

## 4363

### UCHWAŁA Nr XXII/142/2008 RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 30 października 2008 r.

#### w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu pobierania tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, i Nr 173 i poz. 1218) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828 i Nr 251 poz. 1847 oraz z 2008 r. Nr 9 poz. 585 i Nr 116 poz. 730), Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwala, co następuje:

**§1.** Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,19 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,62 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,01 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 wyżej powołanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§2.** 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Zasady poboru podatku w drodze inkasa reguluje odrębna uchwała.

**§3.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na działalność kulturalną oraz ochronę przeciwpożarową z wyjątkiem części zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność opieki społecznej w zakresie opieki i wychowania dzieci i młodzieży, z wyjątkiem części zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) budowle rurociągów i przewodów wody oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych;
- 4) budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz oczyszczania ścieków komunalnych.

**§4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

**§5.** Z dniem 31 grudnia 2008 r. traci moc uchwała Nr XI/60/2007 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 29 października 2007 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu pobierania tego podatku.

**§6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2009.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
(-) Jan Oleszak