

3080

UCHWAŁA Nr XXXIII/223/2009 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.

z dnia 29 czerwca 2009 r.

w sprawie „Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, Nr 167, poz. 1759; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 406 ust. 1 pkt 6, 7a i 12 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, Nr 111, poz. 708, Nr 138, poz. 865, Nr 154, poz. 958, Nr 171, poz. 1056, Nr 199, poz. 1227, Nr 223, poz. 1464, Nr 227, poz. 1505; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 20, poz. 106) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwala:

§1. Przyjmuje się „Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska

i Gospodarki Wodnej” w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wlkp.

§3. Traci moc Uchwała Nr XI/58/2007 Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia 18 czerwca 2007 roku w sprawie Regulaminu częściowego zwrotu wydatków poniesionych na zainstalowanie przydomowych oczyszczalni ścieków ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej dla budynków mieszkalnych na terenie gminy Książ Wlkp.

§4.1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
(-) *Paweł Walkowiak*

Załącznik
do Uchwały Nr XXXIII/223/2009
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 29 czerwca 2009 r.

REGULAMIN DOFINANSOWANIA BUDOWY PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW DLA NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY KSIĄŻ WLKP. ZE ŚRODKÓW GMINNEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

§1.1. Regulamin ustala zasady dofinansowywania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Książ Wlkp., które zapewniają oczyszczenie ścieków bytowych w stopniu umożliwiającym odprowadzenie ich do gleby lub wody zgodnie z obowiązującymi przepisami.

§2.1. Dofinansowanie dotyczy częściowego zwrotu wydatków poniesionych przez wnioskodawcę - osobę fizyczną, na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków bez względu na liczbę budynków mieszkalnych, jaką obsługuje.

2. Dofinansowanie może być udzielane wyłącznie osobom fizycznym wytwarzającym ścieki bytowe, pochodzące z gospodarstwa domowego

3. O dofinansowanie mogą się ubiegać osoby fizyczne mające tytuł prawny do nieruchomości na cele budowlane zlokalizowanej na terenie gminy

Książ Wlkp., z zastrzeżeniem §3 ust. 7 pkt 1). W przypadku posiadania innego tytułu prawnego do nieruchomości niż własność do wniosku należy dołączyć zgodę właściciela nieruchomości. W przypadku nieruchomości, do której prawo własności posiada kilka osób należy dołączyć zgodę na realizację przedsięwzięcia wszystkich współwłaścicieli.

4. Warunkiem otrzymania dofinansowania jest likwidacja zbiornika bezodpływowego na nieczystości płynne, jeśli istnieje.

5. Dofinansowania udziela się na przydomowe oczyszczalnie ścieków, które będą eksploatowane przez okres, co najmniej 5 lat od daty rozpoczęcia eksploatacji.

6. Dofinansowanie przyznaje się raz dla jednej przydomowej oczyszczalni ścieków.

7. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków nie może być dofinansowywana jednocześnie z

dwóch źródeł lub więcej źródeł.

8. W przypadku podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków o dofinansowanie może się ubiegać tylko ta osoba, która udokumentuje poniesione koszty.

§3.1. Dofinansowania udziela się z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

2. Rada Miejska w Książu Wlkp. corocznie w uchwale budżetowej określi środki przeznaczone na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków.

3. O kolejności udzielania dofinansowania decyduje kolejność wpływu kompletnych wniosków, które będą realizowane do momentu wyczerpania się środków przeznaczonych na ten cel w uchwale budżetowej gminy Książ Wlkp.. W przypadku większej liczby wniosków realizacja ich nastąpi w pierwszej kolejności wg daty wpływu w roku następnym.

4. Tworzy się Komisję do rozpatrywania wniosków o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Skład Komisji zostanie wyznaczony Zarządzeniem Burmistrza Książa Wlkp.

5. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie do 50% kosztu zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków, udokumentowanego na podstawie faktur i/lub rachunków wystawiony imieniem, lecz nie więcej niż:

- a) 3.000 zł dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie jeden budynek mieszkalny,
- b) 6.000 zł dla wnioskodawcy, którego oczyszczalnia obsługiwać będzie więcej niż jeden budynek mieszkalny,

6. Wnioskodawca może uzyskać dofinansowanie, jeżeli nie zalega w płaceniu podatku od nieruchomości, nieruchomości położonych na terenie gminy Książ Wlkp.

7. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na wyznaczonej rozporządzeniem nr 95/06 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 maja 2006 r. aglomeracji Książ Wlkp., z wyłączeniem nieruchomości, gdzie doprowadzenie kanalizacji sanitarnej ze względów ekonomicznych nie będzie uzasadnione,
- 2) koszty zakupu pojedynczych elementów (urządzeń) przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) koszty robocizny wykonanej we własnym zakresie przez wnioskodawcę,
- 4) koszty sporządzonej dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa,
- 5) przydomowe oczyszczalnie ścieków podłączone do obiektów lotniskowych lub wykorzystywane na działalność gospodarczą,
- 6) koszty eksploatacji i konserwacji przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 7) przydomowe oczyszczalnie ścieków zlokalizowane na terenach przewidzianych w wielolet-

nim planie inwestycyjnym do budowy kanalizacji sanitarnej.

§4.1. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków musi spełniać wymogi w zakresie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w zakresie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Budowa i eksploatacja przydomowej oczyszczalni ścieków, o której dofinansowanie występuje wnioskodawca, musi spełniać wszystkie warunki techniczne przewidziane w obowiązujących przepisach prawa.

§5.1. Osoba ubiegająca się o uzyskanie dofinansowania na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków składa wniosek do Burmistrza Książa Wlkp. przed przystąpieniem do realizacji przedsięwzięcia.

2. Do wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu należy dołączyć:

- 1) dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, której dotyczy wniosek (w przypadku współwłasności dodatkowo należy dołączyć zgodę współwłaściciela/li nieruchomości na zainstalowanie przydomowej oczyszczalni ścieków) lub zgodę właściciela/li gdy wnioskodawca nie jest właścicielem nieruchomości,
 - 2) wskazanie lokalizacyjne na mapie sytuacyjno-wysokościowej,
 - 3) opis przedsięwzięcia.
3. W przypadku spełniania kryteriów formalnych, o których mowa w ust. 2 wnioskodawca otrzymuje pisemną informację o zabezpieczeniu środków finansowych na dofinansowanie przedsięwzięcia a także o konieczności i terminie dostarczenia przez wnioskodawcę następujących dokumentów:
- 1) kopii zgłoszenia Staroście Śremskiemu o zamiarze przystąpienia do wykonania robót budowlanych dotyczących budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, wraz z pisemnym zaświadczeniem o nie wniesieniu przez Starostwo Powiatowe w Śremie sprzeciwu, co do zgłoszenia budowy przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 2) certyfikatu lub aprobaty technicznej, potwierdzających zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami,
 - 3) kopii faktur/rachunków (wraz z oryginałem do wglądu) potwierdzających poniesienie nakładów,
 - 4) oświadczenia o wyrażeniu zgody na dokonanie przelewu przyznanych środków na wskazany rachunek bankowy wraz z danymi wnioskodawcy (imię, nazwisko, adres zameldowania, nr NIP oraz nr rachunku bankowego, na który mają zostać przebrane środki),
 - 5) pozwolenia wodno-prawnego w przypadku od-

prowadzania oczyszczonych wód do rowu melioracyjnego lub innych cieków wodnych,

6) protokołu odbioru sporządzonego przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane,

7) zgłoszenia do Burmistrza Książa Wlkp. wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków przed eksploatacją (załącznik nr 2 do regulaminu).

4. Komisja może wezwać wnioskodawcę do przedłożenia dodatkowych dokumentów i informacji niezbędnych do prawidłowej oceny realizacji przedsięwzięcia.

5. Komisja sporządza protokół zgodności zebranej dokumentacji z wymogami koniecznymi do uzyskania dofinansowania. Następnie Komisja przeprowadza oględziny terenu, aby potwierdzić efekt rzeczowy przedsięwzięcia.

6. W przypadku spełnienia przez wnioskodawcę określonych Regulaminem warunków, gmina Książ Wlkp. zawiera z wnioskodawcą umowę, w której określa:

- 1) kwotę dofinansowania,
- 2) lokalizację i typ przydomowej oczyszczalni ścieków,
- 3) zobowiązania wnioskodawcy.

7. Kwota dofinansowania wypłacana będzie na wskazany rachunek bankowy wnioskodawcy w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

§6.1. W ciągu 5 lat od daty zawarcia umowy wskazanej w §5 ust. 6 Gmina zastrzega sobie prawo do kontrolowania przez Komisję eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków, na której budowę zostało przeznaczone dofinansowanie.

2. Dofinansowanie podlega zwrotowi w przypadku braku eksploatacji lub eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanej przez producenta (dostawcę) urządzenia.

3. Zwrot dofinansowania następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki ustawowe liczone od dnia wypłacenia dofinansowania.

4. Postępowanie dotyczące zwrotu dofinansowania będzie prowadzone przez Komisję, o której mowa w §3 ust. 4 niniejszego Regulaminu w stosunku do osoby, która otrzymała dofinansowanie.

§7. Niniejszy Regulamin ma zastosowanie do wniosków o dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków złożonych po dniu jego wejścia w życie.

Załącznik nr 1
do Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych
oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy
Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej

..... /Imię i nazwisko/	 /Miejscowość i data/
..... /Pesel/	
..... /Adres zamieszkania/	
..... /Nr działki i innej geodezyjnej/	
..... /Nr Księgi Wieczystej/	
..... /nr telefonu kontaktowego/	

Burmistrz Książa Wlkp.

WNIOSEK

Na podstawie Uchwały Nr Rady Miejskiej w Książu Wlkp. z dnia
roku w sprawie Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla
nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej, zwracam się z prośbą o dofinansowanie budowy: przydomowej
oczyszczalni ścieków typu
.....
posadowionej na terenie działki geodezyjnej nr w miejscowości

Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/am się z Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i akceptuję jej treść,
- 2) nie korzystam z dofinansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z innych źródeł,
- 3) nie zalegam w płaceniu podatku od nieruchomości, nieruchomości znajdującej się na terenie gminy Książ Wlkp.,
- 4) wyrażam zgodę na przeprowadzenie oględzin na mojej posesji przez Komisję w celu stwierdzenia efektu rzeczowego*
- 5) zawarte we wniosku dane są zgodne ze stanem faktycznym i prawnym

.....
/Podpis Wnioskodawcy/

Załączniki:

- 1) dokument potwierdzający posiadanie tytułu prawnego do nieruchomości, której dotyczy wniosek,
 - 2) wskazanie lokalizacyjne na mapie sytuacyjno-wysokościowej,
 - 3) opis przedsięwzięcia.
- * skreślić pkt 4 oświadczenia w przypadku nie umieszczenia oczyszczalni na swojej posesji.
W takim przypadku trzeba dołączyć do wniosku zgodę właściciela posesji na przeprowadzenie oględzin.

Załącznik nr 2
do Regulaminu dofinansowania budowy
przydomowych oczyszczalni ścieków dla
nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp.
ze środków Gminnego Funduszu Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej

.....
/Miejscowość i data/

.....
/Imię i nazwisko/

.....
/Adres zamieszkania/

Burmistrz Książa Wlkp.

ZGŁOSZENIE WYKONANIA

przydomowej oczyszczalni ścieków
przed eksploatacją

Zgodnie z art. 152 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2008 Nr 25, poz. 150 ze zm.) **zgłaszam wykonanie** przydomowej oczyszczalni ścieków:

- 1) położonej na działce ewidencyjnej nr....., obręb ewidencyjny,
- 2) w miejscowości.....,
- 3) przeznaczonej do obsługinieruchomości, łącznie dlaosób,
- 4) maksymalna wydajność oczyszczaniam³/d.

.....
/podpis zgłaszającego/

Załącznik nr 3
do Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych
oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy
Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony
Środowiska i Gospodarki Wodnej

Umowa nr

zawarta w dniu w Książu Wlkp. pomiędzy
Gminą Książ Wlkp. reprezentowaną przez:

Burmistrza

z kontrasygnatą skarbnika -

zwanej dalej „Gminą”,

a

..... zamieszkałym w

legitymującym się dowodem osobistym, PESEL:,
NIP

zwanym dalszej części umowy „Wnioskodawcą”

§1. Na podstawie Regulaminu dofinansowania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków dla nieruchomości na terenie gminy Książ Wlkp. ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej Nr z dnia 2009 r. i w oparciu o wniosek z dnia o numerze, Gmina udziela Wnioskodawcy dofinansowania z tytułu realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków z gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach posiadanych środków w kwocie zł (słownie:)

§2. 1. Właściciel nieruchomości otrzymuje dofinansowanie do budowy przydomowej oczyszczalni ścieków z Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Książu Wlkp. w wysokości określonej w § 1 niniejszej umowy co stanowi % kwoty na zakup i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków.

2. Dofinansowanie o którym mowa w ust. 1 nastąpi w terminie 14 dni od daty podpisania niniejszej umowy.

3. Wypłata dofinansowania nastąpi na rachunek bankowy

§3. Właściciel zobowiązuje się użytkować przydomową oczyszczalnię ścieków przez okres co najmniej 5 lat od momentu rozpoczęcia eksploatacji, pod rygorem zwrotu dofinansowania.

§4. Wszelkie zmiany przedmiotowej umowy mogą nastąpić za zgodą obu stron w drodze aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Regulamin o którym mowa w § 1 niniejszej umowy.

§ 6. Spory dotyczące niniejszej umowy rozpatrywane będą na drodze sądowej przez sąd właściwy miejscowo dla Gminy Książ Wlkp.

§ 7. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wnioskodawcy 3 egzemplarze dla Gminy.

.....
/Gmina/

.....
/Wnioskodawca/