



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 16 września 2005 r.

Nr 138

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 3832** – nr XXXI/173/2005 Rady Miejskiej w Krajenca z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenka w rejonie ulicy Bydgoskiej. 14874
- 3833** – nr XXXI/174/2005 Rady Miejskiej w Krajenca z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Głubczyn w gminie Krajenka. 14878
- 3834** – nr XXVI/250/2005 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 3 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru eksploatacji kruszywa położonego we wsi Jerka w gminie Krzywiń. 14882
- 3835** – nr XXVI/254/2005 Rady Miejskiej Krzywina z dnia 3 sierpnia 2005 r. w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami gminy Krzywiń. 14887
- 3836** – nr XXXII/281/2005 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 4 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów, St. Skarzyńskiego – targowisko. 14888
- 3837** – nr XXXII/283/2005 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 4 sierpnia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/264/05 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 21 kwietnia 2005 r. w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów. 14894
- 3838** – nr XXXVI/179/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 5 sierpnia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Kleszczewie. 14895
- 3839** – nr XXVI/199/2005 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 10 sierpnia 2005 r. w sprawie utworzenia obwodów głosowania w zakładzie karnym i domach pomocy społecznej na terenie gminy Wronki dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej. 14895
- 3840** – nr XXX/194/2005 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 19 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łobżenica na obszarze wsi Izdebki. 14896
- 3841** – nr XLII/368/2005 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Jerzykowo. 14900
- 3842** – nr XLII/369/2005 Rady Miejskiej Gminy Pobiedziska z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie przyjęcia nazwy ulicy Sosnowej położonej we wsi Bugaj dla numeracji porządkowej nieruchomości położonych przy tej ulicy we wsi Jerzykowo. 14903
- 3843** – nr XL/510/2005 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie zmian w statucie Gostyńskiego Ośrodka Kultury „Hutnik” w Gostyniu. 14905
- 3844** – nr XL/516/2005 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 26 sierpnia 2005 r. w sprawie poboru podatku rolnego leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa. 14905

POROZUMIENIA

- 3845** – porozumienie z dnia 5 sierpnia 2005 r. zawarte pomiędzy Powiatem Poznańskim a Gminą Tarnowo Podgórne w sprawie przekazania przez Powiat Poznański prowadzenia Liceum Ogólnokształcącego w Tarnowie Podgórnym Gminie Tarnowo Podgórne. 14906
- 3846** – aneks sporządzony w dniu 25 sierpnia 2005 r. do porozumienia z dnia 5 sierpnia 2005 r. zawartego pomiędzy Powiatem Poznańskim a Gminą Tarnowo Podgórne. 14907

OBWIESZCZENIA KOMISARZY WYBORCZYCH

- 3847** – obwieszczenie Komisarza Wyborczego w Kaliszu z dnia 29 sierpnia 2005 r. o wynikach głosowania i wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Godziesze Wielkie. 14908
- 3848** – obwieszczenie Komisarza Wyborczego w Koninie z dnia 29 sierpnia 2005 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kramsk przeprowadzonych w dniu 28 sierpnia 2005 r. 14908

INFORMACJA O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

- 3849** – z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia koncesji na wytwarzanie ciepła oraz koncesji na przesyłanie i dystrybucje ciepła udzielonych Agencji Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie. 14909

3832

UCHWAŁA Nr XXXI/173/05 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 30 czerwca 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenka w rejonie ulicy Bydgoskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiana: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203), oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 zmiana: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492), Rada Miejska w Krajenca uchwała, co następuje:

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenka w rejonie ulicy Bydgoskiej, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem, na terenie miasta Krajenka, oznaczone są na rysunku planu w skali 1:500, zwanym dalej rysunkiem.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krajenka, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię usytuowania obiektu budowlanego, dopuszcza się możliwość wysunięcia poza tą linię balkonów gzymsów, okapów;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren przeznaczony pod zabudowę, obszar pomiędzy granicą działki, a tą linią jest terenem wyłączonym z zabudowy;
- 3) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć iloraz, powierzchni zabudowy do powierzchni działki.

§3. 1. Dla obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenie terenu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - oznaczone na rysunku MW i MW1;
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony na rysunku MN1 i MN;
- 3) teren zabudowy usługowej - oznaczony na rysunku U;
- 4) teren garaży - oznaczony na rysunku KG;
- 5) tereny dróg wewnętrznych - oznaczone na rysunku 1KDW i KDW;

- 6) teren parkingu - oznaczony na rysunku KP;
- 7) teren urządzeń kanalizacyjnych - oznaczony na rysunku K.

§4. Obowiązują określone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
- 2) obowiązujące linie zabudowy;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) wymagane usytuowanie kalenicy.

§5. 1. Na terenie objętym planem miejscowym nie występują:

- 1) obszary przestrzeni publicznej wymagające kształtowania zabudowy oraz określenia ograniczeń i zasad w zagospodarowaniu;
- 2) tereny: górnicze, narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wymagające ustalenia granic i sposobów zagospodarowania.

2. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

- 1) szczegółowych zasad i warunków scaleń i podziału nieruchomości;
- 2) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Ochronę środowiska realizuje się przez:

- 1) pełne techniczne uzbrojenie terenu, w tym w zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków bytowych oraz poprzez zorganizowany odbiór odpadów;
- 2) na całym obszarze objętym planem, ustala się zakaz prowadzenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, od których wymagane jest obowiązkowe sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko.

2. Ochrona przyrody - na obszarze objętym planem nie występują obszary i obiekty objęte formami ochrony przyrody.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) na terenie przeznaczonym do zabudowy mogą być w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryte zabytki archeologiczne;
- 2) przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu uzgodnienia podczas tych prac nadzoru archeologicznego.

**ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA
ŁADU PRZESTRZENNEGO.**

§8. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW i MW1 ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

1) teren oznaczony symbolem:

- a) MW przeznaczony jest pod lokalizację zabudowy wielorodzinnej,
- b) MW1 jest zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym o wysokości 4 kondygnacji;

2) na terenie ograniczonym:

- a) obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy prawo do realizacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego o wysokości do 4 kondygnacji, z dachem min. dwuspadowym o kącie pochylenia połaci od 30° do 45°,
- b) nieprzekraczalnymi liniami zabudowy prawo do rozbudowy obiektu;

3) przeważająca część nowego budynku winna być usytuowana w obowiązującej linii zabudowy;

4) ustala się poziom posadowienia parteru do 1,2 m od poziomu terenu;

5) dopuszcza się możliwość realizacji garaży w kondygnacji podziemnej budynku;

6) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy do 0,25;

7) pod powierzchnię terenu biologicznie czynną (zieleń) należy przeznaczyć min. 30% powierzchni działki;

8) na terenie MW i MW1 należy usytuować plac zabaw i miejsca rekreacyjne.

§9. Dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN1 i MN ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

1) budowa może być realizowana na terenie:

- a) MN ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- b) MN1 ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,

określonymi na rysunku;

2) na każdej działce MN1 prawo do rozbudowy lub rozbiórki istniejących budynków i budowy nowych;

3) prawo do realizacji na każdej działce budynku mieszkalnego i maksimum 2 budynków gospodarczo-garażowych;

4) na terenie MN budynek mieszkalny winien być usytuowany w obowiązującej linii zabudowy;

5) wysokość budynku mieszkalnego do 2 kondygnacji (druga w stromym dachu) i do 9,5 m od poziomu terenu, budynku gospodarczego 1 kondygnacja;

6) ustala się poziom posadowienia parteru budynku mieszkalnego do 0,60 m od poziomu terenu;

7) budynki należy realizować z dachem stromym min. dwuspadowym o kącie pochylenia połaci od 30° do 45°;

8) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy do 0,20;

9) pod powierzchnię biologicznie czynną (zieleń) należy przeznaczyć min. 20% powierzchni działki;

10) na rysunku zachowano istniejący podział terenu na działki wynikający z ewidencji gruntów.

§10. Dla terenu zabudowy usługowej U ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) przebudowa istniejącego budynku w celu zmiany jego formy i dostosowania do nowej funkcji może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku;
- 2) wysokość budynku do 2 kondygnacji (druga w stromym dachu) z dachem stromym min. dwuspadowym o kącie pochylenia połaci od 30° do 45°;
- 3) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy do 0,25;
- 4) pod powierzchnią biologicznie czynną (zielen) należy przeznaczyć min. 20% powierzchni działki.

§11. Dla terenu garaży KG ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) budowa może być realizowana na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość budynku 1 kondygnacja z dachem płaskim.

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI.

§12. Ustalenia dotyczące komunikacji:

- 1) dojazd do działek z drogi wojewódzkiej poprzez istniejące zjazdy drogami wewnętrznymi 1KDW i KDW;
- 2) dla drogi 1KDW ustala się:
 - a) szerokości w liniach rozgraniczających - 9,0 - 14,0 m,
 - b) możliwość wyznaczenia miejsc parkingowych;
- 3) dla drogi KDW ustala się:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających - 6,0 - 12,0 m,
 - b) możliwość wyznaczenia do 20 miejsc parkingowych;
- 4) drogi wewnętrzne 1KDW i KDW posiadają bezpośredni zjazd z drogi wojewódzkiej nr 190;
- 5) wskaźniki w zakresie komunikacji:
 - a) dla terenu zabudowy wielorodzinnej należy wyznaczyć 1 miejsce parkingowe na 1 mieszkanie, miejsca parkingowe należy zrealizować wzdłuż dróg wewnętrznych oraz na parkingu KP lub w garażu,
 - b) dla terenu zabudowy usługowej należy wyznaczyć 1 miejsce parkingowe na 5 zatrudnionych i klientów, miejsca parkingowe należy zrealizować wzdłuż drogi KDW i na parkingu KP,
 - c) na każdej działce zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1 i MN) należy wyznaczyć min. 2 miejsca parkingowe;
- 6) teren parkingu KP na 28 miejsc dostępny z terenu zabudowy wielorodzinnej i z istniejącego zjazdu do terenu szkoły.

ZASADY MODERNIZACJI, ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

§13. Dla realizowanej zabudowy ustala się następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- 1) dla obszaru objętego planem nie będą realizowane inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy;
- 2) zasilanie w energię elektryczną liniami kablowymi niskiego napięcia z istniejącej stacji transformatorowej;
- 3) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej \varnothing 100 mm;
- 4) odprowadzenie ścieków bytowych istniejącą siecią kanalizacji sanitarnej \varnothing 200;
- 5) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych poprzez istniejące sieci kanalizacji do oczyszczalni wód opadowych i roztopowych;
- 6) zaopatrzenie w ciepło z lokalnych źródeł ciepła lub z kotłowni miejskiej;
- 7) usuwanie odpadów zgodnie z gminnym systemem usuwania odpadów stałych, gromadzenie odpadów w pojemnikach i wywóz na urządzone wysypisko śmieci;
- 8) na usuwanie odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne należy uzyskać zgodę na wytwarzanie i unieszkodliwianie zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami.

§14. Dla terenu urządzeń kanalizacyjnych K ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania:

- 1) prawo do rozbudowy i modernizacji istniejącej przepompowni;
- 2) budowa może być realizowana na terenie wyznaczonej działki;
- 3) obowiązek zagospodarowania terenu działki zielenią.

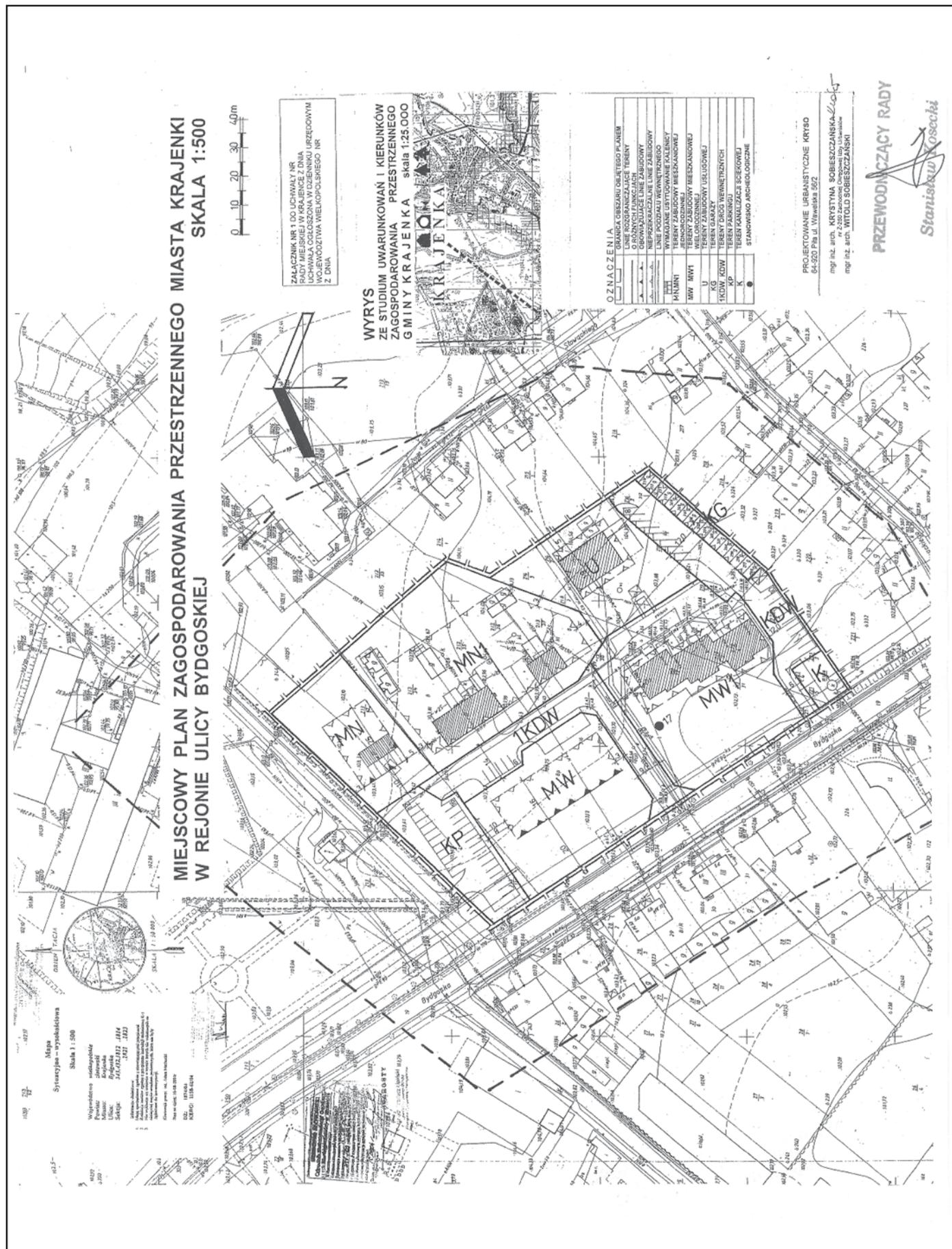
PRZEPISY KOŃCOWE.

§15. Dla terenu objętego planem ustala się 30% stawkę, na podstawie której określa się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Krajenka.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Stanisław Kosecki



Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXI/173/05
Rady Miejskiej w Krajence
z dnia 30 czerwca 2005 R.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenska

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 zmiana: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492) Rada Miejska w Krajence stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krajenska w rejonie ulicy Bydgoskiej z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenska, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Krajence Nr 15/2000 z dnia 27 czerwca 2000 r.

UZASADNIENIE

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Krajenki, leży w środko-

wej części miasta, w jego strefie zurbanizowanej, pomiędzy szkołą podstawową, a istniejącą zabudową mieszkaniową wielo i jednorodzinną.

Teren ten jest uzbrojony w sieci: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetyczną i telekomunikacyjną.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenska obszar objęty projektem planu miejscowego obejmuje tereny zainwestowane i przeznaczone pod zabudowę.

3833

UCHWAŁA Nr XXXI/174/05 RADY MIEJSKIEJ W KRAJENCE

z dnia 30 czerwca 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Głubczyn w gminie Krajenska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiana: z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 zmiana: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492) Rada Miejska w Krajence uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Głubczyn w gminie Krajenska, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego planem, na terenie wsi Głubczyn (działka numer 551/2) oznaczone są na rysunku planu w skali 1:500, zwanym dalej rysunkiem.

3. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krajenska, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię usytuowania obiektu budowlanego;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą teren przeznaczony pod zabudowę, obszar pomiędzy granicą działki, a tą linią jest terenem wyłączonym z zabudowy;

3) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć iloraz, powierzchni zabudowy do powierzchni działki.

§3. Dla obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenie terenu:

teren zabudowy rekreacyjnej - oznaczony na rysunku ZR.

§4. Obowiązują określone na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach;
- 2) obowiązujące linie zabudowy;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) linie podziału wewnętrznego.

§5. Na terenie objętym planem miejscowym nie występują:

- 1) obszary przestrzeni publicznej wymagające określenia zasad kształtowania przestrzeni oraz zakazów, dopuszczeń i ograniczeń w zagospodarowaniu;
- 2) tereny: górnicze, narażone na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożone osuwaniem się mas ziemnych wymagające ustalenia granic i sposobów zagospodarowania;

2. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

- 1) szczegółowych zasad i warunków scaleń i podziału nieruchomości;
- 2) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy,
- 3) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. Ochronę środowiska realizuje się przez pełne techniczne uzbrojenie terenu, w tym w zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odbiór ścieków bytowych oraz przez zorganizowany odbiór odpadów.

2. Ochrona przyrody:

- 1) obszar objęty planem leży w strefie chronionego krajobrazu „Pojezierza Waleckiego i Doliny Gwdy”;
- 2) na całym obszarze objętym planem, ustala się zakaz prowadzenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, od których wymagane jest sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko;
- 3) na tym obszarze nie występują tereny objęte formami ochrony przyrody: park, rezerwat przyrody, pomniki przyrody, ostoje zwierząt oraz chronione gatunki zwierząt, roślin, grzybów i siedlisk.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) na terenie przeznaczonym do zabudowy mogą być w trakcie prowadzenia robót ziemnych odkryte zabytki archeologiczne;

2) przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w celu uzgodnienia podczas tych prac nadzoru archeologicznego.

§8. Dla zachowania ładu przestrzennego dla terenu zabudowy rekreacyjnej ZR ustala się następujące warunki zabudowy, zagospodarowania i podziału:

- 1) prawo do realizacji na każdej działce jednego budynku rekreacyjnego jako zabudowy wolno stojącej oraz obiektów małej architektury związanych z funkcją terenu;
- 2) zabudowa może być realizowana na terenie ograniczonym obowiązującą i nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, określonymi na rysunku;
- 3) budynek należy usytuować w obowiązującej linii zabudowy, przy dachu dwuspadowym, kalenicą równoległą do drogi;
- 4) wysokość budynku do 2 kondygnacji (druga w stromym dachu) i do 9,0 m od poziomu terenu;
- 5) ustala się poziom posadowienia parteru do 1,0 m od poziomu terenu;
- 6) budynki należy realizować z dachem stromym min. dwuspadowym o kącie pochylenia połaci od 30° do 45°;
- 7) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy do 0,20;
- 8) pod zieleń należy przeznaczyć min. 20% powierzchni działki;
- 9) na rysunku pokazano podział terenu na działki, łącznie wyznaczono 5 działek;
- 10) dopuszcza się możliwość łączenia dwóch kolejnych działek.

§9. Wskaźniki w zakresie komunikacji, na każdej działce zabudowy rekreacyjnej (ZR) należy wyznaczyć min. 2 miejsca parkingowe.

§10. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

1. Na terenie objętym miejscowym planem nie będą realizowane zadania z zakresu infrastruktury technicznej, należące do zadań własnych gminy.
2. Obszar objęty planem wymaga budowy uzbrojenia w zakresie:
 - 1) zasilania w energię elektryczną liniami kablowymi niskiego napięcia z istniejącej stacji transformatorowej;
 - 2) zaopatrzenia w wodę:
 - a) tymczasowo z ujęcia wody na działce, usytuowanego na działce zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie,
 - b) docelowo z wiejskiej sieci wodociągowej;
 - 3) odprowadzenia ścieków bytowych:
 - a) tymczasowo do szczelnego zbiornika bezodpływowego, usytuowanego na działce z zachowaniem przepisów szczególnych w tym zakresie, ścieki będą wywożone do stacji zlewnej oczyszczalni ścieków,

- b) docelowo poprzez projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej na mechaniczno - biologiczną oczyszczalnię ścieków;
- 4) gospodarki cieplnej- rozwiązana indywidualnie, z lokalnych źródeł ciepła;
- 5) usuwania odpadów - zgodnie z gminnym systemem odbioru odpadów oraz przepisami szczególnymi w tym zakresie; gromadzenie odpadów stałych w pojemnikach i wywóz na urządzone wysypisko śmieci.

§11. Dla terenu objętego planem ustala się 30% stawkę, na podstawie której określa się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27

marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Krajenka.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Stanisław Kosecki*

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XXXI/ 174 /05
Rady Miejskiej w Krajence
z dnia 30 czerwca 2005 roku

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenka

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 zmiana: z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492) Rada Miejska w Krajence stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Głubczyn w gminie Krajenka z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenka, uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Krajence Nr 15/2000 z dnia 27 czerwca 2000 r.

ten od zachodu, północy i południa jest zabudowany zabudową rekreacyjną.

Teren ten jest uzbrojony w sieć elektroenergetyczną.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Krajenka obszar objęty projektem planu miejscowego obejmuje tereny przeznaczone pod funkcje wypoczynkowo-rekreacyjne.

Na tym terenie studium dopuszcza lokalizację zabudowy rekreacyjnej.

UZASADNIENIE

Obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Głubczyn, leży w środkowej części terenu rekreacyjnego nad jeziorem Wapieńskim. Teren

Przewodniczący Rady
(-) Stanisław Kosecki

3834

UCHWAŁA Nr XXVI/250/2005 RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA

z dnia 3 sierpnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru eksploatacji kruszywa położonego we wsi Jerka w gminie Krzywiń

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 2001 r. z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 2003r. ze zmianami) oraz w związku z uchwałą Nr XVIII/180/2004 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 13 listopada 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru eksploatacji kruszywa położonego we wsi Jerka w gminie Krzywiń Rada Miejska Krzywinia uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru eksploatacji kruszywa położonego we wsi Jerka w gminie Krzywiń zwany dalej planem, po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium.

§1. 1. Granice obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru eksploatacji kruszywa położonego we wsi Jerka w gminie Krzywiń” opracowany w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek planu stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiące załącznik nr 2;

- 3) rozstrzygnięcie sposobu rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiące załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§2. Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenu:

1. Teren eksploatacji kruszywa, oznaczony na rysunku planu symbolem - PG;
2. Na rysunku planu obowiązującymi również ustaleniami są:
 - 1) granica obszaru objętego planem;
 - 2) linia rozgraniczająca teren o różnym przeznaczeniu.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§3. Dla terenu eksploatacji kruszywa ustala się:

- 1) adaptację istniejącej i kontynuację eksploatacji kruszywa;
- 2) eksploatacja złoża kruszywa naturalnego musi się odbywać przy zachowaniu warunków koncesji, przepisów odrębnych i szczególnych oraz Polskich Norm;
- 3) rekultywację obszaru w kierunku rolnym i leśnym z przeznaczeniem zbiorników wodnych dla gospodarki rybackiej:
 - dopuszcza się wykorzystanie do celów rekultywacji mas ziemnych przywożonych z poza obszaru eksploatacji, pod warunkiem ich przydatności i spełnienia przepisów odrębnych i szczególnych;
4. filary ochronne i pasy ochronne wykonać przy zachowaniu przepisów odrębnych i szczególnych:
 - a) przy granicy obszarów leśnych nie przeznaczonych pod eksploatację, w odległości nie mniejszej niż dwukrotna wysokość występujących drzew, ale nie mniej niż 10,0 m;
 - b) przy ciągach komunikacyjnych ogólnodostępnych - w pasie o szerokości minimum 10,0 m;
 - c) przy gruntach rolnych należących do innych użytkowników - na szerokości minimum 6,0 m;
- 5) zdejmowany sukcesywnie nakład gromadzić na tymczasowych zwałowiskach;
- 6) podczas eksploatacji, przeróbki kruszywa i rekultywacji w odniesieniu do przemieszczanych mas ziemnych przeprowadzić gospodarkę bezodpadową, nakład w całości wykorzystać do rekultywacji terenu poeksploatacyjnego.

§4. 1. Ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) obszar objęty planem położony jest w obszarze chronionego krajobrazu - Pojezierze Krzywińsko - Osieckie. Działalność na tym obszarze ma być zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami szczególnymi i warunkami podanymi przez właściwe organy administracyjne;
- 2) uciążliwości wywołane działalnością eksploatacyjną nie mogą wywołać stałych negatywnych skutków na tereny sąsiednie;
- 3) projektowany obszar eksploatacji kruszywa nie może powodować zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego oraz powietrza atmosferycznego;
- 4) przestrzegać należy wszystkich zaleceń zawartych w ustaleniach szczegółowych do przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego analizowanego terenu oraz w przedłożonej prognozie oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w/w terenu.

2. Ustalenia w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) cały teren objąć strefą „W” ochrony archeologicznej.
- 2) jest to teren cenny archeologicznie. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego terenu zlokalizowane są 4 stanowiska archeologiczne.
- 3) prace ziemne związane z realizacją inwestycji wymagają przeprowadzenia archeologicznych prac dokumentacyjno-zabezpieczających, a w przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe.

§5. Obsługa komunikacyjna terenu PG odbywać się będzie poprzez zjazd z drogi powiatowej nr 108.

§6. Ustalenia w zakresie obsługi w infrastrukturę techniczną:

- 1) realizacja obiektów technicznych związanych z uzbrojeniem inżynierskim terenu - zgodnie z przepisami branżowymi w granicach terenu objętego opracowaniem;
- 2) zaopatrzenie w energię elektryczną na zasadach określonych w obowiązującym prawie energetycznym z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U. Nr 54, poz. 348 1997 r. z późniejszymi zmianami) po uprzednim wystąpieniu z wnioskiem do zakładu energetycznego o określenie warunków przyłączy wraz z wymaganymi załącznikami.
- 3) zaopatrzenie w infrastrukturę telekomunikacyjną - zapewnić poprzez powiązanie z istniejącym systemem miejskim telekomunikacyjnym na warunkach określonych przez Dysponenta Sieci.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

§7. Zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych z dnia 3 lutego 1995 r. (tekst jednolity Dz.U. 121 poz. 1266 2004 r.) niniejszym planem zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych o powierzchni:

- 7,1345 ha - Decyzja Wojewody Leszczyńskiego nr WG.OT.4410/47/340/79 z dnia 25.04.1979 r.;
- 4,80 Ls VI - Decyzja Wojewody Wielkopolskiego nr SR.Le-5.6112-1/05 z dnia 25.04.2005.

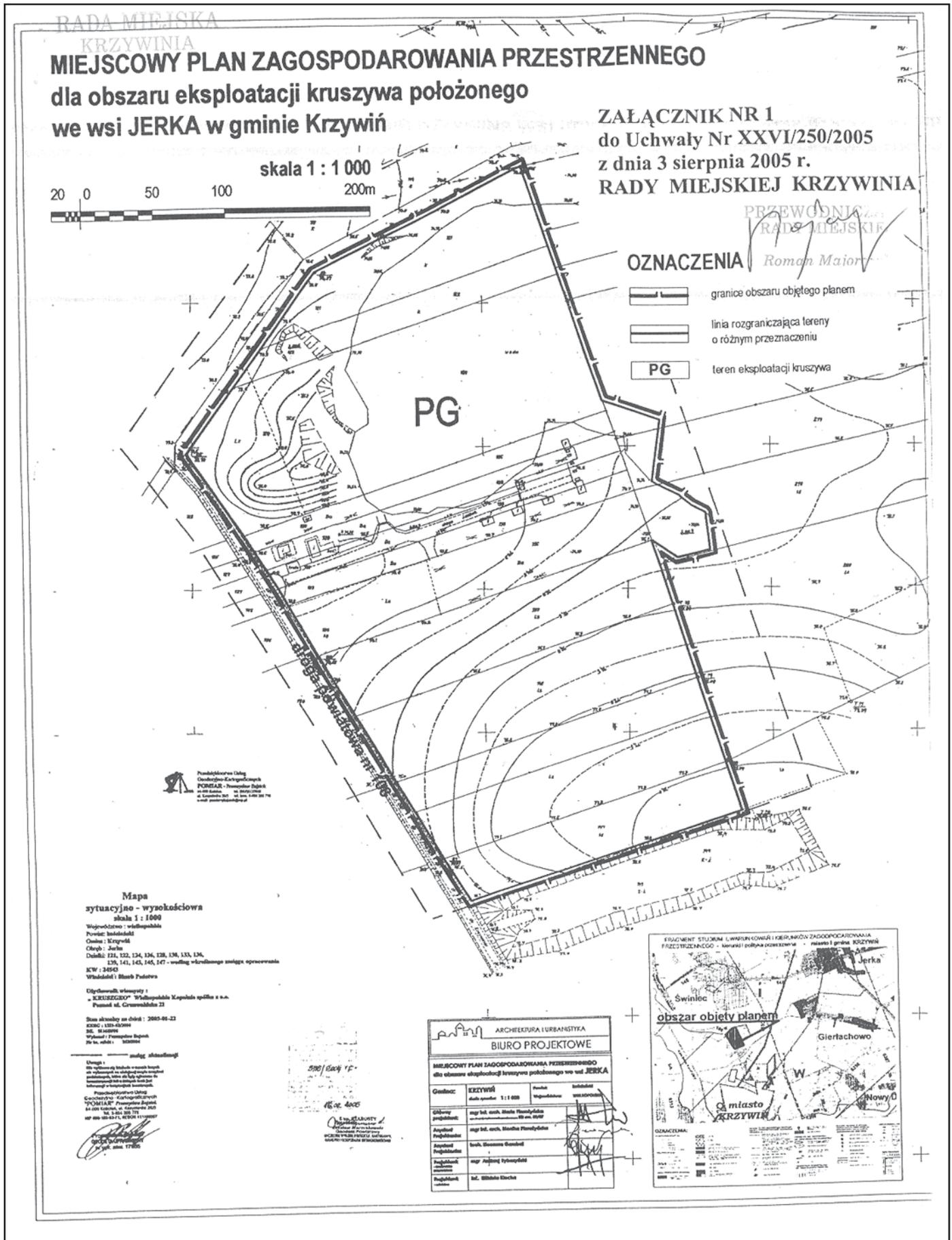
§8. Zgodnie z art. 15 ust. 2 i art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2004 r. dla terenów o nowych funkcjach, wyznaczonych w planie ustala się 5% stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Krzywinia.

§10. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, podlega również publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Roman Majorczyk*



Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXVI/250/2005
Rady Miejskiej Krzywinia
z dnia 3 sierpnia 2005 r.

**W SPRAWIE ROZSTRZYGNĘCIA O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA
ZAPISANYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU EKSPLOATACJI KRUSZYWA POŁOŻONEGO WE WSI JERKA W GMINIE KRZYWIŃ.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska Krzywinia określa następujący sposób realizacji infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r.

o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 591) zadania własne gminy.

§2. Zgodnie z ustaleniami prognozy skutków finansowych uchwalenie w/w planu miejscowego nie przewiduje kosztów obciążających budżet gminy związanych z realizacją urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXVI/250/2005
Rady Miejskiej Krzywinia
z dnia 3 sierpnia 2005 r.

**ROZSTRZYGNĘCIE RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻENIA
DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
OBSZARU EKSPLOATACJI KRUSZYWA POŁOŻONEGO WE WSI JERKA W GMINIE KRZYWIŃ.**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Krzywinia stwierdza, że do miejscowego planu zagospodaro-

wania przestrzennego dla obszaru eksploatacji kruszywa położonego we wsi Jerka nie wniesiono żadnych uwag w czasie wyłożenia i w czternastu dniach po jego wyłożeniu.

3835

UCHWAŁA Nr XXVI/254/2005 RADY MIEJSKIEJ KRZYWINIA

z dnia 3 sierpnia 2005 r.

w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Krzywiń

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska Krzywinia uchwala, co następuje:

§1. Przyjmuje się zasady i tryb przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami na terenie Gminy Krzywiń.

§2. Za wyjątkiem przypadków przewidzianych ustawą, konsultacje mogą być przeprowadzone z inicjatywy Rady Miejskiej, Burmistrza, jednostek pomocniczych gminy, oraz organizacji pozarządowych działających na terenie Gminy Krzywiń.

§3. 1. O przeprowadzeniu konsultacji podjętych z inicjatywy podmiotów określonych w §2, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały, ustalając treść pytania i zakres terytorialny konsultacji.

2. W przypadkach przewidzianych ustawą, o przeprowadzeniu konsultacji postanawia Burmistrz w drodze Zarządzenia, ustalając treść pytania i zakres terytorialny konsultacji.

§4. Konsultacje obejmują obszar całej Gminy lub wyodrębnionej jednostki pomocniczej.

§5. Konsultacje przeprowadza się wśród mieszkańców gminy posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miejskiej.

§6. Konsultacje przeprowadza się na zwołanych w tym celu zebraniach mieszkańców jednostek pomocniczych.

§7. Zebranie zwołuje Burmistrz, określając jego termin i miejsce oraz wyznaczając osoby do przeprowadzenia konsultacji.

§8. O zwołanym zebraniu zawiadamia się mieszkańców, w sposób zwyczajowo przyjęty, na 7 dni przed terminem zebrania.

§9. 1. Przebieg konsultacji (zebrania) winien uwzględniać:

- a) przedstawienie treści pytania,
- b) przedstawienie informacji niezbędnych do udzielenia odpowiedzi i udzielenie wyjaśnień,
- c) sporządzenie listy obecności zawierającej podpisy osób uczestniczących w zebraniu,
- d) przeprowadzenie głosowania.

2. Z przebiegu konsultacji sporządza się protokół zawierający:

- a) przebieg zebrania, w tym stawiane pytania i udzielone wyjaśnienia,
- b) wynik głosowania.

3. Protokół podpisuje osoba wyznaczona zgodnie z §7.

4. Do protokołu załącza się listę obecności.

§10. 1. Protokół z przeprowadzonych konsultacji z mieszkańcami, Burmistrz przekazuje Radzie Miejskiej.

2. O wyniku konsultacji Burmistrz informuje inicjatora konsultacji.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Roman Majorczyk

3836

UCHWAŁA Nr XXXII/281/05 RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

z dnia 4 sierpnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów, St. Skarzyńskiego – targowisko

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 6 marca 1990 o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), a także w związku z uchwałą nr XIX/161/04 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 24 czerwca 2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów, St. Skarzyńskiego, Rada Miejska Śmigła uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów, St. Skarzyńskiego - targowisko po stwierdzeniu jego zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Śmigiel.

§1. 1. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa załącznik graficzny, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów, St. Skarzyńskiego – targowisko”, opracowany w skali 1:1000, zwany dalej rysunkiem planu.

2. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) rysunek planu stanowiący załącznik nr 1;
- 2) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu stanowiące załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych stanowią załącznik nr 3.

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§2. Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenu:

1. Teren zabudowy usługowej w tym handlu z prawem wprowadzenia funkcji mieszkaniowej oznaczony na rysunku planu symbolem - „U/MN”;
2. Teren zabudowy mieszkaniowej z prawem wprowadzenia funkcji usługowej w tym handlu oznaczony na rysunku planu symbolem - „MN/U”;
3. Teren infrastruktury technicznej - energetyka, oznaczony na rysunku planu symbolem – „E”;

4. Teren usług handlu – targowisko, oznaczony na rysunku planu symbolem – „UH”.
5. Teren komunikacji - ciąg pieszo-jezdny oznaczony na symbolem - „KDW”;
6. Parkingi - oznaczone na rysunku planu symbolem - „K”;
7. Ciąg pieszy - oznaczony na rysunku planu symbolem - „KDP”.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

§3. Dla terenu zabudowy usługowej w tym handlu z prawem wprowadzenia funkcji mieszkaniowej oznaczonego symbolem „U/MN” ustala się obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. Obowiązująca linia zabudowy: 5,0 m od terenu komunikacji oznaczonego na rysunku planu symbolem „1KDW” i od ul. Stanisława Skarzyńskiego.
2. Wysokość obiektów: parter z poddaszem użytkowym.
3. Kalenica obiektów równoległa do osi ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego na rysunku planu symbolem „1KDW”.
4. Pokrycie budynków dachem dwuspadowym symetrycznym o kącie nachylenia połaci dachowej od 40° do 45° pokryte dachówką w kolorze ceglastoczerwonym.
5. Architektura dostosowana do otoczenia i krajobrazu.
6. Dostępność komunikacyjna od ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego na rysunku planu symbolem „1KDW” połączonego z ul. St. Skarzyńskiego i od ul. St. Skarzyńskiego.
7. Funkcje garażowe i gospodarcze należy włączyć w bryłę budynku.
8. Minimalna powierzchnia zieleni tzw. powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 20% całkowitej powierzchni działki.
8. Dopuszcza się stosowanie wykuszy i lukarn.

§4. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej z prawem wprowadzenia funkcji usługowej w tym handlu oznaczonego symbolem „MN/U” ustala się obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1. Adaptuje się istniejący budynek jako budynek mieszkaniowy z prawem wprowadzenia funkcji usługowej.

2. Adaptuje się obiekt higieniczno - sanitarny do czasu wprowadzenia nowych rozwiązań w zakresie obiektu administracyjno - socjalnego dla jednostki „UH”.
3. Ustala się możliwość lokalizacji obiektu o funkcji mieszkaniowej z prawem wprowadzenia funkcji usługowej:
 - 1) obiekt należy usytuować w linii zabudowy istniejącego budynku adaptowanego w planie (rozbudowa lub budowa nowego),
 - 2) wysokość nie większa od istniejącego już budynku,
 - 3) architektura winna komponować z istniejącym w sąsiedztwie budynkiem,
 - 4) dostępność komunikacyjna od strony ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego na rysunku planu „2KDW” połączonego z ul. Aleja Bohaterów.
4. Minimalna powierzchnia zieleni tzw. powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 20% powierzchni całkowitej tej jednostki.
5. Plan dopuszcza wtórny podział tego terenu i jego zabudowę zgodnie z ustalonym planem przeznaczeniem tego terenu.
 - §5.** Dla terenu infrastruktury technicznej - energetyki, oznaczonego na rysunku planu symbolem „E”, ustala się adaptację istniejących obiektów infrastruktury, oraz dopuszcza się ich rozbudowę w miarę potrzeb.
 - §6.** Dla terenu usług handlu - targowisko, oznaczonego na rysunku planu symbolem „UH”, ustala się obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 1. Zakaz stawiania trwałej zabudowy za wyjątkiem budynku administracyjno-socjalnego.
 2. Dla budynku administracyjno-socjalnego:
 - 1) usytuowanie budynku zgodnie z rysunkiem planu w odległości 5,0-10,0 m od ul. St. Skarżyńskiego i ciągu pieszo-jezdnego „1KDW”;
 - 2) wysokość: budynek parterowy;
 - 3) dach dwuspadowy symetryczny, o kącie nachylenia od 40° do 45° pokrycie dachówką o kolorze ceglano-czerwonym;
 - 4) architektura i gabaryty obiektu nie mogą negatywnie wpłynąć na walory panoramy miasta;
 - 5) kalenica dachu prostopadła do ul. St. Skarżyńskiego;
 3. Powierzchnia parkingowa do 30% całkowitej powierzchni jednostki „UH”:
 - ustala się usytuowanie parkingu w części północnej targowiska przy projektowanym ciągu pieszo-jezdnym, oznaczonym na rysunku planu symbolem „1KDW”;
 - nawierzchnia utwardzona ze spadkiem umożliwiającym spływ wody.
 4. Ustala się, że realizacja jednostki oznaczonej symbolem „UH” nastąpi po opracowaniu planu zagospodarowania dla tego terenu.
 5. Zaleca się, aby usytuowanie poszczególnych sektorów dla uporządkowania handlu wykonać w drodze założeń zieleni i tzw. urządzeń małej architektury.
 6. Nawierzchnia targowiska docelowo utwardzona.
 7. Dostępność komunikacyjna od ul. St. Skarżyńskiego oraz ul. J. Matejki.
 8. Powierzchnia zieleni nie mniej niż 10% powierzchni całkowitej jednostki „UH”;
 9. Ustala się wprowadzenie pasa zieleni wzdłuż ul. Aleja Bohaterów i ul. St. Skarżyńskiego.
 10. Zaleca się wprowadzenie pasa zieleni wzdłuż ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego na rysunku planu symbolem „KDP” i wschodniej granicy terenu targowiska.
 11. Zaleca się stosowanie zieleni niskiej, w uzasadnionych przypadkach zieleni średniej zaleca się zieleń zimozieloną.
 12. Dopuszcza się, w zależności od potrzeb, przeprowadzenie urządzeń sieciowych i liniowych w zakresie infrastruktury technicznej.
 - §7.** Dla terenu komunikacji - ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego na rysunku planu symbolem „1KDW”, ustala się zasady budowy systemów komunikacji:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu na 10,0 m,
 - 2) przekrój ulicy jednojezdniowy z dwoma pasami ruchu (1x2), zakończona placem manewrowym,
 - 3) ulica jednoprzestrzenna,
 - 4) nawierzchnia utwardzona,
 - 5) ciąg pieszo-jezdny połączony jest z ul. St. Skarżyńskiego,
 - 6) dopuszcza się, w zależności od potrzeb, przeprowadzenie urządzeń sieciowych i liniowych w zakresie infrastruktury technicznej.
 - §8.** Dla terenu komunikacji - ciągu pieszo-jezdnego, oznaczonego na rysunku planu symbolem „2KDW”, ustala się zasady budowy systemów komunikacji:
 - 1) szerokość w liniach rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu na 8,0 m,
 - 2) przekrój ulicy jednojezdniowy z dwoma pasami ruchu (1x2), zakończona placem manewrowym,
 - 3) ulica jednoprzestrzenna,
 - 4) nawierzchnia utwardzona,
 - 5) ciąg pieszo-jezdny połączony jest z ul. Aleja Bohaterów,
 - 6) dopuszcza się, w zależności od potrzeb, przeprowadzenie urządzeń sieciowych i liniowych w zakresie infrastruktury technicznej.
 - §9.** Dla terenu parkingu, oznaczonego na rysunku planu symbolem „K”, ustala się obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania oraz zagospodarowania terenu:
 - 1) nawierzchnia utwardzona ze spadkiem umożliwiającym spływ wody;

- 2) dostępność komunikacyjna z projektowanego terenu komunikacji „1KDW”;
- 3) dopuszcza się, w zależności od potrzeb, przeprowadzenie urządzeń sieciowych i liniowych w zakresie infrastruktury technicznej.

§10. Dla ciągu pieszego oznaczonego na rysunku planu symbolem „KDp”, ustala się zasady modernizacji i budowy systemów komunikacji:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających 5,0 m;
- 2) nawierzchnia utwardzona;
- 3) dopuszcza się, w zależności od potrzeb, przeprowadzenie urządzeń sieciowych i liniowych w zakresie infrastruktury technicznej.

§11. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) wycinkę drzew ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającego z racjonalnego zagospodarowania terenu;
- 2) dla projektowanej zabudowy przewidzieć ekologiczne (niskoemisyjne) sposoby ogrzewania oparte na nośnikach energii cieplnej nieuciążliwych dla środowiska. Należy stosować urządzenia o wysokiej sprawności grzewczej i niskim stopniu emitowanego zanieczyszczenia;
- 3) prowadzona działalność usługowa nie powinna stanowić uciążliwości dla najbliższego otoczenia;
- 4) powierzchnie niezabudowane i nieutwardzone należy nasadzić zielenią w formie krzewów, roślin okrywowych i trawy. Stanowiąc powinny powierzchnie biologiczne czynne.

§12. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków:

- 1) przedmiotowy obszar objęty planem znajduje się w granicach założenia urbanistycznego miasta Śmigła wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 1297 A na podstawie prawomocnej decyzji 14.IV.1992 r. Na podstawie tej samej decyzji została określona strefa ekspozycji od strony ulicy Skarzyńskiego. Jest to obszar niezabudowany, a przylegający bezpośrednio do historycznej zabudowy starego miasta, która w tym miejscu może być bez zakłóceń wyeksponowana;
- 2) realizacja obiektów kubaturowych wymagać będzie każdorazowo:
 - uzyskania pozwolenia pod względem konserwatorskim;
 - uzyskania opinii na etapie koncepcji.

§13. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

- na obszarze dopuszcza się umieszczanie obiektów małej architektury takich jak ławki, kosze na śmieci, nośniki reklamowe itp. pod warunkiem, że nie będą kolidowały z funkcją widokową obszaru.

§14. Ustalenia w zakresie obsługi infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę ustala się z istniejącej sieci wodociągowej;
- 2) gospodarkę ściekową należy podłączyć do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami;
- 3) gromadzenie i usuwanie odpadów powinno być oparte na istniejącym systemie oczyszczania gminy;
- 4) wody opadowe z terenów utwardzonych należy odprowadzić poprzez system podczyszczający do istniejącego systemu kanalizacji przeciwdeszczowej;
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną ustala się z istniejącej sieci energetycznej w sposób uzgodniony z jej dysponentem (na etapie realizacji konieczność wystąpienia z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami);
- 6) zaleca się, tam gdzie to możliwe, przyłączenie projektowanych obiektów do sieci gazowej (na etapie realizacji konieczność wystąpienia z wnioskiem o określenie warunków przyłączenia wraz z wymaganymi załącznikami);
- 7) w zakresie podłączenia sieci telefonicznej istnieje możliwość rozbudowy infrastruktury telekomunikacyjnej. Warunki przyłączenia do sieci telekomunikacyjnej lub rozbudowy istniejącej już infrastruktury zostaną określone po przedstawieniu szczegółowego zapotrzebowania na usługi telekomunikacyjne;
- 8) zapewnić zaopatrzenie w wodę dla celów gaśniczych, oraz drogi pożarowe zapewniające swobodny dojazd dla jednostek straży pożarnej i warunki do prowadzenia działań ratowniczych.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

§15. Zgodnie z art. 15 ust. 2 i art. 26 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów o nowych funkcjach, wyznaczonych w planie ustala się 20% stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§16. Traci moc Uchwała Nr XXXVI/425/97 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 29 grudnia 1997 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w części dotyczącej obszaru, który jest objęty niniejszym planem.

§17. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§18. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała, o której mowa w ust. 1, podlega również publikacji na stronie internetowej gminy.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
(-) Jan Józefczak



miasto: ŚMIGIEL
powiat: KOŚCIAŃSKI
Województwo: WIELKOPOLSKIE

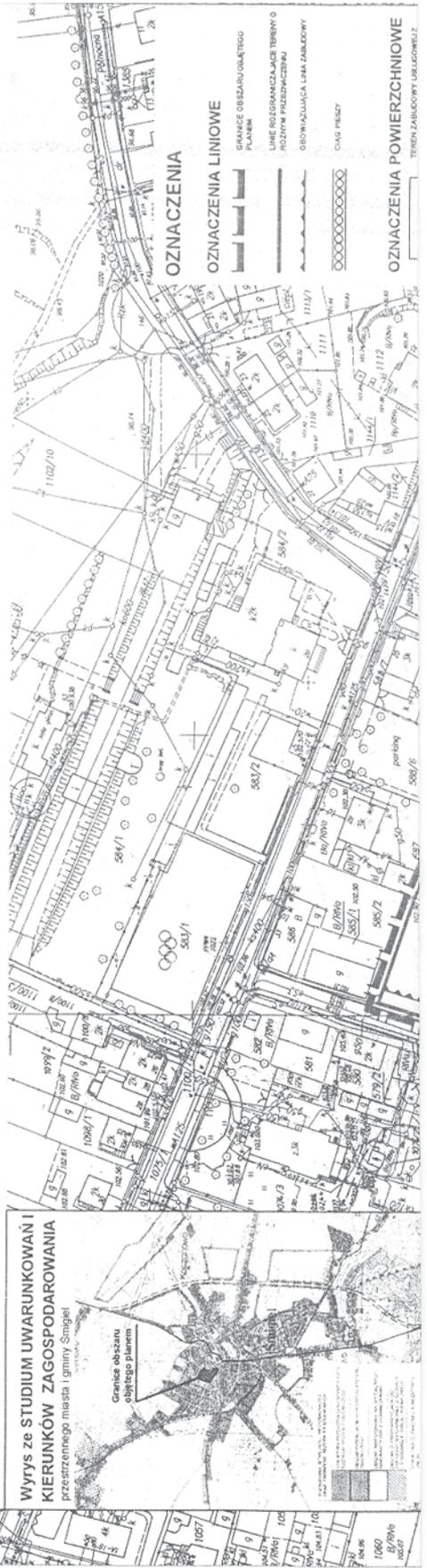
**MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO dla terenu położonego w mieście
Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów St. Skarżyńskiego
- targowisko.**

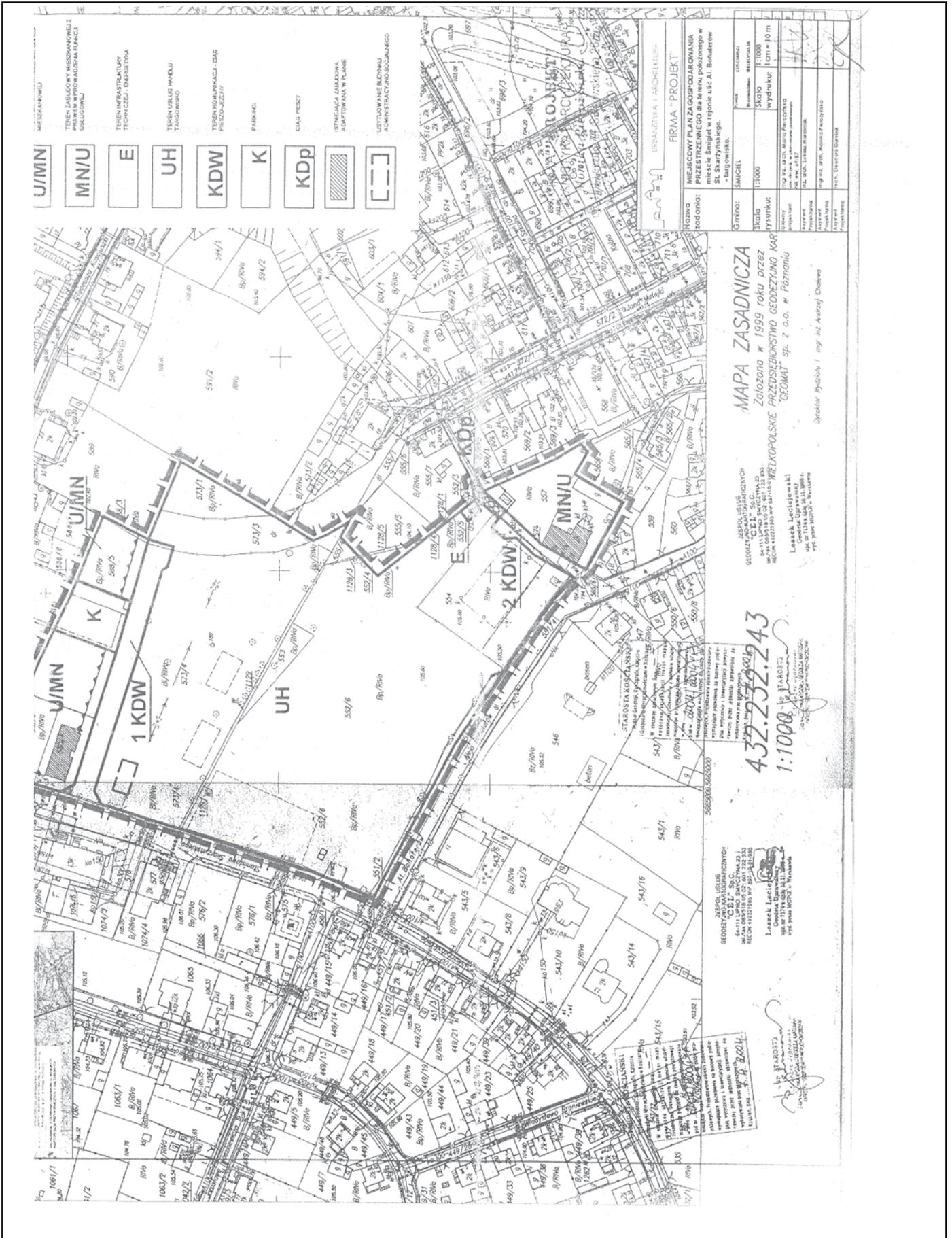
RYСУNEK PLANU

SKALA 1:1000
N

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXI/128/106
RADY MIEJSKIEJ ŚMIGIA
z dnia 14 stycznia 2005 r.

O G Ł O S Z O N O
W D Z I E N N I K U U R Z Ę D O W Y M
W O J E W Ó D Z T W A W I E L K O P O L S K I E G O
NR..... poz.....
z dnia.....
z dnia.....





Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXII/281/05
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 4 sierpnia 2005 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEŚCIE ŚMIGIEL W REJONIE ULIC AL. BOHATERÓW, ST. SKARZYŃSKIEGO – TARGOWISKO

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Śmigła po zapoznaniu się z wykazem uwag wniesionych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w mieście Śmigiel w rejonie ulic Al. Bohaterów, St. Skarzyńskiego - targowisko przedstawionych przez Burmistrza Śmigła Rada Miejska Śmigła ustala co następuje:

§1. Wprowadzić zmianę w zapisie uchwały w wyniku uwzględnienia uwag zgodnie z ustaleniami zawartymi w tabeli: „Wykaz uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XXXII/281/05
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 4 sierpnia 2005 r.

W SPRAWIE ROZSTRZYGNIĘCIA O SPOSOBIE REALIZACJI I ZASADACH FINANSOWANIA ZAPISANYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W MIEŚCIE ŚMIGIEL W REJONIE ULIC AL. BOHATERÓW, ST. SKARZYŃSKIEGO - TARGOWISKO

Na podstawie art. 20 ust. 1 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) Rada Miejska Śmigła określa następujący sposób realizacji infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania:

§1. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, stanowią zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1998 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 591) zadania własne gminy.

§2. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Realizowane będzie dobrojenie terenu zgodnie z przepisami prawa materialnego i finansowego w tym zakresie.
2. Wydatki na poszczególne zadania realizacji targowiska będą wymagały zabezpieczenia środków finansowych w budżecie gminy pochodzących z dochodów własnych gminy i innych źródeł.
3. Poszczególne zadania będą realizowane siłami własnymi gminy z dopuszczeniem realizacji siłami zewnętrznymi.

4. W każdym przypadku wyłonienie wykonawcy powinno odbywać się w trybie i na zasadach określonych w ustawie - Prawo zamówień publicznych.

§3. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy:

1. Powyższe zadania finansowane będą ze środków krajowych i unijnych. Środki krajowe pochodzić będą ze środków własnych gminy i budżetu państwa, funduszy i dotacji celowych, pożyczek i kredytów, środków instytucji pozabudżetowych.
2. Dopuszcza się udział innych niż gmina inwestorów w finansowaniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej.
3. Rozstrzygnięcie nie jest uchwałą budżetową w sprawie planowanych wydatków na inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej tylko propozycją do rozważenia przy uchwalaniu budżetu gminy w tej części.

3837

UCHWAŁA Nr XXXII/283/05 RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

z dnia 4 sierpnia 2005 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/264/05 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 21 kwietnia 2005 r.
w sprawie uchwalenia regulaminu udzielania pomocy materialnej dla uczniów.**

Na podstawie art. 90f ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz.U. z 2004 r. Nr 256 poz. 2572, Nr 273 poz. 2703 i Nr 281 poz. 2781) Rada Miejska Śmigła uchwała co następuje:

§1. W załączniku Nr 1 do uchwały Nr XXVIII/264/05 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 21 kwietnia 2005 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W §1, pkt 1 otrzymuje brzmienie:
„1) Wysokość i okresy przyznawania stypendium”
- 2) Rozdział II otrzymuje tytuł: „Wysokość i okresy przyznawania stypendium”.
- 3) §3 otrzymuje brzmienie:

„§3. 1. Określa się kryteria przyznawania stypendium szkolnego uczniom:

- 1) sytuacja materialna - miesięczna wysokość dochodu na osobę w rodzinie nie jest większa niż 316 zł netto oraz
- 2) inne okoliczności - bezrobocie, niepełnosprawność, wielodzietność, ciężka lub długotrwała choroba, alkoholizm, narkomania, zdarzenia losowe, gdy rodzina jest niepełna, brak umiejętności wypełniania funkcji opiekuńczo - wychowawczych itp.,
2. Wysokość miesięcznego stypendium szkolnego dla jednego ucznia wynosi 45 zł.
3. Ustala się następujące grupy dochodowe, od których zależy jest okres przyznawania stypendium:

Grupa dochodowa	Dochód netto na osobę	Okres przyznawania stypendium nie dłuższy niż
I	300,01-316,00	1 miesiąc
II	200,01-300,00	3 miesiące
III	100,01-200,00	5 miesięcy
IV	0,00-100,00	10 miesięcy

- 4) w §4 skreśla się treść ust. 2, a dotychczasową treść ust. 3 oznacza się jako ust. 2.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
(-) Jan Józefczak

3838

UCHWAŁA Nr XXXVI/179/2005 RADY GMINY W KLESZCZEWIE

z dnia 5 sierpnia 2005 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Kleszczewie

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Dz.U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64 poz. 593 Nr 99 poz. 1001, Nr 273 poz. 2703; z 2005 r. Nr 64 poz. 565) Rada Gminy w Kleszczewie uchwała co następuje:

§1. W załączniku do Uchwały Nr XIX/107/2004 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 27 maja 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Kleszczewie wprowadza się następującą zmianę:

W §7 dodaje się punkt 1d) w brzmieniu:

„ustawie z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz.U. Nr 86 poz. 732),”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy
(-) Ewa Lesińska

3839

UCHWAŁA Nr XXVI/199/2005 RADY MIASTA I GMINY WRONKI

z dnia 10 sierpnia 2005 r.

w sprawie utworzenia obwodów głosowania w zakładzie karnym i domach pomocy społecznej na terenie gminy Wronki dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej oraz w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 12 kwietnia 2001 r. Ordynacja wyborcza do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. Nr 46, poz. 499 ze zm.) oraz art. 22 ust. 3, 4 i 5 ustawy z dnia 27 września 1990 r. o wyborze Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. z 2000 r. Nr 47, poz. 544 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wronki uchwała, co następuje:

§1. Dla przeprowadzenia wyborów do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 25 września 2005 r. oraz wyborów Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 9 października 2005 r. tworzy się obwód głosowania w:

1. Zakładzie Karnym we Wronkach, dla którego nadaje się numer 12.

Granice obwodu głosowania obejmują wyborców przebywających w Zakładzie Karnym. Siedzibą obwodowej komisji wyborczej jest świetlica Zakładu Karnego we Wronkach ul. Partyzantów 1, tel. 2545-030.

2. Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi, dla którego nadaje się numer 13.

Granice obwodu głosowania obejmują wyborców przebywających w Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi. Siedzibą obwodowej komisji wyborczej jest świetlica Domu Pomocy Społecznej w Nowej Wsi, tel. 2543-516.

3. Domu Pomocy Społecznej w Pożarowie, dla którego nadaje się numer 14.

Granice obwodu głosowania obejmują wyborców przebywających w Domu Pomocy Społecznej w Pożarowie. Siedzibą obwodowej komisji wyborczej jest świetlica Domu Pomocy Społecznej w Pożarowie, tel. 2547-206.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§3. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) Grażyna Gromadzińska -
Kopras

3840

UCHWAŁA Nr XXX/194/05 RADY MIEJSKIEJ W ŁOBŻENICY

z dnia 19 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica na obszarze wsi Izdebki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiana: Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717, zmiana Dz.U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113 poz. 954), Rada Miejska w Łobżenicy uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica na obszarze wsi Izdebki, zwany dalej planem.

2. Plan obejmuje obszar ograniczony drogą wojewódzką Nr 242, drogami gminnymi we wsi Izdebki oraz linią rozgraniczającą dz. nr ewid. 45/2.

3. Granice obszaru objętego planem oznaczono graficznie na rysunku planu, zwanym dalej rysunkiem.

4. Integralne części planu obejmują:

- 1) rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały,
- 2) rozstrzygnięcie w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały.

§2. 1. Ustalenia planu obejmują istniejącą zabudowę mieszkaniową i zagrodową oraz uzupełnienie zabudowy, w szczególności w zakresie budynków i budowli rolniczych w gospodarstwach rolnych.

2. Na obszarze objętym planem nie występują:

- 1) obszary objęte ochroną na podstawie przepisów szczególnych, w tym tereny górnicze oraz zagrożone powodzią i osuwaniem się mas ziemnych,
- 2) tereny przestrzeni publicznej,
- 3) obszary wymagające scalenia nieruchomości.

3. Na obszarze objętym planem nie ustala się:

- 1) sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, z wyłączeniem zasad odbioru ścieków komunalnych,
- 2) zasad modernizacji i rozbudowy systemów komunikacji.

§3. Kształtowanie ład przestrzennego, na obszarze objętym niniejszą uchwałą obejmuje:

- 1) zasady kształtowania zabudowy w zwartych przestrzennie formach,
- 2) zachowanie części niezabudowanej wzdłuż drogi wojewódzkiej Nr 242.

§4. Ochronę środowiska zapewnia się poprzez:

- 1) docelowe zbiorowe odprowadzenie ścieków komunalnych,
- 2) zaopatrzenie w wodę,
- 3) zakaz stosowania urządzeń niespełniających wymogów ochrony środowiska,
- 4) zachowanie zieleni naturalnej oraz wód powierzchniowych.

§5. Dla ochrony dziedzictwa archeologicznego ustala się, na całym obszarze objętym planem, obowiązek zgłaszania prac ziemnych, związanych z zagospodarowaniem lub zabudowaniem terenu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu ustalenia prac archeologicznych.

§6. 1. Na obszarze objętym planem ustala się następujące przeznaczenie terenów:

- 1) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, oznaczenie na rysunku - RM,
- 2) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczenie na rysunku - MN,
- 3) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, oznaczenie na rysunku - MN-U,
- 4) teren zabudowy usługowej, z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, oznaczenie na rysunku - U-MN,
- 5) teren zieleni, wyłączony z zabudowy, oznaczenie na rysunku - Z,
- 6) tereny wód powierzchniowych, wyłączone z zabudowy, oznaczenie na rysunku - WS oraz WS1 - stanowiące integralne części gospodarstwa rolnego,
- 7) teren rolniczy, wyłączony z zabudowy, oznaczenie na rysunku - R,
- 8) teren drogi wewnętrznej, stanowiący integralną część terenu zieleni, oznaczenie na rysunku - KDW,
- 9) pozostały teren, w granicach opracowania planu, stanowi przestrzeń komunikacyjną - chodnik oraz istniejącą wiatę przystanku autobusowego przy drodze wojewódzkiej.

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 pkt 5, 6 i 7, są wyłączone z zabudowy - budynkami.

3. Na całym obszarze, objętym planem, istniejące budynki gospodarcze mogą być przeznaczone na nieuciążliwe funkcje usługowe.

§7. Na obszarze objętym planem obowiązują oznaczone graficznie na rysunku:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, zgodnie z ewidencją gruntów,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, niewystępujące w ewidencji gruntów,
- 3) maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) obowiązujący kierunek przeważającej, w budynku - kalenicy.

ROZDZIAŁ II

Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów

§8. 1. Na terenach istniejącej zabudowy zagrodowej (RM), o której mowa w §6 pkt 1, zachowuje się istniejące budynki i budowle oraz ustala się możliwość realizacji budynków i budowli rolniczych, na obszarach ograniczonych maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.

2. Realizowana zabudowa winna posiadać dachy dwuspadowe o nachyleniu zbliżonym do obiektów istniejących oraz wysokość niewyróżniającą obiekt z kontekstu zabudowy sąsiedniej.

3. Na terenie dz. nr ewid. 45/2, w granicach oznaczonych maksymalnymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, powierzchnia zabudowana nie może przekraczać 50% wyznaczonego terenu i winna stanowić zwarte kompleksy obiektów.

4. Budynki i budowle rolnicze muszą spełniać wymogi przepisów o środowisku oraz warunków technicznych.

§9. Teren zabudowy mieszkaniowej (MN), o którym mowa w §6 pkt 2, obejmuje działkę zabudowaną budynkiem jednorodzinny oraz budynkami gospodarczymi, dla którego ustala się:

- 1) zakaz zmiany formy dachu w istniejącym budynku mieszkalnym,
- 2) możliwość rozbudowy istniejącego budynku tylko od strony podwórza,
- 3) zakaz powiększania zabudowań gospodarczych.

§10. Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (MN-U), o którym mowa w §6 pkt 3, obejmuje jedną działkę zabudowaną budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi oraz działkę przeznaczoną pod zabudowę, z możliwością realizacji trzech budynków:

- 1) budynku mieszkalnego o wysokości II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, z dachem stromym o symetrycznym nachyleniu połaci dachowych, zbliżonym do zabudowy sąsiedniej,
- 2) budynku usługowego o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej z dachem o nachyleniu połaci dachowych nie mniejszym niż 30° i okapach wysuniętych z lica budynku,
- 3) budynku gospodarczego o wysokości jednej kondygnacji nadziemnej z dachem o nachyleniu połaci dachowych nie mniejszym niż 20° i okapach wysuniętych z lica budynku.

§11. Teren zabudowy usługowej, z dopuszczeniem mieszkaniowej (U-MN), o której mowa w §6 pkt 4, obejmuje działkę zabudowaną budynkiem usługowym, z możliwością podziału terenu na dwie działki budowlane, obejmujące istniejące zainwestowanie terenu oraz jedną działkę przewidzianą do zabudowy budynkiem mieszkalnym o wysokości II kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, o nachyleniu połaci dachowych zbliżonym do zabudowy sąsiedniej. W budynku mieszkalnym wskazana jest realizacja usług w parterze.

§12. 1. Na całym obszarze objętym niniejszą uchwałą, zachowuje się istniejące uzbrojenie techniczne terenu, które zapewnia dla obszarów objętych planem:

- 1) zaopatrzenie w wodę,
- 2) zasilanie w energię elektryczną.

2. W zakresie zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych systemów grzewczych ustala się zakaz stosowania jako źródeł energii takich paliw i urządzeń do ich spalania, które nie spełniają wymogów ochrony powietrza.

3. Do czasu realizacji zbiorowego odbioru ścieków komunalnych, zgodnie z uchwałą Nr XXVI/263/2002 Rady Miejskiej w Łobżeniczy z dnia 27 kwietnia 2001 r., odbiór ścieków bytowych następuje do szczelnych zbiorników bezodpływo-

wych, z wywozem do punktu zlewnego lub istniejącej oczyszczalni ścieków.

4. W związku z tym, że plan nie obejmuje terenów, na których realizowana będzie infrastruktura techniczna w zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych, a skutki finansowe wynikają z uchwały, o której mowa w ust. 3, nie rozstrzyga się o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe.

§13. Dla obszaru objętego planem ustala się stawkę 0% służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łobżenicy.

§15. Zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na obszarze objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia uchwały Nr XXVI/263/2001 Rady Miejskiej w Łobżenicy z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica.

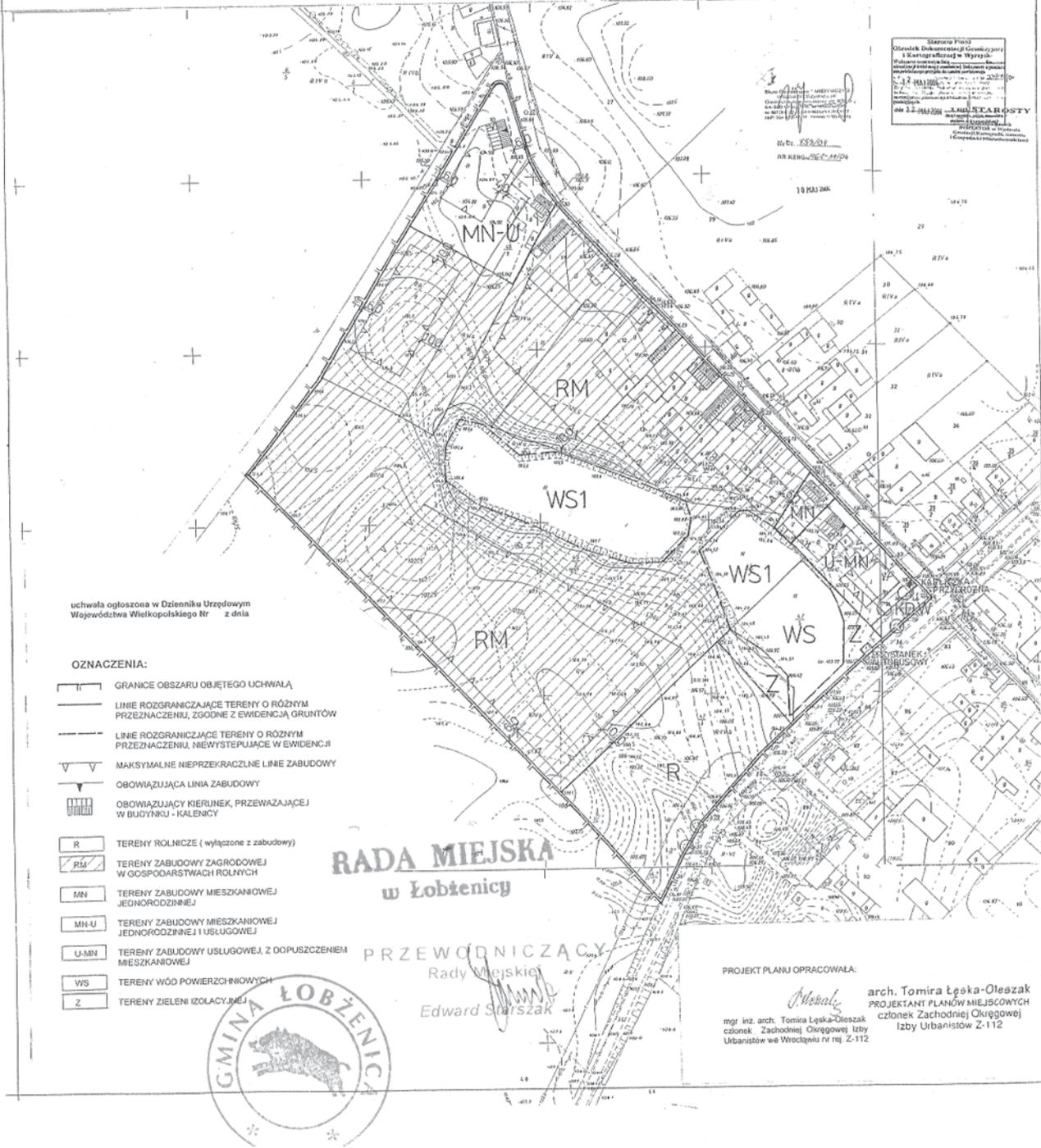
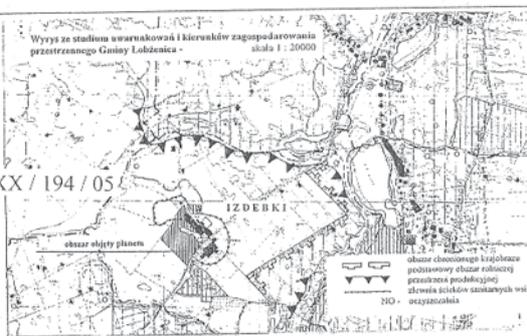
§16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Edward Starszak

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁOBZENICA NA OBSZARZE WSI IZDEBKI

RYSUNEK PLANU skala 1 1000

załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXX / 194 / 05 Rady Miejskiej w Łobzenuicy z dnia 19 sierpnia 2005 roku



uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr z dnia

OZNACZENIA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO UCHWAŁĄ
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU, ZGODNE Z EWIDENCJĄ GRUNTÓW
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU, NIĘWYSTĘPUJĄCE W EWIDENCJI
- MAKSYMALNE NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCY KIERUNEK, PRZEWAŻAJĄCEJ W BUDYNKU - KALENICY
- TERENY ROLNICZE (wylądzone z zabudowy)
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ W GOSPODARSTWACH ROLNYCH
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ Z DOPUSZCZENIEM MIESZKANIOWEJ
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ

RADA MIEJSKA
w Łobzenuicy

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Edward Szafrzak



PROJEKT PLANU OPRACOWAŁA:

mgr inż. arch. Tomira Łęska-Oleszak
członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów w Wrocławiu nr rej. Z-112

arch. Tomira Łęska-Oleszak
PROJEKTANT PLANÓW MIEJSCOWYCH
członek Zachodniej Okręgowej Izby Urbanistów Z-112

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXX/194/2005
Rady Miejskiej w Łobżeniczy
z dnia 19 sierpnia 2005 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

w sprawie stwierdzenia zgodności miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica na obszarze wsi Izdebki z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica

Stosownie do art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717, zmiana Dz.U. z 2004 r. Nr 6 poz. 41, Nr 141 poz. 1492, Dz.U. z 2005 r. Nr 113 poz. 954) Rada Miejska w Łobżeniczy stwierdza zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica na obszarze wsi Izdebki z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łobżenica (uchwa-

ła Nr IX/75/99 Rady Miejskiej w Łobżeniczy z dnia 30 czerwca 1999 r.). Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego cała wieś Izdebki znajduje się w strefie rolnej, określonej jako podstawowy obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej – bez ograniczeń. Obszar zabudowany wsi wraz z działkami niezabudowanymi stanowi teren przeznaczony pod zabudowę.

3841

UCHWAŁA Nr XLII/368/05 RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA

z dnia 25 sierpnia 2005 r.

w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Jerzykowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 i zmiany) Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się następujące nazwy nowo powstałym ulicom położonym we wsi Jerzykowo, gmina Pobiedziska:

ulica Agatowa
ulica Bursztynowa
ulica Diamentowa
ulica Korallowa
ulica Rubinowa

ulica Szmaragdowa

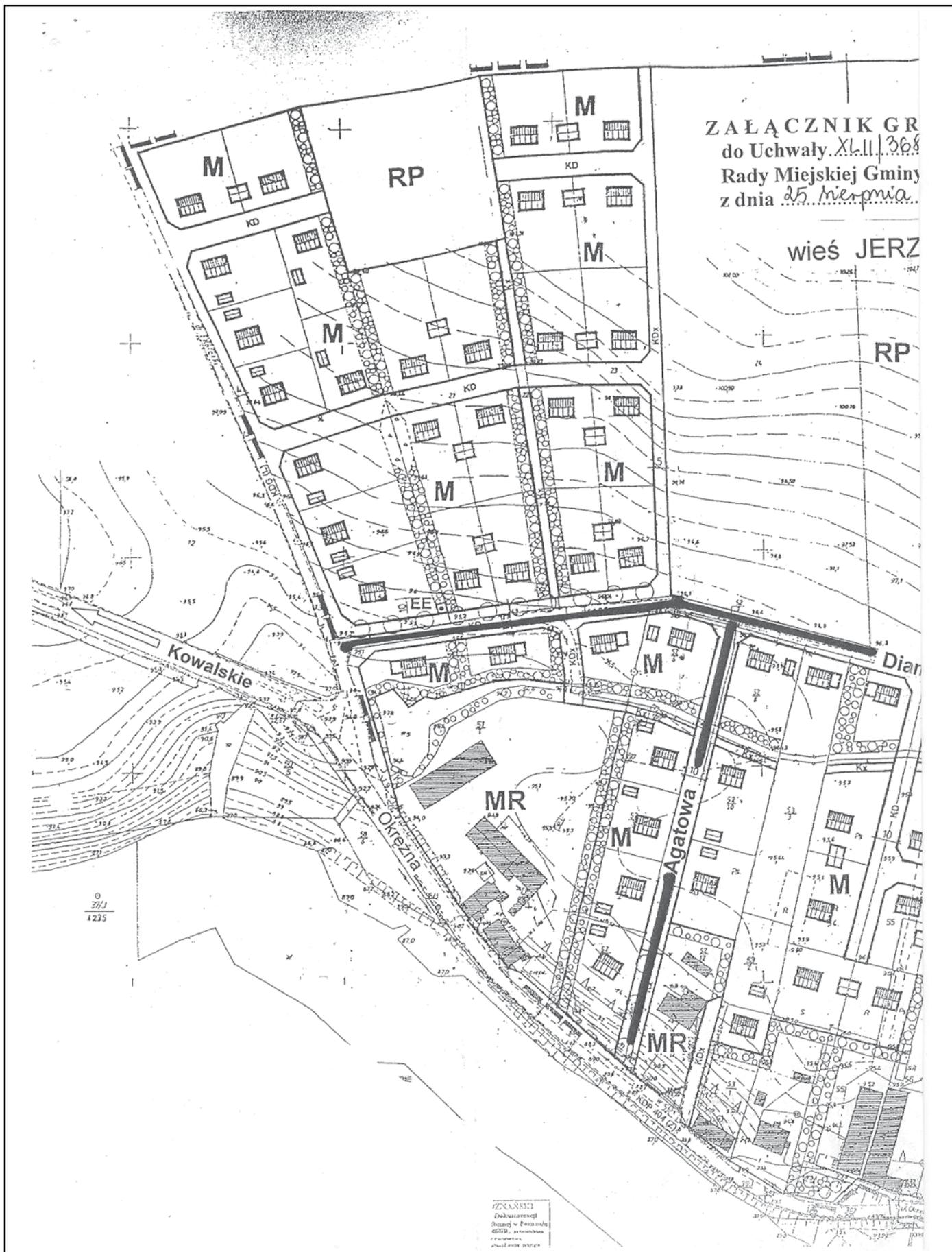
ulica Topazowa

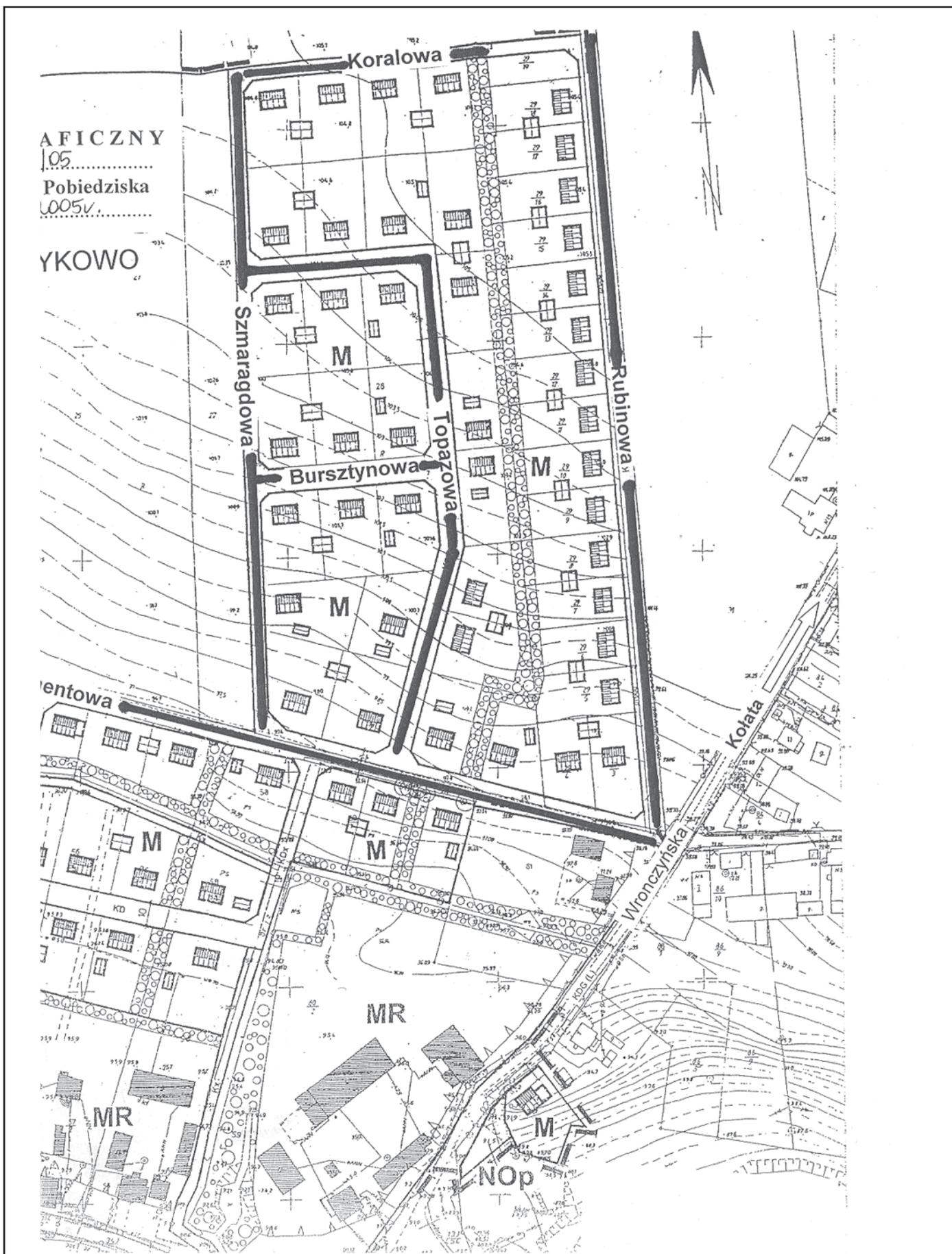
zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy
Pobiedziska
(-) *Marian Sękowski*





3842

UCHWAŁA Nr XLII/369/05 RADY MIEJSKIEJ GMINY POBIEDZISKA

z dnia 25 sierpnia 2005 r.

w sprawie przyjęcia nazwy ulicy Sosnowej położonej we wsi Bugaj dla numeracji porządkowej nieruchomości położonych przy tej ulicy we wsi Jerzykowo

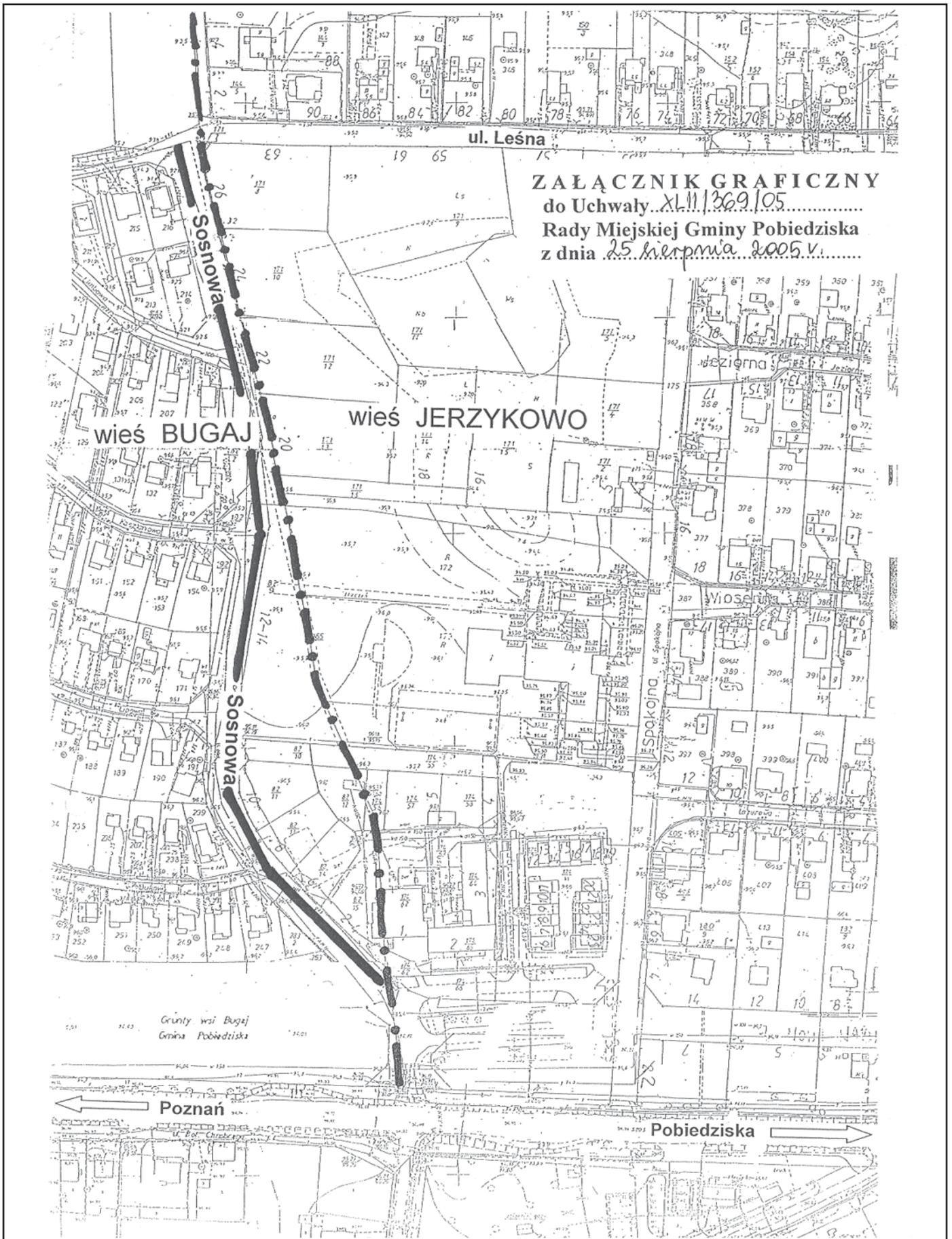
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 i zmiany) Rada Miejska Gminy Pobiedziska uchwała, co następuje:

§1. Przyjmuje się następującą nazwę ulicy położonej na granicy wsi Bugaj i Jerzykowo, gmina Pobiedziska dla określenia położenia nieruchomości należących do wsi Jerzykowo, a położonych przy ulicy Sosnowej należących do wsi Bugaj: ulica Sosnowa zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pobiedziska.

§3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Gminy
Pobiedziska
(-) *Marian Sękowski*



3843

UCHWAŁA Nr XL/510/05 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 26 sierpnia 2005 r.

w sprawie zmian w statucie Gostyńskiego Ośrodka Kultury „Hutnik” w Gostyniu

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 13, poz. 123 ze zmianami) uchwała się co następuje:

§1. W statucie Gostyńskiego Ośrodka Kultury „Hutnik” w Gostyniu, stanowiącym załącznik do uchwały nr XXVII/223/2000 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 29 września 2000 roku wprowadza się następujące zmiany:

1. W §6 dodaje się pkt. 9 w brzmieniu: Sprawowanie opieki i nadzoru nad świetlicami wiejskimi, w tym bieżące utrzymanie, naprawy, wyposażanie itp.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Piotr Radojewski*

3844

UCHWAŁA Nr XL/516/05 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 26 sierpnia 2005 r.

w sprawie poboru podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości w drodze inkasa

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 6, ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami), art. 6 b ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zmianami) oraz art. 6 ust.8 ustawy z dnia 30 października 2002 roku o podatku leśnym (Dz.U. Nr 200, póź. 1682 ze zmianami) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§1.1. Zarządza się pobór podatku rolnego, leśnego i od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się:

a) sołtysów wsi: Brzezcie, Czajkowo, Dalabuszki, Daleszyn, Dusina, Gola, Kosowo, Krajewice, Kunowo, Osowo, Ostro-

wo, Siemowo, Sikorzyn, Stankowo, Stary Gostyń, Stężycza, Szczodrochowo, Ziółkowo.

b) Dariusz Marcinkowski - wieś Czachorowo.

3. Ustala się wysokość wynagrodzenia za inkaso w wysokości 5% zainkasowanej kwoty.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Traci moc uchwała Nr XIX/146/99 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 30 listopada 1999 r. w sprawie: określenia inkasentów łącznego zobowiązania pieniężnego oraz ustalenia wynagrodzenia za inkaso.

Przewodniczący Rady
(-) *Piotr Radojewski*

3845

POROZUMIENIE

z dnia 5 sierpnia 2005 r.

W sprawie zasad i warunków na jakich nastąpi przekazanie przez Powiat Poznański prowadzenia Liceum Ogólnokształcącego w Tarnowie Podgórnym Gminie Tarnowo Podgórne zawarte pomiędzy:

Powiatem Poznańskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w imieniu którego występują:

1. Jan Grabkowski - Starosta Poznański
 2. Tomasz Łubiński - Członek Zarządu Powiatu Poznańskiego
- a
- Gminą Tarnowo Podgórne reprezentowaną przez
1. Kazimierza Marchlewskiego - Wójta Gminy Tarnowo Podgórne

§1. Na podstawie uchwały nr L/324/2005 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 12 kwietnia w sprawie przejęcia do prowadzenia Liceum Ogólnokształcącego oraz uchwały nr XXVIII/261/II/2005 Rady Powiatu Poznańskiego z dnia 26 kwietnia 2005 r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie przez Powiat Poznański prowadzenia Liceum Ogólnokształcącego w Tarnowie Podgórnym Gminie Tarnowo Podgórne ustala się następujące zasady i warunki na jakich Powiat Poznański przekazuje, a Gmina Tarnowo Podgórne przejmuje prowadzenie Liceum Ogólnokształcącego w Tarnowie Podgórnym:

1. Przekazanie prowadzenia szkoły następuje z dniem 1 września 2005 r.
2. Powiat Poznański przekazywać będzie środki finansowe Gminie Tarnowo Podgórne na prowadzenie Liceum Ogólnokształcącego w wysokości zaplanowanej w harmonogramie przez dyrektora szkoły w następujących terminach:
 - na wrzesień - do 25 sierpnia,
 - na październik - do 25 września,
 - na listopad - do 25 października,
 - na grudzień - do 25 listopada.

3. Powiat Poznański zapewni dokonanie inwentaryzacji wyposażenia Liceum Ogólnokształcącego. Protokolarnie Powiat Poznański prześle wyposażenie Szkoły Gminie Tarnowo Podgórne w terminie do 31 sierpnia 2005 r.
4. Powiat Poznański dokona bilansu budżetu liceum za okres 1.01.2005 - 31.08.2005 i prześle rozliczenie Gminie Tarnowo Podgórne do 15.09.2005.
5. Dyrektor liceum rozwiąże umowę o pracę z księgowym liceum. Koszty z tym związane poniesie Powiat Poznański.
6. Powiat Poznański prześle Liceum Ogólnokształcącemu do 31 sierpnia 2005 r. środki związane z:
 - doskonaleniem zawodowym nauczycieli w wysokości: 1.000 zł,
 - zajęciami pozalekcyjnymi w wysokości: 1.576 zł,
 - doposażeniem biblioteki szkolnej w wysokości 5.000 zł,
 - wyposażeniem 1 klasy w stoliki i krzesła uczniowskie (15 stolików, 30 krzesel).

§2. Warunki porozumienia mogą zostać zmienione wyłącznie w drodze pisemnego aneksu.

§3. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Porozumienie sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze stron.

W imieniu Powiatu
Poznańskiego
Starosta Poznański
(-) *Jan Grabkowski*
Członek Zarządu
(-) *Tomasz Łubiński*

W imieniu Gminy
Tarnowo Podgórne
Wójt Gminy
(-) *dr inż. Kazimierz Marchlewski*
Skarbnik Gminy
(-) *mgr Justyna Witkowiak*

3846

ANEKS

Sporządzony w dniu 25 sierpnia 2005 r.

Do Porozumienia zawartego w dniu 5.08.2005 r. pomiędzy Powiatem Poznańskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego występują:

1. Jan Grabkowski - Starosta Poznański,
2. Tomasz Łubiński - Członek Zarządu Powiatu Poznańskiego,

a

Gminą Tarnowo-Podgórze reprezentowaną przez:

1. Kazimierza Marchlewskiego - Wójta Gminy Tarnowo Podgórze

§1. W Porozumieniu z dnia 5.08.2005 r.:

1. Zmienia się §1 pkt 2 porozumienia w ten sposób, że środki finansowe zaplanowane na miesiąc wrzesień i październik przekazane zostaną do dnia 29 września, a pozostałe bez zmian zgodnie z harmonogramem.
2. Wprowadza się w §1 porozumienia nowy pkt 7 o treści:
„Do czasu przeprowadzenia procedur i wejścia w życie zasad prowadzenia Liceum (w tym zasad zatrudniania

i wynagradzania nauczycieli) przez nowy organ prowadzący, gminę Tarnowo Podgórze, Liceum prowadzone będzie na zasadach ustalonych przez Powiat Poznański”.

3. Wprowadza się w §1 porozumienia nowy pkt 8 o treści:

„Obsługę ekonomiczno-administracyjną Liceum prowadzić będzie Gminna Jednostka Oświatowa”

§2. Pozostałe postanowienia Porozumienia nie ulegają zmianie.

§3. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania.

§4. Aneks sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

W imieniu Powiatu
Poznańskiego:
Starosta Poznański
(-) *Jan Grabkowski*
Członek Zarządu
(-) *Tomasz Łubiński*

W imieniu Gminy
Tarnowo Podgórze:
Wójt Gminy
(-) *dr inż. Kazimierz
Marchlewski*
Skarbnik Gminy
(-) *mgr Justyna Witkowiak*

3847

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W KALISZU

z dnia 29 sierpnia 2005 r.

o wynikach głosowania i wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Godziesze Wielkie

Na podstawie art. 182 i art. 183 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości, co następuje:

1. W dniu 28 sierpnia 2005 r. odbyły się wybory uzupełniające do Rady Gminy Godziesze Wielkie w okręgu wyborczym nr 9.

Wybory zarządzone zostały przez Wojewodę Wielkopolskiego zarządzeniem Nr 120/05 z dnia 20 czerwca 2005 r., w związku z wygaśnięciem mandatu radnej Pani Ewy Turek z listy nr 11 Komitetu Wyborczego Wyborców Niezależne Porozumienie Samorządowe w tym okręgu.

Wygaśnięcie mandatu Rada Gminy Godziesze Wielkie stwierdziła uchwałą Nr XXXIII/130/05 w dniu 31 maja 2005 r.

2. Głosowanie przeprowadzono.

Liczba uprawnionych do głosowania w okręgu nr 9 wynosiła - 390 osób.

W głosowaniu udział wzięło 61 wyborców, którym wydano karty do głosowania, co stanowi 15,64% uprawnionych do głosowania.

Ogólna liczba oddanych głosów - 61

- głosów ważnych oddano - 61

- głosów nieważnych oddano - 0

- na poszczególne listy kandydatów oddano następującą liczbę głosów ważnych:

Lista nr 1 KWW „Gmina Praworządna i Przyjazna” - 38

Lista nr 2 KWW Leszka Urbaniaka „Zgoda” - 23

3. Radnym został wybrany Krzysztof Remigiusz Tomczak z listy nr 1 KWW „Gmina Praworządna i Przyjazna”.

4. Obwieszczenie podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na obszarze Gminy Godziesze Wielkie oraz ogłasza w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Komisarz Wyborczy
w Kaliszu
(-) *Marian Raszewski*

3848

OBWIESZCZENIE KOMISARZA WYBORCZEGO W KONINIE

z dnia 29 sierpnia 2005 r.

o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kramsk przeprowadzonych w dniu 28 sierpnia 2005 r.

Na podstawie art. 182 i art. 183 w związku z art. 188 i 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.) Komisarz Wyborczy w Koninie podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do:

Rady Gminy Kramsk w okręgu wyborczym Nr 1, w którym wybierano 1 radnego:

1. Wybory odbyły się.

2. Głosowania nie przeprowadzono w związku z zarejestrowaniem przez Gminną Komisję Wyborczą w Kramsku jednego kandydata na radnego.

3. Radnym został wybrany z listy Nr 1 Komitetu Wyborczego Wyborców Bogumiła Leszczaka – LESZCZAK Bogumił.

Komisarz Wyborczy
w Koninie
(-) *Paweł Sypniewski*

3849

INFORMACJA O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI NR WCC/853H/973/W/OWA/2005/IRŚ i NR PCC/912I/973/W/OWA/2005/IRŚ

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

W dniu 31 sierpnia 2005 r., na wniosek przedsiębiorcy: Agencja Nieruchomości Rolnych z siedzibą w Warszawie, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił stwierdzić wygaśnięcie koncesji na wytwarzanie ciepła oraz koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła, udzielonych temu Przedsiębiorcy.

Uzasadnienie:

Decyzją z dnia 29 czerwca 2000 r. Nr WCC/853/973/W/3/2000/MJ, zmienioną decyzją z dnia 14 lutego 2002 r. Nr WCC/853A/973/W/3/2002/MJ, decyzją z dnia 13 listopada 2002 r. Nr WCC/853B/973/W/OWA/2002/AS, decyzją z dnia 21 marca 2003 r. Nr WCC/853C/973/W/OWA/2003/AS, decyzją z dnia 26 sierpnia 2003 r. Nr WCC/853D /973/W/OWA/2003/IR, decyzją z dnia 17 lutego 2004 r. Nr WCC/853E/973/W /OWA/2004/IR, decyzją z dnia 30 września 2004 r. Nr WCC/853F/973/W/OWA/2004/IR oraz decyzją z dnia 4 marca 2005 r. Nr WCC/853G/973/W/OWA/2005/IR udzielono Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa z siedzibą w Warszawie (prowadzącej obecnie działalność pod nazwą Agencja Nieruchomości Rolnych) z siedzibą w Warszawie (zwanej dalej: „Przedsiębiorcą”), koncesji na wytwarzanie ciepła na okres do dnia 1 lipca 2010 r.

Decyzją z dnia 29 czerwca 2000 r. Nr PCC/912/973/W/3/2000/MJ, zmienioną decyzją z dnia 14 lutego 2002 r. Nr PCC/912A/973/W/3/2002/MJ, decyzją z dnia 13 listopada 2002 r. Nr PCC/912B/973/W/OWA/2002/AS, decyzją z dnia 21 marca 2003 r. Nr WCC/912C/973/W /OWA/2003/AS, decyzją z dnia 26 sierpnia 2003 r. Nr PCC/912D/973/W/OWA/2003/IR, decyzją z dnia 17 lutego 2004 r. Nr PCC/912E/973/W/OWA/2004/IR, decyzją z dnia 23 lutego 2004 r. Nr PCC/912F/973/W/OWA/2004/IR, decyzją z dnia 30 września 2004 r. Nr PCC/912G/973/W/OWA/2004/IR oraz decyzją z dnia 4 marca 2005 r. Nr PCC/912H/973/W/OWA/2005/IR, udzielono Przedsiębiorcy koncesji na przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres do dnia 1 lipca 2010 r.

Pismem z dnia 17 sierpnia 2005 r. Przedsiębiorca wniósł, na podstawie art. 162 §1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, o stwierdzenie wygaśnięcia udzielonych mu

koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z oświadczeniem Przedsiębiorcy zainstalowana moc cieplna w źródłach wytwarzania ciepła eksploatowanych przez niego, nie przekracza 5 MW. Moc cieplna zamówiona przez odbiorców, do których ciepło dostarczane jest za pomocą sieci ciepłowniczych eksploatowanych przez Przedsiębiorcę, również nie przekracza 5 MW.

W świetle art. 32 ust. 1 pkt 1 i 3 oraz ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne w brzmieniu nadanym ustawą z dnia 4 marca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo energetyczne (Dz.U. z 2005 r. Nr 62, poz. 552), która weszła w życie w dniu 3 maja 2005 r., wniosek Przedsiębiorcy uznano za zasadny.

Zgodnie z art. 162 §1 pkt 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, organ administracji publicznej, który wydał decyzję w pierwszej instancji, stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli decyzja stała się bezprzedmiotowa, a stwierdzenie wygaśnięcia takiej decyzji nakazuje przepis prawa albo gdy leży to w interesie społecznym lub interesie strony.

Koncesja na wytwarzanie ciepła oraz koncesja na przesyłanie i dystrybucję ciepła, udzielone Przedsiębiorcy stały się bezprzedmiotowe. Ponieważ Przedsiębiorca sam wystąpił z wnioskiem o stwierdzenie ich wygaśnięcia, uznano, że leży to w jego interesie.

Mając na uwadze powyższe okoliczności Prezes URE postanowił stwierdzić wygaśnięcie koncesji na wytwarzanie ciepła oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła Przedsiębiorcy.

Decyzje w ww. sprawach przekazano Przedsiębiorcy.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji
Energetyki
Dyrektor
Oddziału Centralnego
Urzędu Regulacji Energetyki
(-) *Krystyna Gromczyńska*

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań
