



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 17 grudnia 2008 r.

Nr 241

### TREŚĆ

Poz.:

#### UCHWAŁY RAD GMIN

- 4193** – nr XVII/109/2008 Rady Gminy Granowo z dnia 30 października 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicom . 22228
- 4194** – nr XXI/170/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kąkolewo ..... 22231
- 4195** – nr XXI/174/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie przyjęcia „Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna” ..... 22233
- 4196** – nr XXI/175/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie ustanowienia nagrody Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury oraz określenia szczegółowych zasad i trybu jej przyznawania ..... 22236
- 4197** – nr XXI/176/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie ustanowienia nagród i wyróżnień sportowych Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu oraz określenia szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania ..... 22239
- 4198** – nr XXI/179/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2009 rok ..... 22242
- 4199** – nr XXI/181/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych ..... 22242
- 4200** – nr XXI/182/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla obliczenia wysokości podatku rolnego na 2009 rok ..... 22244
- 4201** – nr XLIV/545/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 4 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Janikowo 1” w Poznaniu ..... 22245
- 4202** – nr XIX/126/08 Rady Gminy Przygodzice z dnia 14 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych ..... 22265
- 4203** – nr XLV/580/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie zmiany nazwy skweru .... 22267
- 4204** – nr XLV/585/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2008 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Terenu w rejonie ulic: Opolskiej, Stefana Okrzei oraz cieku Górczynka” w Poznaniu ..... 22270
- 4205** – nr 255/XXX/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 20 listopada 2008 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2006 – 2010 .... 22301
- 4206** – nr 259/XXX/08 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 20 listopada 2008 r. w sprawie określenia warunków i trybu wspierania, w tym finansowego, rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie gminy Śrem ..... 22301
- 4207** – nr XXVII/178/2008 Rady Gminy Piaszki z dnia 21 listopada 2008 r. w sprawie regulaminu określającego na rok 2009 - wysokość stawek i warunków przyznawania oraz wypłacania dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy a także szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe, godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest Gmina Piaszki ..... 22304
- 4208** – nr 164/08/V Rady Miasta Puszczykowa z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Puszczykowie ..... 22307
- 4209** – nr 166/08/V Rady Miasta Puszczykowa z dnia 26 listopada 2008 r. w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za usługę lat, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo w 2009 roku ..... 22309
- 4210** – nr XXXVI/231/08 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 27 listopada 2008 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Mosinie ..... 22312

## OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO

**4211** – obwieszczenie z dnia 8 grudnia 2008 r. Komisarza Wyborczego w Koninie o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kościelec przeprowadzonych w dniu 7 grudnia 2008 r. .... 22313

---

## 4193

### UCHWAŁA Nr XVII/109/2008 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 30 października 2008 r.

#### w sprawie: nadania nazwy ulicom

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Rada Gminy uchwala co następuje:

#### **§1.** Nadaje się

1. Ulicom położonym według załącznika nr 1 do uchwały nazwy:

- a) Lipowa
- b) Dębowa
- c) Akacjowa
- d) Klonowa
- e) Kasztanowa
- f) Wierzbowa
- g) Jarzębinowa
- h) Grabowa

2. Ulicom położonym według załącznika nr 2 do uchwały nazwy:

- a) Dworcowa
- b) Graniczna

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§3.** Uchwałę podaje się do wiadomości mieszkańców poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

**§4.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

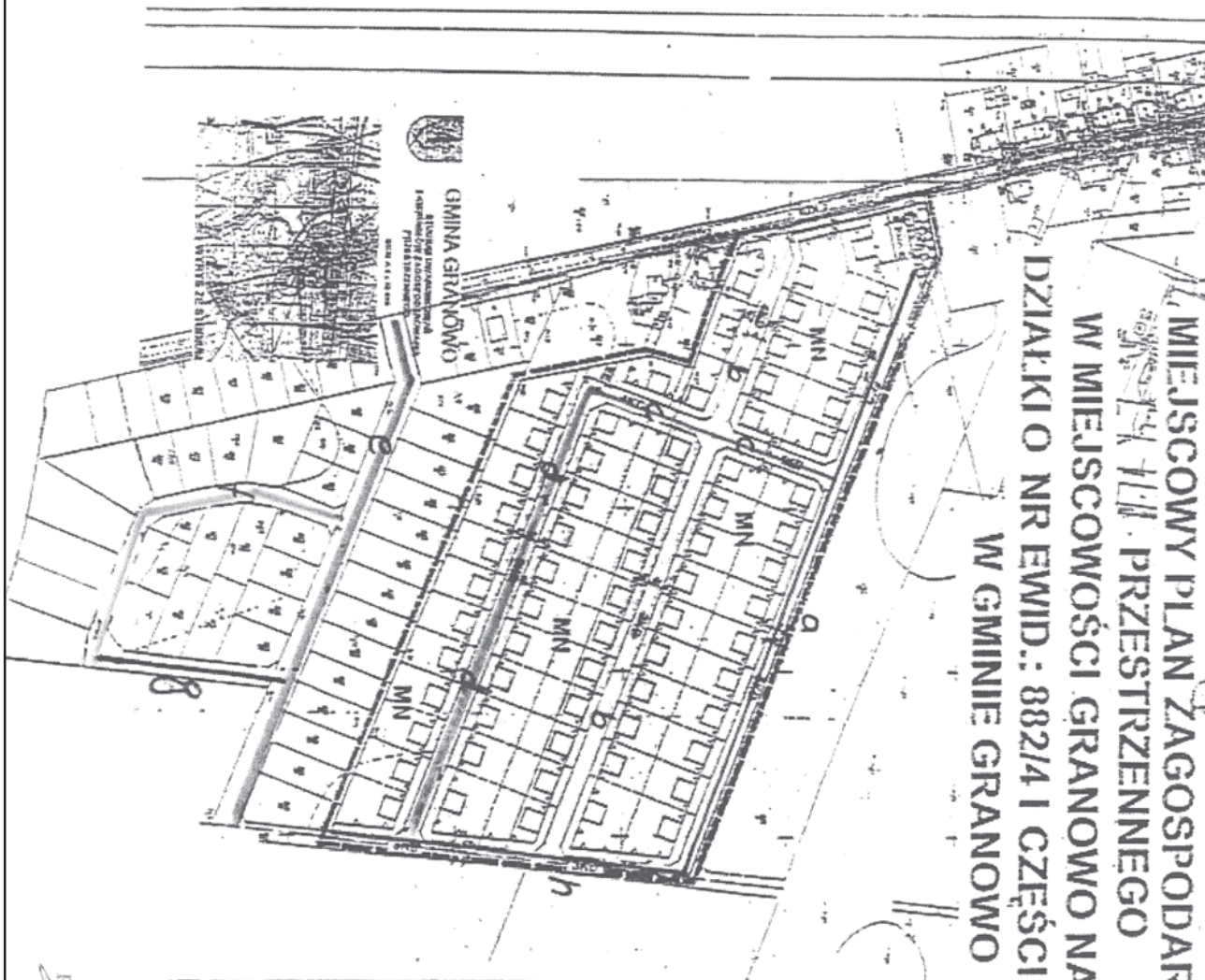
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Gminy  
(-) Jan Józwiak

Stalagmit nr 1  
do kolumny nr XVII/109/2008  
Kodowy Umowy 6000000  
2 grudnia 30.10.2008r.

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
W MIEJSCOWOŚCI GRANOWO NA OBSZARZE  
DZIAŁKÓ NR EWID.: 882/4 I CZĘŚCI DZIAŁKI 883/7  
W GMINIE GRANOWO**

SKAL-A 1:1000



## OZNACZENIA:

- |                                                                                     |            |                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------|
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |
|  | <b>WIN</b> | to win a bet or to win a prize |

PRUD'OM  
RADY GMINY



**4194**

**UCHWAŁA Nr XXI/170/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ**

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Kąkolewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** Nowo utworzonej ulicy położonej na osiedlu mieszkaniowym w miejscowości Kąkolewo nadaje się nazwę Malwowa - działka numer ewidencyjny 553/17.

Przebieg ulicy określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

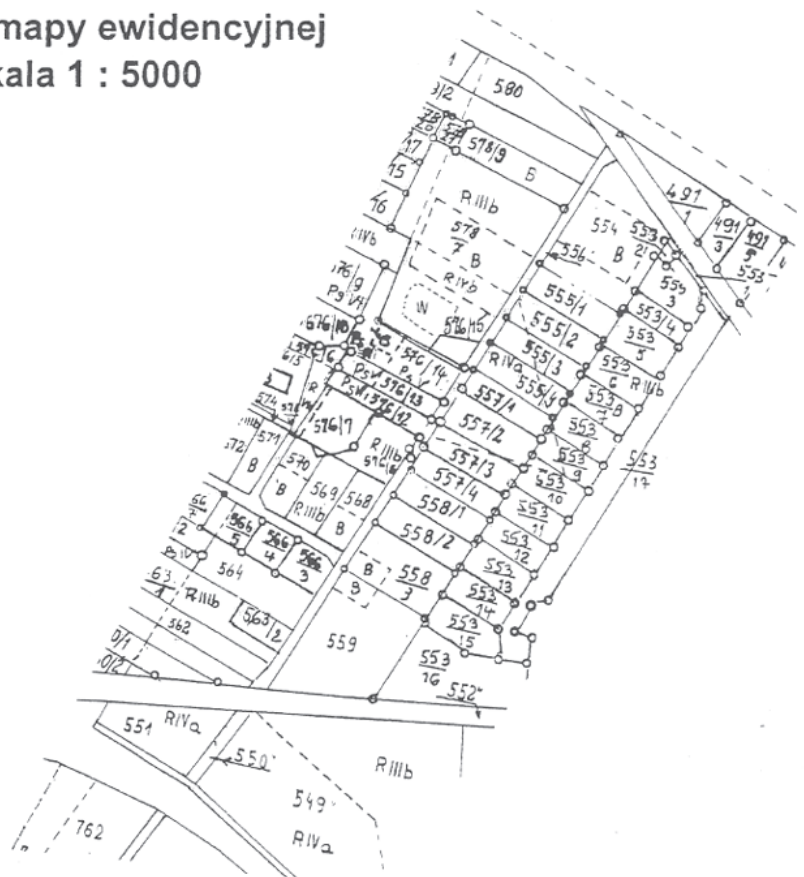
Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXI/170/2008  
Rady Miejskiej w Osiecznej  
z dnia 30 października 2008 roku

**Wyrys z mapy ewidencyjnej**  
**Skala 1 : 5000**

REPRODUKCJA WZBRONIONA

Sporządził(a): Elżbieta Białak

Dokument niniejszy jest przeznaczony do  
dokonywania wpisu w księdze wieczystej



## 4195

### UCHWAŁA Nr XXI/174/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 października 2008 r.

#### w sprawie przyjęcia „Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna”

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 90 litera „t” ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 roku Nr 256 poz. 2572 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** Przyjmuje się „Lokalny program wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna”, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§3.** Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXI/174/2008  
Rady Miejskiej w Osiecznej  
z dnia 30 października 2008 r.

#### LOKALNY PROGRAM WSPIERANIA EDUKACJI UZDOLNIONYCH DZIECI I MŁODZIEŻY Z TERENU MIASTA I GMINY OSIECZNA

**§1.** Celem programu jest promowanie, wsparcie rozwoju oraz talentów dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna osiągających bardzo dobre wyniki w nauce poprzez:

- 1) udzielanie pomocy materialnej dla uczniów o charakterze motywacyjnym,
- 2) obejmowanie patronatu nad imprezami o charakterze ponadgminnym organizowanymi przez placówki oświatowe z terenu Miasta i Gminy Osieczna,
- 3) partnerską współpracę z organizacjami, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2004 roku Nr 64 poz. 593 ze zmianami).

**§2.** Programem obejmuje się uczniów szkół podstawowych i gimnazjalnych zamieszkujących na stałe teren Miasta i Gminy Osieczna.

**§3.** Formy pomocy materialnej o charakterze motywacyjnym:

- 1) nagrody wypłacane jako świadczenie jednorazowe za dany rok szkolny,
- 2) nagrody wypłacane jako świadczenie jednorazowe za udział w konkursach przedmiotowych.

**§4.** Ogólne zasady przyznawania nagród:

- 1) nagrody przyznawane są na wniosek,
  - 2) wnioski o przyznanie nagród opiniuje Komisja do spraw nagród powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej,
  - 3) nagrody przyznaje Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej,
  - 4) wysokość przyznawanych nagród jest uzależniona od:
    - a) ilości złożonych wniosków,
    - b) wysokości środków pieniężnych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy,
    - c) zasad szczegółowych określonych dla poszczególnych form pomocy materialnej.
  - 5) Wysokość przyznanej nagrody ostatecznie określa Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej.
- §5.** Zasady udzielania jednorazowych nagród za dany rok szkolny:
- 1) nagrody za dany rok szkolny wypłacane są najlepszym uczniom szkół podstawowych i gimnazjalnych,
  - 2) nagrody przyznawane są w wysokości do 50% minimalnego wynagrodzenia za pracę, przy uwzględnieniu ogólnych zasad przyznawania nagród.

**§6.** Zasady udzielania jednorazowych nagród dla laureatów konkursów przedmiotowych:

- 1) nagrody są wypłacane uczniom szkół podstawowych i gimnazjalnych, którzy uzyskali I-III miejsca w konkursach na szczeblu powiatowym, wojewódzkim, krajowym lub międzynarodowym,
- 2) nagrody przyznawane są w wysokości do 50% minimalnego wynagrodzenia za pracę, przy uwzględnieniu rangi konkursu oraz ogólnych zasad przyznawania nagród.

**§7.** 1. W skład Komisji, o której mowa w §4 pkt 2 niniejszego programu wchodzi 3-5 osób.

2. Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej zapewnia warunki niezbędne do wykonywania przez Komisję powierzonych jej zadań.

3. Tryb pracy Komisji szczegółowo określi regulamin stanowiący załącznik do zarządzenia ojej powołaniu.

**§8.** 1. Do składania wniosków o nagrody uprawnieni są dyrektorzy szkół.

2. Wnioski o przyznanie nagrody należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej, według wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszego Programu.

3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć zaświadczenie lub jego uwierzytelnioną kopię, potwierdzające spełnianie kryteriów określonych niniejszym Programem.

**§9.** Wykaz osób, którym przyznano nagrodę podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§10.** 1. Współpraca z organizacjami, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, prowadzącymi działalność pożytku publicznego może obejmować:

- 1) działania organizatorskie,
- 2) współfinansowanie programu przez organizacje pożytku publicznego, jeżeli dysponują one w tym zakresie odpowiednimi środkami.

2. Szczegółowe zasady współpracy przy realizacji Programu określa umowa zawarta pomiędzy Gminą reprezentowaną przez Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej, a organizacją pożytku publicznego.

**§11.** 1. Źródłem finansowania zadań Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna są środki własne Gminy.

2. Wysokość środków przeznaczonych na finansowanie zadań Lokalnego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna określa corocznie uchwała budżetowa w dziale - Oświata i wychowanie.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

Załącznik Nr 1  
do Lokalnego programu wspierania  
edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży  
z terenu Miasta i Gminy Osieczna

## W N I O S E K

**o przyznanie nagrody Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej dla dzieci i młodzieży  
z terenu Miasta i Gminy Osieczna osiągających bardzo dobre wyniki w nauce**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Imię i nazwisko kandydata                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Data i miejsce urodzenia                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Adres zameldowania                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Imiona rodziców                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Nazwa szkoły                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Informacja o osiągnięciach, za które nagroda ma zostać przyznana (należy dołączyć zaświadczenie lub jego uwierzytelnioną kopię, potwierdzające spełnianie kryteriów określonych Lokalnym programem wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Osieczna) |

## 4196

### UCHWAŁA Nr XXI/175/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie ustanowienia nagrody Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury oraz określenia szczegółowych zasad i trybu jej przyznawania**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 7 litera „a” ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz.U. z 2001 roku Nr 13 poz. 123 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** Ustanawia się nagrodę Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.

**§2.** Wprowadza się regulamin, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały, obejmujący szczegółowe zasady i tryb przyznawania nagrody, o której mowa w §1.

**§3.** Wysokość środków przeznaczonych na finansowanie nagród, o których mowa w §1 określa corocznie uchwała budżetowa.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§5.** Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXI/175/2008  
Rady Miejskiej w Osiecznej  
z dnia 30 października 2008 r.

### REGULAMIN PRYZNAWANIA NAGRÓD BURMISTRZA MIASTA I GMINY W OSIECZNEJ ZA OSIĄGNIĘCIA W DZIEDZINIE TWÓRCZOŚCI ARTYSTYCZNEJ, UPOWSZECHNIANIA I OCHRONY KULTURY

**§1.** Niniejszy regulamin określa zasady oraz tryb przyznawania nagród Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury, zwanych dalej „nagrodą”.

**§2.** 1. Nagroda jest wyrazem szczególnego wyróżnienia wybitnych osiągnięć w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.

2. Nagroda ma charakter indywidualny i przyznawana jest osobom fizycznym.

3. Laureatami nagrody mogą być artyści, twórcy i animatorzy kultury posiadający lokalne, regionalne, ogólnopolskie lub międzynarodowe osiągnięcia w zakresie kultury mający związek z Gminą Osieczna poprzez miejsce zamieszkania, miejsce dokonań artystycznych lub podejmowaną tematykę.

4. Nagroda może być przyznana artyście, twórcy, animatorowi działającemu społecznie lub zawodowo w dziedzinie

twórczości artystycznej, upowszechniania lub ochrony kultury.

5. Nagrodę w postaci finansowej i dyplomu przyznaje się:

- 1) za szczególne osiągnięcia artystyczne,
- 2) za szczególne działania na rzecz ochrony, popularyzacji i dokumentowania zabytków Gminy i upowszechniania wiedzy o dziedzictwie kulturowym,
- 3) z okazji jubileuszy twórczych,
- 4) z okazji całokształtu pracy twórczej.

6. Nagroda może być przyznana tylko jeden raz za to samo osiągnięcie.

7. Nagroda za całokształt pracy twórczej może być przyznana tej samej osobie tylko jeden raz.

**§3.** 1. Nagrody przyznawane są na wniosek.

2. Wnioski o przyznanie nagród opiniuje Komisja do spraw nagród powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej, w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku.

3. W skład Komisji, o której mowa w ust. 2 wchodzi 3-5 osób.

4. Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej zapewnia warunki niezbędne do wykonywania przez Komisję powierzonych jej zadań.

5. Tryb pracy Komisji szczegółowo określi regulamin stanowiący załącznik do zarządzenia o jej powołaniu.

6. Komisja w razie potrzeby może zwrócić się do składającego wniosek o dodatkowe informacje i materiały.

7. Nagrody przyznaje i wręcza Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§4.** Wnioski o przyznanie nagrody mogą składać:

- 1) instytucje kultury,
- 2) radni Rady Miejskiej w Osiecznej,
- 3) rady sołeckie i zarząd osiedla,
- 4) organizacje pozarządowe, fundacje i stowarzyszenia.

**§5.** 1. Wniosek o przyznanie nagrody należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej w terminie do dnia 31 marca każdego roku, według wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszego regulaminu, który udostępnia się na stronie internetowej [www.osieczna.pl](http://www.osieczna.pl) oraz w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej, ul. Powstańców Wlkp. 6.

2. W razie stwierdzenia braków formalnych wnioskodawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia.

3. Wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia w przypadku:

- 1) złożenia po terminie,
  - 2) wycofania przez wnioskodawcę, jeżeli nastąpi ono przed podjęciem decyzji przez Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej o przyznaniu nagrody,
  - 3) rezygnacji kandydata,
  - 4) braków formalnych, jeśli nie usunięto ich w terminie.
5. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem nagrody.

**§6.** 1. Wysokość przyznawanych nagród jest uzależniona od:

- 1) ilości złożonych wniosków,
- 2) wysokości środków pieniężnych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy.

2. Nagrody za szczególne osiągnięcia artystyczne, działania na rzecz ochrony, popularyzacji i dokumentowania zabytków Gminy, upowszechniania wiedzy o dziedzictwie kulturowym oraz z okazji jubileuszy twórczych przyznawane są w wysokości do 50% minimalnego wynagrodzenia za pracę.

3. Nagrody za całokształt pracy twórczej przyznawane są w wysokości do 100% minimalnego wynagrodzenia za pracę.

4. Wysokość przyznanej nagrody ostatecznie określa Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§7.** Wykaz osób, którym przyznano nagrodę podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§8.** 1. Źródłem finansowania nagród Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury są środki własne Gminy.

2. Wysokość środków przeznaczonych na finansowanie nagród, o których mowa w ust. 1 określa corocznie uchwała budżetowa w dziale - Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

Załącznik Nr 1  
do Regulaminu przyznawania nagród Burmistrza  
Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia  
w dziedzinie twórczości artystycznej,  
upowszechniania i ochrony kultury

## W N I O S E K

**o przyznanie nagrody Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia  
w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Imię i nazwisko kandydata                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |
| Data i miejsce urodzenia                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |
| Adres zameldowania                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
| Imiona rodziców                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |
| PESEL                                                                                                                                                                                                                                                                                            | NIP |
| Adres właściwego Urzędu Skarbowego                                                                                                                                                                                                                                                               |     |
| Informacja o osiągnięciach artystycznych i twórczych, za które nagroda ma być przyznana (wymienić zrealizowane działania ze szczególnym uwzględnieniem ostatniego roku, osiągnięte efekty, zdobyte nagrody, wyróżnienia itp.) lub informacje dotyczące całokształtu dotychczasowej działalności* |     |
| Uzasadnienie wniosku wskazujące na dorobek i osiągnięcia kandydata, charakteru i rangi jego działalności                                                                                                                                                                                         |     |

\* informacja o osiągnięciach artystycznych i twórczych musi być udokumentowana (dyplom, protokół, zaświadczenie, katalog, wycinki prasowe, kasety wideo, płyty, wydawnictwa itp.)

## 4197

### UCHWAŁA Nr XXI/176/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie ustanowienia nagród i wyróżnień sportowych Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu oraz określenia szczegółowych zasad i trybu ich przyznawania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 28 ustawy z dnia 18 stycznia 1996 roku o kulturze fizycznej (Dz.U. z 2001 roku Nr 81 poz. 889 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 2 i art. 37 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o sporcie kwalifikowanym (Dz.U. Nr 155 poz. 1298 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** 1. Ustanawia się nagrody i wyróżnienia sportowe Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej.

2. Nagrody i wyróżnienia sportowe przyznaje się zawodnikom, którzy osiągnęli wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym oraz trenerom i działaczom zasłużonym w osiągnięciu tych wyników.

**§2.** Szczegółowe zasady przyznawania nagród i wyróżnień sportowych za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu określa regulamin, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§3.** Wysokość środków przeznaczonych na finansowanie nagród i wyróżnień sportowych, o których mowa w §1 określa corocznie uchwala budżetowa.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§5.** Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
(-) Roman Lewicki

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXI/176/2008  
Rady Miejskiej w O siecznej  
z dnia 30 października 2008 r.

#### REGULAMIN PRYZNAWANIA NAGRÓD I WYRÓŻNIEŃ SPORTOWYCH BURMISTRZA MIASTA I GMINY W OSIECZNEJ

**§1.** Niniejszy regulamin określa zasady oraz tryb przyznawania nagród i wyróżnień sportowych Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej za osiągnięcia w dziedzinie kultury fizycznej i sportu, zwanych dalej „nagrodą” i „wyróżnieniem”.

**§2.** 1. Nagrodę lub wyróżnienie może otrzymać zawodnik, który uprawia dyscyplinę sportu objętą współzawodnictwem sportowym organizowanym przez Polski Związek Sportowy, reprezentuje grupę wiekową junior, młodzieżowiec lub senior, jest członkiem klubu sportowego mającego siedzibę na terenie Miasta i Gminy Osieczna oraz spełnił w roku poprzedzającym przyznanie nagrody/wyróżnienia jedno z następujących kryteriów:

1) brał udział w igrzyskach olimpijskich, mistrzostwach świata, mistrzostwach Europy, mistrzostwach Polski, igrzyskach paraolimpijskich lub igrzyskach olimpijskich głuchych oraz akademickich mistrzostwach świata i uniwersjadach letnich i zimowych,

2) zajął od 1 do 8 miejsca w zawodach rangi mistrzowskiej (mistrzostwa Polski, puchar Polski) w kategorii wiekowej junior, młodzieżowiec lub senior,

3) posiada minimum I klasę sportową,

4) był lub jest objęty szkoleniem centralnym,

5) zajął miejsce w pierwszej 10-tce w rankingu Polskiego Związku Sportowego w swojej kategorii wiekowej.

2. Nagrody i wyróżnienia mogą być również przyznawane działającym w klubach mających siedzibę na terenie Miasta i Gminy Osieczna:

1) trenerom zasłużonym w osiągnięciu wysokich wyników sportowych we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym przez zawodników, o których mowa w ust. 1 lub za inne szczególne zasługi na rzecz rozwoju osieckiego sportu,

2) działaczom sportowym, za wieloletnie działanie na rzecz rozwoju osieckiego sportu lub na rzecz klubu sportowego.

**§3.** 1. Nagrody i wyróżnienia przyznawane są na wniosek.

2. Wnioski o przyznanie nagród opiniuje Komisja do spraw opiniowania nagród powołana zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej, w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku.

3. W skład Komisji, o której mowa w ust. 2 wchodzi 3-5 osób.

4. Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej zapewnia warunki niezbędne do wykonywania przez Komisję powierzonych jej zadań.

5. Tryb pracy Komisji szczegółowo określi regulamin stanowiący załącznik do zarządzenia o jej powołaniu.

6. Komisja w razie potrzeby może zwrócić się do składającego wniosek o dodatkowe informacje i materiały.

7. Do wniosku o przyznanie nagrody lub wyróżnienia należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnianie warunków zawartych w §2 niniejszego regulaminu.

8. Nagrody i wyróżnienia przyznaje i wręcza Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§4.** Wnioski o przyznanie nagrody mogą składać:

- 1) stowarzyszenia kultury fizycznej,
- 2) macierzysty klub sportowy,
- 3) właściwy związek sportowy lub organizacja sportowa w danej dyscyplinie.

**§5.** 1. Wniosek o przyznanie nagrody sportowej lub wyróżnienia sportowego należy składać do Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej w terminie do dnia 31 marca każdego roku za rok ubiegły, według wzoru określonego w załączniku Nr 1 do niniejszego regulaminu, który udostępnia się na stronie internetowej [www.osieczna.pl](http://www.osieczna.pl) oraz w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej, ul. Powstańców Wlkp. 6.

2. W razie stwierdzenia braków formalnych wnioskodawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia.

3. Wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia w przypadku:

1) złożenia po terminie,

2) wycofania przez wnioskodawcę, jeżeli nastąpi ono przed podjęciem decyzji przez Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej o przyznaniu nagrody,

3) rezygnacji kandydata,

4) braków formalnych, jeśli nie usunięto ich w terminie.

4. Złożenie wniosku nie jest równoznaczne z przyznaniem nagrody.

**§6.** 1. Wysokość przyznawanych nagród jest uzależniona od:

1) ilości złożonych wniosków,

2) wysokości środków pieniężnych przeznaczonych na ten cel w budżecie Gminy.

2. Nagrody przyznawane są w wysokości do 100% minimalnego wynagrodzenia za pracę.

3. Za wysokie wyniki sportowe we współzawodnictwie międzynarodowym lub krajowym mogą być przyznawane wyróżnienia sportowe w formie:

1) dyplomu,

2) listu gratulacyjnego,

3) innej formie rzeczowej o wartości do 40% minimalnego wynagrodzenia za pracę.

4. Wysokość przyznanej nagrody lub formę przyznanego wyróżnienia ostatecznie określa Burmistrz Miasta i Gminy w Osiecznej.

5. W jednym roku zawodnik, trener lub działacz sportowy może otrzymać tylko jedną nagrodę sportową.

**§7.** Wykaz osób, którym przyznano nagrodę podlega podaniu do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§8.** 1. Źródłem finansowania nagród i wyróżnień sportowych Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej są środki własne Gminy.

2. Wysokość środków przeznaczonych na finansowanie nagród, o których mowa w ust. 1 określa corocznie uchwała budżetowa w dziale - Kultura fizyczna i sport.

Załącznik Nr 1  
do Regulaminu przyznawania  
nagród i wyróżnień sportowych  
Burmistrza Miasta i Gminy  
w Osiecznej

## W N I O S E K

**o przyznanie nagrody sportowej/wyróżnienia sportowego Burmistrza Miasta i Gminy  
w Osiecznej dla wyróżniającego się sportowca\*/działacza sportowego\***

|                                                                          |     |
|--------------------------------------------------------------------------|-----|
| Imię i nazwisko kandydata                                                |     |
| Data i miejsce urodzenia                                                 |     |
| Adres zameldowania                                                       |     |
| Imiona rodziców                                                          |     |
| PESEL                                                                    | NIP |
| Adres właściwego Urzędu Skarbowego                                       |     |
| Nazwa klubu sportowego                                                   |     |
| Dyscyplina sportowa                                                      |     |
| Kategoria wiekowa (wypełnić w przypadku wniosku zgłaszającego sportowca) |     |
| Informacja o osiągnięciach sportowych                                    |     |

\* niewłaściwe skreślić

Do wniosku należy dołączyć dokumenty potwierdzające spełnianie warunków określonych w § 2 Regulaminu przyznawania nagród i wyróżnień sportowych Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecznej wprowadzonego uchwałą Nr XXI/176/2008 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 października 2008 roku.



**4198**

**UCHWAŁA Nr XXI/179/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ**

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości na 2009 rok**

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz.U. z 2006 roku Nr 121 poz. 844 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty zajęte na potrzeby kultury, straży pożarnej, sportu, biblioteki i gospodarki odpadami z wyjątkiem części wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie w roku podatkowym 2009.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

**4199**

**UCHWAŁA Nr XXI/181/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ**

z dnia 30 października 2008 r.

**w sprawie ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j. t. Dz.U. z 2006 roku Nr 121 poz. 844 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** Ustala się wysokość stawek podatku od środków transportowych jak niżej:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:
  - a) powyżej 3,5 tony do 5,5 tony włącznie - 676,00 zł
  - b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie - 926,00 zł
  - c) powyżej 9 ton a poniżej 12 ton – 1.145,00 zł
2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton:

| dopuszczalna masa całkowita w tonach     |           | osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub<br>uznanym za równoważne | inne systemy zawieszenia<br>osi jezdnych |
|------------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| nie mniej niż                            | mniej niż |                                                                       |                                          |
| pojazdy posiadające dwie osie            |           |                                                                       |                                          |
| 12                                       | 13        | 1.215,00 zł                                                           | 1.272,00 zł                              |
| 13                                       | 14        | 1.238,00 zł                                                           | 1.295,00 zł                              |
| 14                                       | 15        | 1.272,00 zł                                                           | 1.329,00 zł                              |
| 15                                       |           | 1.735,00 zł                                                           | 1.794,00 zł                              |
| pojazdy posiadające trzy osie            |           |                                                                       |                                          |
| 12                                       | 17        | 1.735,00 zł                                                           | 1.794,00 zł                              |
| 17                                       | 19        | 1.794,00 zł                                                           | 1.850,00 zł                              |
| 19                                       | 21        | 1.967,00 zł                                                           | 2.024,00 zł                              |
| 21                                       | 23        | 2.140,00 zł                                                           | 2.198,00 zł                              |
| 23                                       | 25        | 2.313,00 zł                                                           | 2.371,00 zł                              |
| 25                                       |           | 2.428,00 zł                                                           | 2.486,00 zł                              |
| pojazdy posiadające cztery osie i więcej |           |                                                                       |                                          |
| 12                                       | 25        | 2.486,00 zł                                                           | 2.544,00 zł                              |
| 25                                       | 27        | 2.511,00 zł                                                           | 2.567,00 zł                              |
| 27                                       | 29        | 2.544,00 zł                                                           | 2.600,00 zł                              |
| 29                                       | 31        | 2.567,00 zł                                                           | 2.652,00 zł                              |
| 31                                       |           | 2.600,00 zł                                                           | 2.652,00 zł                              |

3. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów: od 3,5 tony a poniżej 12 ton - 1.042,00 zł

4. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

| dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów w tonach (ciągnik + naczepa/przyczepa) |           | osie jezdne z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne | inne systemy zawieszenia osi jezdnych |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| nie mniej niż                                                                       | mniej niż |                                                                    |                                       |
| pojazdy posiadające dwie osie                                                       |           |                                                                    |                                       |
| 12                                                                                  | 18        | 1.272,00 zł                                                        | 1.329,00 zł                           |
| 18                                                                                  | 25        | 1.735,00 zł                                                        | 1.850,00 zł                           |
| 25                                                                                  | 31        | 1.850,00 zł                                                        | 1.909,00 zł                           |
| 31                                                                                  |           | 1.967,00 zł                                                        | 2.080,00 zł                           |
| pojazdy posiadające trzy osie i więcej                                              |           |                                                                    |                                       |
| 12                                                                                  | 40        | 1.967,00 zł                                                        | 2.009,00 zł                           |
| 40                                                                                  |           | 2.600,00 zł                                                        | 2.691,00 zł                           |

5. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego - 290,00 zł

6. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, jak niżej:

| dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów w tonach naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy |    | oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub uznanym za równoważne | inne systemy zawieszenia osi jezdnych |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| nie mniej niż   mniej niż                                                                  |    |                                                                                |                                       |
| pojazdy posiadające jedną oś                                                               |    |                                                                                |                                       |
| 12                                                                                         | 18 | 312,00 zł                                                                      | 323,00 zł                             |
| 18                                                                                         | 25 | 348,00 zł                                                                      | 370,00 zł                             |
| 25                                                                                         |    | 590,00 zł                                                                      | 616,00 zł                             |
| pojazdy posiadające dwie osie                                                              |    |                                                                                |                                       |
| 12                                                                                         | 28 | 602,00 zł                                                                      | 693,00 zł                             |
| 28                                                                                         | 33 | 674,00 zł                                                                      | 933,00 zł                             |
| 33                                                                                         | 38 | 982,00 zł                                                                      | 1.418,00 zł                           |
| 38                                                                                         |    | 1.389,00 zł                                                                    | 1.867,00 zł                           |
| pojazdy posiadające trzy osie i więcej                                                     |    |                                                                                |                                       |
| 12                                                                                         | 38 | 1.042,00 zł                                                                    | 1.307,00 zł                           |
| 38                                                                                         |    | 1.389,00 zł                                                                    | 1.619,00 zł                           |

7. Od autobusu w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

- |                                     |             |
|-------------------------------------|-------------|
| a) mniej niż 30 miejsc              | 1.015,00 zł |
| b) równej lub wyższej niż 30 miejsc | 2.030,00 zł |

**§2.** Podatek od środków transportowych płatny jest bez wezwania w Banku Spółdzielczym Poniec Oddział w Osiecznej na konto bankowe Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej Nr 51 8682 0004 2600 0273 2000 0010.

**§3.** Podatek od środków transportowych jest płatny w dwóch ratach w terminie do 15 lutego każdego roku i do 15 września każdego roku.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

## 4200

### UCHWAŁA Nr XXI/182/2008 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 października 2008 r.

#### w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla obliczenia wysokości podatku rolnego na 2009 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (j. t. Dz.U. z 2006 roku Nr 136 poz. 969 ze zmianami) w związku z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2008 roku (M. P. Nr 81 poz. 717) Rada Miejska w Osiecznej uchwala, co następuje:

**§1.** Obniża się kwotę stanowiącą średnią cenę skupu żyta, określoną w art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (j. t. Dz.U. z 2006 roku Nr 136 poz. 969 ze

zmianami), przyjmowaną jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Osieczna na 2009 rok do kwoty 45,00 zł za kwintal.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
(-) *Roman Lewicki*

## 4201

### UCHWAŁA Nr XLIV/545/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 4 listopada 2008 r.

#### w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Janikowo 1” w Poznaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803) Rada Miasta Poznania uchwala, co następuje:

**§1.** 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Janikowo 1” w Poznaniu, po stwierdzeniu jego zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” (Uchwała Nr XXXI/299/V/08 Rady Miasta Poznania z dnia 18 stycznia 2008 r.), zwany dalej „planem”.

2. Granicę obszaru objętego planem określa rysunek planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 - stanowiący część graficzną, zwaną „rysunkiem planu”, opracowany w skali 1:2.000 i zatytułowany: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- 2) załącznik Nr 2 - stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu;
- 3) załącznik Nr 3 — stanowiący rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania, o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

**§2.** Ileć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- 2) elementach systemu informacji miejskiej - należy przez to rozumieć zaprojektowany dla miasta Poznania system tablic informacyjnych, opisujących i ułatwiających orien-

tację w mieście, w tym tablicę z nazwą ulicy, numerem posesji, tablicę informującą o obiektach użyteczności publicznej;

- 3) klinie zieleni - należy przez to rozumieć fragment systemu terenów zieleni miasta Poznania, ukształtowany wzdłuż doliny rzeki Główna, pełniący w strukturze przestrzennej miasta funkcje ekologiczne, klimatyczne i rekreacyjne;
- 4) linii rozgraniczającej - należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, w jakiej można sytuować budynek;
- 6) obsłudze komunikacyjnej - należy przez to rozumieć dostęp terenu do drogi publicznej dla ruchu pieszego, rowowego i samochodowego;
- 7) ogrodzeniu ażurowym - należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa stanowi min. 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia;
- 8) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć sumę powierzchni wszystkich budynków zlokalizowanych na działce budowlanej, mierzoną po obrysie ścian zewnętrznych, bez schodów, ramp, tarasów;
- 9) stacji bazowej telefonii komórkowej - należy przez to rozumieć obiekt radiokomunikacyjny składający się z urządzeń elektro - przesyłowych, konstrukcji wsporczej i zestawów anten;
- 10) szyldzie - należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności;
- 11) terenie - należy przez to rozumieć powierzchnię o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 12) urządzeniu reklamowym - należy przez to rozumieć nośnik informacji i promocji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi;
- 13) zieleni otwartej - należy przez to rozumieć zieleni nieurządzoną, w tym niekultywowane drzewa, krzewy, byliny, rośliny okrywowe, różnego typu trawy i zioła;
- 14) III ramie komunikacyjnej - należy przez to rozumieć obwodnicę miejską, stanowiącą projektowany element Poznańskiego Węzła Drogowego na obszarze miasta.

**§3.** 1. Ustala się następujące przeznaczenie terenów:

1) tereny zabudowy:

- a) mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: 1MN, 2MN,
- b) usługowej, oznaczony symbolem U,
- c) usługowej, z dopuszczeniem utrzymania istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone symbolami: 1U/MN, 2U/MN,
- d) usługowej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem 3U/MN,
- e) techniczno - produkcyjnej, oznaczony symbolem P;

2) tereny zieleni i wód:

- a) zieleni otwartej w klinie zieleni, oznaczony symbolem Kz-ZO,
- b) teren lasu w klinie zieleni, oznaczony symbolem Kz-ZL;

3) tereny komunikacji:

- a) dróg publicznych, oznaczone symbolami: KD-GPS, 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D,
- b) drogi wewnętrznej, oznaczony symbolem KDW.

**§4.** W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

1) ustala się zakaz lokalizacji:

- a) nowych nadziemnych sieci infrastruktury technicznej, z wyjątkiem sieci na terenie P,
- b) urządzeń reklamowych na terenach Kz-ZL i Kz-ZO,
- c) ogrodzeń betonowych,
- d) ogrodzeń na terenach komunikacji i terenie lasu, z wyjątkiem wynikających z zachowania bezpieczeństwa i przepisów odrębnych;

2) dopuszcza się lokalizację:

- a) obiektów małej architektury,
- b) urządzeń reklamowych na wiatkach przystankowych oraz na elewacjach budynków usługowych i techniczno - produkcyjnych, przy czym powierzchnia reklam nie może przekroczyć 30% powierzchni elewacji budynku, na której jest umieszczona,
- c) urządzeń reklamowych w formie wolno stojących, o powierzchni reklamy nie większej niż 10,0 m<sup>2</sup> na terenach 1U/MN, 2U/MN, 3U/MN i P,
- d) sztyldów i elementów systemu informacji miejskiej,
- e) ogrodzeń wyłącznie ażurowych lub w formie żywopłotów.

**§5.** 1. W zakresie określenia zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się ochronę istniejących drzew, a w przypadku konieczności ich usunięcia wymaga się wprowadzenia nowych nasadzeń na danym terenie, z wyjątkiem terenu KD-GPS;

2) ustala się:

- a) na terenach 1MN, 2MN, 1U/MN, 2U/MN i 3U/MN zakaz lokalizowania obiektów budowlanych lub urządzeń, których funkcjonowanie spowoduje uciążliwości dla środowiska oraz przedsięwzięć, dla których wymagane jest sporządzenie raportu, z wyjątkiem dopuszczonych pozostałymi ustaleniami planu,
- b) wykorzystanie nadmiaru mas ziemnych pozyskanych podczas prac budowlanych w obrębie danego terenu lub usuwania ich, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) segregację i wywóz odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania oraz przepisami odrębnymi,
- d) rekultywację zgodnie z przepisami odrębnymi, w przypadku stwierdzenia zanieczyszczenia gleby lub ziemi,
- e) nakaz odprowadzenia wód opadowych do kanalizacji deszczowej z terenów komunikacji i terenu P,
- f) na terenach 1MN, 2MN, 3U/MN, wtórne zagospodarowanie wód opadowych na działce budowlanej,
- g) nakaz odprowadzania ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej, z zastrzeżeniem §19 ust. 2 pkt 2 lit. b,
- h) w przypadku lokalizacji nowych budynków, zakaz stosowania pieców i trzonów kuchennych na paliwo stałe, z wyjątkiem paliw ze źródeł odnawialnych;

3) dopuszcza się:

- a) lokalizację kondygnacji podziemnych, pod warunkiem, że ich budowa nie doprowadzi do zanieczyszczenia środowiska gruntowo - wodnego oraz destabilizacji stosunków wodnych, powodując ich niekorzystne oddziaływanie na stateczność gruntów,
- b) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych, z uwzględnieniem pkt 2 lit. h oraz zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie kształtowania komfortu akustycznego w środowisku ustala się:

- 1) na terenach 1MN, 2MN, 1U/MN, 2U/MN i 3U/MN konieczność stosowania zasad akustyki budowlanej i architektonicznej w budynkach mieszkalnych;
- 2) wymóg zapewnienia komfortu akustycznego w środowisku zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§6.** W zakresie określenia zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ustala się w strefie stanowiska archeologicznego określonego na rysunku planu ochronę zabytków zgodnie z przepisami odrębnymi.

**§7.** W zakresie określenia zasad kształtowania przestrzeni publicznych na terenach dróg ustala się:

- 1) zapewnienie ogólnego dostępu z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
- 2) wymóg spójnego rozwiązania przestrzeni ulic:
  - a) dla terenów 2KD-L i 1KD-D,

- b) dla terenu: KD-GPS z III ramą komunikacyjną;
- 3) zagospodarowanie nieutwardzonych powierzchni pasa drogowego zielenią urządzoną, w tym: drzewami, trawnikami, kwietnikami, krzewami.

**§8.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami 1MN i 2MN:

1) ustala się:

- a) lokalizację zabudowy zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu,
- b) lokalizację nie więcej niż jednego budynku mieszkalnego na jednej działce budowlanej,
- c) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej w wielkości 40%,
- d) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wielkości 40% powierzchni działki budowlanej,
- e) wysokość zabudowy:
  - dla zabudowy mieszkaniowej do 8,0 m,
  - dla garaży wolno stojących do 3,5 m,
- f) dach płaski albo stromy,
- g) w przypadku lokalizacji dachu stromego ujednolicony spadek dla wszystkich elementów połaci dachu,
- h) lokalizację stanowisk postojowych w obrębie działki budowlanej,
- i) obsługę komunikacyjną z drogi publicznej 3KD-L na warunkach określonych przez przepisy odrębne;

2) dopuszcza się, w ramach procentu zabudowy, w głębi działki budowlanej lokalizację:

- a) warsztatów przydomowych o maksymalnej powierzchni zabudowy 40 m<sup>2</sup>, z zastrzeżeniem §5 ust. 2, pkt 2,
- b) garaży dobudowanych do budynku lub wolno stojących w głębi działki budowlanej.

**§9.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie oznaczonym symbolem U:

1) ustala się:

- a) lokalizację zabudowy zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu,
- b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wielkości 25% powierzchni działki budowlanej,
- c) maksymalną powierzchnię zabudowy w wielkości 40% powierzchni działki budowlanej,
- d) wysokość zabudowy od 7,0 m do 11,0 m,
- e) dach płaski albo stromy,
- f) lokalizację stanowisk postojowych w obrębie działki budowlanej,

- g) obsługę komunikacyjną na warunkach określonych przez przepisy odrębne;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizację zabudowy na granicy działki budowlanej,
- b) lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 300 m<sup>2</sup>,
- c) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej.

**§10.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach oznaczonych symbolami 1U/MN, i 2U/MN i 3U/MN:

1) ustala się:

- a) lokalizację zabudowy zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu,
- b) dla terenów 1U/MN i 2U/MN zakaz lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej, z dopuszczeniem przebudowy istniejących budynków mieszkalnych,
- c) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej:
  - dla terenów 1U/MN i 2U/MN w wielkości 20% powierzchni działki budowlanej,
  - dla terenu 3U/MN w wielkości 25% powierzchni działki budowlanej,
- d) maksymalną powierzchnię zabudowy:
  - dla terenów 1U/MN i 2U/MN w wielkości 60% powierzchni działki budowlanej,
  - dla terenu 3U/MN w wielkości 40% powierzchni działki budowlanej,
- e) wysokość zabudowy:
  - dla terenów 1U/MN i 2U/MN do 12,0 m,
  - dla terenu 3U/MN od 7,0 m do 11,0 m,
- f) geometrię dachu:
  - dla terenów 1 U/MN i 2U/MN dach płaski, dla terenu 3U/MN dach płaski albo stromy,
- g) lokalizację stanowisk postojowych w obrębie działki budowlanej,
- h) obsługę komunikacyjną na warunkach określonych przez przepisy odrębne:
  - dla terenu 1U/MN, z dróg publicznych 2KD-D, 3KD-D i z odcinka ulicy Janikowskiej zlokalizowanego poza granicą planu,
  - dla terenu 2U/MN, z dróg publicznych 2KD-D, 3KD-D i 4KD-D,
  - dla terenu 3U/MN z dróg publicznych 3KD-L i 1 KD-D,
- i) zakaz wydzielania nowych działek budowlanych, z wyjątkiem przeznaczonych na cele infrastruktury technicznej;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizację zabudowy na granicy działki budowlanej,
- b) lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 300 m<sup>2</sup>,
- c) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej,
- d) na terenie 2U/MN i 3U/MN wydzielanie działek budowlanych o minimalnej powierzchni 500 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem przeznaczonych na cele infrastruktury technicznej.

**§11.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie oznaczonym symbolem P:

1) ustala się:

- a) lokalizację zabudowy zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu,
- b) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wielkości 10% powierzchni działki budowlanej,
- c) maksymalną powierzchnię zabudowy w wielkości 70% powierzchni działki budowlanej,
- d) wysokość zabudowy do 12,0 m,
- e) zachowanie istniejącego drzewostanu w strefie zadrzewień zaznaczonej na rysunku planu,
- f) lokalizację stanowisk postojowych w obrębie działki budowlanej,
- g) obsługę komunikacyjną z dróg publicznych 1KD-L, 3KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 4KD-D lub z dróg wewnętrznych na warunkach określonych przez przepisy odrębne;

2) dopuszcza się:

- a) miejscowe przekroczenie ustalonej wysokości obiektów budowlanych do 18,0 m:
  - jeżeli wymagają tego względy technologiczne,
  - w pasie terenu o szerokości 70,0 m od strony terenu KD-GPS,
- b) lokalizację dróg wewnętrznych,
- c) lokalizację ujęcia wody, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- d) lokalizację obiektów infrastruktury technicznej,
- e) wydzielanie nowych działek budowlanych o minimalnej powierzchni 2000 m<sup>2</sup>, z wyjątkiem przeznaczonych na cele infrastruktury technicznej.

**§12.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie oznaczonym symbolem Kz-ZL:

1) ustala się:

- a) zachowanie dotychczasowego sposobu użytkowania,
- b) zagospodarowanie zgodnie z planem urządzenia lasu,
- c) zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych dla odprowadzenia wód opadowych ze ścieżek przeznaczonych dla ruchu pieszego i rowerowego,

- d) obsługę komunikacyjną z drogi publicznej 3KD-L na warunkach określonych przez przepisy odrębne;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizację dróg rowerowych i pieszych,
- b) lokalizację sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi, z wyjątkiem stacji transformatorowych.

**§13.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie oznaczonym symbolem Kz-ZO:

1) ustala się:

- a) zakaz groduzenia wód powierzchniowych,
- b) zachowanie naturalnych zbiorowisk roślinnych, z dopuszczeniem nowych nasadzeń zieleni zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) zastosowanie nawierzchni przepuszczalnych dla odprowadzenia wód opadowych ze ścieżek przeznaczonych dla ruchu pieszego i rowerowego,
- d) zachowanie istniejących wód,
- e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w wielkości 80% powierzchni terenu,
- f) zakaz wydzielania dróg wewnętrznych,
- g) obsługę komunikacyjną z drogi publicznej 3KD-L na warunkach określonych przez przepisy odrębne;

2) dopuszcza się:

- a) regulację linii brzegowej rzeki Główna wyłącznie w celu prowadzenia właściwej gospodarki wodnej w oparciu o przepisy odrębne,
- b) lokalizację budowli hydrotechnicznych służących stabilizacji przepływu wód powierzchniowych i poziomu wód gruntowych,
- c) zalesienie, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- d) lokalizację dróg rowerowych i pieszych,
- e) lokalizację przepustów w miejscach skrzyżowania z ciągami pieszymi i ścieżkami rowerowymi,
- f) lokalizację sieci infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi, z wyjątkiem stacji transformatorowych.

**§14.** W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenach dróg publicznych:

1) ustala się:

- a) na terenie KD-GPS:
  - szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
  - dwie jezdnie główne III ramy komunikacyjnej, każda po dwa pasy ruchu,

- na obu jezdniach opaskę wewnętrzną i dodatkowy pas manewrowy o szerokości jak dla drogi klasy S,
  - możliwość lokalizacji urządzeń technicznych związanych z ochroną akustyczną terenów sąsiednich,
- b) na terenie 1 KD-L:
- szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
  - jedną jezdnię z dwoma pasami ruchu,
  - jednostronny chodnik o szerokości minimum 2,0 m, zlokalizowany po południowej i zachodniej stronie,
  - możliwość lokalizacji rzędu drzew po stronie północnej,
- c) na terenie 2KD-L:
- szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
  - jedną jezdnię z dwoma pasami ruchu,
  - jednostronny chodnik o szerokości minimum 2,0 m, zlokalizowany po stronie południowej,
- d) na terenie 3KD-L:
- szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
  - jedną jezdnię o minimalnej szerokości 7,0 m z dwoma pasami ruchu,
  - po stronie północnej chodnik o szerokości minimum 2,0 m, z wyjątkiem styku z terenem KDW, gdzie szerokość chodnika będzie wynikała ze wspólnego rozwiązania przestrzennego,
  - po stronie południowej lokalizację chodnika o szerokości minimum 2,0 m oraz drogi rowerowej o szerokości minimum 2,0 m; w przypadku ograniczeń terenowych dopuszcza się zastąpienie chodnika i drogi rowerowej drogą dla pieszych i rowerzystów,
  - możliwość lokalizacji obiektów i urządzeń związanych z obsługą ruchu pasażerów komunikacji zbiorowej,
  - możliwość lokalizacji rzędu drzew po stronie pomocnej, zgodnie z rysunkiem planu,
- e) na terenie 1 KD-D:
- szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
  - jedną jezdnię z dwoma pasami ruchu,
  - jednostronny chodnik o szerokości minimum 1,5 m zlokalizowany po południowej stronie,
- f) na terenach 2KD-D, 3KD-D i 4KD-D:
- szerokość w liniach rozgraniczających, zgodnie z rysunkiem planu,
- jedną jezdnię z dwoma pasami ruchu,
  - obustronne chodniki o szerokości minimum 1,5 m każdy.
- §15.** W zakresie szczegółowych parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania na terenie drogi wewnętrznej, oznaczonym symbolem KDW:
- 1) ustala się:
- a) jedną, jednokierunkową jezdnię tworzącą pętlę autobusową,
  - b) szerokość chodnika minimum 2,0 m, a w obrębie przystanku minimum 4 m,
  - c) w zakresie lokalizacji chodników wymóg spójnego rozwiązania przestrzennego z terenem 3KD-L,
  - d) zagospodarowanie nieutwardzonych powierzchni pasa drogowego zielenią urządzoną, w tym: drzewami, krzewami, trawnikami, kwietnikami;
- 2) dopuszcza się lokalizację wiaty przystankowej i związanej z funkcjonowaniem pętli autobusowej budynku o maksymalnej wysokości 3,5 m i maksymalnej powierzchni zabudowy 20 m<sup>2</sup>.
- §16.** W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.
- §17.** W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych nie podejmuje się ustaleń.
- §18.** W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.
- §19.** 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:
- 1) w zakresie zjazdów:
- a) zakaz lokalizacji zjazdów z terenów KD-GPS i 2KD-L na tereny sąsiednie,
  - b) z terenu 1KD-L zjazdy na tereny P i U, przy czym zjazd na teren U nakazuje się zlokalizować zgodnie z rysunkiem planu, na warunkach określonych przez przepisy odrębne,
  - c) z terenu 3KD-L zjazdy na tereny 1MN, 2MN, 3U/MN, U, P, Kz-ZL, Kz-ZO i KDW, przy czym zjazdy na tereny 3U/MN, U i Kz-ZO nakazuje się maksymalnie odsunąć od skrzyżowania z drogą 2KD-L, na warunkach określonych przez przepisy odrębne,
  - d) z terenu 1KD-D zjazd na tereny 3U/MN i P, przy czym zjazd na teren 3U/MN nakazuje się maksymalnie odsunąć od skrzyżowania z drogą 2KD-L, na warunkach określonych przez przepisy odrębne,
  - e) z terenu 2KD-D zjazdy na tereny 1U/MN, 2U/MN i P,
  - f) z terenu 3KD-D zjazdy na tereny 1U/MN i 2U/MN,
  - g) z terenu 4KD-D zjazdy na tereny 2U/MN i P;

2) w zakresie powiązań z zewnętrznym układem komunikacyjnym:

- a) połączenie terenu 1KD-L ze zlokalizowaną poza granicami planu łącznicą III ramy komunikacyjnej,
- b) połączenie terenu 3KD-L ze zlokalizowanym poza granicami planu fragmentem ulicy Janikowskiej,
- c) połączenie ciągów pieszych i rowerowych na terenach Kz-ZO i Kz-ZL z ciągami na terenach zieleni zlokalizowanych poza granicą planu;

3) w zakresie ilości miejsc postojowych:

- a) dla samochodów osobowych, w tym dla samochodów osób niepełnosprawnych, na terenach zabudowy:
  - mieszkaniowej jednorodzinnej minimum 2 stanowiska postojowe na 1 dom, usługowej typu biura itp. 3 stanowiska postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - usługowej typu obiekt gastronomiczny 36 stanowisk postojowych na 100 miejsc siedzących,
  - usługowej 45 stanowisk postojowych na 1.000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu handlowego, produkcyjno - technicznej 32 stanowiska postojowe na 100 zatrudnionych,
- b) dla obiektów wielofunkcyjnych sumaryczną liczbę stanowisk postojowych,
- c) zapewnienie miejsc postojowych dla rowerów na terenach U, P, 1U/MN, 2U/MN i 3U/MN w łącznej ilości nie mniejszej niż:
  - 15 stanowisk postojowych na każdych 100 zatrudnionych,
  - 15 stanowisk postojowych na każde 1.000,0 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej biur i urzędów,
  - 20 stanowisk postojowych na każde 1.000,0 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali handlowych,
  - 15 stanowisk postojowych na każde 100 miejsc w obiektach gastronomicznych,
  - 5 stanowisk postojowych na każde 100 miejsc w teatrach i kinach,
  - 5 stanowisk postojowych na każde 100 miejsc w salach konferencyjnych i widowiskowych,
  - 15 stanowisk postojowych na każde 1.000,0 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektów usługowych,
- d) zapewnienie miejsc przeładunku i postoju w granicach działki budowlanej, dla obsługi obiektów i terenów samochodami ciężarowymi, w ilości wynikającej z potrzeb planowanej funkcji.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej

1) ustala się:

- a) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) w przypadku kolizji linii elektroenergetycznych napowietrznych z planowaną zabudową, lokalizację linii kablowych,
- c) w przypadku zlokalizowania wolno stojącej małogabarytowej stacji transformatorowej powierzchnię działki budowlanej nie mniejszą niż 50 m<sup>2</sup>,
- d) w zakresie sieci gazowej utrzymanie lokalizacji stacji gazowej średniego ciśnienia z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy;

2) dopuszcza się:

- a) roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej, telekomunikacyjnej,
- b) odprowadzenie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenach 1MN, 2MN, 1U/MN, 2U/MN, 3U/MN do czasu budowy sieci kanalizacji sanitarnej,
- c) zachowanie oraz przebudowę i rozbudowę stacji transformatorowych SN/nn,
- d) lokalizację nowych stacji transformatorowych SN/nn z wyjątkiem terenów KD, Kz-ZO i Kz-ZL,
- e) lokalizację stacji bazowych telefonii komórkowej:
  - na terenie P w strefie wyznaczonej na rysunku planu o wysokości do 30,0 m,
  - na terenie U na budynkach, przy czym maksymalna wysokość może stanowić 1/3 wysokości budynku.

**§20.** Dla całego obszaru objętego planem określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 30%.

**§21.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

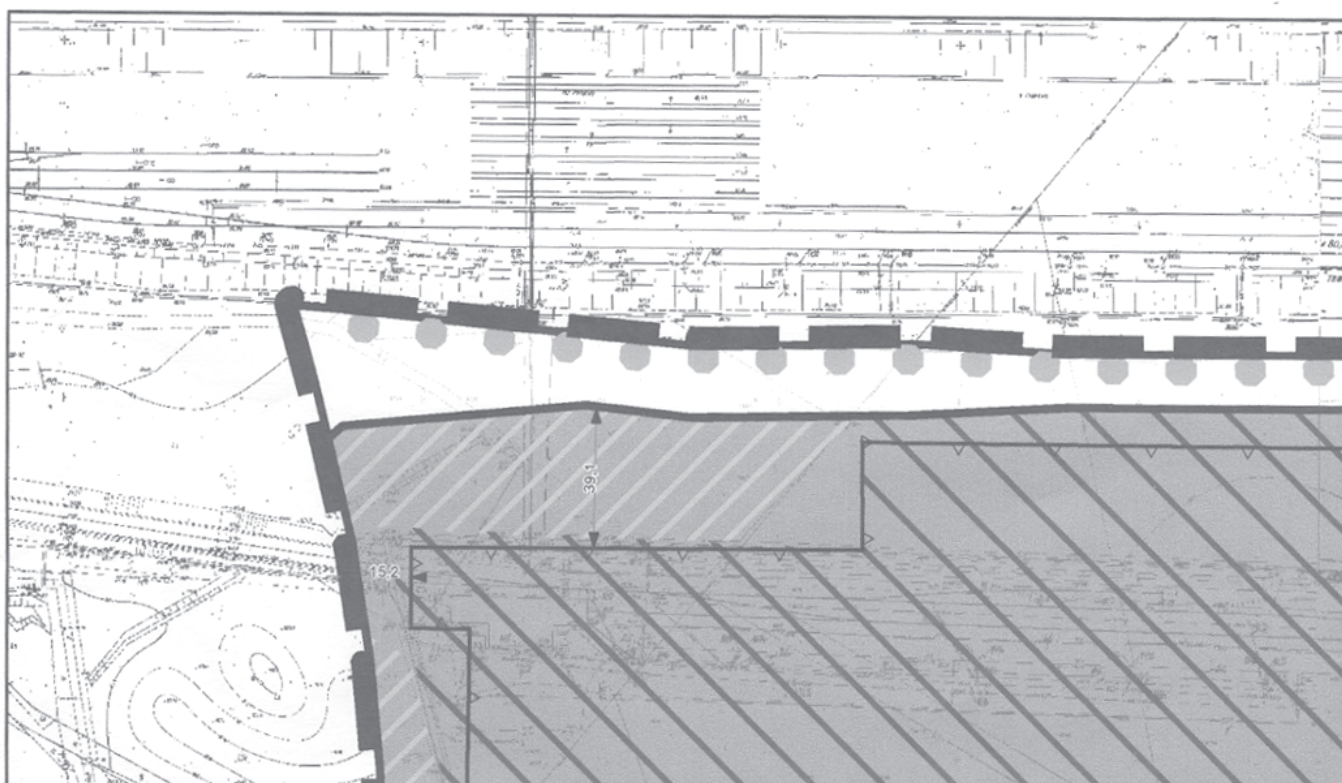
**§22.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Poznania  
(-) Grzegorz Ganowicz

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPOD

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLIV/545/V  
Z DNIA 4 LISTOPADA 2008 R.

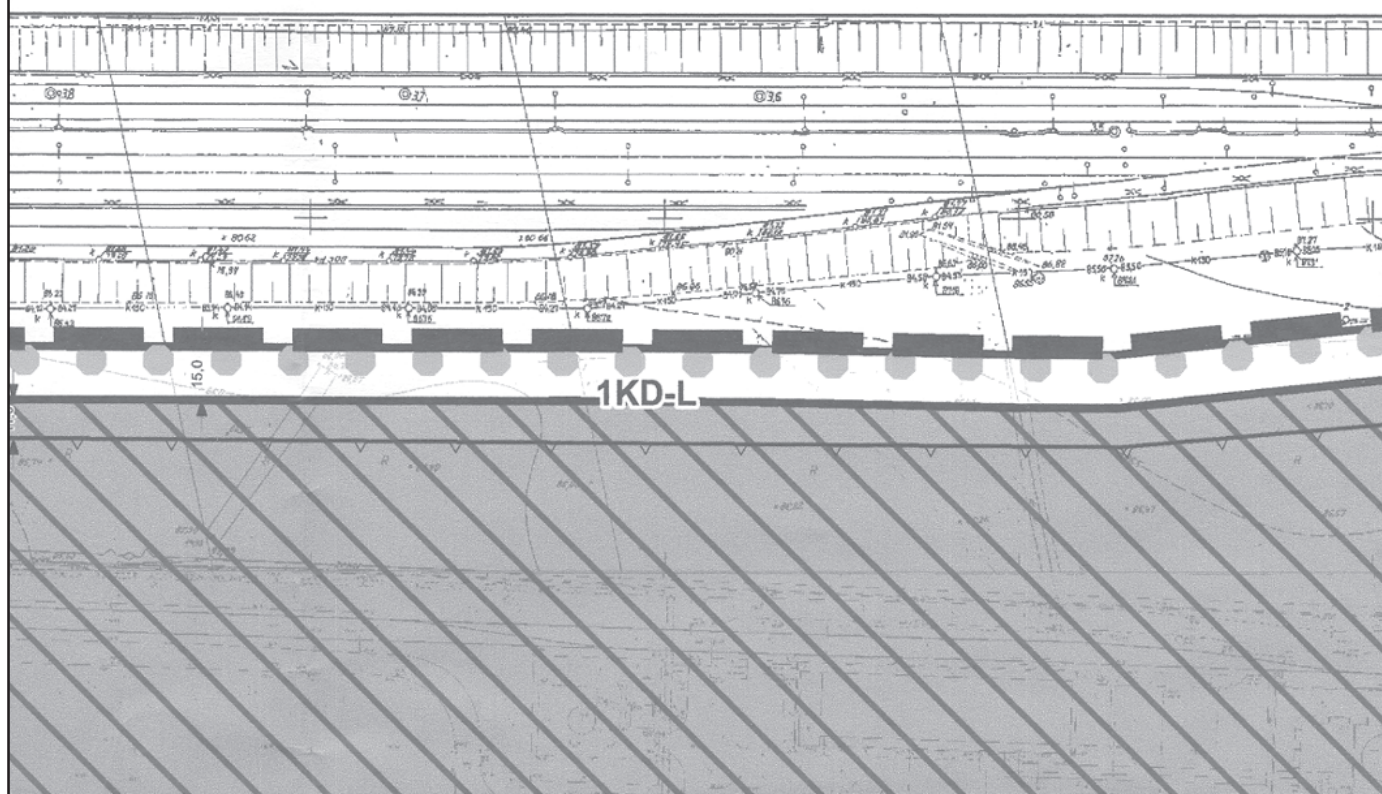
DZ. URZ. WOJ WIELKOPOLSKIEGO NR..... POZ



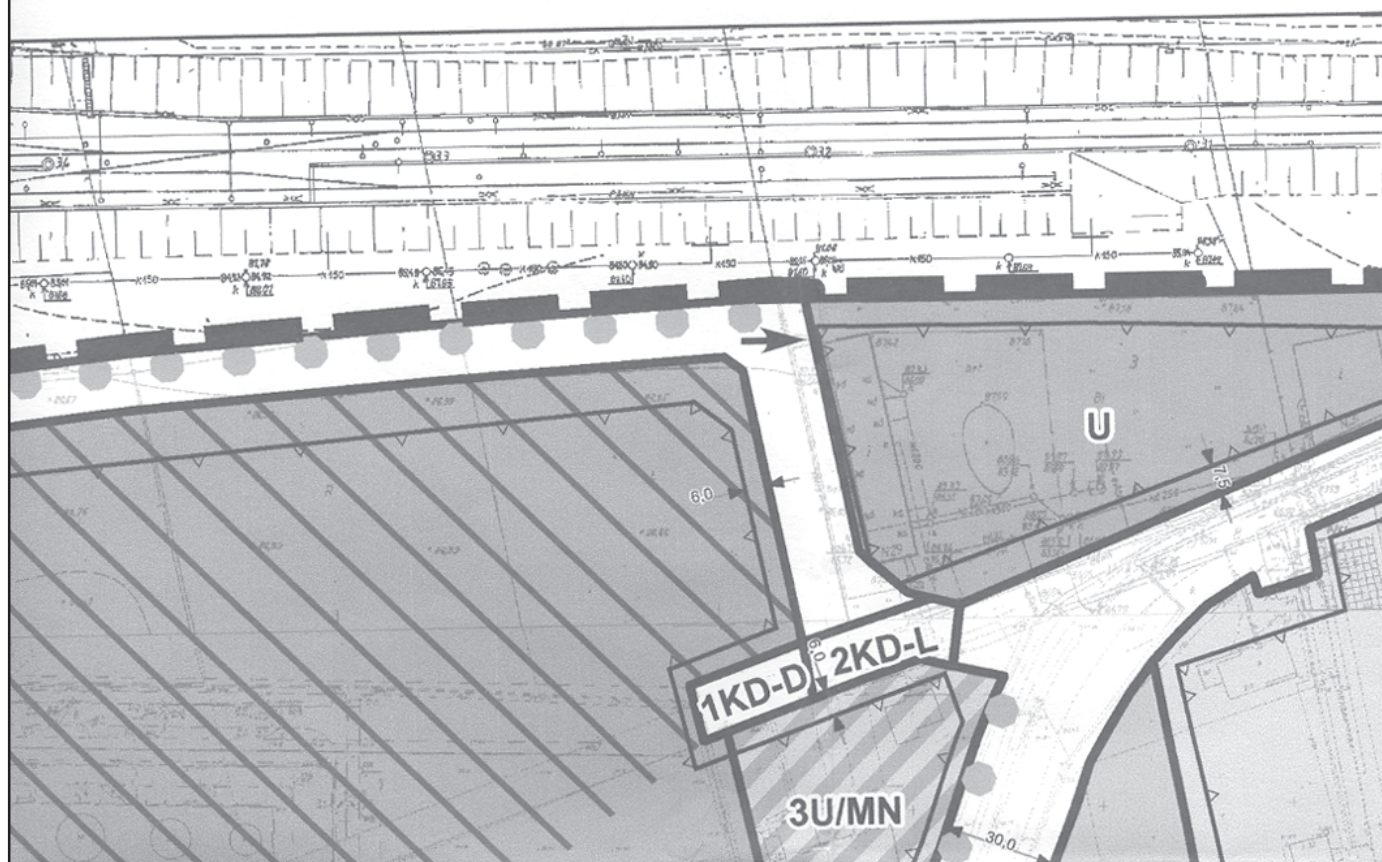
# AROWANIA PRZESTRZENNEGO "

## /2008 RADY MIASTA POZNANIA

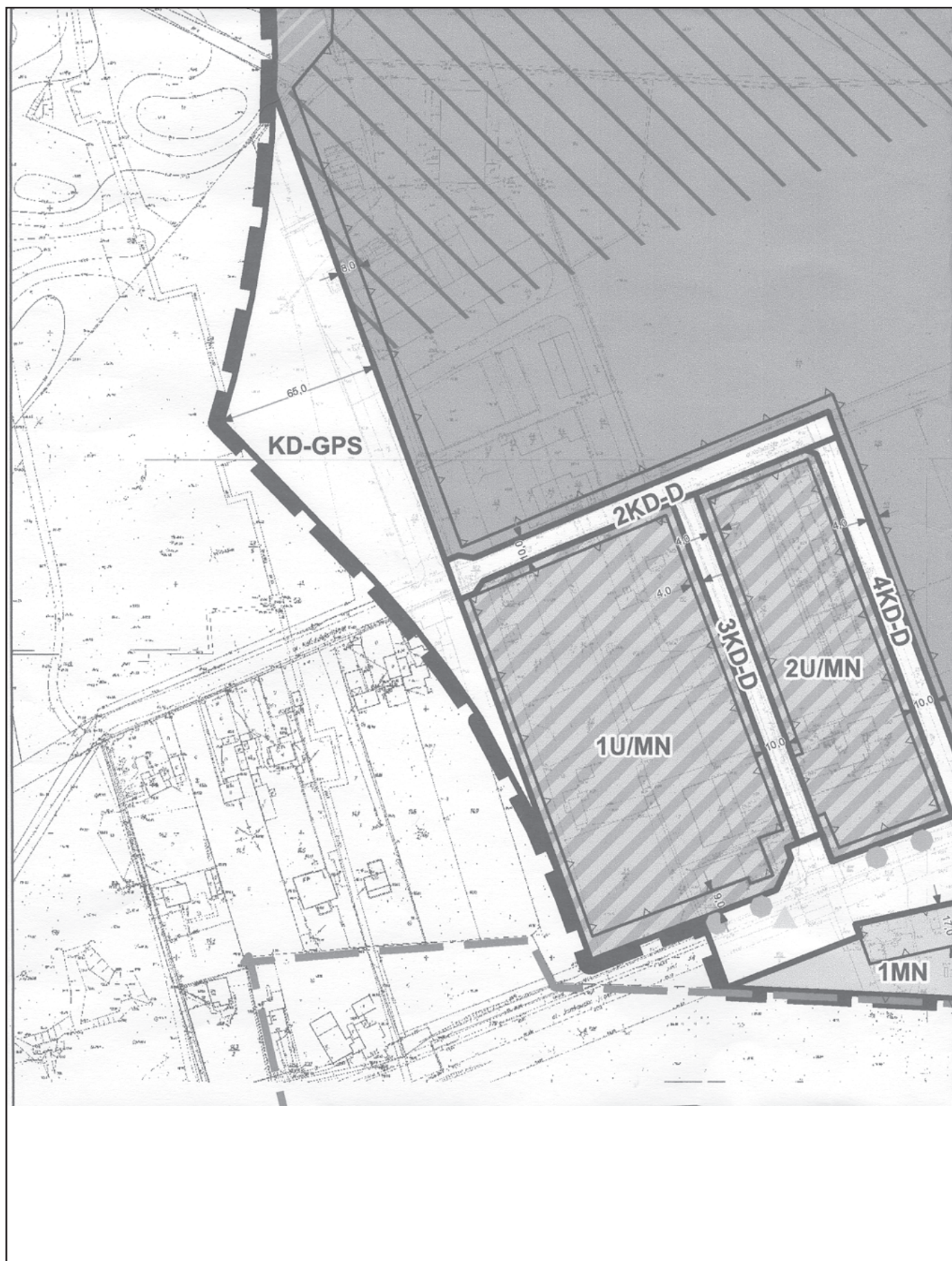
..... Z DNIA .....

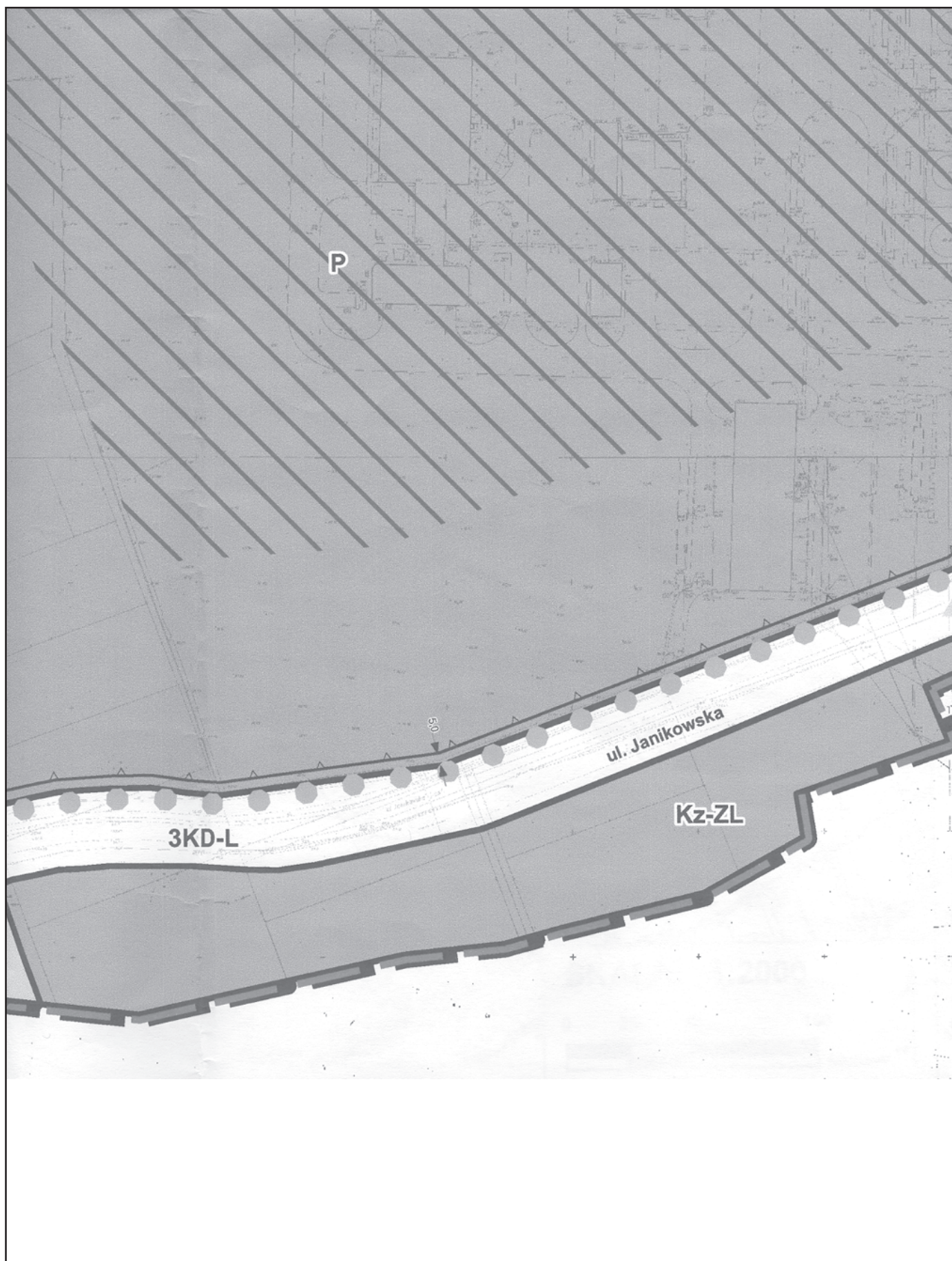


# ANIKOWO 1" W POZNANIU

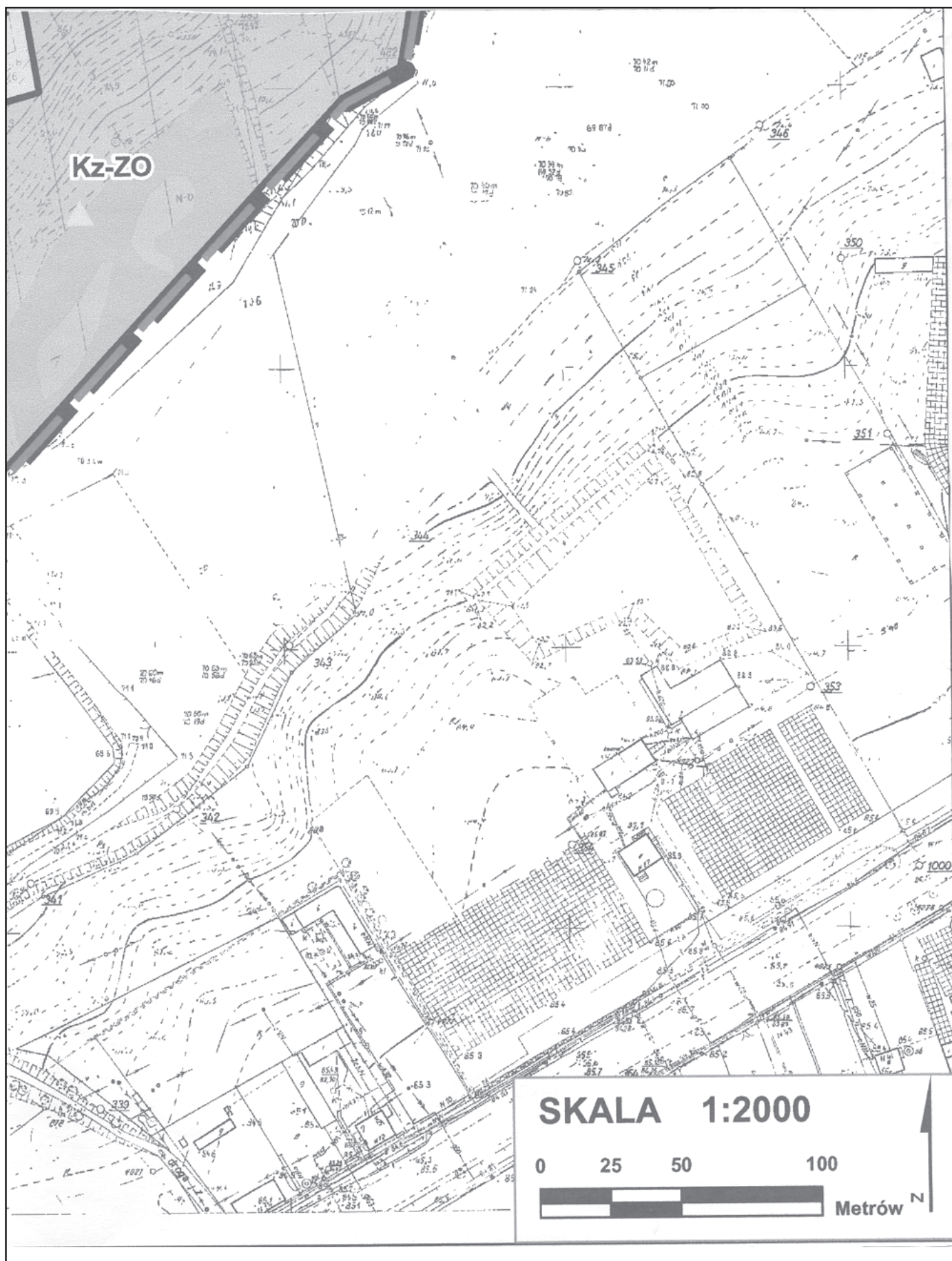






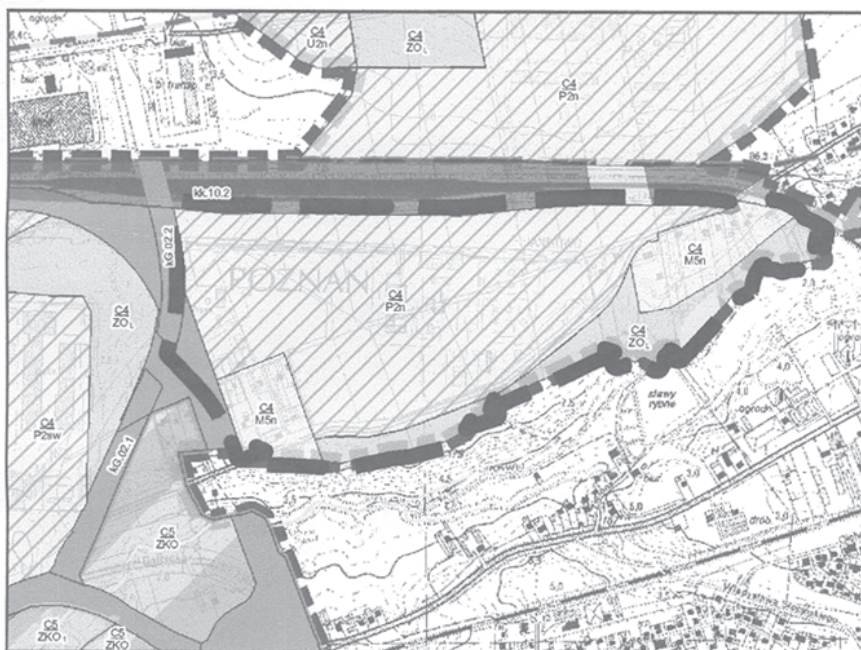






# WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ROZWOJU MIASTA POZNANIA SKALA 1:15000

UCHWAŁA NR XXXI/299/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA Z DNI...



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

## TERENY PRZEZNACZONE POD ZABUDOWĘ



TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ,...



TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ORAZ USŁUG I

## TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY



TERENY LASÓW I ZALESIEŃ



WODY



TERENY ZAMKNIĘTE

## TERENY WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ



FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNYCH



TERENY KOMUNIKACJI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ



KGPS... - ULICE GŁÓWNE RUCHU PRZYSPIESZONEGO

# **W ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**18 STYCZNIA 2008 ROKU**

**OBNEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ,...**

|                                                                                     |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
|    | GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM                                  |
|    | LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|    | GRANICA MIASTA POZNANIA                                          |
|    | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY                                  |
|    | LINIE WYMIAROWE                                                  |
|    | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ                                    |
|    | TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ                                         |
|    | TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOZWIENIEM NA ZABUDOWĘ MIESZKANIOWĄ  |
|  | TEREN ZABUDOWY TECHNICZNO-PRODUCYJNEJ                            |
|  | TEREN ZIELENI OTWARTEJ W KLINIE ZIELENI                          |
|  | TEREN LASU W KLINIE ZIELENI                                      |
|  | TERENY DRÓG PUBLICZNYCH                                          |
|  | TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ                                          |
|  | WODY W OBRĘBIE TERENÓW O INNYM PRZYZNACZENIU                     |
|  | GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO                                       |
|  | STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE                                        |
|  | RZĄD DRZEW                                                       |
|  | LOKALIZACJA ZJAZDU                                               |
|  | STREFA ZADRZEWIEŃ                                                |
|  | STREFA LOKALIZACJI STACJI BAZOWYCH                               |

MIJSCOWYM  
NYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH

JEDNORODZINNEJ

WZNIOSZENIEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ

PROJEKCYJNEJ

WNIOSZENI

PRZEZNACZENIU

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA POZNANIA  
Grzegorz Ganowicz

TELEFONII KOMÓRKOWYCH

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr XLIV/545/V/2008  
Rady Miasta Poznania  
z dnia 4 listopada 2008 r.

## ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „JANIKOWO 1” W POZNANIU

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

**§1.** Uwaga wniesiona przez Panią Marię Gregrulę, ulica Asfaltowa 9, 62 – 006 Poznań:

treść uwagi: Planowaną drogę proponuję przeprowadzić prosto z istniejącego wiaduktu kolejowego wzdłuż torów. Pozwoli to na wybudowanie bezpiecznej drogi bez zbędnych dwóch niebezpiecznych zakrętów pod kątem 900;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona;

uzasadnienie: Teoretycznie propozycja logiczna, ale wtedy na cele komunikacyjne należałoby przeznaczyć prawie w całości działki nr 3 i 6, które przewiduje się przeznaczyć na usługi. Działki te przeznaczone byłyby na cele komunikacyjne ponieważ do tak prowadzonej drogi lokalnej (łączącej się z ul. Asfaltową w Janikowie) należałoby podłączyć ulicę Janikowską a skrzyżowanie zlokalizowane byłoby na działce nr 3.

**§2.** Uwaga wniesiona przez Pana Grzegorza Knypińskiego, ulica Bnińska 30/1, 61 – 023 Poznań:

treść uwagi: proponuję zmianę w planach przeprowadzenia drogi lokalnej przez działkę nr 20. Planowaną drogę można przeprowadzić prosto z wiaduktu kolejowego wzdłuż torów kolejowych. Wprowadzenie poprawki pozwoli uniknąć dwóch niebezpiecznych zakrętów pod kątem 90 stopni;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona;

uzasadnienie: Teoretycznie propozycja logiczna, ale wtedy na cele komunikacyjne należałoby przeznaczyć prawie w całości działki nr 3 i 6, które przewiduje się przeznaczyć na usługi. Działki te przeznaczone byłyby na cele komunikacyjne ponieważ do tak prowadzonej drogi lokalnej (łączącej się z ul. Asfaltową w Janikowie) należałoby podłączyć ulicę Janikowską a skrzyżowanie zlokalizowane byłoby na działce nr 3.

**§3.** Uwaga wniesiona przez Państwa Barbarę i Zbigniewa Bobryk, ulica Kołodzieja 24, Poznań:

treść uwagi: Dotyczy: „dla całego obszaru objętego planem określa się stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30% (parag. 20)”.

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona;

uzasadnienie: Dla całego obszaru planu określono stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości,

w wysokości 30%. Na wskazanym w uwadze terenie (1U/MN) współistnieją obecnie funkcje mieszkaniowe i usługowe. Zgodnie z zapisami planu utrzymuje się takie zagospodarowanie. Stąd wzrost wartości nieruchomości nie nastąpi tu na skutek zapisów planu tylko w wyniku wzrostu cen na rynku nieruchomości i wyłącznie w przypadku ich sprzedaży.

**§4.** Uwaga wniesiona przez Panią Teresę Chęcińską, ulica Bortnowskiego 10, 61-615 Poznań:

1) treść uwagi: Wnioskuję o zmianę granic obszaru objętego planem zagospodarowania przestrzennego „Janikowo 1” w Poznaniu w taki sposób, aby plan ten objął swoimi granicami całość działki nr 34, ark. 07, obr. Karolin oraz zaliczenie jej strefy 1U/MN – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona;

uzasadnienie: Granice planu określone zostały w uchwale Rady Miasta Poznania o przystąpieniu do sporządzenia nr IX/61/V/2007 z dnia 6 marca 2007. Granica zachodnia projektu planu „Janikowo 1” przecina działkę nr 34, ark. 07, obr. Karolin i na całej swojej długości jest styczna z zachodnią granicą projektu planu „III rama komunikacyjna - odcinek północny” nr uchwały L/528/IV/2004 z dnia 20 lipca 2004. Z kolei granica projektu planu „III rama komunikacyjna - odcinek północny” została opracowana w oparciu o zapisany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania, przebieg III ramy komunikacyjnej.

2) treść uwagi: Ponadto wnioskuję o przesunięcie projektowanej „III ramy komunikacyjnej – odcinek Północny” poza obszar przedmiotowej działki dalej na zachód.

rozstrzygnięcie: nieuwzględniona;

uzasadnienie: Przebieg III ramy komunikacyjnej był zapisany w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania (uchwała nr XXII/276/III/99 Rady Miasta Poznania z dnia 23 listopada 1999) roku oraz powtórzony w Studium przyjętym uchwałą nr XXXI/299/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 stycznia 2008 r.

**§5.** Uwaga wniesiona przez Stowarzyszenie na rzecz Ekologicznej Komunikacji „Sekcja Rowerzystów Miejskich” os. J. III Sobieskiego 5/32, 60-688 Poznań:

1) treść uwagi: Wnioskuję o zmianę postanowienia §14, pkt 1 lit. d), poprzez zastąpienie sformułowania „po stronie północnej chodnik o szerokości minimum 2,0 m, z wyjątkiem styku z terenem KDW, gdzie szerokość chodnika będzie wynikała ze wspólnego rozwiązania przestrzenne-

go” sformułowaniem „po stronie północnej chodnik o szerokości minimum 2,0 m oraz drogę rowerową o szerokości minimum 2 m, z wyjątkiem styku z terenem KDW, gdzie szerokość chodnika i drogi rowerowej będzie wynikała ze wspólnego rozwiązania przestrzennego; w przypadku ograniczeń terenowych dopuszcza się zastąpienie drogi rowerowej i chodnika drogą dla pieszych i rowerzystów o szerokości minimum 3 m”;

rozstrzygnięcie: częściowe, drogę rowerową wprowadzono po jednej stronie ulicy od strony południowej.

uzasadnienie: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania, które dziesięciokrotnie zwiększa ilość dróg rowerowych w stosunku do stanu obecnego nie przewiduje prowadzenia dróg rowerowych kategorii I lub II w ulicy Janikowskiej. Wprowadzenie

dróg rowerowych na tej ulicy napotyka problemy z połączeniami z innymi drogami rowerowymi. Poza granicami opracowywanego planu nie ma ciągłości dróg rowerowych, o które tak bardzo zabiega Sekcja Rowerzystów Miejskich. Ponadto, wbrew przedstawionym sugestiom Sekcji Rowerzystów Miejskich nie stwierdza się na terenie opracowywanego planu wystarczającej ilości źródeł i celów podróży dla rowerzystów. Po południowej stronie, oprócz niewielkiego terenu zabudowy mieszkaniowej, znajduje się las, a po stronie północnej, faktycznie, jedna firma „Wyborowa”.

Natomiast turystyczne cele podróży dla rowerzystów można znaleźć już poza wschodnią granicą miasta Poznania w Puszczy Wierzonka. Stąd decyzja o wprowadzeniu drogi rowerowej wyłącznie po południowej stronie ulicy i pozostawienie, po stronie północnej, ustaleń dotyczących lokalizacji drzew.

Załącznik nr 3  
do uchwały Nr XLIV/545/V/2008  
Rady Miasta Poznania  
z dnia 4 listopada 2008 r.

#### ROZSTRZYGNIECIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „JANIKOWO 1” W POZNANIU, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADNOŚCI ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

**§1.** Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.

2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.

3. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

**§2.** Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu gminy,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno – prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

## 4202

### UCHWAŁA Nr XIX/126/08 RADY GMINY PRZYGODZICE

z dnia 14 listopada 2008 r.

#### w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr, 142 poz. 1591 r. ze zmianami) oraz art. 10 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. , Nr 121 poz. 844, ze zmianami) Rada Gminy uchwala, co następuje:

**§1.** Podatek od środków transportowych na terenie gminy Przygodzice wynosi rocznie:

1. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 3.5 ton do 5.5 ton włącznie: 620,00 zł
2. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5.5 ton do 9 ton włącznie: 900,00 zł
3. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 ton i poniżej 12 ton: 1.000,00 zł
4. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu równej lub wyższej niż 12 ton stawki określone są w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
5. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdu od 3.5 ton i poniżej 12 ton: 1.560,00 zł
6. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdu równej lub wyższej niż 12 ton, stawki podatku określone są w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
7. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 do poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od roku produkcji przyczepy lub naczepy: 700,00 zł
8. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, stawki podatku określone są w załączniku Nr 3 do niniejszej uchwały.
9. Od autobusów liczbie miejsc do siedzenia mniejszej niż 30: 1.200,00 zł
10. Od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30: 1.800,00 zł

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Przygodzice.

**§3.** Traci moc uchwała nr X/55/07 Rady Gminy Przygodzice z dnia 6 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.

**§4.** Uchwała podlega opublikowaniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy oraz tablicach sołtysów Gminy Przygodzice.

**§5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2009 r.

Przewodniczący  
Rady Gminy Przygodzice  
(-) mgr Wacław Kieremkamp

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XIX/126/08  
z dnia 14 listopada 2008 r.

**STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 4 UCHWAŁY (samochody ciężarowe o DMC równej lub wyższej niż 12 ton).**

| Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach). |           | Stawki podatku w złotych.                                                                    |                                        |
|------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Nie mniej niż                                        | Mniej niż | Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne. | Inne systemy zawieszenia osi jezdnych. |
| <b>Dwie osie</b>                                     |           |                                                                                              |                                        |
| 12                                                   | 13        | 930                                                                                          | 1.190                                  |
| 13                                                   | 14        | 930                                                                                          | 1.190                                  |
| 14                                                   | 15        | 930                                                                                          | 1.190                                  |
| 15                                                   | -         | 930                                                                                          | 1.370                                  |
| <b>Trzy osie</b>                                     |           |                                                                                              |                                        |
| 12                                                   | 17        | 1.000                                                                                        | 1.250                                  |
| 17                                                   | 19        | 1.100                                                                                        | 1.300                                  |
| 19                                                   | 21        | 1.900                                                                                        | 2.100                                  |
| 21                                                   | 23        | 2.000                                                                                        | 2.200                                  |
| 23                                                   | 25        | 2.100                                                                                        | 2.200                                  |
| 25                                                   | -         | 2.300                                                                                        | 2.500                                  |
| <b>Cztery osie i więcej</b>                          |           |                                                                                              |                                        |
| 12                                                   | 25        | 2.000                                                                                        | 2.100                                  |
| 25                                                   | 27        | 2.000                                                                                        | 2.100                                  |
| 27                                                   | 29        | 2.200                                                                                        | 2.300                                  |
| 29                                                   | 31        | 2.300                                                                                        | 2.670                                  |
| 31                                                   | -         | 2.400                                                                                        | 2.670                                  |

Załącznik Nr 2  
do Uchwały XIX/126/08  
z dnia 14 listopada 2008 r.

**STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 6 UCHWAŁY (ciągniki siodłowe i balastowe o DMC równej lub wyższej niż 12 ton).**

| Liczba osi dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach). |            | Stawki podatku w złotych.                                                                    |                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Nie mniej niż.                                                                                                                 | Mniej niż. | Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne. | Inne systemy zawieszenia osi jezdnych. |
| <b>Dwie osie</b>                                                                                                               |            |                                                                                              |                                        |
| 12                                                                                                                             | 18         | 1.720                                                                                        | 1.840                                  |
| 18                                                                                                                             | 25         | 1.720                                                                                        | 1.840                                  |
| 25                                                                                                                             | 31         | 1.900                                                                                        | 1.960                                  |
| 31                                                                                                                             | -          | 1.980                                                                                        | 2.000                                  |
| <b>Trzy osie i więcej</b>                                                                                                      |            |                                                                                              |                                        |
| 12                                                                                                                             | 40         | 1.980                                                                                        | 2.000                                  |
| 40                                                                                                                             | -          | 2.100                                                                                        | 2.670                                  |

Załączniki Nr 3  
do Uchwały Nr XIX/126/08  
z dnia 14 listopada 2008 r.

**STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 8 UCHWAŁY (przyczepy i naczepy o DMC równej lub wyższej niż 12 ton).**

| Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach). |            | Stawki podatku w złotych.                                                                    |                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Nie mniej niż.                                                                                              | Mniej niż. | Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne. | Inne systemy zawieszenia osi jezdnych. |
| <b>Jedna oś</b>                                                                                             |            |                                                                                              |                                        |
| 12                                                                                                          | 18         | 900                                                                                          | 950                                    |
| 18                                                                                                          | 25         | 960                                                                                          | 1.000                                  |
| 25                                                                                                          | -          | 1.000                                                                                        | 1.200                                  |
| <b>Dwie osie</b>                                                                                            |            |                                                                                              |                                        |
| 12                                                                                                          | 28         | 960                                                                                          | 1.000                                  |
| 28                                                                                                          | 33         | 960                                                                                          | 1.000                                  |
| 33                                                                                                          | 38         | 1.300                                                                                        | 1.400                                  |
| 38                                                                                                          | -          | 1.600                                                                                        | 1.860                                  |
| <b>Trzy osie i więcej</b>                                                                                   |            |                                                                                              |                                        |
| 12                                                                                                          | 38         | 1.300                                                                                        | 1.500                                  |
| 38                                                                                                          | -          | 1.700                                                                                        | 1.800                                  |

## 4203

### UCHWAŁA Nr XLV/580/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 18 listopada 2008 r.

#### w sprawie zmiany nazwy skweru

Na podstawie art. 18 ust. 1 i art. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218), uchwala się, co następuje:

**§1.** 1. Zmienia się nazwę Zielone Ogródki na: Zielone Ogródki im. Zbigniewa Zakrzewskiego, dla skweru położonego w rejonie ulic: Zielonej, Strzeleckiej i Długiej. Lokalizację skweru objętego zmianą nazwy przedstawia załącznik Nr 1 do uchwały, w którym określa się także oznaczenie geodezyjne tego obszaru.

2. Położenie skweru, o którym mowa w ust. 1, przedstawia mapa informacyjna, stanowiąca załącznik Nr 2 do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Poznania  
(-) *Grzegorz Ganowicz*

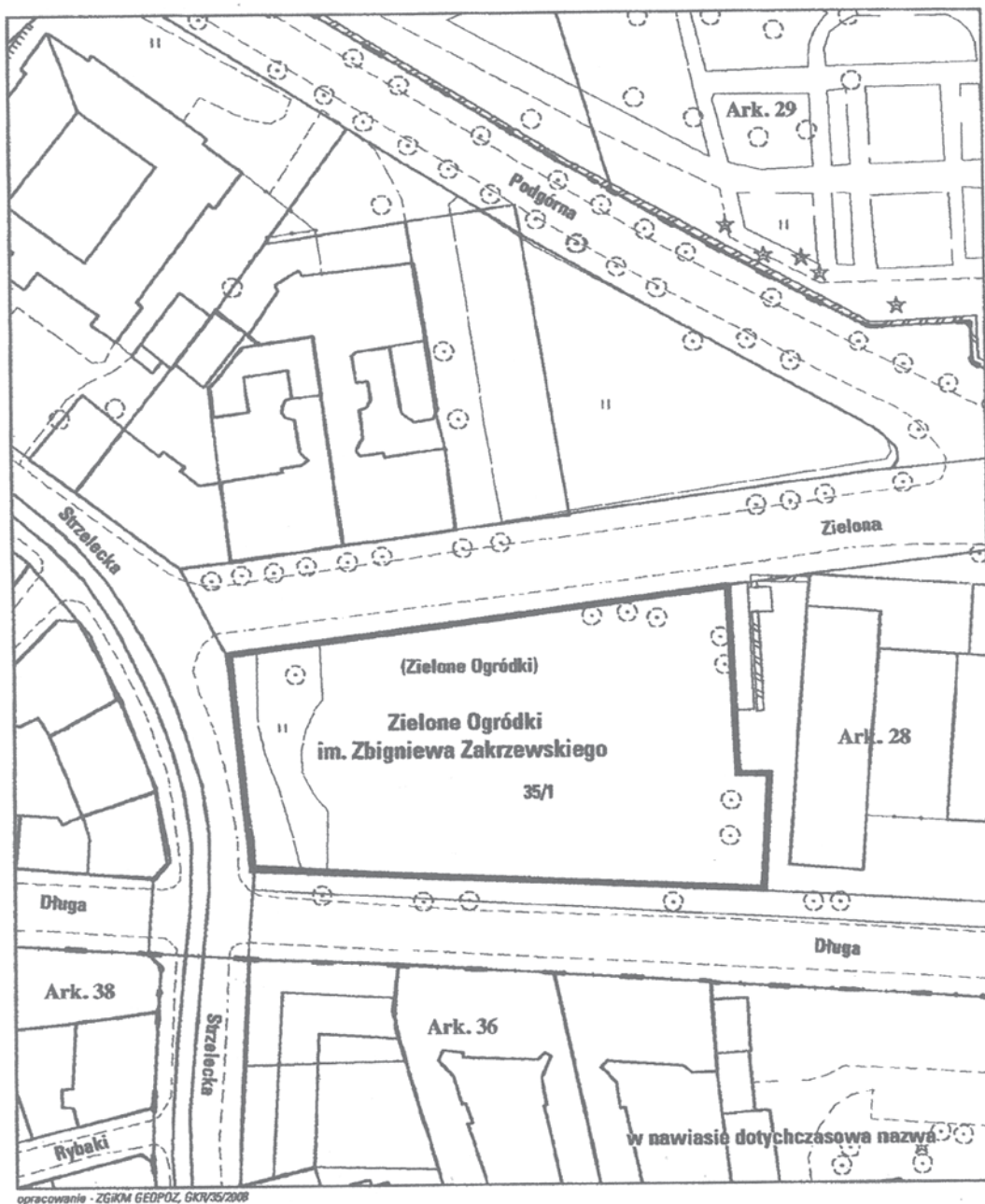
Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XLV/580/V/2008  
Rady Miasta Poznania  
z dnia 18 listopada 2008 r.

ZMIANA NAZWY SKWERU

| Lp. | Nazwa dotychczasowa | Nazwa nowa                                  | Lokalizacja                                                                                                             |
|-----|---------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Zielone Ogródki     | Zielone Ogródki im. Zbigniewa Zakrzewskiego | miasto: Poznań obręb: Poznań arkusz 28, działka 35/1<br>skwer położony w rejonie ulic: Zielonej, Strzeleckiej i Długiej |

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XLV/580/V/2008  
RADY MIASTA POZNANIA  
z dnia 18 listopada 2008 r.

**Mapa informacyjna  
1:1000**



Miasto Poznań, obręb Poznań, arkusz 28

1/1

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA POZNANIA

Grzegorz Karłowicz

## 4204

### UCHWAŁA Nr XLV/585/V/2008 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 18 listopada 2008 r.

#### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Terenów w rejonie ulic: Opolskiej, Stefana Okrzei oraz cieku Górczynka” w Poznaniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008 r. Nr 180, poz. 1111) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803 i Nr 199, poz. 1227) Rada Miasta Poznania uchwala, co następuje:

**§1.** 1. Po stwierdzeniu zgodności ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Poznania” - Uchwała Nr XXXI/299/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia 18 stycznia 2008 r. - uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Terenów w rejonie ulic: Opolskiej, Stefana Okrzei oraz cieku Górczynka” w Poznaniu, zwany dalej planem.

2. Planem obejmuje się obszar o powierzchni 21,57 ha, o następującym przebiegu granicy: fragment ul. Stefanii Sempołowskiej, fragment ul. Stefana Okrzei, zachodnia granica działki nr 102 ark. 32 obręb Dębiec, południowa granica działki nr 100/3 ark. 32 obręb Dębiec, fragment ul. Opolskiej, fragment ul. Wojciecha Korfatego, północna granica ogrodów działkowych POD Seneka, ciek Górczynka, fragment północnej granicy działki nr 12/26 ark. 33 obręb Dębiec. Szczegółowy przebieg granicy obszaru objętego planem określa rysunek planu.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, zatytułowany: Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Terenów w rejonie ulic: Opolskiej, Stefana Okrzei oraz cieku Górczynka” w Poznaniu, opracowany w skali 1:1.000, stanowiący załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie Rady Miasta Poznania o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3.

**§2.** Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) dachach stromych - należy przez to rozumieć dachy dwuspadowe, wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 25° do 45°;
- 2) dominancie kompozycyjnej - należy przez to rozumieć budynki, budynek lub część budynku, wyróżniające się wysokością, podkreślające kompozycję urbanistyczną i ułatwiające orientację w terenie;
- 3) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- 4) linii rozgraniczającej - należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą minimalną odległość od linii rozgraniczającej, w jakiej można sytuować budynek;
- 6) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, na której nakazuje się usytuowanie frontowej elewacji budynku, z dopuszczeniem cofnięcia 10% długości ścian na głębokość nieprzekraczającą 1,0 m;
- 7) ogrodzeniu pełnym - należy przez to rozumieć ogrodzenie, w którym część ażurowa stanowi mniej niż 60% powierzchni całkowitej ogrodzenia;
- 8) parkingu w zieleni - należy przez to rozumieć parking naziemny przedzielany zielenią wysoką minimum co 5 stanowisk;
- 9) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć powierzchnię działki zajęłą przez budynki, liczoną jako suma powierzchni rzutów parteru tych budynków w ich obrysie zewnętrznym;
- 10) przeznaczeniu podstawowemu należy przez to rozumieć przeznaczenie, które przeważa na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 11) przeznaczeniu uzupełniającym - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na danym terenie wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 12) stacji bazowej telefonii komórkowej - należy przez to rozumieć obiekt radiokomunikacyjny składający się z urządzeń elektro - przesyłowych oraz konstrukcji wsporczej i zestawów anten;

- 13) szyldzie - należy przez to rozumieć oznaczenie jednostki organizacyjnej lub przedsiębiorcy, ich siedzib lub miejsc wykonywania działalności, niebędące urządzeniem reklamowym ani tablicą informacyjną;
- 14) tablicy informacyjnej - należy przez to rozumieć tablice z ogłoszeniami oraz elementy systemu informacji miejskiej;
- 15) urządzeniu reklamowym - należy przez to rozumieć nośnik informacji i promocji wizualnej w jakiegokolwiek materialnej formie wraz z elementami konstrukcyjnymi i zamocowaniami;
- 16) usługach nieuciążliwych - należy przez to rozumieć usługi, których realizacja nie wymaga obowiązku sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko;
- 17) zabudowie zwartej - należy przez to rozumieć zabudowę wzdłuż obowiązującej linii zabudowy, w której budynki zlokalizowane na tej samej działce albo na działkach graniczących są styczne.

**§3.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1 U, 2U, 3U, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe:

- a) zabudowa usługowa na terenach oznaczonych symbolami 1 U i 2U,
- b) zabudowa usług oświaty na terenie oznaczonym symbolem 3U;

2) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, dojścia i dojazdy.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się:

- c) na terenie 2U wytworzenie zabudowy w formie dominanty kompozycyjnej, o maksymalnej wysokości zgodnie z ust. 6 pkt 4 lit.b,
- d) dla obszaru położonego między liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi z terenem KD-G zagospodarowanie zielenią wysoką z dopuszczeniem parkingów w zieleni;

2) zakazuje się lokalizowania:

- a) wolno stojących urządzeń reklamowych,
- b) na terenie 2U ogrodzeń, z wyjątkiem miejsc, w których wymagane jest zapewnienie bezpieczeństwa osób pieszych i niepełnosprawnych,
- c) ogrodzeń pełnych na terenach 1U, 3U;

3) dopuszcza się lokalizowanie:

- a) urządzeń reklamowych na budynkach, o powierzchni reklamy nie przekraczającej 5% powierzchni danej elewacji,
- b) szyldów i tablic informacyjnych,
- c) obiektów małej architektury.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) ustala się:

- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
- c) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
- d) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się:

- a) lokalizowanie wyłącznie usług nieuciążliwych,
- b) zagospodarowanie wód opadowych na terenie zgodnie z przepisami odrębnymi,
- c) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) lokalizowanie budynków zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu;
- 2) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej w wysokości 40%;
- 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej w wysokości 25%;
- 4) wysokość zabudowy:
  - a) na terenie 1 U do 12,0 m,
  - b) na terenie 2U od 12,0 m do 17,0 m,
  - c) na terenie 3U od 9,0 m do 12,0 m;
- 5) poziom górnej krawędzi posadzki parteru budynków do 0,2 m nad poziomem terenu;
- 6) dopuszczenie:
  - a) na terenie 2U zabudowy zwartej,
  - b) dowolnej geometrii dachów, z zastrzeżeniem pkt 7, 8,
  - c) kondygnacji podziemnych,
  - d) podziału terenu na działki budowlane zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) na poszczególnych terenach jednorodny charakter budynków pod względem zasad podziałów płaszczyzn i brył, proporcji wymiarów, pochyleń i układu dachów, rozwią-

zań gzymsów i innych detali, kolorystyki, zastosowania materiałów;

8) obowiązek zastosowania jednakowej formy dachu dla dominant kompozycyjnych na terenach: 2U, 1MW/U, 2MW/U, 3MW/U;

9) dla dachów stromych krycie dachówką;

10) dla wolno stojącego obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 300 m<sup>2</sup> zagospodarowanie minimum 15% powierzchni działki budowlanej zielenią wysoką.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu dla terenu 1U, ze względu na położenie w obszarze ograniczonego użytkowania dla lotniska wojskowego Poznań - Krzesiny, zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych określonych w przepisach odrębnych.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się dostępność dla samochodów do przyległych ulic zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustaleniami dla terenów ulic, z zakazem dostępu do terenu KD-G;

2) ustala się przy nowych i rozbudowywanych obiektach budowlanych nakaz lokalizowania na działce budowlanej miejsc postojowych, w tym dla osób niepełnosprawnych, w ilości co najmniej:

a) 3 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w zabudowie usługowej typu biura, urzędy, banki, kancelarie itp.,

b) 3,6 miejsc postojowych na 10 miejsc siedzących w obiektach gastronomicznych,

c) 3 miejsca postojowe na 10 miejsc w obiektach usługowych typu hotele, pensjonaty itp.,

d) 37 miejsc postojowych na 100 miejsc siedzących w obiektach usługowych typu kina, teatry, itp.,

e) 20 miejsc postojowych na 100 miejsc w obiektach zgromadzeń typu kościoły, hale sportowe i wystawienicze, place z prawem organizacji imprez masowych, itp.,

f) 4,5 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w obiektach handlowych,

g) 2 miejsca postojowe na jedną salę dydaktyczną dla obiektów usługowych typu szkoły średnie, podstawowe, gimnazja, przedszkola, a dla uczelni wyższych 25 stanowisk postojowych na 100 studentów,

h) 3,2 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych dla pozostałych funkcji usługowych;

3) ustala się:

a) dla obiektów wielofunkcyjnych sumowanie liczby miejsc postojowych,

b) dla obiektów handlowych zorganizowanie miejsc służących do przeładunku towarów,

c) zorganizowanie miejsc postojowych dla rowerów na poszczególnych terenach;

4) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej;

5) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) zakazuje się lokalizowania:

a) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,

b) stacji transformatorowych od strony drogi KD-G,

c) wolno stojących stacji bazowych telefonii komórkowej;

7) dopuszcza się lokalizowanie:

a) stacji bazowych telefonii komórkowej na budynkach o minimalnej wysokości 12 m, przy czym wysokość konstrukcji wsporczej może wynosić maksymalnie 50% wysokości budynku,

b) na terenach 1U i 3U stacji transformatorowych wolno stojących oraz wbudowanych w budynki o innym przeznaczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) na terenie 2U stacji transformatorowych wyłącznie wbudowanych w budynki o innym przeznaczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi;

8) w przypadku zlokalizowania wolno stojącej małogabarytowej stacji transformatorowej przedsiębiorstwa energetycznego, minimalną powierzchnię działki budowlanej ustala się w wielkości 50,0 m<sup>2</sup>.

11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wysokości 30%.

**§4.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MW/U, 2MW/U, 3MW/U, dla których obowiązują ustalenia mniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna wraz z usługami w parterach budynków;

2) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, garaże podziemne, drogi wewnętrzne, dojścia i dojazdy.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładui przestrzennego:

1) ustala się:

- a) wytworzenie zabudowy w formie dominanty kompozycyjnej, o maksymalnej wysokości zgodnie z ust. 6 pkt 4,
  - b) dla obszaru położonego między liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi z terenem KD-G zagospodarowanie zielenią wysoką, z dopuszczeniem parkingów w zieleni;
- 2) zakazuje się lokalizowania:
- a) wolno stojących urządzeń reklamowych,
  - b) ogrodzeń pełnych na granicach z terenami dróg publicznych;
- 3) dopuszcza się lokalizowanie:
- a) urządzeń reklamowych na elewacjach budynków, na wysokości parteru,
  - b) szyldów i tablic informacyjnych,
  - c) obiektów małej architektury.
3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się:
- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
  - b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
  - c) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - d) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się:
- a) lokalizowanie wyłącznie usług nieuciążliwych,
  - b) zagospodarowanie wód opadowych na terenie zgodnie z przepisami odrębnymi,
  - c) stosowanie indywidualnych systemów grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.
3. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.
4. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:
- 1) lokalizowanie budynków zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu;
  - 2) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej w wysokości 40%;
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej w wysokości 25%;
  - 4) wysokość zabudowy: od 4 do 5 kondygnacji nadziemnych, tj. od 12,0 m do 17,00 m;
  - 5) poziom górnej krawędzi posadzki parteru budynków z usługami do 0,2 m nad poziomem terenu;
  - 6) dopuszczenie:
    - a) zabudowy zwartej,
    - b) dowolnej geometrii dachów, z zastrzeżeniem pkt 7, 8,
    - c) kondygnacji podziemnych,
    - d) podziału terenu na działki budowlane zgodnie z przepisami odrębnymi.
  - 7) na poszczególnych terenach jednorodny charakter budynków pod względem zasad podziałów płaszczyzn i brył, proporcji wymiarów, pochylenia i układu dachów, rozwiązań gzymsów i innych detali, kolorystyki, zastosowania materiałów;
  - 8) obowiązek zastosowania jednakowej formy dachu dla dominant kompozycyjnych na terenach: 1MW/U, 2MW/U, 3MW/U, 2U;
  - 9) dla dachów stromych krycie dachówką.
5. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.
6. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.
7. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.
8. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dopuszcza się dostępność dla samochodów do terenów przyległych ulic zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustaleniami dla terenów ulic, z zakazem dostępu do terenu KD-G;
  - 2) ustala się przy nowych i rozbudowywanych obiektach budowlanych nakaz lokalizowania na działce budowlanej miejsc postojowych, w tym dla osób niepełnosprawnych, w ilości co najmniej:
    - a) 15 miejsc postojowych na 10 mieszkań,
    - b) 3 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w obiektach usługowych typu biura, urzędy, banki, kancelarie itp.,
    - c) 3,6 miejsc postojowych na 10 miejsc siedzących w obiektach gastronomicznych,
    - d) 4,5 miejsca postojowe na 100 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w obiektach handlowych,
    - e) 3,2 miejsca postojowe na 10 zatrudnionych dla pozostałych funkcji usługowych;
  - 3) ustala się:

- a) dla obiektów wielofunkcyjnych sumowanie liczby miejsc postojowych,
  - b) dla obiektów handlowych zorganizowanie miejsc służących do przeładunku towarów,
  - c) zorganizowanie miejsc postojowych dla rowerów na poszczególnych terenach;
- 4) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej elektroenergetycznej gazowej i ciepłowniczej;
- 5) ustala się powiązanie rozdzielczej sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zakazuje się lokalizowania:
- a) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
  - b) stacji transformatorowych od strony drogi KD-G;
- 7) dopuszcza się lokalizowanie:
- a) stacji bazowych telefonii komórkowej na budynkach o minimalnej wysokości 12 m, przy czym wysokość konstrukcji wsporczej może wynosić maksymalnie 50% wysokości budynku,
  - b) stacji transformatorowych wyłącznie wbudowanych w budynki o innym przeznaczeniu, zgodnie z przepisami odrębnymi.
11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.
12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.
- §5.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MW, 2MW, 3MW, 4MW, 5MW, 6MW, 7MW, 8MW, 9MW, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:
- 1) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
  - 2) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, garaże podziemne, drogi wewnętrzne, dojścia i dojazdy.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) ustala się na terenach 2MW, 3MW i 4MW, dla obszaru położonego między liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi z terenem KD-G zagospodarowanie zielenią wysoką, z dopuszczeniem parkingów w zieleni;
  - 2) zakazuje się lokalizowania:
    - a) urządzeń reklamowych,
    - b) ogrodzeń, z wyjątkiem placów zabaw, miejsc rekreacji i wypoczynku;
  - 3) dopuszcza się lokalizowanie:
    - a) szyldów i tablic informacyjnych,

- b) obiektów małej architektury.
3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się:
- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
  - b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
  - c) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - d) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych na terenie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi.
2. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.
3. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
- 1) na terenie 4MW ustala się strefę, w której wymaga się przeprowadzenie drogi pieszej zgodnie z rysunkiem planu;
  - 2) dla drogi pieszej, o której mowa w pkt 1, ustala się:
    - a) szerokość chodnika nie mniejszą niż 2,5 m,
    - b) dopuszczenie prowadzenia ciągu przez przejścia bramowe,
    - c) zakaz lokalizacji ogrodzeń w odległości mniejszej niż 1,50 m od chodnika.
6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:
- 1) lokalizowanie budynków zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu;
  - 2) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej w wysokości 30%;
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej w wysokości 30%;
  - 4) wysokość zabudowy:
    - a) na terenach: 2MW, 3MW, 4MW, 6MW od 3 do 4 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 14,0 m,
    - b) na terenach: 1MW, 5MW, 7MW, 8MW, 9MW od 2 do 3 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 11,0 m;
  - 5) dopuszczenie:
    - a) na terenie 8MW zabudowy zwartej,
    - b) dowolnej geometrii dachów, z zastrzeżeniem pkt 6, 7,

- c) kondygnacji podziemnych,
  - d) podziału terenu na działki budowlane zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 6) na poszczególnych terenach jednorodny charakter budynków pod względem zasad podziałów płaszczyzn i brył, proporcji wymiarów, pochylenia i układu dachów, rozwiązań gzymsów i innych detali, kolorystyki, zastosowania materiałów;
  - 7) obowiązek zastosowania jednakowej formy dachu na terenie 8MW;
  - 8) dla dachów stromych krycie dachówką, z zachowaniem identycznego kąta pochylenia połaci dachowych dla obiektów składających się z wielu brył.
7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.
8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.
9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.
10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) dopuszcza się dostępność dla samochodów zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustaleniami dla terenów ulic:
    - a) dla terenów 1MW, 5MW, 6MW, 7MW, 8MW, 9MW - do terenów przyległych ulic,
    - b) dla terenów 2MW, 3MW, 4MW - do terenów przyległych ulic, z zakazem dostępu do terenu KD-G;
  - 2) ustala się:
    - a) przy nowych i rozbudowywanych obiektach budowlanych nakaz lokalizowania na działce budowlanej miejsc postojowych, w tym dla osób niepełnosprawnych, w ilości co najmniej 15 miejsc postojowych na 10 mieszkań,
    - b) zorganizowanie miejsc postojowych dla rowerów na poszczególnych terenach;
  - 3) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej;
  - 4) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 5) zakazuje się lokalizowania:
    - a) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
    - b) stacji transformatorowych od strony drogi KD-G,
    - c) stacji bazowych telefonii komórkowej;
  - 6) dopuszcza się:
    - a) zachowanie wolno stojącej stacji transformatorowej na terenie 4MW,
    - b) lokalizację stacji transformatorowych wolno stojących małogabarytowych oraz wbudowanych w budynki o innym przeznaczeniu zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 7) w przypadku zlokalizowania wolno stojącej małogabarytowej stacji transformatorowej przedsiębiorstwa energetycznego, minimalną powierzchnię działki budowlanej ustala się w wielkości 50,0 m<sup>2</sup>.
11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.
12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.
- §6. 1.** Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: 1MN, 2MN, 3MN, 4MN, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:
- a) przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
  - b) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne.
2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- 1) ustala się:
    - a) lokalizowanie zabudowy szeregowej,
    - b) realizację wszystkich segmentów zabudowy według projektu dla całego szeregu,
    - c) dla obszaru położonego między liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi z terenem KD-G zagospodarowanie zielenią wysoką, z dopuszczeniem parkingów w zieleni;
  - 2) zakazuje się lokalizowania:
    - a) urządzeń reklamowych,
    - b) ogrodzeń pełnych;
  - 3) dopuszcza się lokalizowanie:
    - a) szyldów i tablic informacyjnych,
    - b) obiektów małej architektury.
3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
- 1) ustala się:
    - a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
    - b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
    - c) odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej,

- d) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych na terenie zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się stosowanie indywidualnych systemów grzewczych zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

- 1) lokalizowanie budynków zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu;
  - 2) maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej w wysokości 40%;
  - 3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej w wysokości 30%;
  - 4) wysokość zabudowy od 6,0 do 9,0 m, z dopuszczeniem dodatkowej kondygnacji w stromym dachu, lecz nie wyżej niż 11,0 m do kalenicy;
  - 5) minimalną szerokość działki budowlanej 6,0 m;
  - 6) dopuszczenie:
    - a) szeregów o maksymalnej liczbie 12 segmentów,
    - b) dowolnej geometrii dachów, z zastrzeżeniem pkt 8,
    - c) kondygnacji podziemnych,
    - d) podziału terenu na działki budowlane zgodnie z pkt 5 i przepisami odrębnymi;
  - 7) jednorodny charakter wszystkich segmentów jednego szeregu pod względem zasad podziałów płaszczyzn i brył, proporcji wymiarów, pochylenia i układu dachów, rozwiązań gzymsów i innych detali, kolorystyki, zastosowania materiałów;
  - 8) obowiązek zastosowania jednakowej formy dachu dla każdego szeregu;
  - 9) dla dachów stromych krycie dachówką, z zachowaniem identycznego kąta pochylenia połaci dachowych wszystkich segmentów jednego szeregu.
7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się dostępność dla samochodów zgodnie z przepisami odrębnymi oraz ustaleniami dla terenów ulic:
  - a) dla terenów 1MN, 4MN - do terenów przyległych ulic,
  - b) dla terenów 2MN, 3MN - do terenów przyległych ulic, z zakazem dostępu do terenu KD-G;
- 2) ustala się przy nowych i rozbudowywanych obiektach budowlanych nakaz lokalizowania na działce budowlanej miejsc postojowych, w ilości co najmniej 2 miejsc postojowych na 1 dom jednorodzinny;
- 3) ustala się powiązanie rozdzielczej sieci infrastruktury technicznej z systemem ogólnomiejskimi;
- 4) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności dla sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej;
- 5) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym, oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) zakazuje się lokalizowania:
  - a) nadziemnych elementów sieci infrastruktury technicznej,
  - b) stacji transformatorowych,
  - c) stacji bazowych telefonii komórkowej.

11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**§7. 1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: ZP, dla którego obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zieleń urządzona: parki, zieleńce;
- 2) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, drogi piesze i rowerowe.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zakazuje się lokalizowania:
  - a) ogrodzeń pełnych,
  - b) urządzeń reklamowych;
- 2) dopuszcza się lokalizowanie:
  - a) ogrodzeń o wysokości do 1,5 m na granicy terenu,
  - b) ogrodzeń zabezpieczających place zabaw oraz miejsca rekreacji i wypoczynku,
  - c) obiektów małej architektury,
  - d) tablic informacyjnych.

3. W zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1) ustala się:

- a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
- b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
- c) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych na terenie zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu jako obszaru przestrzeni publicznej;
- 2) lokalizację placu zabaw oraz miejsca rekreacji i wypoczynku.

6. W zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej terenu w wysokości 50%.

7. W zakresie sposobu zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania budynków;
- 2) zakaz lokalizowania miejsc postojowych.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) dopuszcza się zjazdy z przyległych dróg publicznych wyłącznie dla pojazdów obsługi;
- 2) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej;
- 3) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zakazuje się lokalizowania:
  - a) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
  - b) stacji transformatorowych,
  - c) stacji bazowych telefonii komórkowej.

11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**§8.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem: ZP/WS/K, dla którego obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - zieleń urządzona: parki z wodami powierzchniowymi oraz sieci infrastruktury technicznej - kanalizacja deszczowa wraz z otwartym zbiornikiem retencyjnym;
- 2) przeznaczenie uzupełniające - drogi piesze, drogi rowerowe, drogi wewnętrzne.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się wkomponowanie otwartego zbiornika retencyjnego w zieleń urządzoną;
- 2) zakazuje się lokalizowania:
  - a) urządzeń reklamowych,
  - b) ogrodzeń, z wyjątkiem miejsc, w których wymagane jest zapewnienie bezpieczeństwa, np. dla zabezpieczenia elementów i urządzeń zbiornika, z zakazem stosowania ogrodzeń pełnych;

3) dopuszcza się lokalizowanie:

- a) obiektów małej architektury i tablic informacyjnych,
- b) kładek pieszych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się:
  - a) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
  - b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
  - c) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się zagospodarowanie wód opadowych na terenie zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

- 1) zagospodarowanie terenu jako obszaru przestrzeni publicznej;
- 2) lokalizację drogi pieszo - rowerowej zgodnie z rysunkiem planu, o rozdzielonym ruchu pieszym i rowerowym.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dopuszcza się podział terenu zgodnie z przeznaczeniem i przepisami odrębnymi.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania budynków;
- 2) zakaz lokalizowania miejsc postojowych.

10. Ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dopuszcza się:

- a) roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i ciepłowniczej,
- b) zjazdy z przyległych dróg publicznych wyłącznie dla pojazdów obsługi;

2) ustala się:

- a) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym, oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi,
- b) lokalizację otwartego zbiornika retencyjnego wód deszczowych, sieci kanalizacji deszczowej oraz urządzeń podczyszczających;

3) zakazuje się lokalizowania:

- a) stacji transformatorowych,
- b) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
- c) stacji bazowych telefonii komórkowej.

11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**§9. 1.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KDW, dla którego obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - droga wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie uzupełniające: sieci infrastruktury technicznej, zieleń.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładui przestrzennego ustala się:

- 1) zakaz lokalizacji wolno stojących urządzeń reklamowych;

2) zakaz budowy ogrodzeń, z wyjątkiem ogrodzeń związanych z funkcjonowaniem układu drogowego;

3) dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych;

4) jednorodne zagospodarowanie w zakresie nawierzchni i małej architektury.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;

2) odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej;

3) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się zagospodarowanie terenu jako przestrzeni publicznej.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) przekrój jednojezdniowy, o szerokości nie mniejszej niż 5,5 m i co najmniej jednostronny chodnik o szerokości co najmniej 2,0 m lub pieszojezdnię, pod warunkiem zastosowania w przekroju rozwiązań ograniczających prędkość ruchu;

2) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych i ścieżki rowerowej.

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:

1) zakaz lokalizowania budynków;

2) dopuszczenie lokalizacji zjazdów.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) ustala się:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
- b) powiązanie z następującymi terenami dróg publicznych: 1KD-L, 2KD-D,
- c) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym, oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności dla sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej;

3) zakazuje się lokalizowania nadziemnych sieci infrastruktury technicznej.

11. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**§10.** 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami KD, dla których obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe - drogi publiczne:

- a) KD-G-ulica klasy głównej,
- b) 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 4KD-L - ulice klasy lokalnej,
- c) 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 1KD-Dxr, 2KD-Dxr - ulice klasy dojazdowej;

2) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, zieleni.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) ustala się spójne zagospodarowanie w zakresie nawierzchni i małej architektury, dla każdego z terenów: KD-G, 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 4KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 1KD-Dxr, 2KD-Dxr;

2) zakazuje się lokalizowania:

- a) ramp, schodów i pochylni obsługujących obiekty położone poza terenami publicznymi,
- b) urządzeń reklamowych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego ustala się:

1) wprowadzenie rzędów drzew z uwzględnieniem ograniczeń występujących w obszarach skrzyżowań, przejść, przystanków, w następujących lokalizacjach:

- a) na terenie KD-G w pasie rozdziálu oraz wzdłuż zewnętrznych krawędzi jezdni,
- b) na terenie 4KD-L obustronnie, wzdłuż krawędzi jezdni,
- c) na terenie 6KD-D pojedynczy, od strony terenu 4-MW,
- d) na terenie 2KD-Dxr pojedynczy, oddzielający nawierzchnię dla ruchu pieszego od nawierzchni dla ruchu rowerowego;

2) na terenach: 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 7KD-D i 1KD-Dxr dopuszczenie nasadzeń drzew i krzewów;

3) zagospodarowanie zielenią wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;

4) odprowadzenie ścieków opadowych do sieci kanalizacyjnej;

5) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych ustala się:

1) zagospodarowanie terenów KD-G 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 4KD-L, 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D, 1KD-Dxr, 2KD-Dxr jako obszarów przestrzeni publicznej;

2) zakaz lokalizacji ogrodzeń, z wyjątkiem ogrodzeń związanych z funkcjonowaniem układu drogowego;

3) dopuszczenie lokalizacji obiektów małej architektury i pomników, o ile nie koliduje to z pozostałymi ustaleniami planu.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ustala się:

1) dla terenu KD-G:

- a) przekrój dwujezdniowy, każda jezdnia po dwa pasy ruchu - o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi,
- b) dopuszczenie sytuowania dodatkowych pasów ruchu w obszarach skrzyżowań, o ile nie koliduje to z pozostałymi ustaleniami planu,
- c) szerokość pasa rozdziálu na odcinku między skrzyżowaniami co najmniej 3,0 m,
- d) dwustronne chodniki o szerokości co najmniej 2,0 m każdy, z zastrzeżeniem lit. e,
- e) jedną dwukierunkową ścieżkę rowerową o szerokości co najmniej 2,5 m po północno-zachodniej stronie jezdni, a po południowo-wschodniej stronie dopuszczenie lokalizacji ścieżki, bądź zamianę chodnika na ciąg pieszo-rowerowy,
- f) wymóg oddzielenia jezdni i chodników pasami zieleni, z wyjątkiem stref skrzyżowań i przystanków komunikacji zbiorowej, gdzie dopuszcza się wspólną krawędź dla nawierzchni,
- g) zakaz lokalizacji miejsc postojowych,
- h) lokalizację przystanków w formie zatok w rejonie skrzyżowania terenów KD-G z 3KD-L i 2KD-D;

2) dla terenów 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 4KD-L:

- a) przekrój jednojezdniowy, z dwoma pasami ruchu - o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi,
- b) dopuszczenie sytuowania dodatkowych pasów ruchu w obszarach skrzyżowań z terenem KD-G, o ile nie koliduje to z pozostałymi ustaleniami planu,
- c) obustronne chodniki o szerokości co najmniej 2,0 m każdy,

- d) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych,
  - e) w granicach terenu 4KD-L oraz terenu 2KD-L - z wyłączeniem odcinka graniczącego z terenem 9-MW, dwukierunkową ścieżkę rowerową o szerokości co najmniej 2,0 m;
- 3) dla terenów 1KD-D, 2KD-D, 5KD-D:
- a) przekrój jednojezdniowy, z dwoma pasami ruchu - o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi,
  - b) obustronne chodniki o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi, z dopuszczeniem rezygnacji z chodnika po stronie terenu niezabudowanego,
  - c) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych;
- 4) dla terenu 3KD-D:
- a) przekrój jednojezdniowy, z dwoma pasami ruchu - o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem lit. c,
  - b) obustronne chodniki o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem lit. c,
  - c) dopuszczenie realizacji pieszojezdni na odcinkach graniczących z zabudową jednorodzinną,
  - d) wymóg usytuowania placu do zawracania na nieprzełotowym końcu drogi,
  - e) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych;
- 5) dla terenu 4KD-D:
- a) przekrój jednojezdniowy, z dwoma pasami ruchu - o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi,
  - b) obustronne chodniki o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi,
  - c) zachowanie w przekroju lokalizacji miejsc postojowych z wydzielonym pasem manewrowym;
- 6) dla terenów 6KD-D, 7KD-D:
- a) przekrój jednojezdniowy, z co najmniej jednym pasem ruchu o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi,
  - b) obustronne chodniki o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi, z dopuszczeniem rezygnacji z chodnika po stronie terenu niezabudowanego,
  - c) dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych,
  - d) w terenie 6KD-D na odcinku łączącym tereny 2KD-Dxr z terenem 2KD-L dwukierunkową ścieżkę rowerową o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi;
- 7) dla terenu 1KD-Dxr nawierzchnię o szerokości co najmniej 3.0 m dla ruchu pieszo-rowerowego;
- 8) dla terenu 2KD-Dxr:
- a) chodnik o szerokości co najmniej 2.5 m,
  - b) dwukierunkową ścieżkę rowerową o szerokości co najmniej 2.5 m,
  - c) wymóg oddzielenia ścieżki rowerowej od chodnika pasem zieleni.
7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.
8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.
9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, ustala się:
- 1) zakaz lokalizowania i rozbudowy budynków, z wyjątkiem kiosków wbudowanych w wiaty przystanków;
  - 2) dla terenów KD-G, 1KD-Dxr, 2KD-Dxr zakaz lokalizacji zjazdów na tereny zabudowy;
  - 3) dla terenów 1KD-L, 2KD-L, 3KD-L, 4KD-L zakaz lokalizacji zjazdów w odległości mniejszej niż 75 m od skrzyżowań z terenem KD-G, z dopuszczeniem lokalizacji zjazdów na pozostałych odcinkach na warunkach określonych przez przepisy odrębne;
  - 4) dla terenów 1KD-D, 2KD-D, 3KD-D, 4KD-D, 5KD-D, 6KD-D, 7KD-D dopuszcza się lokalizację zjazdów na warunkach określonych przez przepisy odrębne.
10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- 1) ustala się:
    - a) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z rysunkiem planu,
    - b) wzajemne powiązania dróg, zgodnie z przepisami odrębnymi, z zastrzeżeniem zakazu powiązań dla ruchu samochodowego pomiędzy terenami KD-G i 3KD-D,
    - c) wymóg przystosowania drogi na terenie KD-G do prowadzenia komunikacji autobusowej poprzez zabezpieczenie odpowiednich parametrów jezdni na szlaku i skrzyżowaniach,
    - d) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - 2) dopuszcza się:
    - a) realizację dodatkowych, innych niż ustalone planem, elementów układu komunikacyjnego,
    - b) roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym. w szczególności dla sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłowniczej;
    - c) zakazuje się lokalizowania nadziemnych sieci infrastruktury technicznej.
11. W zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów dopuszcza się powiązanie dla ruchu samochodowego pomiędzy ul. J. Lelewela i terenem 4KD-D, do czasu zrealizowaniu pełnego

skrzyżowania na przecięciu terenów KD-G, 4KD-L i ul. H. Kołłątaja.

12. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**§11.** 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem ZD, dla którego obowiązują ustalenia niniejszego paragrafu, w zakresie przeznaczenia terenów ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe - ogrody działkowe;
- 2) przeznaczenie uzupełniające - sieci infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne.

2. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) ustala się zakaz lokalizacji urządzeń reklamowych;
- 2) dopuszcza się lokalizację:

- a) obiektów małej architektury,
- b) szyldów i tablic informacyjnych.

3. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i kraju obrazu kulturowego:

- 1) ustala się:
  - a) zagospodarowanie zieleni wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych,
  - b) usuwanie odpadów zgodnie z planem gospodarki odpadami dla miasta Poznania i przepisami odrębnymi,
  - c) odprowadzenie ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej,
  - d) zapewnienie komfortu akustycznego zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się:
  - a) zagospodarowanie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
  - b) lokalizowanie studni ujmujących wody podziemne wyłącznie dla celów gospodarczych.

4. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej nie podejmuje się ustaleń.

5. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych nie podejmuje się ustaleń.

6. W zakresie parametrów, wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) ustala się wspólne zagospodarowanie terenu ZD z terenem ogrodów działkowych położonych poza granicami planu;
- 2) ustala się minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej terenu w wysokości 30%;

3) dopuszcza się lokalizację budynku administracyjno - socjalno - gospodarczego z sanitariatami oraz altan i budynków gospodarczych, zgodnie z liniami zabudowy wyznaczonymi na rysunku planu;

4) ustala się parametry altan i budynków gospodarczych:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy - 25,0 m<sup>2</sup>,
- b) wysokość zabudowy - 1 kondygnacja nadziemna, tj. do 4,0 m w przypadku dachu płaskiego lub 5,0 m - do najwyższego punktu dachu stromeego;

5) ustala się parametry budynku administracyjno - socjalno - gospodarczego:

- a) maksymalna powierzchnia zabudowy - 200,0 m<sup>2</sup>,
- b) wysokość zabudowy - 1 kondygnacja nadziemna, tj. do 5,0 m;

6) dopuszcza się lokalizację:

- a) ogrodzeń na granicy z terenami dróg publicznych,
- b) ogrodzeń ażurowych o wysokości do 0,80 m na granicy poszczególnych działek;

7) dopuszcza się podział terenu zgodnie z przepisami odrębnymi;

7. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie nie podejmuje się ustaleń.

8. W zakresie szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości nie podejmuje się ustaleń.

9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu nie podejmuje się ustaleń.

10. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) ustala się obsługę komunikacyjną zgodnie z przepisami odrębnymi, z uwzględnieniem ust. 6 pkt 1;
- 2) dopuszcza się roboty budowlane w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności dla sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej;
- 3) ustala się powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym oraz zapewnienie dostępu do sieci zgodnie z przepisami odrębnymi;

4) zakazuje się lokalizacji:

- a) nadziemnych sieci infrastruktury technicznej,
- b) stacji bazowych telefonii komórkowej;

9. Nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów.

10. Określa się stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

**§12.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

**§13.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
(-) *Grzegorz Ganowicz*

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA "TERENÓW W REJONIE ULIC: OPOLSKIEJ

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XLV/585/V/2008 Rady Miasta Poznania z dnia

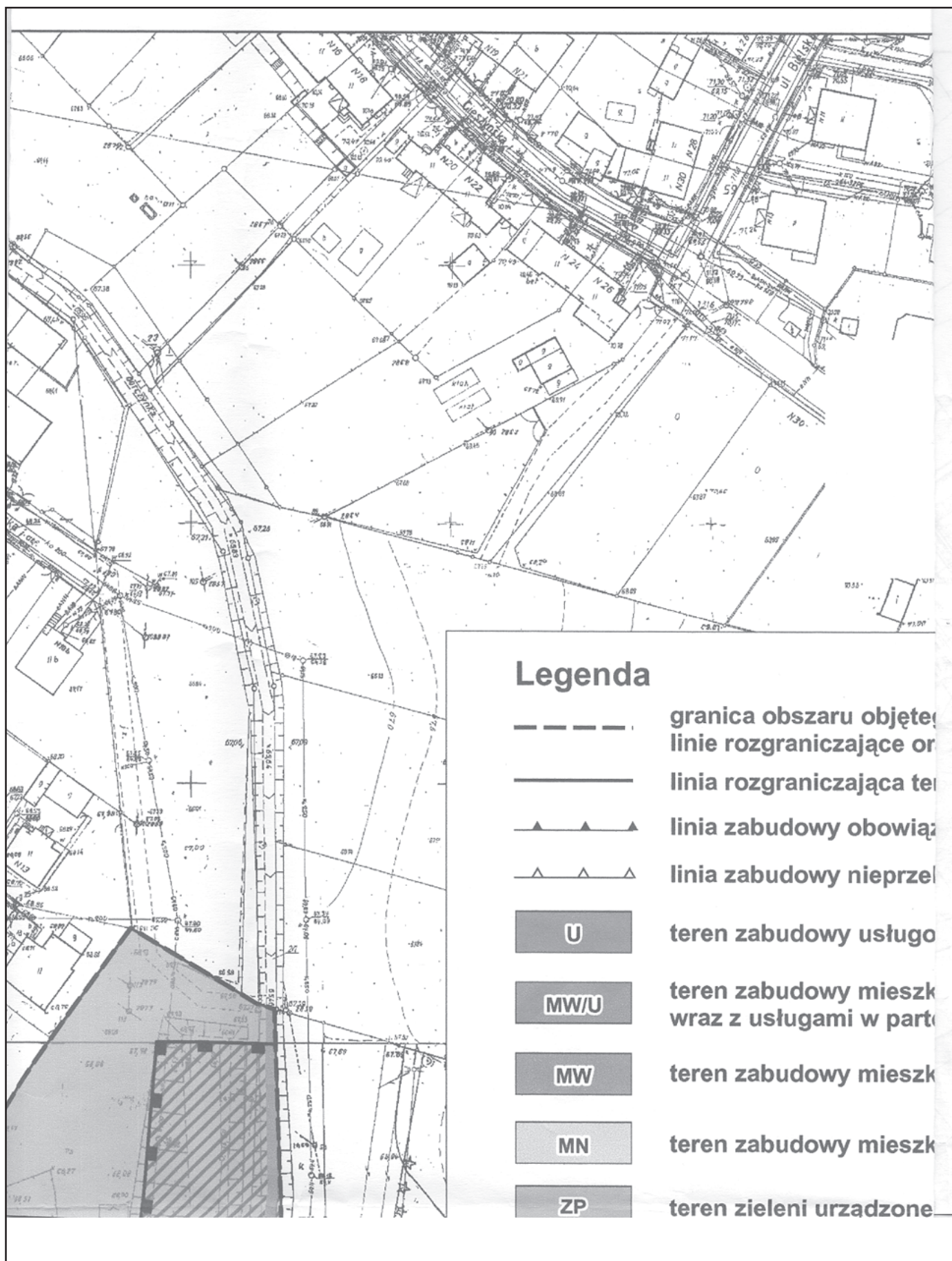


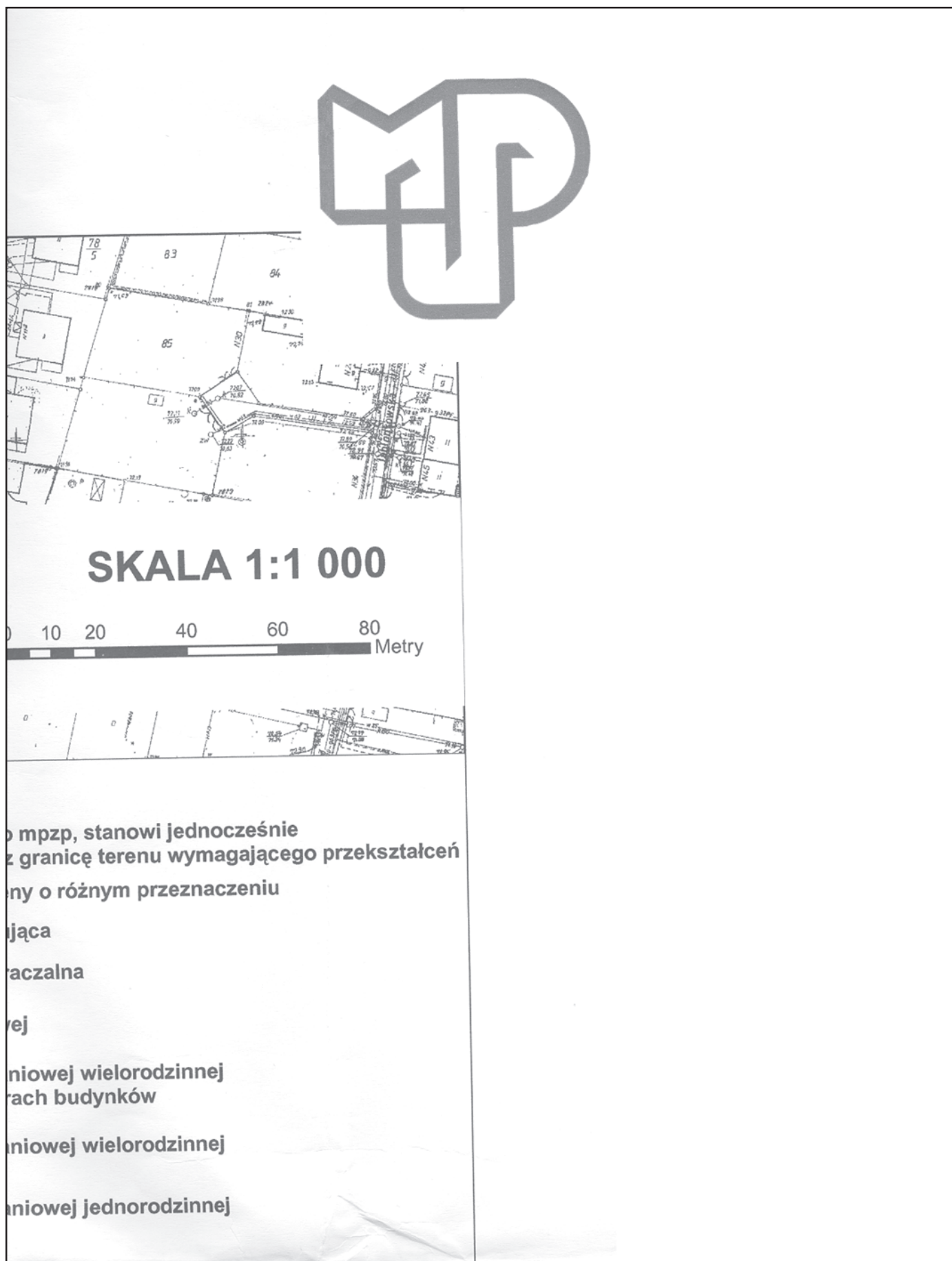
# PRZESTRZENNEGO , STEFANA OKRZEI ORAZ CIEKU GÓRCZYŃKA

18 listopada 2008 r.

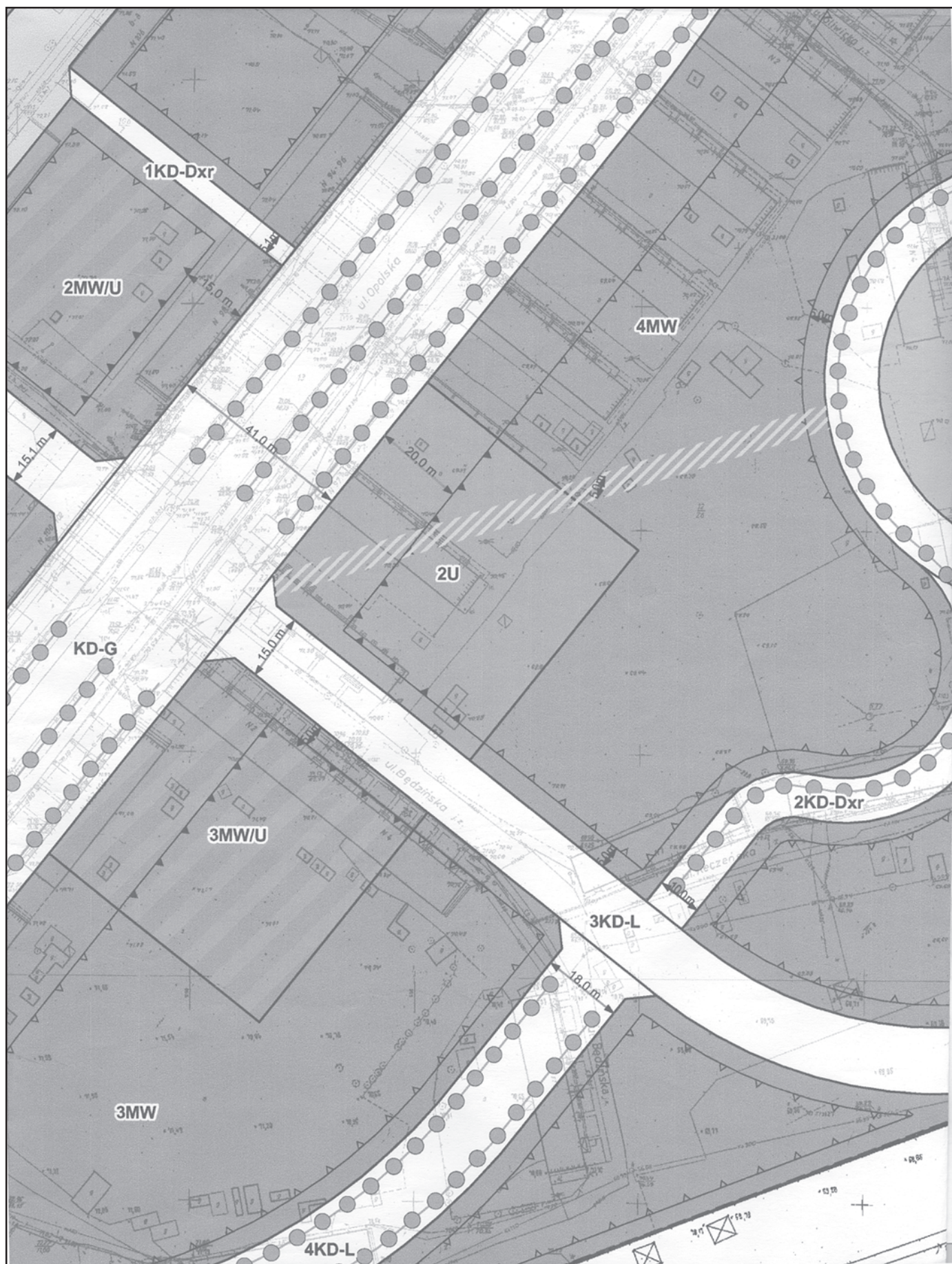




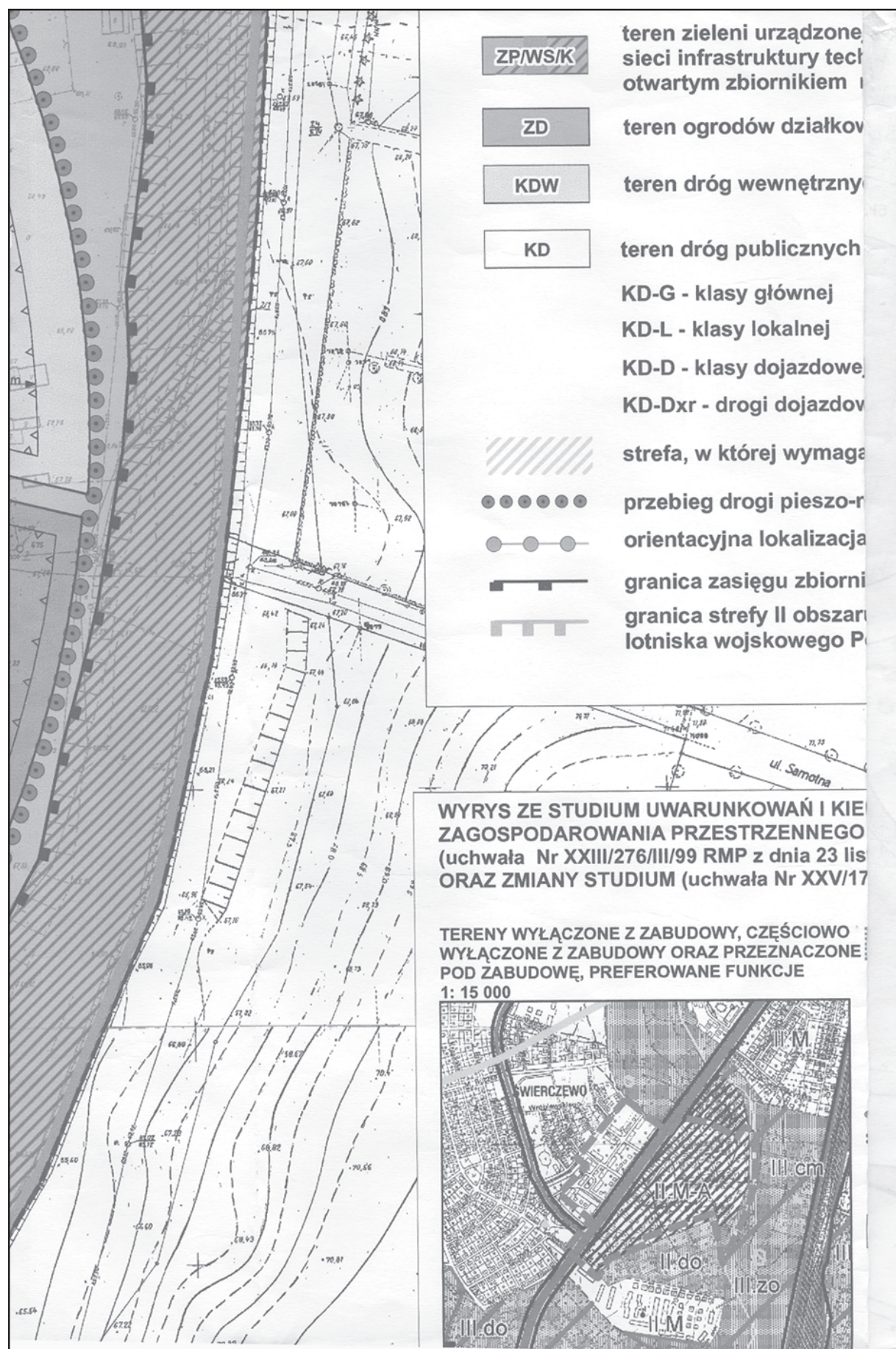












parki z wodami powierzchniowymi oraz  
kanalizacji - kanalizacja deszczowa wraz z  
retencyjnym

ych

ch

pieszo-rowerowe

się przeprowadzenie drogi pieszej

rowerowej

rzędów drzew

ka retencyjnego

ograniczonego użytkowania dla  
oznań-Krzesiny



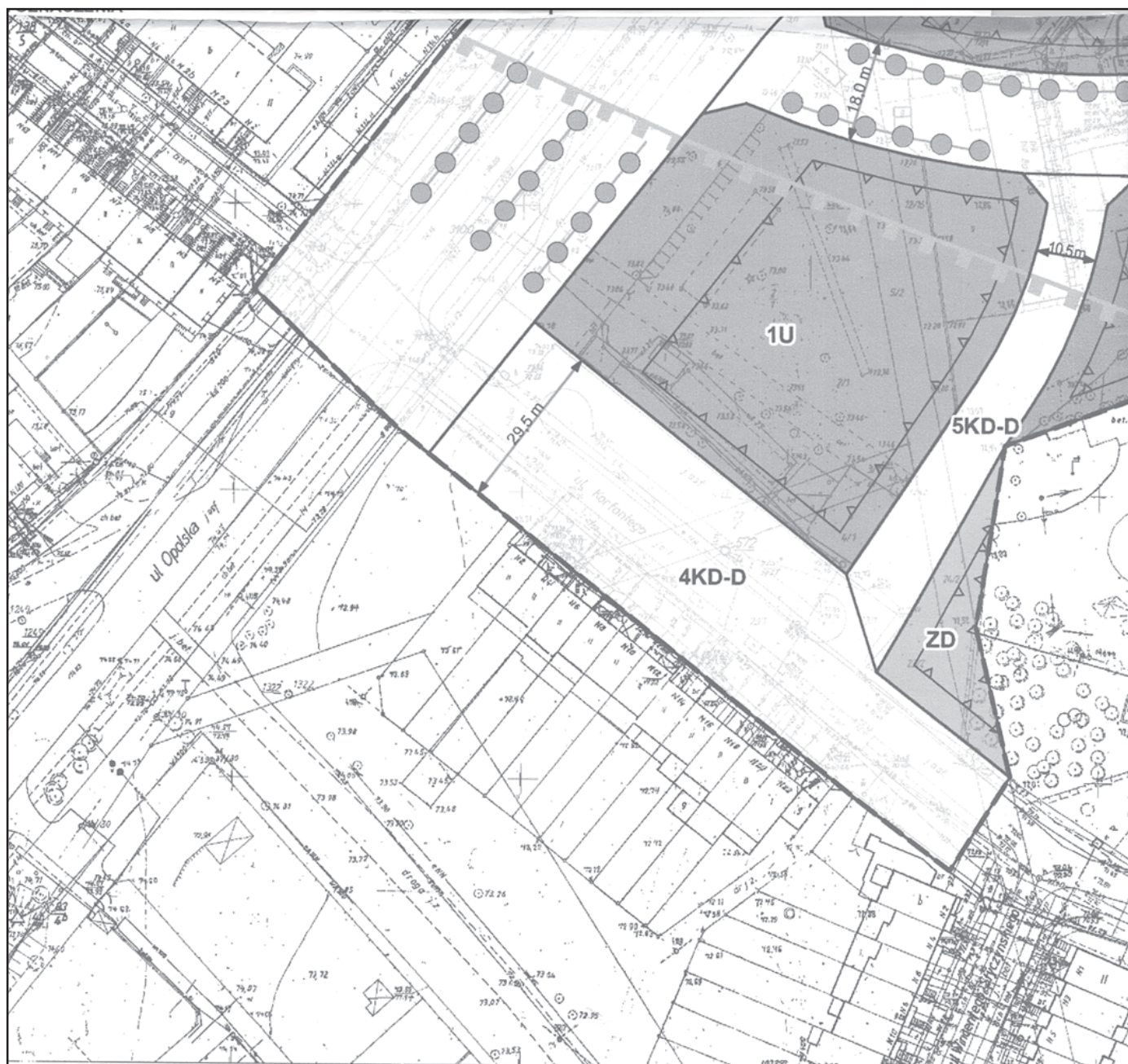
## FUNKCÓW

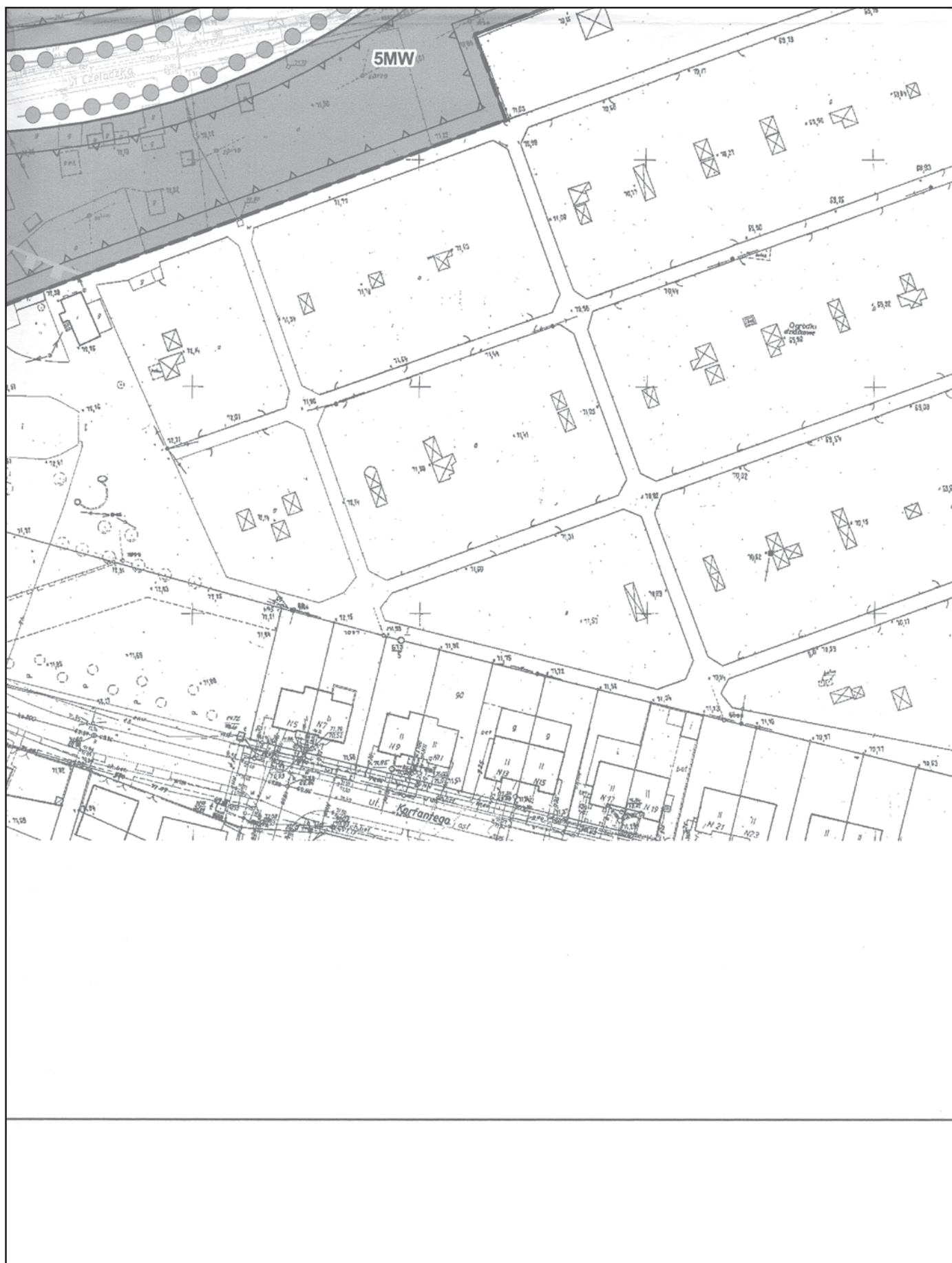
### MIASTA POZNANIA

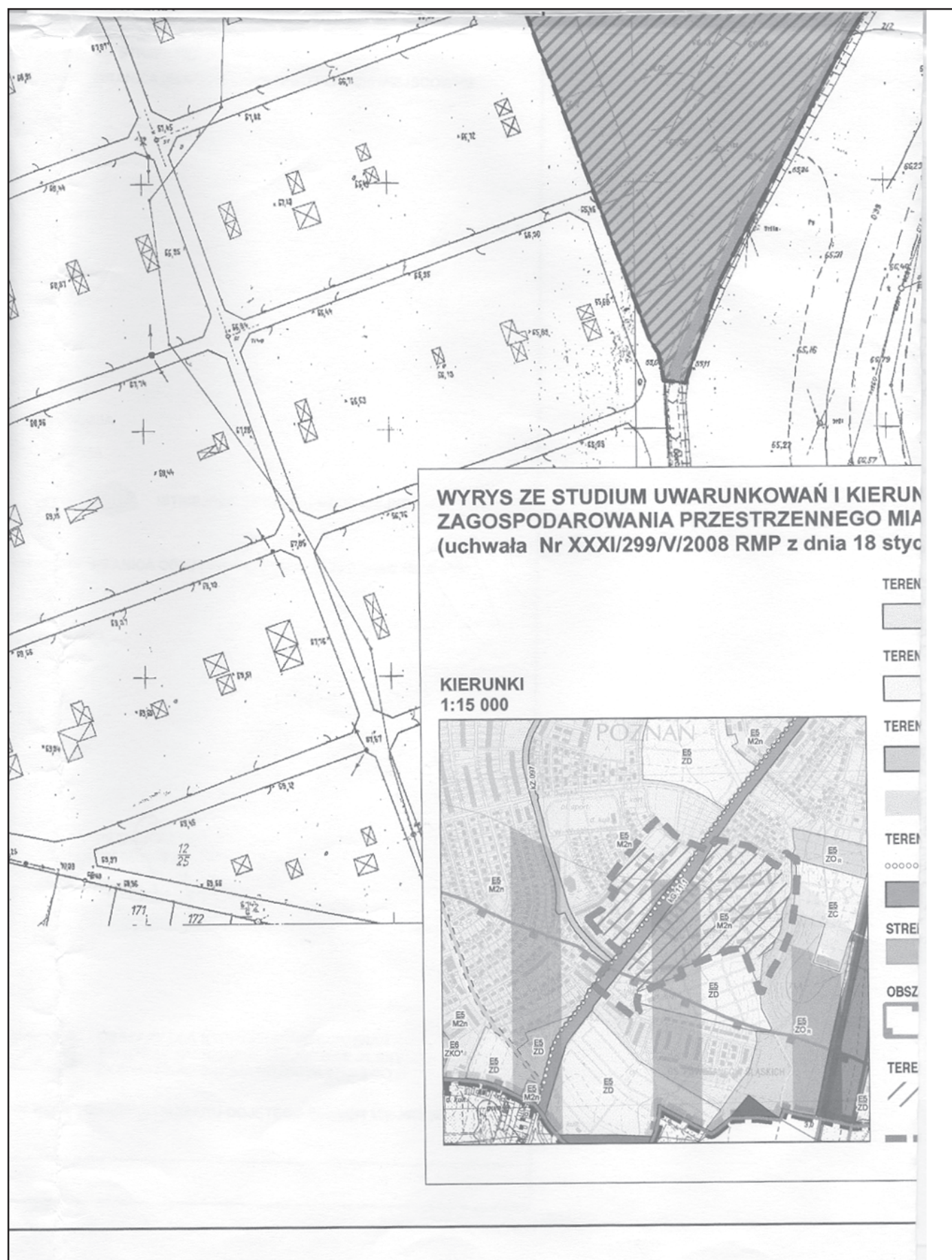
(opada 1999r.)

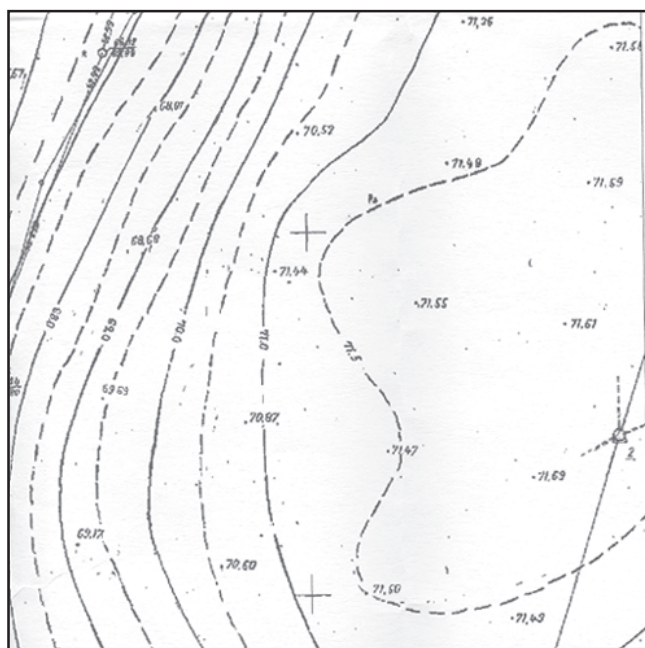
(I/IV/2003 RMP z dnia 10 lipca 2003r.)

-  1. TERENY WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY;  
PREFEROWANE FUNKCJE, KTÓRE TWORZĄ  
I MOGĄ TWORZYĆ TERENY:  
PREFEROWANE FUNKCJE ZIELENI:
- zo TERENY OTWARTE - LASY, DOLINY RZEK, STRUMIENI,  
TERENY NADJEZIORNE I JEZIORA, ŁĄKI W REJONIE  
KLINÓW ZIELENI, ITP.
-  REJONY O PRZEWADZE FUNKCJI STRUKTURALNYCH  
KLINÓW ZIELENI (RODZAJ WYŁĄCZENIA - UZALEŻNIONY  
OD PRZESTRZENNEGO KONTEKSTU)
-  CIĄGI ULICZNE
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE DLA TRANSPORTU
-  WODY OTWARTE STOJĄCE I PŁYNĄCE
-  3. TERENY ZABUDOWANE I PRZEWIDYWANE  
DO ZABUDOWY:
- M PREFEROWANE TERENY DLA SKONCENTROWANEJ  
FUNKCJI MIESZKANIOWEJ, W TYM:
-  , A OBSZARY O ZNAČĄCYCH REZERWACH  
TERENOWYCH









KÓW  
STA POZNANIA  
znia 2008r.)

PRZEZNACZONE POD ZABUDOWE

M2n - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ,...

Y O SPECJALNYCH WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA

☐ ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH,...

Y WYŁĄCZONE Z ZABUDOWY

**ZOR - TERENY ROLNE...**

WODY

Y KOMUNIKACJI I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

DROGI ROWEROWE KATEGORII I

**kG... - ULICE GŁÓWNE**

## Y OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA

OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA KRZESINY

RY, DLA KTÓRYCH ISTNIEJE ZASADNOŚĆ SPORZĄDZENIA MPZP

STREFA B OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA  
KRZESINY - W PRZYPADKU UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ

## WYMAGAJĄCE PRZEKSZTAŁCEŃ

☒ FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNYCH

■ ■ GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM



**POZNAŃSKI SYSTEM WODOCIĄGOWO - KANALIZAC**  
**1:15 000**



**ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIAST  
1:20 000**



TREFY: II - STREFA POŚREDNIA  
III - STREFA PERYFERYJNA

■ ■ ■ GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

YJNY

KANALIZACJA

DESZCZOWA



ISTNIEJĄCE ZBIORNIKI RETENCYJNE

■ ■ ■ GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

POZNANIA

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA POZNANIA

Grzegorz Gąsowicz



OBSZARY DLA KTÓRYCH MIASTO POZNAŃ  
ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

■ ■ ■ GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

Załącznik Nr 2  
do uchwały XLV/585/V/2008.  
Rady Miasta Poznania  
z dnia 18 listopada 2008 r.

LISTA NIEUWZGLĘDNIONYCH UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TERENÓW W REJONIE ULIC: OPOLSKIEJ,  
STEFANA OKRZEI ORAZ CIEKU GÓRCZYŃKA” W POZNANIU

Prezydent Miasta Poznania po rozpatrzeniu w dniu 25 stycznia 2008 r. uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Terenów w rejonie ulic: Opolskiej, Stefana Okrzei oraz cieku Górczyńka” w Poznaniu rozstrzygnął o nieuwzględnieniu następujących uwag wniesionych do projektu ww. planu:

1. Zgłaszający uwagę: Renata Kubiczek - Słomińska, Dariusz Słomiński, ul. Kotarbińskiego 2, 61-415 Poznań;

treść uwagi:

1. w §5 ust. 2 pkt 1 zmienić „ustala się na terenach 1MW, 2MW, 3MW i 4MW, dla obszaru położonego pomiędzy liniami zabudowy a liniami rozgraniczającymi z terenem KD-G i 1 KD-L zagospodarowanie zielenią wysoką, z dopuszczeniem parkingów w zieleni z wyjątkiem terenów 1MW i 2MW, na których od strony terenu 1 KD-L obowiązuje zakaz lokalizowania parkingów i miejsc postojowych;
2. w §5 ust. 6 pkt 4a zmienić „na terenach 2MW, 3MW, 4MW, 6MW od 3 do 4 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 14 m z wyjątkiem pasa terenu 2MW od strony terenu 1 KD-L w obrębie, którego obowiązuje sytuowanie zabudowy 2 do 3 kondygnacji, nie wyżej niż 11 m;
3. w §9 ust. 3 pkt 1 zmienić „zagospodarowanie zielenią wysoką (obowiązkowo drzewami oraz krzewami) wszystkich wolnych od utwardzenia fragmentów terenów, z uwzględnieniem przepisów odrębnych;
4. w §9 ust. 6 pkt 2 zmienić „dopuszczenie lokalizacji miejsc postojowych w zieleń wysokiej (obowiązkowo drzewa i krzewy) i ścieżki rowerowej”;
5. w §10 ust. 3 pkt 2 „na terenie 1KD-L obowiązek nasadzeń drzew i krzewów (...);
6. w §10 ust. 6 pkt 2d „zakaz lokalizacji miejsc postojowych na terenie 1KD-L”.

rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona

uzasadnienie

Uwaga w części odnoszącej się do terenu 1MW nie może być uwzględniona, ponieważ dla tego terenu wydano pozwolenie na budowę i nie można wprowadzać wymogów dotyczących zieleni jak na pozostałych terenach MW.

Ulice Sempołowska i Okrzei oraz ulica wewnętrzna KDW są ulicami istniejącymi bądź wydzielonymi na podstawie pozwolenia na budowę (KDW) z podziemnymi obiektami infrastruktury technicznej, stąd w ustaleniach projektu mpzp zapis o dopuszczeniu w ulicach drzew a nie ich wymogu.

Ustalenia projektu mpzp umożliwiają na terenie stanowiącym własność Miasta Poznań, o niskiej jakości przestrzeni - rehabilitację obszaru, poprzez sformułowanie szczegółowych rozwiązań funkcjonalno - przestrzennych. Zapisy ujęte w projekcie planu są zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz są adekwatne do sąsiedztwa terenu.

2. Zgłaszający uwagę: Stowarzyszenie na rzecz Ekologicznej Komunikacji „Sekcja Rowerzystów Miejskich”, Os. J.III Sobieskiego 5/32, 60-688 Poznań;

treść uwagi:

1. skreślenie postanowień przewidujących lokalizację dróg rowerowych w ulicach:
  - 4KD-L, 2KD-L (§10 ust. 6 pkt 2e);
  - 6KD-D (§10 ust. 6 pkt 6d)

i rezygnację z realizacji dróg rowerowych w tych ulicach, ewentualnie: zastąpienie wspomnianych postanowień postanowieniami przewidującymi realizację w każdej z wymienionych ulic wyłącznie jednokierunkowej drogi rowerowej pod prąd (o szerokości min. 1,5 m) w razie wprowadzenia w danej ulicy ruchu jednokierunkowego.

rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona

uzasadnienie

Ścieżka rowerowa w projektowanych ulicach lokalnych doprowadza ruch rowerowy z kierunku ul. Opolskiej w kierunku terenów rekreacyjnych -tereny zielone wzdłuż strumienia Górczyńka. Tereny te służą nie tylko projektowanej w granicach planu zabudowie mieszkaniowej, ale mieszkańcom południowo - wschodniej części Świerczewa. Plan nie przesądza o wprowadzeniu ograniczeń dla ruchu samochodowego poprzez wprowadzenie strefy „tempo 30” - element organizacji ruchu nie podlegający zapisom planu. Zaprojektowane linie rozgraniczające umożliwiają oddzielenie ścieżki od jezdni pasem zieleni, co przy stosunkowo małej ilości punktów

kolizji z ruchem samochodowym (4 na długości 750 m) gwarantuje bezpieczeństwo i wygodę ruchu rowerowego.

3. Zgłaszający uwagę: Świerczewski Krąg Stowarzyszenie Ludzi III Wieku, ul. Leszczyńska 137, 61-417 Poznań;

treść uwagi:

1. brak akceptacji dla mpzp, który przewiduje zabudowę wielorodzinną od 3 do 5-cio kondygnacyjną przy 40% zabudowania działki, często w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej 2 kondygnacyjnej zabudowy jednorodzinnej o skali zabudowy działki poniżej 25%. Jest to oczywistym pogwałceniem zasady dobrego sąsiedztwa,
2. przedstawiony w projekcie wycinek ulicy Opolskiej zrealizowany jest jako aleja z dwoma pasami ruchu w kierunku płn. i dwoma w kierunku pld. nie daje się ocenić pozytywnie,
3. wniosek o wnikliwą analizę w zakresie:
  - a) zabudowy mieszkaniowej odpowiednio do istniejącej na osiedlu przeciętnej gęstości zaludnienia;
  - b) przebudowy ulicy Opolskiej jako bezpiecznej ulicy głównej z objaśnieniem jej powiązań z siecią komunikacyjną osiedla. Płynność ruchu na południowo - wschodnim na krańcu miasta jest istotną przesłanką rozwoju metropolii poznańskiej;
  - c) rozważyć zagospodarowanie rezerw terenowych obiektami niemieszkalnymi.

rozstrzygnięcie: uwaga nieuwzględniona

uzasadnienie

Uwaga jest negacją zagospodarowania terenu objętego projektem mpzp wg ustaleń planu. Zgłaszający uwagę widzi ten teren zagospodarowany bardzo ekstensywnie, w sposób odpowiedni do przeciętnej istniejącej gęstości zaludnienia na Świerczewie.

Ustalenia projektu mpzp umożliwiają na terenie stanowiącym własność Miasta Poznań, o niskiej jakości przestrzeni - rehabilitację obszaru, poprzez sformułowanie szczegółowych rozwiązań funkcjonalno - przestrzennych. Zapisy ujęte w projekcie planu są zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz są adekwatne do sąsiedztwa terenu.

Na styku z zabudową mieszkaniową jednorodziną oraz z terenami otwartymi w projekcie planu wprowadza się tereny zabudowy jednorodzinnej, o wysokości zabudowy od 6,0 do 9,0 m (do 11 m do kalenicy dachu stromego) lub tereny zabudowy wielorodzinnej niskiej (1MW, 5MW, 7MW, 8MW, 9MW od 2 do 3 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 11,0

m, maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej w wysokości 30%).

Jedynie tereny w sąsiedztwie ul. Opolskiej przeznaczone są pod zabudowę wielorodzinną (2MW, 3MW, 4MW, 6MW od 3 do 4 kondygnacji nadziemnych, nie wyżej niż 14,0 m, maksymalna powierzchnia zabudowy działki budowlanej w wysokości 30%) oraz pod usługi z funkcją mieszkaniową wielorodzinną (1MW/U, 2MW/U, 3MW/U, 2U, wysokość zabudowy: od 4 do 5 kondygnacji nadziemnych, tj. od 12,0 m do 17,00 m maksymalną powierzchnię zabudowy działki budowlanej w wysokości 40%). Na tych terenach linia zabudowy została odsunięta od źródła hałasu, jakim jest hałas komunikacyjny w ul. Opolskiej, tak by umożliwić osiągnięcie komfortu akustycznego w środowisku jak dla zabudowy mieszkaniowej. Na terenach 1MW/U, 2MW/U, 3MW/U, 2U zapisy mpzp wymagają podkreślenia kompozycji urbanistycznej całego obszaru, poprzez lokalizację zabudowy w formie dominant i wykreowania lokalnego centrum usługowego wyróżniającego się wysokością oraz ułatwiające orientację w terenie.

Takie ustalenia projektu mpzp, umożliwiają stopniowanie wysokości i ekstensyfikację zabudowy na styku z zabudową mieszkaniową jednorodziną i terenami otwartymi. W odbiorze przestrzennym będzie to skutkowało płynnym wpisaniem zabudowy w krajobraz, w którym dominuje zabudowa niska, a styki stanowią tereny otwarte.

Jednocześnie intensyfikacja niektórych pól inwestycyjnych daje Miastu szansę na realizację budynków mieszkalnych dla 1000 mieszkańców baraków tego terenu (zagospodarowanie wg ustaleń projektu mpzp umożliwia wybudowanie mieszkań (w tym komunalnych) i domów jednorodzinnych dla ok. 4000 mieszkańców). Wprowadzenie wyłącznie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na całym terenie nie dałoby szans na zapewnienie mieszkańcom na terenie, który zasiedlają od kilkudziesięciu lat.

W projekcie mpzp wskazano tereny pod funkcje rekreacyjno - wypoczynkowe - pod zieleń urządzoną (ZP) oraz wprowadzono zapisy o minimalnym procencie powierzchni biologicznie czynnej działki budowlanej w wysokości 25%-30% (można tu dodatkowo organizować tereny rekreacyjne-wypoczynkowe w zieleni).

Plan definiuje parametry ul. Opolskiej w granicach terenu objętego planem. Zgodnie z projektem zmiany Studium od granic Poznania z Luboniem do wysokości II Ramy - ul. Hetmańskiej planuje się realizację drogi w klasie G. Wiąże się to z przebudową ul. Opolskiej oraz budową tzw. Nowej Opolskiej od ul. Czechosłowackiej do ul. Hetmańskiej. Ulica Opolska obecnie w układzie jednojezdniowym z dwoma pasami ruchu, docelowo ma być rozbudowana do dwóch jezdni, każda po dwa pasy ruchu. Z uwagi na istniejące zagospodarowanie, dopuszcza się, w miejscach ograniczeń terenowych, rozbudowę do czterech pasów w układzie jednojezdniowym.

W granicach planu ograniczenia takie nie występują, stąd przekrój 2x2.

Wprowadzenie drzew na drogach tej klasy nie jest sprzeczne z rozporządzeniem o warunkach technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, a czyni

teren komunikacyjny bardziej przyjaznym dla mieszkańców. Istniejąca aleja drzew jest elementem zagospodarowania identyfikującym przestrzeń ulicy Opolskiej.

Projekt mpzp „Terenów w rejonie ulic: Opolskiej, Stefana Okrzei oraz cieku Górczynka” w Poznaniu nie może rozstrzygać o przekroju ul. Opolskiej poza granicami planu. Zgodnie z projektem w granicach planu zakłada się powiązanie ul.

Opolskiej z istniejącą i projektowaną siecią drogową w 4 punktach. Są to skrzyżowania z ul. Sempołowskiej (pełne), na przedłużeniu ul. E. Plater (na prawe skrzyżowanie), z H. Kołłątają (pełne) i z ul. J. Lelewela (na prawe skrzyżowanie). Ostatecznie o zakresie relacji na skrzyżowaniach w ramach wyznaczonych planem dróg publicznych będzie decydował zarządca drogi. Plany miejscowe nie obejmują elementów organizacji ruchu.

Załącznik Nr 3  
do uchwały XLV/585/V/2008.  
Rady Miasta Poznania  
z dnia 18 listopada 2008 r.

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIASTA POZNANIA O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „TERENÓW W REJONIE ULIC: OPOLSKIEJ, STEFANA OKRZEI ORAZ CIEKU GÓRCZYNKA” W POZNANIU, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADNOŚCI ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 803 i Nr 199, poz. 1227) Rada Miasta Poznania rozstrzyga, co następuje:

**§1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej**

1. Zadania w zakresie realizacji dróg publicznych przewidzianych w planie oraz związanych z nimi wykupami terenów, prowadzić będą właściwe jednostki miejskie.

2. Zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, energetycznej, gazociągowej i ciepłej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z planem gospodarki odpadami oraz na podstawie przepisów odrębnych.

3. Za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,

które należą do zadań własnych gminy, stanowiąc będą zapisy Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

4. Określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu Wieloletniego Programu Inwestycyjnego Miasta Poznania.

5. Inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

**§2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie. Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:**

- 1) Wydatki z budżetu gminy,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy - w ramach m.in.:
  - a) dotacji unijnych,
  - b) dotacji samorządu województwa,
  - c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
  - d) kredytów i pożyczek bankowych,
  - e) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publicznego - prywatnego - „PPP”, a także właścicieli nieruchomości.

## 4205

### UCHWAŁA Nr 255/XXX/08 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 20 listopada 2008 r.

#### zmieniająca uchwałę w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2006-2010

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

**§1.** W uchwale Nr 336/XLVII/06 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 27 stycznia 2006 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Śrem w latach 2006-2010 (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2006 r. Nr 43, poz. 1118, Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2007 r. Nr 21, poz. 548, Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2007 r. Nr 89, poz. 2309, Dz. Urz. Woj. Wielk. z

2007 r. Nr 203, poz. 4713, Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2008 r. Nr 69, poz. 1361) §22 otrzymuje brzmienie:

„§22. Ustala się utrzymanie bonifikaty przy sprzedaży lokalu komunalnego na rzecz najemcy do 31 grudnia 2010 r.”

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady  
(-) *Katarzyna Sarnowska*

## 4206

### UCHWAŁA Nr 259/XXX/08 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 20 listopada 2008 r.

#### w sprawie określenia warunków i trybu wspierania, w tym finansowego, rozwoju sportu kwalifikowanego na terenie gminy Śrem

Na podstawie art. 2 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o sporcie kwalifikowanym (Dz.U. Nr 155, poz. 1298 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwala, co następuje:

**§1.** Kluby i stowarzyszenia sportowe z terenu gminy Śrem uczestniczące we współzawodnictwie sportowym organizowanym lub prowadzonym w określonej dyscyplinie sportu przez polskie związki sportowe lub podmioty działające z ich upoważnienia mogą występować do Burmistrza Śremu z wnioskiem o przyznanie dotacji na realizację oraz udział w przedsięwzięciach z zakresu sportu kwalifikowanego.

**§2.** 1. Wsparcie finansowe na realizację przedsięwzięć z zakresu sportu kwalifikowanego następuje w formie dotacji celowej, przyznawanej podmiotom wymienionym w §1, które:

- 1) mają siedzibę na terenie gminy Śrem;
- 2) posiadają licencję przyznaną przez właściwy polski związek sportowy;
- 3) zawodnicy posiadają licencję zawodnika uprawniającą do uczestnictwa w sporcie kwalifikowanym;
- 4) trenerzy oraz instruktorzy posiadają licencje do prowadzenia zajęć w zakresie sportu kwalifikowanego;

5) złożyły prawidłowy wniosek do Burmistrza Śremu o dofinansowanie przedsięwzięć z zakresu sportu kwalifikowanego.

2. Podmioty, aby uzyskać dotację zobowiązane są złożyć pisemny wniosek o udzielenie dotacji w terminie do dnia 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy.

3. Termin składania wniosków o udzielenie dotacji w roku budżetowym 2009 ustala się do 15 stycznia 2009 r.

**§3.** 1. Wniosek o przyznanie dotacji powinien zawierać:

- 1) nazwę i siedzibę wnioskodawcy;
- 2) szczegółowy opis realizacji zadania;
- 3) kalkulację przewidywanych kosztów realizacji zadania (kosztorys);
- 4) terminy i miejsce realizacji zadania (harmonogram);
- 5) liczbę osób objętych dotowanym zadaniem;
- 6) informację o posiadanych zasobach kadrowych i rzeczowych zapewniających wykonanie zadania;
- 7) informację o wysokości środków finansowych uzyskanych na realizację danego zadania z innych źródeł;
- 8) wysokość planowanej do uzyskania dotacji z budżetu gminy;
- 9) datę i podpis osób upoważnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy.

2. Do wniosku, o którym mowa w ust. 1, należy dołączyć:

- 1) oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy, aktualnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (ważny do 3 miesięcy od daty wystawienia) lub odpowiednio wyciągu z rejestru stowarzyszeń zwykłych prowadzonego przez starostę;
- 2) oryginał lub kopię potwierdzoną za zgodność przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy, aktualnego dokumentu potwierdzającego posiadanie licencji przyznanej przez właściwy polski związek sportowy;
- 3) kopię potwierdzoną za zgodność przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wnioskodawcy, aktualnego statutu klubu lub stowarzyszenia sportowego;
- 4) oświadczenie, że zawodnicy posiadają licencję zawodnika uprawiającą do uczestnictwa w sporcie kwalifikowanym;
- 5) oświadczenie, że trenerzy oraz instruktorzy posiadają licencje do prowadzenia zajęć w zakresie sportu kwalifikowanego;
- 6) w przypadku ubiegania się przez wnioskodawcę o dotację na organizację zawodów w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego - dokument potwierdzający, że wnioskodawca złożył wniosek o powierzenie organizacji zawodów w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego do polskiego związku sportowego.

**§4.** 1. W ramach dofinansowania mogą być uwzględnione wydatki poniesione w szczególności na:

- 1) organizację i udział w zawodach w określonej dyscyplinie sportu kwalifikowanego, w tym koszty:
  - a) udziału drużyny lub zawodnika we współzawodnictwie sportowym (opłaty związkowe i rejestracyjne, licencje, zezwolenia),
  - b) wynajmu obiektów sportowych,
  - c) delegacji sędziowskich,
  - d) transportu na zawody,
  - e) zabezpieczenia medycznego,
  - f) ubezpieczenia zawodników,
  - g) ochrony zawodów,
  - h) wyżywienia zawodników biorących udział w organizowanych zawodach, w trakcie ich trwania i bezpośrednio po;
- 2) szkolenia sportowe w ramach rozwoju sportu kwalifikowanego, w tym koszty:
  - a) wynagrodzenie trenerów i instruktorów,
  - b) utrzymania lub wynajmu obiektów sportowych,
  - c) zakupu sprzętu sportowego,
  - d) zakupu strojów sportowych,
  - e) badań okresowych zawodników;
- 3) organizację i udział w zgrupowaniach przygotowujących do rozgrywek w ramach sportu kwalifikowanego, w tym koszty:
  - a) transportu na zgrupowanie,
  - b) wyżywienia i noclegów,
  - c) wynajmu obiektów sportowych do treningu,
  - d) opieki medycznej i ubezpieczenia zawodników.

2. W ramach dofinansowania nie mogą być uwzględnione wydatki poniesione na:

- 1) wypłaty wynagrodzeń dla zawodników oraz działaczy klubu sportowego;
- 2) wypłaty stypendiów przyznanych przez klub sportowy zawodnikom;
- 3) transfer zawodników z innego klubu sportowego;
- 4) kary i mandaty nałożone na klub sportowy lub zawodnika tego klubu;
- 5) spłatę pożyczek, kredytów i obsługę kosztów zadłużenia;
- 6) wydatki poniesione przez wnioskodawcę na realizację projektu przed datą podpisania umowy;
- 7) odszkodowania;
- 8) na zadania inne niż zleczone w umowie.

**§5.** Wnioski, o których mowa w §2 ust. 2, składa się do Burmistrza Śremu, który rozpatruje i dokonuje oceny wniosków o przyznanie dotacji na realizację przedsięwzięć z zakresu sportu kwalifikowanego i po zaakceptowaniu, ujmuje je w projekcie budżetu.

**§6.** Wysokość środków finansowych na realizację przedsięwzięć z zakresu sportu kwalifikowanego określa Rada Miejska w uchwale

**§7.** 1. Burmistrz Śremu w terminie do 60 dni po uchwaleniu budżetu zawiera z podmiotem dotowanym pisemną umowę, w której uwzględnia się w szczególności:

- 1) oznaczenie stron umowy;
- 2) rodzaj przedsięwzięcia;
- 3) termin realizacji;
- 4) wysokość dotacji;
- 5) termin i sposób przekazania dotacji;
- 6) sposób kontroli realizacji zadania;
- 7) termin wykorzystania dotacji oraz termin zwrotu niewykorzystanej dotacji;
- 8) termin złożenia pisemnego sprawozdania z realizacji zadania i wykorzystania dotacji.

2. Podaje się do publicznej wiadomości listę podmiotów oraz kwoty dotacji przyznane z budżetu gminy Śrem na realizację przedsięwzięć z zakresu sportu kwalifikowanego.

**§8.** 1. Burmistrz Śremu lub osoba działająca z jego upoważnienia może w trakcie realizacji zadania lub po jego zakończeniu przeprowadzić kontrolę i ocenę realizacji zleconego zadania oraz wydatkowania przyznanej dotacji, a w szczególności:

- 1) rzeczywistego przebiegu realizacji zadania oraz realizacji zakładanych celów w zakresie dotowanego zadania;
- 2) prawidłowości wykorzystania środków publicznych na realizację zadania;
- 3) dokumentów finansowych oraz innej dokumentacji związanej z realizacją zadania.

2. Z czynności kontrolnych sporządzany jest protokół.

3. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w sposobie wykorzystania środków finansowych osoba przeprowadzająca kontrolę kieruje do podmiotu realizującego przedsięwzięcie z zakresu sportu kwalifikowanego stosowne wnioski i zalecenia, wyznaczając termin do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

4. W przypadku, gdy podmiot nie usunie stwierdzonych nieprawidłowości i nie doprowadzi do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, umowa może zostać rozwiązana ze skut-

kiem natychmiastowym, a środki finansowe na realizację przedsięwzięcia wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem podlegają zwrotowi do budżetu gminy, w terminie ustalonym przez Burmistrza Śremu.

**§9.** 1. Po realizacji zadania objętego dotacją przy znaną na podstawie umowy zawartej zgodnie z §7 ust. 1, podmioty wymienione w §1 są zobowiązane złożyć sprawozdanie z wykonania zadania w terminie 30 dni od zakończenia realizacji zadania.

2. Podmioty zobowiązane są do złożenia sprawozdania na piśmie zawierającego:

- 1) opis zrealizowanego zadania, osiągniętych celów oraz terminowości realizacji przedsięwzięcia;
- 2) rozliczenie finansowe całkowitych kosztów poniesionych na realizację zadania.

3. Podmioty, wraz ze sprawozdaniem, przedkładają do wglądu oryginały dokumentów finansowych potwierdzających, że zrealizowano je ze środków pochodzących z dotacji otrzymanej z budżetu gminy. Dokumenty finansowe muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694 z późn. zm.). Każdy z dokumentów powinien być opatrzony na odwrocie pieczęcią podmiotu oraz zawierać sporządzony w sposób trwały opis zawierający informacje: z jakich środków wydatkowana kwota została pokryta oraz jakie było przeznaczenie zakupionych towarów, usług lub innego rodzaju opłaconej należności. Informacja ta powinna być podpisana przez osobę odpowiedzialną za sprawy dotyczące rozliczeń finansowych organizacji.

4. Dotacja podlega w całości zwrotowi, jeżeli podmiot wydatkował środki niezgodnie z przeznaczeniem.

5. Odsetki od dotacji podlegających zwrotowi w przypadkach wymienionych w §8 ust. 4 oraz w §9 ust. 4, nalicza się w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, począwszy od dnia przekazania dotacji.

6. Kwota niewykorzystanej dotacji w roku budżetowym podlega zwrotowi na rachunek budżetu gminy w terminie 14 dni od dnia wskazanego w umowie jako termin końcowy wykonania zadania.

7. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust. 6 nalicza się odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, począwszy od dnia następnego po upływie terminu.

**§10.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

**§11.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady  
(-) Katarzyna Sarnowska

## 4207

### UCHWAŁA Nr XXVII/178/2008 RADY GMINY PIASKI

z dnia 21 listopada 2008 r.

**w sprawie: Regulaminu określającego na rok 2009 - wysokości stawek i warunków przyznawania oraz wypłacania dodatków motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy a także szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe, godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolu, dla których organem prowadzącym jest Gmina Piaski.**

Na podstawie: art 18 ust 2 pkt 15, art. 40 ust 1 i art 41 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2001 r. Nr 142, póź 1591z późniejszymi zmianami) oraz art 30 ust 6 i 6a, w związku z art 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz. U z 2006 Nr 97, póź 674 z późniejszymi zmianami) rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2005r Nr 22 póź 181 ze zmianami) oraz art 4 ust. 1 i art 13, pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłoszeniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2007 r. Nr 68 póź 449 późniejszymi zmianami). Rada Gminy Piaski uchwala, co następuje:

**§1.** Regulamin określający wysokość stawek i warunków przyznawania oraz wypłacania dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy a także szczegółowych warunków obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe, godziny doraźnych zastępstw dla nauczycieli zatrudnionych w szkołach, przedszkolach, dla których organem prowadzącym jest Gmina Piaski w brzmieniu określonym w Załączniku Nr 1 do uchwały.

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Piaski.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie 14 dni po upływie ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca  
Rady Gminy  
(-) Irena Różalska

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XXVII/178/08  
Rady Gminy Piaski  
z dnia 21 listopada 2008 r.

#### REGULAMIN OKREŚLAJĄCY WYSOKOŚĆ STAWEK I WARUNKÓW PRYZNANAWANIA ORAZ WYPŁACANIA DODATKÓW MOTYWACYJNEGO, FUNKCYJNEGO, ZA WARUNKI PRACY A TAKŻE SZCZEGÓŁOWYCH WARUNKÓW OBLICZANIA I WYPŁACANIA WYNAGRODZENIA ZA GODZINY PONADWYMIAROWE, GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW.

##### Rozdział I

##### Postanowienia wstępne

**§1.** Ileć w dalszych przepisach jest mowa o:

1. szkole - należy przez to rozumieć przedszkole, szkołę dla której organem prowadzącym jest gmina,
2. dyrektorze lub wicedyrektorze - należy przez to rozumieć dyrektora lub wicedyrektora jednostki, o której mowa w pkt 1,
3. nauczycielach - rozumie się przez to nauczycieli lub wychowawców zatrudnionych w szkole
4. roku szkolnym - należy przez to rozumieć okres pracy szkoły od 1 września danego roku do 31 sierpnia roku następnego,

5. klasie - należy przez to rozumieć także oddział lub grupę,
6. tygodniowym obowiązkowym wymiarze godzin - należy przez to rozumieć tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin, o którym mowa w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela,
7. Karcie Nauczyciela - rozumie się przez to ustawę z dnia 26 stycznia 1982 roku - Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr 97, poz. 674 z późniejszymi zmianami),
8. rozporządzeniu - rozumie się przez to Rozporządzenie Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2005 r. Nr 22 poz. 181 ze zmianami).

## Rozdział II

### Dodatki

#### Dodatek motywacyjny

**§2.** 1. Fundusz na dodatki motywacyjne dla nauczycieli określa się na poziomie 3,2% środków na wynagrodzenia zasadnicze nauczycieli

2. Dodatek motywacyjny przyznawany jest odpowiednio:

- 1) dyrektorowi - przez wójta
- 2) nauczycielowi - przez dyrektora

3. Dodatek motywacyjny może otrzymać nauczyciel, który przepracował w szkole co najmniej rok i spełnia 6 z następujących wymagań:

- 1) w zakresie zadań dydaktyczno - wychowawczych i jakości pracy:
  - a) osiąga dobre wyniki nauczania potwierdzone wynikami sprawdzianów i egzaminów zewnętrznych oraz wynikami wewnętrznymi szkolnego badania wyników nauczania,
  - b) uczniowie przez niego przygotowani uczestniczą w zawodach, konkursach, olimpiadach przedmiotowych,
  - c) posiada udokumentowane osiągnięcia w pracy z uczniami mającymi trudności w nauce,
  - d) przygotowuje lub współorganizuje uroczystości edukacyjne o zasięgu szkolnym lub środowiskowym,
  - e) organizuje dodatkowe zajęcia edukacyjne dla uczniów uwzględniając ich potrzeby i zainteresowania.
- 2) w zakresie zadań opiekuńczo - wychowawczych:
  - a) aktywnie i efektywnie działa na rzecz uczniów potrzebujących pomocy ze względu na ich trudną sytuację życiową,
  - b) bardzo dobrze współpracuje z rodzicami w zakresie spraw dydaktycznych i wychowawczych,
  - c) współpracuje z organizacjami i instytucjami działającymi na rzecz dzieci i młodzieży.
- 3) w zakresie zadań statutowych innych niż wymienione z pkt 1, 2:
  - a) czynnie uczestniczy w pracach zespołów przedmiotowych i innych,
  - b) przeprowadza lekcje koleżeńskie,
  - c) dba o doposażenie i wykorzystanie zasobów pracowni przedmiotowej,
  - d) promuje szkołę na zewnątrz,
  - e) przygotowuje do zajęć i doskonali się zawodowo.
- 4) Posiada co najmniej dobrą ocenę lub pozytywną ocenę dorobku zawodowego.

4. Dodatek motywacyjny może otrzymać dyrektor, który spełnia co najmniej 4 z wymagań w ust. 3 oraz nienagannie wypełnia obowiązki dyrektora szkoły określone w art. 39 ust. 1 - 4 i 9 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572) i art. 7 Karty Nauczyciela

5. Dodatek motywacyjny, nie może być wyższy dla:

- 1) nauczyciela 20%,
- 2) dyrektora 45%
- 3) wicedyrektora 25%

poieranego przezniego wynagrodzenia zasadniczego.

6. Dodatek motywacyjny przyznaje się na czas określony, nie krócej jednak niż na sześć miesięcy i nie dłużej niż na rok kalendarzowy i wypłacany jest z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

7. Dodatek motywacyjny nie przysługuje:

- 1) nauczycielom stażystom w okresie odbywania stażu,
- 2) nauczycielom, którzy otrzymali kary dyscyplinarne przewidziane przepisami Kodeksu Pracy
- 3) nauczycielom przebywającym na urloпах: bezpłatnych powyżej 30 dni, wychowawczych i dla poratowania zdrowia oraz przez okres 6 miesięcy po powrocie do pracy.

8. Dyrektor szkoły może odebrać przyznany dodatek motywacyjny lub zmienić jego wysokość w trakcie roku szkolnego, w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ustępie 7, pkt 2-3, od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zdarzenia te miały miejsce, a jeżeli miało to miejsce pierwszego dnia miesiąca, to od tego dnia.

9. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela oraz okres jego przyznania, uwzględniając poziom spełnienia warunków, o których mowa w ust. 3 i 4, ustala dyrektor, a do dyrektora Wójt.

#### Dodatek funkcyjny

**§3.** 1. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko:

- 1) dyrektora w szkole, zespole szkół,
- 2) wicedyrektora w szkole, zespole szkół,
- 3) dyrektora przedszkola,
- 4) nauczyciela, któremu powierzono wychowawstwo klasy
- 5) nauczyciela, któremu powierzono funkcję opiekuna stażu
- 6) doradca metodyczny i nauczyciel konsultant.

2. Wysokość dodatku funkcyjnego o którym mowa w pkt 1 1-3 uzależnia się od liczby oddziałów:

- a) dyrektor szkoły, zespołu szkół, przedszkola liczący do 6 oddziałów do 30%

- b) dyrektor szkoły, zespołu szkół, przedszkola liczące od 7 do 12 oddziałów do 40%
- c) dyrektor szkoły, zespołu szkół, przedszkola liczący powyżej 12 oddziałów do 50%
- d) wicedyrektorowi szkoły, przedszkola - do 30%
- e) wicedyrektorowi zespołu szkół - do 40% pobieranego przezniego wynagrodzenia zasadniczego.

3. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia w zależności od sprawującej funkcji, przysługuje dodatek funkcyjny:

- a) nauczycielowi, któremu w szkole powierzono wychowawstwo klasy - w wysokości 60,00 zł. brutto
- b) nauczycielowi, któremu w przedszkolu powierzono wychowawstwo - w wysokości 60,00 zł. brutto
- c) nauczycielowi, któremu powierzono funkcję doradcy metodycznego w wysokości 15% wynagrodzenia zasadniczego
- d) nauczycielowi, któremu powierzono funkcję nauczyciela konsultanta – w wysokości 20% wynagrodzenia zasadniczego,
- e) nauczycielowi, któremu powierzono funkcję opiekuna stażu -w wysokości 50,00 zł. brutto

4. Dodatek funkcyjny w wysokości określonej w punkcie 2 i 3 lit. a,b przysługuje również nauczycielowi, któremu w zastępstwie powierzono stanowisko dyrektora lub wicedyrektora, czy też wychowawstwo klasy w szkole lub w przedszkolu na okres dłuższy niż 1 miesiąc.

5. Wysokość dodatku, o którym mowa w pkt 2 uwzględniając wielkości szkoły, przedszkola, liczbę uczniów, dzieci i pracowników, złożoności zadań wynikających z warunków lokalnych i środowiskowych oraz społecznych w jakich szkoła, przedszkole funkcjonuje ustala:

- a) dla dyrektora Wójt
- b) dla wicedyrektora dyrektor

6. Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w pkt 1.1 i 3 ustala Wójt.

7. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska, wychowawstwa lub funkcji doradcy metodycznego, nauczyciela konsultanta, opiekuna stażu, a jeśli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.

8. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska, wychowawstwa, funkcji nauczyciela konsultanta, doradcy metodycznego, opiekuna stażu z innych powodów, a jeśli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.

9. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

#### **Dodatek za warunki pracy**

**§4.** 1. Nauczycielowi przysługuje dodatek w wysokości 20% jego wynagrodzenia zasadniczego za warunki pracy z tytułu pracy w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunków określonych przez Ministra Edukacji Narodowej i Sportu.

2. Wysokość dodatku, o którym mowa w ust. 1 uzależniona jest od:

- 1) stopnia trudności, uciążliwości oraz szkodliwości dla zdrowia realizowanych prac lub zajęć,
- 2) wymiaru czasu pracy realizowanego w warunkach, o których mowa w ust. 1.
- 3) Dodatek za warunki pracy wypłaca się „z dołu”.

3. Dodatek za trudne warunki pracy przysługuje:

- 1) w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą dodatek jest związany,
- 2) w okresie niewykonywania pracy, przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego.

4. Dodatek za trudne warunki pracy wypłaca się:

- 1) w całości jeżeli nauczyciel realizuje w takich warunkach cały obowiązujący go wymiar zajęć oraz gdy nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze, realizuje w tych warunkach obowiązujący go wymiar zajęć,
- 2) w odpowiedniej części jeżeli nauczyciel realizuje w trudnych warunkach tylko część obowiązującego wymiaru lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym <sup>1</sup> wymiarze godzin.

#### **Wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw**

**§5.** 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę nadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, z zastrzeżeniem ust. 2, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach nadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin nadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.

3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2 ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

5. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia - za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 3 lub ustalony na podstawie art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiaro-

wych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

6. Dyrektorowi nie przysługuje prawo do wynagrodzenia z tytułu realizowanych godzin doraźnych zastępstw.

7. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługuje za godziny faktycznie zrealizowane, pod warunkiem wypracowania przez nauczyciela w danym tygodniu obowiązkowego wymiaru zajęć.

8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i doraźne zastępstwa rozlicza się w okresach miesięcznych.

9. Szkoła prowadzi rejestr pracy nauczycieli, godzin ponadwymiarowych i doraźnych zastępstw.

10. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

§6. Zmiany Regulaminu następują w trybie przewidzianym dla jego ustalenia.

§7. Regulamin wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2009 roku

§8. Regulamin niniejszy został uzgodniony z związkami zawodowymi.

## 4208

### UCHWAŁA Nr 164/08/V RADY MIASTA PUSZCZYKOWA

z dnia 26 listopada 2008 r.

#### w sprawie: nadania nazwy ulicy w Puszczykowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miasta Puszczykowa uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się terenowi obejmującemu działki o numerze ewidencyjnym 742/4, 738/8, 737/6, 733/7, 732/6 położone w obrębie geodezyjnym Puszczykowo Stare stanowiące własność Miasta Puszczykowa nazwę Miętowa.

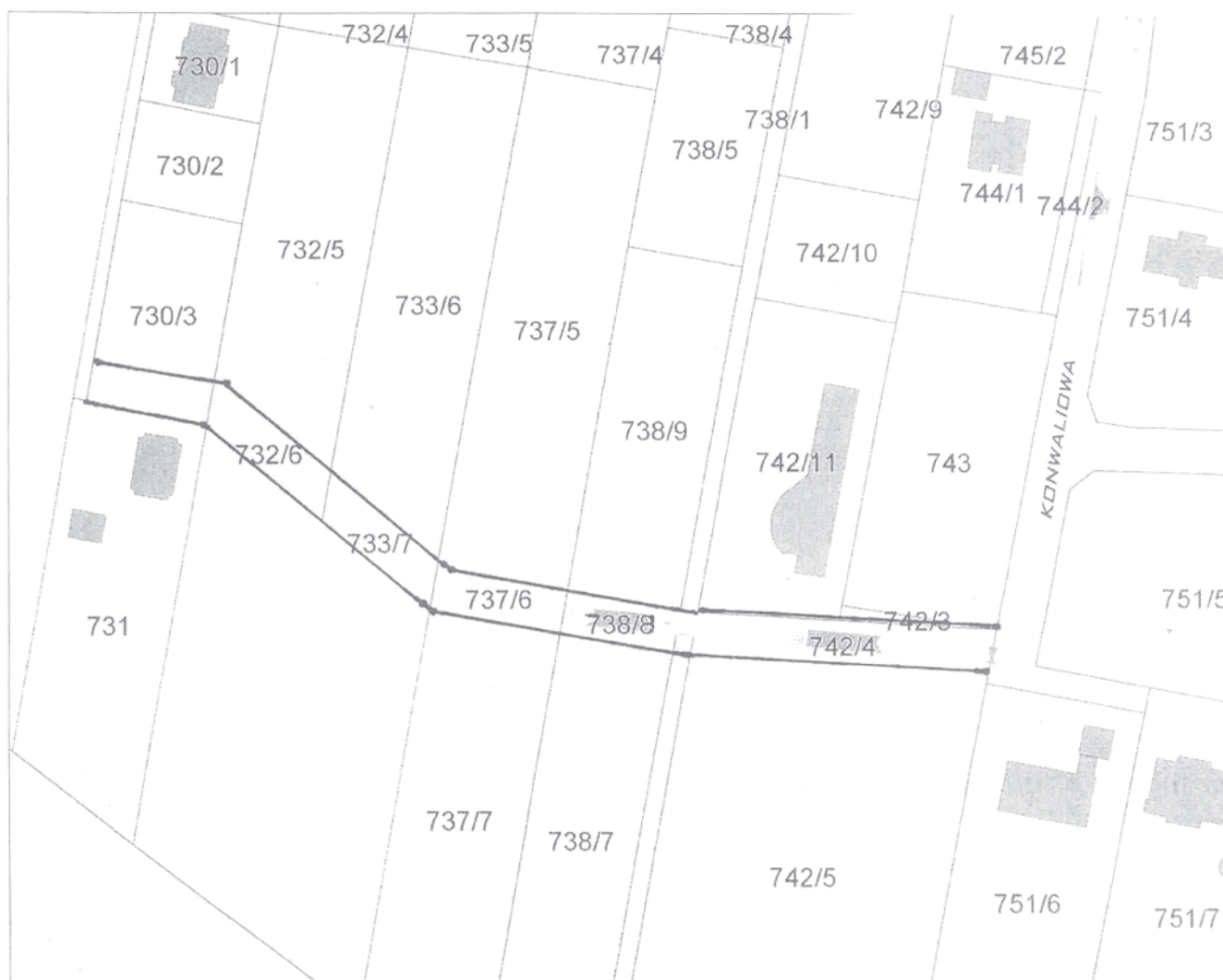
§2. Przebieg ulicy zaznaczony jest na kopii mapy ewidencyjnej stanowiącej Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puszczykowa.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
(-) Marek Błajewski

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr 164/08/V  
Rady Miasta Puszczykowa  
z dnia 26 listopada 2008 r.



**MIASTO PUSZCZYKOWO**  
**OBREB PUSZCZYKOWO STARE**

## 4209

### UCHWAŁA Nr 166/08/V RADY MIASTA PUSZCZYKOWA

z dnia 26 listopada 2008 r.

**w sprawie: regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo w 2009 roku**

Na podstawie: art. 30 ust. 6 i 33 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 97 poz. 674 ze zmianami) rozporządzenia ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagrodzenia za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2005 r. Nr 22 poz. 181 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miasta Puszczykowa uchwala, co następuje:

**§1.** Uchwala się regulamin określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczy-

kowo w 2009 roku. Regulamin stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§2.** Traci moc uchwała Nr 86/07/V z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie: regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: motywacyjnego, funkcyjnego, za wysługę lat, obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość i warunki wypłacania innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo w 2008 roku.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Puszczykowa.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
(-) Marek Błajewski

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr 166/08/V  
Rady Miasta Puszczykowa  
z dnia 26 listopada 2008 r.

#### REGULAMIN OKREŚLAJĄCY WYSOKOŚĆ STAWEK I SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRYZNAWANIA DODATKÓW DO WYNAGRODZENIA, WARUNKI OBLICZANIA I WYPŁACANIA WYNAGRODZENIA ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY ZASTĘPSTW ORAZ WARUNKI WYPŁACANIA INNYCH ŚWIADCZEŃ WYNIKAJĄCYCH ZE STOSUNKU PRACY DLA NAUCZYCIELI W SZKOŁACH PROWADZONYCH PRZEZ MIASTO PUSZCZYKOWO

##### I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

**§1.** Ustala się regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo określający wysokość:

- a) dodatku motywacyjnego,
- b) dodatku za wysługę lat,

- c) dodatku funkcyjnego,
- d) sposobu wynagrodzenia za godziny nadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,
- e) innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

**§2.** Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

- a) szkole – rozumie się przez to szkoły podstawowe, gimnazja prowadzone przez Miasto Puszczykowo,

- b) pracodawcy – rozumie się przez to szkołę,
- c) nauczycielach – rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych przez danego pracodawcę,
- d) burmistrza – rozumie się przez to Burmistrza Miasta Puszczykowa,
- e) roku szkolnym – należy przez to rozumieć okres od 1 września do 31 sierpnia roku następnego.

## II. DODATEK MOTYWACYJNY

**§3.** 1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie szczególnych osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

- a) uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno - wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.,
- b) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów,
- c) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów,
- d) aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,
- e) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,
- f) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,
- g) prawidłowe prowadzenie dokumentacji szkolnej i pedagogicznej,
- h) promowanie szkoły w środowisku,
- i) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela a w szczególności:
  - udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,
  - opieka nad samorządem uczniowskim,
  - prowadzenie lekcji koleżeńskich, zespołu samokształceniowego, lub innej formy aktywności w ramach wewnątrzszkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,
  - aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły,
  - prezentowanie wysokich wartości moralno – etycznych,
  - promowanie priorytetowych zagadnień Unii Europejskiej w zakresie pracy z młodzieżą i zdobywanie funduszy zewnętrznych,
- j) wysoka jakość świadczonej pracy, związanej z powierzonym stanowiskiem kierowniczym – dotyczy wicedyrektora.

2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:

- a) umiejętności racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły,
- b) podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego i pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,
- c) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:
  - dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,
  - polityka kadrowa,
- d) wysokie efekty w pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły:
  - osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju,
  - dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,
  - stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,
  - obecność szkół w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno-kulturalnymi,
  - konstruktywna współpraca z Radą Rodziców i Samorządem Uczniowskim,
  - organizowanie i nadzorowanie zajęć prowadzonych poza ramowym programem nauczania: zajęcia sportowe, półkolonie, imprezy środowiskowe,
  - pozyskiwanie funduszy zewnętrznych.

**§4.** Ustala się środki finansowe, z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny dla nauczyciela w wysokości 5% sumarycznego wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, powiększone o dodatek motywacyjny dla dyrektorów.

**§5.** 1. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela określa i przyznaje dyrektor szkoły w oparciu o opracowane kryteria w wysokości do 20% jego wynagrodzenia zasadniczego.

2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela może być przyznawany na okres od 2 do 6 miesięcy.

3. Dodatek motywacyjny dla dyrektorów szkół określa i przyznaje burmistrz w oparciu o kryteria na okres 6 miesięcy w wysokości do 60% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

**§6.** W przypadku gdy wypłata wyliczonych dla wszystkich nauczycieli dodatków motywacyjnych, nastąpiłaby z przekroczeniem przyznanych szkole środków na wynagrodzenia,

stawki te obniża się proporcjonalnie do posiadanych środków.

**§7.** 1. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu czterech miesięcy w danej szkole, zaś na stanowisku dyrektora po sześciu miesiącach.

2. Dodatek motywacyjny nie przysługuje za czas nie realizowania przez nauczyciela godzin dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych z powodu przebywania nauczyciela na:

- a) urlopie dla poratowania zdrowia,
- b) zwolnieniu lekarskim dłuższym niż jeden miesiąc.

3. Nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze dodatek motywacyjny nie przysługuje w okresie:

- a) przebywania na urlopie zdrowotnym,
- b) zwolnienia lekarskiego dłuższego niż jeden miesiąc.

**§8.** 1. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.

2. Nauczycielowi przeniesionemu na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

**§9.** Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### III. DODATEK ZA WYSLUGĘ LAT

**§10.** Wysokość oraz warunki nabywania przez nauczyciela prawa do dodatku za wysługę lat określają przepisy art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela oraz §7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z 31 stycznia 2005r.

Dodatek za wysługę lat przysługuje:

- a) poczynszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki tego dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
- b) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

3. Dodatek za wysługę wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

### IV. DODATEK FUNKCYJNY

**§11.** 1. Nauczycielowi, któremu powierzono funkcje kierownicze przysługuje dodatek funkcyjny obliczany procentowo na podstawie wynagrodzenia zasadniczego dyrektora, wicedyrektora w wysokości określonej w poniżej podanej tabeli.

TABELA DODATKÓW FUNKCYJNYCH

| Stanowisko                                    | Stawka dodatku |
|-----------------------------------------------|----------------|
| Dyrektor szkoły liczącej:                     |                |
| Od 4 do 9 oddziałów                           | 20% -35%       |
| od 10 i więcej oddziałów                      | 30% - 40%      |
| Wicedyrektor szkoły liczącej: od 12 oddziałów | 15% - 25%      |

2. Dodatek funkcyjny dla dyrektora przyznaje burmistrz, a dla wicedyrektora przyznaje dyrektor placówki.

3. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły lub powierzono te obowiązki w zastępstwie.

**§12.** Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny z tytułu:

- a) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości 35 zł miesięcznie lub 45 zł miesięcznie brutto przy dwóch i więcej stażystach,
- b) powierzenia wychowawstwa klasy w wysokości 5 zł miesięcznie brutto na jednego ucznia w oddziale.

Wysokość dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §12 ust. 1 pkt 1 i 2 ustala dyrektor szkoły.

**§13.** 1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §11 oraz w §12 ust. 1, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło

powierzenie stanowiska kierowniczego wychowawstwa klasy lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

2. Dodatki funkcyjne, o których mowa w §11 i §12 nie przysługują w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia stanowiska kierowniczego, wychowawstwa lub funkcji z innych powodów, a jeżeli zaprzestanie tego pełnienia nastąpiło pierwszego dnia miesiąca od tego dnia.

3. Dodatek funkcyjny wchodzi do podstawy wymiaru zatrudnienia za czas choroby i zasiłku z funduszu ubezpieczeń społecznych.

4. Otrzymywanie dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §12 nie wyłącza prawa do dodatku, o którym mowa w §4.

5. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

#### V. WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I GODZINY DORAŻNYCH ZASTĘPSTW

**§14.** 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się, zgodnie z §2 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r.

2. Za faktycznie zrealizowane godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługuje wynagrodzenie wypłacane z dołu.

#### VI. INNE ŚWIADCZENIA

**§15.** Nauczycielowi, który sprawował opiekę nad dziećmi wyjeżdżającymi do innych miejscowości w ramach tzw. „Zielonych Szkół” przysługuje odrębne wynagrodzenie jak za 10 godzin ponadwymiarowych tygodniowo.

**§16.** Nauczycielom zajmującym stanowiska kierownicze, sprawującym w dni wolne od pracy nadzór nad przebiegiem zajęć dydaktyczno - wychowawczych i opiekuńczych, nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

**§17.** Opiekunom oddziałów przedszkolnych przysługuje dodatek funkcyjny określony w §12 pkt 2 regulaminu.

#### VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

**§18.** Regulamin niniejszy został uzgodniony ze związkiem zawodowym zrzeszającym nauczycieli zatrudnionych w szkołach prowadzonych przez Miasto Puszczykowo.

**4210**

### UCHWAŁA Nr XXXVI/231/08 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 27 listopada 2008 r.

#### w sprawie upoważnienia Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Mosinie

Na podstawie art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

**§1.** Upoważnia się Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Mosinie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej jako organ właściwy dłużnika na podstawie ustawy z dnia 7 września 2007 r. o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz.U. Nr 192, poz. 1378 z późn. zm.).

**§2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

**§3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady  
(-) Jacek Szeszuła

## 4211

### OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W KONINIE

z dnia 8 grudnia 2008 r.

#### o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kościelec przeprowadzonych w dniu 7 grudnia 2008 r.

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm<sup>1</sup>.) Komisarz Wyborczy w Koninie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kościelec przeprowadzonych w dniu 7 grudnia 2008 r.

- I. A. Wybory przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym.  
B. Wybierano 1 radnego spośród 1 kandydata zgłoszonego na 1 liście kandydatów.  
C. Wybrano 1 radnego.

II. A. Głosowania nie przeprowadzono w 1 okręgu wyborczym, tj. okręgu nr 11, w którym liczba zarejestrowanych kandydatów była równa liczbie mandatów w okręgu.

#### III. Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 11, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.  
B. Głosowania nie przeprowadzono.  
C. Radnym został wybrany:  
z listy nr 1 KWW „JEDNOŚĆ”  
1) ŚMIGLEWSKI Andrzej Przemysław  
D. W okręgu wszystkie mandaty zostały obsadzone.

Komisarz Wyborczy w Koninie  
(-) Waldemar Cytrowski

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1055, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592 oraz z 2007 r. Nr 25, poz. 162, Nr 48, poz. 327 i Nr 112, poz. 766 oraz z 2008 r. Nr 96, poz. 607 i Nr 180, poz. 1111.

---

**Wydawca:** Wojewoda Wielkopolski

**Redakcja:** Wydział Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego  
aleja Niepodległości 16/18, tel. 061 854 16 34, 061 854 16 21, *e-mail* – [dzu@poznan.uw.gov.pl](mailto:dzu@poznan.uw.gov.pl), [www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl)

**Skład, druk i rozpowszechnianie:**

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 061 852 90 44

Druk – Drukarnia „Sparta”, Radosław Kuriata, ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin, tel. 091 453 73 30, *e-mail* – [r.kuriata@sparta.szczecin.pl](mailto:r.kuriata@sparta.szczecin.pl)

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703

Egzemplarze bieżące oraz z lat ubiegłych można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, hol główny, tel. 061 854 1703,  
zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9<sup>00</sup>-14<sup>00</sup>

---

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Drukarni „Sparta”  
ul. Ułańska 18a, 71-750 Szczecin