

Rok	Koszty bieżące eksploatacji w tys. zł	Koszty remontów lokali i budynków w tys. zł	Wydatki inwestycyjne i modernizacyjne w tys. zł
2010	2,0	6,9	-
2011	2,1	9,6	-
2012	1,9	8,5	18,0
2013	2,3	15,2	30,0
2014	2,5	7,5	-

#### VIII. Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania mieszkaniowego zasobu gminy.

1. Gmina nie przewiduje kapitalnych remontów lokali, z którymi wiąże się konieczność przydzielenia lokalu zamiennego na czas remontu.

2. Sprzedaż lokali mieszkalnych z zasobu mieszkaniowego może być prowadzona z urzędu jak też na wniosek najemcy, po pozytywnym zaopiniowaniu przez Wójta Gminy oraz przy spełnieniu warunków określonych ustawą o gospodarce nieruchomościami.

3. Ze względu na zmniejszający się zasób mieszkaniowy podejmowane będą działania mające na celu tworzenie warunków do rozwoju budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne poprzez wyodrębnienie terenów pod budownictwo mieszkaniowe. Tereny przeznaczone pod budownictwo indywidualne,

wg potrzeb wyznacza się poprzez decyzje o warunkach zabudowy i decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, do czasu uchwalenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa.

Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Grodziec  
(-) *Kazimierz Szambelan*

2399

#### UCHWAŁA Nr 616 RADY MIASTA KONINA

z dnia 31 marca 2010 r.

#### zmieniająca STATUT MIASTA KONINA

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1, art. 22, art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) - Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. W Statucie Miasta Konina stanowiącym załącznik do uchwały Nr 207 Rady Miasta Konina z dnia 26 listopada 2003 roku w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Konina (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2004 r. Nr 1, poz. 5) zmienionym Uchwałą Nr 100 Rady Miasta Konina z dnia 30 maja 2007 roku (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2007 r. Nr 119, poz. 2771) oraz Uchwałą Nr 454 Rady Miasta Konina z dnia 29 kwietnia 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2009 r. Nr 114, poz. 1850) wprowadza się następujące zmiany:

1. W §9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:  
„1. Rada rozpatruje skargi dotyczące zadań lub działalności Prezydenta Miasta Konina i kierowników miejskich jednostek organizacyjnych składane przez obywateli na podstawie art. 229 pkt 3 kodeksu postępowania administracyjnego.”

su postępowania administracyjnego.”

2. W §9 ust. 4 skreśla się w całości.

3. W §40 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Inicjatywa uchwałodawcza przysługuje Prezydentowi Miasta, radnym, komisjom rady, klubom radnych oraz grupie co najmniej 200 mieszkańców Miasta Konina, posiadających czynne prawo wyborcze, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.”

4. W §40 ust. 7 wprowadza się zdanie drugie:

„7. Nie wymagają stanowiska Prezydenta Miasta projekty uchwał dotyczące spraw organizacyjnych Rady.”

5. W §40 dodaje się ust. 10, który otrzymuje brzmienie:

„10. Tryb realizacji inicjatywy uchwałodawczej przez mieszkańców określa Rada Miasta Konina w drodze odrębnej uchwały”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni

od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta Konina  
(-) *Wiesław Steinke*

2400

## UCHWAŁA Nr 644 RADY MIASTA KONINA

z dnia 31 marca 2010 r.

### w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łęzyn, rejon ulicy Krańcowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku uchwałą Nr 660 Rady Miasta Konina z dnia 17 maja 2006 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łęzyn, rejon ulicy Krańcowej, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

#### DZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE Rozdział I

##### Zakres obowiązywania planu

§1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina - Łęzyn, rejon ulicy Krańcowej, zwany dalej planem.

§2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina Łęzyn, rejon ulicy Krańcowej obejmuje obszar w granicach przedstawionych na rysunku planu.

§3. Załącznikami do planu są:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1,
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3.

§4. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) plan - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1 niniejszej uchwały,

2) teren - obszar wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, oznaczony symbolem,

3) nieprzekraczalna linia zabudowy - linia wyznaczona na rysunku planu, określająca najbliższe możliwe położenie ściany budynku w stosunku do granicy działki, dopuszcza się przekroczenie tej linii przez takie elementy jak: gzymsy, balkony, tarasy, wykusze i ganki jednak nie więcej niż o 1 m,

4) przeznaczenie podstawowe - dominujący (główny) sposób zagospodarowania terenu,

5) powierzchnia biologicznie czynna - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

6) działka - nieruchomości gruntowa lub jedna bądź kilka działek gruntu, których i wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z przepisów odrębnych oraz ustaleń planu.

7) ulica jednoprzestrzenna - ulica lub ciąg pieszo-rollerowy o nawierzchni kształtowanej jako jedna płaszczyzna z zachowaniem spadków niezbędnych dla odprowadzania wód opadowych.

§5. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) funkcje terenu.

#### DZIAŁ II USTALENIA OGÓLNE Rozdział II

##### Ustalenia ogólne dotyczące zasad użytkowania, zagospodarowania i zabudowy obszaru objętego ustaleniami planu

§6. Ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowo - letniskowej -