

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLVII/345/2010
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 15 lutego 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY ROKIETNICA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK NR EWID. 1 I 2 ORAZ W KRZYSZKOWIE, DLA DZIAŁEK NR EWID. 199 I 200/1 W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TEREN DZIAŁEK NR 2/26 DO 2/29 POŁOŻONYCH W ROKIETNICY

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 27.10.2009 r. do 25.11.2009 r. W dniu 23.11.2009 r. odbyła się dyskusja publiczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) uwagi były przyjmowane do dnia 10.12.2009 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu prze-

strzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Rokietnica nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 1 i 2 oraz w Krzyszkowie, dla działek nr ewid. 199 i 200/1 w części obejmującej teren działek nr 2/26 do 2/29 położonych w Rokietnicy, ponieważ do projektu planu nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLVII/345/2010
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 15 lutego 2010 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Rokietnica rozstrzyga się, co następuje:

Zgodnie z prognozą skutków finansowych, nie przewiduje się kosztów uchwalenia zmiany planu. Powyższa uchwała nie powoduje powstania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1606

UCHWAŁA Nr XLVII/346/2010 RADY GMINY ROKIETNICA

z dnia 15 lutego 2010 r.

w sprawie: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Przy Trakcie Napoleońskim” w Rokietnicy w części obejmującej teren działki nr 1056

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz uchwały nr XXVII/184/2008 Rady Gminy Rokietnica z 30 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Przy Trakcie Napoleońskim” w Rokietnicy w części obejmującej teren działki nr 1056, Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§1. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica, zatwierdzonym uchwałą nr XIX/162/99 Rady Gminy Rokietnica z dnia 14.12.1999 r. oraz jego zmianami - wyrys ze studium na rysunku planu.

§2. Uchwala się: zmianę „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Przy Trakcie Napoleońskim” w Rokietnicy w części obejmującej teren działki nr 1056”, zwaną dalej planem.

§3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §2, składa się z ustaleń

będących treścią niniejszej uchwały oraz:

1) rysunku planu, w skali 1:500, będącego załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały;

2) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, będącego załącznikiem Nr 2 do niniejszej uchwały;

3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, będącego załącznikiem Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Rokietnica o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;

3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu stanowiący część graficzną planu - na mapie w skali 1:1000;

4) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

5) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

6) powierzchni zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zabudowanej do całej powierzchni działki, wyrażony w procentach;

7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą najmniejszą dopuszczalną odległość sytuowania skrajnej ściany budynku od linii rozgraniczającej drogi, rowu lub innego obiektu lub elementu liniowego, w stosunku do którego linia ta została określona;

8) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;

9) przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.

2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały nr XXVII/184/2008 Rady Gminy Rokietnica z dnia 30 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zago-

spodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Przy Trakcie Napoleońskim” w Rokietnicy w części obejmującej teren działki nr 1056.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar działki o nr ewid.: 1056 w miejscowości Rokietnica, o łącznej powierzchni 0,1288 ha z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z usługami.

2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w północnej części wsi Rokietnica, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczony na rysunku planu symbolem MN/U.

§9. Linią ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, wymienione w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Na obszarze planu ustala się następujące zasady kształtowania ładu przestrzennego:

1) projektowane budynki winny być sytuowane zgodnie z wyznaczonymi, nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu oraz ustaleniami §17;

2) w ramach działki należy przewidzieć minimum 5 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz miejsca parkingowego dla samochodu dostawczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się realizacji zmian ukształtowania terenu wykraczających poza zakres prac ziemnych, związanych z realizacją zainwestowania przewidzianego

nego w zatwierdzonym projekcie inwestycyjnym.

§12. Nakazuje się wyposażenie terenu działki w miejsca do tymczasowego, selektywnego gromadzenia odpadów, zgodnie z gminnym planem gospodarki odpadami oraz przepisami odrębnymi w tym zakresie.

§13. Na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, określone w przepisach odrębnych.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§15. 1. Na terenie objętym planem, zlokalizowane są stanowiska archeologiczne, będące pod ochroną konserwatorską.

2. Dla ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, podczas prac ziemnych związanych z zabudowaniem bądź zagospodarowaniem terenu, ustala się obowiązek prowadzenia badań archeologicznych. Wniosek na prowadzenie prac archeologicznych winien być złożony do Wojewódzkiego Wielkopolskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§16. Nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§17. 1. Ustala się, że na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonym symbolem MN/U, zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

1) zachowuje się istniejący budynek mieszkalny wolnostojący jednorodzinny z możliwością jego przebudowy i rozbudowy w obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;

2) budynek przeznaczony na cele usług z dopuszczeniem usług handlu, realizować w obszarze wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) wysokość zabudowy do dwóch kondygnacji

nadziemnych, w tym poddasze użytkowe; maksymalna wysokość budynku do 9,0 m od poziomu projektowanego i urządzonego terenu przed głównym wejściem do budynku do kalenicy dachu;

4) poziom posadzki parteru budynku nie wyższy niż 1,0 m nad projektowaną i urządzonej powierzchnią terenu przed wejściem głównym do budynku;

5) dla budynku mieszkalnego ustala się dach stromy - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;

6) dla budynku przeznaczonego na cele usług ustala się dach stromy - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 15° do 30°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;

7) powierzchnia zabudowy nie więcej niż 40% powierzchni działki;

8) powierzchnia terenu biologicznie czynna nie mniej niż 40% powierzchni działki;

9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:

a) od drogi publicznej klasy lokalnej KDL, znajdującej się poza granicami opracowania planu, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 8,0 m od linii rozgraniczającej drogi,

b) od drogi publicznej klasy dojazdowej KDD, znajdującej się poza granicami opracowania planu, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi 6,0 m od linii rozgraniczającej drogi,

10) w ramach działki dopuszcza się realizację elementów małej architektury, związanych z podstawową funkcją terenu,

11) nakaz zapewnienia na działce minimum 5 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych oraz miejsca parkingowego dla samochodu dostawczego, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

12) dopuszcza się realizację miejsc postojowych w obszarze działki pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a granicą działki wzdłuż drogi publicznej klasy lokalnej

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych

§18. 1. Obszar, dla którego sporządza się przedmiotowy plan nie leży na obszarze i terenie górniczym utworzonym w związku z wydobywaniem ropy naftowej i gazu ziemnego i nie ma na nim urządzeń technicznych i sieci gazowych będących własnością PGNiG S.A. w Warszawie Oddział w Zielonej Górze.

2. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w obszarze objętym koncesją na poszukiwanie i rozpoznawanie złóż ropy naftowej i gazu ziemnego; koncesja „Pnie-

wy-Stęszew" nr 14/2001/p z dnia 19.07.2001 r. ważna do dnia 19.07.2010 r.

3. Na terenie objętym planem PGNiG S.A. nie planuje realizacji inwestycji.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§19. Nie ustala się szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. Nie ustala się szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. 1. Obsługę komunikacyjną terenu MN/U zapewnia się z istniejących dróg publicznych KDD i KDL, znajdujących się poza granicami opracowania planu.

2. Dopuszcza się urządzenie nowego wjazdu z drogi KDL, w odległości minimum 15,0 m od osi skrzyżowania z drogą KDD.

§22. Ustala się podłączenie do istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

1) odprowadzanie ścieków bytowych: do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie;

2) zakazuje się powierzchniowego odprowadzania wód opadowych lub roztopowych poza granice nieruchomości; wody opadowe lub roztopowe z powierzchni utwardzonych zagospodarować w obszarze działki zgodnie z przepisami odrębnymi;

3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej, z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę.

4) zaopatrzenie w energię elektryczną; z istniejących i projektowanych urządzeń elektroenergetycznych;

5) zaopatrzenie w ciepło: do ogrzewania budynków stosować w źródłach wytwarzania energii w celach grzewczych paliwa charakteryzujące się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, tj. paliwa płynne, gazowe i stałe, wykorzystywać niekonwencjonalne i odnawialne źródła energii oraz stosować urządzenia grzewcze cechujące się wysoką sprawnością spalania;

6) zaopatrzenie w gaz: z istniejącej sieci gazowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi w tym zakresie;

7) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych.

ROZDZIAŁ II

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§23. Nie określa się terenów wymagających ustalenia sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania.

ROZDZIAŁ XII

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4

§24. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 15 %.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§25. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi:

1) zmiana lub nowelizacja któregokolwiek z przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu;

2) zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§26. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, traci moc uchwała nr VI/86/99 Rady Gminy Rokietnica z dnia 16 lutego 1999 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Przy Trakcie Napoleońskim” w Rokietnicy, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z 1999r. Nr 9, póź. 153 z 12 marca 1999 r., w części sprzecznej z ustaleniami niniejszej uchwały.

§27. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rokietnica.

§28. 1. Niniejsza uchwała wraz z załącznikiem graficznym nr 1, stanowi akt prawa miejscowego i podlega ogłoszeniu z załącznikami nr 2 i 3 w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Rokietnica
(-) *Teresa Bartol*

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XLVII/346/2010
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 15 lutego 2010r.

**ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ "PRZY TRAKCIE NAPOLEOŃSKIM"
W ROKIETNICY W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TEREN DZIAŁKI NR 1056**

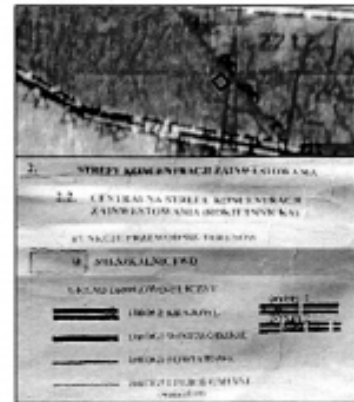
SKALA 1:500



PODZIAŁKA LINIOWA



WYRYS ZE STUDIUM, SKALA 1:10 000



OZNACZENIA:

- MN/U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami
- granice obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- △△△** nieprzekraczalna linia zabudowy
- OZNACZENIA INFORMACYJNE POZA GRANICAMI OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM:**
- KDL** teren drogi publicznej (korytarz ul. Trakt Napoleoński)
- KDD** teren drogi publicznej (korytarz ul. Kofcewskich)

RYSunek PLANU STANOWIĄCY ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCUnAWY NR XLVII/346/2010 RADY GMINY ROKIETNICA Z DNIA 15 LUTEGO 2010R. OGLASZONY W DZ. URZ. WOJ. WLKP. Z DNIA 22.09.2009R. NR 1606, POZ. 1606

STAROSTA POZNAŃSKI
RADA GMINY ROKIETNICA
Józefa Bartoła

Józefa Bartoła

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XLVII/346/2010
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 15 lutego 2010r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY GMINY ROKIETNICA O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ „PRZY TRAKCIE NAPOLEOŃSKIM” W ROKIETNICY W CZĘŚCI OBEJMUJĄCEJ TEREN DZIAŁKI NR 1056

Przedmiotowy projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w terminie od 27.10.2009 r. do 25.11.2009 r. W dniu 23.11.2009 r. odbyła się dyskusja publiczna.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) uwagi były przyjmowane do dnia 10.12.2009 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu prze-

strzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Rokietnica nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „Przy Trakcie Napoleońskiej” w Rokietnicy w części obejmującej teren działki nr 1056, ponieważ do projektu planu nie wpłynęła żadna uwaga.

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XLVII/346/2010
Rady Gminy Rokietnica
z dnia 15 lutego 2010r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Rokietnica rozstrzyga się, co następuje:

Zgodnie z prognozą skutków finansowych, nie przewiduje się kosztów uchwalenia zmiany planu. Powyższa uchwała nie powoduje powstania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

1607

UCHWAŁA Nr XLVII/347/2010 RADY GMINY ROKIETNICA

z dnia 15 lutego 2010 r.

w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rokietnica, rejon ul. Witkowej dla działek nr 372, 388/1-388/16 i części działki nr 388/17 w Rokietnicy

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz uchwały nr XXVII/185/2008 Rady Gminy Rokietnica z 30 października 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rokietnica, rejon ul. Witkowej dla działek nr 372, 388/1-388/16 i części działki nr 388/17 w Rokietnicy, Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§1. Stwierdza się zgodność planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rokietnica, zatwierdzonym uchwałą nr XIX/162/99 Rady Gminy Rokietnica z dnia 14.12.1999r. oraz jego zmianami - wyrys ze studium na rysunku planu.

§2. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Rokietnica, rejon ul. Witkowej dla działek nr 372, 388/1-388/16 i części działki nr 388/17 w Rokietnicy”, zwany dalej planem.

§3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzen-