



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 18 października 2005 r. **Nr 147**

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

- 4057** – nr XXVI/177/2005 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 31 marca 2005 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków 15620
- 4058** – nr XXXIX/253/2005 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 24 sierpnia 2005 r. zmieniająca uchwałę nr XXVIII/174/2004 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 16 listopada 2004r. w części dotyczącej zamiany nieruchomości 15625
- 4059** – nr XXIII/138/2005 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji i korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko 15626
- 4060** – nr XXIII/139/2005 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie uchwalenia statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Osiecznej 15626
- 4061** – nr XXXI/182/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działki o nr ewid.: 201/4 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie 15628
- 4062** – nr XXXI/183/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 196/22, 196/25 i 196/26 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie 15633
- 4063** – nr XXXI/184/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 91/2 do 91/6 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie 15638
- 4064** – nr XXXI/185/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 114/3 do 114/6 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie 15643
- 4065** – nr XXXI/186/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działki o nr ewid.: 165 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie 15647
- 4066** – nr XXXI/187/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 41/1 – 41/3, 41/9, 41/10, 41/12-41/16 we wsi Chrzypsko Wielkie, gmina Chrzypsko Wielkie 15652
- 4067** – nr XXXI/188/2005 Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i upraw ogrodniczo-sadowniczych na obszarze działki o nr ewid.: 33/4 we wsi Śródka, gmina Chrzypsko Wielkie 15657
- 4068** – nr 189/2005 Rady Gminy Osiek Mały z dnia 14 września 2005 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych 15662
- 4069** – nr XXXVIII/236/2005 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 14 września 2005 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXVI/223/05 z dnia 16.06.2005 r. dotyczącej ustalenia dla terenu Miasta i Gminy Skoki liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie Miasta i Gminy Skoki miejsc sprzedaży napojów alkoholowych 15664
- 4070** – nr XXXIII/293/2005 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 15 września 2005 r. w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła i nadania jej statutu 15665

- 4071** – nr XXXIII/294/2005 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 15 września 2005 r. w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Śmiglu 15671
- 4072** – nr XXXIII/296/2005 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 15 września 2005 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz przyznawania zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów i innych stanowisk kierowniczych w szkołach i przedszkolach oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć szkolnych dla niektórych nauczycieli 15671

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 4073** – nr XXXVI/188/2005 Rady Powiatu Kolskiego z dnia 25 sierpnia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXI/93/2004 Rady Powiatu Kolskiego z dnia 27 maja 2004r. w sprawie zaliczenia odcinków ulic w mieście Kole do kategorii dróg powiatowych 15673

ANEKSY DO POROZUMIEŃ

- 4074** – aneks nr 1 z dnia 18 sierpnia 2005 r. do porozumienia zawartego w dniu 31 sierpnia 2004 r. pomiędzy Gminą Miejską Turek a Powiatem Tureckim w sprawie przekazania przez Powiat Turecki Gminie Turek zadania polegającego na obowiązku sprzątania ulic powiatowych w latach 2004-2006 15673
- 4075** – aneks (2) z dnia 19 września 2005 r. do porozumienia zawartego w dniu 15 września 1999 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Gminą Babiak w sprawie powierzenia organowi gminy obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na jego terenie działania 15674
- 4076** – aneks (2) z dnia 20 września 2005 r. do porozumienia zawartego w dniu 27 września 1999 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Gminą Zaniemyśl w sprawie powierzenia organowi gminy obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na jego terenie działania 15675
- 4077** – aneks (2) z dnia 20 września 2005 r. do porozumienia zawartego w dniu 4 września 1999 r. pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim a Miastem i Gminą Pyzdry w sprawie powierzenia organowi gminy obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na jego terenie działania 15676

4057

UCHWAŁA Nr XXVI/177/2005 RADY GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ

z dnia 31 marca 2005 r.

w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie rat. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zmianami), art. 81 w związku z art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. Nr 162, poz. 1568

z późn. zmianami) oraz art. 118 ustawy z dnia 26 listopada 1998r. o finansach publicznych (tj. Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 z późn. zmianami) Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą uchwala, co następuje.

§1. Uchwała określa zasady udzielania z budżetu gminy Nowe Miasto nad Wartą dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku.

§2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) dotacji – rozumie się przez to dotację celową na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- 2) zabytku – rozumie się przez to zabytek zdefiniowany w art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, znajdujący się na obszarze gminy Nowe Miasto nad Wartą wpisany do rejestru zabytków prowadzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- 3) gminie – rozumie się przez to gminę Nowe Miasto nad Wartą.
- 4) Wójcie Gminy – rozumie się przez to Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

§3. 1. Z budżetu gminy może zostać udzielona dotacja na dofinansowanie:

- 1) nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, ustalonych na podstawie kosztorysu zatwierdzonego przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, które zostaną przeprowadzone w roku założenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji lub w roku następującym po roku złożenia tego wniosku,
- 2) nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, które zostały przeprowadzone w okresie roku poprzedzającego rok założenia przez wnioskodawcę wniosku o udzielenie dotacji.

2. Wniosek o udzielenie dotacji, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wnioskodawca może złożyć po przeprowadzeniu wszystkich prac lub robót przy zabytku, określonych w pozwoleniu wydanym przez wojewódzkiego konserwatora zabytku.

3. Łączną kwotę dotacji w danym roku budżetowym określa każdorazowa uchwała budżetowa.

§4. Dotacja może zostać udzielona każdemu, kto jest właścicielem lub posiadaczem zabytku.

§5. Dotacja nie można zostać udzielona:

- 1) jeżeli nakłady konieczne na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane w 100% są finansowane z dotacji pochodzących z innych źródeł,
- 2) jeżeli łączna kwota dotacji udzielonych przez gminę i inne uprawnione podmioty przekroczyłyby wysokość 100% nakładów koniecznych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane.

§6. 1. Wniosek o przyznanie dotacji składa się Wójtowi Gminy do dnia 31 października każdego roku. Wzór wniosku o udzielenie dotacji stanowi załącznik do uchwały.

2. Do wniosku o udzielenie dotacji na przeprowadzenie prac lub robót w roku złożenia wniosku lub w roku następującym po roku złożenia wniosku należy dołączyć:

- 1) decyzję o wpisie zabytku do rejestru zabytku,
- 2) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku,
- 3) decyzję właściwego organu ochrony zabytku zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót, które mają być przedmiotem dotacji,
- 4) pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym,
- 5) kosztorys oferty prac, z uwzględnieniem cen zakupu materiałów niezbędnych do ich przeprowadzenia,
- 6) informację o wnioskach o udzielenie dotacji skierowanych do innych organów.

3. Do wniosku o udzielenie dotacji na prace lub roboty przeprowadzone w okresie roku poprzedzającego rok złożenia wniosku należy dołączyć:

- 1) decyzję o wpisie zabytku do rejestru zabytków,
- 2) dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku,
- 3) decyzję właściwego organu ochrony zabytków zezwalającą na przeprowadzenie prac lub robót, które mają być przedmiotem dotacji,
- 4) pozwolenie na budowę, gdy wniosek dotyczy prac lub robót przy zabytku nieruchomym lub program prac, gdy wniosek dotyczy prac przy zabytku ruchomym,
- 5) kosztorys powykonawczy przeprowadzonych prac, z uwzględnieniem kosztów zakupu materiałów,
- 6) protokół odbioru przez wojewódzkiego konserwatora zabytków przeprowadzonych prac,
- 7) obmiar przeprowadzonych prac potwierdzony przez wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- 8) wykaz faktur i rachunków, które zostały opłacone w całości lub w części ze środków pochodzących z dotacji, ze wskazaniem wystawcy, daty wystawienia i numeru faktury lub rachunku wraz z wyszczególnieniem przedmiotu i wysokości wydatków,
- 9) informację o wnioskach oraz wysokości przyznanych środków o udzielenie dotacji skierowany do innych organów.

4. Termin, o którym mowa w ustępie 1 zdanie pierwsze, nie ma zastosowania w przypadku wystąpienia w trakcie roku zdarzenia losowego powodującego uszczerbek wartości zabytku.

§7. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy określającej w szczególności:

- 1) zakres planowanych prac i termin ich realizacji,
- 2) wysokość udzielonej dotacji i tryb jej płatności uzależniony od wyniku każdorazowej kontroli postępu prac lub robót i rozliczanie tych wydatków,

- 3) sposób i termin rozliczania udzielonej dotacji,
- 4) pouczenie o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych przy wydatkowaniu otrzymanej dotacji,
- 5) zobowiązanie ubiegającego się o dotację do podania się pełnej kontroli w zakresie należytego wykonania prac lub robót, w tym udostępnianie niezbędnej dokumentacji,
- 6) zasady zwrotu niewykorzystanej części dotacji lub dotacji wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem.

§8. 1. Rozliczenie dotacji nastąpi do dnia 15 grudnia roku budżetowego.

2. Podmiot, który uzyskał dotację, jest zobowiązany do przedstawienia Wójtowi zgodnie z umową, rozliczenia dotacji pod względem rzeczowym i finansowym. Podstawą rozliczenia dotacji są dokumenty, o których mowa w §6 ustęp 3 pkt 5 – 8, które wnioskodawca po przeprowadzeniu prac objętych umową przekazuje Wójtowi Gminy.

3. Podmiot, który uzyskał dotację jest zobowiązany do udostępnienia Wójtowi wglądu do dokumentacji finansowej

i księgowej związanej z realizacją przeprowadzanych prac lub robót sfinansowanych ze środków pochodzących z dotacji.

§9. Wniosek o przyznanie dotacji w 2005 roku można składać do dnia 31 maja 2005 r.

§10. Uchyła się uchwałę Nr XXV/167/05 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 24 lutego 2005 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zbytku wpisanym do rejestru zabytków.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

§12. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nowe Miasto nad Wartą.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Czesław Jarecki*

Załącznik do uchwały Nr XXVI/177/05
Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą
z dnia 31 marca 2005r.

WNIOSEK

(oznaczenie organu, u którego wnioskodawca ubiega się o dotację)

o udzielenie w roku
dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane,
zwane dalej „pracami”, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków,
położonym w

Wnioskodawca:.....

(imię, nazwisko, miejsce zamieszkania i adres wnioskodawcy lub nazwa, adres i siedziba jednostki organizacyjnej)

Dane o zabytku:

miejscowość.....gmina.....
określenie zabytku
obiekt został wpisany w księdze rejestru (1)
pod numerem
dokładny adres obiektu
nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr
w Sądzie Rejonowym w

Wskazanie tytułu prawnego wnioskodawcy do zabytku:

Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się wnioskodawca:

Ogólny koszt prac objętych wnioskiem
Słownie
kwota dotacji słownie
wysokość dotacji, o jaką ubiega się wnioskodawca, wyrażona w % w stosunku
do ogólnych kosztów prac
Zakres prac, które mają być objęte dotacją

Termin przeprowadzenia prac objętych wnioskiem

Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac:

z dnia l.dz.

Pozwolenie na budowę: z dnia l.dz.

Wykaz prac przeprowadzanych przy zabytku w okresie ostatnich 5 lat, z podaniem wysokości poniesionych nakładów, w tym ze środków publicznych:
rok zakres przeprowadzonych prac

poniesione wydatki
dotacje ze środków publicznych (wysokość, źródło i wskazanie prac, na które zostały przeznaczone)

Wskazanie innego podmiotu, u którego wnioskodawca ubiega się o dotację:

nazwa podmiotu

wysokość wnioskowanej dotacji

Numer konta bankowego wnioskodawcy:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

Wykaz załączników do wniosku: (2)

- pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem,
- pozwolenie na budowę,
- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku,
- decyzja o wpisie zabytku do rejestru zabytków,
- kosztorys ofertowy prac,
- kosztorys wstępny prac,
- kosztorys powykonawczy prac,
- oryginał rachunków lub faktur za przeprowadzone prace,
- wykaz rachunków lub faktur, ze wskazaniem wystawcy, daty wystawienia i numeru rachunku lub faktury wraz z wyszczególnieniem przedmiotu i wysokości wydatków,
- protokół odbioru przez wojewódzkiego konserwatora zabytków wykonanych prac,
- potwierdzony przez wojewódzkiego konserwatora zabytków obmiar przeprowadzonych prac.

Uwaga:

- (1) jeżeli przedmiotem dotacji mają być prace przy częściach składowych zabytku lub jego przy należnościach należy podać numer rejestru pod jakim zostały wpisane te części lub przynależności.
- (2) jeżeli wnioskodawca dołącza do wniosku dany załącznik, należy go podkreślić.

4058

UCHWAŁA Nr XXXIX/253/2005 RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU

z dnia 24 sierpnia 2005 r.

zmieniająca uchwałę nr XXVIII/174/2004 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 16 listopada 2004 r. w części dotyczącej zamiany nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 142 z 2001 poz. 1591 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1, art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. Nr 46 z 2000 r. poz. 543 ze zmianami) i §1 pkt 6 Uchwały nr XXVIII/174/2004 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 16 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydierżawiania i najmu oraz zamiany nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego, Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. W §1 pkt 6 uchwały nr XXVIII/174/2004 r. Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 16 listopada 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydierżawiania i najmu oraz zamiany nieruchomości stanowiących własność komunalną, ustalenia stawki procentowej pierwszej opłaty i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego dodaje się następujące postanowienia: określa się następujące zasady zamiany nieruchomości stanowiących własność Gminy Międzychód na podstawie niżej wymienionych kryteriów:

1. Zamiany nieruchomości dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Gminy, a w szczególności:

- zamierzeniami inwestycyjnymi gminy
- koniecznością realizacji zadań własnych i zleconych
- tworzenie gminnych zasobów nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe
- tworzenie gminnych zasobów nieruchomości na cele rozwojowe gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej

- organizowanie terenów pod skoncentrowane budownictwo jednorodzinne
- realizacja celów publicznych
- obowiązki wynikające z przepisów szczególnych
- zaspokojenie uzasadnionych roszczeń wobec Gminy

2. Burmistrz dokonując zamiany nieruchomości bierze pod uwagę wartość zamienianych nieruchomości, określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Warunki zamiany nieruchomości uzgadnia się w drodze rokowań.

*4. Rozliczenie należności stron z tytułu zamiany nieruchomości może obejmować oprócz wartości nieruchomości również odszkodowania i inne wzajemne zobowiązania stron.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Zygmunt Mleczak

* Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego nr PN.II-4.0911-255/05 z dnia 22.09.05 orzekające nieważność §1 ust. 4 Uchwały Nr XXIX/253/2005 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 24 sierpnia 2005 r. w części dotyczącej zamiany nieruchomości – ze względu na istotne naruszenie prawa.

4059

UCHWAŁA Nr XXIII/138/2005 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 sierpnia 2005 r.

w sprawie ograniczenia czasu funkcjonowania instalacji i korzystania z urządzeń, z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko

Na podstawie art. 157 ust. 1 oraz art. 343 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62 poz. 627 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala co następuje:

§1. Ogranicza się czas używania instalacji i korzystania z urządzeń z których emitowany hałas może negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym w szczególności urządzeń nagłaśniających, na terenie gminy Osieczna, w ten sposób, że wprowadza się zakaz korzystania z tych urządzeń i używania tych instalacji od godz. 2⁰⁰ do godz. 6⁰⁰, w ciągu całego roku.

§2. 1. Ograniczenia określone w §1 skierowane są do podmiotów prowadzących i organizujących dyskoteki, wieczorki taneczne, koncerty, festyny itp. organizowane na estradach, powierzchniach utwardzonych, plażach i w namiotach, z wyjątkiem imprez organizowanych za zgodą gminy.

2. Ograniczeń określonych w §1 nie stosuje się do lokali zabezpieczonych przed wydostawaniem się hałasu na zewnątrz budynku i posiadających służby porządkowo-ochronne.

§3. Naruszenie zakazu określonego w §1 niniejszej uchwały stanowi wykroczenie zagrożone karą grzywny, wymierzaną w wysokości i na zasadach określonych w kodeksie wykroczeń.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
(-) Hieronim Wilczkowiak

4060

UCHWAŁA Nr XXIII/139/2005 RADY MIEJSKIEJ W OSIECZNEJ

z dnia 30 sierpnia 2005 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Osiecznej

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz.U. z 2004 roku Nr 64 poz. 593 ze zmianami) Rada Miejska w Osiecznej uchwala co następuje:

§1. Uchwala się Statut Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Osiecznej w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§2. Traci moc Statut Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej zatwierdzony uchwałą Nr IX/54/90 Rady Miasta i Gminy Osieczna z dnia 30 kwietnia 1990 roku.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Osiecznej.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
(-) Hieronim Wilczkowiak

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXIII/139/2005
Rady Miejskiej w Osiecznej
z dnia 30 sierpnia 2005 r.

STATUT MIEJSKO - GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W OSIECZNEJ

§1. Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Osiecznej zwany dalej „Ośrodkiem” jest jednostką organizacyjną gminy powołaną do realizacji zadań z zakresu pomocy społecznej.

§2. „Ośrodek” działa w szczególności na podstawie:

1. uchwały Nr IX/54/90 Rady Miasta i Gminy Osieczna z dnia 30 kwietnia 1990 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Ośrodka Pomocy Społecznej w Osiecznej,
2. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
3. ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 2004 r. Nr 64, poz. 593 ze zmianami),
4. ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz.U. Nr 228, poz. 2255 ze zmianami),
5. niniejszego statutu.

§3. 1. Siedziba „Ośrodka” znajduje się w Urzędzie Miasta i Gminy Osieczna ul. Powstańców Wlkp. 6.

2. „Ośrodek” swoją działalnością obejmuje teren Miasta i Gminy Osieczna.

§4. 1. Nadzór nad działalnością „Ośrodka” sprawuje Burmistrz Miasta i Gminy Osieczna.

2. „Ośrodkiem” kieruje kierownik powołany przez Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna, który jest jego służbowym zwierzchnikiem.

3. Kierownik „Ośrodka” jest przełożonym w stosunku do pracowników zatrudnionych w „Ośrodku”.

4. Prawa i obowiązki pracowników „Ośrodka” regulują przepisy ustawy o pracownikach samorządowych, ustawy o pomocy społecznej i kodeks pracy.

5. Burmistrz Miasta i Gminy Osieczna udziela kierownikowi „Ośrodka” upoważnienia do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej należących do właściwości gminy.

6. Ww. upoważnienie może być również udzielone innej osobie na wniosek kierownika „Ośrodka”.

7. Kierownik „Ośrodka” składa Radzie Miejskiej coroczne sprawozdanie z działalności oraz przedstawia potrzeby w zakresie pomocy społecznej.

8. Rada Miejska, biorąc pod uwagę ewentualne potrzeby wskazane w pkt 7, opracowuje i kieruje do wdrożenia lokalne programy pomocy społecznej.

9. „Ośrodek” zatrudnia pracowników socjalnych proporcjonalnie do liczby ludności gminy w stosunku : jeden pracownik socjalny na 2 tyś. mieszkańców, nie mniej jednak niż trzech pracowników.

10. W celu realizacji zadań pomocy społecznej Rada Miejska może tworzyć inne jednostki organizacyjne.

§5. 1. Pomoc społeczna jest instytucją polityki społecznej państwa, mającą na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężanie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wykorzystując własne uprawnienia, zasoby i możliwości.

2. Pomoc społeczną organizują organy administracji rządowej i samorządowej, współpracując w tym zakresie, na zasadzie partnerstwa z organizacjami społecznymi i pozarządowymi, Kościołem Katolickim, innymi kościołami, związkami wyznaniowymi oraz osobami fizycznymi i prawnymi.

§6. 1. „Ośrodek” realizuje zadania własne gminy i zadania zlecone określone w ustawie o pomocy społecznej.

2. „Ośrodek” wykonuje również zadania zlecone gminie w drodze porozumienia z organami administracji rządowej.

3. „Ośrodek” realizuje zadania w zakresie świadczeń rodzinnych (ustawa z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych - Dz.U. Nr 228, poz. 2255 ze zm.) jako zadania zlecone z zakresu administracji rządowej poprzez wydzieloną strukturę wewnętrzną.

§7. 1. Środki finansowe na realizację zadań pomocy społecznej w zakresie zadań zleconych, świadczeń rodzinnych i warunki dla realizacji tych zadań, w tym na wynagrodzenia 2. Środki finansowe na realizację zadań pomocy społecznej w zakresie zadań własnych i warunki dla realizacji tych zadań, w tym na wynagrodzenia pracowników zapewnia Miasto i Gmina Osieczna.

§8. „Ośrodek” jest samorządową jednostką budżetową gminy.

§9. Czynności w zakresie nadzoru wykonują zgodnie z przepisami kompetencyjnymi: Rada Miejska w Osiecznej, Burmistrz Miasta i Gminy Osieczna i Wojewoda Wielkopolski.

§10. „Ośrodek” w sprawach dotyczących pomocy społecznej używa podłużnej pieczętki z nazwą w pełnym brzmieniu i adresem „Ośrodka”.

§11. 1. Statut „Ośrodkowi” nadaje Rada Miejska Osieczna.

2. Zmiany Statutu mogą być dokonane w trybie właściwym dla jego ustalenia.

§12. Traci moc Statut Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej zatwierdzony uchwałą Nr IX/54/90 Rady Miasta i Gminy Osieczna z dnia 30 kwietnia 1990 r.

Przewodniczący
(-) Hieronim Wilczkowiak

4061

UCHWAŁA Nr XXXI/182/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działki o nr ewid.: 201/4 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działki o nr ewid.: 201/4 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu -załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ileż w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu -jest to synonim przeznaczenia podstawowego;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;
- 8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;
- 9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 maja 2004 r. Nr XIX/112/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Mylin na obszarze działki o nr ewid.: 201/4.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 0,75 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w północno-wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Mylin, w obszarze terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa z §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren drogi publicznej dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD.

§9. Linia ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §19.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §19, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §19, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu nie należy dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. W obszarze działki o nr ewid.: 201/4 należy zachować istniejącą enklawę lasu, nie naruszając jej drzewostanu, którą oznaczono na rysunku planu symbolem Ls.

§14. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§15. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§16. Ewentualna uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§17. 1. Z uwagi na występowanie w sąsiedztwie zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w przypadku prowadzenia robót ziemnych, należy powiadomić o tym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu uzgodnienia zakresu prowadzenia koniecznych badań archeologicznych.

2. W przypadku odkrycia innych niż określono w ust. 1 obiektów archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z art. 22 i art. 24 ustawy o ochronie dóbr kultury, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska i zgłoszenia tego faktu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§18. Ustala się zachowanie ogólnodostępnego pasa terenu o szerokości do 3,0 m od linii brzegowej jeziora, zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§19. Na terenie oznaczonym symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynek mieszkalny wolnostojący w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 9,0 m;
- 3) ustala się max szerokość elewacji frontowej 15,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynku nie wyższy niż 1,5 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia;
- 5) ustala się dachy spadziste - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;
- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 10% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynna, min. 90% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) nie mniej niż 10,0 m od zewnętrznej krawędzi drogi dojazdowej publicznej KD,
 - b) nie mniej niż 100,0 m od linii brzegowej jeziora;
- 10) w ramach działki dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 60 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m;
- 14) dachy dwu lub wielospadowe dostosowane do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

Nie ustala się.

ROZDZIAŁ IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. W obszarze planu zakazuje się realizację zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. Obsługę komunikacyjną z istniejącej drogi publicznej dojazdowej KD, leżącej poza granicami uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§22. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: docelowo z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;

- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§23. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana

wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§24. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§26. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§27. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Edmund Ziólek



4062

UCHWAŁA Nr XXXI/183/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 196/22, 196/25 i 196/26 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 196/22, 196/25 i 196/26 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu -załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu -jest to synonim przeznaczenia podstawowego;

- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;
- 8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;
- 9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 maja 2004 r. Nr XIX/112/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie wsi Mylin na obszarze działek o nr ewid.: 196/22, 196/25 i 196/26.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 0,66 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w północno-wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Mylin, w gminie Chrzypsko Wielkie w obszarze terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa z §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren drogi publicznej dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD.

§9. Linią ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §18.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §18, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §18, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. W obszarze działek o nr ewid.: 196/22, 196/25 i 196/26 należy zachować istniejącą enklawę lasu, nie naruszając jej drzewostanu, którą oznaczono na rysunku planu symbolem Ls.

§14. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§15. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§16. Ewentualna uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§17. 1. Z uwagi na występowanie w sąsiedztwie zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w przypadku prowadzenia robót ziemnych, należy powiadomić o tym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu uzgodnienia zakresu prowadzenia koniecznych badań archeologicznych.

2. W przypadku odkrycia innych niż określono w ust. 1 obiektów archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z art. 22 i art. 24 ustawy o ochronie dóbr kultury, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska i zgłoszenia tego faktu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

Nie ustala się

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§18. Na terenach oznaczonych symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolnostojące w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 8,0 m;
- 3) ustala się max szerokość elewacji frontowej 12,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 1,5 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia;
- 5) ustala się dachy spadziste - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;

- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 15% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynna, min. 85% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej dojazdowej KD,
 - b) nie mniej niż 100,0 m od linii brzegowej jeziora;
- 10) w ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 40 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m; dachy dwu lub wielospadowe dostosowane do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§19. Na obszarze objętym planem ustala się zachowanie istniejących podziałów działek, zgodnie z rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. W obszarze planu zakazuje się realizacji zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. Obsługę komunikacyjną ustala się z istniejącej drogi publicznej dojazdowej KD, leżącej poza granicą uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§22. Z terenu działek 196/22, 196/25 i 196/26 przeznacza się pas terenu o szerokości 2,0 m celem poszerzenia drogi publicznej dojazdowej KD.

§23. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: docelowo z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastoso-
wać źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;
- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§24. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana

wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§25. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§27. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§28. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Edmund Ziótek

4063

UCHWAŁA Nr XXI/184/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 91/2 do 91/6 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 91/2 do 91/6 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu -załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ileć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu –jest to synonim przeznaczenia podstawowego;

5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającym i;

7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;

8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;

9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;

10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 maja 2004 r. Nr XIX/112/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Mylin na obszarze działek o nr ewid.: 91/2 do 91/6.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 2,65 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w północno-wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Mylin, w gminie Chrzypsko Wielkie w obszarze terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren dróg dojazdowych wewnętrznych, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW.

§9. Linia ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §19.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §19, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §19, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. W obszarze działek o nr ewid.: 91/3, 91/4 i 91/5 należy zachować istniejącą enklawę lasu, nie naruszając jej drzewostanu, którą oznaczono na rysunku planu symbolem Ls.

§14. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§15. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§16. Ewentualna uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§17. 1. Z uwagi na występowanie w sąsiedztwie zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w przypadku prowadzenia robót ziemnych, należy powiadomić o tym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu uzgodnienia zakresu prowadzenia koniecznych badań archeologicznych.

2. W przypadku odkrycia innych niż określono w ust. 1 obiektów archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z art. 22 i art. 24 ustawy o ochronie dóbr kultury, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska i zgłoszenia tego faktu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§18. Ustala się zachowanie ogólnodostępnego pasa terenu o szerokości do 3,0 m od linii brzegowej jeziora, zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§19. Na terenach oznaczonych symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolnostojące w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 9,0 m;
- 3) ustala się max. szerokość elewacji frontowej 15,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 1,5 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia;
- 5) ustala się dachy strome - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;

- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 10% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynna, min. 90% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) nie mniej niż 7,0 m od zewnętrznej krawędzi drogi dojazdowej wewnętrznej KDW,
 - b) nie mniej niż 100,0 m od linii brzegowej jeziora;
- 10) w ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 60 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m; dachy dwu lub wielospadowe dostosowane do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§20. Na obszarze objętym planem ustala się zachowanie istniejących podziałów działek, zgodnie z rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ IX

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§21. W obszarze planu zakazuje się realizację zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§22. Obsługę komunikacyjną z istniejących dróg dojazdowych wewnętrznych KDW, leżących poza granicami uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§23. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: docelowo z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosoować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;
- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§24. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§25. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§27. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§28. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Edmund Ziólek

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE DZIAŁEK
O NR EWID.: 91/2 DO 91/6
WE WSI MYLIN, GMINA CHRZYPKO WIELKIE**

SKALA 1:1000

PODZIAŁKA LINIOWA

GMINA CHRZYPKO WIELKIE
STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZMIENNIK ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

MN	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
---	granica uchwalenia planu
—	linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
—	linia podziału działek
AAA	nieprzekraczalna linia zabudowy
[]	orientacyjny obrys budynku
KDW	drogi dojazdowe wewnętrzne
LS	teren istniejących enklaw leśnych bez prawa zabudowy

Rada Gminy
Chrzypsko Wielkie

907
10-11-1907
and 1907

RYSUNEK PLANU STANOWIACY ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR RADY GMINY CHRZYPKO WIELKIE
Z DNIA OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WLKP.
Z DNIA NR POZ.

WOJ. : WIELKOPOLS
POWIAT : MIĘDZYCHÓŁ
GMINA : CHRZYPYSKO
OBREB : MYLIN
NR MAPY: 412.322.17.
NR DZIAŁKI: 91/2-5
NR KS ROB : 40423
NR KERG: 596-3/2004

PROJENANT PLANU
no 2 Satein Dubrovnik, 1000, ul. 1508
ul. 2 Satein Dubrovnik, 1000, ul. 1508
ul. 2 Satein Dubrovnik, 1000, ul. 1508

4064

UCHWAŁA Nr XXXI/185/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 114/3 do 114/6 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 114/3 do 114/6 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu -załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekcioć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu – jest to synonim przeznaczenia podstawowego;

5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;

8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;

9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;

10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.

2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 maja 2004 r. Nr XIX/112/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Mylin na obszarze działek o nr ewid.: 114/3 do 114/6.

3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 1,80 ha.

2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w północno-wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Mylin, w gminie Chrzypsko Wielkie w obszarze terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa z §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- b) teren drogi publicznej dojazdowej, oznaczony na rysunku planu symbolem KD.

§9. Linią ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §19.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §18, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §18, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu nie należy dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§15. Ewentualna uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycję je wywołującą.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§16. 1. Z uwagi na występowanie w sąsiedztwie zaewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, w przypadku prowadzenia robót ziemnych, należy powiadomić o tym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu uzgodnienia zakresu prowadzenia koniecznych badań archeologicznych.

2. W przypadku odkrycia innych niż określono w ust. 1 obiektów archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z art. 22 i art. 24 ustawy o ochronie dóbr kultury, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska i zgłoszenia tego faktu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§17. Ustala się zachowanie ogólnodostępnego pasa terenu o szerokości do 3,0 m od linii brzegowej jeziora, zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§18. Na terenach oznaczonych symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 9,0 m;
- 3) ustala się max szerokość elewacji frontowej 15,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 1,5 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia,
- 5) ustala się dachy spadziste - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;
- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 10% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;

- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynne, min. 90% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) nie mniej niż 7,0 m od zewnętrznej krawędzi drogi dojazdowej publicznej KD,
 - b) nie mniej niż 90,0-100,0 m od linii brzegowej jeziora;
- 10) w ramach działki dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 60 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m; dachy dwu lub wielospadowe dostosować do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§19. Na obszarze objętym planem ustala się zachowanie istniejących podziałów działek, zgodnie z rysunkiem planu. Z działki o nr ewid.: 114, zostały wydzielone działki o nr ewid.: 114/3 do 114/6 we wsi Mylin, które zostały objęte ustaleniami niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. W obszarze planu zakazuje się realizację zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. Obsługę komunikacyjną z istniejącej drogi publicznej dojazdowej KD, leżącej poza granicami uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§22. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki; docelowo z gminnej sieci wodociągowej;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;
- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§23. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§24. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości,

o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§26. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§27. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Edmund Ziółtek

4065

UCHWAŁA Nr XXXI/186/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze części działki o nr ewid.: 165 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze części działki o nr ewid.: 165 we wsi Mylin, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu - jest to synonim przeznaczenia podstawowego;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;

- 8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;
- 9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 30 listopada 2004 r. Nr XXIV/144/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie wsi Mylin na obszarze części działki o nr ewid.: 165.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 2,0 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w północno-wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Mylin, w gminie Chrzypsko Wielkie w obszarze terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa z §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren drogi publicznej gminnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDG;
- 3) teren drogi dojazdowej wewnętrznej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW;

§9. Linią ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §19.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §18, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §18, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§15. Ewentualne uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§16. 1. Na terenie objętym planem znajduje się zaewidencjonowane stanowisko archeologiczne, które jest pod ochroną konserwatorską. W przypadku prowadzenia robót ziemnych, należy powiadomić o tym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu uzgodnienia zakresu prowadzenia koniecznych badań archeologicznych.

2. W/w uzgodnienia należy dokonać przed otrzymaniem pozwolenia na budowę

3. W przypadku odkrycia innych niż określono w ust. 1 obiektów archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z art. 22 i art. 24 ustawy o ochronie dóbr kultury, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska i zgłoszenia tego faktu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§17. Ustala się zachowanie ogólnodostępnego pasa terenu o szerokości do 3,0 m od linii brzegowej jeziora, zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§18. Na terenach oznaczonych symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolnostojące w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 9,0 m;
- 3) ustala się max szerokość elewacji frontowej 15,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 1,5 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia;
- 5) ustala się dachy strome - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;
- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 15% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynna, min. 85% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) nie mniej niż 5,0 m od linii rozgraniczającej drogi dojazdowej wewnętrznej KDW,
 - b) nie mniej niż 100,0 m od linii brzegowej jeziora;
 - c) obszar działki 165/5 jest oddzielony od linii brzegowej jeziora pasem zieleni (zadrzewionej, zakrzewionej, o szerokości ok. 20,0 m)
- 10) w ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;

13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 60 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m; dachy dwu lub wielospadowe dostosowane do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górnictw, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§19. Na obszarze objętym planem ustala się zachowanie istniejących podziałów działek, zgodnie z rysunkiem planu. Z działki o nr ewid.: 165, zostały wydzielone działki o nr ewid.: 165/1, 165/2, 165/3, 165/4, 165/5, które zostały objęte postanowieniami niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. W obszarze planu zakazuje się realizację zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. Obsługę komunikacyjną z istniejącej drogi dojazdowej wewnętrznej KDW, leżącej w granicy uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§22. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;

- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: docelowo z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;
- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§23. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§24. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§25. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§26. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§27. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż Edmund Ziólek

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE CZĘŚCI DZIAŁKI O NR EWID.: 165 WE WSI MYLIN, GMINA CHRZYPSCO WIELKIE

SKALA 1:1000

PODZIAŁKA LINIOWA



GMINA CHRZYPSCO WIELKIE
STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



OZNACZENIA:

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- granica uchwalenia planu
- zakres terenu objętego opracowaniem planu
- linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- linia podziału działek
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- orientacyjny obrys budynku
- KDG droga publiczna gminna
- KDW droga dojazdowa wewnętrzna
- R teren upraw rolnych poza granicami uchwalenia planu

Rada Gminy
Chrzypsko Wielkie

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr inż. Edward Zieliński

RYSUNEK PLANU STANOWIĄCY ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR RADY GMINY CHRZYPSCO WIELKIE
Z DNIA OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WLKP.
Z DNIA NR POZ.

412.322.222
1:1000



MYLIN
1:1000

2024/2009
18.12.2009
Jaki

00/2-34/1-87
7.02.87
Ep. 770/85

4066

UCHWAŁA Nr XXXI/187/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 41/1 ÷ 41/3, 41/9, 41/10, 41/12 ÷ 41/16 we wsi Chrzypsko Małe, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej na obszarze działek o nr ewid.: 41/1 ÷ 41/3, 41/9, 41/10, 41/12 ÷ 41/16 we wsi Chrzypsko Małe, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 4) funkcji terenu - jest to synonim przeznaczenia podstawowego;

5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;

6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;

8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;

9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;

10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 31 maja 2004 r. Nr XIX/112/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Chrzypsko Małe na obszarze działek o nr ewid.: 41/1 ÷ 41/3, 41/9, 41/10, 41/12 ÷ 41/16.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 1,60 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Chrzypsko Małe, w gminie Chrzypsko Wielkie w obszarze terenów istniejącej zabudowy mieszkaniowej.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren dróg dojazdowych wewnętrznych, oznaczony na rysunku planu symbolem KDW;
- 3) teren drogi publicznej gminnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDG.

§9. Linia ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §17.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §17, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §17, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§15. Ewentualna uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§16. Na terenie objętym planem nie występują obiekty i tereny chronione w myśl ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568).

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

Nie ustala się.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§17. Na terenach oznaczonych symbolem MN zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolnostojące w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 9,0 m;
- 3) ustala się max szerokość elewacji frontowej 12,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 1,0 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia;
- 5) ustala się dachy spadziste - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;
- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 20% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynne, min. 80% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:

- a) nie mniej niż 5,0 m od granicy działki wzdłuż drogi dojazdowej wewnętrznej KDW,
 - b) nie mniej niż 15,0 m od linii brzegowej lasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 10) w ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 60 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m; dachy dwu lub wielospadowe dostosowane do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§17. Na obszarze objętym planem ustala się zachowanie istniejących podziałów działek, zgodnie z rysunkiem planu. Z działki o nr ewid.: 41, zostały wydzielone działki o nr ewid.: 41/1 ÷ 41/3, 41/9, 41/10, 41/12 ÷ 41/16, które zostały objęte ustaleniami niniejszej uchwały.

ROZDZIAŁ IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§18. W obszarze planu zakazuje się realizację zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiejkolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§19. Obsługę komunikacyjną z istniejących dróg dojazdowych wewnętrznych KDW, leżących poza granicami uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§20. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: docelowo z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;
- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§21. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§22. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§23. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§24. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§25. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. *Edmund Ziólek*

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ NA OBSZARZE DZIAŁEK O NR EWID.: 41/1÷41/3, 41/9, 41/10, 41/12÷41/16 WE WSI CHRZYPSCO MAŁE, GMINA CHRZYPSCO WIELKIE

SKALA 1:1000

PODZIAŁKA LINIOWA



OZNACZENIA:

- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- granica uchwalenia planu
- zakres terenu objętego opracowaniem planu
- linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- linia podziału działek
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- orientacyjny obrys budynku
- KDG droga publiczna gminna
- KDW droga dojazdowa wewnętrzna

GMINA CHRZYPSCO WIELKIE
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



RYSUNEK PLANU STANOWIĄCY ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR RADY GMINY CHRZYPSCO WIELKIE
Z DNIA OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WLKP.
Z DNIA NR POZ.

4067

UCHWAŁA Nr XXXI/188/2005 RADY GMINY W CHRZYPSKU WIELKIM

z dnia 31 sierpnia 2005 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i upraw ogrodniczo-sadowniczych w obszarze działki o nr ewid.: 33/4 we wsi Śródka, gmina Chrzypsko Wielkie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 15 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy w Chrzypsku Wielkim uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się: „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i upraw ogrodniczo-sadowniczych w obszarze działki o nr ewid.: 33/4 we wsi Śródka, gmina Chrzypsko Wielkie”.

§2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w §1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.

§3. Integralną częścią planu jest rysunek planu, w skali 1:1.000, będący załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

1) Pozostałe załączniki do toku formalno-prawnego to:

- rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały;
- rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

DZIAŁ I

Przepisy ustaleń ogólnych

§4. Ileć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w §2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenia, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;

- 4) funkcji terenu - jest to synonim przeznaczenia podstawowego;
- 5) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;
- 7) wskaźniku intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni zainwestowanej do powierzchni terenu, wyrażony w procentach;
- 8) nieprzekraczalne linie zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość sytuowania obiektu budowlanego w liniach zabudowy określonych na rysunku planu;
- 9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami;
- 10) przepisami szczególnymi - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z aktami wykonawczymi.

§5. Przedmiot i zakres planu

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres ustaleń planu wynika z uchwały Rady Gminy w Chrzypsku Wielkim z dnia 30 listopada 2004 r. Nr XXIV/144/2004 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie wsi Śródka w obszarze działki o nr ewid.: 33/4.
3. Zakres planu określony w §1 jest zgodny z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chrzypsko Wielkie - wyrys ze studium na rysunku planu.

§6. Obszar objęty planem

1. Planem objęto obszar o powierzchni około 2,40 ha.
2. Obszar, o którym mowa w pkt 1, położony jest w wschodniej części gminy Chrzypsko Wielkie, we wsi Śródka, w gminie Chrzypsko Wielkie.

§7. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, o którym mowa w §3 ust. 1, stanowią one granice uchwalenia planu.

DZIAŁ II

Ustalenia szczegółowe

ROZDZIAŁ I

Przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

§8. Na obszarze planu ustala się podstawowe przeznaczenie:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, teren oznaczony na rysunku planu symbolem MN;
- 2) teren upraw ogrodniczo-sadowniczych bez prawa zabudowy, oznaczony na rysunku planu symbolem RU;
- 3) teren drogi publicznej gminnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDG.

§9. Linia ciągłą oznaczono na rysunku planu linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania w niniejszej uchwale.

ROZDZIAŁ II

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§10. Projektowana zabudowa winna nawiązywać do tradycyjnych wzorców architektonicznych stosowanych w gminie. W tym celu należy respektować wskaźniki określone w §18.

ROZDZIAŁ III

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§11. Zakazuje się przekraczania wskaźników określających maksymalny procent powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki, określony w §18, pkt 7, oraz nakazuje się wprowadzenie powierzchni biologicznie czynnej, określonej w §18, pkt 8.

§12. Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe gromadzenie odpadów i odprowadzanie ścieków.

§13. Na obszarze objętym planem ustala się wyposażenie w odpowiednio przygotowane miejsca do zbierania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§14. Zakazuje się prowadzenia prac trwale naruszających panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne.

§15. Ewentualna uciążliwość dla środowiska nie może wykraczać poza granice nieruchomości zajmowanej przez inwestycje je wywołujące.

ROZDZIAŁ IV

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§16. 1. Na terenie objętym planem znajduje się zaewidencjonowane stanowisko archeologiczne, które jest pod ochroną konserwatorską. W przypadku prowadzenia robót ziemnych, należy powiadomić o tym fakcie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w celu uzgodnienia zakresu prowadzenia koniecznych badań archeologicznych.

2. W/w uzgodnienia należy dokonać przed otrzymaniem pozwolenia na budowę

3. W przypadku odkrycia innych niż określono w ust. 1 obiektów archeologicznych podczas prac ziemnych, zgodnie z art. 22 i art. 24 ustawy o ochronie dóbr kultury, inwestor zobowiązany jest do zabezpieczenia znaleziska i zgłoszenia tego faktu do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

ROZDZIAŁ V

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej

§17. Ustala się zachowanie ogólnodostępnego pasa terenu o szerokości do 3,0 m od linii brzegowej jeziora, zgodnie z przepisami szczególnymi.

ROZDZIAŁ VI

Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy

§18. Na terenach oznaczonych symbolem MN/RU zabudowę oraz urządzenie terenu należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) budynki mieszkalne wolnostojące w obszarze planu sytuować zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy;
- 2) wysokość zabudowy - II kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, do wysokości 9,0 m;
- 3) ustala się max szerokość elewacji frontowej 12,0 m;
- 4) poziom posadowienia budynków nie wyższy niż 1,5 m nad powierzchnię terenu, bez podpiwniczenia;
- 5) ustala się dachy spadziste - dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 45°; pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych;
- 6) zabudowę należy kształtować i wkomponować w istniejący krajobraz przy szczególnym uwzględnieniu jego walorów krajobrazowych, nie naruszając istniejącego stanu ukształtowania terenu;

- 7) nieprzekraczalny, maksymalny procent zabudowy wynosi 15% powierzchni działki, wraz z terenami utwardzonymi;
- 8) powierzchnia terenu biologicznie czynne, min. 85% powierzchni działki;
- 9) nieprzekraczalne linie zabudowy: zgodnie z rysunkiem planu, przy czym ustala się:
 - a) nie mniej niż 6,0 m od granicy działki wzdłuż drogi publicznej gminnej KDG,
 - b) około 90,0 m do 100,0 m od linii brzegowej jeziora dla lokalizacji zabudowy kubaturowej, zgodnie z rysunkiem planu,
- 10) w ramach poszczególnych działek dopuszcza się realizację indywidualnych obiektów i urządzeń związanych z podstawową funkcją terenu określoną w §8, pkt 1;
- 11) dopuszcza się realizację garaży wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 12) dopuszcza się realizację garaży wolnostojących w strefach zabudowy danego obszaru, w sposób nie kolidujący dla użytkowników terenów sąsiednich, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi;
- 13) powierzchnia zabudowy garaży wolnostojących lub przybudowanych może wynosić 60 m², o wysokości pomieszczenia nie większej niż 3,0 m; dachy dwu lub wielospadowe dostosowane do zabudowy mieszkaniowej w obszarze działki.

ROZDZIAŁ VII

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

Nie ustala się, ponieważ nie występują na obszarze objętym planem.

ROZDZIAŁ VIII

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§19. Na obszarze objętym planem ustala się zachowanie istniejących podziałów działek, zgodnie z rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ IX

Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§20. W obszarze planu zakazuje się realizację zabudowy gospodarczej-inwentarskiej i prowadzenia jakiegokolwiek działalności gospodarczej.

ROZDZIAŁ X

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§21. Obsługę komunikacyjną z istniejącej drogi publicznej gminnej KDG, leżącej poza granicami uchwalenia planu, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

§22. Ustala się korzystanie z istniejącej infrastruktury technicznej oraz nowoprojektowanej, przy zachowaniu przepisów szczególnych oraz następujących warunków:

- 1) kanalizacja sanitarna: dopuszcza się do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej korzystanie ze szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości bytowych w obszarze działki i wywóz do miejsca ich utylizacji;
- 2) kanalizacja deszczowa: zagospodarowanie wód opadowych w obszarze działki;
- 3) zaopatrzenie w wodę, w tym do celów przeciwpożarowych: docelowo z istniejącej sieci wodociągowej, dopuszcza się korzystanie z własnych ujęć wody w obszarze działki;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejących urządzeń elektroenergetycznych, na warunkach uzyskanych od właściciela sieci;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: przy ogrzewaniu budynków zastosować źródła energii o ograniczonej emisji, plan dopuszcza wykorzystanie niekonwencjonalnych i odnawialnych źródeł energii; docelowo z sieci gazowej;
- 6) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
- 7) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ XI

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

Nie ustala się.

DZIAŁ III

Przepisy końcowe

§24. Plan zachowuje ważność, również wtedy jeśli nastąpi zmiana lub nowelizacja przepisów szczególnych, chyba że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu. Plan także zachowuje ważność kiedy nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek, w granicach określonych w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

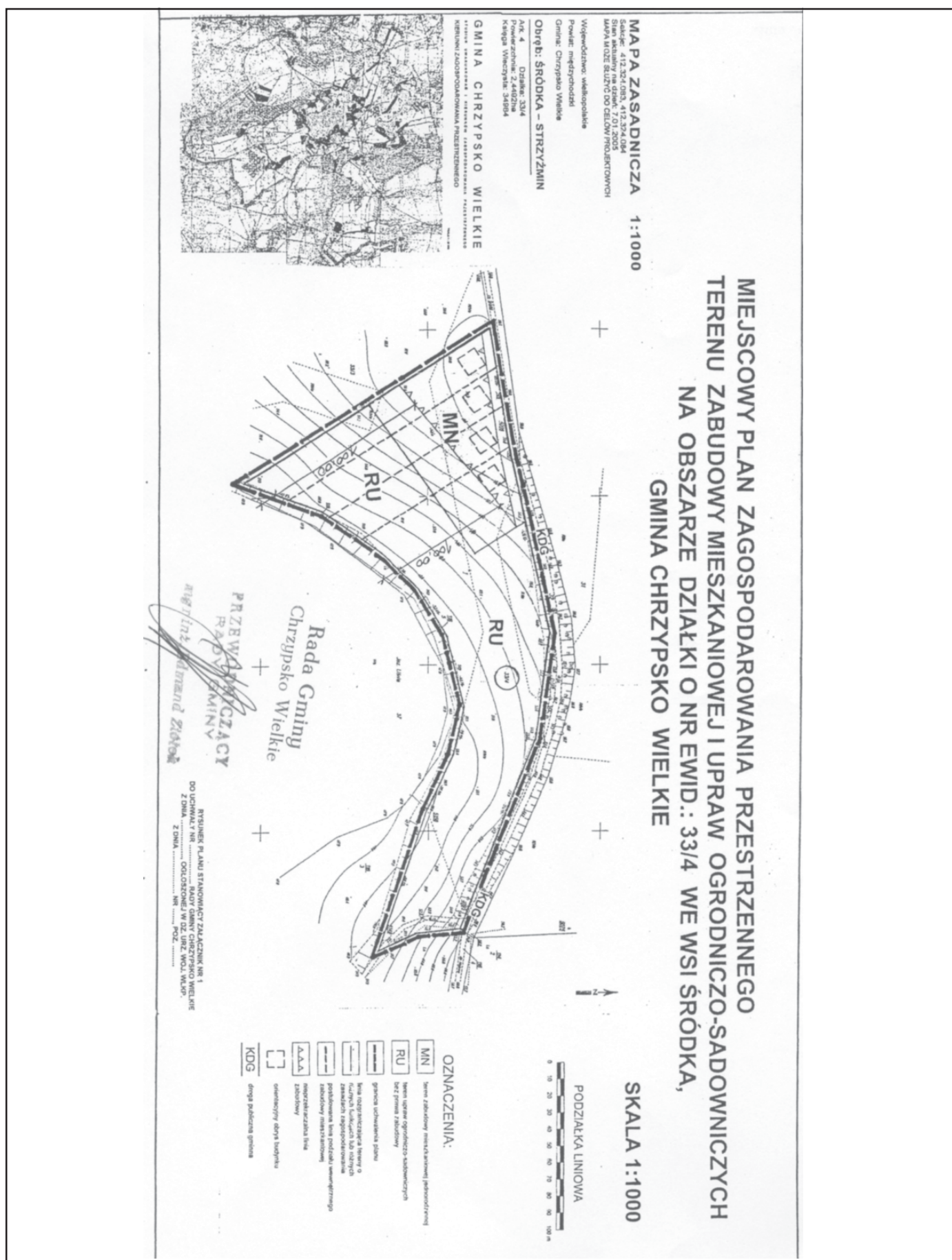
§25. Ustala się stawkę procentową, służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 20%.

§26. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w Chrzypsku Wielkim.

§27. Uchwała i załącznik graficzny Nr 1, będący rysunkiem planu podlegają ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§28. Uchwała wraz z załącznikiem graficznym planu Nr 1, wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(–) mgr inż. Edmund Ziólek



4068

UCHWAŁA Nr 189/05 RADY GMINY OSIEK MAŁY

z dnia 14 września 2005 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych

Na podstawie art. 7 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz.U. z 2000 roku Nr 71 poz. 838 ze zmianami) po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Kolskiego Rada Gminy Osiek Mały uchwala, co następuje:

§1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych następujące drogi na terenie Gminy Osiek Mały:

Lp.	Nr drogi	Nazwa drogi
1	493015	Szarłatów – Nowa Wieś
2	493016	(Kazubek) - granica gminy – Smólniki Osieckie - Budki - granica gminy
3	493017	Budziśław Stary
4	493018	Granica Gminy – Konstantynów – Budki Stare
5	493019	Młynek – granica gminy Koło (Lubiny)
6	493020	Budziśław Nowy – Osiek Wielki
7	493021	Granica gminy(Dąbrowa) - Kolonia Rosocha – Osiek Wielki
8	493022	Aleksandrówka – Kolonia Rosocha
9	493023	Skrzyżowanie Rosocha – Kolonia Rosocha
10	493024	Rosocha Wieś – Kolonia Rosocha
11	493025	Gr. gminy – Borecznia Mała – Osiek Mały
12	493026	Smólniki Osieckie – Zielenie – Osiek Mały
13	493027	Maciejewo – Żeromin - Dęby Szlacheckie - granica gminy (Kamień)
14	493028	Trzebuchów skrzyżowanie - granica gminy (Dębno)
15	493029	Trzebuchów skrzyżowanie - Borecznia Wielka - granica gminy (Ksawerowo)
16	493030	Witowo-Budziśław C. - Kolonia Osiek Mały
17	493031	Borecznia Mała - Borecznia Wielka
18	493032	Hilerowo - Trzebuchów
19	493033	Lipiny - granica gminy
20	493034	Smólniki Osieckie - Żeromin
21	493035	Osiek Mały
22	493036	Dęby – Moczydła - Felicjanów
23	493037	Łuczywno - Smólniki Racięckie
24	493038	Żeromin - Osiek Mały
25	493039	Rosocha Kolonia
26	493040	Budki Nowe-Budki Stare-granica gminy Koło
27	493041	Budki – Żagaj - Szarłatów
28	493042	Budziśław Nowy - Wieś
29	493043	Kolonia Dęby - Osiek Mały
30	493044	Żeromin - Kolonia Dęby
31	493045	Trzebuchów - gr. gminy
32	493046	Budziśław - Budki Nowe
33	493047	Żeromin - Drzewce-granica gminy (Konstantynów)
34	493048	Lipiny - Trzebuchów
35	493049	Osiek M - ul. Stawowa
36	493515	Dąbrowa-Felicjanów
37	494014	Granica gminy – Koszary - Smólniki Osieckie
38	494060	Granica gminy Sompolno - Łuczywno

§2. Ustala się przebieg istniejących dróg gminnych

Lp.	Nazwa drogi	Przebieg
1	Szarłatów – Nowa Wieś	od skrzyżowania z drogą powiatową Kramsk – Szarłatów przez Nową Wieś do skrzyżowania z drogą Budziśław – Budki Nowe
2	(Kazubek) - granica gminy – Smólniki Osieckie- Budki - granica gminy	od granicy gminy z Gminą Sompolno przez Smólniki Osieckie – Edmundów – Drzewce – Budki Stare do granicy gminy z Gminą Kramsk
3	Budziśław Stary	od drogi powiatowej Ruchenna – Lubstów w kierunku budynku komunalnego

4	Granica Gminy – Konstantynów – Budki Stare	od drogi gminnej Budki Nowe – Budki Stare przez wieś Budki Stare do skrzyżowania z drogą powiatową Podgór – Budziszlaw Stary
5	Młynek – granica gminy Koło(Lubiny)	od drogi powiatowej Ruchenna – Lubstów do granicy gminy z Gminą Koło w kierunku Lubin
6	Budziszlaw Nowy – Osiek Wielki	od skrzyżowania z drogą powiatową Budziszlaw Stary – Wrząca Wielka (dąb) do skrzyżowania z drogą powiatową Koło – Mostki
7	Granica gminy(Dąbrowa) - Kolonia Rosocha – Osiek Wielki	od skrzyżowania z drogą gminną Rosocha Wieś – Kolonia Rosocha przez wieś Kol. Rosocha w kierunku Osieka Wielkiego (szkoła)
8	Aleksandrówka – Kolonia Rosocha	od granicy gminy z Gminą Koło przez Kol. Rosocha do drogi gminnej Dąbrowa – Kol. Rosocha – Osiek Wielki
9	Skrzyżowanie Rosocha – Kolonia Rosocha	od skrzyżowania z drogą Dąbrowa – Kol. Rosocha – Osiek Wielki do skrzyżowania z drogą powiatową Budziszlaw Stary – Wrząca Wielka
10	Rosocha Wieś – Kolonia Rosocha	od drogi powiatowej Budziszlaw Stary - Wrząca Wielka do drogi Dąbrowa – Kol. Rosocha – Osiek Wielki
11	gr. gminy – Borecznia Mała – Osiek Mały	od granicy gminy z Gminą Koło przez wieś Borecznia Mała, Osiek Mały do skrzyżowania z drogą powiatową Mostki - Koło
12	Smólniki Osieckie – Zielenie – Osiek Mały	od skrzyżowania w Smólnikach Osieckich przez wieś Zielenie, ul. Żeromskiego w Osieku Małym do drogi powiatowej Osiek Mały – Budziszlaw Stary
13	Maciejewo – Żeromin - Dęby Szlacheckie-granica gminy(Kamień)	od skrzyżowania z drogą powiatową Sompolno – Plebanki przez Dęby Szlacheckie - Borecznia Mała do granicy gminy z Gminą Koło
14	Trzebuchów skrzyżowanie-granica gminy(Dębno)	od skrzyżowania z drogą powiatową Babiak – Hilerowo przez Trzebuchów Kamienny do granicy gminy z Gminą Babiak
15	Trzebuchów skrzyżowanie - Borecznia Wielka - granica gminy /Ksawerowo/	od skrzyżowania z drogą powiatową Babiak – Hilerowo przez Trzebuchów w kierunku Boreczni Wielkiej do granicy gminy z Gminą Koło
16	Witowo - Budziszlaw C. Kolonia Osiek Mały	od skrzyżowania z drogą powiatową Ruchenna – Lubstów przez wieś Budziszlaw Nowy C do skrzyżowania z drogą powiatową Budziszlaw Stary – Wrząca Mała
17	Borecznia Mała - Borecznia Wielka	od drogi gminnej Maciejewo – Żeromin – Dęby do końca wsi Borecznia Wielka
18	Hilerowo - Trzebuchów	od skrzyżowania z drogą powiatową Babiak – Hilerowo przez wieś Kol. Trzebuchów
19	Lipiny - granica gminy	od skrzyżowania z drogą powiatową Koło – Mostki przez wieś Lipiny do granicy gminy z Gminą Babiak
20	Smólniki Osieckie - Żeromin	od skrzyżowania w Smólnikach Osieckich (las) do skrzyżowania w Żerominie (kapliczka)
21	Osiek Mały	od skrzyżowania z drogą powiatową Koło – Mostki przez ulicę Główną do drogi powiatowej Osiek Mały – Budziszlaw Stary
22	Dęby- Moczydła - Felicjanów	od skrzyżowania z drogą Dęby – Borecznia przez Moczydła – Felicjanów do drogi gminnej Dąbrowa
23	Łuczywno - Smólniki Racięckie	od skrzyżowania z drogą powiatową Felicjanów- Ruchenna – Lubstów przez Smólniki Racięckie
24	Żeromin - Osiek Mały	od skrzyżowania dróg w miejscowości Żeromin do drogi powiatowej Osiek Mały – Budziszlaw Stary
25	Rosocha Kolonia	od drogi gminnej Rosocha – Dąbrowa do drogi gminnej Aleksandrówka – Kol. Rosocha
26	Budki Nowe - Budki Stare - granica gminy Koło	od początku wsi Budki Nowe wzdłuż toru kolejowego i dalej wzdłuż granicy gminy z Gminą Koło
27	Budki – Żagaj - Szarłatów	od drogi gminnej Budki Nowe – Budki Stare przez Żagaj Szarłatów do drogi powiatowej Podgór – Budziszlaw Stary
28	Budziszlaw Nowy Wieś	przez wieś Budziszlaw Nowy
29	Kolonia Dęby - Osiek Mały	od skrzyżowania z drogą powiatową Koło – Mostki do skrzyżowania z ulicą Główną
30	Żeromin - Kolonia Dęby	przez Kolonię Dęby do skrzyżowania z drogą gminną Żeromin – Osiek Mały

31	Trzebuchów - gr. gminy	od skrzyżowania z drogą gminną Trzebuchów skrzyżowanie – Borecznia Wielka przez Grabowiec do granicy gminy z Gminą Babiak
32	Budziszów - Budki Nowe	od skrzyżowania z drogą powiatową Ruchenna – Lubstów do toru kolejowego w Budkach Nowych
33	Żeromín - Drzewce - granica gminy (Konstantynów)	od skrzyżowania w Żerominie przez wieś Żeromín dalej w kierunku Drzewiec do granicy gminy z Gminą Kramsk
34	Lipiny - Trzebuchów	od drogi gminnej we wsi Lipiny do drogi powiatowej Babiak – Hilerowo
35	Osiek M - ul. Stawowa	od skrzyżowania z ulicą Leśną do ulicy Kolskiej
36	Dąbrowa - Felicjanów	od granicy gminy z Gminą Koło przez wieś Felicjanów do skrzyżowania z drogą powiatową Budziszów Stary – Wrząca Mała
37	Granica gminy – Koszary - Smólniki Osieckie	od granicy gminy z Gminą Sompolno do drogi gminnej Kazubek – Smólniki Osieckie – Budki
38	Granica gminy Sompolno - Łuczywno	od drogi powiatowej Ruchenna – Lubstów do granicy gminy z Gminą Sompolno

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek Mały.

§4. Traci moc uchwała Nr 137 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 17 czerwca 1987r w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych i lokalnych miejskich. (Dz. Urz. Woj. Konińskiego Nr 4/87 z dn. 8.07.1987, poz. 114)

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Osiek Mały
(-) Ireneusz Wiśniewski

4069

UCHWAŁA Nr XXXVIII/236/05 RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI

z dnia 14 września 2005 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVI/223/05 z dnia 16.06.2005 r dotyczącej ustalenia dla terenu Miasta i Gminy Skoki liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejsce sprzedaży i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie Miasta i Gminy Skoki, miejsc sprzedaży napojów alkoholowych

Na podstawie art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r Nr 147, poz. 1231 ze zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwała co następuje:

§1. W §2 Uchwały nr XXXVI/223/05 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 16.06.2005 r w sprawie ustalenia dla terenu Miasta i Gminy Skoki liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejsce sprze-

daży i w miejscu sprzedaży oraz określenia zasad usytuowania na terenie Miasta i Gminy Skoki, miejsc sprzedaży napojów alkoholowych skreśla się wyraz „stadion”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Gminy Skoki
(-) Grażyna Szymkowiak

4070

UCHWAŁA Nr XXXIII/293/05 RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

z dnia 15 września 2005 r.

w sprawie powołania Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła i nadania jej statutu

Na podstawie art. 5b oraz art. 7 ust. 1 pkt 17 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§1. Powołuje się Młodzieżową Radę Miejską Śmigła.

§2. Nadaje się Statut Młodzieżowej Radzie Miejskiej Śmigła określający tryb wyboru jej członków i zasady działania, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§4. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
(-) Jan Józefczak

MŁODZIEŻOWA RADA MIEJSKA ŚMIGŁA - LICZBA RADNYCH, ZASADY WYBORU.

1. Liczba radnych – 15 (odzwierciedlenie dorosłej Rady Miejskiej kadencji 2002 – 2006)
2. Zróżnicowana liczba radnych w zależności od ilości uczniów.
3. Kadencja Rady trwa 2 lata,
 - Okręg wyborczy - szkoła,
 - Kampania wyborcza - zbieranie podpisów popierających kandydaturę, rejestracja list,
 - Wybory poprowadzą okręgowe komisje wyborcze składające się z uczniów.
4. Zadania do wykonania:
 - konsultacja pomysłu w szkołach - samorządy uczniowskie, zebranie pism popierających z poszcze-

gólnych klas, wystąpienie z wnioskiem do Rady Miejskiej o utworzenie Młodzieżowej Rady Miejskiej - 31.05.2005 r

- wprowadzenie do porządku obrad Rady Miejskiej punktu o utworzenie Młodzieżowej Rady Miejskiej i nadaniu jej Statutu (tryb wyboru i zasady działania) - wrzesień 2005 r,
- kampania wyborcza - listopad 2005 r,
- wybory - grudzień 2005 r,
- rozpoczęcie działalności Młodzieżowej Rady Miejskiej - uroczyste ślubowanie i pierwsze posiedzenie (wybór Przewodniczącego Rady i Wiceprzewodniczącego) - styczeń 2006 r.

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXXIII/293/05
Rady Miejskiej Śmigła
z dnia 15 września 2005 r.

STATUT MŁODZIEŻOWEJ RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Statut określa zasady działania, cele i zadania Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła. Zwanej dalej „Radą”.

2. Rada jest reprezentacją dzieci i młodzieży miasta i gminy Śmigiel uczęszczających do szkół, dla których organem prowadzącym jest gmina Śmigiel.

3. Podstawą działalności Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła jest praca społeczna Radnych wybieranych zgodnie z Ordynacją Wyborczą do Rady stanowiącą załącznik Nr 1 do Statutu Rady.

4. Rada jest organem bezpartyjnym, niezwiązanym z żadną partią polityczną lub ugrupowaniem politycznym. Wszelkie próby oddziaływania jednego z Radnych, który będzie starać się nakłonić pozostałych do jakiejś opcji politycznej czy ugrupowania, będzie karane usunięciem z Rady, po zbadaniu sprawy przez Radę i przegłosowaniu wniosku zgodnie z art. 15 ust. 1.

5. Podstawą prawną działania Rady jest uchwała w sprawie jej powołania.

6. Kadencja Rady trwa 2 lata. Długość kadencji liczona jest od daty wyborów.

ROZDZIAŁ II

Cele i środki działania

§2. Celem działania Rady jest:

1. reprezentowanie interesów dzieci i młodzieży wobec instytucji samorządowych, rządowych lub pozarządowych,
2. współpraca z Samorządami Uczniowskimi, organizacjami dziecięcymi i młodzieżowymi,
3. działanie na rzecz ochrony praw i godności ucznia i ochrony praw dziecka,
4. promocja kultury, w szczególności tworzonej przez ludzi młodych i do nich adresowanej,
5. promocja zdrowego trybu życia. Promocja sportu i turystyki,
6. kształtowanie i utrwalanie postaw demokratycznych oraz wyrabianie umiejętności podejmowania decyzji w określonych obszarach zagadnień,
7. czynny udział młodzieży w walce o czyste środowisko ,
8. organizowanie przez ludzi młodych pomocy charytatywnej,
9. działanie na rzecz integracji i współpracy środowisk młodzieżowych i twórczych,
10. zapewnienie możliwości uczestnictwa młodzieży w procesie podejmowania decyzji bezpośrednio wpływających na sposób i jakość jej życia.

§3. Rada realizuje swoje cele poprzez:

1. inicjowanie działań dotyczących życia młodych ludzi w mieście, a w szczególności w zakresie nauki, kultury, sportu, turystyki,
2. opiniowanie projektów niektórych uchwał Rady Miejskiej Śmigła regulujących sprawy mające wpływ na warunki rozwoju młodego pokolenia, dotyczące nauki, kultury, sportu, ochrony środowiska, turystyki,
3. udzielanie pomocy i podejmowanie inwestycji w przypadku zagrożenia praw ucznia i swobód obywatelskich,
4. organizowanie imprez kulturalnych i spotkań młodzieżowych propagujących cele Rady,
5. koordynację i inspirację inicjatyw młodych ludzi,

6. prowadzenie działalności informacyjno doradczej.

ROZDZIAŁ III

Organy Rady

§4. 1. Rada wybiera następujące organa:

- a) przewodniczącego i jego zastępcę,
- b) zespoły problemowe.

2. Organy Rady działają na podstawie Statutu Rady.

§5. 1. Organem wykonawczym Rady jest przewodniczący i wiceprzewodniczący, powoływani drogą uchwały Rady na okres kadencji,

2. Rada wybiera przewodniczącego większością 2/3 głosów przy obecności przynajmniej 2/3 składu Rady w głosowaniu tajnym. Wiceprzewodniczący wybierany jest bezwzględną większością głosów przy obecności przynajmniej 2/3 składu Rady, w głosowaniu tajnym. Przewodniczący i wiceprzewodniczący wybierani są w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące od daty ogłoszenia wyników wyborów do rady.

3. Rada może odwołać przewodniczącego i wiceprzewodniczącego większością 2/3 głosów przy obecności przynajmniej 2/3 składu Rady, w głosowaniu tajnym, jedynie na wniosek 1/4 składu Rady.

4. Wniosek o odwołanie przewodniczącego lub wiceprzewodniczącego Rada rozpatruje na sesji następnej, zwołanej nie wcześniej niż po upływie 14 dni od Sesji, na której zgłoszono wniosek, nie później jednak niż przed upływem miesiąca.

5. Jeżeli wniosek o odwołanie przewodniczącego lub wiceprzewodniczącego nie uzyskał wymaganej większości głosów, to kolejny wniosek o odwołanie może być zgłoszony nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od poprzedniego głosowania.

6. Odwołany przewodniczący lub wiceprzewodniczący pełni swoje obowiązki do czasu powołania nowego przewodniczącego lub wiceprzewodniczącego.

7. Przewodniczący ustępującej kadencji pełni swoje obowiązki do czasu powołania nowego przewodniczącego kolejnej kadencji.

8. Przewodniczący lub wiceprzewodniczący mogą zrezygnować z pełnionej funkcji. Na ich miejsce wybiera się nową osobę zgodnie z §6 ust. 2.

§6. W realizacji zadań przewodniczący i wiceprzewodniczący podlegają wyłącznie Radzie.

§7. Do kompetencji Przewodniczącego Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła należy:

1. Przygotowywanie projektów uchwał Rady,
2. Określanie sposobu wykonywania uchwał,
3. Kierowanie bieżącymi sprawami Rady oraz reprezentowanie Rady na zewnątrz,

4. Podejmowanie decyzji w imieniu Rady w sytuacjach nagłych, po konsultacji z wiceprzewodniczącym,
5. Zwolywanie Sesji Rady, przygotowywanie porządku obrad, przewodniczenie obradom,
6. Składanie Radzie sprawozdań ze swojej działalności międzysesyjnej.
7. Wnioskowanie o odwołanie radnego.

§8. Do kompetencji wiceprzewodniczącego Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła należy:

1. Koordynacja działań zespołów problemowych Rady,
2. W razie nieobecności przewodniczącego kierowanie obradami Sesji.

§9. 1. Rada może powołać ze swego grona zespoły problemowe, których zadaniem jest zajmowanie się problemami wynikającymi z uchwały Rady,

2. Skład osobowy oraz działania zespołu określa uchwała Rady,

3. Zespół ulega rozwiązaniu z chwilą osiągnięcia celu, chyba że, uchwała stanowi inaczej,

4. Zespół ze swego grona wybiera przewodniczącego, który jest odpowiedzialny za realizację zadania,

5. Zespół może występować z inicjatywą uchwałodawczą.

ROZDZIAŁ IV

Radni Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła

§10. 1. Radnym może być każda osoba zamieszkała w gminie Śmigiel reprezentująca w dniu wyborów szkołę podstawową klasy V - VI lub gimnazjalną z terenu gminy,

2. Przejście radnego na wyższy poziom kształcenia (ze szkoły podstawowej do gimnazjalnej) w trakcie kadencji nie powoduje utraty mandatu.

3. Kadencja Radnych trwa 2 lata.

§11. Radny ma prawo:

1. Do czynnego i biernego prawa wyborczego do Organów Rady,
2. Zgłaszania postulatów i inicjatyw,
3. Składania interpelacji w istotnych sprawach związanych z działalnością Rady,

4. Uczestniczenia w pracach dowolnie przez siebie wybranych zespołów problemowych,
5. Uzyskania każdej informacji dotyczącej prac Rady,
6. Domagania się wniesienia pod obrady Sesji, spraw które uważa za społecznie pilne i uzasadnione, zwłaszcza tych, które wynikają z postulatów i skarg.

§12. Radny ma obowiązek:

1. Przestrzegania Statutu i uchwał Rady,
2. Udziału w realizacji celów Rady,
3. Uczestniczenia w Sesjach Rady, zebraniach roboczych i pracy Zespołów Problemowych, do których został wybrany,
4. Informowania swoich wyborców o działalności Rady,
5. Przedstawiania wniosków swoich wyborców na Sesjach Rady,
6. Przedłożenia usprawiedliwienia Przewodniczącemu Rady w razie nieobecności na posiedzeniu Rady w terminie nie dłuższym niż 7 dni,
7. Powiadomienia Przewodniczącego Rady o zmianie miejsca nauki lub zamieszkania.

§13. 1. Kadencja Radnego może być skrócona, jeżeli nie wywiązuje się on ze swoich obowiązków i nie przestrzega Statutu Rady. Radnego odwołuje Rada na wniosek Przewodniczącego Rady lub 7 radnych, większością 2/3 głosów.

2. Radny ma prawo do rezygnacji z zajmowanego stanowiska oraz do zrzeczenia się mandatu w trakcie trwania kadencji.

ROZDZIAŁ V

Postanowienia końcowe

§14. W sprawach nie objętych Statutem Rady decyduje się odrębnymi uchwałami, podejmowanymi w zwykłym trybie.

§15. Sprawy, których nie udało się zakończyć w czasie trwania kadencji powinny być kontynuowane przez Radę następnej kadencji.

§16. Z ramienia Urzędu Miejskiego Śmigła, Burmistrz Śmigła powołuje osobę odpowiedzialną za Radę.

§17. Zmiany w Statucie mogą być dokonane przez Radę na wniosek Przewodniczącego lub 1/4 składu Rady, w głosowaniu jawnym większością 2/3 głosów.

Załącznik Nr 1
do Statutu Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła

ORDYNACJA WYBORCZA DO MŁODZIEŻOWEJ RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

§1. Ordynacja wyborcza określa zasady i tryb wyboru Radnych do Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła.

§2. Do Rady kandydować może osoba zamieszkała w gminie Śmigieł, będąca w dniu wyborów uczniem szkoły podstawowej lub gimnazjalnej terenu gminy, należąca do organizacji młodzieżowych funkcjonujących w gminie.

§3. Wybory do Rady są powszechne, równe, bezpośrednie i odbywają się w głosowaniu tajnym.

§4. 1. W celu przeprowadzenia wyborów do Rady kolejnej kadencji, ustępująca Młodzieżowa Rada Miejska wybiera Gminną Komisję Wyborczą składającą się z 5 – 8 osób.

2. Komisja ze swego grona wybiera przewodniczącego i zastępcę.

3. W pracach komisji nie może uczestniczyć kandydat na radnego.

4. Wybory zarządza Gminna Komisja wyborcza w terminie 1 miesiąca przed upływem kadencji Rady.

§5. 1. Gminę Śmigieł dzieli się na okręgi wyborcze, którymi są szkoły. Wykaz okręgów oraz podziału mandatów określa załącznik Nr 1 do Ordynacji Wyborczej.

2. Gminna Komisja Wyborcza podaje do wiadomości wyborców obwieszczenie o okręgach wyborczych, które rozplakatowane jest w poszczególnych okręgach wyborczych.

§6. 1. Za organizację wyborów w danym okręgu odpowiedzialna jest Okręgowa Komisja Wyborcza, którą powołuje Gminna Komisja Wyborcza na wniosek samorządu uczniowskiego danej szkoły.

2. Wniosek „o którym mowa w ust. 1 zawiera proponowany skład osobowy Okręgowej Komisji Wyborczej z zaznaczeniem osoby, która będzie pełniła funkcje Przewodniczącego Komisji.

3. Wniosek należy złożyć w Gminnej Komisji Wyborczej w terminie 14 dni od powołania Gminnej Komisji Wyborczej.

4. Okręgowa Komisja Wyborcza powoływana jest w składzie od 3 -7 osób, w zależności od wielkości okręgu.

5. W pracach Komisji nie może brać udział kandydat na radnego.

6. Okręgowe Komisje Wyborcze w poszczególnych okręgach ustalają godzinę rozpoczęcia i zakończenia wyborów w ramach ustalonego czasu przez Gminną Komisję Wyborczą oraz informują ją o swojej decyzji.

§7. 1. Prawo wybierania do Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła przysługuje osobom, które w dniu wyborów są uczniami klas V - VI szkoły podstawowej lub gimnazjalnej, funkcjonujących w gminie.

2. Osoby, którym przysługuje prawo wybierania wpisuje się do spisu wyborców.

3. Spisy wyborców sporządza się oddzielnie dla każdego okręgu wyborczego.

4. Wyborca może być wpisany tylko do jednego spisu.

5. Kandydować można tylko w jednym okręgu wyborczym.

§8. Kandydaci na radnych powinni posiadać poparcie co najmniej 15 osób z własnego okręgu wyborczego.

§9. 1. Listy osób popierających kandydata muszą zawierać imię i nazwisko, adres zamieszkania, nazwę szkoły, klasę, rok urodzenia, numer legitymacji szkolnej, własnoręczny podpis. Wzór listy osób popierających kandydaturę stanowi załącznik nr 2 do Ordynacji Wyborczej.

2. Listy te powinny zostać złożone przez kandydata w Gminnej Komisji Wyborczej najpóźniej w 21 dniu przed dniem wyborów.

3. Na podstawie list osób popierających, Gminna Komisja Wyborcza w ciągu 3 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 ustala listę osób kandydujących.

§10. 1. Jeżeli w terminie przewidzianym dla zgłoszenia list kandydatów liczba zgłoszonych kandydatów jest równa liczbie wybieranych radnych w okręgu bądź mniejsza od niej, Gminna Komisja Wyborcza niezwłocznie wzywa przez poinformowanie wyborców w formie rozplakatowanych obwieszczeń w poszczególnych okręgach lub w inny sposób, do dokonania dodatkowych zgłoszeń. W takim przypadku termin zgłaszania kandydatów ulega przedłużeniu o 3 dni licząc od dnia poinformowania.

2. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1 Gminna Komisja Wyborcza w ciągu 3 dni ustala listę osób uprawnionych do kandydowania.

3. Jeżeli w danym okręgu wyborczym pomimo postępowania, o którym mowa w ust. 1, nie zostanie zarejestrowany żaden kandydat, lub liczba zarejestrowanych kandydatów jest równa lub mniejsza od liczby radnych wybieranych w okręgu, wyborów w tym okręgu nie przeprowadza się. O przyczynach nie przeprowadzenia wyborów Gminna Komisja Wyborcza powiadamia wyborców w sposób jak w ust. 1.

4. W okręgu, w którym nie przeprowadza się wyborów mandat radnego otrzymują kandydaci zarejestrowani przez Gminną Komisję Wyborczą posiadający poparcie wyborców, o którym mowa w §8.

5. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 Gminna Komisja Wyborcza zarządza wydruk obwieszczeń o kandydatach na radnych i kart do głosowania.

§11. Kampania wyborcza rozpoczyna się z dniem zarządzenia wyborów przez Gminną Komisję Wyborczą.

§12. Prowadzenie agitacji w przeddzień i dniu wyborów jest zakazane.

§13. 1. Głosujący otrzymuje od Okręgowej Komisji Wyborczej „kartę do głosowania” opatrzoną pieczęcią Gminnej Komisji Wyborczej.

2. Głosujący może otrzymać tylko jedną kartę do głosowania, której odbiór potwierdza podpisem na spisie wyborców.

3. Głosujący stawia w pustym polu, przy nazwisku kandydata, którego popiera, znak „X”

4. Liczba nazwisk zaznaczonych na karcie znakiem „X” nie może być większa niż liczba mandatów w danym okręgu.

5. Karta pusta jest kartą ważną, bez dokonania wyboru.

§14. 1. Mandat radnego uzyskują osoby, które uzyskały kolejno największą liczbę ważnie oddanych głosów w danym okręgu.

2. W przypadku uzyskania przez kandydatów na radnych równej ilości głosów, o uzyskaniu mandatu rozstrzyga losowanie przeprowadzone przez przewodniczącego komisji w obecności członków komisji.

§15. 1. Niezwłocznie po zakończeniu głosowania komisja przystępuje do obliczania jego wyników.

2. Z przeprowadzonego głosowania Okręgowa Komisja Wyborcza sporządza protokół, który powinien zawierać:

- liczbę osób uprawnionych do głosowania,
- liczbę wydanych kart do głosowania,
- liczbę kart nieważnych,
- liczbę kart ważnych,
- liczbę głosów nieważnych, z podaniem przyczyny ich nieważności,
- liczbę głosów oddanych a poszczególnych kandydatów.

3. Protokół podpisują wszyscy członkowie Okręgowej Komisji Wyborczej i podają wyniki głosowania do wiadomości wyborcom, w sposób zwyczajowo przyjęty w danym okręgu.

4. Powyższy protokół wraz z kartami do głosowania powinien być przekazany przez Przewodniczącego Okręgowej

Komisji Wyborczej Gminnej Komisji Wyborczej w dniu wyborów.

§16. W przypadku, gdy okręg wyborczy nie jest reprezentowany przez określoną w Statucie Rady liczbę radnych Młodzieżowa Rada Miejska może ogłosić wybory uzupełniające na zasadach określonych w Ordynacji Wyborczej do Rady.

§17. Wygaśnięcie mandatu radnego Rady następuje wskutek zrzeczenia się mandatu, po zmianie miejsca zamieszkania (przeprowadzka poza teren gminy), po skreśleniu z listy uczniów. Radny, który nie przestrzega Statutu Rady i nie wywiązuje się ze swoich obowiązków, może zostać pozbawiony mandatu na podstawie uchwały Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła. Zasady i tryb podejmowania niniejszej uchwały określa Statut Rady.

§18. Jeśli obsadzenie mandatu byłoby niemożliwe z powodu braku kandydatów z danego okręgu wyborczego, mandat ten pozostaje nie obsadzony.

§19. Protesty związane z przebiegiem wyborów, ustalaniem ich wyników można zgłaszać do Gminnej Komisji Wyborczej w ciągu 2 dni od daty zakończenia głosowania. Po tym terminie protesty nie będą rozpatrywane.

§20. 1. Gminna Komisja Wyborcza w terminie 7 dni po wyborach na podstawie protokołów Okręgowych Komisji Wyborczych ogłasza w formie obwieszczenia wyniki wyborów do Młodzieżowej Rady Miejskiej.

2. Przewodniczący Gminnej Komisji Wyborczej wydaje radnym zaświadczenia o wyborze.

§21. Sesję nowo wybranej Młodzieżowej Rady Miejskiej Śmigła zwołuje i prowadzi Przewodniczący Rady ustępującej kadencji. Sesja ta zwoływana jest w ciągu 14 dni od daty ogłoszenia wyników wyborów do rady. Jeśli zwołanie Sesji przez Przewodniczącego Rady ustępującej kadencji nie będzie możliwe, wówczas Sesja zwoływana jest przez Przewodniczącego Gminnej Komisji Wyborczej.

§22. W toku kadencji Rada może na wniosek przynajmniej 5 radnych, Przewodniczącego lub Zespołów Problemowych dokonać zmian w Ordynacji Wyborczej.

§23. Uchwalanie Ordynacji Wyborczej i wprowadzenie zmian wymaga uzyskania bezwzględnej większości głosów w głosowaniu jawnym przy obecności co najmniej 2/3 składu Rady.

Załącznik Nr 1
do Ordynacji Wyborczej Do Młodzieżowej
Rady Miejskiej Śmigła

WYKAZ OKRĘGÓW WYBORCZYCH I ZASADY PODZIAŁU MANDATÓW.

1. Okręgi wyborcze

Nr 1	Zespół Szkół Bronikowo
Nr 2	Zespół Szkół Czacz
Nr 3	Zespół Szkół Stara Przysieka Druga
Nr 4	Zespół Szkół Stare Bojanowo
Nr 5	Zespół Szkół Śmigiel

2. zasady podziału mandatów -proporcjonalnie do liczby
uczniów

Załącznik Nr 2
do Ordynacji Wyborczej Do Młodzieżowej
Rady Miejskiej Śmigła

Wykaz osób popierających kandydata na radnego

.....

(imię i nazwisko kandydata, klasa)

Lp. Imię i nazwisko Adres zamieszkania, Nazwa szko³y, klasa, Rok urodz., Nr legit.

Podpis

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.

4071

UCHWAŁA Nr XXXIII/294/05 RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

z dnia 15 września 2005 r.

w sprawie zmiany Statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Śmiglu

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591, ze zmianami Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203) oraz art. 110 ust. 1 Ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593, ze zmianami Dz.U. Nr 99 poz. 1001, Nr 273, poz. 2703) Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§1. W statucie Ośrodka Pomocy Społecznej w Śmiglu stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały nr XXV/217/05 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 27 stycznia 2005 r. w sprawie uchwalenia statutu Ośrodka Pomocy Społecznej w Śmiglu (Dz. U. W.W. Nr 32 poz. 850) wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w §1, po pkt 2 dodaje się pkt 2a w brzmieniu: „2a. ustawy z dnia 22 kwietnia 2005 r. o postępowaniu wobec dłużników alimentacyjnych oraz zaliczce alimentacyjnej (Dz.U. Nr 86, poz. 732);
- 2) w §5, w pkt 2 dodaje się pkt 10 w brzmieniu: „10) prowadzenie postępowania wobec dłużników alimentacyjnych oraz realizacja zaliczek alimentacyjnych.”;

3) w§9:

- a) pkt 4 otrzymuje brzmienie: „4. Kierownik działa na podstawie upoważnienia Burmistrza Śmigła do wydawania decyzji administracyjnych w indywidualnych sprawach z zakresu pomocy społecznej, należących do właściwości gminy, do prowadzenia postępowania w sprawie świadczeń rodzinnych i wydawania decyzji, a także do prowadzenia postępowania w sprawie dłużników alimentacyjnych oraz zaliczki alimentacyjnej i wydawania decyzji.”
- b) dodaje się pkt 6 w brzmieniu: „6. Do postępowania w sprawie świadczeń rodzinnych, dłużników alimentacyjnych oraz zaliczki alimentacyjnej i wydawania decyzji w tych sprawach uprawniony jest również pracownik Ośrodka, upoważniony przez Burmistrza, na wniosek Kierownika”

§2. Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
(-) Jan Józefczak

4072

UCHWAŁA Nr XXXIII/296/05 RADY MIEJSKIEJ ŚMIGŁA

z dnia 15 września 2005 r.

w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz przyznawania zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów i innych stanowisk kierowniczych w szkołach i przedszkolach oraz tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć szkolnych dla niektórych nauczycieli

Na podstawie art. 42 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. - Karta Nauczyciela (tekst jednolity z 2003 r. Dz.U. Nr 118 poz. 1112, Dz.U. Nr 90 poz. 844, Dz.U. Nr 137 poz. 1304,

Dz.U. r 203 poz. 1966, Dz.U. Nr 213 poz. 2081, z 2004 r. Dz.U. Nr 96 poz. 959, Dz.U. Nr 179 poz. 1845) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie

gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1592, z 2002 r. Dz.U. Nr 23 poz. 220, Dz.U. Nr 62 poz. 558, Dz.U. Nr 113 poz. 984, Dz.U. Nr 153 poz. 1271, Dz.U. Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Dz.U. Nr 80 poz. 717, Dz.U. Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Dz.U. Nr 116 poz. 1203) po uzyskaniu pozytywnej opinii Kuratora Oświaty w Poznaniu, Rada Miejska Śmigła uchwala co następuje:

§1. Nauczycielom którym powierzono stanowiska kierownicze w szkołach i przedszkolach, obniża się tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela o liczbę godzin zajęć, stanowiących różnicę między obowiązującym nauczyciela tygodniowym wymiarem zajęć a wymiarem określonym w poniższej tabeli:

L. p	Stanowisko kierownicze	Tygodniowy wymiar zajęć
1	Dyrektor przedszkola czynnego ponad 5 godz. dziennie liczącego - 6 i więcej oddziałów	obniża się o 19 godzin
2	Dyrektor szkoły (zespołu) każdego typu liczącej:	Tygodniowy wymiar zajęć obniża się o
	7-8 oddziałów	10 godzin
	9-16 oddziałów	15 godzin
	17 i więcej oddziałów	16 godzin
3	Wicedyrektor szkoły (zespołu) Każdego typu liczącej:	Tygodniowy wymiar zajęć obniża się o
	7-8 oddziałów	6 godzin
	9-16 oddziałów	11 godzin
	17 i więcej oddziałów	12 godzin
4	Kierownik punktu filialnego szkoły podstawowej Liczącej do 4 oddziałów	6 godzin

§2. 1. Przy ustalaniu wysokości zniżek, określonych w tabeli uwzględnia się wielkość szkoły, przedszkola (ilość oddziałów).

2. W przypadku zespołu szkół bierze się pod uwagę łączną liczbę oddziałów.

§3. 1. Wymiar zajęć ustalony w §1 odnosi się również do nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w zastępstwie nauczycieli, którym powierzono te stanowiska, z tym, że obowiązuje on nauczycieli od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zlecono nauczycielowi zastępstwo.

2. Do nauczyciela, któremu powierzono pełnienie obowiązków dyrektora do czasu powierzenia stanowiska dyrektora szkoły, przedszkola stosuje się również wymiar zajęć ustalony w §1.

§4. Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych prowadzonych bezpośrednio z uczniami lub wychowankami albo na ich rzecz, nauczycieli zatrudnionych w pełnym wymiarze zajęć, nie wymienionych w art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r - Karta Nauczyciela wynosi dla:

1. pedagoga, logopedy, psychologa - 20 godzin
2. doradcy zawodowego - 20 godzin

§5. Dla nauczycieli, którzy realizują zajęcia o różnym wymiarze godzin tygodniowych, obowiązkowy wymiar czasu pracy ustala się obliczając poszczególne części etatu wynikające z prowadzonych zajęć i sumując je. Jeżeli suma przekracza 1, to nadwyżka liczby 1 stanowi nauczycielskie godziny ponadwymiarowe.

§6. Traci moc uchwała Nr XLI/451/2002 Rady Miejskiej Śmigła z dnia 4 lipca 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania i rozmiaru zniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć oraz przyznawania zwolnienia od obowiązku realizacji zajęć dla dyrektorów, wicedyrektorów i innych stanowisk kierowniczych w szkołach i przedszkolach.

§7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śmigła.

§8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2005r. i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Śmigła
(-) Jan Józefczak

4073

UCHWAŁA Nr XXXVI/188/2005 RADY POWIATU KOLSKIEGO

z dnia 25 sierpnia 2005 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXI/93/2004 Rady Powiatu Kolskiego z dnia 27 maja 2004 r.
w sprawie zaliczenia odcinków ulic w mieście Kole do kategorii dróg powiatowych**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 z późn. zm.) oraz art. 6a ust. 2 i art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 z późn. zm.) Rada Powiatu uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr XXI/93/2004 z dnia 27 maja 2004 r. w sprawie zaliczenia odcinków ulic w mieście Kole do kategorii dróg powiatowych wprowadza się następujące zmiany:

- w §1 pkt 2) uchwały otrzymuje brzmienie: „odcinek ulicy Księdza Serafina Opalki – długość 0,058 km, działki: nr 36/1, nr 35/1, nr 32/4, nr 33/4 i nr 34/4, arkusz 24, łączna powierzchnia 0,2037 ha”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) *Marek Tomicki*

4074

ANEKS Nr 1

z dnia 18 sierpnia 2005 r.

**do porozumienia zawartego w Turku w dniu 31.03.2004 r. pomiędzy Gminą Miejską Turek
a Powiatem Tureckim w sprawie przekazania przez Powiat Turecki Gminie Miejskiej Turek zadania
polegającego na obowiązku sprzątnięcia ulic powiatowych w latach 2004-2006.**

§1. W porozumieniu zawartym w dniu 31.03.2004 r. pomiędzy Gminą Miejską Turek a Powiatem Tureckim w sprawie przekazania przez Powiat Turecki Gminie Miejskiej Turek zadania polegającego na obowiązku sprzątnięcia ulic powiatowych w latach 2004 – 2006 wprowadza się następujące zmiany:

1) Paragraf 2 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„ Strony porozumienia uzgadniają, że środki finansowe określone w §2 pkt 1 porozumienia przekazywane

będą po protokólnym odbiorze przez Zarząd Dróg Powiatowych w Turku w następujący sposób:

1) w roku 2005 r. w pięciu ratach w wysokości:

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| - I rata do końca m-ca kwietnia | – 34.591,68 zł |
| - II rata do 10 września | – 6.841,68 zł |
| - III rata do 10 października | – 8.130,65 zł |
| - IV rata do 10 listopada | – 6.841,66 zł |
| - V rata do 10 grudnia | – 4.776,28 zł |

2) w roku 2006r w ośmiu ratach w wysokości:

I rata do 10maja	–11.488,72 zł
II rata do 10 czerwca	– 8.130,65 zł
III rata do 10 lipca	– 6.841,67 zł
IV rata do 10 sierpnia	– 8.130,65 zł
V rata do 10 września	– 6.841,67 zł
VI rata do 10 października	– 8.130,65 zł
VII rata do 10 listopada	– 6.841,66 zł
VIII rata do 10 grudnia	– 4.776,28 zł

§2. Pozostałe postanowienia porozumienia pozostają bez zmian.

§3. Niniejszy aneks sporządzony został w czterech jedno-brzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§4. Aneks wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

GMINA MIEJSKA TUREK:
Burmistrz Miasta
(–) *Zdzisław Czapla*

Skarbnik
(–) *Kornela Józefiak*

POWIAT TURECKI:
Starosta
(–) *Piotr Schulz*

Wicestarosta
(–) *Krzysztof Kolenda*

Skarbnik
(–) *Bogdan Świtaj*

4075

ANEKS (2)

z dnia 19 września 2005 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 15 września 1999 roku w Poznaniu pomiędzy:

Wojewodą Wielkopolskim, zwanym dalej Powierzającym,
w imieniu którego działa

I Wicewojewoda Wielkopolski,

a Gminą Babiak, w imieniu której działają:

1. Wojciech Chojnowski – Wójt Gminy Babiak

zwanym dalej Przejmującym

w sprawie powierzenia organowi gminy obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na jego terenie działania.

§1. Powierzający przekazuje Przejmującemu kwotę 500 zł. (słownie: pięćset złotych) z przeznaczeniem na prace wymienione w przesłanym kosztorysie z dnia 30 września 2004 r.

§2. Kwota określona w §1 przeznaczona zostanie wyłącznie na wykonanie prac związanych z remontem grobu wojen-

nego w rozumieniu art. 1 pkt 1 Ustawy o grobach i cmentarzach wojennych z dnia 28 marca 1933 r. (Dz.U. Nr 39, poz. 311 z późn. zm.).

§3. Aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zakres prac:

- remont i konserwacja mogiły Powstańców Styczniowych znajdującej się w Brdowie

Powierzający:
I Wicewojewoda Wielkopolski
(–) *Waldemar Witkowski*

Przejmujący:
Wójt
(–) *Wojciech Chojnowski*

4076

ANEKS (2)

z dnia 20 września 2005 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 27 września 1999 roku
w Poznaniu pomiędzy:

Wojewodą Wielkopolskim, zwanym dalej Powierzającym,
w imieniu którego działa

I Wicewojewoda Wielkopolski,

a Gminą Zaniemyśl, w imieniu której działają:

1. Wójt Gminy Zaniemyśl inż. Krzysztof Urbas

zwanym dalej Przejmującym

w sprawie powierzenia organowi gminy obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na jego terenie działania.

§1. Powierzający przekazuje Przejmującemu kwotę 6.500 zł. (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych) z przeznaczeniem na prace wskazane w pismach z dnia 1 października 2004 r. i 10 sierpnia 2005 r.

§2. Kwota określona w §1 przeznaczona zostanie wyłącznie na wykonanie prac związanych z remontem grobu wojen-

nego w rozumieniu art. 1 pkt 1 Ustawy o grobach i cmentarzach wojennych z dnia 28 marca 1933 r. (Dz.U. Nr 39, poz. 311 z późn. zm.).

§3. Aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zakres prac:

- wymiana płyt nagrobnych pokrywających groby rozstrzelanych 20 października 1939 r. - cmentarz parafialny w Zaniemyślu.

Powierzający:
I Wicewojewoda Wielkopolski
(-) *Waldemar Witkowski*

Przejmujący:
Wójt
(-) *inż. Krzysztof Urbas*

4077

Aneks (2)

z dnia 20 września 2005 r.

do Porozumienia zawartego w dniu 4 września 1999 roku w Poznaniu pomiędzy:

Wojewodą Wielkopolskim, zwanym dalej Powierzającym,
w imieniu którego działa

I Wicewojewoda Wielkopolski,

a Miastem i Gminą Pyzdry, w imieniu którego działają:

1. Burmistrz – Krzysztof Strużyński

2. Skarbnik – Antonina Balicka

zwanym dalej Przejmującym

w sprawie powierzenia organowi gminy obowiązku utrzymania grobów i cmentarzy wojennych znajdujących się na jego terenie działania.

§1. Powierzający przekazuje Przejmującemu kwotę 1500 zł. (słownie: tysiąc pięćset złotych) z przeznaczeniem na prace wymienione w §2 Aneksu w roku 2005.

§2. Kwota określona w §1 przeznaczona zostanie wyłącznie na wykonanie prac związanych z remontem grobu wojennego w rozumieniu art. 1 pkt 1 Ustawy o grobach i cmenta-

rzach wojennych z dnia 28 marca 1933 r. (Dz.U. Nr 39, poz. 311 z późn. zm.).

§3. Aneks wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Aneks sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Zakres prac:

- konserwacja obiektów cmentarnictwa i grobownictwa wojennego znajdujących się na terenie Miasta i Gminy Pyzdry

Powierzający:

I Wicewojewoda Wielkopolski
(-) *Waldemar Witkowski*

Przejmujący:

Burmistrz Gminy i Miasta
(-) *Krzysztof Strużyński*

Skarbnik Gminy i Miasta
(-) *Antonina Balicka*

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214
- zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań