

## 3660

### UCHWAŁA Nr 246/XXIX/08 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 30 października 2008 r.

#### zmieniająca uchwałę w sprawie zwolnienia z opłaty od zgłoszenia o dokonanie wpisu i zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7a ust; 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 101, poz. 1178 z późn. zm.) w związku z art. 66 pkt 2 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. Przepisy wprowadzające ustawę o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. Nr 173, poz. 1808 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

**§1.** W uchwale Nr 269/XXXVI/05 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 30 marca 2005 r. w sprawie zwolnienia z opłaty od zgłoszenia o dokonaniu wpisu i zmiany wpisu do ewidencji działalności gospodarczej (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2005 r. Nr 67, poz. 2021) wprowadza się następującą zmianę: dodaje się §3 w brzmieniu:

„§3. wprowadza się zwolnienie od opłaty za zmianę wpisu do ewidencji działalności gospodarczej wynikającej z obowiązku dokonania zmiany wpisu z powodu wprowadzenia nowej klasyfikacji PKD 2007. Zwolnienie dotyczy wyłącznie dostosowania klasyfikacji PKD 2007 zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz.U. Nr 251, poz. 1885)”.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady  
(-) Katarzyna Sarnowska

## 3661

### UCHWAŁA Nr XXV/163/2008 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.

z dnia 3 listopada 2008 r.

#### w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz.

708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601, z 2007 r. Dz.U. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwała, co następuje:

#### ROZDZIAŁ I

##### Przepisy ogólne

**§1.** Uchwała określa zasady nabywania, zamiany i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o nieruchomości gruntowej, należy przez to rozumieć grunt wraz z częściami składowymi, z wyłączeniem budynków i lokali, jeżeli stanowią odrębny przedmiot własności.

## ROZDZIAŁ II

### Nabywanie, zamiana nieruchomości gruntowych.

§3. 1. Nieruchomości nabywa się lub zamienia w celu tworzenia gminnego zasobu nieruchomości, dla zapewnienia rozwoju miasta i gminy Książ Wlkp., zorganizowania lub prowadzenia działalności inwestycyjnej, a także na realizację celów publicznych.

2. Nabywanie nieruchomości do gminnego zasobu nieruchomości na inne cele niż określone w §1 może nastąpić nieodpłatnie w szczególności w drodze spadku, zapisu lub darowizny.

3. Koszty związane z nabywaniem lub zamianą nieruchomości nie mogą przekraczać kwoty określonej na ten cel w budżecie.

§4. 1. Nabywanie nieruchomości wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z wyjątkiem ust. 2

2. Burmistrz Książa Wlkp. może bez zgody Rady Miejskiej w Książu Wlkp. nabyć lub dokonać zamiany gruntów służących do uregulowania stanu prawnego gruntów pod drogami, parkingami.

## ROZDZIAŁ III

### Najem i dzierżawa nieruchomości gruntowych

§5. 1. Burmistrz wynajmuje lub wydzierżawia, bez zgody Rady Miejskiej nieruchomości znajdujące się w gminnym zasobie nieruchomości

2. Wydzierżawienie nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata wymaga przeprowadzenia przetargu.

§6. Stawki czynszu za oddanie nieruchomości w najem lub dzierżawę w trybie bezprzetargowym ustala Burmistrz Książa Wlkp. w drodze zarządzenia.

## ROZDZIAŁ IV

### Obciążanie nieruchomości gruntowych prawami rzeczowymi ograniczonymi

§7. 1. Nieruchomości mogą być obciążane prawami rzeczowymi ograniczonymi. Obciążenia dokonuje Burmistrz z zastrzeżeniem ust. 4.

2. Nieruchomości mogą być obciążane:

- 1) hipoteką do wysokości zobowiązań finansowych wynikających z uchwał finansowych podejmowanych przez Radę Miejską oraz zawartych umów nabycia nieruchomości.
- 2) służebnościami gruntowymi na rzecz osób trzecich, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego gospodarowania na nieruchomościach sąsiednich lub przyległych.
- 3) innymi prawami rzeczowymi, jeżeli leży to w interesie gminy lub wynika z obowiązujących przepisów prawa.

3. Nieruchomości mogą być ponadto wnoszone jako aport do spółki.

4. Czynności o których mowa w ust. 2 pkt 1 i ust. 3 wymagają zgody Rady Miejskiej w Książu Wlkp.

## ROZDZIAŁ IV

### Przepisy końcowe.

§8. Traci moc Uchwała Nr XXIII/137/2008 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 11 sierpnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 8 października 2008 r. Nr 170, poz. 2837.

§9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wlkp.

§10. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.  
(-) *Paweł Walkowiak*