

697

ZARZĄDZENIE Nr 634/09 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 22 grudnia 2009 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie nadania statutu Wielkopolskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Poznaniu

Na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 23 stycznia 2009 r. o województwie i administracji rządowej w województwie (Dz.U. Nr 31, poz. 206) w związku z art. 272 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240) zarządza się, co następuje:

§1. W statucie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, stanowiącym załącznik do zarządzenia Nr 227/09 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 czerwca 2009 r. w sprawie nadania statutu Wielkopolskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Poznaniu (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 127, poz. 2089 i Nr 151, poz. 2544) **§25** otrzymuje brzmienie:

„**§25.** Do zakresu działania Zespołu Audytu Wewnętrznego należy w szczególności prowadzenie systematycznej oceny kontroli zarządczej według kryterium adekwatności, skuteczności i efektywności oraz prowadzenie czynności doradczych mających na celu usprawnienie funkcjonowania urzędu.”.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) *Piotr Florek*

698

UCHWAŁA Nr XLIII/327/2009 RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHÓDU

z dnia 29 września 2009 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą relacji Terminal Ekspedycyjny Wierzbno - Odazotownia Grodzisk, odcinek na terenie gminy Międzychód

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420), w związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80 poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2008 r. Nr 123, poz. 803, Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413), po stwierdzeniu zgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód, uchwała, co następuje:

§1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wraz z infrastruktura

tura towarzyszącą relacji Terminal Ekspedycyjny Wierzbno -Odazotownia Grodzisk, odcinek na terenie gminy Międzychód.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu są:

1) rysunki planu w skali 1:1000 - załączniki nr: 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9. 1.10.;

2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik nr 2;

3) rozstrzygnięcie sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych Gminy oraz zasady ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

Dział I
Postanowienia ogólne

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Międzychodu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) rysunkach planu-należy przez to rozumieć rysunki w skali 1:1000, będące załącznikami nr 1.1., 1.2., 1.3., 1.4., 1.5., 1.6., 1.7., 1.8., 1.9. i 1.10. do niniejszej uchwały;

4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

5) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

6) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stan powodujący przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, poza terenem do którego inwestor posiada tytuł prawny;

7) sieciach infrastruktury technicznej - należy przez to rozumieć kolektory zbiorcze, rurociągi, linie elektroenergetyczne, światłowody oraz inne elementy zagospodarowania związane bezpośrednio z przesyłaniem gazu oraz prawidłowym funkcjonowaniem inwestycji, będącej przedmiotem uregulowań planu;

8) strefie kontrolowanej - należy przez to rozumieć definicję zgodną z rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.

§5. 1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.

2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Miejskiej Międzychodu Nr XXVI/205/2008 28 maja 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wraz z infrastrukturą towarzyszącą relacji Terminal Ekspedycyjny Wierzbno - Odazotownia Grodzisk, odcinek na terenie gminy Międzychód.

§6. 1. Planem objęto obszar o całkowitej powierzchni ok. 9,82 ha.

2. Obszar, o którym mowa w ust. 1, położony jest w gminie Międzychód, w obrębach geodezyjnych: Dormowo, Głazewo, Łowyń, Lewice, Kaliska.

§7. Granice obszaru objętego planem, przedstawiono na rysunkach planu, o których mowa w §3 pkt 1.

Dział II

Ustalenia szczegółowe

Rozdział I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze objętym planem, jako przeznaczenia podstawowe ustala się tereny infrastruktury

technicznej - gazownictwo, oznaczone na rysunkach planu symbolem G;

§9. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych:

1) trwale zmienia się przeznaczenie gruntów leśnych o powierzchni ok. 5,58 ha;

2) czasowo (na czas budowy) zmienia się przeznaczenie gruntów leśnych o powierzchni ok. 2,78 ha.

§10. Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, określonych w uchwale, oznaczono na rysunkach planu liniami ciągłymi.

Rozdział II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§11. 1. W ramach terenów, o których mowa w §8 ustala się realizację sieci infrastruktury technicznej;

2. Z zastrzeżeniem ust. 3, dla terenów infrastruktury technicznej (G) ustala się szerokość, zgodnie z rysunkami planu;

3. Szerokość terenów infrastruktury technicznej (G) objętych zmianą przeznaczenia na stałe bądź na czas budowy, ustala się zgodnie z rysunkami planu.

4. W ramach terenów, o których mowa w ust. 1, ustala się strefę kontrolowaną o szerokości zgodnej z przepisami prawa.

5. Z zastrzeżeniem §25 zagospodarowanie terenów, o których mowa w ust. 1 należy realizować zgodnie z przepisami prawa, na warunkach określonych w uchwale.

Rozdział III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§12. 1. Na czas prowadzenia prac budowlanych ustala się wyposażenie obszaru objętego planem w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z przepisami prawa.

2. Ustala się obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów.

3. Ustala się kierowanie odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, zgodnie z przepisami prawa.

§13. Ustala się obowiązek selektywnego gromadzenia warstw: humusowej i mineralnej, przy czym ustala się prowadzenie bezodpadowej gospodarki masami ziemnymi.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac budowlanych naruszających ustalenia okresów ochronnych zwierząt, ustanowionych prawem, w trakcie trwania tychże okresów.

§15. Na obszarze objętym planem ustala się zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem przedsięwzięć określonych w uchwale.

§16. Uciążliwości dla środowiska, związane z prowadzonym przesyłem surowców oraz z użytkowaniem sieci infrastruktury technicznej, nie mogą

wykraczać poza granice obszaru objętego planem, o których mowa w §7.

Rozdział IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§17. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych związanych z budową gazociągu ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych, których zakres inwestor winien uzgodnić z właściwymi służbami ochrony zabytków przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Rozdział V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§18. 1. W związku z realizacją ustaleń planu dopuszcza się, na czas budowy, zajęcie istniejących w bezpośrednim sąsiedztwie duktów leśnych, na warunkach określonych przez dysponenta tych dróg.

2. Ustala się, że skrzyżowania sieci infrastruktury technicznej z pozostałymi urządzeniami i obiektami infrastrukturalnymi oraz z rowami melioracyjnymi należy wykonywać zgodnie z przepisami prawa oraz po uzyskaniu warunków od właściwych jednostek.

Rozdział VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

Nie ustala się.

Rozdział VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§19. Wszelkie prace należy prowadzić przy zachowaniu określonych w przepisach warunków bezpieczeństwa powszechnego, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa i higieny pracy, a także ochrony środowiska.

§20. Obszar objęty planem, położony jest strefie technicznej gazociągu magistralnego wysokiego ciśnienia DN500 relacji Grodzisk-Skwierzyna, przebiegającego poza granicami planu.

§21. Obszar objęty planem, położony jest strefie technicznej gazociągu tranzytowego wysokiego ciśnienia DN1400 „Jamał”, przebiegającego poza granicami planu.

§22. Teren wskazany na rysunku planu nr 1.1. położony jest w granicach Międzychodzkiego Ob-

szaru Chronionego Krajobrazu.

§23. Obszar objęty planem, położony jest w granicach otuliny Pszczewskiego Parku Krajobrazowego.

Rozdział VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

Nie ustala się.

Rozdział IX

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§24. Ustala się ułożenie elementów sieci infrastruktury technicznej pod powierzchnią ziemi, w ramach terenów o których mowa w §8, zachowując odpowiednie, przewidziane przepisami prawa odległości pomiędzy poszczególnymi sieciami.

§25. 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 i 3 w granicach terenów G ustala się zakaz zabudowy obiektami niezwiązanymi z funkcjonowaniem inwestycji, będącej przedmiotem uregulowań planu.

2. Zmiany sposobu zagospodarowania lub użytkowania terenów objętych planem wymagają uprzedniego uzgodnienia z dysponentami obiektów i urządzeń infrastrukturalnych zlokalizowanych w jego granicach, w tym z dysponentem sieci infrastruktury technicznej oraz z dysponentami obiektów, o którym mowa w §20 i §21;

3. W strefie kontrolowanej ustala się zakaz wznoszenia budynków, urządzeń stałych składów i magazynów, sadzenia drzew oraz podejmowania jakiegokolwiek działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji, przy czym:

- dopuszcza się lokalizowanie w strefie kontrolowanej, nie wymienionych w planie obiektów i urządzeń, jeżeli będą na to zezwalały przepisy prawa, na zasadach określonych w ust. 2.

