

„Zamieszkują w lokalu lub budynku, który decyzją odpowiedniego organu został wyłączony z użytkowania z uwagi na zły stan techniczny”.

4) §7 otrzymuje brzmienie:

„Ze względu na szczególne okoliczności losowe, społeczne i ekonomiczne lub w celu poprawy efektywności wykorzystania mieszkaniowego zasobu Gminy Krobia, wynajmujący może dodatkowo zakwalifikować do wynajmu lokalu na czas nieoznaczony lub lokalu socjalnego inne osoby lub rodziny”.

5) §17 otrzymuje brzmienie:

„Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Krobi
(-) *Zbigniew Polowczyk*

4526

UCHWAŁA Nr XXII/141/08 RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 5 grudnia 2008 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847) Rada Miejska w Pызdrach uchwala co następuje:

§1. Określa się na terenie gminy Pызdry roczne stawki podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,56 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

4) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

5) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 5,73 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

6) od budowli – 2% ich wartości,

7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,67 zł od 1 m² powierzchni,

8) od gruntów:

- a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,90 zł od 1 ha powierzchni,
- b) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,24 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

***§2.** 1. Zarządza się na terenie wiejskim pobór podatku od nieruchomości w drodze inkasa, chyba że podatek zostanie uiszczony w kasie Urzędu na Poczcie lub w Banku.

2. Ustala się inkasentów poboru podatku od nieruchomości z terenu wiejskiego w osobach sołtysów.

§3. Podatnicy podatku od nieruchomości z terenu miasta Pызdry podatek wpłacać będą w kasie Urzędu na Poczcie lub w Banku.

54. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

55. Traci moc Uchwała Nr XIII/64/07 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 23 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości podatku od nieruchomości i zwolnień od podatku.

56. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

58. Uchwała wchodzi w życie od 1 stycznia 2009 roku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Mieczysław Podlewski*

(1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1). dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WEL 368 z 17 grudnia 1992),

2). dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WEL 187 z 20 lipca 1999)

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotycząca ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

*Uchwała Nr 27/1257/2008 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu z dnia 17 grudnia 2008 r. orzeka nieważność postanowienia §2 uchwały Nr XXII/141/08 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 5 grudnia 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości jako podjętej z naruszeniem przepisów prawa podanymi w uzasadnieniu.

4527

UCHWAŁA Nr XXII/142/08 RADY MIEJSKIEJ W PYZDRACH

z dnia 5 grudnia 2008 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327) i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie górnych granic kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2008 r. (M.P. z dnia 3 sierpnia 2007 r. Nr 47, poz. 557) Rada Miejska w Pyzdrach uchwała co następuje:

51. Zwalnia się na terenie Gminy i Miasta Pyzdry od podatku od nieruchomości:

1. Grunty i budynki przeznaczone na zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie tworzenia i upowszechniania

kultury, z wyłączeniem gruntów, budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Grunty, budynki, budowle służące do doprowadzania wody, odprowadzania i oczyszczania ścieków.

52. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyzdr.

53. Traci moc Uchwała Nr XVI/92/08 Rady Miejskiej w Pyzdrach z dnia 07 marca 2008 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

54. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych i na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy i Miasta.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Mieczysław Podlewski*