

4641

UCHWAŁA Nr XXVII/181/08 RADY GMINY ORCHOWO

z dnia 27 listopada 2008 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/117/08 Rady Gminy Orchowo z dnia 7 lutego 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Orchowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 i 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Orchowo uchwala, co następuje:

§1. W Uchwale Nr XVII/117/08 Rady Gminy Orchowo z dnia 7 lutego 2008 r., §6 otrzymuje brzmienie:

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawianie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Orchowo na cele rolnicze i nierolnicze na czas oznaczony nie dłuższy niż 10 lat.

2. Ustala się następującą minimalną stawkę czynszu za wydzierżawianie nieruchomości gruntowych:

- 1) za grunt przeznaczony na cele rolnicze - 0,30 zł/ar rocznie
 - a) w tym użytki zielone - 0,20 zł/ar rocznie
- 2) za grunt sklasyfikowany w ewidencji gruntów i budynków jako nieużytek:

a) wykorzystywany na cele rekreacyjne lub na cele działalności gospodarczej - 0,20 zł/ar rocznie

b) grunt nieużytkowany - zwolnione

3. Szczegółowe stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Orchowo, wg. klas gruntów ustala Wójt w drodze odrębnego zarządzenia.

§2. Pozostała treść uchwały obowiązuje w treści niezmienionej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Orchowo.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Hieronim Adamczyk

4642

UCHWAŁA Nr XXIV/145/08 RADY GMINY ŻELAZKÓW

z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa do obliczania podatku rolnego na 2009 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 tekst jednolity z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym

(Dz.U. z 2006 r. Nr 136, poz. 969 z późniejszymi zmianami). Uchwala się, co następuje:

§1. Obniża się średnią cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na 2009 r. określoną

w komunikacie Prezesa GUS z 17 października 2007 r. (M.P. Nr 77 poz. 831) w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2007 r. z kwoty 58,29 zł do kwoty 40,00 zł za 1 q.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Żelazków.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatków obowiązujących w 2009 r.

Przewodniczący
Rady Gminy Żelazków
(-) *Stanisław Gąsior*

4643

UCHWAŁA Nr XXIV/146/08 RADY GMINY ŻELAZKÓW

z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 r. oraz zwolnień z tego podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.) Uchwała się, co następuje:

§1. 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Żelazków w wysokości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70 zł. od 1 m² pow.
- b) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł. od 1 ha pow.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,25 zł. od 1 m² pow.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,42 zł. od 1 m² pow. użyt.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 18,00 zł. od 1 m² pow. użyt.

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,00 zł. od 1 m² pow. użyt.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,75 zł. od 1 m² pow. użyt.
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,50 zł. od 1 m² pow. użyt.

3. od budowli:

2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- a) nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- b) nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez jednostki organizacyjne powołane do przestrzegania prawa i porządku publicznego, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
- c) nieruchomości lub ich części wykorzystywane przez świetlice wiejskie zajmowane na cele kulturalno-oświatowe, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.