

2084

OGŁOSZENIE BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 22 marca 2010 r.

Zgodnie z art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2005 r. Nr 31 późn. zm.) oraz §3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego czę-

ści (Dz.U. Nr 250; poz. 1873) ogłasza się zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 r., położonych na obszarze Gminy Miejskiej Koło.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2009 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Koło

a) I półrocze 2009 r.

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918r.		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002 r.			
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A	1)* ... 2)...						1) 2) 5,35	1) 2) 2,84		1) 2) 2,79		
	B					1) 2) 2,88							
	C												
40 m ² do 60 m ²	A							1) 5,26 2) 5,33	1) 5,26 2) 2,79		1) 2) 2,79		
	B			1) 2,48 2)				1) 2) 2,83					
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1) 2) 2,79	1) 2) 2,80		1) 2) 2,79		
	B							1) 2) 2,80					
	C												
powyżej 80 m ²	A												
	B												
	C												

A - Standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - Standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - Standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

b) II półrocze 2009 r.

Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego											
		do 1918r.		1919-45		1946-70		1971-2002		po 2002r.			
		zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry		
poniżej 40 m ²	A							1) 2) 5,35	1) 2) 2,79		1) 2) 2,79		
	B			1) 2,48 2)		1) 2) 3,05		1) 2) 3,02					
	C												
40 m ² do 60 m ²	A							1) 5,26 2) 5,33	1) 5,26 2) 2,79		1) 2) 2,79		
	B			1) 2,48 2)				1) 2) 3,00					
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A							1) 2) 2,79	1) 2) 2,97		1) 2) 2,79		
	B							1) 2) 2,97					
	C												
powyżej 80 m ²	A												
	B												
	C												

* - budynek wymaga remontu

1) ** stawka czynszu najniższa: średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa: średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek

Burmistrz Miasta Koła
(-) Mieczysław Drożdżewski