

Załącznik nr 3
do uchwały nr LIII/530/2010
Rady Miejskiej w Kórniku
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W MIEJSCOWYM PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY, ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.) i art. 167 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.) Rada Miejska w Kórniku rozstrzyga, co następuje:

Zapisanymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Mościeni-

ca, gm. Kórnik inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej, służącymi zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców, które, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późn. zm.), należą do zadań własnych gminy, są: budowa dróg publicznych, sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej.

Uchwalenie i realizacja planu spowoduje konieczność wybudowania infrastruktury technicznej o łącznej wartości 12.549.000 zł. Szczegółowe wyliczenie zakresu budowy infrastruktury oraz wielkość kosztów zawiera tabela.

Zestawienie zadań wynikających z ustaleń planu
wraz z szacunkową ich wartością wg cen obecnych

Rodzaj inwestycji	Zakres rzeczowy	Cena jednostkowa w zł	Wartość w zł
Drogi	36.250 m ²	180	6.525.000
Kanalizacja sanitarna	11.400 mb	450	5.130.000
Sieć wodociągowa	1.800 mb	170	306.000
Oświetlenie uliczne	4.200 mb	140	588.000
Razem			12.549.000

Finansowanie zapisanych w miejscowym planie wyżej wymienionych inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, podlega przepisom zawartym w art. 167 ust 2 pkt 1 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r.

o finansach publicznych (Dz. U. Nr 249, poz. 2104, z późn. zm.), przy czym limity wydatków budżetowych na wieloletnie programy inwestycyjne są ujęte każdorazowo w budżecie gminy na dany rok.

2959

UCHWAŁA NR XXXVI/282/10 RADY GMINY WĄGROWIEC

z dnia 28 kwietnia 2010 r.

w sprawie: uchwalenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wągrowiec

Na podstawie art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008, z 2006 r. Nr 144, poz. 1042, z 2008r. Nr 223, poz. 1464 oraz z 2009 r. Nr 18, poz. 97, Nr 79, poz. 666, Nr 92, poz. 753 i Nr 215, poz. 1664) po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wągrowcu Rada Gminy Wągrowiec uchwala, co następuje:

§1. Ustala się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wągrowiec

zawarte w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Wągrowiec stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wągrowiec.

§3. Traci moc Uchwała Nr XXXVII/333/06 Rady Gminy Wągrowiec z dnia 26 października 2006 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości na terenie Gminy Wągrowiec (Dz. Urz. Woj. Wiel. Nr 202, poz. 4815, z 2008 r. Nr 80, poz. 1571).

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Wągrowiec
(-) *Michał Nogalski*

Załącznik
do Uchwały nr XXXVI/282/10
Rady Gminy Wągrowiec
z dnia 28 kwietnia 2010 r.

REGULAMINU UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY WĄGROWIEC

ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne

§1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wągrowiec, zwany dalej Regulaminem, określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Wągrowiec.

§2. 1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1) ustawie - należy rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. z 2005 Nr 236 poz. 2008 z późn. zm.),

2) regulaminie - należy rozumieć akt prawa miejscowego wynikający z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. z 2005 Nr 236 poz. 2008 z późn. zm.),

3) nieruchomości - należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 §1 kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi, stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków,

4) właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami,

5) odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych z wyłączeniem pojazdów wycofanych z eksploatacji a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych, pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,

6) chodniku - część drogi przeznaczonej do ruchu pieszego,

7) odpadach wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady charakteryzujące się tym, że ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być one umieszczone w typowych pojemnikach prze-

znaczonych do zbierania odpadów komunalnych,

8) odpadach ulegających biodegradacji - należy przez to rozumieć odpady kuchenne, odpady zielone, nieopakowaniowy papier i makulaturę,

9) odpadach zielonych - należy przez to rozumieć frakcję odpadów ulegających biodegradacji, powstających w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów i terenów zielonych,

10) odpadach opakowaniowych - należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium,

11) odpadach budowlanych - rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów i budów,

12) podmiocie uprawnionym - należy przez to rozumieć zakład będący gminną jednostką organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Wągrowiec na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,

13) nieczystościach ciekłych - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,

14) zbieraniu odpadów - rozumie się przez to czynność segregowania i umieszczania odpadów w pojemnikach na ten cel wyznaczonych,

15) stacjach zlewnych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach ściekowych oraz oczyszczalniach ścieków, służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi ze zbiorników bezodpływowych,

16) chowie zwierząt - rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania,

17) zwierzętach domowych - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu, na nieruchomości lub in-

nym odpowiednim pomieszczeniu,

18) zwierzętach gospodarskich - należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich,

19) zwierzętach bezdomnych - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały,

20) zbiornikach bezodpływowych - rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania,

21) górnych stawkach opłat - należy przez to rozumieć maksymalną stawkę uchwaloną przez Radę Gminy, ponoszoną przez właścicieli nieruchomości za usługi odbioru odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z posesji,

22) Krajowym Planie Gospodarki Odpadami (dalej: KPGO) - należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów zgodnie z treścią art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2007 r. Nr 39, poz. 251 z późn. zm.).

2. Pojęcia inne od zdefiniowanych w ust.1, pkt 1-22 są zgodne z przepisami ustaw.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§3. Obowiązek utrzymania porządku i czystości na terenach nieruchomości ciąży na ich właścicielach.

§4. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno - higienicznego, poprzez:

1) zawarcie umowy na usuwanie odpadów komunalnych oraz opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników gnilnych, stanowiących element przydomowej oczyszczalni ścieków, z podmiotem uprawnionym do prowadzenia takiej działalności na terenie Gminy Wągrowiec,

2) w sytuacjach wyjątkowych kiedy na terenie powstaje ponadnormatywna ilość odpadów np. podczas remontów itp., korzystania z usług podmiotów uprawnionych do prowadzenia takiej działalności na terenie Gminy Wągrowiec,

3) wyposażenie każdej zamieszkałej (na stałe lub czasowo) nieruchomości, w tym nieruchomości na której czasowo został postawiony obiekt typu np. barakowóz, namiot itp., w dostateczną ilość standardowych pojemników służących do gromadzenia odpadów, oraz sanitariat ze szczelnym zbiornikiem

bezodpływowym,

4) urządzenia miejsca do gromadzenia odpadów stałych i nieczystości płynnych, spełniającego warunki określone w przepisach wydanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r., Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), i utrzymywanie go w należyтым stanie sanitarnym i porządkowym,

5) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, a w przypadkach określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych,

6) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnianych do użytku publicznego oraz z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości, usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń - w miarę potrzeby, nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§5. Mycie pojazdów mechanicznych poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane będą do kanalizacji gminnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodnie z przepisami ustawy, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych lub do ziemi a także spływać na nieruchomości sąsiednie.

§6. Naprawa pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją jest dozwolona na terenie nieruchomości, pod warunkiem, że nie spowoduje to zanieczyszczenia wód lub gleby oraz uciążliwości dla sąsiadów. Powstałe odpady powinny być gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§7. Organizator imprezy np. sportowej lub zgromadzenia o charakterze publicznym obowiązany jest do:

1) wyposażenia terenu nieruchomości, na którym się ono odbywa, w odpowiednią liczbę pojemników na odpady komunalne drobne oraz zapewnienia dostępu do odpowiedniej liczby toalet,

2) oczyszczenia terenu i usunięcia odpadów bezpośrednio po zakończeniu,

3) oczyszczenia terenów przyległych, jeżeli występuje taka potrzeba, a zanieczyszczenie terenu spowodowane zostało imprezą lub zgromadzeniem.

ROZDZIAŁ III

Rodzaje urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki rozmieszczania tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§8. 1. Odpady komunalne stałe mają być groma-

dzzone na terenie nieruchomości w zamkniętych i szczelnych pojemnikach lub kontenerach.

2. Dopuszcza się ogólnie dostępne w handlu pojemniki i kontenery o pojemnościach od 60 litrów wzwyż, opatrzone logiem podmiotu uprawnionego.

3. Pojemniki muszą spełniać wymogi bezpieczeństwa i higieny, ochrony środowiska, sanitarne, a w szczególności być wyposażone w szczelną pokrywę.

4. Ustala się minimalną pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów na 110 litrów na każde gospodarstwo domowe, a w przypadku gospodarstw domowych tworzonych przez osoby samotne, dopuszcza się korzystanie z pojemników o pojemności 60 litrów.

5. Dla każdej działki rekreacyjnej lub posiadającej taki charakter, na której (również czasowo) przebywają ludzie ustala się minimalną pojemność urządzeń służących do gromadzenia odpadów na 110 litrów na jedną działkę.

6. Dla każdej nieruchomości, na której jest prowadzona działalność gospodarcza typu gastronomia lub handel artykułami spożywczymi ustala się minimalną pojemność urządzeń służących do gromadzenia odpadów komunalnych na 240 litrów na jedną nieruchomość. W przypadku pozostałych działalności gospodarczych ustala się minimalną pojemność urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych na 110 litrów.

7. W przypadku działalności gastronomicznej lub handlu artykułami spożywczymi dodatkowo na zewnątrz poza lokalem w granicach swojej posesji, należy ustawić pojemniki na odpady dla klientów.

8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, za zgodą Wójta Gminy dopuszcza się zawieranie wspólnych umów na wywóz odpadów przez dwa gospodarstwa domowe, z których jedno składa się maksymalnie z 2 osób.

9. W przypadku wystąpienia jednorazowej ponadnormatywnej ilości odpadów komunalnych, należy uzgodnić z podmiotem uprawnionym sposób i termin ich odbioru. Dopuszcza się wówczas stosowanie worków foliowych, składowanych w sposób zapobiegający ich zniszczeniu w miejscach przeznaczonych do gromadzenia stałych odpadów komunalnych, wystawionych do wywozu jedynie w dniu uzgodnionym z podmiotem uprawnionym.

§9. Pojemniki i inne urządzenia służące do zbierania odpadów powinny być ustawione w miejscach łatwo dostępnych, zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników podmiotu uprawnionego, w sposób nie powodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców danej oraz sąsiednich nieruchomości. Sposób usytuowania miejsca przeznaczonego do gromadzenia odpadów stałych oraz jego forma musi być zgodna z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.

U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.).

§10. 1. Do gromadzenia odpadów komunalnych w rejonach intensywnego ruchu pieszego oraz przystankach komunikacyjnych służą kosze uliczne.

2. Za opróżnianie koszy ulicznych i czystość wokół miejsc ich ustawiania odpowiada Urząd Gminy Wągrowiec.

§11. 1. Odpady komunalne wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, akumulatory, baterie, odpady niebezpieczne, odpady opakowaniowe, odpady zielone i odpady z remontów powinny być zbierane selektywnie.

2. Odpady komunalne wielkogabarytowe oraz odpady z remontów powinny być gromadzone w miejscu wydzielonym na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione. Odpady te należy usuwać możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym (usługa „na telefon”) lub wystawić przed dom, a w zabudowie wielorodzinnej na miejscu wyznaczonym przez zarządcę do tego celu, w terminie przewidzianym harmonogramem.

3. Powstające na terenie nieruchomości i zbierane selektywnie baterie, akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady niebezpieczne np. lakiery, farby, świetlówki, przeterminowane lekarstwa, należy zwracać do punktów ich zbiórki.

4. Odpady zawierające azbest np. stare płyty cementowo azbestowe, należy usuwać z terenu nieruchomości za pośrednictwem firmy posiadającej zezwolenie na wytwarzanie, zbieranie i transport tego typu odpadów, zgodnie z odrębnymi przepisami.

5. Odpady zielone i inne biodegradowalne należy unieszkodliwiać poprzez kompostowanie w miejscu i w sposób nie powodujący uciążliwości dla otoczenia.

6. Usunięcie odpadów odbywa się na koszt posiadacza odpadów.

§12. 1. Do selektywnej zbiórki odpadów służą pojemniki kolorystycznie wskazujące na rodzaj gromadzonych w nich odpadów, dodatkowo powinny posiadać napis i oznakowanie określające ich zawartość oraz logo lub nazwę podmiotu uprawnionego.

2. Dopuszcza się stosowanie worków do gromadzenia odpadów podlegających segregacji, oznakowanych jak pojemniki.

3. Zasady rozmieszczenia urządzeń do selektywnej zbiórki odpadów na terenach publicznych określa Wójt Gminy Wągrowiec, a mieszkańcy Gminy korzystają z nich bezpłatnie.

4. Do selektywnego gromadzenia odpadów należy stosować pojemniki o następujących kolorach:

1) niebieski - z przeznaczeniem na odpady z papieru,

2) żółty - z przeznaczeniem na odpady z metali, tworzyw sztucznych i wielomateriałowe,

- 3) zielony - z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
- 4) biały - z przeznaczeniem na szkło bezbarwne.

W przypadku wystawienia jednego pojemnika na szkło koloru białego lub zielonego dopuszcza się zbiórkę szkła łącznie.

§13. 1. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej na terenach skanalizowanych jest obowiązkowe.

2. Podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej należy dokonać w terminie 60 dni od dnia jej uruchomienia, na warunkach określonych przez zarządzającego tą siecią.

3. Na terenach skanalizowanych dopuszcza się czasowe gromadzenie nieczystości ciekłych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, tylko w przypadku gdy przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej jest technicznie niemożliwe lub ekonomicznie nieuzasadnione, po uprzednim uzgodnieniu tego faktu w Urzędzie Gminy Wągrowiec.

§14. 1. Na terenach nieskanalizowanych do czasowego gromadzenia nieczystości ciekłych mają służyć zbiorniki bezodpływowe posiadające nieprzepuszczalne dno i ściany, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych.

2. Zbiorniki na ciekłe odpady komunalne i odchody pochodzenia zwierzęcego nie mogą spełniać obu tych funkcji jednocześnie.

3. W przypadku gdy na terenach nieskanalizowanych budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona nieruchomość może być wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych.

4. Zarówno zbiorniki bezodpływowe jak i przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą być usytuowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§15. 1. Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości w terminach uzgodnionych z podmiotem uprawnionym, z częstotliwością co najmniej jeden raz w miesiącu.

2. W przypadku działek rekreacyjnych i innych użytkowanych sezonowo, dopuszcza się sezonowe podpisywanie umów na świadczenie usług wywozowych z podmiotem uprawnionym i wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych.

3. Niezależnie od ustaleń określonych w §8 ust. 4-8, właściciel jest obowiązany do wyposażenia nieruchomości na stałe lub czasowo, w taką ilość urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych

lub urządzeń o takiej pojemności, aby nie następowało gromadzenie odpadów poza tymi urządzeniami, ich wyciekanie lub wysypywanie.

4. Odbieranie odpadów komunalnych wielkogabarytowych odbywa się na zgłoszenie do podmiotu uprawnionego lub poprzez system zorganizowanych wystawek. Harmonogram wystawek ogłasza Gmina lub jednostka wywozowa.

5. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużlu, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych a także odpadów niebezpiecznych powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej oraz spalania w nich jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).

6. Dopuszcza się w okresie od 1 października do 30 kwietnia spalanie poza instalacjami, powstałych na terenie nieruchomości pozostałości roślinnych pochodzących z zabiegów pielęgnacyjnych i upraw, jedynie na tych terenach gdzie nie jest prowadzone selektywne zbieranie lub odbieranie odpadów biodegradowalnych, pod warunkiem nie zadymiania miejsc służących do wspólnego użytku, sąsiednich nieruchomości oraz dróg.

7. Właściciele nieruchomości mają obowiązek zapewnić pracownikom podmiotu uprawnionego dostęp do urządzeń, w których gromadzi się odpady komunalne w dniach i godzinach ustalonych z tym podmiotem.

8. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do udokumentowania w formie umowy, korzystania z usług podmiotu uprawnionego w zakresie odbioru odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników gnilnych stanowiących element przydomowych oczyszczalni ścieków. Dowody opłat za odbiór odpadów, opróżnianie zbiorników bezodpływowych i osadników gnilnych, właściciele nieruchomości są obowiązani przechowywać przez okres 2 lat, w celu okazania w/w dokumentów instytucjom i osobom uprawnionym do przeprowadzenia kontroli.

9. W przypadku stwierdzenia niewywiązywania się przez właścicieli nieruchomości z obowiązków wynikających z niniejszego Regulaminu, a w szczególności w zakresie zawarcia umowy na odbieranie odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych, osadników gnilnych stanowiących element przydomowych oczyszczalni ścieków oraz uporządkowania terenów nieruchomości i miejsc publicznych, Gmina organizuje wykonanie obowiązków, na koszt właściciela nieruchomości, pobierając opłatę w wysokości kosztu tej usługi określonego w górnych stawkach za ww. czynności.

10. Odpady komunalne należy usuwać za pośrednictwem podmiotu uprawnionego na Międzygminne Składowisko Odpadów Komunalnych w Kopaszynie, określone jako docelowe w Gminnym Planie Gospodarki Odpadami.

§16. 1. Właściciele wszystkich nieruchomości położonych na terenie Gminy mają obowiązek prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów w sposób podany w Regulaminie.

2. W pojemnikach na odpady segregowane wolno umieszczać jedynie odpady zgodnie ze wskazanym na nich przeznaczeniem.

3. Segregacja odpadów prowadzona będzie w wyznaczonych miejscach przez ustawienie pojemników do selektywnej zbiórki.

4. Punkty do selektywnej zbiórki odpadów wyznacza Urząd Gminy Wągrowiec w porozumieniu z podmiotem uprawnionym przy uwzględnieniu gęstości zaludnienia.

5. Częstotliwość wywozu odpadów komunalnych stałych zebranych selektywnie odbywać się będzie na bieżąco, cyklicznie i dodatkowo na zgłoszenie, w przypadku wcześniejszego wypełnienia pojemników.

6. W celu zagospodarowania możliwie największej ilości surowców wtórnych podmioty uprawnione w porozumieniu z właścicielem nieruchomości mogą ustawić na jego nieruchomości pojemniki w odpowiednim kolorze do selektywnej zbiórki odpadów.

§17. 1. Dla budynków wielolokalowych dopuszcza się stosowanie zbiorczych urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych.

2. W przypadku ustalonego zarządu nad nieruchomością wspólną, odpowiedzialność za podpisanie umów z podmiotami uprawnionymi, utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego, porządku i czystości urządzeń oraz miejsc przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych jest ponoszona przez zarządcę tej nieruchomości.

3. W przypadku braku ustanowienia zarządu, odpowiedzialność za podpisanie umów z podmiotami uprawnionymi, utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego, porządku i czystości ciąży solidarnie na wszystkich właścicielach nieruchomości, którzy korzystają ze zbiorczych urządzeń do gromadzenia odpadów i nieczystości ciekłych.

4. W przypadku gdy mieszkańcy budynków wielolokalowych nie korzystają ze zbiorczych urządzeń do gromadzenia odpadów i nieczystości ciekłych oraz nie mają ustanowionego zarządu nad nieruchomością, odpowiedzialność za podpisanie umów z podmiotami uprawnionymi, utrzymanie odpowiedniego stanu sanitarnego, porządku i czystości urządzeń oraz miejsc przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych jest ponoszona przez każdego właściciela indywidualnie.

§18. 1. Nieczystości ciekłe mogą być wywożone jedynie przez uprawnione podmioty do punktów zlewnych oczyszczalni wyznaczonych przez Gminę oraz innych, które pisemnie zgłoszą gotowość przyjmowania nieczystości z terenu Gminy Wągrowiec.

2. Opróżnianie zbiorników na nieczystości ciekłe odbywać się musi z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie przed ich przelewaniem, stanowią-

cym zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych, na podstawie umowy z podmiotem uprawnionym.

3. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia złożonego przez właściciela nieruchomości do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę, na zasadach zawartych w umowie.

4. Częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z instrukcji ich eksploatacji.

5. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić pracownikom podmiotu uprawnionego dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w czasie ustalonym do ich odbioru, w sposób umożliwiający opróżnianie zbiorników.

6. Pracownicy podmiotu uprawnionego są zobowiązani do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń powstałych w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych.

§19. 1. Organowi gminy przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli szczelności zbiornika na ciekłe odpady komunalne, w przypadku wystąpienia znaczących rozbieżności, co do poboru wody pitnej i usuniętych ciekłych odpadów komunalnych, stwierdzonych na podstawie dowodów opłacania usług podmiotom uprawnionym.

2. W przypadku stwierdzenia na nieruchomości nieszczelności zbiornika, koszty wynikłe z kontroli szczelności obciążają właściciela tej nieruchomości.

3. Zaistnienie podejrzeń o nieszczelności zbiornika bezodpływowego będzie podstawą do zgłoszenia nieprawidłowości właściwemu organowi nadzoru budowlanego.

4. W przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia nieszczelności oraz powiadomienia o tym fakcie Urzędu Gminy Wągrowiec.

ROZDZIAŁ V

Maksymalny poziom odpadów komunalnych ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów

§20. 1. W celu ograniczenia ilości odpadów biodegradowalnych kierowanych do składowania wskazane jest, aby odpady te w większości były zagospodarowywane przez mieszkańców m.in. poprzez kompostowanie w kompostowniach na terenie nieruchomości, a odpady mogące służyć jako pasza były skarmiane zwierzętami itp.

2. Lokalizacja kompostowni na terenie nieruchomości nie powinna być uciążliwa dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

3. Docelowo w przypadku powstania kompostowni przydomowej, odpady biodegradowalne będą mogły być kierowane na kompostownię.

§21. Określa się maksymalny poziom wynikający z KPGO odpadów ulegających biodegradacji dopuszczonych do składowania:

1) do 31 grudnia 2010 roku – do nie więcej niż 75 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.

2) do 31 grudnia 2013 roku – do nie więcej niż 50 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.

3) do 31 grudnia 2020 roku – do nie więcej niż 35 % wagowo całkowitej masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji, w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku.

ROZDZIAŁ VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§22. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są obowiązane do zachowania wymogów weterynaryjnych określonych w odrębnych przepisach, bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę zdrowia i życia ludzi i zwierząt, a także dołożenia starań, aby zwierzęta te nie były uciążliwe dla otoczenia.

2. Zwolnienie zwierząt z uwięzi na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez zwierzę i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem.

3. Właściciele zwierząt domowych obowiązani są do zabezpieczenia miejsca ich przebywania przed samodzielnym opuszczaniem tych miejsc oraz zapewnić należytą opiekę i dozór.

4. Właściciele zwierząt domowych obowiązani są do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń w miejscach służących do użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, skwery itp.

5. Zwierzęta domowe, które mogą stanowić zagrożenie dla ludzi, winny być trzymane na terenie nieruchomości na uwięzi lub jeżeli biegają luzem, ogrodzenie winno uniemożliwić wydostanie się na zewnątrz, a w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą, z odpowiednim napisem oraz zainstalować dzwonek przywoławczy.

§23. 1. Właściciele psów obowiązani są do zachowania stałej i bezpośredniej kontroli nad psem, a w szczególności:

1) prowadzenia psa na smyczy, a psa agresywnego dodatkowo w kagańcu,

2) przestrzegania zakazu wprowadzania psów do: sklepów, lokali gastronomicznych, pomieszczeń biurowych oraz innych obiektów użyteczności pu-

blicznej oraz na place zabaw, do piaskownic i na kąpieliska, z wyjątkiem psów przewodników należących do osób niepełnosprawnych,

3) natychmiastowego usuwania, zanieczyszczeń pozostawionych przez psy w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp., z wyjątkiem psów przewodników należących do osób niepełnosprawnych.

2. Do obowiązków właścicieli utrzymujących psy należy:

1) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliźnie i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, oraz osób upoważnionych przez Wójta Gminy Wągrowiec, zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu,

2) uzyskanie zezwolenia Wójta Gminy Wągrowiec na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną.

3. Zabrania się :

1) puszczenia psa bez dozoru chyba że zwolnienie psa ze smyczy, który ma nałożony kaganiec, ma miejsce na terenie mało uczęszczanym przez ludzi, a posiadacz psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem. Wyjątek ten nie dotyczy psów ras uznanych za agresywne i mieszkańców tych ras,

2) pozostawiania psa bez dozoru, jeżeli zwierzę to jest nie należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie należycie ogrodzonym,

3) szczucia, drażnienia, płoszenia lub dręczenia zwierząt,

4) wprowadzania psów bez uwięzi na tereny zielone (parki, skwery itp.).

4. Psy bezpieczne i pozostawione bez dozoru w miejscach publicznych, traktowane będą jako bezdomne, chwymane i doprowadzane do schroniska dla bezdomnych zwierząt.

§24. Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała.

ROZDZIAŁ VII

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§25. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem, że:

1) powstające w związku z hodowlą odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane w sposób zgodny z prawem i nie będą powodowały zanieczyszczenia terenów nieruchomości sąsiednich oraz wód powierzchniowych i podziemnych,

2) hodowla nie będzie powodowała uciążliwości w stosunku do osób zamieszkujących na nieruchomościach sąsiednich,

3) przestrzegane będą obowiązki sanitarno-epide-

miologiczne.

2. Pszczoły winny być trzymane w ulach ustawionych w taki sposób, aby wylatujące i przelatujące pszczoły nie zakłócały korzystania z nieruchomości sąsiednich.

3. Nie dopuszcza się odprowadzania odpadów ciekłych pochodzących z hodowli zwierząt do kanalizacji sanitarnej.

4. Każde padłe zwierze, powinno zostać zgłoszone w terminie zapobiegającym rozkład zwłok na terenie nieruchomości, do zakładu utylizacji.

ROZDZIAŁ VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§26. 1. W celu zapobiegania powstawaniu chorób zakaźnych przenoszonych na ludzi i zwierzęta przez szczury i myszy, właściciele nieruchomości obowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie posesji:

1) w odniesieniu do budynków wielolokalowych,

objektów użyteczności publicznej i obsługi ludności niezwłocznie w przypadku wystąpienia gryzoni,

2) w odniesieniu do budynków mieszkalnych jednorodzinnych- w miarę potrzeby,

3) we wszystkich budynkach i obiektach wymienionych w ust 1 i 2, w przypadku ogłoszenia obowiązkowej deratyzacji.

2. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

§27. Każdy właściciel jest obowiązany umożliwić wstęp na teren nieruchomości osobom upoważnionym do przeprowadzenia kontroli realizacji przepisów zawartych w niniejszym Regulaminie i udokumentowania korzystania z usług podmiotu uprawnionego, w szczególności przez okazanie ważnej umowy i dowodów płacenia za usługi usuwania odpadów komunalnych stałych i nieczystości płynnych.

2960

UCHWAŁA NR LIV/408/2010 RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYZCHODU

z dnia 12 maja 2010 r.

w sprawie: regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Międzychód

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 oraz art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 4 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 ze zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzychodzie, uchwala się, co następuje:

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§1. Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Międzychód określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Międzychód i dotyczy :

1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz w miejscach publicznych;

2) rodzajów oraz minimalnej pojemności urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych;

3) częstotliwości i sposobu pozbywania się pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;

4) maksymalnego poziomu odpadów komunal-

nych ulegających biodegradacji, dopuszczonych do składowania na składowiskach odpadów;

5) innych wymagań wynikających z Gminnego Planu Gospodarki Odpadami w zakresie racjonalnego gospodarowania powstającymi odpadami;

6) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe;

7) wymagań dotyczących utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;

8) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzenia.

§2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1) ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.);

2) nieruchomości - należy przez to rozumieć część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale związane z gruntem lub część takich budynków,

3) właścicieli nieruchomości – należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością,

4) odpadach komunalnych – należy przez to ro-