



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 6 lutego 2004 r.

Nr 13

TREŚĆ

Poz.:

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 384** – nr 8/04 z dnia 22 stycznia 2004 roku w sprawie podjęcia działań w związku z wystąpieniem wścieklizny u zwierząt 1145

UCHWAŁY RAD GMIN

- 385** – nr 62/VIII/2003 Rady Gminy w Wierzbinku z dnia 30 czerwca 2003 roku w sprawie uchwalenia Statutu Gminy 1146
- 386** – nr VII/46/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 4 września 2003 roku w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia stawek opłaty targowej 1160
- 387** – nr VII/56/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 4 września 2003 roku w sprawie opłaty administracyjnej za wydanie wypisu i wrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 1160
- 388** – nr X/77/2003 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Ryczywół na rok 2004 1161
- 389** – nr X/78/2003 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania zwolnień 1161
- 390** – nr X/79/2003 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie podatku od posiadania psów 1162
- 391** – nr X/80/2003 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia dziennej stawki opłaty targowej 1163
- 392** – nr X/81/2003 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 19 listopada 2003 roku w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej 1163
- 393** – nr X/67/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy na 2004 rok 1164
- 394** – nr X/68/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości 1165
- 395** – nr XIV/198/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 2 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Strzeleckiej 1166
- 396** – nr XIV/199/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 2 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Drzymały 1174
- 397** – nr XIV/200/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 2 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Różanej 1182
- 398** – nr 73/IX/03 Rady Gminy Brzeziny z dnia 8 grudnia 2003 roku w sprawie zmiany uchwały nr 121/XVIII/2000 Rady Gminy Brzeziny z dnia 5 września 2000 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie Gminy Brzeziny dodatków do wynagrodzeń i nagród 1188

399	– nr XV/87/2003 Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 8 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok	1188
400	– nr XV/88/2003 Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 8 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok	1189
401	– nr XV/90/2003 Rady Miejskiej w Grodzisku Wielkopolskim z dnia 8 grudnia 2003 roku w sprawie obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawę do obliczania podatku rolnego na 2004 rok	1192
402	– nr XIV/48/2003 Rady Gminy Gizałki z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie opłaty administracyjnej	1192
403	– nr XIV/49/2003 Rady Gminy Gizałki z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie opłaty targowej	1193
404	– nr XIII/105/2003 Rady Miejskiej w Krzyżu Wielkopolskim z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych nieruchomości rolnych	1193
405	– nr 117/XV/03 Rady Miejskiej w Wieleniu z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie zwolnienia osób bezrobotnych z opłaty od wniosku o wpis do ewidencji działalności gospodarczej	1194
406	– nr XV/78/2003 Rady Gminy Baranów z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej za wydawanie wypisów, wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego	1195
407	– nr XVII/111/2003 Rady Gminy Gołuchów z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej	1195
408	– nr XVII/112/2003 Rady Gminy Gołuchów z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie opłaty administracyjnej za wypisy i wyrisy	1196
409	– nr XI/70/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych	1196
410	– nr XI/71/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych służących ustalaniu wysokości dodatków mieszkaniowych	1200
411	– nr XIII/58/2003 Rady Gminy Rychtal z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych	1200
412	– nr IX/75/03 Rady Gminy Zakrzewo z dnia 30 grudnia 2003 roku w sprawie ustalenia stawki opłaty administracyjnej	1203

INFORMACJE O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

413	– nr WCC/726A/122/W/OPO/2004/AJ i nr PCC/757A/122/W/OPO/2004/AJ z dnia 22 stycznia 2004 roku w sprawie zmiany warunków koncesji udzielonej Kotłowni „IZOPOL” Zakład Gospodarki Ciepłej i Wodnej sp. z o.o. w Trzemesznie	1204
414	– informacja z dnia 19 stycznia 2004 roku o przedsiębiorstwie energetycznym Zakład Karny we Wronkach, ubiegającym się o udzielenie przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie zaopatrzenia w ciepło	1205

384

ROZPORZĄDZENIE Nr 8/04 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 22 stycznia 2004 r.

w sprawie podjęcia działań w związku z wystąpieniem wścieklizny u zwierząt

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o administracji rządowej w województwie (Dz.U. z 2001 r. Nr 80, poz. 872 i Nr 128, poz. 1407 oraz z 2002 r. Nr 37, poz. 329, Nr 41, poz. 365, Nr 62, poz. 558, Nr 89, poz. 804 i Nr 200, poz. 1688 oraz z 2003 r. Nr 52, poz. 450 Nr 137 poz. 1302, Nr 149, poz. 1452) w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3, 4 i 5 oraz art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Inspekcji Weterynaryjnej (Dz.U. z 1999 r. Nr 66, poz. 752 z 2001 r. Nr 29, poz. 320, Nr 123, poz. 1350 i Nr 129, poz. 1438, z 2002 r. Nr 112, poz. 976, oraz z 2003r. Nr 52, poz.450, Nr 122, poz. 1144.Nr 208, poz. 2020), zarządza się, co następuje:

§1. 1. Za obszary, na których występuje wścieklizna uznaje się w województwie wielkopolskim wymienione poniżej miejscowości, w ich granicach administracyjnych:

- w powiecie obornickim:

w gminie Oborniki: Nieczajna.

2. Za obszary, na których występuje zagrożenie wystąpieniem wścieklizny, uznaje się w województwie wielkopolskim poniżej wymienione miejscowości, w ich granicach administracyjnych:

- w powiecie obornickim:

w gminie Oborniki: Górka, Kowalewko, Lulin, Objezierze, Ocieszyn, Sepno, Wymysłowo.

§2. Na granicach obszarów określonych w §1 ust. 1 nakazuje się umieścić przy drogach, ścieżkach dla pieszych i parkingach czytelne tablice informujące o wystąpieniu wścieklizny.

§3. 1. W przypadku, gdy obwód łowiecki w znaczeniu przyjętym przez przepisy ustawy z dnia 13 października

1995 r. Prawo łowieckie (Dz.U. z 2002, Nr 42, poz. 372 i Nr 113 poz. 984 oraz zm. przen. Dz.U. z 2001 r. Nr 110, poz. 1189) znajduje się w całości lub części, na obszarze, o którym mowa w §1 to w tym obwodzie łowieckim zakazuje się polowań i odłowów zwierząt łownych za wyjątkiem odstrzałów sanitarnych nakazanych przez właściwego powiatowego lekarza weterynarii oraz polowań indywidualnych.

2. Na obszarach określonych w §1 zakazuje się:

1) wprowadzania do obrotu gospodarczego:

a) towarów pochodzących z polowań indywidualnych i odstrzałów sanitarnych,

b) zwłok zwierząt padłych wskutek wścieklizny,

2) swobodnego wypuszczania psów i kotów.

§4. Zakazy, o których mowa w §3 obowiązują wszystkie osoby zamieszkałe oraz osoby czasowo przebywające na obszarach określonych w §1, a także użytkowników, właścicieli i zarządców gruntów, służbę leśną, zarządców i dzierżawców obwodów łowieckich.

§5. Wykonanie rozporządzenia powierza się właściwemu terytorialnie powiatowemu lekarzowi weterynarii oraz właściwemu organowi jednostki samorządu terytorialnego.

§6. Rozporządzenie obowiązuje przez okres trzech miesięcy od dnia wejścia w życie.

§7. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem podania go do wiadomości publicznej w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy Oborniki, a następnie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) *Andrzej Nowakowski*

385

UCHWAŁA Nr 62/VIII/2003 RADY GMINY W WIERZBINKU

z dnia 30 czerwca 2003 r.

w sprawie uchwalenia statutu gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 p. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) Rada Gminy ustala:

§1. Uchwała się Statut Gminy Wierzbinek w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Traci moc uchwała Nr XIV/80/96 Rady Gminy w Wierzbinku z dnia 15 lutego 1996 r. w sprawie uchwalenia statutu gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Jacek Musiał*

Załącznik
do Uchwały Nr 62/VIII/2003
Rady Gminy w Wierzbinku
z dnia 30 czerwca 2003 r.

STATUT GMINY WIERZBINEK

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. Uchwała określa:

- 1) ustrój Gminy Wierzbinek,
- 2) zasady tworzenia, łączenia, podziału i znoszenia jednostek pomocniczych Gminy oraz udziału przewodniczących tych jednostek w pracach rady gminy,
- 3) organizację wewnętrzną oraz tryb pracy Rady Gminy Wierzbinek, komisji Rady, Wójta Gminy Wierzbinek.

§2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) Gminie - należy przez to rozumieć gminę Wierzbinek,
- 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Wierzbinek,
- 3) komisji - należy przez to rozumieć komisje Rady Gminy Wierzbinek,
- 4) Komisji Rewizyjnej - należy przez to rozumieć Komisję Rewizyjną Rady Gminy Wierzbinek,
- 5) Wójtce - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Wierzbinek,
- 6) Statucie - należy przez to rozumieć Statut Gminy Wierzbinek.

ROZDZIAŁ II

Gmina

§3. 1. Gmina Wierzbinek jest podstawową jednostką lokalnego samorządu terytorialnego, powołaną dla organizacji życia publicznego na swoim terytorium.

2. Wszystkie osoby, które na stałe zamieszkują na obszarze Gminy, z mocy ustawy o samorządzie gminnym, stanowią gminną wspólnotę samorządową, realizującą swoje zbiorowe cele lokalne poprzez udział w referendum oraz poprzez swe organy.

§4. 1. Gmina położona jest w Powiecie Konińskim, w Województwie Wielkopolskim i obejmuje obszar 148 km².

2. Granice terytorialne Gminy określa mapa stanowiąca załącznik nr 1 do Statutu.

3. W Gminie mogą być tworzone jednostki pomocnicze - sołectwa.

4. Wójt prowadzi rejestr jednostek pomocniczych Gminy.

§5. 1. W celu wykonywania swych zadań Gmina tworzy jednostki organizacyjne.

2. Wójt prowadzi rejestr gminnych jednostek organizacyjnych.

§6. 1. Herb Gminy Wierzbinek przedstawia: w polu zielonym przedzielonym srebrnym skosem falistym, w pierwszym polu dwie srebrne bazy na gałązce złotej, w drugim polu trzy złote kłosy. Wzór herbu określa załącznik nr 2 do Statutu.

2. Barwy Gminy określa flaga koloru zielonego z dwoma pionowymi żółtymi pasami na skrajach i z dwiema centralnie umieszczonymi bazami. Proporcje flagi 5:8. Pasy boczne 1/5 szerokości płata każdy. Wzór flagi określa załącznik nr 3 do Statutu.

§7. Siedzibą organów Gminy jest miejscowość Wierzbinek.

ROZDZIAŁ III

Jednostki pomocnicze Gminy

§8. 1. O utworzeniu, połączeniu i podziale jednostki pomocniczej Gminy a także zmianie jej granic rozstrzyga Rada w drodze uchwały, z uwzględnieniem następujących zasad:

- 1) inicjatorem utworzenia, połączenia, podziału lub zniesienia jednostki pomocniczej mogą być mieszkańcy obszaru, który ta jednostka obejmuje lub ma obejmować, albo organy Gminy,
- 2) utworzenie, połączenie, podział lub zniesienie jednostki pomocniczej musi zostać poprzedzone konsultacjami, których tryb określa Rada odrębną uchwałą,
- 3) projekt granic jednostki pomocniczej sporządza Wójt w uzgodnieniu z inicjatorami utworzenia tej jednostki,
- 4) przebieg granic jednostek pomocniczych powinien - w miarę możliwości - uwzględniać naturalne uwarunkowania przestrzenne, komunikacyjne i więzi społeczne,
- 5) liczba mieszkańców jednostek pomocniczych nie może być mniejsza niż 50% średniej wynikającej z podzielenia ogólnej liczby mieszkańców przez aktualną liczbę jednostek pomocniczych,

2. Do znoszenia jednostek pomocniczych stosuje się odpowiednio ust. 1,

§9. Uchwały, o jakich mowa w §8 ust. 1 powinny określać w szczególności:

- 1) obszar,
- 2) granice,
- 3) siedzibę władz,
- 4) nazwę jednostki pomocniczej,

§10. 1. Jednostki pomocnicze gminy prowadzą gospodarkę finansową w ramach budżetu Gminy.

2. Jednostki pomocnicze Gminy gospodarują środkami wydzielonymi do ich dyspozycji, przeznaczając te środki na realizację zadań spoczywających na tych jednostkach w ramach budżetu gminy.

§11. Jednostki pomocnicze podlegają nadzorowi i kontroli organów Gminy na zasadach określonych w statutach tych jednostek.

§12. 1. Przewodniczący organu wykonawczego jednostek pomocniczych - sołtysi mogą uczestniczyć w sesjach Rady.

2. Przewodniczący Rady obowiązany jest umożliwić uczestnictwo w sesjach Rady przewodniczącemu organu wykonawczego jednostki pomocniczej.

3. Przewodniczący może zabierać głos na sesjach, nie ma jednak prawa do udziału w głosowaniu.

ROZDZIAŁ IV

Organizacja wewnętrzna Rady

§13. 1. Rada jest organem stanowiącym i kontrolnym w Gminie.

2. Ustawowy skład Rady określa ustawa.

§14. 1. Rada działa na sesjach, poprzez swoje komisje oraz przez Wójta w zakresie, w jakim wykonuje on uchwały Rady.

§15. Do wewnętrznych organów Rady należą:

- 1) Przewodniczący,
- 2) Wiceprzewodniczący,
- 3) Komisja Rewizyjna,
- 4) komisje stałe, wymienione w Statucie,
- 5) doraźne komisje do określonych zadań,

§16. 1. Rada powołuje następujące stałe komisje:

- 1) Rewizyjną,
- 2) Budżetu, Oświaty, Zdrowia, Sportu, Kultury i Rekreacji,
- 3) Komunalno - Rolną i Porządku Publicznego,

2. Radny może być członkiem przynajmniej 1 komisji stałej.

* 3. W czasie trwania kadencji Rada może powołać doraźne komisje do wykonywania określonych zadań, określając ich skład i zakres działania.

§17. 1. Wyboru Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego dokonuje Rada nowej kadencji na pierwszej sesji.

2. Czynności związane ze zwołaniem pierwszej sesji obejmują:

- 1) określenie daty, godziny i miejsca pierwszej sesji nowo wybranej rady,
- 2) przygotowanie projektu porządku obrad,
- 3) dokonanie otwarcia sesji i powierzenie przewodnictwa obrad najstarszemu wiekiem spośród radnych obecnych na sesji.

3. Projekt porządku obrad, o jakim mowa w ust. 2 pkt 2 powinien obejmować sprawozdanie Wójta poprzedniej kadencji o stanie Gminy.

§18. Przewodniczący Rady, a w przypadku jego nieobecności Wiceprzewodniczący, w szczególności:

- 1) zwołuje sesje Rady,
- 2) przewodniczy obradom,
- 3) sprawuje policję sesyjną,
- 4) kieruje obsługą kancelaryjną posiedzeń Rady,
- 5) zarządza i przeprowadza głosowanie nad projektami uchwał,
- 6) podpisuje uchwały Rady,
- 7) czuwa nad zapewnieniem warunków niezbędnych do wykonywania przez radnych ich mandatu,

§19. W przypadku odwołania z funkcji bądź wygaśnięcia mandatu Przewodniczącego lub Wiceprzewodniczącego Rady przed upływem kadencji. Rada na swej najbliższej sesji dokonuje wyboru na wakujące stanowisko.

§20 1. Przewodniczący oraz Wiceprzewodniczący Rady koordynują z ramienia Rady prace komisji Rady.

2. Podziału zadań w zakresie, o jakim mowa w ust. 1 dokonuje Przewodniczący Rady.

§21. Obsługę Rady i jej organów określa wewnętrzny regulamin organizacyjny Urzędu Gminy.

ROZDZIAŁ V

Tryb pracy Rady

1. Sesje Rady

§22. 1. Rada obraduje na sesjach i rozstrzyga w drodze uchwał sprawy należące do jej kompetencji, określone w ustawie o samorządzie gminnym oraz w innych ustawach, a także w przepisach prawnych wydawanych na podstawie ustaw.

2. Oprócz uchwał Rada może podejmować:

- 1) postanowienia proceduralne,
- 2) deklaracje - zawierające samozobowiązanie się do określonego postępowania,
- 3) oświadczenia - zawierające stanowisko w określonej sprawie,
- 4) apele - zawierające formalnie niewiążące wezwania adresatów zewnętrznych do określonego postępowania, podjęcia inicjatywy czy zadania,
- 5) opinie - zawierające oświadczenia wiedzy oraz oceny,

3. Do postanowień, deklaracji, oświadczeń, apeli i opinii ma zastosowania przewidziany w Statucie tryb zgłaszania inicjatywy uchwałodawczej i podejmowania uchwał.

§23. 1. Rada odbywa sesje zwyczajne z częstotliwością potrzebną do wykonania zadań Rady, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.

2. Sesjami zwyczajnymi są sesje przewidziane w planie pracy Rady.

3. Sesjami zwyczajnymi są także sesje nie przewidziane w planie, ale zwołane w zwykłym trybie.

4. Sesje nadzwyczajne są zwoływane w przypadkach przewidzianych w ustawie.

2. Przygotowanie sesji

§24. 1. Sesje przygotowuje Przewodniczący.

2. Przygotowanie sesji obejmuje:

- 1) ustalenie porządku obrad,
- 2) ustalenie czasu i miejsca obrad,
- 3) zapewnienie dostarczenia radnym materiałów, w tym projektów uchwał, dotyczących poszczególnych punktów porządku obrad,

*3. Sesje zwołuje Przewodniczący Rady, lub z jego upoważnienia -Wiceprzewodniczący.

4. O terminie, miejscu i proponowanym porządku obrad sesyjnych powiadamia się radnych najpóźniej na 5 dni przed terminem obrad, za pomocą listów poleconych lub w inny skuteczny sposób.

5. Powiadomienie wraz z materiałami dotyczącymi sesji poświęconej uchwaleniu budżetu i sprawozdania z wykonania budżetu przesyła się radnym najpóźniej na 7 dni przed sesją.

6. W razie niedotrzymania terminów, o jakich mowa w ust. 4 i 5 Rada może podjąć uchwałę o odroczeniu sesji i wyznaczyć nowy termin jej odbycia. Wniosek o odroczenie sesji może być zgłoszony przez radnego tylko na początku obrad, przed głosowaniem nad ewentualnym wnioskiem o zmianę porządku obrad.

7. Zawiadomienie o terminie, miejscu i przedmiocie obrad Rady powinno być podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§25. 1. Przed każdą sesją Przewodniczący Rady, po zasięgnięciu opinii Wójta ustala listę osób zaproszonych na sesję.

2. W sesjach Rady powinien uczestniczyć - z głosem doradczym - Wójt lub jego Z-ca oraz Sekretarz i Skarbnik Gminy.

3. Do udziału w sesjach Rady mogą zostać zobowiązani kierownicy gminnych jednostek organizacyjnych podlegających kontroli Rady.

3. Przebieg sesji.

§26. Wójt obowiązany jest udzielić Radzie wszelkiej pomocy technicznej i organizacyjnej w przygotowaniu i odbyciu sesji.

§27. Publiczność obserwująca przebieg sesji zajmuje wyznaczone dla niej miejsca.

§28. Wyłączenie jawności sesji jest dopuszczalne jedynie w przypadkach przewidzianych w ustawie.

§29. 1. Sesja odbywa się na jednym posiedzeniu.

2. Na wniosek Przewodniczącego obrad bądź radnego, Rada może postanowić o przerwaniu sesji i kontynuowaniu obrad w innym wyznaczonym terminie na kolejnym posiedzeniu tej samej sesji.

3. O przerwaniu sesji w trybie przewidzianym w ust. 1 Rada może postanowić w szczególności ze względu na niemożliwość wyczerpania porządku obrad lub konieczność jego rozszerzenia, potrzebę uzyskania dodatkowych materiałów lub inne nieprzewidziane przeszkody, uniemożliwiające Radzie właściwe obradowanie lub podjęcie uchwał.

§30. 1. Kolejne sesje Rady zwoływane są w terminach ustalanych w planie pracy rady lub w terminach określonych przez Przewodniczącego Rady.

2. Postanowienie ust. 1 nie dotyczy sesji nadzwyczajnych.

§31. 1. Rada może rozpocząć obrady tylko w obecności co najmniej połowy swego ustawowego składu.

2. Przewodniczący Rady nie przerywa obrad, gdy liczba radnych obecnych w miejscu odbywania posiedzenia Rady spadnie poniżej połowy składu; jednakże Rada nie może wówczas podejmować uchwał.

§32. Sesję otwiera, prowadzi i zamyka Przewodniczący Rady, a w razie jego nieobecności Wiceprzewodniczący.

§33. 1. Otwarcie sesji następuje po wypowiedzeniu przez Przewodniczącego Rady formuły: „Otwieram sesję Rady Gminy Wierzbinek”.

2. Po otwarciu sesji Przewodniczący Rady stwierdza na podstawie listy obecności prawomocność obrad.

§34. Po otwarciu sesji Przewodniczący Rady stawia pytanie o ewentualny wniosek w sprawie zmiany porządku obrad.

§35. Porządek obrad obejmuje w szczególności:

- 1) przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji,
- 2) informacje Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym,
- 3) sprawozdanie Wójta z wykonania uchwał Rady,
- 4) rozpatrzenie projektów uchwał lub zajęcie stanowiska,
- 5) interpelacje i zapytania radnych,
- 6) wolne wnioski i informacje.

§36. 1. Sprawozdanie o jakim mowa w §35 pkt 3 składa Wójt lub zastępca.

2. Sprawozdania komisji Rady składają przewodniczący komisji lub sprawozdawcy wyznaczeni przez komisje.

§37. 1. Zapytania są kierowane do Wójta i dotyczą spraw gminnej wspólnoty o zasadniczym charakterze.

2. Interpelacja powinna zawierać krótkie przedstawienie stanu faktycznego, będącego jej przedmiotem oraz wynikające zeń pytania.

3. Interpelacje składa się w formie pisemnej na ręce Przewodniczącego Rady; Przewodniczący niezwłocznie przekazuje interpelację adresatowi.

4. Odpowiedź na interpelację jest udzielana w formie pisemnej, w terminie 21 dni - na ręce Przewodniczącego Rady i radnego składającego interpelację.

5. Odpowiedzi na interpelację udziela Wójt lub właściwe rzeczowo osoby, upoważnione do tego przez Wójta.

6. W razie uznania odpowiedzi za niezadowalającą, radny interpelujący może zwrócić się do Przewodniczącego Rady o nakazanie niezwłocznego uzupełnienia odpowiedzi.

§38. 1. Zapytania składa się w sprawach aktualnych problemów gminy w celu uzyskania informacji o konkretnym stanie faktycznym.

2. Zapytania składa się ustnie, w trakcie sesji Rady.

3. Jeśli bezpośrednia odpowiedź na zapytanie nie jest możliwa, pytany udziela odpowiedzi pisemnej w terminie 14 dni.

§39. 1. Przewodniczący Rady prowadzi obrady według ustalonego porządku, otwierając i zamykając dyskusje nad każdym z punktów.

2. Przewodniczący Rady udziela głosu według kolejności zgłoszeń; w uzasadnionych przypadkach może także udzielić głosu poza kolejnością.

3. Radnemu nie wolno zabierać głosu bez zezwolenia Przewodniczącego Rady.

4. Przewodniczący Rady może zabierać głos w każdym momencie obrad.

5. Przewodniczący Rady może udzielić głosu osobie nie będącej radnym.

§40. 1. Przewodniczący Rady czuwa nad sprawnym przebiegiem obrad, a zwłaszcza nad zwięzłością wystąpień radnych oraz innych osób uczestniczących w sesji.

2. Przewodniczący Rady może czynić radnym uwagi dotyczące tematu, formy i czasu trwania ich wystąpień, a w szczególnie uzasadnionych przypadkach przywołać mówcę „do rzeczy”.

3. Jeżeli temat lub sposób wystąpienia albo zachowania radnego w sposób oczywisty zakłócają porządek obrad bądź uchybiają powadze sesji, Przewodniczący Rady przywołuje radnego „do porządku”, a gdy przywołanie nie odniosło skutku może odebrać mu głos, nakazując odnotowanie tego faktu w protokole.

4. Postanowienia ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio do osób spoza Rady zaproszonych na sesję i do publiczności.

5. Po uprzednim ostrzeżeniu Przewodniczący Rady może nakazać opuszczenie sali tym osobom spośród publiczności, które swoim zachowaniem lub wystąpieniami zakłócają porządek obrad bądź naruszają powagę sesji.

§41. Na wniosek radnego, Przewodniczący Rady przyjmuje do protokołu sesji wystąpienie radnego zgłoszone na

piśmie, lecz nie wygłoszone w toku obrad, informując o tym Radę.

§42. 1. Przewodniczący Rady udziela głosu poza kolejnością w sprawie wniosków natury formalnej, w szczególności dotyczących:

- 1) stwierdzenia quorum,
- 2) zmiany porządku obrad,
- 3) ograniczenia czasu wystąpienia dyskutantów,
- 4) zamknięcia listy mówców lub kandydatów,
- 5) zakończenia dyskusji i podjęcia uchwały,
- 6) zarządzenia przerwy,
- 7) odesłania projektu uchwały do komisji,
- 8) przeliczenia głosów,
- 9) przestrzegania regulaminu obrad,

2. Wnioski formalne Przewodniczący Rady poddaje pod dyskusję po dopuszczeniu jednego głosu „za” i jednego głosu „przeciwko” wnioskowi, po czym poddaje sprawę pod głosowanie.

§43. 1. Sprawy osobowe Rada rozpatruje w obecności zainteresowanego. Rada może jednak postanowić inaczej.

2. Postanowienie ust. 1 nie dotyczy przypadków nieusprawiedliwionej nieobecności zainteresowanego na sesji.

§44. 1. Po wyczerpaniu listy mówców, Przewodniczący Rady zamyka dyskusję. W razie potrzeby zarządza przerwę w celu umożliwienia właściwej Komisji lub Wójtowi ustosunkowania się do zgłoszonych w czasie debaty wniosków, a jeśli zaistnieje taka konieczność - przygotowania poprawek w rozpatrywanym dokumencie.

2. Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady rozpoczyna procedurę głosowania.

3. Po rozpoczęciu procedury głosowania, do momentu zarządzenia głosowania, Przewodniczący Rady może udzielić radnym głosu tylko w celu zgłoszenia lub uzasadnienia wniosku formalnego o sposobie lub porządku głosowania.

§45. 1. Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady kończy sesję, wypowiadając formułę „Zamykam sesję Rady Gminy Wierzbinek”.

2. Czas od otwarcia sesji do jej zakończenia uważa się za czas trwania sesji.

3. Postanowienie ust. 2 dotyczy także sesji, która objęła więcej niż jedno posiedzenie.

§46. 1. Rada jest związana uchwałą od chwili jej podjęcia.

2. Uchylenie lub zmiana podjętej uchwały może nastąpić tylko w drodze odrębnej uchwały podjętej nie wcześniej, niż na następnej sesji.

3. Postanowienia ust. 2 nie stosuje się w odniesieniu do oczywistych omyłek.

§47. Do wszystkich osób pozostających w miejscu obrad po zakończeniu sesji lub posiedzenia mają zastosowanie ogólne przepisy porządkowe właściwe dla miejsca, w którym sesja się odbywa.

§48. 1. Pracownik Urzędu Gminy, wyznaczony przez Wójta w uzgodnieniu z Przewodniczącym Rady, sporządza z każdej sesji protokół.

2. Przebieg sesji może być nagrywany na taśmę magnetofonową lub telewizyjną.

§49. 1. Protokół z sesji musi wiernie odzwierciedlać jej przebieg.

2. Protokół z sesji powinien w szczególności zawierać:

- 1) numer, datę i miejsce odbywania sesji, godzinę jej rozpoczęcia i zakończenia oraz wskazywać numery uchwał, imię i nazwisko przewodniczącego obrad i protokolanta,
- 2) stwierdzenie prawomocności posiedzenia,
- 3) imiona i nazwiska nieobecnych członków Rady z ewentualnym podaniem przyczyn nieobecności,
- 4) odnotowanie przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji,
- 5) ustalony porządek obrad,
- 6) przebieg obrad, a w szczególności treść wystąpień albo ich streszczenie, teksty zgłoszonych, jak również uchwalonych wniosków, a nadto odnotowanie faktów zgłoszenia pisemnych wystąpień,
- 7) przebieg głosowania z wyszczególnieniem liczby głosów: „za”, „przeciw” i „wstrzymujących” oraz głosów nieważnych,
- 8) wskazanie wniesienia przez radnego zdania odrębnego do treści uchwały,
- 9) podpis Przewodniczącego obrad i osoby sporządzającej protokół,

§50. 1. W trakcie obrad lub nie później niż na najbliższej sesji radni mogą zgłaszać poprawki lub uzupełnienia do protokołu, przy czym o ich uwzględnieniu rozstrzyga Przewodniczący Rady po wysłuchaniu protokolanta i przesłuchaniu taśmy o ile przebieg sesji był nagrywany.

2. Jeżeli wniosek wskazany w ust. 1 nie zostanie uwzględniony, wnioskodawca może wnieść sprzeciw do Rady.

3. Rada może podjąć uchwałę o przyjęciu protokołu z poprzedniej sesji po rozpatrzeniu sprzeciwu, o jakim mowa w ust. 2.

§51. 1. Do protokołu dołącza się listę obecności radnych oraz odrębną listę zaproszonych gości, teksty przyjętych przez Radę uchwał, usprawiedliwienia osób nieobecnych, oświadczenia i inne dokumenty złożone na ręce Przewodniczącego Rady.

2. Uchwały Przewodniczący Rady doręcza Wójtowi najpóźniej w ciągu 4 dni od dnia zakończenia sesji.

3. Wyciągi z protokołu z sesji oraz kopie uchwał Przewodniczący Rady doręcza tym jednostkom organizacyjnym, które

są zobowiązane do określonych działań, z dokumentów tych wynikających.

§52. Obsługę biurową sesji (wysyłanie zawiadomień, wy ciągów z protokołów itp.) sprawuje pracownik Urzędu Gminy w uzgodnieniu z Przewodniczącym Rady.

4. Uchwały

§53. Uchwały, o jakich mowa w §22 ust. 1, a także deklaracje, oświadczenia apele i opinie, o jakich mowa w §22 ust. 2 są sporządzone w formie odrębnych dokumentów.

§54. 1. Inicjatywę uchwałodawczą posiada każdy z rad nych oraz Wójt, chyba że przepisy prawa stanowią inaczej.

2. Projekt uchwały powinien określać w szczególności:

- 1) tytuł uchwały,
- 2) podstawę prawną,
- 3) postanowienia merytoryczne,
- 4) w miarę potrzeby określenie źródła sfinansowania realiza cji uchwały,
- 5) określenie organu odpowiedzialnego za wykonanie uchwa- ty i złożenia sprawozdania po jej wykonaniu,
- 6) ustalenie terminu obowiązywania lub wejścia w życie uchwały,

3. Projekt uchwały powinien zostać przedłożony Radzie wraz z uzasadnieniem, w którym należy wskazać potrzebę podjęcia uchwały oraz informację o skutkach finansowych jej realizacji.

4. Projekty uchwał są opiniowane co do ich zgodności z prawem przez radcę prawnego lub adwokata.

§55. Uchwały Rady powinny być zredagowane w sposób zwięzły, syntetyczny, przy użyciu wyrażeń w ich powszech- nym znaczeniu. W projektach uchwał należy unikać posługi- wania się wyrażeniami specjalistycznymi, zapożyczonymi z języków obcych i neologizmami.

§56. 1. Ilekroć przepisy prawa ustanawiają wymóg dzia- łania Rady po zaopiniowaniu jej uchwały, w uzgodnieniu lub w porozumieniu z organami administracji rządowej lub inny- mi organami, do zaopiniowania lub uzgodnienia przedkłada- ny jest projekt uchwały przyjęty przez Radę.

2. Postanowienie ust. 1 nie ma zastosowania, gdy z przepisów prawa wynika, że przedłożeniu podlega projekt uchwały Rady, sporządzony przez Wójta.

§57. 1. Uchwały Rady podpisuje Przewodniczący Rady, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

2. Przepis ust. 1 stosuje się odpowiednio do Wiceprze- wodniczącego prowadzącego obrady.

§58. 1. Wójt ewidencjonuje oryginały uchwał w rejestrze uchwał i przechowuje wraz z protokołami sesji Rady.

2. Odpisy uchwał przekazuje się właściwym jednostkom do realizacji i do wiadomości zależnie od ich treści.

4. Procedura głosowania

§59. W głosowaniu biorą udział wyłącznie radni.

§60. 1. Głosowanie jawne odbywa się przez podniesie- nie ręki.

2. Głosowanie jawne zarządza i przeprowadza Przewod- niczący obrad, przelicza oddane głosy „za”, „przeciw” i „wstrzymujące się”, sumuje je i porównując z listą radnych obecnych na sesji, względnie ze składem lub ustawowym składem rady, nakazuje odnotowanie wyników głosowania w protokole sesji.

3. Do przeliczenia głosów Przewodniczący obrad może wyznaczyć radnych.

4. Wyniki głosowania jawnego ogłasza Przewodniczący obrad.

§61. 1. W głosowaniu tajnym radni głosują za pomocą ponumerowanych kart ostemplowanych pieczęcią Rady, przy czym każdorazowo Rada ustala sposób głosowania, a samo głosowanie przeprowadza wybrana z grona Rady Komisja Skrutacyjna z wyłonionym spośród siebie przewodniczącym.

2. Komisja Skrutacyjna przed przystąpieniem do gło- sowania objaśnia sposób głosowania i przeprowadza je, wyczy- tując kolejno radnych z listy obecności.

3. Kart do głosowania nie może być więcej niż radnych obecnych na sesji.

4. Po przeliczeniu głosów Przewodniczący Komisji Skru- tacyjnej odczytuje protokół, podając wynik głosowania.

5. Karty z oddanymi głosami i protokół głosowania sta- nowią załącznik do protokołu sesji.

§62. 1. Przewodniczący obrad przed poddaniem wnio- sku pod głosowanie precyzuje i ogłasza Radzie proponowaną treść wniosku w taki sposób, aby jego redakcja była przejrzys- ta, a wniosek nie budził wątpliwości co do intencji wnioskod- awcy.

2. W pierwszej kolejności Przewodniczący obrad poddaje pod głosowanie wnioski najdalej idący, jeśli może to wyklu- czyć potrzebę głosowania nad pozostałymi wnioskami. Ewen- tualny spór co do tego, który z wniosków jest najdalej idący rozstrzyga Przewodniczący obrad.

3. W przypadku głosowania w sprawie wyborów osób, Przewodniczący obrad przed zamknięciem listy kandydatów zapytuje każdego z nich czy zgadza się kandydować i po otrzymaniu odpowiedzi twierdzącej poddaje pod głosowanie zamknięcie listy kandydatów, a następnie zarządza wybory.

4. Przepis ust. 3 nie ma zastosowania, gdy nieobecny kandydat złożył uprzednio zgodę na piśmie.

§63. 1. Jeżeli oprócz wniosku (wniosków) o podjęcie uchwały w danej sprawie zostanie zgłoszony wniosek o odrzucenie tego wniosku (wniosków), w pierwszej kolejno- ści Rada głosuje nad wnioskiem o odrzucenie wniosku (wnio- sków) o podjęcie uchwały.

2. Głosowanie nad poprawkami do poszczególnych paragrafów lub ustępów projektu uchwały następuje według ich kolejności, z tym, że w pierwszej kolejności Przewodniczący obrad poddaje pod głosowanie te poprawki, których przyjęcie lub odrzucenie rozstrzyga o innych poprawkach.

3. W przypadku przyjęcia poprawki wykluczającej inne poprawki do projektu uchwały, poprawek tych nie poddaje się pod głosowanie.

4. W przypadku zgłoszenia do tego samego fragmentu projektu uchwały kilku poprawek stosuje się zasadę określoną w ust. 2.

5. Przewodniczący obrad może zarządzić głosowanie łącznie nad grupą poprawek do projektu uchwały.

6. Przewodniczący obrad zarządza głosowanie w ostatniej kolejności za przyjęciem uchwały w całości ze zmianami wynikającymi z poprawek wniesionych do projektu uchwały.

7. Przewodniczący obrad może odroczyć głosowanie, o jakim mowa w ust. 6 na czas potrzebny do stwierdzenia, czy wskutek przyjętych poprawek nie zachodzi sprzeczność pomiędzy poszczególnymi postanowieniami uchwały.

§64. Głosowanie zwykłą większością głosów oznacza, że przechodzi wniosek lub kandydatura, która uzyskała większą liczbę głosów „za” niż „przeciw”. Głosów wstrzymujących się i nieważnych nie dolicza się do żadnej z grup głosujących „za” czy „przeciw”.

§65. 1. Głosowanie bezwzględną większością głosów oznacza, że przechodzi wniosek lub kandydatura, które uzyskały co najmniej jeden głos więcej od sumy pozostałych ważnie oddanych głosów, to znaczy przeciwnych i wstrzymujących się.

* 2. Głosowanie bezwzględną większością ustawowego składu Rady oznacza, że przechodzi wniosek lub kandydatura, która uzyskała liczbę całkowitą ważnych głosów oddanych za wnioskiem lub kandydatem, przewyższającą połowę ustawowego składu Rady, a zarazem jej połowie najbliższą.

5. Komisje Rady

§66. 1. Przedmiot działania poszczególnych komisji stałych i zakres zadań komisji doraźnych określa Rada w odrębnych uchwałach.

2. Postanowienie ust. 1 nie dotyczy Komisji Rewizyjnej Rady.

§67. 1. Komisje stałe działają zgodnie z rocznym planem pracy przedłożonym Radzie.

2. Rada może nakazać komisjom dokonanie w planie pracy stosownych zmian.

§68. 1. Komisje Rady mogą odbywać wspólne posiedzenia.

2. Komisje Rady mogą podejmować współpracę z odpowiednimi komisjami innych gmin, zwłaszcza sąsiadujących, a nadto z innymi podmiotami, jeśli jest to uzasadnione przedmiotem ich działania.

3. Komisje uchwalają opinie oraz wnioski i przekazują je Radzie.

4. Na podstawie upoważnienia Rady, Przewodniczący lub Wiceprzewodniczący Rady, koordynujący pracę komisji Rady mogą zwołać posiedzenie komisji i nakazać złożenie Radzie sprawozdania.

§69. Pracami komisji kieruje przewodniczący komisji lub zastępca przewodniczącego komisji, wybrany przez członków danej komisji.

§70. 1. Komisje pracują na posiedzeniach.

2. Do posiedzeń komisji stałych stosuje się odpowiednio przepisy o posiedzeniach Komisji Rewizyjnej.

§71. 1. Przewodniczący komisji stałych co najmniej raz do roku przedstawiają na sesji Rady sprawozdania z działalności komisji.

2. Przepis ust 1 stosuje się odpowiednio do doraźnych komisji zespołów powołanych przez Radę.

§72. Opinie i wnioski komisji uchwalane są w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, w obecności co najmniej połowy składu komisji.

6. Radni

§73. 1. Radni potwierdzają swoją obecność na sesjach i posiedzeniach komisji podpisem na liście obecności.

2. Radny w ciągu 7 dni od daty odbycia się sesji lub posiedzenia komisji, winien usprawiedliwić swoją nieobecność, składając stosowne pisemne wyjaśnienia na ręce Przewodniczącego Rady lub przewodniczącego komisji.

§74. Radny utrzymuje stałą więź z mieszkańcami.

§75. 1. W przypadku notorycznego uchylania się przez radnego od wykonywania jego obowiązków, Przewodniczący Rady może wnioskować o udzielenie radnemu upomnienia.

2. Uchwałę w sprawie, o jakiej mowa w ust. 1 Rada podejmuje po uprzednim umożliwieniu radnemu złożenia wyjaśnień, chyba, że nie okaże się to możliwe.

§76. 1. W przypadku wniosku pracodawcy zatrudniającego radnego o rozwiązanie z nim stosunku pracy, Rada może powołać komisję doraźną do szczegółowego zbadania wszystkich okoliczności sprawy.

2. Komisja przedkłada swoje ustalenia i propozycje na piśmie Przewodniczącemu Rady.

3. Przed podjęciem uchwały w przedmiocie wskazanym w ust. 1 Rada powinna umożliwić radnemu złożenie wyjaśnień.

§77. 1. Wójt wystawia radnym dokument podpisany przez Przewodniczącego Rady, w którym stwierdza się pełnienie funkcji radnego.

2. Radni mogą zwracać się bezpośrednio do Rady we wszystkich sprawach związanych z pełnieniem przez nich funkcji radnego.

7. Wspólne sesje z radami innych jednostek samorządu terytorialnego

§78. 1. Rada może odbywać wspólne sesje z radami innych jednostek samorządu terytorialnego, w szczególności dla rozpatrzenia i rozstrzygnięcia ich wspólnych spraw.

2. Wspólne sesje organizują przewodniczący rad zainteresowanych jednostek samorządu terytorialnego.

3. Zawiadomienie o wspólnej sesji podpisują wspólnie przewodniczący lub upoważnieni wiceprzewodniczący zainteresowanych jednostek samorządu terytorialnego.

§79. 1. Koszty wspólnej sesji ponoszą równomiernie zainteresowane jednostki samorządu terytorialnego, chyba że radni uczestniczący we wspólnej sesji postanowią inaczej.

2. Przebieg wspólnych obrad może być uregulowany wspólnym regulaminem uchwalonym przed przystąpieniem do obrad.

ROZDZIAŁ VI

Zasady i tryb działania Komisji Rewizyjnej

1. Organizacja Komisji Rewizyjnej.

§80. 1. Komisja Rewizyjna składa się z Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego oraz pozostałych członków.

2. Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera Rada.

3. Zastępcę Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej wybiera Komisja Rewizyjna na wniosek Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

§81. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej organizuje pracę Komisji Rewizyjnej i prowadzi jej obrady. W przypadku nieobecności Przewodniczącego lub niemożności działania, jego zadania wykonuje Zastępca.

§82. 1. Członkowie Komisji Rewizyjnej podlegają wyłączeniu od udziału w jej działaniach w sprawach, w których może powstać podejrzenie o ich stronniczość lub interesowność.

2. W sprawie wyłączenia Zastępcy Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej oraz poszczególnych członków decyduje pisemnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej.

3. O wyłączeniu Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej decyduje Rada.

4. Wyłączony członek Komisji Rewizyjnej może odwołać się na piśmie od decyzji o wyłączeniu do Rady - w terminie 3 dni od daty powzięcia wiadomości o treści tej decyzji.

2. Zasady kontroli

§83. 1. Komisja Rewizyjna kontroluje działalność Wójta, gminnych jednostek organizacyjnych i jednostek pomocniczych Gminy pod względem:

1) legalności,

2) gospodarności,

3) rzetelności,

4) celowości,

oraz zgodności dokumentacji ze stanem faktycznym.

2. Komisja Rewizyjna bada w szczególności gospodarkę finansową kontrolowanych podmiotów, w tym wykonanie budżetu Gminy.

§84. Komisja Rewizyjna wykonuje inne zadania kontrolne na zlecenie Rady w zakresie i w formach wskazanych w uchwałach Rady.

§85. Komisja Rewizyjna przeprowadza następujące rodzaje kontroli:

1) kompleksowe - obejmujące całość działalności kontrolowanego podmiotu lub obszerny zespół działań tego podmiotu,

2) problemowe - obejmujące wybrane zagadnienia lub zagadnienie z zakresu działalności kontrolowanego podmiotu, stanowiące niewielki fragment w jego działalności,

3) sprawdzające - podejmowane w celu ustalenia, czy wyniki poprzedniej kontroli zostały uwzględnione w toku postępowania danego podmiotu,

§86. 1. Komisja Rewizyjna przeprowadza kontrole kompleksowe w zakresie ustalonym w jej planie pracy, zatwierdzonym przez Radę.

2. Rada może podjąć decyzję w sprawie przeprowadzenia kontroli kompleksowej nie objętej planem, o jakim mowa w ust. 1.

§87. 1. Kontroli Komisji Rewizyjnej nie podlegają zamierzenia przed ich zrealizowaniem, co w szczególności dotyczy projektów dokumentów mających stanowić podstawę określonych działań (kontrola wstępna).

2. Rada może nakazać Komisji Rewizyjnej zaniechanie, a także przerwanie kontroli lub odstąpienie od poszczególnych czynności kontrolnych.

3. Rada może nakazać rozszerzenie lub zawężenie zakresu i przedmiotu kontroli.

4. Uchwały Rady, o których mowa w ust. 2-3 wykonywane są niezwłocznie.

5. Komisja Rewizyjna jest obowiązana do przeprowadzenia kontroli w każdym przypadku podjęcia takiej decyzji przez Radę. Dotyczy to zarówno kontroli kompleksowych, jak i kontroli problemowych oraz sprawdzających.

§88. 1. Postępowanie kontrolne przeprowadza się w sposób umożliwiający bezstronne i rzetelne ustalenie stanu faktycznego w zakresie działalności kontrolowanego podmiotu, rzetelne jego udokumentowanie i ocenę kontrolowanej działalności według kryteriów ustalonych w §83 ust. 1.

2. Stan faktyczny ustala się na podstawie dowodów zebranych w toku postępowania kontrolnego.

3. Jako dowód może być wykorzystane wszystko, co nie jest sprzeczne z prawem. Jako dowody mogą być wykorzystane w szczególności: dokumenty, wyniki oględzin, zeznania świadków, opinie biegłych oraz pisemne wyjaśnienia i oświadczenia kontrolowanych.

3. Tryb kontroli.

§89. 1. Kontroli kompleksowych dokonują w imieniu Komisji Rewizyjnej zespoły kontrolne składające się co najmniej z dwóch członków Komisji.

2. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej wyznacza na piśmie kierownika zespołu kontrolnego, który dokonuje podziału czynności pomiędzy kontrolujących.

3. Kontrole problemowe i sprawdzające mogą być przeprowadzane przez jednego członka Komisji Rewizyjnej.

4. Kontrole przeprowadzane są na podstawie pisemnego upoważnienia wydanego przez Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, określającego kontrolowany podmiot, zakres kontroli oraz osoby (osobę) wydelegowane do przeprowadzenia kontroli.

5. Kontrolujący obowiązani są przed przystąpieniem do czynności kontrolnych okazać kierownikowi kontrolowanego podmiotu upoważnienia, o których mowa w ust. 4 oraz dowody osobiste.

§90. 1. W razie powzięcia w toku kontroli uzasadnionego podejrzenia popełnienia przestępstwa, kontrolujący niezwłocznie zawiadamia o tym kierownika kontrolowanej jednostki i Wójta, wskazując dowody uzasadniające zawiadomienie.

2. Jeżeli podejrzenie dotyczy osoby Wójta, kontrolujący zawiadamia o tym Przewodniczącego Rady.

§91. 1. Kierownik kontrolowanego podmiotu obowiązany jest zapewnić warunki i środki dla prawidłowego przeprowadzenia kontroli.

2. Kierownik kontrolowanego podmiotu obowiązany jest w szczególności przedkładać na żądanie kontrolujących dokumenty i materiały niezbędne do przeprowadzenia kontroli oraz umożliwić kontrolującym wstęp do obiektów i pomieszczeń kontrolowanego podmiotu.

3. Kierownik kontrolowanego podmiotu, który odmówi wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 i 2, obowiązany jest do niezwłocznego złożenia na ręce osoby kontrolującej pisemnego wyjaśnienia.

4. Na żądanie kontrolujących, kierownik kontrolowanego podmiotu obowiązany jest udzielić ustnych i pisemnych wyjaśnień, także w przypadkach innych, niż określone w ust. 3.

§92. Czynności kontrolne wykonywane są w miarę możliwości w dniach oraz godzinach pracy kontrolowanego podmiotu.

4. Protokoły kontroli.

§93. 1. Kontrolujący sporządzają z przeprowadzonej kontroli - w terminie 7 dni od daty jej zakończenia - protokół pokontrolny, obejmujący:

- 1) nazwę i adres kontrolowanego podmiotu,
- 2) imię i nazwisko kontrolującego (kontrolujących),
- 3) daty rozpoczęcia i zakończenia czynności kontrolnych,
- 4) określenie przedmiotowego zakresu kontroli i okresu objętego kontrolą,
- 5) imię i nazwisko kierownika kontrolowanego podmiotu,
- 6) przebieg i wynik czynności kontrolnych, a w szczególności wnioski kontroli wskazujące na stwierdzenie nieprawidłowości w działalności kontrolowanego podmiotu oraz wskazanie dowodów potwierdzających ustalenia zawarte w protokole,
- 7) datę i miejsce podpisania protokołu,
- 8) podpisy kontrolującego (kontrolujących) i kierownika kontrolowanego podmiotu, lub notatkę o odmowie podpisania protokołu z podaniem przyczyn odmowy,

2. Protokół pokontrolny może także zawierać wnioski oraz propozycje co do sposobu usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku kontroli.

§94. 1. W przypadku odmowy podpisania protokołu przez kierownika kontrolowanego podmiotu, jest on obowiązany do złożenia - w terminie 3 dni od daty odmowy - pisemnego wyjaśnienia jej przyczyn.

2. Wyjaśnienia, o których mowa w ust. 1 składa się na ręce Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

§95. 1. Kierownik kontrolowanego podmiotu może złożyć na ręce Przewodniczącego Rady uwagi dotyczące kontroli i jej wyników.

2. Uwagi, o których mowa w ust. 1 składa się w terminie 7 dni od daty przedstawienia kierownikowi kontrolowanego podmiotu protokołu pokontrolnego do podpisania.

§96. Protokół pokontrolny sporządza się w trzech egzemplarzach, które - w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu - otrzymują: Przewodniczący Rady, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej i kierownik kontrolowanego podmiotu.

5. Plany pracy i sprawozdania Komisji Rewizyjnej.

§97. 1. Komisja Rewizyjna przedkłada Radzie do zatwierdzenia plan pracy w terminie do dnia 30 stycznia każdego roku.

2. Plan przedłożony Radzie musi zawierać co najmniej:

- 1) terminy odbywania posiedzeń,
- 2) terminy i wykaz jednostek, które zostaną poddane kontroli kompleksowej,

3. Rada może zatwierdzić jedynie część planu pracy Komisji Rewizyjnej; przystąpienie do wykonywania kontroli kompleksowych może nastąpić po zatwierdzeniu planu pracy lub jego części.

§98. 1. Komisja Rewizyjna składa Radzie - w terminie do dnia 30 stycznia każdego roku - roczne sprawozdanie ze swojej działalności w roku poprzednim.

2. Sprawozdanie powinno zawierać:

- 1) liczbę, przedmiot, miejsca, rodzaj i czas przeprowadzonych kontroli,
- 2) wykaz najważniejszych nieprawidłowości wykrytych w toku kontroli,
- 3) wykaz uchwał podjętych przez Komisję Rewizyjną,
- 4) wykaz analiz kontroli dokonanych przez inne podmioty wraz z najważniejszymi wnioskami, wynikającymi z tych kontroli,
- 5) ocenę wykonania budżetu Gminy za rok ubiegły oraz wniosków w sprawie absolutorium,

3. Poza przypadkiem określonym w ust. 1, Komisja Rewizyjna składa sprawozdanie ze swej działalności po podjęciu stosownej uchwały Rady, określającej przedmiot i termin złożenia sprawozdania.

6. Posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

§99. 1. Komisja Rewizyjna obraduje na posiedzeniach zwoływanych przez jej Przewodniczącego, zgodnie z zatwierdzonym planem pracy oraz w miarę potrzeb.

2. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej zwołuje jej posiedzenia, które nie są objęte zatwierdzonym planem pracy Komisji, w formie pisemnej.

3. Posiedzenia, o jakich mowa w ust. 2, mogą być zwoływane z własnej inicjatywy Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej, a także na pisemny umotywowany wniosek:

- 1) Przewodniczącego Rady,
- 2) nie mniej niż 5 radnych,
- 3) nie mniej niż 3 członków Komisji Rewizyjnej,

4. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej może zaprosić na jej posiedzenia:

- 1) radnych nie będących członkami Komisji Rewizyjnej.
- 2) osoby zaangażowane na wniosek Komisji Rewizyjnej w charakterze biegłych lub ekspertów.

5. W posiedzeniach Komisji Rewizyjnej mogą brać udział tylko jej członkowie oraz zaproszone osoby.

6. Z posiedzenia Komisji Rewizyjnej należy sporządzać protokół, który winien być podpisany przez wszystkich członków komisji uczestniczących w posiedzeniu.

§100. Uchwały Komisji Rewizyjnej zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komisji w głosowaniu jawnym.

§101. Obsługę biurową Komisji Rewizyjnej zapewnia Wójt.

§102. 1. Komisja Rewizyjna może korzystać z porad, opinii i ekspertyz osób posiadających wiedzę fachową w zakresie związanym z przedmiotem jej działania.

2. W przypadku, gdy skorzystanie z wyżej wskazanych środków wymaga zawarcia odrębnej umowy i dokonania wypłaty wynagrodzenia ze środków komunalnych, Przewodniczący Komisji Rewizyjnej przedstawia sprawę na posiedzeniu Rady, celem podjęcia uchwały zobowiązującej osobę zarządzającą mieniem komunalnym do zawarcia stosownej umowy w imieniu Gminy.

§103. 1. Komisja Rewizyjna może na zlecenie Rady lub po powzięciu stosownych uchwał przez wszystkie zainteresowane komisje, współdziałać w wykonywaniu funkcji kontrolnej z innymi komisjami Rady, w zakresie ich właściwości rzeczowej.

2. Współdziałanie może polegać w szczególności na wymianie uwag, informacji i doświadczeń dotyczących działalności kontrolnej oraz na przeprowadzeniu wspólnych kontroli.

3. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej może zwracać się do przewodniczących innych komisji Rady o oddelegowanie w skład zespołu kontrolnego radnych mających kwalifikacje w zakresie tematyki objętej kontrolą.

4. Do członków innych komisji uczestniczących w kontroli, prowadzonej przez Komisję Rewizyjną stosuje się odpowiednio przepisy niniejszego rozdziału.

5. Przewodniczący Rady zapewnia koordynację współdziałania poszczególnych komisji w celu właściwego ich ukierunkowania, zapewnienia skuteczności działania oraz unikania zbędnych kontroli.

§104. Komisja Rewizyjna może występować do organów Gminy w sprawie wniosków o przeprowadzenie kontroli przez Regionalną Izbę Obrachunkową, Najwyższą Izbę Kontroli lub inne organy kontroli.

ROZDZIAŁ VII

Zasady działania klubów radnych

§105. Radni mogą tworzyć kluby radnych, według kryteriów przez siebie przyjętych.

§106. 1. Warunkiem utworzenia klubu jest zadeklarowanie w nim udziału przez co najmniej 3 radnych.

2. Powstanie klubu musi zostać niezwłocznie zgłoszone Przewodniczącemu Rady.

3. W zgłoszeniu podaje się:

- 1) nazwę klubu,
- 2) listę członków,
- 3) imię i nazwisko przewodniczącego klubu,

4. W razie zmiany składu klubu lub jego rozwiązania przewodniczący klubu jest obowiązany do niezwłocznego poinformowania o tym Przewodniczącego Rady.

§107. 1. Kluby działają wyłącznie w ramach Rady.

2. Przewodniczący Rady prowadzi rejestr klubów.

§108. 1. Kluby działają w okresie kadencji Rady. Upływ kadencji Rady jest równoznaczny z rozwiązaniem klubów.

2. Kluby mogą ulegać wcześniejszemu rozwiązaniu na mocy uchwał ich członków, podejmowanych bezwzględną większością w obecności co najmniej połowy członków klubu.

§109. Prace klubów organizują przewodniczący klubów, wybierani przez członków klubu.

§110. 1. Kluby mogą uchylać własne regulaminy.

2. Regulaminy klubów nie mogą być sprzeczne ze Statutem Gminy.

3. Przewodniczący klubów są obowiązani do niezwłocznego przedkładania regulaminów klubów Przewodniczącemu Rady.

4. Postanowienie ust. 3 dotyczy także zmian regulaminów.

§111. 1. Klubom przysługują uprawnienia wnioskodawcze i opiniodawcze w zakresie organizacji i trybu działania Rady.

2. Kluby mogą przedstawiać swoje stanowisko na sesji Rady wyłącznie przez swych przedstawicieli.

§112. Na wniosek przewodniczących klubów Wójt obowiązany jest zapewnić klubom organizacyjne warunki w zakresie niezbędnym do ich funkcjonowania.

ROZDZIAŁ VIII

Tryb pracy Wójta

§113. Wójt wykonuje:

- 1) uchwały Rady,
- 2) jemu przypisane zadania i kompetencje,
- 3) zadania powierzone, o ile ich wykonywanie - na mocy przepisów obowiązującego prawa - należy do niego,
- 4) inne zadania określone ustawami i niniejszym Statutem,

§114. Wójt uczestniczy w sesjach Rady.

§115. Komisje Rady mogą żądać przybycia Wójta na ich posiedzenie.

§116. Zastępca Wójta przejmuje wykonywanie zadań i kompetencji określonych w §113 - §115 w przypadku uzyskania upoważnienia od Wójta.

ROZDZIAŁ IX

Zasady dostępu i korzystania przez obywateli z dokumentów Rady, Komisji i Wójta

§117. Obywatelom udostępnia się dokumenty określone w ustawach.

§118. Protokoły z posiedzeń Rady i Komisji oraz innych kolegialnych gremiów Gminy podlegają udostępnieniu po ich formalnym przyjęciu - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Statutem.

§119. 1. Dokumenty z zakresu działania Rady i Komisji udostępnia się w dniach pracy Urzędu Gminy.

2. Dokumenty z zakresu działania Wójta oraz Urzędu udostępniane są u Sekretarza Gminy.

3. Ponadto dokumenty, o jakich mowa w ust. 1 i 2 są również dostępne w wewnętrznej sieci informatycznej Urzędu Gminy oraz powszechnie dostępnych zbiorach danych.

§120. Realizacja uprawnień określonych w §118 i 119 może się odbywać wyłącznie w Urzędzie Gminy i w asyście pracownika Urzędu Gminy.

§121. Uprawnienia określone w §118 i 119 nie znajdują zastosowania:

- 1) w przypadku wyłączenia - na podstawie ustaw - jawności,
- 2) gdy informacje publiczne stanowią prawem chronione tajemnice,
- 3) w odniesieniu do spraw indywidualnych z zakresu administracji publicznej, o ile ustawa nie stanowi inaczej.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§122. Statut wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

* Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr PN.Ko.II-0911/262/03 z 8.08.2003 r. orzekające nieważność uchwały nr 62/VIII/2003 Rady Gminy w Wierzbinku z dnia 30.06.2003 r. w sprawie uchwalenia statutu gminy - w części dotyczącej §16 ust. 3, §24 ust. 3 i §65 ust. 2 - ze względu na istotne naruszenie prawa.

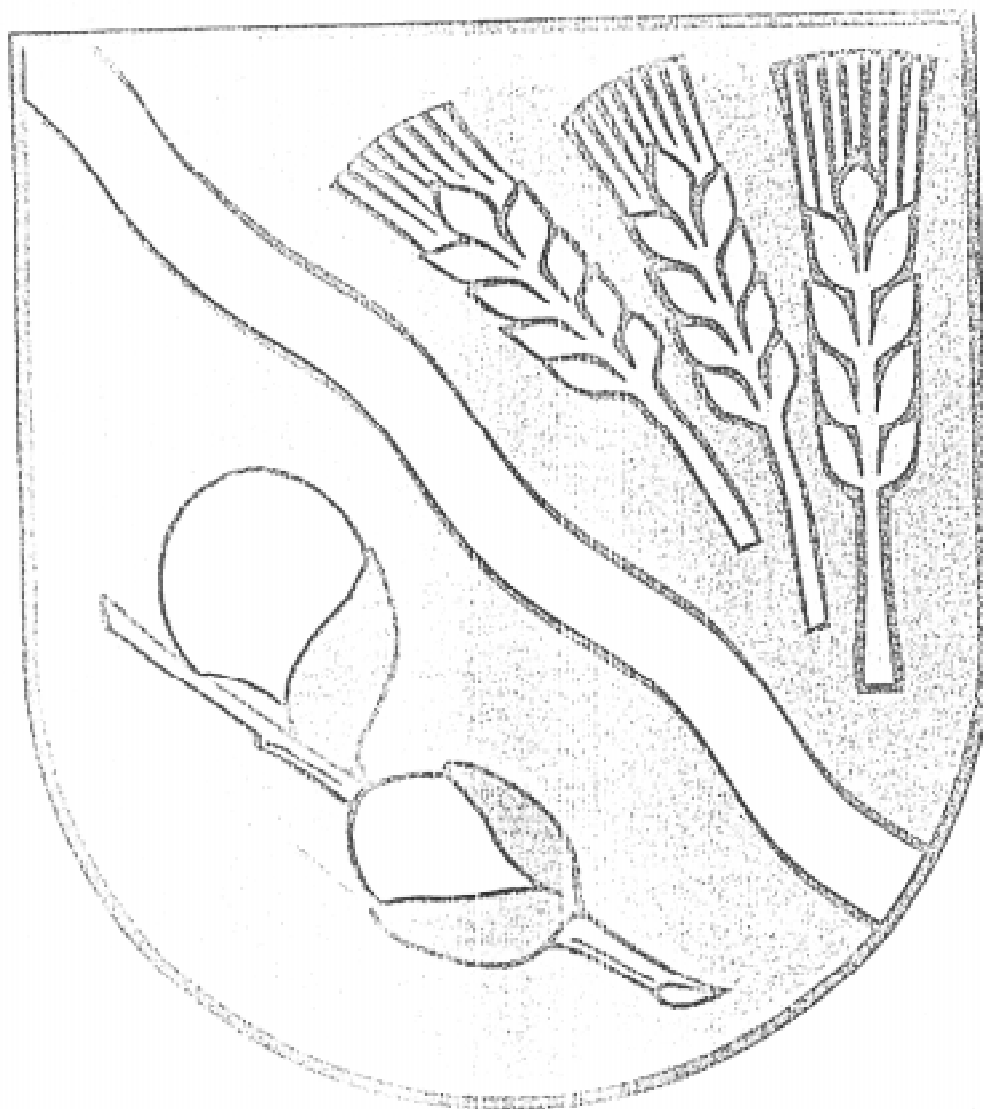
Załącznik Nr 1
do Statutu Gminy

GMINA WIERZBINEK



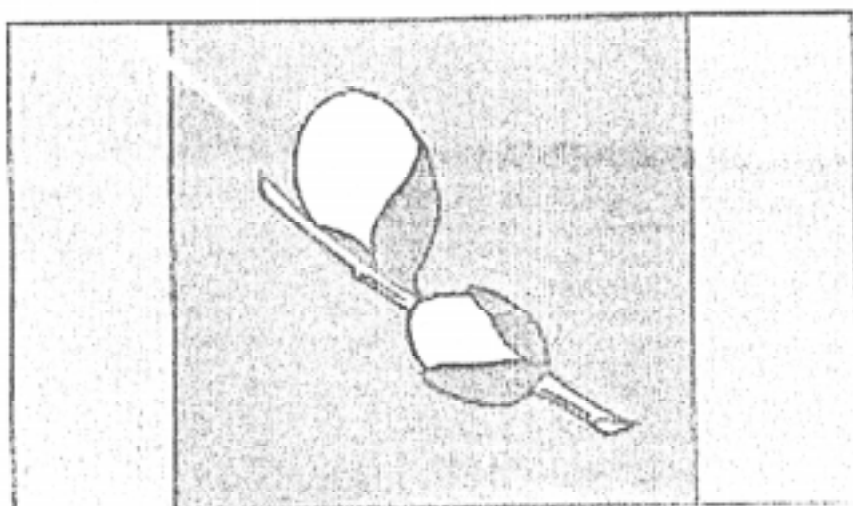
Załącznik Nr 2
do Statutu Gminy

HERB GMINY WIERZBINEK



Załącznik Nr 3
do Statutu Gminy

FLAGA GMINY WIERZBINEK



386

UCHWAŁA Nr VII/46/2003 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 4 września 2003 r.

w sprawie zmiany uchwały dotyczącej ustalenia stawek opłaty targowej

Na podstawie art. 15 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami) Rada Gminy Granowo uchwala co następuje:

§1. W uchwale Nr XVIII/155/2000 Rady Gminy Granowo z dnia 19.12.2000 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty targowej wprowadza się następujące zmiany: §1 uchwały otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Ustala się stawkę opłaty targowej na targowisku w Granowie wg kategorii sprzedaży:

A - stawka wynosi 9 zł.

B - stawka wynosi 12 zł.

2. Przez kategorię „A” rozumie się sprzedaż produktów rolnych nieprzetworzonych.

3. Przez kategorię „B” rozumie się sprzedaż pozostałych towarów dozwolonych do sprzedaży na targowisku.

4. W przypadku wykonywania sprzedaży obu kategorii pobiera się jedną opłatę - wyższą”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

387

UCHWAŁA Nr VII/56/2003 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 4 września 2003 r.

w sprawie opłaty administracyjnej za wydanie wypisu i wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 18 i 18 pkt 1d ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. Nr 9, poz. 84 z 2002 r.) w związku z art. 30, ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717), Rada Gminy Granowo uchwala co następuje:

§1. Wprowadza się opłatę administracyjną za wydanie wypisu i wyrysu ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Granowo w wysokości 50,00 zł.

§2. Opłata, o której mowa w §1 jest płatna w kasie Banku Spółdzielczego Oddział w Granowie, najpóźniej w dniu wydania wypisu i wyrysu.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

388

UCHWAŁA Nr X/77/2003 RADY GMINY W RYCYWOLE

z dnia 19 listopada 2003 r.

**w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa
obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Ryczywół na rok 2004**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (j.t. z 1993 roku Dz.U. Nr 94, poz. 431 ze zmianami) w związku z Komunikatem Prezesa GUS z dnia 17 października 2003 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 r. (M.P. Nr 49, poz. 771) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres trzech kwartałów 2003 roku przyjmowanej jako podstawa do obliczania podatku rolnego na obszarze Gminy Ryczywół do wysokości 31 zł/q.

§2. Zarządza się pobór podatku rolnego w formie inkasa, za pośrednictwem poczty, banku lub w kasie Urzędu Gminy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, ma zastosowanie do roku podatkowego 2004 i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowy przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż.. Maciej Nowicki

389

UCHWAŁA Nr X/78/2003 RADY GMINY W RYCYWOLE

z dnia 19 listopada 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania zwolnień

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. z 2002 roku Dz.U. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Monitor Polski Nr 51, poz. 804) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości rocznej:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,38 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 11,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowa-

nym materiałem siewnym - 7,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5) od budynków i ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 6) od budowli - 2% ich wartości,
- 7) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,45 zł od 1 m² powierzchni,
- 8) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,10 zł od 1 m² powierzchni.

§2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) działki i budynki zajmowane i użytkowane na cele ochrony przeciwpożarowej, za wyjątkiem powierzchni przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej.

§3. Zarządza się pobór podatku w formie inkasa, za pośrednictwem poczty, banku lub w kasie Urzędu Gminy.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Traci moc uchwała Nr II/14/2002 Rady Gminy w Ryczowie z dnia 4 grudnia 2002 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zastosowania zwolnień.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, ma zastosowanie do roku podatkowego 2004 i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Maciej Nowicki

390

UCHWAŁA Nr X/79/2003 RADY GMINY W RYCZYWOLE

z dnia 19 listopada 2003 r.

w sprawie podatku od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. z 2002 r. Dz.U. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Monitor Polski Nr 51, poz. 804) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Ustala się roczną stawkę podatku od posiadania psów nie objętych zwolnieniem ustawowym w wysokości: - za każdego psa podlegającego opodatkowaniu - 25 zł.

§2. Zwalnia się od obowiązku opłacania podatku jednego psa będącego w posiadaniu sołtysa lub stróża.

§3. Spisu psów podlegających opodatkowaniu dokonuje sołtys do końca lutego każdego roku.

§4. 1. Podatek płatny jest bez wezwania w terminie do dnia 15 maja każdego roku.

2. Obowiązek podatkowy powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym powstały okoliczności uzasadniające powstanie tego obowiązku.

3. Obowiązek podatkowy wygasa z upływem miesiąca, w którym ustały okoliczności uzasadniające ten obowiązek.

4. Zarządza się pobór podatku w formie inkasa, za pośrednictwem poczty, banku lub w kasie Urzędu Gminy.

§5. Ustala się wynagrodzenie za inkaso dla sołtysów w wysokości 12,5% zainkasowanej kwoty.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§7. Traci moc uchwała Nr II/15/2002 Rady Gminy w Ryczowie z dnia 4 grudnia 2002 roku w sprawie podatku od posiadania psów.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, ma zastosowanie od 1 stycznia 2004 roku i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Maciej Nowicki

391

UCHWAŁA Nr X/80/2003 RADY GMINY W RYCZYWOLE

z dnia 19 listopada 2003 r.

w sprawie ustalenia dziennej stawki opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) i art. 19 pkt 1 lit. „a” i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. z 2002 roku Dz.U. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Monitor Polski Nr 51, poz. 804) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Ustala się stawki dziennej opłaty targowej w następującej wysokości:

1. przy sprzedaży na targowisku:
 - ze stoiska, straganu, pojazdu - 15 zł
 - z wózka, skrzynki, kosza - 4 zł
2. przy sprzedaży w pozostałych miejscowościach na terenie gminy poza targowiskiem i Pl. 1 Maja w Ryczywole - 15 zł.

§2. 1. Poboru opłat określonych w §1 dokonuje się w drodze inkasa.

2. Dokonywanie inkasa powierza się:

- Gminnej Spółdzielni „SCh” w Ryczywole - na targowisku,
- Urzędowi Gminy w Ryczywole - w pozostałych miejscach na terenie gminy.

§3. Ustala się wynagrodzenie za inkaso dla Gminnej Spółdzielni „SCh” w wysokości 50% skasowanych opłat.

§4. Szczegółowe zasady rozliczeń z inkasentem określa umowa.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§6. Traci moc uchwała Nr II/17/2002 Rady Gminy w Ryczywole z dnia 4 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia dziennej stawki opłaty targowej i sposobu jej poboru.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, ma zastosowanie od 1 stycznia 2004 roku i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Maciej Nowicki

392

UCHWAŁA Nr X/81/2003 RADY GMINY W RYCZYWOLE

z dnia 19 listopada 2003 r.

w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. z 2001 roku Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. „d” ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. z 2002 r. Dz.U. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (Monitor Polski Nr 51, poz. 804) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Ustala się następującą wysokość opłaty administracyjnej za czynności urzędowe nie objęte przepisami ustawy o opłacie skarbowej:

- za wydawanie wypisów i wrysów z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - 22 zł od każdej strony.

§2. Opłata administracyjna płatna jest gotówką w kasie Urzędu Gminy przed wykonaniem czynności urzędowej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Traci moc uchwała Nr XXV/160/2001 Rady Gminy w Ryczywle z dnia 21 listopada 2001 roku w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej i sposobu jej poboru.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, ma zastosowanie od 1 stycznia 2004 roku i podlega obwieszczeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Maciej Nowicki

393

UCHWAŁA Nr X/67/2003 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 28 listopada 2003 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczania podatku rolnego na obszarze gminy na 2004 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zmiana Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 6 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 94 poz. 431 z 1993 r. ze zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

§1. Obniża się średnią cenę skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 r. ustaloną na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2003 r. (M.P. Nr 49 poz. 771) przyjętą jako

podstawę obliczania podatku rolnego na 2004 r. o 1,12 zł tj. z kwoty 34,57 zł do kwoty 33,45 zł za 1 kwintal.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

394

UCHWAŁA Nr X/68/2003 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 28 listopada 2003 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, zmiana Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 Nr 80 poz. 717) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. Nr 9 poz. 84 z 2002, zmiana Dz.U. z 2002 r. nr 200 poz. 1683, Dz.U. z 2003 r. Nr 110 poz. 1039) Rada Gminy uchwala co następuje:

§1. Uchwala się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej 0,40 zł,
- 2) od budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 12,49 zł,
- 3) od budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m² powierzchni użytkowej 2,50 zł,
- 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m² powierzchni użytkowej 6,07 zł,
- 5) od pozostałych budynków lub ich części w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej 2,87 zł,
- 6) od budowli 2% ich wartości,
- 7) od gruntów:
 - a) związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi od 1 m² powierzchni 0,45 zł,

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni 2,76 zł
- c) od pozostałych w tym. zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m² powierzchni użytkowej 0,05 zł.

§2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części stanowiące mienie komunalne (biblioteka, przedszkola, wiejskie sale i świetlice, kluby strażackie, obiekty sportowe, z wyjątkiem części wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby publicznych ośrodków zdrowia i Policji,
- 3) budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków, grunty i budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz z oczyszczaniem ścieków, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody, grunty i budynki bezpośrednio związane z gminnym wysypiskiem śmieci,
- 4) pomieszczenia lub ich części używane przez Gminę na jej potrzeby od innych podmiotów.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§4. Traci moc Uchwała Nr II/9/2002 Rady Gminy Granowo z dnia 10 grudnia 2002 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

395

UCHWAŁA Nr XIV/198/2003 RADY MIEJSKIEJ OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 2 grudnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Strzeleckiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U Nr 80 poz. 717) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112), a także w związku z Uchwałą Nr XVII/331/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu Rada Miejska Ostrowa Wielkopolskiego uchwała, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Plan obejmuje teren w rejonie ul. Strzeleckiej, położony w granicach miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

2. Szczegółowy przebieg granicy obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią. (na wspólnej planszy zamieszczono również rysunek sąsiedniego planu dla rejonu ul. Drzymały).

3. Na wymienionym w ust. 1 obszarze, niniejsza uchwała stanowi zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/351/94 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 30 marca 1994 r. (ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 6 poz. 47 z dnia 15.04.1994 roku) ze zmianami wprowadzonymi:

- 1) Uchwałą Nr XXXVII/497/98 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działek nr 3, 4, 5 arkusz mapy 31, części działki 11/2 oraz działki 13/2 przy ul. Limanowskiego (ogłoszoną w Dz.U Województwa Kaliskiego Nr 8 poz. 46, z dnia 15 maja 1998 r.).
- 2) Uchwałą Nr XXXVIII/520/98 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Węglowej i Górniczej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 10 poz. 52, z dnia 20 czerwca 1998 r.).

- 3) Uchwałą Nr XI/201/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 października 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Górniczej i Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 94 poz. 1677, z dnia 29 grudnia 1999 r.).
- 4) Uchwałą Nr XIII/260/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Kamiennej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 63, z dnia 4 lutego 2000 r.).
- 5) Uchwałą Nr XIII/261/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działki nr 16 arkusz mapy 106, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gorzyckiej-Chłapowskiego (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 64, z dnia 4 lutego 2000 r.).
- 6) Uchwałą Nr XIII/263/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie byłego Państwowego Gospodarstwa Ogrodniczego w Petrykach, położonego w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Grabowskiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 65, z dnia 4 lutego 2000 r.).
- 7) Uchwałą Nr XXII/391/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działki nr 4/2 (AM-119) przy ul. Wrocławskiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 11 poz. 159, z dnia 15 lutego 2001 r.).
- 8) Uchwałą Nr XXIV/432/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Królowej Jadwigi (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1494, z dnia 11 lipca 2001 r.).
- 9) Uchwałą Nr XXIV/434/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Moniuszki (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1495, z dnia 11 lipca 2001 r.).

- 10) Uchwałą Nr XXIV/435/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Przymiejskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1496, z dnia 11 lipca 2001 r.).
 - 11) Uchwałą Nr XXIV/436/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - w części dotyczącej rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych, kabli technicznych oraz energetycznych SN, NN z pompowni przy ul. Gdańskiej w Ostrowie Wielkopolskim do oczyszczalni ścieków w Rąbczynie (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1497, z dnia 11 lipca 2001 r.).
 - 12) Uchwałą Nr XVIII/341/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 24 sierpnia 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w zakresie przebiegu ulicy Strzeleckiej pomiędzy ul. Klasztorną a Kamienną (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 59 poz. 1671, z dnia 5 lipca 2002 r.).
 - 13) Uchwałą Nr V/43/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla ulicy łączącej ul. Kopernika z ul. Paderewskiego (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 39 poz. 746, z dnia 13 marca 2003 r.).
 - 14) Uchwałą Nr VIII/103/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Staroprzygodzkiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1989, z dnia 26 czerwca 2003 r.).
 - 15) Uchwałą Nr VIII/104/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla północnego odcinka obejścia miasta w ciągu drogi krajowej nr 11 (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1990, z dnia 26 czerwca 2003 r.).
 - 16) Uchwałą Nr IX/128/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Brzozowej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2497, z dnia 6 sierpnia 2003 r.).
 - 17) Uchwałą Nr IX/129/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Wiśniowej-część A (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2498, z dnia 6 sierpnia 2003 r.).
 - 18) Uchwałą Nr X/132/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Raszkowskiej (ogłoszona w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 146 poz. 2770, z dnia 2 września 2003 r.).
- §2. 1.** Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:
- 1) granica obszaru planu w rejonie ul. Strzeleckiej, określająca obszar na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające (o których dalej mowa w pkt 2 i 3), przebiegające wzdłuż wewnętrznej krawędzi linii oznaczającej granicę obszaru planu
 - 2) linia rozgraniczająca graniczna, poprowadzona w osiach jezdni istniejących ulic lub w osiach pasów drogowych planowanych ulic, której tylko połowa (wewnętrzna) pasa drogowego znajduje się w zasięgu niniejszego planu (linia służy do precyzyjnego wyznaczenia zasięgu planu)
 - 3) linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania. Linia ta wyznacza granice jednostek przestrzennych zwanych w dalszej części terenami lub zamiennie jednostkami terenowymi. Jednostkami terenowymi są również pasy ulic w liniach rozgraniczających. Szczegółowe ustalenia dla jednostek terenowych zawarto w Rozdziale II.
 - 4) gazociąg wysokiego ciśnienia 6,3 MPa, o którym mowa w §7 ust 4.
2. Ustaleniami planu są również symbole jednostek terenowych służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały na rysunku planu.
3. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1 i 2 elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny bądź propozycji bardziej szczegółowych rozwiązań, które nie są ustaleniami niniejszego planu.
4. Przedmiot planu, zgodnie z Uchwałą Nr XVII/331/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Strzeleckiej, obejmuje:
- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub o różnych zasadach zagospodarowania
 - 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi
 - 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny
 - 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury
 - 5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych i minimalnych wskaźników intensywności zabudowy

- 6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane
- 7) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

§3. Ustalenia w zakresie podziału nieruchomości.

1. Linie rozgraniczające, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 3, stanowią równocześnie granice działek przewidzianych do wydzielania.
2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się wydzielanie także innych (niż określono w ust. 1), nowych granic nieruchomości przy uwzględnieniu następujących zasad:
 - 1) nowy układ granic umożliwi obsługę każdej nieruchomości w zakresie infrastruktury technicznej i dostępu do drogi publicznej,
 - 2) dopuszcza się realizowanie obsługi i dostępu, o których mowa w punkcie 1, poprzez ulice wewnętrzne stanowiące współwłasność wszystkich właścicieli nieruchomości, dla których korzystanie z nich jest konieczne,
 - 3) ulice wewnętrzne powinny być zbudowane w sposób umożliwiający dogodną obsługę wszystkich nieruchomości (które obsługują); winny one spełniać warunki techniczne wymagane co najmniej dla ulic dojazdowych (D), przy czym w szczególności ich szerokość w liniach rozgraniczających nie powinna być mniejsza niż 10 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość,
 - 4) minimalna powierzchnia działki, na której można zlokalizować nowy budynek mieszkalny lub mieszkalny wraz z funkcją gospodarczą (np. usługową, produkcyjną, składową) wynosi 500 m²,
 - 5) wymiary określone w pkt 4 dotyczą także minimalnej powierzchni działki z istniejącym budynkiem mieszkalnym lub mieszkalnym z funkcją gospodarczą, które należy zachować w przypadku dokonywania podziału działki na inne cele niż związane z wydzielaniem terenów dla dróg (ulic) publicznych lub elementów infrastruktury technicznej,
 - 6) w przypadku lokalizacji nowych budynków, w których przewidywane jest więcej niż jedno mieszkanie, lub przebudowy istniejących, polegającej na zwiększeniu liczby mieszkań ustala się, że minimalna powierzchnia działki przypadająca na jedno mieszkanie nie może wynosić na terenach o symbolu „M2” mniej niż 350 m²,
 - 7) minimalna szerokość działki budowlanej przy granicy z - zapewniającą dostęp (w tym możliwość zjazdu na daną działkę) - ulicą publiczną lub wewnętrzną, nie może być mniejsza niż 6 m,
 - 8) możliwe będzie zagospodarowanie terenu zgodne z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, prawem powszechnym oraz innymi przepisami miejscowymi.

§4. Zasady ochrony archeologicznej.

W razie natrafienia, w trakcie prac ziemnych, na obiekty archeologiczne (w granicach całego obszaru planu), należy

przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ Służby Ochrony Zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratowniczych.

§5. Zasady ochrony środowiska.

1. Cały obszar objęty planem leży w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych nr 310 oraz strefy ochrony pośredniej ujęć wodociągowych (pokrywającej się z obszarem zlewni rzeki Ołobok). Powoduje to konieczność odpowiedniego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na tym obszarze, zgodnie z obowiązującymi przepisami powszechnymi i miejscowymi (w tym z rygorami określonymi w stosownym dokumencie o utworzeniu stref ochrony ujęć wodociągowych).
2. Należy zapewnić dostęp do rowów dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację oraz służb ratowniczych. W szczególności zakazuje się wznoszenia nowych budynków w odległości 3 m od górnej krawędzi koryta. Dopuszcza się natomiast zmianę przebiegu rowów, a także ich przykrycie lub zarzucenie, pod warunkiem, że nie pogorszy to stosunków gruntowo-wodnych. W przypadku zniszczenia urządzeń melioracyjnych należy je odtworzyć.
3. Wycinkę drzew innych niż owocowe ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającego z racjonalnego zagospodarowania terenu.
4. Wszelkie powierzchnie nie zabudowane i nie utwardzone powinny być pokryte zielenią lub uprawami rolnymi, warzywnymi, sadowniczymi; stanowić więc powinny tzw. powierzchnie biologicznie czynne.
5. Lokalizacja i forma reklam nie może wprowadzać dysharmonii wizualnej w krajobrazie.
6. Uciążliwość dla środowiska istniejących i planowanych obiektów różnych funkcji nie może powodować obniżenia standardów, wymaganych przepisami szczególnymi, dla sąsiadujących terenów, w szczególności mieszkaniowych i innych chronionych funkcji.

§6. Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

1. Zabudowa na obszarze planu powinna być kształtowana zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, z uwzględnieniem regionalnych tradycji.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zasady kształtowania zabudowy określa się następująco:
 - 1) maksymalna wysokość budynków - liczona od powierzchni gruntu do górnego punktu dachu - nie może przekraczać wysokości:
 - a) 12 m na terenach o symbolu „M2”
 - b) 18 m na pozostałych terenach
 - 2) zasada, o której mowa w pkt 1, nie dotyczy kominów, masztów, anten oraz innych budowli o podobnym charakterze (obiektów budowlanych nie będących budynkami)
 - 3) nowa zabudowa, z wyjątkiem budynków bez funkcji mieszkaniowej, o powierzchni zabudowy przekraczają-

cej 300 m², powinna być kryta stromymi, symetrycznymi dachami, o jednakowym - w granicach nieruchomości - nachyleniu połaci w przedziale od 30° do 50°; dopuszcza się pokrycie do 20% powierzchni każdego z budynków w inny sposób.

3. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych budynków nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i określa się następującą lokalizację tych linii:

- 1) od granicy pasa drogowego drogi oznaczonej symbolem „KG” - 8 m,
- 2) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolem „KL-15” i „KL-12” - 6 m,
- 3) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: „KD-15”, „KD-12” i „KD-10” - 5 m,

(określone wyżej odległości uzupełniają inne ograniczenia w lokalizacji budynków, wynikające z przepisów powszechnych i pozostałych regulacji niniejszej uchwały).

4. W granicach poszczególnych nieruchomości należy przewidzieć lokalizację niezbędnej ilości miejsc postojowych. Miejsca postojowe mogą być realizowane jako jedno - lub wielopoziomowe, w tym jako wybrane kondygnacje lub ich fragmenty w innych obiektach. Ustala się następujące minimalne parametry parkingów, w odniesieniu do powierzchni lokali (w obiektach) i obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej oraz jej rodzaju:

- 1) o powierzchni od 6 m² do 20 m² - 1 miejsce postojowe,
- 2) o powierzchni powyżej 20 m², nie więcej jednak niż 50 m² - 2 miejsca postojowe,
- 3) o powierzchni powyżej 50 m² - po jednym miejscu postojowym za każde rozpoczęte 50 m² i dodatkowo dwa miejsca postojowe,
- 4) w obiektach handlowych o powierzchni przekraczającej 100 m² powierzchni użytkowej, powierzchnia parkingu powinna być dwukrotnie większa od powierzchni użytkowej przeznaczonej na prowadzenie działalności handlowej.

5. Zjazdy z ulic powinny być organizowane w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, w szczególności poprzez minimalizację kolizji ze ścieżkami spacerowymi i ciągami rowerowymi oraz z maksymalnym zachowaniem istniejących zadrzewień. Zakazuje się organizacji nowych zjazdów z ulic oznaczonych symbolem „KG”, z wyjątkiem zjazdów do obiektów infrastruktury technicznej.
6. Przy modernizacjach i realizacji nowego zainwestowania należy stosować rozwiązania przyjazne dla osób niepełnosprawnych.

7. Na całym obszarze objętym planem zakazuje się podejmowania i prowadzenia eksploatacji surowców mineralnych.

§7. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.

1. Nowo realizowane liniowe elementy infrastruktury technicznej mają być usytuowane pod ziemią oraz przebiegać/

znajdować się w liniach rozgraniczających ulic/dróg (ogólnodostępnych publicznych oraz wewnętrznych), pod warunkiem, że nie będą kolidowały z ich funkcjami komunikacyjnymi. Jeżeli umożliwiają to istniejące warunki, w pasach drogowych należy również lokalizować towarzyszące sieciom urządzenia. Ponadto dla realizacji sieci i urządzeń, zarówno podziemnych, jak i nadziemnych, wskazuje się tereny (już zainwestowane lub planowane do zainwestowania), oznaczone symbolami: „EE”, „EG” i „E-Z”, dla których zasady zagospodarowania określono w Rozdziale II, oraz inne leżące w zasięgu 35-metrowej strefy od gazociągów wysokiego ciśnienia, oznaczonych na rysunku planu, w sposób, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 4.

2. Dopuszcza się:

- 1) przeprowadzenie/usytuowanie wybranych nowych elementów sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w ust. 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów i nie zostanie zajęte więcej niż 10% powierzchni jednostki terenowej; urządzenia infrastruktury technicznej towarzyszące elementom liniowym mogą być lokalizowane zarówno jako podziemne i jako nadziemne, w tym w zależności od uwarunkowań technicznych - jako wolnostojące lub wbudowane w inne obiekty
- 2) organizowanie napowietrznych przyłączy z istniejących napowietrznych linii przesyłowych: energetycznych i telekomunikacyjnych czasowo (tj. zanim linie zostaną skablowane i ułożone pod ziemią).

3. Przy projektowaniu nowych inwestycji należy - w miarę możliwości - unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. Dotyczy to w szczególności sieci, o których mowa w ust. 1. W przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami należy je przenieść lub odpowiednio zmodyfikować, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów szczególnych oraz w uzgodnieniu z operatorem sieci. Sposób zagospodarowania terenu powinien umożliwić odpowiednim służbom dostęp do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

4. Przez obszar planu przebiegają dwa gazociągi wysokiego ciśnienia (ciśnienie: 6,3 MPa; średnica DN 400 i DN 500), o których mowa w §2 ust. 1 pkt 4. Do czasu ich ewentualnej likwidacji lub przeniesienia lokalizacja obiektów budowlanych, podejmowanie robót ziemnych i budowlanych oraz sadzenie drzew i krzewów podlega - w sąsiedztwie tych sieci - ograniczeniom wynikającym z obowiązujących przepisów powszechnych.

5. W odległości 8 m od osi magistrali wodociągowej DN 600, przebiegającej wzdłuż (i w pobliżu) planowanej ulicy o symbolu KG, łączącej ul. Pruślińską z ul. Strzelecką, zakazuje się lokalizacji trwałych (innych niż tymczasowe) budynków.

6. Zakazuje się sadzenia drzew i krzewów nad urządzeniami podziemnymi w pasach ulic publicznych, o których mowa w §16 oraz w pasach ulic wewnętrznych, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 2 i 3, bez uzgodnienia z użytkownikami tych urządzeń.

7. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco:

- 1) zaopatrzenie w wodę poprzez podłączenie do komunalnej sieci wodociągowej,
- 2) ścieki sanitarne powinny być kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz do miejsc zrzutów w systemie kanalizacji sanitarnej. Na terenach wyposażonych w kanalizację sanitarną, wszystkie obiekty, w których mogą powstawać ścieki sanitarne, powinny być niezwłocznie podłączone do tej kanalizacji,
- 3) wszelkie ulice, place, parkingi, dojazdy o utwardzonej nawierzchni winny być wyposażone w systemy odprowadzania wód opadowych; w przypadku zastosowania nawierzchni częściowo utwardzonych („ażurowych”) należy odpowiednio zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń,
- 4) wody opadowe, o których mowa w pkt 3, przed zrzutem do cieków powierzchniowych i gruntu, winny być odpowiednio podczyszczane; może to być realizowane na obszarze planu lub poza jego granicami,
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną - siecią średniego i/lub niskiego napięcia, odpowiednio do potrzeb. Odbiorcy energii elektrycznej z terenów oznaczonych symbolem „U”, winni przewidzieć lokalizację stacji transformatorowej(ych) na własnym terenie. Dopuszcza się inną lokalizację, za zgodą właściciela działki, na której jest lub miałaby być zlokalizowana stacja transformatorowa, i dostawy energii elektrycznej,
- 6) zaopatrzenie w gaz siecią gazociągów niskiego lub średniego ciśnienia, odpowiednio do potrzeb,
- 7) w lokalnych systemach grzewczych należy ograniczać stosowanie szkodliwych dla środowiska paliw. W noworealizowanych obiektach dopuszcza się jedynie systemy ogrzewania oparte na cieple przesyłanym z ciepłowni, bądź na elektryczności, gazie, oleju o zawartości siarki do 0,3% lub innych proekologicznych mediach (o uciążliwości dla środowiska mniejszej niż powodowanej przez ogrzewanie gazem sieciowym), w tym niekonwencjonalnych; ograniczenie to nie dotyczy paliwa stosowanego w kominkach nie stanowiących podstawowego systemu ogrzewania obiektu i przeznaczonych tylko do incydentalnego użytkowania,
- 8) telefonizacja - poprzez podłączenie do dostępnych systemów,
- 9) gromadzenie i odprowadzanie odpadów stałych zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi - powszechnymi i miejscowymi. W szczególności wszystkie nieruchomości, na terenie których mogą być wytwarzane odpady, winny być wyposażone w urządzenia służące do gromadzenia odpadów. Urządzenia te należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym. W przypadku czasowego składowania odpadów

na terenie nieruchomości, należy miejsce tego składowania zabezpieczyć przed infiltracją odcieków do gruntu.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe dla jednostek terenowych

§8. Wprowadza się podział obszaru objętego planem na jednostki terenowe, dla których w dalszej części uchwały określa się przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

§9. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M1, przeznacza się dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej.

2. Przy lokalizacji zabudowy wielorodzinnej należy sytuować planowane budynki w odległości od granicy działki nie mniejszej niż wysokość budynku. Nie dotyczy to granic działki z:

- 1) wyznaczonymi w niniejszej zmianie planu pasami ulic,
- 2) terenami oznaczonymi symbolami: „EE”, „EG”, „E-Z”, „ZD”,
- 3) inną działką należącą do tego samego właściciela,
- 4) inną działką, dla której wydano (ważne w momencie określania lokalizacji) pozwolenie na budowę budynku wielorodzinnego lub, na której taki obiekt już został zrealizowany.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 5, dopuszcza się:

- 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi np. usługowymi, produkcyjnymi, z wyjątkiem produkcji rolnej, i magazynowymi (powierzchnia lokalu przeznaczonego dla prowadzenia działalności magazynowej nie może przekraczać 50 m² p.u.) i/lub z towarzyszącymi usługami niekomercyjnymi,
- 2) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (i wykluczeniem służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej,
- 3) zieleń urządzoną (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogrodach przydomowych,
- 4) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci,
- 5) przeprowadzenie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 6) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2 i 4 i ust. 1; dopuszcza się także wznoszenie wielokondygnacyjnych (co najmniej 2-kondygnacyjnych parkingów/garaży wolnostojących),
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7.

4. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 3 pkt 2 i 4-7, nie powinno zająć łącznie więcej niż 40% powierzchni jednostki terenowej.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

6. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej), nie może wynosić mniej niż 10% jej powierzchni, a gdy występuje na niej zabudowa mieszkaniowa - 20%.

§10. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M2, przeznacza się dla zabudowy jednorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4, dopuszcza się:

- 1) lokalizację zabudowy wielorodzinnej w budynkach do 2,5-kondygnacji (trzecia kondygnacja na poddaszu),
- 2) lokalizację zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi np. usługowymi, produkcyjnymi, z wyjątkiem produkcji rolnej, i magazynowymi (powierzchnia lokalu przeznaczonego dla prowadzenia działalności magazynowej nie może przekraczać 50 m² p.u.) i/lub z towarzyszącymi usługami niekomercyjnymi,
- 3) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej,
- 4) zieleń urządzoną (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogródkach przydomowych,
- 5) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci,
- 6) przeprowadzenie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 7) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2, 3 i 5 i ust. 1,
- 8) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 i 5-8, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu. To ograniczenie powierzchniowe nie dotyczy obszarów leżących w 25-metrowej strefie od gazociągów wysokiego ciśnienia.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 30% jej powierzchni.

§11. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem UM, przeznacza się dla usług (komercyjnych i niekomercyjnych) i zabudowy mieszkaniowej, z zastrzeżeniem ust. 5.

2. Przy lokalizacji zabudowy wielorodzinnej należy sytuować planowane budynki w odległości od granicy działki nie mniejszej niż wysokość budynku. Nie dotyczy to granic działki z:

- 1) wyznaczonymi w niniejszym planie pasami ulic,
- 2) terenami oznaczonymi symbolami: „EE”, „EG”, „E-Z”, „ZD”,
- 3) inną działką należącą do tego samego właściciela,
- 4) inną działką, dla której wydano (ważne w momencie określania lokalizacji) pozwolenie na budowę budynku wielorodzinnego lub na której taki obiekt już został zrealizowany.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 5, dopuszcza się:

- 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi, innymi niż usługowe,
- 2) lokalizację obiektów dla innych niż usługowe funkcje gospodarcze bez zabudowy mieszkaniowej,
- 3) zieleń urządzoną (z wyjątkiem cmentarzy), w tym ogrody przydomowe,
- 4) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci,
- 5) przeprowadzenie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3,
- 6) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2 i 4 i ust. 1; dopuszcza się także wznoszenie wielokondygnacyjnych (co najmniej 2-kondygnacyjnych parkingów/garaży wolnostojących),
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7.

4. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 3 pkt 5-7, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu.

5. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska), z wyjątkiem stacji paliw, prowadzących sprzedaż dla odbiorców detalicznych.

6. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej), nie może wynosić mniej niż 10% jej powierzchni, a gdy występuje na niej zabudowa mieszkaniowa - 20%.

§12. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem EE, przeznacza się dla lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się pod warunkiem, że nie będzie kolizji z przeznaczeniem określonym w ust. 1:

- 1) przeprowadzanie innych sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom,

- 2) wprowadzanie zieleni urządzonej i małej architektury,
- 3) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów.

3. Dopuszcza się włączenie terenu lub jego części, o którym mowa w ust. 1, do sąsiadującej jednostki terenowej:

- 1) jeżeli na terenie tej jednostki została zrealizowana stacja transformatorowa,
- 2) jeżeli po zagospodarowaniu co najmniej 80% obszaru planu, zgodnie z zasadami określonymi w uchwale, okaże się, że rezerwa terenów (terenu) dla lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną nie jest już potrzebna.

§13. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem EG, przeznacza się dla lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w gaz średniego i niskiego ciśnienia (stacji redukcyjno-pomiarowej II°).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, można wprowadzić także inne zagospodarowanie dopuszczalne - na mocy obowiązujących przepisów - w sąsiedztwie takiego obiektu.

§14. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem E-Z, przeznacza się dla zagospodarowania zieleni i uprawami, w sposób niekolidujący z przebiegającymi pod ziemią gazociągami wysokiego ciśnienia.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wprowadzanie innych rodzajów zagospodarowania, w tym m.in. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, ulic wewnętrznych, ciągów pieszych i rowerowych, pod warunkiem nie będzie kolizji tego zagospodarowania z funkcjonowaniem ww. gazociągów.

§15. 1. Teren, oznaczony na rysunku planu symbolem ZD, przeznacza się dla ogrodów działkowych.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się ponadto:

- 1) realizację obiektów związanych z funkcją o jakiej mowa w ust. 1,
- 2) przeprowadzenie ścieżek spacerowych i rowerowych,
- 3) wprowadzenie terenowych urządzeń sportowych,
- 4) lokalizację niewielkich obiektów handlu i gastronomii (do 100 m² p.u.),
- 5) organizowanie parkingów i miejsc postojowych dla rowerów,
- 6) wprowadzenie innych elementów towarzyszącego zagospodarowania terenu.

3. Dopuszcza się zastąpienie regulacji, o których mowa w ust. 1 i 2 oraz wprowadzenie na tym terenie lub na jego części regulacji, jak dla terenów oznaczonych symbolem „M1”, określonych w §9.

§16. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: KG, KL-15, KL-12, KD-15, KD-12 i KD-10 przeznacza się na pasy ulic publicznych (istniejących i planowanych do modernizacji

lub realizacji) - głównych (KG), lokalnych (KL) i dojazdowych (KD).

2. Ustala się minimalne szerokości ulic oznaczonych symbolami:

- 1) KG: 25 m
- 2) KL-15: 15 m
- 3) KL-12: 12 m
- 4) KD-15: 15 m
- 5) KD-12: 12 m
- 6) KD-10: 10 m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) przeprowadzanie podziemnych liniowych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizację urządzeń towarzyszących, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2) przeprowadzanie ścieżek rowerowych oraz organizowanie parkingów rowerowych
- 3) wprowadzanie zieleni wysokiej, średniej i niskiej, w sposób nie kolidujący z funkcją drogi, a w szczególności nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu
- 4) organizację miejsc postojowych dla samochodów oraz - na ulicach klasy „G” i „L”, a także oznaczonych symbolem „KD-15” - przystanków komunikacji autobusowej.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

§17. Na obszarze objętym planem stawkę procentową do określenia wymiaru jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości (o jakiej mowa w art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) ustala się w wymiarze 30%. W odniesieniu do gruntów będących własnością gminy-miasto Ostrów Wielkopolski, bądź zbywanych na jej rzecz, jednorazowa opłata w przypadku zbycia nieruchomości nie będzie pobierana.

§18. Dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na terenach, na których w niniejszym planie określono inne niż rolne przeznaczenie.

§19. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia planu, o którym mowa w §1 ust. 3.

§20. Miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym i stanowi podstawę ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

§21. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

§22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Wojciech Gilarski*



396

UCHWAŁA Nr XIV/199/2003 RADY MIEJSKIEJ OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 2 grudnia 2003 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ulicy Drzymały**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 z 2003 r. Nr 80, poz. 717) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U Nr 80 poz. 717) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U z 1999 r. Nr 15 poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112), a także w związku z Uchwałą Nr XVII/330/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Drzymały Rada Miejska Ostrowa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Plan obejmuje obszar w rejonie ul. Drzymały, położony w granicach miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

2. Szczegółowy przebieg granicy obszaru objętego planem przedstawia rysunek planu w skali 1:1.000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i będący jej integralną częścią. (na wspólnej planszy zamieszczono również rysunek sąsiedniego planu obszaru w rejonie ul. Strzeleckiej).

3. Na wymienionym w ust. 1 obszarze, niniejsza uchwała stanowi zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/351/94 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 30 marca 1994 r. (ogłoszonego w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 6 poz. 47 z dnia 15.04.1994 roku) ze zmianami wprowadzonymi:

- 1) Uchwałą Nr XXXVII/497/98 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 27 lutego 1998 r. w sprawie zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działek nr 3, 4, 5 arkusz mapy 31, części działki 11/2 oraz działki 13/2 przy ul. Limanowskiego (ogłoszoną w Dz.U. Województwa Kaliskiego Nr 8 poz. 46, z dnia 15 maja 1998 r.).
- 2) Uchwałą Nr XXXVIII/520/98 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Węglowej i Górniczej w Ostrowie Wielkopolskim

(ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Kaliskiego Nr 10 poz. 52, z dnia 20 czerwca 1998 r.).

- 3) Uchwałą Nr XI/201/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 października 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Górniczej i Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 94 poz. 1677, z dnia 29 grudnia 1999 r.).
- 4) Uchwałą Nr XIII/260/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Kamiennej w Ostrowie Wielkopolskim (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 63, z dnia 4 lutego 2000 r.).
- 5) Uchwałą Nr XIII/261/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działki nr 16 arkusz mapy 106, położonej w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Gorzyckiej-Chłapowskiego (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 64, z dnia 4 lutego 2000 r.).
- 6) Uchwałą Nr XIII/263/99 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie byłego Państwowego Gospodarstwa Ogrodniczego w Petrykach, położonego w Ostrowie Wielkopolskim przy ul. Grabowskiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 6 poz. 65, z dnia 4 lutego 2000 r.).
- 7) Uchwałą Nr XXII/391/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - działki nr 4/2 (AM-119) przy ul. Wrocławskiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 11 poz. 159, z dnia 15 lutego 2001 r.).
- 8) Uchwałą Nr XXIV/432/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Królowej Jadwigi (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1494, z dnia 11 lipca 2001 r.).
- 9) Uchwałą Nr XXIV/434/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy

Moniuszki (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1495, z dnia 11 lipca 2001 r.).

- 10) Uchwałą Nr XXIV/435/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - terenu w rejonie ulicy Przemyskiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1496, z dnia 11 lipca 2001 r.).
- 11) Uchwałą Nr XXIV/436/2001 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27 kwietnia 2001 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego - w części dotyczącej rurociągów tłocznych ścieków sanitarnych, kabli technicznych oraz energetycznych SN, NN z pompowni przy ul. Gdańskiej w Ostrowie Wielkopolskim do oczyszczalni ścieków w Rąbczynie (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 81 poz. 1497, z dnia 11 lipca 2001 r.).
- 12) Uchwałą Nr XVIII/341/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 24 sierpnia 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego w zakresie przebiegu ulicy Strzeleckiej pomiędzy ul. Klasztorną a Kamienną (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 59 poz. 1671, z dnia 5 lipca 2002 r.).
- 13) Uchwałą Nr V/43/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 31 stycznia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla ulicy łączącej ul. Kopernika z ul. Paderewskiego (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 39 poz. 746, z dnia 13 marca 2003 r.).
- 14) Uchwałą Nr VIII/103/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Staroprzygodzkiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1989, z dnia 26 czerwca 2003 r.).
- 15) Uchwałą Nr VIII/104/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego dla północnego odcinka obejścia miasta w ciągu drogi krajowej nr 11 (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 108 poz. 1990, z dnia 26 czerwca 2003 r.).
- 16) Uchwałą Nr IX/128/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Brzozowej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2497, z dnia 6 sierpnia 2003 r.).
- 17) Uchwałą Nr IX/129/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 17 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul.

Wiśniowej-część A (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 133 poz. 2498, z dnia 6 sierpnia 2003 r.).

- 18) Uchwałą Nr X/132/2003 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Raszkowskiej (ogłoszoną w Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 146 poz. 2770, z dnia 2 września 2003 r.).

§2. 1. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami są:

- 1) granica obszaru planu w rejonie ul. Drzymały, określająca obszar na którym obowiązują ustalenia niniejszej uchwały; szczegółowy przebieg tej granicy określają linie rozgraniczające (o których dalej mowa w pkt 2 i 3), przebiegające wzdłuż wewnętrznej krawędzi linii oznaczającej granicę obszaru planu,
- 2) linia rozgraniczająca graniczna, poprowadzona w osiach jezdni istniejących ulic lub w osiach pasów drogowych planowanych ulic, której tylko połowa (wewnętrzna) pasa drogowego znajduje się w zasięgu niniejszego planu (linia służy do precyzyjnego wyznaczenia zasięgu planu),
- 3) linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania. Linia ta wyznacza granice jednostek przestrzennych zwanych w dalszej części terenami lub zamiennie jednostkami terenowymi. Jednostkami terenowymi są również pasy ulic w liniach rozgraniczających. Szczegółowe ustalenia dla jednostek terenowych zawarto w Rozdziale II,
- 4) linia rozgraniczająca sąsiadujące pasy drogowe ulic z zakazem organizacji skrzyżowań lub innych połączeń dla ruchu pojazdów samochodowych.
- 5) gazociąg wysokiego ciśnienia 6,3 MPa, o którym mowa w §7 ust 4.
- 6) linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV, o której mowa w §7 ust 4.

2. Ustaleniami planu są również symbole jednostek terenowych służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały na rysunku planu.

3. Pozostałe, nie wymienione w ust. 1 i 2 elementy rysunku planu, mają charakter informacyjny bądź propozycji bardziej szczegółowych rozwiązań, które nie są ustaleniami niniejszego planu.

4. Przedmiot planu, zgodnie z Uchwałą Nr XVII/330/2000 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 29 czerwca 2000 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego obszaru w rejonie ul. Drzymały, obejmuje:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub o różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,

- 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 5) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych i minimalnych wskaźników intensywności zabudowy,
- 6) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 7) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu.

§3. Ustalenia w zakresie podziału nieruchomości.

1. Linie rozgraniczające, o których mowa w §2 ust. 1 pkt 3, stanowią równocześnie granice działek przewidzianych do wydzielania.
2. Na obszarze objętym planem dopuszcza się wydzielanie także innych (niż określono w ust. 1), nowych granic nieruchomości przy uwzględnieniu następujących zasad:
 - 1) nowy układ granic umożliwi obsługę każdej nieruchomości w zakresie infrastruktury technicznej i dostępu do drogi publicznej,
 - 2) dopuszcza się realizowanie obsługi i dostępu, o których mowa w punkcie 1, poprzez ulice wewnętrzne stanowiące współwłasność wszystkich właścicieli nieruchomości, dla których korzystanie z nich jest konieczne,
 - 3) ulice wewnętrzne powinny być zbudowane w sposób umożliwiający dogodną obsługę wszystkich nieruchomości (które obsługują); winny one spełniać warunki techniczne wymagane co najmniej dla ulic dojazdowych (D), przy czym w szczególności ich szerokość w liniach rozgraniczających nie powinna być mniejsza niż 10 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość oraz z zastrzeżeniem pkt 4
- 4) na terenie oznaczonym symbolem „P” minimalna szerokość ulic wewnętrznych wynosi 12 m, z wyjątkiem sytuacji, gdy taka ulica obsługuje tylko jedną nieruchomość. W takim przypadku niniejsza uchwała nie określa minimalnej szerokości ulicy wewnętrznej
- 5) minimalna powierzchnia działki, na której można zlokalizować nowy budynek mieszkalny lub mieszkalny wraz z funkcją gospodarczą (np. usługową, produkcyjną, składową) wynosi:
 - a) na terenach o symbolu „M2” - 500 m²
 - b) na terenach o symbolu „M3” - 1000 m²
- 6) wymiary określone w pkt 5 dotyczą także minimalnej powierzchni działki z istniejącym budynkiem mieszkalnym lub mieszkalnym z funkcją gospodarczą, które należy zachować w przypadku dokonywania podziału działki na inne cele niż związane z wydzielaniem terenów dla dróg (ulic) publicznych lub elementów infrastruktury technicznej,

- 7) w przypadku lokalizacji nowych budynków, w których przewidywane jest więcej niż jedno mieszkanie, lub przebudowy istniejących, polegającej na zwiększeniu liczby mieszkań ustala się, że minimalna powierzchnia działki przypadająca na jedno mieszkanie nie może wynosić:

- a) na terenach o symbolu „M2” mniej niż 350 m²
- b) na terenach o symbolu „M3” mniej niż 600 m²

- 8) minimalna szerokość działki budowlanej przy granicy z - zapewniającą dostęp (w tym możliwość zjazdu na daną działkę) - ulicą publiczną lub wewnętrzną, nie może być mniejsza niż 6 m,

- 9) możliwe będzie zagospodarowanie terenu zgodne z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, prawem powszechnym oraz innymi przepisami miejscowymi.

§4. Zasady ochrony archeologicznej.

W razie natrafienia, w trakcie prac ziemnych, na obiekty archeologiczne (w granicach całego obszaru planu), należy przerwać prace, teren zabezpieczyć i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ Służby Ochrony Zabytków, a następnie przystąpić do archeologicznych badań ratowniczych.

§5. Zasady ochrony środowiska.

1. Cały obszar objęty planem leży w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych nr 310 oraz strefy ochrony pośredniej ujęć wodociągowych (pokrywającej się z obszarem zlewni rzeki Ołobok). Powoduje to konieczność odpowiedniego zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego na tym obszarze, zgodnie z obowiązującymi przepisami powszechnymi i miejscowymi (w tym z rygorami określonymi w stosownym dokumencie o utworzeniu stref ochrony ujęć wodociągowych).
2. Należy zapewnić dostęp do rowów dla służb odpowiedzialnych za ich eksploatację oraz służb ratowniczych. W szczególności zakazuje się wznoszenia nowych budynków w odległości 3 m od górnej krawędzi koryta. Dopuszcza się natomiast zmianę przebiegu rowów, a także ich przykrycie lub zarurowanie, pod warunkiem, że nie pogorszy to stosunków gruntowo-wodnych. W przypadku zniszczenia urządzeń melioracyjnych należy je odtworzyć.
3. Wycinkę drzew innych niż owocowe ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikającego z racjonalnego zagospodarowania terenu.
4. Wszelkie powierzchnie nie zabudowane i nie utwardzone powinny być pokryte zielenią lub uprawami rolnymi, warzywnymi, sadowniczymi; stanowić więc powinny tzw. powierzchnie biologicznie czynne.
5. Lokalizacja i forma reklam nie może wprowadzać dysharmonii wizualnej w krajobrazie.
6. Uciążliwość dla środowiska istniejących i planowanych obiektów różnych funkcji nie może powodować obniżenia standardów, wymaganych przepisami szczególnymi, dla sąsiadujących terenów, w szczególności mieszkaniowych i innych chronionych funkcji.

§6. Ogólne zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów.

1. Zabudowa na obszarach planu powinna być kształtowana zgodnie z zasadami ładu przestrzennego, z uwzględnieniem regionalnych tradycji.
 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zasady kształtowania zabudowy określa się następująco:
 - 1) maksymalna wysokość budynków - liczona od powierzchni gruntu do górnego punktu dachu - nie może przekraczać wysokości:
 - a) 18 m na terenach o symbolu „P”
 - b) 12 m na pozostałych terenach
 - 2) zasada, o której mowa w pkt 1, nie dotyczy kominów, masztów, anten oraz innych budowli o podobnym charakterze (obiektów budowlanych nie będących budynkami)
 - 3) nowa zabudowa na terenach oznaczonych symbolami: „M2” i „M3”, z wyjątkiem budynków bez funkcji mieszkaniowej, o powierzchni zabudowy przekraczającej 300 m², powinna być kryta stromymi, symetrycznymi dachami, o jednakowym - w granicach nieruchomości - nachyleniu połączy w przedziale od 30° do 50°; dopuszcza się pokrycie do 20% powierzchni każdego z budynków w inny sposób.
 3. Ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowych budynków nie będących tymczasowymi obiektami budowlanymi i określa się następującą lokalizację tych linii:
 - 1) od granicy pasa drogowego drogi oznaczonej symbolem „KG” - 8 m,
 - 2) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: „KZ”, „KL-15” i „KL-12” - 6 m,
 - 3) od granicy pasa drogowego ulicy oznaczonej symbolami: „KD-15”, „KD-12” i „KD-10” - 5 m,
(określone wyżej odległości uzupełniają inne ograniczenia w lokalizacji budynków, wynikające z przepisów powszechnych i pozostałych regulacji niniejszej uchwały).
 4. W granicach poszczególnych nieruchomości należy przewidzieć lokalizację niezbędnej ilości miejsc postojowych. Miejsca postojowe mogą być realizowane jako jedno - lub wielopoziomowe, w tym jako wybrane kondygnacje lub ich fragmenty w innych obiektach. Ustala się następujące minimalne parametry parkingów, w odniesieniu do powierzchni lokali (w obiektach) i obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej oraz jej rodzaju:
 - 1) o powierzchni od 6 m² do 20 m² - 1 miejsce postojowe,
 - 2) o powierzchni powyżej 20 m², nie więcej jednak niż 50 m² - 2 miejsca postojowe,
 - 3) o powierzchni powyżej 50 m² - po jednym miejscu postojowym za każde rozpoczęte 50 m² i dodatkowo dwa miejsca postojowe,
 - 4) w obiektach handlowych o powierzchni przekraczającej 100 m² powierzchni użytkowej, powierzchnia parkingu powinna być dwukrotnie większa od powierzchni użytkowej przeznaczonej na prowadzenie działalności handlowej.
 5. Zjazdy z ulic powinny być organizowane w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami niniejszej uchwały, w szczególności poprzez minimalizację kolizji ze ścieżkami spacerowymi i ciągami rowerowymi oraz z maksymalnym zachowaniem istniejących zadrzewień.
 6. Zakazuje się, z zastrzeżeniem ust. 7, organizacji nowych zjazdów z ulicy oznaczonej symbolem „KG”, z wyjątkiem zjazdów:
 - 1) do obiektów infrastruktury technicznej,
 - 2) za zgodą zarządcy ulicy,
 - a) do obiektów obsługi ruchu samochodowego,
 - b) do innych obiektów posiadających wspólną granicę z pasem ulicy „KG” długości co najmniej 100 m,
 7. Dopuszcza się organizowanie tymczasowych zjazdów na ulicę oznaczoną symbolem „KG”, do czasu utworzenia - biegnącej po jej północnej stronie - ulicy oznaczonej symbolem „KL-15”, pod następującymi warunkami:
 - 1) organizacja zainwestowania na obszarze nieruchomości umożliwi docelową organizację zjazdu z ulicy oznaczonej symbolem „KL-15”
 - 2) zjazd na ulicę oznaczoną symbolem „KG” zostanie zlikwidowany natychmiast po utworzeniu ulicy oznaczonej symbolem „KL-15” lub jeżeli stanie to się wcześniej, natychmiast po wybudowaniu skrzyżowania ul. Wylotowej (lub jej przedłużenia) z planowaną wschodnią obwodnicą miasta.
 8. Zakazuje się organizacji nowych zjazdów z ulicy oznaczonej symbolem „KZ”, z wyjątkiem zjazdów:
 - 1) do obiektów infrastruktury technicznej
 - 2) za zgodą zarządcy ulicy
 - a) do obiektów obsługi ruchu samochodowego
 - b) do innych obiektów posiadających wspólną granicę z pasem ulicy („KZ”) długości co najmniej 50 m
 9. Przy modernizacjach i realizacji nowego zainwestowania należy stosować rozwiązania przyjazne dla osób niepełnosprawnych.
 10. Na całym obszarze objętym planem zakazuje się podejmowania i prowadzenia eksploatacji surowców mineralnych. Należy natomiast zrehabilitować - zgodnie z zasadami ochrony środowiska - pozostałe w wyniku takiej eksploatacji, wyrobiska.
- §7.** Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej.
1. Nowo realizowane liniowe elementy infrastruktury technicznej mają być usytuowane pod ziemią oraz przebiegać/znajdować się w liniach rozgraniczających ulic/dróg (ogólnodostępnych publicznych oraz wewnętrznych), pod

warunkiem, że nie będą kolidowały z ich funkcjami komunikacyjnymi. Jeżeli umożliwiają to istniejące warunki, w pasach drogowych należy również lokalizować towarzyszące sieciom urządzenia. Ponadto dla realizacji sieci i urządzeń, zarówno podziemnych, jak i nadziemnych, wskazuje się tereny oznaczone symbolem „EE” i „E-Z”, dla których zasady zagospodarowania określono w Rozdziale II, oraz fragment terenu oznaczonego symbolem „M3”, leżący w zasięgu 35-metrowej strefy od gazociągów wysokiego ciśnienia, oznaczonych na rysunku planu w sposób, o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 5.

2. Dopuszcza się:

- 1) przeprowadzenie/usytuowanie wybranych nowych elementów sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej na innych niż wymienione w ust. 1 terenach, o ile nie zostaną zakłócone podstawowe funkcje tych terenów i nie zostanie zajęte więcej niż 10% powierzchni jednostki terenowej; urządzenia infrastruktury technicznej towarzyszące elementom liniowym mogą być lokalizowane zarówno jako podziemne i jako nadziemne, w tym w zależności od uwarunkowań technicznych - jako wolnostojące lub wbudowane w inne obiekty
 - 2) organizowanie napowietrznych przyłączy z istniejących napowietrznych linii przesyłowych: energetycznych i telekomunikacyjnych czasowo (tj. zanim linie zostaną skablowane i ułożone pod ziemią).
3. Przy projektowaniu nowych inwestycji należy - w miarę możliwości - unikać kolizji z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej. W przypadku nieuniknionej kolizji projektowanego zagospodarowania z tymi elementami należy je przenieść lub odpowiednio zmodyfikować, przy uwzględnieniu uwarunkowań wynikających z przepisów szczególnych oraz w uzgodnieniu z operatorem sieci. Sposób zagospodarowania terenu powinien umożliwić odpowiednim służbom dostęp do sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
4. Przez obszar planu przebiegają dwa gazociągi wysokiego ciśnienia (ciśnienie: 6,3 MPa; średnica DN 400 i DN 500), o którym mowa w §2 ust. 1 pkt 5 oraz trzy napowietrzne linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia (110 kV), o których mowa w §2 ust. 1 pkt 6. Do czasu ich ewentualnej likwidacji lub przeniesienia lokalizacja obiektów budowlanych, podejmowanie robót ziemnych i budowlanych oraz sadzenie drzew i krzewów podlega - w sąsiedztwie tych sieci - ograniczeniom wynikającym z obowiązujących przepisów powszechnych.
5. W odległości 8 m od osi magistrali wodociągowej DN 600, przebiegającej w ul. Środkowej (oznaczonej symbolem KZ) i ul. Wylotowej (oznaczonej symbolami KG i KD), zakazuje się lokalizacji trwałych (innych niż tymczasowe) budynków.
6. Zakazuje się sadzenia drzew i krzewów nad urządzeniami podziemnymi w pasach ulic publicznych, o których mowa w §15, oraz w pasach ulic wewnętrznych, o których mowa w §3 ust. 2 pkt 2, bez uzgodnienia z użytkownikami tych urządzeń.

7. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco:

- 1) zaopatrzenie w wodę poprzez podłączenie do komunalnej sieci wodociągowej,
- 2) ścieki sanitarne powinny być kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz do miejsc zrzutów w systemie kanalizacji sanitarnej. Na terenach wyposażonych w kanalizację sanitarną, wszystkie obiekty, w których mogą powstawać ścieki sanitarne, powinny być niezwłocznie podłączone do tej kanalizacji,
- 3) docelowo, ewentualne ścieki przemysłowe powinny być odpowiednio podczyszczane na terenie nieruchomości, na której są wytwarzane, a następnie kierowane do sieci komunalnej. Dopuszcza się także kierowanie ścieków przemysłowych systemem szczelnych kanałów na niekomunalną oczyszczalnię, spełniającą wymagania wynikające z obowiązujących przepisów. Dopuszcza się, do czasu realizacji w pobliżu systemu kanalizacyjnego, gromadzenie ścieków przemysłowych w szczelnych zbiornikach i ich systematyczny wywóz na oczyszczalnię, pod warunkiem spełnienia obowiązujących w tym zakresie przepisów,
- 4) wszelkie ulice, place, parkingi, dojazdy o utwardzonej nawierzchni winny być wyposażone w systemy odprowadzania wód opadowych; w przypadku zastosowania nawierzchni częściowo utwardzonych („ażurowych”) należy odpowiednio zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed infiltracją zanieczyszczeń,
- 5) wody opadowe, o których mowa w pkt 4, przed zrzutem do cieków powierzchniowych i gruntu, winny być odpowiednio podczyszczone; może to być realizowane na obszarze planu lub poza jego granicami,
- 6) zaopatrzenie w energię elektryczną - siecią średniego i/lub niskiego napięcia, odpowiednio do potrzeb. Odbiorcy energii elektrycznej z terenów oznaczonych symbolem „P”, winni przewidzieć lokalizację stacji transformatorowej(ych) na własnym terenie. Dopuszcza się inną lokalizację, za zgodą właściciela działki, na której jest lub miałyby być zlokalizowana stacja transformatorowa, i dostawcy energii elektrycznej,
- 7) zaopatrzenie w gaz siecią gazociągów niskiego, średniego lub wysokiego ciśnienia, odpowiednio do potrzeb,
- 8) w lokalnych systemach grzewczych należy ograniczać stosowanie szkodliwych dla środowiska paliw. W noworealizowanych obiektach dopuszcza się jedynie systemy ogrzewania oparte na cieple przesyłanym z ciepłowni, bądź na elektryczności, gazie, oleju o zawartości siarki do 0,3% lub innych proekologicznych mediach (o uciążliwości dla środowiska mniejszej niż powodowanej przez ogrzewanie gazem sieciowym), w tym niekonwencjonalnych; ograniczenie to nie dotyczy paliwa stosowanego w kominkach nie stanowią-

cych podstawowego systemu ogrzewania obiektu i przeznaczonych tylko do incydentalnego użytkowania,

- 9) telefonizacja - poprzez podłączenie do dostępnych systemów,
- 10) gromadzenie i odprowadzanie odpadów stałych zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi - powszechnymi i miejscowymi. W szczególności wszystkie nieruchomości, na terenie których mogą być wytwarzane odpady, winny być wyposażone w urządzenia służące do gromadzenia odpadów. Urządzenia te należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym. W przypadku czasowego składowania odpadów na terenie nieruchomości, należy miejsce tego składowania zabezpieczyć przed infiltracją odcieków do gruntu.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe dla jednostek terenowych

§8. Wprowadza się podział obszaru objętego planem na jednostki terenowe, dla których w dalszej części uchwały określa się przeznaczenie i zasady zagospodarowania.

§9. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M2, przeznacza się dla zabudowy jednorodzinnej.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, z zastrzeżeniem ust. 4, dopuszcza się:

- 1) lokalizację zabudowy wielorodzinnej w budynkach do 2,5-kondygnacji (trzecia kondygnacja na poddaszu),
- 2) lokalizację zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi np. usługowymi, produkcyjnymi, z wyjątkiem produkcji rolnej, i magazynowymi (powierzchnia lokalu przeznaczonego dla prowadzenia działalności magazynowej nie może przekraczać 50 m² p.u.) i/lub z towarzyszącymi usługami niekomercyjnymi,
- 3) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej,
- 4) zieleń urządzoną (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogródkach przydomowych,
- 5) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci,
- 6) przeprowadzenie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3,
- 7) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2, 3 i 5 i ust. 1,
- 8) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 3 i 5-8, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu. To ogra-

niczenie powierzchniowe nie dotyczy obszarów leżących w 25-metrowej strefie od gazociągów wysokiego ciśnienia.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych pokrytych zielenią na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 30%.

§10. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem M3, przeznacza się dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi funkcjami gospodarczymi (usługowymi, produkcyjnymi lub składowymi, z wykluczeniem nowych obiektów służących gospodarce rolnej).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) lokalizację zabudowy mieszkaniowej bez towarzyszących funkcji gospodarczych,
- 2) lokalizację obiektów dla funkcji gospodarczych (z wyjątkiem obiektów służących produkcji rolnej) i/lub dla usług niekomercyjnych, bez zabudowy mieszkaniowej,
- 3) zieleń urządzoną (z wyjątkiem cmentarzy), w tym w ogródkach przydomowych,
- 4) obiekty i urządzenia sportowo-rekreacyjne, w tym dla dzieci,
- 5) przeprowadzanie ulic wewnętrznych, według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3,
- 6) organizowanie parkingów, miejsc postojowych dla rowerów i budowę garaży wbudowanych w obiekty, o których mowa w pkt 1, 2 i 4 i ust. 1,
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7.

3. Użytkowanie, o którym mowa w ust. 2 pkt 4-7, nie powinny zająć więcej niż 40% powierzchni terenu.

4. Na terenach, o których mowa w ust. 1, zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

5. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 20%.

§11. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem P, przeznacza się dla obiektów służących prowadzeniu działalności gospodarczej (i lokalizacji obiektów z nią związanych): wytwórczej i przetwórczej (przemysłowej), usługowo-produkcyjnej, naprawczej, usługowej (z wyjątkiem obiektów chronionych typu szkoły, przedszkola, ośrodki zdrowia itp.) oraz/lub dla lokalizacji magazynów, baz, składów. Wyklucza się natomiast lokalizację obiektów służących produkcji rolnej oraz w szczególności mieszkalnictwa.

2. Przy lokalizacji budynków, na terenie o którym mowa w ust. 1, należy je sytuować w odległości od granicy działki

z terenami oznaczonymi symbolem „M3” nie mniejszej niż wysokość budynku.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) lokalizację stacji paliw,
- 2) lokalizację obiektów dla prowadzenia działalności niekomercyjnej, z wyjątkiem wykluczeń, o których mowa w ust. 1,
- 3) lokalizację obiektów związanych z gospodarką komunalną, z wyjątkiem spalarni śmieci, składowisk odpadów komunalnych oraz oczyszczalni ścieków bytowych
- 4) zieleni urządzonej (z wyjątkiem cmentarzy), w tym zieleni towarzyszącą obiektom, o których mowa w ust. 1 i 3,
- 5) organizowanie/budowę parkingów (jedno- lub wielopoziomowych) oraz garaży,
- 6) przeprowadzanie ulic wewnętrznych według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7.

4. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych na obszarze nieruchomości (w granicach jednostki terenowej) nie może wynosić mniej niż 10% jej powierzchni.

§12. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem EE, przeznacza się dla urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną (m.in. stacji transformatorowych).

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się pod warunkiem, że nie będzie kolizji z przeznaczeniem określonym w ust. 1:

- 1) przeprowadzanie innych sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tym sieciom,
- 2) wprowadzanie zieleni urządzonej i małej architektury,
- 3) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów.

3. Dopuszcza się włączenie terenu (lub jego części), o którym mowa w ust. 1, do sąsiadującej jednostki terenowej:

- 1) jeżeli na terenie tej jednostki została zrealizowana stacja transformatorowa,
- 2) jeżeli po zagospodarowaniu co najmniej 80% obszaru planu, zgodnie z zasadami określonymi w uchwale, okaże się, że rezerwa terenów (terenu) dla lokalizacji urządzeń zaopatrzenia w energię elektryczną nie jest już potrzebna.

§13. 1. Tereny, oznaczone na rysunku planu symbolem E-Z, przeznacza się dla zagospodarowania zieleni i uprawami, w sposób niekolidujący z przebiegającymi pod ziemią gazociągami wysokiego ciśnienia i nad ziemią liniami elektroenergetycznymi wysokiego napięcia (110 kV).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, dopuszcza się wprowadzanie innych rodzajów zagospodarowania, w tym m.in. sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, ulic wewnętrznych, ciągów pieszych i rowerowych, pod warunkiem,

że nie będzie kolizji tego zagospodarowania z funkcjonowaniem ww. gazociągów.

§14. 1. Teren, oznaczony na rysunku planu symbolem W, przeznacza się dla wód powierzchniowych i towarzyszącej zieleni.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się ponadto:

- 1) zmianę lokalizacji rowów i zbiornika(ów), jak i ich przekrycie,
- 2) realizację obiektów związanych z funkcją o jakiej mowa w ust. 1,
- 3) przeprowadzenie ścieżek spacerowych i rowerowych,
- 4) wprowadzenie terenowych urządzeń sportowych,
- 5) lokalizację ulic wewnętrznych, według zasad określonych w §3 ust. 2 pkt 2 i 3,
- 6) organizowanie/budowę parkingów i miejsc postojowych dla rowerów,
- 7) przeprowadzanie sieci infrastruktury technicznej oraz lokalizację obiektów i urządzeń towarzyszących tej sieci, w sposób określony w §7,
- 8) wprowadzanie innych elementów towarzyszącego zagospodarowania terenu.

§15. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami: KG, KZ, KL-15, KL-12, KD-15, KD-12 i KD-10 przeznacza się na pasy ulic publicznych (istniejących i planowanych do modernizacji lub realizacji) - głównych (KG), zbiorczych (KZ), lokalnych (KL) i dojazdowych (KD).

2. Ustala się minimalne szerokości ulic oznaczonych symbolami:

- 1) KG: 25 m
- 2) KZ: 20 m
- 3) KL-15: 15 m
- 4) KL-12: 12 m
- 5) KD-15: 15 m
- 6) KD-12: 12 m
- 7) KD-10: 10 m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się:

- 1) przeprowadzanie podziemnych liniowych elementów infrastruktury technicznej oraz lokalizację urządzeń towarzyszących, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- 2) przeprowadzanie ścieżek rowerowych oraz organizowanie parkingów rowerowych
- 3) wprowadzanie zieleni wysokiej, średniej i niskiej, w sposób niekolidujący z funkcją drogi, a w szczególności nie zagrażający bezpieczeństwu ruchu
- 4) organizację miejsc postojowych dla samochodów oraz - na ulicach klasy „G”, „Z” i „L”, a także oznaczonych symbolem „KD-15” - przystanków komunikacji autobusowej.



ROZDZIAŁ III

Ustalenia końcowe

§16. Na obszarze objętym planem stawkę procentową do określenia wymiaru jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości (o jakiej mowa w art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) ustala się w wymiarze 30%. W odniesieniu do gruntów będących własnością gminy-miasto Ostrów Wielkopolski, bądź zbywanych na jej rzecz, jednorazowa opłata w przypadku zbycia nieruchomości nie będzie pobierana.

§17. Dokonuje się zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na terenach, na których w niniejszym planie określono inne niż rolne przeznaczenie.

§18. Na obszarze objętym niniejszym planem tracą moc ustalenia planu, o którym mowa w §1 ust. 3.

§19. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym i stanowi podstawę ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

§20. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

§21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Wojciech Gilarski*

397

UCHWAŁA Nr XIV/200/2003 RADY MIEJSKIEJ OSTROWA WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 2 grudnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ulicy Różanej

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 591, zm: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806) oraz art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U z 2003 r.) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139, zm: z 1999 r. Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804, z 2002r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) a także w związku z Uchwałą Nr XI/136/1995 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 20 czerwca 1995 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu Rada Miejska Ostrowa Wielkopolskiego uchwala, co następuje:

§1. Plan obejmuje obszar o powierzchni ca 47,5 ha w Ostrowie Wielkopolskim położony w rejonie ulicy Różanej ograniczony: od północy ulicami Stefana Czarneckiego i Jana Kilińskiego, od wschodu terenami kolejowymi, od południa ulicami Różaną i ks. Augustyna Kordeckiego i od zachodu wschodnią granicą ulicy Traugutta. Granice obszaru objętego planem pokrywają się z granicami ustalonymi uchwałą Nr

XI/136/95 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 20 czerwca 1995 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Ostrowa Wielkopolskiego - rejon ulicy Różanej.

§2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. Rozwiązanie problemów w zakresie struktury funkcjonalno-przestrzennej wynikającej z istniejącego zainwestowania.
2. Ochrona interesów lokalnych w zakresie handlu, usług i mieszkalnictwa.
3. Umożliwienie działalności różnych podmiotów przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści wynikających ze wspólnych działań.

§3. 1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny mieszkalnictwa oznaczone na rysunku planu symbolem „M”.
- 2) tereny z podstawowym przeznaczeniem pod obiekty usługowe i zabudowę mieszkaniową oznaczone na rysunku planu symbolem „UM”.
- 3) tereny usług oznaczone na rysunku planu symbolem „U”.

- 4) tereny ogrodów działkowych oznaczone na rysunku planu symbolem „ZD”.
- 5) tereny urządzeń elektroenergetycznych oznaczonych na rysunku planu symbolem „IE”.
- 6) tereny tras i urządzeń komunikacyjnych oznaczonych na rys. planu symbolem „L i D”.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.

3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

§4. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- a) granice obszaru objętego planem
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- c) oznaczenia nieprzekraczalnych linii zabudowy;

§5. 1. Wszelkie uciążliwości wywołane działalnością gospodarczą, o ile ustalenia dotyczące danego terenu nie stanowią inaczej, nie mogą wykraczać poza teren wyznaczony liniami rozgraniczającymi, a w przypadku wydzielonych działek budowlanych poza granice poszczególnych działek.

2. Ustala się następujące warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego:

- 1) w zakresie ochrony gruntów i wód gruntowych;
 - a) zaopatrzenie w wodę z wodociągu miejskiego;
 - b) gromadzenie i wstępne podczyszczanie ścieków bytowych w indywidualnych zbiornikach szczelnych oraz zapewnienie systematycznego ich usuwania do czasu zaistnienia możliwości odprowadzenia tych ścieków do kanalizacji komunalnej;
 - c) gromadzenie zneutralizowanych, odtłuszczonych i wstępnie podczyszczonych ścieków technologicznych i popłucznych w indywidualnych zbiornikach szczelnych oraz zapewnienie systematycznego ich usuwania do czasu zaistnienia możliwości odprowadzenia tych ścieków do kanalizacji komunalnej;
 - d) Ścieki opadowe i roztopowe spływające z powierzchni dachowych i utwardzonych po odpowiednim podczyszczeniu odprowadzić do zbiornika naturalnego.
- 2) w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego - wytwarzanie energii cieplnej do celów grzewczych i technologicznych na bazie energii elektrycznej, paliw płynnych i gazowych;
- 3) w zakresie gospodarki odpadami stałymi dopuszcza się jedynie zorganizowany sposób usuwania odpadów (gro-

madzenie w kontenerach i wywożenie na składowiska) zgodny z przepisami szczególnymi;

- 4) w zakresie ochrony przed hałasem obowiązują standardy akustyczne określone w przepisach szczególnych;

§6. 1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczonej na rysunku planu symbolami „M1, M2, M3, M4, M5, M6, M7, M8, M9, M10, M11, M12, M13, M14, M15 i M16”.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej we wszystkich formach i zabudowy usługowej. Dopuszcza się łączenie funkcji mieszkaniowych i usługowych.

3. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowywanych i modernizowanych na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

- a) wysokość budynków do dwóch kondygnacji z możliwością podpiwniczenia o wysokości do 1,5 m nad poziom terenu;
- b) nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnych ulic;
- c) dostosowanie brył budynków do otoczenia i lokalnych tradycji,
- d) dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub elementami dachówkopodobnymi o kącie nachylenia połaci 35°-45° z tolerancją 10% (z wyjątkiem budynków bez funkcji mieszkaniowej oraz budynków na terenie oznaczonych symbolem M14);
- e) garaże i budynki gospodarcze jednokondygnacyjne;
- f) w stosunku do istniejącej zabudowy ogrodniczej ustala się możliwość dokonywania remontów i wymiany obiektów produkcyjnych, a także zmiana sposobu użytkowania istniejących budynków bądź wykorzystania terenów na cele mieszkaniowe lub usługowe.

4. Ustala się jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1:

- a) łączoną funkcję mieszkaniową i usługową;
- b) nieuciążliwe usługi towarzyszące,
- c) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej i komunikacyjnej.

5. W stosunku do projektowanej zabudowy o funkcjach, o których mowa w ust. 4 pkt b, ustala się następujące wymagania:

- a) maksymalna dopuszczalna wysokość liczona od poziomu terenu do najwyższego położonego punktu budynku 7,0 m (8,0 m dla terenu oznaczonego symbolem M14).
- b) dopuszczalne sytuowanie budynków bezpośrednio przy bocznej i tylnej granicy działki.

6. Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

§7. 1. Ustala się tereny usługowo-mieszkaniowe oznaczone na rysunku planu symbolami „UM1, UM2, UM3” z pod-

stawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową, usługi handlu i nieuciążliwego rzemiosła usługowego i produkcyjnego.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) istniejąca zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz związane z prowadzeniem nieuciążliwej produkcji może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków, pod warunkiem utrzymania wymienionego w ust. 1 przeznaczenia terenu.
- b) wolne tereny przeznaczają się pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną, usługową oraz nieuciążliwej działalności gospodarczej.
- c) zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).
- d) prowadzona działalność nie powinna powodować obniżenia standardów jakości środowiska wymaganych dla zabudowy mieszkaniowej.

3. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków rozbudowywanych i modernizowanych, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące wymagania:

- a) wysokości budynków do dwóch kondygnacji;
- b) dostosowanie brył budynków do otoczenia i lokalnych tradycji,
- c) dachy dwuspadowe, kryte dachówką lub elementami dachówkopodobnymi o kącie nachylenia połaci 35°-45° z tolerancją 10% (z wyjątkiem budynków bez funkcji mieszkaniowej);
- d) garaże i budynki gospodarcze jednokondygnacyjne;
- e) linia zabudowy w odległości 5,0 m od linii regulacyjnych ulicy.

4. Dopuszcza się:

- a) urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- b) zieleni urządzonej, obiekty małej architektury,
- c) usługi sportu i rekreacji.

5. Warunkiem dopuszczeń, o których mowa w ust. 4 jest dostosowanie do charakteru i wymagań użytkowania podstawowego.

§8. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „U1, U2, U3 i U4” - ustala się następujące przeznaczenie podstawowe: usługi, handlu i rzemiosła oraz inne usługi komercyjne.

2. Dla noworealizowanych oraz przebudowywanych obiektów ustala się nieprzekraczalną wysokość budynków 9 m liczoną od poziomu terenu do kalenicy dachu.

3. Ustala się następujące przeznaczenie dopuszczalne:

- a) usługi publiczne;
- b) mieszkalnictwo wbudowane lub towarzyszące usługom;
- c) nieuciążliwe zakłady drobnej wytwórczości;

d) zieleni urządzonej;

e) usługi sportu i rekreacji.

f) urządzenia infrastruktury technicznej i komunikacji.

4. Warunkiem dopuszczenia przeznaczenia, o którym mowa w ust. 3 jest:

- a) dostosowanie do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
- b) zachowanie proporcji, by tereny o przeznaczeniu dopuszczalnym nie przekroczyły 50% powierzchni w stosunku do wielkości terenów o przeznaczeniu podstawowym.

5. Zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących w znaczącym stopniu oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów o ochronie środowiska).

§9. 1. Na terenach ogródków działkowych oznaczonych na rysunku planu symbolami „ZD1, ZD2, ZD3 i ZD4”, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

- a) w stosunku do istniejących ogródków działkowych, ustala się możliwość remontów i wymiany istniejących altan oraz budowę nowych o powierzchni zabudowy do 25 m² oraz wysokości 5 m przy dachach stromych,
- b) w stosunku do projektowanych ogródków działkowych, ustala się możliwość budowy altan i obiektów gospodarczych o wielkościach ustalonych w pkt 1. Należy przewidzieć miejsca parkingowe.

§10. 1. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolem „IE1, IE2, IE3 i IE4” przeznaczają się pod lokalizację urządzeń elektroenergetycznych.

2. Istniejące stacje transformatorowe mogą podlegać wszelkim robotom budowlanym uzasadnionym potrzebami eksploatacyjnymi i modernizacyjnymi.

§11. 1. Ustala się tereny oznaczone na rysunku planu symbolami „O1Z” jako ulica zbiorcza oraz „O1L, O2L, O3L” z przeznaczeniem gruntów pod ulice lokalne oraz oznaczone symbolami „O1D, O2D, O3D, O4D, O5D, O6D, O7D, O8D, O9D, O10D, O11D, O12D, O13D, O14D, O15D, O16D, O17D, O18D” pod ulice dojazdowe.

2. Ustala się linie rozgraniczające:

- ulica zbiorcza - 20,0 m,
- ulice lokalne - 15,0 m,
- ulice dojazdowe minimum - 10,0 m (w szczególnych przypadkach 8,0 m).

Chodniki prowadzone dwustronnie.

3. Na terenie w obrębie linii rozgraniczających o których mowa w ust. 2 zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych - dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych w przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy drogi.

§12. 1. W celu umożliwienia właściwej eksploatacji oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa, stosownie do odrębnych przepisów, ustala się linie rozgraniczające strefę tech-

niczną dla istniejącej linii napowietrznej wysokiego napięcia 110 kV, w odległości po 20 m od osi trasy.

2. Na terenach objętych liniami rozgraniczającymi strefy technicznej, o której mowa w ust. 1, lokalizacja zabudowy, podejmowanie robót ziemnych i budowlanych oraz sadzenie drzew i krzewów podlega ograniczeniom wynikającym z obowiązujących przepisów szczególnych.

§13. Ustala się, zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 1) w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „M” - 20%.
- 2) w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „UM” - 30%.
- 3) w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „U” - 30%.

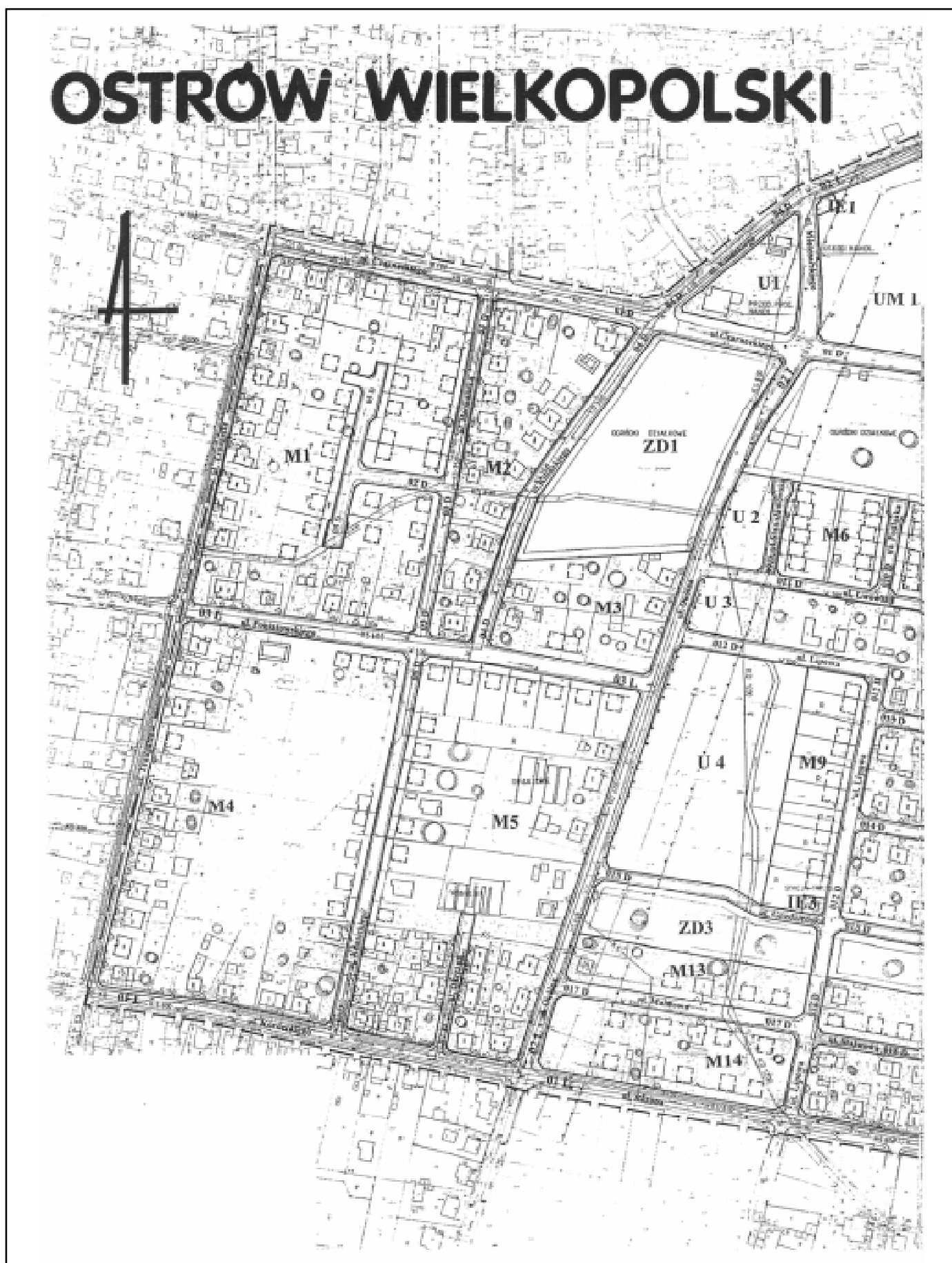
§14. Wprowadza się załącznik nr 2 do niniejszej uchwały obejmujący prognozę skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze (nie publikowany).

§15. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Ostrowa Wielkopolskiego zatwierdzony uchwałą Nr XXXV/351/94 Rady Miejskiej w Ostrowie Wielkopolskim z dnia 30 marca 1994 r. (Dz.Urz. Województwa Kaliskiego Nr 6 poz. 47 z dnia 15.04.1994 r.) w części objętej ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ulicy Różanej, przyjętego niniejszą uchwałą.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ostrowa Wielkopolskiego.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Wojciech Gilarski*





398

UCHWAŁA Nr 73/IX/03 RADY GMINY BRZEZINY

z dnia 8 grudnia 2003 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 121/XVIII/2000 Rady Gminy Brzeziny z dnia 05 września 2000 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie Gminy Brzeziny dodatków do wynagrodzeń i nagród

Na podstawie art. 30 ust. 6 i art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela (tj. Dz.U. z 2003 r. Nr 11, poz. 1112) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Brzeziny uchwala, co następuje:

§1. W załączniku do uchwały Nr 121/XVIII/2000 z dnia 5 września 2000 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego niektóre zasady wynagradzania za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie Gminy Brzeziny do-

datków do wynagrodzeń i nagród wprowadza się następującą zmianę:

1. skreśla się §12
2. skreśla się §13

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brzeziny.

§3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Brzeziny
(-) *Stanisław Walaszczyk*

399

UCHWAŁA Nr XV/87/2003 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM

z dnia 8 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U Nr 9 z 2002 roku poz. 84 ze zmianami), Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Grodzisk Wlkp. w 2004 r.:

1) Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,62 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,38 zł od 1 ha powierzchni,

- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,20 zł od 1 m² powierzchni.

2) Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,51 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,06 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,46 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,78 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości,

§2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) budynki i grunty zajęte pod ośrodki pomocy społecznej, domy kultury, biblioteki, muzea, wiejskie sale i świetlice z wyjątkiem części przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej.

2) grunty, budynki i budowle zajęte na potrzeby ochrony przeciwpożarowej z wyjątkiem części przeznaczonych na prowadzone działalności gospodarczej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego.

§4. Traci moc uchwała Nr III/9/2002 Rady Miejskiej w Grodzisku Wlkp. z dnia 16 grudnia 2002 roku.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2004.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Marek Kinecki

400

UCHWAŁA Nr XV/88/2003 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM

z dnia 8 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. Nr 9 z 2002 roku poz. 84 ze zmianami), Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. Ustala się następujące stawki podatku od środków transportowych obowiązujące na terenie gminy Grodzisk Wlkp. w 2004 r.

1. Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 ton i poniżej 12 ton:

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku (w złotych)
Od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	540,00
Powyżej 5,5 tony do 7,5 ton włącznie	740,00
Powyżej 7,5 ton do 9 ton włącznie	880,00
Powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.200,00

2. Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna i masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna(osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	14	1.400,00	1.500,00
14	16	1.540,00	1.650,00
16	18	1.650,00	1.760,00
18		1.760,00	1.870,00

Trzy osie			
12	17	1.400,00	1.500,00
17	19	1.500,00	1.600,00
19	21	1.600,00	1.700,00
21	23	1.700,00	1.800,00
23	25	1.800,00	1.900,00
25		1.900,00	2.000,00
Cztery osie i więcej			
12	20	1.530,00	1.620,00
20	25	1.580,00	1.670,00
25	27	1.620,00	1.710,00
27	29	1.710,00	1.800,00
29	31	1.800,00	2.452,80
31		1.890,00	2.452,80

3. Od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton:

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku (w złotych)
Od 3,5 tony i poniżej 5,5 tony	600,00
Od 5,5 tony i poniżej 7,5 tony	800,00
Od 7,5 tony i poniżej 9 ton	1.000,00
Od 9 ton i poniżej 12 ton	1.300,00

4. Od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdu (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna(osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	1.430,00	1.470,00
18	25	1.540,00	1.570,00
25	31	1.650,00	1.670,00
31	36 włącznie	1.760,00	1.937,76
Powyżej 36	40	1.980,00	2.090,00
40		2.090,00	2.200,00
Trzy osie			
12	18	1.350,00	1.724,00
18	25	1.400,00	1.760,00
25	31	1.500,00	1.800,00
31	36 włącznie	1.600,00	1.830,00
Powyżej 36	40	1.900,00	2.000,00
40		2.100,00	2.548,65

5. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą, prowadzoną przez podatnika podatku rolnego: 300,00 zł

6. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą, prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna(osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	25	220,00	330,00
25	36 włącznie	330,00	570,00
Powyżej 36		440,00	660,00
Dwie osie			
12	28	300,00	500,00
28	33	620,00	850,00
33	36 włącznie	850,00	1.292,00
Powyżej 36		1.150,00	1.700,00
Trzy osie			
12	36 włącznie	900,00	1.330,00
Powyżej 36		950,00	1.400,00

7. Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

Liczba miejsc	Stawka podatku (w złotych)
Mniej niż 30 miejsc	700,00
Równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.500,00

§2. Dla pojazdów określonych w §1 ust. 1, ust. 3, ust. 5 i ust. 7 wyprodukowanych przed 1990 r. stawki podatku zmniejsza się i określa w wysokości:

1. Samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej:

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku (w złotych)
Od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	514,00
Powyżej 5,5 tony do 7,5 ton włącznie	704,00
Powyżej 7,5 ton do 9 ton włącznie	836,00
Powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.140,00

2. Od ciągników siodłowych lub balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku (w złotych)
Od 3,5 tony i poniżej 5,5 tony	570,00
od 5,5 tony i poniżej 7,5 tony włącznie	760,00
od 7,5 tony i poniżej 9 ton	950,00
od 9 ton i poniżej 12 ton	1.140,00

3. Od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą, od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą, prowadzoną przez podatnika podatku rolnego: 286,00 zł

4. Od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

Liczby miejsc	Stawka podatku (w złotych)
Mniej niż 30 miejsc	666,00
Równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.426,00

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego.

§4. Traci moc uchwała Nr IV/16/2002 Rady Miejskiej w Grodzisku Wlkp. z dnia 30 grudnia 2002 roku.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2004.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Marek Kinecki

401

UCHWAŁA Nr XV/90/2003 RADY MIEJSKIEJ W GRODZISKU WIELKOPOLSKIM

z dnia 8 grudnia 2003 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej jako podstawę do obliczania podatku rolnego na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 ze zmianami) art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. Nr 94 z 1993 r. poz. 431 ze zmianami) oraz Komunikatu Prezesa GUS z dnia 17 października 2003 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2003 r. (MP z 2003 r. Nr 49, poz. 771) Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. Obniża się cenę skupu żyta, przyjmowaną jako podstawę do obliczania podatku rolnego na rok podatkowy 2004 z ceny 34,57 zł za 1 q do ceny 33,45 zł.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodziska Wielkopolskiego.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2004.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Marek Kinecki

402

UCHWAŁA Nr XIV/48/2003 RADY GMINY GIZAŁKI

z dnia 29 grudnia 2003 r.

w sprawie opłaty administracyjnej

Na podstawie art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2002 r., Nr 9, poz. 84 z późn. zmianami), art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. 1. Wprowadza się obowiązek uiszczenia opłaty administracyjnej:

a) za wydany wypis ze studium lub planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego:

- na formacie A 3 6 zł
- na formacie A 4 5 zł

b) za wydany wyrys ze studium lub planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego

- na formacie A 3 6 zł
- na formacie A 4 5 zł

2. Uiszczenie opłaty następuje w gotówce w kasie Urzędu Gminy w Gizalkach.

§2. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/43/2001 Rady Gminy Gizalki z dnia 22 listopada 2001 r. w sprawie opłaty administracyjnej.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gizalki.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy
(-) Marianna Pietryga

403

UCHWAŁA Nr XIV/49/2003 RADY GMINY GIZAŁKI

z dnia 29 grudnia 2003 r.

w sprawie opłaty targowej

Na podstawie art. 15 i art. 19, pkt 1 lit. a, pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U z 2002 r., Nr 9, poz. 84 ze zmianami), art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. Ustala sięienne stawki opłaty targowej:

- 1) za zajęcie placu pod stoisko, stragan i wyznaczone stanowisko za każdy rozpoczęty m² 2 zł nie mniej niż 12 zł i nie więcej niż 579,32 zł,
- 2) przy sprzedaży z samochodu, platformy, przyczepy:
 - a) od produktów rolnych, ogrodniczych zwierzęcych oraz zwierząt 15 zł,
 - b) od pozostałych 20 zł.

§2. 1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Na inkasenta opłaty targowej wyznacza się Pana Tadeusza Abramowicza lub Panią Helenę Wojciechowską.

3. Ustala się wynagrodzenie za inkaso opłaty targowej w wysokości 10% zainkasowanej kwoty.

§3. Zainkasowana kwota podlega wpłaceniu na rachunek Urzędu Gminy do dnia 5 - go każdego miesiąca.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gizałki.

§5. Traci moc Uchwała Nr XXI/26/2000 Rady Gminy Gizałki z dnia 24 sierpnia 2000 r. w sprawie opłaty targowej.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa.

Przewodnicząca
Rady Gminy
(-) Marianna Pietryga

404

UCHWAŁA Nr XIII/105/2003 RADY MIEJSKIEJ W KRZYŻU WLKP.

z dnia 29 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych nieruchomości rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. „a” oraz art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U Nr 142, poz. 1591 z 2001 r., Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1086, Dz.U z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) Rada Miejska w Krzyżu Wlkp. - uchwala co następuje:

§1. Sprzedaż nieruchomości rolnych wytypowanych przez Radę Miejską do zbycia dokonywana jest na zasadach określonych w niniejszej uchwale oraz ustawie z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U Nr 64, poz. 592)

§2. 1. Ustala się, iż pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości rolnych mają dzierżawcy użytkujący grunt co najmniej 3 lata.

2. Ustala się, że pierwszeństwo nabycia nieruchomości rolnych nie wydzierżawionych przysługuje mieszkańcom gminy Krzyż Wlkp. posiadającym rodzinne gospodarstwo rolne w rozumieniu ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.

3. Ustala się, że pierwszeństwo nabycia nieruchomości rolnych, o których mowa w ust. 2 przysługuje właścicielom bądź użytkownikom gospodarstw rolnych, do których grunty te przylegają.

§3. Burmistrz Krzyża Wlkp. podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przeznaczeniu nieruchomości do sprzedaży w sposób zwyczajowo przyjęty (w gablotach na terenie Urzędu, miasta i wszystkich sołectw), na 14 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

§4. 1. Nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu płaci ustaloną należność przed zawarciem aktu notarialnego.

2. W przypadku zapłaty całej ceny nieruchomości jednorazowo, stosuje się bonifikatę w wysokości 75% ustalonej ceny zakupu.

3. Burmistrz Krzyża Wlkp. na pisemny wniosek nabywcy może spłatę należności rozłożyć na raty roczne na okres 10 lat wraz z oprocentowaniem udzielając bonifikaty w następujących wielkościach:

- 1) przy spłacie należności w terminie 3 lat - 50% ceny zakupu,
- 2) przy spłacie należności powyżej 3 lat - 30% ceny zakupu.

4. Ustalona bonifikata nie obejmuje kosztów związanych z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży i wskazania granic.

5. W przypadku rozłożenia należności na raty, I wpłata wynosi 10% wartości nabywanych gruntów.

6. Niespłacona część należności za nieruchomość rolną podlega oprocentowaniu w wysokości 0,5 stopy procentowej redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski w dniu 31 grudnia roku poprzedzającego rok wniesienia raty przez okres do 10 lat.

7. Raty określone w ust. 3 wraz z odsetkami podlegają zapłacie do dnia 31 marca każdego roku, a w przypadku opóźnienia w ich zapłacie - pobiera się odsetki ustawowe za zwłokę.

8. Niespłacona część należności podlega zabezpieczeniu poprzez wpisanie hipoteki w księdze wieczystej.

9. Jeżeli nabywca gruntów rolnych zbył je przed upływem 10 lat - nie dotyczy to zbycia na rzecz osób bliskich oraz przekazania gospodarstwa za emeryturę lub rentę - udzielona bonifikata staje się natychmiast wymagalna. Udzieloną bonifikatę należy zwrócić jednorazowo, przy czym oprocentowanie wyliczone będzie przy zastosowaniu stopy procentowej redyskonta weksli stosowanych przez NBP na dzień 31 grudnia poprzedzającego rok utraconych dochodów gminy przez wszystkie lata.

§5. Bonifikaty oraz rozkładanie ceny na raty, o których mowa w §4 przysługują także nabywcom nieruchomości rolnych ustalonych w inny sposób niż w drodze przetargu.

§6. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp. Nr IV/28/99 z dnia 27 stycznia 1999 r. i Nr XXVII/223/01 z dnia 29.06.2001 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży komunalnych nieruchomości rolnych.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krzyża Wlkp.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Krzyżu Wlkp.
(-) *Jolanta Korbik*

405

UCHWAŁA Nr 117/XV/03 RADY MIEJSKIEJ W WIELENIU

z dnia 29 grudnia 2003 r.

w sprawie zwolnienia osób bezrobotnych z opłaty od wniosku o wpis do ewidencji działalności gospodarczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) i art. 88a ust. 4 ustawy z dnia 19 listopada 1999 roku - Prawo działalności gospodarczej (Dz.U Nr 101, poz. 1178 ze zm.) Rada Miejska w Wieleniu uchwala, co następuje:

§1. Zwalnia się z opłaty od wniosku o wpis do ewidencji działalności gospodarczej osoby, które bezpośrednio przed złożeniem wniosku, były zarejestrowane jako osoby bezrobot-

ne w Powiatowym Urzędzie Pracy w Czarnkowie Filia w Wieleniu.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wielenia.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *mgr inż. Jan Palacz*

406

UCHWAŁA Nr XV/78/2003 RADY GMINY BARANÓW

z dnia 30 grudnia 2003 r.

**w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej za wydawanie wypisów,
wrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 18 i 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717 z dnia 10 maja 2003 r.)

§1. Ustala się opłatę administracyjną za wydanie wypisów i wrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w wysokości odpowiadającej poniesionym kosztom ich przygotowania, czyli:

- 1) za wypis - 30,00 zł
- 2) za wrys:

- arkusz mapy A4 - 20,00 zł
- arkusz mapy A3 - 30,00 zł

§2. Opłata administracyjna płatna jest w kasie Urzędu Gminy w Baranowie, Rynek 21, lub na konto gminy w BS w Baranowie - Nr 65841300000400074920000004 z chwilą wydania wypisu lub wrysów.

§3. Traci moc uchwała Nr XXXIII/195/2001 Rady Gminy w Baranowie z dnia 19 listopada 2001 roku.

§4. Wykonanie uchwały powierza się wójtowi.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Anna Brust

407

UCHWAŁA Nr XVII/111/2003 RADY GMINY GOŁUCHÓW

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 roku Dz.U Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 19 ust. 1 lit. a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zmianami) Rada Gminy Gołuchów uchwała co następuje:

§1. Określa się wysokość dziennych stawek opłaty targowej przy sprzedaży:

1. z wozu, samochodu, przyczepy - 6,00 zł,
2. obnośnej z ręki, kosza, skrzynki, wózka ręcznego, roweru, wiadra, siatki - 1,50 zł.
3. stoiskowej i na straganie 1,50 zł za 1 m² powierzchni zajętej lub rozpoczętej.

§2. Poboru opłaty targowej w drodze inkasa dokonuje pracownik wyznaczony przez Wójta Gminy.

§3. Inkasent o którym mowa w §2 otrzymuje wynagrodzenie w wysokości 10% od pobranej sumy.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Traci moc uchwała Nr XI/88/95 z dnia 19.12.1995 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty targowej.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje od 1 stycznia 2004 roku.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Sobczak

408

UCHWAŁA Nr XVII/112/2003 RADY GMINY GOŁUCHÓW

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie opłaty administracyjnej za wypisy i wyrisy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 18 i art. 19 pkt 1 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U Nr 80, poz. 717) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się opłatę administracyjną za wydane wypisy ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub planu miejscowego w wysokości:

- w formatach A-4 do A-3: do 5 stron 15,00 zł,
- w formatach A-4 do A-3: od 6 stron do 20 stron 30,00 zł,
- w formatach A-4 do A-3: powyżej 20 stron 100,00 zł.

2. Ustala się opłatę administracyjną za wydane wyrisy ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego lub planu miejscowego w wysokości:

- w formatach A-4 do A-3: do 5 stron 15,00 zł,
- w formatach A-4 do A-3: od 6 stron do 20 stron 30,00 zł,
- w formatach A-4 do A-3: powyżej 20 stron 100,00 zł.

§2. Opłata administracyjna pobierana jest przed dokonaniem czynności urzędowej, na rachunek gminy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Sobczak

409

UCHWAŁA Nr XI/70/2003 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r., zmiana Dz.U. Nr 23 poz. 220 z 2002 r., Dz.U. Nr 62 poz. 558 z 2002 r., Dz.U. Nr 113 poz. 984 z 2002 r., Dz.U. Nr 214 poz. 1806 z 2002 r., Dz.U. Nr 80 poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 10, ust. 1 i art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. Nr 9 poz. 84 z 2002 r., zmiana Dz.U. Nr 200 poz. 1683 z 2002 r., Dz.U. Nr 110 poz. 1039 z 2003 r.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§1. Ustala się wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej od 3,5 tony i poniżej 12 ton określa załącznik nr 1,

2. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 ton określa załącznik nr 2,

3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej - zespołu pojazdów od 3,5 tony i poniżej 12 ton określa załącznik nr 3,

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 ton określa załącznik nr 4,

5. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością

- rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego określa załącznik nr 5,
6. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną, masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego określa załącznik nr 6,
7. od autobusów określa załącznik nr 7.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§3. Traci moc Uchwała Nr XVIII/153/2000 Rady Gminy Granowo z dnia 19 grudnia 2000r. w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Józwiak

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XI/70/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 1 UCHWAŁY

Dopuszczalna masa całkowita	stawka podatku (w złotych)			
	wyprodukowane przed 1991 rokiem		wyprodukowane w i po 1991 roku	
	z katalizatorem	bez katalizatora	z katalizatorem	bez katalizatora
od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	560	590	530	560
powyżej 5 ton do 9 ton włącznie	590	620	560	590
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	620	650	590	620

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XI/70/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 2 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	13	142,05	142,05
13	14	142,05	392,64
14	15	392,64	553,15
15		553,15	1.251,81
Trzy osie			
15	17	142,05	247,13
17	19	247,13	506,96
19	21	506,96	658,24
21	23	658,24	1.013,92
23	25	1.013,92	1.576,31
25		1.013,92	1.576,31
Cztery osie i więcej			
23	25	658,24	607,48
25	27	667,48	1.041,63
27	29	1.041,63	1.653,68
29	31	1.653,68	2.452,80
31		1.653,68	2.452,80

Załącznik nr 3
do Uchwały Nr XI/70/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 3 UCHWAŁY

Dopuszczalna masa całkowita	stawka podatku (w złotych)			
	wyprodukowane przed 1991 rokiem		wyprodukowane w i po 1991 roku	
	z katalizatorem	bez katalizatora	z katalizatorem	bez katalizatora
od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	650	700	600	650
powyżej 5 ton do 9 ton włącznie	700	750	650	700
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	750	800	700	750

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr XI/70/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 4 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów i ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Dwie osie			
12	18	38,11	38,11
18	25	265,61	480,40
25	31	560,08	919,23
31		1.412,33	1.937,76
Trzy osie			
36	40	1.246,03	1.722,97
40		1.722,97	2.548,65

Załącznik nr 5
do Uchwały Nr XI/770/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 5 UCHWAŁY

Dopuszczalna masa całkowita	Stawka podatku (w złotych)	
	Wyprodukowane przed 1991 rokiem	wyprodukowane w 1991 roku
od 7 ton do 9 ton włącznie	100	80
powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	150	120

Załącznik nr 6
do Uchwały Nr XI/70/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 6 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: Naczepa/przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
Jedna oś			
12	18	25,41	25,41
18	25	177,84	319,88
25		319,88	561,24
Dwie osie			
12	28	210,18	309,49
28	33	613,20	849,94
33	38	849,94	1.291,07
38		1.149,03	1.699,87
Trzy osie			
12	38	676,72	942,32
38		942,32	1.280,68

Załącznik nr 7
do Uchwały Nr XI/70/2003
Rady Gminy w Granowie
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OKREŚLONYCH W §1 PKT 7 UCHWAŁY

Liczba miejsc do siedzenia	stawka podatku (w złotych)			
	wyprodukowane przed 1991 rokiem		wyprodukowane w i po 1991 roku	
	z katalizatorem	bez katalizatora	z katalizatorem	bez katalizatora
mniej niż 30	624	655	592	620
30 i więcej	1.360	1.385	1.350	1.360

410

UCHWAŁA Nr XI/71/2003 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych służących ustalaniu wysokości dodatków mieszkaniowych

Na podstawie art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 71, poz. 734, zm. z 2002 r. Nr 216, poz. 1826, z 2003 r. Nr 203, poz. 1966), Rada Gminy Granowo uchwala, co następuje:

§1. Obniża się wysokość wskaźników procentowych w celu ustalenia i wypłacania dodatków mieszkaniowych, o których mowa w art. 6 ust. 10 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, do wartości 50%.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

411

UCHWAŁA Nr XIII/58/2003 RADY GMINY RYCHTAL

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) art. 10 ust. 1 i 2 oraz art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. Nr 9 poz. 84 z 2002 r. z późn. zm.) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 20 października 2003 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2004 r. (Dz. Urz. M.F. Nr 15 poz. 83) oraz Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 31 października 2003 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 51 poz. 804) Rada Gminy w Rychtalu, uchwala co następuje:

§1. Podatek od środków transportowych wynosi rocznie:

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 500 zł |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 400 zł |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 300 zł |

4) od 2001 r. 300 zł

1a. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie nie wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 600 zł |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 500 zł |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 400 zł |
| 4) od 2001 r. | 400 zł |

2. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji pojazdu:

- | | |
|-----------------------------------|--------|
| 1) do 1992 r. włącznie | 700 zł |
| 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie | 600 zł |
| 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie | 500 zł |
| 4) od 2001 r. | 400 zł |

2a. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie nie wyposażonego

- zonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 800 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 700 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 600 zł
 - 4) od 2001 r. 500 zł
3. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t do mniej niż 12 t wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 800 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 700 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 600 zł
 - 4) od 2001 r. 500 zł
- 3a. Od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t do mniej niż 12 t nie wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji:
- 1) do 1992 r. włącznie 1.000 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 800 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 700 zł
 - 4) od 2001 r. 600 zł
4. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t (czyli od 12 t) stawki podatku określone są w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.
5. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t do poniżej 12 t wyposażonego w katalizator spalin w zależności od roku produkcji:
- 1) do 1992 r. włącznie 700 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 600 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 500 zł
 - 4) od 2001 r. 400 zł
- 5a. Od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t do poniżej 12 t, nie wyposażonego w katalizator spalin, w zależności od roku produkcji pojazdu:
- 1) do 1992 r. włącznie 800 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 700 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 600 zł
 - 4) od 2001 r. 500 zł
6. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t stawki podatku określone są w załączniku Nr 2 do niniejszej uchwały.
7. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą od 7 t do poniżej 12 t z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od roku produkcji przyczepy:
- 1) do 1992 r. włącznie 350 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 300 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 250 zł
 - 4) od 2001 r. 200 zł
- 7a. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego określone są w załączniku Nr 3 do niniejszej Uchwały.
8. od autobusów do mniej niż 30 miejsc do siedzenia:
- 1) do 1992 r. włącznie 500 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 500 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 500 zł
 - 4) od 2001 r. 500 zł
- 9a. od autobusów o liczbie miejsc równej lub wyższej niż 30 do siedzenia:
- 1) do 1992 r. włącznie 500 zł
 - 2) od 1993 r. do 1997 r. włącznie 500 zł
 - 3) od 1998 r. do 2000 r. włącznie 500 zł
 - 4) od 2001 r. 500 zł
- §2.** Zwalnia się od podatku od środków transportowych za 2004 rok autobus będący własnością Gminy Rychtal służący do przewozu dzieci do szkół.
- §3.** 1. Traci moc uchwała Nr IV/27/2003 z dnia 27 stycznia 2003 r. Rady Gminy Rychtal w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.
2. Uchyla się uchwałę Nr XII/52/2003 z dnia 4 grudnia 2003 r. Rady Gminy w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych.
- §4.** Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Rychtal.
- §5.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku należnego od 1 stycznia 2004 r.

Z-ca Przewodniczącego
Rady Gminy Rychtal
(-) Miroslaw Szydlik

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIII/58/2003
Rady Gminy Rychtal
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 4 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inna systemy zawieszenia osi jezdnych
		Stawka podatkowa (w złotych)	Stawka podatkowa (w złotych)
1	2	3	4
Dwie osie			
12	13	800	900
13	14	900	1.000
14	15	1.100	1.200
15		1.300	1.400
Trzy osie			
12	17	1.400	1.500
17	19	1.500	1.600
19	21	1.700	1.800
21	23	1.800	1.900
23	25	1.900	2.000
25		2.000	2.100
Cztery osie i więcej			
12	25	1.500	1.600
25	27	1.700	1.800
27	29	1.800	1.900
29	31	2.050	2.452,80
31		2.190	2.452,80

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr XIII/58/2003
Rady Gminy Rychtal
z dnia 30 grudnia 2003

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 6 UCHWAŁY

Masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa		Stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inna systemy zawieszenia osi jezdnych
		Stawka podatkowa (w złotych)	Stawka podatkowa (w złotych)
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	1.300	1.400
18	25	1.500	1.600
25	31	1.600	1.700
31		1.700	1.937,76
Trzy osie			
12	40	1.700	1.770
40		2.190	2.548,65

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XIII/58/2003
Rady Gminy Rychtal
z dnia 30 grudnia 2003 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW OKREŚLONYCH W §1 UST. 8 UCHWAŁY

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: naczepa / przyczepa + pojazd silnikowy (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inna systemy zawieszenia osi jezdnych
		Stawka podatkowa (w złotych)	Stawka podatkowa (w złotych)
1	2	3	4
Jedna oś			
12	18	500	600
18	25	600	700
25		800	800
Dwie osie			
12	28	650	750
28	33	1.100	1.200
33	38	1.300	1.400
38		1.670	1.770
Trzy osie			
12	38	1.300	1.400
38		1.700	1.770

412

UCHWAŁA Nr IX/75/03 RADY GMINY ZAKRZEWO

z dnia 30 grudnia 2003 r.

w sprawie ustalenia stawki opłaty administracyjnej

Na podstawie art. 18 i art. 19 pkt 1 lit d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 i Nr 200, poz. 1683 oraz z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953 i Nr 203, poz. 1966) Rada Gminy Zakrzewo uchwala, co następuje:

§1. Ustala się opłatę administracyjną za wydanie wypisu i wyciągu ze studium lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości odpowiadającej poniesionym kosztom ich przygotowania w kwocie 30,00 zł.

§2. Opłatę, o której mowa w §1 uiszcza się w kasie Urzędu Gminy, w dniu zgłoszenia wniosku o dokonanie czynności urzędowej.

§3. Traci moc uchwała nr II/12/02 Rady Gminy Zakrzewo z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie ustalenia stawki opłaty administracyjnej.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Andrzej Ruta

413

**INFORMACJA O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI
Nr WCC/726A/122/W/OPO/2004/AJ i Nr PCC/757A/122/W/OPO/2004/AJ**

W dniu 22 stycznia 2004 r. na wniosek przedsiębiorcy Kociołnia „IZOPOL” Zakład Gospodarki Ciepłej i Wodnej sp. z o.o. z siedzibą w Trzemesznie ul. Gnieźnieńska 4, 62-240 Trzemeszno, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić warunki koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wytwarzaniu, przesyłaniu i dystrybucji ciepła.

Uzasadnienie:

Decyzjami z dnia 29 grudnia 1998 r. nr WCC/726/122/W/OT-1/98/WF i nr PCC/757/122/W/OT-1/98/WF ze zmianą z dnia 14 marca 2000 r. nr PCC/757/S/122/U/3/2000 udzielono przedsiębiorcy Kociołnia „IZOPOL” Zakład Gospodarki Ciepłej i Wodnej sp. z o.o. z siedzibą w Trzemesznie, koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres od dnia 15 stycznia 1999 r. do dnia 15 stycznia 2009 r. określając jednocześnie w punkcie 1 decyzji „Przedmiot i zakres działalności”.

Pismem z dnia 22 grudnia 2003 r. Koncesjonariusz wystąpił o zmianę koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła. W uzasadnieniu wniosku poinformował, iż zmiana koncesji polega na zmniejszeniu zainstalowanej mocy cieplnej źródła ciepła zlokalizowanego w Trzemesznie przy

ul. Gnieźnieńskiej 4, z którego zasilane są trzy sieci ciepłownicze, z 34,84 MWt do 31,94 MWt. Związane jest to z likwidacją kotła parowego typu PLM-2,5 o zainstalowanej mocy cieplnej 2,9 MWt.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966) oraz na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) w związku z art. 30 ustawy - Prawo energetyczne, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić swoje decyzje z dnia 29 grudnia 1998 r. nr WCC/726/122/W/OT-1/98/WF i nr PCC/757/122/W/OT-1/98/WF ze zmianą, którymi to decyzjami udzielił koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji
Energetyki

Dyrektor
Zachodniego Oddziału
Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu
(-) Henryk Kanoniczak

414

**INFORMACJA O PRZEDSIĘBIORSTWIE ENERGETYCZNYM UBIEGAJĄCYM SIĘ O UDZIELENIE
PRZEZ PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI KONCESJI NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI
GOSPODARCZEJ W ZAKRESIE ZAOPATRZENIA W CIEPŁO**

W dniu 19 stycznia 2004 r. do Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Poznaniu wpłynął wniosek Zakładu Karnego z siedzibą we Wronkach ul. Partyzantów 1, 64-510 Wronki posiadającego statystyczny numer identyfikacyjny REGON: 000320302, o udzielenie koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu ciepłem.

Zakład Karny we Wronkach kupuje ciepło od przedsiębiorcy „Amica” Wronki S.A. z siedzibą we Wronkach z przeznaczeniem na pokrycie potrzeb własnych oraz na sprzedaż ciepła wspólnocie mieszkaniowej budynku przy ul. Partyzantów 10. Zamówiona moc cieplna przez odbiorcę wynosi 0,377 MW. Do odbiorcy ciepło przesyłane jest siecią ciepłowniczą należącą do wnioskodawcy, ale zgodnie z art. 32 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U.

z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966) z uwagi na wielkość zamówionej mocy cieplnej przez odbiorcę ciepła, prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła nie wymaga uzyskania koncesji na tą działalność.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji
Energetyki

Dyrektor
Zachodniego Oddziału
Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu
(-) *Henryk Kanoniczak*

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, *e-mail* – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań