



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 grudnia 2004 r.

Nr 206

TREŚĆ

Poz.:

ZARZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 5128** – nr 180/04 z dnia 17 grudnia 2004 r. w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym Nr 7 utworzonym dla wyboru Rady Miejskiej w Rakoniewicach 18943

UCHWAŁY RAD GMIN

- 5129** – nr XVIII/273/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cielcza, gmina Jarocin, dla działek nr 253, nr 254/1, nr 254/2, nr 254/3, nr 254/4, nr 254/5, nr 255, nr 256, nr 257/3, nr 258/1, nr 259/3 i nr 260 18944
- 5130** – nr XVIII/274/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działki nr 14 18954
- 5131** – nr XVIII/275/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działek nr 64/3, nr 64/4, nr 65/15, nr 65/16, nr 66/35 i nr 66/38 18964
- 5132** – nr XVIII/276/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działki nr 71 18974
- 5133** – nr XVIII/277/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 maja 2004 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Witaszyczki, gmina Jarocin, dla działek nr 125/1, 125/2, 126, 127, 128, 129 i 135/3 18982
- 5134** – nr XXXIII/384/2004 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia stawek opłaty administracyjnej 18990
- 5135** – nr XXIII/161/04 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Burmistrz MiG Lwówek 18990
- 5136** – nr XXIII/162/2004 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych zasad częściowego i całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania 18991
- 5137** – nr XXIII/163/2004 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lwówku do wydawania decyzji administracyjnych 18993
- 5138** – nr XXIV/230/2004 Rady Gminy Rokietnica z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych 18994
- 5139** – nr XXXIII/218/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych 18996
- 5140** – nr XXII/153/2004 Rady Miejskiej w Książu Wielkopolskim z dnia 13 grudnia 2004 r. w sprawie budżetu gminy na rok 2005 18997
- 5141** – nr LIX/628/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 15 grudnia 2004 roku w sprawie zwolnienia o dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej 19012

- 5142** – nr XXXIV/267/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 17 grudnia 2004 roku w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr XXIV/182/2004 z dnia 8 kwietnia 2004 roku w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych na cele budowlane nie związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu 19013
- 5143** – nr XXXIV/268/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 17 grudnia 2004 roku w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 listopada 2004 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku 19013
- 5144** – nr XXI/108/2004 Rady Gminy w Szczytnikach z dnia 17 grudnia 2004 roku w sprawie zmiany uchwały nr XX/98/2004 w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych 19014
- 5145** – nr XXI/109/2004 Rady Gminy w Szczytnikach z dnia 17 grudnia 2004 roku w sprawie zmiany uchwały nr XX/97/2004 Rady Gminy w Szczytnikach z dnia 3 grudnia 2004 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Szczytniki na 2005 rok 19015
- 5146** – nr LIX/636/IV/2004 Rady Miasta Poznania z dnia 21 grudnia 2004 roku w sprawie utworzenia Osiedla Piątkowo – Zachód w Poznaniu 19016

UCHWAŁA RADY POWIATU

- 5147** – nr XVI/99/2004 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 29 listopada 2004 roku w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Nowotomyskiego. 19018

OBWIESZCZENIE

- 5148** – obwieszczenie Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 14 grudnia 2004 roku w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały nr XLIII/257/2004 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości 19033

5128

ZARZĄDZENIE Nr 180/04 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 17 grudnia 2004 r.

**w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym
Nr 7 utworzonym dla wyboru Rady Miejskiej w Rakoniewicach**

Na podstawie art. 192 i art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tekst jednolity z 2003 r. Dz.U. Nr 159, poz. 1547 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Miejskiej w Rakoniewicach dla wyboru radnego w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 7 obejmującym wsie: Blinek, Wioska.

§2. Datę wyborów, o których mowa w §1, wyznacza się na niedzielę 27 lutego 2005 r.

§3. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Andrzej Nowakowski

Załącznik
do Zarządzenia Nr 180/04
Wojewody Wielkopolskiego
z dnia 17 grudnia 2004 r.

KALENDARZ WYBORCZY DO WYBORÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH DO RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 29 grudnia 2004 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Rakoniewicach w okręgu wyborczym nr 7
do 8 stycznia 2005 r.	- podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o okręgu wyborczym, jego granicach, numerze i liczbie wybieranych radnych oraz o wyznaczonej siedzibie Miejskiej Komisji Wyborczej w Rakoniewicach
do 13 stycznia 2005 r.	- powołanie przez Komisarza Wyborczego w Lesznie Miejskiej Komisji Wyborczej w Rakoniewicach
do 28 stycznia 2005 r. do godz. 24 ⁰⁰	- zgłoszenie Miejskiej Komisji Wyborczej w Rakoniewicach list kandydatów na radnego w okręgu wyborczym Nr 7
do 6 lutego 2005 r.	- powołanie przez Burmistrza składu obwodowej komisji wyborczej, - podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o numerze i granicach obwodu głosowania oraz wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej
do 12 lutego 2005 r.	- rozplakatowanie obwieszczenia Miejskiej Komisji Wyborczej w Rakoniewicach o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierające numery list, dane o kandydatach na radnego umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list
do 13 lutego 2005 r.	- sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy
25 lutego 2005 r. o godz. 24 ⁰⁰	- zakończenie kampanii wyborczej
26 lutego 2004 r.	- przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców
27 lutego 2005 r.	- głosowanie od 6 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰

5129

UCHWAŁA Nr XVIII/273/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 maja 2004 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Cielcza, gmina Jarocin, dla działek nr 253, nr 254/1, nr 254/2, nr 254/3, nr 254/4, nr 254/5, nr 255, nr 256, nr 257/3, nr 258/1, nr 259/3 i nr 260

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr L/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Cielcza, gmina Jarocin, dla działek nr 253, nr 254/1, nr 254/2, nr 254/3, nr 254/4, nr 254/5, nr 255, nr 256, nr 257/3, nr 258/1, nr 259/3 i nr 260, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekcioć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominancie - należy przez to rozumieć obiekt budowlany lub jego część, dla której postanowienia szczegółowe niniejszej uchwały nadają szczególne cechy architekto-

niczne oraz rolę porządkowania i organizowania przestrzeni, poprzez ustalenia odbiegające od przepisów szczegółowych dla danego terenu, szczególnie co do wysokości i relacji do nieprzekraczalnych i obowiązujących linii zabudowy,

- 5) funkcji dominującej - należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie terenu, w którym funkcja dominująca nie może dotyczyć mniej niż 30% powierzchni terenu, przy czym dopuszcza się więcej niż jedną funkcję dominującą na określonym terenie, o ile wskazują to postanowienia niniejszej uchwały.
- 6) funkcji uzupełniającej - należy przez to rozumieć dodatkowe przeznaczenie terenu, w którym funkcja uzupełniająca nie może dotyczyć 30% i więcej powierzchni terenu, przy czym dopuszcza się więcej niż jedną funkcję uzupełniającą na określonym terenie, o ile wskazują to postanowienia niniejszej uchwały,
- 7) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połąć dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 8) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 9) linii dopuszczanego podziału wewnętrznego - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą dopuszczane prawem miejscowym podziały geodezyjne wewnątrz istniejących lub projektowanych działek,
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 11) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą odległość, w jakiej obowiązkowo sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 12) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jaro-

cinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 6A, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,

- 13) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
- 14) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 15) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 16) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomości, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 17) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:

- 1) MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej,
- 2) MJ/U - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług,
- 3) MJ-I - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej istniejącej, na którym wprowadza się nowe regulacje przestrzenne, określone przepisami szczegółowymi,
- 4) K_d - należy przez to rozumieć teren komunikacji i transportu drogowego, wyznaczony dla drogi o klasie D,
- 5) K_w - należy przez to rozumieć teren komunikacji i transportu drogowego, wyznaczony dla drogi wewnętrznej,
- 6) KD - należy przez to rozumieć teren pomocniczej komunikacji i transportu drogowego,
- 7) EE - należy przez to rozumieć teren z prawem zabudowy na cele infrastruktury elektroenergetycznej.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,
- 4) linie dopuszczanego podziału wewnętrznego,
- 5) obowiązujące linie zabudowy,
- 6) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 7) dominanta,
- 8) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Obszar opracowania jest położony na terenie górniczym.

4. Obowiązuje uzgadnianie z właściwym organem nadzoru górniczego treści decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji projektowanych na obszarze opracowania.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło budynków mieszkaniowych położonych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej z indywidualnych kotłowni na gaz lub olej opałowy lekki,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 5 m³/dobę,
- 4) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 3 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certy-

fikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,

- 5) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do miejskiej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
- 6) do odprowadzania podczyszczonych wód opadowych z pozostałych terenów, na których zezwolono na budowę budynków, a także z terenów komunikacji i transportu drogowego i terenów obsługi komunikacji i transportu drogowego, do miejskiej kanalizacji deszczowej,
- 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniem gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej,
- 8) realizacji ciągów sieci gazowniczej na terenach, na których zapisami niniejszej uchwały dopuszczono prowadzenie ciągów sieci infrastruktury technicznej, a także umożliwieniu realizacji przyłączy do sieci gazowniczej po terminie wykonania gazowej sieci zasilającej,
- 9) do sytuowania nowo lokalizowanego przyłącza infrastruktury technicznej w sposób zapewniający usytuowanie urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 10) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły, jeśli powierzchnia działki, na której lokalizowany byłby zbiornik, jest mniejsza niż 2400 m²,
- 3) odprowadzania powierzchniowo wód opadowych z terenów komunikacji i transportu drogowego i terenów obsługi komunikacji i transportu drogowego.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej, polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków mieszkalnych jedno lub dwukondygnacyjnych, w tym poddasze użytkowe,
- 3) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej

niż 1,00 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 5 niniejszego ustępu,

- 5) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 2,50 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
- 6) nakazie stosowania dachów stromych, z zastrzeżeniem pkt 7 i pkt 8 niniejszego ustępu,
- 7) dopuszczeniu stosowania dachów mansardowych,
- 8) dopuszczeniu stosowania dachów płaskich dla budynków garażowych,
- 9) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
- 10) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,
- 11) zakazie stosowania atrap zasłaniających połac dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
- 12) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
- 13) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,
- 14) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,
- 15) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,
- 16) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,
- 17) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na terenach innych niż teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, o ile łączna powierzchnia służąca reklamie przekracza 6 m² dla pojedynczego elementu i 2,4 m² dla elementu złożonego z więcej niż jednej części bądź zespołu elementów,
- 2) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, których łączna powierzchnia przekracza 6 m² na pierwsze 100 m² powierzchni użytkowej i 3 m² na każde następne 100 m² powierzchni użytkowej przeznaczonej pod działalność związaną z realizacją

programu usług, o ile łączna powierzchnia takiej konstrukcji nie przekracza 18 m².

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się zasady i warunki, polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej i terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego,
- 2) dopuszczeniu wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej istniejącej, zgodnie z układem projektowanych linii dopuszczanego podziału wewnętrznego, jednak nie mniejszych niż o powierzchni 1200 m², i o froncie działki przylegającym do ogólnodostępnego terenu komunikacji i transportu drogowego nie węższym niż 30 m.

2. Niniejsza uchwała nie wyznacza kategorii dróg publicznych i nie wskazuje ich zaliczenia do dróg gminnych lub wewnętrznych, a tym samym nie rodzi skutków prawnych, powstających w oparciu o odrębne przepisy regulowane zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 roku Nr 71, poz. 838, z późniejszymi zmianami), a w przypadku wprowadzenia aktualizacji lub zmian przywołanego aktu, ze stosownymi zaktualizowanymi lub zmienionymi uregulowaniami prawnymi.

3. Na obszarze opracowania ustala się dla wyznaczania terenów komunikacji i transportu drogowego zasady i warunki polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania minimalnej szerokości 10 m w liniach rozgraniczających dla terenów wyznaczonych dla dróg o klasie D,
- 2) obowiązku wyznaczania trójkątów widoczności w miejscach wskazanych na Rysunku Planu.

4. Na obszarze opracowania zakazuje się wydzielania geodezyjnego działek nie mających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych lub innych dróg ogólnodostępnych.

5. Zmiana numerów ewidencyjnych działek położonych w granicach obszaru opracowania, bądź przeprowadzenie podziałów geodezyjnych przed wejściem w życie postanowień niniejszej uchwały, nie powoduje jej nieważności.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§7. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Ci-1MJ na 20%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu jednorodzinnej oznaczonego Ci-1MJ na 60%.

3. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ci-1MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 4) stosowania dachów stromych o spadku połaci mieszczącym się w przedziale 20° - 30°,
- 5) dopuszczeniu stosowania w przypadku dachów mansardowych spadku połaci przekraczającego 30° dla niższej części dachu,
- 6) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,00 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 7) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,
- 8) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ci-1MJ na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zróżnicowanie poziomu kondygnacji parteru, pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 0,40 m,
- 2) zespoły budynków złożone z części położonych na równych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą,
- 3) realizację obiektów budowlanych podnoszących standard zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej do standardu zabudowy mieszkaniowej rezydencyjnej, w szczególności takich jak baseny, altany ogrodowe, ogrody zimowe.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ci-1MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,60 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 2) stosowania schodkowej attyki kryjącej połacie dachu.

§8. 1. Funkcją dominującą dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług, oznaczonego Ci-2MJ/U, jest przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

2. Funkcją uzupełniającą dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług, oznaczonego Ci-2MJ/U, jest przeznaczenie pod drobne usługi i handel, polegające na:

- 1) sprzedaży artykułów spożywczych,
- 2) sprzedaży artykułów pierwszej potrzeby,

- 3) prowadzeniu apteki lub punktu farmaceutycznego,
- 4) prowadzeniu punktu trafika,
- 5) prowadzeniu biura lub placówki wykonywania wolnych zawodów,
- 6) prowadzenie drobnych usług o nieuciążliwym charakterze, w szczególności takich jak fryzjer, punkt kserograficzny, pod warunkiem nie emitowania uciążliwych hałasów powyżej poziomu określonego w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 66, poz. 436), intensywnych zapachów o wyczuwalnej nucie i innych uciążliwych emisji związanych z prowadzoną działalnością usługową.

3. Funkcja uzupełniająca może być lokalizowana jedynie w odrębnym budynku, wolno stojącym lub przybudowanym do innych budynków, przeznaczonym w całości na tę funkcję.

4. Powierzchnia zabudowy przeznaczona pod funkcję uzupełniającą nie może przekraczać 40% całkowitej powierzchni zabudowy dla działki, wynikających z ustaleń niniejszej uchwały dotyczących intensywności.

5. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonego Ci-2MJ/U na 25%.

6. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonego Ci-2MJ/U na 50%.

7. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ci-2MJ/U na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków usługowych i handlowych o wysokości nie większej niż 5,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 4) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,30 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 5) stosowania dachów stromych o spadku połaci mieszczącym się w przedziale 20° - 30°,
- 6) dopuszczeniu stosowania w przypadku dachów mansardowych spadku połaci przekraczającego 30° dla niższej części dachu,
- 7) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,00 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,

- 8) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,
- 9) zapewnienia swobodnego dostępu osobom niepełnosprawnym do budynku i jego części, przewidzianych pod funkcję uzupełniającą, z wyłączeniem zaplecza i części technicznej funkcji uzupełniającej,
- 10) wyeksponowania narożnika budynku, skierowanego w stronę skrzyżowania dróg, poprzez kształt budynku, wykusz lub inny odpowiedni element składowy kubatury,
- 11) występowania funkcji uzupełniającej minimum czterech miejsc parkingowych na działkę, w tym co najmniej dwa ogólnodostępne.

8. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ci-2MJ/U na Rysunku Planu, dopuszcza się zespoły budynków złożone z części położonych na równych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą.

9. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ci-2MJ/U na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,60 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku.
- 2) stosowania schodkowej attyki kryjącej połac dachu.

§9. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy istniejącej oznaczonego Ci-1MJl na 20%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy istniejącej oznaczonego Ci-1MJl na 60%.

3. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym Ci-1MJl na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 9,00 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków garażowych, o wysokości nie większej niż 5,60 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych, dachami stromymi,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 4) stosowania dachów stromych o spadku połaci mieszczącym się w przedziale 30° - 48°,
- 5) dopuszczeniu stosowania w przypadku dachów mansardowych spadku połaci przekraczającego 48° dla niższej części dachu,
- 6) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,00 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,

7) stosowania ujednoliconego spadku połączy dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,

8) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym Ci-1MJI na Rysunku Planu, dopuszcza się zespoły budynków złożone z części położonych na równych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym Ci-1MJI na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

1) rozbudowy istniejących budynków, a także sytuowania nowo budowanych budynków w odległości bliższej niż 8,0 m w stosunku do zabudowy istniejącej,

2) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,80 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,

3) stosowania schodkowej attyki kryjącej połączyć dachu.

§10. 1. Teren pomocniczej komunikacji i transportu drogowego oznaczony Ci-1KD na Rysunku Planu stanowi pas przeznaczony pod docelową rozbudowę drogi przyległej do obszaru opracowania.

2. Na terenie pomocniczej komunikacji i transportu drogowego oznaczonym Ci-1KD na Rysunku Planu, ustala się:

1) nakaz pozostawienia terenów jako obszarów ogólnodostępnych, służących celom komunikacji kołowej, kołowej i pieszej lub kołowej, pieszej i rowerowej,

2) dopuszczenie prowadzenia ciągów infrastruktury technicznej.

§11. Na terenie komunikacji i transportu drogowego oznaczonym Ci-1K_d na Rysunku Planu, ustala się:

1) nakaz pozostawienia terenu jako obszaru ogólnodostępnego, służącego celom komunikacji kołowej, kołowej i pieszej lub kołowej, pieszej i rowerowej,

2) wyznaczenie pasów komunikacji i transportu drogowego dla drogi publicznej odpowiadających klasie D, z uwzględnieniem par. 6, ust. 3, pkt 1 niniejszej uchwały,

3) dopuszczenie prowadzenia ciągów infrastruktury technicznej.

§12. Na terenach komunikacji i transportu drogowego oznaczonych Ci-1K_w i Ci-2K_w na Rysunku Planu, ustala się:

1) nakaz pozostawienia terenów jako obszarów ogólnodostępnych, służących celom komunikacji kołowej, kołowej i pieszej lub kołowej, pieszej i rowerowej,

2) wyznaczenie pasów komunikacji i transportu drogowego dla drogi publicznej odpowiadających klasie D, z uwzględnieniem par. 6, ust. 3, pkt 1 niniejszej uchwały,

3) dopuszczenie prowadzenia ciągów infrastruktury technicznej.

§13. Na terenie z prawem zabudowy na cele infrastruktury technicznej oznaczonym Ci-1EE na Rysunku Planu, ustala się:

1) nakaz przeznaczenia terenu pod urządzenia i sieci elektroenergetyczne,

2) nakaz pozostawienia terenu dla służb prowadzących eksploatację infrastruktury technicznej,

3) zakaz nasadzania zieleni wysokiej i średniej (średnio-wysokiej).

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§14. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 15% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§15. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 8,2837 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym:

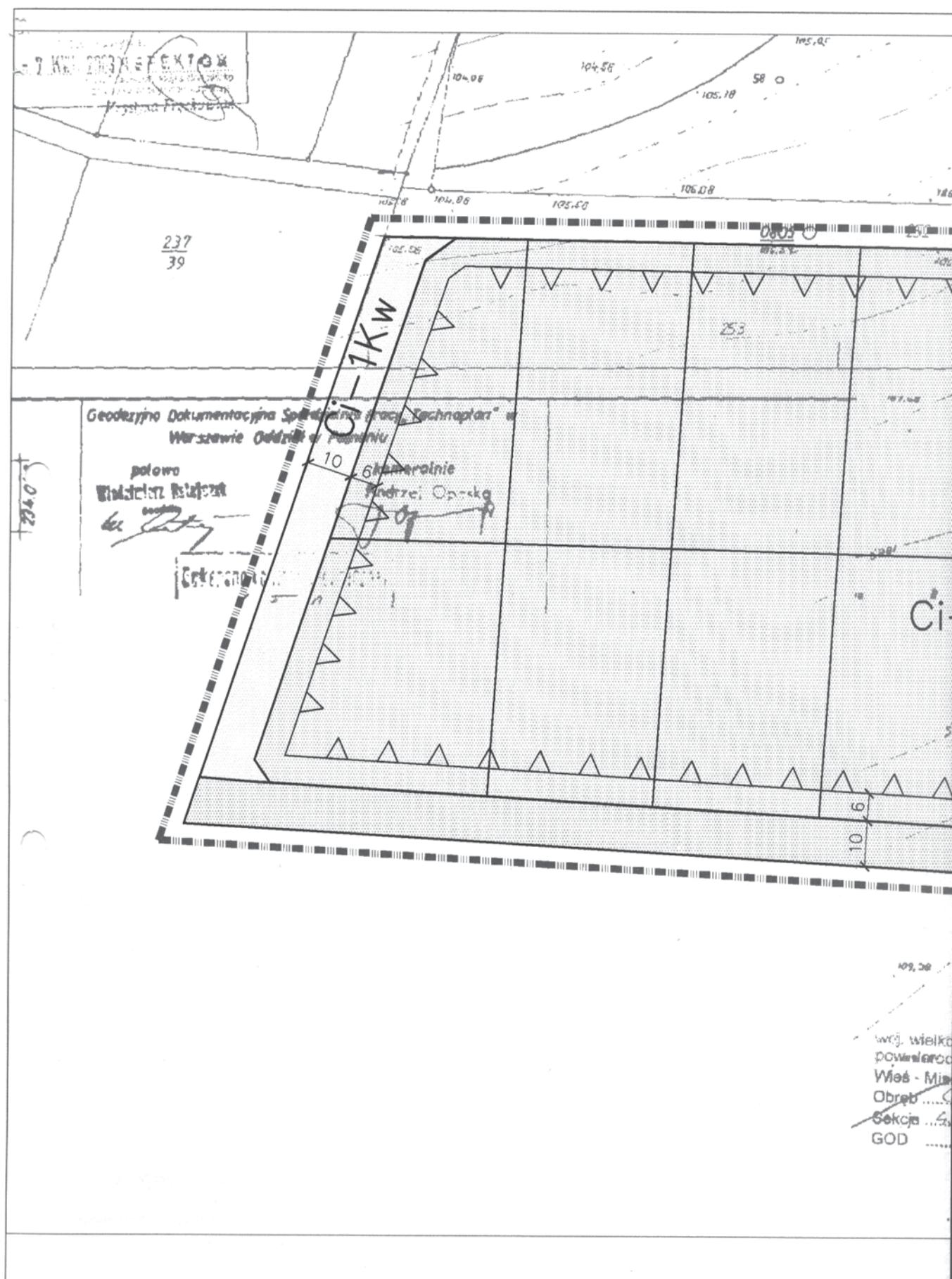
- 0,9200 ha gruntów rolnych klasy V,
- 7,3637 ha gruntów rolnych klasy VI.

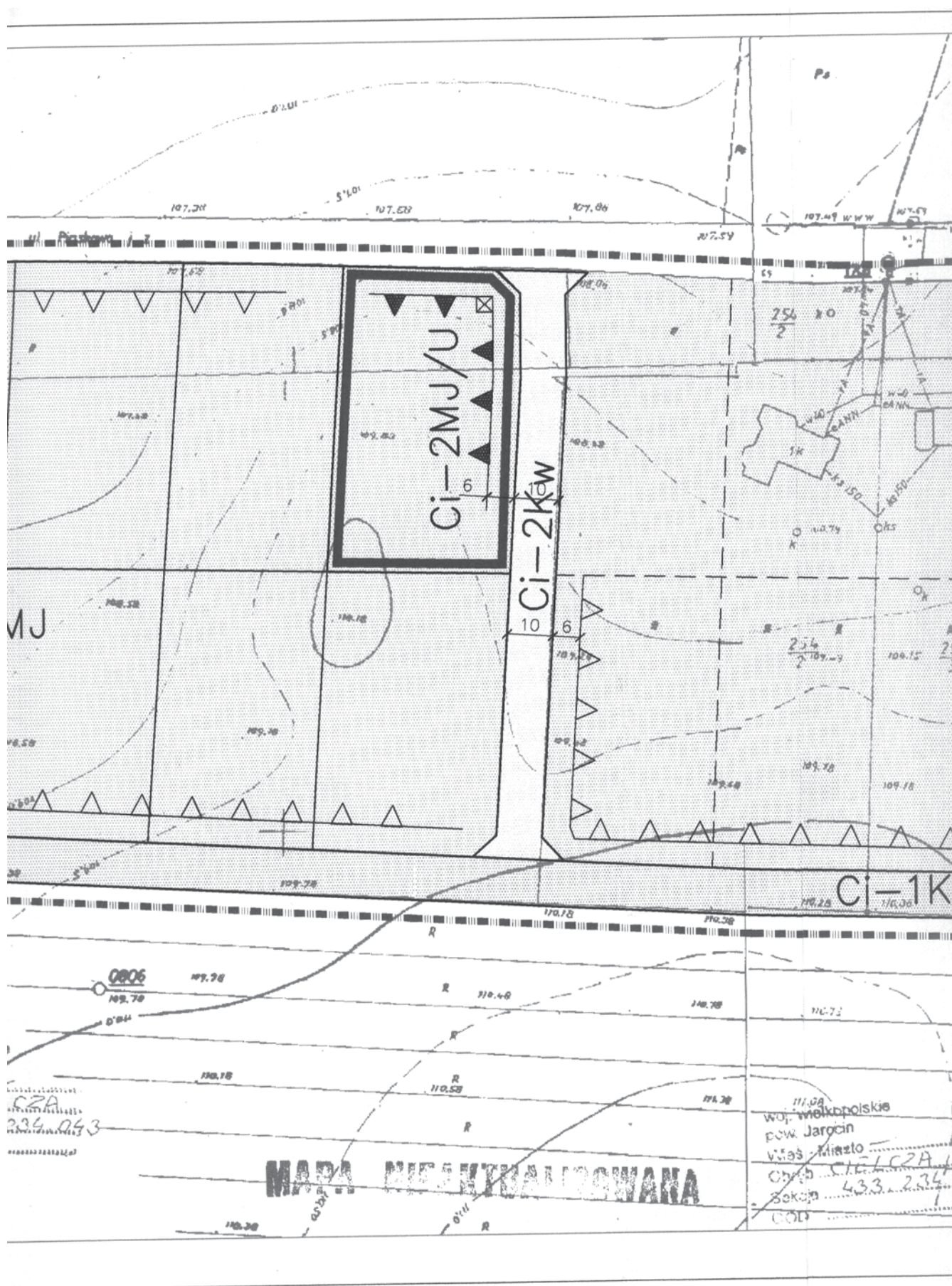
§16. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

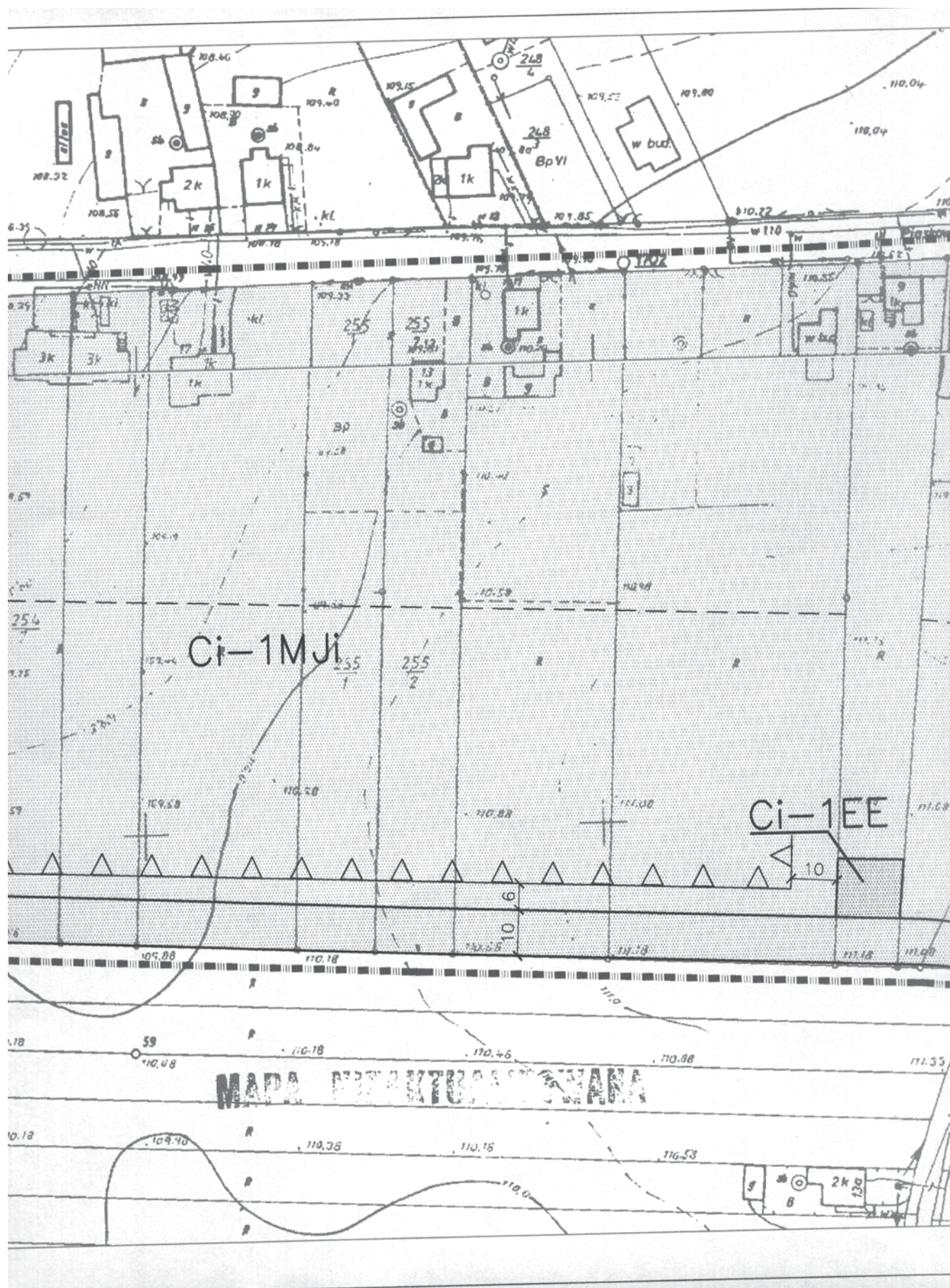
§17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

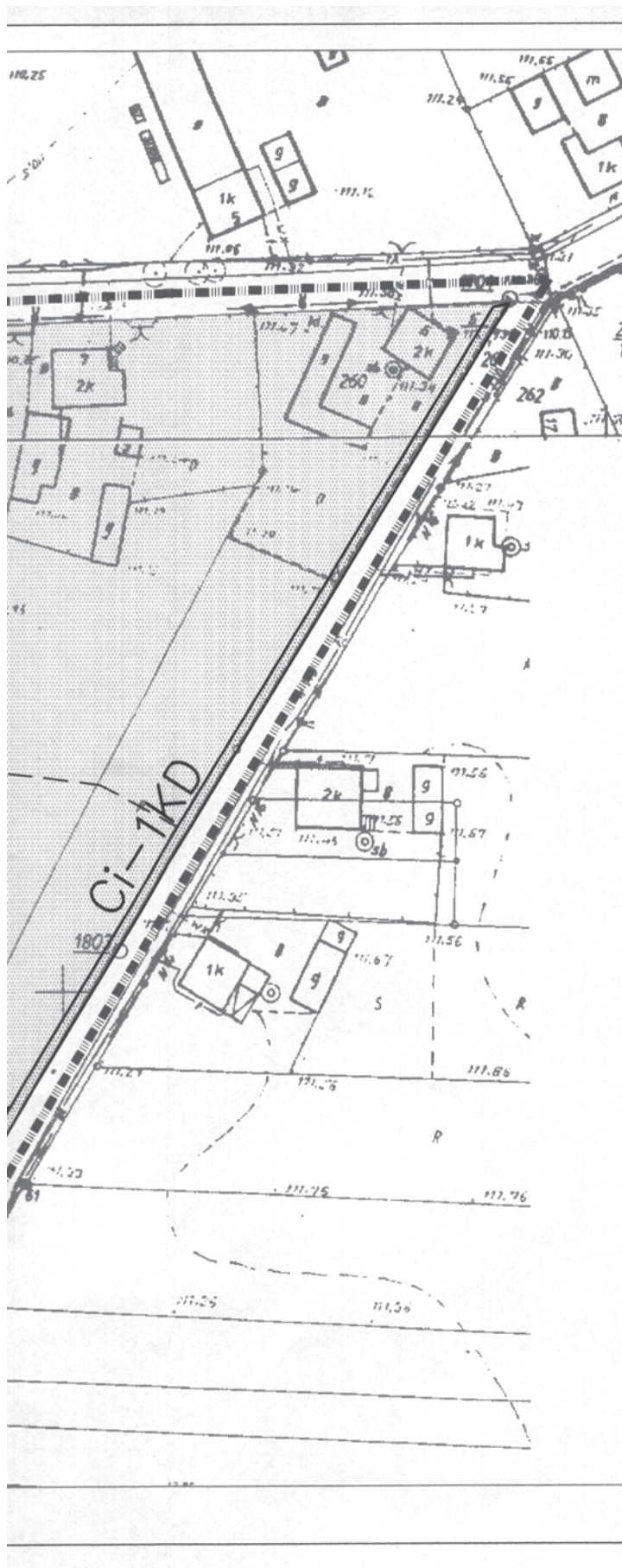
§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski









LEGENDA

- Ci-xMJ** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Ci-xMJi** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- Ci-xKD** Tereny pomocniczej komunikacji i transportu drogowego
- Ci-xKd** Tereny komunikacji i transportu drogowego
- Ci-xKw** Tereny komunikacji i transportu drogowego wyznaczonego dla drogi wewnętrznej
- Ci-xEE** Tereny z prawem zabudowy na cele infrastruktury elektroenergetycznej
- Ci-xMJ/A** Tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- x** Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu
- |||||** Granice obszaru opracowania – uchwalenia miejscowego planu z.p. –
- Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- Projektowane linie podziału wewnętrznego
- dopuszczalne linie podziału wewnętrznego
- △△△** Nieprzekraczalne linie zabudowy
- ⊠** Dominanty

AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż. Iwona Monkiewicz – główny projektant, nr upraw.: 1550
dr inż. arch. Robert Baretkowski – zagadnienia przestrzenne
inż. Zbigniew Baretkowski – infrastruktura
mgr inż. Andrzej Barna – infrastruktura
dr inż. Henry Kelani Nikuna – infrastruktura sieci elektrycznej
mgr inż. arch. Katarzyna Baretkowska – zagadnienia przestrzenne
arch. Marcin Cellary – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Patryk Fleiszer – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Waldemar Kajoch – fizjografia
arch. Michał Oleksyn – fizjografia

Rysunek Planu

skala 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 2004 r.
Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego nr
z dnia 2004 r.

PRZEWODNICZ
Miejscowy Plan Zagospodarowania Rady Miejskiej w J
Przestrzennego wsi Cielcza
Gmina JAROCIN
Działki Nr 253, 254/1-5, 255, 256, 257/3,
258/1, 259/3, 260

5130

UCHWAŁA Nr XVIII/274/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 maja 2004 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działki nr 14

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr L/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działki nr 14, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekcioć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,

- 5) funkcji dominującej - należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie terenu, w którym funkcja dominująca nie może dotyczyć mniej niż 30% powierzchni terenu, przy czym dopuszcza się więcej niż jedną funkcję dominującą na określonym terenie, o ile wskazują to postanowienia niniejszej uchwały,
- 6) funkcji uzupełniającej - należy przez to rozumieć dodatkowe przeznaczenie terenu, w którym funkcja uzupełniająca nie może dotyczyć 30% i więcej powierzchni terenu, przy czym dopuszcza się więcej niż jedną funkcję uzupełniającą na określonym terenie o ile wskazują to postanowienia niniejszej uchwały,
- 7) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, określający minimalną lub maksymalną powierzchnię zabudowy w odniesieniu do powierzchni jednostki nieruchomości,
- 8) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połąć dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetle poddasza, nakryty jedno lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 9) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 10) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 11) naczółku - należy przez to rozumieć fragment połaci dachu powstały na zakończeniu kalenicy poprzez jej skrócenie i wykształcenie w sposób zachowujący kierunek spadku dachu prostopadły do połaci zasadniczych,
- 12) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor charakterystyczny dla materiału, takiego jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania bądź osłaniania warstwą barwną zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,

- 13) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 14) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą odległość, w jakiej obowiązkowo sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 15) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 3B, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,
- 16) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
- 17) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 18) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 19) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomość, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 20) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
- 21) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnek i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:

- 1) MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej,
- 2) MJ/U - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług,

- 3) Mji - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej istniejącej, na którym wprowadza się nowe regulacje przestrzenne, określone przepisami szczegółowymi,
- 4) K_w - należy przez to rozumieć teren komunikacji i transportu drogowego, wyznaczony dla drogi wewnętrznej,
- 5) K_v - należy przez to rozumieć teren komunikacji i transportu drogowego, wyznaczony dla ciągu pieszo - jezdnego na prawach drogi wewnętrznej,
- 6) EE - należy przez to rozumieć teren z prawem zabudowy na cele infrastruktury elektroenergetycznej.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) punkty orientujące jako odniesienie dla potrzeb orientowania budynków zgodnie z postanowieniami szczegółowymi,
- 7) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło budynków mieszkaniowych położonych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej z indywidualnych kotłowni na gaz lub olej opałowy lekki,

- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
 - 3) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
 - 4) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 3 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
 - 5) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do miejskiej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
 - 6) do odprowadzania podczyszczonych wód opadowych z pozostałych terenów, na których zezwolono na budowę budynków, a także z terenów komunikacji i transportu drogowego i terenów obsługi komunikacji i transportu drogowego do miejskiej kanalizacji deszczowej,
 - 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej,
 - 8) realizacji ciągów sieci gazowniczej na terenach, na których zapisami niniejszej uchwały dopuszczono prowadzenie ciągów sieci infrastruktury technicznej, a także umożliwieniu realizacji przyłączy do sieci gazowniczej po terminie wykonania gazowej sieci zasilającej,
 - 9) do sytuowania nowo lokalizowanego przyłącza infrastruktury technicznej w sposób zapewniający usytuowanie urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
 - 10) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.
2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:
- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
 - 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły, jeśli powierzchnia działki, na której lokalizowany byłby zbiornik, jest mniejsza niż 2400 m²,
 - 3) odprowadzania powierzchniowo wód opadowych z terenów komunikacji i transportu drogowego i terenów obsługi komunikacji i transportu drogowego.
- §5. 1.** Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej, polegające na:
- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
 - 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków mieszkalnych jedno lub dwukondygnacyjnych, w tym poddasze użytkowe,
 - 3) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
 - 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 1,00 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 5 niniejszego ustępu,
 - 5) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 2,50 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
 - 6) nakazie stosowania dachów stromych dwuspadowych o nachyleniu połaci 40° - 46°, z zastrzeżeniem pkt 7, pkt 8 i pkt 9 niniejszego ustępu,
 - 7) dopuszczeniu stosowania dachów stromych dwuspadowych z naczółkami o nachyleniu połaci 40° - 46°,
 - 8) zakazie stosowania dachów mansardowych,
 - 9) dopuszczeniu stosowania dachów płaskich dla budynków garażowych,
 - 10) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
 - 11) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,
 - 12) zakazie stosowania atrap zasłaniających połac dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
 - 13) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
 - 14) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,
 - 15) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,
 - 16) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,
 - 17) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,
 - 18) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.
2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy miesz-

kaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej, polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
- 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002;8012, 8014, 8015, 8024,
- 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004,3005,3009,3011,3016,
- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xxOO-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,
- 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,
- 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,
- 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,
- 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10

do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560-R, dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej, polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,
- 3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
- 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie

odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.

4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej, polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, jednego z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7:

- 1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016,

5. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

6. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

7. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej, w szczególności attyk, komińców, okien połaciowych i innych.

8. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na terenach innych niż teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, o ile łączna powierzchnia służąca reklamie przekracza 6 m² dla pojedynczego elementu i 2,4 m² dla elementu złożonego z więcej niż jednej części bądź zespołu elementów,
- 2) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, których łączna powierzchnia przekracza 6 m na pierwsze 100 m² powierzchni użytkowej i 3 m² na każde następne 100 m² powierzchni użytkowej przeznaczonej pod działalność związaną z realizacją programu usług, o ile łączna powierzchnia takiej konstrukcji nie przekracza 18 m².

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się zasady i warunki, polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego,
- 2) zakazie podziału wewnętrznego działek o granicach określonych zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej i terenie zabudowy mieszkaniowej istniejącej.

2. Niniejsza uchwała nie wyznacza kategorii dróg publicznych i nie wskazuje ich zaliczenia do dróg gminnych lub wewnętrznych, a tym samym nie rodzi skutków prawnych, powstających w oparciu o odrębne przepisy regulowane zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 roku Nr 71, poz. 838, z późniejszymi zmianami), a w przypadku wprowadzenia aktualizacji lub zmian przywołanego aktu, ze stosownymi zaktualizowanymi lub zmienionymi uregulowaniami prawnymi.

3. Na obszarze opracowania ustala się dla wyznaczania terenów komunikacji i transportu drogowego zasady i warunki polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania minimalnej szerokości 10 m w liniach rozgraniczających dla terenów wyznaczonych dla dróg o klasie D,
- 2) obowiązku wyznaczania trójkątów widoczności w miejscach wskazanych na Rysunku Planu,
- 3) obowiązku wyznaczenia placu manewrowego na zakończeniu wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego o wielkości 20 m na 20 m, w miejscu i w sposób wskazany na Rysunku Planu.

4. Na obszarze opracowania zakazuje się wydzielania geodezyjnego działek nie mających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych lub innych dróg ogólnodostępnych.

5. Zmiana numerów ewidencyjnych działek położonych w granicach obszaru opracowania, bądź przeprowadzenie podziałów geodezyjnych przed wejściem w życie postanowień niniejszej uchwały nie powoduje jej nieważności.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§7. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-2MJ na 16%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-2MJ na 60%.

3. Ustala się obowiązek orientowania budynków mieszkalnych:

- 1) kalenicą prostopadle do osi drogi wewnętrznej dla działek położonych wzdłuż drogi wewnętrznej na odcinku oznaczonym punktami orientującymi A-B,

2) kalenicą równoległą do osi drogi wewnętrznej dla działek położonych wzdłuż drogi wewnętrznej na odcinku oznaczonym punktami orientującymi B-C i analogicznie dla działki posiadającej dostęp przez plac manewrowy na zakończeniu wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego,

3) kalenicą prostopadłą do osi drogi wewnętrznej dla działek położonych wzdłuż drogi wewnętrznej na odcinku oznaczonym punktami orientującymi C-D.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-2MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,50 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,00 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 4) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 2,80 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 5) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,
- 6) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-2MJ na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zróżnicowanie poziomu kondygnacji parteru pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 0,40 m,
- 2) zespoły budynków złożone z części położonych na równych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-2MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,50 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 2) stosowania kafrów dowolnego typu,
- 3) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,80 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza,
- 4) stosowania schodkowej attyki kryjącej połąć dachu.

§8. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-3MJ na 20%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-3MJ na 55%.

3. Ustala się obowiązek orientowania budynków mieszkalnych:

- 1) kalenicą prostopadłą do osi drogi wewnętrznej dla działek położonych wzdłuż drogi wewnętrznej na odcinku oznaczonym punktami orientującymi A-B,
- 2) kalenicą prostopadłą do osi drogi wewnętrznej dla działek położonych wzdłuż drogi wewnętrznej na odcinku oznaczonym punktami orientującymi C-D.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-3MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,50 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 3,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 4) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 2,80 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 5) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,
- 6) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-3MJ na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zróżnicowanie poziomu kondygnacji parteru pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 0,40 m,
- 2) zespoły budynków złożone z części położonych na równych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-3MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,50 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 2) stosowania kafrów dowolnego typu,
- 3) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,80 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza,
- 4) stosowania schodkowej attyki kryjącej połąć dachu.

§9. 1. Funkcją dominującą dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług, oznaczonego G1-4MJ/U, jest przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

2. Funkcją uzupełniającą dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług, oznaczonego G1-4MJ/U, jest przeznaczenie pod drobne usługi i handel, polegające na:

- 1) sprzedaży artykułów spożywczych,
- 2) sprzedaży artykułów pierwszej potrzeby,
- 3) prowadzeniu apteki lub punktu farmaceutycznego,
- 4) prowadzeniu punktu trafik,
- 5) prowadzeniu biura lub placówki wykonywania wolnych zawodów,
- 6) prowadzenie drobnych usług o nieuciążliwym charakterze, w szczególności takich jak fryzjer, punkt kserograficzny, pod warunkiem nie emitowania uciążliwych hałasów powyżej poziomu określonego w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska; Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 66, poz. 436), intensywnych zapachów o wyczuwalnej nucie i innych uciążliwych emisji związanych z prowadzoną działalnością usługową,

3. Funkcja uzupełniająca może być lokalizowana jedynie w odrębnym budynku, przeznaczonym w całości na tę funkcję, wolno stojącym lub przybudowanym do innych budynków.

4. Powierzchnia zabudowy przeznaczona pod funkcję uzupełniającą nie może przekraczać 40% całkowitej powierzchni zabudowy dla działki, wynikających z ustaleń niniejszej uchwały dotyczących intensywności.

5. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonego G1-4MJ/U na 30%.

6. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonego G1-4MJ/U na 40%.

7. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym G1-4MJ/U na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków usługowych i handlowych o wysokości nie większej niż 5,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 4) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,00 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 5) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,00 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,

6) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,

7) zapewnienia swobodnego dostępu osobom niepełnosprawnym do budynku i jego części, przewidzianych pod funkcję uzupełniającą, z wyłączeniem zaplecza i części technicznej funkcji uzupełniającej,

8) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę, a w przypadku występowania funkcji uzupełniającej minimum czterech miejsc parkingowych na działkę, w tym co najmniej dwa ogólnodostępne.

8. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym G1-4MJ/U na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) różnicowanie poziomu kondygnacji parteru pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 0,40 m,
- 2) zespoły budynków złożone z części położonych na różnych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą.

9. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym G1-4MJ/U na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,60 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 2) stosowania schodkowej attyki kryjącej połac dachu.

§10. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonego G1-2MJi na 25%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonego G1-2MJi na 55%.

3. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym G1-2MJi na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 3) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 3,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 4) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,00 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 5) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,

6) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym G1-2MJi na Rysunku Planu, dopuszcza się zespoły budynków złożone z części położonych na równych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone mniejszą uchwałą.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym G1-2MJi na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) rozbudowy istniejących budynków, a także sytuowania nowo budowanych budynków w odległości bliższej niż 8,0 m w stosunku do zabudowy istniejącej, z zastrzeżeniem ust. 6,
- 2) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,80 m od ła ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 3) stosowania schodkowej attyki kryjącej połąć dachu.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej istniejącej oznaczonym G1-2MJi na Rysunku Planu, dopuszcza się realizację prac budowlanych polegających na remoncie, modernizacji, termorenowacji istniejących budynków, a w przypadku ich rozbiórki pobudowanie nowych budynków spełniających przepisy ustalone w niniejszej uchwale.

§11. Na terenie komunikacji i transportu drogowego wyznaczonym dla drogi wewnętrznej oznaczonym G1-2K_w na Rysunku Planu, ustala się:

- 1) nakaz pozostawienia terenów jako obszarów ogólnodostępnych, służących celom komunikacji kołowej, kołowej i pieszej lub kołowej, pieszej i rowerowej,
- 2) wyznaczenie pasów komunikacji i transportu drogowego dla drogi wewnętrznej odpowiadających parametrom określonym na Rysunku Planu,
- 3) dopuszczenie prowadzenia ciągów infrastruktury technicznej.

§12. Na terenie komunikacji i transportu drogowego wyznaczonym dla ciągu pieszo-jezdnego na prawach drogi wewnętrznej oznaczonym G1-1K_v na Rysunku Planu, ustala się:

- 1) nakaz pozostawienia terenów jako obszarów ogólnodostępnych, służących celom komunikacji kołowej, kołowej i pieszej lub kołowej, pieszej i rowerowej,

2) wyznaczenie pasów komunikacji i transportu drogowego dla wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego odpowiadających parametrom określonym na Rysunku Planu,

3) dopuszczenie prowadzenia ciągów infrastruktury technicznej.

§13. Na terenie z prawem zabudowy na cele infrastruktury technicznej oznaczonym G1-1EE na Rysunku Planu, ustala się:

- 1) nakaz przeznaczenia terenu pod urządzenia i sieci elektroenergetyczne,
- 2) nakaz pozostawienia terenu dla służb prowadzących eksploatację infrastruktury technicznej,
- 3) zakaz nasadzania zieleni wysokiej i średniej (średnio-wysokiej).

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§14. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 15% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie mniejszej uchwały.

§15. Na obszarze opracowania zmienia się trwale niniejszą uchwałą przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 0,9850 ha na cele nierolnicze, w tym:

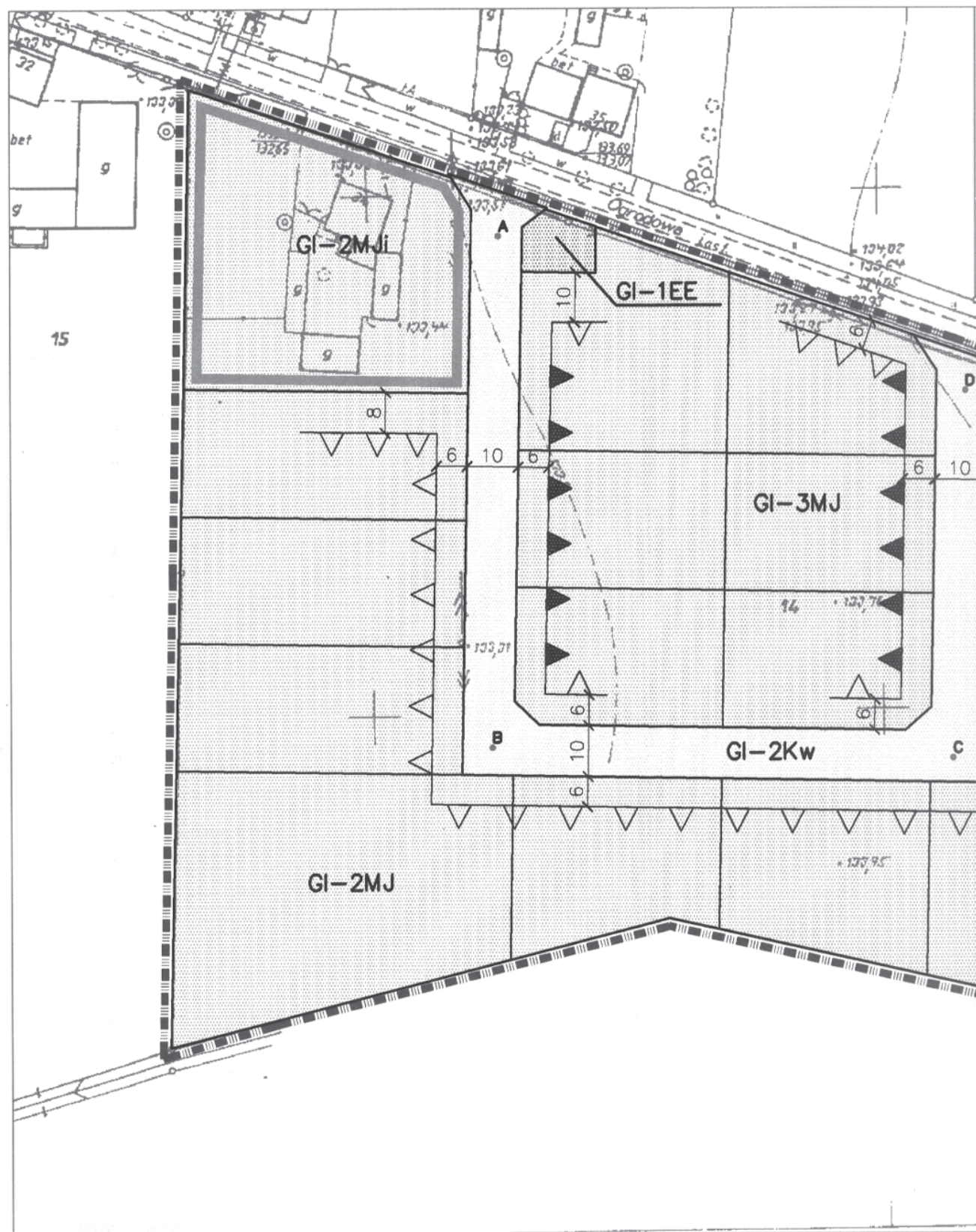
- 0,9850 ha gruntów klasy IV.

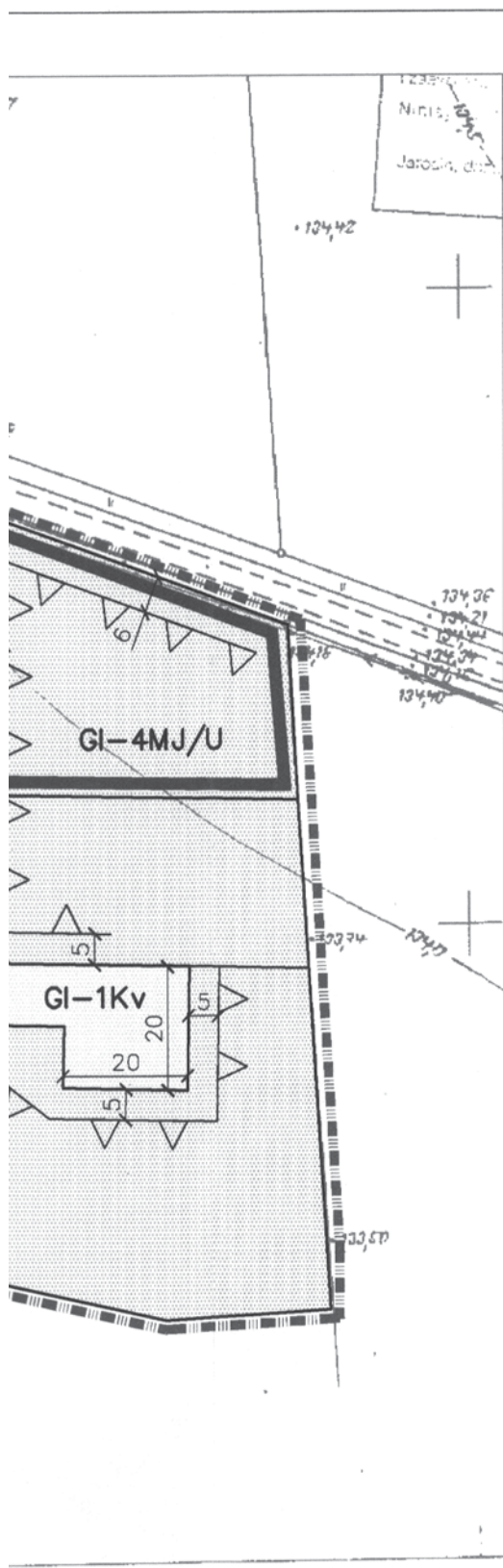
§16. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

§17. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski





LEGENDA

- | | |
|------------|---|
| | Tereny zabudowy jednorodzinnej |
| | Tereny zabudowy jednorodzinnej istniejącej |
| | Tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej |
| | Tereny z prawem zabudowy na cele infrastruktury elektroenergetycznej |
| | Tereny komunikacji i transportu drogowego wyznaczone dla drogi wewnętrznej |
| | Tereny komunikacji i transportu drogowego wyznaczone dla ciągów pieszo-jezdnych na prawach dróg wewnętrznych |
| X | Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu |
| | Granice obszaru opracowania – uchwalenia miejscowego planu z.p. – |
| | Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania |
| | Projektowane linie podziału wewnętrznego |
| | Obowiązujące linie zabudowy |
| | Nieprzekraczalne linie zabudowy |
| A B | Punkty orientujące jako odniesienie dla potrzeb orientowania budynków zgodnie z postanowieniami szczegółowymi |

AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż. Iwona Monkiewicz – główny projektant, nr upraw.: 1550
dr inż. arch. Robert Baretkowski – zagadnienia przestrzenne
inż. Zbigniew Baretkowski – infrastruktura
mgr inż. Andrzej Barna – infrastruktura
dr inż. Henry Kelani Nikuna – infrastruktura sieci elektrycznej
mgr inż. arch. Katarzyna Baretkowska – zagadnienia przestrzenne
arch. Marcin Cellary – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Patryk Fleischer – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Waldemar Kajoch – fizjografia
arch. Michał Oleksyn – fizjografia

Rysunek Planu

skala 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 2004 r.
Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego nr
z dnia 2004 r.

Miejscowy Plan Zagospodarowania

Przestrzennego wsi Golina

Gmina JAROCIN

Działka nr: 14.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Jarocinie

Stanisław Martużalski
Stanisław Martużalski

5131

UCHWAŁA Nr XVIII/275/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 maja 2004 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina,
gmina Jarocin, dla działek nr 64/3, nr 64/4, nr 65/15, nr 65/16, nr 66/35 i nr 66/38**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr L/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działek nr 64/3, nr 64/4, nr 65/15, nr 65/16, nr 66/35 i nr 66/38, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęsła, wypełnienia przęsła, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 3) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,

- 4) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połąć dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 5) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 6) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 7) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor charakterystyczny dla materiału, takiego jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania bądź osłaniania warstwą barwną zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
- 8) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 9) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą odległość, w jakiej obowiązkowo sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 10) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 3C, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,

- 11) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
- 12) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 13) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 14) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomości, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 15) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
- 16) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnęk i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,
- 17) obszarze chronionej kompozycji urbanistycznej - należy przez to rozumieć obszar, na którym walory urbanistyczne podlegają ochronie polegającej na nałożeniu na inwestora obowiązku uzyskania pozytywnej opinii do koncepcji projektu budowlanego we właściwym urzędzie gminy.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:

- 1) MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej,
- 2) U - należy przez to rozumieć teren zabudowy usług,
- 3) UZ - należy przez to rozumieć teren zabudowy usług w zieleni,
- 4) K_d - należy przez to rozumieć teren komunikacji i transportu drogowego, wyznaczony dla drogi o klasie D,
- 5) KX - należy przez to rozumieć teren obsługi ruchu pieszego.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,

- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy działki.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło z lokalnych kotłowni olejowych na olej opałowy lekki lub gazowych,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 6) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do gminnej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,

- 7) do odprowadzania podczyszczonych wód opadowych, z obowiązkiem budowy osadników piasku i odolejaczy, z terenów usług, usług w zieleni, komunikacji i transportu drogowego do gminnej kanalizacji deszczowej,
- 8) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej, lecz z zachowaniem pkt 9,
- 9) zasilania w energię elektryczną terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości nie mniejszej niż 20 kW oraz zasilania dla terenów zabudowy usługowej i usługowej w zieleni (U i UZ) w ilości nie mniejszej niż 100 kW,
- 10) do sytuowania nowo lokalizowanego przyłącza infrastruktury technicznej w sposób zapewniający usytuowanie urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 11) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy usługowej oraz zabudowy usługowej w zieleni polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 1,00 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 4 niniejszego ustępu,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 2,50 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
- 5) dopuszczeniu zaadaptowania na taras dachu budynku garażowego dobudowanego do budynku mieszkalnego,
- 6) dopuszczeniu odstąpienia od stosowania attyki w przypadku przeznaczenia dachu budynku garażowego na taras,

- 7) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
- 8) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,
- 9) zakazie stosowania atrap zasłaniających połac dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
- 10) zakazie stosowania schodkowej attyki kryjącej połac dachu,
- 11) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
- 12) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,
- 13) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,
- 14) zakazie stosowania portyków kolumnowych i skipowych,
- 15) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60m od poziomu gruntu,
- 16) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, wolnostojących i mocowanych na ogrodzeniu, z wyłączeniem sytuacji określonej w pkt 2 i 3 niniejszego ustępu,
- 2) dopuszczeniu na terenach zabudowy usługowej G1-1U i usługowej w zieleni G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, o wielkości nie przekraczającej 8 m² dla pojedynczego elementu i 4,8 m² dla elementu złożonego z więcej niż jednej części bądź zespołu elementów,
- 3) dopuszczeniu na terenach zabudowy mieszkaniowej G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ i G1-8MJ budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na ogrodzeniu działki lub budynku, umocowanych w sposób trwały, o wielkości nie przekraczającej 0,8 m² jednak przy zastrzeżeniu, że łączna moc oświetlenia takiego elementu nie przekroczy odpowiednika 200 W dla oprawy żarowej, tylko dla działalności polegającej na wykonywaniu wolnych zawodów o ile dopuszczają to inne zapisy niniejszej uchwały.

