

- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 4,20 zł (spełniające wymogi definicji budynku według prawa budowlanego)
3. Od budowli - ich wartości - 2%

## 4085

### UCHWAŁA Nr XXX/174/2008 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 28 października 2008 r.

#### w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2009

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami) uchwała się co następuje:

**§1.** 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Miasta i Gminy Swarzędz:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,69 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,70 zł od 1 ha powierzchni,
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,19 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,52 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,95 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

**§3.** Traci moc Uchwała Nr XIV/75/2007 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 30 października 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek w podatku od nieruchomości na rok 2008

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatków należnych od dnia 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Swarzędzu  
(-) mgr Piotr Choryński

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

2) Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420 i Nr 175, poz. 1459 oraz z 2006 r. Nr 64, poz.456 i Nr 104, poz.708

## 4086

### UCHWAŁA Nr XXX/175/2008 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 28 października 2008 r.

**w sprawie: określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych, do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, przypadających Gminie Swarzędz lub jej jednostkom organizacyjnym oraz wskazania organu do tego uprawnionego**

Na podstawie art. 43 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 249, poz. 2104 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Swarzędzu uchwała co następuje:

**§1.** Uchwała określa szczegółowe zasady i tryb umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych przypadających Gminie Swarzędz lub jej jednostkom organizacyjnym do których nie stosuje się ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60 ze zmianami) oraz wskazuje organ do tego uprawniony.

**§2.** Ilekroć w uchwale mowa jest o:

- 1) należności pieniężnej - należy przez to rozumieć należność główną, odsetki za zwłokę i inne koszty i kary według stanu na dzień złożenia wniosku,
- 2) dłużniku - należy przez to rozumieć osobę fizyczną, prawną lub jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej,
- 3) wierzycielu – należy przez to rozumieć Gminę Swarzędz oraz jej jednostki organizacyjne,
- 4) kompletnym wniosku – należy przez to rozumieć wniosek zawierający wszystkie dokumenty niezbędne do jego merytorycznego i ostatecznego rozstrzygnięcia. Zestawienie

dokumentów i innych informacji niezbędnych do merytorycznego i ostatecznego rozstrzygnięcia wniosku zawiera załącznik nr 1 niniejszej uchwały.

**§3.** 1. Umorzenie, odraczanie terminu lub rozkładanie na raty należności pieniężnych dokonywane na wniosek przedsiębiorcy za wyjątkiem przypadków określonych w §4 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4a, 5a, 5b (w przypadku, gdy należność nie została zaspokojona w toku zakończonego postępowania likwidacyjnego) niniejszej uchwały ma charakter pomocy de minimis i następuje zgodnie z przepisami ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2007 r. Nr 59, poz 404 ze zmianami) i rozporządzenia Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 379 s. 5 z dnia 28.12.2006 r.)

**§4.** 1. Należność pieniężna może zostać umorzona w całości lub części w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym w szczególności, jeżeli:

- 1) nie można ustalić osoby dłużnika, aktualnego miejsca jego zamieszkania, siedziby;
- 2) postępowanie egzekucyjne pomimo kilkukrotnych prób wyegzekwowania należności okazało się bezskuteczne;
- 3) zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności;