

4288

UCHWAŁA Nr 138/2008 RADY MIEJSKIEJ W JASTROWIU

z dnia 25 listopada 2008 r.

w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Jastrowie

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31 poz. 266, Nr 69 poz. 626; z 2006 r. Nr 86 poz. 602, Nr 167 poz. 1193, Nr 249 poz. 1833; z 2007 r. Nr 128 poz. 902, Nr 173 poz. 1218) Rada Miejska w Jastrowiu uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwała określa zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Jastrowie oraz inne formy gospodarowania zasobem mieszkaniowym, w tym zamianę lokali mieszkalnych oraz adaptację pomieszczeń niemieszkalnych na lokale mieszkalne.

2. Lokale wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy służą zaspokojeniu potrzeb mieszkaniowych wyłącznie wspólnoty samorządowej Gminy i Miasta Jastrowie.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) mieszkaniowym zasobie gminy - należy przez to rozumieć mieszkaniowy zasób Gminy i Miasta Jastrowie, który tworzą lokale stanowiące własność Gminy znajdujące się:
 - a) w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Gminy,
 - b) w budynkach wspólnot mieszkaniowych,
 - c) w budynkach placówek oświatowych,
- 2) lokalach - należy przez to rozumieć lokale mieszkalne, zamienne i socjalne, określone w art. 2 ust. 1 pkt 4, 5 i 6 ustawy,
- 3) gospodarstwie domowym - należy przez to rozumieć gospodarstwo prowadzone przez osobę samodzielnie zajmującą lokal albo gospodarstwo prowadzone przez tę osobę wspólnie z małżonkiem lub innymi osobami, stale z nią zamieszkującymi i gospodarującymi,
- 4) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego,

- 5) liście mieszkaniowej - należy przez to rozumieć listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego,
- 6) liście socjalnej - należy przez to rozumieć listę osób uprawnionych do zawarcia umów najmu lokalu socjalnego,
- 7) wynajmującym - należy przez to rozumieć Gminę i Miasto Jastrowie.

ROZDZIAŁ II

Najem lokali mieszkalnych

§3. 1. Umowy najmu lokalu mieszkalnego są zawierane z osobami spełniającymi łącznie kryterium powierzchniowe i kryterium dochodowe.

2. Za osoby spełniające kryterium powierzchniowe uważa się osoby zamieszkujące w lokalach, w których na członka gospodarstwa domowego przypada nie więcej niż 5 m² powierzchni pokoi, a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego 10 m².

3. W razie braku możliwości ustalenia kryterium powierzchniowego stosuje się wyłącznie kryterium dochodowe, z tym że dochód określa się w podwójnej wysokości.

4. Za osoby spełniające kryterium dochodowe uważa się osoby, których średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających złożenie wniosku i zawarcie umowy najmu na czas nieoznaczony nie przekracza 100% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym i 150% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym oraz którego średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie poprzedzającym złożenie wniosku i zawarcie umowy najmu lokalu socjalnego nie przekracza 50% najniższej emerytury w gospodarstwie wieloosobowym i 75% najniższej emerytury w gospodarstwie jednoosobowym.

5. Za dochód uważa się wszystkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania, składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe chyba, że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania. Do dochodu nie wlicza się dodatków dla sierot zupełnych, zasiłków pielęgnacyjnych, zasiłków okresowych z pomocy społecznej, jednorazowych świadczeń pieniężnych i świadczeń w naturze z pomocy społecznej oraz dodatku mieszkaniowego.

§4. 1. O zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy mogą ubiegać się wyłącznie osoby fizyczne.

2. Wniosek o umieszczenie na liście mieszkaniowej na rok następny składa się w okresie od 1 stycznia do 30 września danego roku.

3. Wniosek złożony po dniu 30 września danego roku rozpatrywany będzie w roku następnym.

4. Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie rozpatruje złożone wnioski po zasięgnięciu opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

5. Listę mieszkaniową sporządza się do 31 grudnia każdego roku.

6. Lista mieszkaniowa podawana jest do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta w Jastrowiu.

7. W terminie 14 dni od dnia podania listy mieszkaniowej do publicznej wiadomości mogą być zgłaszane uwagi i zastrzeżenia. Po upływie tego terminu uwagi i zastrzeżenia nie będą rozpatrywane, a listę mieszkaniową uważa się za ostateczną.

8. Uwagi i zastrzeżenia do listy mieszkaniowej rozpatruje Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie w terminie do dnia 31 stycznia danego roku. Po upływie tego terminu listę mieszkaniową uważa się za ostateczną.

9. Listę mieszkaniową uzupełnia się z urzędu o osoby określone w §5.

10. Umieszczenie na liście mieszkaniowej nie skutkuje powstaniem roszczenia o zawarcie umowy najmu lokalu w danym roku.

11. Osoby umieszczone na liście mieszkaniowej, które nie otrzymały wskazania do zawarcia umowy najmu do końca października danego roku, zobowiązane są do złożenia weryfikacji wniosku pod kątem spełniania kryteriów określonych w §3.

12. Pozycja na liście mieszkaniowej nie jest równoznaczna z pierwszeństwem wskazania do zawarcia umowy najmu.

§5. Pierwszeństwo w zawarciu umowy najmu lokalu przysługuje osobom:

1) pozbawionym mieszkania wskutek klęski żywiołowej, katastrofy budowlanej,

2) zajmującym lokale w budynkach przeznaczonych do rozbiórki w związku ze stwierdzeniem przez organ nadzoru budowlanego zagrożenia dla życia lub zdrowia,

3) zajmującym lokale w budynkach przeznaczonych do rozbiórki na cele związane z inwestycjami,

4) które po uzyskaniu pełnoletności opuściły placówki opiekuńczo-wychowawcze lub rodziny zastępcze nie spokrewnione, a przed umieszczeniem w nich zamieszkujące na terenie gminy i miasta Jastrowiu, nie mające obecnie możliwości zamieszkania w domu rodzinnym.

§6. Odmawia się ujęcia na liście mieszkaniowej osób, które na terenie gminy i miasta Jastrowie w ciągu 5 lat poprzedzających złożenie wniosku:

1) zbyły lokal lub budynek mieszkalny,

2) zrzekły się uprawnień do zajmowanego lokalu.

§7. Skreślenia z listy mieszkaniowej dokonuje Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie.

2. Podstawą skreślenia z listy mieszkaniowej jest wystąpienie następujących okoliczności:

1) zawarcie umowy najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy,

2) dwukrotna odmowa zawarcia umowy najmu wskazanego lokalu,

3) pisemna rezygnacja z ubiegania się o zawarcie umowy najmu,

4) zmiana sytuacji dochodowej i warunków mieszkaniowych skutkująca niespełnianiem kryteriów określonych w uchwale,

5) podanie nieprawdziwych danych dotyczących sytuacji dochodowej i warunków mieszkaniowych

6) zapewnienie lokalu we własnym zakresie,

7) niezłożenie weryfikacji wniosku, o której mowa w §4 ust. 9.

3. O skreśleniu z listy mieszkaniowej powiadamia się na piśmie.

§8. Osoby ubiegające się o umieszczenie na liście mieszkaniowej zobowiązane są do niezwłocznego zawiadomienia Urzędu Gminy i Miasta w Jastrowiu o istotnych zmianach mających wpływ na realizację wniosku, w tym o zmianie struktury rodziny (np. rozwód, zawarcie nowego związku małżeńskiego, urodzenie dziecka), zmianie miejsca zamieszkania, zmianie wysokości dochodu.

§9. 1. Umowę najmu lokalu zawiera w imieniu wynajmującego Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrowiu na podstawie wskazania wydanego przez Burmistrza Gminy i Miasta Jastrowie, zastrzeżeniem ust. 2.

2. Umowę najmu lokalu wymienionego w §2 pkt lit. „c” zawiera dyrektor placówki oświatowej.

3. Lokale mieszkalne mogą być wynajmowane wyłącznie na czas nieoznaczony.

ROZDZIAŁ III

Najem lokali socjalnych

§10. 1. Lokale mieszkalne mogą być wynajmowane jako lokale socjalne.

2. Lokal socjalny nie musi być lokalem samodzielnym.

§11. 1. Pierwszeństwo umieszczenia na liście socjalnej przysługuje:

1) uprawnionym do otrzymania lokalu socjalnego na podstawie prawomocnego wyroku sądu,

2) trwale bezdomnym, spełniającym kryterium dochodowe określone w §3 ust. 4,

3) osobom, które opuściły zakład karny i nie posiadają uprawnień do lokalu mieszkalnego.

2. Umowę najmu lokalu socjalnego zawiera się na okres do 3 lat.

3. Umowę najmu lokalu socjalnego można przedłużyć na kolejny okres, jeżeli najemca spełnia kryterium dochodowe, o którym mowa w ust. 1 pkt 2.

§12. Przy sporządzaniu listy socjalnej stosuje się odpowiednio §6 i §10 ust. 1.

ROZDZIAŁ IV

Zamiana lokali mieszkalnych

§13. 1. Najemcy lokali z mieszkaniowego zasobu gminy mogą ubiegać się o zamianę zajmowanego lokalu, jeżeli zamiana dotyczy:

- 1) lokalu o mniejszej powierzchni od dotychczas zajmowanego lokalu,
- 2) lokalu o większej powierzchni od dotychczas zajmowanego lokalu,
- 3) lokalu położonego na niższej kondygnacji, gdy najemca lub członek gospodarstwa domowego najemcy jest osobą o znacznym stopniu niepełnosprawności potwierdzonym orzeczeniem lekarskim, związanym z niezdolnością do samodzielnego poruszania się,

2. Zamiana na inny lokal mieszkalny może być dokonana wyłącznie za pisemną zgodą wynajmującego.

3. Warunkiem wyrażenia zgody przez wynajmującego na zamianę lokali mieszkalnych jest:

- 1) niezaleganie w opłatach czynszowych i innych opłatach niezależnych od właściciela, a w przypadku zadłużenia konieczność jego spłaty,
- 2) powierzchnia mieszkalna (pokoi) przypadająca na członka gospodarstwa domowego najemcy w gospodarstwie wieloosobowym nie może być mniejsza niż 5 m², a w przypadku gospodarstwa jednoosobowego -10 m².

§14. 1. Najemcy lokali z mieszkaniowego zasobu gminy mogą ubiegać się o zamianę zajmowanego lokalu z najemcami lokali z innych zasobów mieszkaniowych.

2. Warunkiem dokonania zamiany jest wyrażenie zgody przez właścicieli tych zasobów, uregulowanie opłat czynszowych i innych opłat niezależnych od właściciela.

§15. 1. Zamiana lokali w nowowytbudowanych budynkach, należących do mieszkaniowego zasobu gminy, możliwa jest przy spełnieniu jednocześnie następujących warunków:

- 1) osoba ubiegająca się o zamianę jest najemcą lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobie gminy,
- 2) najemca lub małżonek najemcy nie posiada tytułu prawnego do innego lokalu,
- 3) lokal dotychczas zajmowany zostanie opróżniony i wydany wynajmującemu,
- 4) w okresie jednego roku poprzedzającego rozpatrzenie wniosku o zamianę najemca nie miał zaległości, a czynsz i opłaty niezależne od właściciela wnoszone były w obowiązujących terminach,

5) najemca posiada stałe źródło dochodów, a dochód gospodarstwa domowego najemcy w dniu złożenia wniosku o zamianę jest wystarczający na opłacenie wydatków mieszkaniowych bez ubiegania się o dodatek mieszkaniowy.

§16. 1. Zamiana lokalu pomiędzy najemcą lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy a właścicielem lokalu lub domu mieszkalnego może nastąpić pod warunkiem notarialnego przeniesienia prawa własności lokalu lub domu mieszkalnego na rzecz Gminy i Miasta Jastrowie.

2. W budynku, w którym większość lokali została sprzedana, a najemca nie jest zainteresowany jego kupnem, dopuszcza się zamianę lokali w ramach mieszkaniowego zasobu gminy, polegającą na wyprowadzeniu najemcy na jego wniosek albo za jego zgodą do lokalu w budynku wyłączonym ze sprzedaży.

3. Wynajmujący może dokonać zamiany lokalu mieszkalnego zajmowanego przez najemcę, który nie wywiązuje się ze zobowiązań z tytułu umowy najmu, na inny lokal mieszkalny.

§17. 1. W razie zamiany lokali nie stosuje się kryterium dochodowego.

2. Zamianie nie podlegają lokale socjalne.

ROZDZIAŁ V

Adaptacja pomieszczeń niemieszkalnych na lokale mieszkalne

§18. 1. Pomieszczenia niemieszkalne przeznaczone do adaptacji na lokale mieszkalne umieszcza się w wykazie podlegającym podaniu do publicznej wiadomości.

2. Wykaz zawierać powinien:

- 1) adres pomieszczenia niemieszkalnego do adaptacji na lokal mieszkalny,
- 2) adres administratora budynku, w którym mieści się pomieszczenia niemieszkalne do adaptacji na lokal mieszkalny,
- 3) termin składania wniosków.

3. O przyznanie prawa do dokonania adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych na lokale mieszkalne mogą ubiegać się osoby, które:

- 1) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego jednorodzinnego na terenie gminy i miasta Jastrowie,
- 2) umieszczone zostały na liście mieszkaniowej.

4. Wyboru osób, o których mowa w ust. 3, dokonuje Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie.

5. Zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego z osobami, które dokonały adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych na lokal mieszkalny, następuje po spełnieniu następujących warunków:

- 1) przedłożenie projektu budowlanego i instalacyjnego wraz z uzgodnieniami branżowymi,

- 2) podpisaniu umowy o udostępnienie poddasza albo pomieszczeń niemieszkalnych do adaptacji na lokal mieszkalny w rozumieniu prawa budowlanego,
 - 3) dokonanie odbioru technicznego powstałego lokalu mieszkalnego przez organ nadzoru budowlanego,
 - 4) podpisanie z wynajmującym protokołu zdawczo-odbiorczego powstałego lokalu mieszkalnego.
6. Koszty związane z adaptacją pomieszczenia niemieszkalnego na lokal mieszkalny nie obciążają wynajmującego.

ROZDZIAŁ VI

Zasady postępowania w stosunku do osób, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lubw lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy

§19. 1. Umowa najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy może być zawarta ze zstępnyimi, wstępnyimi, rodzeństwem i osobami przysposobionymi najemcy, którzy pozostali w lokalu po wyprowadzeniu głównego najemcy, jeżeli dotychczasowy najemca:

- 1) przeprowadził się do lokalu, do którego nie uzyskał tytułu prawnego,
- 2) uzyskał tytuł prawny do innego lokalu w wyniku zawarcia związku małżeńskiego,
- 3) uzyskał tytuł prawny do innego lokalu, w którym w przypadku przekwaterowania wszystkich osób uprawnionych nastąpiłoby przegęszczenie (poniżej 5 m² powierzchni mieszkalnej na osobę).

2. Umowa najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy może być zawarta z osobami, które nie są osobami bliskimi w rozumieniu art. 691 Kodeksu Cywilnego, które pozostały w lokalu opuszczonym przez najemcę lub w lokalu, w którego najem nie wstąpiły po śmierci najemcy, pod warunkiem, że zamieszkiwały z najemcą przez okres nie krótszy niż 10 lat, udokumentowany:

- 1) poświadczeniem zameldowania,
- 2) potwierdzeniem zarządcy budynku,
- 3) innym oświadczeniem przyjętym w toku postępowania wyjaśniającego,
- 4) nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu,
- 5) spełniają warunki, o których mowa w §3,
- 6) nie zalegają z płatnością odszkodowania za zajmowanie tego lokalu bez tytułu prawnego.

§20. Osobom wymienionym w §19, które nie spełniają któregoś z wymienionych warunków, należy wskazać odpowiedni lokal pod względem powierzchni mieszkalnej albo lokal socjalny, a w przypadku, gdy dochód członków gospodarstwa domowego pozwala na wynajęcie lokalu w innych zasobach, wezwać ją do opróżnienia lokalu w ciągu 3 miesięcy.

§21. W przypadku opuszczenia przez najemcę lokalu warunkiem dodatkowym jest rozwiązanie z nim umowy najmu.

ROZDZIAŁ VII

Najem lokali o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m²

§22. 1. Wolne lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² mogą być oddawane w najem za zapłatą czynszu według stawki ustalonej w drodze przetargu publicznego, po zaspokojeniu potrzeb rodzin wielodzietnych ujętych na liście mieszkaniowej.

2. Umowa najmu zawiera się z osobą, która zaoferowała najwyższy czynsz.

3. Dopuszcza się zawarcie umowy najmu na lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m² w formie bezprzetargowej, o ile jest to uzasadnione interesem społecznym, po uzyskaniu pozytywnej opinii Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzeniu przez Burmistrza Gminy i Miasta Jastrowie.

4. W przypadku braku zainteresowanych osób, lokale te mogą być przeznaczone do sprzedaży.

ROZDZIAŁ VIII

Społeczna Komisja Mieszkaniowa

§23. 1. Burmistrz Gminy i Miasta Jastrowie powołuje w drodze zarządzenia Społeczną Komisję Mieszkaniową, określa zasady jej funkcjonowania oraz liczbę jej członków.

2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa powoływana jest spośród pracowników Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Jastrowiu, Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Jastrowiu oraz radnych Rady Miejskiej w Jastrowiu.

3. Społeczna Komisja Mieszkaniowa ocenia warunki zamieszkiwania osób ubiegających się o umieszczenie na liście mieszkaniowej i liście socjalnej.

ROZDZIAŁ IX

Zasady stosowania obniżek czynszu

§24. 1. Za kryterium uzasadniające zastosowanie obniżek czynszu przyjmuje się najniższą emeryturę.

2. Obniżka czynszu wynosi:

- 1) w przypadku osób samotnych, jeżeli średni dochód miesięczny wynosi:
 - a) 60% - 50% najniższej emerytury - 5% czynszu,
 - b) poniżej 50% najniższej emerytury - 10% czynszu,
- 2) w przypadku rodzin, jeżeli średni dochód miesięczny na 1 osobę wynosi:
 - a) 40% - 30% najniższej emerytury - 5% czynszu
 - b) poniżej 30% najniższej emerytury - 10% czynszu.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§25. Umowa najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy może być zawarta z osobą wskazaną przez najemcę, jeżeli najemca z powodu podeszłego wieku, stanu zdrowia lub innej szczególnej okoliczności zamierza zrzec się tytułu prawnego do tego lokalu, lecz w nim nadal zamieszkiwać, jeżeli osoba wskazana przez najemcę spełnia następujące warunki:

- 1) jest to osoba bliska najemcy w rozumieniu art. 691 Kodeksu cywilnego i zamieszkiwała stale w tym lokalu przez okres nie krótszy niż 5 lat, poprzedzający złożenia przez najemcę wniosku,
- 2) wyraziła zgodę na zawarcie umowy najmu,
- 3) lokal nie jest obciążony zaległościami czynszowymi i innymi opłatami związanymi z korzystaniem z lokalu.

§26. Społeczna Komisja Mieszkaniowa powołana na podstawie przepisów dotychczasowych działa do czasu jej powołania na podstawie przepisów niniejszej uchwały.

§27. Do spraw wszczętych i nie zakończonych stosuje się przepisy niniejszej uchwały.

§28. Tracą moc:

- 1) uchwała Nr 224/2001 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 30 października 2001 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Jastrowie,
- 2) uchwała Nr 221/2006 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 27 czerwca 2006 r. zmieniająca uchwałę nr 224/2001 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 30 października 2001 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Jastrowie
- 3) uchwała Nr 231/2006 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 26 września 2006 roku zmieniająca uchwałę nr 224/2001 Rady Miejskiej w Jastrowiu z dnia 30 października 2001 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy i Miasta Jastrowie.

§29. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Jastrowie.

§30. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Paweł Dymek

4289

UCHWAŁA Nr XVI/102/08 RADY GMINY ZAKRZEWO

z dnia 25 listopada 2008 r.

regulaminu wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Zakrzewo

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 49 ust. 2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2006 r. Nr 97, poz. 674, Nr 170, poz. 1218 i Nr 220, poz. 1600, z2007 r. Nr 17, poz. 95, Nr 80, poz. 542, Nr 102, poz. 689, Nr 158, poz. 1103, Nr 176, poz. 1238, Nr 191, poz. 1369 i Nr 247, poz. 1821, z 2008 r. Nr 145, poz. 917) Rada Gminy Zakrzewo uchwala

Regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Zakrzewo na rok 2009.

ROZDZIAŁ 1 Postanowienia ogólne

§1. Regulamin wynagradzania nauczycieli zatrudnionych w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Zakrzewo, zwany dalej „Regulaminem”, określa:

- 1) wysokość stawek dodatków: za wystugę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz szczegółowe warunki przyznawania tych dodatków,