

455

UCHWAŁA Nr XXXVII/314/2009 RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 23 listopada 2009 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2010

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 ze zmianami/ oraz art. 5 ust. 1 i art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych) tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zmianami/, w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Monitor Polski Nr 52 poz. 742 z dnia 3 sierpnia 2009 r.) uchwala się, co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2010 w następujący sposób:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,72 zł od 1 m² powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,04 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,21 zł od 1 m² powierzchni;

d) od gruntów oznaczonych symbolem Ws - 0,05 zł od 1 m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności go-

spodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,49 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 9,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 4,16 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego:

- 3,94 zł od 1 m² do 100 m² powierzchni użytkowej

- 3,24 zł. za każdy m² powyżej 100 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1, pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,

§2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. W drodze odrębnej uchwały Rada Gminy wyznacza inkasentów oraz określa wysokość wynagrodzenia za inkaso.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Karol Szafran

456

UCHWAŁA Nr XXXVII/315/2009 RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 23 listopada 2009 r.

w sprawie: zwolnień od podatku od nieruchomości na rok 2010

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 roku, Nr 121, poz. 844 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. Zwalnia się na terenie gminy Stare Miasto od

podatku od nieruchomości:

1) budynki, budowle i grunty lub ich części zajęte na działalność przeciwpożarową z wyłączeniem części wykorzystywanych w celu prowadzenia działalności gospodarczej,

2) budynki, budowle i grunty lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej oraz świetlic wiejskich z wyłączeniem części wykorzystywanych w celu prowadzenia działalności gospodarczej,

3) budynki, budowle i grunty związane ze zbiorowym zaopatrzeniem gminy w wodę,

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stare Miasto.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2010 r.

Przewodniczący Rady
(-) *Karol Szafran*

457

UCHWAŁA Nr XXXVII/316/2009 RADY GMINY STARE MIASTO

z dnia 23 listopada 2009 r.

w sprawie: określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie gminy Stare Miasto

Na podstawie art. 18 ust. 2pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust. 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) Rada Gminy Stare Miasto uchwala co następuje:

§1. Określa się wymogi jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na terenie gminy Stare Miasto:

1. Przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości powinien:

1.1. posiadać pojazdy przeznaczone do odbioru odpadów komunalnych przystosowane do odbioru odpadów zebranych selektywnie, w tym wielkogabarytowych i biodegradowalnych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, zużytych baterii przenośnych i zużytych akumulatorów przenośnych oraz odpadów z remontów.

1.2. posiadać bazę transportową odpowiednią do świadczonych usług wraz z:

a) miejscami postojowymi w ilości odpowiadającej ilości pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów komunalnych,

b) zapleczem technicznym wyposażonym w narzędzia i urządzenia zapewniające utrzymanie pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów komunalnych w należyтым stanie technicznym i sanitarnym.

1.3. prowadzić ewidencję zawartych i rozwiązanych umów na odbieranie odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych od właścicieli nieruchomości oraz ewidencję ilości odpadów przekazanych do odzysku lub unieszkodliwienia.

2. Pojazdy przeznaczone do odbioru odpadów komunalnych powinny:

2.1. spełniać warunki techniczne określone w ustawie z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu

drogowym (Dz.U. 2005 r. Nr 108 poz. 908 ze zmianami),

2.2. być oznakowane w sposób trwały i widoczny umożliwiający identyfikację przedsiębiorcy świadczącego usługi (nazwa, adres, telefon kontaktowy) oraz posiadać czysty i estetyczny wygląd,

2.3. posiadać konstrukcję lub zabudowę pozwalającą na załadunek, transport i wyładunek odpadów komunalnych w sposób niepowodujący zanieczyszczenia środowiska poprzez samoistne, niekontrolowane przez przedsiębiorcę wysypywanie się, wylanie bądź rozwiewanie odebranych odpadów, a także roznoszenie przykrytych woni (odorów),

2.4. być wyposażone w odpowiednie narzędzia do ręcznego uprzątnięcia odpadów rozsypywanych w trakcie prac załadunkowych,

2.5. zapewniać odpowiedni standard bezpieczeństwa i higieny świadczonych usług.

3. Miejscem unieszkodliwienia i odzysku odpadów komunalnych jest Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi w Koninie zlokalizowany przy ul. Sulańskiej 13 w Koninie, a w drugiej kolejności instalacje do unieszkodliwiania i odzysku odpadów firm posiadających stosowne zezwolenia, o których mowa w art. 8 ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.).

4. Wymagania określone w pkt 1 powinny być uprawdopodobnione:

- tytułem prawnym do nieruchomości, na której znajduje się zaplecze techniczne – biurowe,

- dokumentem potwierdzającym prawo do dysponowania pojazdami przeznaczonymi do odbioru odpadów komunalnych,

- tytułem prawnym do nieruchomości, na której znajduje się baza transportowa.

§2. Określa się wymogi jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nie-