

3654

UCHWAŁA Nr XXX/199/2008 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie szczegółowych zasad umarzania wierzytelności Gminy Rogoźno oraz jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa oraz udzielania ulg w spłacie tych należności, a także wskazania organów do tego uprawnionych

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2005 r. Nr 249, poz. 2104 ze zm.) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

I. Postanowienia wstępne

§1. Uchwała określa szczegółowe zasady umarzania, odroczenia terminu zapłaty oraz rozkładania na raty wierzytelności Gminy Rogoźno oraz jednostek organizacyjnych gminy z tytułu należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku - Ordynacja podatkowa (j.t. z 2005 r. Dz.U. Nr 8, poz. 60 z późn. zm) wobec osób fizycznych, osób prawnych, a także jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

1. wierzytelności – oznacza to należność główną lub odsetki za zwłokę albo kary umowne, przy czym kwoty wierzytelności tego samego dłużnika wynikające z różnych tytułów nie ulegają kumulacji,
2. dłużniku – oznacza to osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej,
3. trudnej sytuacji materialnej – oznacza to:
 - a) odniesieniu do osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej oraz przedsiębiorców opodatkowanych na zasadach określonych w przepisach o zryczałtowanym podatku dochodowym od niektórych przychodów osiąganych przez osoby fizyczne - udokumentowany przez dłużnika stan faktyczny, z którego wynika, że średniomiesięczny łączny dochód, za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku, nie przekracza 150% zweryfikowanego kryterium dochodowego określonego w ustawie o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. (j.t. z 2008 r. Dz.U. Nr 115 poz. 728),
 - b) w odniesieniu do przedsiębiorców nie wymienionych w lit. a, osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej – udokumentowany przez dłużnika stan faktyczny, z którego wynika, że wystąpiła u niego strata z tytułu prowadzonej działalności wykazana w sprawozdaniu finansowym i deklaracji podatkowej za rok poprzedzający złożenie kompletnego wniosku,

4. uldze – rozłożenie na raty lub odroczenie terminu zapłaty wierzytelności oraz naliczanie obniżonej kwoty oprocentowania w przypadku odroczenia terminu zapłaty lub rozłożenia na raty,

5. kosztach dochodzenia - oznacza to koszty sądowe, koszty zastępstwa procesowego, opłaty pocztowe, telefoniczne, koszty czynności przygotowawczych, ogłoszeń oraz inne niezbędne koszty poniesione w celu przymusowego dochodzenia zapłaty wierzytelności,

6. kosztach egzekucji – oznacza to opłaty egzekucyjne i zwrot wydatków gotówkowych komornika poniesionych w toku egzekucji, w zakresie niezbędnym do celowego przeprowadzenia egzekucji, określonych ustawą z dnia 29 sierpnia 1997r. o komornikach sądowych i egzekucji (j.t. Dz.U. z 2006 r. Nr 167 poz. 1191 ze zm.)

II. Organy uprawnione do umarzania wierzytelności i udzielania ulg

§3. 1. Do umarzania wierzytelności i udzielania ulg w spłacie wierzytelności uprawnieni są:

- 1) Kierownicy jednostek organizacyjnych, jeżeli kwota wierzytelności nie przekracza jednokrotności kwoty przeciętnego wynagrodzenia w roku poprzedzającym podjęcie decyzji o umorzeniu ogłoszonego w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego do celów odpisu na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.
- 2) Burmistrz Rogoźna, na wniosek kierownika jednostki organizacyjnej jeżeli kwota wierzytelności przekracza jednokrotność kwoty przeciętnego wynagrodzenia, o którym mowa w pkt 1 ,

2. Przez wartość wierzytelności, o której mowa w ust. 1, rozumie się kwotę wierzytelności łącznie z kwotą naliczonego oprocentowania oraz innymi należnościami ubocznymi.

§4. Organ właściwy do umarzania kwoty głównej wierzytelności oraz udzielania ulg w spłacie jest również uprawniony do umarzania kwoty naliczonego oprocentowania oraz innych należności ubocznych.

III. Zasady umarzania wierzytelności i udzielania ulg

§5. 1. Wierzytelność może być umorzona w całości albo w części, jeżeli ustalone w toku postępowania wyjaśniającego okoliczności wykażą, że wymaga tego ważny interes dłużnika lub interes publiczny, w szczególności gdy:

- 1) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu mającym na celu przymusowe zaspokojenie wierzytelności nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia;
- 2) w wyniku postępowania egzekucyjnego lub na podstawie innych okoliczności lub dokumentów stwierdzono, że dłużnik nie posiada majątku, z którego można by dochodzić należności;
- 3) nie odzyskano jej w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego lub upadłościowego;
- 4) przed wszczęciem egzekucji okaże się, że dłużnik lub osoby pozostające na jego utrzymaniu byłiby pozbawieni niezbędnych środków utrzymania;
- 5) dłużnik zmarł:
 - a) nie pozostawiając żadnego majątku,
 - b) pozostawił ruchomości nie podlegające egzekucji na podstawie odrębnych przepisów,
 - c) nie można ustalić jego następców prawnych;
- 6) jest oczywiste, że w postępowaniu egzekucyjnym dotyczącym tej wierzytelności nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia oraz egzekucji tej wierzytelności lub postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne;
- 7) nie można ustalić osoby dłużnika, jego miejsca zamieszkania bądź siedziby;
- 8) przed wszczęciem postępowania sądowego okaże się, że kierowanie sprawy na drogę postępowania sądowego nie spowoduje odzyskania wierzytelności gminy oraz jej jednostki organizacyjnej;
- 9) sąd oddalił wniosek o ogłoszenie upadłości dłużnika lub umorzył postępowanie upadłościowe z przyczyn, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 i art. 361 pkt 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe i naprawcze;
- 10) wierzytelność powstała w wyniku błędnego naliczenia spowodowanego niekompletną dokumentacją, za co dłużnik nie ponosi odpowiedzialności;
- 11) dłużnik znajduje się w trudnej sytuacji materialnej lub został dotknięty zdarzeniem losowym a umorzenie dotyczy wyłącznie odsetek od należności głównej;
- 12) ściąganie wierzytelności zagraża egzystencji dłużnika będącego osobą fizyczną lub jego rodziny;
- 13) umorzenie wierzytelności jest uzasadnione ważnym interesem społecznym lub gospodarczym;

2. Wierzytelność może być umorzona na uzasadniony wniosek dłużnika. Dopuszcza się umorzenie z urzędu, jeśli podstawy umorzenia, o których mowa w ust. 1, potwierdzone są dokumentami znajdującymi się w posiadaniu Urzędu Miejskiego lub jednostek organizacyjnych gminy.

3. Umorzenie wierzytelności, za którą odpowiada solidarnie więcej niż jeden dłużnik, może nastąpić, gdy okoliczności uzasadniające umorzenie zachodzą wobec wszystkich dłużników.

4. Jeżeli umorzenie obejmuje część wierzytelności, wyznacza się termin zapłaty pozostałej do uregulowania części

wierzytelności. W takim przypadku dłużnik powinien być pouczony, że niedotrzymanie terminu zapłaty pozostałej części wierzytelności może skutkować odstąpieniem od umorzenia.

§6. 1. Umorzenie wierzytelności co do należności głównej powoduje wygaśnięcie wierzytelności co do należności ubocznych w całości lub w takiej części, w jakiej wygasła wierzytelność co do należności głównej.

2. Umorzenie wierzytelności może też obejmować tylko należności uboczne.

§7. 1. Na wniosek dłużnika można odroczyć termin zapłaty całości albo części wierzytelności, a także rozłożyć na raty płatność całości albo części wierzytelności, jeżeli: przemawiają za tym udokumentowane trudności płatnicze dłużnika, interes Gminy Rogoźno lub jej jednostek organizacyjnych nie stoi temu na przeszkodzie, a zastosowanie ulgi rokuje zapłatę wierzytelności w całości albo w części.

2. Od wierzytelności, do której zastosowano ulgę w spłacie, nie pobiera się odsetek za zwłokę za okres od dnia udzielenia ulgi do dnia upływu terminu spłaty.

3. Jeżeli dłużnik nie spłaci wierzytelności albo jej części w określonym terminie odpowiednio wierzytelność albo pozostała część wierzytelności staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami należnymi od dnia wymagalności.

IV. Tryb umarzania wierzytelności i udzielania ulg

§8. Umorzenie wierzytelności, o którym mowa w §5, oraz udzielenie ulg, o których mowa w §7, następuje:

1. w odniesieniu do wierzytelności o charakterze administracyjno-prawnym – w drodze decyzji administracyjnej,
2. w odniesieniu do wierzytelności wynikających ze stosunków cywilno-prawnych - w drodze umowy stron (wierzyciela i dłużnika).

§9. 1. Wnioski o umorzenie wierzytelności oraz udzielenie ulg rozpatrują:

- 1) właściwi pracownicy podstawowych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Rogoźnie,
- 2) właściwi pracownicy jednostki organizacyjnej Gminy Rogoźno.

2. Projekt decyzji lub umowy, o których mowa w §9, przedkłada się odpowiednio:

- 1) Burmistrzowi Rogoźna,
- 2) Kierownikowi jednostki organizacyjnej Gminy Rogoźno.

§10. Kierownicy podstawowych komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego oraz dyrektorzy jednostek organizacyjnych Gminy Rogoźno są zobowiązani przedkładać Burmistrzowi za pośrednictwem Skarbnika Gminy Rogoźno sprawozdania o zakresie umorzonych wierzytelności oraz udzielonych ulg:

1. za okresy półroczne według stanu na dzień 30 czerwca,
2. za okresy roczne według stanu na dzień 31 grudnia,
 - w terminie 30 dni od dnia upływu okresu sprawozdawczego.

§11. 1. Burmistrz Rogoźna przedstawia Radzie Miejskiej w Rogoźnie informację o wysokości wszystkich umorzonych wierzytelności oraz udzielonych ulg w roku budżetowym.

2. Informacja jest sporządzana według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku kalendarzowego, w terminie do 30 kwietnia następnego roku.

V. Postanowienia końcowe

§12. W przypadku, gdy, dłużnik jest przedsiębiorcą, niezależnie od zasad i trybu umarzania wierzytelności i udzielania ulg w spłaceniu należności określonych niniejszą uchwałą stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (j.t. z 2007 roku Dz.U. Nr 59, poz. 404 ze zm.).

§13. Wnioski o umorzenie wierzytelności i udzielenie ulg nierozpatrzone do dnia wejścia w życie uchwały podlegają rozpoznaniu w trybie i na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Rogoźna.

§15. Traci moc uchwała Nr XXXI/255/2001 Rady Miejskiej w Rogoźnie z dnia 22 lutego 2001 roku w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, oraz udzielania przez gminne jednostki organizacyjne ulg w spłaceniu tych należności.

§16. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Roman Szuberski

3655

UCHWAŁA Nr XXX/200/2008 RADY MIEJSKIEJ W ROGOŹNIE

z dnia 29 października 2008 r.

w sprawie określenia stawek i wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości na rok 2009

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) oraz na podstawie obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r. (M. P. Nr 59 poz. 531) Rada Miejska w Rogoźnie uchwala, co następuje:

§1. Określa się następujące roczne stawki w podatku od nieruchomości:

1. Od budynków lub ich części:
 - 1) mieszkalnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 0,47 zł
 - 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie dział. gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej - 15,84 zł
 - 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² pow. użytkowej - 9,23 zł
 - 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej - 3,41 zł
 - 5) pozostałych:
 - a) budynków gospodarczych niezwiązanych z prowadzoną działalnością gospodarczą a będących własnością osób fizycznych i użytkowanych przez te osoby od 1 m² pow. użytkowej - 3,40 zł