

2745

UCHWAŁA NR 8/578/2010 PREZESA REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ W POZNANIU

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 1 i art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 55, poz. 577 ze zm.) oraz art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu

orzeka nieważność

uchwały Nr XXXVI/288/2010 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/259/2009 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 28 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą doręczoną tut. Izbie w dniu 1 kwietnia 2010 r. Rada Miejska Krzywinia, powołując się na przepisy art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.) zdecydowała o zwolnieniu od podatku od nieruchomości.

Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu na podstawie art. 61 §1 i 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zawiadomiła przedstawiciela Gminy o wszczęciu postępowania nadzorczego w odniesieniu do przedmiotowej uchwały z powodu sprzeczności jej postanowień z przepisami prawa, wyznaczając jednocześnie termin rozpatrzenia na dzień 28 kwietnia 2010 r.

Rozpoznając sprawę Kolegium Izby ustaliło i zważyło, co następuje:

Przedmiotową uchwałą Rada dokonała zmiany w §2 uchwały Nr XXXII/259/2009 Rady Miejskiej Krzywinia z dnia 28 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od podatku od nieruchomości w ten sposób, że dodała ustęp 6 o treści:

„Nieruchomości wchodzące w skład komunalnej infrastruktury kanalizacyjnej, służące ochronie środowiska – oczyszczanie ścieków”.

W ocenie Kolegium zapis dodanego ust. 6 w §2 uchwały wskazuje, że zwolnienie dotyczy nierucho-

mości komunalnych. Taka konstrukcja zwolnienia wprowadza nierówność podmiotów wobec prawa.

Zgodnie z przepisem art. 32 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej „wszyscy są wobec prawa równi i wszyscy mają prawo do równego traktowania przez władze publiczne. Nikt nie może być dyskryminowany w życiu politycznym, społecznym lub gospodarczym z jakiegokolwiek przyczyny”. Natomiast z przepisu art. 217 Konstytucji wynika, że „nakładanie podatków, innych danin publicznych, określanie podmiotów, przedmiotów opodatkowania i stawek podatkowych, a także zasad przyznawania ulg i umorzeń oraz kategorii podmiotów zwolnionych od podatków następuje w drodze ustawy”.

Ustawodawca przepisem art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 121 z 2006 r., poz. 844 ze zm.) określił zwolnienia podmiotowe w zakresie podatku od nieruchomości. Natomiast w myśl art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych „rada gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 ...”. Wskazanie w uchwale przyporządkowania, zwalnianych od podatku, nieruchomości określonemu podmiotowi świadczy o nierównym traktowaniu podatników i stanowi naruszenie zasady równości podmiotów określonej w art. 32 i 217 Konstytucji. Zwolnienie przedmiotowe winno obejmować wszystkie nieruchomości określonej kategorii (np. wykorzystywane w określonym celu, realizujące zadania z jakiejś sfery publicznej) bez względu na to czyją stanowią własność albo w czym są posiadaniu lub użytkowaniu.

Wobec powyższego zwolnienie od podatku od nieruchomości - nieruchomości komunalnych (czyli gminnych) stanowi naruszenie ww. przepisów prawa.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie: Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze przysługuje prawo wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu w terminie 30 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Poznaniu

Prezes:
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Poznaniu
(-) Grażyna Wróblewska