

mie z dnia 9 lutego 1996 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych stanowiących mienie komunalne oraz wytycznych ustalania wysokości stawek czynszu za lokale użytkowe, lokale oraz tereny służące na cele socjalno-bytowe mieszkańców budynków komunalnych i opłat za reklamy;

2) uchwała Nr 376/XLV/98 Rady Miejskiej w Śremie z dnia 28 kwietnia 1998 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi oraz sprzedaży lokali mieszkalnych, zmieniona uchwałą Nr 407/LVII/06 Rady Miejskiej

w Śremie z dnia 26 października 2006 r. zmieniającą uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami gruntowymi oraz sprzedaży lokali mieszkalnych.

§15. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) *Katarzyna Sarnowska*

3948

UCHWAŁA Nr 362/XLI/09 RADY MIEJSKIEJ W ŚREMIE

z dnia 29 października 2009 r.

w sprawie szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości przez jednostki organizacyjne

Na podstawie art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Śremie uchwała, co następuje:

§1. Gminne jednostki organizacyjne mogą udostępniać osobom trzecim oddaną im w trwały zarząd nieruchomość lub jej części w sposób nie stojący w sprzeczności z działalnością statutową jednostki.

§2. W przypadku oddawania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas oznaczony do 3 lat, należy zawiadomić Radę Miejską w Śremie i Burmistrza Śremu w terminie 2 tygodni od dnia podpisania umowy. Do zawiadomienia należy dołączyć kserokopię umowy.

§3.1. Wnioski o wyrażenie zgody na zawarcie umów najmu, dzierżawy albo użyczenia, zawieranych na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, należy złożyć do Rady Miejskiej w Śremie i do Burmistrza Śremu.

2. Do szczegółowo uzasadnionego wniosku do-

łączyć należy projekt umowy oraz kserokopię poprzedniej umowy w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§4. Dopuszcza się użyczenie nieruchomości i lokali na organizowanie imprez publicznych przez jednostki organizacyjne gminy, samorządowe instytucje kultury, inne jednostki samorządowe, państwowe jednostki organizacyjne, stowarzyszenia i organizacje o charakterze społecznym w związku z ich statutową działalnością.

§5. Zobowiązuje się kierowników jednostek organizacyjnych do zawierania umów najmu, dzierżawy albo użyczenia z zachowaniem należytej staranności i szczególnej dbałości o mienie gminne, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa, w tym Kodeksu cywilnego oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Śremu.

§7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady
(-) *Katarzyna Sarnowska*