§26. Ustala się obowiązek oznakowania przebiegu sieci infrastruktury technicznej, zrealizowanej na podstawie ustaleń planu, na warunkach określonych w przepisach prawa.

Rozdział X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§27. Ustala się obowiązek zapewnienia dostępu dysponentowi sieci infrastruktury technicznej do terenów zagospodarowanych w oparciu o plan:

- poprzez istniejące drogi i dukty leśne,
- w oparciu o służebność przesyłu, ustanowioną na wybranych działkach objętych planem, przy zachowaniu przepisów prawa.

§28. Na czas budowy, dopuszcza się korzystanie z urządzeń infrastruktury technicznej, zlokalizowanych poza granicami planu.

§29. Koliduje, z istniejącą infrastrukturą technicz-

ną, usunąć zgodnie z przepisami prawa oraz z zachowaniem ustaleń planu.

§30. Ustala się obowiązek realizacji sieci infrastruktury technicznej z zastosowaniem rozwiązań ograniczających możliwość wystąpienia awarii.

Rozdział XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§31. 1. Przy zachowaniu przepisów prawa i ustaleń planu, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, po zakończeniu budowy, w ramach terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, ustala się przywrócenie dotychczasowego zagospodarowania.

2. Zapisy ust. 1 realizować z uwzględnieniem dostępu do zagospodarowanych na podstawie planu terenów, o którym mowa w §27.

3. Obowiązek o którym mowa w ust. 1 nie dotyczy strefy kontrolowanej gazociągu, o której mowa w §11 ust. 4 oraz gruntów, o których mowa w §9 pkt 1.

Rozdział XII

Stawki procentowe

§32. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 15%.

Dział III

Przepisy końcowe

§33. Plan zachowuje ważność, również wtedy, jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów prawa, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu.

§34. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

§35. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Zygmunt Mleczak

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

Załącznik nr 1.1.
do Uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.

SKALA 1:1000



OWIĄZANIA:

- Granica obszaru sąsiedniego działki
- Linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania

Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo

Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo, zmięsa, przeznaczona głównie do innych celów

INFORMACJE:

Teren w latach 1990-2000 był poligonem państwowym Międzychódzkiego Oddziału Chronionego Rezerwuaru oraz w okresie PRL-owskiego Państwa Rolniczego

Wyrysy ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód



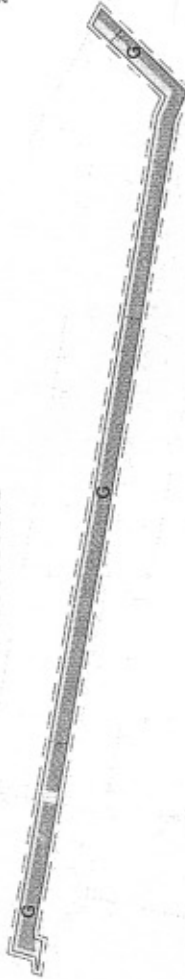
ITP	
Adres:	...
Wzrost:	...
Waga:	...
Temperatura:	...
...	...

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Zygmunt Mieczak
mgr Zygmunt Mieczak

**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIAGU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD**

Załącznik nr 1.2
do Uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychód
z dnia 29 września 2009 r.

SKALA 1:1000



OZNAČZENIA:

- Granica obszaru objętego planem
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasobach zagospodarowania
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwa
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwa; czasowa zmiana przeznaczenia gruntów leśnych
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwa; zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na sianę

INFORMACJE:

Tereny w linijkach rozgraniczających położony jest w obszarze Powiatowego Parku Krajobrazowego

Wzrosty ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód



ITP <small>Instytut Techniczny Planowania</small>	
<small>ul. Główna 10</small>	<small>62-800 Wągrowo</small>
<small>tel. 22 75 22 10 00</small>	<small>tel. 22 75 22 10 00</small>
<small>www.itp.pl</small>	<small>www.itp.pl</small>
<small>ITP jest członkiem Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Politycznych</small>	<small>ITP jest członkiem Stowarzyszenia Inżynierów i Techników Politycznych</small>

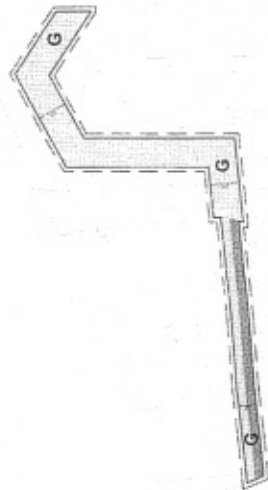
PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Muralski

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

SKALA 1:1000



Załącznik nr 1.3.
do Uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.



Wzrosty ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód



OZNAČZENIA:

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych warunkach zagospodarowania
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo; czasowa zmiana przeznaczenia gruntów leśnych
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo; zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na ślabe

INFORMACJE:

Teren w liniach rozgraniczających pasowany jest w całość w Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Międzychód.

ITP	
MIĘDZYCHÓD	1000
PROJEKTANT	1000
1000	
1000	
1000	
1000	
1000	

PRZEWODNICZA
Rady Miejskiej





mgr Zygmunt Miec

**MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ
TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODAZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD**

Załącznik nr 1.4.
do Uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.

SKALA 1:1000

OZNACZENIA:

-  Granica obszaru objętego planem
-  Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
-  Teren infrastruktury technicznej-śluzowicko
-  Teren infrastruktury technicznej-gazowicko; czasowa zmiana przeznaczenia gruntów leśnych
-  Teren infrastruktury technicznej-gazowicko; zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na sille

INFORMACJE:

Teren w ilmach rozgraniczających polebony jest w otulinie Przeworskiego Parku Krajobrazowego



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ, TOWARZYSZĄCĄ RELACJĄ TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODAZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIEDZYCHÓD

SKALA 1:1000

Załącznik nr 1.5.
do Uchwały Nr XLIII/27/2008
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.

- ODMOWKI:**
-  Granicę obszaru objętego planem
 -  Linie rozgraniczające tereny o różnych przeznaczeniach lub różnych zasadach zagospodarowania
 -  Tereny i zabudowę historycznej osady
 -  Tereny objęte planem lokalnego zagospodarowania
 -  Obszary planu zagospodarowania przestrzennego
 -  Tereny objęte planem lokalnego zagospodarowania
 -  Tereny objęte planem lokalnego zagospodarowania
 -  Tereny objęte planem lokalnego zagospodarowania
 -  Tereny objęte planem lokalnego zagospodarowania

INFORMACJE:
Tereny o innych przeznaczeniach są objęte planem miejscowym Planem zagospodarowania przestrzennego

ITP

1. Nazwa zadania	2. Numer zadania
3. Data rozpoczęcia	4. Data zakończenia
5. Status zadania	6. Status zadania
7. Status zadania	8. Status zadania
9. Status zadania	10. Status zadania

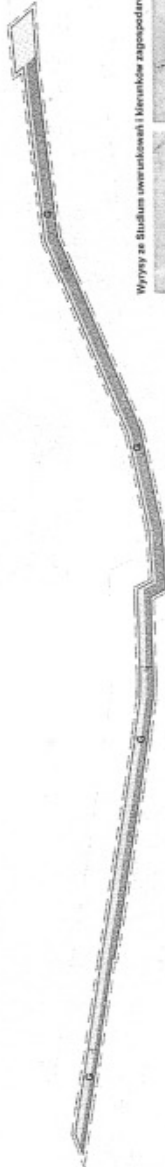


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Zygmunt Mieczak
mgr Zygmunt Mieczak

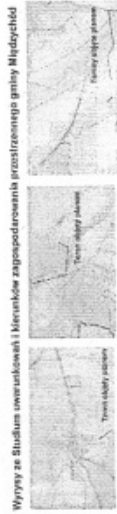
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ, TOWARZYŻĄCĄ, RELACJI, TERMINAL, EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

SKALA 1:1000

- ODNACZENIA:
- Gliniana obrębka sąsiadującego posesi
 - Linia rozgraniczająca teren o innym oznaczeniu lub innych warunkach zagospodarowania
 - Teren w skałach (nieistniejąca graniczenie)
 - Rezerwa terenowa przy granicy posesi
 - Rezerwa terenowa przy granicy posesi
 - Rezerwa terenowa przy granicy posesi
- INFORMACJE:
Teren w obrębie rozgraniczającej posesi jest w rękach
Przewodniczącego Przewodniczącego



Załącznik nr 1.6.
do Uchwały Nr XLII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.



III - ZAGOSPODAROWANIE	
1. Nazwa	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla gazociągu wraz z infrastrukturą, towarzyszącą, relacji, terminal, ekspedycyjny Wierzbno - Odązotownia Grodzisk, odcinek na terenie gminy Międzychód
2. Data	2009
3. Status	W sprawie
4. Status	W sprawie
5. Status	W sprawie
6. Status	W sprawie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Zygmunt Mieczak
mgr Zygmunt Mieczak

Uchwała

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ, TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYZYCHÓD

SKALA 1:1000



ODMIACZENIA:

Granica obszaru objętego planem

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania

Tereny infrastruktury technicznej-gazownictwo: czasowa zmiana przeznaczenia gruntów leśnych

Tereny infrastruktury technicznej-gazownictwo: zmiana przeznaczenia gruntów leśnych na stałe

INFORMACJE:

Tereny w ramach rozgraniczających podległy jest w obszarze Państwowego Rezerwuatu

Załącznik nr 1.7.
do Uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzyzychod
z dnia 29 września 2009 r.

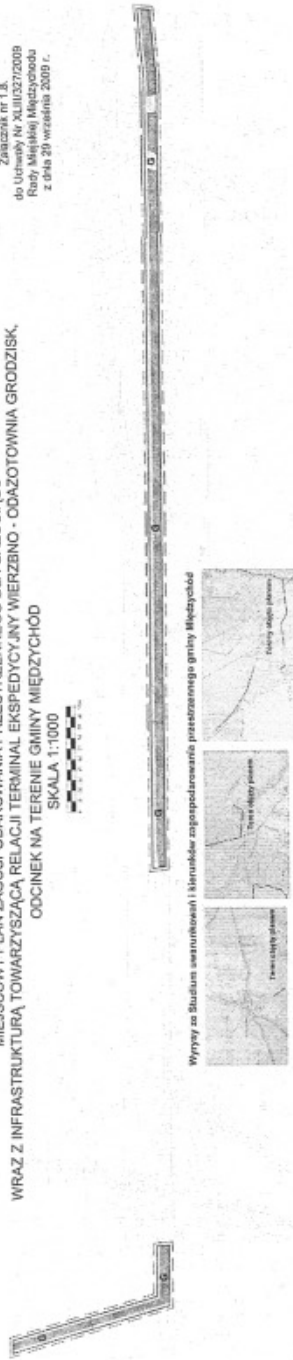


PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Signature]
mgr Zdzisław Mleczak

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBINO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

Załącznik nr 1.B.
do Uchwały Nr XLIII/27/2009
Rady Miejskiej Międzychód
z dnia 20 września 2009 r.

SKALA 1:1000



Wzrosty ze Studium warunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód








- ODMARCZENIA:**
- Granica obszaru objętego planem
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub zabiegów technicznych zagospodarowania
 - Tereny infrastruktury technicznej zagospodarowania
 - Tereny infrastruktury technicznej zagospodarowania; obszar zabudowy przemysłowej i usługowej; teren promotorstwa i granice zabudowy na ziemiach
- INFORMACJE:**
- Tereny o statusie wojewódzkiego parku krajobrazowego



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Zygmunt Mieczak
mgr Zygmunt Mieczak

Urząd

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ, TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

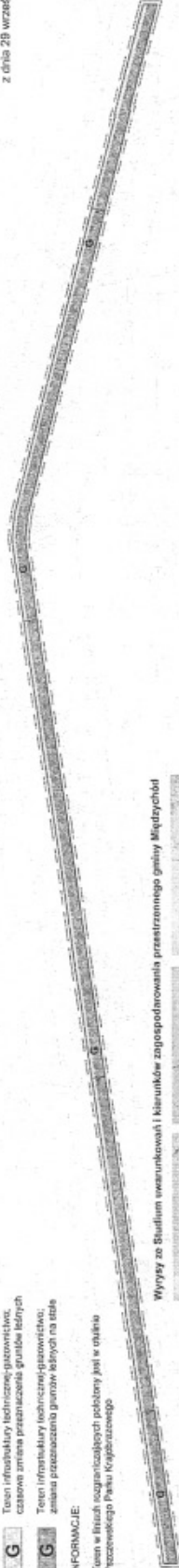
- OZNACZENIA**
-  Granica obszaru objętego planem
 -  Linia rozgraniczająca wzniesienia o różnym znaczeniu lub o różnym sposobie zagospodarowania
 -  Teren infrastruktury technicznej-gazociągowej
 -  Teren infrastruktury technicznej-gazociągowej, czasowa zmiana przeznaczenia gruntuw innych
 -  Teren infrastruktury technicznej-gazociągowej, zabudowa przewidziana w innych aktach prawa

INFORMACJE
Teren w Brnieh ograniczających robótami jest w oświada
Przeznaczenia Parku Krajoznawczego

SKALA 1:1000



Załącznik nr 1.9.
do Uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 28 września 2009 r.



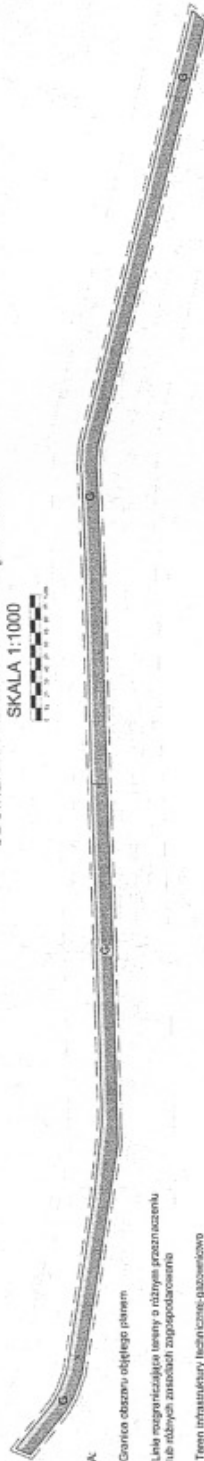
Wyciąg ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
[Signature]
mgr Zygmunt Mieczak
[Signature]

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU
WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODĄZOTOWNIA GRODZISK,
ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

SKALA 1:1000



OPISZCZENIA

- Granica obszaru sąsiedniego planem
- Linia rozgraniczająca usztywniona o różnicy przemieszczenia lub różnicy zasobach zagospodarowania
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo; czasowa zmiana przeznaczenia punktów leżących
- Teren infrastruktury technicznej-gazownictwo; zmiana przeznaczenia punktów leżących na stałe

INFORMACJE

Teren w śladach rozgraniczających położony jest w obszarze Planu Zagospodarowania

Wytyły ze Studium warunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód



Załącznik nr 1.10.
do Uchwały Nr XLIII/327/2019
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 28 września 2019 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Mural

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA GAZOCIĄGU WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ RELACJI TERMINAL EKSPEDYCYJNY WIERZBNO - ODAZOTOWNIA GRODZISK, ODCINEK NA TERENIE GMINY MIĘDZYCHÓD

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 8 lipca 2009 r. do 29 lipca 2009 r. W dniu 20 lipca 2009 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w miejscowym planie rozwiązaniami.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.

Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) uwagi były przyjmowane do dnia 12 sierpnia 2009 r.

W ustawowym terminie, nie wniesiono żadnych uwag, w związku z tym, Rada Miejska Międzychodu nie podejmuje rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia wniesionych uwag.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XLIII/327/2009
Rady Miejskiej Międzychodu
z dnia 29 września 2009 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE SPOSOBU REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADY ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), Rada Miejska Międzychodu, w oparciu o obowiązujące przepisy, w tym:

- ustawę z dnia 13 listopada 2003 r. o dochodach jednostek samorządu terytorialnego (tekst jednolity z 2008 r., Dz.U. Nr 88 poz. 539);

- ustawę z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami);

- ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. Nr 123, poz. 858);

- ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity z 2006 r., Dz.U. Nr 89, poz. 625 z późniejszymi zmianami);

- prognozę skutków finansowych uchwalenia przedmiotowego planu miejscowego;

oraz ustalenia planu, rozstrzyga co następuje:

§1. Realizacja zamierzeń inwestycyjnych, przewidzianych w przedmiotowym planie, nie obciążą budżetu gminy Międzychód.

§2. 1. W planie nie ustala się terenów publicznych, których koszty realizacji miałyby w przyszłości obciążyć gminę Międzychód.

2. Kosztami zagospodarowania terenów objętych planem, zgodnie z jego zapisami, obciążony będzie inwestor.