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących

na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
- 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,
- 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,
- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xx00-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,
- 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,
- 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,
- 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza, cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,
- 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza, cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym

w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560-R, dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30.

4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7:

- 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,
- 3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
- 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.

5. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, jednego

z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 6, ust. 7 i ust. 8:

- 1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016.

6. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

7. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

8. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej, w szczególności attyk, kominiów, okien połaciowych i innych.

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się zasady i warunki, polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego,
- 2) dopuszczeniu wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu zgodnie z układem projektowanych linii dopuszczanego podziału wewnętrznego, dla terenów zabudowy mieszkaniowej G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ jednak nie mniejszych niż o powierzchni 1200 m² i o froncie działki przylegającym do ogólnodostępnego terenu komunikacji i transportu drogowego nie węższym, niż 30 m, a dla terenów zabudowy usługowej G1-1U i zabudowy usługowej w zieleni G1-1UZ, G1-2UZ, G1-3UZ działek nie mniejszych niż 250 m².

2. Niniejsza uchwała nie wyznacza kategorii dróg publicznych i nie wskazuje ich zaliczenia do dróg gminnych lub wewnętrznych, a tym samym nie rodzi skutków prawnych, powstających w oparciu o odrębne przepisy regulowane zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 roku Nr 71, poz. 838, z późniejszymi zmianami), a w przypadku wprowadzenia aktualizacji lub zmian przywołanego aktu, ze stosownymi zaktualizowanymi lub zmienionymi uregulowaniami prawnymi.

3. Na obszarze opracowania ustala się dla wyznaczania terenów komunikacji i transportu drogowego zasady i warunki polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania minimalnej szerokości 10 m w liniach rozgraniczających dla terenów wyznaczonych dla dróg o klasie D,

2) obowiązku wyznaczania trójkątów widoczności w miejscach wskazanych na Rysunku Planu.

4. Na obszarze opracowania zakazuje się wydzielania geodezyjnego działek nie mających bezpośredniego dostępu do dróg publicznych lub innych dróg ogólnodostępnych.

5. Zmiana numerów ewidencyjnych działek położonych w granicach obszaru opracowania, bądź przeprowadzenie podziałów geodezyjnych przed wejściem w życie postanowień niniejszej uchwały nie powoduje jej nieważności.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§7. 1. Dla terenu oznaczonego G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ ustala się przeznaczenie na teren zabudowy jednorodzinnej.

2. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ na 25%.

3. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ na 45%.

4. Na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych wolnostojących o wysokości 2 kondygnacji,
- 2) stosowania dachów płaskich na budynkach mieszkalnych i garażowych,
- 3) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie mniejszej niż 7,00 m i nie większej niż 7,50 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 4) wznoszenia budynków garażowych wolnostojących lub przybudowanych do budynku mieszkalnego,
- 5) wznoszenia budynków garażowych bliźniaczych na granicy działek zgodnie z Rysunkiem Planu,
- 6) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 3,70 m od ustalonego poziomu posadzki parteru budynku garażowego,
- 7) wydzielania minimum jednego miejsca parkingowego na każdą działkę posiadającą prawo zabudowy budynkami mieszkaniowymi zlokalizowaną na terenach G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ.

5. Na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonym G1-5MJ, G1-6MJ, G1-7MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) sytuowania zabudowy garażowej na granicy działek w przypadku gdy nie jest możliwa zabudowa garażowa bliźniacza,
- 2) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,30 m od lica ściany w stanie wykończonym,

3) wznoszenia budynków garażowych wbudowanych w budynki mieszkalny.

§8. 1. Dla terenu oznaczonego G1-1U ustala się przeznaczenie na tereny zabudowy usług związane z prowadzeniem handlu, usług i wykonywaniem wolnych zawodów.

2. Na terenie G1-1U obowiązuje zabudowa zwarta.

3. Teren G1-1U stanowi obszar chronionej kompozycji urbanistycznej.

4. Dla terenu zabudowy usługowej oznaczonego G1-1U ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, polegające na:

- 1) nakazie wznoszenia budynków usługowych i handlowych o wysokości 1 kondygnacji,
- 2) nakazie wznoszenia budynków usługowych i handlowych o wysokości nie większej niż 5,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 3) nakazie stosowania dachów płaskich,
- 4) zakazie stosowania okapów o wysięgu większym niż 80 cm od lica ściany w stanie wykończonym, natomiast dopuszcza się wykonanie podcieni,
- 5) zakazie wydzielania ogrodzeniem części działek zlokalizowanych na terenie G1-1U i położonych od strony terenów komunikacyjnych,
- 6) zakazie lokalizowania funkcji usługowej w piwnicach i suterrenach,
- 7) zakazie wznoszenia budynków garażowych i lokalizowania garaży w obrębie budynku usługowego,
- 8) zakazie wznoszenia wolnostojących budynków pełniących funkcję pomocniczą w stosunku do zabudowy usług,
- 9) nakazie wydzielenia 3 miejsc parkingowych na każde 100 m² powierzchni netto obiektów usługowych zlokalizowanych na terenach G1-1U,
- 10) przystosowanie minimum jednego z miejsc parkingowych o których mowa w pkt 9 dla osób niepełnosprawnych.

5. Wartość stałych obciążeń akustycznych powodowanych przez działalność usługową i handlową na terenie G1-1U nie może przekraczać poziomu określonego w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 66, poz. 436), a także nie może powodować uciążliwości dla terenów przyległych.

6. Wszystkie zapisy par. 8 obowiązują dla zabudowy nowoprojektowanej i istniejącej.

§9. 1. Dla terenów oznaczonych G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ ustala się przeznaczenie na tereny zabudowy usług w zieleń związane z prowadzeniem handlu, usług i wykonywaniem wolnych zawodów.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenów oznaczonych G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ na 30%.

3. Ustala się, że tereny stanowiące powierzchnie biologicznie czynną, o której mowa w ust. 2 będą zagospodarowane na zieleń ogólnodostępną od strony terenów komunikacji.

4. Tereny G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ stanowią obszar chronionej kompozycji urbanistycznej.

5. Dla terenów oznaczonych G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, polegające na:

- 1) nakazie wznoszenia budynków usługowych i handlowych o wysokości 1 kondygnacji,
- 2) nakazie wznoszenia budynków usługowych i handlowych o wysokości nie większej niż 5,80 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 3) nakazie stosowania dachów płaskich,
- 4) zakazie stosowania okapów o wysięgu większym niż 80 cm od lica ściany w stanie wykończonym, natomiast dopuszcza się wykonanie podcieni,
- 5) zakazie wydzielania ogrodzeniem części działek zlokalizowanych na terenie G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ i położonych od strony terenów komunikacyjnych,
- 6) zakazie lokalizowania funkcji usługowej w piwnicach i suterrenach,
- 7) zakazie wznoszenia budynków garażowych i lokalizowania garaży w obrębie budynku usługowego,
- 8) zakazie wznoszenia wolnostojących budynków pełniących funkcję pomocniczą w stosunku do zabudowy usługowej,
- 9) nakazie wydzielenia 3 miejsc parkingowych na każde 100 m² powierzchni netto obiektów usługowych zlokalizowanych na terenach G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ,
- 10) nakazie przystosowania minimum jednego z miejsc parkingowych o których mowa w pkt 9 dla osób niepełnosprawnych.

6. Wartość stałych obciążeń akustycznych powodowanych przez działalność usługową i handlową na terenie G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ nie może przekraczać poziomu określonego w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 66, poz. 436), a także nie może powodować uciążliwości dla terenów przyległych.

§10. 1. Dla terenów oznaczonych G1-1K_d, G1-2K_d ustala się przeznaczenie na komunikację i transport drogowy.

2. Na terenach oznaczonych G1-1K_d, G1-2K_d na Rysunku Planu, ustala się:

- 1) nakaz pozostawienia terenów jako obszarów ogólnodostępnych, służących celom komunikacji kołowej, kołowej i pieszej lub kołowej, pieszej i rowerowej,
- 2) wyznaczenie pasów komunikacji i transportu drogowego dla drogi publicznej odpowiadających klasie D, z uwzględnieniem par. 6, ust. 3, pkt 1 niniejszej uchwały,

- 3) dopuszczenie prowadzenia ciągów infrastruktury technicznej.

§11. 1. Dla terenów oznaczonych G1-1KX, 1-2KX i G1-3KX ustala się przeznaczenie na tereny obsługi ruchu pieszego.

2. Na terenach obsługi ruchu pieszego oznaczonych G1-1KX, G1-2KX i G1-3KX, ustala się:

- 1) nakaz pozostawienia terenów jako ogólnodostępnych, służących zasadniczo celom komunikacji pieszej i rowerowej,
- 2) zakaz wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych, w tym także obiektów tymczasowych, z wyjątkiem obiektów, urządzeń i elementów służących funkcji komunikacyjnej i ciągów infrastruktury,
- 3) nakaz wykonania nawierzchni w sposób umożliwiający jej łatwy demontaż,
- 4) dopuszczenie wykonania obiektów małej architektury, takich jak ławki, kosze na odpady, latarnie, fontanny, warunkowane pozostawieniem stosownego przejścia dla pieszych, a na terenie G1-2KX dodatkowo przejazdu pojazdów dostawczych i obsługi.

3. Ustala się, że zagospodarowanie terenu oznaczonego G1-2KX winno umożliwić dostawy do terenów G1-1U, G1-1UZ, G1-2UZ i G1-3UZ w godzinach 22:00 - 06:00 realizowanej przy pomocy pojazdów samochodowych. Nawierzchnia wykonana na terenie G1-2KX powinna uwzględniać nacisk od pojazdów samochodowych.

4. Dla terenów oznaczonych G1-1KX, G1-2KX i G1-3KX obowiązuje urządzenie zieleni z zastosowaniem zieleni wysokiej.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§12. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 15% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§13. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 3,2142 ha na cele nierolnicze zgodnie z decyzją Wojewody Wielkopolskiego, w tym:

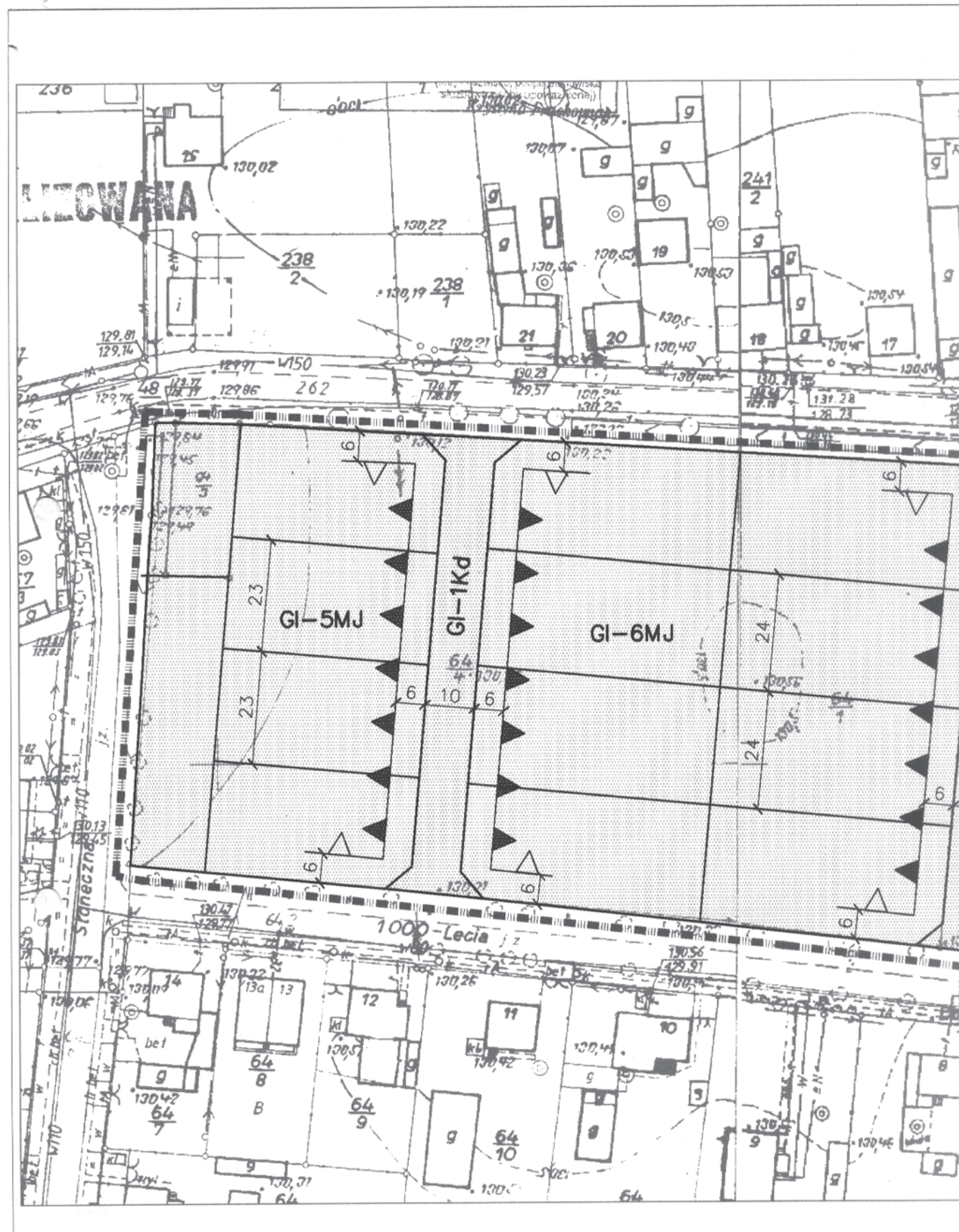
- 3,2142 ha gruntów klasy IV.

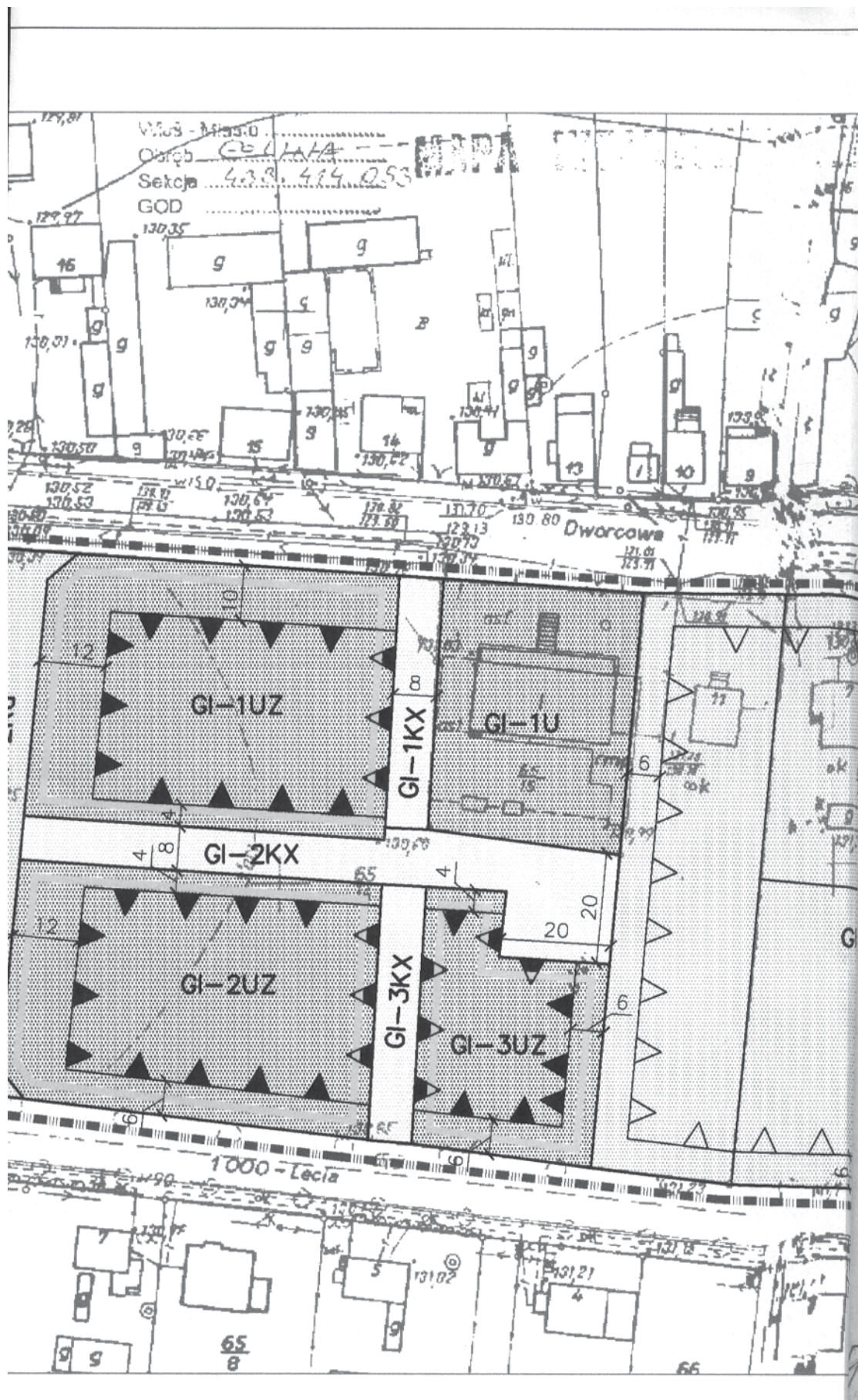
§14. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

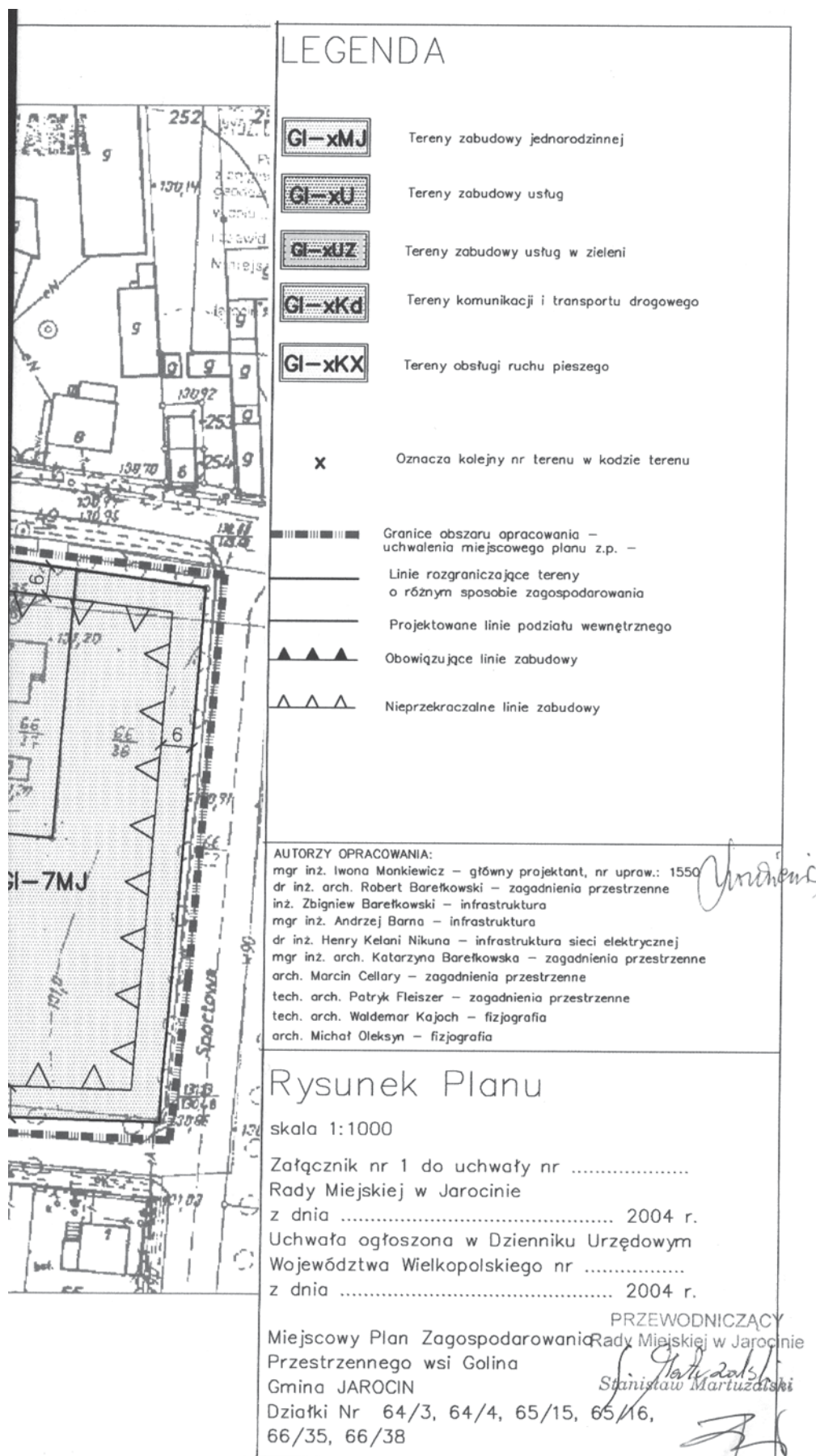
§15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§16. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Stanisław Martuzalski*







5132

UCHWAŁA Nr XVIII/276/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 maja 2004 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działki nr 71

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Golina, gmina Jarocin, dla działki nr 71, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia.
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,

- 5) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połąć dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 6) kafrze klawiszowanym - należy przez to rozumieć element jak w pkt 5, lecz kryty jednopołaciowym, jednopowierzchniowym dachem o spadku połąci mniejszym niż spadek zasadniczej połąci dachu,
- 7) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 8) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 9) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor charakterystyczny dla materiału, takiego jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania bądź osłaniania warstwą barwną zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 11) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą odległość, w jakiej obowiązkowo sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 12) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 3A, zawarte

- wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,
- 13) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
 - 14) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
 - 15) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
 - 16) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomości, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
 - 17) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
 - 18) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnek i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:

- 1) MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej,
- 2) MJi - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej istniejącej,
- 3) K_w – tereny komunikacji i transportu drogowego wyznaczone dla dróg wewnętrznych,
- 4) K_v - tereny komunikacji i transportu drogowego wyznaczone dla ciągów pieszo-jezdnych na prawach dróg wewnętrznych.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,

- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło budynków mieszkaniowych położonych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z indywidualnych kotłowni na gaz lub olej opałowy lekkie,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 6) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do miejskiej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
- 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej, lecz z zachowaniem pkt 8,

- 8) zasilania w energię elektryczną terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości nie mniejszej niż 18 kW,
- 9) realizacji ciągów sieci gazowniczej na terenach, na których zapisami niniejszej uchwały dopuszczono prowadzenie ciągów sieci infrastruktury technicznej, a także umożliwieniu realizacji przyłączy do sieci gazowniczej po terminie wykonania gazowej sieci zasilającej,
- 10) urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 11) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły,

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,70 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 4 niniejszego ustępu,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 1,00 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
- 5) dopuszczeniu zaadaptowania na taras dachu budynku garażowego dobudowanego do budynku mieszkalnego,
- 6) dopuszczeniu odstąpienia od stosowania attyki w przypadku przeznaczenia dachu budynku garażowego na taras,
- 7) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
- 8) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,

- 9) zakazie stosowania atrap zasłaniających połac dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,

- 10) zakazie stosowania schodkowej attyki kryjącej połac dachu,

- 11) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,

- 12) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,

- 13) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,

- 14) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,

- 15) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,

- 16) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, wolnostojących i mocowanych na ogrodzeniu, z wyłączeniem sytuacji określonej w pkt 2 niniejszego ustępu,

- 2) dopuszczeniu na terenach zabudowy mieszkaniowej budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na ogrodzeniu działki lub budynku, umocowanych w sposób trwały, o wielkości nie przekraczającej 1,00 m² jednak przy zastrzeżeniu, że łączna moc oświetlenia takiego elementu nie przekroczy odpowiednika 200 W dla oprawy żarowej, tylko dla działalności polegającej na wykonywaniu wolnych zawodów o ile dopuszczają to inne zapisy niniejszej uchwały.

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
- 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,

- 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,
- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xx00-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,
- 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,
- 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,
- 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,
- 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560-R, dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30.
4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 6 i ust. 7:
 - 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
 - 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,
 - 3) według kolorystyki RAL fioletołów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
 - 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletołów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza, cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza, cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza, cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.
5. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, jednego z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 6, ust. 7 i ust. 8:
 - 1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,
 - 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016,

6. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

7. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

8. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej, w szczególności attyk, komińców, okien połaciowych i innych.

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się obowiązek wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego,

2. Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz wtórnych podziałów geodezyjnych. W związku z powyższym nie dopuszcza się sytuowania zabudowy po ewentualnym scaleniu działek w sposób uniemożliwiający użytkowanie dowolnej działki wyznaczonej Rysunkiem Planu zgodnie z niniejszą uchwałą.

3. Wykonanie podziałów gruntów na terenach wskazanych w niniejszej uchwale, a także zmiany numerów działek przed dniem jej uprawomocnienia się, nie powodują nieważności postanowień uchwały.

4. Na całym obszarze objętym planem ustala się, że miejsca parkingowe będą wydzielane z terenów użytkowników w ilości 1 miejsca parkingowego na każdą działkę zlokalizowaną na terenach G1-1MJ i G1-1MJi.

ROZDZIAŁ II

Postanowienia szczegółowe

§7. 1. Dla terenu oznaczonego G1-1MJ ustala się przeznaczenie na teren zabudowy jednorodzinnej.

2. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego G1-1MJ na 16%.

3. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu jednorodzinnej oznaczonego G1-1MJ na 50%.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-1MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,0 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków mieszkalnych wolnostojących o wysokości 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe,

3) stosowania dla budynków mieszkalnych dachów stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 40° - 46°,

4) wznoszenia budynków garażowych wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego,

5) stosowania dla budynków garażowych przybudowanych dachów płaskich lub stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 40° - 46°,

6) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,60 m od ustalonego poziomu posadzki,

7) stosowania dla budynków garażowych o dachu płaskim attyki wyprowadzonej powyżej najwyższego punktu połaci dachu garażu,

8) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 2,80 m i maksimum 3,80 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,

9) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla wszystkich budynków krytych dachem stromym zlokalizowanych na danej działce,

10) stosowania ujednoliconych spadków dla wszystkich elementów połaci dachu, w szczególności takich jak kaferki, z wyłączeniem przypadków wyszczególnionych w ust. 5 pkt 2,

11) sytuowania budynku kalenicą prostopadle do drogi przylegającej do terenu opracowania od wschodu.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-1MJ na Rysunku Planu dopuszcza się:

1) stosowanie dachów dwuspadowych z naczółkami o nachyleniu połaci 40° - 46°,

2) stosowanie kafrów klawiszowanych, lecz jedynie w budynku krytym dachem dwuspadowym bez innego rodzaju kafrów i bez okien połaciowych oraz pod warunkiem, że wszystkie kafry klawiszowane będą posiadały jednolity spadek połaci je nakrywających.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym G1-1MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

1) sytuowania zabudowy garażowej na granicy działek oraz budowy garaży bliźniaczych,

2) dla zabudowy mieszkaniowej stosowania okapów o wyścięgu większym niż 0,50 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,

3) dla zabudowy garażowej stosowania okapów o wyścięgu większym niż 0,40 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,

4) stosowania dachów mansardowych,

5) stosowania elementów zmieniających powierzchnię połaci dachu (z wyłączeniem kominów), takich jak np. kafry, o łącznej szerokości tych elementów większej niż 50% długości połaci, na której je umieszczono,

6) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,60 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza.

§8. Ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenu oznaczonego G1-1MJi dla terenu zabudowy jednorodzinnej istniejącej, przez zakaz zwiększania istniejącej zabudowy na terenie G1-1MJi. Zakaz obejmuje dobudowę, nadbudowę i przebudowę zmieniającą gabaryty istniejącej zabudowy.

§9. 1. Ustala się że teren komunikacji i transportu drogowego wyznaczony dla drogi wewnętrznej oznaczony G1-1K_W jest terenem ogólnodostępnym służącym celom komunikacji pieszej i kołowej oraz dostępowi właścicieli, użytkowników, służb miejsko-gminnych i innych.

2. Ustala się nakaz wyznaczenia pasów komunikacji i transportu drogowego dla drogi wewnętrznej odpowiadających parametrom określonym na Rysunku Planu.

3. Na terenie oznaczonym G1-1K_W na Rysunku Planu dopuszcza się prowadzenie ciągów infrastruktury.

§10. 1. Ustala się że teren komunikacji i transportu drogowego wyznaczony dla ciągu pieszo-jezdnego na prawach drogi wewnętrznej oznaczony G1-1K_V jest terenem ogólnodostępnym służącym celom komunikacji pieszej i kołowej oraz dostępowi właścicieli, użytkowników, służb miejsko-gminnych i innych.

2. Ustala się nakaz wyznaczenia pasów komunikacji i transportu drogowego dla wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego odpowiadającego parametrom określonym na Rysunku Planu.

3. Na terenie oznaczonym G1-1K_V na Rysunku Planu dopuszcza się prowadzenie ciągów infrastruktury.

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§11. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę. 15% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§12. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 0,5500 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym:

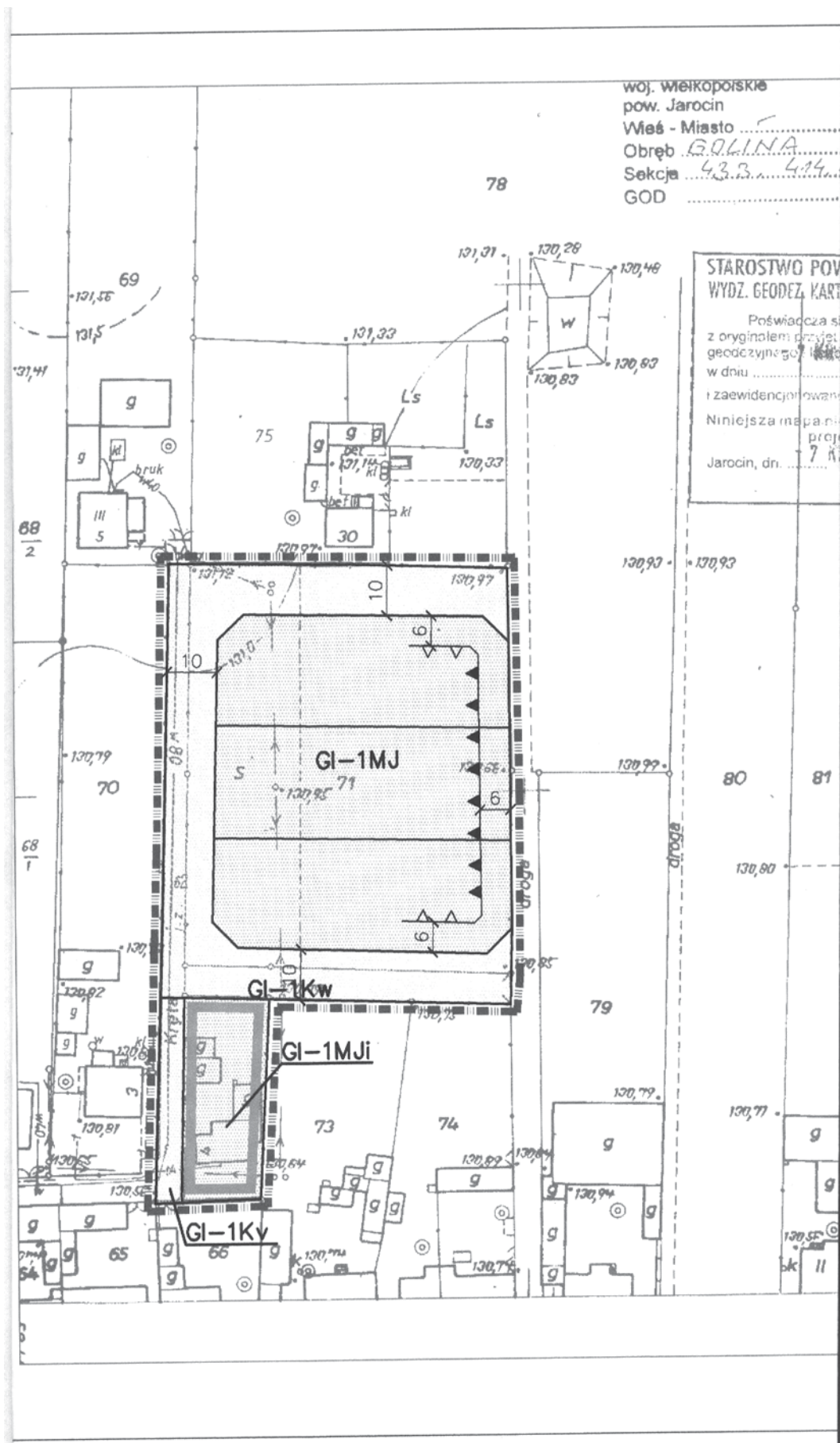
- 0,0400 ha gruntów klasy V,
- 0,5100 ha gruntów klasy VI.

§13. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

§14. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Stanisław Martuzalski*





LEGENDA

- GI-xMJ** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- GI-xMJI** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej
- GI-xKw** Tereny komunikacji transportu drogowego wyznaczone dla dróg wewnętrznych
- GI-xKv** Teren komunikacji i transportu drogowego wyznaczony dla ciągów pieszo-jezdnych na prawach dróg wewnętrznych
- X** Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu
- — — — —** Granice obszaru opracowania – uchwalenia miejscowego planu z.p. –
- — — — —** Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- — — — —** Projektowane linie podziału wewnętrznego
- ▲ ▲ ▲** Obowiązujące linie zabudowy
- △ △ △** Nieprzekraczalne linie zabudowy

AUTORZY OPRACOWANIA:

mgr inż. Iwona Mankiewicz – główny projektant, nr upraw.: 1550
dr inż. arch. Robert Baretkowski – zagadnienia przestrzenne
inż. Zbigniew Baretkowski – infrastruktura
mgr inż. Andrzej Barna – infrastruktura
dr inż. Henry Kelani Nikuna – infrastruktura sieci elektrycznej
mgr inż. arch. Katarzyna Baretkowska – zagadnienia przestrzenne
arch. Marcin Cellary – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Patryk Fleischer – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Waldemar Kajoch – fizjografia
arch. Michał Oleksyn – fizjografia

Rysunek Planu

skala 1:1000

Załącznik nr 1 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 2004 r.
Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego nr
z dnia 2004 r.

Miejscowy Plan Zagospodarowania
Przestrzennego wsi Golina
Gmina JAROCIN
Działka nr: 71.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Jarocinie
f. Jastrzębski
Stanisław Martuzański

5133

UCHWAŁA Nr XVIII/277/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 28 maja 2004 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Witaszyczki, gmina Jarocin, dla działek nr 125/1, 125/2, 126, 127, 128, 129 i 135/3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr L/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Witaszyczki, gmina Jarocin, dla działek nr 125/1, 125/2, 126, 127, 128, 129 i 135/3, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,

- 5) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, określający minimalną lub maksymalną powierzchnię zabudowy w odniesieniu do powierzchni jednostki nieruchomości,
- 6) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połąć dachu i wystający ponad zasadniczą, jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 7) kafrze klawiszowanym - należy przez to rozumieć element jak w pkt 6, lecz kryty jednopołaciowym, jednopowierzchniowym dachem o spadku połąci mniejszym niż spadek zasadniczej połąci dachu,
- 8) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 9) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla różnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 10) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor, charakterystyczny dla materiału, takiego jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania, bądź osłaniania warstwą barwną, zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
- 11) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 12) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 2B, zawarte

wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,

- 13) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
- 14) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 15) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 16) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomości, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części-, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 17) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
- 18) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnęk i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:

- 1) MN - należy przez to rozumieć teren zabudowy mieszkaniowej zwartej,
- 2) ZN - należy przez to rozumieć tereny zieleni nieurządzonej,
- 3) K_v - należy przez to rozumieć teren komunikacji i transportu drogowego wyznaczony dla ciągu pieszo-jezdnego na prawach drogi wewnętrznej.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Obowiązuje zakaz projektowania nowych wjazdów na tereny i zjazdów z terenów komunikacji i transportu drogowego drogi wojewódzkiej przyległej od południa do obszaru opracowania.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło z lokalnych kotłowni olejowych na olej opałowy lekki lub gazowych,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 6) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do gminnej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
- 7) do odprowadzania podczyszczonych wód opadowych, z obowiązkiem budowy osadników piasku i odolejaczy, z terenów komunikacji i transportu drogowego do gminnej kanalizacji deszczowej,
- 8) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej, lecz z zachowaniem pkt 9,

- 9) zasilania w energię elektryczną terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości nie mniejszej niż 17 kW.
- 10) do sytuowania nowo lokalizowanego przyłącza infrastruktury technicznej w sposób zapewniający usytuowanie urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 11) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu zabudowy garażowej wbudowanej w budynek mieszkalny lub jednokondygnacyjnej przybudowanej do budynku mieszkalnego,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,80 m powyżej najwyższej rzędnej terenu w stanie istniejącym i oznaczonym na Rysunku Planu pod obrysem projektowanego i wykonywanego budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 4 niniejszego ustępu,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku mieszkalnego, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 80 cm poniżej najniższej rzędnej terenu w stanie istniejącym i oznaczonym na Rysunku Planu, pod obrysem projektowanego i wykonywanego budynku garażowego,
- 5) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 80% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających w przypadku budynków garażowych dobudowanych do budynków mieszkalnych,
- 6) nakazie stosowania w budynkach mieszkalnych okien o kształcie prostokątnym, a także zamkniętych od góry lukiem,

7) nakazie stosowania w budynkach mieszkalnych okien symetrycznych trójkątnych i owalnych tylko w osi symetrii ściany szczytowej,

8) nakazie stosowania w budynkach garażowych okien o kształcie prostokątnym, a także zamkniętych od góry lukiem,

9) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,

10) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,

11) zakazie stosowania jakichkolwiek atrap i maskownic zakrywających dach płaski lub attykę,

12) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,

13) zakazie stosowania wieżyczek, kopulek, a także w budynkach mieszkalnych attyki wyższej niż 50 cm nad połacie dachu,

14) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,

15) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,

16) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych,

17) zakazie stosowania tłuczonego szkła, porcelany i podobnych elementów w wykończeniach elewacji,

18) zakazie stosowania krenelażu,

19) zakazie stosowania balustrad z tralkami,

20) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, wolno stojących i mocowanych na ogrodzeniu, z wyłączeniem sytuacji określonej w pkt 21 niniejszego ustępu,

21) dopuszczeniu budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na ogrodzeniu działki lub budynku, umocowanych w sposób trwały, o wielkości nie przekraczającej 1,0 m² jednak przy zastrzeżeniu, że łączna moc oświetlenia takiego elementu nie przekroczy odpowiednika 200 W dla oprawy żarowej, tylko dla działalności polegającej na wykonywaniu wolnych zawodów o ile dopuszczają to inne zapisy niniejszej uchwały.

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,

- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
 - 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,
 - 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,
 - 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
 - 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
 - 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
 - 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xxOO-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,
 - 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,
 - 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,
 - 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,
 - 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30.
3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:
 - 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
 - 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,
 - 3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
 - 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.
 4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, jednego z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7:

1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,

2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016.

5. Zezwala, się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

6. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

7. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej, w szczególności attyk, komińców, okien połaciowych i innych.

§6. 1. Na obszarze opracowania dla wtórnych podziałów geodezyjnych terenu na działki budowlane ustala się zasady i warunki, polegające na:

- 1) zapewnieniu wszystkim wydzielonym działkom dostępu do drogi publicznej, bez konieczności określania służebności na sąsiednich gruntach,
- 2) dopuszczeniu wydzielania działek posiadających dojazd jedynie do drogi wojewódzkiej, przyległej do terenu opracowania Planu od strony południowej, wyłącznie pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii stosownego gestora drogi wojewódzkiej na bezpośrednią obsługę komunikacyjną z tej drogi,
- 3) dopuszczeniu nowo wydzielonych działek przeznaczonych pod zabudowę o powierzchni nie mniejszej niż 700 m²,
- 4) zakazie zabudowy obiektami budowlanymi o charakterze trwałym nowo wydzielonych działek o powierzchni mniejszej niż 700 m²,
- 5) dopuszczeniu nowo wydzielanych działek, przeznaczonych pod zabudowę, o minimalnej szerokości 15,0 m i minimalnej długości 20,0 m,
- 6) zakazie zabudowy obiektami budowlanymi o charakterze trwałym nowo wydzielonych działek o wymiarach mniejszych niż określone pkt 5.

2. Wykonanie podziałów gruntów na terenach wskazanych w niniejszej uchwale, a także zmiany numerów działek przed dniem jej uprawomocnienia się nie powodują nieważności postanowień uchwały.

3. Na całym obszarze objętym planem ustala się, że miejsca parkingowe będą wydzielane z terenów użytkowników w ilości 1 miejsca parkingowego na każdą działkę posiadającą prawo zabudowy budynkami mieszkaniowymi zlokalizowaną na terenach Wi-1MN.

ROZDZIAŁ II

Postanowienia szczegółowe

§7. 1. Dla terenu oznaczonego Wi-1MN ustala się przeznaczenie pod zabudowę zwartą, będącą zabudową mieszkaniową niską, jednorodzinną, o podwyższonej intensywności.

2. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy zwartej oznaczonego Wi-1MN na 20%.

3. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy zwartej oznaczonego Wi-1MN na 50%.

4. Na terenie zabudowy zwartej oznaczonym Wi-1MN na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków mieszkalnych wolnostojących o wysokości 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe,
- 3) stosowania dla budynków mieszkalnych dachów stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 43° - 46°,
- 4) wznoszenia budynków garażowych wbudowanych lub przybudowanych do budynku mieszkalnego,
- 5) stosowania dla budynków garażowych przybudowanych dachów płaskich lub stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 43° - 46°,
- 6) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,
- 7) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,
- 8) stosowania dla budynków garażowych o dachu płaskim attyki wyprowadzonej powyżej najwyższego punktu połaci dachu garażu,
- 9) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 2,80 m i maksimum 4,00 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 10) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla wszystkich budynków krytych dachem stromym zlokalizowanych na danej działce,
- 11) stosowania ujednoliconych spadków dla wszystkich elementów połaci dachu, w szczególności takich jak kaferki, z wyłączeniem przypadków wyszczególnionych w ust. 5 pkt 4,
- 12) wydzielania minimum jednego miejsca parkingowego na każdą działkę posiadającą prawo zabudowy budynkami mieszkaniowymi zlokalizowaną na terenach Wi-1MN.

5. Na terenie zabudowy zwartej oznaczonym Wi-1MN na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zaadaptowanie dachu budynku garażowego do budownictwa mieszkalnego na taras, o ile jest to dach płaski,
- 2) w przypadku przeznaczenia dachu budynku garażowego na taras, rezygnację ze stosowania attyki,
- 3) stosowanie dachów dwuspadowych z naczółkami o nachyleniu połaci 43° - 46°,
- 4) stosowanie kafrów klawiszowanych, lecz jedynie w budynku krytym dachem dwuspadowym bez innego rodzaju kafrów i bez okien połaciowych oraz pod warunkiem, że wszystkie kafry klawiszowane będą posiadały jednolity spadek połaci je nakrywających.

6. Na terenie zabudowy zwartej oznaczonym Wi-1MN na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) sytuowania zabudowy garażowej na granicy działek,
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,45 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 3) dla zabudowy garażowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,30 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 4) stosowania dachów mansardowych,
- 5) stosowania elementów zmieniających powierzchnię połaci dachu (z wyłączeniem kominów), takich jak np. kafry, o łącznej szerokości tych elementów większej niż 35% długości połaci, na której je umieszczono,
- 6) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,60 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza,
- 7) stosowania schodkowej attyki kryjącej połacie dachu.

7. Strony podejmujące inwestycje na terenie Wi-1MN obszarze opracowania nie mogą wysuwać roszczeń z tytułu uciążliwości pobliskich terenów komunikacji i transportu drogowego, w szczególności z terenów drogi krajowej, w stosunku do żadnej ze stron.

8. Dopuszcza się budowę elementów ochrony akustycznej i ochrony przed uciążliwościami na terenach Wi-1MN, staraniem i nakładem właścicieli gruntów położonych na tych terenach, za zgodą właściwych organów.

§8. 1. Dla terenu oznaczonego Wi-1ZN ustala się przeznaczenie na teren zieleni nieurządzonej.

2. Ustala się, że powierzchnia przeznaczona pod zielen na każdym z terenów ZN stanowić może nie mniej niż 60% powierzchni działki, w tym 40% zieleni wysokiej.

3. Ustala się warunki zagospodarowania terenu dla terenów oznaczonych Wi-1ZN polegające na:

- 1) zakazie wznoszenia jakichkolwiek obiektów budowlanych, w tym także obiektów tymczasowych,
- 2) dopuszczeniu wyznaczenia na terenach Wi-1ZN ciągów pieszych w postaci ścieżek, chodników, schodów i innych,
- 3) zakazie lokalizowania miejsc parkingowych.

§9. 1. Ustala się że teren komunikacji i transportu drogowego wyznaczony dla ciągów pieszo-jezdnym na prawach drogi wewnętrznej oznaczony Wi-1K_v jest terenem ogólnodostępnym służącym celom komunikacji pieszej i kołowej oraz dostępowi właścicieli, użytkowników, służb miejsko-gminnych i innych.

2. Ustala się nakaz wyznaczenia pasów komunikacji i transportu drogowego dla wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego odpowiadającego parametrom określonym na Rysunku Planu, z preferencją ruchu pieszego.

3. Na terenie oznaczonym Wi-1K_v na Rysunku Planu dopuszcza się prowadzenie ciągów infrastruktury.

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§10. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 15% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§11. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 1,0947 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym:

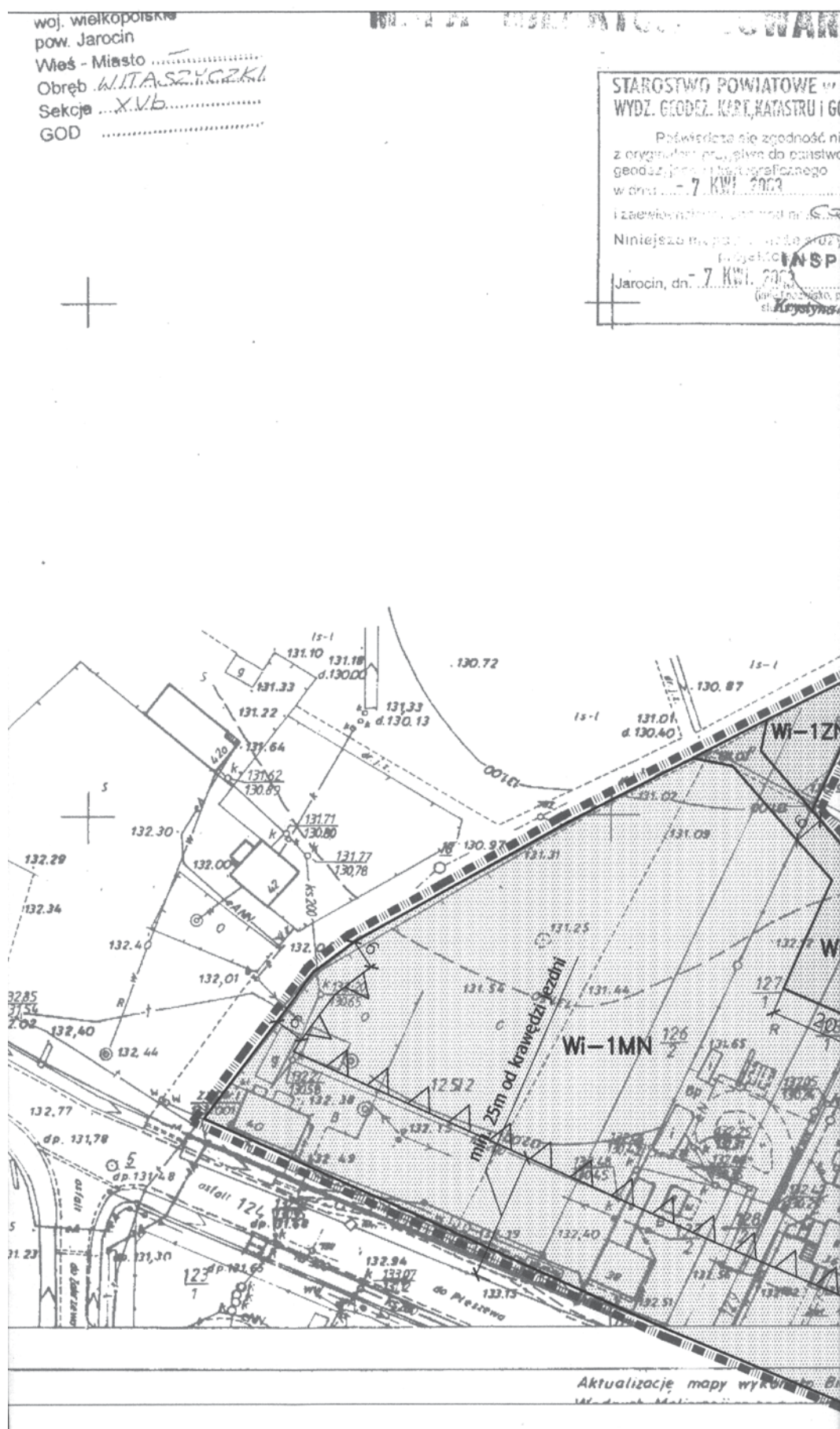
- 0,3238 ha gruntów IV klasy,
- 0,7709 ha gruntów V klasy.

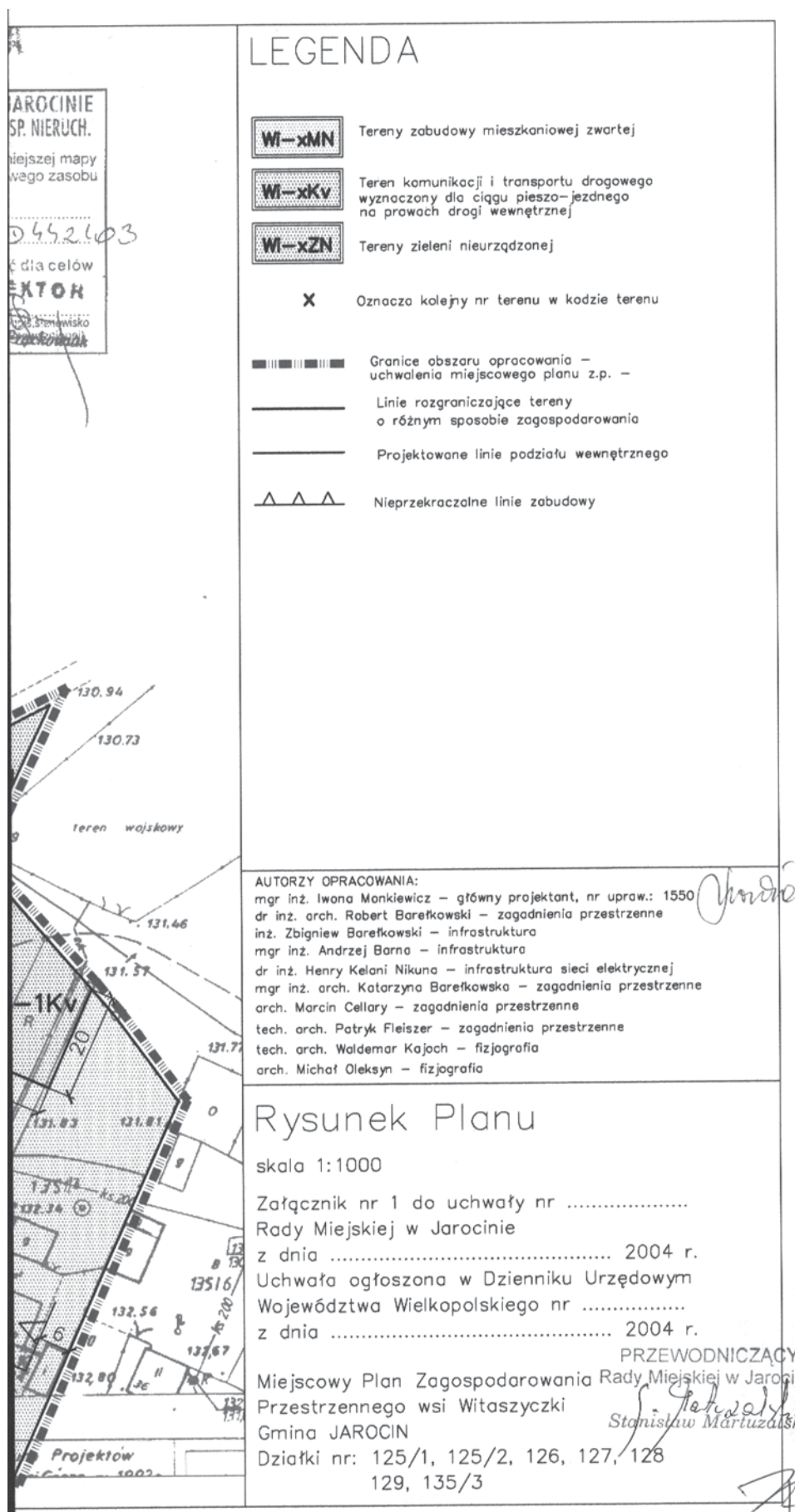
§12. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

§13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski





5134

UCHWAŁA Nr XXXIII/384/2004 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 24 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia stawek opłaty administracyjnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 18, art. 19 pkt. 1 lit. d ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. Na obszarze gminy Kórnik wprowadza się opłatę administracyjną za czynności urzędowe organów administracji samorządowej, nie objęte przepisami o opłacie skarbowej:

- 1) za wydanie wypisu lub wyciągu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy 55,00 zł,
- * 2) za wydanie informacji o terenie 10,00 zł,
- * 3) za wydanie niepoświadzonego odpisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub studium:
 - za każdą stronę formatu A4 1,00 zł
 - za każdą stronę formatu A3 2,00 zł.

§2. Opłatę uiszcza się na rachunek gminy – w dniu dokonania czynności urzędowej, której opłata dotyczy.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kórnik.

§4. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Kórniku Nr III/16 /2002 z dnia 10 grudnia 2002 roku w sprawie ustalenia stawek opłaty administracyjnej.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku 2005.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Maciej Marciniak*

* Uchwała Nr 1007/2004 Kolegium Regionalnej Izby Ob-
rachunkowej w Poznaniu z dnia 21.12.04 orzekająca nieważ-
ność §1 pkt 2 i 3 Uchwały Nr XXXIII/384/2004 Rady Miejskiej
w Kórniku z dnia 24.11.2004 r. w sprawie ustalenia stawki
opłaty administracyjnej.

5135

UCHWAŁA Nr XXIII/161/04 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU

z dnia 30 listopada 2004 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Burmistrz M. i G. Lwówek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 591 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) i art. 40 ust. 8 i 9 z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 204 poz. 2086) Rada Miejska w Lwówku uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się stawki opłat za zajęcie pasa drogowego dla dróg, których zarządcą jest Burmistrz Lwówka, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lwówku
(-) *Maksymilian Dach*

Załącznik
do Uchwały Nr XXII/161/04
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 30 listopada 2004 r.

STAWKI DLA GMINY LWÓWEK

Roboty drogowe zajęcie pasa drogowego. zł/m ² /dzień	Umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym		Roboty drogowe za zajęcie pasa jezdni		Za obiekty handlowe i usługowe	Za reklamy na obszarze zabudowanym
Chodnika lub pobocza 1,50 zł	Obszar zabudowany	Obszar niezabudowany	Do 50% szerokości	Powyżej 50% Szerokości	1,00 zł/m ² /dzień	Do 1 m ² /1 dzień i za każdy następny niepełny 0,20 zł
	8,00 zł/m ² rocznie	8,00 zł/m ² rocznie	1,50 zł/m ² /dzień	8,00 zł/m ² /dzień		Podświetlone 0,40 zł/dzień

5136

UCHWAŁA Nr XXIII/162/2004 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU

z dnia 30 listopada 2004 r.

w sprawie określenia szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowych zasad częściowego i całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 1 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami) w związku z art. 50 ust. 6 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 593 z 2004 roku ze zmianami), Rada Miejska w Lwówku uchwala co następuje:

§1. Określa się szczegółowe zasady przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze oraz szczegółowe zasady częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również tryb ich pobierania, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek i Kierownikowi Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lwówku.

§3. Uchwała podlega rozplakatowaniu w miejscach publicznych.

§4. Traci moc Uchwała Nr XXIX/170/97 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 5 czerwca 1997 r. w sprawie szczegółowych zasad przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, szczegółowych zasad częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat oraz trybu ich pobierania.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania jej treści w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lwówku
(-) *Maksymilian Dach*

Załącznik
do Uchwały Nr XXIII/162/2004
Rady Miejskiej w Lwówku
z dnia 30 listopada 2004 r.

**ZASADY ODPLATNOŚCI ZA USŁUGI OPIEKUŃCZE ŚWIADCZONE PRZEZ
MIEJSKO - GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W LWÓWKU**

1. W celu zapewnienia niezbędnej opieki osobom, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób w zaspokajaniu codziennych potrzeb bytowych, organizuje się usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania lub stałego pobytu.
2. Usługi, o których mowa w pkt 1, mają również na celu utrzymanie osoby wymagającej opieki - jak długo jest to możliwe - w jej miejscu zamieszkania.
3. Zakres i rodzaj potrzeb opiekuńczych ustala Miejsko - Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w oparciu o wywiad rodzinny (środowiskowy) przeprowadzony przez pracownika socjalnego.
4. Usługi opiekuńcze obejmują pomoc i opiekę w zakresie:
 - a) zaspokajania codziennych potrzeb życiowych:
 - utrzymanie mieszkania w porządku i czystości,
 - dokonywanie zakupów artykułów żywnościowych, środków higieny osobistej i innych artykułów przemysłowych za pieniądze klienta,
 - załatwianie spraw bieżących np. wezwanie lekarza, pielęgniarki, zgłoszenie naprawy urządzeń domowych, dostarczenie leków, opłata czynszu itd.,
 - przygotowanie posiłków (w tym obiadu) lub dostarczenie obiadów z określonej placówki gastronomicznej,
 - przynoszenie opału oraz palenie w piecu (dot. sezonu zimowego),
 - przynoszenie wody z zewnątrz i wynoszenie nieczystości,
 - b) opieki higienicznej:
 - pranie bielizny osobistej, pościelowej, ręczników lub odnoszenie i przynoszenie bielizny z pralni,
 - wykonywanie czynności związanych z utrzymaniem higieny osobistej podopiecznego (mycie osoby niesprawnej fizycznie, prześcielanie łóżka),
 - zmiana bielizny pościelowej,
 - karmienie osoby niedożywionej,
 - sprawowanie opieki w czasie wizyty lekarza,
 - c) zaleconej przez lekarza pielęgnacji:
 - zmiana opatrunków wg zaleceń lekarza,
 - podawanie leków;
 - d) zapewnienia kontaktów z otoczeniem:
 - zgłoszenie potrzeby podopiecznego w zakresie innych form pomocy do pracownika socjalnego,
 - spacer.
5. Specjalistyczne usługi opiekuńcze to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.
6. Pomoc w formie usług:
 - a) przysługuje osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona,
 - b) może być przyznana również osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.
7. Osoby korzystające z usług opiekuńczych zwracają wydatki na udzielone świadczenie, jeżeli dochód na osobę w rodzinie przekracza kwotę kryterium dochodowego z ustawy o pomocy społecznej, według zasad określonych w następujących tabelach:

Tabela 1.

Osoby samotne i samotnie gospodarujące

Dochód osoby samotnie gospodarującej w % według kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej - art. 8 ust. 1 pkt 1*	Wysokość odpłatności w % od wysokości przyznanego świadczenia
Do 100%	Bezpłatnie
101% - 110%	5%
111% - 150%	10%
151% - 200%	20%
201% - 250%	40%
251% - 300%	80%
powyżej 300%	100%

Tabela 2.

Osoby w rodzinie

Dochód na osobę w rodzinie w % według kryterium dochodowego na osobę w rodzinie art. 8 ust. 1 pkt 2*	Wysokość odpłatności w % od wysokości przyznanego świadczenia
Do 100%	Bezpłatnie
101%- 110%	10%
111%- 150%	15%
151% -200%	30%
201% -250%	60%
251% - 300%	90%
powyżej 300%	100%

* kryteria dochodowe, o których mowa w art. 8 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej podlegają weryfikacji zgodnie z zasadami określonymi w art. 9 wspomnianej ustawy.

8. Kierownik Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w drodze decyzji administracyjnej przyznaje pomoc w formie usług opiekuńczych, ustala ich zakres, okres i miejsce świadczenia oraz wysokość ponoszonych przez świadczeniobiorcę opłat za korzystanie z usług.
9. W szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek pracownika socjalnego lub osoby zobowiązanej do odpłatności za usługi, Kierownik może zwolnić częściowo lub całkowicie z ponoszonych opłat na określony czas.
10. W razie rezygnacji z usług opiekuńczych względnie rezygnacji z usług w wymiarze ustalonym w decyzji, świadczeniobiorca ma obowiązek zgłosić taki zamiar pracownikowi

Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej przynajmniej z 6-dniowym wyprzedzeniem.

11. Do niniejszego Regulaminu mają również zastosowanie przepisy art. 96 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. tj. obowiązek zwrotu wydatków na świadczenia z pomocy społecznej spoczywa na:
 - a) osobie i rodzinie korzystającej ze świadczeń z pomocy społecznej,
 - b) spadkobiercy osoby, która korzystała ze świadczeń z pomocy społecznej - z masy spadkowej,
 - c) małżonku, zstępnych przed wstępnymi osoby korzystającej ze świadczeń z pomocy społecznej (w przypadku, gdy nie dokonano zwrotu przez w/w), gdy dochód na osobę w rodzinie przekracza kwotę kryterium dochodowego.

5137

UCHWAŁA Nr XXIII/163/2004 RADY MIEJSKIEJ W LWÓWKU

z dnia 30 listopada 2004 r.

w sprawie upoważnienia Kierownika Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lwówku do wydawania decyzji administracyjnych

Na podstawie art. 39 ust. 4 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142. poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska w Lwówku uchwala co następuje:

§1. Upoważnia się Kierownika Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lwówku do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w zakresie przyznawania dodatków mieszkaniowych na podstawie ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 71, poz. 734 ze zm.).

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Lwówek.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Lwówku
(-) *Maksymilian Dach*

5138

UCHWAŁA Nr XXIV/230/2004 RADY GMINY ROKIETNICA

z dnia 2 grudnia 2004 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Rokietnica uchwala, co następuje:

§1. Określa się wysokość stawek od środków transportowych:

1. Od samochodów ciężarowych (samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej od 3,5 t i poniżej 12 t):

1.1. data produkcji do 31.12.1998 roku:

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| a) od 3,5 do 5,5 t włącznie | 600,00 zł, |
| b) powyżej 5,5 t do 9 t włącznie | 800,00 zł, |
| c) powyżej 9 t - poniżej 12 t | 1.200,00 zł, |

1.2. data produkcji od 01.01.1999 roku:

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| a) od 3,5 do 5,5 t włącznie | 520,00 zł, |
| b) powyżej 5,5 t do 9 t włącznie | 706,00 zł, |
| c) powyżej 9 t - poniżej 12 t | 1.078,00 zł, |

2. Od samochodów ciężarowych (samochody ciężarowe o dopuszczalnej masie całkowitej równej lub wyższej niż 12 t):

2.1. o liczbie osi 2:

2.1.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 15 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.400,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.500,00 zł, |

2.1.2. nie mniej niż 15 t i mniej niż 18 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.500,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.900,00 zł, |

2.2. o liczbie osi 3:

2.2.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 25 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.400,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.600,00 zł, |

2.2.2. nie mniej niż 25 t i więcej:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.500,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.900,00 zł, |

2.3. o liczbie osi 4 i więcej:

2.3.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 31 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.700,00 zł, |
| * b) inny system zawieszenia | 2.368,25 zł, |

2.3.2. nie mniej niż 31 t i więcej:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 2.100,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 2.452,80 zł. |

3. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów od 3,5 t i poniżej 12 t:

3.1. data produkcji do 31.12.1998 roku 1.400,00 zł,

3.2. data produkcji od 01.01.1999 roku 1.300,00 zł.

4. Od ciągników siodłowych i balastowych przystosowanych do używania łącznie z naczepą lub przyczepą o dopuszczalnej masie całkowitej zespołu pojazdów równej lub wyższej niż 12 t:

4.1. o liczbie osi 2:

4.1.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 31 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.600,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.700,00 zł, |

4.1.2. nie mniej niż 31 t i mniej niż 36 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.700,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.937,76 zł, |

4.1.3. nie mniej niż 36 t i więcej:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.800,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 2.100,00 zł, |

4.2. o liczbie osi 3 i więcej:

4.2.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 36 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 1.800,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 1.900,00 zł, |

4.2.2. nie mniej niż 36 t i nie mniej niż 40 t:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 2.000,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 2.100,00 zł, |

4.2.3. nie mniej niż 40 t i więcej:

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| a) z zawieszeniem pneumatycznym | 2.100,00 zł, |
| b) inny system zawieszenia | 2.548,65 zł. |

5. Od przyczep i naczep (przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą od 7 ton i poniżej 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą przez podatnika podatku rolnego):

- 5.1. data produkcji do 31.12.1998 roku 750,00 zł,
5.2. data produkcji od 01.01.1999 roku 700,00 zł.

6. Od przyczep i naczep (przyczepy i naczepy, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają dopuszczalną masę całkowitą równą lub wyższą niż 12 ton z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą przez podatnika podatku rolnego):

6.1. liczbie osi 1:

6.1.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 25 t:

- a) z zawieszeniem pneumatycznym 600,00 zł,
b) inny system zawieszenia 650,00 zł,

6.1.2. nie mniej niż 25 t i więcej:

- a) z zawieszeniem pneumatycznym 700,00 zł,
b) inny system zawieszenia 750,00 zł,

6.2. o liczbie osi 2:

6.2.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 38 t:

- a) z zawieszeniem pneumatycznym 1.000,00 zł,
b) inny system zawieszenia 1.300,00 zł,

6.2.2. nie mniej niż 38 t i więcej:

- a) z zawieszeniem pneumatycznym 1.200,00 zł,
b) inny system zawieszenia 1.700,00 zł,

6.3. o liczbie osi 3 i więcej:

6.3.1. nie mniej niż 12 t i mniej niż 38 t:

- a) z zawieszeniem pneumatycznym 900,00 zł,
b) inny system zawieszenia 1.300,00 zł,

6.3.2. nie mniej niż 38 t i więcej:

- a) z zawieszeniem pneumatycznym 1.000,00 zł,
b) inny system zawieszenia 1.400,00 zł,

7. Od autobusów o liczbie miejsc do siedzenia:

7.1. data produkcji do 31.12.1998 roku:

- a) mniej niż 30 1.430,00 zł,
b) równa lub wyższa niż 30 1.730,00 zł,

7.2. data produkcji od 01.01.1999 roku:

- a) mniej niż 30 1.350,00 zł,
b) równa lub wyższa niż 30 1.650,00 zł.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Traci moc uchwała Nr XIV/139/2003 Rady Gminy Rokietnica z dnia 29 grudnia 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwała ma zastosowanie do podatku należnego za 2005 rok.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) mgr inż. Witold Bajerlein

* uchwała nr 1010/2004 Kolegium Regionalnej Izby Obra-
chunkowej w Poznaniu z 21.12.2004 r. orzekająca nieważność
postanowienia §1 ust. 2.3.1 lit. b.

5139

UCHWAŁA Nr XXXIII/218/2004 RADY MIEJSKIEJ W TRZEMESZNIE

z dnia 2 grudnia 2004 r.

w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych

Na podstawie art. 6 ust. 214 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622; z późn. zm.) oraz art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust 1. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. Ustala się następujące górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Trzemeszno, za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, świadczone przez Trzemeszeńskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Trzemesznie oraz przez inne podmioty świadczące te usługi na podstawie stosownego zezwolenia, które wynoszą:

- 1) 5,30 zł + obowiązujący VAT za wywóz pojemnika V-110,
- 2) 4,50 zł + obowiązujący VAT za dzierżawę pojemnika V-110 w okresie jednego kwartału,
- 3) 42,00 zł + obowiązujący VAT wywóz pojemnika V-1100,
- 4) 21,00 zł + obowiązujący VAT za dzierżawę pojemnika V-1100 w okresie jednego kwartału,
- 5) 92,00 zł + obowiązujący VAT za wywóz kontenera KP-6,7,
- 6) 54,00 zł + obowiązujący VAT za dzierżawę kontenera KP-6,7 w okresie jednego kwartału,
- 7) 110,00 zł + obowiązujący VAT za wywóz kontenera KP-6,7 spoza terenu miasta w odległości powyżej 5 km,
- 8) 12,50 zł + obowiązujący VAT za wywóz 1 m³ nieczystości płynnych,

9) 16,00 zł + obowiązujący VAT za wywóz 1 m³ nieczystości płynnych spoza terenu miasta w odległości powyżej 5 km,

10) 83,00 zł + obowiązujący VAT za wywóz 1 tony nieczystości stałych, ciągnikiem z załadunkiem,

11) 64,00 zł + obowiązujący VAT za wywóz 1 tony nieczystości stałych zgromadzonych w workach foliowych,

§2. Stawki określone w §1. obniża się o 20% w przypadku, jeżeli odpady komunalne są zbierane i transportowane w sposób selektywny.

§3. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

§4. Traci moc uchwała Nr XVIII/118/2003 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 15 grudnia 2003 r. w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

§5. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie przez rozplakatowanie obwieszczeń na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy i innych miejscach wyznaczonych do umieszczania ogłoszeń, a także przez opublikowanie w gazecie lokalnej Kosynier.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Krzysztof Dereziński

5140

UCHWAŁA Nr XXII/153/2004 RADY MIEJSKIEJ W KSIĄŻU WLKP.

z dnia 13 grudnia 2004 r.

w sprawie budżetu gminy na rok 2005

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220 Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 Nr 116 poz. 1203) oraz art. 109, art. 116 ust. 1 i 4 art. 122, art. 124 i art. 128 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 Nr 45 poz. 391, Nr 65 poz. 594 Nr 96 poz. 874, Nr 166 poz. 1611 i Nr 189 poz. 1851 oraz z 2004 r. Nr 19 poz. 177, Nr 93 poz. 890 Nr 121 poz. 1264 Nr 123 poz. 1291 i Nr 210 poz. 2135) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwala co następuje;

§1. Uchwala się budżet na rok 2005 w wysokościach:

1) dochody 14.400.246,00

w tym:

- dotacje celowe na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej 1.292.160,00,
- dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych 70.223,00,

(zgodnie z zał. nr 1 do uchwały),

2) wydatki 15.171.446,00,

w tym:

- wydatki na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej 1.292.160,00,
- rezerwa ogólna 54.700,00,
- wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych 70.223,00,

(zgodnie z zał. nr 2 do uchwały),

3) Deficyt budżetu w wysokości 771.200,00

zostanie pokryty przychodami ze sprzedaży innych papierów wartościowych (obligacji komunalnych)

(zgodnie z zał. nr.3 do uchwały).

§2. Ustala się wydatki związane z wieloletnim programem inwestycyjnym (zgodnie z załącznikiem Nr 4 do uchwały).

§3. Ustala się plany przychodów i wydatków zakładów budżetowych

- przychody 1.168.700,00,

- wydatki 1.167.800,00,

(zgodnie z kolumną 3 i 6 załącznika nr 5 do uchwały).

§4. Ustala się plan przychodów i wydatków środka specjalnego (zgodnie z załącznikiem nr 6 do uchwały)

§5. Ustala się plan przychodów i wydatków funduszu celowego (zgodnie z załącznikiem Nr 7 do uchwały)

§6. Upoważnia się Burmistrza do zaciągania długu związanego z emisją obligacji komunalnych oraz do spłaty zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczki.

§7. Ustala się zakres oraz kwotę dotacji przedmiotowych dla zakładu budżetowego

- dotacje przedmiotowe 28.131,00

oraz ich zakres (zgodnie z załącznikiem nr 8 do uchwały).

§8. Ustala się dochody i wydatki związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej w następujących kwotach;

- dochody 1.292.160,00,

- wydatki 1.292.160,00,

(zgodnie z załącznikiem Nr 9 do uchwały)

§9. Ustala się dotacje dla samorządowej instytucji kultury 295.000,00

(zgodnie z załącznikiem nr 10 do uchwały).

§10. Upoważnia się Burmistrza do zaciągania kredytów i pożyczek na pokrycie występującego w ciągu roku deficytu budżetu do wysokości 80.000 zł (słownie: osiemdziesiąt tysięcy złotych).

§11. Upoważnia się Burmistrza do dokonywania zmian w budżecie tj. przeniesień wydatków pomiędzy rozdziałami i paragrafami w ramach każdego działu występującego w budżecie z wyjątkiem przeniesień wydatków między działami i dokonywania zmian w paragrafach:

1) 4010 wynagrodzenia osobowe pracowników,

2) 6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych,

3) 6060 wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Książa Wlkp.

§13. 1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r. i ma zastosowanie do budżetu na rok 2005.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
(-) *Paweł Walkowiak*

Załącznik Nr 1
do Uchwały NrXXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PLAN DOCHODÓW NA ROK 2005

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
020			Leśnictwo	2.946,00	0,00	2.946,00
	02095		Pozostała działalność	2.946,00	0,00	2.946,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2.946,00	0,00	2.946,00
600			Transport i łączność	584.575,00	0,00	584.575,00
	60016		Drogi publiczne gminne	584.575,00	0,00	584.575,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2.082,00	0,00	2.082,00
		6291	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	582.493,00	0,00	582.493,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	55.030,00	0,00	55.030,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	55.030,00	0,00	55.030,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	11.000,00	0,00	11.000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.500,00	0,00	1.500,00
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	370,00	0,00	370,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	40.571,00	0,00	40.571,00
		0920	Pozostałe odsetki	1.589,00	0,00	1.589,00
750			Administracja publiczna	12.284,00	62.300,00	74.584,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	900,00	62.300,00	63.200,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	62.300,00	62.300,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	900,00	0,00	900,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	11.384,00	0,00	11.384,00

		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	8.442,00	0,00	8.442,00
		0830	Wpływy z usług	2.942,00	0,00	2.942,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0,00	1.260,00	1.260,00
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0,00	1.260,00	1.260,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	1.260,00	1.260,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,00	2.900,00	2.900,00
	75414		Obrona cywilna	0,00	2.900,00	2.900,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	2.900,00	2.900,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3.188.617,00	0,00	3.188.617,00
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	7.000,00	0,00	7.000,00
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	7.000,00	0,00	7.000,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	891.294,00	0,00	891.294,00
		0310	Podatek od nieruchomości	656.855,00	0,00	656.855,00
		0320	Podatek rolny	165.708,00	0,00	165.708,00
		0330	Podatek leśny	43.961,00	0,00	43.961,00
		0340	Podatek od środków transportowych	20.770,00	0,00	20.770,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	2.000,00	0,00	2.000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	2.000,00	0,00	2.000,00
	75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilnoprawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	1.042.653,00	0,00	1.042.653,00
		0310	Podatek od nieruchomości	626.087,00	0,00	626.087,00
		0320	Podatek rolny	222.227,00	0,00	222.227,00
		0330	Podatek leśny	4.611,00	0,00	4.611,00
		0340	Podatek od środków transportowych	105.441,00	0,00	105.441,00
		0360	Podatek od spadków i darowizn	5.000,00	0,00	5.000,00
		0370	Podatek od posiadania psów	5.192,00	0,00	5.192,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	15.000,00	0,00	15.000,00
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	500,00	0,00	500,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	50.000,00	0,00	50.000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	8.595,00	0,00	8.595,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	104.723,00	0,00	104.723,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	24.000,00	0,00	24.000,00
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	3.500,00	0,00	3.500,00
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	70.223,00	0,00	70.223,00
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	7.000,00	0,00	7.000,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1.140.947,00	0,00	1.140.947,00

		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1.127.305,00	0,00	1.127.305,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	13.642,00	0,00	13.642,00
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	2.000,00	0,00	2.000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	2.000,00	0,00	2.000,00
758			Różne rozliczenia	7.852.296,00	0,00	7.852.296,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	5.298.617,00	0,00	5.298.617,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	5.298.617,00	0,00	5.298.617,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	2.528.679,00	0,00	2.528.679,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	2.528.679,00	0,00	2.528.679,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	25.000,00	0,00	25.000,00
		0920	Pozostałe odsetki	25.000,00	0,00	25.000,00
801			Oświata i wychowanie	118.902,00	0,00	118.902,00
	80101		Szkoły podstawowe	5.900,00	0,00	5.900,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	5.900,00	0,00	5.900,00
	80104		Przedszkola	113.002,00	0,00	113.002,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	113.002,00	0,00	113.002,00
852			Pomoc społeczna	219.443,00	1.225.700,00	1.445.143,00
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	0,00	1.119.000,00	1.119.000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	1.119.000,00	1.119.000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	0,00	5.900,00	5.900,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	5.900,00	5.900,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	79.100,00	43.600,00	122.700,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	43.600,00	43.600,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	79.100,00	0,00	79.100,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	138.700,00	0,00	138.700,00
		2030	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin)	138.700,00	0,00	138.700,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	1.643,00	57.200,00	58.843,00
		0830	Wpływy z usług	1.500,00	0,00	1.500,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	57.200,00	57.200,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	143,00	0,00	143,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	78.119,00	0,00	78.119,00
	85401		Świetlice szkolne	78.119,00	0,00	78.119,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	78.119,00	0,00	78.119,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	993.834,00	0,00	993.834,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	956.574,00	0,00	956.574,00

		6291	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	956.574,00	0,00	956.574,00
	90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	300,00	0,00	300,00
		0400	Wpływy z opłaty produktowej	300,00	0,00	300,00
	90095		Pozostała działalność	36.960,00	0,00	36.960,00
		0830	Wpływy z usług	36.960,00	0,00	36.960,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	2.040,00	0,00	2.040,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	2.040,00	0,00	2.040,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	2.040,00	0,00	2.040,00
Razem				13.108.086,00	1.292.160,00	14.400.246,00

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PLAN WYDATKÓW NA ROK 2005

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	1.323.759,00	0,00	1.323.759,00
	01008		Melioracje wodne	14.000,00	0,00	14.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	14.000,00	0,00	14.000,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00
	01030		Izby rolnicze	7.759,00	0,00	7.759,00
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	7.759,00	0,00	7.759,00
	01095		Pozostała działalność	2.000,00	0,00	2.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.000,00	0,00	2.000,00
020			Leśnictwo	2.000,00	0,00	2.000,00
	02095		Pozostała działalność	2.000,00	0,00	2.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.000,00	0,00	2.000,00
600			Transport i łączność	1.266.067,00	0,00	1.266.067,00
	60016		Drogi publiczne gminne	1.266.067,00	0,00	1.266.067,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000,00	0,00	10.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	29.000,00	0,00	29.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1.227.067,00	0,00	1.227.067,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	370.131,00	0,00	370.131,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	28.131,00	0,00	28.131,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	28.131,00	0,00	28.131,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	342.000,00	0,00	342.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	32.000,00	0,00	32.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	200.000,00	0,00	200.000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	110.000,00	0,00	110.000,00
710			Działalność usługowa	61.840,00	0,00	61.840,00
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	52.240,00	0,00	52.240,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.900,00	0,00	3.900,00
		4300	Zakup usług pozostałych	48.340,00	0,00	48.340,00
	71014		Opracowania geodezyjne i kartograficzne	9.600,00	0,00	9.600,00
		4300	Zakup usług pozostałych	9.600,00	0,00	9.600,00
750			Administracja publiczna	1.439.167,00	62.300,00	1.501.467,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	0,00	62.300,00	62.300,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0,00	52.055,00	52.055,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	8.969,00	8.969,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	1.276,00	1.276,00

	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	35.760,00	0,00	35.760,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	35.760,00	0,00	35.760,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.313.225,00	0,00	1.313.225,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	5.000,00	0,00	5.000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	764.505,00	0,00	764.505,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	51.005,00	0,00	51.005,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	140.512,00	0,00	140.512,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	19.979,00	0,00	19.979,00
		4140	Wpłaty na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych	10.000,00	0,00	10.000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	10.000,00	0,00	10.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	71.000,00	0,00	71.000,00
		4260	Zakup energii	9.000,00	0,00	9.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	45.000,00	0,00	45.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	104.116,00	0,00	104.116,00
		4350	Opłaty za usługi internetowe	1.500,00	0,00	1.500,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	32.000,00	0,00	32.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	23.000,00	0,00	23.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	16.608,00	0,00	16.608,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	10.000,00	0,00	10.000,00
	75095		Pozostała działalność	90.182,00	0,00	90.182,00
		3020	Wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	200,00	0,00	200,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	27.420,00	0,00	27.420,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	15.228,00	0,00	15.228,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.532,00	0,00	1.532,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.888,00	0,00	2.888,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	408,00	0,00	408,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000,00	0,00	5.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	36.776,00	0,00	36.776,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	730,00	0,00	730,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0,00	1.260,00	1.260,00
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0,00	1.260,00	1.260,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	181,00	181,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0,00	26,00	26,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	0,00	1.053,00	1.053,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	149.359,00	2.900,00	152.259,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	149.359,00	0,00	149.359,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	20.000,00	0,00	20.000,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	7.800,00	0,00	7.800,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	26.224,00	0,00	26.224,00
		4260	Zakup energii	17.000,00	0,00	17.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	10.000,00	0,00	10.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	13.000,00	0,00	13.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000,00	0,00	1.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	10.000,00	0,00	10.000,00
		4480	Podatek od nieruchomości	4.335,00	0,00	4.335,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	40.000,00	0,00	40.000,00
	75414		Obrona cywilna	0,00	2.900,00	2.900,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	2.900,00	2.900,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nie posiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	57.500,00	0,00	57.500,00
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	57.500,00	0,00	57.500,00
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	44.800,00	0,00	44.800,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2.500,00	0,00	2.500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.700,00	0,00	3.700,00

		4300	Zakup usług pozostałych	5.500,00	0,00	5.500,00
		4610	Koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	1.000,00	0,00	1.000,00
757			Obsługa długu publicznego	142.857,00	0,00	142.857,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	142.857,00	0,00	142.857,00
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	142.857,00	0,00	142.857,00
758			Różne rozliczenia	54.700,00	0,00	54.700,00
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	54.700,00	0,00	54.700,00
		4810	Rezerwy	54.700,00	0,00	54.700,00
801			Oświata i wychowanie	6.496.602,00	0,00	6.496.602,00
	80101		Szkoły podstawowe	3.398.036,00	0,00	3.398.036,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	179.162,00	0,00	179.162,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2.138.783,00	0,00	2.138.783,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	171.214,00	0,00	171.214,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	441.815,00	0,00	441.815,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	60.146,00	0,00	60.146,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	2.650,00	0,00	2.650,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	114.265,00	0,00	114.265,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	16.600,00	0,00	16.600,00
		4260	Zakup energii	31.600,00	0,00	31.600,00
		4270	Zakup usług remontowych	18.820,00	0,00	18.820,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	3.350,00	0,00	3.350,00
		4300	Zakup usług pozostałych	46.950,00	0,00	46.950,00
		4350	Opłaty za usługi internetowe	2.100,00	0,00	2.100,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	10.050,00	0,00	10.050,00
		4430	Różne opłaty i składki	4.350,00	0,00	4.350,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	155.181,00	0,00	155.181,00
		4480	Podatek od nieruchomości	1.000,00	0,00	1.000,00
	80104		Przedszkola	1.064.249,00	0,00	1.064.249,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	42.922,00	0,00	42.922,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	588.280,00	0,00	588.280,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	47.761,00	0,00	47.761,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	121.344,00	0,00	121.344,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	16.526,00	0,00	16.526,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	52.820,00	0,00	52.820,00
		4220	Zakup środków żywności	80.244,00	0,00	80.244,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	5.400,00	0,00	5.400,00
		4260	Zakup energii	24.000,00	0,00	24.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	36.000,00	0,00	36.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	1.590,00	0,00	1.590,00
		4300	Zakup usług pozostałych	9.500,00	0,00	9.500,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.500,00	0,00	1.500,00
		4430	Różne opłaty i składki	300,00	0,00	300,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	36.062,00	0,00	36.062,00
	80110		Gimnazja	1.702.649,00	0,00	1.702.649,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	93.154,00	0,00	93.154,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.073.016,00	0,00	1.073.016,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	85.867,00	0,00	85.867,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	223.645,00	0,00	223.645,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	30.457,00	0,00	30.457,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	3.600,00	0,00	3.600,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	55.130,00	0,00	55.130,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	6.800,00	0,00	6.800,00
		4260	Zakup energii	16.000,00	0,00	16.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	5.900,00	0,00	5.900,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	1.850,00	0,00	1.850,00
		4300	Zakup usług pozostałych	16 878,00	0,00	16 878,00
		4350	Opłaty za usługi internetowe	2.040,00	0,00	2.040,00

		44 10	Podróże służbowe krajowe	6.462,00	0,00	6.462,00
		44 30	Różne opłaty i składki	2.050,00	0,00	2.050,00
		44 40	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	79.800,00	0,00	79.800,00
	80113		Dowozenie uczniów do szkół	273.435,00	0,00	273.435,00
		30 20	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	500,00	0,00	500,00
		40 10	Wynagrodzenia osobowe pracowników	66.000,00	0,00	66.000,00
		40 40	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.386,00	0,00	5.386,00
		41 10	Składki na ubezpieczenia społeczne	12.173,00	0,00	12.173,00
		41 20	Składki na Fundusz Pracy	1.731,00	0,00	1.731,00
		42 10	Zakup materiałów i wyposażenia	96.000,00	0,00	96.000,00
		42 70	Zakup usług remontowych	6.000,00	0,00	6.000,00
		42 80	Zakup usług zdrowotnych	100,00	0,00	100,00
		43 00	Zakup usług pozostałych	71.260,00	0,00	71.260,00
		44 10	Podróże służbowe krajowe	1.000,00	0,00	1.000,00
		44 30	Różne opłaty i składki	10.000,00	0,00	10.000,00
		44 40	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.285,00	0,00	3.285,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	30.933,00	0,00	30.933,00
		30 30	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	10.000,00	0,00	10.000,00
		43 00	Zakup usług pozostałych	10.000,00	0,00	10.000,00
		44 10	Podróże służbowe krajowe	10.933,00	0,00	10.933,00
	80195		Pozostała działalność	27.300,00	0,00	27.300,00
		44 40	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	27.300,00	0,00	27.300,00
851			Ochrona zdrowia	72.223,00	0,00	72.223,00
	85153		Zwalczanie narkomanii	2.000,00	0,00	2.000,00
		43 00	Zakup usług pozostałych	2.000,00	0,00	2.000,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	70.223,00	0,00	70.223,00
		30 30	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	9.000,00	0,00	9.000,00
		31 10	Świadczenia społeczne	5.000,00	0,00	5.000,00
		41 10	Składki na ubezpieczenia społeczne	3.015,00	0,00	3.015,00
		41 20	Składki na Fundusz Pracy	429,00	0,00	429,00
		41 70	Wynagrodzenia bezosobowe	17.500,00	0,00	17.500,00
		42 10	Zakup materiałów i wyposażenia	6.279,00	0,00	6.279,00
		42 60	Zakup energii	1.900,00	0,00	1.900,00
		43 00	Zakup usług pozostałych	26.500,00	0,00	26.500,00
		44 10	Podróże służbowe krajowe	600,00	0,00	600,00
852			Pomoc społeczna	946.963,00	1.225.700,0 0	2.172.663,00
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	0,00	1.119.000,0 0	1.119.000,00
		31 10	Świadczenia społeczne	0,00	1.076.920,0 0	1.076.920,00
		40 10	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0,00	13.530,00	13.530,00
		41 10	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	22.161,00	22.161,00
		41 20	Składki na Fundusz Pracy	0,00	331,00	331,00
		42 10	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	4.058,00	4.058,00
		43 00	Zakup usług pozostałych	0,00	1.500,00	1.500,00
		44 10	Podróże służbowe krajowe	0,00	500,00	500,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	0,00	5.900,00	5.900,00
		41 30	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	0,00	5.900,00	5.900,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	284.100,00	43.600,00	327.700,00
		31 10	Świadczenia społeczne	284.100,00	43.600,00	327.700,00
	85215		Dodatki mieszkaniowe	310.000,00	0,00	310.000,00
		31 10	Świadczenia społeczne	310.000,00	0,00	310.000,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	289.863,00	0,00	289.863,00
		30 20	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	2.200,00	0,00	2.200,00
		40 10	Wynagrodzenia osobowe pracowników	189.700,00	0,00	189.700,00
		40 40	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	14.000,00	0,00	14.000,00
		41 10	Składki na ubezpieczenia społeczne	37.100,00	0,00	37.100,00
		41 20	Składki na Fundusz Pracy	5.000,00	0,00	5.000,00
		42 10	Zakup materiałów i wyposażenia	12.500,00	0,00	12.500,00
		42 60	Zakup energii	3.000,00	0,00	3.000,00

		4300	Zakup usług pozostałych	12.800,00	0,00	12.800,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	9.000,00	0,00	9.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń społecznych	4.563,00	0,00	4.563,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	23.000,00	57.200,00	80.200,00
		4300	Zakup usług pozostałych	23.000,00	57.200,00	80.200,00
	85295		Pozostała działalność	40.000,00	0,00	40.000,00
		3110	Świadczenia społeczne	40.000,00	0,00	40.000,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	236.552,00	0,00	236.552,00
	85401		Świetlice szkolne	236.210,00	0,00	236.210,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	5.730,00	0,00	5.730,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	100.514,00	0,00	100.514,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	8.134,00	0,00	8.134,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	20.343,00	0,00	20.343,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.770,00	0,00	2.770,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.400,00	0,00	7.400,00
		4220	Zakup środków żywności	78.119,00	0,00	78.119,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	500,00	0,00	500,00
		4270	Zakup usług remontowych	5.000,00	0,00	5.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	330,00	0,00	330,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	450,00	0,00	450,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń społecznych	6.920,00	0,00	6.920,00
	85446		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	342,00	0,00	342,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	342,00	0,00	342,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	864.066,00	0,00	864.066,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	250.000,00	0,00	250.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	250.000,00	0,00	250.000,00
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	252.361,00	0,00	252.361,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	1.200,00	0,00	1.200,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	136.533,00	0,00	136.533,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	14.766,00	0,00	14.766,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	26.069,00	0,00	26.069,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.707,00	0,00	3.707,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20.300,00	0,00	20.300,00
		4300	Zakup usług pozostałych	44.676,00	0,00	44.676,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń społecznych	5.110,00	0,00	5.110,00
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	8 500,00	0,00	8 500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.500,00	0,00	7.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.000,00	0,00	1.000,00
	90013		Schroniska dla zwierząt	10.000,00	0,00	10.000,00
		2310	Dotacje celowe przekazane gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego	10.000,00	0,00	10.000,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	277.000,00	0,00	277.000,00
		4260	Zakup energii	140.000,00	0,00	140.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	37.000,00	0,00	37.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100.000,00	0,00	100.000,00
	90095		Pozostała działalność	66.205,00	0,00	66.205,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	300,00	0,00	300,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	13.000,00	0,00	13.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.040,00	0,00	1.040,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.351,00	0,00	2.351,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	334,00	0,00	334,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	33.500,00	0,00	33.500,00
		4260	Zakup energii	2.750,00	0,00	2.750,00
		4300	Zakup usług pozostałych	11.800,00	0,00	11.800,00
		4430	Różne opłaty i składki	400,00	0,00	400,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń społecznych	730,00	0,00	730,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	335.000,00	0,00	335.000,00

	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	175.000,00	0,00	175.000,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	140.000,00	0,00	140.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000,00	0,00	10.000,00
		4260	Zakup energii	5.000,00	0,00	5.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000,00	0,00	20.000,00
	92116		Biblioteki	155.000,00	0,00	155.000,00
		2480	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury	155.000,00	0,00	155.000,00
	92120		Ochrona i konserwacja zabytków	5.000,00	0,00	5.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	5.000,00	0,00	5.000,00
926			Kultura fizyczna i sport	60.500,00	0,00	60.500,00
	92695		Pozostała działalność	60.500,00	0,00	60.500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	35.000,00	0,00	35.000,00
		4260	Zakup energii	7.000,00	0,00	7.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	18.500,00	0,00	18.500,00
Razem				13.879.286,00	1.292.160,00	15.171.446,00

Załącznik Nr 3
do Uchwały XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU

§	Wyszczególnienie	Przychody	Rozchody
931	Przychody ze sprzedaży innych papierów wartościowych	900.000,00	
992	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów		128.800,00
	Ogółem	900.000,00	128.800,00

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XXII / 153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r

WIELOLETNI PROGRAM INWESTYCYJNY NA LATA 2005-2007 W ZŁOTYCH

L.p.	Nazwa programu	Cel	Zadanie	Jednostka organizacyjna	Okres realizacji programu	Łączne nakłady finansowe	Nakłady do poniesienia w			Planowana wysokość wydatków na lata		
							2004	2005	2006	2007	2005	2006
1.	Budowa sieci wodociągowej na terenie gminy	Zaopatrzenie w wodę, poprawa jakości dostarczanej wody dla mieszkańców	Wodociągowani e wsi na terenie gminy	Urząd Miejski w Książu Wlkp.	2004 - 2005	1.414.080	114.080	1.300.000	0,00	0,00	1.300.000	0,00
2.	Budowa i modernizacja ciągów komunikacyjnych	poprawa układu komunikacyjnego	modernizacja dróg w Mchach i Gogolewie oraz pokrycie gruntobetonów masą asfaltową	Urząd Miejski w Książu Wlkp.	2004 - 2006	1.088.957	312.890	776.067	0,00	0,00	776.067	0,00
3.	Gazyfikacja obiektów komunalnych	Zastosowanie ekologicznego nośnika energii do ogrzewania obiektów komunalnych, przeróbka ich systemów grzewczych	Wymiana systemu grzewczego w części budynków komunalnych	Urząd Miejski w Książu Wlkp.	2004 - 2006	350.000	0,00	200.000	150.000	0,00	200.000	0,00
4.	Budowa sieci kanalizacyjnej w Książu Wlkp.	Podłączenie części miasta do oczyszczalni ścieków	Wykonanie sieci kanalizacyjnej dla części ulic lub ich fragmentów w Książu Wlkp	Urząd Miejski w Książu Wlkp.	2004 - 2006	335.360	85.360	250.000	000	0,00	250.000	0,00
5.	Wymiana i modernizacja oświetlenia ciągów komunikacyjnych na terenie gminy Książ Wlkp.	Unowocześnienie systemu oświetlenia. Dołożenie nowych punktów świetlnych. Poprawa bezpieczeństwa komunikacyjnego , zastosowanie energooszczędne go oświetlenia	Wymiana opraw świetlnych na energooszczędne, dołożenie nowych punktów świetlnych	Urząd Miejski w Książu Wlkp.	2004 - 2006	210.000	10.000	100.000	100.000	0,00	100.000	0,00
Razem							522.330	2.626.067	250.000	0,00	2.626.067	0,00

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH

Jednostka	Stan środków na początek roku	Przychody			Wydatki			Stan środków na koniec roku
		ogółem	w tym:		ogółem	w tym		
			własne	dotacja z budżetu gminy		na wynagrodzenia i składki naliczane od wynagrodzeń	inwestycyjne	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Zakład Usług Komunalnych w Książu Wlkp.	83.000,00	996.600,00	968.469,00	28.131,00	996.600,00	498.000,00	5.000,00	83.000,00
Miejsko-Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji w Książu Wlkp.	8.100,00	172.100,00	172.100,00	0,00	171.200,00	62.900,00		9.000,00
Razem	91.100,00	1.168.700,00	1.140.569,00	28.131,00	1.167.800,00	560.900,00	5.000,00	92.000,00

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ŚRODKÓW SPECJALNYCH

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Kwota
Przychody				
stan środków obrotowych na 1.01.2005				1.010,00
plan przychodów				500,00
600			Transport i łączność	500,00
	60016		drogi publiczne gminne	500,00
		0690	wpływy z różnych opłat	500,00
ogółem				1.510,00
Wydatki				
plan wydatków ogółem				1.000,00
600			Transport i łączność	1.000,00
	60016		drogi publiczne gminne	1.000,00
		4210	zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00
stan środków obrotowych na koniec roku				510,00
ogółem				1.510,00

Planowany stan środków obrotowych na początek roku wynosi 1.010 zł i jest wyższy od planowanego na koniec 2004 roku ze względu na uzyskanie wyższych dochodów od planowanych.

Planowane przychody pochodzą z opłat za zajęcie pasa drogowego.

Wydatki przeznaczone będą na zakup farby do pomalowania pasów dla pieszych na jezdniach.

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW FUNDUSZU CELOWEGO GMINNY FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Kwota
Przychody				
stan środków obrotowych na 1.01.2005				709.000,00
plan przychodów				22.000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	22.000,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	22.000,00
		0690	wpływy z różnych opłat	22.000,00
ogółem				731.000,00
Wydatki				
plan wydatków ogółem				715.000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	715.000,00
	90011		Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej	715.000,00
		4300	zakup usług pozostałych	15.000,00
		6110	wydatki inwestycyjne funduszy celowych	700.000,00
stan środków obrotowych na koniec roku				16.000,00
ogółem				731.000,00

Planowany stan środków obrotowych na początek roku wynosi 709.000 zł jest on wyższy od planowanego na koniec 2004 r. ze względu na niewykonanie planowanych zadań w roku 2004.

- 15.000 zł przeznaczone są na wykonanie ekspertyzy dotyczącej wpływu oczyszczalni ścieków na jakość wód jeziora Kielecinek,
- 700.000 zł przeznaczone zostaną na gazyfikację gminy.

Wydatki w wysokości:

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

ZAKRES I KWOTY DOTACJI PRZEDMIOTOWYCH DLA ZAKŁADU BUDŻETOWEGO

1. Zakład Usług Komunalnych w Książu

- dział 700, rozdz. 70004, §2650 28.131,00.

Ustala się zakres dotacji dla zakładów budżetowych:
w Zakładzie Usług Komunalnych w Książu dotacja przeznaczone jest na działalność związaną z utrzymaniem mieszkaniowego zasobu gminy

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

PLAN DOCHODÓW I WYDATKÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ NA ROK 2005. DOCHODY.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	62.300,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	62.300,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	62.300,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.260,00
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.260,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.260,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.900,00
	75414		Obrona cywilna	2.900,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.900,00
852			Pomoc społeczna	1.225.700,00
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	1.119.000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.119.000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	5.900,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	5.900,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	43.600,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	43.600,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	57.200,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	57 200,00
Razem				1.292.160,00

Wysokość dochodów związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej, które podlegają przekazaniu do budżetu państwa wynosi na rok 2005 20.860,00,

w tym:

Dział 750 Administracja publiczna,

rozdz. 75011 Urzędy Wojewódzkie, §0690 wpływy z różnych opłat 18.000,00,

Dział 852 Pomoc społeczna,

rozdz. 85228 Usługi opiekuńcze i specjalistyczne, usługi opiekuńcze, §0830 wpływy z usług 2.860,00.

WYDATKI

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	62.300,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	62.300,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	52.055,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8.969,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.276,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.260,00
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.260,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	181,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	26,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1.053,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.900,00
	75414		Obrona cywilna	2.900,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.900,00
852			Pomoc społeczna	1.225.700,00
	85212		Świadczenia rodzinne oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	1.119.000,00
		3110	Świadczenia społeczne	1 076.920,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	13.530,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	22.161,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	331,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.058,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.500,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	500,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	5.900,00
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	5.900,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	43.600,00
		3110	Świadczenia społeczne	43.600,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	57.200,00
		4300	Zakup usług pozostałych	57.200,00
Razem				1.292.160,00

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr XXII/153/2004
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 13 grudnia 2004 r.

DOTACJE DLA SAMORZĄDOWEJ INSTYTUCJI KULTURY

1. Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Książu

kwota dotacji 140.000,00

w dziale 921, rozdz. 92109, §2480

2. Biblioteka Publiczna w Książu

kwota dotacji 155.000,00

w dziale 921, rozdz. 92116, §2480,

ogółem

295.000,00.

5141

UCHWAŁA Nr LIX/628/IV/2004 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 15 grudnia 2004 r.

w sprawie zwolnienia z opłaty od zgłoszenia o dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zm. Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz art. 7a ust. 3 ustawy z dnia 19 listopada 1999 r. Prawo działalności gospodarczej (Dz.U. z 1999 r. Nr 101, poz. 1178, zm. Dz.U. z 2000 r. Nr 86, poz. 958, Nr 114, poz. 1193, z 2001 i. Nr 49, poz. 509, Nr 67, poz. 679, Nr 102, poz. 1115, Nr 147, poz. 1643, z 2002 r. Nr 1, poz. 2, Nr 115, poz. 995, Nr 130, poz. 1112, z 2003 r. Nr 86, poz. 789, Nr 128, poz. 1176, Nr 217, poz. 2125, z 2004 r. Nr 54, poz. 535, Nr 91, poz. 870, Nr 173, poz. 1808), uchwala się, co następuje.

§1. Zwalnia się z opłat zgłoszenia o dokonanie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej składane przez:

- 1) osoby bezrobotne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,
- 2) osoby uprawnione do korzystania ze świadczeń z pomocy społecznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

§2. Podstawą zwolnienia z opłat jest w odniesieniu do:

- 1) osób bezrobotnych - przedłożenie, wystawionego nie wcześniej niż 30 dni przed złożeniem zgłoszenia, zaświad-

czenia z Powiatowego Urzędu Pracy o spełnieniu warunków do uznania za bezrobotnego, zgodnie z definicją zawartą w art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy przywołanej w §1 pkt 1,

- 2) osób uprawnionych do korzystania ze świadczeń z pomocy społecznej - przedłożenie, wystawionego nie wcześniej niż 30 dni przed złożeniem zgłoszenia, zaświadczenia z Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie, potwierdzającego spełnienie kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy przywołanej w §1 pkt 2 i uprawnienie do korzystania ze świadczeń z pomocy społecznej w okresie ostatnich 12 miesięcy.

§3. Zwolnienie z opłat za zgłoszenie o wpis do ewidencji działalności gospodarczej obejmuje wyłącznie dokonanie pierwszego wpisu.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§5. Traci moc uchwała Nr XXXIII/258/IV/2003 Rady Miasta Poznania z dnia 18 listopada 2003 r. w sprawie zwolnienia z opłaty stałej od wniosku o wpis do ewidencji działalności gospodarczej.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Poznania
(-) Przemysław Alexandrowicz

5142

UCHWAŁA Nr XXXIV/267/2004 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 17 grudnia 2004 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Obornikach nr XXIV/182/2004 z 08.04.2004 r.
w sprawie ustalenia stawek opłat za zajmowanie pasa drogowego dróg gminnych na cele
budowlane nie związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu**

Na podstawie art. 40 ust. 8 Ustawy o drogach publicznych z 21 marca 1985 r. (Dz.U. Nr 71 poz. 83 z późn. zm.) Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§1. W §2 pkt. 1 Uchwały Nr XXIV/182/2004 r. z dnia 8 kwietnia 2004 r. dodaje się:

w literze b:

- przy zajęciu poboczy, chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych 10,00 zł,
- przy zajęciu pozostałych elementów pasa drogowego (rowy, pasy zieleni) 7,00 zł,

w literze c:

- przy zajęciu poboczy, chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych 4,00 zł,
- przy zajęciu pozostałych elementów pasa drogowego (np. rowy, pasy zieleni itp.) 2,50 zł,

literę d w brzmieniu:

„Ustala się następującą opłatę roczną za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w przypadku, gdy inwestorem i właścicielem urządzeń jest Gmina lub właścicielka spółka, której jedynym udziałowcem jest Gmina, a urządzenia te zostały przekazane na podstawie uchwały Rady Gminy, za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzeń: 1,50 zł”.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Ryszard Ciszak

5143

UCHWAŁA Nr XXXIV/268/04 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH

z dnia 17 grudnia 2004 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26 listopada 2004
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2002 r. nr 9, poz. 84, ze zmianami) w Uchwale Nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26.11.2004 r. Rada Miejska w Obornikach uchwala, co następuje:

§1. §1 ust. 6 pkt b, c Uchwały Nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26.11.2004 r. otrzymują następujące brzmienie:

„6. od przyczep i naczep, które łącznie z pojazdem silnikowym posiadają masę całkowitą w punktach a, b, c - z wyjątkiem związanych wyłącznie z działalnością rolniczą prowadzoną przez podatnika podatku rolnego, w zależności od liczby osi i rodzaju zawieszenia:

L.P.		oś jezdną z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
b	równej lub wyższej niż 18 ton do 36 ton włącznie		
	- o liczbie osi - jedna	1.200,00	1.300,00
	- o liczbie osi - dwie	1.300,00	1.400,00
	- o liczbie osi - trzy	1.400,00	1.494,18
c	wyższej niż 36 ton		
	- o liczbie osi - jedna	1.500,00	1.700,00
	- o liczbie osi - dwie	1.550,00	1.750,00
	- o liczbie osi - trzy	1.600,00	1.800,00

§2. Pozostałe zapisy Uchwały Nr XXXIII/254/04 Rady Miejskiej w Obornikach z dnia 26.11.2004 r. nie ulegają zmianie.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2005 r.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) mgr Ryszard Ciszak

5144

UCHWAŁA Nr XXI/108/2004 RADY GMINY W SZCZYTNIKACH

z dnia 17 grudnia 2004 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XX/98/2004 w sprawie określenia rocznych stawek podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40, 41 i 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 - t.j. z późn. zm.), art. 10 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 - t.j. z późn. zm.) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§1. Dokonuje się zmiany w Załączniku Nr 2 Uchwały Nr XX/98/2004 Rady Gminy Szczytniki z dnia 3 grudnia 2004 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków

transportowych. Załącznik ten otrzymuje brzmienie jak Załącznik Nr 1 do powyższej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szczytniki.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku od 2005 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Andrzej Kupaj

Załącznik Nr 1
do uchwały Nr XXI/108/2004
Rady Gminy Szczytniki
z dnia 17 grudnia 2004 r.

STAWKI PODATKOWE DLA POJAZDÓW KREŚLONYCH W §1 UST. 6 UCHWAŁY

Masa całkowita zespołu pojazdów: Ciągnik siodłowy + naczepa, Ciągnik balastowy + przyczepa (w tonach)		Stawka podatku (w złotych)	
Nie mniej niż	Mniej niż	Oś jezdna (osie jezdne) z zawieszeniem pneumatycznym lub zawieszeniem uznanym za równoważne	Inne systemy zawieszenia osi jezdnych
1	2	3	4
Dwie osie			
12	18	840,00	892,00
18	25	945,00	998,00
25	31	1.050,00	1.102,00
31		1.522,00	1.937,76
Trzy osie			
12	40	1.323,00	1.838,00
40		1.838,00	2.548,65

5145

UCHWAŁA Nr XXI/109/2004 RADY GMINY W SZCZYTNIKACH

z dnia 17 grudnia 2004 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XX/97/2004 Rady Gminy w Szczytnikach z dnia 3 grudnia 2004 roku
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Szczytniki na 2005 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 - tekst jednolity z późn. zmianami), oraz art. 5, ust. 1 punkt 1-3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 roku Nr 9. poz. 84 - tekst jednolity z późn. zmianami) Rada Gminy w Szczytnikach uchwala co następuje:

§1. Dokonuje się zmiany w §2 Uchwały Nr XX/97/2004 Rady Gminy w Szczytnikach z dnia 3 grudnia 2004 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Szczytniki na 2005 rok w sposób następujący: Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty służące celom bezpieczeństwa publicznego i ochronie przeciwpożarowej.

§2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku w 2005 roku.

Przewodniczący Rady
(-) Andrzej Kupaj

5146

UCHWAŁA NR LX/636/IV/2004 RADY MIASTA POZNANIA

z dnia 21 grudnia 2004 r.

w sprawie utworzenia Osiedla Piątkowo - Zachód w Poznaniu

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203), art. 37 i 38 Statutu Miasta Poznania (uchwała Nr X/50/IV/2003 Rady Miasta Poznania z dnia 18 lutego 2003 r. w sprawie uchwalenia Statutu Miasta Poznania z późniejszą zmianą) oraz art. 7 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499, z 2002 r. Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 65, poz. 595, z 2004 r. Nr 96, poz. 959) uchwala się, co następuje:

§1. 1. Tworzy się Osiedle Piątkowo - Zachód w Poznaniu, zwane dalej Osiedlem, na obszarze ograniczonym:

1) od zachodu:

osią ulicy Obornickiej, od skrzyżowania z ulicą Lechicką, do ulicy Hulewiczów,

2) od północy:

od ulicy Obornickiej osiłą ulicy Hulewiczów do ulicy Karola Szymanowskiego, dalej osiłą ulicy Karola Szymanowskiego do trasy PST,

3) od wschodu:

wschodnią stroną trasy PST do ulicy Lechickiej,

4) od południa:

dalej osiłą ulicy Lechickiej do ulicy Obornickiej.

2. Granice Osiedla przedstawia mapka, stanowiąca załącznik do uchwały.

§2. Podstawowe zadania i kompetencje Osiedla określone są w Statucie Miasta Poznania.

§3. Osiedle prowadzi gospodarkę finansową w ramach budżetu Miasta, według zasad określonych w Statucie Miasta Poznania oraz odrębnych przepisach.

§4. Wyodrębnienie w budżecie Miasta środków finansowych do dyspozycji Osiedla nastąpi po ukonstytuowaniu się organów Osiedla i przedłożeniu planu rzeczowo - finansowego. Środki naliczane będą od miesiąca następującego po miesiącu, w którym ukonstytuowała się Rada Osiedla.

§5. 1. Organem uchwalodawczym w Osiedlu jest Rada Osiedla, wybierana w wyborach bezpośrednich, zgodnie z ordynacją wyborczą, przyjętą odrębną uchwałą Rady Miasta Poznania.

2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Poznania.

§7. 1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta oraz w Biuletynie Miejskim.

Przewodniczący
Rady Miasta Poznania
(-) Przemysław Alexandrowicz



5147

UCHWAŁA Nr XVI/99/2004 RADY POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 29 listopada 2004 r.

w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Nowotomyskiego

Na podstawie art. 12 ust. 1, art. 40 ust. 1 i art. 44 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) Rada Powiatu Nowotomyskiego uchwala co następuje.

§1. Uchwała się Statut Powiatu Nowotomyskiego stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Nowotomyskiego.

§3. Tracą moc Uchwały:

- Uchwała Nr IV/18/99 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 11 stycznia 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Nowotomyskiego,
- Uchwała Nr VI/38/99 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 30 kwietnia 1999 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowotomyskiego,

- Uchwała Nr XVI/75/2000 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 12 czerwca 2000 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/18/99 z dnia 11 stycznia 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Nowotomyskiego,
- Uchwała Nr XXV/120/2001 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 10 września 2001 r. w sprawie zmiany Statutu Powiatu Nowotomyskiego,
- Uchwała Nr I/5/2002 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 18 listopada 2002 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr IV/18/99 Rady Powiatu Nowotomyskiego z dnia 11 stycznia 1999 r. w sprawie uchwalenia Statutu Powiatu Nowotomyskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) mgr Andrzej Wilkoński

STATUT POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1 Powiat Nowotomyski, zwany dalej „Powiatem”, stanowi lokalną wspólnotę samorządową tworzoną przez mieszkańców Powiatu oraz terytorium obejmujące gminy:

- 1) Kuślin,
- 2) Lwówek,
- 3) Miedzichowo,
- 4) Nowy Tomyśl,
- 5) Opalenica,
- 6) Zbąszyń.

2 Mapa Powiatu Nowotomyskiego stanowi załącznik nr 1 do statutu.

§2. Siedzibą władz Powiatu jest miasto Nowy Tomyśl.

§3. 1. Powiat ma osobowość prawną.

2. Powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne w imieniu własnym i na własną odpowiedzialność.

§4. Powiat posiada własny herb i flagę ustanowione przez władze Powiatu w drodze uchwały, o treści jak w załączniku nr 2.

§5. 1. Do zakresu działania Powiatu należy wykonywanie określonych ustawami zadań publicznych o charakterze ponadgminnym.

2. Do zadań publicznych Powiatu należy również zapewnienie wykonywania określonych w ustawie zadań i kompetencji Kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży.

3. Powiat wykonuje także zadania z zakresu administracji rządowej, jeżeli ustawy określają te sprawy jako należące do zakresu działania Powiatu.

4. Ustawy mogą nakładać na Powiat obowiązek wykonywania zadań z zakresu organizacji, przygotowań i przeprowadzenia wyborów powszechnych oraz referendum.

§6. 1. W celu wykonywania zadań Powiat może tworzyć jednostki organizacyjne i zawierać umowy z innymi podmiotami.

2. Powiat nie może prowadzić działalności gospodarczej wykraczającej poza zadania o charakterze użyteczności publicznej.

3. Tworzenie jednostek organizacyjnych, o których mowa w ust. 1 następuje w drodze uchwały Rady Powiatu.

ROZDZIAŁ II

Organy powiatu

§7. Organami Powiatu są:

- 1) Rada Powiatu Nowotomyskiego,
- 2) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego.

Rada Powiatu

§8. 1. Rada Powiatu jest organem stanowiącym i kontrolnym Powiatu.

2. Kadencja Rady trwa 4 lata, licząc od dnia wyborów

3. Radni są wybierani w wyborach bezpośrednich. Zasady i tryb przeprowadzania wyborów do Rady Powiatu określa ustawa z dnia 16 lipca 1998 r. Ordynacja wyborcza do Rad Gmin, Rad Powiatów i Sejmików Województw (t.j. Dz.U. Nr 159 z 2003 r., poz. 1547 ze zmianami).

4. W skład Rady Powiatu Nowotomyskiego wchodzi 19 Radnych.

§9. Do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy:

- 1) stanowienie aktów prawa miejscowego, w tym statutu Powiatu,
- 2) wybór i odwołanie Zarządu oraz ustalanie wynagrodzenia jego przewodniczącego,
- 3) powoływanie i odwoływanie, na wniosek Starosty, Sekretarza Powiatu i Skarbnika Powiatu,
- 4) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Powiatu oraz rozpatrywanie sprawozdań z działalności Zarządu, w tym z działalności finansowej,
- 5) uchwalanie budżetu Powiatu,
- 6) rozpatrywanie sprawozdań z wykonania budżetu oraz podejmowanie uchwały w sprawie udzielania lub nieudzielania absolutorium dla Zarządu z tego tytułu,
- 7) podejmowanie uchwał w sprawach wysokości podatków i opłat w granicach określonych ustawami,
- 8) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Powiatu dotyczących
 - a) zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata, o ile przepisy ustaw nie stanowią inaczej,
 - b) emitowania obligacji oraz określania zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
 - c) zaciągania długoterminowych pożyczek i kredytów,

- d) ustalania maksymalnej wysokości pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez Zarząd oraz maksymalnej wysokości pożyczek i poręczeń udzielanych przez Zarząd w roku budżetowym,
 - e) zobowiązań w zakresie podejmowania inwestycji i remontów o wartości przekraczającej granicę ustaloną corocznie przez radę,
 - f) tworzenia i przystępowania do związków, stowarzyszeń, fundacji i spółdzielni oraz ich rozwiązywania lub występowania z nich,
 - g) tworzenia i przystępowania do spółek, ich rozwiązywania i występowania z nich oraz określania zasad wnoszenia wkładów, obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji,
 - h) współdziałania z innymi Powiatami i z gminami, jeżeli związane jest to koniecznością wydzielenia majątku,
 - i) tworzenia, przekształcania i likwidacji jednostek organizacyjnych oraz wyposażania ich w majątek,
- 9) podejmowanie uchwał w sprawie przejęcia zadań z zakresu administracji rządowej oraz w sprawie powierzenia prowadzenia zadań publicznych o których mowa w art. 5 ustawy,
- 10) określanie wysokości sumy, do której Zarząd może samodzielnie zaciągać zobowiązania,
- 11) podejmowanie uchwał w sprawach współpracy ze społecznościami lokalnymi innych państw oraz przystępowania do międzynarodowych zrzeszeń społeczności lokalnych,
- 12) uchwalanie powiatowego programu zapobiegania przestępczości oraz ochrony bezpieczeństwa obywateli i porządku publicznego,
- 13) uchwalanie powiatowego programu przeciwdziałania bezrobociu oraz aktywizacji lokalnego rynku pracy,
- 14) podejmowanie uchwał w sprawach herbu Powiatu i flagi Powiatu,
- 15) podejmowanie uchwał w sprawie zasad udzielania stypendiów dla uczniów i studentów,
- 16) podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji Rady Powiatu.

§10. 1. Uchwały Rady Powiatu są podejmowane zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady w głosowaniu jawnym, chyba, że przepisy ustawy stanowią inaczej.

2. Nie uzyskanie w głosowaniu uchwały o udzielenie absolutorium wymaganej liczby głosów jest równoznaczne z przyjęciem uchwały o nieudzieleniu Zarządowi absolutorium.

§11. 1. Rada Powiatu Nowotomyskiego wybiera ze swego grona Przewodniczącego i dwóch Wiceprzewodniczących bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady, w głosowaniu tajnym.

2. Radny wchodzący w skład Zarządu Powiatu nie może pełnić funkcji, o których mowa w ust. 1.

3. Zadaniem Przewodniczącego jest wyłącznie organizowanie pracy Rady oraz prowadzenie obrad Rady. Przewodniczący może wyznaczyć do wykonywania swoich zadań Wiceprzewodniczącego. W przypadku nieobecności Przewodniczącego i nie wyznaczenia Wiceprzewodniczącego, zadania Przewodniczącego wykonuje Wiceprzewodniczący najstarszy wiekiem.

4. Odwołanie Przewodniczącego i Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu następuje na wniosek co najmniej $\frac{1}{4}$ ustawowego składu Rady, w trybie określonym w ust. 1.

5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego lub Wiceprzewodniczącego, Rada podejmuje uchwałę w sprawie przyjęcia tej rezygnacji zwykłą większością głosów, nie później niż w ciągu jednego miesiąca od dnia złożenia rezygnacji.

6. Niepodjęcie uchwały, o której mowa w ust. 5, w ciągu 1 miesiąca od dnia złożenia rezygnacji przez Przewodniczącego lub Wiceprzewodniczącego jest równoznaczne z przyjęciem rezygnacji przez Radę z upływem ostatniego dnia miesiąca, w którym powinna być podjęta uchwała.

§12. 1. Rada Powiatu obraduje na sesjach zwoływanych przez Przewodniczącego Rady Powiatu, w miarę potrzeby nie rzadziej jednak niż raz na kwartał.

2. Pierwszą Sesję nowo wybranej Rady Powiatu zwołuje Przewodniczący Rady poprzedniej kadencji w ciągu 7 dni po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów do rad na obszarze całego kraju lub w przypadku wyborów przedterminowych w ciągu 7 dni po ogłoszeniu wyników wyborów do Rady Powiatu.

3. Po upływie terminu określonego w ust. 2 sesję zwołuje wojewódzki komisarz wyborczy w ciągu 21 dni po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów dla całego kraju lub w przypadku wyborów przedterminowych w ciągu 21 dni po ogłoszeniu wyników wyborów do Rady Powiatu.

4. Jeżeli wybory były wynikiem referendum lokalnego w sprawie odwołania Rady Powiatu, pierwszą sesję zwołuje osoba, którą Prezes Rady Ministrów wyznaczył do pełnienia funkcji organów jednostki samorządu terytorialnego.

5. Pierwszą sesję nowo wybranej Rady Powiatu do czasu wyboru Przewodniczącego Rady, prowadzi najstarszy wiekiem radny obecny na sesji.

6. Na wniosek Zarządu lub co najmniej $\frac{1}{4}$ ustawowego składu Rady Powiatu Przewodniczący obowiązany jest zwołać sesję w ciągu 7 dni od dnia złożenia wniosku. Wniosek o zwołanie sesji powinien spełniać wymogi określone w §14 ust. 2 i 3.

7. Do zmiany porządku obrad sesji zwołanej w trybie określonym w ust. 6 Rada Powiatu może wprowadzić zmiany w porządku bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady, z tym że dodatkowo wymagana jest zgoda wnioskodawcy.

§13. 1. Rada Powiatu działa zgodnie z uchwalonym planem pracy.

2. W razie potrzeby, Rada Powiatu może dokonywać zmian i uzupełnień w planie pracy.

§14. 1. Przewodniczący Rady Powiatu przygotowuje i zwołuje sesje Rady.

2. O sesji zawiadamia się wszystkich Radnych co najmniej na siedem dni przed terminem rozpoczęcia obrad. Zawiadomienie powinno zawierać:

- 1) miejsce, dzień i godzinę rozpoczęcia sesji,
- 2) porządek obrad wraz z projektami uchwał.

3. Materiały na sesję, w szczególności projekty uchwał, wysyła się na 10 dni przed rozpoczęciem sesji, z tym że materiały na sesję, których przedmiotem jest uchwalenie budżetu Powiatu oraz rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu, doręcza się Radnym co najmniej na czternaście dni przed rozpoczęciem sesji.

§15. 1. Rada Powiatu rozpatruje na sesjach i rozstrzyga w drodze uchwał wszystkie sprawy należące do jej kompetencji określone w ustawie o samorządzie Powiatowym oraz w innych ustawach, a także w przepisach wydanych na podstawie ustaw.

2. Rada Powiatu, w formie uchwał, wyraża opinie i zajmuje stanowisko w sprawach związanych z realizacją kompetencji stanowiących i kontrolnych.

§16. 1. Przed każdą sesją Przewodniczący Rady Powiatu, po zasięgnięciu opinii Starosty, ustala listę gości zaproszonych na sesję.

2. W sesjach Rady Powiatu mogą uczestniczyć z głosem doradczym, Sekretarz i Skarbnik Powiatu

3. Do udziału w sesjach Rady Powiatu mogą zostać zobowiązani kierownicy Powiatowych służb, inspekcji i straży oraz innych jednostek organizacyjnych Powiatu.

4. Zarząd Powiatu jest zobowiązany udzielić wszelkiej pomocy w przygotowaniu i obsłudze sesji Rady Powiatu.

§17. 1. Sesje Rady Powiatu są jawne.

2. Zawiadomienie o terminie, miejscu i przedmiocie sesji Rady Powiatu powinno zostać podane do publicznej wiadomości poprzez obwieszczenie w miejscach publicznych na terenie gmin należących do Powiatu Nowotomyskiego oraz podanie na stronie internetowej Powiatu.

3. Porządek obrad sesji Rady Powiatu powinien zostać wyczerpany w zasadzie na jednym posiedzeniu. Na wniosek Przewodniczącego Rady lub Radnego, Rada Powiatu może postanowić o przerwaniu obrad i ich kontynuowaniu w innym terminie na kolejnym posiedzeniu tej samej sesji.

4. O przerwaniu obrad zgodnie z ust 3, Rada Powiatu może postanowić w szczególności ze względu na niemożliwość wyczerpania porządku obrad lub konieczność jego rozszerzenia, potrzebę dostarczenia dodatkowych materiałów lub inne nieprzewidziane przeszkody uniemożliwiające radzie Powiatu podejmowanie uchwał.

5. W protokole z obrad Rady odnotowuje się przerwanie obrad, o którym mowa w ust 3, imiona i nazwiska nieobec-

nych Radnych oraz Radnych, którzy bez usprawiedliwienia opuścili obrady przed ich zakończeniem.

§18. 1. Rada Powiatu Nowotomyskiego rozpoczyna obrady w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

2. W przypadku, gdy liczba Radnych obecnych na sesji zmniejszy się poniżej połowy ustawowego składu Rady, Przewodniczący Rady nie przerywa obrad, niemożliwe jest jednak wówczas podejmowanie uchwał.

3. Przewodniczący Rady Powiatu otwiera, prowadzi i zamyka Sesję Rady.

4. Otwarcie sesji Rady Powiatu następuje wraz z wypowiedzeniem przez Przewodniczącego Rady formuły: „Otwieram obrady sesji Rady Powiatu Nowotomyskiego”.

5. Po otwarciu sesji Przewodniczący Rady:

- 1) stwierdza na podstawie listy obecności prawomocność obrad,
- 2) przedstawia porządek obrad; z wnioskiem o uzupełnienie lub zmianę porządku obrad może wystąpić Radny, Komisja, Klub Radnych albo Zarząd Powiatu,
- 3) poddaje pod głosowanie wnioski, o których mowa w pkt. 2.

6. Rada może wprowadzić zmiany w porządku obrad wyłącznie z ważnych powodów bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady.

7. Porządek obrad każdej sesji powinien obejmować w szczególności:

- 1) przyjęcie protokołu poprzedniej sesji,
- 2) sprawozdanie Starosty z wykonania uchwał Rady Powiatu,
- 3) rozpatrzenie projektów uchwał oraz podjęcie uchwał,
- 4) interpelacje i zapytania Radnych,
- 5) wnioski i oświadczenia Radnych.

8. Na wniosek Starosty Przewodniczący Rady Powiatu jest obowiązany wprowadzić do porządku obrad projekt uchwały, jeżeli wnioskodawcą jest Zarząd Powiatu, a projekt wpłynął do Rady Powiatu co najmniej 7 dni przed dniem rozpoczęcia sesji Rady.

§19. 1. Interpelacje i zapytania Radnych kieruje się odpowiednio do Zarządu Powiatu albo Komisji Rady, za pośrednictwem Przewodniczącego Rady.

2. Interpelację składa się w sprawach zasadniczych dla Powiatu.

3. Radni mogą składać interpelacje na sesji lub w okresie między sesjami.

4. Odpowiedź na interpelację jest udzielana ustnie na sesji lub pisemnie, w ciągu 14 dni od daty jej złożenia.

§20. 1. Zapytania składa się w sprawach dotyczących bieżących problemów Powiatu, w szczególności w celu uzyskania informacji o określonym stanie faktycznym.

2. Do odpowiedzi na zapytania Radnych stosuje się przepisy §19 ust. 3 i 4.

§21. 1. Przewodniczący Rady Powiatu prowadzi obrady zgodnie z porządkiem obrad, otwierając i zamykając dyskusję nad każdym z punktów.

2. Radny nie może zabierać głosu bez zezwolenia Przewodniczącego Rady.

3. Przewodniczący Rady może zabierać głos w każdej chwili obrad.

4. Przewodniczący Rady może udzielić głosu osobom obecnym na sesji Rady.

§22. 1. Przewodniczący Rady Powiatu czuwa nad sprawnym przebiegiem obrad, a zwłaszcza w odniesieniu do wystąpień Radnych i innych osób uczestniczących w sesji.

2. Jeżeli treść lub sposób wystąpienia albo zachowanie radnego zakłóca porządek obrad lub powagę sesji, Przewodniczący Rady, po zwróceniu uwagi, może odebrać mu głos. Fakt ten odnotowuje się w protokole sesji.

3. Przepis ust. 2 stosuje się odpowiednio do osób uczestniczących w sesji Rady.

4. Przewodniczący Rady, po uprzednim zwróceniu uwagi, może nakazać opuszczenie sali obrad Rady osobom będącym publicznością, które swoim zachowaniem zakłócają porządek obrad lub naruszają powagę sesji.

§23. 1. Przewodniczący Rady Powiatu udziela głosu w kolejności zgłoszeń.

2. Przewodniczący Rady Powiatu udziela głosu poza kolejnością Staroście oraz w sprawie wniosków o charakterze formalnym, w szczególności dotyczących:

- 1) sprawdzenia quorum,
- 2) zmiany lub uzupełnienia porządku obrad,
- 3) ograniczenia czasu wystąpień mówców,
- 4) zakończenia wystąpień,
- 5) zakończenia dyskusji i podjęcia uchwały,
- 6) zarządzenia przerwy,
- 7) odesłania projektu uchwały do komisji,
- 8) przeliczenia głosów,
- 9) przestrzegania trybu obrad.

§24. 1. Przewodniczący Rady zamyka dyskusję po wyczerpaniu listy mówców. W razie potrzeby, Przewodniczący może zarządzić przerwę w celu umożliwienia właściwej komisji lub Zarządowi Powiatu, zajęcia stanowiska wobec zgłoszonych wniosków albo przygotowania poprawek w rozpatrywanych projektach uchwały lub innym dokumencie.

2. Po zamknięciu dyskusji Przewodniczący Rady rozpoczyna procedurę głosowania. Przed Zarządzeniem głosowania można zabrać głos tylko w celu zgłoszenia i uzasadnienia wniosku formalnego o sposobie lub porządku głosowania.

§25. 1. Z inicjatywą podjęcia określonej uchwały mogą wystąpić:

- 1) co najmniej trzech Radnych,
- 2) Przewodniczący Rady,
- 3) Klub Radnych,
- 4) Komisja Rady,
- 5) Zarząd Powiatu.

2. Projekty uchwał powinny być zaopiniowane przez właściwe komisje Rady.

3. Projekty uchwał zgłaszane przez podmioty wymienione w ust. 1 pkt 1-4 wymagają zaopiniowania przez Zarząd Powiatu

4. Przewodniczący Rady przekazuje projekty uchwał właściwym komisjom i Zarządowi Powiatu.

§26. 1. Projekt uchwały powinien zawierać:

- 1) tytuł uchwały,
- 2) podstawę prawną,
- 3) przepisy regulujące sprawy będące przedmiotem uchwały,
- 4) wskazanie organu odpowiedzialnego za wykonanie uchwały,
- 5) określenie terminu wejścia w życie uchwały.

2. Do projektu uchwały dołącza się uzasadnienie zawierające w szczególności wskazanie potrzeby podjęcia uchwały, oczekiwane skutki społeczne oraz skutki finansowe uchwały i źródła ich pokrycia.

§27. 1. Podejmowanie uchwał przez Radę na sesji odbywa się według następującej procedury:

- 1) przedstawienie projektu uchwały,
- 2) przedstawienie opinii komisji Rady,
- 3) prezentacja stanowiska Zarządu Powiatu w sprawie opinii i wniosków komisji,
- 4) dyskusja,
- 5) głosowanie poprawek do projektu uchwały zgłoszonych przez komisje i Radnych. W pierwszej kolejności głosuje się poprawki najdalej idące,
- 6) głosowanie nad projektem uchwały po przegłosowanych poprawkach.

2. Przewodniczący stwierdza fakt podjęcia lub nie podjęcia uchwały, podając liczbę głosów „za”, „przeciw” i „wstrzymujących się”.

§28. 1. Uchwały Rady Powiatu podpisuje Przewodniczący Rady.

2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Rady Powiatu, uchwały podpisuje Wiceprzewodniczący Rady prowadzący sesję.

§29. 1. Podjętym uchwałom nadaje się kolejne numery, podając cyframi rzymskimi numer sesji, cyframi arabskimi numer uchwały oraz rok podjęcia uchwały. Uchwałę opatruje się datą posiedzenia, na którym została przyjęta.

2. Uchwały ewidencjonuje się w rejestrze uchwał i przechowuje wraz z protokołami sesji Rady Powiatu. Rejestr uchwał prowadzi Starosta.

3. Starosta zobowiązany jest do przedłożenia wojewodzie uchwał Rady w ciągu siedmiu dni od dnia ich podjęcia. Uchwała organu Powiatu w sprawie wydania przepisów porządkowych podlega przekazaniu niezwłocznie.

4. Starosta przedkłada Regionalnej Izbie Obrachunkowej na zasadach określonych w ust. 3:

- 1) uchwałę budżetową,
- 2) uchwałę w sprawie absolutorium dla Zarządu,
- 3) inne uchwały objęte zakresem działania Izby.

§30. 1. Powiatowe przepisy porządkowe ogłasza się przez ich publikację w środkach masowego przekazu oraz w drodze obwieszczeń. Przepisy te wchodzą w życie z dniem takiego ogłoszenia.

2. Powiatowe przepisy porządkowe podlegają także ogłoszeniu w wojewódzkim dzienniku urzędowym.

3. Starosta przesyła przepisy porządkowe do wiadomości Zarządom Gmin położonych na obszarze Powiatu i Starostom sąsiednich Powiatów następnego dnia po ich ustanowieniu.

§31. Akty prawa miejscowego podpisuje niezwłocznie po ich uchwaleniu Przewodniczący Rady Powiatu i kieruje do publikacji zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz. 718 ze zmianami).

§32. 1. W głosowaniu jawnym Radni głosują przez podniesienie ręki.

2. Głosowanie jawne przeprowadza i oblicza wszystkie głosy Przewodniczący Rady Powiatu lub powołana w tym celu komisja skrutacyjna.

3. Wyniki głosowania jawnego ogłasza Przewodniczący Rady Powiatu.

4. Wyniki głosowania jawnego odnotowuje się w protokole sesji.

§33. 1. W głosowaniu tajnym Radni głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Rady.

2. Głosowanie tajne przeprowadza komisja skrutacyjna wybrana przez Radę Powiatu spośród Radnych. Komisja skrutacyjna wybiera Przewodniczącego komisji.

3. Zasady tajnego głosowania ustala Przewodniczący Rady lub komisja Skrutacyjna.

4. Kart do głosowania nie może być więcej niż Radnych obecnych na sesji.

5. Przewodniczący komisji skrutacyjnej ogłasza wyniki głosowania tajnego niezwłocznie po ich ustaleniu.

6. Z głosowania tajnego komisja skrutacyjna sporządza protokół, który stanowi załącznik do protokołu sesji.

7. Na podstawie wyników tajnego głosowania, ogłoszonych przez Przewodniczącego Rady lub komisję Skrutacyjną Przewodniczący stwierdza podjęcie przez Radę uchwały.

§34. 1. Głosowanie zwykłą większością głosów oznacza, że przyjęty zostaje wniosek, który uzyskał największą ilość głosów. Głosów nieważnych lub wstrzymujących się, nie dolicza się do żadnej z grup głosujących.

2. Głosowanie bezwzględną większością głosów oznacza, że przyjęty zostaje wniosek, który uzyskał co najmniej o jeden głos więcej od sumy pozostałych ważnie oddanych głosów - to znaczy przeciwnych i wstrzymujących się. W razie parzystej liczby ważnie oddanych głosów, bezwzględną większość stanowi 50% ważnie oddanych głosów plus 1 głos ważnie oddany. W razie nieparzystej liczby ważnie oddanych głosów, bezwzględną większość głosów stanowi pierwsza liczba całkowita przewyższająca połowę ważnie oddanych głosów.

§35. 1. Z przebiegu sesji Rady Powiatu sporządza się protokół.

2. Protokół z sesji Rady powinien w szczególności zawierać:

- 1) określenie numeru, daty i miejsca odbywania sesji, godziny jej rozpoczęcia i zakończenia, imiona i nazwiska Przewodniczącego Rady i osoby sporządzającej protokół,
- 2) stwierdzenie prawomocności obrad,
- 3) odnotowanie przyjęcia protokołu z poprzedniej sesji,
- 4) porządek obrad,
- 5) przebieg obrad, a w szczególności: treść lub streszczenie wystąpień, teksty zgłoszonych i uchwalonych wniosków, odnotowanie zgłoszenia pisemnych wystąpień,
- 6) przebieg głosowania i jego wyniki,
- 7) podpis Przewodniczącego Rady i osoby sporządzającej protokół.

3. Do protokołu dołącza się: listę obecności Radnych, listę zaproszonych gości, teksty uchwał przyjętych przez Radę, protokoły głosowań tajnych, zgłoszone na piśmie wnioski nie wygłoszone przez Radnych, usprawiedliwienia osób nieobecnych, oświadczenia i inne dokumenty złożone na ręce Przewodniczącego Rady.

4. Protokół z sesji Rady Powiatu wyklada się do publicznego wglądu w biurze Rady na siedem dni przed terminem kolejnej sesji.

5. Protokół z poprzedniej sesji Rady Powiatu jest przyjmowany na następnej sesji. Poprawki i uzupełnienia do protokołu powinny być wnoszone przez Radnych nie później niż do rozpoczęcia sesji Rady, na której następuje przyjęcie protokołu.

§36. Obsługę Rady Powiatu i jej komisji zapewnia wyodrębniona komórka organizacyjna wchodząca w skład Starostwa Powiatowego.

§37. 1. Rada Powiatu kontroluje działalność Zarządu oraz Powiatowych jednostek organizacyjnych. W tym celu powołuje komisję rewizyjną.

2. W skład komisji rewizyjnej wchodzi radni, w tym przedstawiciele wszystkich klubów z wyjątkiem radnych, o których mowa art. 14 ust. 1 ustawy oraz będących członkami Zarządu.

3. Komisja rewizyjna opiniuje wykonanie budżetu Powiatu i występuje z wnioskiem do Rady Powiatu w sprawie udzielenia lub nie udzielenia absolutorium Zarządowi. Wniosek w sprawie absolutorium podlega zaopiniowaniu przez Regionalną Izbę Obrachunkową.

4. Komisja rewizyjna wykonuje również inne zadania w zakresie kontroli zalecane przez Radę Powiatu.

5. Przepis ust. 4 nie narusza uprawnień kontrolnych innych komisji powoływanych przez Radę Powiatu.

§38. 1. Pracą komisji rewizyjnej kieruje jej Przewodniczący.

2. Rada Powiatu wybiera Przewodniczącego oraz pozostałych członków komisji rewizyjnej w liczbie czterech, w tym Zastępcę Przewodniczącego i Sekretarza komisji.

3. Komisja rewizyjna działa na podstawie rocznego planu kontroli zatwierdzonego przez Radę Powiatu.

4. Komisja rewizyjna przedstawia Radzie Powiatu projekt planu, o którym mowa w ust. 3, do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego rok, którego dotyczy ten plan.

5. Za zgodą Rady Powiatu, komisja rewizyjna może przeprowadzić kontrolę w zakresie i terminie nie przewidzianych w rocznym planie kontroli.

§39. 1. Komisja rewizyjna rozpatruje i rozstrzyga sprawy na posiedzeniach zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu komisji. W przypadku równej liczby głosów, decyduje głos Przewodniczącego komisji.

2. Sekretarz komisji sporządza z jej posiedzenia protokół, który podlega przyjęciu na następnym posiedzeniu komisji.

3. Komisja rewizyjna może zapraszać na swoje posiedzenia kierowników Powiatowych jednostek organizacyjnych oraz inne osoby.

4. Komisja rewizyjna, za zgodą Rady Powiatu, może powoływać rzeczoznawców, ekspertów i biegłych.

§40. 1. Komisja rewizyjna kontroluje działalność Zarządu Powiatu i Powiatowych jednostek organizacyjnych biorąc pod uwagę kryteria zgodności z prawem, celowości, rzetelności i gospodarności.

2. W celu przeprowadzenia czynności kontrolnych, Przewodniczący komisji rewizyjnej wyznacza zespół kontrolny składający się z dwóch do trzech członków komisji. Przewodniczący komisji udziela członkom zespołu pisemnego upoważnienia do przeprowadzania kontroli określając w nim zakres kontroli.

3. Przewodniczący komisji rewizyjnej, co najmniej na siedem dni przed przeprowadzeniem kontroli, zawiadamia na

piśmie kierownika kontrolowanej jednostki organizacyjnej o zakresie i terminie kontroli.

4. Członkowie zespołu kontrolnego, przed przystąpieniem do czynności kontrolnych są obowiązani okazać kierownikowi kontrolowanej jednostki upoważnienie, o którym mowa w ust 2.

§41. 1. Członek komisji rewizyjnej podlega wyłączeniu z udziału w kontroli, jeżeli przedmiot kontroli może dotyczyć praw i obowiązków jego albo jego małżonka, krewnych lub powinowatych.

2. Członek komisji może również być wyłączony z udziału w kontroli, jeżeli zachodzą okoliczności mogące wywołać wątpliwości co do jego bezstronności.

3. O wyłączeniu członka komisji z udziału w kontroli rozstrzyga komisja rewizyjna.

§42. 1. Kierownicy kontrolowanych jednostek organizacyjnych są obowiązani do zapewnienia warunków przeprowadzenia kontroli, w szczególności udostępnienia potrzebnych dokumentów oraz udzielenia informacji i wyjaśnień.

2. Zespół kontrolny wykonuje czynności kontrolne w dniach i godzinach pracy kontrolowanej jednostki.

3. Wykonywanie czynności kontrolnych nie może naruszać porządku pracy obowiązującego w kontrolowanej jednostce.

§43. 1. Zespół kontrolny, w terminie czternastu dni od zakończenia kontroli, sporządza protokół kontroli, który podpisują członkowie zespołu oraz kierownik kontrolowanej jednostki, który może wnieść zastrzeżenia do protokołu. Zespół niezwłocznie przedstawia podpisany protokół komisji rewizyjnej.

2. Komisja rewizyjna, na podstawie protokołu kontroli, sporządza i kieruje do kierownika kontrolowanej jednostki oraz do Zarządu Powiatu, wystąpienie pokontrolne zawierające wnioski i zalecenia usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości w określonym terminie.

3. Kierownik kontrolowanej jednostki, do której zostało skierowane wystąpienie pokontrolne, jest obowiązany zawiadomić komisję rewizyjną o sposobie realizacji wniosków i zaleceń w wyznaczonym terminie, z zastrzeżeniem ust 4.

4. Kierownik kontrolowanej jednostki, w terminie siedmiu dni od otrzymania wystąpienia pokontrolnego, może odwołać się do Rady Powiatu. Rozstrzygnięcie Rady Powiatu jest ostateczne.

5. Komisja rewizyjna przedstawia Radzie Powiatu sprawozdanie z wyników kontroli zleconych przez Radę, wyników kontroli wykonania budżetu Powiatu oraz z realizacji rocznego planu kontroli.

6. Sprawozdania z wyników kontroli zleconych przez Radę Powiatu przedstawia się niezwłocznie po zakończeniu kontroli, a z realizacji rocznego planu kontroli okresowo raz na pół roku.

§44. Członkowie komisji rewizyjnej są obowiązani przestrzegać przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, sanitarnych

oraz dotyczących ochrony tajemnicy państwowej i służbowej, obowiązujących w kontrolowanej jednostce.

§45. 1. Rada Powiatu, w drodze uchwały, może powoływać ze swojego grona, stałe i doraźne komisje do określonych zadań, określając przedmiot ich działania oraz skład osobowy.

2. Komisje podlegają Radzie Powiatu w całym zakresie swojej działalności, przedkładają jej swoje plany pracy i sprawozdania z działalności.

3. Pracą komisji kieruje Przewodniczący powoływany i odwoływany przez członków komisji. Komisja może również powołać Sekretarza komisji.

4. Radny może być członkiem kilku komisji stałych, a Przewodniczącym - tylko jednej. Radny pobiera diety z tytułu członkostwa w nie więcej niż w 2 komisjach.

5. Propozycje składu osobowego komisji oraz zmian w tym składzie przedstawia Przewodniczący Rady na wniosek zainteresowanych Radnych, klubów Radnych lub komisji.

§46. 1. Do zadań komisji stałych należy:

- 1) przygotowanie i opiniowanie projektów uchwał Rady Powiatu,
- 2) występowanie z inicjatywą uchwałodawczą,
- 3) sprawowanie kontroli nad wykonaniem uchwał Rady,
- 4) opiniowanie i rozpatrywanie spraw przekazanych komisji przez Radę, Zarząd lub inne komisje,
- 5) przyjmowanie i analizowanie skarg i wniosków mieszkańców Powiatu, dotyczących działalności Rady i Zarządu.

2. Komisja stała działa zgodnie z planem pracy zatwierdzonym przez Radę. Rada może dokonywać zmian w zatwierdzonym planie.

3. Komisja jest obowiązana przedstawić Radzie sprawozdanie ze swojej działalności co najmniej raz w roku oraz w każdym czasie - na żądanie Rady.

§47. 1. Komisja obraduje w obecności co najmniej połowy swojego składu.

2. W posiedzeniach komisji, oprócz jej członków, mogą także uczestniczyć: Przewodniczący Rady, Radni nie będący członkami komisji oraz członkowie Zarządu Powiatu.

3. Przewodniczący komisji może zaprosić na jej posiedzenie inne osoby, których obecność jest uzasadniona ze względu na przedmiot rozpatrywanej sprawy.

§48. 1. Przewodniczący komisji kieruje jej pracami, a w szczególności:

- 1) ustala terminy i porządek posiedzeń,
- 2) zapewnia przygotowanie i dostarczenie członkom komisji niezbędnych materiałów,
- 3) zwołuje posiedzenia komisji,
- 4) kieruje obradami komisji.

2. Przewodniczący komisji jest obowiązany zwołać posiedzenie komisji na wniosek co najmniej $\frac{1}{3}$ członków komisji lub Przewodniczącego Rady.

2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego komisji, jego obowiązki wykonuje Wiceprzewodniczący powoływany i odwoływany przez komisję.

§49. 1. Komisja podejmuje uchwały zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy jej składu, w głosowaniu jawnym. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos Przewodniczącego komisji.

2. Wnioski odrzucone przez komisję umieszcza się, na żądanie wnioskodawcy, w sprawozdaniu komisji jako wnioski mniejszości, w szczególności w sprawach dotyczących projektów uchwał Rady.

3. Sprawozdanie komisji przedstawia na sesji Rady Przewodniczący komisji lub wyznaczony przez komisję Radny sprawozdawca.

§50. 1. Zakres działania, kompetencje oraz skład osobowy komisji doraźnej określa Rada Powiatu w uchwale o powołaniu komisji.

2. Do komisji doraźnej stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące komisji stałej, z uwzględnieniem ust. 1.

§51. 1. Radni mogą tworzyć kluby Radnych.

2. Klub może utworzyć co najmniej pięciu Radnych.

3. Przynależność Radnych do klubów jest dobrowolna.

§52. 1. Utworzenie klubu Radnych należy zgłosić przewodniczącemu Rady Powiatu w ciągu siedmiu dni od dnia zebrania założycielskiego.

2. Zgłoszenie utworzenia klubu Radnych powinno zawierać:

- 1) imię i nazwisko Przewodniczącego klubu,
- 2) listę członków klubu z określeniem funkcji wykonywanych w klubie,
- 3) nazwę klubu - jeżeli klub ją posiada.

3. Kluby Radnych działają zgodnie z uchwalonymi przez siebie regulaminami. Regulamin klubu nie może być sprzeczny ze statutem Powiatu.

4. Przewodniczący klubów Radnych są obowiązani przedłożyć przewodniczącemu Rady regulaminy klubów w terminie trzydziestu dni od ich uchwalenia.

5. Przedstawiciele klubów mogą przedstawiać stanowiska klubów we wszystkich sprawach będących przedmiotem obrad Rady.

6. Zarząd Powiatu jest zobowiązany na wniosek Przewodniczących Klubów do zapewnienia w miarę możliwości niezbędnych warunków lokalowych na posiedzenia klubów.

Zarząd Powiatu

§53. 1. Zarząd Powiatu Nowotomyskiego jest organem wykonawczym Powiatu.

2. W skład Zarządu Powiatu Nowotomyskiego wchodzi Starosta jako Przewodniczący, Wicestarosta i pozostali członkowie w liczbie trzech osób.

3. Rada Powiatu wybiera Starostę bezwzględną większością głosów ustawowego składu Rady, w głosowaniu tajnym.

4. Rada Powiatu wybiera Wicestarostę oraz pozostałych członków Zarządu na wniosek Starosty zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady, w głosowaniu tajnym.

5. Zarząd wykonuje zadania Powiatu przy pomocy Starostwa Powiatowego oraz jednostek organizacyjnych Powiatu.

§54. Regulamin pracy Zarządu Powiatu Nowotomyskiego stanowi załącznik Nr 3 do mniejszego Statutu.

§55. 1. Z członkami Zarządu nawiązuje się stosunek pracy na podstawie wyboru, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Przepis ust. 1 nie dotyczy Radnych wybranych do Zarządu, którzy nie wykonują obowiązków w charakterze pracownika.

3. Członkami Zarządu zatrudnionymi w Starostwie na podstawie wyboru są Starosta, Wicestarosta i jeden członek Zarządu.

§56. Inicjatywa uchwalodawcza przysługuje członkom Zarządu oraz Sekretarzowi i Skarbnikowi Powiatu.

§57. Starosta składa Radzie Powiatu na każdej sesji sprawozdanie z działalności Zarządu w okresie od poprzedniej sesji.

§58. 1. Skarbnik Powiatu jest głównym księgowym budżetu Powiatu.

2. Zadania Skarbnika Powiatu jako głównego księgowego budżetu Powiatu, określają odrębne przepisy.

3. Skarbnik Powiatu kontrasygnuje dokumenty dotyczące czynności prawnych mogących spowodować powstanie zobowiązań majątkowych.

4. Do kontrasygnaty czynności, o których mowa w ust. 3, Skarbnik może upoważnić inną osobę.

5. Skarbnik Powiatu, który odmówił kontrasygnaty, ma jednak obowiązek jej dokonania na pisemne polecenie Starosty, przy równoczesnym powiadomieniu o tym Rady Powiatu i Regionalnej Izby Obrachunkowej.

§59. 1. Sekretarz Powiatu, w imieniu Starosty, sprawuje nadzór nad wykonywaniem bieżących zadań przez komórki organizacyjne Starostwa, w szczególności nad terminowym i prawidłowym załatwianiem spraw, przestrzeganiem regulaminu organizacyjnego Starostwa i instrukcji kancelaryjnej.

2. Ponadto Sekretarz Powiatu zapewnia merytoryczną i techniczno-organizacyjną obsługę posiedzeń organów kolegialnych Powiatu oraz wykonuje inne zadania w ramach upoważnień udzielonych przez Zarząd Powiatu i Starostę.

§60. Sekretarz i Skarbnik Powiatu uczestniczą w pracach Zarządu Powiatu oraz mogą uczestniczyć w obradach Rady Powiatu i jej komisji z głosem doradczym.

§61. 1. Działalność organów Powiatu jest jawna. Ograniczenia jawności mogą wynikać wyłącznie z ustaw.

2. Jawność działania organów Powiatu obejmuje w szczególności prawo obywateli do uzyskiwania informacji, wstępu na sesję Rady Powiatu i posiedzenia jej Komisji, a także dostępu do dokumentów wynikających z wykonania zadań publicznych, w tym protokołów posiedzeń organów Powiatu i Komisji Rady Powiatu.

3. Ustala się następujące zasady dostępu do dokumentów i korzystania, o których mowa w ust. 2.

1) do korzystania udostępnia się następujące dokumenty z zakresu działania Rady Powiatu i Komisji Rady oraz Zarządu Powiatu:

- a) uchwały rady Powiatu,
- b) protokoły z sesji Rady,
- c) protokoły posiedzeń Komisji,
- d) uchwały Zarządu Powiatu,
- e) protokoły posiedzeń Zarządu Powiatu,

2) tryb udostępniania dokumentów:

- a) uchwały Rady udostępnia się po podjęciu i podpisaniu przez Przewodniczącego Rady,
- b) protokoły z sesji (z wyłączeniem części utajnionej) udostępnia się po podpisaniu przez Przewodniczącego Rady i Sekretarza obrad nie później niż 7 dni przed następną sesją,
- c) protokoły z posiedzeń Komisji udostępnia się po przyjęciu przez Komisję i podpisaniu przez Przewodniczącego Komisji Protokoły Komisji Rewizyjnej udostępnia się po przyjęciu przez Komisję i podpisaniu przez wszystkich członków Komisji obecnych na posiedzeniu,
- d) uchwały Zarządu Powiatu po podpisaniu przez Zarząd,
- e) protokoły z posiedzeń Zarządu Powiatu udostępnia się po przyjęciu przez członków Zarządu i podpisaniu przez Przewodniczącego obrad,

3) dokumenty z zakresu działania Rady Powiatu, Komisji Rady udostępnia się wyłącznie w dniach i godzinach pracy Starostwa Powiatowego w Biurze Rady i Zarządu Powiatu. Z wyżej wymienionych dokumentów można sporządzać odpisy i wyciągi Dokumentów nie udostępnia się do korzystania na zewnątrz,

4) obywatele mają prawo wstępu na sesję Rady Powiatu i posiedzenia Komisji Rady. O terminach i porządku obrad sesji Rady Powiatu, posiedzeniach Komisji Rad każdorazowo informowani są obywatele poprzez wywieszanie stosownych informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego, na terenie gmin i na stronie internetowej Powiatu.

§62. 1. Powiatowy Rzecznik Konsumentów wykonuje zadania samorządu powiatowego w zakresie ochrony praw konsumentów, jest bezpośrednio podporządkowany Radzie Powiatu i ponosi przed nią odpowiedzialność.

2. Powiatowego Rzecznika Konsumentów powołuje i odwołuje Rada Powiatu oraz określa dla niego warunki pracy i płacy.

3. Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec Powiatowego Rzecznika Konsumentów wykonuje Starosta Nowotomyski.

4. Powiatowy Rzecznik Konsumentów wchodzi w skład struktury organizacyjnej Starostwa Powiatowego jako samodzielne stanowisko.

5. Zakres zadań Powiatowego Rzecznika Konsumentów określa Regulamin Organizacyjny Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu.

ROZDZIAŁ III

Jednostki organizacyjne powiatu, powiatowe służby, inspekcje i straże

§63. 1. Jednostki organizacyjne Powiatu tworzy się w celu wykonywania zadań Powiatu.

2. Do jednostek, o których mowa w ust. 1 należą w szczególności:

- 1) Starostwo Powiatowe,
- 2) Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie,
- 3) Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej,
- 4) Powiatowy Zarząd Dróg,
- 5) szkoły ponadgimnazjalne i placówki oświatowe,
- 6) Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- 7) Powiatowy Urząd Pracy,
- 8) Ośrodek Badań Psychologicznych Kierowców.

3. Jednostki organizacyjne Powiatu tworzy, przekształca i likwiduje oraz wyposaża w majątek Rada Powiatu, za wyjątkiem jednostki opisanej w pkt 7.

4. Organizację i zasady funkcjonowania jednostek organizacyjnych Powiatu określają Statuty uchwalone przez Radę Powiatu chyba, że przepisy ustaw stanowią inaczej.

5. Szczególne warunki lub zasady powoływania, odwoływania oraz tryb zatrudniania i zwalniania kierowników i pracowników Powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych Powiatu określają odrębne przepisy.

6. Zarząd Powiatu prowadzi i aktualizuje wykaz jednostek organizacyjnych Powiatu. Wykaz udostępnia się do publicznego wglądu w Starostwie Powiatowym.

§64. 1. Powiatowe służby, inspekcje i straże tworzą:

- 1) Komenda Powiatowa Policji w Nowym Tomysłu,
- 2) Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Nowym Tomysłu,

- 3) Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Nowym Tomysłu,
- 4) Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Nowym Tomysłu,
- 5) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Nowym Tomysłu.

2. Kierownicy powiatowych służb, inspekcji i straży, wykonują określone w ustawach zadania i kompetencje przy pomocy jednostek organizacyjnych - komend i inspektoratów.

3. Jednostki organizacyjne stanowiące aparat pomocniczy kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży może tworzyć, przekształcać i likwidować Wojewoda, na wniosek Starosty, zaopiniowany przez właściwego kierownika zespołonej służby, inspekcji lub straży wojewódzkiej, chyba że przepisy odrębne stanowią inaczej,

4. Szczególne warunki lub zasady powoływania, odwoływania oraz tryb zatrudniania i zwalniania kierowników i pracowników powiatowych służb, inspekcji i straży określają odrębne ustawy.

5. Starosta, sprawując zwierzchnictwo w stosunku do Powiatowych służb, inspekcji i straży

- 1) powołuje i odwołuje kierowników tych jednostek w uzgodnieniu z Wojewodą, a także wykonuje wobec nich czynności w sprawach z zakresu prawa pracy, jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej,
- 2) zatwierdza programy ich działania,
- 3) uzgadnia wspólne działanie tych jednostek na obszarze Powiatu,
- 4) w sytuacjach szczególnych kieruje wspólnymi działaniami tych jednostek,
- 5) zleca w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenie kontroli.

ROZDZIAŁ IV

Gospodarka finansowa powiatu

§65. 1. Powiat prowadzi samodzielnie gospodarkę finansową na podstawie budżetu Powiatu.

2. Budżet Powiatu jest planem finansowym obejmującym dochody i wydatki Powiatu.

3. Budżet Powiatu jest uchwalany przez Radę Powiatu na rok kalendarzowy zwany dalej „rokiem budżetowym”.

§66. 1. Opracowanie i przedstawienie do uchwalenia projektu budżetu Powiatu, a także inicjatywa w sprawie zmian tego budżetu, należą do wyłącznej kompetencji Zarządu Powiatu.

2. Zarząd Powiatu przygotowuje i przedstawia Radzie Powiatu, nie później niż do dnia 15 listopada roku poprzedzającego rok budżetowy, projekt budżetu, uwzględniając zasady prawa budżetowego oraz ustalenia Rady Powiatu.

3. Bez zgody Zarządu Powiatu, Rada Powiatu nie może wprowadzić w projekcie budżetu powiatu zmian powodujących zwiększenie wydatków nie znajdujących pokrycia w planowanych dochodach lub zwiększenia planowanych dochodów bez jednoczesnego ustanowienia źródeł tych dochodów.

§67. Rada Powiatu określa tryb prac nad projektem uchwały budżetowej, ustalając w szczególności:

- 1) obowiązki jednostek organizacyjnych Powiatu oraz Powiatowych służb, inspekcji i straży w toku prac nad projektem budżetu Powiatu,
- 2) wymaganą przez Radę Powiatu szczegółowość projektu, z zastrzeżeniem, że szczegółowość ta nie może być mniejsza niż określona w odrębnych przepisach,
- 3) wymagane materiały informacyjne, które Zarząd Powiatu powinien przedstawić Radzie Powiatu wraz z projektem uchwały budżetowej,
- 4) terminy obowiązujące w toku prac nad projektem budżetu Powiatu.

§68. 1. Uchwała budżetowa Powiatu powinna być uchwalona przed rozpoczęciem roku budżetowego.

2. W przypadku nie uchwalenia budżetu w terminie wymienionym w ust 1, do czasu uchwalenia budżetu przez Radę Powiatu, nie później jednak niż do dnia 31 marca roku budżetowego, podstawą gospodarki budżetowej jest projekt budżetu przedłożony Radzie Powiatu

3. W przypadku nie uchwalenia budżetu w terminie, o którym mowa w ust 2, Regionalna Izba Obrachunkowa ustala budżet Powiatu najpóźniej do dnia 30 kwietnia roku budżetowego. Do dnia ustalenia budżetu przez Regionalną Izbę Obrachunkową podstawą gospodarki budżetowej jest projekt budżetu, o którym mowa w ust 2.

4. W przypadku, gdy dochody i wydatki państwa określa ustawa o prowizorium budżetowym, Rada Powiatu może uchwalić prowizorium budżetowe Powiatu na okres objęty prowizorium budżetowym państwa.

5. Uchwałę budżetową Powiatu lub uchwałę, o której mowa w ust 4, Starosta przedkłada Regionalnej Izbie Obrachunkowej w ciągu 7 dni od dnia jej przyjęcia.

§69. 1. Za prawidłowe wykonanie budżetu Powiatu odpowiada Zarząd Powiatu.

2. Zarządowi Powiatu przysługuje wyłączne prawo:

- 1) zaciągania zobowiązań mających pokrycie w ustalonych w uchwale budżetowej kwotach wydatków, w ramach upoważnień udzielonych przez Radę Powiatu,
- 2) emitowania papierów wartościowych, w ramach upoważnień udzielonych przez Radę Powiatu,
- 3) dokonywania wydatków budżetowych,
- 4) zgłaszania propozycji zmian w budżecie Powiatu,
- 5) dysponowania rezerwą budżetu Powiatu,

6) blokowania środków budżetowych, w przypadkach określonych ustawą.

3. Gospodarka środkami finansowymi znajdującymi się w dyspozycji Powiatu jest jawna. Wymóg jawności jest spełniany w szczególności przez:

- 1) jawność debaty budżetowej,
- 2) opublikowanie uchwały budżetowej oraz sprawozdań z wykonania budżetu Powiatu,
- 3) przedstawienie pełnego wykazu kwot dotacji celowych udzielanych z budżetu Powiatu,
- 4) ujawnienie sprawozdania Zarządu z działań, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2.

ROZDZIAŁ V

Mienie powiatu

§70. 1. Mieniem Powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez Powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

2. Powiatowymi osobami prawnymi, oprócz Powiatu, są inne samorządowe jednostki organizacyjne, którym ustawy przyznają status, a także te osoby prawne, które mogą być tworzone na podstawie ustaw wyłącznie przez Powiat.

3. Powiat jest w stosunkach cywilnoprawnych podmiotem praw i obowiązków, które dotyczą mienia Powiatu nie należącego do innych powiatowych osób prawnych.

§71. 1. Oświadczenia woli w sprawach majątkowych w imieniu Powiatu składają dwaj członkowie Zarządu lub jeden członek Zarządu i osoba upoważniona przez Zarząd w drodze uchwały.

2. Zarząd może upoważnić pracowników Starostwa, kierowników powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych Powiatu, do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności Powiatu.

3. Jeżeli czynność prawna może spowodować powstanie zobowiązań majątkowych, do jej skuteczności potrzebna jest kontrasygnata Skarbnika Powiatu lub osoby przez niego upoważnionej.

§72. Powiat nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania innych powiatowych osób prawnych, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.

§73. 1. Zarząd mieniem Powiatu i jego ochrona powinny być wykonywane ze szczególną starannością.

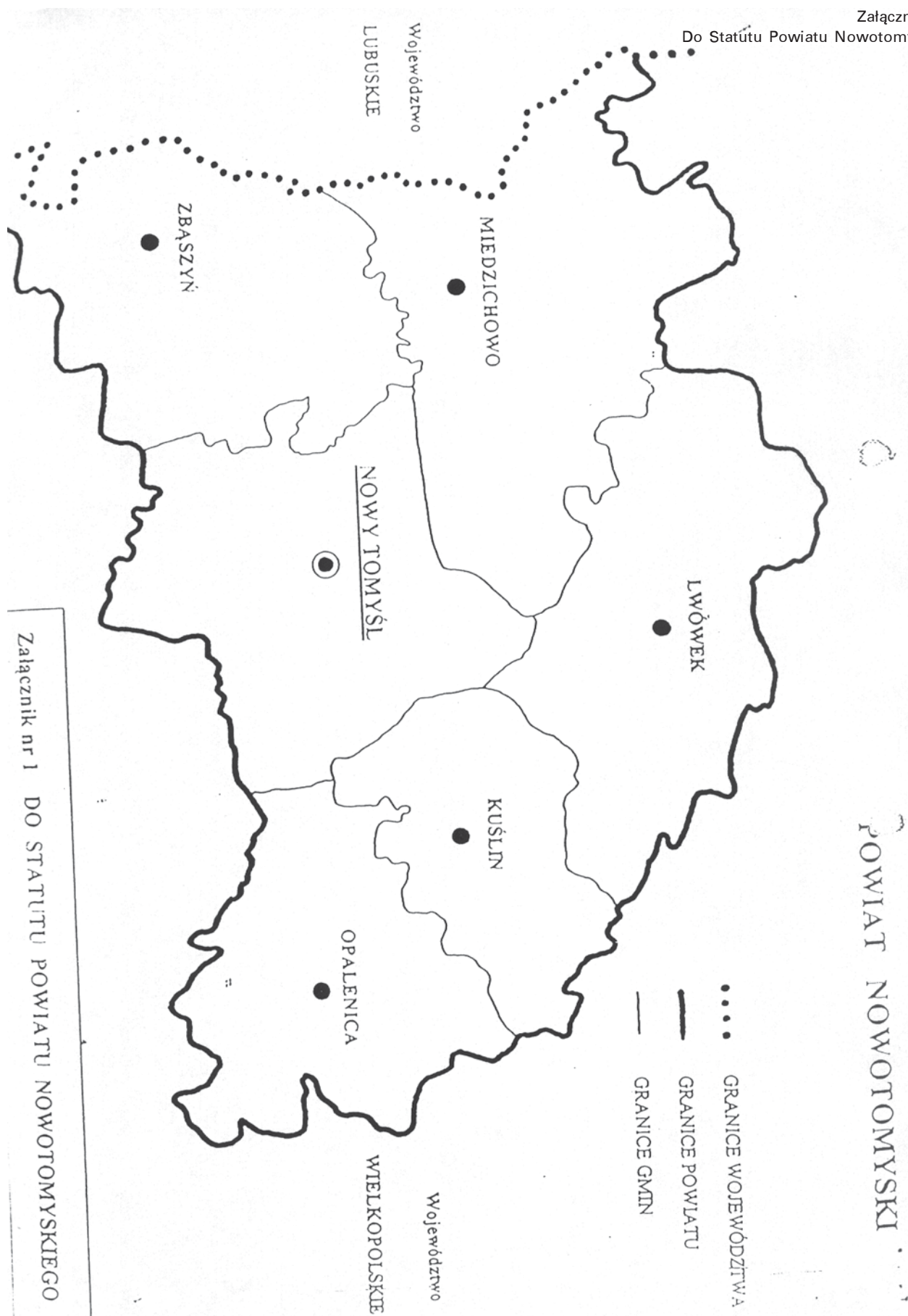
2. Za właściwe gospodarowanie mieniem Powiatu odpowiedzialny jest Zarząd Powiatu, a także kierownicy powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych Powiatu.

ROZDZIAŁ VI

Przepisy końcowe

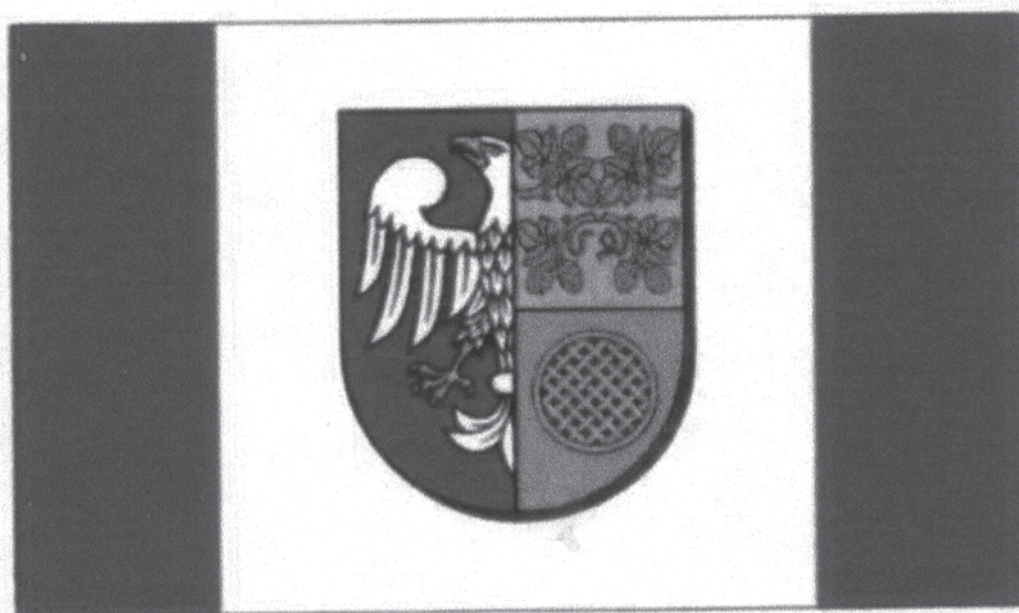
§74. Zmian statutu dokonuje Rada Powiatu w trybie właściwym dla jego uchwalenia.

Załącznik Nr 1
Do Statutu Powiatu Nowotomyskiego



Załącznik nr 1 DO STATUTU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

Załącznik Nr 2
Do Statutu Powiatu Nowotomyskiego



Załącznik Nr 3
Do Statutu Powiatu Nowotomyskiego

REGULAMIN PRACY ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

ROZDZIAŁ I

Skład i kompetencje zarządu

§1. 1. Zarząd Powiatu Nowotomyskiego, zwany dalej Zarządem, jest organem wykonawczym Powiatu.

2. Zarząd liczy 5 osób:

- a) Starosta - Przewodniczący Zarządu,
- b) Wicestarosta - Wiceprzewodniczący Zarządu,
- c) Trzech członków.

3. Pracę Zarządu organizuje Starosta.

§2. 1. Zarząd wykonuje uchwały Rady Powiatu i zadania Powiatu określone przepisami prawa.

2 Do zadań Zarządu należy w szczególności:

- 1) przygotowywanie projektów uchwał Rady,
- 2) wykonywanie uchwał Rady,
- 3) gospodarowanie mieniem Powiatu,
- 4) przygotowanie projektu budżetu oraz wykonywanie budżetu Powiatu,
- 5) zatrudnianie i zwalnianie kierowników jednostek organizacyjnych Powiatu, z uwzględnieniem szczególnych warunków lub zasad określonych ustawą,
- 6) przedkładanie wniosków o zwołanie Rady,
- 7) przedkładanie Radzie sprawozdań o sytuacji finansowej Powiatu,
- 8) wydawanie powiatowych przepisów nie cierpiących zwłoki związanych z bezpośrednim zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia obywateli, ochrony środowiska albo z zabezpieczeniem porządku, spokoju i bezpieczeństwa publicznego. Przepisy takie podlegają zatwierdzeniu na najbliższej sesji Rady,
- 9) współdziałanie, w interesie Powiatu, z instytucjami znajdującymi się na jego terenie,
- 10) upoważnianie pracowników Starostwa, kierowników Powiatowych służb, inspekcji i straży oraz jednostek organizacyjnych Powiatu do składania oświadczeń woli związanych z prowadzeniem bieżącej działalności Powiatu,
- 11) informowanie mieszkańców Powiatu o założeniach projektu budżetu i kierunkach wykorzystania środków budżetowych,
- 12) zaciąganie zobowiązań finansowych w granicach upoważnień udzielonych przez Radę. Do skuteczności takich czynności wymagana jest kontrasygnata Skarbnika Powiatu.

3. Zarząd Powiatu może upoważnić Przewodniczącego Zarządu - Starostę do podejmowania decyzji nie zastrzeżonych przepisami prawa do właściwości Zarządu Powiatu.

ROZDZIAŁ II

Tryb pracy Zarządu

§3. 1. Zarząd pracuje na posiedzeniach zwoływanych przez Starostę, a w razie jego nieobecności Wicestarostę.

2. Posiedzenia Zarządu odbywają się nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.

3. Posiedzeniom Zarządu przewodniczy Starosta, a w razie jego nieobecności Wicestarosta.

§4. 1. W posiedzeniu Zarządu uczestniczą, Sekretarz i Skarbnik z głosem doradczym.

2. W posiedzeniach Zarządu ma prawo uczestniczyć Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady oraz inne osoby zaproszone przez Starostę.

§5. 1. Projekt porządku obrad posiedzenia Zarządu ustala Starosta w porozumieniu z Sekretarzem Powiatu.

2. Członkowie Zarządu mają prawo zgłaszać propozycje zmian porządku obrad, który podlega zatwierdzeniu przez Zarząd.

§6. 1. Materiały na posiedzenie Zarządu, zawierające:

- projekty uchwał Rady,
- projekty uchwał Zarządu,
- wnioski Komisji Rady,
- wnioski i zapytania mieszkańców,
- informacje, przygotowuje Sekretarz Powiatu w uzgodnieniu z Kierownikami właściwych wydziałów Starostwa Powiatowego lub jednostek organizacyjnych.

2. Wszystkie projekty uchwał muszą być zaopiniowane przez radcę prawnego pod względem formalno - prawnym.

3. Kompletnie materiały dostarcza Sekretarz Powiatu członkom Zarządu przed posiedzeniem.

§7. Na posiedzeniu Zarządu poszczególne punkty porządku obrad referuje Starosta lub osoba przez niego upoważniona.

§8. Uchwały Zarządu zapadają zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Zarządu, w głosowaniu jawnym.

§9. 1. Z posiedzeń Zarządu sporządza się protokół, który zawiera:

- a) porządek posiedzenia,
- b) streszczenie przebiegu dyskusji,
- c) treść projektów uchwał poddanych pod głosowanie,
- d) wyniki głosowania,
- e) ustalenia Zarządu,
- f) listę obecności.

2. Protokoły są numerowane i przechowywane zgodnie z instrukcją kancelaryjną.

3. Protokół, po przyjęciu przez Zarząd, podpisuje Przewodniczący Zarządu.

4. Za prawidłowe sporządzenie protokołu odpowiada Sekretarz Powiatu.

§10. 1. Uchwały Zarządu zawierają:

- a) datę, numer i tytuł,
- b) podstawę prawną,
- c) określenie przedmiotu,
- d) określenie organu, któremu powierza się wykonanie uchwały,
- e) termin wejścia w życie uchwały.

2. Uchwały Zarządu są oznaczane w sposób następujący.

- a) kolejny numer uchwały,
- b) symbol wydziału odpowiedzialnego za realizację uchwały,
- c) datę podjęcia.

3. Rejestr uchwał prowadzi Biuro Obsługi Rady i Zarządu Powiatu.

4. Kopię uchwał przekazuje się do realizacji kierownikom jednostek organizacyjnych, którym powierzono wykonanie uchwały.

§11. 1. Zarząd rozstrzyga w formie uchwał wszystkie sprawy należące do jego kompetencji wynikające z ustaw oraz przepisów wykonawczych do ustaw i w granicach upoważnień ustawowych.

2. Oprócz uchwał zawierających rozstrzygnięcia, Zarząd może podejmować inne uchwały, w szczególności zawierające opinie i stanowiska Zarządu.

3. Uchwały Zarządu podpisują wszyscy członkowie Zarządu.

4. Uchwały Zarządu będące decyzjami w sprawach z zakresu administracji publicznej podpisuje Starosta. W decyzjach wymienia się imiona i nazwiska członków Zarządu, którzy brali udział w podjęciu decyzji.

§12. 1. W sprawach niecierpiących zwłoki Zarząd wydaje przepisy porządkowe w formie Zarządzenia.

2. Prowadzenie ewidencji Zarządzeń Zarządu należy do Biura Obsługi Rady i Zarządu Powiatu a nadzór nad ich realizacją należy do Sekretarza Powiatu.

ROZDZIAŁ III

Wykonanie uchwał Rady

§13. Zarząd ustala sposób i termin wykonania uchwał Rady Powiatu.

§14. Zarząd przedstawia Radzie sprawozdanie z wykonania uchwał Rady.

ROZDZIAŁ IV

Prawa i obowiązki członków Zarządu

§15. 1. Starosta jest Przewodniczącym Zarządu Powiatu, kierownikiem Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu oraz zwierzchnikiem służbowym pracowników Starostwa i kierowników jednostek organizacyjnych Powiatu oraz zwierzchnikiem Powiatowych służb, inspekcji i straży

2. Starosta kieruje bieżącymi sprawami Powiatu oraz reprezentuje Powiat na zewnątrz.

3. W sprawach niecierpiących zwłoki, związanych z zagrożeniem interesu publicznego, zagrażających bezpośrednio zdrowiu i życiu oraz w sprawach mogących spowodować znaczne straty materialne Starosta podejmuje niezbędne czynności należące do właściwości Zarządu Powiatu.

4. Czynności, o których mowa w ust. 3, wymagają przedstawienia do zatwierdzenia na najbliższym posiedzeniu Zarządu.

§16. 1. Wicestarosta oraz urzędujący członek Zarządu Powiatu sprawują bezpośredni nadzór nad wydziałami Starostwa Powiatowego i jednostkami organizacyjnymi Powiatu w zakresie określonym przez Starostę na podstawie Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Nowym Tomysłu.

2. Starosta może zlecić Wicestaroscie oraz Urzędującemu Członkowi Zarządu Powiatu wykonywanie stałe lub doraźne innych zadań.

3. Wicestarosta pełni w czasie nieobecności Starosty jego obowiązki.

§17. 1. Do zadań członków Zarządu należy:

- a) aktywne uczestnictwo w posiedzeniach Zarządu,
- b) nadzorowanie realizacji zadań wynikających z uchwał Rady i Zarządu, w zakresie określonym przez Starostę,
- c) bieżący nadzór nad wykonywaniem budżetu Powiatu,
- d) współpraca z komisjami Rady,
- e) występowanie w imieniu Zarządu w sprawach i zakresie ustalonym przez Starostę.

2. Członek Zarządu ma prawo żądać od kierowników wydziałów (jednostek równorzędnych) Starostwa Powiatowego i kierowników jednostek organizacyjnych Powiatu informacji, niezbędnych dla właściwego wypełnienia swoich obowiązków.

5148

OBWIESZCZENIE RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 14 grudnia 2004 r.

w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 roku o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz. 718 z późniejszymi zmianami) w związku z §104 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 20 czerwca 2002 roku w sprawie „Zasad techniki prawodawczej” (Dz.U. Nr 100, poz. 908) Rada Gminy Tarnowo Podgórne ogłasza, w załączniku do niniejszego obwieszczenia, jednolity tekst uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie stawek podatku od

nieruchomości z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XLIV/271/2004 z dnia 14 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały nr XLIII/257/2004 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 30 listopada 2004 r. w sprawie stawek podatku od nieruchomości.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Tadeusz Czajka*

Załącznik do Obwieszczenia Rady Gminy
Tarnowo Podgórne z dnia 14 grudnia 2004 r.
w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały
w sprawie stawek podatku od nieruchomości

UCHWAŁA Nr XLIII/257/2004 RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 30 listopada 2004 r.

w sprawie stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 4, art. 5 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami) w związku z pkt 1 i 2 Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (MP z 2004 r. Nr 46, poz. 794) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§1. Określa się na rok 2005 wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości w sposób następujący:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części - 0,51 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17,37 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 8,09 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
4. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
5. Od pozostałych budynków lub ich części nie związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą:
 - a) garaże wolnostojące - 4,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) budynki gospodarcze - 4,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) inne niż wymienione, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

6. Od budowli - 2% ich wartości, obliczonej zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.
7. Od gruntów związanych z działalnością gospodarczą, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków i - 0,62 zł od 1 m² powierzchni.
8. Od gruntów:
- a) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,38 zł od 1 ha powierzchni,
 - b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,25 zł od 1 m² powierzchni.

§2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości, nieruchomości będące własnością gminy a wykorzystywane przez gmin-

ne instytucje kultury, ochotnicze straże pożarne, ośrodek pomocy społecznej, gminny ośrodek sportu i rekreacji z wyjątkiem nieruchomości lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§3. Ustala się formę poboru należności pieniężnych w drodze inkasa. Szczegółowe zasady poboru należności w drodze inkasa określa Uchwała Rady Gminy w sprawie: poboru należności pieniężnych w drodze inkasa Nr XXX/17/2002 z dnia 17 grudnia 2002 r.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku podatkowego 2005.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Tadeusz Czajka*

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
 - Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214
- zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skrowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań