki opłat skalkulowane zostały przez Przedsiębiorstwo na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności gospodarczej, zaplanowanych dla pierwszego roku stosowania taryfy na podstawie porównywalnych kosztów poniesionych przez Przedsiębiorstwo w okresie sprawozdawczym (§12 ust. 2 rozporządzenia taryfowego).

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej ustalone zostały zgodnie z §7 ust. 8 rozporządzenia taryfowego.

Okres obowiązywania taryfy został ustalony zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy orzekłem jak w sentencji.

#### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisany dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji – w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przestać na adres Zachodniego Oddziału Terenowego

Urzędu Regulacji Energetyki, 61-569 Poznań, ul. Wierzbicice 1.

3. Stosownie do art. 47 ust. 3 pkt 2 w związku z art. 31 ust. 3 pkt 2 i ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
4. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Z upoważnienia  
Prezesa  
Urzędu Regulacji Energetyki  
Główny Specjalista w Zachodnim  
Oddziale Terenowym Urzędu Regulacji  
Energetyki z siedzibą w Poznaniu  
(-) Lidia Styperek

### MIĘDZYCHODZKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O. O. Z SIEDZIBĄ W MIĘDZYCHODZIE

#### TARYFA DLA CIEPŁA

##### CZĘŚĆ I

##### Objaśnienia pojęć i skrótów:

1. ustawa - ustawa z 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, Nr 104, poz. 708, Nr 158, poz. 1123, Nr 170, poz. 1217, z 2007 r. Nr 21, poz. 124, Nr 52, poz. 343, Nr 115, poz. 790, Nr 130 poz. 905 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1112),
2. rozporządzenie taryfowe – rozporządzenie Ministra Gospodarki z 9 października 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2006 r. Nr 193, poz. 1423),
3. rozporządzenie przyłączeniowe - rozporządzenie Ministra Gospodarki z 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),
4. odbiorca - każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym,
5. sprzedawca – Międzychodzkie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej sp. z o.o., ul. Sikorskiego 21, 64-400 Międzychód,
6. źródło ciepła - połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,
7. lokalne źródło ciepła - zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,
8. układ pomiarowo-rozliczeniowy - dopuszczony do stosowania zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,
9. sieć ciepłownicza – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,
10. przyłączy – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,
11. węzeł cieplny – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,
12. grupowy węzeł cieplny – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,
13. zamówiona moc cieplna - ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,

- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych, - wytwarzania ciepła - nr WCC/153/525/U/1/98/JK z 1 października 1998 r. ze zmianami,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji. - przesyłania i dystrybucji ciepła - nr PCC/162/525/U/1/98/JK z 1 października 1998 r. ze zmianami.

## CZĘŚĆ II

### Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca prowadzi działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło na podstawie koncesji udzielonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie:

## CZĘŚĆ III

### Podział odbiorców na grupy

Zgodnie z §10 ust. 4 rozporządzenia taryfowego określono sześć grup odbiorców.

Symbol grupy odbiorców	Opis grupy odbiorców
CRIO	odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła zlokalizowanego przy ul. Sadowej 1, poprzez sieć ciepłowniczą sprzedawcy do węzłów cieplnych, stanowiących własność odbiorców i przez nich eksploatowanych,
CRGD	odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła zlokalizowanego przy ul. Sadowej 1, poprzez sieć ciepłowniczą sprzedawcy do grupowych węzłów cieplnych, stanowiących własność sprzedawcy i przez niego eksploatowanych,
CRID	odbiorcy, do których ciepło dostarczane jest ze źródła ciepła zlokalizowanego przy ul. Sadowej 1, poprzez sieć ciepłowniczą sprzedawcy do indywidualnych węzłów cieplnych, stanowiących własność sprzedawcy i przez niego eksploatowanych,
KG	odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródłach ciepła sprzedawcy, o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 5 MW, opalanych gazem ziemnym, zlokalizowanych w Międzychodzie, bezpośrednio zasilających instalacje odbiorcze,
KW	odbiorcy ciepła wytwarzanego w źródłach ciepła sprzedawcy, o mocy zainstalowanej nie przekraczającej 5 MW, opalanych paliwem stałym, zlokalizowanych w Międzychodzie, bezpośrednio zasilających instalacje odbiorcze,
KO	odbiorcy ciepła wytwarzanego w lokalnym źródle ciepła sprzedawcy, opalany olejem opałowym, zlokalizowanym w Łowyniu.

## CZĘŚĆ IV

### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

#### 4.1. Ceny i stawki opłat dla grup odbiorców CRIO, CRGD, CRID

Wyszczególnienie	Jednostka miary		Grupa odbiorców		
			CRIO	CRGD	CRID
Cena za zamówioną moc cieplną	roczna zł/MW/rok	netto	81.967,08		
		brutto	99.999,84		
	rata miesięczna zł/MW/m-c	netto	6.830,59		
		brutto	8.333,32		
Cena ciepła	zł/GJ	netto	24,28		
		brutto	29,62		
Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	netto	13,44		
		brutto	16,40		
Stawka opłaty stałej za usługę przesyłową	roczna zł/MW/rok	netto	15.572,88	22.099,92	25.069,68
		brutto	18.998,88	26.961,96	30.585,00
	rata miesięczna zł/MW/m-c	netto	1.297,74	1.841,66	2.089,14
		brutto	1.583,24	2.246,83	2.548,75
Stawka opłaty zmiennej za usługę przesyłową	zł/GJ	netto	6,64	12,53	13,46
		brutto	8,10	15,29	16,42

## 4.2. Stawki opłat dla grup odbiorców KG, KW, KO

Wyszczególnienie	Jednostka miary	Grupa odbiorców			
		KG	KW	KO	
Stawka opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną	zł/MW/m-c	netto	6.406,48	7.181,75	9.198,46
		brutto	7.815,91	8.761,74	11.222,12
Stawka opłaty za ciepło	zł/GJ	netto	48,93	39,95	76,91
		brutto	59,69	48,74	93,83

Przedstawione w punktach 4.1 oraz 4.2 ceny i stawki opłat brutto zawierają podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości 22%.

## 4.3. Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Średnica przyłącza	Jednostka miary	Stawka opłaty netto
R-60,3/125	zł/mb	156,34

Stawka opłaty brutto będzie naliczana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

## CZĘŚĆ V

Ceny i stawki opłat określone w części IV niniejszej taryfy zostały ustalone zgodnie z art. 45 ustawy oraz według zasad określonych w §11- 12 oraz §18-21 rozporządzenia taryfowego.

Stawka opłaty za przyłączenie określona w niniejszej taryfie została ustalona zgodnie z §7 ust. 8 i §24 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VI

## Warunki stosowania cen i stawek opłat

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które określone zostały w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:

- niedotrzymania przez sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorcę warunków określonych w umowie sprzedaży ciepła lub umowie o świadczenie usług przesyłania i dystrybucji ciepła albo w umowie kompleksowej,
- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
- udzielenia bonifikat przysługujących odbiorcy,
- nielegalnego poboru ciepła

stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VII

## Zasady wprowadzenia zmiany cen i stawek opłat

1. Taryfa może być wprowadzona do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Sprzedawca zawiadomi pisemnie odbiorców ciepła o rozpoczęciu stosowania taryfy, co najmniej na 14 dni przed wprowadzeniem nowych cen i stawek opłat.

**Wydawca:** Wojewoda Wielkopolski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, e-mail – [dzu@poznan.uw.gov.pl](mailto:dzu@poznan.uw.gov.pl), [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:**

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – Drukarnia „Sparta”, Radosław Kuriata, ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin, tel. 091 453 73 30, e-mail – [r.kuriata@sparta.szczecin.pl](mailto:r.kuriata@sparta.szczecin.pl)

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703,

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Drukarni „Sparta”  
ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin