DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 15 grudnia 2005 r. **Nr 179**

TREŚĆ
Poz.:

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

4873 – nr 13/05 z dnia 8 grudnia 2005 roku w sprawie zlikwidowania rezerwatu przyrody „Czapliniec Kuźnicki" .. 18422
4874 – nr 14/05 z dnia 8 grudnia 2005 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Leszno 18423
4875 – nr 15/05 z dnia 8 grudnia 2005 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Zduny - Cieszków 18453
4876 – nr 16/05 z dnia 8 grudnia 2005 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Gostyń 18460
4877 – nr 17/05 z dnia 8 grudnia 2005 roku w sprawie wyznaczenia aglomeracji Pępowo 18469

UCHWAŁY RAD GMIN

4878 – nr 534 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta 18477
4879 – nr 537 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony w rejonie ulicy Piłsudskiego 18482
4880 – nr 538 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego w rejonie ulicy Kolskiej, obręb Starówka 18488
4881 – nr 539 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej, obręb Pawłówek 18495
4882 – nr 540 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony przy parku im. Chopina 18501
4883 – nr 541 Rady Miasta Konina z dnia 26 października 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obrębu Maliniec 18508
4884 – nr XXVIII/168/05 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych 18515
4885 – nr XXVIII/169/05 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na 2006 rok 18516
4886 – nr XXVIII/170/05 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczania podatku rolnego 18517
4887 – nr XXVIII/171/05 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej 18517
4888 – nr XXVIII/172/05 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 listopada 2005 roku w sprawie ustalenia podatku od środków transportowych na terenie Gminy Miłosław 18518
4889 – nr LI/373/05 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku 18521
4890 – nr LI/374/05 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 listopada 2005 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku 18523
4891 – nr LI/375/05 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 25 listopada 2005 roku w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczania podatku rolnego na rok 2006 18529
4892 – nr XXXIII/391/2005 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2006 18535
4893 – nr XXXIII/392/2005 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2006 18536

4894 – nr XXXIII/397/2005 Rady Miejskiej Leszna z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli 18540

4895 – nr XLIX/379/05 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 30 listopada 2005 roku w sprawie Statutu Gminy Mosina 18543

UCHWAŁA RADY POWIATU

4896 – nr XXXVI/192/2005 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowei godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Grodziski w roku 2006 18543

UCHWAŁA ZGROMADZENIA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO

4897 – nr 10/2005 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" z dnia 29 listopada 2005 roku w sprawie uchwalenia planu finansowego Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" na 2006 rok 18550

INFORMACJE O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI

4898 – nr WCC/310D/227/W/OPO/2005/AJ i nr PCC/319C/227/W/OPO/2005/AJ z dnia 7 grudnia 2005 roku w sprawie zmiany oznaczenia przedsiębiorcy Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Nowym Tomyślu oraz przedmiotu i zakresu jego działalności podanych w koncesjach na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wytwarzaniu, przesyłaniu i dystrybucji ciepła 18552

4899 – nr WCC/121C/282/W/OPO/2005/AJ i nr PCC/127C/282/W/OPO/2005/AJ z dnia 7 grudnia 2005 roku w sprawie zmiany przedmiotu i zakresu jego działalności podanego w koncesjach na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wytwarzaniu, przesyłaniu i dystrybucji ciepła dla Miejskiej Energetyki Cieplnej sp. z o.o. w Pile. 18553

4873

ROZPORZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO Nr 13/05

z dnia 8 grudnia 2005 r.[1)]

w sprawie zlikwidowania rezerwatu przyrody „Czapliniec Kuźnicki"

Na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92, poz. 880 oraz z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i nr 130, poz. 1087) zarządza się co następuje:

§1. Likwiduje się rezerwat przyrody „Czapliniec Kuźnicki".

§2. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(–) Andrzej Nowakowski

[1)] Niniejszy rezerwat przyrody został utworzony na podstawie zarządzenia Ministra Ochrony Środowiska i Zasobów Naturalnych z dnia 17 listopada 1988 r. w sprawie uznania za rezerwaty przyrody (M.P. Nr 32, poz. 292).

Niniejszy rezerwat przyrody został umieszczony pod poz. 15 w obwieszczeniu Wojewody Wielkopolskiego z dnia 4 października 2001 r. w sprawie ogłoszenia wykazu rezerwatów przyrody utworzonych do dnia 31 grudnia 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Wielk. Nr 123, poz. 2401).

4874

ROZPORZĄDZENIE Nr 14/05 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 8 grudnia 2005 r.

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Leszno

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1803, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 238, poz. 2022 i Nr 233, poz. 1957, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 165, poz. .1592, Nr 190, poz. 1865 i Nr 228, poz. 2259, z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1206 i Nr 273, poz. 2703 oraz z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 130, poz. 1087, Nr 163, poz. 1362 i Nr 169 poz. 1420), zarządza się, co następuje:

§1. Wyznacza się aglomerację Leszno o równoważnej liczbie mieszkańców 144.000.

§2. 1. Aglomeracja Leszno obejmuje swym zasięgiem tereny objęte systemem kanalizacji zbiorczej zakończonym oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Henrykowo, położone:

1) w województwie wielkopolskim:

a) w mieście Leszno;

b) w powiecie leszczyńskim, w gminach: Lipno i Święciechowa;

c) w powiecie kościańskim, w gminie Śmigiel;

2) w województwie dolnośląskim, w powiecie górowskim, w gminach: Góra i Niechlów.

2. Obszar aglomeracji Leszno wyznacza się, w oznaczonych na planie granicach, na terenie poniżej wymienionych miejscowości:

1) w mieście Leszno;

2) w gminie Lipno: Maryszewice, Wilkowice, Mórkowo, Lipno, Smyczyna, Targowisko, Radomicko, Gronówko, Klonówiec, Wyciążkowo, Goniembice, Koronowo, Żakowo, Ratowice, Górka Duchowna, Sulejewo;

3) w gminie Śmigiel: Wydorowo, Sierpowo;

4) w gminie Święciechowa: Święciechowa, Henrykowo, Gołanice, Krzycko Małe, Strzyżewice, Lasocice, Ogrody, Przybyszewo, Długie Stare, Długie Nowe, Trzebiny, Piotrowice, Niechłód;

5) w gminie Góra: Chróścina, Witoszyce, Czernina, Sułków, Ligota, Strumyk, Kruszyniec, Radosław, Łagiszyn, Glinka, Sławęcice, Brzeżany, Strumienna;

6) w gminie Niechlów: Wioska, Wronów, Siciny, Tarpno, Łękanów.

3. Obszar i granice aglomeracji zostały oznaczone na planie aglomeracji Leszno i przedstawione na mapie w skali 1:25.000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

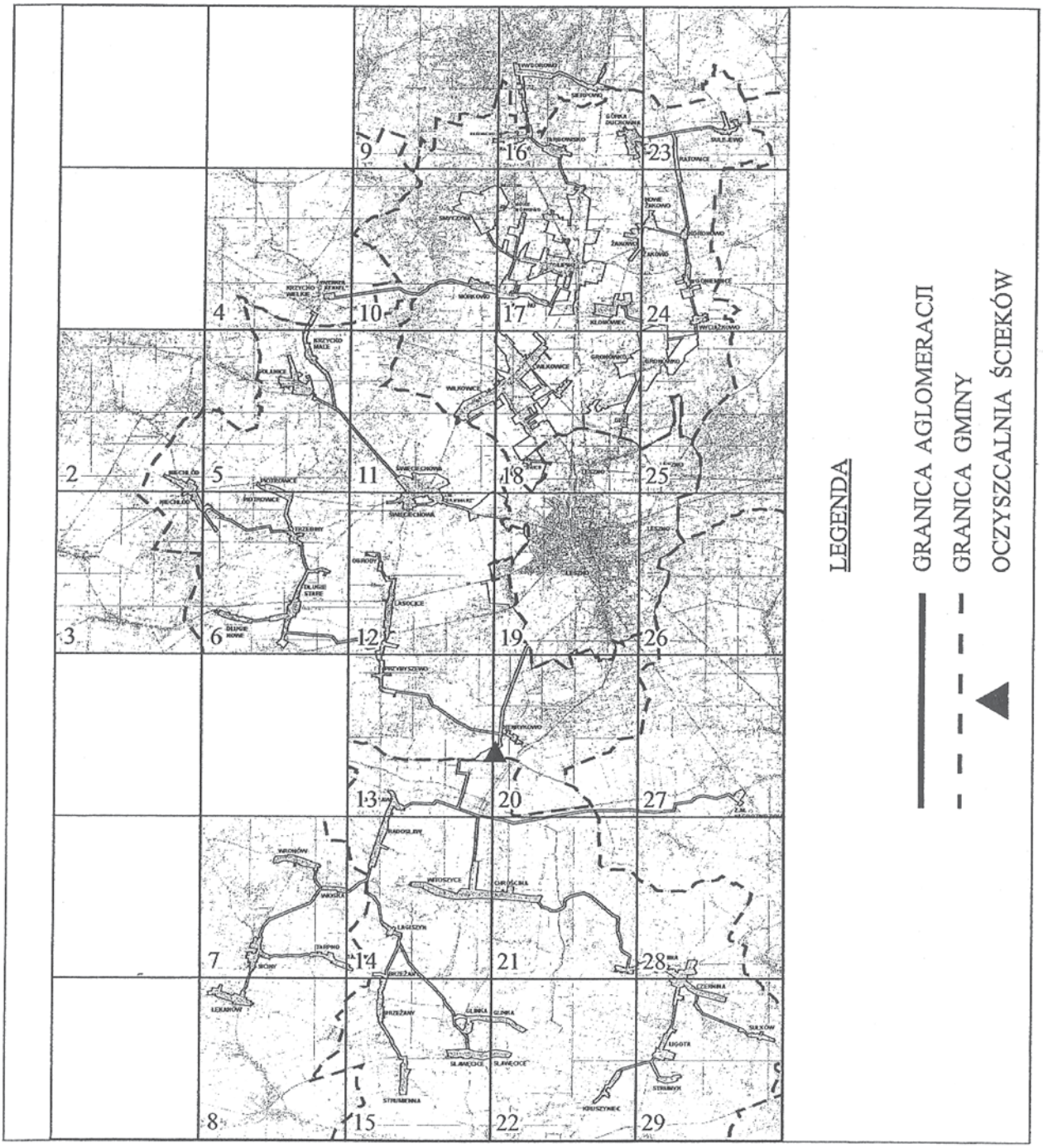
Wojewoda Wielkopolski
(–) Andrzej Nowakowski

PLAN AGLOMERACJI

LESZNO

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ...8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.1

SCHEMAT PODZIAŁU RYSUNKU PLANU



PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.2

5

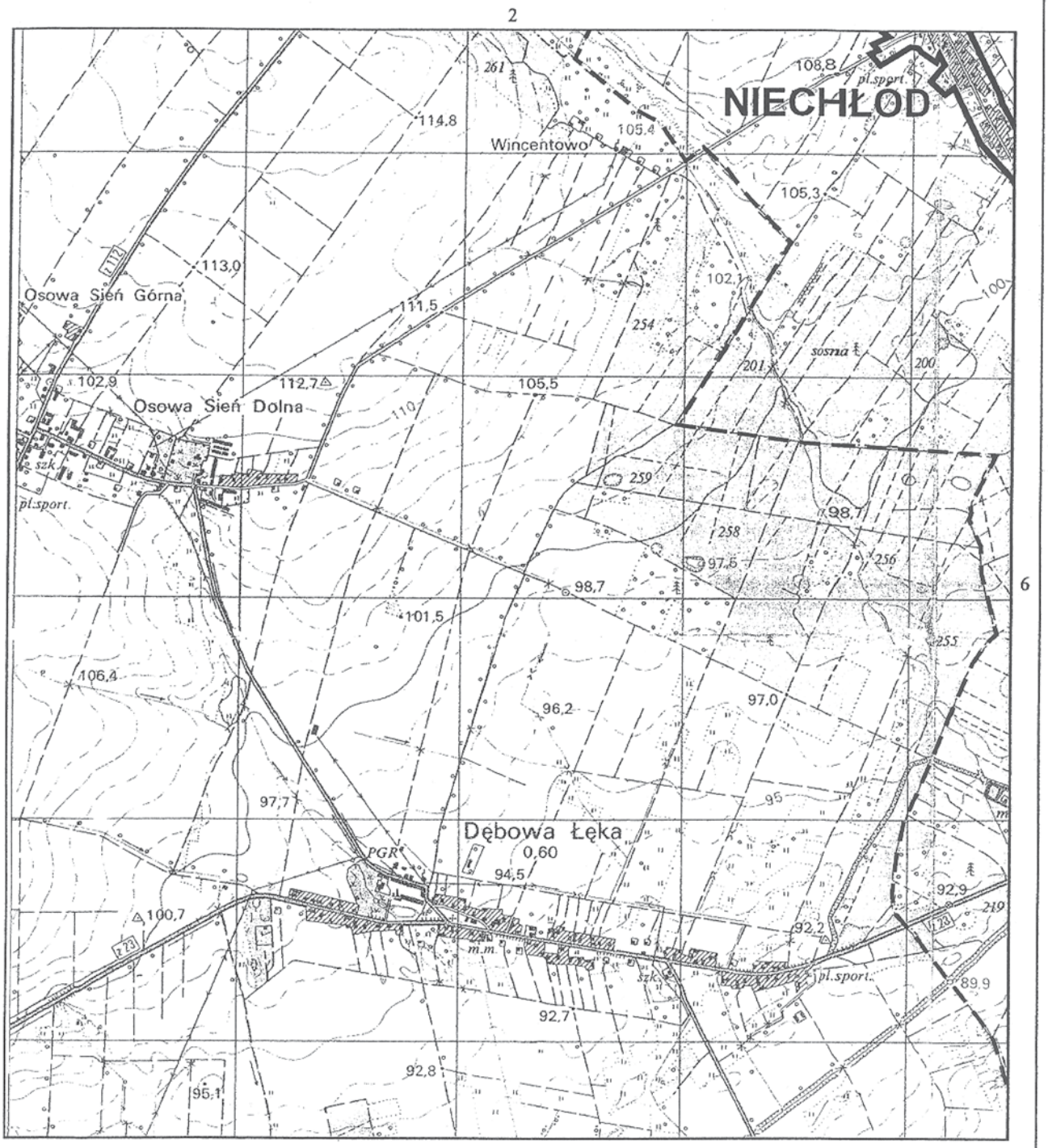
3

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8 12 2005r.
Rys. nr 1.3

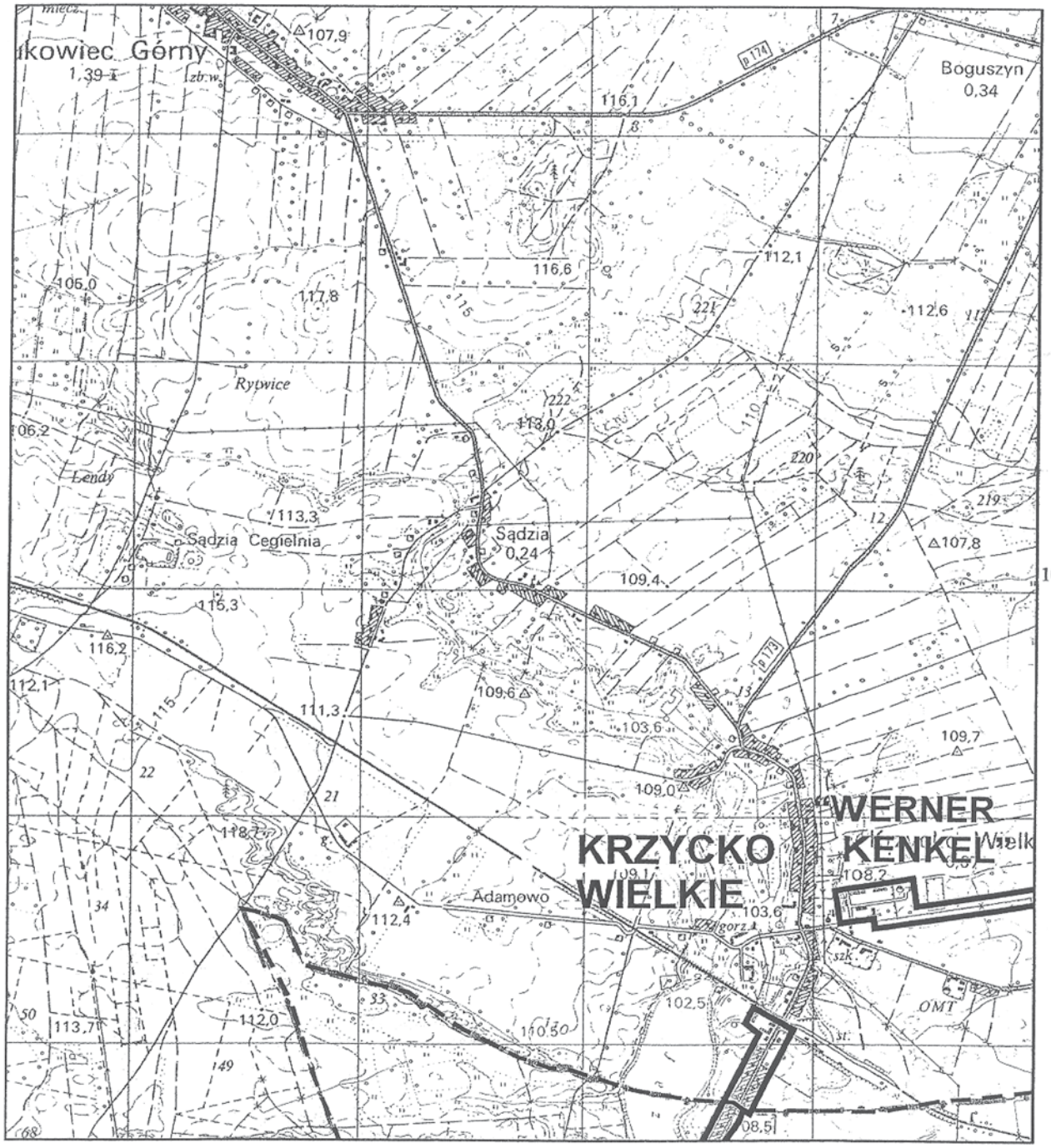


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 . z dnia ..8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.4



5

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14..../05 . z dnia ....8...12..... 2005r.
Rys. nr 1.5

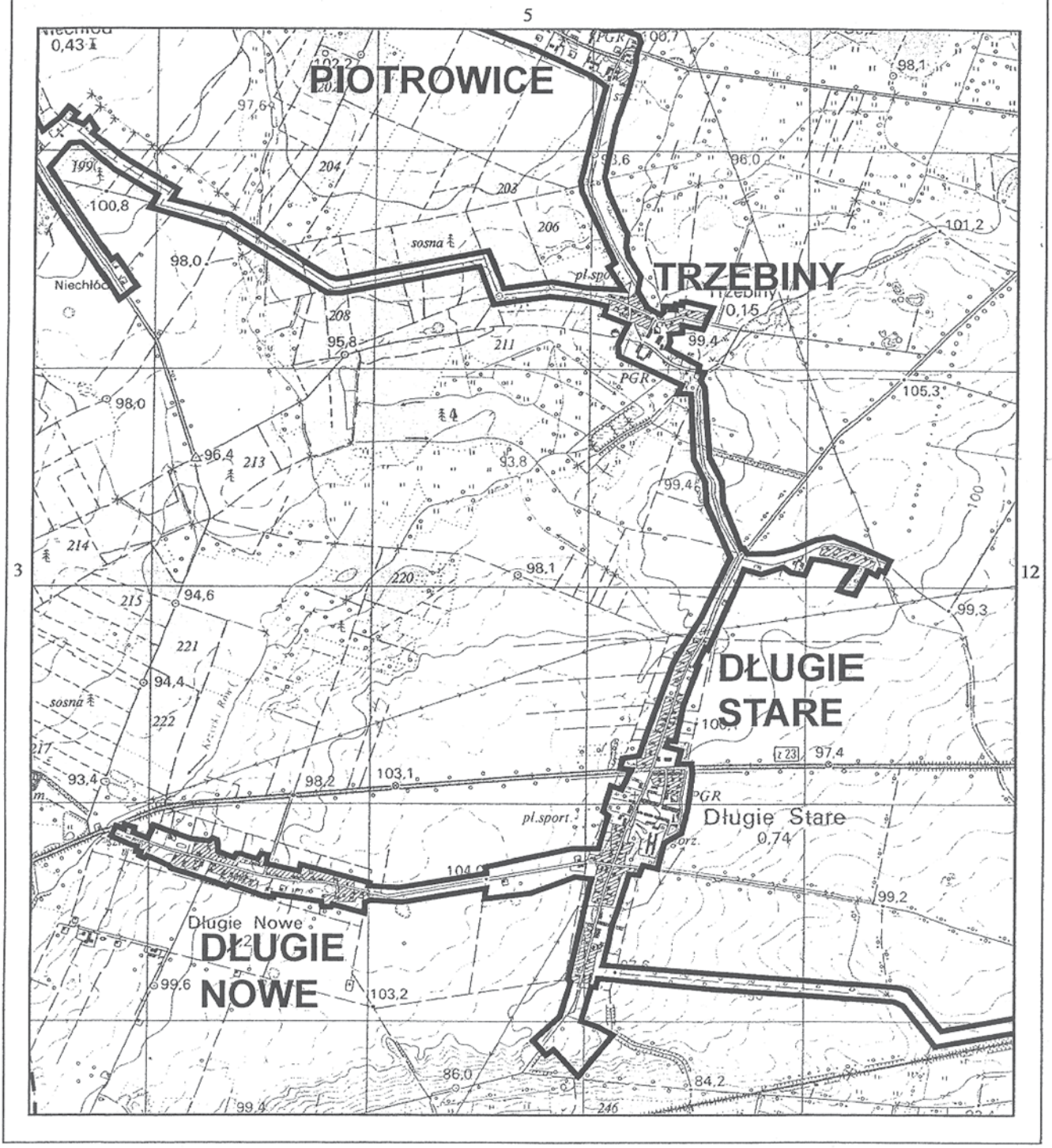
PLAN AGLOMERACJI

LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14. /05 . z dnia ....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.6



PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ...8.12..... 2005r.
Rys. nr 1.7

14

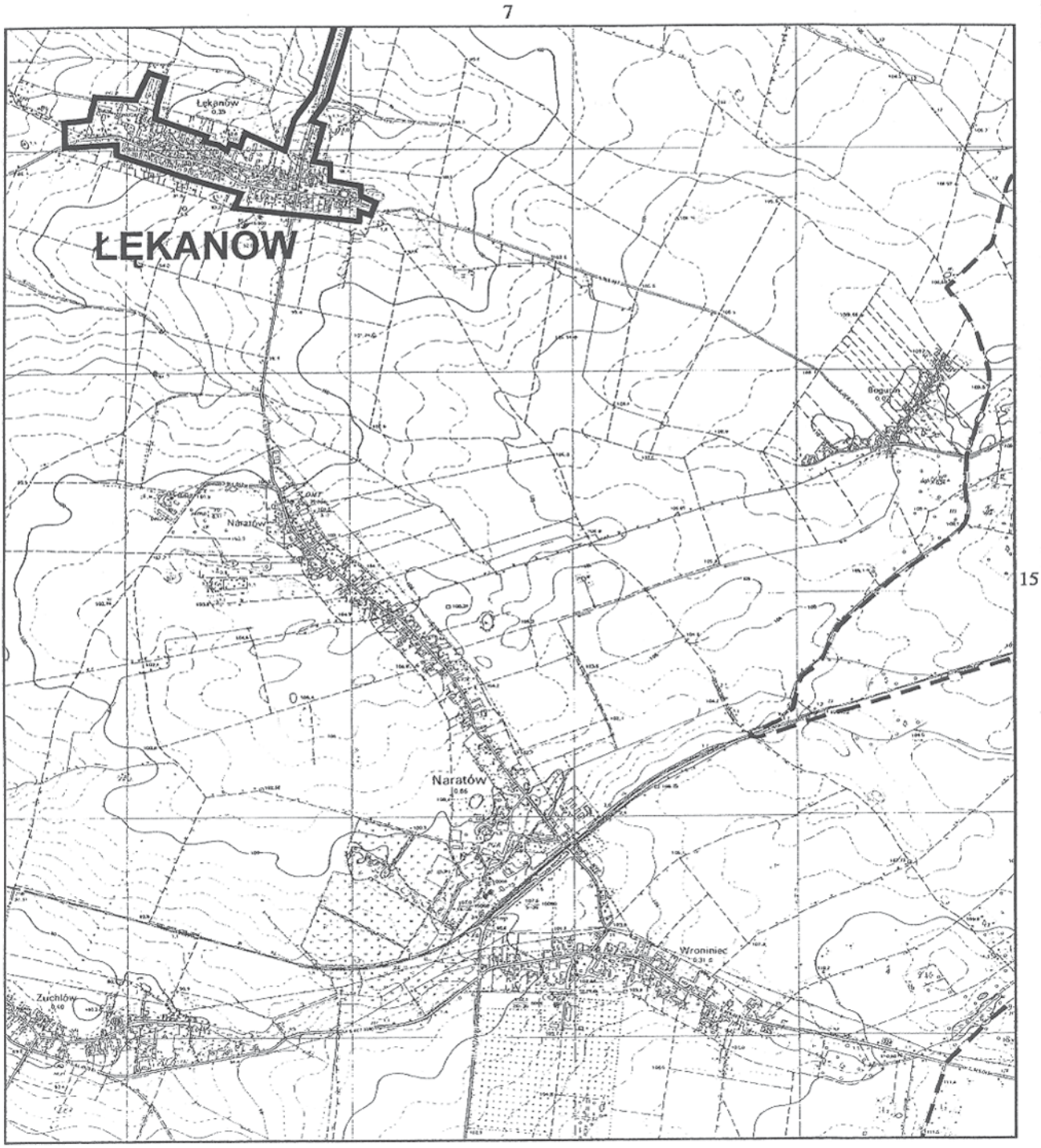
8

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14. /05 z dnia ....8....12..... 2005r.
Rys. nr 1.8



PLAN AGLOMERACJI

LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8.12. 2005r.
Rys. nr 1.9

10

PLAN AGLOMERACJI

LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia .....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.10

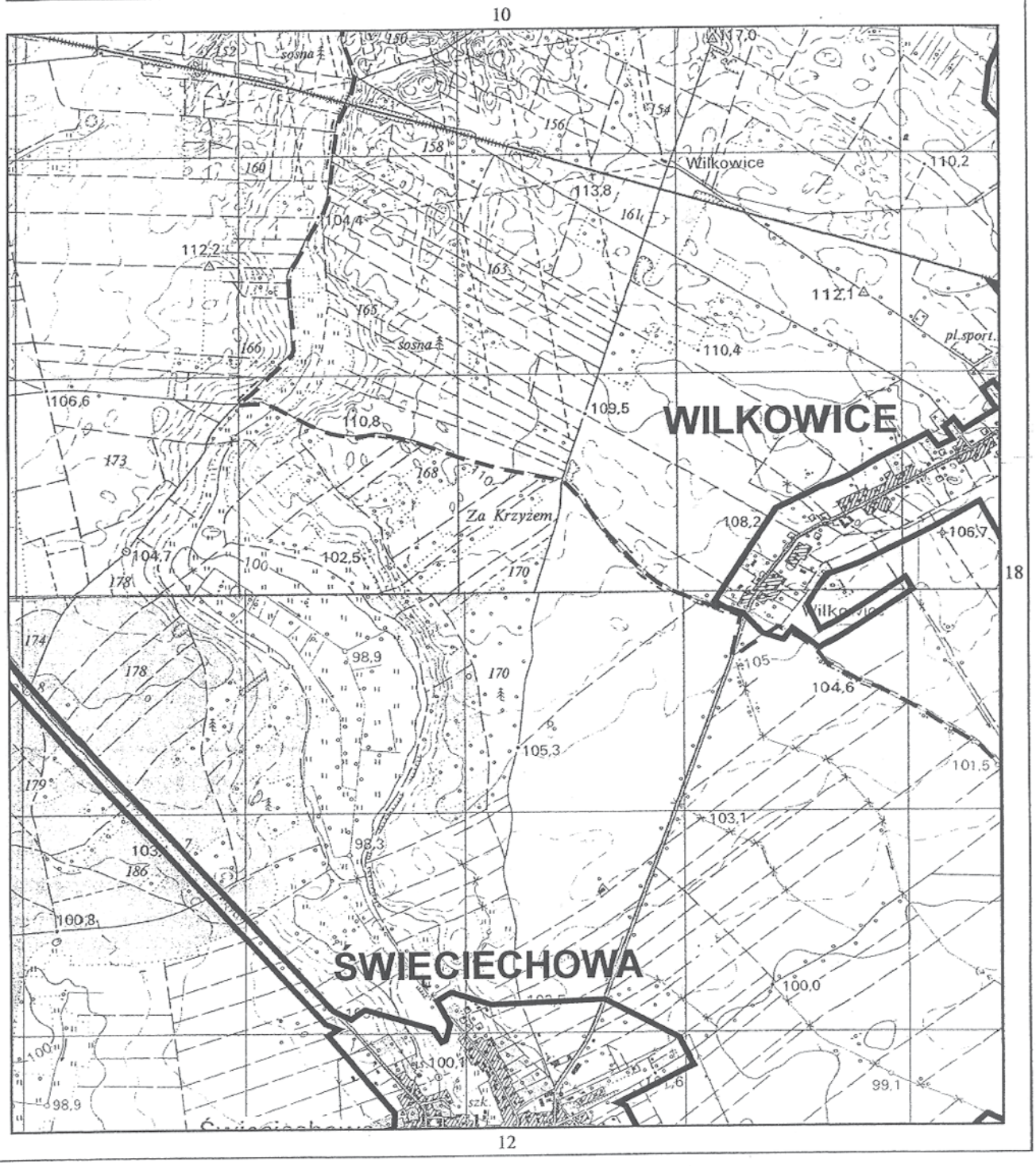
PLAN AGLOMERACJI

LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8. 12. 2005r.
Rys. nr 1.11

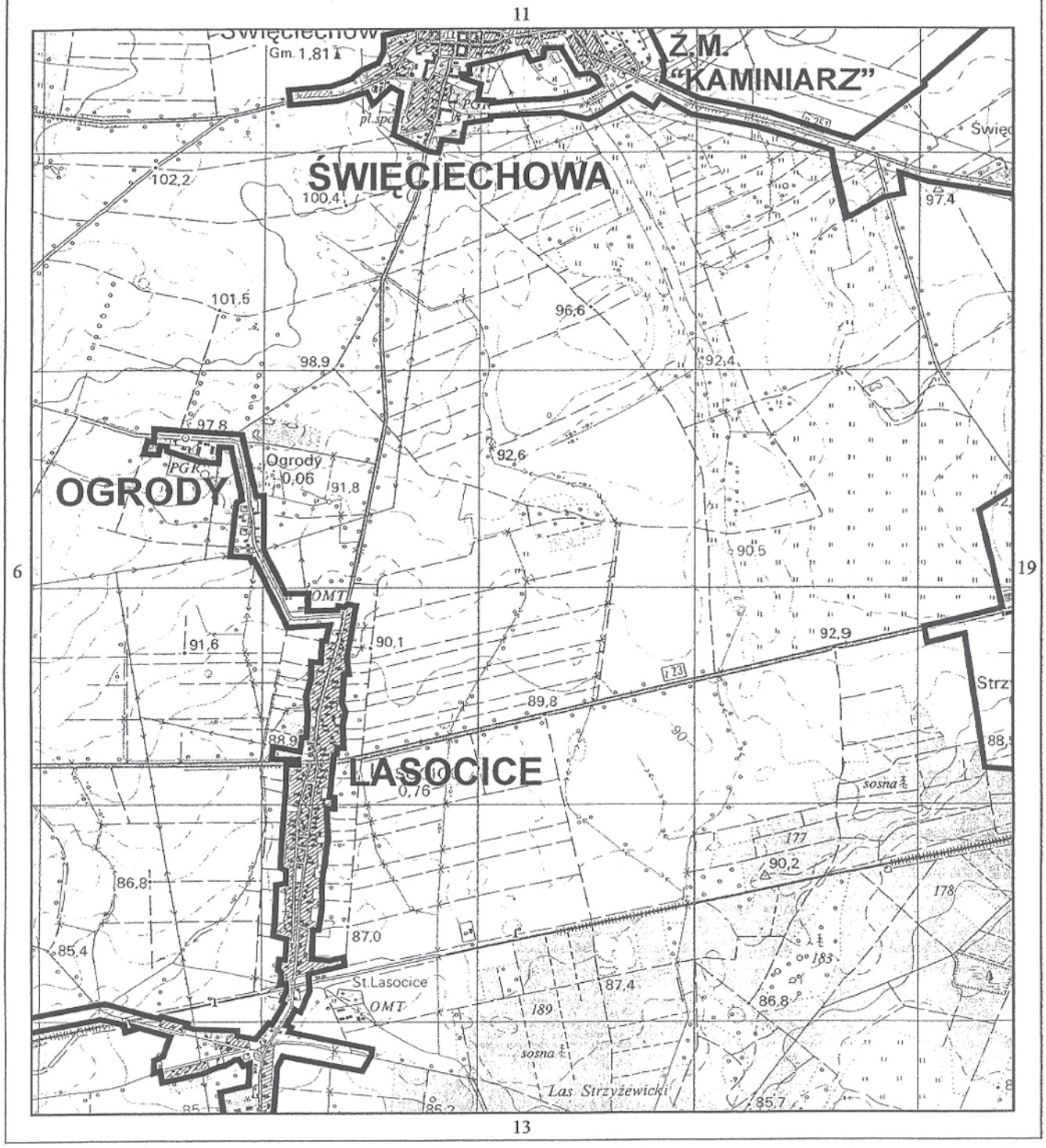


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ...8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.12



PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14 /05 z dnia ....8 . 12..... 2005r.
Rys. nr 1.13

12

20

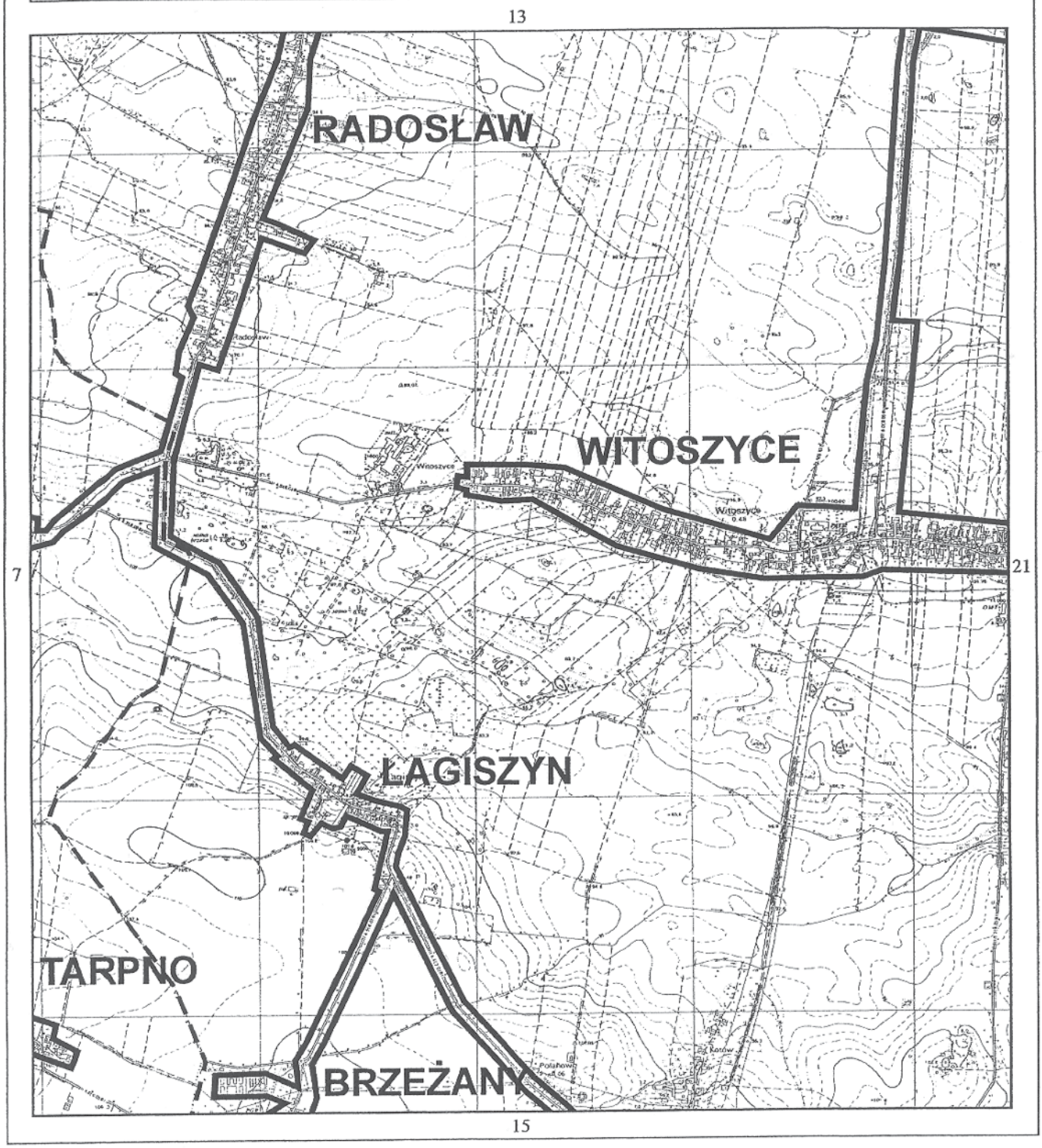
14

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8 12 2005r.
Rys. nr 1.14

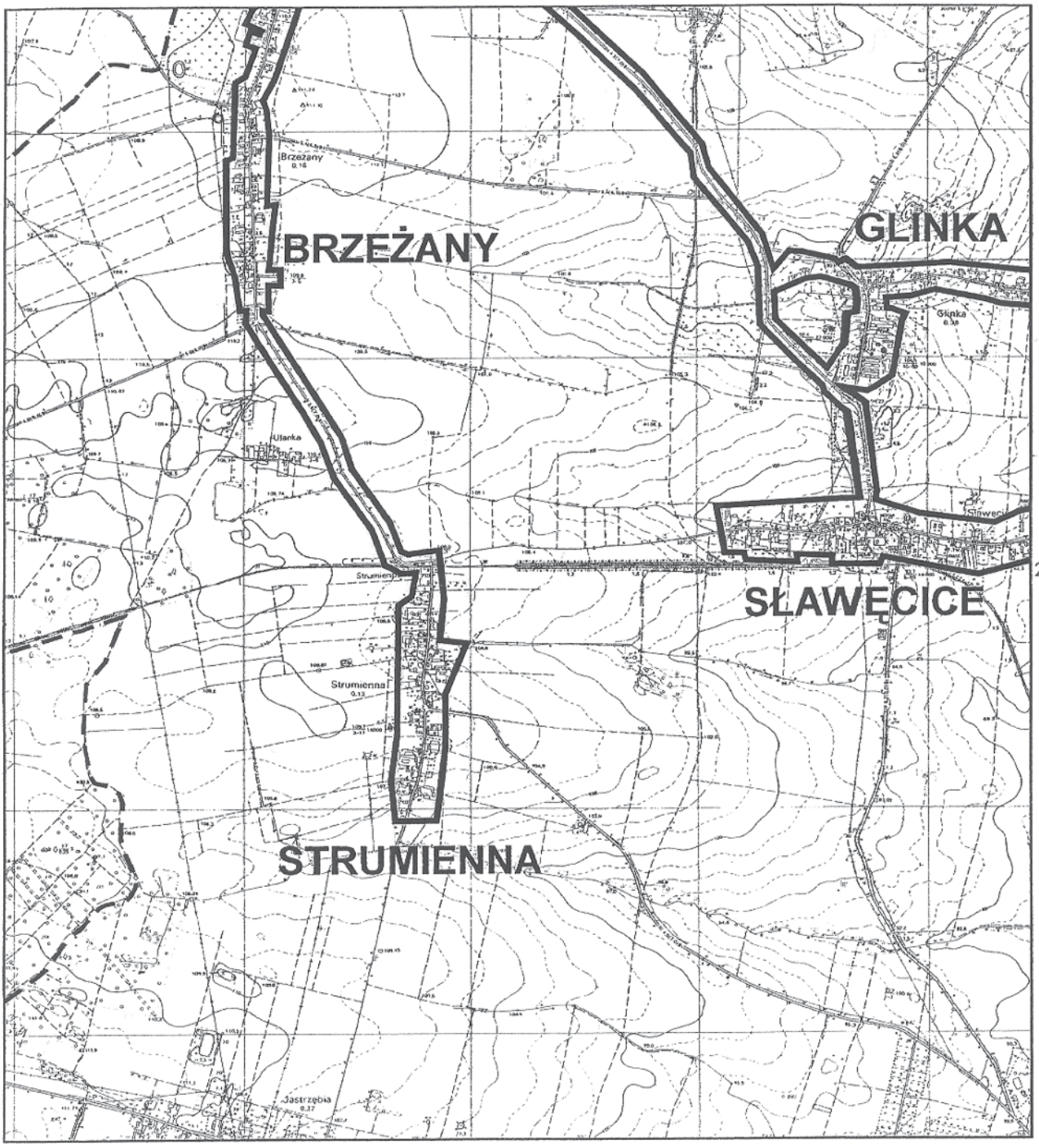


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14. /05 z dnia ....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.15



PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8.12 2005r.
Rys. nr 1.16

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.17

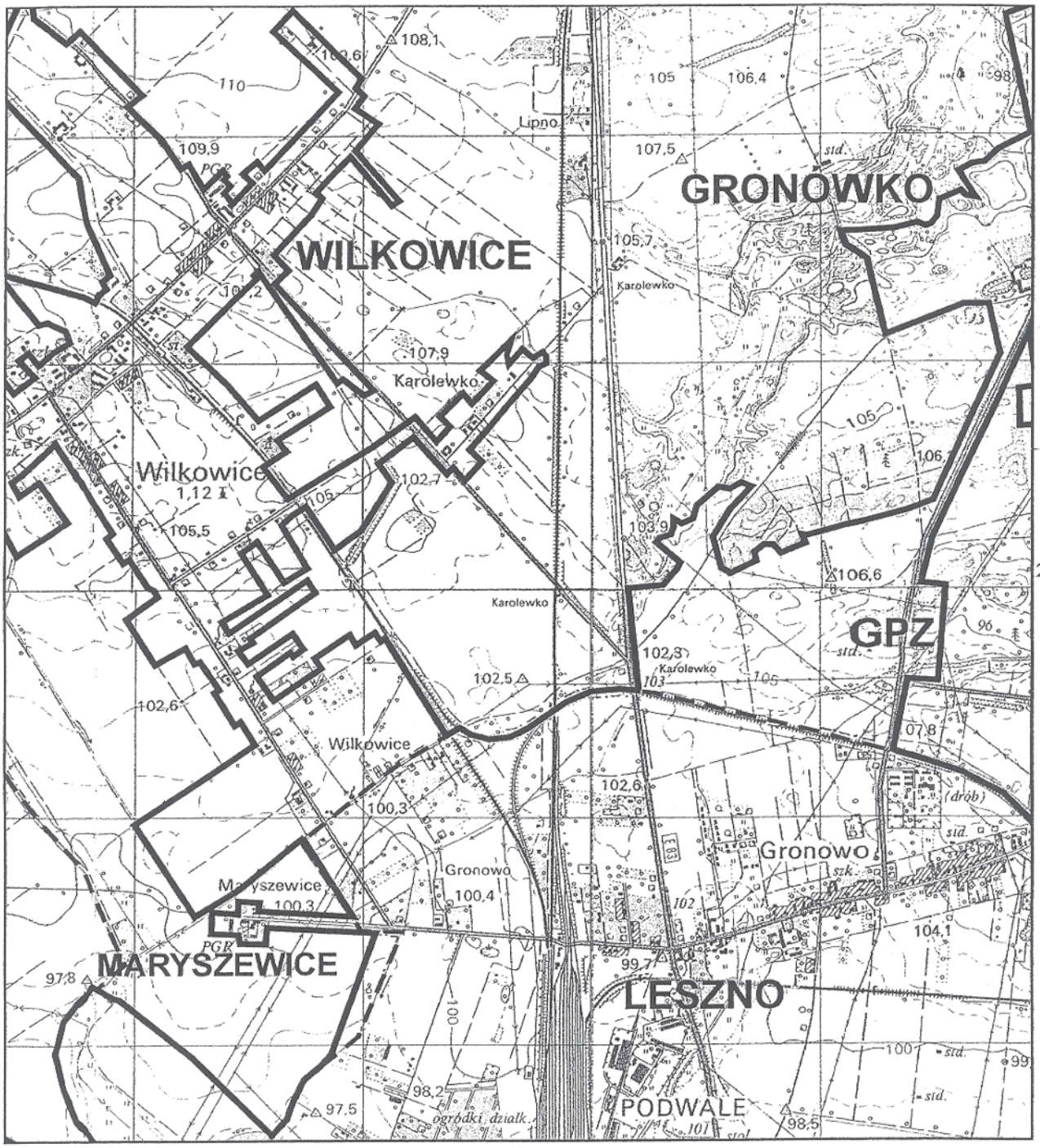
PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8.12. 2005r.
Rys. nr 1.18

17

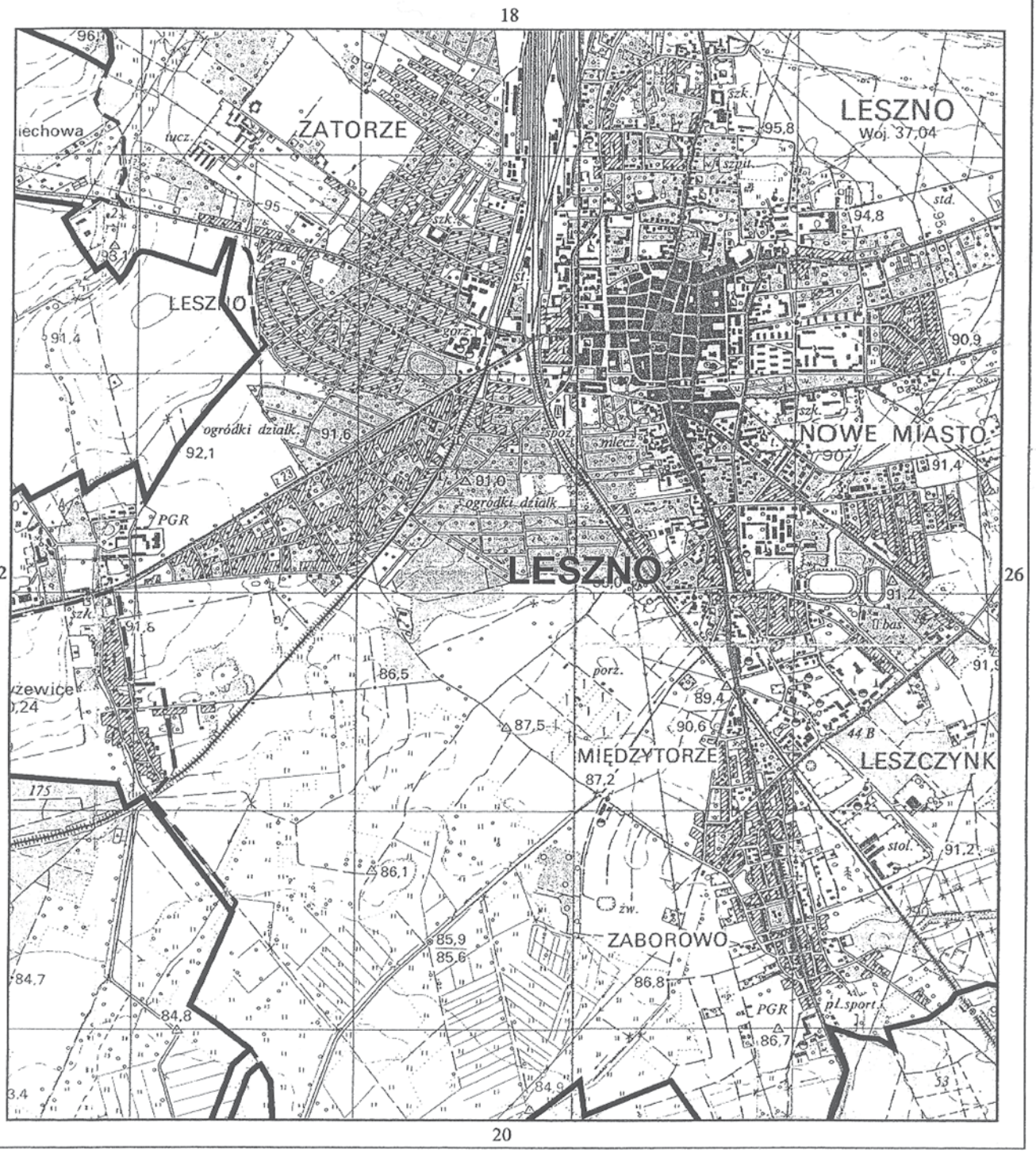


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 dnia .... 8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.19

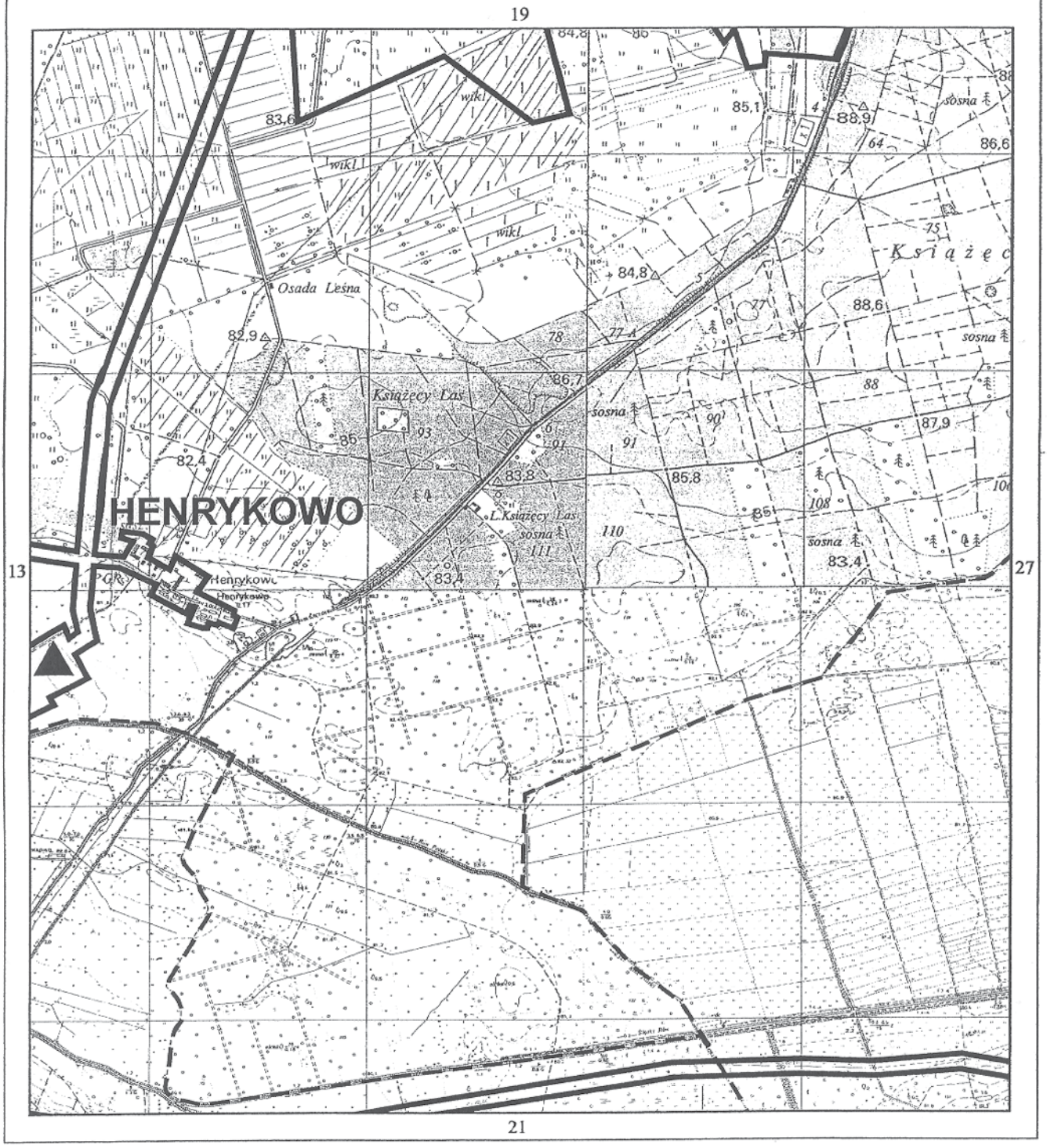


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ....8.....12..... 2005r.
Rys. nr 1.20

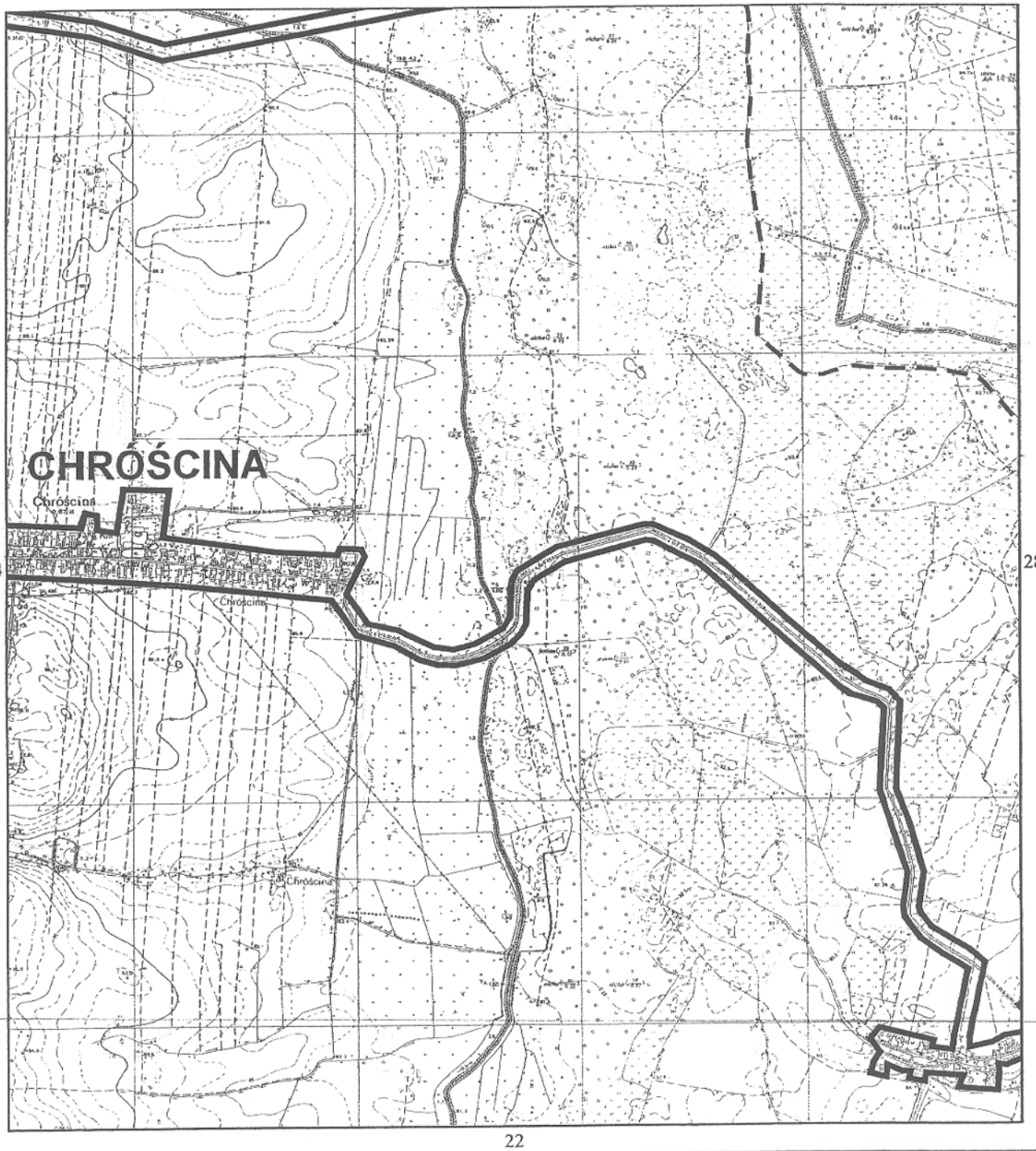


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ...8...12..... 2005r.
Rys. nr 1.21

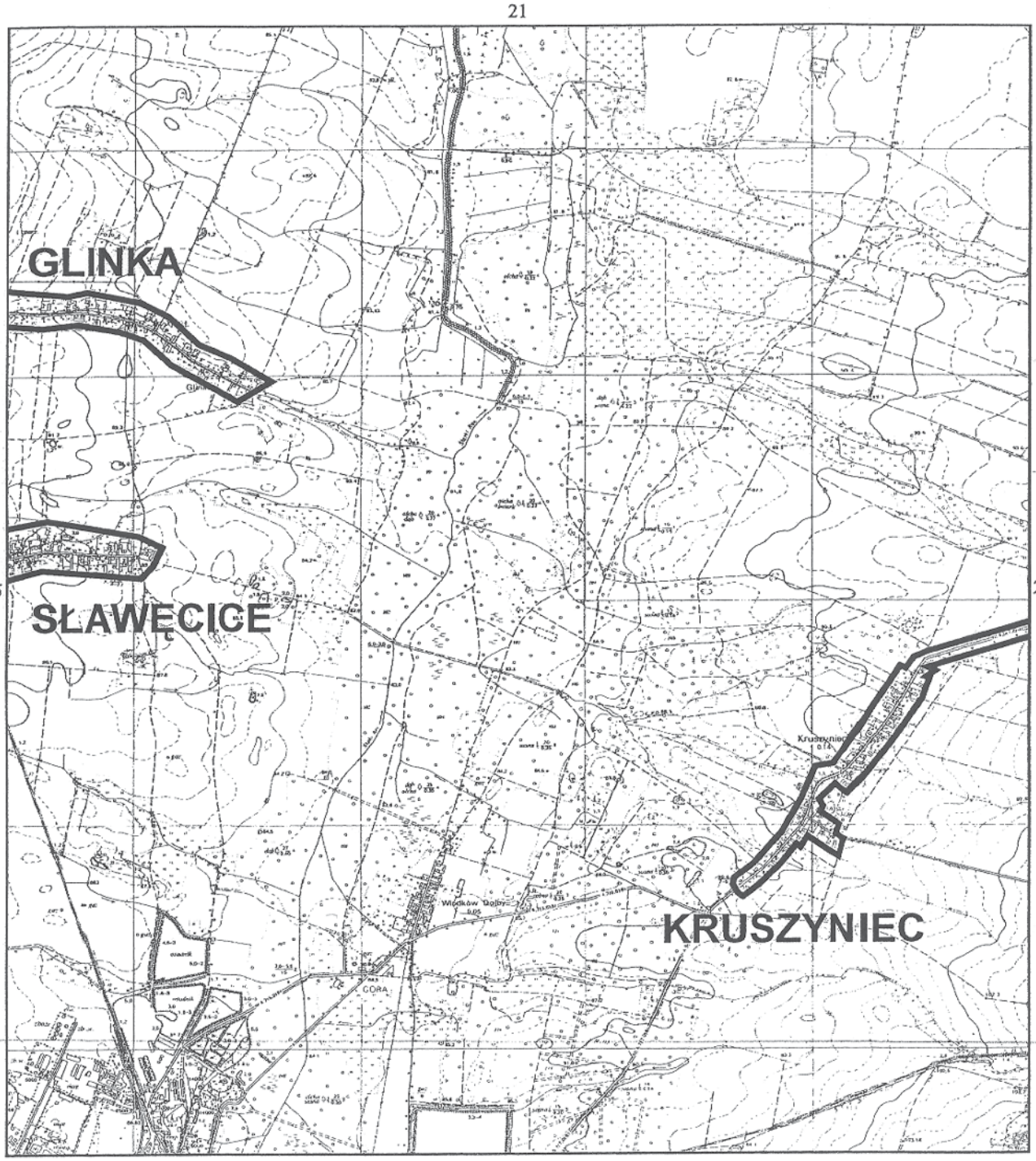


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ....8...12..... 2005r.
Rys. nr 1.22



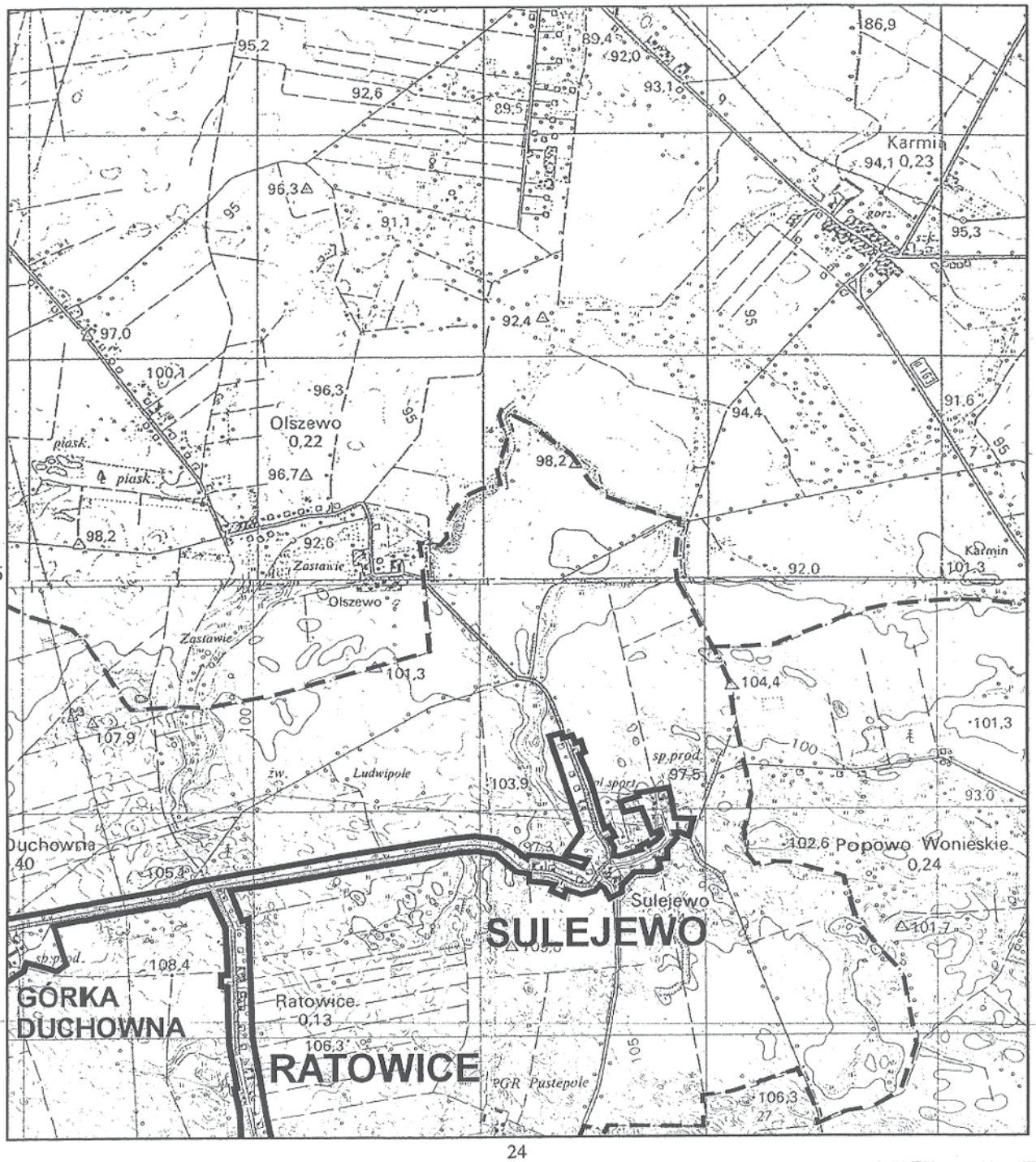
PLAN AGLOMERACJI

LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14. /05 z dnia .....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.23



PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 14 /05 z dnia 8 12 2005r.
Rys. nr 1.24

23

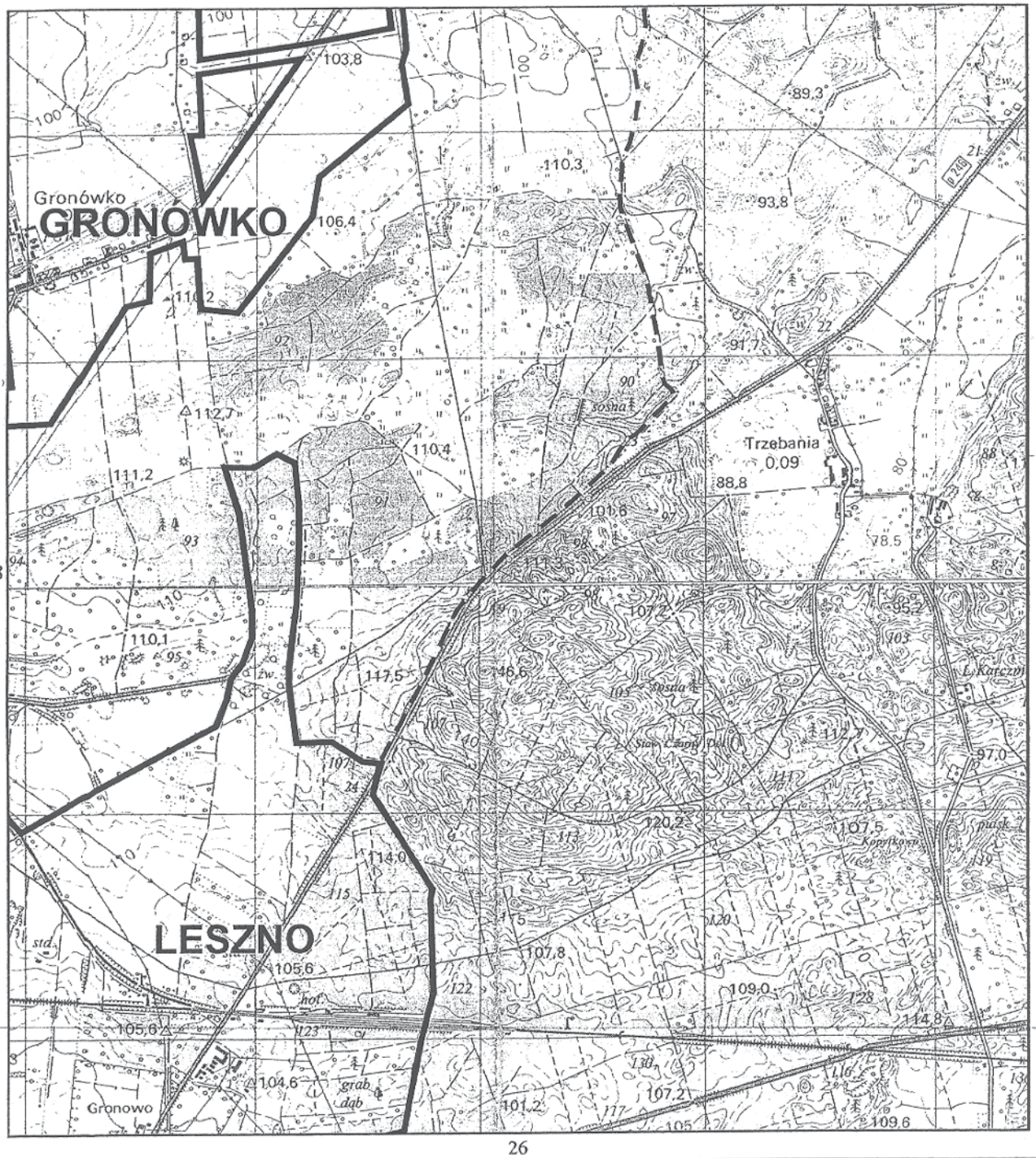
25

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14. /05 z dnia ..8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.25

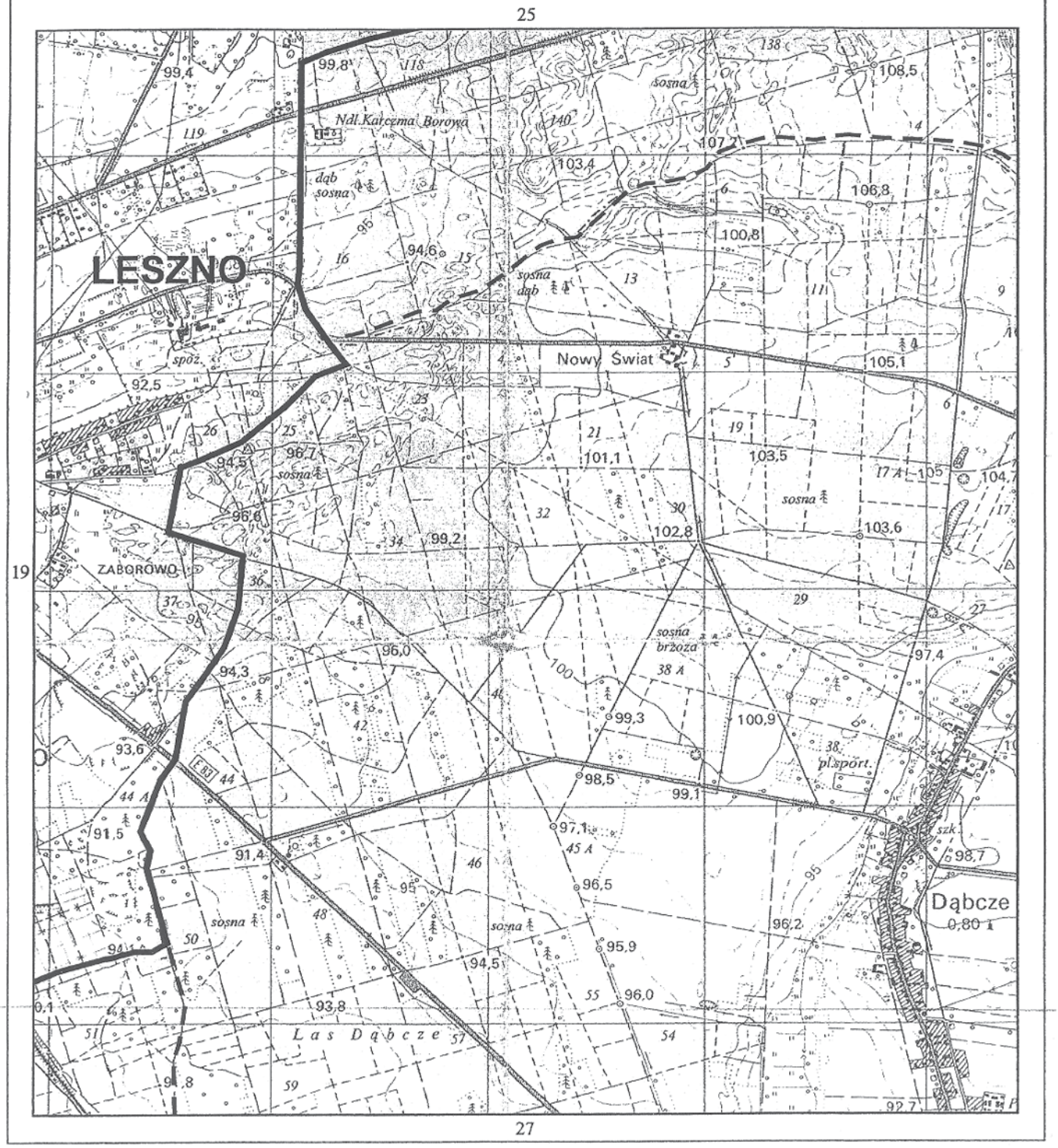


PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ....8....12..... 2005r.
Rys. nr 1.26



PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14. /05 z dnia ....8..12..... 2005r.
Rys. nr 1.27

26

20

28

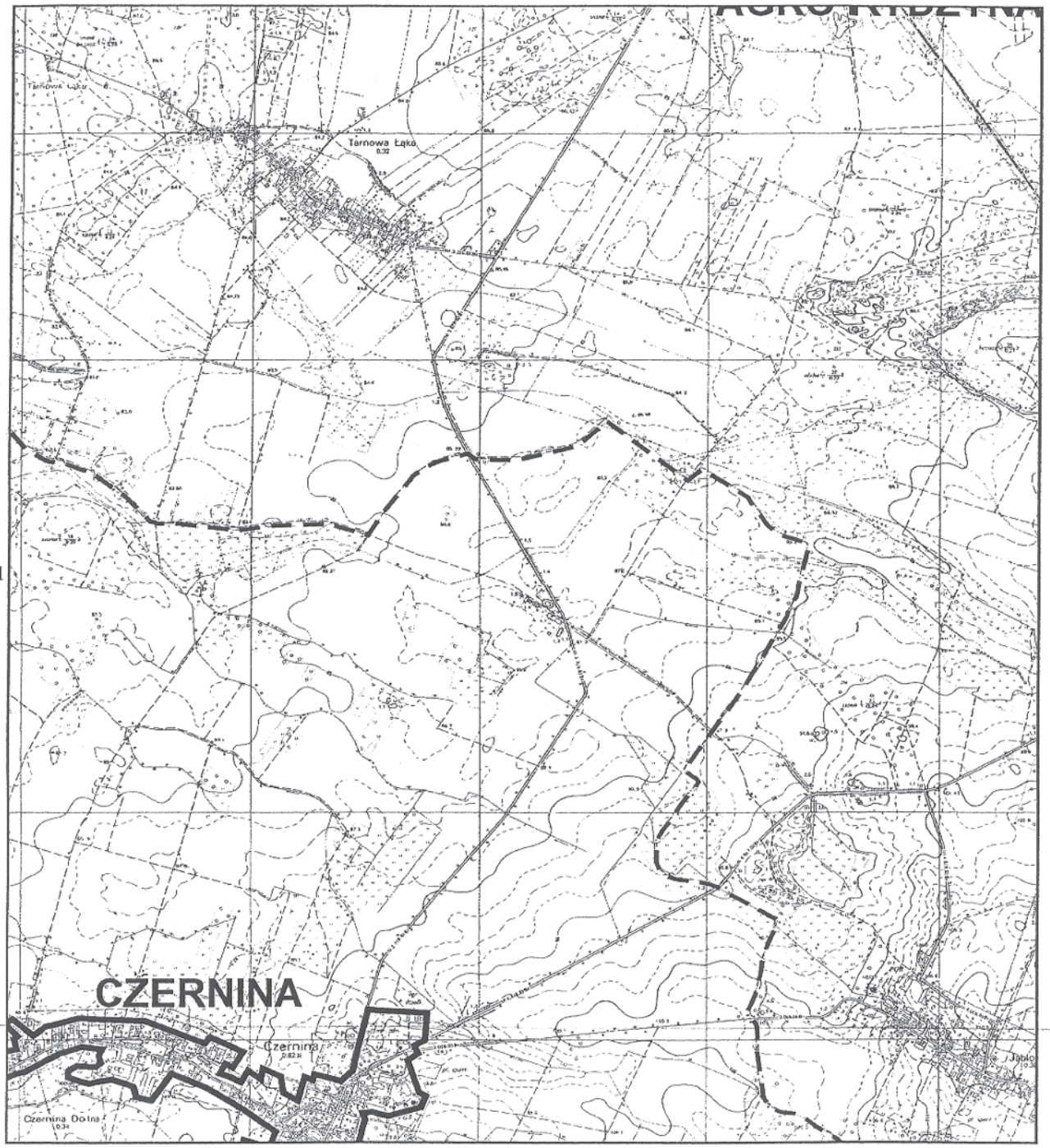
PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ....8...12..... 2005r.
Rys. nr 1.28

27



21

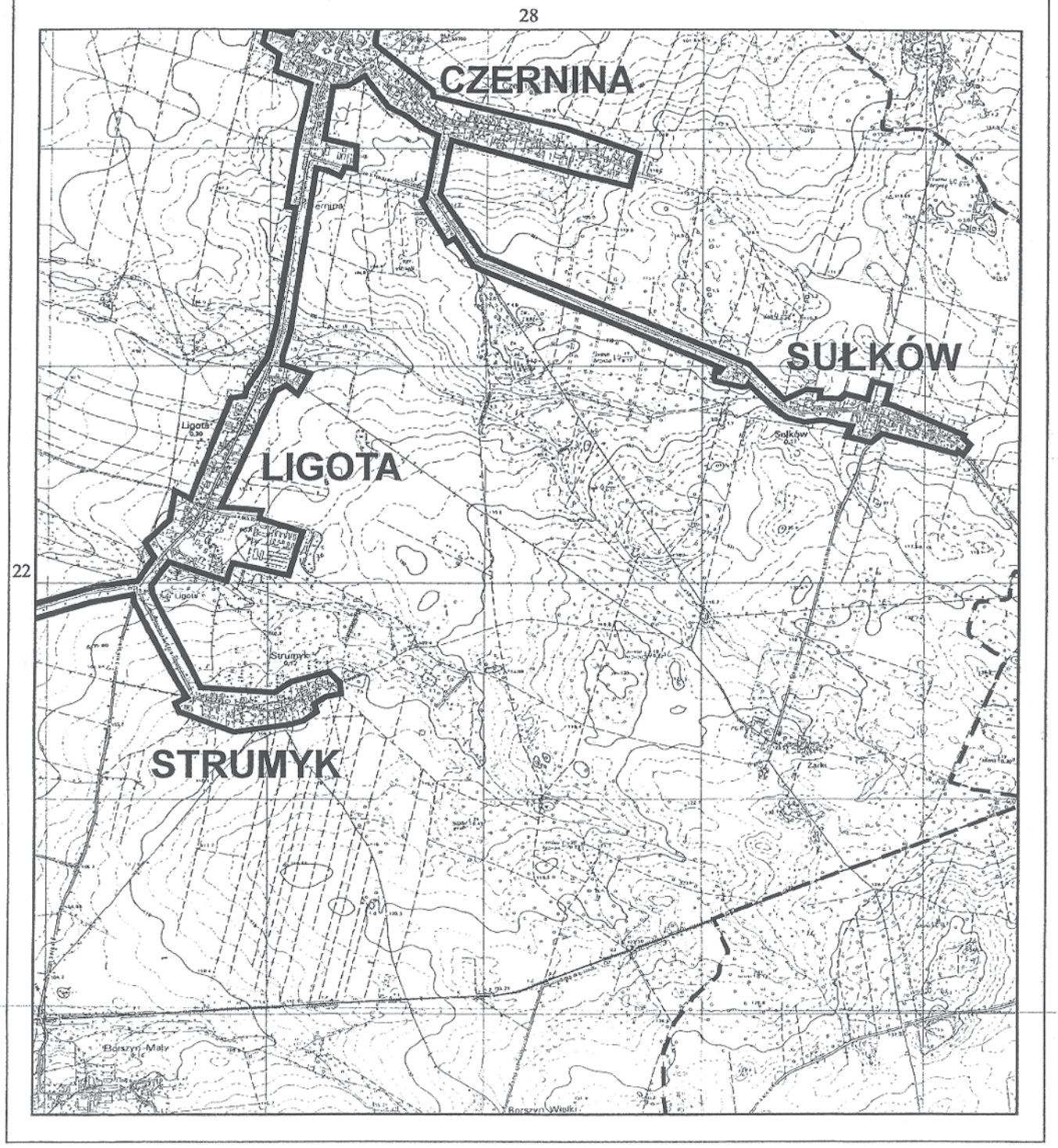
29

PLAN AGLOMERACJI
LESZNO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....14.. /05 z dnia ...8...12..... 2005r.
Rys. nr 1.29



4875

ROZPORZĄDZENIE Nr 15/05 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 8 grudnia 2005 r.

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Zduny - Cieszków

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1803, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 238, poz. 2022 i Nr 233, poz. 1957, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 165, poz. 1592, Nr 190, poz. 1865 i Nr 228, poz. 2259, z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1206 i Nr 273, poz. 2703 oraz z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 130, poz. 1087, Nr 163, poz. 1362 i Nr 169 poz. 1420), zarządza się, co następuje:

§1. Wyznacza się aglomerację Zduny – Cieszków o równoważnej liczbie mieszkańców 9.200.

§2. 1. Aglomeracja Zduny – Cieszków obejmuje swym zasięgiem tereny objęte systemem kanalizacji zbiorczej zakończonym oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Zduny, położone:

1) w województwie wielkopolskim, w powiecie krotoszyńskim, w gminie Zduny;
2) w województwie dolnośląskim, w powiecie milickim, w gminie Cieszków.

2. Obszar aglomeracji Zduny – Cieszków wyznacza się, w oznaczonych na planie granicach, na terenie poniżej wymienionych miejscowości:

1) w gminie Zduny: miasto Zduny, Konarzew, Perzyce, Baszków, Bestwin, Dziewiąte, Ruda, Rochy, Siejew;
2) w gminie Cieszków: Cieszków, Biadaszka, Zwierzyniec.

3. Obszar i granice aglomeracji zostały oznaczone na planie aglomeracji i przedstawione na mapie w skali 1:25.000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

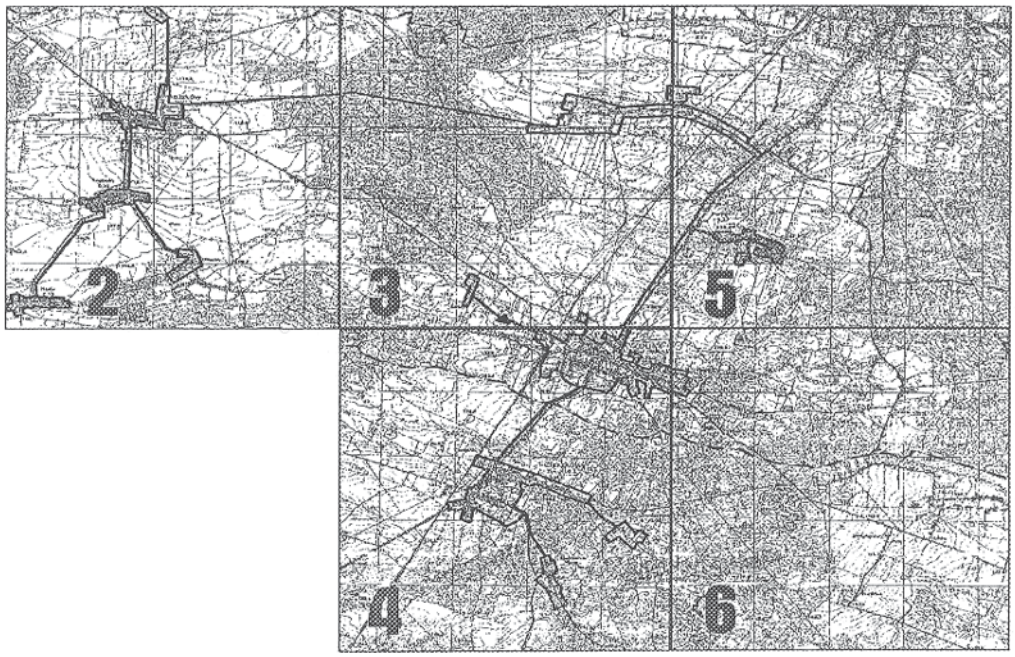
Wojewoda Wielkopolski
(–) Andrzej Nowakowski

PLAN AGLOMERACJI

ZDUNY – CIESZKÓW

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 15 / 05 z dnia 8. 12. 2005r.
Rys. nr 1.1

SCHEMAT PODZIAŁU RYSUNKU PLANU



LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

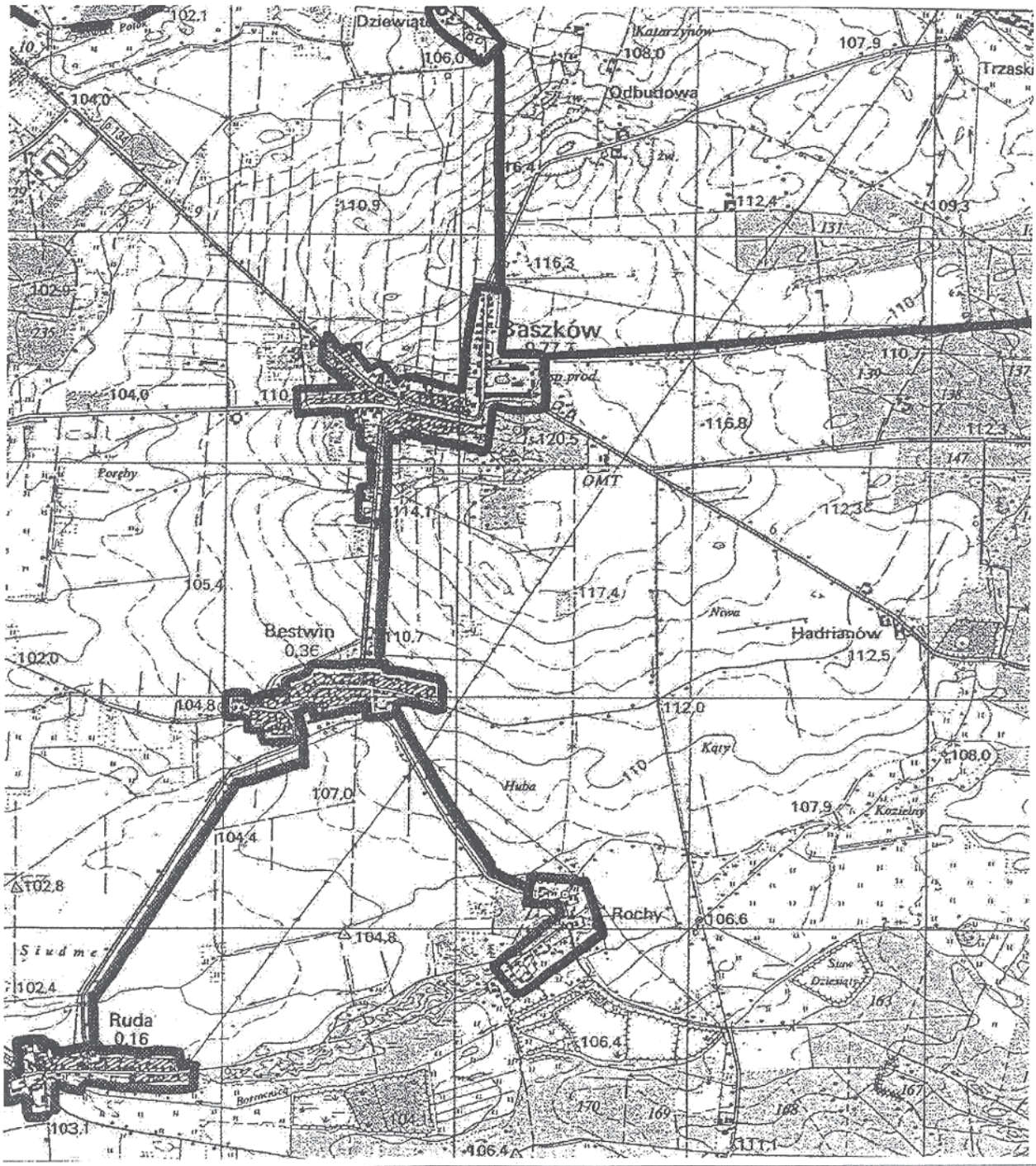
PLAN AGLOMERACJI

ZDUNY – CIESZKÓW

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 15/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.2



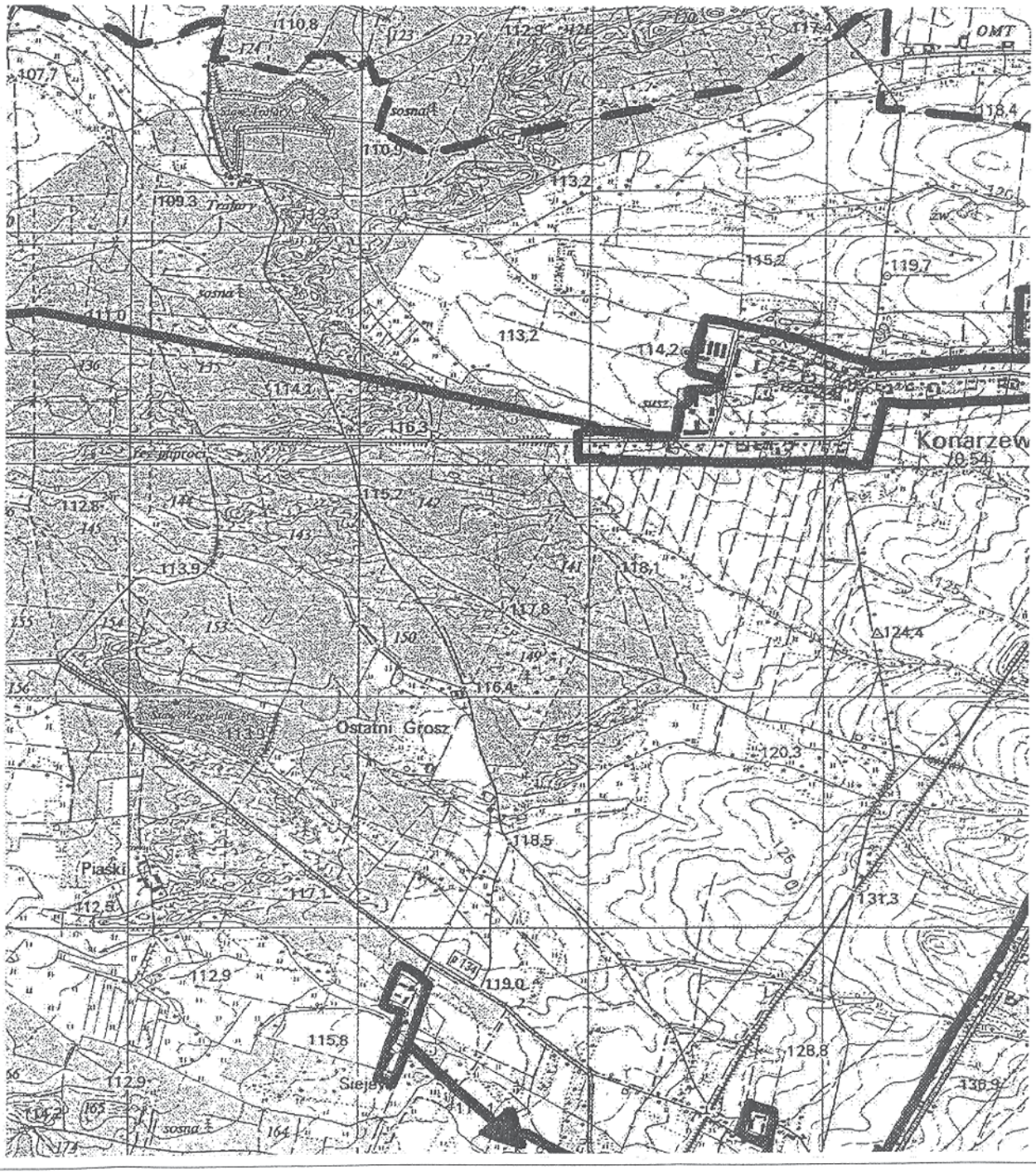
PLAN AGLOMERACJI

ZDUNY – CIESZKÓW

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 15/05 z dnia 8.12. 2005r.
Rys. nr 1.3



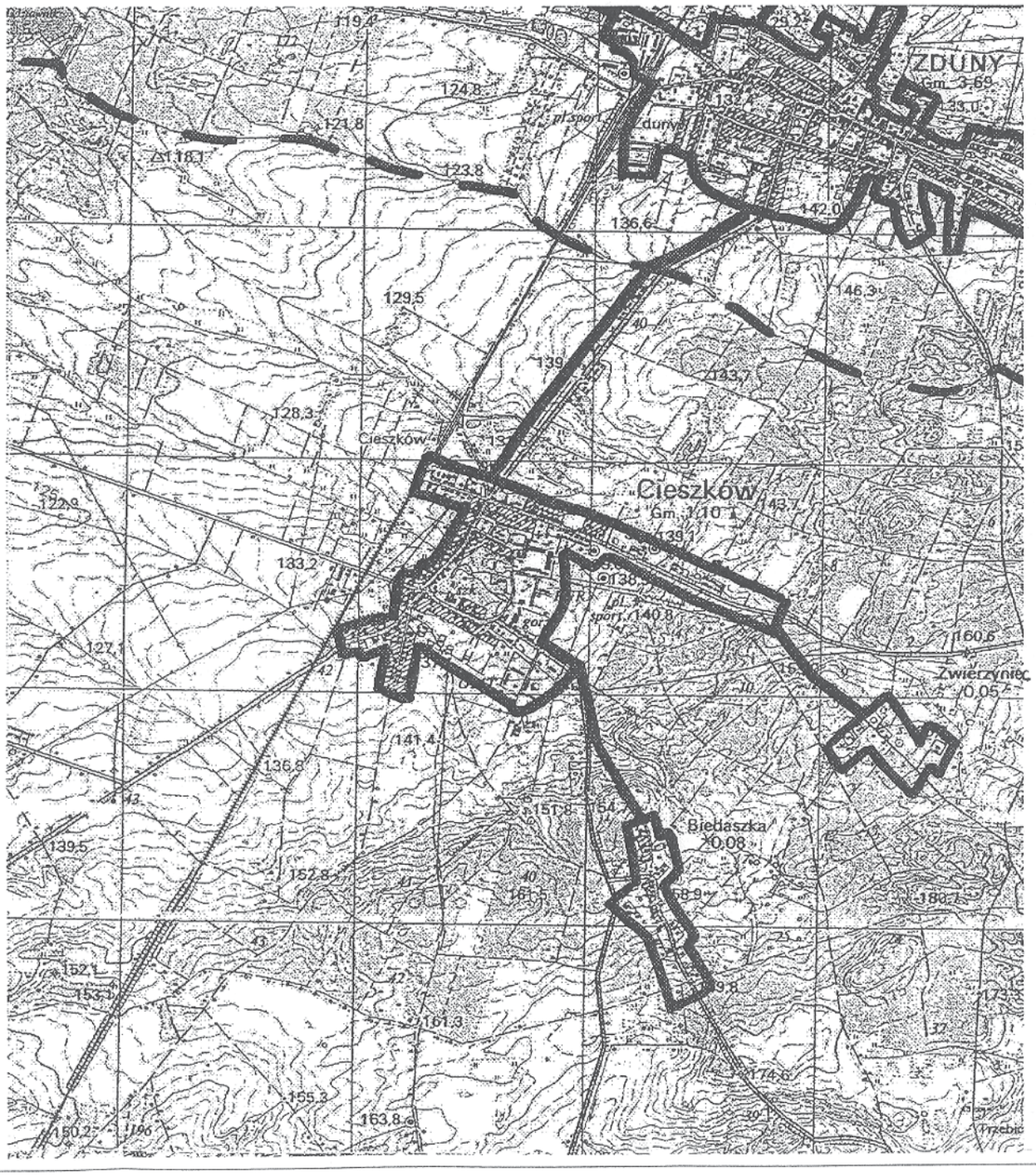
PLAN AGLOMERACJI

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

ZDUNY – CIESZKÓW

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 45 / 05 z dnia 8 12 2005r.
Rys. nr 1.4



PLAN AGLOMERACJI

ZDUNY – CIESZKÓW

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 45 / 05 z dnia 8. 12. 2005r.
Rys. nr 1.5

PLAN AGLOMERACJI

ZDUNY – CIESZKÓW

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr ..15../ 05 z dnia ..8 · 12.. 2005r.
Rys. nr 1.6

4876

ROZPORZĄDZENIE Nr 16/05 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 8 grudnia 2005 r.

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Gostyń

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1803, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 238, poz. 2022 i Nr 233, poz. 1957, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 165, poz. .1592, Nr 190, poz. 1865 i Nr 228, poz. 2259, z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1206 i Nr 273, poz. 2703 oraz z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 130, poz. 1087, Nr 163, poz. 1362 i Nr 169 poz. 1420), zarządza się, co następuje:

§1. Wyznacza się aglomerację Gostyń o równoważnej liczbie mieszkańców 40.700.

§2. 1. Aglomeracja Gostyń obejmuje swym zasięgiem tereny objęte systemem kanalizacji zbiorczej zakończonym oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w Gostyniu, położone w powiecie gostyńskim, w gminach: Gostyń i Piaski.

2. Obszar aglomeracji Gostyń wyznacza się, w oznaczonych na planie granicach, na terenie poniżej wymienionych miejscowości:

1) w gminie Gostyń: miasto Gostyń, Stary Gostyń, Dusina, Daleszyn, Bogusławki, Brzezie, Gola, Krajewice, Ziółkowo, Czajkowo, Czachorowo;

2) w gminie Piaski: Grabonóg, Podrzecze, Rębowo, Strzelce Wielkie, Bodzewo, Bodzewko I, Bodzewko II.

3. Obszar i granice aglomeracji zostały oznaczone na planie aglomeracji i przedstawione na mapie w skali 1:25.000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

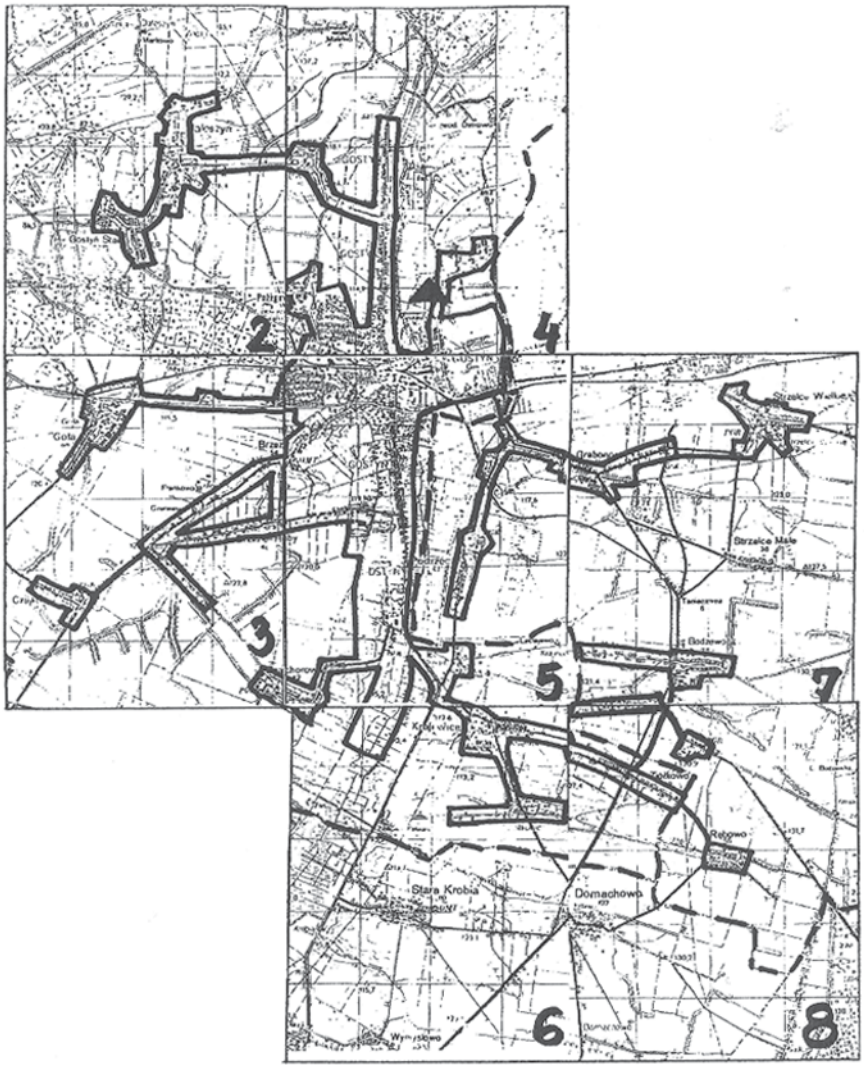
Wojewoda Wielkopolski
(–) Andrzej Nowakowski

PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.1

SCHEMAT PODZIAŁU RYSUNKU PLANU



LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

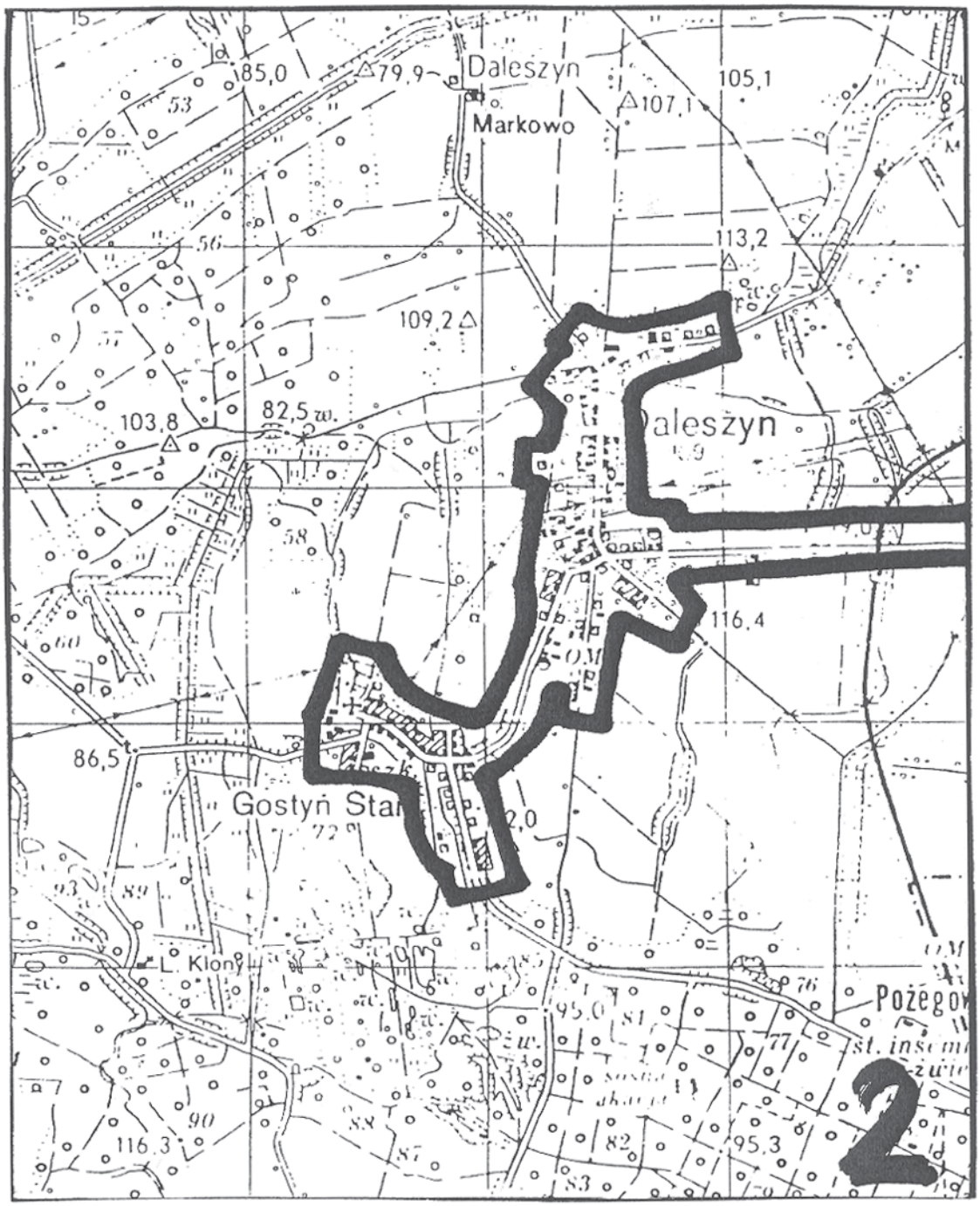
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.2.



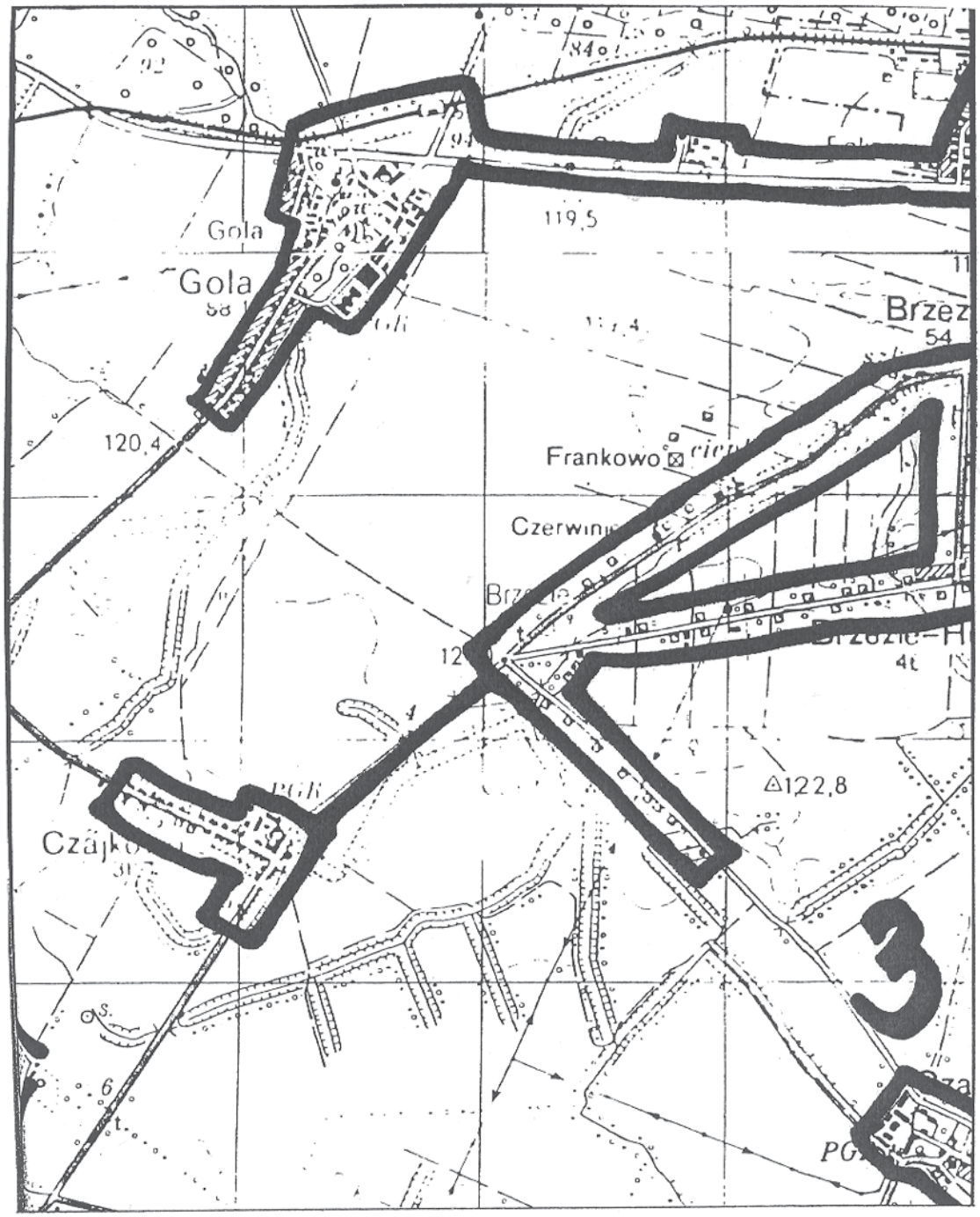
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.3.



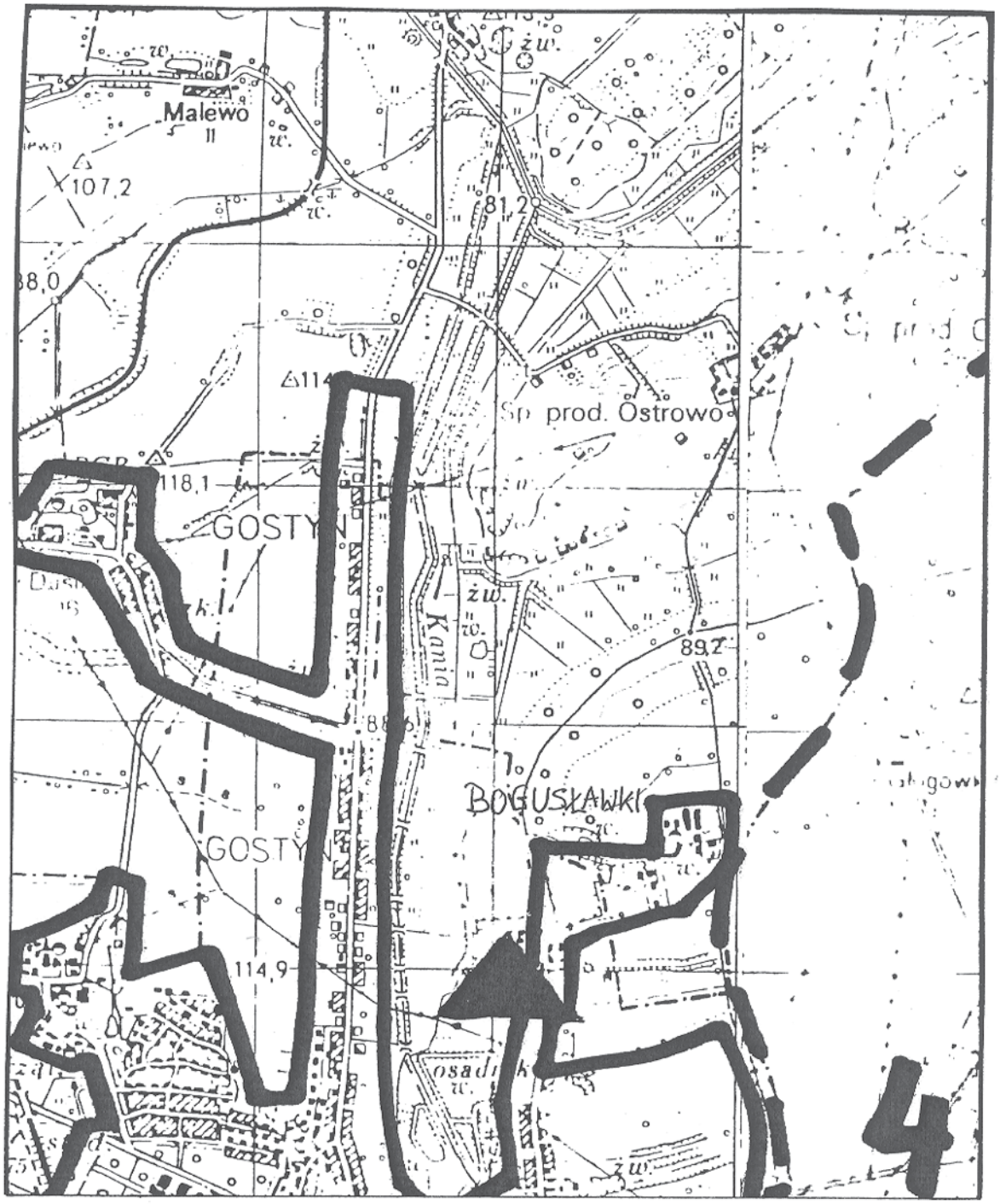
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16 /05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.4.



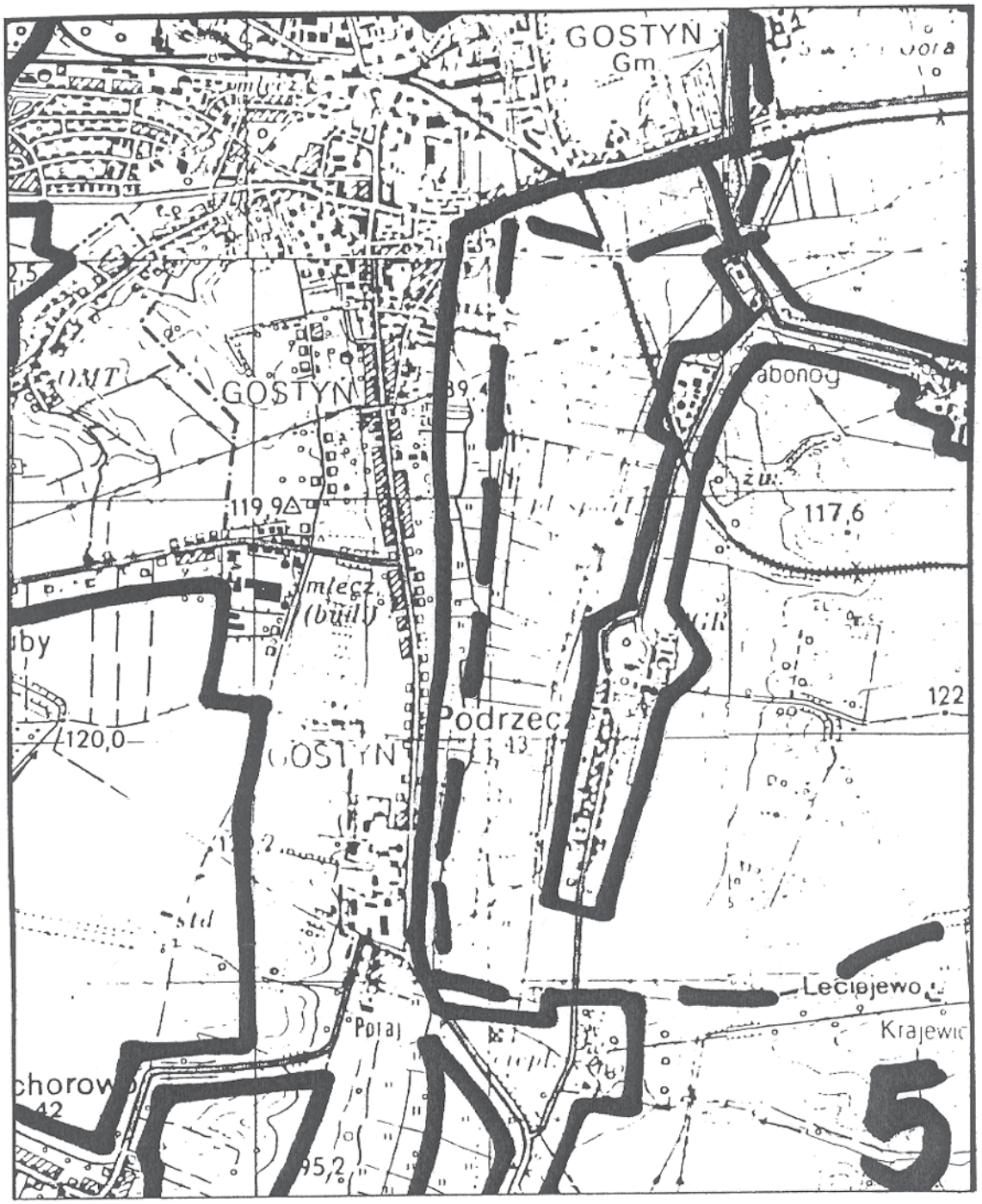
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16 /05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.5



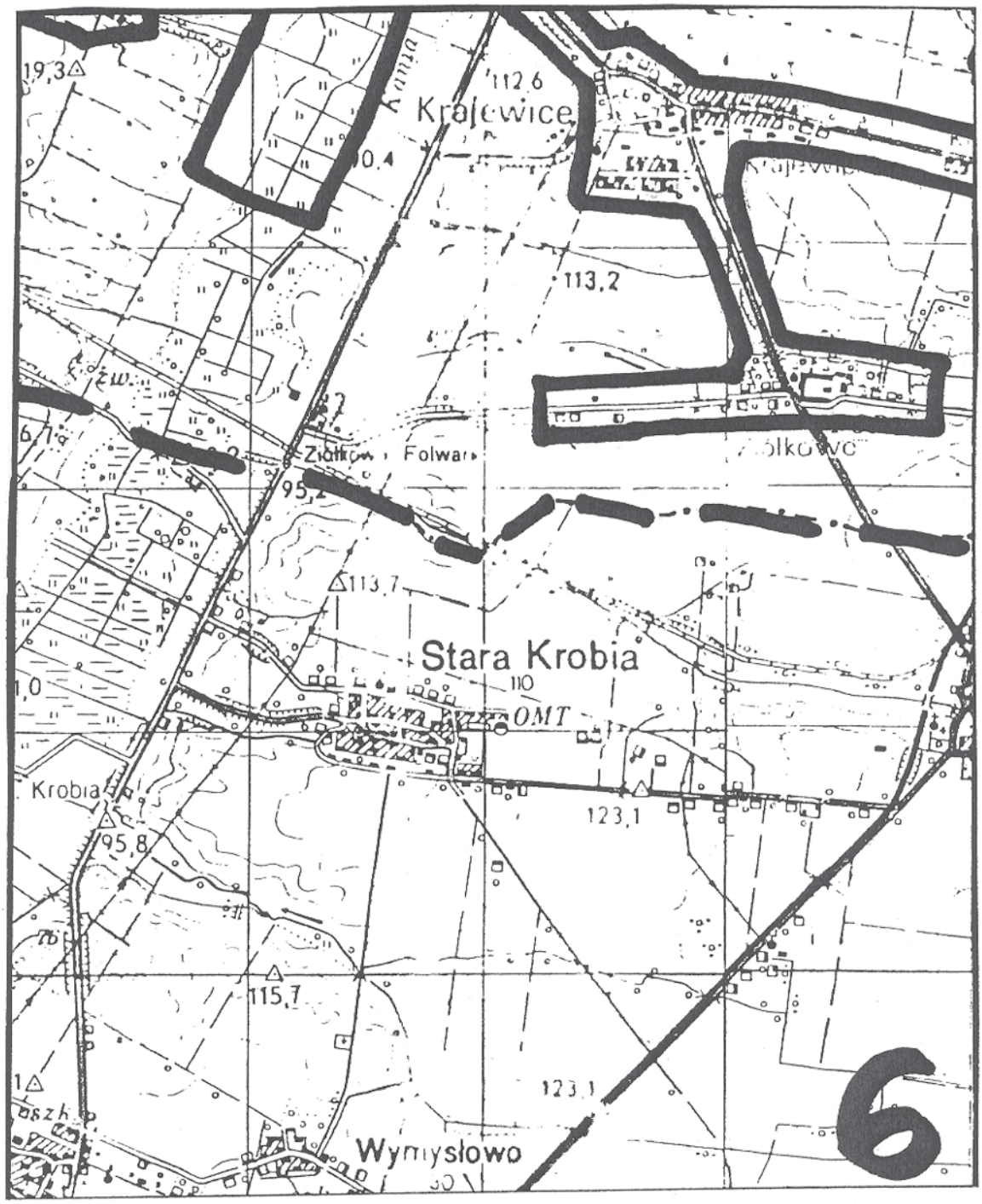
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.6.



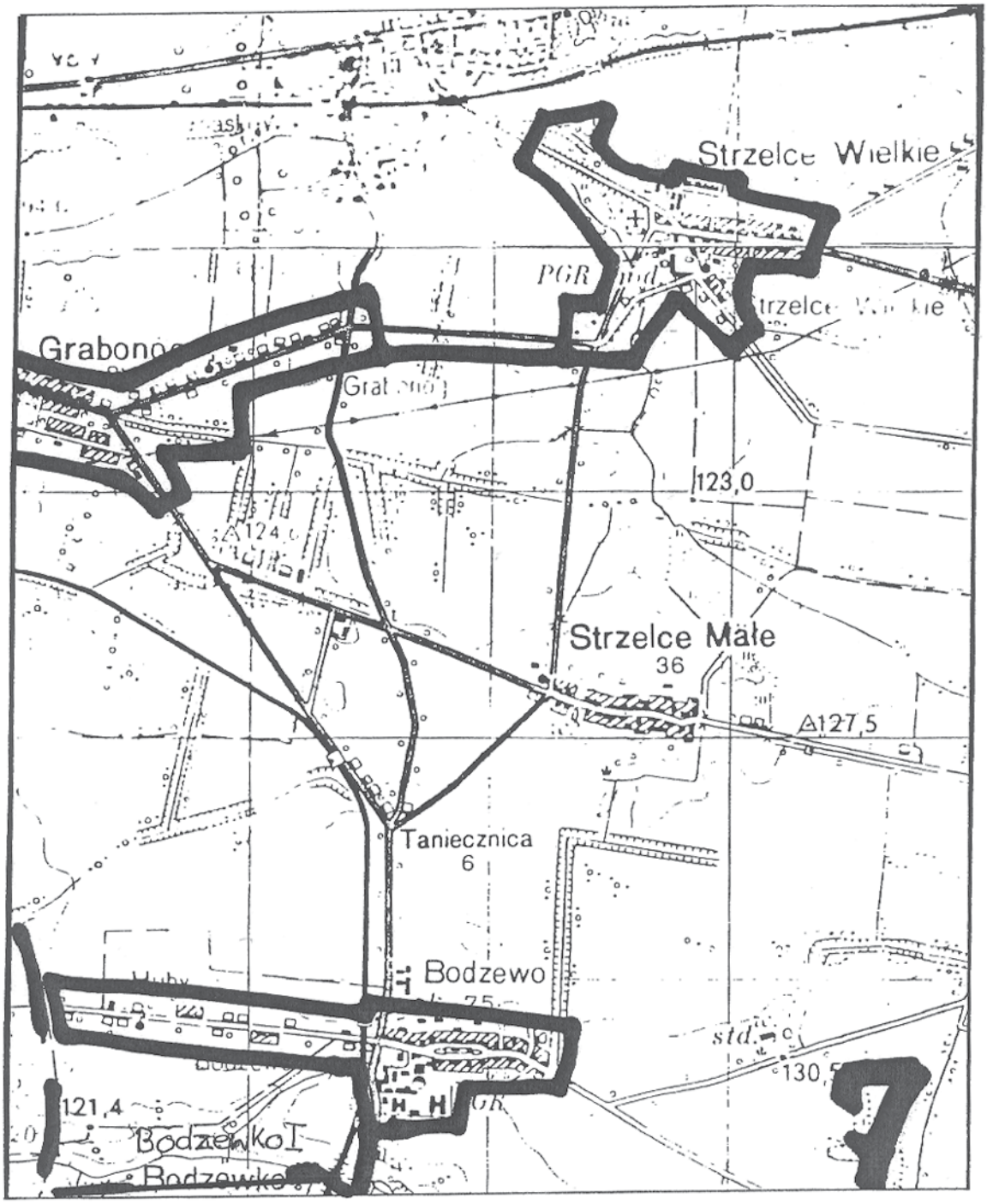
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr ...16./05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.4.



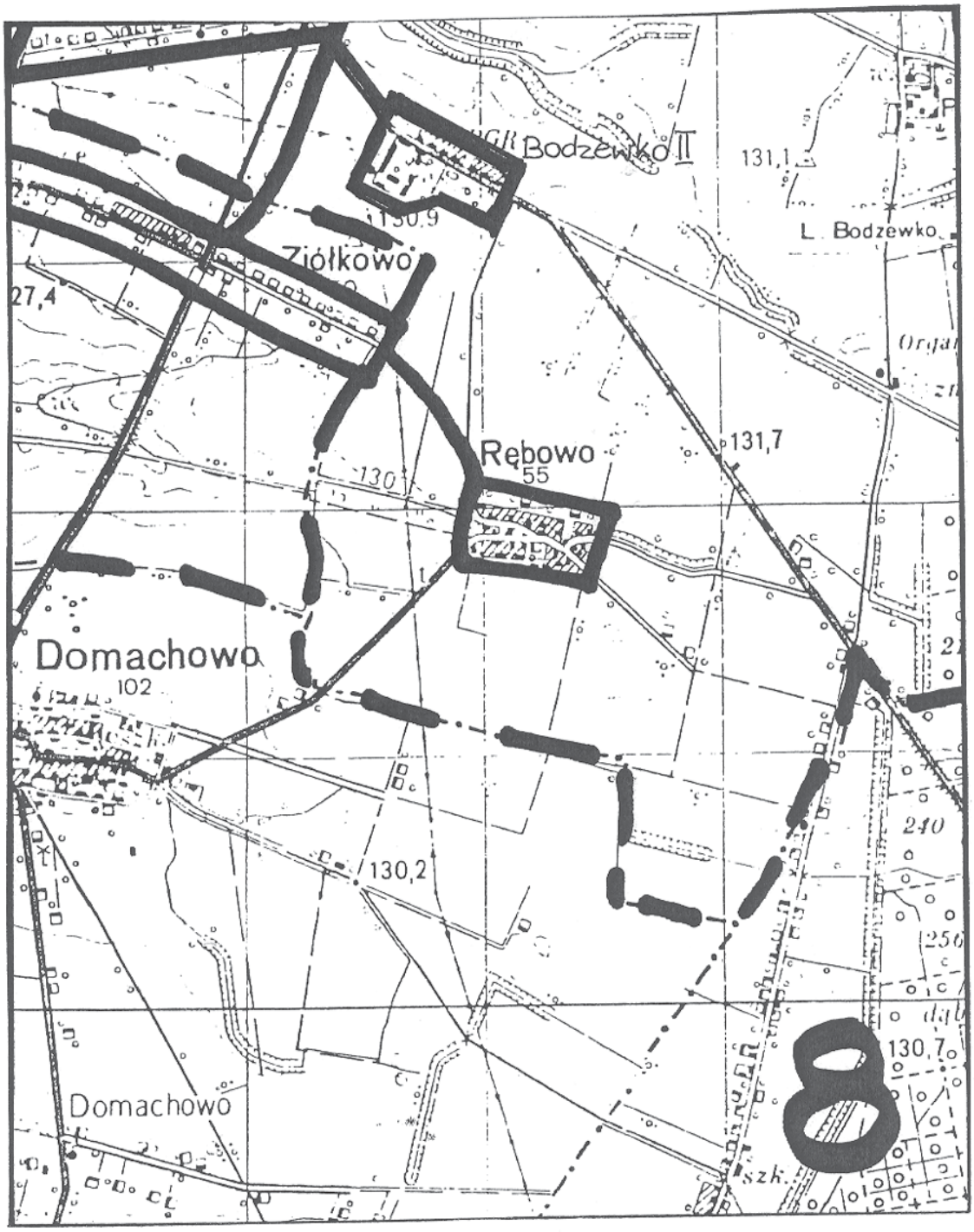
PLAN AGLOMERACJI

GOSTYŃ

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 16/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys. nr 1.8.



4877

ROZPORZĄDZENIE Nr 17/05 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 8 grudnia 2005 r.

w sprawie wyznaczenia aglomeracji Pępowo

Na podstawie art. 43 ust. 2a ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1803, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112, Nr 238, poz. 2022 i Nr 233, poz. 1957, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 165, poz. .1592, Nr 190, poz. 1865 i Nr 228, poz. 2259, z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 96, poz. 959, Nr 116, poz. 1206 i Nr 273, poz. 2703 oraz z 2005 r. Nr 85, poz. 729, Nr 130, poz. 1087, Nr 163, poz. 1362 i Nr 169 poz. 1420), zarządza się, co następuje:

§1. Wyznacza się aglomerację Pępowo o równoważnej liczbie mieszkańców 5.700.

§2. 1. Aglomeracja Pępowo obejmuje swym zasięgiem tereny objęte systemem kanalizacji zbiorczej zakończonym oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną w miejscowości Pępowo, położone w powiecie gostyńskim, w gminie Pępowo.

2. Obszar aglomeracji Pępowo wyznacza się, w oznaczonych na planie granicach, na terenie poniżej wymienionych miejscowości: Pępowo, Siedlec, Gębice, Krzekotowice, Babkowice i Wilkoniczki.

3. Obszar i granice aglomeracji zostały oznaczone na planie aglomeracji i przedstawione na mapie w skali 1:25.000, stanowiącej załącznik do rozporządzenia.

§3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Wojewoda Wielkopolski
(–) Andrzej Nowakowski

PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr .....17.../05 z dnia 8.12.2005 r
Rys.nr. I

SCHEMAT PODZIAŁU RYSUNKU PLANU

LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

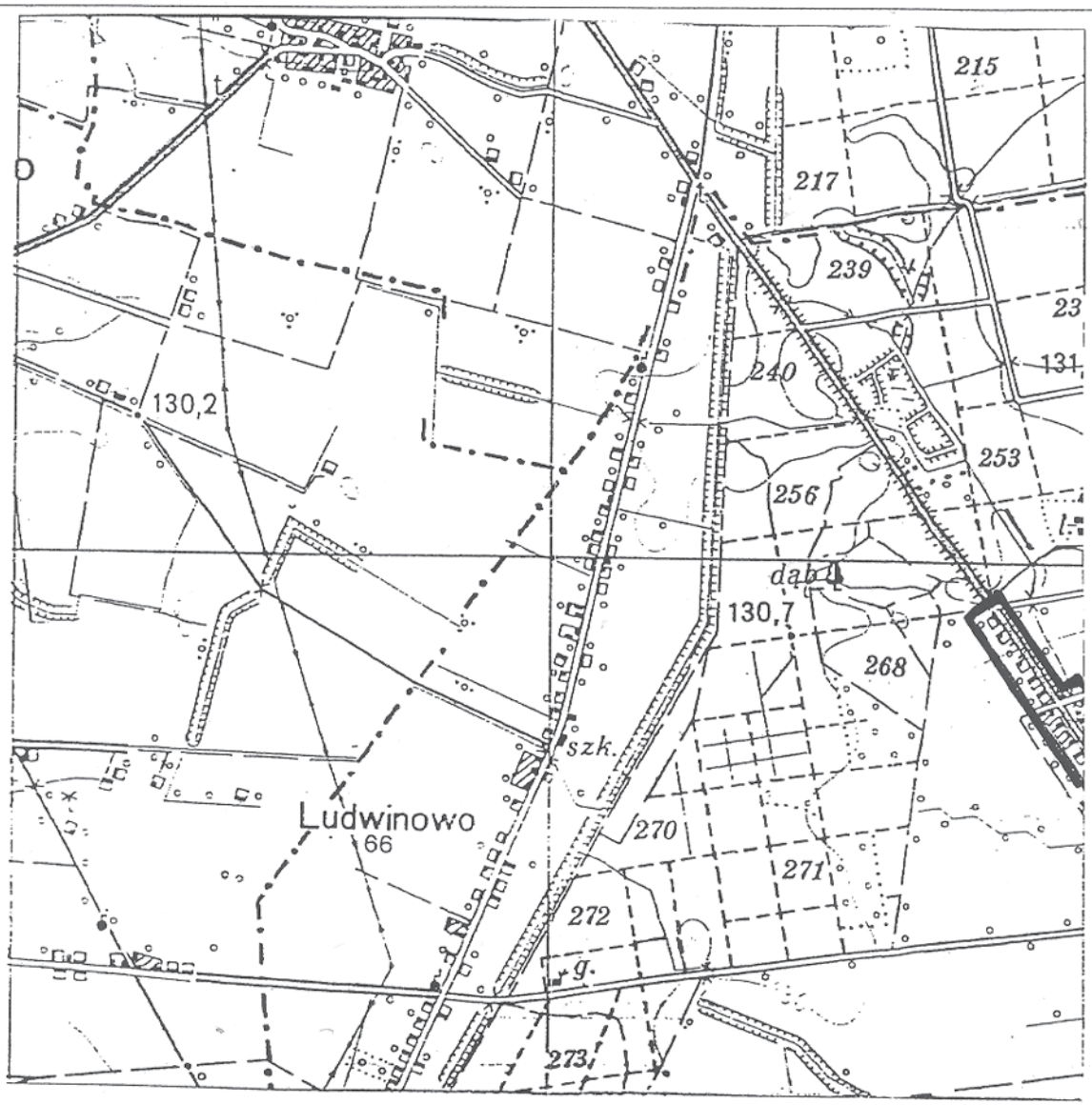
PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 17/05 z dnia 8.12.2005r.
Rys.nr.1.1



LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 17/05 z dnia 8.12.2005 r
Rys.nr.1.2

LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr ....17.../05 z dnia 8.12.2005 r.
Rys.nr.1.3

LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

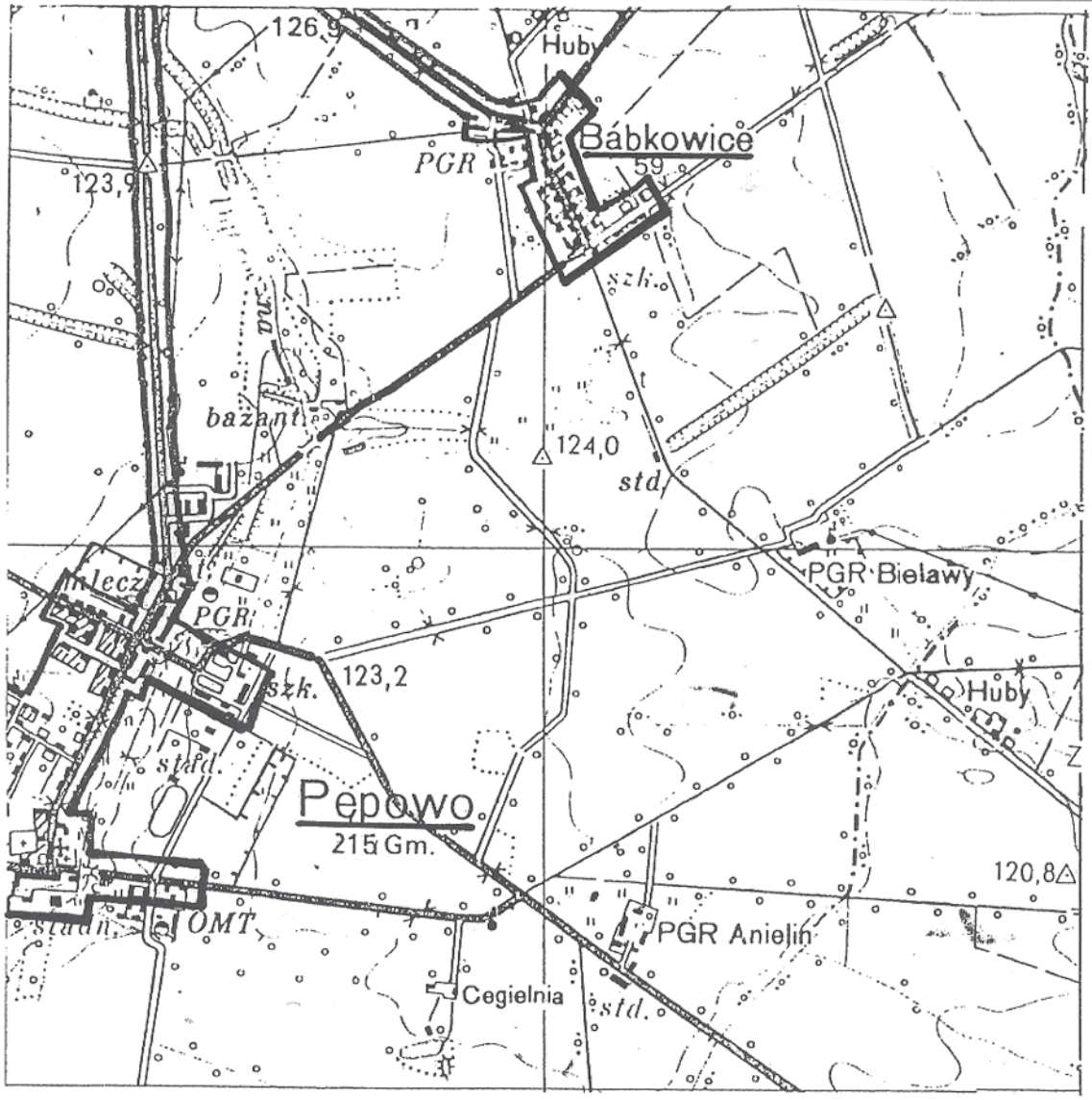
PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr ....17..../05 z dnia 8.12.2005 r.
Rys.nr.1.4



LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

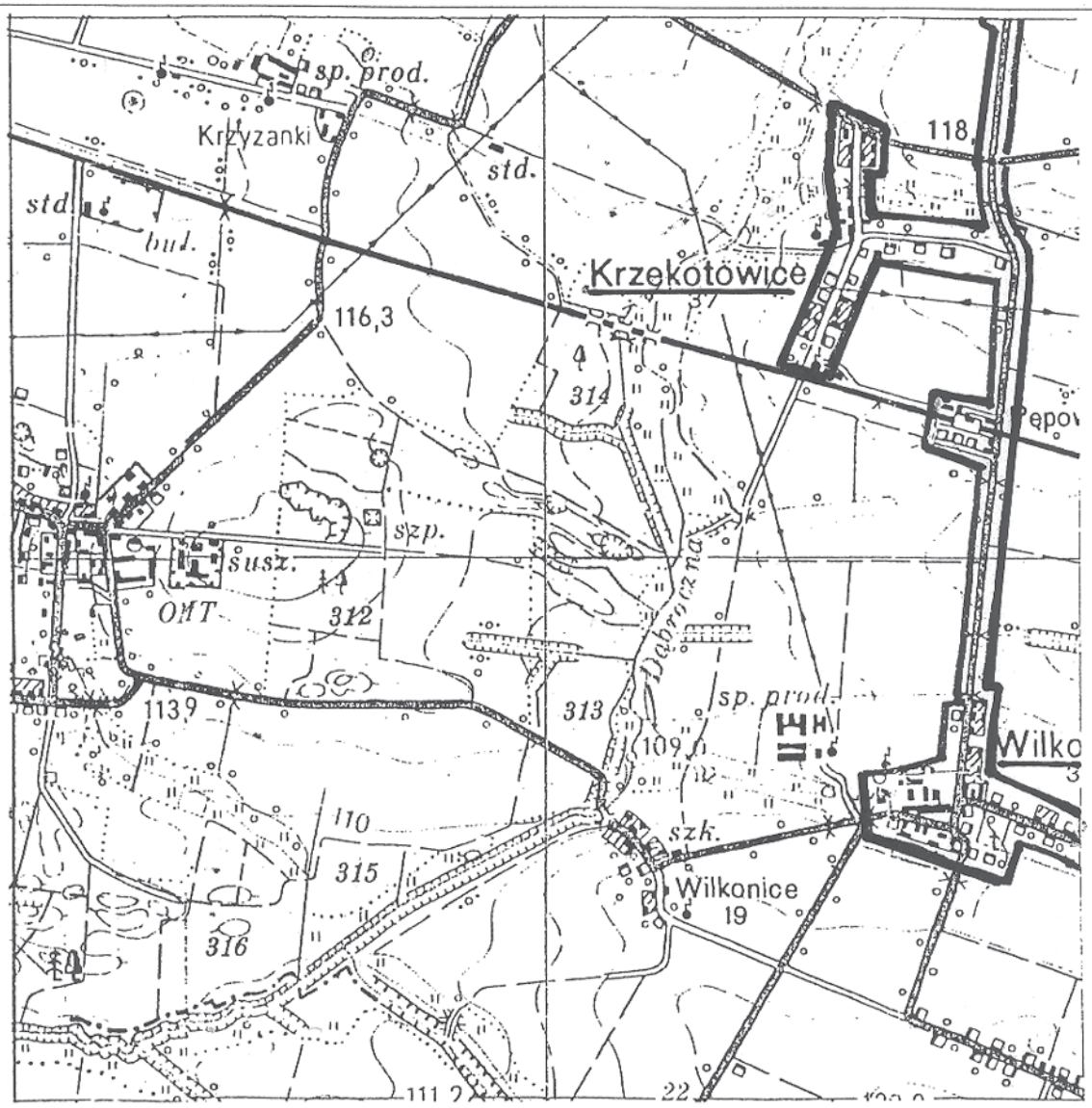
PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

1 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 17/05 z dnia 8.12.2005 r.
Rys.nr.1.5



LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

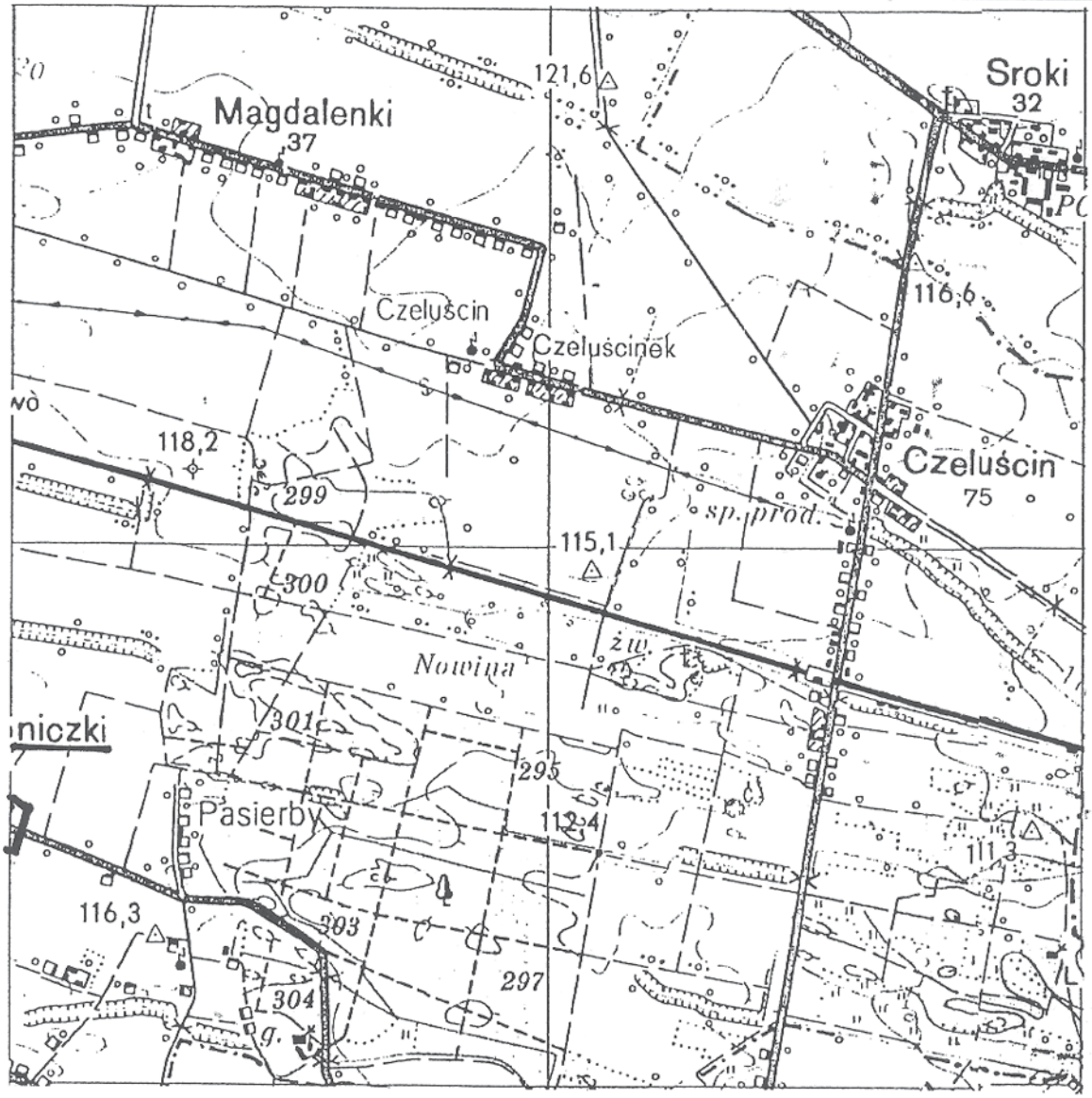
PLAN AGLOMERACJI

PĘPOWO

MAPA W SKALI 1 : 25 000

0 — 2 km

Załącznik do rozporządzenia Wojewody Wielkopolskiego
Nr 17/05 z dnia 8.12.2005 r.
Rys.nr.1.6



LEGENDA

GRANICA AGLOMERACJI

GRANICA GMINY

OCZYSCZALNIA ŚCIEKÓW

4878

UCHWAŁA Nr 534 RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 października 2005 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 art.40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8,art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 183 Rady Miasta Konina z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konin, w części dotyczącej ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta, zwany dalej planem.

§2. 1. Granicę obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1.000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały, stanowiąc do niej załącznik nr 1.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4.

§3. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:

1) granice opracowania,

2) linie rozgraniczające,

3) granica terenu ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody,

4) obszar ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody.

2. Ustala się następujące, według symbolu naniesionego na rysunku planu, przeznaczenie terenu pod:

GP- droga główna ruchu przyspieszonego

§4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojącą trwale związaną z gruntem reklamę,

2) urządzeniu reklamowym - należy przez to rozumieć reklamy nietrwale połączone z gruntem,

3) obiekcie obsługi technicznej miasta - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, oraz realizowaniu innych rodzajowo zbliżonych usług na rzecz mieszkańców miasta z wyjątkiem stacji telefonii komórkowej,

4) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie terenu określające jego przeznaczenie,

5) terenie - należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu,

6) urządzeniu pomocniczym - należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, miejsca parkingowe, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, ekrany akustyczne, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie, a także ogólnodostępne stacje telefoniczne.

§5. Ustalenia ogólne dla terenów i obiektów podlegających ochronie ze względu na wymagania ochrony środowiska i zdrowia ludzi.

1. Wskazuje się obszar ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody, określony zgodnie z rysunkiem planu.

2. Wszelkie zagospodarowanie terenu w granicach obszaru ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§6. Ogólne zasady rozmieszczania reklam i budowli służących reklamie.

1. Na terenie objętym ustaleniami planu zakazuje się lokalizowania budowli służących reklamie oraz urządzeń reklamowych.

§7. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników zagospodarowania terenu.

Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia GP - droga główna ruchu przyspieszonego nie wolno dokonywać jakichkolwiek podziałów za wyjątkiem porządkujących stan własnościowy zgodnie z liniami rozgraniczającymi.

§8. Na terenach oznaczonych symbolem przeznaczenia GP zakazuje się wprowadzania wszelkich urządzeń, budowli i budynków a także innej zabudowy niezwiązanej z przeznaczeniem terenu za wyjątkiem:

1) urządzeń pomocniczych,

2) obiektów obsługi technicznej miasta.

§9. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia GP zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§10. Na terenach oznaczonych symbolami przeznaczenia GP ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

1) teren musi być wyposażony w sieć kanalizacji deszczowej,
2) wszystkie zrzuty wód opadowych muszą być wyposażone w urządzenia podczyszczające na wylotach,
3) teren musi być oświetlony w sposób właściwy dla klasy drogi,
4) przynajmniej 10% powierzchni terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny.

§11. Dla terenów oznaczonych symbolem przeznaczenia GP ustala się następujące warunki, zasady i standardy zagospodarowania terenu:

1) najmniejsza szerokość drogi w liniach rozgraniczających dla odcinków nowoprojektowanych wynosi 40 m,
2) droga musi być wyposażona minimum w 2 jezdnie po jednej na każdy kierunek ruchu,
3) po każdej ze stron pasa drogowego należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 2 m,
4) każda jezdnia musi być wyposażona w minimalnie dwa pasy ruchu,
5) wzdłuż pasa drogowego należy poprowadzić ścieżkę rowerową o szerokości minimalnej 3 m z miejscami odpoczynku,
6) zakazuje się sytuowania zjazdów na działki budowlane. Obsługa komunikacyjna terenów przyległych odbywać się będzie z dróg równoległych wewnętrznych. Dopuszcza się wyłącznie istniejące zjazdy do miejsc obsługi podróżnych i stacji paliw.

§12. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
GP	0%

§13. Wykonanie uchwały powierza się prezydentowi Miasta Konina.

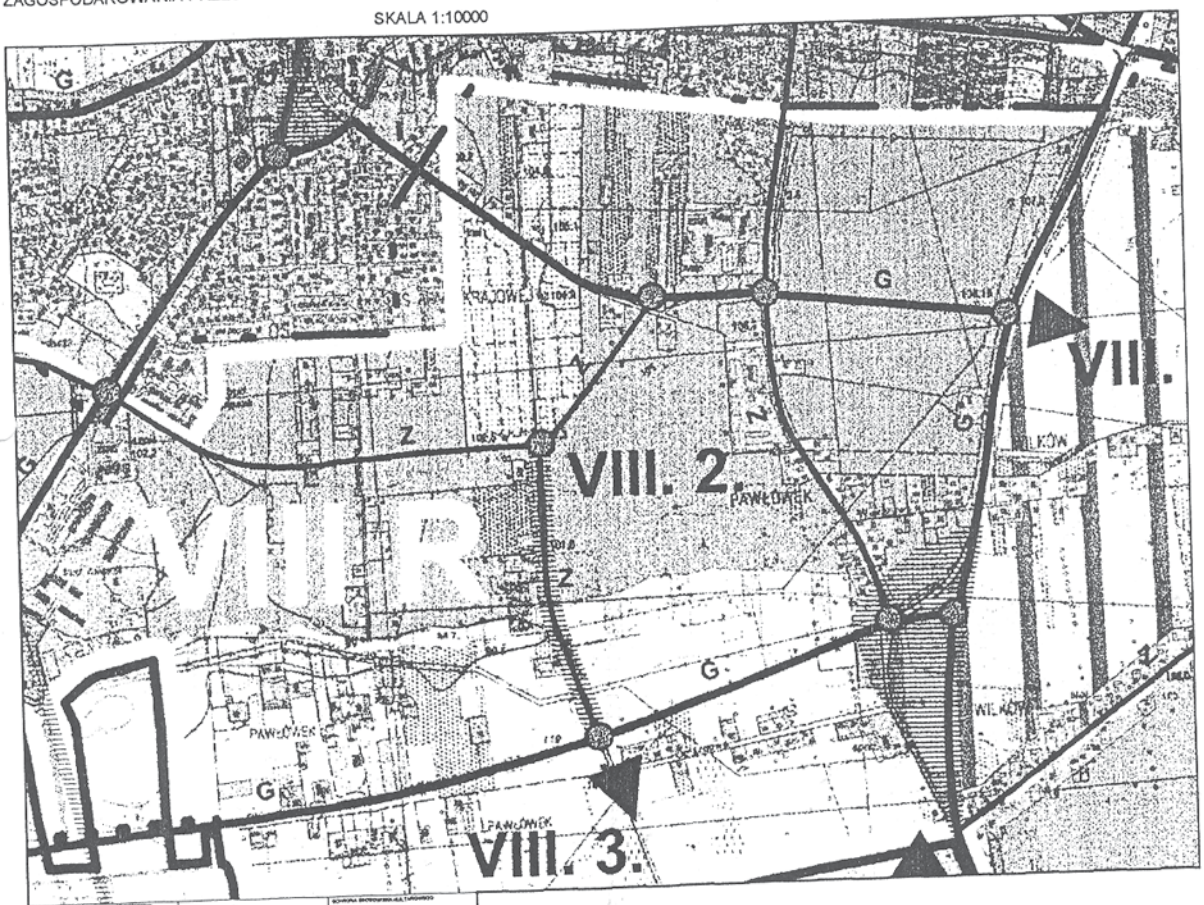
§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

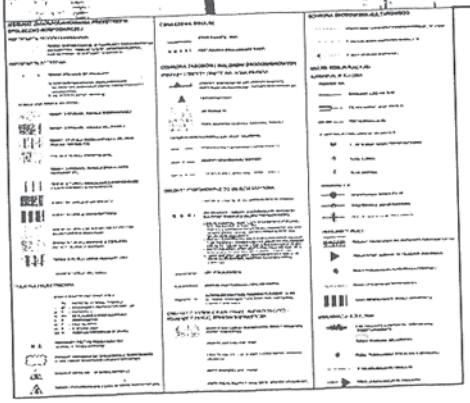
Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(–) Tadeusz Wojdyński

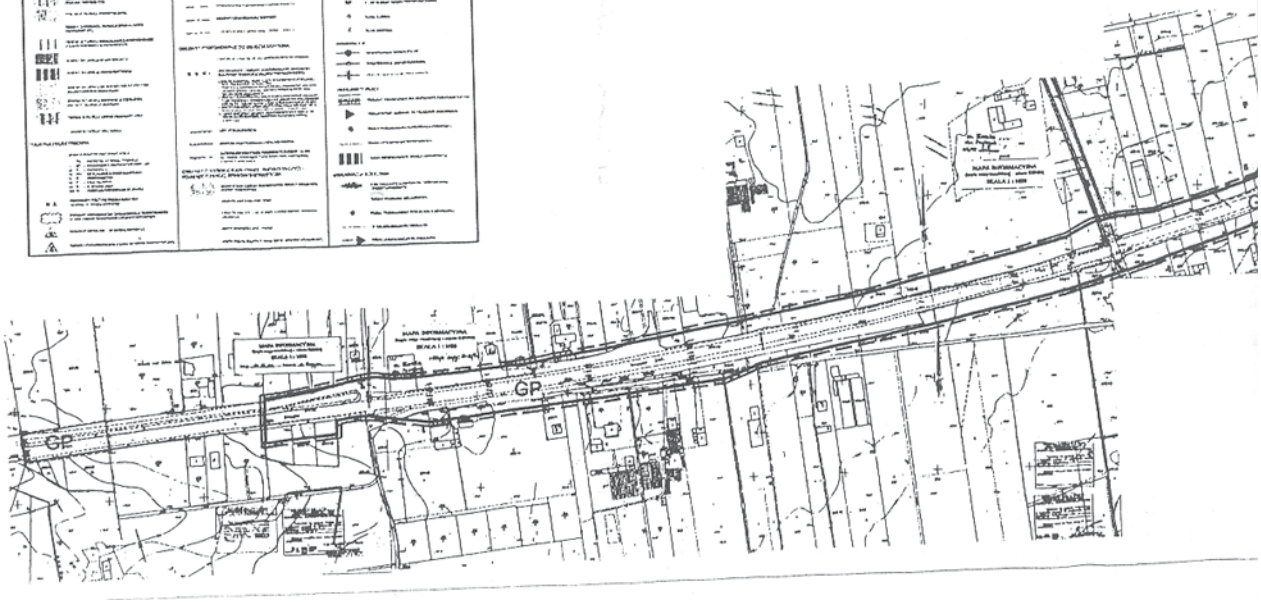
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA, W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ UL. EUR

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000







OPEJSKIEJ

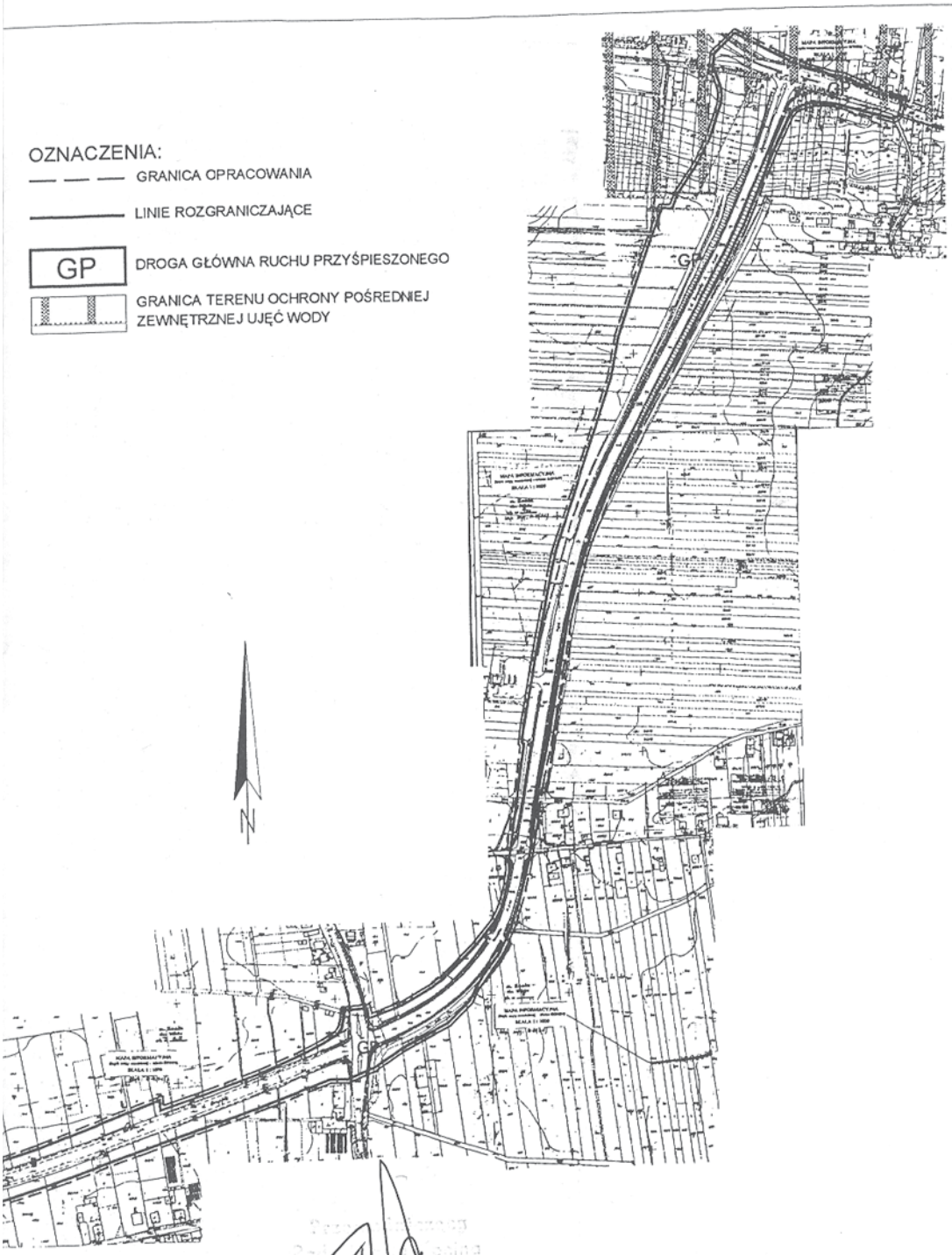
OZNACZENIA:

— — — GRANICA OPRACOWANIA

——— LINIE ROZGRANICZAJĄCE

GP DROGA GŁÓWNA RUCHU PRZYŚPIESZONEGO

GRANICA TERENU OCHRONY POŚREDNIEJ ZEWNĘTRZNEJ UJĘĆ WODY



0 50 100 150 200 250m

SKALA 1:5000

Załącznik do uchwały nr 534
Rady Miasta Konina z dnia 26.10.2005 r.

Opracowanie:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej ul. Europejskiej
Główny projektant planu	mgr inż. Anna Białecka-Śliwa nr uprawnień urbanistycznych 1477/96
Projektanci:	mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska
	inż. Mariusz Kaczmarczyk

Marek Krakowski
Starszy inspektor

Załącznik nr 2
do uchwały Nr 534 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej
ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta.

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta, z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Konin”,

Załącznik nr 3
do uchwały Nr 534 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej
ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta.

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym ulicą Europejską, wyposażoną w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta nie występuje konieczność realizacji nowych sieci.
3. Przewiduje się - niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, modernizację i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń infrastruktury technicznej związanych z pasem drogowym.
4. Inwestycje, o których mowa w ust. 3 realizowane będą ze środków komunalnych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr 534 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej
ulicy Europejskiej, w lewobrzeżnej części miasta.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu.

4879

UCHWAŁA Nr 537 RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 października 2005 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony w rejonie ulicy Pilsudskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 181 Rady Miasta Konina z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony w rejonie ulicy Piłsudskiego, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmujący teren położony w rejonie ulicy Piłsudskiego, zwany dalej planem.

§2. 1. Granicę obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1.000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały, stanowiąc do niej załącznik nr 1.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania rzestrzennego gminy stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§3. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:

1) granice opracowania,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania lub różnych warunkach zagospodarowania - ściśle określone,

3) nieprzekraczalna linie zabudowy.

2. Ustala się przeznaczenie terenów pod:

MW - zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

§4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami,

2) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, oraz poddaszy nieużytkowych,

3) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać zabudowy,

4) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie uzupełniające,

5) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

6) terenie - należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu,

7) wskaźniku intensywności zabudowy (w.i.z.) - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych, budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki,

8) wysokość zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną lub minimalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a gruntem rodzimym.

§5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

1. Forma nowych obiektów lub ich części musi być zharmonizowana z obiektami istniejącymi lub realizowanymi w sąsiedztwie.

2. Dla całości obszaru należy opracować jedną koncepcję architektoniczne - urbanistyczną przyjętą przez Architekta Miejskiego, która będzie podstawą dla zagospodarowania poszczególnych działek.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Nowe obiekty należy podłączać do istniejących i projektowanych sieci kanalizacyjnych.

2. Dla ochrony gruntów i wód podziemnych większe place manewrowe i parkingi należy wyposażyć w separatory ropopochodnych, które winny oczyszczać wody opadowe przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

3. Należy zachować istniejące drzewa.

4. Należy gromadzić odpady w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i zapewnić wywożenie odpadów na składowisko.

5. Zakazuje się lokalizacji usług powodujących ponadnormatywne dla zespołu zabudowy mieszkaniowej zwiększenie hałasu, zanieczyszczenie powietrza i gleby.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na całym obszarze objętym planem w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego - należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

§8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

1. Zakazuje się na obszarze planu lokalizowania budowli służących reklamie.
2. Zakazuje się umieszczania reklam i szyldów na budynkach poza miejscami przewidzianymi w koncepcji urbanistyczno-architektonicznej.

§9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MW obowiązują następujące ustalenia:

1. Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
   a) kształtowanie zabudowy wielorodzinnej w formie obrzeżnej zabudowy osiedlowej wewnętrzna przestrzenią, przeznaczoną głównie pod zieleń i place zabaw,
   b) dopuszcza się lokalizację usług wyłącznie w parterach budynków wielorodzinnych,
   c) w zagospodarowaniu terenów osiedlowych należy:
      - zapewnić miejsca parkowania dla mieszkańców,
      - lokalizować zabudowę w odległości, minimum 5 m od sieci infrastruktury technicznej,
      - projektować nasadzenia, które nie spowodują uszkodzenia uzbrojenia poziemnego.
2. Ustala się następujące dane liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy, zagospodarowania obszaru MW oraz podziału na działki budowlane:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
a	b	c
1.	maksymalny w.i.z.	2,5
2.	wysokość zabudowy mieszkaniowej (m)	od 10 do 16
3.	liczba kondygnacji nadziemnych	4
4.	minimalna powierzchnia biologicznie czynna (% powierzchni obszaru MW)	30
5.	minimalna powierzchnia działki budowlanej (m^2)	1.200
6.	maksymalna powierzchnia zabudowana (% powierzchni obszaru MW)	40

Dopuszcza się zmniejszenie liczby kondygnacji do 3 na max. 20% terenów w liniach rozgraniczających.

Dopuszcza się zwiększenie liczby kondygnacji do 5 na max. 20% w liniach rozgraniczających.

Dla nieruchomości gruntowych stanowiących jedną własność a składającej się z kilku sąsiadujących ze sobą działek dopuszcza się realizację obiektów budowlanych w granicy lub w zbliżeniu do niej z zachowaniem odległości wynikających z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie do granicy własności.

§10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Teren objęty planem leży w obszarze głównego zbiornika wód podziemnych (GZWP – nr 151) w utworach kredowych Turek - Konin - Koło.
2. Do czasu zagospodarowania terenów na funkcje zgodne z planem grunty rolne pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu.
3. Na uzbrojeniu wod.- kan, oraz w odległości 10 m od ich osi nie lokalizować budynków, budowli oraz nasadzeń drzew i krzewów.

§11. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem, czy istnieje możliwość zgodnego z planem i zatwierdzoną koncepcją, zagospodarowania działek gruntu.
2. Wydzielane działki winny posiadać dostęp do dróg publicznych na zasadach ustalonych w planie oraz zgodnie z przyj etą koncepcją architektoniczne - urbanistyczną.

§12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z rozbudowanej miejskiej sieci wodociągowej.
2. Przy projektowaniu obiektów i zmiany sposobu zagospodarowania terenów, należy uwzględniać zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych, zgodnie z ustaleniami przepisów prawa w tym zakresie.
3. Odprowadzanie ścieków poprzez osiedlową sieć kanalizacji sanitarnej podłączoną do systemu kanalizacji miejskiej.
4. Odprowadzenie wód deszczowych siecią kanalizacji deszczowej.

5. Zaopatrzenie w energię elektryczną będzie kontynuowane z istniejących lub uzupełnianych, w miarę potrzeb, sieci elektroenergetycznych (w miarę możliwości kablowych). W przypadku konieczności realizacji dodatkowych stacji transformatorowych, inwestor musi udostępnić teren do ich realizacji. Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.
6. Niezbędne modernizacje sieci infrastruktury technicznej dokonywane być mogą na terenach ich dotychczasowej lokalizacji.
7. Preferowanymi czynnikami grzewczymi są: miejska sieć cieplna lub inne odnawialne źródła energii.
8. Zaopatrzenie w gaz ziemny E/GZ-50/ jest możliwe z sieci gazociągu średniego lub niskiego ciśnienia. Przyłączanie nowych odbiorców do sieci gazowej odbywać się będzie na zasadach zawartych w obowiązujących przepisach.

§13. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Dopuszcza się czasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym. Zakazuje się lokalizowanie obiektów tymczasowych poza budkami telefonicznymi.

§14. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
MW	0

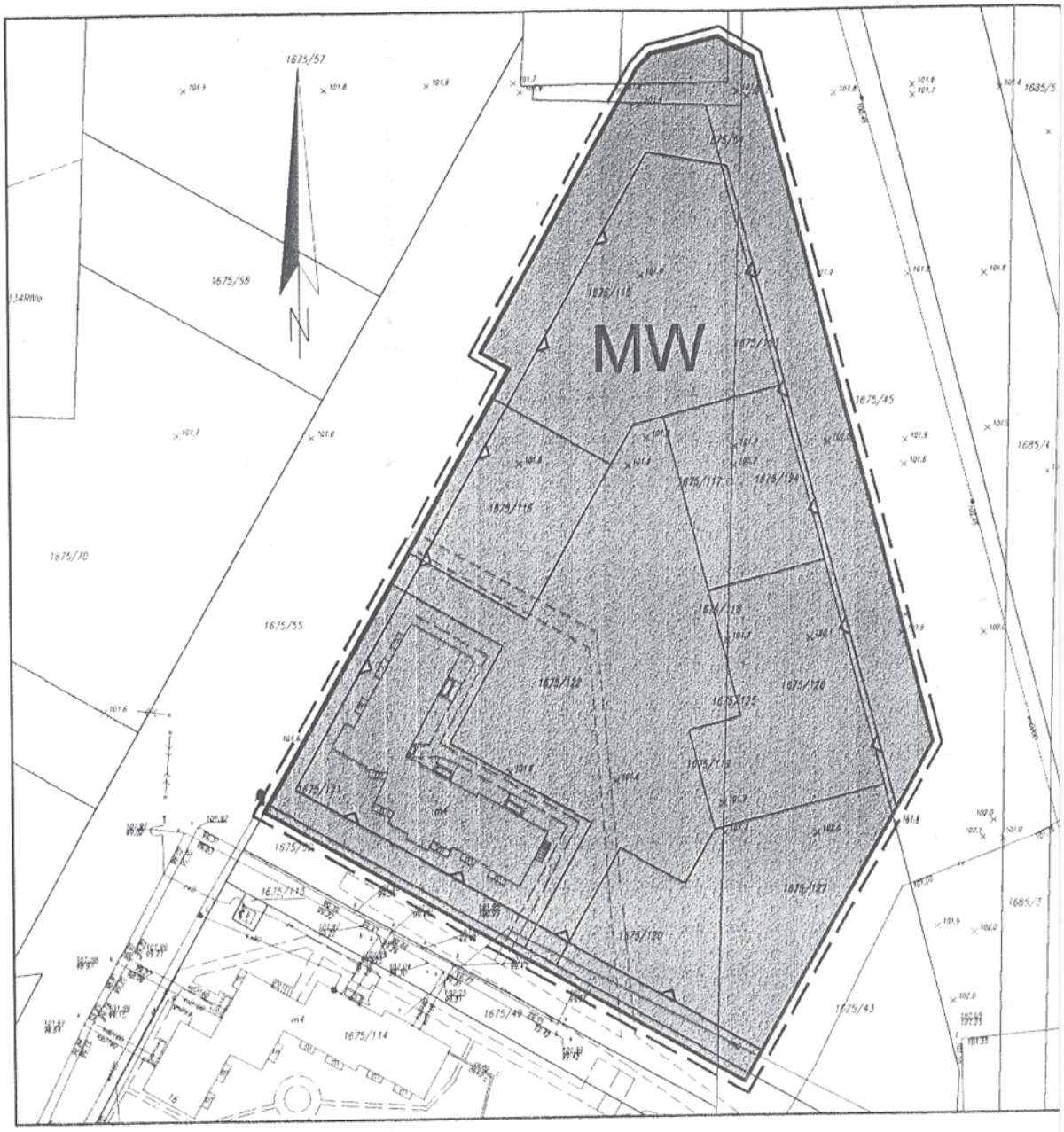
§15. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 682 Rady Miasta Konina z dnia 19.12.2001 r. w granicach planu objętego niniejszą uchwałą.

§16. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§17. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(–) Tadeusz Wojdyński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KON



OZNACZENIA:

GRANICA OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA LUB RÓŻNYCH WARUNKACH ZAGOSPODAROWANIA - ŚCIŚLE OKREŚLONE

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

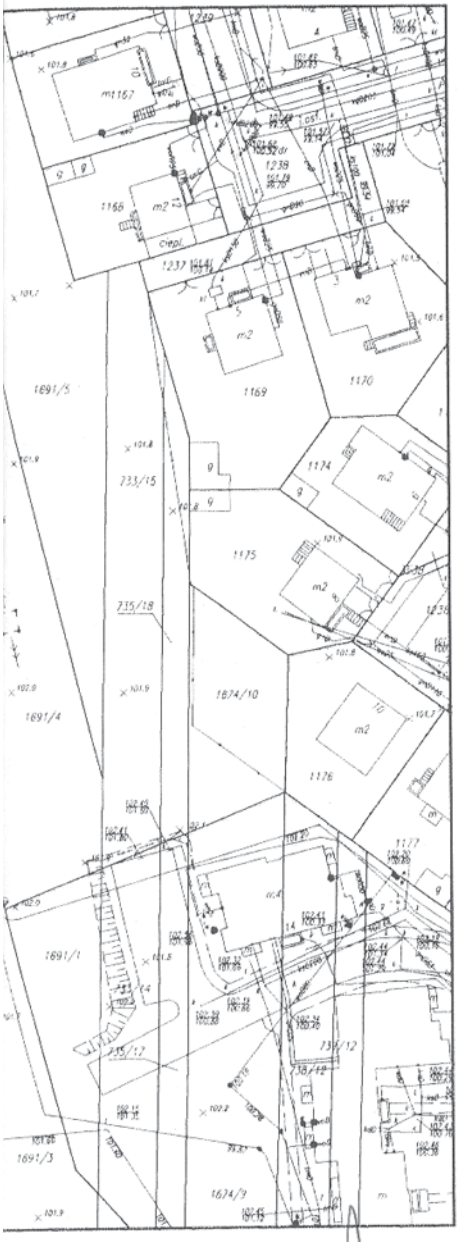
0 10 20 30

MW ZABUDOWA MIESZKANIOWA WIELORODZINNA

SKALA 1:

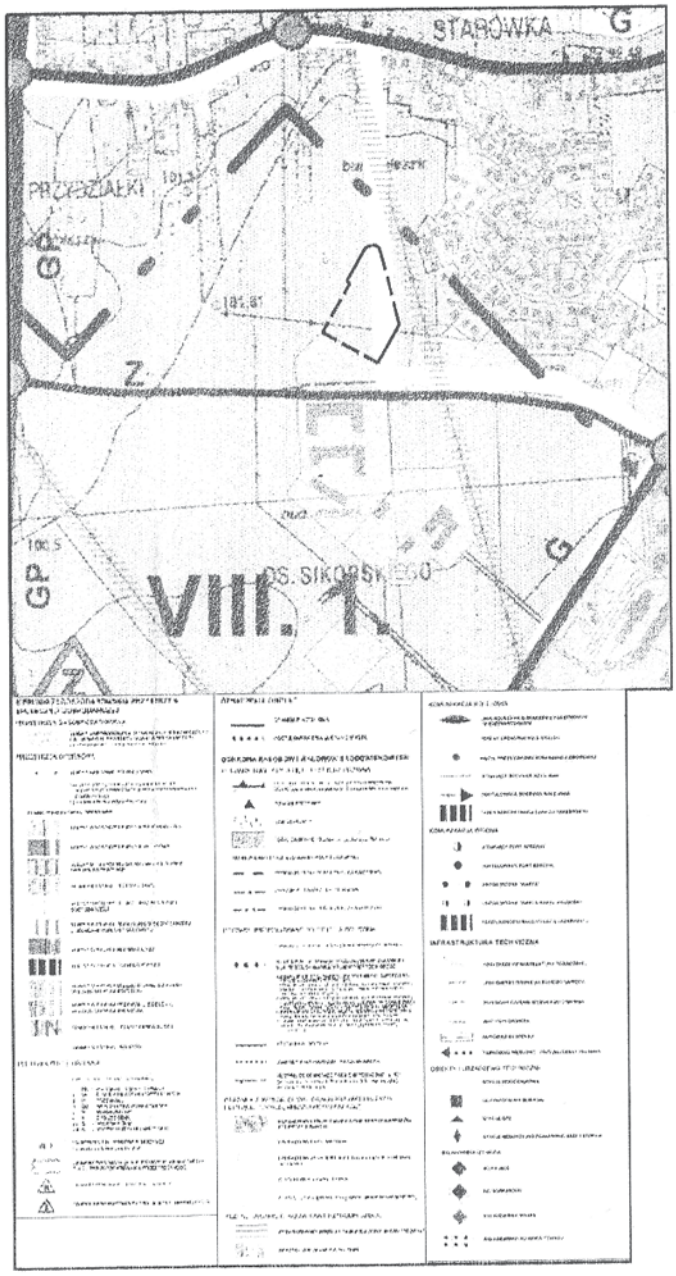
Załącznik nr 1 do uch
Rady Miasta Konina z

INA, OBEJMUJACEGO TEREN POŁOŻONY W REJONIE ULICY PIŁSUDSKIEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I K IERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000



Przewodniczący
Rady Miasta Konina
Tadeusz Wojciechowski

40 50m

000

wały nr 537
dnia 26.10.2005r.

Opracowanie:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, obejmujący teren położony w rejonie ulicy Piłsudskiego
Główny projektant planu	mgr inż. Anna Białecka-Śliwa nr uprawnień urbanistycznych 1477/96
Projektanci:	mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska
	inż. Mariusz Kaczmarczyk

Starszy Inspektor
Marek Krakowski

Załącznik nr 2
do uchwały Nr 537 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina obejmującego teren
położony w rejonie ulicy Piłsudskiego.

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony w rejonie ulicy Piłsudskiego z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Konin", uchwalonego 19 grudnia 2001 r. uchwałą nr 691 Rady Miasta Konina.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr 537 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina obejmującego teren
położony w rejonie ulicy Piłsudskiego.

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem całkowicie zabudowanym, w pełni wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony w rejonie ulicy Piłsudskiego nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
3. Przewiduje się - niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, modernizację i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Inwestycje, o których mowa w ust.3. realizowane będą przez administratora sieci ze środków komunalnych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr 537 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina obejmującego teren
położony w rejonie ulicy Piłsudskiego.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu Pan Wojciech Korzec wniósł uwagi dotyczące projektu planu.

1. Stwierdził, że projekt planu obniża dotychczasową wartość terenu. Stwierdzenie to nie jest prawdziwe. Pan W. Korzec nabył działki od Spółdzielni Mieszkaniowej w dniu 28.12.2001 r. Były one przeznaczone w obowiązującym wówczas planie, uchwała nr XII/76/90 z dnia 27 kwietnia 1990 r., pod zabudowę mieszkaniową o wysokości zabudowy III-IV kondygnacje. Takie przeznaczenie obowiązywało od 1990 roku. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony 19.12.2001 r., uchwałą nr 682 (Dz. U. Woj. Wielk. nr 33 poz. 995 z dn. 01.03.2002 r.) zmienił przeznaczenie części działek 1675/118, 1675/126 pod parkingi lub garaże, pozostałą część własności nadal przeznaczał pod zabudowę wielorodzinną. Na wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej Gen. Bema o „przywrócenie stanu pierwotnego" uchwałą nr 181 z dnia 19 listopada 2003 r. przystąpiono do sporządzania planu, który umożliwi realizację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sporządzany projekt planu przywraca wartość nieruchomości. Dodatkowo umożliwia w parterze budynku lokalizację usług, co powoduje wzrost wartości nieruchomości.
2. Nieprawdą jest, że projekt planu „całkowicie ogranicza jakąkolwiek zabudowę terenu" oraz, że uniemożliwi wjazd na działkę. Projekt planu przewiduje na działkach zabudowę wielorodzinną. Działki przylegają do terenu, a będące własnością miasta, przeznaczone są pod zabudowę wielorodzinną a dalej pod drogę publiczną. Aby można było na działce inwestora zrealizować obiekty budowlane zgodnie z prawem budowlanym, inwestor musi na własnej działce zlokalizować miejsca parkingowe. Dodatkowy aktualnie miejski pas terenu przylegający do drogi publicznej stwarza możliwość poszerzenia nieruchomości inwestora umożliwiając tym samym lokalizację parkingów od drogi publicznej. Daje to możliwość zabudowy większej części działki, niż w sytuacji poprzednich planów.
3. Ograniczenia wielkości działek są wytycznymi do sporządzania nowych podziałów geodezyjnych, nie dotyczą możliwości zagospodarowania aktualnie istniejących. Stąd nieprawdą jest, ze wprowadzenie parametru minimalnej

powierzchni działki – 1.200 m^2 ogranicza możliwość zabudowy działek wnioskodawcy.

4. Proponowane przez wnoszącego uwagi polegające na likwidacji zapisu dotyczącego ilości kondygnacji i minimalnej wysokości budynku, naruszają zasady ładu przestrzennego zdefiniowane w art. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Konieczność ustalenia zasad ochrony i kształtowania przestrzeni oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym linii zabudowy, gabarytów obiektów i wskaźników intensywności zabudowy, są obowiązującymi składnikami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie a art. 15 ust. 2 pkt 2 i 6. Teren inwestora jest częścią osiedla zabudowy wielorodzinnej, jedynego w mieście. Jest częścią enklawy, kompleksu, na którym Spółdzielnia wybudowała już dwa budynki wielorodzinne otaczające wspólne podwórko. Teren został podzielony pod katem lokalizacji zabudowy wielorodzinnej i uzbrojony w infrastrukturę techniczną (nowa trafostacja, przebudowa linii 15kV wybudowanie kolektora sanitarnego i deszczowego).

5. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego całego osiedla zlokalizował wystarczającą ilość usług dla przewidywanej liczby mieszkańców. Dalsze ograniczanie zabudowy mieszkaniowej i wprowadzanie pawilonów usługowych uważa się za bezzasadne.

6. Pan W. Korzec nie skorzystał z ustawowego terminu i nie złożył wniosku do planu zgodnie z art. 17 pkt l ustawy, natomiast Wydział Rolnictwa, Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami we wniosku do planu zawarł propozycję zapisu dla całego obszaru objętego planem jako MW/U. W obowiązującym rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w oznaczeniach literowych nie ma oznaczenia MW/U. Wniosek uwzględniono stosując dopuszczalne rozporządzeniem oznaczenie MW oraz wprowadzając dopuszczenie usług w parterach budynków w §9 projektu planu.

Biorąc pod uwagę w/w argumenty nie uwzględnia się uwagi wniesionej na etapie wyłożenia planu do publicznego wglądu.

4880

UCHWAŁA Nr 538 RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 października 2005 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego w rejonie ulicy Kolskiej, obręb Starówka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 184 Rady Miasta Konina z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego w rejonie ulicy Kolskiej, obręb Starówka, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Kolskiej, zwany dalej planem.

§2. 1. Granicę obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1.000, który jest integralną częścią mniejszej uchwały, stanowiący do niej załącznik nr 1.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest integralną częścią niniejszej uchwały i stanowi załącznik nr 2.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi załącznik nr 3.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4.

§3. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:

1) granice opracowania,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,

3) nieprzekraczalną linię zabudowy.

2. Ustala się następujące, według symbolu naniesionego na rysunku planu, przeznaczenie terenu pod: U - teren zabudowy usługowej komercyjnej lub publicznej.

§4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojące trwałe związane z gruntem urządzenia reklamy;

2) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;

3) froncie działki - należy przez to rozumieć tę granicę działki budowlanej, która przylega o drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę;

4) kondygnacji pełnej - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, której powierzchnia posadzki i sufitu jest taka sama;

5) kondygnacji w poddaszu użytkowym - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową która wykonana jest w dachu spadowym;

6) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć minimalną lub maksymalną liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, suteren, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;

7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać zabudowy;

8) odpadach niebezpiecznych - należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu ustawy o odpadach;

9) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie terenu określające jego przeznaczeni;

10) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

11) terenie - należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu;

12) wskaźniku intensywności zabudowy (w.i.z.) - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych, budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki;

13) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną lub minimalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a gruntem rodzimym;

14) obiekt obsługi technicznej miasta - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który służy odprowadzeniu ścieków, dostarczania wody, ciepła, energii elektrycznej oraz telekomunikacji.

§5. Zasady ochrony i kształtowania lądu przestrzennego.

Forma nowych obiektów lub ich części musi być zharmonizowana z obiektami istniejącymi lub realizowanymi w sąsiedztwie.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Nowe obiekty należy podłączać do istniejących sieci kanalizacyjnych.

2. Dla ochrony gruntów i wód podziemnych większe place manewrowe i parkingi należy wyposażyć w separatory ropopochodnych, które winny oczyszczać wody opadowe przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

3. Należy gromadzić odpady w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i zapewnić wywożenie odpadów na składowisko.

4. Należy stosować do ogrzewania ekologiczne nośniki energii, preferowana miejska sieć ciepłownicza.

5. Wszelkie zagospodarowanie terenu wymaga uzgodnienia ze Służbami Ochrony Zabytków.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na całym terenie objętym planem ustala się strefę ochrony konserwatorskiej „B" w obrębie, której obowiązuje:

   a) historyczne rozplanowanie,

   b) historyczna linia zabudowy,

   c) historyczna parcelacja; niezbędne zmiany wymagają uzgodnienia ze służbami ochrony zabytków,

   d) zachowanie tradycyjnej gęstości zabudowy,

   e) zachowanie zabytkowej zieleni,

   f) zharmonizowanie nowych obiektów z istniejącą zabudową zabytkową w zakresie; skali formy, materiału, kolorystyki; preferowana zabudowa szerokofrontowa, do trzech kondygnacji nadziemnych, z dachami o pochyłach połaciowych, o symetrycznym, nieparzystoosiowym układzie elewacji głównej.

2. Na całym obszarze objętym planem w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego - należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

3. Na terenie znajduje się szpital św. Ducha, obecnie Zespół Szkół Hutniczych - wybudowany w XIX wieku.

4. Ustala się obowiązek uzgadniania inwestycji na obszarze planu ze służbami ochrony zabytków.

§8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

1. Na terenie objętym ustaleniami planu dopuszcza się lokalizowanie budowli służących reklamie.

2. Każda następna budowla służąca reklamie może być zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż 50 m od poprzedniej.

§9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami U obowiązują następujące ustalenia:

1. wprowadza się całkowity zakaz:

a) lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej miasta,

b) tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

c) lokalizowania wszelkiej działalności wytwórczej, warsztatowej, lub produkcyjnej oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne,

d) wykonywania piwnic jeśli wody gruntowe w wysokich stanach są mniej niż 2,0 m od powierzchni terenu;

2. ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

a) potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować na terenie lokalizacji własnej;

3. ustala się następujące dane liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz podziału na działki budowlane:

a)

	RODZAJ USTALENIA		WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
a	b		c
1.	maksymalny w.i.z.		1,5
2.	maksymalna wysokość zabudowy (m)		12
		pełnych	2
		poddaszowych	1
4.	minimalna powierzchnia biologicznie czynna na jednej działce budowlanej (% powierzchni działki)		20
5.	maksymalna powierzchnia zabudowana na działce budowlanej (% powierzchni działki)		80

b) zachowanie historycznej parcelacji; niezbędne zmiany wymagają uzgodnienia ze Służbami Ochrony Zabytków,

c) zachowanie historycznej linii zabudowy.

§10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Teren położony jest w obszarze specjalnym ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Środkowej Warty (kod obszaru PLB30002).

2. Teren położony jest w obszarach: ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody.

3. Wszelkie zagospodarowanie terenu w granicach obszaru ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody oraz w obszarze objętym Programem Natura 2000 musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§11. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania działek gruntu.

2. Przy lokalizowaniu obiektów budowlanych należy zachować odległości wynikające z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1) wszystkie działki budowlane, budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,

2) wszystkie działki budowlane i budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania,

3) wszystkie budynki oraz działki budowlane muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,

4) wszystkie działki budowlane muszą posiadać kanalizację deszczową w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki,

5) ścieki będą odprowadzane miejską siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków,

6) wszystkie budynki muszą posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją,

7) preferowanymi czynnikami grzewczymi są: miejska sieć cieplna lub inne odnawialne źródła energii,

8) wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie tych odpadów zgodnie z wymogami ochrony środowiska,

9) odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia,

10) składowanie odpadów na działkach objętych przedmiotowym planem winno odbywać się w sposób nie wpływający negatywnie na otoczenie i być zgodne z zasadami ochrony środowiska,

11) zaopatrzenie w energię elektryczną będzie kontynuowane z istniejących lub uzupełnianych, w miarę potrzeb, sieci elektroenergetycznych (w miarę możliwości kablowych). W przypadku konieczności realizacji dodatkowych stacji transformatorowych, inwestor musi udostępnić teren do ich realizacji. Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy,

12) zaopatrzenie w gaz ziemny E/GZ-50/ jest możliwe z sieci gazociągu średniego lub niskiego ciśnienia. Przyłączanie nowych odbiorców do sieci gazowej odbywać się może na zasadach zawartych o odpowiednich przepisach.

§13. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Dopuszcza się czasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§14. Obszar rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

Ustala się, ze cały teren objęty planem jest obszarem rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§15. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
U	30

§16. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się jej przepisy.

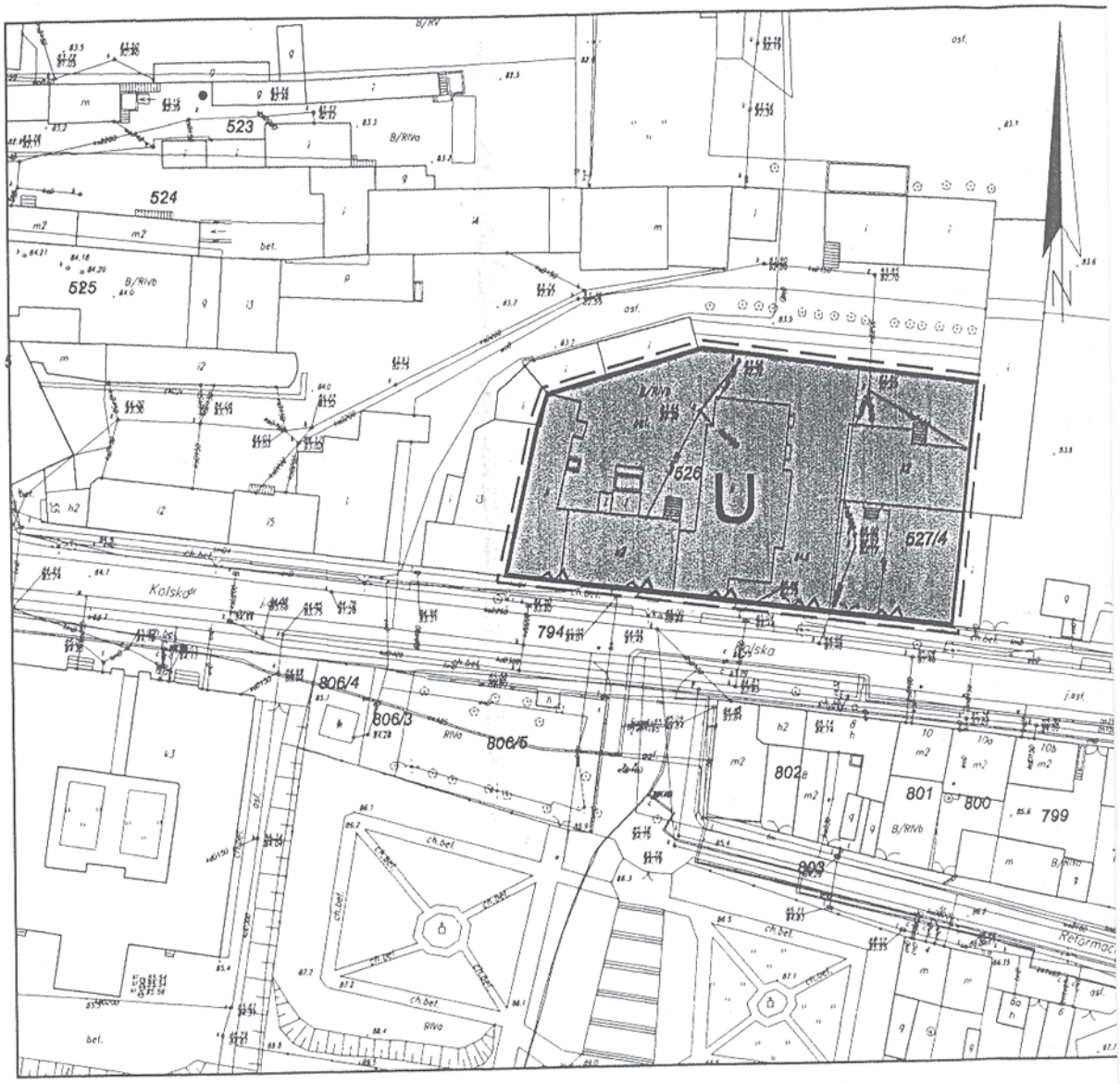
§17. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 683 Rady Miasta Konina z dnia 19.12.2001 r. w granicach planu objętego niniejszą uchwałą.

§18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(–) Tadeusz Wojdyński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA DL



OZNACZENIA:

— — — GRANICA OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

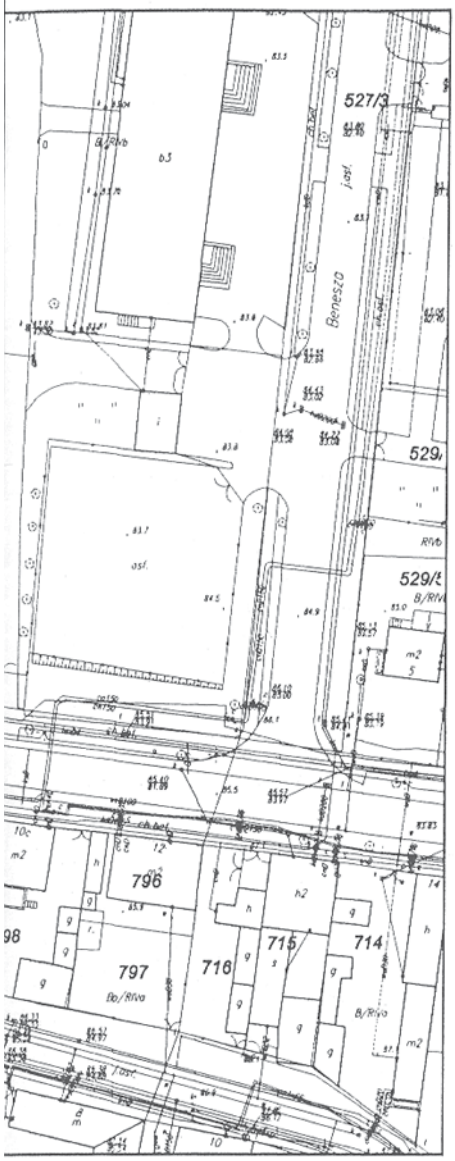
U TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ KOMERCYJNEJ LUB PUBLICZNEJ

0 10 20 30

SKALA 1:1

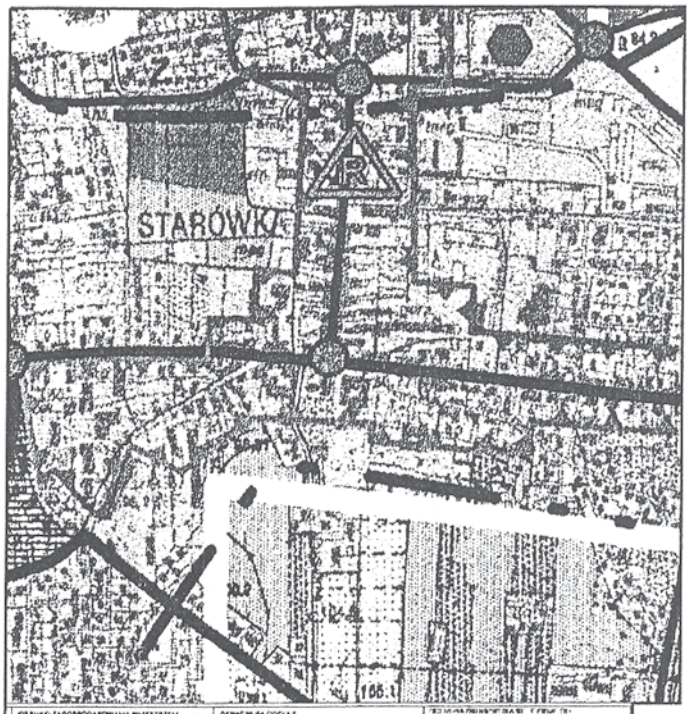
Załącznik nr 1 do uchwa
Rady Miasta Konina z d

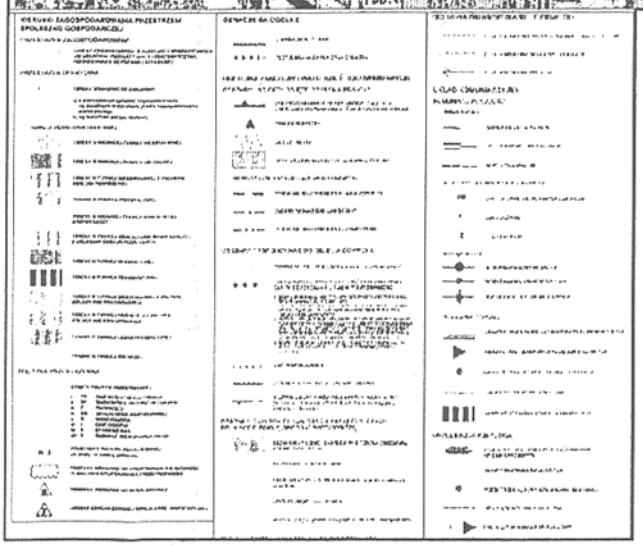
A TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. KOLSKIEJ, OBRĘB STARÓWKA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I K IERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000





40 50m

00

y nr 538
ia 26.10.2005r

Opracowanie:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej rejonu ulicy Kolskiej, obręb Starówka
Główny projektant planu	mgr inż. Anna Białecka-Śliwa nr uprawnień urbanistycznych 1477/96
Projektanci:	mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska
	inż. Mariusz Kaczmarczyk

Starszy inspektor
Marek Krakowski

Załącznik nr 2 do uchwały Nr 538
Rady Miasta Konina z
dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego
w rejonie ulicy Kolskiej, obręb Starówka.

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Kolskiej z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Konin", uchwalonego 19 grudnia 2001 r. uchwałą nr 691 Rady Miasta Konina.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr 538 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego
w rejonie ulicy Kolskiej, obręb Starówka.

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem całkowicie zabudowanym, w pełni wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Kolskiej nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
3. Przewiduje się - niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, modernizację i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Inwestycje, o których mowa w ust. 3 realizowane będą ze środków komunalnych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr 538 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego
w rejonie ulicy Kolskiej, obręb Starówka.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu.

4881

UCHWAŁA Nr 539 RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 października 2005 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej, obręb Pawłówek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art.40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 185 Rady Miasta Konina z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej, obręb Pawłówek, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej, zwany dalej planem.

§2. 1. Granicę obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1.000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały, stanowiący do niej załącznik nr 1.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy jest integralną częścią niniejszej uchwały i stanowi do niej i załącznik nr 2.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi do niej załącznik nr 3.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4.

§3. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:

1) granice opracowania,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,

3) nieprzekraczalną linie zabudowy,

4) strefę bez zabudowy kubaturowej z uwagi na istniejącą infrastrukturę.

2. Ustala się następujące przeznaczenia poszczególnych terenów, przyporządkowując im wskazane symbole przeznaczenia:

MN,U - zabudowa mieszkaniowo-usługowa(istniejąca i do uzupełnień),

KD - droga dojazdowa,

KL - droga lokalna

3. Funkcje terenów:

1) podstawowa - oznaczona jest na rysunku planu jako symbol lub zbiór symboli rozdzielonych przecinkiem.

§4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojące trwałe związane z gruntem reklamy,

2) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami,

3) froncie działki - należy przez to rozumieć tę granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę,

4) kondygnacji pełnej - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, której powierzchnia posadzki i sufitu jest taka sama,

5) kondygnacji w poddaszu użytkowym - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, która wykonana jest w dachu spadowym,

6) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć minimalną lub maksymalną liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, suteren, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych,

7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać zabudowy,

8) obiekcie obsługi technicznej miasta - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany w rozumieniu ustawy - Prawo budowlane, który służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, także podziemne sieci telekomunikacyjne,

9) odpadach niebezpiecznych - należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu ustawy o odpadach,

10) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie terenu określające jego przeznaczenie,

11) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,

12) terenie - należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem przeznaczenia zgodnie z rysunkiem planu,

13) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną lub minimalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a gruntem rodzimym.

§5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

1. Forma nowych obiektów lub ich części musi być zharmonizowana z obiektami istniejącymi lub realizowanymi w sąsiedztwie.
2. Każda działka budowlana musi mieć dostęp do drogi publicznej.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

1. Posiadający do działki budowlanej tytuł prawny powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymywać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych.
2. Ustala się następujące warunki postępowania z odpadami:
   a) wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie tych odpadów zgodnie z wymogami ochrony środowiska,
   b) odpady komunalne winny być segregowane i zagospodarowane zgodnie z planem gospodarki odpadami miasta Konina,
   c) odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia,
   d) zakazuje się składowania i unieszkodliwiania odpadów na działkach objętych przedmiotowym planem.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na całym obszarze objętym planem w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego - należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

§8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

1. Na terenie objętym ustaleniami planu dopuszcza się lokalizowanie budowli służących reklamie.
2. Budowla służąca reklamie może być zlokalizowana według zasady jedna reklama na jedną nieruchomość.
3. Cele publiczne takie jak: obiekty obrony cywilnej, ratownictwa, bezpieczeństwa państwa, obiekty obsługi technicznej miasta, urządzenia melioracji, drogi wewnętrzne, tereny komunikacji pieszo-jezdnej, drogi rowerowe, komunikacji pieszej, można realizować na każdym terenie w sposób zgodny z przepisami szczególnymi i zasadami współżycia społecznego.
4. Wszelkie zagospodarowanie i zabudowę należy wykonywać w sposób zapewniający prawidłową eksploatację obiektów zaliczanych do celów publicznych, zwłaszcza: obiektów obsługi technicznej miasta, urządzeń melioracyjnych oraz obiektów obrony cywilnej, ratownictwa i bezpieczeństwa państwa.

§9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami MN,U - zabudowa mieszkaniowo-usługowa (istniejąca i do uzupełnień), obowiązują następujące ustalenia:

1) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu:
   a) zachowanie istniejących budynków w dobrym stanie technicznym,
   b) uzupełnienie zabudowy działki lub rozbudowa obiektów budowlanych w zakresie ustalonego przeznaczenia terenu,
   c) zakaz stosowania w budynkach mieszkalnych dachów pulpitowych i imitacji połaci dachowych na ścianach budynku.
2) Parametry zabudowy:
   a) powierzchnia zabudowy nie więcej niż 50% powierzchni działki,
   b) minimum 25% powierzchni działki należy pozostawić jako powierzchnię biologicznie czynną,
   c) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch pełnych kondygnacji nadziemnych, z kondygnacją w użytkowym poddaszu,
   d) wysokość nowych wolnostojących budynków usługowych - jedna kondygnacja pełna + poddasze użytkowe, całkowita wysokość - 9,5 m,
   e) poziom podłogi parteru nie więcej niż 0,5 m od poziomu terenu,
   f) w budynkach mieszkalnych dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe, o nachyleniu połaci 30° do 45°, w budynkach usługowych od 20° do 45°.
3) Zasady podziału na działki budowlane:
   a) duże działki mogą podlegać podziałowi pod warunkiem, że:
      - front działki nie będzie mniejszy niż 25 m,
      - wydzielone działki zachowają dostęp do drogi publicznej.

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem KD - droga dojazdowa, obowiązują następujące ustalenia:

1) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 10 m,
2) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu po jednym na każdy kierunek ruchu,
3) należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 1,5 m przynajmniej z jednej strony pasa drogowego.

Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem KL - droga lokalna, obowiązują następujące ustalenia:

1) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 14 m,

2) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu po jednym na każdy kierunek ruchu, należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 1,5 m przynajmniej z jednej strony pasa drogowego.

§10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Zakaz wznoszenia nowych obiektów tymczasowych.

2. Do czasu zagospodarowania terenów na funkcje zgodne z planem grunty rolne pozostawia się w dotychczasowym użytkowaniu.

3. Na uzbrojeniu wod.- kan, oraz w odległości 10 m od ich osi nie lokalizować budynków, budowli oraz nasadzeń drzew i krzewów.

§11. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania działek gruntu.

2. Wydzielane działki winny posiadać dostęp do dróg publicznych na zasadach ustalonych w planie.

3. Dla nieruchomości gruntowej stanowiącej jedną własność a składającej się z kilku sąsiadujących ze sobą działek dopuszcza się realizację obiektów budowlanych w granicy lub w zbliżeniu do niej z zachowaniem odległości wynikających z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w stosunku do granicy własności.

§12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z rozbudowanej miejskiej sieci wodociągowej.

2. Przy projektowaniu obiektów i zmiany sposobu zagospodarowania terenów, należy uwzględniać zapotrzebowanie na wodę do celów przeciwpożarowych, zgodnie z ustaleniami przepisów prawa w tym zakresie.

3. Odprowadzanie ścieków poprzez sieć kanalizacji sanitarnej podłączoną do systemu kanalizacji miejskiej.

4. Zaopatrzenie w energię elektryczną będzie kontynuowane z istniejących lub uzupełnianych, w miarę potrzeb, sieci elektroenergetycznych (w miarę możliwości kablowych). W przypadku konieczności realizacji dodatkowych stacji transformatorowych, inwestor musi udostępnić teren do ich realizacji. Dla u sytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.

5. Niezbędne modernizacje sieci infrastruktury technicznej dokonywane być mogą na terenach ich dotychczasowej lokalizacji.

6. Zaopatrzenie w gaz ziemny E/GZ-50/ jest możliwe z sieci gazociągu średniego lub niskiego ciśnienia. Przyłączanie nowych odbiorców do sieci gazowej odbywać się może na zasadach zawartych w odpowiednich przepisach.

7. Preferowanymi czynnikami grzewczymi są: miejska sieć cieplna, energia elektryczna, gaz ziemny w miejsce węglowych źródeł ciepła lub inne odnawialne źródła energii.

§13. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Dopuszcza się czasowe użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§14. Obszar rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

Ustala się, ze cały teren objęty planem jest obszarem rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§15. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
MN,U	30
KD	0
KL	0

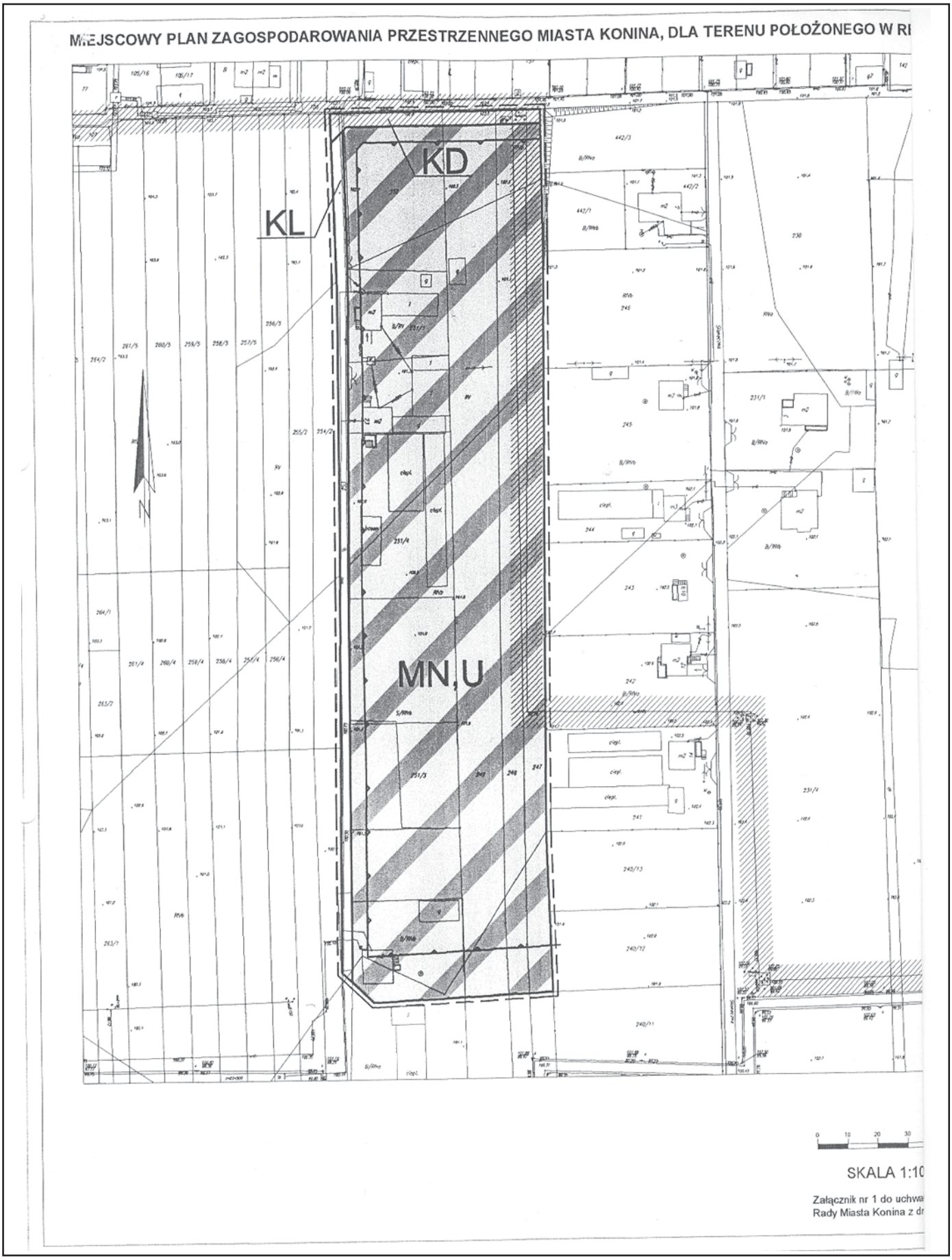
§16. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się jej przepisy.

§17. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 683 Rady Miasta Konina z dnia 19.12.2001 r. w granicach planu objętego niniejszą uchwałą.

§18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

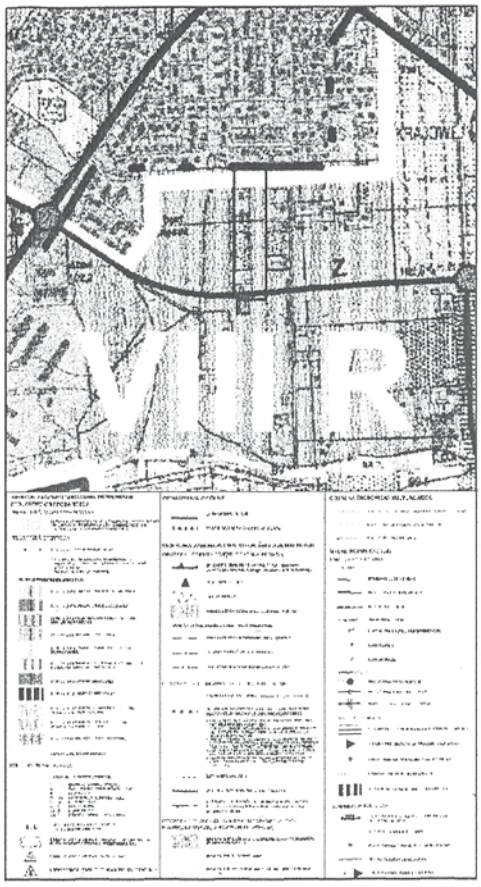
Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(–) Tadeusz Wojdyński


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA, DLA TERENU POŁOŻONEGO W RI
KD
KL
MN,U
SKALA 1:10
Załącznik nr 1 do uchwa
Rady Miasta Konina z dn

:JONIE UL. SŁONECZNEJ, OBRĘB PAWŁÓWEK

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I K IERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000



OZNACZENIA:

- GRANICA OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- STREFA BEZ ZABUDOWY KUBATUROWEJ Z UWAGI NA ISTNIEJĄCĄ INFRASTRUKTURĘ
- MN,U — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- KL — DROGA LOKLANA
- KD — DROGA DOJAZDOWA

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
Tadeusz Wojdyński

40 50m

00

539
26.10.2005 r.

Opracowanie:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej, obręb Pawłówek
Główny projektant planu	mgr inż. Anna Białecka-Śliwa nr uprawnień urbanistycznych 1477/96
Projektanci:	mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska
	inż. Mariusz Kaczmarczyk

Starszy Insp.
Marek Krak.

Załącznik nr 2
do uchwały Nr 539 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego
w rejonie ulicy Słonecznej.

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Konin", uchwalonego 19 grudnia 2001 r. uchwałą nr 691 Rady Miasta Konina.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr 539 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego
w rejonie ulicy Słonecznej.

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem całkowicie zabudowanym, w pełni wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego w rejonie ulicy Słonecznej nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
3. Przewiduje się - niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, modernizację i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Inwestycje, o których mowa w ust. 3 realizowane będą przez administratora sieci ze środków komunalnych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr 539 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina dla terenu położonego
w rejonie ulicy Słonecznej.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu

4882

UCHWAŁA Nr 540 RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 października 2005 roku

sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony przy parku im. Chopina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 180 Rady Miasta Konina z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony przy parku im. Chopina, Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmujący teren położony przy parku im. Chopina, zwany dalej planem.

§2. 1. Granicę obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1.000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały, stanowiąc do niej załącznik nr 1.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy stanowi do niej załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§3. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:

a) granicę opracowania,

b) linię rozgraniczającą tereny o różnym sposobie użytkowania,

c) nieprzekraczalną linię zabudowy,

d) obowiązującą linię zabudowy,

e) linie podziału wewnętrznego - orientacyjne.

2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu wskazują stan prawny wynikający z innych przepisów:

a) granica obszaru podwyższonej ochrony ujęć wody.

3. Funkcje terenów:

1) podstawowa - oznaczona jest na rysunku planu jako symbol lub zbiór symboli.

2) wykluczona - mogąca znacząco oddziaływać na środowisko działalność produkcyjna i usługowa wymagająca sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

§4. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojące trwałe związane z gruntem urządzenia reklamy,

2) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami,

3) froncie działki - należy przez to rozumieć tę granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę,

4) kondygnacji pełnej - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, której powierzchnia posadzki i sufitu jest taka sarna, lub która wykonana jest w dachu spadowym ze ścianką kolankową wyższą niż 60 cm,

5) kondygnacji w poddaszu użytkowym - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, która wykonana jest w dachu spadowym, a ścianka kolankowa nie jest wyższa niż 60 cm,

6) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć minimalną lub maksymalną liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, suteren, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych,

7) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać zabudowy,

8) obiekcie obsługi technicznej miasta - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany w rozumieniu ustawy - Prawo budowlane, który służy odprowadzaniu ścieków, dostarczaniu wody, ciepła, energii elektrycznej, gazu, oraz realizowaniu innych rodzajowo zbliżonych usług na rzecz mieszkańców miasta, z wyłączeniem stacji bazy telefonii komórkowej,

9) odpadach niebezpiecznych - należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu ustawy o odpadach,

10) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wprowadzać zabudowy oraz wzdłuż której trzeba sytuować jedną z elewacji budynku, minimalna styczność 40% długości elewacji,

11) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie terenu określające jego przeznaczenie,

12) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

13) terenie - należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem terenu zgodnie z rysunkiem planu,

14) urządzeniach służących reklamie - należy przez to rozumieć obiekty nie związane na trwałe z gruntem służące reklamie,

15) urządzeniu pomocniczym - należy przez to rozumieć wyposażenie techniczne dróg, miejsca parkingowe, a także oznakowanie służące organizacji ruchu drogowego, ekrany akustyczne, urządzenia ochrony przeciwpożarowej i obrony cywilnej, urządzenia służące informacji o terenie, a także ogólnodostępne stacje telefoniczne,

16) wskaźniku intensywności zabudowy (w.i.z.) - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej wszystkich kondygnacji nadziemnych, budynków zlokalizowanych na danej działce budowlanej do powierzchni całkowitej tej działki,

17) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć maksymalną lub minimalną odległość w rzucie prostopadłym pomiędzy najwyższym punktem dachu budynku, a gruntem rodzimym,

18) zieleni miejskiej - rozumie się przez to zespoły roślinności spełniające cele wypoczynkowe, zdrowotne i estetyczne, a w szczególności: parki, zieleńce, zieleń na placach, ulicach, zieleń izolacyjną z wyłączeniem terenów ogrodów działkowych.

§5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Forma nowych obiektów lub ich części musi być zharmonizowana z obiektami istniejącymi lub realizowanymi w sąsiedztwie. Należy zaakcentować architektonicznie narożnik ul. Kościuszki i Dmowskiego.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się następujące zasady kształtowania i ochrony zieleni miejskiej i terenów zieleni urządzonej i nie urządzonej:

   a) należy dążyć do zachowania istniejącego drzewostanu,

   b) w celu odtworzenia wartości przyrodniczych i użytkowych na terenach wykazujących cechy degradacji spowodowanej nieprawidłowym użytkowaniem, należy prowadzić działania o charakterze rekultywacyjnym.

2. Nowe obiekty należy podłączać do istniejących i projektowanych sieci kanalizacyjnych.

3. Dla ochrony gruntów i wód podziemnych większe place manewrowe i parkingi należy wyposażyć w separatory ropopochodnych, które winny oczyszczać wody opadowe przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

4. Należy gromadzić odpady w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i zapewnić wywożenie odpadów na składowisko.

5. Należy stosować do ogrzewania ekologiczne nośniki energii, preferowana miejska sieć ciepłownicza.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Na całym obszarze objętym planem w przypadku natrafienia podczas robót ziemnych na obiekty mające charakter zabytku archeologicznego - należy wstrzymać roboty i niezwłocznie powiadomić odpowiednie organy ochrony zabytków.

2. Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo zabytkowego parku miejskiego z 2 poł. XIX w. o pow. 9,06 ha, ustala się obowiązek na całym obszarze objętym planem uzgadniania wszelkich inwestycji m.in. budowy, remonty, rozbudowy, rozbiórki, prace ziemne, wycinki, nasadzenia oraz podziały geodezyjne na obszarze planu ze służbami ochrony zabytków.

§8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

1. Na terenie objętym ustaleniami planu dopuszcza się lokalizowanie budowli i urządzeń służących reklamie.

2. Każda następna budowla służąca reklamie może być zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż 100 m od poprzedniej.

§9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem przeznaczenia U, MN – teren zabudowy usługowej, mieszkaniowej; obowiązują następujące ustalenia:

   1.1. każda działka budowlana musi mieć dostęp do drogi publicznej;

   1.2. za dostęp do drogi publicznej uważa się także ukształtowanie działki budowlanej, które umożliwia prawidłowy wjazd na działkę budowlaną z terenu drogi wewnętrznej lub zjazdu prywatnego;

   1.3. usługi nie mogą kolidować z funkcją rekreacyjno-wypoczynkową sąsiedniego go parku.

2. Przeznaczenie terenu dla celów komercyjnych lub publicznych.

3. Teren można przeznaczyć pod funkcje mieszkaniowe lub usługowe.

4. Funkcje usługowe i mieszkaniowe można też łączyć.

5. Wprowadza się całkowity zakaz:

   5.1. lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej miasta;

   5.2. tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;

   5.3. lokalizowania wszelkiej działalności wytwórczej, warsztatowej, lub produkcyjnej oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne;

5.4. wykonywania piwnic jeśli wody gruntowe w wysokich stanach są mniej niż 2,0 m od powierzchni terenu;

5.5. umieszczania na elewacjach budynków urządzeń i tablic reklamowych i reklam malowanych poza szyldami informacyjnymi o charakterze usług umiejscowionych w danym budynku, których rozmieszczenie zawiera projekt budowy obiektu.

6. Ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

6.1. potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować wyłącznie na terenie lokalizacji własnej;

6.2. dla funkcji usługowych należy zapewnić minimalnie 3 miejsca parkingowe na 100 m^2 powierzchni użytkowej.

7. Ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

7. 1. gabaryty i charakter nowych obiektów muszą stanowić kontynuację formy architektonicznej i charakteru obiektów zrealizowanych bądź realizowanych w sąsiedztwie;

7. 2. linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu;

7. 3. poziom podłogi parteru nie więcej niż 0,5 m od poziomu terenu;

7. 4. ogrodzenie działki od strony granicy działki z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić maksymalnie 160 cm i nie może być zwiększona. Zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych i materiałów odpadowych;

7. 5. co najmniej 40% elewacji powinno przylegać do obowiązującej linii zabudowy;

7. 6. wymaga się utrzymania połaci dachowych w kolorze czerwieni ceglastej w budynkach usługowych dachy dwuspadowe, czterospadowe lub wielospadowe o nachyleniu połaci od 20° do 45°, w budynkach mieszkalno-usługowych lub mieszkalnych preferowane dachy skośne, dopuszcza się stosowanie dachów płaskich.

8. Ustala się następujące dane liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz podziału na działki budowlane:

	RODZAJ USTALENIA		WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
a	b		c
1.	maksymalny w.i.z.		0,5
2.	maksymalna wysokość zabudowy (m)		16
		pełnych	3
		poddaszowych	1
4.	minimalna powierzchnia biologicznie czynna na jednej działce budowlanej (% powierzchni działki)		30
5.	minimalna powierzchnia działki budowlanej (m^2)		6000
6.	minimalna szerokość	frontu działki (m)	50
7.	maksymalna powierzchnia zabudowana na działce budowlanej (% powierzchni działki)		40

§10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

1. Tymczasowych sposobów zagospodarowania, urządzania i użytkowania nie ustala się.

2. Zakaz wznoszenia nowych obiektów tymczasowych.

3. Do czasu zagospodarowania terenów na funkcje zgodne z planem, pozostawia się w dotychczasowe użytkowanie.

4. Na uzbrojeniu wod. - kan, oraz w odległości 10 m od ich osi nie lokalizować budynków, budowli oraz nasadzeń drzew i krzewów.

5. Teren położony jest w obszarach: ochrony pośredniej zewnętrznej i ochrony podwyższonej ujęć wody dla m. Konina.

6. Teren położony jest w obszarze specjalnym ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Środkowej Warty (kod obszaru PLB30002).

7. Wszelkie zagospodarowanie terenu w granicach obszaru ochrony pośredniej zewnętrznej ujęć wody, terenu podwyższonej ochrony oraz w obszarze Natura 2000 musi być zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§11. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania działek gruntu.

2. Przy lokalizowaniu obiektów budowlanych należy zachować odległości wynikające z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1) Wszystkie działki budowlane, budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać

przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki.

2) Wszystkie działki budowlane i budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania.

3) Wszystkie budynki oraz działki budowlane muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki.

4) Wszystkie działki budowlane muszą posiadać kanalizację deszczową w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki.

5) Ścieki będą odprowadzane miejską siecią kanalizacji do oczyszczalni ścieków.

6) Wszystkie budynki muszą posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją.

7) Preferowanymi czynnikami grzewczymi są: miejska sieć cieplna lub inne odnawialne źródła energii.

8) Wytwórcy odpadów zobowiązani są do ich selektywnej zbiórki, umożliwiającej późniejszy odzysk lub unieszkodliwienie tych odpadów zgodnie z wymogami ochrony środowiska.

9) Odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.

10) Składowanie i unieszkodliwianie odpadów na działkach objętych przedmiotowym planem winno odbywać się w sposób nie wpływający negatywnie na otoczenie i być zgodne z zasadami ochrony środowiska.

11) Zaopatrzenie w energię elektryczną będzie kontynuowane z istniejących lub uzupełnianych, w miarę potrzeb, sieci elektroenergetycznych (w miarę możliwości kablowych). W przypadku konieczności realizacji dodatkowych stacji transformatorowych, inwestor musi udostępnić teren do ich realizacji. Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy.

12) Zaopatrzenie w gaz ziemny E/GZ-50/ jest możliwe z sieci gazociągu średniego lub niskiego ciśnienia. Przyłączanie nowych odbiorców do sieci gazowej odbywać się może na zasadach zawartych o odpowiednich przepisach.

§13. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Dopuszcza się użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§14. Obszar rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

Ustala się, ze cały teren objęty planem jest obszar rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§15. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
U, MN	0%

§16. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się jej przepisy.

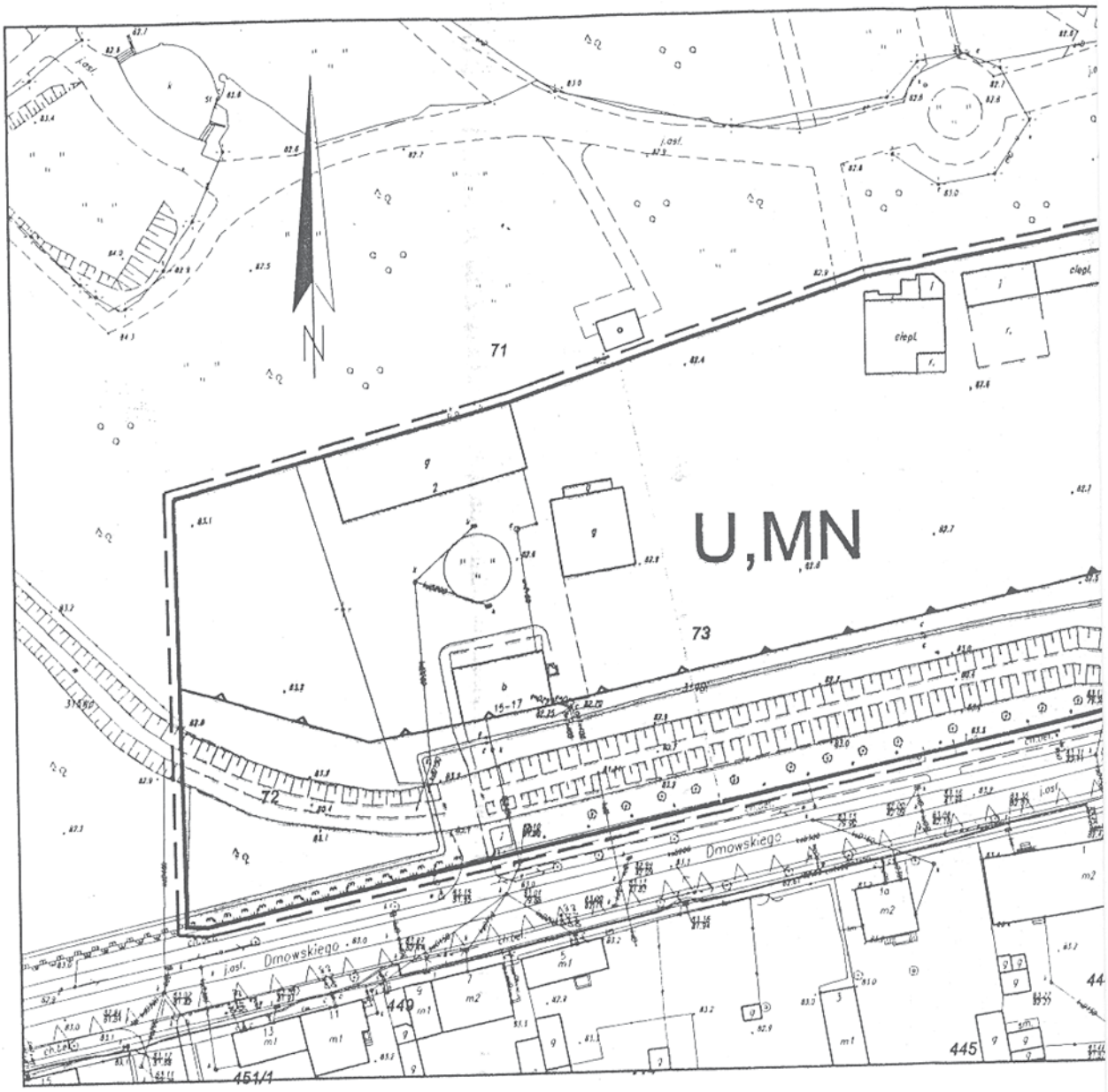
§17. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 629 Rady Miasta Konina z dnia 23.11.2001 r. w granicach planu objętego niniejszą uchwałą.

§18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(–) Tadeusz Wojdyński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONI



OZNACZENIA:

GRANICA OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCA TERENU O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY

LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO - ORIENTACYJNE

GRANICA OBSZARU PODWYŻSZONEJ OCHRONY UJĘĆ WODY

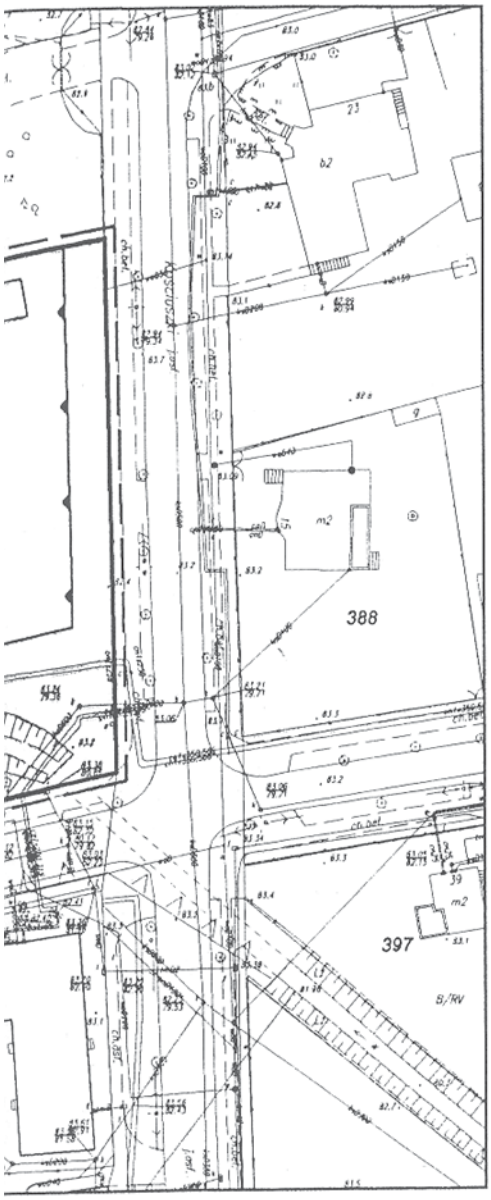
U,MN TEREN ZABUDOW

0 10 20 3

SKALA 1:

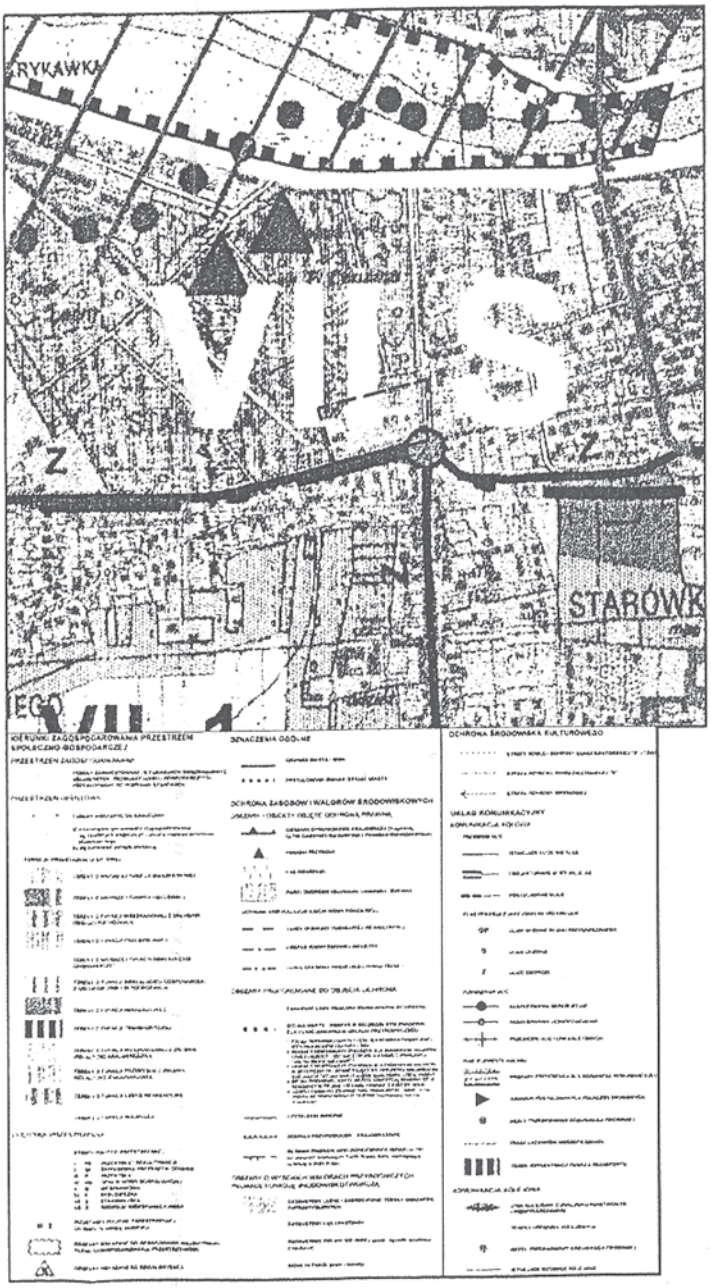
Załącznik nr 1 do uch
Rady Miasta Konina

NA, OBEJMUJĄCEGO TEREN POŁOŻONY PRZY PARKU im. CHOPINA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I K IERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000



Y USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ

40 50m

1000

wały nr 540
dnia 26. 10. 2005 r.

Opracowanie:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, obejmującego teren położony przy parku im. Chopina
Główny projektant planu	mgr inż. Anna Białecka-Śliwa nr uprawnień urbanistycznych 1477/96
Projektanci:	mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska
	inż. Mariusz Kaczmarczyk

Starszy Inspekt
Marek Krakows

Załącznik nr 2
do uchwały Nr 540 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r. w sprawie miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego miasta Konina
obejmującego teren położony przy parku im. Chopina.

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony przy parku im. Chopina z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – Konin", uchwalonego 19 grudnia 2001 r.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr 540 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina obejmującego teren
położony przy parku im. Chopina.

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem całkowicie zabudowanym, w pełni wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony przy parku im. Chopina nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarneji deszczowej.
3. Przewiduje się - niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, modernizację i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Inwestycje, o których mowa w ust.3 realizowane będą ze środków komunalnych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr 540 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina obejmującego teren
położony przy parku im. Chopina.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu.

4883

UCHWAŁA Nr 541 RADY MIASTA KONINA

z dnia 26 października 2005 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obrębu Maliniec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 14 ust. 8, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w związku z uchwałą nr 186 Rady Miasta Konina z dnia 19 listopada 2003 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obrębu Maliniec Rada Miasta Konina uchwala, co następuje:

§1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina obejmującego teren położony w Malińcu, zwany dalej planem.

§2. 1. Granica obszaru objętego opracowaniem oznaczono na rysunku planu w skali 1:1.000, który jest integralną częścią niniejszej uchwały, stanowiąc do niej załącznik nr 1.

2. Stwierdzenie zgodności ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

3. Sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej ustalonych w planie stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

4. Rozstrzygnięcie dot. sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu stanowi załącznik nr 4 do uchwały.

§3. Ilekroć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1) budowli służącej reklamie - należy przez to rozumieć wolno stojące trwałe związane z gruntem urządzenia reklamy;

2) działce budowlanej - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami;

3) froncie działki - należy przez to rozumieć tę granicę działki budowlanej, która przylega do drogi, z której następuje wjazd i wejście na działkę;

4) kondygnacji pełnej - należy przez to rozumieć kondygnację użytkową, której powierzchnia posadzki i sufitu jest taka sama, lub która wykonana jest w dachu spadowym ze ścianką kolankową wyższą niż 60 cm;

5) liczbie kondygnacji - należy przez to rozumieć minimalną lub maksymalną liczbę kondygnacji budynku, z wyjątkiem piwnic, suteren, antresoli oraz poddaszy nieużytkowych;

6) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię wyznaczoną na rysunku planu, poza którą nie wolno wyprowadzać zabudowy;

7) odpadach niebezpiecznych - należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu ustawy o odpadach;

8) symbolu przeznaczenia - należy przez to rozumieć literowe oznaczenie terenu określające jego przeznaczenie;

9) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu biologicznie czynną w rozumieniu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;

10) obiekt obsługi technicznej miasta - należy przez to rozumieć taki obiekt budowlany, który służy odprowadzeniu ścieków, dostarczania wody, ciepła, energii elektrycznej oraz telekomunikacji.

§4. 1. Na rysunku planu przedstawione są oznaczenia graficzne, ustalające:

1) granice opracowania,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,

3) nieprzekraczalną linię zabudowy.

2. Ustala się następujące, według symboli naniesionych na rysunku planu, przeznaczenie terenów pod:

U - tereny zabudowy usługowej,

ZP - tereny zieleni parkowej,

KD - droga dojazdowa.

3. Funkcje terenów:

1) podstawowa - oznaczona jest na rysunku planu jako symbol literowy,

2) wykluczona - mogąca znacząco oddziaływać na środowisko działalność produkcyjna i usługowa wymagająca sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

§5. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego.

Forma nowych obiektów lub ich części musi być zharmonizowana z obiektami istniejącymi lub realizowanymi w sąsiedztwie.

§6. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. Obiekty projektowane należy podłączać do istniejących i projektowanych sieci kanalizacyjnych.

2. Dla ochrony gruntów i wód podziemnych większe place manewrowe i parkingi należy wyposażyć w separatory ropopochodne, które winny oczyszczać wody opadowe przed ich wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej.

3. Należy zachować istniejące drzewa.
4. Należy gromadzić odpady w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i zapewnić wywożenia odpadów na składowisko.
5. Odpady niebezpieczne, oleje odpadowe, zużyte baterie i akumulatory winny być gromadzone w hermetycznych pojemnikach i transportowane do miejsc odzysku lub unieszkodliwienia.
6. Składowania i unieszkodliwianie odpadów na działkach objętych przedmiotowym planem winno odbywać się w sposób nie wpływający negatywnie na otoczenie i być zgodne z zasadami ochrony środowiska.
7. Należy stosować do ogrzewania ekologiczne nośniki energii, preferowana miejska sieć ciepłownicza.

§7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

W granicach objętych planem nie ma obszarów objętych ochroną konserwatorską.

§8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej.

1. Na terenie objętym ustaleniami planu dopuszcza się lokalizowanie budowli służących reklamie.
2. Każda następna budowla służąca reklamie może być zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż 50 m od poprzedniej.

§9. Ustalenia dotyczące parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami U obowiązują następujące ustalenia:

a) wprowadza się całkowity zakaz:

- lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco wpływać na środowisko, wymagających sporządzenia raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko lub dla których obowiązek sporządzenia raportu może być wymagany, za wyjątkiem obiektów obsługi technicznej miasta,
- tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- lokalizowania wszelkiej działalności wytwórczej, warsztatowej, lub produkcyjnej oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne,
- wykonywania piwnic jeśli wody gruntowe w wysokich stanach są mniej niż 2.0 m od powierzchni terenu.

b) ustala się następujące warunki zaspokojenia potrzeb parkingowych:

- potrzeby parkingowe dla istniejących i projektowanych inwestycji należy realizować na terenie lokalizacji własnej,
- należy zapewnić minimalnie 3 miejsca parkingowe na 100 m^2 powierzchni użytkowej.

c) ustala się następujące dane liczbowe dotyczące warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy, zagospodarowania terenu oraz podziału na działki budowlane:

	RODZAJ USTALENIA	WARTOŚĆ LICZBOWA USTALENIA
a	b	c
1.	maksymalny w.i.z.	0.6
2.	maksymalna wysokość zabudowy (m)	12
3.	maksymalna ilość pełnych kondygnacji	2
4.	minimalna powierzchnia biologicznie czynna na jednej działce budowlanej (% powierzchni działki)	30
5.	minimalna powierzchnia działki budowlanej (m^2)	1.500
6.	minimalna szerokość frontu działki (m)	25
7.	maksymalna powierzchnia zabudowana na działce budowlanej (% powierzchni działki)	40

- linia zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
- poziom podłogi parteru nie więcej niż 0.5 m od poziomu terenu,
- ogrodzenie działki od strony granicy działki z terenami dróg publicznych musi być wykonane jako ażurowe z prześwitami na minimalnie 80% powierzchni, wysokość ogrodzenia ma wynosić maksymalnie 160 cm i nie może być zwiększona. Zabrania się wykonywania ogrodzeń z prefabrykatów betonowych i materiałów odpadowych.

2. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami ZP obowiązują następujące ustalenia:

a) wprowadza się całkowity zakaz:

- zabudowy stałymi obiektami kubaturowej,
- tymczasowego zagospodarowani, urządzania i użytkowania terenów za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów do produkcji rolnej, ogrodniczej lub sadowniczej,
- lokalizowania wszelkiej działalności hurtowej, składowej, magazynowej, wytwórczej, warsztatowej lub produkcyjnej oraz zabrania się dystrybucji takich towarów jak: gaz, paliwa płynne i inne materiały niebezpieczne,

- składowania jakichkolwiek odpadów niebezpiecznych;

b) ustala się następujące szczegółowe warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- teren powinien być dostępny poprzez wejścia od strony terenów dróg publicznych,
- przynajmniej 85% terenu należy pozostawić jako teren biologicznie czynny,
- dopuszcza się realizację ciągów pieszych wyposażonych w miejsca odpoczynku,
- możliwość realizacji obiektów małej architektury.

3. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem KD - droga dojazdowa, obowiązują następujące ustalenia:

a) najmniejsza szerokość w liniach rozgraniczających dla dróg nowoprojektowanych wynosi 10 m,

b) jezdnia musi być wyposażona w dwa pasy ruchu po jednym na każdy kierunek ruchu,

c) należy wykonać chodnik o minimalnej szerokości 1,5 m przynajmniej z jednej strony pasa drogowego.

§10. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

W granicach objętych planem nie ma obszarów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów.

§11. Ustalenia dotyczące zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości.

1. Dla stwierdzenia zgodności podziału nieruchomości z ustaleniami planu należy ustalić, czy przewidywane przeznaczenie dzielonego terenu jest zgodne z planem oraz czy istnieje możliwość zgodnego z planem zagospodarowania działek gruntu.

2. Przy lokalizowaniu obiektów budowlanych należy zachować odległości wynikające z warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

§12. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1) wszystkie działki budowlane, budowle i budynki muszą być podłączone do sieci elektroenergetycznej i posiadać przyłącze elektroenergetyczne umożliwiające pobór energii elektrycznej w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,

2) wszystkie działki budowlane i budynki muszą być podłączone do sieci wodociągowej i posiadać przyłącze wodociągowe umożliwiające pobór wody zgodny z funkcją i sposobem zagospodarowania,

3) wszystkie budynki oraz działki budowlane muszą być podłączone do sieci kanalizacyjnej i posiadać przyłącze kanalizacyjne umożliwiające odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania i zabudowy działki,

4) wszystkie działki budowlane muszą posiadać kanalizację deszczową w stopniu wystarczającym dla obsługi funkcji i sposobu zagospodarowania działki,

5) zrzuty wód opadowych z większych parkingów muszą być wyposażone w urządzenia podczyszczające na wylotach,

6) wszystkie budynki muszą posiadać zbiorcze lub indywidualne źródła dostarczania ciepła w stopniu wystarczającym dla prawidłowego użytkowania zgodnego z funkcją,

7) preferowanymi czynnikami grzewczymi są: miejska sieć cieplna, energia elektryczna, gaz lub inne odnawialne źródła energii,

8) zaopatrzenie w energię elektryczną będzie kontynuowane z istniejących lub uzupełnianych, w miarę potrzeb, sieci elektroenergetycznych (w miarę możliwości kablowych). W przypadku konieczności realizacji dodatkowych stacji transformatorowych, inwestor musi udostępnić teren do ich realizacji. Dla usytuowania urządzeń elektroenergetycznych (w tym stacji transformatorowych) nie jest wymagane zachowanie linii zabudowy,

9) zaopatrzenie w gaz ziemny E/GZ-50/ jest możliwe z sieci gazociągu średniego lub niskiego ciśnienia. Przyłączenie nowych odbiorców do sieci gazowej odbywać się może na zasadach zawartych w obowiązujących przepisach.

§13. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

Dopuszcza się użytkowanie nieruchomości jak w stanie istniejącym.

§14. Obszar rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

Ustala się, że cały teren objęty planem jest obszarem rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§15. Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Uchwala się dla terenów objętych ustaleniami planu stawkę służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w następujących wysokościach:

SYMBOL PRZEZNACZENIA TERENU	WARTOŚĆ STAWKI PROCENTOWEJ
U	0

§16. Do spraw z zakresu zagospodarowania przestrzennego wszczętych przed dniem wejścia w życie niniejszej uchwały, a nie zakończonych decyzją ostateczną, stosuje się jej przepisy.

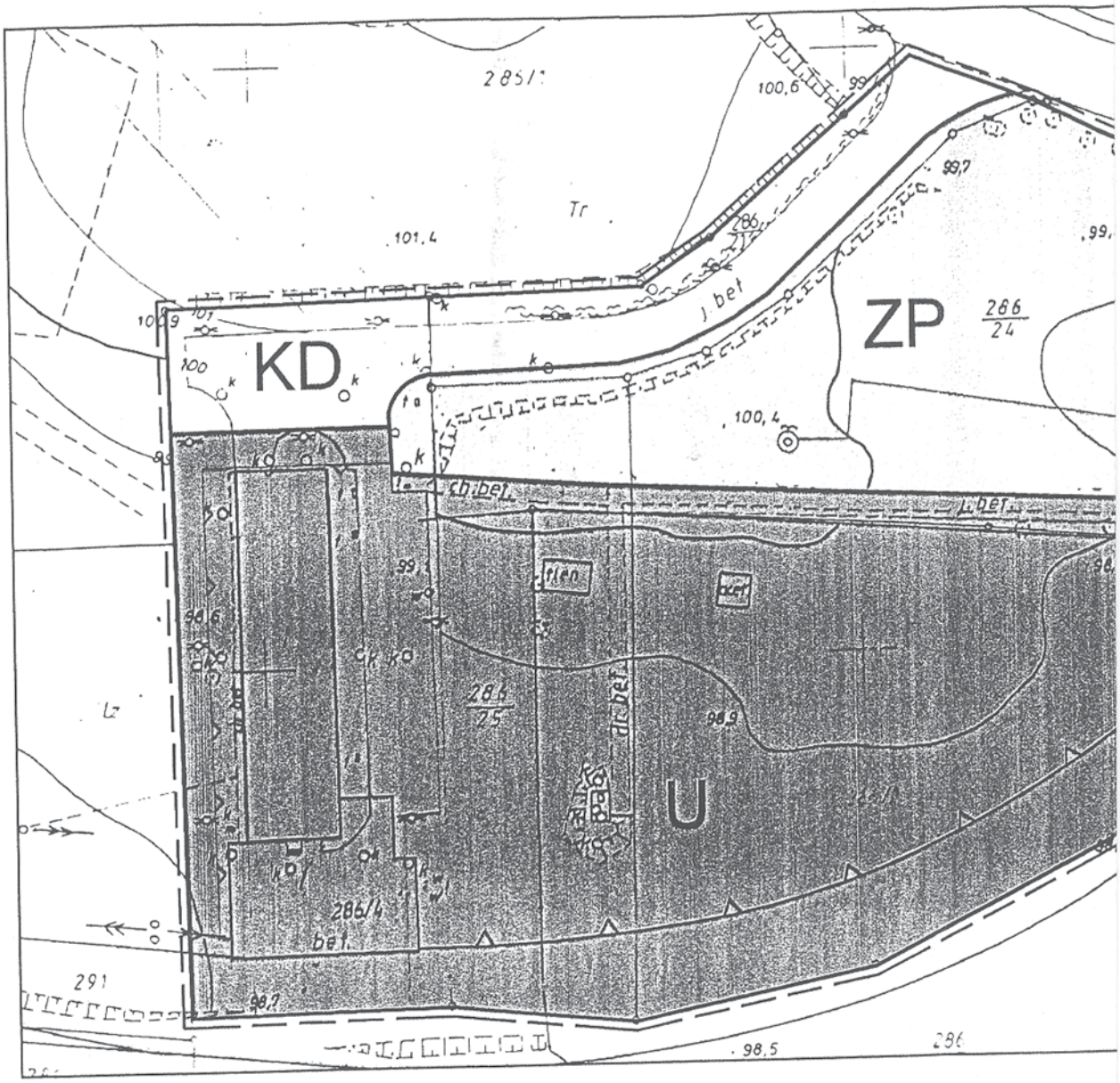
§17. Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr 118 Rady Miasta Konina z dnia 26.05.1999 r. w granicach planu objętego niniejszą uchwałą.

§18. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Konina.

§19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Konina
(–) Tadeusz Wojdyński

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA KONINA



OZNACZENIA:

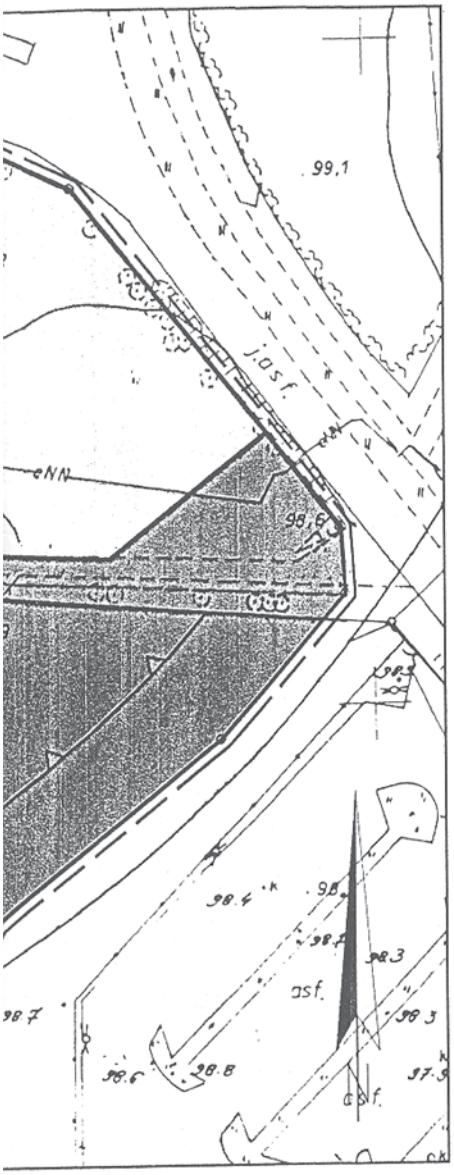
- GRANICE OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- U — TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- ZP — TERENY ZIELENI PARKOWEJ
- KD — DROGA DOJAZDOWA

0 10 20 30

SKALA 1:1

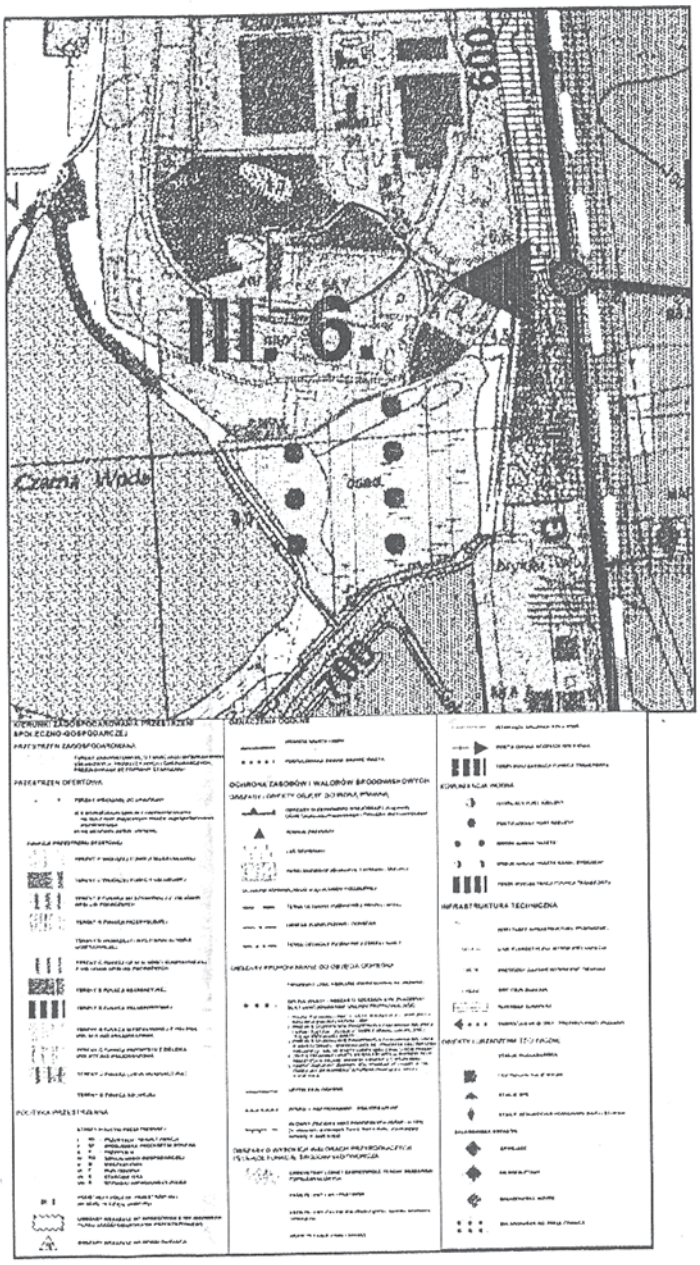
Załącznik nr 1 do uchw
Rady Miasta Konina z

A, W CZĘŚCI DOTYCZĄCEJ OBREBU MALINIEC



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I K IERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10000



40 50m

)00

ały nr 541
nia 26.10.2005r.

Opracowanie:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Konina, w części dotyczącej obrębu Maliniec
Główny projektant planu	mgr inż. Anna Białecka-Śliwa nr uprawnień urbanistycznych 1477/96
Projektanci:	mgr inż. arch. Aleksandra Wojciechowska
	inż. Mariusz Kaczmarczyk

Starszy inspektor
Marek Krakowski

Załącznik nr 2
do uchwały 541 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10.2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej
obrębu Maliniec.

Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obrębu Maliniec z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - Konin", uchwalonego 19 grudnia 2001 r. uchwałą nr 691 Rady Miasta Konina.

Załącznik nr 3
do uchwały Nr 541 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej
obrębu Maliniec.

1. Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest w stanie istniejącym terenem zabudowanym, w pełni wyposażonym w sieci infrastruktury technicznej.
2. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej obrębu Maliniec nie występuje konieczność realizacji nowych sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
3. Przewiduje się - niezależnie od ustaleń planu, ze względu na zły stan techniczny, modernizację i remonty sieci i urządzeń systemu wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
4. Inwestycje, o których mowa w ust. 3 realizowane będą ze środków komunalnych.

Załącznik nr 4
do uchwały Nr 541 Rady Miasta Konina
z dnia 26.10. 2005 r.
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego miasta Konina w części dotyczącej
obrębu Maliniec.

Na etapie wyłożenia do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag do projektu planu.

4884

UCHWAŁA Nr XXVIII/168/05 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 22 listopada 2005 roku.

w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 5, art. 6 ust. 12, art. 14, art. 19 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683; Dz.U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291; Dz.U. z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala co następuje:

§1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Miłosław w wysokości:

1) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,48 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 13,92 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,90 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,69 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 3,44 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej,

2) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,54 zł od 1 m^2 powierzchni,

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,18 zł od ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,07 zł od 1 m^2 powierzchni

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na terenie wsi ustala się inkasentów podatku od nieruchomości w osobach sołtysów za wyjątkiem sołectwa Biechowo, gdzie inkasentem wyznacza się pana Tomasza Bednarka

3. Na terenie miasta – Urząd Gminy

§3. Wynagrodzenie dla inkasentów ustala się w wysokości 5% pobranej kwoty.

§4. Ustala się roczne stawki podatku od posiadania psów w 2006 r. na obszarze Miasta i Gminy Miłosław od pierwszego psa i każdego następnego psa w wysokości 21,50 zł.

§5. Podatek od posiadania psów płatny jest z 1 ratą łącznego zobowiązania pieniężnego tj. do dnia 15 marca 2006 r.

§6. 1. Zarządza się pobór podatku od posiadania psów w drodze inkasa.

2. Inkasentem ustala się: na terenie wsi sołtysa, za wyjątkiem sołectwa Biechowo, gdzie inkasentem wyznacza się pana Tomasza Bednarka,

- na terenie miasta w kasie Urzędu Gminy.

§7. Wynagrodzenie dla inkasentów ustala się w wysokości 5% pobranej kwoty.

§8. Ustala się dzienne stawki opłaty targowej na terenie miasta i gminy od sprzedaży na targowiskach:

1) w mieście:

a) od sprzedaży zwierząt i płodów rolnych za rozpoczęty oznaczony m^2 zajmowanej powierzchni - 1,03 zł

b) od sprzedaży pozostałych produktów za rozpoczęty oznaczony m^2 zajmowanej powierzchni - 2,56 zł

2) na targowiskach wiejskich:

a) od sprzedaży zwierząt i płodów rolnych za rozpoczęty oznaczony m^2 zajmowanej powierzchni - 1,03 zł

b) od sprzedaży pozostałych produktów za rozpoczęty oznaczony m^2 zajmowanej powierzchni - 2,05 zł

§9. 1. Zarządza się pobór opłaty targowej w drodze inkasa.

2. Inkasentem ustala się:

na terenie wsi:

a) Orzechowo – Pan Zbigniew Czajka,

b) Czeszewo – Pan Mariusz Nather,

c) w mieście – Urząd Gminy

§10. Wynagrodzenie dla inkasentów za inkaso ustala się w wysokości 20% pobranej opłaty targowej.

§11. Uchwała ma zastosowanie do podatków obowiązujących w 2006 r.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§13. Z dniem 1 stycznia 2006 r. traci moc uchwała Nr XIX/106/04 z dnia 23 listopada 2004 r. Rady Miejskiej w Miłosławiu w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) inż. Jarosław Sobczak

4885

UCHWAŁA NR XXVIII/169/05 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 22 listopada 2005 roku.

w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na 2006 rok.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683; Dz.U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Dz.U. Nr 92, poz. 880, Dz.U. Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Dz.U. Nr 123, poz. 1291; z 2005 r. Dz.U. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala co następuje:

§1. Zwalnia się na terenie miasta i gminy Miłosław od podatku od nieruchomości w roku 2006:

1. Grunty i budynki przeznaczone na zaspakajanie zbiorowych potrzeb w zakresie tworzenia i upowszechniania kultury, z wyłączeniem budynków lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Grunty i budynki związane z ochroną przeciwpożarową, z wyłączeniem budynków lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
3. Grunty, budynki i budowle służące do doprowadzania wody i odprowadzania ścieków.
4. Grunty i budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyłączeniem budynków lub ich części oraz gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§2. Z dniem 1 stycznia 2006 r. traci moc Uchwała Nr XIX/108/04 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 23 listopada 2004 r. w sprawie zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) inż. Jarosław Sobczak

4886

UCHWAŁA Nr XXVIII/170/05 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 22 listopada 2005 roku

w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta stanowiącej podstawę obliczania podatku rolnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 116, poz. 1203, Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431; zmiany: Dz.U. z 1994 r. Nr 1, poz. 3; Dz.U. z 1996 r. Nr 91, poz. 409; Dz.U. z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 137, poz. 926; Dz.U. z 1998 r. Nr 108, poz. 681; Dz.U. z 2001 r. Nr 81, poz. 875; Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1680; Dz.U. z 2003 r. Nr 110, poz. 1039, Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2005 r. Nr 164, poz. 1365, Nr 169, poz. 1419) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala co następuje:

§1. Obniża się średnią cenę skupu żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 17 października 2005 r. ogłoszonym w Monitorze Polskim Nr 62 poz. 867 z dnia 26.10.2005 r. za okres pierwszych III kwartałów 2005 r. z kwoty 27,88 zł do kwoty 26,00 zł za 1 kwintal, która stanowi podstawę do wymiaru podatku rolnego na 2006 rok.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) inż. Jarosław Sobczak

4887

UCHWAŁA Nr XXVIII/171/05 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 22 listopada 2005 roku

w sprawie ustalenia opłaty administracyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172, poz. 1441), art. 18 i art. 19 pkt 1 lit.e ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, zmiany Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683; z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Nr 92, poz. 884, Nr 96, poz. 959, Nr 123, poz. 1291; z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419), art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) uchwala co następuje:

§1. Ustala się opłatę administracyjną za niżej wymienione czynności urzędowe nie objęte przepisami o opłacie skarbowej:

1. za wypis ze studium lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości - 50,00 zł
2. za wyrys ze studium lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wysokości - 50,00 zł

§2. Opłata administracyjna płatna jest w kasie Urzędu Gminy przed wykonaniem czynności urzędowej, od której jest pobierana.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) inż. Jarosław Sobczak

4888

UCHWAŁA Nr XXVIII/172/05 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 22 listopada 2005r.

w sprawie ustalenia podatku od środków transportowych na terenie Gminy Miłosław

Na podstawie art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1683, Dz.U. z 2003 r. Nr 110, poz. 1039, Dz.U. z 2003 r. Nr 203, poz. .1966, Dz.U. z 2003 r. Nr 200, poz. 1953, Dz.U. z 2003 r. Nr 96, poz. 874, Dz.U. z 2003 r. Nr 188, poz. 1840, Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 880, Dz.U. z 2004 r. Nr 92, poz. 884, Dz.U. z 2004 r. Nr 96, poz. 959, Dz.U. z 2004 r. Nr 123, poz. 1291; z 2005 r. Nr 130, poz. .1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 167, poz. 1399, Nr 169, poz. 1419) Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek rocznych podatku od środków transportowych w następujących wysokościach:

1) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanych do dnia 31 XII 1990 r.
   a) od 3,5 t do 5,5 t włącznie - 554,00
   b) powyżej 5,5 t do 9 t włącznie - 668,00
   c) powyżej 9 t, a poniżej 12 t - 776,00
2) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanych po dniu 31 XII 1990 r.
   a) od 3,5 t do 5,5 t włącznie - 554,00
   b) powyżej 5,5 t do 9 t włącznie - 668,00
   c) powyżej 9 t, a poniżej 12 t - 776,00
3) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanych do dnia 31 XII 1990r. i posiadających katalizator
   a) od 3,5 t do 5,5 t włącznie - 554,00
   b) powyżej 5,5 t do 9 t włącznie - 668,00
   c) powyżej 9 t, a poniżej 12 t - 776,00
4) od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 tony i poniżej 12 ton wyprodukowanych po dniu 31 XII 1990r. i posiadających katalizator
   a) od 3,5 t do 5,5 t włącznie - 554,00
   b) powyżej 5,5 t do 9 t włącznie - 668,00
   c) powyżej 9 t, a poniżej 12 t - 776,00
5) od samochodów ciężarowych z zawieszeniem pneumatycznym lub z zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej:
   a) równej lub wyższej niż 12 ton, a mniejszej niż 18 t:
      - o liczbie osi - dwie - 886,00
      - o liczbie osi – trzy - 886,00
      - o liczbie osi - cztery i więcej - 886,00
   b) równej lub wyższej niż 18 t, a mniejszej niż 26 t:
      - o liczbie osi – dwie - 1.716,00
      - o liczbie osi – trzy - 1.716,00
      - o liczbie osi - cztery i więcej - 1.716,00
   c) równej lub wyższej niż 26 t:
      - o liczbie osi – dwie - 1.886,00
      - o liczbie osi - trzy - 1.886,00
      - o liczbie osi - cztery i więcej - 1.886,00
6) od samochodów ciężarowych z innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej:
   a) równej lub wyższej niż 12 t, a mniejszej niż 18 t:
      - o liczbie osi – dwie - 1.326,00
      - o liczbie osi - trzy - 1.326,00
      - o liczbie osi - cztery i więcej - 1.326,00
   b) równej lub wyższej niż 18 t, a mniejszej niż 29 t:
      - o liczbie osi – dwie - 1.716,00
      - o liczbie osi – trzy - 1.716,00
      - o liczbie osi - cztery i więcej - 1.716,00
   c) równej lub wyższej niż 29 t:
      - o liczbie osi – dwie - 1.716,00
      - o liczbie osi – trzy - 1.716,00
      - o liczbie osi - cztery i więcej - 2.452,80
7) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów wyprodukowanych do dnia 31.12.1990 r.
   a) od 3,5 t i poniżej 5,5 t - 668,00
   b) od 5,5 t i poniżej 9 t- 776,00
   c) od 9 t i poniżej 12 t - 886,00

8) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie zespołu pojazdów wyprodukowanych po dniu 31.12.1990 r.

a) od 3,5 t i poniżej 5,5 t - 668,00

b) od 5,5 t i poniżej 9 t - 776,00

c) od 9 t i poniżej 12 t - 886,00

9) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów wyprodukowanych do dnia 31.12.1990 r. posiadających katalizator:

a) od 3,5 t i poniżej 5,5 t - 668,00

b) od 5,5 t i poniżej 9 t - 776,00

c) od 9 t i poniżej 12 t - 886,00

10) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów wyprodukowanych po dniu 31.12.1990 r. posiadających katalizator:

a) od 3,5 t i poniżej 5,5 t - 668,00

b) od 5,5 t i poniżej 9 t - 776,00

c) od 9 t i poniżej 12 t - 886,00

11) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z zawieszeniem pneumatycznym lub z zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 t i mniejszej niż 18 t

- o liczbie osi - dwie - 1.210,00
- o liczbie osi - trzy - 1.320,00

b) równej lub wyższej niż 18 t do 36 t włącznie

- o liczbie osi - dwie - 1.716,00
- o liczbie osi - trzy - 1.716,00

c) powyżej 36 t:

- o liczbie osi - dwie - 1.716,00
- o liczbie osi - trzy - 2.254,00

12) od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą z innymi systemami zawieszenia osi jezdnych o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) równej lub wyższej niż 12 t i mniejszej niż 31 t

- o liczbie osi - dwie - 1.440,00
- o liczbie osi - trzy - 1.824,00

b) równej lub wyższej niż 31 t

- o liczbie osi - dwie - 1.936,29

c) równej lub wyższej niż 31 t, a mniejszej niż 40 t

- o liczbie osi - trzy - 1.824,00

d) równej lub wyższej niż 40 t

- o liczbie osi – trzy - 2.505,15

13) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, wyprodukowanych do dnia 31.12.1990 r. – 144,00

14) od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, wyprodukowanych po dniu 31.12.1990 r. - 144,00

15) od przyczep i naczep z zawieszeniem pneumatycznym lub z zawieszeniem uznanym za równoważne o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) równej lub wyższej niż 12 t i mniejszej niż 18 t:

- o liczbie osi - jedna - 90,00
- o liczbie osi - dwie - 224,00
- o liczbie osi – trzy - 716,00

b) równej lub wyższej niż 18 t i mniejszej niż 25 t:

- o liczbie osi - jedna - 188,00
- o liczbie osi - dwie - 224,00
- o liczbie osi - trzy - 716,00

c) równej lub wyższej niż 25 t i mniejszej niż 28 t:

- o liczbie osi - jedna - 340,00
- o liczbie osi - dwie - 340,00
- o liczbie osi - trzy - 716,00

d) równej lub wyższej niż 28 t i mniejszej niż 33 t:

- o liczbie osi - jedna - 648,00
- o liczbie osi - dwie - 648,00
- o liczbie osi - trzy - 716,00

e) równej lub wyższej niż 33 t i do 36 t włącznie:

- o liczbie osi - jedna - 898,00
- o liczbie osi - dwie - 898,00
- o liczbie osi - trzy - 898,00

f) powyżej 36 t:

- o liczbie osi - jedna - 1.532,00
- o liczbie osi - dwie - 1.532,00
- o liczbie osi - trzy - 1.532,00

16) od przyczep lub naczep z innymi systemami zawieszenia osi jezdnej o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t, z wyjątkiem zwią-

zanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego:

a) równej lub wyższej niż 12 t i mniejszej niż 18 t:
   - o liczbie osi - jedna - 144,00
   - o liczbie osi - dwie - 326,00
   - o liczbie osi - trzy - 1.000,00

b) równej lub wyższej niż 18 t i mniejszej niż 25 t:
   - o liczbie osi - jedna - 340,00
   - o liczbie osi - dwie - 410,00
   - o liczbie osi - trzy - 1.000,00

c) równej lub wyższej niż 25 t i mniejszej niż 28 t:
   - o liczbie osi - jedna - 594,00
   - o liczbie osi - dwie - 594,00
   - o liczbie osi - trzy - 1.000,00

d) równej lub wyższej niż 28 t i mniejszej niż 33 t:
   - o liczbie osi – jedna - 898,00
   - o liczbie osi – dwie - 898,00
   - o liczbie osi - trzy - 1.000,00

e) równej lub wyższej niż 33 t i do 36 t włącznie:
   - o liczbie osi - jedna - 1.000,00
   - o liczbie osi - dwie - 1.366,00
   - o liczbie osi - trzy - 1.366,00

f) powyżej 36 t:
   - o liczbie osi - jedna - 1.366,00
   - o liczbie osi - dwie - 1.798,00
   - o liczbie osi - trzy - 1.798,00

17) od autobusów wyprodukowanych do dnia 31.12.1990 r. posiadających:
   a) mniej niż 30 miejsc siedzących - 886,00
   b) 30 i więcej miejsc siedzących - 1.110,00

18) od autobusów wyprodukowanych po dniu 31 XII 1990r. posiadających:
   a) mniej niż 30 miejsc siedzących - 886,00
   b) 30 i więcej miejsc siedzących - 1.110,00

19) od autobusów wyprodukowanych do dnia 31.12.1990 r. posiadających katalizator i liczbę miejsc siedzących:
   a) mniej niż 30 miejsc siedzących - 886,00
   b) 30 i więcej miejsc siedzących - 1.110,00

20) od autobusów wyprodukowanych po dniu 31 XII 1990r. posiadających katalizator i liczbę miejsc siedzących:
   a) mniej niż 30 miejsc siedzących - 886,00
   b) 30 i więcej miejsc siedzących - 1.110,00

§2. Stawki określone w §1 obowiązują od 1 stycznia 2006 r.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy w Miłosławiu.

§4. Z dniem 1 stycznia 2006 r. traci moc uchwała nr XIX/109/04 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 23 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od środków transportowych na terenie Gminy Miłosław na rok 2005.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) inż. Jarosław Sobczak

4889

UCHWAŁA Nr LI/373/05 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 25 listopada 2005 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz.U. z 2002 r. nr 9, poz. 84, ze zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodów ciężarowych o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu:

a) od 3,5 tony do 5,5 tony włącznie	600,00
b) powyżej 5,5 tony do 9 ton włącznie	900,00
c) powyżej 9 ton i poniżej 12 ton	1.100,00

2. od samochodów ciężarowych w zależności od liczby osi i rodzaju zwieszenia o dopuszczalnej masie całkowitej:

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) równej lub wyższej niż 12 ton a mniejszej niż 18 ton		
- o liczbie osi - dwie	900,00	1.300,00
- o liczbie osi - trzy	1.000,00	1.400,00
- o liczbie osi - cztery i więcej	1.300,00	1.600,00
b) równej lub wyższej niż 18 ton, a mniejszej niż 26 ton		
- o liczbie osi - dwie	1.200,00	1.400,00
- o liczbie osi - trzy	1.400,00	1.600,00
- o liczbie osi - cztery i więcej	1.500,00	1.800,00
c) równej lub wyższe niż 26 ton		
- o liczbie osi - trzy	1.900,00	2.000,00
- o liczbie osi - cztery i więcej	2.200,00	2.300,00

3. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

a) od 3,5 tony i poniżej 5,5 tony	640,00
b) od 5,5 tony i poniżej 9 ton	1.050,00
c) od 9 ton i poniżej 12 ton	1.200,00

4. od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia, o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów:

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) równej lub wyższej niż 12 ton a mniejszej niż 18 ton		
- o liczbie osi - dwie	1.400,00	1.650,00
- o liczbie osi - trzy	1.500,00	1.800,00
b) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie		
- o liczbie osi - dwie	1.650,00	1.920,00
- o liczbie osi - trzy	1.750,00	1.890,00

c) wyższej niż 36 ton a mniejszej niż 40 ton - o liczbie osi - dwie - o liczbie osi - trzy	 1.900,00 2.100,00	 2.200,00 2.400,00
d) równej lub wyższej niż 40 ton - o liczbie osi - dwie - o liczbie osi - trzy	 2.100,00 2.220,00	 2.200,00 2.500,00

5. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego: 300,00 złotych.

6. od przyczep i naczep , które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą w punktach a, b, c - z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

	oś jezdna z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
a) równej lub wyższej niż 12 ton a mniejszej niż 18 ton - o liczbie osi - jedna - o liczbie osi - dwie - o liczbie osi - trzy	 550,00 600,00 700,00	 600,00 650,00 1.000,00
a) równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie - o liczbie osi - jedna - o liczbie osi - dwie - o liczbie osi - trzy	 600,00 900,00 1.000,00	 650,00 1.200,00 1.300,00
b) wyższej niż 36 ton - o liczbie osi - jedna - o liczbie osi - dwie - o liczbie osi - trzy	 1.000,00 1.250,00 1.150,00	 1.700,00 1.750,00 1.600,00

7. od autobusów w zależności od liczby miejsc do siedzenia:

a) mniej niż 30 miejsc	950,00
b) równej lub wyższej niż 30 miejsc	1.650,00

§2. Zwalnia się od podatku od środków transportowych autobusy związane nieodpłatną działalnością placówek oświatowych, jednostek kultury i sportu.

§3. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie: ustalenia stawek od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku oraz Uchwała Nr XXXIV/268/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 17 grudnia 2004 roku w sprawie: zmiany Uchwały Nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 listopada 2004 r. w sprawie: ustalenia stawek od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2006 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) mgr Ryszard Ciszak

4890

UCHWAŁA Nr LI/374/05 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 25 listopada 2005 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 5 ust.1, art. 6 ust. 13, art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala co następuje:

§1. Ustala się wysokość rocznej stawki podatku od nieruchomości:

1. Od gruntów:	
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1 m^2 powierzchni	
1. Teren miejski	0,57
2. Teren wiejski	0,52
b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha powierzchni	3,52
c) pozostałych - od 1 m^2 powierzchni w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	0,20
2. Od budynków lub ich części:	
a) mieszkalnych - od 1 m^2 powierzchni użytkowej:	
1. Teren miejski	0,48
2. Teren wiejski	0,42
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - od 1 m^2 powierzchni użytkowej	
1. Teren miejski	14,40
2. Teren wiejski	13,80
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - od 1 m^2 powierzchni użytkowej	7,50
d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - od 1 m^2 powierzchni użytkowej	3,25
e) pozostałych - od 1 m^2 powierzchni użytkowej	
1. Garaże wolnostojące	4,70
2. Budynki gospodarcze	2,40
3. Budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego	5,50
4. Pozostałe pozostałe	6,17
3. Od budowli	2%

§2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze pozostałe po gospodarstwach rolnych zdanych na rzecz Skarbu Państwa i wykorzystywanych przez poprzednich właścicieli tych gospodarstw do niezarobkowych potrzeb własnych.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki i grunty wykorzystywane na instytucje kultury i sportu oraz opieki społecznej w części nie związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej.

3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty (miejsca martyrologii), na których znajdują się groby osób pomordowanych w czasie II Wojny Światowej.

§3. Określa się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości i wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości stanowiący odpowiednio załącznik numer 1 i 2 do niniejszej Uchwały.

§4. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/255/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie podatku od nieruchomości i zwolnień w tym podatku.

§5. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§6. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 2006 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) Ryszard Ciszak

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach
Nr LI/374/05 z dnia 25 listopada 2005

DN – 1 **DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI**

na 2. Rok 2006

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Obornik

Adres: ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna
❑ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty
❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. Posiadacz ❑ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej..... w zł,gr	Kwota podatku w zł,gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - teren miasta	21. ..... m^2	22. .....,	23. .....,
	- teren wiejski	..... m^2	.....,	.....

	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ..... ha	25. .....,	26. .....,
	3. pozostałe grunty	27. ..... m^2	28. .....,	29. .....,
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. a) mieszkalnych teren wiejski - ogółem	30. ..... m^2	31. .....,	32. .....,
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	33. ..... m^2 ..... m^2	34. ....., ...	35. ....., ...
	b) mieszkalnych teren miasta - ogółem	36. ..... m^2	37. ..... m^2	38. ..... m^2
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. ..... m^2 ..... m^2	40. ....., ...	41. ....., ...
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. a)Budynki inne, niż mieszkalne związane z działalnością gospodarczą - teren miasta - teren wiejski b) części budynków mieszkalnych zajęte na działalność gospodarczą - teren miasta - teren wiejski	42. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2	43. ....., ..., ..., ...	44. ....., ..., ..., ...
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2	46. ....., ..., ...	47. ....., ..., ...
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	48. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2	49. ....., ..., ...	50. ....., ..., ...
	5. pozostałych ogółem - garaże wolnostojące - budynki gospodarcze - budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego - pozostałe pozostałe	51. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2	52. ....., ..., ..., ..., ...	53. ....., ..., ..., ..., ...
D.3 BUDOWLE				
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	54. .....,.....	55.	56. .....,.....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	57. .....,.....

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

58. Imię	59. Nazwisko
60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

62. Uwagi organu podatkowego	
63. Identyfikator przyjmującego formularz	64. Data i podpis przyjmującego formularz

UWAGA:

1. W przypadku nie wykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wykonania tytułu wykonawczego na podstawie art. 3a Ustawy z dnia 17 czerwca 1996r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161 z późn. zmianami)

2. Niniejsza deklaracja sporządzona jest zgodnie z moją wiedzą. Znana jest mi odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokości oraz za podanie danych niezgodnych z prawdą.

Nr k-ta PKO BP S.A. Oddział I w Obornikach 56 1020 4128 0000 1302 0006 9740

1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację
.....

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach
Nr LI/574/05..... z dnia 25 listopada 2005

IN – 1 **INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

na 2. Rok 2006

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz Obornik - właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Obornik

Adres: ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. Właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współ posiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty
❑ 6. Współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz ❑ 8. współ posiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. Informacja składana po raz pierwszy na dany rok ❑ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20. ..... m^2
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21. ..... ha
3. pozostałe grunty	22 ..... m^2

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

1. mieszkalnych - ogółem	23. ..... m^2
w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. ..... m^2 ..... m^2

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

	2.a)części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m b) budynki inne niż mieszkalne zw. z dział. gosp. ogółem w tym: - kondygnacji o wys. od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2
	5. pozostałych ogółem w tym: - garaże wolnostojące - budynki gospodarcze - budynki zajęte na prowadzenie odpłatnej działalności pożytku publicznego - pozostałe pozostałe	28. ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2 ..... m^2

D.3 BUDOWLE

	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29. .....

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1. Grunty pod działami specjalnymi

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

Przewodniczący
Rady Miejskiej
mgr Ryszard Ciszak

4891

UCHWAŁA Nr LI/375/05 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 25 listopada 2005 r.

w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczania podatku rolnego na rok 2006.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (tekst jednolity: Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska w Obornikach uchwala co następuje:

§1. Obniża się cenę skupu żyta stanowiącą podstawę do obliczania podatku rolnego na rok 2006 do kwoty 27,00 zł za 1 q.

§2. Określa się wzór deklaracji na podatek rolny i informacji w sprawie podatku rolnego stanowiący odpowiednio załącznik numer 1 i 2 do Uchwały

§3. Traci moc Uchwała Nr XXXIII/256/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie obniżenia ceny skupu żyta stanowiącej podstawę do obliczania podatku rolnego na rok 2005.

§4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie przy wymiarze podatku rolnego na rok 2006.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) Ryszard Ciszak

1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację
.....

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr LI/245/05 z dnia 25.11.2005

DR – 1

DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY

na 2. Rok 2006

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Obornik

Adres: ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. osoba fizyczna ❑ 2. osoba prawna ❑ 3. jednostka organizacyjna
❑ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty
❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz ❑ 8. współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna* / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. deklaracja roczna ❑ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych			Liczba hektarów przelicze-niowych	Stawka z 1 ha (przelicze-niowego lub fizycznego) w zł,gr	Wymiar podatku rolnego (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)
		Ogółem	Nie podlegające przeliczeniu na ha przeliczeniowe	Podlegające przeliczeniu na hektary przeliczeniowe			

	Grunty orne						
	I						
	II						
	IIIa						
	IIIb						
	IVa						
	IVb						
	V						
	VI						
	VIz						
	Sady						
	I						
	II						
	IIIa						
	IIIb						
	IVa						
	IVb						
	V						
	VI						
	VIz						
	Użytki zielone						
	I						
	II						
	III						
	IV						
	V						
	VI						
	VIz						
	Grunty rolne zabudowane						
	I						
	II						
	IIIa						
	III						
	IIIb						
	IVa						
	IV						
	IVb						
	V						
	VI						
	VIz						
	Grunty pod stawami						
	a) zarybione, łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem						
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)						
	c) grunty pod stawami niezarybionymi						
	Rowy						

	.Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR						
	I						
	II						
	IIIa						
	III						
	IIIb						
	IVa						
	IV						
	V						
	VI						
	VIz						
	Razem (bez zwolnień)						

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1. Grunty pod działami specjalnymi .....

F. ULGI W PODATKU ROLNYM OD GRUNTÓW		
	1. z tytułu nabycia lub objęcia w zagospodarowanie gruntów	
	2. inwestycyjne	
	3. górskie	
	4. inne	
	Razem	

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU		
	Kwota podatku Różnica kwot z D – F (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art.233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

	21. Imię	22. Nazwisko
	23. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	24. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

	23. Uwagi organu podatkowego	
	25. Identyfikator przyjmującego formularz	26.Data i podpis przyjmującego formularz

UWAGA:

1. W przypadku nie wykonania w całości lub w części zadeklarowanego zobowiązania podatkowego niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wykonania tytułu wykonawczego na podstawie art. 3a Ustawy z dnia 17 czerwca 1996r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 1991 r. Nr 36, poz. 161 z późn. zmianami)

2. Niniejsza deklaracja sporządzona jest zgodnie z moją wiedzą. Znana jest mi odpowiedzialność karno-skarbowa za zatajenie danych mających wpływ na ustalenie zobowiązania podatkowego lub jego wysokości oraz za podanie danych niezgodnych z prawdą.

Nr k-ta PKO BP S.A. Oddział I w Obornikach 56 1020 4128 0000 1302 0006 9740

1.Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację
.....

Załącznik Nr .2
do Uchwały Rady Miejskiej
Nr XI/37/01 z dnia 25 listopada 2005

IR – 1 **INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU ROLNEGO**

na 2. Rok 2006

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Tekst jedn. Dz.U. z 1993 r. Nr 94, poz. 431 ze zm.)
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów na podstawie umowy zawartej stosownie do przepisów o ubezpieczeniu społecznym rolników oraz posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania: Burmistrz właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Obornik
Adres: ul. Marsz. J. Piłsudskiego 76, 64-600 Oborniki

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. właściciel ❑ 2. współwłaściciel ❑ 3. posiadacz samoistny ❑ 4. współposiadacz samoistny ❑ 5. użytkownik wieczysty
❑ 6. współużytkownik wieczysty ❑ 7. posiadacz ❑ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
❑ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ❑ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)

	Klasy użytków wynikające z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia gruntu w hektarach fizycznych
	Grunty orne	
	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	

	Sady	
	I	
	II	
	IIIa	
	IIIb	
	IVa	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Użytki zielone	
	I	
	II	
	III	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
	Grunty rolne zabudowane	
	I	
	II	
	IIIa	
	III	
	IIIb	
	IVa	
	IV	
	IVb	
	V	
	VI	
	VIz	
	Grunty pod stawami	
	a) zarybione, łososiem, trocią, głowacicą, palią i pstrągiem	
	b) zarybione innymi gatunkami ryb niż w poz. a)	
	c) grunty pod stawami niezarybionymi	
	Rowy	
	Grunty zadrzewione i zakrzaczone położone na UR	
	I	
	II	
	IIIa	
	III	
	IIIb	
	IVa	
	IV	
	V	
	VI	
	VIz	
	Razem	

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać rodzaj, klasę i powierzchnię gruntów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

1. Grunty pod działami specjalnymi .....

2. .....

3. .....

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Uprzedzony/a o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

20. Imię	21. Nazwisko
22. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	23. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

24. Uwagi organu podatkowego	
25. Identyfikator przyjmującego formularz	26. Data i podpis przyjmującego formularz

4892

UCHWAŁA NR XXXIII/391/2005 RADY MIEJSKIEJ LESZNA

z dnia 29 listopada 2005 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2006

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska Leszna uchwala co następuje:

§1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,60 zł od 1 m^2 powierzchni

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,60 zł od 1 ha powierzchni

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,18 zł od 1 m^2 powierzchni

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych – 0,51 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,90 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,40 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,40 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego z wyjątkiem wymienionych w §1 pkt 2 lit. f – 5,60 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej

f) pozostałych o konstrukcji innej niż murowana, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 6,00 zł od 1 m^2 powierzchni użytkowej

3) od budowli – 2 % ich wart. ości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3–7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§2. Traci moc Uchwała Nr XXIV/241/2004 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 listopada 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z 16 grudnia 2004 r. Nr 178, poz. 3912).

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna
(–) Wojciech Rajewski

4893

UCHWAŁA Nr XXXIII/392/2005 RADY MIEJSKIEJ LESZNA

z dnia 29 listopada 2005 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na rok 2006

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska Leszna uchwala co następuje:

§1. Określa się wysokość rocznych stawek podatku od środków transportowych:

1. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu od 3,5 t do 5,5 t włącznie, w zależności od roku produkcji pojazdu:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	302 zł	272 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	272 zł	244 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	241 zł	217 zł
4) od 2005 r	211 zł	190 zł

2. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 5,5 t do 9 t włącznie , w zależności od roku produkcji pojazdu:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	503 zł	453 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	453 zł	407 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	402 zł	362 zł
4) od 2005 r	352 zł	317 zł

3. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej pojazdu powyżej 9 t i poniżej 12 t , w zależności od roku produkcji pojazdu:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	604 zł	543 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	543 zł	489 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	483 zł	435 zł
4) od 2005 r.	423 zł	380 zł

4. od samochodu ciężarowego o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t, stawki podatku określone są w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

5. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t i poniżej 12 t, w zależności od roku produkcji pojazdu:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	435 zł	391 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	391 zł	352 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	348 zł	313 zł
4) od 2005 r.	304 zł	274 zł

6. od ciągnika siodłowego i balastowego przystosowanego do używania łącznie z naczepą lub przyczepą , o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t, stawki podatku określone są w załączniku Nr 2 (tabela nr 1) do niniejszej uchwały.

7. od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 t i poniżej 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od roku produkcji przyczepy i naczepy:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin lub od przyczep naczep nie powodujących emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	362 zł	326 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	326 zł	294 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	290 zł	261 zł
4) od 2005 r.	254 zł	228 zł

8. od przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 t, z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, stawki podatku określone są w załączniku Nr 2 (tabela nr 2) do niniejszej uchwały.

9. od autobusu o liczbie miejsc do siedzenia mniejszej niż 30 miejsc, w zależności od roku produkcji pojazdu:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	704 zł	634 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	634 zł	570 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	563 zł	507 zł
4) od 2005 r.	493 zł	444 zł

9 a) od autobusu o liczbie miejsc do siedzenia równej lub wyższej niż 30, w zależności od roku produkcji pojazdu:

	bez urządzeń służących ograniczeniu emisji spalin	z urządzeniami służącymi ograniczeniu emisji spalin
1) do 1996 r. włącznie	1.246 zł	1.122 zł
2) od 1997 r. do 2001 r. włącznie	1.122 zł	1.010 zł
3) od 2002 r. do 2004 r. włącznie	997 zł	897 zł
4) od 2005 r.	872 zł	785 zł

§2. Traci moc Uchwała Nr XXIV/243/2004 Rady Miejskiej Leszna z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie zmiany Uchwały XIV/128/2003 Rady Miejskiej Leszna z dnia 4 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 16 grudnia 2004 r. Nr 178, poz. 3914).

§3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna
(–) Wojciech Rajewski

Załącznik Nr 1

WYSOKOŚĆ ROCZNYCH STAWEK PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OD SAMOCHODU CIĘŻAROWEGO O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita (tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
DWIE OSIE			
12	13	453,00	654,00
13	14	503,00	754,00
14	15	805,00	1.006,00
15		1.157,00	1.308,00
TRZY OSIE			
12	17	503,00	704,00
17	19	704,00	956,00
19	21	905,00	1.107,00
21	23	1.107,00	1.308,00
23	25	1.308,00	1.577,00
25		1.408,00	1.577,00
CZTERY OSIE I WIĘCEJ			
12	25	704,00	905,00
25	27	905,00	1.207,00
27	29	1.107,00	1.654,00
29	31	1.654,00	2.453,00
31		1.654,00	2.453,00

Załącznik Nr 2

WYSOKOŚĆ ROCZNYCH STAWEK PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OD CIĄGNIKA SIODŁOWEGO I BALASTOWEGO O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

tabela nr 1

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa, ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
DWIE OSIE			
12	18	302,00	453,00
18	25	402,00	604,00
25	31	704,00	920,00
31		1.413,00	1.936,00
TRZY OSIE			
12	40	1.247,00	1.723,00
40		1.723,00	2.505,00

WYSOKOŚĆ ROCZNYCH STAWEK PODATKU OD ŚRODKÓW TRANSPORTOWYCH OD PRZYCZEP I NACZEP O DOPUSZCZALNEJ MASIE CAŁKOWITEJ ZESPOŁU POJAZDÓW RÓWNEJ LUB WYŻSZEJ NIŻ 12 TON

tabela nr 2

Liczba osi i dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów: ciągnik siodłowy + naczepa ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Minimalna stawka podatku (w złotych)	
nie mniej niż	mniej niż	oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	inne systemy zawieszenia osi jezdnych
JEDNA OŚ			
12	18	201,00	402,00
18	25	302,00	453,00
25		352,00	562,00
DWIE OSIE			
12	28	252,00	352,00
28	33	614,00	850,00
33	38	850,00	1.292,00
38		1.150,00	1.700,00
TRZY OSIE			
12	38	677,00	943,00
38		943,00	1.281,00

4894

UCHWAŁA Nr XXXIII/397/2005 RADY MIEJSKIEJ LESZNA

z dnia 29 listopada 2005 roku

w sprawie regulaminu wynagradzania nauczycieli.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1592 ze zmianami) oraz art. 30 ust. 6 w związku z art. 91d pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr116 poz. .1109 ze zmianami) uchwala się:

§1. Ustala się Regulamin Wynagradzania Nauczycieli stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Leszna.

§3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje do 31 grudnia 2006 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Leszna
(–) Wojciech Rajewski

Załącznik
do Uchwały nr XXXIII/397/2005 Rady Miejskiej Leszna
z dnia 29 listopada 2005 roku

REGULAMIN WYNAGRADZANIA NAUCZYCIELI

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. Regulamin określa:

- wysokość i szczegółowe warunki przyznawania dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego i funkcyjnego oraz za warunki pracy
- szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i za godziny doraźnych zastępstw,

dla nauczycieli przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjów szkół, ponadgimnazjalnych oraz placówek oświatowych prowadzonych przez Miasto Leszno.

§2. Ilekroć w regulaminie jest mowa o szkole rozumie się przez to szkołę, przedszkole lub placówkę oświatową albo zespół szkół, przedszkoli, placówek.

§3. Stawki wynagrodzenia zasadniczego ustala się w wysokości określonej ustawą Karta Nauczyciela i wydanych na jej podstawie aktów prawnych.

ROZDZIAŁ II

Dodatek za wysługę lat

§4. Dodatek za wysługę lat wypłaca się w wysokości i na zasadach określonych w ustawie Karta Nauczyciela i wydanych na jej podstawie rozporządzeniach wykonawczych.

§5. Dodatek za wysługę lat przysługuje nauczycielowi za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź konieczności osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

§6. Dodatek przysługuje:

1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,
2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

§7. Dodatek za wysługę lat wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ III

Dodatek motywacyjny

§8. Wysokość środków finansowych przeznaczonych na dodatki motywacyjne stanowi 5% planowanych dla każdej szkoły środków na wynagrodzenia zasadnicze nauczycieli.

§9. Dodatki motywacyjne przyznaje się na czas określony nie krótszy niż na 4 miesiące i nie dłuższy niż na 1 rok kalendarzowy.

§10. Zasady i kryteria przyznawania dodatku motywacyjnego ustala dyrektor szkoły, a dla dyrektora Prezydent Miasta Leszna, uwzględniając wymogi określone w Karcie Nauczyciela i wydanych na jej podstawie rozporządzeniach wykonawczych, w porozumieniu z odpowiednimi strukturami związków zawodowych.

§11. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli (wicedyrektora i innych nauczycieli pełniących funkcje kierownicze) w granicach przyznanych środków finansowych ustala dyrektor szkoły, a dla dyrektora szkoły Prezydent Miasta Leszna.

§12. Dodatek motywacyjny nie przysługuje za czas urlopu dla poratowania zdrowia oraz za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy.

§13. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

ROZDZIAŁ IV

Dodatki funkcyjne

§14. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości co najmniej 20% minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty, posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym, określonego w rozporządzeniu ministra właściwego ds. oświaty i wychowania wydanym na podstawie art. 30 ust. 5 Karty Nauczyciela.

§15. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko wicedyrektora lub inne stanowisko kierownicze przewidziane w statucie szkoły przysługuje dodatek funkcyjny w wysokości nie przekraczającej 80% dodatku otrzymywanego przez dyrektora danej szkoły.

§16. Dodatek funkcyjny przysługuje również nauczycielowi z tytułu:

1) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości - 5%

2) powierzenia wychowawstwa klasy, w wysokości - 3%

minimalnego wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela stażysty, posiadającego tytuł zawodowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym, określonego w rozporządzeniu ministra właściwego ds. oświaty i wychowania wydanym na podstawie art. 30 ust. 5 Karty Nauczyciela,

3) powierzenia funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela – konsultanta, w wysokości 30% pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.

§17. Wysokość dodatku funkcyjnego dla dyrektora szkoły oraz dla nauczycieli, którym powierzono funkcję doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta ustala Prezydent Miasta Leszna, uwzględniając wielkość szkoły, jej strukturę organizacyjną, złożoność zadań wynikających z zajmowanego stanowiska, liczbę stanowisk kierowniczych w szkole, wyniki pracy szkoły oraz warunki demograficzne i geograficzne w jakich szkoła funkcjonuje.

§18. Wysokość dodatku funkcyjnego dla wicedyrektorów, dla nauczycieli pełniących funkcje kierownicze oraz innych nauczycieli uprawnionych ustala dyrektor szkoły, uwzględniając m. in. wielkość szkoły, jej warunki organizacyjne, złożoność zadań wynikających z pełnionej funkcji i wyniki pracy nauczyciela.

§19. Dodatek funkcyjny przysługuje nauczycielom, którym powierzono obowiązki kierownicze w zastępstwie.

§20. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego powstaje od dnia, w którym nastąpiło powierzenie funkcji.

2. Nauczyciel, któremu powierzono funkcję na czas określony, traci prawo do dodatku funkcyjnego od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło zaprzestanie pełnienia funkcji, a w razie wcześniejszego odwołania z końcem miesiąca w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

3. Dodatek funkcyjny nie przysługuje w okresie nie usprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresie urlopu dla poratowania zdrowia, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze, oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia obowiązków z innych powodów, do których przypisany jest ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

4. Dodatek funkcyjny wypłaca się z góry.

ROZDZIAŁ V

Dodatek za warunki pracy

§21. Ustala się następujące wysokości dodatków za warunki pracy:

1) za trudne i uciążliwe warunki pracy do - 40%

2) za szkodliwe warunki pracy - 2%

pobieranego wynagrodzenia zasadniczego.

§22. Wysokość dodatku o którym mowa w §21 pkt 1 ustala dyrektor szkoły, a w stosunku do dyrektora szkoły organ prowadzący szkołę, biorąc pod uwagę stopień trudności, uciążliwości realizowanych zajęć lub wykonywanych prac.

§23. W przypadku zbiegu tytułów do dodatku za warunki pracy nauczycielowi przysługują dodatki w łącznej wysokości.

§24. Dodatki, o których mowa w §21 przysługują w okresie faktycznego wykonywania pracy, z którą są związane oraz w okresie niewykonywania pracy, za który przysługuje wynagrodzenie liczone jak za okres urlopu wypoczynkowego chyba, że przepis szczególny stanowi inaczej.

§25. Dodatek wypłaca się w całości, jeżeli nauczyciel realizuje w warunkach trudnych, uciążliwych oraz szkodliwych dla zdrowia cały obowiązujący go wymiar zajęć oraz w przypadku, gdy nauczycielowi, któremu powierzono stano-

wisko kierownicze, realizuje w tych warunkach obowiązujący go wymiar zajęć. Dodatek wypłaca się w odpowiedniej części, jeżeli nauczyciel lub nauczyciel któremu powierzono stanowisko kierownicze realizuje w trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia warunkach tylko część obowiązującego wymiaru lub jeżeli jest zatrudniony w niepełnym wymiarze zajęć.

§26. Dodatki za warunki pracy wypłaca się z dołu.

ROZDZIAŁ VI

Wynagradzania za godziny ponadwymiarowe i doraźne zastępstwa

§27. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa ustala się, z zastrzeżeniem §28, dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin obowiązkowego wymiaru, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych, realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczyciela.

§28. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczyciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa ustala się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w takich warunkach) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.

§29. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w §27 i §28, uzyskuje się mnożąc tygodniowy obowiązkowy lub realizowany wymiar godzin przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 0,5 godziny pomija się, a co najmniej 0,5 godziny liczy się za pełną godzinę.

§30. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy. Godziny ponadwymiarowe przypadające w dniach, w których nauczyciel nie mógł ich realizować z przyczyn, leżących po stronie pracodawcy, w tym w szczególności w związku z:

1) zawieszeniem zajęć z powodu klęski żywiołowej lub mrozów, rekolekcji,

2) wyjazdem dzieci na wycieczki lub imprezy,

3) chorobą dziecka nauczanego indywidualnie, trwającą nie dłużej niż tydzień,

4) traktuje się jak godziny faktycznie odbyte.

§31. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia – za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 7 Karty Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 wymiaru (lub 1/4 gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednak większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

§32. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw wypłaca się z dołu.

§33. Regulamin obowiązuje do dnia 31 grudnia 2006 r.

Regulamin został uzgodniony ze związkami zawodowymi zrzeszającymi nauczycieli, co potwierdzają podpisy stron na niniejszym dokumencie.

4895

UCHWAŁA Nr XLIX/379/05 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE

z dnia 30 listopada 2005 r.

w sprawie Statutu Gminy Mosina.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§1. W Statucie Gminy Mosina, stanowiącym załącznik do uchwały nr XV/131/03 z dnia 23 października 2003 r., zmienionym uchwałą nr XX/166/04 z dnia 29 stycznia 2004 r. oraz uchwałą nr XXXVI/310/05 z dnia 27 stycznia 2005 r., wprowadza się następujące zmiany: §61 otrzymuje brzmienie:

„§61. 1. Głosowanie imienne przeprowadza się w sprawach:

1) uchwalania budżetu gminy;

2) podatków i opłat lokalnych;

3) absolutorium dla burmistrza;

4) studium, miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego;

5) zbywania i nabywania mienia;

6) emisji obligacji, zaciągania kredytów i pożyczek.

2. Głosowanie imienne w innych sprawach można przeprowadzić na wniosek co najmniej 1/4 ustawowego składu Rady.

3. W głosowaniu imiennym prowadzący obrady wyczytuje kolejno nazwiska radnych zgodnie z listą obecności, którzy oświadczają, ze są za przyjęciem uchwały, przeciw albo wstrzymują się od głosowania.

4. Wynik głosowania imiennego odnotowany jest w protokole z sesji w ten sposób, ze przy nazwisku każdego radnego protokolant wpisuje jak dany radny głosował."

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(–) mgr Przemysław Pniewski

4896

UCHWAŁA Nr XXXVI/192/2005 RADY POWIATU GRODZISKIEGO

z dnia 29 listopada 2005 r.

w sprawie regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Grodziski w roku 2006.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) i art. 30 ust. 6, art. 34 oraz art. 54 ust. 7 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. Karta Nauczyciela (Dz.U. z 2003 r. Nr 118, poz. 1112 ze zmianami) oraz rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego nauczycieli, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. z 2005 r. Nr 22, poz. 181) uchwala się co następuje:

§1. Ustala się regulamin będący załącznikiem do uchwały określający wysokość stawek, szczegółowe warunki przyznawania, obliczania i wypłacania:

1. dodatku za wysługę lat,

2. dodatku motywacyjnego,

3. dodatku funkcyjnego,

4. dodatku za warunki pracy,

5. dodatku mieszkaniowego,

6. wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,

7. innych świadczeń wynikający ze stosunku pracy,

§2. Traci moc Uchwała Nr XXVII/ 140/2005 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 22 lutego 2005 r. w sprawie: regulaminu określającego wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Grodziski w roku 2005.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do wynagrodzenia nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Grodziski w 2006 roku.

Przewodniczący Rady
(–) Ryszard Górny

Załącznik
do Uchwały Nr XXXVI/192/2005 Rady Powiatu Grodziskiego
z dnia 29 listopada 2005r.

REGULAMIN
określający wysokość stawek i szczegółowe warunki przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego, szczegółowe warunki obliczania i wypłacania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw oraz wysokość innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy nauczycieli w szkołach i placówkach prowadzonych przez Powiat Grodziski w roku 2006.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1. 1. Do obliczenia średniej wynagrodzeń nauczycieli, uwzględniając przewidywaną strukturę zatrudnienia w roku 2006, przyjmuje się osoby zatrudnione w pełnym i niepełnym wymiarze godzin.

2. Liczba osób przyjęta do obliczeń jest sumą liczby osób zatrudnionych na pełny etat i etatów przeliczeniowych wynikających z zatrudnienia w niepełnym wymiarze zajęć.

§2. 1. Minimalne stawki wynagrodzenia zasadniczego oraz tabelę zaszeregowania określa Rozporządzenie Ministra Edukacji narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. w sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181).

2. W 2006 roku Powiat Grodziski nie przewiduje środków na podwyższenie minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego określonych w rozporządzeniu Ministra Edukacji Narodowej i Sportu.

§3. Regulamin określa wysokość stawek, szczegółowe warunki przyznawania, obliczania i wypłacania:

1) dodatku za wysługę lat,

2) dodatku motywacyjnego,

3) dodatku funkcyjnego,

4) dodatku za warunki pracy,

5) dodatku mieszkaniowego,

6) wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw,

7) innych świadczeń wynikających ze stosunku pracy.

§4. Ilekroć w regulaminie jest mowa o:

1) Szkole - rozumie się przez to szkołę, zespół szkół lub placówkę oświatową dla której organem prowadzącym jest powiat grodziski,

2) Nauczycielu – rozumie się przez to nauczycieli zatrudnionych w szkołach i placówkach prowadzonych przez powiat grodziski.

§5. 1. Regulamin obejmuje wszystkich nauczycieli szkół i innych pracowników pedagogicznych.

2. Regulamin nie stosuje się do pracowników szkół nie będących nauczycielami.

II. DODATKI

§6. Dodatek za wysługę lat.

1. Nauczycielom przysługuje dodatek za wysługę lat.

2. Wysokość dodatku określa art. 33 ust. 1 Karty Nauczyciela – 1% począwszy od 4 roku, nie więcej niż 20%. Okresy zatrudnienia oraz inne okresy uprawniające do dodatku określa § 7 rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 31 stycznia 2005 r. W sprawie wysokości minimalnych stawek wynagrodzenia zasadniczego, ogólnych warunków przyznawania dodatków do wynagrodzenia zasadniczego oraz wynagradzania za pracę w dniu wolnym od pracy (Dz.U. Nr 22, poz. 181).

1. Dodatek przysługuje:

1) począwszy od pierwszego dnia miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nauczyciel nabył prawo do dodatku lub do wyższej stawki dodatku, jeżeli nabycie prawa nastąpiło w ciągu miesiąca,

2) za dany miesiąc, jeżeli nabycie prawa do dodatku lub wyższej jego stawki nastąpiło od pierwszego dnia miesiąca.

2. Dodatek przysługuje za okres urlopu dla poratowania zdrowia oraz za dni, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej. Dodatek ten przysługuje również za dni nieobecności w pracy z powodu niezdolności do pracy wskutek choroby bądź osobistego sprawowania opieki nad dzieckiem lub innym chorym członkiem rodziny, za które nauczyciel otrzymuje wynagrodzenie lub zasiłek z ubezpieczenia społecznego.

3. Dodatek wypłaca się z góry, w terminie wypłaty wynagrodzenia.

§7. Dodatek motywacyjny

1. Warunkiem przyznania nauczycielowi dodatku motywacyjnego jest uzyskanie znaczących osiągnięć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych, a w szczególności:

1) uzyskanie przez uczniów, z uwzględnieniem ich możliwości i pracy nauczyciela, co najmniej dobrych osiągnięć dydaktyczno – wychowawczych potwierdzonych wynikami klasyfikacji lub promocji, efektami egzaminów i sprawdzianów albo sukcesami w olimpiadach, konkursach, zawodach itp.

2) umiejętność rozwiązywania problemów wychowawczych uczniów we współpracy z rodzicami,

3) pełne rozpoznanie środowiska wychowawczego uczniów, aktywne i efektywne działanie na rzecz uczniów potrzebujących szczególnej opieki,

4) posiadanie co najmniej dobrej oceny pracy lub pozytywnej oceny dorobku zawodowego,

5) systematyczne i efektywne przygotowanie się i wypełnianie przydzielonych obowiązków,

6) podnoszenie kwalifikacji i umiejętności zawodowych,

7) wzbogacanie własnego warsztatu pracy,

8) dbałość o estetykę pomieszczeń i sprawność powierzonych pomocy dydaktycznych oraz innych urządzeń szkolnych,

9) prawidłowe prowadzenie dokumentacji pedagogicznej,

10) rzetelne i terminowe wywiązywanie się z poleceń służbowych,

11) przestrzeganie dyscypliny pracy,

12) zaangażowanie w realizację czynności i zadań określonych w art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 Karty Nauczyciela, a w szczególności:

a) udział w organizowaniu imprez i uroczystości szkolnych,

b) przygotowanie uczniów do matury i przeprowadzenie egzaminu maturalnego.

c) udział w pracach komisji przedmiotowych,

d) opieka nad samorządem uczniowskim lub innymi organizacjami uczniowskimi działającymi na terenie szkoły,

e) prowadzenie lekcji koleżeńskich lub innych form aktywności w ramach wewnątrz szkolnego doskonalenia zawodowego nauczycieli,

f) aktywny udział w realizowaniu innych zadań statutowych szkoły.

2. O wysokości dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół decydują w szczególności następujące kryteria:

1) umiejętność racjonalnego gospodarowania środkami finansowymi szkoły (placówki)

a) przestrzeganie dyscypliny budżetowej w oparciu o posiadane środki finansowe,

b) podejmowanie działań zmierzających do wzbogacenia majątku szkolnego,

c) pozyskiwanie środków pozabudżetowych oraz umiejętność ich właściwego wykorzystania na cele szkoły,

d) podejmowanie działań zapewniających utrzymanie powierzonego mienia w stanie gwarantującym optymalne warunki do realizacji zadań dydaktyczno – wychowawczych;

2) sprawność organizacyjna w realizacji zadań szkoły:

a) dyscyplina pracy, podział zadań, terminowość realizacji zadań i zarządzeń,

b) podejmowanie działań motywujących nauczycieli do doskonalenia i podnoszenia kwalifikacji zawodowych,

c) polityka kadrowa,

d) organizowanie konferencji szkoleniowych,

e) współpraca z placówkami doskonalenia zawodowego nauczycieli,

f) podejmowanie innych działań mających na celu promowanie szkoły;

3) wysokie efekty pracy dydaktycznej i wychowawczej szkoły/placówki:

a) konstruktywna współpraca z Radą Szkoły, Radą Rodziców i Samorządem Uczniowskim

b) osiągnięcia uczniów szkoły: naukowe, sportowe, artystyczne w skali regionu, województwa, kraju,

c) poszerzona oferta poprzez wprowadzanie programów autorskich, innowacji i eksperymentów pedagogicznych oraz innych rozwiązań metodycznych,

d) dbałość o klimat wychowawczy szkoły poprzez rozwiązywanie konkretnych problemów wychowawczych, podejmowanie efektywnych działań profilaktycznych zapobiegających zagrożeniom społecznym,

e) stwarzanie warunków sprzyjających rozwojowi samorządności i przedsiębiorczości uczniów,

f) obecność szkół w środowisku lokalnym, udział w imprezach, konkursach i przeglądach organizowanych przy współpracy z instytucjami społeczno – kulturalnymi,

§8. 1. Ustala się środki finansowe z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny dla nauczycieli – w wysokości 3% średniego wynagrodzenia stażysty na jeden pełny etat nauczyciela. Środki te zwiększa się o pulę będącą iloczynem kwoty 30,00 zł i ilości uczniów klas maturalnych wg stanu podanego w sprawozdaniach GUS na dzień 30 września danego roku , z przeznaczeniem na dodatek motywacyjny dla nauczycieli zaangażowanych w przeprowadzenie egzaminu maturalnego.

2. Ustala się środki finansowe na dodatek motywacyjny dla dyrektorów szkół w wysokości 10% wynagrodzenia zasadniczego dyrektorów.

§9. 1. Wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczycieli przyznaje dyrektor szkoły w oparciu o opracowane kryteria. Minimalna wysokość dodatku motywacyjnego dla nauczyciela wynosi 5% wynagrodzenia zasadniczego stażysty z najwyższej grupy zaszeregowania.

2. Dodatek motywacyjny dla nauczyciela może być przyznawany na okres nie krótszy niż dwa miesiące i nie dłuższy niż 6 miesięcy.

3. Dodatek motywacyjny dla dyrektorów przyznaje starosta na okres nie krótszy niż 6 miesięcy i nie dłuższy niż rok szkolny, w wysokości do 30% wynagrodzenia zasadniczego dyrektora.

§10. 1. Prawo do dodatku motywacyjnego nauczyciel nabywa po przepracowaniu roku szkolnego w danej szkole, natomiast na stanowisku dyrektora po pół roku od dnia objęcia funkcji.

2. Dodatek motywacyjny nie przysługuje za czas nie realizowania przez nauczyciela (w tym nauczyciela. któremu powierzono stanowisko kierownicze) godzin dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych z powodu przebywania nauczyciela na:

1) urlopie dla poratowania zdrowia,

2) zwolnieniu lekarskim dłuższym niż jeden miesiąc.

3. Dodatek motywacyjny może być cofnięty w przypadkach:

1) nieobecności w pracy z powodu zwolnienia lekarskiego powyżej 33 dni,

2) otrzymania kary porządkowej z art. 108 Kodeksu Pracy.

§11. 1. Nauczycielom uzupełniającym etat w innej szkole dodatek motywacyjny przyznaje dyrektor szkoły macierzystej w uzgodnieniu z dyrektorem szkoły, w której nauczyciel uzupełnia etat.

2. Nauczycielom przeniesionym na podstawie art. 18 i 19 Karty Nauczyciela dodatek motywacyjny ustala dyrektor szkoły, do której nauczyciel został przeniesiony po zasięgnięciu opinii dyrektora szkoły poprzedniej.

§12. Dodatek motywacyjny wypłaca się z góry w terminie wypłaty wynagrodzenia.

DODATEK FUNKCYJNY

§13. 1. Dodatek funkcyjny dla dyrektorów szkół i placówek przyznaje starosta , a dla pozostałych osób zajmujących inne stanowiska kierownicze dodatek funkcyjny przyznaje dyrektor szkoły (placówki).

2. Dodatek funkcyjny dla dyrektora szkoły przyznaje się za:

1) warunki organizacyjne, między innymi:

a) liczbę oddziałów,

b) liczbę zastępców,

c) zmianowość,

d) liczbę budynków, w której funkcjonuje szkoła;

2) efektywność funkcjonowania szkoły, m.in.:

a) racjonalne i efektywne gospodarowanie środkami finansowymi,

b) prawidłowo prowadzoną politykę kadrową,

c) umiejętne pozyskiwanie środków w ramach działalności gospodarczej,

d) prowadzenie dokumentacji szkolnej (arkusze ocen, protokoły egzaminów, dzienniki lekcyjne) i kadrowej zgodnie z obowiązującymi przepisami,

e) przestrzeganie przepisów bhp na terenie szkoły;

3) wyniki w nauczaniu i wychowaniu, m.in.:

a) wyniki klasyfikacji rocznej,

b) wyniki egzaminów,

c) osiągnięcia w olimpiadach, konkursach, zawodach.

§14. 1. Nauczycielowi, któremu powierzono stanowisko dyrektora szkoły (placówki), albo inne stanowisko kierownicze ustanowione w statucie szkoły (placówki) przysługuje dodatek funkcyjny obliczany procentowo na podstawie jego osobistego zaszeregowania, w wysokości określonej w poniższej tabeli:

TABELA DODATKÓW FUNKCYJNYCH

L.p.	Typy szkół (placówek), stanowiska kierownicze	Wysokość % według osobistego zaszeregowania nauczyciela
1.	Szkoły, zespoły szkół wszystkich typów: a) dyrektor szkoły: - liczącej do 9 oddziałów - liczącej od 10 do 16 oddziałów - liczącej od 17 do 25 oddziałów - liczącej powyżej 25 oddziałów b) wicedyrektor, c) kierownik szkolenia praktycznego,	 20% - 50% 60% - 90% 70% - 100% 80% - 120% 30% - 75% 30% - 75%
2.	Internaty, a) kierownik internatu	 10% - 40%
3.	Poradnie psychologiczno-pedagogiczne a) dyrektor poradni	 30% - 70%

2. Dodatek funkcyjny przysługuje również wicedyrektorom lub innym nauczycielom, którym czasowo powierzono pełnienie obowiązków dyrektora szkoły (placówki) lub powierzono te obowiązki w zastępstwie.

§15. 1. Nauczycielom realizującym dodatkowe zadania oraz zajęcia przysługuje dodatek funkcyjny obliczany procentowo na podstawie wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego posiadającego stopień naukowy doktora lub doktora habilitowanego albo tytuł naukowy magistra z przygotowaniem pedagogicznym z tytułu:

1) sprawowania funkcji opiekuna stażu, w wysokości 2% za każdego nauczyciela powierzonego opiece,

2) powierzenie wychowawstwa klasy, w wysokości 3% ,

3) powierzenia funkcji doradcy metodycznego lub nauczyciela konsultanta w wysokości do 30%. Wysokość dodatku ustala dyrektor szkoły (placówki) z organem prowadzącym.

§16. 1. Prawo do dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §14 ust. 1 i 2 oraz 15 ust. 1, powstaje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło powierzenie stanowiska kierowniczego, wychowawstwa klasy lub funkcji, a jeżeli powierzenie to nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

2. Nauczyciel, któremu powierzono stanowisko kierownicze na czas określony traci prawo do dodatku funkcyjnego z tego tytułu z upływem tego okresu, a w razie wcześniejszego odwołania – z końcem miesiąca, w którym nastąpiło odwołanie, a jeżeli odwołanie nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

3. Dodatek funkcyjny z tytułu pełnienia funkcji kierowniczej nie przysługuje w okresie nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy, w okresach, za które nie przysługuje wynagrodzenie zasadnicze oraz od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nauczyciel zaprzestał pełnienia z innych powodów obowiązków, do których jest przypisany ten dodatek, a jeżeli zaprzestanie pełnienia obowiązków nastąpiło pierwszego dnia miesiąca – od tego dnia.

4. Otrzymanie dodatku funkcyjnego, o którym mowa w §14 ust. 1, 2, nie wyłącza prawa do dodatku o którym mowa w §15 ust. 1.

5. Dodatki funkcyjne wypłaca się miesięcznie z góry w ramach środków przyznanych szkole (placówce) na wynagrodzenie.

DODATEK ZA TRUDNE WARUNKI

§17. 1. Dodatek za trudne warunki pracy przysługują:

1) nauczycielom za prowadzenie zajęć praktycznych w terenie z zakresu produkcji roślinnej zwierzęcej i mechanizacji rolnictwa w wysokości 5% wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela,

2) nauczycielom poradni psychologiczno – pedagogicznych w wysokości 7,5% stawki wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela,

2. Dodatki za trudne warunki pracy w wysokości 20% stawki wynagrodzenia zasadniczego przysługują:

1) nauczycielom szkół, nie będących specjalnymi, którzy prowadzą zajęcia w klasach specjalnych zorganizowanych w szkołach,

2) nauczycielom szkół nie będących specjalnymi, którzy prowadzą nauczanie indywidualne uczniów zakwalifikowanych do kształcenia specjalnego.

3. Dodatek, o którym mowa w pkt 1 i 2 przysługuje w takiej części, w jakiej godziny pracy w trudnych warunkach poz. ostają do obowiązującego wymiaru godzin.

DODATKI ZA UCIĄŻLIWE WARUNKI PRACY

§18. 1. Nauczycielom i wychowawcom:

1) pracującym z dziećmi i młodzieżą, których rodzaj i stopień niepełnosprawności został określony w §2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 1 lutego 2002 r. w sprawie kryteriów oceny niepełnosprawności u osób w wieku do 16 roku życia (Dz.U. Nr 17, poz. 162) uzasadniających konieczność sprawowania stałej opieki lub udzielania pomocy, oraz prowadzonych z dziećmi i młodzieżą powyżej 16 roku życia , u których wystąpiło naruszenie sprawności organizmu z przyczyn o których mowa w §32 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki,

Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 lipca 2003 r. w sprawie orzekania o niepełnosprawności (Dz.U. Nr 139, poz. 1328),

2) zajęć w klasach specjalnych z upośledzonymi w stopniu lekkim, w którym znajduje się co najmniej jedno dziecko z niepełnosprawnością, o której mowa w pkt 1, a w przypadku gdy w takiej klasie znajduje się dziecko upośledzone w stopniu umiarkowanym lub znacznym, pod warunkiem, że zajęcia dydaktyczne prowadzone są według odrębnego programu nauczania obowiązującego w tego typu szkole specjalnej, natomiast zajęcia wychowawcze według odrębnego programu wychowawczego opracowanego przez wychowawcę przysługuje dodatek w wysokości 10% stawki godzinowej za każdą efektywnie przepracowaną godzinę.

DODATKI ZA WARUNKI SZKODLIWE DLA ZDROWIA

§19. 1. Nauczycielom pracującym w warunkach szkodliwych dla zdrowia przysługują z tego tytułu dodatki w wysokości:

1) przy pierwszym stopniu szkodliwości – 2%

2) przy drugim stopniu szkodliwości – 3%

3) przy trzecim stopniu szkodliwości – 4%

wynagrodzenia zasadniczego nauczyciela mianowanego z najwyższej grupy zaszeregowania.

W razie zbiegu tytułów do dodatku określonego w ust. 1 i dodatku, o którym mowa w §18 albo §19 nauczycielowi przysługuje prawo do obu tych dodatków.

DODATEK MIESZKANIOWY

§20. 1. Nauczycielowi posiadającemu wymagane kwalifikacje, zatrudnionemu w wymiarze nie niższym niż połowa obowiązującego wymiaru zajęć w szkołach położonych na terenach wiejskich oraz miastach liczących do 5 tys. mieszkańców przysługuje nauczycielski dodatek mieszkaniowy.

2. Dodatek mieszkaniowy przyznawany jest w wysokości uzależnionej od liczby członków rodziny i wypłacany co miesiąc w wysokości:

1) do 2% miesięcznej stawki najniższego wynagrodzenia za pracę pracowników, ustalonego przez ministra Pracy i Polityki Socjalnego zwanego dalej „najniższym wynagrodzeniem dla jednej osoby”,

2) do 3% najniższego wynagrodzenia – dla dwóch osób,

3) do 4% najniższego wynagrodzenia – dla trzech osób,

4) do 5% najniższego wynagrodzenia – dla czterech i więcej osób.

3. Kwoty przypadającego dodatku mieszkaniowego zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że kwotę do 0,49 zł. pomija się, a kwotę od co najmniej 0,50 zł. zaokrągla się do pełnego złotego.

4. Do osób, których mowa w ust. 2 zalicza się nauczyciela oraz wspólne z nim zamieszkujących: współmałżonka oraz dzieci, a także rodziców poz. ostających na jego pełnym utrzymaniu.

5. Nauczycielowi i jego współmałżonkowi, będącemu także nauczycielem, stale z nim zamieszkującym, przysługuje tylko jeden dodatek w wysokości określonej w ust. 2. Małżonkowie wspólnie wskazują pracodawcę, który będzie wypłacać dodatek jednemu z nich.

6. Dodatek mieszkaniowy przysługuje nauczycielowi niezależnie od tytułu prawnego zajmowanego przez niego lokalu mieszkaniowego.

7. Dodatek mieszkaniowy przysługuje od pierwszego dnia miesiąca do następującego po miesiącu, w którym złożono wniosek o jego przyznanie.

§21. 1. Dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie wykonywania pracy, a także w okresach:

1) nie świadczenia pracy, za które przysługuje wynagrodzenie,

2) pobierania zasiłku z ubezpieczenia społecznego,

3) odbywania zasadniczej służby wojskowej, przeszkolenia wojskowego, okresowej służby wojskowej; w przypadku jednak, gdy z nauczycielem powołanym do służby zawarta była umowa o pracę na czas określony, dodatek wypłaca się nie dłużej niż do końca okresu, na który umowa została zawarta,

4) korzystania z urlopu wychowawczego przewidzianego w odrębnych przepisach.

2. Dodatek mieszkaniowy przyznaje się na wniosek nauczyciela lub na wspólny wniosek nauczycieli będących współmałżonkami.

3. Nauczycielom dodatek przyznaje dyrektor szkoły, a dyrektorowi szkoły - Zarząd Powiatu.

4. Dodatek mieszkaniowy przysługuje w okresie trwania stosunku pracy.

III. WYNAGRODZENIE ZA GODZINY PONADWYMIAROWE I DORAŹNE ZASTĘPSTWA

§22. 1. Wynagrodzenie za jedną godzinę ponadwymiarową i godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się z zastrzeżeniem ust.2 dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach ponadwymiarowych oraz doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć, ustalonego dla rodzaju zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych realizowanych w ramach godzin ponadwymiarowych lub doraźnego zastępstwa nauczycieli.

2. Dla nauczycieli realizujących tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć na podstawie art. 42 ust. 4a Karty Nauczy-

ciela wynagrodzenie za godzinę doraźnego zastępstwa oblicza się dzieląc przyznaną nauczycielowi stawkę wynagrodzenia zasadniczego (łącznie z dodatkiem za warunki pracy, jeżeli praca w godzinach doraźnego zastępstwa odbywa się w warunkach trudnych, uciążliwych lub szkodliwych dla zdrowia) przez miesięczną liczbę godzin realizowanego wymiaru zajęć.

3. Miesięczną liczbę godzin obowiązkowego lub realizowanego wymiaru zajęć nauczyciela, o której mowa w ust. 1 i 2 ustala się mnożąc tygodniowy obowiązkowy do realizowania wymiar zajęć przez 4,16 z zaokrągleniem do pełnych godzin w ten sposób, że czas zajęć do 1/2 godziny pomija się, a co najmniej 1/2 godziny liczy się za pełną godzinę.

4. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe przydzielone w planie organizacyjnym nie przysługuje za dni, w których nauczyciel nie realizuje zajęć z powodu przerw przewidzianych przepisami o organizacji roku szkolnego, rozpoczynania lub kończenia zajęć w środku tygodnia oraz za dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy.

5. Wynagrodzenie na godziny ponadwymiarowe przysługuje nauczycielowi, który nie mógł ich zrealizować w przypadku:

1) wyjazdu dzieci na wycieczki lub na imprezy,

2) udziału nauczyciela w konferencji metodycznej,

3) wykonywania doraźnych prac zleconych mu przez pracodawcę,

4) rekolekcji,

5) zwolnień wynikających z innych aktów prawnych.

6. Nauczycielom którzy w dniu wolnym od pracy realizują zajęcia dydaktyczne lub opiekuńcze, a nie otrzymują za ten dzień innego dnia wolnego, przysługuje odrębne wynagrodzenie za każdą godzinę w pracy obliczane jak za godzinę ponadwymiarową.

7. Dla ustalenia wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe w tygodniach, w których przypadają dni usprawiedliwionej nieobecności w pracy nauczyciela lub dni ustawowo wolne od pracy, oraz w tygodniach, w których zajęcia rozpoczynają się lub kończą w środku tygodnia za podstawę ustalenia liczby godzin ponadwymiarowych przyjmuje się tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć określony w art. 42 ust. 7 Karta Nauczyciela, pomniejszony o 1/5 tego wymiaru (lub 1/4, gdy dla nauczyciela ustalono czterodniowy tydzień pracy) za każdy dzień usprawiedliwionej nieobecności w pracy lub dzień ustawowo wolny od pracy. Liczba godzin ponadwymiarowych, za które przysługuje wynagrodzenie w takim tygodniu, nie może być jednakże większa niż liczba godzin przydzielonych w planie organizacyjnym.

8. Wynagrodzenie za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw przysługuje za faktycznie zrealizowane i wypłaca się z dołu.

IV. INNE ŚWIADCZENIA WYNIKAJĄCE ZE STOSUNKU PRACY

§23. 1. Nauczyciel może być obowiązany do realizowania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć wychowawczych także w porze nocnej.

2. Tygodniowy obowiązkowy wymiar godzin zajęć wychowawczych także w porze nocnej jest realizowany w internacie.

3. Pora nocna obejmuje 8 godzin między godzinami 21^{00} a 7^{00}.

4. Za każdą godzinę w porze nocnej nauczycielowi przysługuje dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 15% godzinowej stawki wynagrodzenia zasadniczego, jednakże nie niższej niż ustalona na podstawie art. 151 §1 Kodeksu Pracy.

5. Nauczycielowi zobowiązanemu do realizowania tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć wychowawczych także w porze nocnej dyrektor szkoły zapewnia:

a) dzień wolny od pracy po zakończeniu pracy w porze trwającej co najmniej 8 godzin,

b) korzystanie co najmniej raz na dwa tygodnie z dwu kolejnych nocy wolnych od pracy, przypadających w sobotę i w niedzielę lub w niedzielę i w poniedziałek,

c) równomierne obciążenie nauczycieli pracą w porze nocnej.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§24. 1. Nauczycielom zatrudnionym w niepełnym wymiarze zajęć poszczególne składniki wynagrodzenia przysługują w wysokości proporcjonalnej do wymiaru zajęć, z wyjątkiem dodatku funkcyjnego za wychowawstwo klasy w szkole, który przysługuje w pełnej wysokości bez względu na wymiar zajęć.

2. Za miesiące wakacyjne (lipiec, sierpień) wynagrodzenie wypłaca się według średniej urlopowej, ustalonej na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej z dnia 26 czerwca 2001 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania wynagrodzenia oraz ekwiwalentu pieniężnego za urlop wypoczynkowy nauczycieli (Dz.U. Nr 71, poz. 737).

§25. 1. Nauczycielom nie przysługuje wynagrodzenie za czas nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy a także za inne okresy, za które na podstawie odrębnych przepisów nie przysługuje wynagrodzenie.

2. Stawkę za 1 dzień nie wykonywania pracy z przyczyn określonych określonych w ust.1 ustala się dzieląc wszystkie składniki wynagrodzenia wypłacone z góry przez 30.

3. Wysokość utraconego wynagrodzenia za okresy, o których mowa w ust. 1, oblicza się mnożąc liczbę dni nie wykonywania pracy przez stawkę określoną w ust. 2.

§26. W przypadku rozwiązania z nauczycielem stosunku pracy przed upływem roku szkolnego, na który został ustalony plan zajęć, rozliczenie z przydzielonych godzin zajęć następuje z datą ustania stosunku pracy z tym, że wszystkie przepracowane miesiące, bez względu na wymiar zrealizowanych zajęć, przysługuje nauczycielowi prawo do wynagrodzenia zasadniczego za obowiązkowy tygodniowy wymiar godzin zajęć określony w art. 42 ust. 3 Karty Nauczyciela.

§27. 1. Regulamin niniejszy został uzgodniony z właściwą organizacją związkową – Związkiem Nauczycielstwa Polskiego.

2. Zmiany regulaminu następują w trybie i formie wynikającej z odpowiednich przepisów prawa.

3. W sprawach nie objętych regulaminem zastosowanie mają przepisy Karty Nauczyciela i Kodeksu Pracy.

4897

UCHWAŁA Nr 10/2005 ZGROMADZENIA ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO „KONIŃSKI REGION KOMUNALNY"

z dnia 29 listopada 2005 r.

w sprawie Uchwalenia planu finansowego Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" na 2006 rok.

Na podstawie art. 73 a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) art. 109, art. 116 ust. 1 i 4, art. 122 oraz art. 124 ust. 1 i 2 pkt. 2 oraz art. 128 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148) oraz na podstawie §8 ust. 1 Statutu Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" Zgromadzenie Związku uchwala co następuje:

§1. 1. Uchwala się dochody Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" na rok 2006 w wysokości 336.089 zł zgodnie z zał. nr 1

2. Uchwala się wydatki Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" na rok 2006 w wysokości 336.089 zł zgodnie z zał. nr 2

§2. W planie finansowym tworzy się rezerwę ogólną w kwocie 1.060 zł.

§3. Upoważnia się Zarząd do dokonywania przeniesień planowanych wydatków pomiędzy paragrafami w rozdziale w ramach działu klasyfikacji budżetowej.

§4. Ustala się kwotę 35.000,00 zł. jako wysokość sumy do której Zarząd Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny" może zaciągać samodzielnie zobowiązania.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Związku.

§6. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2006 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Zgromadzenia Związku
Międzygminnego
Koniński Region Komunalny
(–) Tadeusz Wojdyński

Załącznik Nr 1
Do Uchwały Zgromadzenia nr 10/05
z dnia 29 listopada 2005 r.

PLAN DOCHODÓW NA 2006 ROK
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO „KONIŃSKI REGION KOMUNALNY"

§	Nazwa	Przewidywane wykonanie za 2005	Plan na 2006	% wykonania
1	2	3	4	5
	Dział 750 administracja publiczna Rozdział 75095 poz. ostała działalność	292.198 292.198	316.039 316.039	108,16 108,16
2900	Wpływy z wpłat gmin na rzecz Związku	292.198	316.039	108,16
Dział 758 różne rozliczenia Rozdział 75814 różne rozliczenia finansowe		150 150	50 50	33,33 33,33
0920	Pozostałe odsetki – odsetki na rachunku bankowym	150	50	33,33
Dział 900 gospodarka komunalna i ochrona środowiska Rozdział 90095 poz. ostała działalność		82.000 82.000	20.000 20.000	24,39 24,39
0830	Wpływy z usług	-	20.000	
2440	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących dla jednostek sektora finansów publicznych	58.000	-	-
2900	Wpływy z wpłat gmin na rzecz Związku	24.000	-	-
	Ogółem	374.348	336.089	89,78

Załącznik Nr 2
Do Uchwały Zgromadzenia nr 10/05
z dnia 29 listopada 2005 r.

PLAN WYDATKÓW NA 2006 ROK
ZWIĄZKU MIĘDZYGMINNEGO „KONIŃSKI REGION KOMUNALNY"

§	Nazwa	Przewidywane wykonanie za 2005 r.	Plan na 2006 rok	% wykonania
1	2	3	4	5
Dział 900 gospodarka komunalna i ochrona środowiska Rozdział 90095 poz. ostała działalność		227.700 227.700	165.029 165.029	72,48 72,48
2900	Wpłaty gmin i powiatów na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego oraz związków gmin lub związków powiatów na dofinansowanie zadań bieżących	40.000	8.000	20
3040	Nagrody o charakterze szczególnym nie zaliczone do wynagrodzeń	8.000	8.000	100
4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników	63.100	64.100	101,58
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.300	5.400	101,89
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	12.500	13.000	104
4120	Składki na fundusz pracy	1.700	1.800	105,88
4170	Wynagrodzenie bezosobowe	7.000	10.000	142,86
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.000	4.500	56,25
4270	Zakup usług remontowych	1.500	2.000	133,33
4300	Zakup usług pozostałych	73.000	40.629	55,66
4410	Podróże służbowe krajowe	5.000	5.000	100
4430	Różne opłaty i składki	2.600	2.600	100
Dział 750 – administracja publiczna Rozdział 75095 poz. ostała działalność		168.400 168.400	170.000 170.000	100,95 100,95
3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zal. do wynagrodz.	700	700	100
4010	Wynagrodzenie osobowe pracowników	85.350	87.000	101,93
4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6.300	6.500	103,17
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	15.100	17.500	115,89
4120	Składki na fundusz pracy	2.050	2.400	117,07

4170	Wynagrodzenie bezosobowe	9.800	2.500	25,51
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.500	5.500	100
4260	Zużycie energii	2.000	3.000	150
4270	Zakup usług remontowych	0	1.500	0
4300	Zakup usług pozostałych	27.500	28.600	104
4350	Opłaty za usługi internetowe	1.500	1.500	100
4410	Podróże służbowe krajowe	8.000	8.000	100
4430	Różne opłaty i składki	1.200	1.400	116,67
4440	Odpisy na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	2 400	2.700	112,50
4480	Podatek od nieruchomości	1.000	1.200	120
Dział 758 – różne rozliczenia		1.000	1.060	106
Rozdział 75818 rezerwy ogólne i celowe		1.000	1.060	106
4810	Rezerwy	1.000	1.060	106
Ogółem wydatki		397.100	336.089	84,64

4898

INFORMACJA O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI NR WCC/310D/227/W/OPO/2005/AJ i nr PCC/319C/227/W/OPO/2005/AJ

W dniu 7 grudnia 2005 r. na wniosek Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu ul. Komunalna 1, 64-300 Nowy Tomyśl, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić oznaczenie przedsiębiorcy, przedmiot i zakres jego działalności podany w koncesjach na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wytwarzaniu, przesyłaniu i dystrybucji ciepła.

Uzasadnienie:

Decyzjami z 28 października 1998 r. nr WCC/310/227/U/OT-5/98/RO i nr PCC/310/227/U/OT-5/98/RO, zmienionymi decyzjami: z 8 października 1999 r. nr WCC/310A/227/W/3/99/ALK i nr PCC/319A/227/W/3/99/ALK, z 3 stycznia 2000 r. nr PCC/319/S/227/U/3/00, z 18 stycznia 2002 r. nr WCC/310B/227/W/3/2002/MJ i z 11 grudnia 2002 r. nr WCC/31OC/227/W/OPO/2002/AJ i nr PCC/319B/227/W/OPO/2002/AJ w sprawie udzielenia Przedsiębiorstwu Energetyki Cieplnej sp. z o.o. z siedzibą w Nowym Tomyślu, koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres do 31 października 2008 r.

Pismem z 17 listopada 2005 r. znak PEC/306/05, uzupełnionym pismem z 1 grudnia 2005 r. znak PEC/322/05 Koncesjonariusz, w związku ze zmianą art. 37 ust. 1 pkt 7 ustawy - Prawo energetyczne, Koncesjonariusz wniósł o wprowadzenie w koncesjach w miejsce numeru REGON numeru identyfikacji podatkowej NIP i numeru w rejestrze przedsiębiorców KRS, a także o zmianę przedmiotu i zakresu działalności określonego w koncesji na wytwarzanie ciepła. W uzasadnieniu wyjaśnił, iż zmiana przedmiotu i zakresu działalności związana jest z wykonaną modernizacją i przejęciem do eksploatacji kotłowni w Borui Kościelnej przy ul. Szkolnej 14, a także dokonaną, ze względu na zły stan techniczny, wymianą w kotłowni w Nowym Tomyślu przy ul. Komunalnej 1 dwóch kotłów gazowych o zainstalowanej mocy cieplnej 0,065 MW_t każdy i zastąpieniem ich jednym kotłem gazowym o zainstalowanej mocy cieplnej 0,13 MW_t.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808 oraz z 2005 r. Nr 62, poz. 552, Nr 163, poz. 1362 i Nr 175, poz. 1462) oraz na podstawie art. 155 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) w związku z art. 30 i art. 37 ust. 1 pkt 7 ustawy - Prawo energetyczne, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić swoje decyzje z 28 października 1998 r. nr WCC/310/227/U/OT-5/98/RO i nr PCC/319/227/U/OT-5/98/RO ze zmianami, którymi to decyzjami udzielił koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji
Energetyki
Dyrektor
Zachodzniego Oddziału
Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu
(–) Henryk Kanoniczak

4899

INFORMACJA O DECYZJACH PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI Nr WCC/121C/282/W/OPO/2005/AJ I Nr PCC/127C/282/W/OPO/2005/AJ

W dniu 7 grudnia 2005 r. na wniosek Miejskiej Energetyki Cieplnej sp. z o.o. z siedzibą w Pile ul. Kaczorska 20, 64-920 Piła, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić przedmiot i zakres jego działalności podany w koncesjach na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na wytwarzaniu, przesyłaniu i dystrybucji ciepła.

Uzasadnienie:

Decyzjami z 30 września 1998 r. nr WCC/121/282/U/3/98/RW i nr PCC/127/282/U/3/98/RW, zmienionymi decyzjami: z 30 grudnia 1998 r. nr PCC/282/U/3/98/DK, z 23 sierpnia 1999 r. nr PCC/127/S/282/U/3/99, z 27 maja 2003 r. nr WCC/121A/282/W/OPO/2003/AJ i nr PCC/127A/282/W/OPO/2003/AJ oraz z 14 lipca 2005 rnr WCC/121B/282/W/OPO/2005/AJ i nr PCC/127B/282/W/OPO/2005/AJ udzielono Miejskiej Energetyce Cieplnej sp. z o.o. z siedzibą w Pile koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła na okres do 10 października 2008 r.

Pismem z 30 listopada 2005 r. nr DN/1649/05, uzupełnionym pismem z 1 grudnia 2005 r. nr DN/1649/05 Koncesjonariusz wniósł o zmianę przedmiotu i zakresu działalności określonego w ww. decyzjach. W uzasadnieniu wniosku poinformował, iż zmiana ta związana jest z likwidacją Kotłowni Osiedlowej - Matwiejewa, która zasilała miejską sieć ciepłowniczą wspólnie z Kotłownią Rejonową - Zachód.

Na podstawie art. 41 ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1504 i Nr 203, poz. 1966, z 2004 r. Nr 29, poz. 257, Nr 34, poz. 293, Nr 91, poz. 875, Nr 96, poz. 959 i Nr 173, poz. 1808 oraz z 2005 r. Nr 62, poz. 552, Nr 163, poz. 1362 i Nr 175, poz. 1462) oraz na podstawie art. 155 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) w związku z art. 30 ustawy - Prawo energetyczne, Prezes Urzędu Regulacji Energetyki postanowił zmienić swoje decyzje z 30 września 1998 r. nr WCC/121/282/U/3/98/RW i nr PCC/127/282/U/3/98/RW ze zmianami, którymi to decyzjami udzielił koncesji na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu
Regulacji Energetyki
Dyrektor
Zachodzniego Oddziału
Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Poznaniu
(–) Henryk Kanoniczak

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, *e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl*
Skład, druk i rozpowszechnianie:
Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44
Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań
Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B"
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214
zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9^{00}-14^{00}

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań

ISSN 1507–5729 **Cena brutto: 60,00 zł**