



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 15 marca 2004 r.

Nr 30

TREŚĆ

Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

806	– nr XI/136/2003 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 25 września 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chmielnik” część południowa	2536
807	– nr XII/179/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 31 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin, dla działek nr 13/1 i nr 13/2	2545
808	– nr XII/180/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 31 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin, dla działek nr 32/88, 32/94 i 32/95	2552
809	– nr XII/181/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 31 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Roszków, gmina Jarocin, dla działki nr 83/1	2557
810	– nr XII/182/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 31 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Tarce, gmina Jarocin, dla działki nr 187/4	2563
811	– nr XII/183/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 31 października 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wilkowyja, gmina Jarocin, dla działki nr 54/2	2569
812	– nr XXIV/151/2003 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej wzdłuż drogi krajowej nr 2 , we wsi Swadzim, teren centrum handlowego Auchan	2576
813	– nr XXV/157/2003 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 30 grudnia 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Sady, w rejonie ulicy Ludowej i Ogrodowej, działki nr 54, 284, 88/3	2580
814	– nr XX/275/2004 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Koninku	2583
815	– nr XX/276/2004 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie nadania nazw ulicom w Borówcu	2585
816	– nr XX/277/2004 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 28 stycznia 2004 r. w sprawie nadania nazwy ulicy w Błężewie	2592
817	– nr XVI/165/2004 Rady Miejskiej w Rakoniewicach z dnia 2 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy Rakoniewice na 2004 r.	2596
818	– nr XIII/136/2004 Rady Miejskiej Gminy Stęszew z dnia 16 lutego 2004 r. w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, służących do ustalania wysokości dodatków mieszkaniowych	2614
819	– nr XII/76/2004 Rady Gminy Granowo z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy Granowo na rok 2004	2615
820	– nr XII/78/2004 Rady Gminy Granowo z dnia 19 lutego 2004 r. w sprawie zwolnienia od podatku od środków transportowych	2627
821	– nr XII/97/04 Rady Gminy Kwilcz z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2004 rok	2627

806

UCHWAŁA Nr XI/136/2003 RADY MIEJSKIEJ KALISZA

z dnia 25 września 2003 r.

w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chmielnik” część południowa

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 26 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139 ze zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 roku Nr 80 poz. 717) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78 ze zmianami) uchwala się co następuje:

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Chmielnik” część południowa, to ustalenia niniejszej uchwały oraz rysunku planu stanowiącego załącznik nr 1, wykonanego na aktualnej mapie sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:2.000.

§2. Granice, zakres i przedmiot planu zawiera Uchwała Nr XIV/87/95 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 19.09.1995 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chmielnik”. Plan obejmuje obszar ograniczony ulicami: Warszawską, Sikorskiego, Skarszewską i granicą administracyjną miasta Kalisza, z wyłączeniem terenów objętych „Miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego osiedla domków jednorodzinnych „Skarszewską” w Kaliszu” Przedmiotem planu jest przekształcenie gruntów rolnych na uporządkowane przestrzenie tereny zurbanizowane obrzeży Śródmieścia oraz wprowadzenie zmian niektórych funkcji terenu zgodnie z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza”.

§3. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest uporządkowanie gospodarki przestrzennej w obszarze objętym planem w sposób umożliwiający przeznaczenie i wykorzystanie już uzbrojonego terenu na cele inwestycyjne, sprezyzowanie przebiegu planowanych tras komunikacyjnych, rewaloryzację terenów urbanistycznie zdegradowanych z jednoczesną ochroną walorów środowiska przyrodniczego oraz wprowadzenie ładu przestrzennego i estetyki zabudowy.

§4. 1. Obowiązującymi ustaleniami planu są:

- 1) przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi;

- 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych (drogi, zieleń urządzone);
- 4) warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - b) nieprzekraczalne czasowe linie zabudowy mieszkaniowej (strefy ochronne linii energetycznych - obowiązek uzgadniania lokalizacji z gestorem sieci),
 - c) gabaryty obiektów projektowanych,
 - d) maksymalne wskaźniki intensywności zabudowy,
 - e) miejsca włączenia ulic wewnętrznych do nadrzędnego układu komunikacyjnego;
- 5) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane;
- 6) obszary zorganizowanej działalności inwestycyjnej;
- 7) zasady kształtowania zabudowy w strefach przewidywanego obniżonego standardu akustycznego wzdłuż ulic głównych i zbiorczych.

§5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) planie - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, będący przedmiotem niniejszej uchwały;
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały;
- 4) obszarze - należy przez to rozumieć obszar objęty niniejszym planem w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 5) terenie - należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczony liczbą oraz symbolami literowo - cyfrowymi;
- 6) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 7) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 8) adaptacji zabudowy - należy przez to rozumieć zachowanie budynków istniejących, z możliwością ich modernizacji, przebudowy lub rozbudowy;

- 9) zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej - należy przez to rozumieć budynki, o których mowa w przepisach prawa budowlanego,
- 10) zabudowie usługowej - należy przez to rozumieć budynki i lokale oświaty, zdrowia i opieki społecznej, handlu detalicznego (z wykluczeniem lokalizacji obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2.000 m²), gastronomii i rzemiosła, kultury i rozrywki, sportu i rekreacji, biurowe, hotelowe i inne pełniące funkcję usługi i obsługi, pod warunkiem niepowodowania negatywnego oddziaływania na środowisko oraz konfliktów sąsiedztwa;
- 11) intensywności zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni całkowitej zabudowy do powierzchni terenu działki budowlanej, przy czym powierzchnia całkowita zabudowy jest to suma powierzchni rzutów liczona w obrysie ścian zewnętrznych wszystkich kondygnacji wszystkich budynków zlokalizowanych w granicach działki budowlanej;
- 12) powierzchni aktywnej przyrodniczo - należy przez to rozumieć powierzchnię niezabudowaną i nieutwardzoną, przeznaczoną na zieleń;
- 13) zorganizowanej działalności inwestycyjnej - należy przez to rozumieć prowadzenie inwestycji przez jednego inwestora lub działającą wspólnie grupę inwestorów zgodnie ze spójną koncepcją urbanistyczno-architektoniczną.

§6. Na całym obszarze ustala się zakazy:

- 1) lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowej i wytwórczej mogącej powodować przekroczenia dopuszczalnych norm emisji hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej, czyli oznaczonych symbolami 1M2, 2M3, 3M2, 4M2, 6M4, 7M2, 8M4, 9M1, 10M1, 11M3, gdzie obowiązują poziomy hałasu jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej;
- 2) realizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach szczególnych, dla których raport oddziaływania na środowisko sporządzany jest obowiązkowo;
- 3) lokalizowania obiektów i urządzeń oraz prowadzenia działalności usługowo - gospodarczej mogącej powodować przekroczenia norm dopuszczalnych stężeń dla emitowanych zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego poza granice działek w rozumieniu aktualnie obowiązujących przepisów;
- 4) lokalizowania na terenach o funkcji mieszkaniowej i produkcyjnej obiektów i urządzeń o charakterze przemysłowym wymagających obsługi ciężkim transportem powyżej 3,5 t;
- 5) lokalizowania na terenach przeznaczonych do zabudowy, a niewyposażonych w podstawową sieć infrastruktury, nowych obiektów budowlanych, przed wykonaniem tej infrastruktury (wodociąg, energia elektryczna);
- 6) wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych oraz tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych;
- 7) lokalizowania obiektów nowych i rozbudowywanych z paleniskami na paliwa stałe;

- 8) lokalizowania obiektów powodujących emisję zanieczyszczeń o charakterze odorowym oraz wytwarzających agresywne ścieki technologiczne i niebezpieczne odpady.

§7. Na całym obszarze ustala się obowiązek zachowania walorów środowiska przyrodniczego. Obowiązuje utrzymanie istniejących stosunków wodnych.

§8. W zakresie obronności plan ustala:

- 1) drogi dojazdowe utwardzone;
- 2) w projektowanych budynkach usługowych i mieszkalnych wielorodzinnych o wysokości powyżej 2 kondygnacji wykonanie wzmocnionych pomieszczeń dla ewentualnej ochrony mieszkańców;
- 3) lokalizację awaryjnego ujęcia wody do zaopatrywania ludności w wodę w warunkach specjalnych na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 12Z2.

§9. 1. Plan wyznacza tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania oznaczone następującymi symbolami:

- M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o zakończonym procesie inwestycyjnym położone przy drogach lokalnych,
- M2 - tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej częściowo zainwestowane z możliwością prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej, położone przy drogach głównych i zbiorczych,
- M3 - tereny zabudowy mieszkaniowej częściowo zainwestowane z możliwością prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej, położone przy drogach lokalnych,
- M4 - tereny zabudowy mieszkaniowej dotychczas niezainwestowane z możliwością prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej, położone przy drogach lokalnych,
- Z1 - tereny zieleni ogrodów działkowych z możliwością przekształcenia w parki,
- Z2 - tereny zieleni urządzonej - skwery, parki,
- RG - teren infrastruktury technicznej - stacja redukcji gazu,
- WZ - teren urządzeń zaopatrzenia w wodę,
- EE - tereny infrastruktury technicznej - kubaturowe stacje transformatorowe 15/0,4 kV,
- KG - tereny komunikacji - ulice główne,
- KZ - tereny komunikacji - ulice zbiorcze,
- KL - tereny komunikacji - ulice lokalne,
- KD - tereny komunikacji - ulice dojazdowe.

2. Liczby występujące przed symbolami terenów, o których mowa w ust. 1 mają znaczenie porządkowe.

ROZDZIAŁ II

Przeznaczenie poszczególnych terenów oraz warunki ich zabudowy i zagospodarowania

§10. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 1M2 ustala się:

- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz usługową;
- 2) możliwość adaptacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz garaży na całym terenie;
- 3) możliwość lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej na całym terenie z wyłączeniem strefy przewidywanego obniżonego standardu akustycznego czyli pasa szerokości 40 m od linii rozgraniczającej ulicy głównej (ul. Sikorskiego);
- 4) możliwość lokalizacji nowych usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkaniowe na całym terenie oraz w formie budynków o funkcji usługowej w obrębie zaznaczonego na rysunku planu pasa terenu (40m) wzdłuż ulicy głównej;
- 5) możliwość lokalizacji nowych parterowych budynków garażowych na całym terenie;
- 6) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 7) zasady kształtowania nowej zabudowy i rozbudowy budynków adaptowanych:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
 - c) intensywność zabudowy do 0,6,
 - d) w budynkach o funkcji mieszkaniowej położonych w strefie obniżonego standardu akustycznego zaznaczonej na rysunku planu stosowanie materiałów budowlanych zmniejszających uciążliwości związane z tą lokalizacją;
- 8) możliwość podziałów istniejących własności na działki budowlane pod warunkiem dostępności do istniejących ulic lokalnych i dojazdowych;
- 9) zakaz obsługi komunikacyjnej od ulicy głównej;
- 10) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
- 11) obowiązek zachowania minimum 50% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.

§11. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 2M3 ustala się:

- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną jako przeznaczenie podstawowe;
- 2) funkcję usługową jako przeznaczenie dopuszczalne;
- 3) możliwość adaptacji i lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz garaży na całym terenie z zachowaniem następujących zasad:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,

- c) intensywność zabudowy do 0,6;
- 4) możliwość lokalizacji usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkalne;
- 5) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 6) możliwość scalania nieruchomości w celu prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej;
- 7) możliwość podziałów istniejących własności na działki budowlane lub wtórny podziału po scaleniach pod warunkiem dostępności do istniejących lub projektowanych ulic oraz z ograniczeniem powierzchni działek pod zabudowę jednorodzinną do 2.500 m²;
- 8) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
- 9) obowiązek zachowania minimum 60% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.

§12. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 3M2 ustala się:

- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz usługową,
- 2) zorganizowaną działalność inwestycyjną na obszarze zaznaczonym na rysunku planu, polegającą na realizacji ulic wewnętrznych włączonych do układu nadrzędnego w miejscach zaznaczonych na rysunku planu, zgodnie z projektem obejmującym cały ten obszar;
- 3) możliwość adaptacji zabudowy mieszkaniowej na całym terenie pod warunkiem stosowania materiałów budowlanych zmniejszających uciążliwości związane z lokalizacją w strefie przewidywanego obniżonego standardu akustycznego czyli w pasach szerokości 30 m od linii rozgraniczającej ulicy zbiorczej i 40 m od linii rozgraniczającej ulicy głównej;
- 4) możliwość lokalizacji nowej zabudowy z pomieszczeniami na pobyt stały i czasowy ludzi na całym terenie z wyjątkiem pasa szerokości 40 m od linii rozgraniczającej ulicy głównej i pod warunkiem stosowania materiałów budowlanych zmniejszających uciążliwości związane z lokalizacją w strefie przewidywanego obniżonego standardu akustycznego czyli w pasach szerokości 30 m od linii rozgraniczającej ulicy zbiorczej;
- 5) możliwość adaptacji i lokalizacji nowych usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkaniowe na całym terenie oraz w formie budynków o funkcji usługowej w obrębie zaznaczonych na rysunku planu pasów terenu (odpowiednio 30 i 40 m) wzdłuż ulic zbiorczej i głównej;
- 6) możliwość adaptacji i lokalizacji nowych parterowych budynków garażowych na całym terenie;
- 7) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 8) zasady kształtowania nowej zabudowy i rozbudowy budynków adaptowanych:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,

- b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
- c) intensywność zabudowy do 1,0;
- 9) możliwość podziałów istniejących własności na działki budowlane lub wtórnego podziału po scaleniach pod warunkiem dostępności do istniejących i projektowanych ulic (z wyjątkiem głównej) oraz z ograniczeniem powierzchni działek pod zabudowę jednorodzinną do 2.000 m²;
- 10) zakaz obsługi komunikacyjnej od ulicy głównej;
- 11) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
- 12) obowiązek zachowania minimum 50% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.
- §13.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 4M2 ustala się:
- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz usługową;
 - 2) zorganizowaną działalność inwestycyjną na obszarze zaznaczonym na rysunku planu;
 - 3) możliwość adaptacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz garaży na całym terenie;
 - 4) możliwość lokalizacji nowej zabudowy z pomieszczeniami na pobyt stały i czasowy ludzi na całym terenie pod warunkiem stosowania materiałów budowlanych zmniejszających uciążliwości związane z lokalizacją w strefie przewidywanego obniżonego standardu akustycznego czyli w pasie szerokości 30 m od linii rozgraniczającej ulicy zbiorczej (Warszawskiej);
 - 5) możliwość lokalizacji nowych usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkaniowe na całym terenie oraz w formie budynków o funkcji usługowej w obrębie zaznaczonego na rysunku planu pasa terenu wzdłuż ulicy zbiorczej;
 - 6) możliwość lokalizacji parterowych budynków garażowych;
 - 7) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
 - 8) zasady kształtowania nowej zabudowy i rozbudowy budynków adaptowanych:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
 - c) intensywność zabudowy do 0,6,
 - d) w budynkach o funkcji mieszkaniowej położonych w strefie obniżonego standardu akustycznego zaznaczonej na rysunku planu stosowanie materiałów budowlanych zmniejszających uciążliwości związane z tą lokalizacją;
 - 9) możliwość podziałów istniejących własności na działki budowlane pod warunkiem dostępności do istniejących lub projektowanych ulic oraz z ograniczeniem powierzchni działek pod zabudowę jednorodzinną do 2.000 m²;
 - 10) możliwość wprowadzania ulic wewnętrznych włączonych do układu nadrzędnego w miejscach zaznaczonych na rysunku planu;
 - 11) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
 - 12) obowiązek zachowania minimum 50% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.
- §14.** Dla terenu oznaczonych na rysunku planu symbolami 5Z1 ustala się:
- 1) funkcję rekreacyjną;
 - 2) możliwość zachowania istniejącego sposobu użytkowania terenu jako ogrodu działkowego;
 - 3) możliwość przekształcenia sposobu użytkowania terenu na zieleń urządzoną ogólnodostępną (park) lub ośrodek sportowo - rekreacyjny;
 - 4) możliwość adaptacji zabudowy usługowej związanej z funkcjonowaniem i użytkowaniem terenu;
 - 5) zakaz podziału na działki budowlane.
- §15.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 6M4 ustala się:
- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną jako przeznaczenie podstawowe;
 - 2) funkcję usługową jako przeznaczenie dopuszczalne;
 - 3) zorganizowaną działalność inwestycyjną na całym terenie;
 - 4) lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z zachowaniem następujących zasad:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
 - c) intensywność zabudowy do 0,6,
 - d) garaże wyłącznie wbudowane w piwnice lub partery budynków mieszkalnych;
 - 5) możliwość lokalizacji usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkalne;
 - 6) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
 - 7) możliwość zachowania istniejącej własności lub jej podziału na działki budowlane pod warunkiem dostępności do istniejących lub projektowanych ulic oraz z ograniczeniem powierzchni działek do 2.000 m²;
 - 8) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
 - 9) obowiązek zachowania minimum 60% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo, w tym minimum 30% powierzchni przeznaczonej pod zieleń wysoką.
- §16.** Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 7M2 ustala się:

- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną oraz usługową;
- 2) zorganizowaną działalność inwestycyjną na obszarze zaznaczonym na rysunku planu, polegającą na realizacji ulic wewnętrznych włączonych do układu nadrzędnego w miejscach zaznaczonych na rysunku planu, zgodnie z projektem obejmującym cały ten obszar;
- 3) możliwość adaptacji i lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej na całym terenie pod warunkiem stosowania materiałów budowlanych zmniejszających uciążliwości związane z lokalizacją w strefie przewidywanego obniżonego standardu akustycznego czyli w pasie szerokości 30 m od linii rozgraniczającej ulicy zbiorczej;
- 4) możliwość adaptacji i lokalizacji nowych usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkaniowe na całym terenie oraz w formie budynków o funkcji usługowej w obrębie zaznaczonych na rysunku planu pasów terenu (30 m) wzdłuż ulic zbiorczych;
- 5) możliwość adaptacji i lokalizacji nowych parterowych budynków garażowych na całym terenie;
- 6) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 7) zasady kształtowania nowej zabudowy i rozbudowy budynków adaptowanych:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
 - c) intensywność zabudowy do 1,0;
- 8) możliwość podziałów istniejących własności na działki budowlane lub wtórny podziału po scaleniach pod warunkiem dostępności do istniejących i projektowanych ulic oraz z ograniczeniem powierzchni działek pod zabudowę jednorodzinną do 2.000 m²;
- 9) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
- 10) obowiązek zachowania minimum 50% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.

§17. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 8M4 ustala się:

- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną jako przeznaczenie podstawowe;
- 2) funkcję usługową jako przeznaczenie dopuszczalne;
- 3) lokalizację nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej z zachowaniem następujących zasad:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
 - c) intensywność zabudowy do 0,6,

- d) garaże wyłącznie wbudowane w piwnice lub partery budynków mieszkalnych;
- 4) możliwość lokalizacji usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkalne;
- 5) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 6) możliwość zachowania istniejącego podziału na działki budowlane lub ich scalenia w celu prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej;
- 7) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
- 8) obowiązek zachowania minimum 60% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.

§18. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 9M1 i 10M1 ustala się:

- 1) zachowanie istniejącej funkcji mieszkaniowej jako przeznaczenia podstawowego;
- 2) funkcję usługową jako przeznaczenie dopuszczalne w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkaniowe;
- 3) możliwość adaptacji lub wymiany istniejącej zabudowy z zachowaniem następujących zasad:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do dwu kondygnacji,
 - c) zakaz zwiększania intensywności zabudowy;
- 4) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 5) zakaz podziałów istniejących własności na działki budowlane;
- 6) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki.

§19. Dla terenu oznaczonych na rysunku planu symbolami 11M3 ustala się:

- 1) funkcję mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną jako przeznaczenie podstawowe;
- 2) funkcję usługową jako przeznaczenie dopuszczalne;
- 3) możliwość adaptacji i lokalizacji nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz garaży na całym terenie z zachowaniem następujących zasad:
 - a) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu,
 - b) wysokość do trzech kondygnacji, w tym użytkowe poddasze,
 - c) intensywność zabudowy do 0,6;
- 4) możliwość lokalizacji usług w formie lokali wbudowanych w budynki mieszkalne;
- 5) bezwzględne wykluczenie produkcji przemysłowej;
- 6) możliwość scalania nieruchomości w celu prowadzenia zorganizowanej działalności inwestycyjnej;

- 7) możliwość podziałów istniejących własności na działki budowlane lub wtórnego podziału po scaleniach pod warunkiem dostępności do istniejących lub projektowanych ulic oraz z ograniczeniem powierzchni działek pod zabudowę jednorodzinną do 2.500 m²;
- 8) obowiązek zapewnienia niezbędnej ilości miejsc parkingowych w obrębie działki;
- 9) obowiązek zachowania minimum 60% działki jako powierzchni aktywnej przyrodniczo.

§20. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 12Z2 ustala się:

- 1) funkcję rekreacyjną - skwer;
- 2) wykonanie i zrealizowanie projektu zagospodarowania terenu zieleni urządzonej obejmującego nasadzenia, posadzkę, oświetlenie i inne elementy wyposażenia przestrzeni publicznej;
- 3) lokalizację obiektów towarzyszących ścieżce rowerowej (punkt startu, miejsce postoju);
- 4) lokalizację awaryjnego ujęcia wody dla zaopatrzenia ludności w warunkach specjalnych.

§21. Ustala się teren lokalizacji stacji redukcji gazu oznaczony na rysunku planu symbolem 13RG.

§22. Ustala się teren urządzeń zaopatrzenia w wodę oznaczony na rysunku planu symbolem 14WZ - fragment istniejącego większego terenu położonego poza granicami opracowania.

§23. Ustala się tereny lokalizacji projektowanych stacji transformatorowych 15/0,4 kV oznaczone na rysunku planu symbolami od 15EE do 21EE.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia dla terenów układu komunikacyjnego

§24. Dla ulicy głównej 1KG 2/2 (ul. Sikorskiego) ustala się:

- 1) szerokość korytarza komunikacyjnego w liniach rozgraniczających 40,0 m, dwie jezdnie jednokierunkowe szer. 7,0 m każda, rozdzielone pasem zieleni, chodniki obustronne oddzielone od jezdni pasem zieleni;
- 2) dostępność jezdni wyłącznie na skrzyżowaniach, parkowanie możliwe na pasach postojowych, możliwość wjazdów bramowych, zlokalizowanych w odległości co najmniej 150 m od skrzyżowań;
- 3) lokalizację ścieżki rowerowej;
- 4) prowadzenie linii autobusowych komunikacji miejskiej i zamiejskiej, przystanki autobusowe wyłącznie w wydzielonych zatokach;

§25. Dla ulicy zbiorczej 2KZ (ul. Warszawska) ustala się:

- 1) szerokość pasa komunikacyjnego zgodnie ze stanem istniejącym, jezdnię jednoprzestrzenną szerokości 7,0 m, chodniki obustronne;

- 2) dostępność jezdni włączenia na skrzyżowaniach, parkowanie na pasach postojowych, możliwość wjazdów bramowych;

- 3) prowadzenie linii autobusowych miejskich i zamiejskich, przystanki w wydzielonych zatokach.

§26. Dla ulicy lokalnej 3KL 1/2 (ciąg ulic Skarszewska - Borkowska) ustala się:

- 1) szerokość pasa komunikacyjnego w liniach rozgraniczających 12,0 - 15,0 m, jezdnię o szerokości minimum 6,0 m, chodniki obustronne wzdłuż całej ulicy;

- 2) dostępność jezdni nieograniczona.

§27. Dla istniejących ulic lokalnych: 4KL (ul. Dębowa) i 5KL (ul. Botaniczna) ustala się:

- 1) szerokość pasa komunikacyjnego w liniach rozgraniczających minimum 12,0 m, jezdnię o szerokości 6,0 m, obustronne chodniki;

- 2) dostępność jezdni nieograniczona.

§28. Dla ulic dojazdowych: 6KD (ul. Wiatraki i jej projektowane przedłużenie między ulicami Klonową i Dębową oraz Dębową i Brzozową), 7KD (ul. Klonowa i Topolowa), 8KD (ul. Wierzbowa), 9KD (ul. Brzozowa), 10KD (ul. Sosnowa), 11KD (ul. Świerkowa), 12KD (ul. Skarszewska), 13KD (ul. Modrzewiowa) i 14KD (ul. Olszowa) ustala się:

- 1) szerokość pasa komunikacyjnego w liniach rozgraniczających minimum 10,0 m, (z wyjątkiem ul. Wierzbowej, gdzie pozostawia się szerokość istniejącą), jezdnię o szerokości minimum 5,0 m, obustronne chodniki;

- 2) dostępność jezdni nieograniczona.

§29. Ustala się możliwość wprowadzania ulic wewnętrznych obsługujących tereny mieszkaniowe, realizowanych zgodnie z następującymi warunkami:

- 1) włączenia do układu nadrzędnego w miejscach zaznaczonych na rysunku planu;
- 2) szerokość pasa komunikacyjnego w liniach rozgraniczających 10,0 m, jezdnie szerokości minimum 5,0 m, obustronne chodniki; dopuszcza się możliwość zwężenia linii rozgraniczających ulic wewnętrznych pod warunkiem zapewnienia możliwości usytuowania sieci infrastruktury technicznej,
- 3) zastosowanie spowalniaczy ruchu zgodnie z wytycznymi projektowania ulic.

§30. We wszystkich terenach układu komunikacyjnego ustala się jako przeznaczenie uzupełniające lokalizację urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej za zgodą i na warunkach zarządców ulic.

ROZDZIAŁ IV

Ustalenia dla infrastruktury technicznej

§31. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną.

1. Zasilanie odbiorców z miejskiej sieci elektroenergetycznej prowadzonej w liniach rozgraniczających ulic za zgodą i na warunkach zarządców ulic.
2. Budowa stacji transformatorowych, linii rozdzielczych SN i nn oraz przyłączy do sieci dystrybucyjnej.
3. Lokalizowanie stacji transformatorowych poza liniami rozgraniczającymi ulic na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem EE.
4. Dopuszcza się realizację stacji transformatorowych wbudowanych w obiekty kubaturowe.
5. Dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowych w liniach rozgraniczających ulic (stacje słupowe).
6. Lokalizacja dodatkowych stacji transformatorowych nie wymaga zmiany ustaleń planu.
7. Dla przebiegu tras linii napowietrznych 15 kV ustala się strefę ochronną po 6 m od osi na stronę oraz ustala się zasady zagospodarowania w strefie:
 - zakaz zabudowy mieszkaniowej i innych funkcji chronionych,
 - dopuszcza się lokalizację innych obiektów po uzyskaniu opinii Zakładu Energetycznego.

§32. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w gaz ziemny.

1. Zaopatrzenie w gaz ziemny do celów gospodarczych i grzewczych z sieci gazowej niskiego i średniego ciśnienia prowadzonej w liniach rozgraniczających ulic za zgodą i na warunkach zarządców ulic.
2. Rozbudowę sieci prowadzoną w uzgodnieniu z właściwym Zakładem Gazowniczym.
3. Rezerwę terenu pod lokalizację stacji redukcyjno - pomiarowej II-go stopnia (śr. ciśn / nisk. ciśn) oznaczoną na rysunku planu symbolem 13RG.
4. Gazociąg średniego ciśnienia $\varnothing 200$ / $\varnothing 250$ ułożony w ul. Skarszewskiej, jako źródło zasilania dla projektowanej stacji redukcyjno - pomiarowej II-go stopnia.
5. Zasady lokalizacji gazociągów w ulicach zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami określającymi warunki techniczne jakim winny odpowiadać sieci gazowe.

§33. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie w ciepło z wbudowanych lokalnych źródeł ciepła opalanych paliwami ekologicznymi takimi jak:

- 1) gazem przewodowym;
- 2) olejem opałowym niskosiarkowym;
- 3) energią elektryczną, itp.

§34. W zakresie telekomunikacji ustala się zaopatrzenie w łącza telefoniczne z sieci istniejącej i projektowanej w liniach rozgraniczających ulic za zgodą i na warunkach zarządców ulic.

§35. Ustalenia w zakresie zaopatrzenia w wodę.

1. Zaopatrzenie odbiorców w wodę z miejskiej sieci wodociągowej, w oparciu o wodociągi istniejące i przez rozbudowę sieci.
2. Budowę przewodów wodociągowych w liniach rozgraniczających ulic za zgodą i na warunkach zarządców ulic.
3. Stację wodociągową przy ul. Warszawskiej jako podstawowe źródło wody.
4. Dostawę wody do odbiorców przez indywidualne przyłącza wodociągowe na warunkach określonych przez zarządcę sieci.

§36. Ustalenia w zakresie odprowadzania ścieków.

1. Jako obowiązujący rozdzielczy system kanalizacji.
2. Odprowadzanie ścieków sanitarnych i wód opadowych poprzez miejską sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej.
3. Budowę sieci kanalizacyjnych w liniach rozgraniczających ulic za zgodą i na warunkach zarządców ulic.
4. Na całym obszarze planu dla obiektów i terenów, z których spływ wód opadowych stanowić może zagrożenie dla środowiska obowiązek podczyszczania ścieków deszczowych przed ich wprowadzeniem do kanałów miejskich w separatorach wbudowanych na instalacjach wewnętrznych.
5. Do czasu realizacji miejskiej sieci kanalizacyjnej w terenie, dopuszczenie kanalizacji indywidualnej i gromadzenie ścieków sanitarnych w zbiornikach bezodpływowych okresowo opróżnianych oraz powierzchniowe odprowadzanie wód opadowych, pod warunkiem zachowania obowiązujących w tym zakresie przepisów.

§37. Ustalenia w zakresie usuwania odpadów stałych.

1. Gromadzenie odpadów w granicach posesji lub w miejscach do tego przeznaczonych,
2. Wywóz w systemie zorganizowanym do miejsca unieszkodliwiania.

ROZDZIAŁ V

Ustalenia końcowe

§38. Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazowe opłaty od wzrostu wartości nieruchomości dla terenów objętych planem, oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- M1 - 10%,
M2, M3- 20%,
M4- 30%,
Z1, Z2, WZ, EE, RG, K - 0%.

KALISZ MIEJSCOWY PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ODMARCZENIA TERENÓW O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- ☐ M1 TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORÓDZINNEJ O ZAKOŃCZONYM PROCESIE INWESTYCYJNYM POŁOŻONE PRZY DROGACH LOKALNYCH
- ☐ M2 TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ I USŁUGOWEJ CZĘŚCIOWO ZAINWESTOWANE Z MOŻLIWOŚCIĄ PROMIADZENIA ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, POŁOŻONE PRZY DROGACH GŁÓWNYCH I ZBIORCZYCH
- ☐ M3 TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ CZĘŚCIOWO ZAINWESTOWANE Z MOŻLIWOŚCIĄ PROMIADZENIA ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, POŁOŻONE PRZY DROGACH LOKALNYCH
- ☐ M4 TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ DOTYKĄCZĄC NIEZAINWESTOWANE Z MOŻLIWOŚCIĄ PROMIADZENIA ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ, POŁOŻONE PRZY DROGACH LOKALNYCH
- ☐ Z1 TERENY ZIELNI OGRÓDKÓW DZIAŁKOWYCH Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZESZKALCENIA W PARKI
- ☐ Z2 TERENY ZIELNI URZĄDZONEJ - SKWERY, PARKI
- ☐ WZ TEREN URZĄDZEŃ ZAOPITRZENIA W WODĘ
- ☐ EE TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - KUBATUROWE STACJE TRANSFORMATOROWE 150/4 kV
- ☐ BG TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - STACJA REDUKCJA GAZU
- ☐ K TERENY KANALIZACJI

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR 1136/2003
Z DNIA 21.03.2003. GŁOŚNIONEJ W
WOJEWÓDZTWIE WIELKOPOLSKIM NR



ODMARCZAJĄCE USTALENIA PLANU

- ☐ GRANICE USTALEN PLANU
- ☐ LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ☐ NIEPRZEKRACZAJĄCE LINIE ZABUDOWY
- ☐ NIEPRZEKRACZAJĄCE CZASOWE LINIE ZABUDOWY MIESZKANOWEJ - granie czasowe linii obszarowych
- ☐ WŁĄCZENIA ULIC WEWNĘTRZNYCH DO NADPORZĘDKOWANEGO UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO
- ☐ OBSZARY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ POLEGAJĄCEJ NA REALIZACJI ULIC I ZABUDOWY ZGODNE Z PROJEKTEM OBEJMUJĄCYM CAŁY TEREN
- ☐ OBSZARY ZORGANIZOWANEJ DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ POLEGAJĄCEJ NA REALIZACJI ULIC WEWNĘTRZNYCH I PODZIAŁU NA DZIAŁKI ZGODNE Z PROJEKTEM OBEJMUJĄCYM CAŁY TEREN

NIEODMARCZAJĄCE USTALENIA PLANU

- ☐ STRYPY PRZEDWIDYWANEGO OGRÓDZONEGO STANDARDU AKUSTYCZNEGO





§39. Przeznacza się na cele nierolnicze i nieleśne grunty rolne położone na terenie objętym opracowaniem (w tym za zgodą Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi oraz Wojewody Wielkopolskiego), określone szczegółowo w dokumentacji dotyczącej przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

§40. Do planu dołącza się prognozę oddziaływania na środowisko przyrodnicze, stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§41. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc:

- 1) ustalenia „Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza” zatwierdzonego uchwałą Nr XIX/121/91 Rady Miejskiej Kalisza z dnia 22 października 1991 roku w sprawie uchwalenia aktualizacji miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Kalisza na okres perspektywiczny do

roku 2005 w obowiązujących granicach administracyjnych (Dz. Urz. Woj. Kal. Nr 17, poz.163 z 1991 roku z późniejszymi zmianami) oraz

- 2) ustalenia „Miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego osiedla domków jednorodzinnych „Skarszewska” w Kaliszu - uchwała Nr 113/86 Miejskiej Rady Narodowej w Kaliszu z dnia 18 grudnia 1986r (Dz. Urz. Woj. Kal. Nr 3, poz. 29 z 1987 roku) dla terenów, o których mowa w §2 niniejszej uchwały.

§42. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Kalisza.

§43. Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Kalisza
(-) *Zbigniew Włodarek*

807

UCHWAŁA Nr XII/179/2003 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 31 października 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin, dla działek nr 13/1 i nr 13/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr L/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin, dla działek nr 13/1 i nr 13/2, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:2.000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:2.000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,
- 5) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połać dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzch-

- nię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno- lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 6) kafrze klawiszowanym - należy przez to rozumieć element jak w pkt 5, lecz kryty jednopłaciowym, jednopowierzchniowym dachem o spadku połaci mniejszym niż spadek zasadniczej połaci dachu,
- 7) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie teren przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 8) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 9) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor, charakterystyczny dla materiału, takiego jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania, bądź osłaniania warstwą barwną, zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 11) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą odległość, w jakiej obowiązkowo sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 12) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 7B, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,
- 13) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
- 14) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 15) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramowych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 16) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomość, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 17) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
- 18) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnęk i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu.
2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:
- 1) MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej,
- 2) K - należy przez to rozumieć teren komunikacji drogowej,
- 3) NO - należy przez to rozumieć teren urządzeń odprowadzania ścieków.
3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:
- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,
- 4) obowiązujące linie zabudowy,
- 5) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 6) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.
- §3. 1.** Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:
- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,

3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Obszar opracowania jest położony na terenie górnym.

4. Obowiązuje uzgadnianie z właściwym organem nadzoru górniczego treści decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji projektowanych na obszarze opracowania.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło z lokalnych kotłowni olejowych na olej opałowy lekki lub gazowych,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 6) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do gminnej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
- 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych zlokalizowanych na terenie objętym Planem lub spoza tego terenu, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektro-energetycznej, lecz z zachowaniem pkt 8 i 9,
- 8) zasilanie w energię elektryczną terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości nie mniejszej niż 17kW,
- 9) zasilanie w energię elektryczną terenów z prawem zabudowy na cele infrastruktury w ilości odpowiadającej zapotrzebowaniu stosownych urządzeń infrastruktury,
- 10) do sytuowania nowo lokalizowanego przyłącza infrastruktury technicznej w sposób zapewniający usytuowanie urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 11) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku

i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,60 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 4 mniejszego ustępu,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 1,10 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
- 5) dopuszczeniu zaadaptowania na taras dachu budynku garażowego dobudowanego do budynku mieszkalnego,
- 6) dopuszczeniu odstąpienia od stosowania attyki w przypadku przeznaczenia dachu budynku garażowego na taras,
- 7) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
- 8) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,
- 9) zakazie stosowania atrap zasłaniających połąć dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
- 10) zakazie stosowania schodkowej attyki kryjącej połąć dachu,
- 11) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
- 12) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,
- 13) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,

- 14) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,
- 15) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu, z wyłączeniem terenu oznaczonego Mi-1NO,
- 16) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetonowych i betonowych,
- 17) zakazie stosowania w budynkach mieszkalnych attyki wyższej niż 50 cm nad połac dachu.

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, wolnostojących i mocowanych na ogrodzeniu, z wyłączeniem sytuacji określonej w pkt 2 mniejszego ustępu,
- 2) dopuszczeniu na terenach zabudowy mieszkaniowej budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na ogrodzeniu działki lub budynku, umocowanych w sposób trwały, o wielkości nie przekraczającej 1,00 m² jednak przy zastrzeżeniu, że łączna moc oświetlenia takiego elementu nie przekroczy odpowiednika 200W dla oprawy żarowej, tylko dla działalności polegającej na wykonywaniu wolnych zawodów o ile dopuszczają to inne zapisy niniejszej uchwały,

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012,
- 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,
- 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,
- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xx00-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza

cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,

- 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,

- 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,

- 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,

- 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560-R, dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,

4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,

- 3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
- 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.

5. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, jednego z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7:

- 1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016,

6. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

7. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

8. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej, w szczególności attyk, kominów, okien połaciowych i innych.

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się obowiązek wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu, zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego.

2. Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz wtórnych podziałów geodezyjnych. W związku z powyższym nie dopuszcza się sytuowania zabudowy po ewentualnym scaleniu działek w sposób uniemożliwiający użytkowanie dowolnej działki wyznaczonej Rysunkiem Planu zgodnie z niniejszą uchwałą.

3. Wykonanie podziałów gruntów na terenach wskazanych w niniejszej uchwale, a także zmiany numerów działek przed dniem jej uprawomocnienia się, nie powodują nieważności postanowień uchwały.

4. Na całym obszarze objętym planem ustala się, że miejsca parkingowe będą wydzielane z terenów użytkowników w ilości 4 miejsc parkingowych na terenach Mi-1MJ.

ROZDZIAŁ II

Postanowienia szczegółowe

§7. 1. Dla terenu oznaczonego Mi-1MJ ustala się przeznaczenie pod zabudowę jednorodziną.

2. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Mi-1MJ na 16%.

3. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Mi-1MJ na 50%.

4. Na obszarze oznaczonym Mi-1MJ znajdują się działki oznaczone umownymi numerami porządkowymi od nr 1 do nr 7.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Mi-1MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków mieszkalnych wolnostojących o wysokości 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe,
- 3) stosowania dla budynków mieszkalnych dachów stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 42° - 48°,
- 4) wznoszenia budynków garażowych wolnostojących lub przybudowanych do budynku mieszkalnego,
- 5) stosowania dla budynków garażowych przybudowanych dachów płaskich lub stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 42° - 48°,
- 6) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,60 m od ustalonego poziomu posadzki,
- 7) stosowania dla budynków garażowych o dachu płaskim attyki wyprowadzonej powyżej najwyższego punktu połaci dachu garażu,

- 8) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,20 m i maksimum 4,50 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 9) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla wszystkich budynków krytych dachem stromym zlokalizowanych na danej działce,
- 10) stosowania ujednoliconych spadków dla wszystkich elementów połaci dachu, w szczególności takich jak kaferki, z wyłączeniem przypadków wyszczególnionych w ust. 6 pkt 2,
- 11) dla działek oznaczonych na Rysunku umownymi numerami porządkowymi nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5 i nr 6, sytuowania budynku kalenicą równoległą do drogi oznaczonej Mi-2K,
- 12) dla działki oznaczonej na Rysunku umownym numerem porządkowym nr 7, sytuowania budynku kalenicą równoległą do drogi utwardzonej położonej na południe od terenu Mi-1MJ, poza terenem objętym Planem.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Mi-1MJ na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zróżnicowanie poziomu kondygnacji parteru pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 80 cm,
 - 2) stosowanie kafrów klawiszowanych, lecz jedynie w budynku krytym dachem dwuspadowym bez innego rodzaju kafrów i bez okien połaciowych oraz pod warunkiem, że wszystkie kafry klawiszowane będą posiadały jednolity spadek połaci je nakrywających.
7. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Mi-1MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:
- 1) sytuowania zabudowy garażowej na granicy działek oraz budowy garaży bliźniaczych w przypadku, gdy zabudowa garażowa tworzyłaby z zabudową mieszkaniową ciągłą kubaturę,
 - 2) dla zabudowy mieszkaniowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,45 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
 - 3) dla zabudowy garażowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,30 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
 - 4) stosowania dachów mansardowych,
 - 5) stosowania elementów zmieniających powierzchnię połaci dachu (z wyłączeniem kominów), takich jak np. kafry, o łącznej szerokości tych elementów większej niż 50% długości połaci, na której je umieszczono,
 - 6) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,60 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza.

§8. 1. Ustala się, że teren komunikacji i transportu drogowego oznaczony Mi-2K jest terenem ogólnodostępnym służącym celom komunikacji pieszej i kołowej oraz dostępowi właścicieli, użytkowników, służb miejsko-gminnych i innych.

2. Ustala się, że teren oznaczony Mi-2K będzie, do czasu realizacji ulicy klasy D, ciągiem pieszojezdnym z preferencją ruchu pieszego.

3. Ustala się, że teren oznaczony Mi-2K stanowić będzie wschodni skraj drogi przyległej od zachodu do obszaru opracowania, docelowo ulicy klasy D zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430).

4. Ustala się, że rodzaj nawierzchni zastosowanej w ciągu pieszo-jezdnym musi uwzględniać docelową rozbudowę z zachowaniem minimalnego pasa chodnika 1,50 m wzdłuż granicy terenu oznaczonego Mi-2K z terenami o przeznaczeniu innym niż komunikacja oraz przeznaczenie zachodniego skraju terenu dla nawierzchni utwardzonej do celów ruchu kołowego.

5. Na terenie oznaczonym Mi-2K na Rysunku Planu, dopuszcza się prowadzenie ciągów infrastruktury.

§9. Ustala się warunki zabudowy i zagospodarowania terenu urządzeń odprowadzania ścieków oznaczonych Mi-1NO polegające na dopuszczeniu wyłącznie zabudowy obiektami budowlanymi służącymi utrzymywaniu, ochronie i eksploatacji sieci i urządzeń odprowadzania ścieków.

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§10. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 25% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§11. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 1,0010 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym:

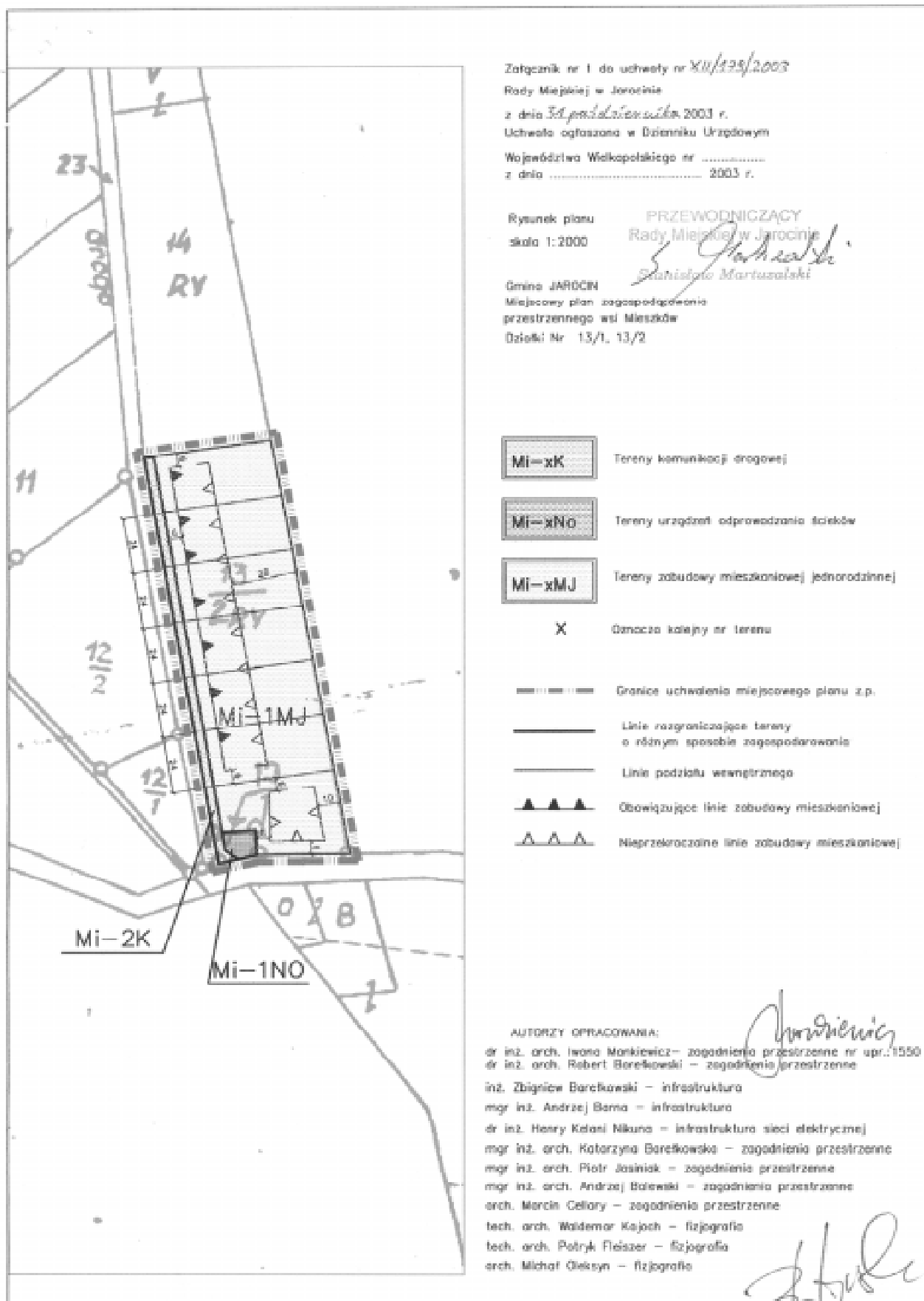
- 1,0010 ha gruntów V klasy.

§12. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

§13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski



808

UCHWAŁA Nr XII/180/2003 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 31 października 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin, dla działek nr 32/88, 32/94 i 32/95

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr IV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Mieszków, gmina Jarocin, dla działek nr 32/88, 32/94 i 32/95, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1.000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 2) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 3) obszarze chronionej kompozycji urbanistycznej - należy przez to rozumieć obszar, na którym walory urbanistyczne

podlegają ochronie, polegającej na nałożeniu na inwestora obowiązku uzyskania pozytywnej opinii do koncepcji projektu budowlanego we właściwym urzędzie gminy,

4) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 7A, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,

5) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomość, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,

6) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:

- 1) US - należy przez to rozumieć tereny zabudowy urządzeniami sportowymi,
- 2) K - należy przez to rozumieć tereny komunikacji drogowej.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą,
- 2) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy działki.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie, wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Obszar opracowania jest położony na terenie górniczym.

4. Obowiązuje uzgadnianie z właściwym organem nadzoru górniczego treści decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji projektowanych na obszarze opracowania.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło z lokalnych kotłowni olejowych na olej opałowy lekki lub gazowych,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków sanitarnych do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 5) do odprowadzania wód opadowych do gminnej kanalizacji deszczowej, a w przypadku jej braku powierzchniowo,
- 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowej zlokalizowanej na terenie objętym Planem lub spoza tego terenu, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektro-energetycznej.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) nakazie stosowania dachów płaskich, dwuspadowych lub czterospadowych, przy czym dachy dwuspadowe i czterospadowe winny mieć ujednolicone spadki połączy dachu,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,60 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku,
- 4) zakazie stosowania atrap zasłaniających połączeń dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
- 5) zakazie stosowania schodkowej attyki kryjącej połączenie dachu,
- 6) zakazie stosowania w budynkach innych okien niż o kształcie prostokątnym lub zamkniętych od góry łukiem, z zastrzeżeniem pkt 7,
- 7) dopuszczeniu stosowania w budynkach okien symetrycznych trójkątnych i owalnych tylko w osi symetrii ściany szczytowej,
- 8) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 80% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
- 9) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40%,
- 10) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych,
- 11) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, o ile łączna powierzchnia służąca reklamie przekracza 6 m² dla pojedynczego elementu i 2,4 m² dla elementu złożonego z więcej niż jednej części, bądź zespołu elementów.

§6. 1. Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz wtórnych podziałów geodezyjnych, o ile niniejsza uchwała nie wprowadza innych uregulowań szczegółowych. W związku z powyższym nie dopuszcza się sytuowania zabudowy po ewentualnym scaleniu działek w sposób uniemożliwiający użytkowanie dowolnej działki wyznaczonej Rysunkiem Planu zgodnie z niniejszą uchwałą.

2. Wykonanie podziałów gruntów na terenach wskazanych w niniejszej uchwale, a także zmiany numerów działek przed dniem jej uprawomocnienia się, nie powodują nieważności postanowień uchwały.

3. Ustala się, że miejsca parkingowe będą wydzielane z terenu Mi-1US w ilości 6 miejsc parkingowych na każde 100 m² powierzchni urządzeń sportowych oraz 4 miejsc parkingowych na każde 100 m² powierzchni budynków towarzyszących urządzeniom sportowym.

ROZDZIAŁ II

Postanowienia szczegółowe

§7. 1. Teren zabudowy oznaczony Mi-1US jest terenem zabudowy urządzeniami sportowymi.

2. Teren Mi-1US stanowi obszar zwartej, chronionej kompozycji urbanistycznej z wymogiem za chowania jednolitych cech i detali poszczególnych obiektów budowlanych.

3. Wszystkie obiekty budowlane wzniesione na terenie Mi-1US nie mogą mieć łącznej powierzchni zabudowy większej niż 65% powierzchni całego terenu Mi-1US. Z obiektów budowlanych, o których mowa wyżej, wyłącza się drogi piesze i kołowe, a także ciągi i urządzenia infrastruktury

4. Dla terenu Mi-1US dla zabudowy urządzeniami sportowymi, ustala się maksymalną powierzchnię zabudowy budynkami towarzyszącymi urządzeniom sportowym na 18% powierzchni zabudowy urządzeń sportowych.

5. Dla terenu Mi-1US dopuszcza się wznoszenie następujących budynków towarzyszących urządzeniom sportowym:

- budynek szatni z węzłami sanitarnymi,
- budynek magazynu sprzętu sportowego,
- budynek magazynu narzędzi, sprzętu służącego utrzymywaniu terenów urządzeń sportowych, innego sprzętu specjalistycznego związanego z funkcją terenów i urządzeń sportowych,
- budynek administracyjny i klubowy zawierający funkcje biurowe i klubowe.

6. Budynki, o których mowa w ust. 5 mogą stanowić zespół połączonych kubatur lub być obiektami wolnostojącymi w dowolnej konfiguracji.

7. Dla terenu Mi-1US dopuszcza się wznoszenie następujących urządzeń sportowych:

- boisk sportowych,
- bieżni,
- pól gier i pól służących wykonywaniu konkurencji sportowych bądź ćwiczeń przygotowawczych,
- urządzeń i wyposażenia powyższych, trybun, widowni,
- budynku sali gimnastycznej lub basenu pływackiego,
- innych urządzeń sportowych według potrzeb.

8. Na terenie zabudowy urządzeniami sportowymi oznaczonym Mi-1US dopuszcza się:

- 1) wznoszenie budynków o wysokości zabudowy do 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe w przypadku budynków krytych dachem stromym,
- 2) rozwiązania architektoniczne polegające na połączeniu elementów zabudowy o różnej ilości kondygnacji z zachowaniem pozostałych zapisów niniejszej uchwały,
- 3) minimalną wysokość krawędzi okapu nie niżej niż 3,20 m w stosunku do poziomu posadzki przyziemia,

4) różnicowanie poziomu przyziemia pod warunkiem, że różnica między przylegającymi poziomami przyziemia nie będzie wyższa niż 30 cm.

9. Na terenie zabudowy urządzeniami sportowymi oznaczonym Mi-1US obowiązuje zakaz:

- 1) budowania jakichkolwiek obiektów tymczasowych, z wyjątkiem obiektów służących budowie,
- 2) stosowania ścianek kolankowych wyższych niż 80 cm w przypadku krycia budynków dachów stromych kondygnacji innych niż trzecia.

10. Na terenie zabudowy urządzeniami sportowymi oznaczonym Mi-1US ustala się nieprzekraczalną wysokość zabudowy na 8,00 m od ustalonego poziomu posadzki przyziemia dla budynków, o których mowa w ust. 5, z zastrzeżeniem ust. 11.

11. Ustala się nieprzekraczalną wysokość zabudowy na 12,00 m od ustalonego poziomu posadzki przyziemia dla budynku sali gimnastycznej, a dla budynku basenu pływackiego wysokość nie większą niż wskazana w pkt 10.

12. Nakłada się obowiązek zapewnienia dostępu osób niepełnosprawnych do wszystkich pomieszczeń budynków z wyłączeniem pomieszczeń obsługi, technicznych i zapleczy.

13. Ustala się, że powierzchnia przeznaczona pod zieleń stanowić będzie nie mniej niż 25% powierzchni terenu Mi-1US, w tym 30% zieleni wysokiej.

§8. 1. Ustala się, że teren komunikacji i transportu drogowego oznaczony Mi-1K jest terenem ogólnodostępnym służącym celom komunikacji pieszej i kołowej oraz dostępowi właścicieli, użytkowników, służb miejsko-gminnych i innych.

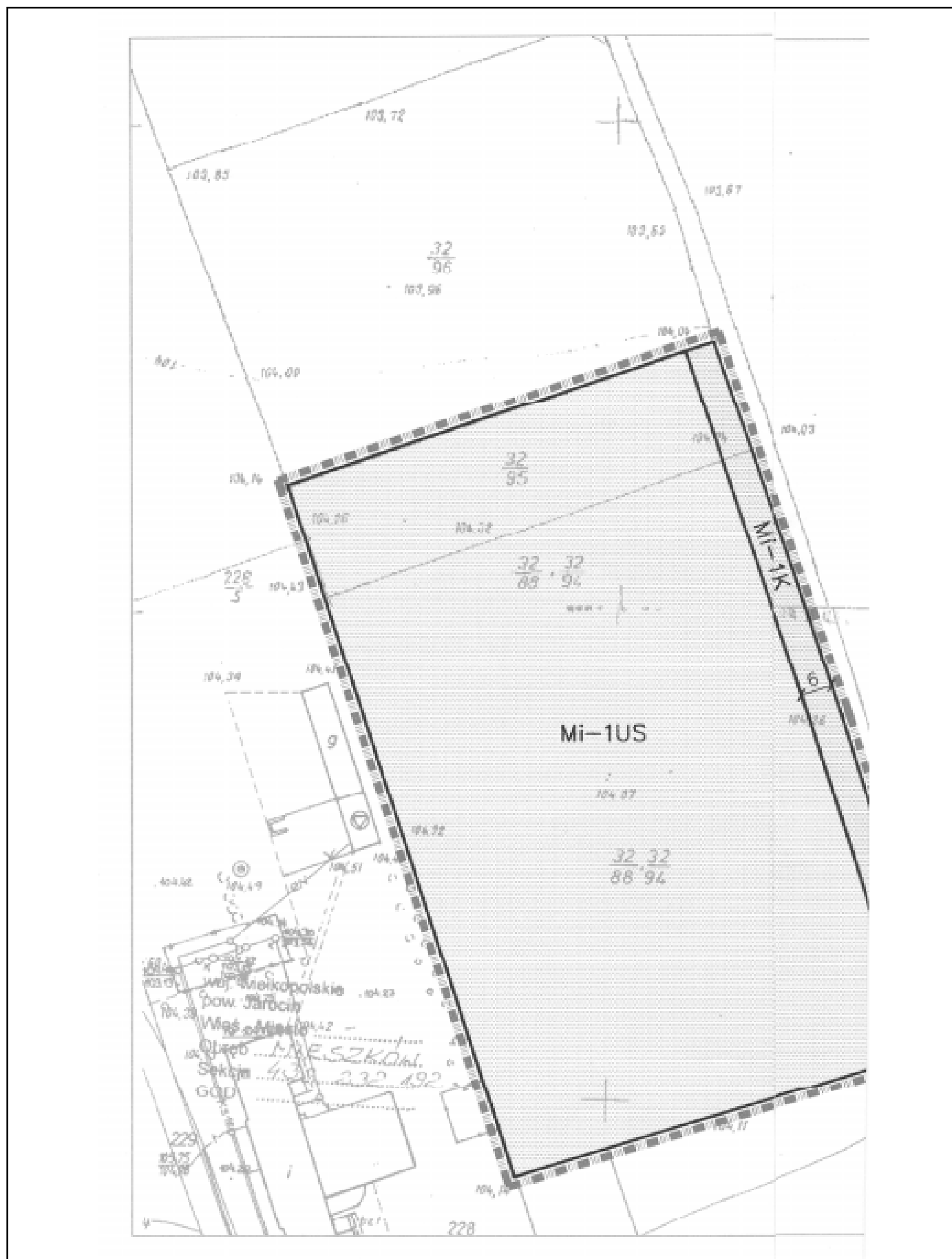
2. Ustala się, że teren oznaczony Mi-1K będzie, do czasu realizacji ulicy klasy D na drodze zlokalizowanej od wschodu i sąsiadującej z obszarem opracowania, ciągiem pieszo-jezdnym z preferencją ruchu pieszego.

3. Ustala się, że teren oznaczony Mi-1K stanowić będzie zachodni skraj drogi położonej na wschód od obszaru opracowania, docelowo ulicy klasy D zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43, poz. 430).

4. Dozwala się na terenie oznaczonym Mi-1K lokalizowanie miejsc parkingowych związanych z obsługą funkcji terenu Mi-1US.

5. Ustala się, że rodzaj nawierzchni zastosowanej w ciągu pieszo-jezdnym musi uwzględniać docelową rozbudowę z zachowaniem minimalnego pasa chodnika 1,50 m wzdłuż granicy terenu oznaczonego Mi-1K z terenami o przeznaczeniu innym niż komunikacja oraz przeznaczenie wschodniego skraju terenu dla nawierzchni utwardzonej do celów ruchu kołowego.

6. Na terenie oznaczonym Mi-1K na Rysunku Planu, dopuszcza się prowadzenie ciągów infrastruktury.



Załącznik nr 1 do uchwały nr *XXI/180/2003*
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia *30 października* 2003 r.
Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego nr
z dnia 2003 r.

Rysunek planu
skala 1:1000

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Jarocinie
S. Martuzalski
Stanisław Martuzalski

Gmina JAROCIN
Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego wsi Mieszków
Działki Nr 32/88, 32/94, 32/95

WART

12



Tereny komunikacji drogowej



Tereny zabudowy urządzeniami sportowymi

X

Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu



Granice obszaru opracowania –
uchwalenia miejscowego planu z.p. –



Linie rozgraniczające tereny
o różnym sposobie zagospodarowania

AUTORZY OPRACOWANIA:

dr inż. arch. Iwona Monkiewicz – zagadnienia przestrzenne nr upr.:1550
dr inż. arch. Robert Borekowski – zagadnienia przestrzenne

inż. Zbigniew Borekowski – infrastruktura

mgr inż. Andrzej Borna – infrastruktura

dr inż. Henry Keloni Nkuna – infrastruktura sieci elektrycznej

mgr inż. arch. Katarzyna Borekowska – zagadnienia przestrzenne

mgr inż. arch. Piotr Jasniak – zagadnienia przestrzenne

mgr inż. arch. Andrzej Bolewski – zagadnienia przestrzenne

arch. Marcin Celiński – zagadnienia przestrzenne

tech. arch. Waldemar Kojoch – fizjografia

tech. arch. Patryk Fleiszer – fizjografia

arch. Michał Oleksyn – fizjografia

Monkiewicz

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§9. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 0% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§10. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 1,3100 ha na cele nierolnicze zgodnie z decyzją Ministra Środowiska, w tym - 1,3100 ha gruntów III klasy.

§11. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania

przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, póź 102.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski

809

UCHWAŁA Nr XII/181/2003 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 31 października 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Roszków, gmina Jarocin, dla działki nr 83/1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr 1/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Roszków, gmina Jarocin, dla działki nr 83/1, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1.000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłony,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przesł, wypełnienia przesł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przesła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,
- 5) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połac dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno - lub dwuspadowym fragmentem dachu,

- 6) kafrze klawiszowanym - należy przez to rozumieć element jak w pkt 5, lecz kryty jednopołaciowym, jednopowierzchniowym dachem o spadku połaci mniejszym niż spadek zasadniczej połaci dachu,
 - 7) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
 - 8) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
 - 9) naczółku - należy przez to rozumieć fragment połaci dachu powstały na zakończeniu kalenicy poprzez jej skrócenie i wykształcenie w sposób zachowujący kierunek spadku dachu prostopadły do połaci zasadniczych,
 - 10) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor, charakterystyczny dla materiału, takiego, jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania, bądź osłaniania warstwą barwną, zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
 - 11) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 5 A, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,
 - 12) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
 - 13) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
 - 14) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
 - 15) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomość, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
 - 16) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
 - 17) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnęk i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu.
 2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenu zgodnie z oznaczeniem wskazanym na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej.
 3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenie zawarte na Rysunku Planu, którym jest granica obszaru opracowania.
- §3. 1.** Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:
- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą zastrzeżeniem pkt 2,
 - 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
 - 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu
2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
- §4. 1.** Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:
- 1) do zasilania w ciepło z indywidualnych kotłowni na gaz lub olej opałowy lekki,
 - 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
 - 3) do odprowadzania ścieków do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
 - 4) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 3 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
 - 5) do odprowadzania wód opadowych do gminnej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,

- 6) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej,
 - 7) do sytuowania nowo lokalizowanego przyłącza infrastruktury technicznej w sposób zapewniający usytuowanie urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
 - 8) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.
2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:
- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
 - 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.
- §5.** 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej polegające na:
- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
 - 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków mieszkalnych dwukondygnacyjnych, w tym poddasze użytkowe,
 - 3) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
 - 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,60 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 5 niniejszego ustępu,
 - 5) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 1,50 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
 - 6) nakazie stosowania dachów stromych dwuspadowych bez naczółków, z zastrzeżeniem pkt 7 i pkt 8 niniejszego ustępu,
 - 7) zakazie stosowania dachów mansardowych,
 - 8) zakazie stosowania dachów płaskich dla budynków garażowych,
 - 9) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
 - 10) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,
 - 11) zakazie stosowania atrap zasłaniających połac dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
 - 12) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
 - 13) dopuszczeniu stosowania kafrów krytych dachem dwuspadowym, których łączna szerokość nie może przekraczać 25% długości kalenicy dla danej połaci dachu,
 - 14) dopuszczeniu stosowania kafrów klawiszowanych, o ile w budynku nie zastosowano kafrów krytych innego rodzaju dachem,
 - 15) nakazie stosowania w budynkach mieszkalnych okien o kształcie prostokątnym, a także zamkniętych od góry lukiem z zastrzeżeniem pkt 16,
 - 16) dopuszczeniu stosowania w budynkach mieszkalnych okien symetrycznych trójkątnych i owalnych tyłka w osi symetrii ściany szczytowej,
 - 17) nakazie stosowania w budynkach o innym przeznaczeniu niż mieszkalne okien o kształcie prostokątnym, a także zamkniętych od góry lukiem,
 - 18) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,
 - 19) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,
 - 20) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,
 - 21) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,
 - 22) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.
2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7:
- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
 - 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
 - 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,
 - 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,

- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xx00-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,
- 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-Yyy gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające Odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,
- 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,
- 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,
- 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560-R, dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30.

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej, zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabu-

dowy usługowej oraz zabudowy mieszkaniowej istniejącej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7

- 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,
- 3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
- 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60

4. Obowiązuje stosowanie dachówki ceramicznej lub cementowej w naturalnym kolorze materiału czerwonym lub pochodnym czerwonego, w tym także dachówki przepalanej, jako pokrycie wszystkich dachów.

5. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych na innych niż połać dachu elementach budynku, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

6. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

7. Obowiązuje stosowanie minimum 40% powierzchni elewacji wykończonej w cegle klinkierowej o naturalnym

kolorze materiału czerwonym lub pochodnym czerwonego, w tym także cegły przepalanej.

8. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na terenach innych niż teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, o ile łączna powierzchnia służąca reklamie przekracza 6 m² dla pojedynczego elementu i 2,4 m² dla elementu złożonego z więcej niż jednej części, bądź zespołu elementów,
- 2) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, których łączna powierzchnia przekracza 6 m² na pierwsze 100 m² powierzchni użytkowej i 3 m² na każde następne 100 m² powierzchni użytkowej przeznaczonej pod działalność związaną z realizacją programu usług, o ile łączna powierzchnia takiej konstrukcji nie przekracza 18 m².

§6. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się zasady i warunki, polegające na zakazie wprowadzania podziałów geodezyjnych.

§7. Zmiana numerów ewidencyjnych działek położonych w granicach obszaru opracowania, bądź przeprowadzenie podziałów geodezyjnych przed wejściem w życie postanowień niniejszej uchwały, nie powoduje jej nieważności.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§8. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Ro-1MJ na 25%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Ro-1MJ na 40%.

3. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ro-1MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,60 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 3) stosowania dachów o spadku połaci 45°,
- 4) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 3,20 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,

5) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,

6) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na jedną działkę.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ro-1MJ na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zróżnicowanie poziomu kondygnacji parteru pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 0,50 m,
- 2) zespoły budynków złożone z części położonych na różnych lub różnych poziomach, z których każda część z osobna musi spełniać warunki określone niniejszą uchwałą.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ro-1MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz.

- 1) stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,50 m od łoża ścian w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 2) stosowania schodkowej attyki kryjącej połacie dachu.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§9. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 25% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

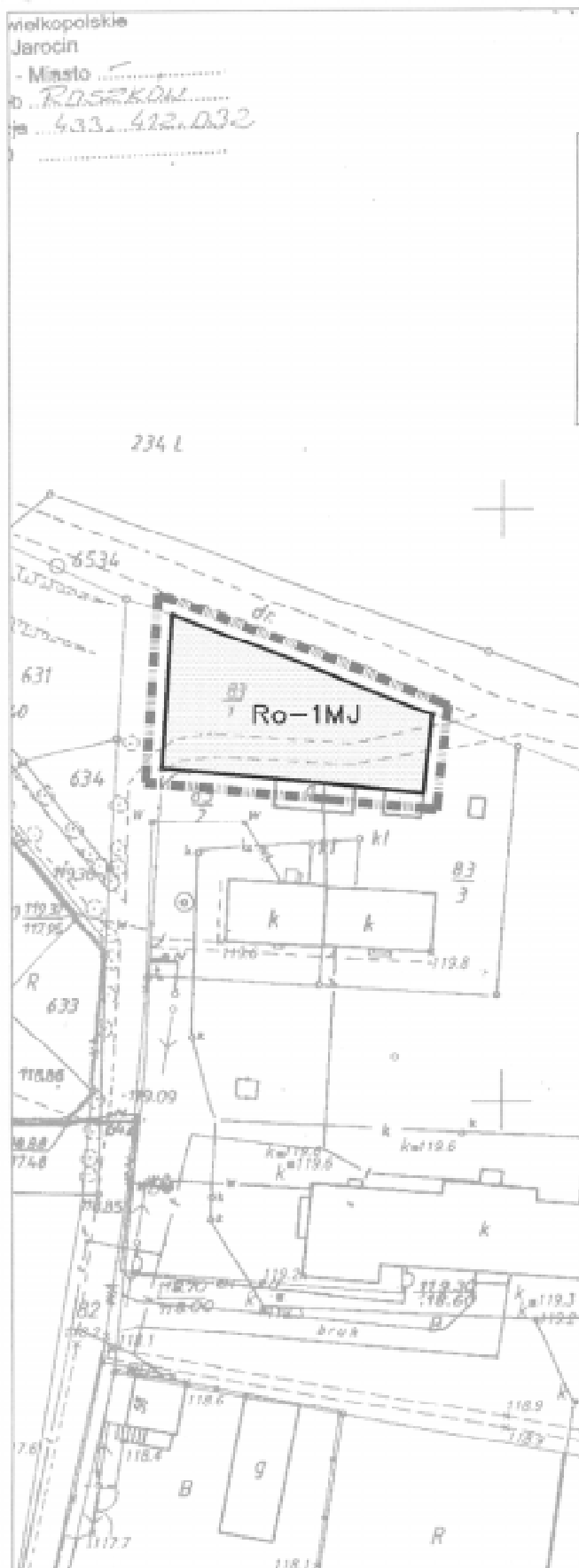
§10. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 0,0877 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym. - 0,0877 ha gruntów V klasy.

§11. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 roku, poz. 102.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski



Załącznik nr 1 do uchwały nr *XXI/282/2003*
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia *30 października* 2003 r.
Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego nr
z dnia 2003 r.

Rysunek planu
skala 1:1000

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Jarocinie
Stanisław Martuzalski

Gmina JAROCIN
Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego wsi Roszków
Działki Nr 83/1

Ro-xMJ

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

X

Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu

Granice obszaru opracowania -
uchwały miejscowego planu z.p. -

Linie rozgraniczające tereny
o różnym sposobie zagospodarowania

AUTORZY OPRACOWANIA:

dr inż. arch. Iwona Monkiewicz - zgodnienia przestrzenne nr upr.:1550
dr inż. arch. Robert Borekowski - zgodnienia przestrzenne
inż. Zbigniew Borekowski - infrastruktura
mgr inż. Andrzej Barna - infrastruktura
dr inż. Henry Kelson Nikura - infrastruktura sieci elektrycznej
mgr inż. arch. Katarzyna Borekowska - zgodnienia przestrzenne
mgr inż. arch. Piotr Josiński - zgodnienia przestrzenne
mgr inż. arch. Andrzej Bolewski - zgodnienia przestrzenne
arch. Marcin Cellary - zgodnienia przestrzenne
tech. arch. Waldemar Kajoch - fizjografia
tech. arch. Piotr Flescher - fizjografia
arch. Michał Oleksyn - fizjografia

810

UCHWAŁA Nr XII/182/2003 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 31 października 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Tarce, gmina Jarocin, dla działki nr 187/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr 1/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Tarce, gmina Jarocin, dla działki nr 187/4, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1.000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przęseł, wypełnienia przęseł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przęsła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połaci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połaci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu,

- 5) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połąć dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno- lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 6) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 7) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 8) naczółku - należy przez to rozumieć fragment połaci dachu powstały na zakończeniu kalenicy poprzez jej skrócenie i wykształcenie w sposób zachowujący kierunek spadku dachu prostopadły do połaci zasadniczych,
- 9) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor, charakterystyczny dla materiału, takiego jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania, bądź osłaniania warstwą barwną, zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
- 10) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 11) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 9 A, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,
- 12) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,

- 13) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 14) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 15) terenie - należy przez to rozumieć wydzielony nieruchomości, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 16) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
- 17) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, ościeży, wypełnienia wnęk i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połaci dachu.

2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenu zgodnie z oznaczeniem wskazanym na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe MJ - należy przez to rozumieć teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:

- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.

§3. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:

- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,
- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,

- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło budynków mieszkaniowych położonych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z indywidualnych kotłowni na gaz lub olej opałowy lekkie,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 6) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do miejskiej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
- 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowych, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektroenergetycznej, lecz z zachowaniem pkt 8,
- 8) zasilania w energię elektryczną terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości nie mniejszej niż 18kW.
- 9) realizacji ciągów sieci gazowniczej na terenach, na których zapisami niniejszej uchwały dopuszczono prowadzenie ciągów sieci infrastruktury technicznej, a także umożliwienie realizacji przyłączy do sieci gazowniczej po terminie wykonania gazowej sieci zasilającej,
- 10) urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 11) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania, nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu dla terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu zabudowy garażowej o wysokości 1 kondygnacji,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,50 m powyżej najwyższej rzędnej terenu w stanie istniejącym i oznaczonym na Rysunku Planu pod obrysem projektowanego i wykonywanego budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 4 niniejszego ustępu,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku mieszkalnego, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 100 cm poniżej najniższej rzędnej terenu w stanie istniejącym i oznaczonym na Rysunku Planu pod obrysem projektowanego i wykonywanego budynku garażowego,
- 5) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 70% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających w przypadku budynków garażowych dobudowanych do budynków mieszkalnych,
- 6) nakazie stosowania w budynkach mieszkalnych okien o kształcie prostokątnym, a także zamkniętych od góry łukiem,
- 7) nakazie stosowania w budynkach mieszkalnych okien symetrycznych trójkątnych i owalnych tylko w osi symetrii ściany szczytowej,
- 8) nakazie stosowania w budynkach garażowych okien o kształcie prostokątnym, a także zamkniętych od góry łukiem,
- 9) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
- 10) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami,
- 11) zakazie stosowania jakichkolwiek atrap i maskownic zakrywających dach płaski lub attykę,
- 12) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,

- 13) zakazie stosowania wieżyczek, kopulek, a także w budynkach mieszkalnych attyki wyższej 50 cm nad połać dachu,
- 14) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,
- 15) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,
- 16) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.
- 17) zakazie stosowania tłuczonego szkła, porcelany i podobnych elementów w wykończeniach elewacji,
- 18) zakazie stosowania krenelażu,
- 19) zakazie stosowania balustrad z tralkami,
- 20) zakazie budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, wolnostojących i mocowanych na ogrodzeniu, z wyłączeniem sytuacji określonej w pkt 21 niniejszego ustępu,
- 21) dopuszczeniu budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących reklamie, na ogrodzeniu działki lub budynku, umocowanych w sposób trwały, o wielkości nie przekraczającej 1,0 m², jednak przy zastrzeżeniu, że łączna moc oświetlenia takiego elementu nie przekroczy odpowiednika 200W dla oprawy żarowej, tylko dla działalności polegającej na wykonywaniu wolnych zawodów o ile dopuszczają to inne zapisy niniejszej uchwały

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi w budynkach istniejących na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
- 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,
- 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,
- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xx00-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza

cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,

9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,

10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,

11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,

12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560-R, dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30.

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,

2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,

3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,

4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.

4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi w budynkach istniejących na tych terenach, jednego z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7:

1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,

2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016.

5. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

6. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały

7. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej, w szczególności attyk, kominiów, okien połaciowych i innych.

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się zasady i warunki, polegające na:

- 1) obowiązku wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej, zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego,
- 2) zakazie podziału wewnętrznego działek o granicach określonych zgodnie z Rysunkiem Planu na terenie zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej i terenie zabudowy mieszkaniowej istniejącej.

2. Na całym terenie objętym planem ustala się bezwzględny nakaz ochrony zbiorników wód otwartych, także położonych poza terenem opracowania Planu, a także zachowanie formy, drożności i umocnienie brzegów rowów odwadniających. Ponadto ustala się zakaz odprowadzania ścieków do zbiorników i cieków wód otwartych z wyjątkiem wód opadowych.

3. Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz wtórnych podziałów geodezyjnych.

W związku z powyższym nie dopuszcza się sytuowania zabudowy po ewentualnym scaleniu działek w sposób uniemożliwiający użytkowanie dowolnej działki wyznaczonej Rysunkiem Planu zgodnie z niniejszą uchwałą.

4. Wykonanie podziałów gruntów na terenach wskazanych w niniejszej uchwale, a także zmiany numerów działek przed dniem jej uprawomocnienia się nie powodują nieważności postanowień uchwały.

5. Na całym obszarze objętym planem ustala się, że miejsca parkingowe będą wydzielane z terenów użytkowników.

ROZDZIAŁ II

Postanowienia szczegółowe

§7. 1. Ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Ta-1MJ na 18%.

2. Ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Ta-1MJ na 50%.

3. Ustala się dla terenu zabudowy jednorodzinnej oznaczonego Ta-1MJ obowiązek orientowania budynków kalenicą równoległą do przyległej od północy drogi.

4. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ta-1MJ na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków mieszkalnych o wysokości nie większej niż 8,20 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków mieszkalnych wolnostojących o wysokości 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe,
- 3) stosowania dla budynków mieszkalnych dachów stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 40° - 50°,

4) wznoszenia budynków garażowych przybudowanych do budynku mieszkalnego,

5) stosowania dla budynków garażowych dachów płaskich lub stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 40° - 50°,

6) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 5,40 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami stromymi,

7) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,50 m od ustalonego poziomu posadzki parteru dla budynków krytych dachami płaskimi,

8) stosowania dla budynków garażowych o dachu płaskim atyki wyprowadzonej powyżej najwyższego punktu połaci dachu garażu,

9) stosowania krawędzi okapu budynku mieszkalnego na wysokości minimum 2,80 m i maksimum 4,20 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,

10) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla każdego budynku krytego dachem stromym zlokalizowanego na danej działce,

11) stosowania ujednoliconych spadków dla wszystkich elementów połaci dachu,

12) wydzielenia minimum jednego miejsca parkingowego na każdą działkę posiadającą prawo zabudowy budynkami mieszkaniowymi zlokalizowaną na terenach Ta-1MJ.

5. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ta-1MJ na Rysunku Planu, dopuszcza się:

1) zaadaptowanie dachu budynku garażowego do budowni mieszkalnego na taras, o ile jest to dach płaski,

2) w przypadku przeznaczenia dachu budynku garażowego na taras, rezygnację ze stosowania atyki,

3) stosowanie dachów dwuspadowych z naczółkami o nachyleniu połaci 40° - 46°.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej oznaczonym Ta-1MJ na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

1) sytuowania zabudowy garażowej na granicy działek oraz budowy garaży bliźniaczych, a także garaży wbudowanych w budynek mieszkalny,

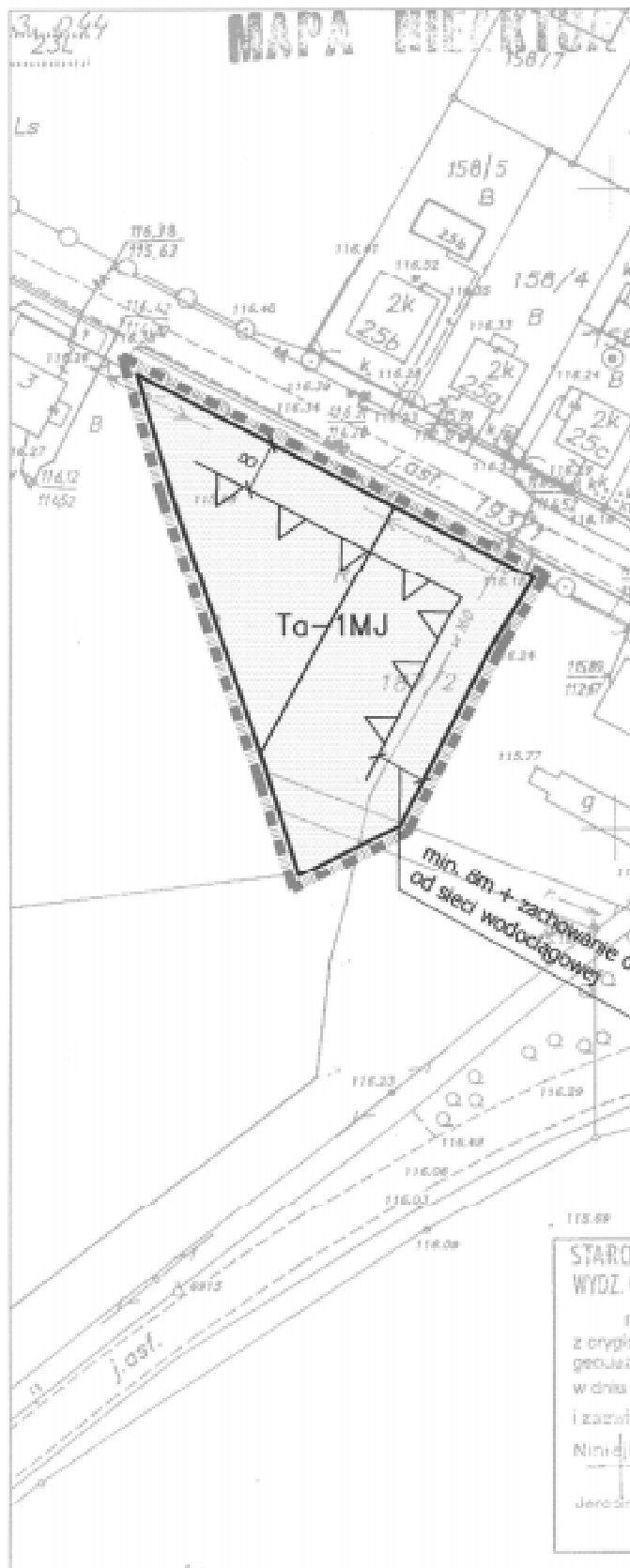
2) dla zabudowy mieszkaniowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,45 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,

3) dla zabudowy garażowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,30 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,

4) stosowania dachów mansardowych,

5) stosowania kafrów dowolnego typu,

6) stosowania innych elementów zmieniających powierzchnię połaci dachu (z wyłączeniem kominów),



Załącznik nr 1 do uchwały nr XXII/182/2003
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 31 października 2003 r.
Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym
Województwa Wielkopolskiego nr
z dnia 2003 r.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Jarocinie
Sławomir Martuzalski

Gmina JAROCIN
Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego wsi Tarce
Działki Nr 187/4

Ta-1MJ

Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

X

Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu

Granice obszaru opracowania -

uchwalenia miejscowego planu z.p. -

Linie rozgraniczające tereny

o różnym sposobie zagospodarowania

Projektowane linie podziału wewnętrznego

Nieprzekraczalne linie zabudowy

STARO
WYDZ.

z oryg.
geod. w druku
i zapis
Niniejszy
Jarocin

Handwritten signature

Handwritten signature

- 7) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,80 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza,
- 8) stosowania schodkowej attyki kryjącej połąć dachu.

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§8. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity. Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 25% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

§9. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 0,2252 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym: - 0,2252 ha gruntów EI klasy.

§10. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 r., poz. 102.

§11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski

811

UCHWAŁA Nr XII/183/2003 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 31 października 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wilkowyja, gmina Jarocin, dla działki nr 54/2

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr L/503/2002 z dnia 22 marca 2002 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin i uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie Nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania wsi Wilkowyja, gmina Jarocin, dla działki nr 54/2, zwany dalej Planem.

2. Plan obejmuje teren wskazany na mapie w skali 1:1.000, zawarty wewnątrz granicy obszaru opracowania.

3. Mapa w skali 1:1.000 wymieniona w ust. 2 stanowi Rysunek Planu, a zarazem załącznik nr 1 do niniejszej uchwały i jest jej integralną częścią.

§2. 1. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) atrapie dachowej - należy przez to rozumieć element osłonowy,
- 2) ażurowości całkowitej - należy przez to rozumieć procentowy wskaźnik, wyliczony na podstawie stosunku powierzchni ogrodzenia nie przysłoniętych przez jego trwałe elementy, w tym w szczególności słupy, ramy przeszł, wypełnienia przeszł, do całkowitej powierzchni ogrodzenia liczonej po obwodzie ogrodzenia od rzędnej gruntu do rzędnej najwyższej części wypełnienia przeszła ogrodzenia,
- 3) dachu mansardowym - należy przez to rozumieć rodzaj dachu, którego niższa strefa połąci wykazuje większy spadek niż wyższa strefa połąci,
- 4) dominującej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych stanowiące nie mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połąci dachu,
- 5) funkcji dominującej - należy przez to rozumieć podstawowe przeznaczenie terenu, w którym funkcja dominująca nie może dotyczyć mniej niż 30% powierzchni terenu, przy

- czym dopuszcza się więcej niż jedną funkcję dominującą na określonym terenie, o ile wskazują to postanowienia niniejszej uchwały,
- 6) funkcji uzupełniającej - należy przez to rozumieć dodatkowe przeznaczenie terenu, w którym funkcja uzupełniająca nie może dotyczyć 30% i więcej powierzchni terenu, przy czym dopuszcza się więcej niż jedną funkcję uzupełniającą na określonym terenie, o ile wskazują to postanowienia niniejszej uchwały,
- 7) kafrze - należy przez to rozumieć element zmieniający połączyć dachu i wystający ponad zasadniczą jego powierzchnię, mieszczący okno lub naświetlę poddasza, nakryty jedno- lub dwuspadowym fragmentem dachu,
- 8) kafrze klawiszowanym - należy przez to rozumieć element jak w pkt 7, lecz kryty jednopołaciowym, jednopowierzchniowym dachem o spadku połączy mniejszym niż spadek zasadniczej połączy dachu,
- 9) kodzie terenu - należy przez to rozumieć oznaczenie literowo-liczbowe, zawierające literowe oznaczenie umowne określające miejscowość, następnie poprzedzoną myślnikiem liczbę porządkową wyrażoną w cyfrach arabskich oraz oznaczenie literowe dużymi literami alfabetu łacińskiego wskazujące przeznaczenie terenu, przy czym dla terenów komunikacji i transportu drogowego dopuszcza się stosowanie indeksu dolnego określającego klasę drogi,
- 10) kolorystyce RAL lub kolorystyce NCS - należy przez to rozumieć powszechne w budownictwie standardy określania barw dla zróżnicowanych grup materiałowych, przy czym standard RAL odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z tworzyw sztucznych, standard NCS odnosi się w szczególności do powłok, farb i lakierów z komponentów mineralnych,
- 11) naturalnym kolorze materiału - należy przez to rozumieć kolor, charakterystyczny dla materiału, takiego, jak na przykład cegła klinkierowa, beton architektoniczny, nie wymagającego powlekania, bądź osłaniania warstwą barwną, zmieniającą naturalny kolor materiału, w szczególności powłokami malarskimi, tynkarskimi, z tworzyw sztucznych i innych, stanowiący kolor elewacji,
- 12) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć umowną linię wyznaczającą minimalną odległość, w jakiej sytuowane winny być budynki od terenów o innych funkcjach,
- 13) obszarze opracowania - należy przez to rozumieć wszystkie nieruchomości lub ich części, dla których przystąpiono do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr LV/527/2002 z dnia 20 czerwca 2002 roku zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy Jarocin, obszar 8B, zawarte wewnątrz granicy obszaru opracowania wskazanej na Rysunku Planu,
- 14) portyku kolumnowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem kolumn,
- 15) portyku słupowym - należy przez to rozumieć frontową część budowli, zwykle wysuniętą przed jej zasadnicze lico, uwypukloną rzędem słupów,
- 16) sztukaterii architektonicznej - należy przez to rozumieć element zdobienia elewacji, wykonywany w szczególności w obramieniach otworów okiennych, drzwiowych, bramnych, a także w postaci tralek balustrad zewnętrznych, nawiązujący stylistyką do architektury klasycznej i klasycyzującej,
- 17) terenie - należy przez to rozumieć wydzieloną nieruchomość, część nieruchomości bądź grupę nieruchomości i ich części, dla których ustalono wspólną funkcję lub wspólne zasady zagospodarowania,
- 18) uciążliwości - należy przez to rozumieć cechę jakościową środowiska przestrzennego wyrażającą się przekroczeniem wartości normatywnych związanych w szczególności z ochroną akustyczną, ochroną powietrza atmosferycznego i innymi, określonymi w odrębnych przepisach w odniesieniu do elementów składowych środowiska,
- 19) uzupełniającej kolorystyce elewacji - należy przez to rozumieć wykończenie barwne powierzchni elementów budowlanych, w szczególności detali architektonicznych, wypełnienia wnęk i innych, stanowiące mniej niż 30% całkowitej powierzchni elewacji budynku, nie licząc otworów okiennych i drzwiowych oraz powierzchni połączy dachu.
2. Na obszarze opracowania obowiązuje przeznaczenie terenów zgodnie z oznaczeniami wskazanymi na Rysunku Planu, gdzie ilekroć w kodzie terenu zawarto oznaczenie literowe:
- 1) MJ/U - należy przez to rozumieć teren zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej,
- 2) KD - należy przez to rozumieć teren pomocniczej komunikacji i transportu drogowego.
3. Na obszarze opracowania obowiązuje dostosowanie zagospodarowania terenów do wskazań określonych przez obowiązujące oznaczenia zawarte na Rysunku Planu, którymi są:
- 1) granica obszaru opracowania,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania,
- 3) projektowane linie podziału wewnętrznego,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) liczbowo określone odległości wzajemne linii rozgraniczających, linii zabudowy oraz innych symboli graficznych, wyznaczające odległości obowiązujące lub minimalne odpowiednio do oznaczeń zawartych na Rysunku Planu.
- §3.** 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie:
- 1) wprowadzania funkcji innych, niż określone niniejszą uchwałą, z zastrzeżeniem pkt 2,

- 2) wprowadzania na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej funkcji uzupełniającej innej, niż związanej bezpośrednio z wykonywaniem usług w ramach działalności wolnego zawodu,
- 3) wprowadzania funkcji generującej uciążliwości, mierzonej na granicy terenu o innym przeznaczeniu.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady zagospodarowania dotyczące przeznaczenia terenów polegające na zakazie wprowadzania funkcji i przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

§4. 1. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na dopuszczeniu:

- 1) do zasilania w ciepło budynków mieszkaniowych położonych na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z indywidualnych kotłowni na gaz lub olej opałowy lekkie,
- 2) do zaopatrzenia w wodę z istniejącej i projektowanej gminnej sieci wodociągowej,
- 3) wykonania indywidualnych ujęć wody na zasadach określonych w ustawie z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. Nr 115, poz. 1229, z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690), a także innych właściwych przepisów, jedynie w przypadku braku możliwości podłączenia do sieci wodociągowej,
- 4) do odprowadzania ścieków z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, do gminnej sieci kanalizacyjnej lub w razie jej braku do zbiorników szczelnych, jeśli wielkość odprowadzanych ścieków nie przekracza 2,5 m³/dobę,
- 5) do stosowania w przypadkach określonych w pkt 4 zbiorników szczelnych posiadających stosowne atesty i certyfikaty, prefabrykowanych i wykonanych z tworzyw sztucznych lub stali,
- 6) do odprowadzania wód opadowych z terenów zabudowy mieszkaniowej do miejskiej kanalizacji deszczowej, a w razie jej braku powierzchniowo,
- 7) do zasilania w energię elektryczną ze stacji transformatorowej zlokalizowanej na terenie objętym Planem lub spoza tego terenu, zgodnie ze wskazaniami gestora sieci infrastruktury elektro-energetycznej, lecz z zachowaniem pkt 8,
- 8) zasilania w energię elektryczną terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w ilości nie mniejszej niż 35kW.
- 9) urządzeń techniczno-pomiarowych przyłącza na granicy przedmiotowej nieruchomości z terenem ogólnodostępnym,
- 10) do gospodarowania odpadami stałymi zgodnie z ustalonymi odrębną uchwałą zasadami utrzymania porządku i czystości na obszarze gminy Jarocin oraz do sytuowania nowo lokalizowanego miejsca gromadzenia odpadów stałych w sposób umożliwiający swobodny dostęp służb z terenu ogólnodostępnego.

2. Na obszarze opracowania ustala się zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej polegające na zakazie:

- 1) stosowania zbiorników szczelnych wykonywanych na budowie,
- 2) zasilania indywidualnych kotłowni ze zbiorników na gaz ciekły.

§5. 1. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu polegające na:

- 1) dopuszczeniu podpiwniczenia budynków, o ile pozwalają na to warunki gruntowo-wodne,
- 2) dopuszczeniu wznoszenia budynków garażowych jednokondygnacyjnych, o ile budynek garażowy nie jest wbudowany w budynek mieszkalny,
- 3) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki parterów i przyziemi budynków w stanie wykończonym nie wyżej niż 0,60 m powyżej średnio liczonej rzędnej terenu pod obrysem budynku, jednak z zastrzeżeniem pkt 4 niniejszego ustępu,
- 4) dopuszczeniu sytuowania poziomów posadzki budynków garażowych w stanie wykończonym na nie wyższy, niż poziom posadzki parteru budynku o innej funkcji, przy którym sytuowany jest budynek garażowy, lecz nie niżej niż 0,30 m poniżej najniższej rzędnej terenu pod obrysem budynku garażowego,
- 5) dopuszczeniu zaadaptowania na taras dachu budynku garażowego dobudowanego do budynku mieszkalnego,
- 6) dopuszczeniu odstąpienia od stosowania attyki w przypadku przeznaczenia dachu budynku garażowego na taras,
- 7) zakazie stosowania pokrycia z papy, gontu naturalnego lub gontu bitumicznego dla dachów stromych,
- 8) zakazie stosowania dachów stromych bez kalenicy i z uskokami
- 9) zakazie stosowania atrap zasłaniających połąć dachu, nie będących attyką, a także attyki wysuniętej przed lico ściany,
- 10) zakazie stosowania schodkowej attyki kryjącej połąć dachu.
- 11) nakazie stosowania okapu dachu na ujednoliconej dla danego budynku wysokości, w ilości nie mniejszej niż 60% całkowitego obwodu okapu dachu, nie licząc okapów kafrów, odcinków okapów w dwóch szczytach budynku i okapów budynków przylegających,
- 12) zakazie stosowania zewnętrznej sztukaterii architektonicznej,
- 13) zakazie stosowania wież, wieżyczek, kopuł,
- 14) zakazie stosowania portyków kolumnowych i słupowych,
- 15) zakazie budowy ogrodzenia, którego ażurowość całkowita jest mniejsza niż 40% oraz którego wysokość przekracza 1,60 m od poziomu gruntu,

16) zakazie budowy ogrodzenia z prefabrykatów żelbetowych i betonowych.

2. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zagospodarowania terenu polegające na dopuszczeniu na terenach zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej, budowy, instalowania bądź montażu konstrukcji, afiszów, tablic, instalacji służących w reklamie, na ogrodzeniu działki lub budynku, umocowanych w sposób trwały, o wielkości nie przekraczającej 4,50 m² jednak przy zastrzeżeniu; że łączna moc oświetlenia takiego elementu nie przekroczy odpowiednika 800W dla oprawy żarowej,

3. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących dominujących kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL biele i pochodne oznaczone numerami 1013, 1015, 9001, 9002, 9003, 9010, 9018,
- 2) według kolorystyki RAL żółcie i pochodne oznaczone numerami 1003, 1004, 1005, 1012, 1014, 1017, 1018, 1021,
- 3) według kolorystyki RAL brązy i pochodne oznaczone numerami 1000, 1001, 1002, 1011, 1019, 1024, 8000, 8001, 8002, 8012, 8014, 8015, 8024,
- 4) według kolorystyki RAL czerwienie i pochodne oznaczone numerami 3001, 3003, 3004, 3005, 3009, 3011, 3016,
- 5) według kolorystyki RAL błękity i pochodne oznaczone numerami 5007, 5008, 5009, 5014, 5023, 5024,
- 6) według kolorystyki RAL popiele i pochodne oznaczone numerami 7000, 7001, 7002, 7003, 7005, 7006, 7007, 7023, 7030, 7032, 7033, 7034, 7035, 7036, 7038, 7039, 7044,
- 7) według kolorystyki RAL kolory inne oznaczone numerami 9006, 9007,
- 8) według kolorystyki NCS biele, popiele i pochodne oznaczone numerami w serii S xx00-N, S xx02-Y, S xx05-Y20R, S xx05-Y50R, S xx05-G80Y, S xx05-G50Y, gdzie xx oznacza, cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 60,
- 9) według kolorystyki NCS żółcie i pochodne oznaczone numerami w serii S 05xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30,
- 10) według kolorystyki NCS beże i pochodne oznaczone numerami w serii S 10xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 40,
- 11) według kolorystyki NCS brązy i pochodne oznaczone numerami w serii S 20xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05

do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 50, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-YyyR, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 70, dalej oznaczone numerami w serii S 4010-YyyR, gdzie yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 10 do 50,

- 12) według kolorystyki NCS czerwienie i pochodne oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 10 do 20, a yy oznacza, cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3030-R, dalej oznaczone numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 50 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 10, dalej oznaczona numerem S 2570-R, dalej oznaczone numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 20, dalej oznaczona numerem S 3560 dalej oznaczone numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 30.

4. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na zakazie stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także, w wyniku zmian wprowadzonych termorenowacją lub innymi działaniami budowlanymi i remontowymi, w budynkach istniejących na tych terenach, następujących uzupełniających kolorów elewacji, z zastrzeżeniem ust. 5 i ust. 6:

- 1) według kolorystyki RAL żółci i pochodnych oznaczonych numerami 1026, 2005, 2007,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 3014, 3015, 3017, 3018, 3024, 3026, 4003, 4010,
- 3) według kolorystyki RAL fioletów i pochodnych oznaczonych numerami 4001, 4003, 4005, 4006, 4008,
- 4) według kolorystyki NCS czerwieni, fioletów i pochodnych oznaczonych numerami w serii S 05xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 00 do 90, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 00 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 10xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 60, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 90, dalej oznaczonych numerami w serii S 20xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 05 do 65, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 30xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw

w przedziale od 10 do 55, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 40xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 30 do 50, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60, dalej oznaczonych numerami w serii S 50xx-RyyB, gdzie xx oznacza cyfry arabskie odpowiadające grupie barw w przedziale od 20 do 40, a yy oznacza cyfry arabskie odpowiadające odcieniom tonalnym w przedziale od 30 do 60.

5. Na obszarze opracowania ustala się warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy terenów zabudowy mieszkaniowej polegające na dopuszczeniu do stosowania w budynkach wzniesionych na tych terenach, a także w wyniku zmian wprowadzonych działaniami budowlanymi i remontowymi w budynkach istniejących na tych terenach, jednego z następujących kolorów połaci dachowych, z zastrzeżeniem ust. 5, ust. 6 i ust. 7:

- 1) według kolorystyki RAL popieli i pochodnych oznaczonych numerami 7000, 7001, 7004, 7005, 7010, 7011, 7012, 7015, 7016, 7022, 7023, 7024, 7031, 7039,
- 2) według kolorystyki RAL czerwieni i pochodnych oznaczonych numerami 2012, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3007, 3009, 3011, 3013, 3016.

6. Zezwala się na stosowanie bez ograniczeń naturalnych kolorów materiałów budowlanych, o ile ich barwa nie będzie zmieniana powłokami malarskimi, tynkarskimi bądź innymi, zakrywającymi naturalny kolor materiału, a materiał ten jest dozwolony do stosowania w przepisach niniejszej uchwały.

7. Dla koloru nie występującego w standardach kolorystyki RAL i NCS obowiązuje dopasowanie do najbliższego odpowiednika i zastosowanie do tego koloru odpowiadających zapisów niniejszej uchwały.

8. Obowiązuje stosowanie ujednoliconego koloru dla wszystkich elementów pokrycia i połaci dachu, z wyłączeniem detali i obróbek blacharskich, a także elementów nie będących częściami połaci dachowej w szczególności attyk, komarów, okien połaciowych i innych.

§6. 1. Na obszarze opracowania dla podziału terenów na działki budowlane ustala się obowiązek wyznaczania działek zgodnie z Rysunkiem Planu zgodnie z układem projektowanych linii podziału wewnętrznego.

2. Na całym obszarze objętym planem wprowadza się zakaz wtórnych podziałów geodezyjnych. W związku z powyższym nie dopuszcza się sytuowania zabudowy po ewentualnym scaleniu działek w sposób uniemożliwiający użytkowanie dowolnej działki wyznaczonej Rysunkiem Planu zgodnie z niniejszą uchwałą.

3. Wykonanie podziałów gruntów na terenach wskazanych w niniejszej uchwale, a także zmiany numerów działek przed dniem jej uprawomocnienia się nie powodują nieważności postanowień uchwały.

4. Na całym obszarze objętym planem ustala się, że miejsca parkingowe będą wydzielane z terenów użytkowników, w ilości 4 miejsc parkingowych na terenach Ww-1MJ/U.

ROZDZIAŁ II

Postanowienia szczegółowe

§7. 1. Funkcją dominującą dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług, oznaczonego Ww-1MJ/U, jest przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną.

2. Funkcją uzupełniającą dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług, oznaczonego Ww-1MJ/U, jest przeznaczenie pod zabudowę związaną z prowadzeniem handlu, usług i wykonywaniem wolnych zawodów.

3. Zabrania się na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ww-1MJ/U wprowadzania funkcji powodujących:

- 1) obciążenia akustyczne, mierzone na granicy terenu Ww-1MJ/U, przekraczające poziom określony w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 13 maja 1998 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. Nr 66 z 1998 r., poz. 436),
- 2) obciążenia powodujące przekroczenia emisji do powietrza substancji określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 czerwca 2002 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów niektórych substancji w powietrzu, alarmowych poziomów niektórych substancji w powietrzu oraz marginesów tolerancji dla dopuszczalnych poziomów niektórych substancji (Dz.U. Nr 87, poz. 796), załącznik nr 2, mierzonych przy emiterach tych substancji,
- 3) intensywne obciążenia zapachowe, powodujące ewidentny dyskomfort dla funkcjonowania terenów mieszkaniowych, dające się stwierdzić na granicy terenu oznaczonego Ww-1MJ/U.

4. Zabrania się wykorzystania terenu Ww-1MJ/U jako: składu materiałów budowlanych, składu materiałów i części samochodowych, warsztatów samochodowych, lakierni, myjni, punktu wulkanizacji, hurtowni wszelkiego typu, terenu pod inną działalność gospodarczą wymagającą obsługi pojazdami samochodowymi o dopuszczalnym obciążeniu powyżej 3,5 t.

5. Ustala się maksymalną powierzchnię zabudowaną na 22% powierzchni działki dla terenu zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonego Ww-1MJ/U. Ustala się także, że powierzchnia zabudowy przeznaczona pod usługę nie może stanowić więcej niż 14% powierzchni działki.

6. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ww-1MJ/U na Rysunku Planu, ustala się nakaz:

- 1) wznoszenia budynków o wysokości nie większej niż 8,0 m od ustalonego poziomu posadzki parteru,
- 2) wznoszenia budynków w mieszkalnych wolnostojących o wysokości 2 kondygnacji, w tym poddasze użytkowe, oraz budynków usługowych o wysokości do 2 kondygnacji,
- 3) stosowania dachów stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 42° - 48°,

- 4) wznoszenia budynków garażowych wolnostojących lub przybudowanych do budynku mieszkalnego,
- 5) stosowania dla budynków garażowych przybudowanych dachów płaskich lub stromych, dwuspadowych o nachyleniu połaci 42°-48°,
- 6) wznoszenia budynków garażowych o wysokości nie większej niż 4,80 m od ustalonego poziomu posadzki,
- 7) stosowania dla budynków garażowych o dachu płaskim attyki wyprowadzonej powyżej najwyższego punktu połaci dachu garażu,
- 8) stosowania krawędzi okapu na wysokości minimum 3,20 m i maksimum 3,50 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku,
- 9) stosowania ujednoliconego spadku połaci dachu dla wszystkich budynków krytych dachem stromym zlokalizowanych na danej działce,
- 10) stosowania ujednoliconych spadków dla wszystkich elementów połaci dachu, w szczególności takich jak kaferki, z wyłączeniem przypadków wyszczególnionych w ust. 7 pkt 2 i pkt 3,
- 11) sytuowania budynków kalenicą równoległą do drogi utworzonej położonej na południe od terenu Ww-1MJ/U, poza terenem objętym Planem.

7. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ww-1MJ/U na Rysunku Planu, dopuszcza się:

- 1) zróżnicowanie poziomu kondygnacji parteru pod warunkiem, że różnica między poziomami parteru nie będzie wyższa niż 80 cm,
- 2) stosowanie kafrów klawiszowanych, lecz jedynie w budynku krytym dachem dwuspadowym bez innego rodzaju kafrów i bez okien połaciowych oraz pod warunkiem, że wszystkie kafry klawiszowane będą posiadały jednolity spadek połaci je nakrywających,
- 3) stosowanie innego nachylenia połaci dachu dla elementu zadaszonego nad wejściem do budynku usługowego; w takim przypadku obowiązuje maksymalna wysokość górnej krawędzi zadaszenia tego elementu 3,50 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku, a dolnej krawędzi zadaszenia tego elementu 2,60 m w stosunku do poziomu posadzki parteru tego budynku; nachylenie takiej połaci nie może być mniejsze, niż 35°, a pokrycie dachu nie może być inne, niż pokrycie dachu budynku usługowego.

8. Na terenie zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usług oznaczonym Ww-1MJ/U na Rysunku Planu, ustala się zakaz:

- 1) sytuowania zabudowy garażowej na granicy działek oraz budowy garaży bliźniaczych,
- 2) dla zabudowy mieszkaniowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,45 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,

- 3) dla zabudowy garażowej stosowania okapów o wysięgu większym niż 0,30 m od lica ściany w stanie wykończonym, zarówno na szczycie jak i wzdłuż budynku,
- 4) stosowania dachów mansardowych,
- 5) stosowania elementów zmieniających powierzchnię połaci dachu (z wyłączeniem kominów), takich jak np. kafrы, o łącznej szerokości tych elementów większej niż 50% długości połaci, na której je umieszczono,
- 6) stosowania ścian kolankowych o wysokości przekraczającej 0,60 m liczonej w stosunku do wykończonej warstwy posadzki lub podłogi poddasza.

§8. 1. Dla terenów pomocniczej komunikacji i transportu drogowego oznaczonych Ww-1KD ustala się:

- 1) że tereny komunikacji pomocniczej są terenami ogólnodostępnymi służącymi celom komunikacji pieszej i kołowej oraz dostępowi właścicieli, użytkowników, służb miejsko-gminnych i innych,
- 2) ustala się, że tereny Ww-1KD są terenami przeznaczonymi pod ciągi pieszo-jezdne, na których obowiązuje wizualne wyznaczenie ciągów pieszych o szerokości minimalnej 1,50 m wzdłuż jednej z bocznych granic tych terenów,
- 3) dopuszcza się prowadzenie na terenach Ww-1KD ciągów infrastruktury.

ROZDZIAŁ III

Postanowienia końcowe

§9. Zgodnie z art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późniejszymi zmianami) ustala się stawkę 25% służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały.

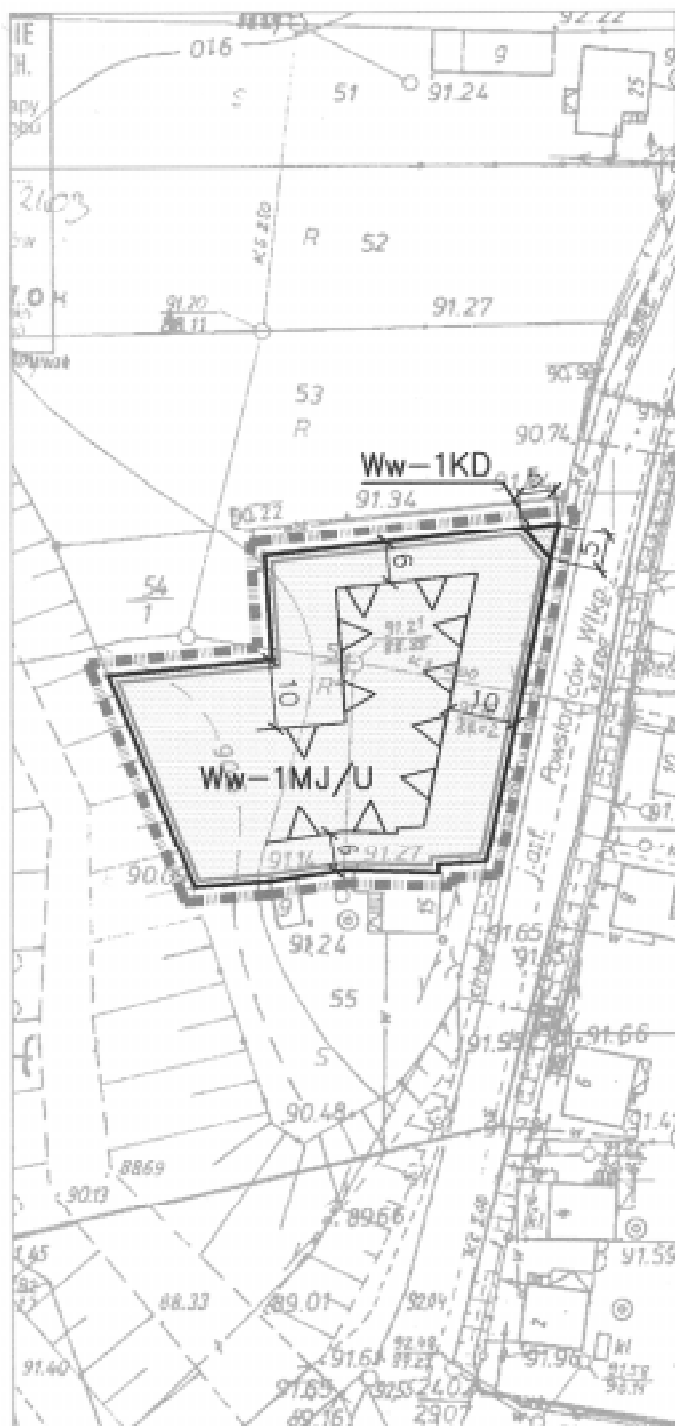
§10. Na obszarze opracowania zmienia się trwale przeznaczenie gruntów rolnych o łącznej powierzchni 0,2190 ha na cele nierolnicze niniejszą uchwałą, w tym: - 0,2190 ha gruntów IV klasy.

§11. Na terenie objętym niniejszą uchwałą tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Jarocinie nr III/16/94 z dnia 16 sierpnia 1994 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jarocin ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 14 z dnia 29 sierpnia 1994 r., poz. 102.

§12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski



Załącznik nr 1 do uchwały nr *XII/183/2003*

Rady Miejskiej w Jarocinie

z dnia *30 października* 2003 r.

Uchwała ogłoszona w Dzienniku Urzędowym

Województwa Wielkopolskiego nr

z dnia 2003 r.

Rysunek planu
skala 1:1000

PRZEDKŁADNICZĄCY
Rady Miejskiej w Jarocinie
Stanisław Martuszałski

Gmina JAROCIN

Miejscowy plan zagospodarowania

przestrzennego wsi Wilkowyja

Działki Nr 54/2

- Ww-1MJ/U** Tereny zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- Ww-1KD** Tereny pomocniczej komunikacji i transportu drogowego
- X** Oznacza kolejny nr terenu w kodzie terenu
- Granice obszaru opracowania – uchwalenia miejscowego planu z.p. -
- Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie zagospodarowania
- Projektowane linie podziału wewnętrznego
- ▲▲▲** Nieprzekraczalne linie zabudowy

AUTORZY OPRACOWANIA:

dr inż. arch. Iwona Mankiewicz – zagadnienia przestrzenne nr upr.:1550
dr inż. arch. Robert Bareńkowski – zagadnienia przestrzenne
inż. Zbigniew Bareńkowski – infrastruktura
mgr inż. Andrzej Bana – infrastruktura
dr inż. Henry Kelani Nikuna – infrastruktura sieci elektrycznej
mgr inż. arch. Katarzyna Bareńkowska – zagadnienia przestrzenne
mgr inż. arch. Piotr Jasniak – zagadnienia przestrzenne
mgr inż. arch. Andrzej Balewski – zagadnienia przestrzenne
arch. Marcin Celary – zagadnienia przestrzenne
tech. arch. Waldemar Kajoch – fizjografia
tech. arch. Patryk Fleischer – fizjografia
arch. Michał Oleksyn – fizjografia

J. Jasniak

812

UCHWAŁA Nr XXIV/151/2003 RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 16 grudnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej wzdłuż drogi krajowej nr 2, we wsi Swadzim, teren centrum handlowego Auchan

Na podstawie art. 26 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej wzdłuż drogi krajowej nr 2 we wsi Swadzim, teren centrum handlowego Auchan”, obejmujący działki w Gminie Tarnowo Podgórne, obręb Swadzim nr: 50/26, 50/27, 50/28, 50/29, 50/30, 50/31, 52/7, 52/8, 52/9, 53/13, 53/14, 53/19, 53/20.

2. Integralną częścią uchwały jest rysunek planu w skali 1:1.000.

§2. Postanowienia ogólne

1. Wielkości charakterystyczne:

- obszar w granicach opracowania 27,973 ha
w tym: tereny (parcele) dla inwestycji AG 24,341 ha
wydzielone tereny wspólne (komunikacja, infrastruktura, zieleni) 3,632 ha
- ilość parcel budowlanych 3÷ 10
- nieprzekraczalna średnia ważona intensywność zabudowy netto I_n $\leq 0,80$
średnioważona - szacunkowa wielkość zatrudnienia (wsk. 20 zatrud./1 ha) 470 osób

2. Położenie i granice:

Teren centrum handlowego Auchan w Swadzimiu położony jest w paśmie terenów AG, zlokalizowanym wzdłuż drogi krajowej nr 2. Granicę wyznaczają: od zachodu droga gminna Swadzim - Chyby KZ4, od północy istniejąca ulica KL typ 2a, od wschodu tereny rolne wsi Swadzim, od południa linia rozgraniczająca drogi krajowej KD30E1. W sensie funkcjonalno-przestrzennym i techniczno-użytkowym teren objęty planem wchodzi w skład pasma terenów AG w gminie Tarnowo Podgórne, wyznaczonych mpzp, uchwalonym w dniu 6 grudnia 1994 r.

3. Słowniczek planu

- mpzp - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- tereny AG - tereny aktywizacji gospodarczej; termin przyjęty w planie ogólnym gminy Tarnowo Podgórne dla terenów przeznaczonych pod różne formy działalności gospodarczej obejmujących przemysł, składy, transport, usługi, przetwórstwo itp. wraz z obsługującą infrastrukturą;
- powierzchnia terenu netto (Ptn) - powierzchnia działki budowlanej wyznaczona w mpzp liniami rozgraniczającymi tereny o różnym sposobie użytkowania;
- powierzchnia zabudowy (Pz) - powierzchnia terenu zajęta przez budynek (budynki) w stanie wykończonym;
- powierzchnia całkowita (Pc) - suma powierzchni wszystkich kondygnacji budynku (budynków), liczona w obrysie ścian zewnętrznych;
- intensywność zabudowy netto (I_n) = P_z/P_{tn} = iloraz powierzchni całkowitej budynków zlokalizowanych na działce do powierzchni terenu netto;
- nieprzekraczalna wysokość zabudowy w metrach - wysokość liczona od powierzchni terenu na styku ze ścianą budynku do linii krawędziowej ściany wyznaczonej gzymsem lub attyką.

§3. Ustalenia planu

1. Struktura przestrzenno-funkcjonalna

1.1. Struktura przestrzenna Centrum handlowego „Swadzim” składa się z działek-sektorów utworzonych na terenie Auchan oraz przylegającego od strony zachodniej obiektu handlowego Leroy Merlin, powiązanych ogólnodostępną siecią dróg lokalnych i wewnętrznych, dostępnych z drogi krajowej nr 2 i z drogi gminnej KZ4, które spina dwupoziomowy węzeł KDW5.

Rodzaj i zakres zapisów brzegowych dotyczących zagospodarowania przestrzennego terenu jest ustalony w rysunku planu oraz w tabeli 1.1.

Tabela 1.1. Wielkości i wskaźniki charakterystyczne

Lp.	Rodzaj parametru wskaźnika	Oznaczenie terenu na rysunku planu							Uwagi
		22.1a	22.1a'	22.1 b	22.1 c	22.1d	22.1 e	Razem	
		AG-U							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Powierzchnia terenu działki Pt, ha	13.26 1	1.587	0,780	2.227	3.881	2.605	24.34 1	
2	Nieprzekraczalna pow. zabudowy Pz,%	65	60	70	70	70	70	66,36	Wartość łączna ≤ 167.000 m ² pż
3.	Nieprzekraczalna wysokość zabudowy w metrach	12	12	15	15	15	15	-	Nie dotyczy masztów, reklam, urządzeń wentyl.-klima itp.
4	Nieprzekraczalna intensywność zabudowa netto, In	0,70	0,70	1,2	0,9	0,9	0,9	0,79	In = Pc/Ptn

1.2. W zakresie funkcjonalnym mpzp przedstawia otwartą formułę programową pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2.000 m², dopuszczającą realizację inwestycji „skojarzonych” lub „wydzielonych” z zakresu gastronomii, hotelarstwa, rzemiosła, usług motoryzacyjnych, sportu, rekreacji i kultury. Jedyne ograniczenia dla wielkości programów funkcjonalnych są parametry i wskaźniki wyszczególnione w Lp. 2, 3, 4 tabeli 1.1.

2. Zasady podziału

Podział parcelacyjny na działki dla inwestycji z zakresu usług oraz obsługującą sieć dróg lokalnych jest dokonany na gruntach o następujących numerach ewidencyjnych: 50/29, 50/30, 50/31, 52/7, 52/8, 52/9, 53/14, 53/19, 53/20, 53/21, 50/26, 50/27, 50/28, 50/20, 52/6, 53/13, 53/16. W ramach zasadniczego podziału na działki-sektory przeznaczone dla usług, możliwy jest dalszy podział wewnętrzny - do określenia w projektach budowlanych. Ustalenia planu w tym zakresie nie stawiają żadnych ograniczeń poza nienaruszalnością granic wyznaczonych liniami rozgraniczającymi tereny, które są przeznaczone dla wspólnej obsługi komunikacyjnej i pasów infrastruktury technicznej. Działki ewidencyjne Skarbu Państwa i Gminy Tarnowo Podgórne (pas terenu równoległy do trasy Nr 2), przeznaczone są w całości na realizowaną infrastrukturę techniczną tj. drogę lokalną KL4 i ciągi uzbrojenia podziemnego. Pozostała sieć dróg KL i KW wraz z infrastrukturą techniczną obsługującą Centrum jest wyznaczona na działkach będących we władaniu Auchan i Ahen. Skanalizowany rurociągiem O 1.200 ciek swadzimski przebiega pod działkami stanowiącymi własności Skarbu Państwa o numerach ewidencyjnych 52/6, 52/9, 52/8, 50/27, 50/30 i jest włączony w projektowany układ dróg lokalnych i wewnętrznych.

3. Zieleń i ochrona środowiska

3.1. Zieleń. Powierzchnię biologicznie czynną dla terenów nowych inwestycji określa się w wysokości 25% powierzchni działki liczonej w liniach rozgraniczających. Istniejące, realizowane i projektowane elementy zieleni wysokiej na obszarze objętym niniejszym mpzp są składnikami makrosystemu systemu zieleni określonego w obszarze całego pasma AG. Obowiązujące elementy

zieleni wysokiej do realizacji są oznaczone w rysunku planu. Spełniają one także wymogi Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Poznaniu w zakresie izolacji akustycznej użytkowników centrum przed uciążliwością trasy KDE nr 2. Ponadto zobowiązuje się inwestorów do obsadzenia drzewami terenów wewnętrznych działek nr 22.1 b, 22.1 c, 22.1 d, 22.1 e wyznaczonych nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, w ilości minimum 1 drzewo na 150 m² terenu niezabudowanego z tym, że na parkingach obsadzenie minimalne wynosi 1 drzewo na 8 stanowisk postojowych. Zielenią średnią (krzewy) należy obsadzić minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej, liczonej w granicach działek określonych liniami rozgraniczającymi i w odniesieniu do wieku dojrzałego roślin. Realizacja zieleni wysokiej, średniej i niskiej - w tym podłużnego ciągu pieszego z zielenią wysoką, oznaczonego 22.1cd KX1.ZP - jest integralnym składnikiem podjętych (podejmowanych) inwestycji i będzie warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów.

3.1. Ochrona środowiska. Zakaz lokalizacji inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska lub planowanych przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których istnieje obligatoryjny obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko w rozumieniu przepisów ochrony środowiska.

3.1.1. Ochrona powietrza. Dopuszczalna emisja gazów i pyłów „technologicznych” do atmosfery zgodnie z obowiązującymi normami w zakresie ochrony środowiska; energia grzewcza z kotłowni lokalnych z czynnikiem grzewczym gazowym lub olejowym opałowym lekkim.

3.1.2. Ochrona ziemi i zasobów wodnych. Zakaz składowania otwartego odpadów komunalnych i poprodukcyjnych; odprowadzenie ścieków sanitarnych i technologicznych do kanalizacji gminnej, odprowadzenie wód deszczowych do kanalizacji deszczowej (po ich oczyszczeniu na terenie zakładu - łapacze oleju, płaskowniki, itp.); nakaz urządzania wewnętrznych terenów zieleni, równoległe do oddawanych do eksploatacji obiektów.

3.1.3. Ochrona gruntów rolnych. Wszystkie grunty na obszarze objętym planem zostały wyłączone z produkcji rolnej, zgodnie z obowiązującymi procedurami.

4. Komunikacja

4.1. Teren centrum handlowego jest objęty i obsługiwany systemem komunikacyjnym ustalonym w mpzp terenów AG w Gminie Tarnowo Podgórne, uchwalonym w roku 1994. Ulice KD, KZ, KL i KW ograniczające teren centrum handlowego od południa, zachodu, północy i wschodu są elementami składowymi tego systemu i zapewniają bardzo dobrą obsługę w zakresie transportu pasażerskiego indywidualnego i dostawczego. Obowiązujące parametry określono w rysunku planu.

4.2. Transport pasażerski zbiorowy zapewniają przystanki i linie autobusowe określone w mpzp z roku 1994.

4.3. Parkingi dla pracowników i klientów w pełnym wymiarze zabezpieczają Inwestorzy na terenie własnej działki, stosownie do aktualnych wskaźników. Za minimalne należy przyjąć:

- 20 st.p./ 1.000 m² p.uż. usług handlowych (klienci)
- 1 st.p./ 4 miejsca gastronomiczne (klienci)
- 1 st.p./ 10 zatrudnionych (pracownicy)

4.4. Przed inwestowaniem na terenach objętych niniejszym planem zobowiązuje się Inwestora do przywrócenia połączenia ciągu drogi zbiorczej prowadzonej wzdłuż drogi krajowej nr 2 do węzła drogowego zgodnie z rysunkiem planu.

4.5. W projektach budowlanych należy zachować odległości (od zewnętrznej krawędzi jezdni) związane z negatywnym

oddziaływaniem ruchu drogowego, podane w Wytycznych Projektowania Dróg (Załącznik nr 2 do zarządzenia Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych 2 dn. 31 marca 1995 r.) oraz art. 43 Ustawy 20.03.1985 r. o drogach publicznych, które wynoszą dla dróg krajowych (klasa GP):

- obiekty budowlane przeznaczone na pobyt ludzi - 50 m dla obiektów jednokondygnacyjnych i 70 m dla wielokondygnacyjnych;
- obiekty budowlane nie przeznaczone na pobyt ludzi - 25 m.

4.6. Od strony zabudowy mieszkaniowej wsi Swadzim (południowo-zachodnia pętla węzła KD-W5), wprowadza się obowiązek realizacji ekranu akustycznego, przy udziale podmiotów generujących ruch.

5. Uzbrojenie terenu

Teren objęty planem jest w pełni uzbrojony w magistralne sieci zaopatrzenia w wodę, energię elektryczną, gaz opałowy, telekomunikację oraz odbioru ścieków sanitarnych i opadowych. Dla planowanych inwestycji należy zaprojektować i wybudować niezbędne sieci rozdzielcze, przyłącza i sieci wewnętrzne na działkach wraz z niezbędnymi urządzeniami (studnie wodomierzowe, urządzenia podczyszczające, przepompownie, stacje transformatorowe, koncentratory) na podstawie warunków technicznych wydanych przez gestorów sieci.

Tabela 5.0. Średnioważone zapotrzebowanie na media

Lp.	Medium jednostka miary	Wskaźnik jednostkowy	Ilość jednostek	Zapotrzebowanie wg j. m.	Uwagi
1.	Woda m ³ /h	1,3 m ³ /h/ha	10,3	13,4 m ³ /h	
2.	Ścieki sanitarne m ³ /h	1,2 m ³ /h/ha	10,3	12,4 m ³ /h	
3.	Moc cieplna Q _{co} , cw kW	30 kW/m ³	500.000 m ³	16.660 kW	
4.	Energia elektryczna	0,02 kW/m ²	150.000 m ²	3.000 kW	
5.	Telekomunikacja	1 NN/10zatr.	470	47	

5.1. Gospodarka wodno-ściekowa.

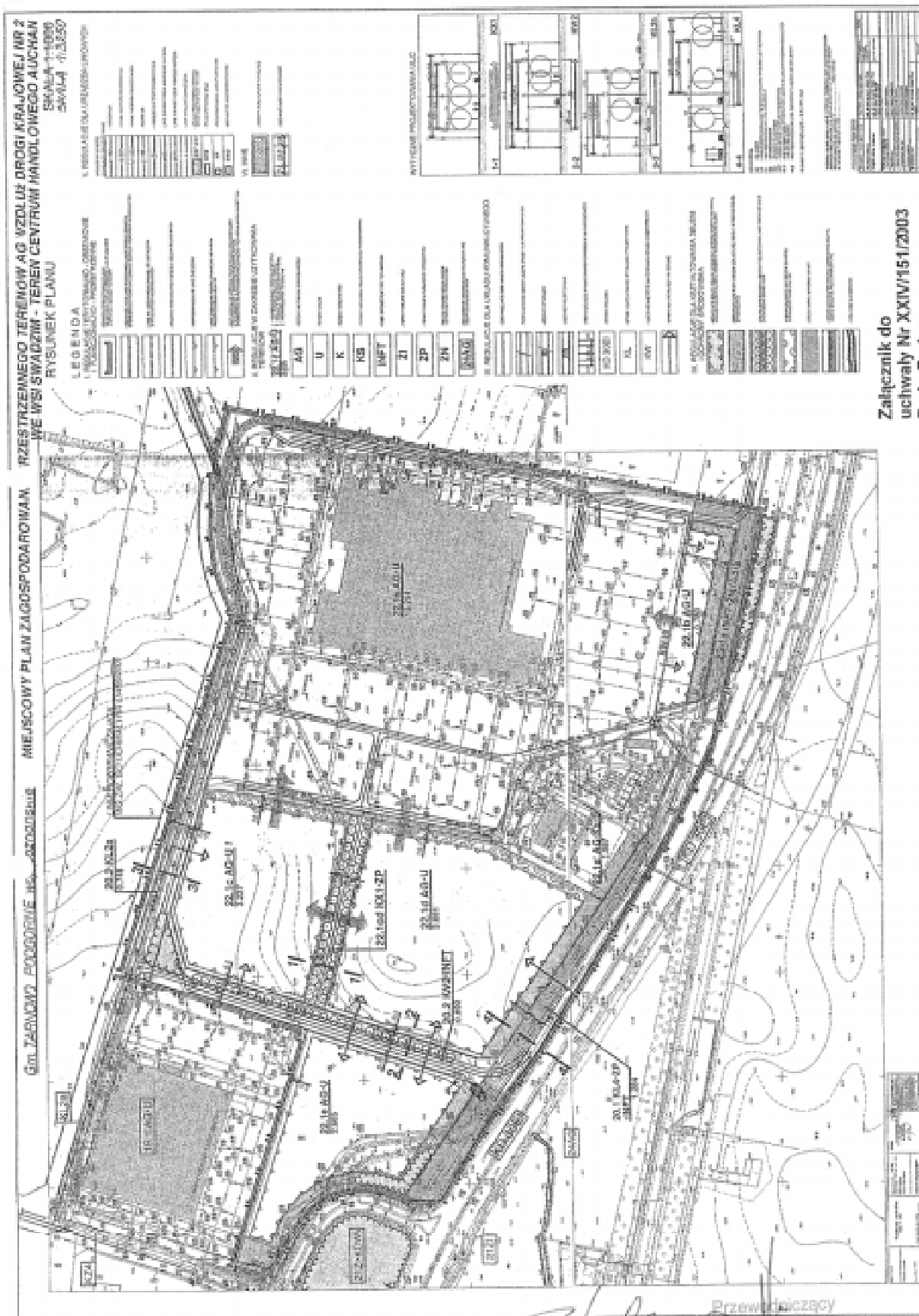
5.1.1. Zasilanie wodociągowe. Podaż wody zabezpiecza istniejący wodociąg gminny Ø160. Inwestorem sieci rozdzielczej i przyłączy są odbiorcy.

5.1.2. Kanalizacja sanitarna. Ścieki sanitarne będą odprowadzone do sieci kanalizacji gminnej ułożonej w ciągu ulicy 20.1KL4 - poprzez przepompownię ścieków kolektorem tłocznym - do sieci i oczyszczalni mechaniczno-biologicznej w Swadzimiu. Każdy z projektowanych zakładów, który będzie zrzucił ścieki o parametrach innych niż bytowo-gospodarcze, musi posiadać własne podczyszczanie ścieków.

5.1.3. Kanalizacja deszczowa. Wody deszczowe z dachów oraz zanieczyszczone wody z dróg, placów - po uprzednim podczyszczeniu - będą odprowadzone wewnętrznym układem kanalizacji do istniejących kolektorów deszczowych, z nich do tzw. rurociągu Swadzimskiego Ø1200, wybudowanego w pasie ulicy 20.2 KL i 20.3 KL.

5.2. Gospodarka energią cieplną. Źródłami ciepła dla potrzeb co, cw, wentylacji i technologii, będą indywidualne kotłownie lokalne oparte na ekologicznych technologiach z czynnikiem grzewczym - elektrycznym, gazowym, olejem opałowym lekkim lub gazem. Możliwe także zastosowanie alternatywnych źródeł ciepła (pompy ciepła, kolektory słoneczne). Ze względu na zlokalizowanie terenów AG na kierunku nawietrznym miasta Poznania, kotłownie powinny być realizowane w oparciu o technologie gwarantujące dopuszczalne emisje substancji szkodliwych do atmosfery. Zakłada się, że większość potrzeb cieplnych będzie uzyskanych poprzez czynnik gazowy. Inwestorem przyłączy oraz punktów redukcyjno-pomiarowych będą odbiorcy. Inwestorzy kotłowni olejowych gwarantować muszą pełne zabezpieczenie przed przenikaniem olejów do gruntów.

5.3. Elektroenergetyka. Wstępne Średnioważone zapotrzebowanie mocy dla nowych inwestycji wyliczone wskaźnikowo szacuje się na ~ 3000 kW. Planuje się zasilanie nowych obiektów Centrum z istniejącej i projektowanej



Załącznik do
uchwały Nr XXIV/151/2003
Rady Gminy
Tamowo Podgórne
z dnia 16 grudnia 2003r.

sieci wewnętrznej Auchan lub z sieci Energetyki Poznańskiej SA. W przypadku zasilania z sieci EPSA realizacja i finansowanie inwestycji elektroenergetycznych odbywać się będzie według uregulowań prawnych wynikających ze znowelizowanej ustawy „Prawo Energetyczne”. Szczegółowe zasady przyłączenia do sieci określone zostaną w wydanych przez EP-S.A. warunkach przyłączenia i umowie o przyłączenie. Kolizje projektowanej zabudowy z istniejącymi sieciami elektroenergetycznymi EP-S.A., ewentualne przebudowy linii, odbywać się będą kosztem podmiotu, który spowoduje jej powstanie, na podstawie umowy zawartej z EP-S.A.

5.4. Telekomunikacja. Szacunkowe zapotrzebowanie ilości telefonów określono wg wskaźnika 1 NN/10 zatrudnionych, co daje 25-45 NN w telefonii przewodowej.

6. Ochrona zabytków archeologicznych

Zobowiązuje się inwestorów, którzy podejmą działalność budowlaną na terenie objętym planem by, w razie przypadkowego odkrycia obiektów archeologicznych w trakcie robót ziemnych, zgodnie z art. 22, 24 Ustawy o Ochronie Dóbr Kultury, zabezpieczyć znalezisko i zgłosić ten fakt do Konserwatora Zabytków Archeologicznych w Poznaniu.

§4. Do niniejszego mpzp sporządzone zostały: „Prognoza skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów AG we wsi Swadzim, gmina Tarnowo Podgórne, na środowisko przyrodnicze” oraz „Prognoza skutków budowy centrum handlowego Auchan

w Swadzimiu dla rynku pracy, komunikacji, istniejącej sieci handlowej oraz zaspokojenia potrzeb i interesów konsumentów”.

§5. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne.

§6. 1. Przy programowaniu i projektowaniu inwestycji liniowych wykraczających poza obszar objęty niniejszym planem obowiązują ustalenia mpzp terenów aktywizacji gospodarczej - gmina Tarnowo Podgórne, uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr IV/42/94 z dnia 6 grudnia 1994 r. (Dz. Urz. Województwa Poznańskiego Nr 23 poz. 255 z dnia 15 grudnia 1995 r.).

2. Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne uchwalony przez Zarząd Gminy uchwałą nr XXX/148/92, z dnia 8.12.1992 r. (Dz. Urz. Woj. Poznańskiego Nr 1/93 poz. 5), w części sprzecznej z ustaleniami mpzp uchwalonego niniejszą Uchwałą.

§7. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

§8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Tadeusz Czajka

813

UCHWAŁA Nr XXV/157/2003 RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 30 grudnia 2003 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
w miejscowości Sady, w rejonie ulicy Ludowej i Ogrodowej - działki nr 54, 284, 88/3**

Na podstawie art. 26 i art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne w miejscowości Sady w rejonie ulicy Ludowej i Ogrodowej - działki nr 54, 284, 88/3, zwany dalej planem.

2. Niniejsza uchwała obowiązuje na obszarze, którego granice określa rysunek planu, będący jej integralną częścią, zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne, rejon ulicy Ludowej i ogrodowej - działki nr 54, 284, 88/3” opracowany w skali 1:1.000, zwany dalej rysunkiem planu.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§2. Przedmiotem planu jest:

1) określenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenów,

- 2) określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) określenie linii rozgraniczających ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 4) określenie terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych oraz linii rozgraniczające te tereny,
- 5) określenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linii rozgraniczające tereny tej infrastruktury,
- 6) określenie lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu, w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów, a także maksymalnych i minimalnych wskaźników intensywności zabudowy,
- 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

§3. Na obszarze objętym opracowaniem ustala się następujące kategorie przeznaczenia -tereny nieuciążliwej działalności usługowej z zabudową mieszkaniową, oznaczone na rysunku - U/M.

§4. Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa we wstępie niniejszej uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Tarnowo Podgórne, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1.000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, określony w §1,
- 4) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- 5) funkcji terenu - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które obowiązuje na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) terenie - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 7) nieprzekraczalnych liniach zabudowy - należy przez to rozumieć, wyznaczone na działce linie określające najmniejszą, dopuszczalną odległość budynku od linii rozgraniczającej ulicy lub ciągu pieszego.

§5. W zakresie zasad podziału terenów na działki budowlane ustala się:

- 1) na rysunku planu przedstawiono istniejące podziały na działki budowlane,
- 2) zezwala się na scalanie istniejących działek i zagospodarowanie ich w całości, pod warunkiem, że nie spowoduje to dysfunkcyjności terenów sąsiednich, tzn. uniemożliwi ich zabudowę zgodnie z ustaleniami niniejszego planu albo ograniczy prawidłowy dostęp do nich.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§6. Dla terenu nieuciążliwej działalności usługowej z zabudową mieszkaniową (U/M) ustala się:

- 1) zezwala się na lokalizację obiektów służących nieuciążliwej działalności usługowej i gospodarczej (nie wnoszącej zanieczyszczenia powietrza, hałasu i nie generującej nadmiernego ruchu samochodowego),
- 2) zezwala się na lokalizację funkcji mieszkaniowej, jako uzupełniającą,
- 3) zezwala się na modernizację, rozbudowę lub wymianę istniejących budynków,
- 4) wysokość budynków do III kondygnacji, o wysokości do 12,5 m,
- 5) zezwala się na wszelkie rozwiązania dachów w tym kombinacje dachów płaskich i pochyłych pod warunkiem zapewnienia wysokich walorów architektonicznych projektowanych obiektów,
- 6) dla wszystkich terenów przeznaczonych pod zabudowę ustala się obowiązek zapewnienia miejsc parkingowych zgodnie z potrzebami danej funkcji w ramach własnej posesji.

§7. 1. Ustalenia w zakresie obsługi terenów infrastrukturą techniczną:

- a) zaopatrzenie w wodę nastąpi poprzez podłączenie do gminnej sieci wodociągowej,
- b) ścieki sanitarne odprowadzane będą do istniejącej i planowanej kanalizacji sanitarnej; odprowadzanie wszystkich ścieków do oczyszczalni;
- c) ścieki opadowe z dróg i placów po uprzednim podczyszczeniu w osadnikach odprowadzane będą do kolektora,
- d) sieć energetyczna (skablowana, podziemna) - sposób zasilania i układ sieci rozwiązany będzie na etapie programowania i projektowania realizacyjnego i uzgodniony z właściwym dysponentem sieci,
- e) sieć telefoniczna (skablowana podziemna) - warunki techniczne przyłączenia do sieci określi operator sieci na etapie programowania i projektowania realizacyjnego.
- f) sieć gazowa - zaopatrzenie w gaz nastąpi z istniejącej i planowanej sieci gazowej; warunki techniczne przyłączenia do sieci rozdzielczej określi właściwy dysponent sieci,

2. Należy zaadoptować istniejące sieci uzbrojenia technicznego (w razie potrzeby i w miarę możliwości zmodernizować lub wymienić).

3. Dla obiektów urządzeń infrastruktury technicznej nie obowiązują wyznaczone linie zabudowy.

4. Ustala się gromadzenie odpadów bytowych z każdej posesji w pojemnikach zlokalizowanych na terenie tej posesji.

5. Należy zachować funkcjonowanie systemu melioracyjnego, a w przypadku konieczności jego naruszenia, zapewnić rozwiązanie zastępcze.

6. Zakazuje się odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i ziemi.

7. Podstawą realizacji uzbrojenia technicznego stanowią będą projekty branżowe.

ROZDZIAŁ III

Przepisy końcowe

§8. Zgodnie z art. 10 ust. 3 oraz art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym dla terenów o nowych funkcjach, wyznaczonych w zmianie planu ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§9. Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Tarnowo Podgórne przyjętego uchwałą Nr XXX/148/92 Rady Gminy Tarnowo Podgórne z dnia 08.12.1992 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Poznańskiego z 1993 r. Nr 1, poz. 5), na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§10. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne.

§11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Tadeusz Czajka*

814

UCHWAŁA Nr XX/275/2004 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 28 stycznia 2004 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w Koninku

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Kórniku uchwala się, co następuje:

§1. Nadaje się nazwę ulicy w Koninku:

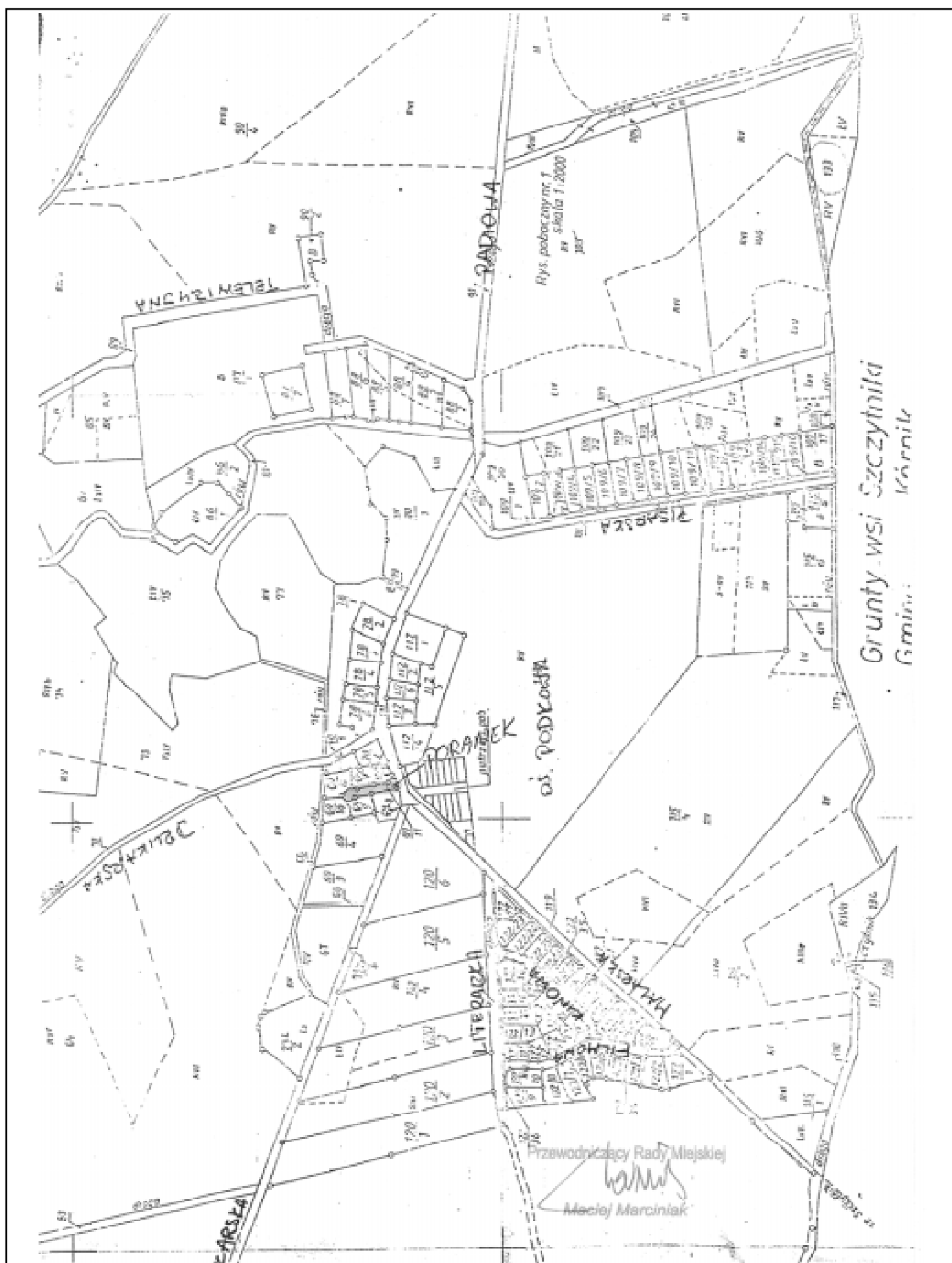
Poranek - mającej swój początek od ulicy Dziennikarskiej i biegnącej do działek 69/10 i 69/8, której podstawę stanowi droga oznaczona działką 69/11, pokazana na załączniku.

§2. Przebieg projektowanej ulicy określono na podstawie mapy ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kórnik.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz po ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kórniku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kórniku
(-) *Maciej Marciniak*



815

UCHWAŁA Nr XX/276/2004 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 28 stycznia 2004 r.

w sprawie nadania nazw ulicom w Borówcu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591) oraz stosownie do Zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 28 czerwca 1968 r. - o ustaleniu wytycznych w sprawie nadawania nazw ulicom oraz numeracji nieruchomości (M. P. nr 30 poz. 197) Rada Miejska w Kórniku uchwala, co następuje:

§1. Nadaje się nazwy ulicom w miejscowości Borówiec:

BRZOSKWINIOWA - mającej swój początek od ulicy Kempinowej i biegnącej do działki 253/42, której podstawę stanowi droga oznaczona działkami 254/14 i 254/33, pokazana na załączniku.

WIŚNIOWA - mającej swój początek od ulicy Brzoskwiniowej i biegnącej do działek 253/42 i 254/52, której podstawę stanowi droga oznaczona działkami 254/22 i 254/51, pokazana na załączniku.

MORELOWA - mającej swój początek od ulicy Gruszkowej i biegnącej do ulicy Czereśniowej, której podstawę stanowi droga oznaczona działką 267/9, pokazana na załączniku

ŚLIWKOWA - mającej swój początek od ulicy Morelowej i biegnącej do działki 256, której podstawę stanowi droga oznaczona działką 267/22, pokazana na załączniku.

GRUSZKOWA - mającej swój początek od działki 268 i biegnącej do działki 256, której podstawę stanowi droga oznaczona działką 267/27, pokazana na załączniku.

NAD POTOKIEM - mającej swój początek od ulicy Głównej i biegnącej do działek 173/1, 173/6 i 173/10, której podstawę stanowi droga oznaczona działkami 171/3, 172/6 i 174, pokazana na załączniku.

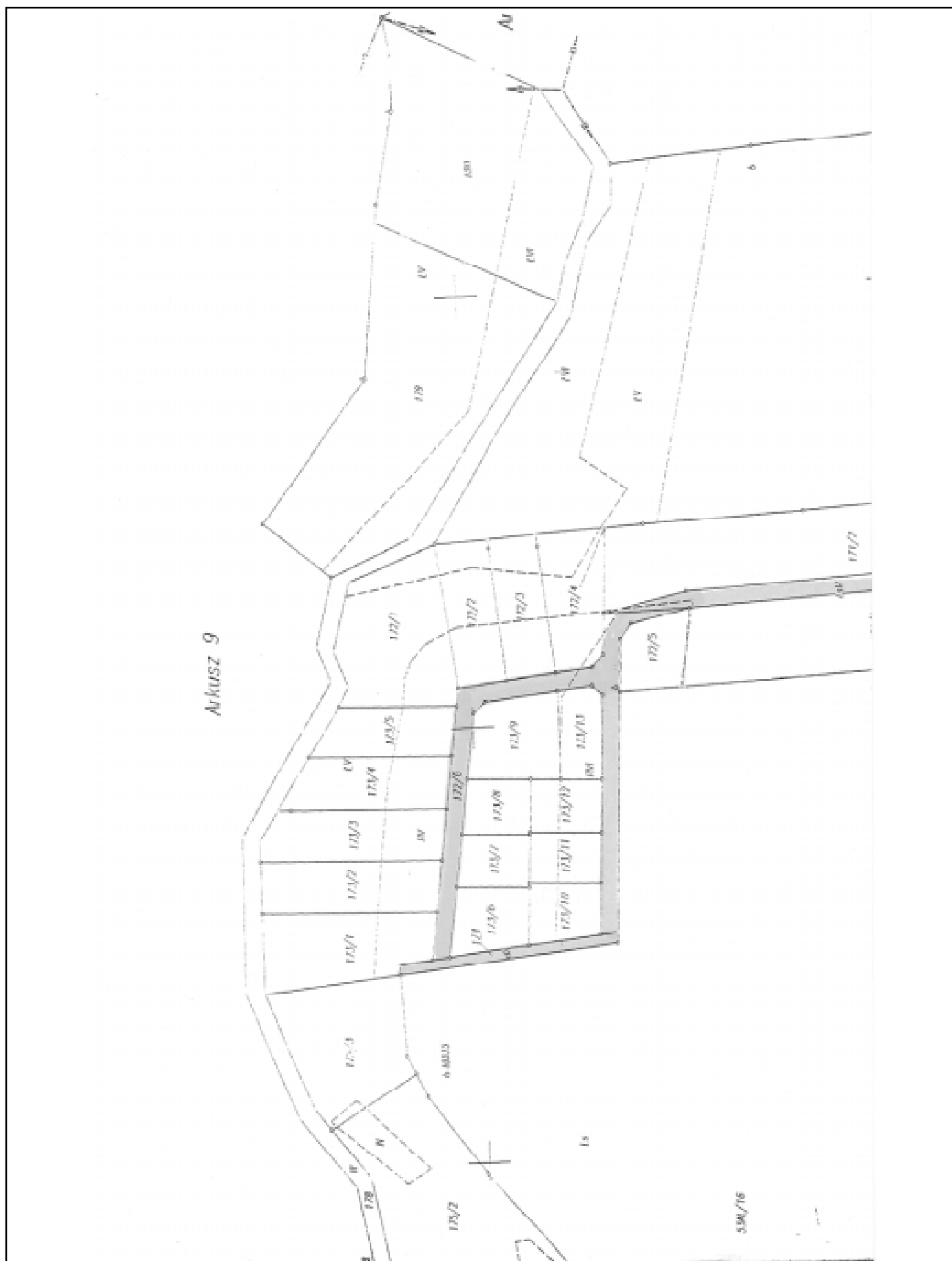
Przedłuża się ulicę CZEREŚNIOWĄ zgodnie z załącznikiem.

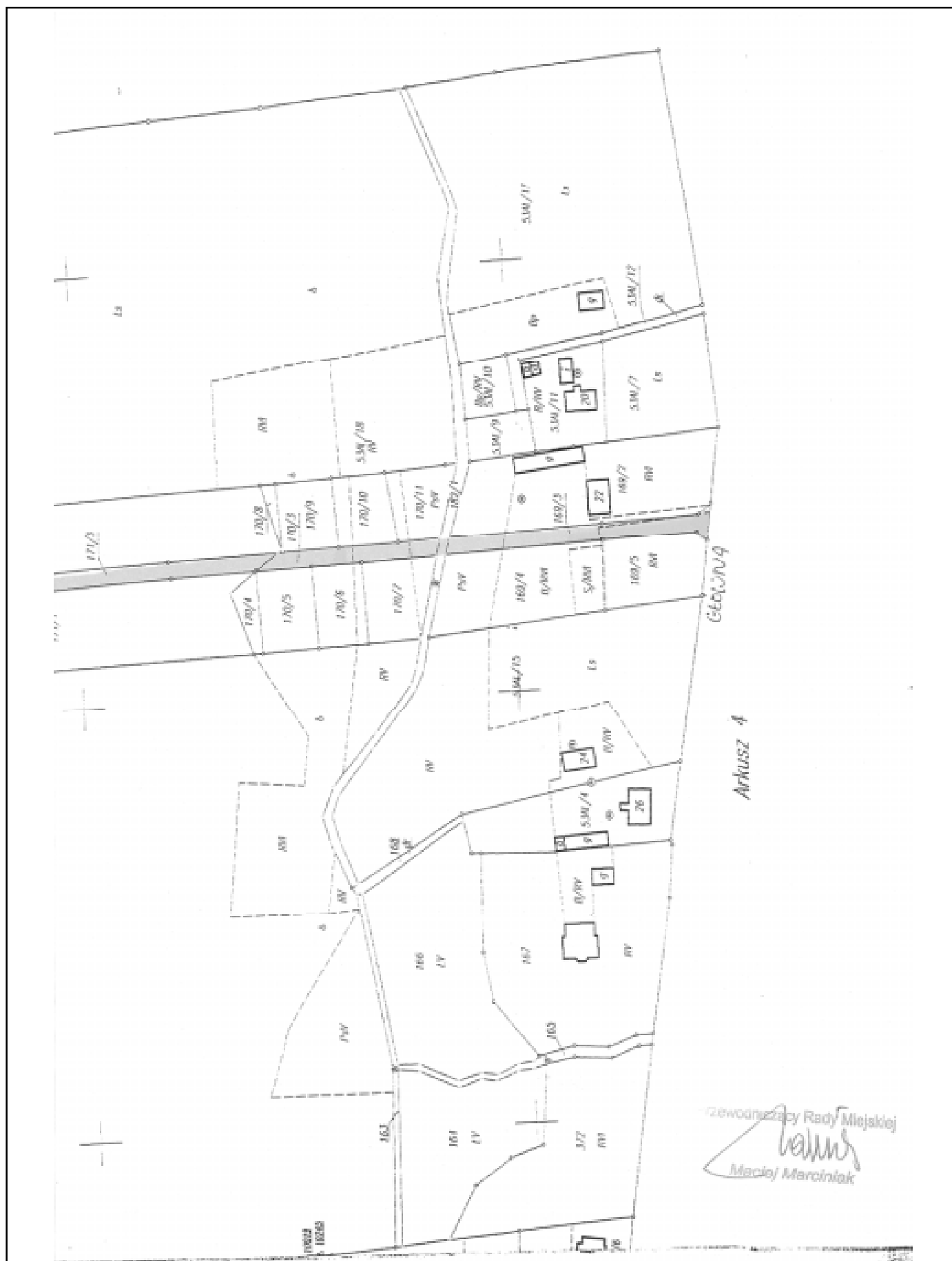
§2. Przebieg projektowanych ulic określono na podstawie mapy ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

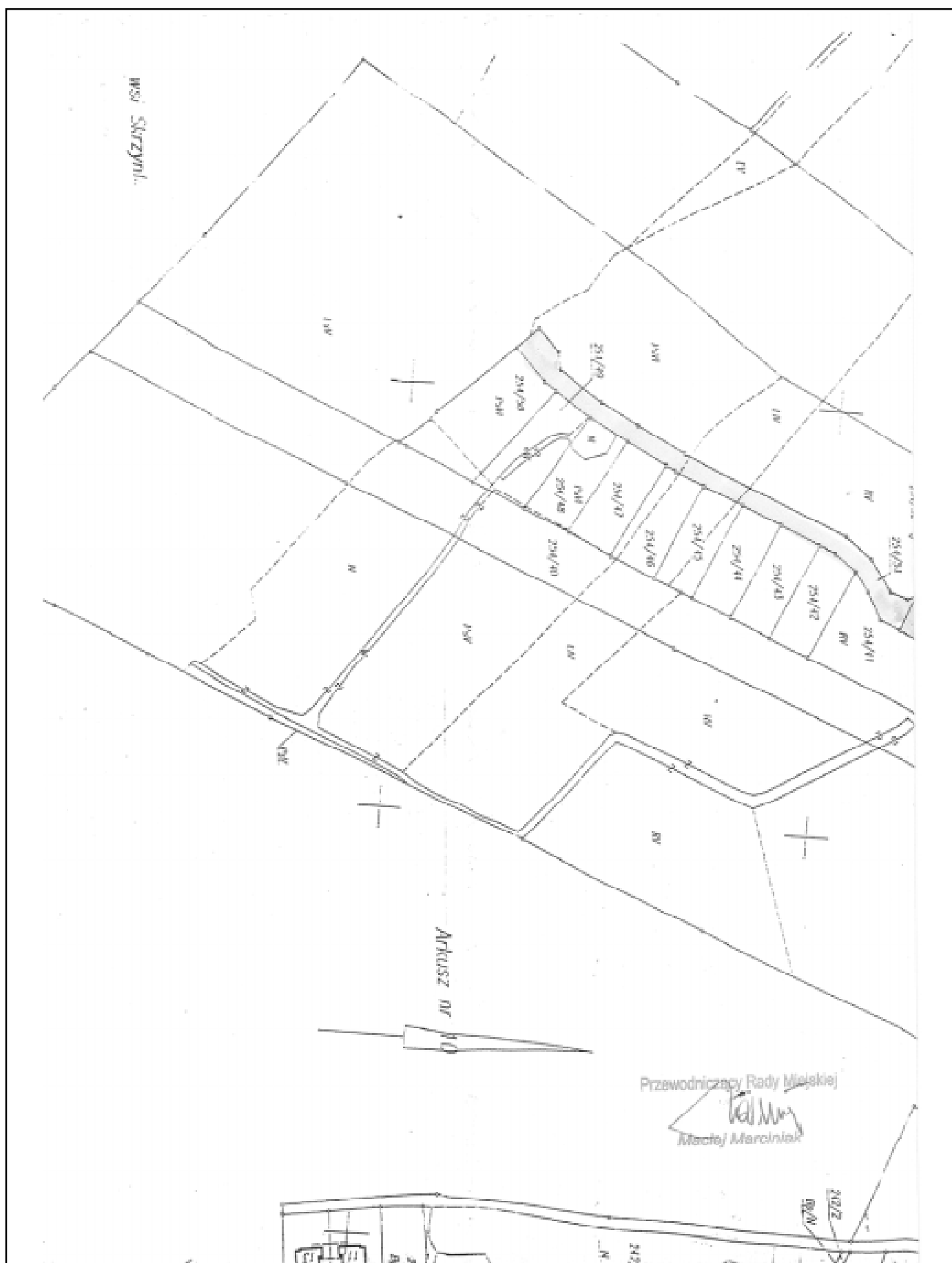
§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kórnik.

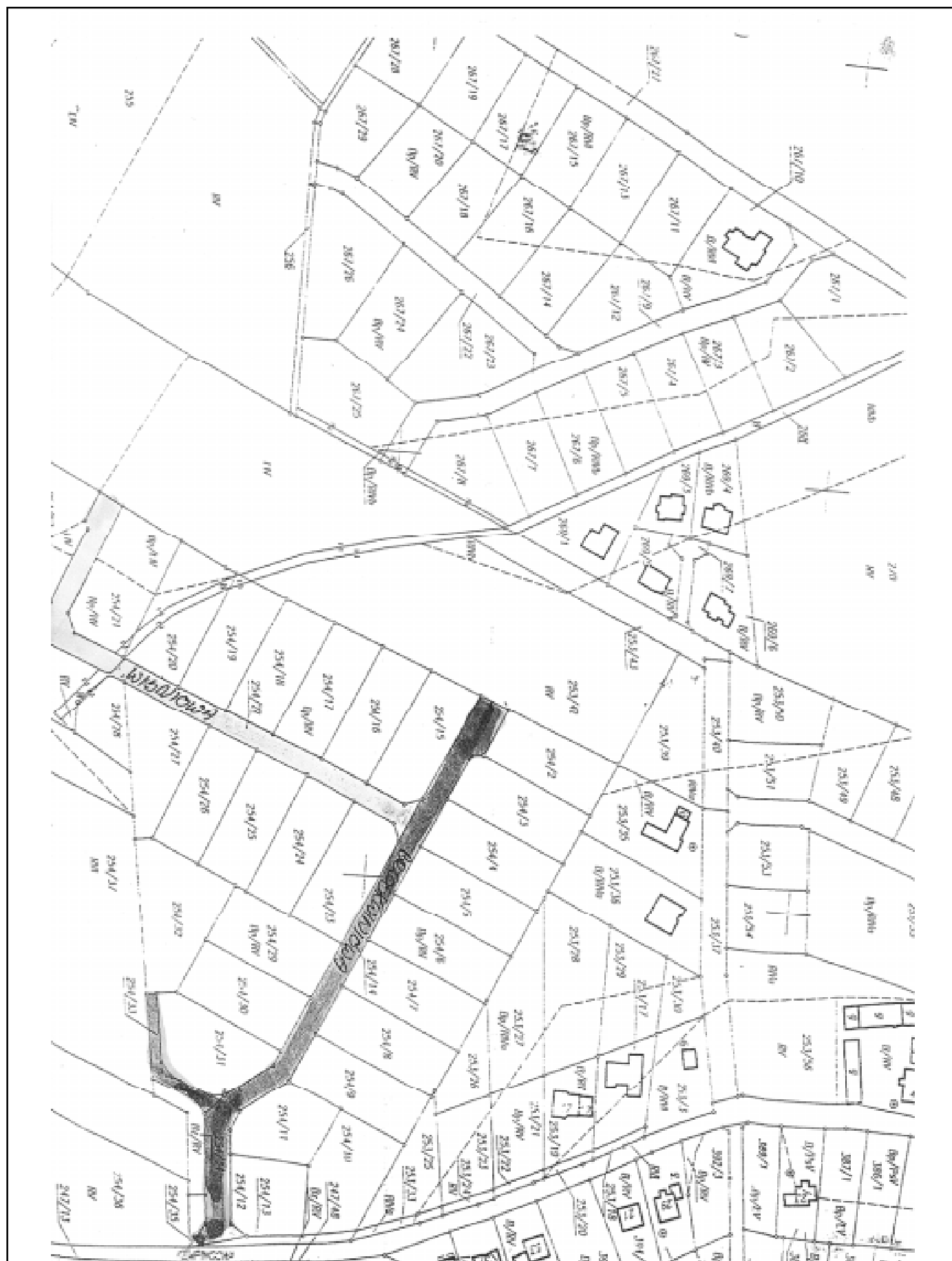
§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz po ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kórniku.

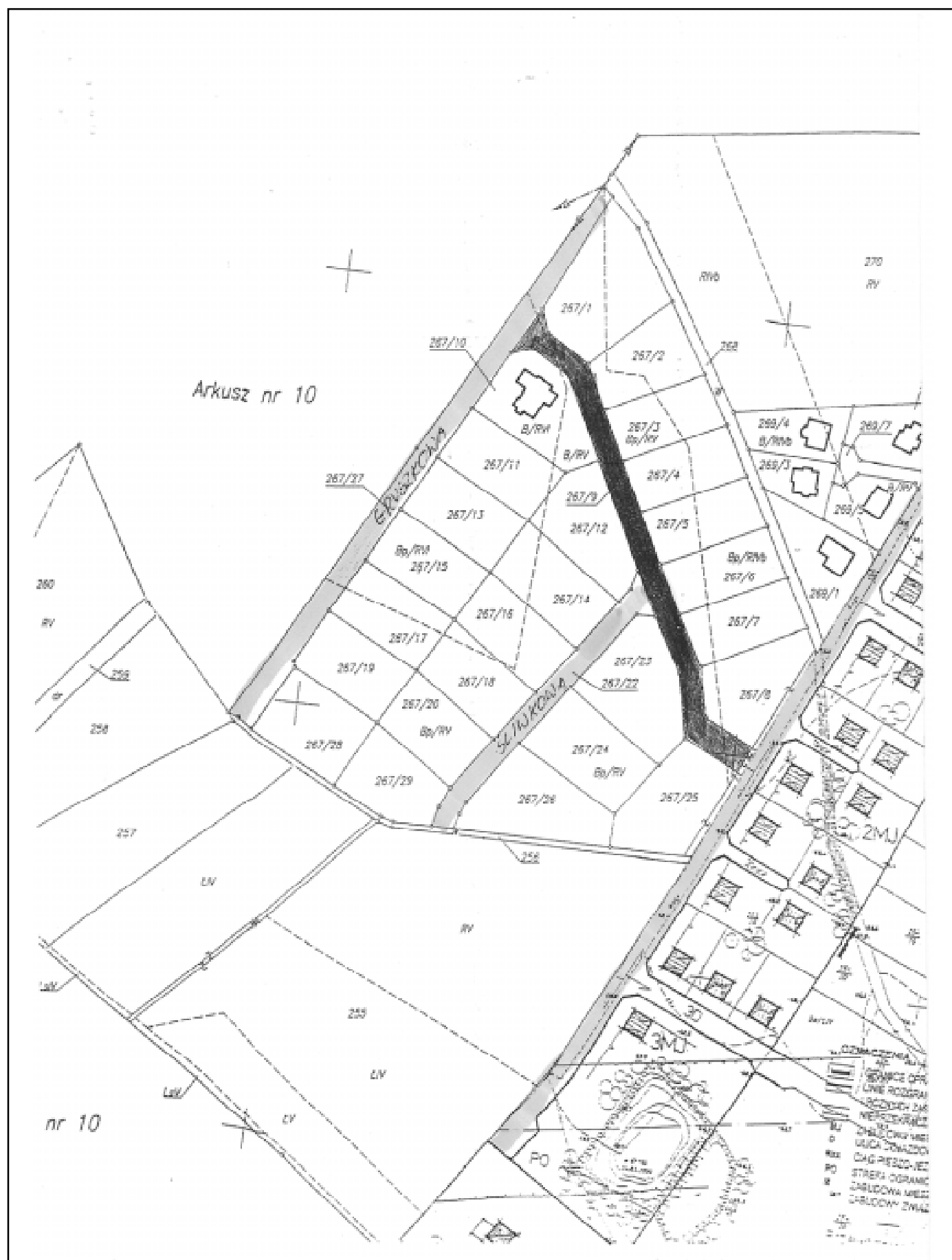
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kórniku
(-) *Maciej Marciniak*











816

UCHWAŁA Nr XX/277/2004 RADY MIEJSKIEJ W KÓRNIKU

z dnia 28 stycznia 2004 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy w Błażejewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1591) oraz stosownie do Zarządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 28 czerwca 1968 r. - o ustaleniu wytycznych w sprawie nadawania nazw ulicom oraz numeracji nieruchomości (M. P. nr 30 poz. 197) uchwala się, co następuje:

§1. Przedłuża się ulicę Leśną w Błażejewie:

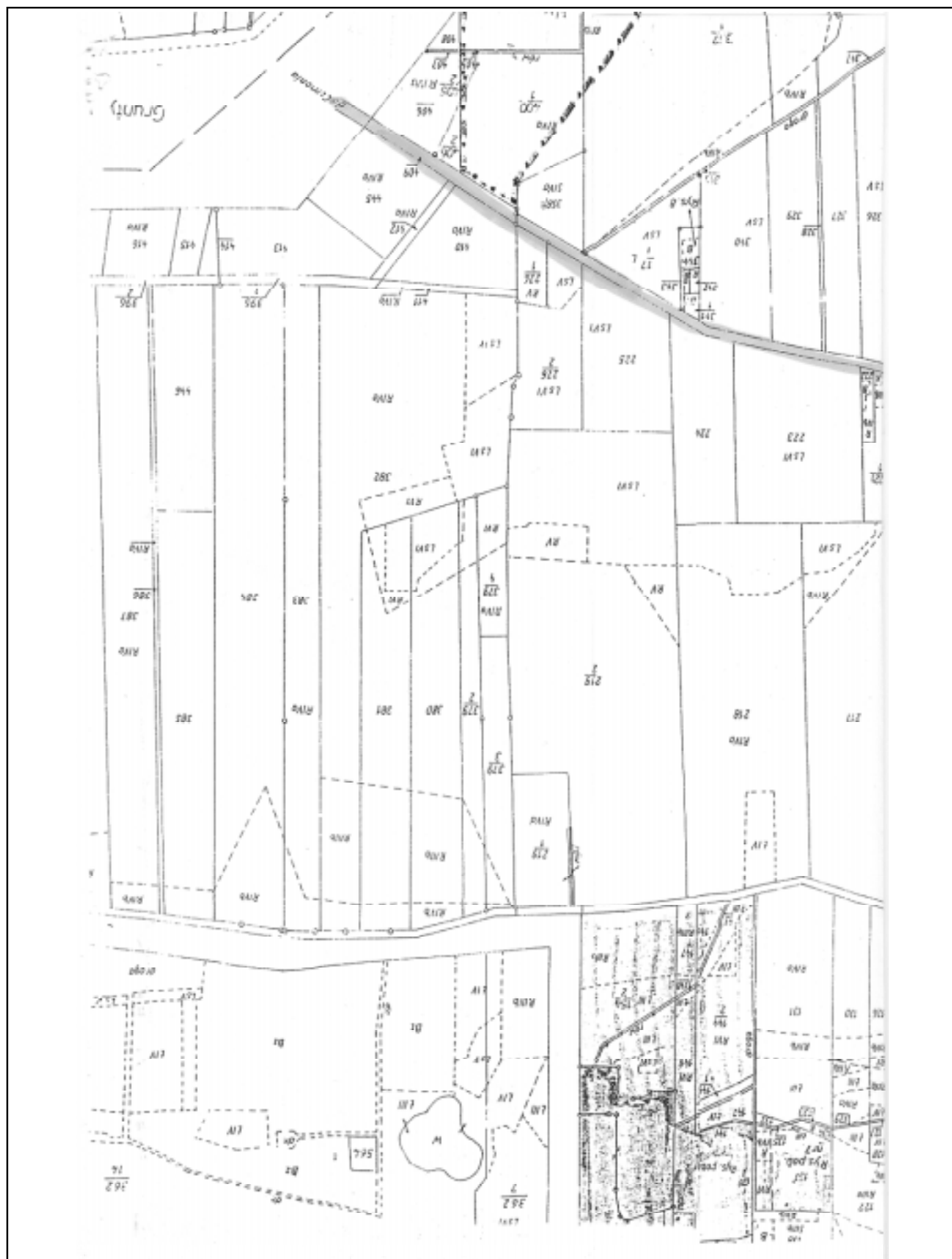
Leśna - mającej swój początek od granicy z gruntami miasta Kórnik obręb Bnin i biegnącej do granicy z gruntami wsi Czołowo, której podstawę stanowi droga oznaczona działkami 194, 227, 409, pokazana na załączniku.

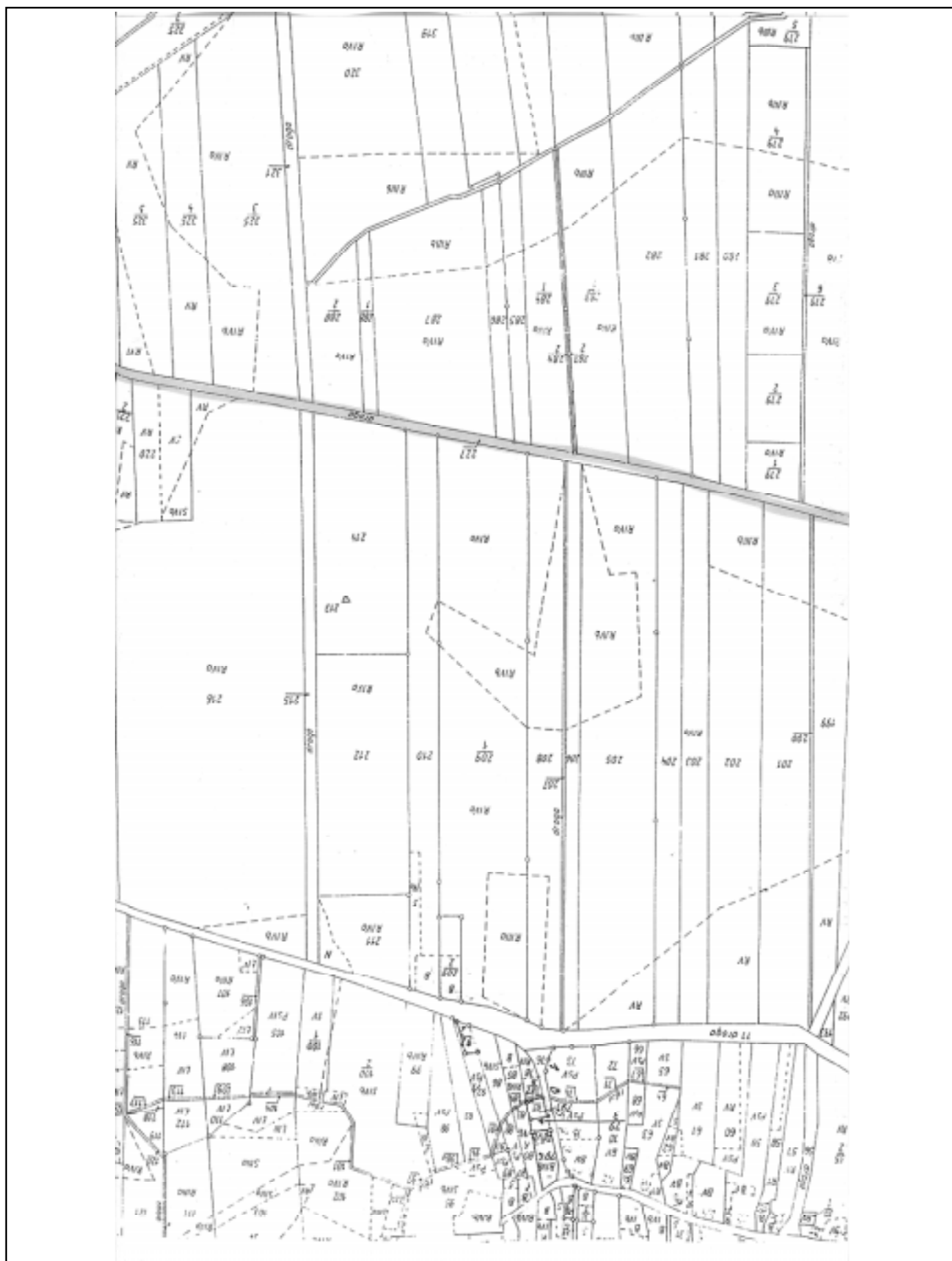
§2. Przebieg projektowanej ulicy określono na podstawie mapy ewidencyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Kórnik.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz po ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kórniku.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kórniku
(-) *Maciej Marciniak*







817

UCHWAŁA Nr XVI/165/2004 RADY MIEJSKIEJ W RAKONIEWICACH

z dnia 2 lutego 2004 r.

w sprawie uchwalenia budżetu miasta i gminy Rakoniewice na 2004 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w myśl art. 109, art. 110, art. 116 ust. 1, 4, art. 117 ust. 2, art. 118, art. 124 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ust. 2 pkt 2, ust. 3 i art. 128 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tekst jednolity z 2003 r. Dz.U. Nr 15, poz. 148 ze zmianami) Rada Miejska w Rakoniewicach uchwala co następuje:

§1. 1. Uchwala się dochody budżetu miasta i gminy na rok 2004 w wysokości: 17.864.585 zł

w tym:

- zadania zlecone z zakresu administracji rządowej i inne zadania zlecone ustawami - 434.586 zł zgodnie z załącznikiem nr 1 i 10 do niniejszej uchwały.

2. Uchwala się wydatki budżetu miasta i gminy na rok 2004 w wysokości: 24.103.935 zł.

w tym:

- realizacja zadań zleconych z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych ustawami - 434.586 zł zgodnie z załącznikiem nr 2 i 10 do niniejszej uchwały.

§2. 1. Z dochodów wymienionych w §1 pkt 1 przeznacza się kwotę: 590.650 zł na spłatę rat kredytów i pożyczek.

2. Źródłem pokrycia powstałego deficytu w kwocie: 6.239.350 zł są planowane kredyty i pożyczki na pokrycie kosztów planowanych zadań inwestycyjnych zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały.

§3. Ustala się rezerwę ogólną w wysokości: 30.000 zł.

§4. Ustala się wykaz planowanych zadań inwestycyjnych na rok 2004 na ogólną kwotę: 9.394.528,16 zł zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały.

§5. 1. Ustala się następujące kwoty przychodów i wydatków zakładu budżetowego:

- Przychody: 2.325.000 zł
- Wydatki: 2.325.000 zł

2. Ustala się dotację przedmiotową dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w wysokości: 144.000 zł

3. Dotacja dla Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej przeznaczona jest na dopłatę do wywozu i składo-

wania nieczystości stałych zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały.

§6. Ustala się dotację dla instytucji kultury - biblioteki w wysokości: 220.000 zł na realizację zadań samorządu gminnego w zakresie działalności czytelnictwa, zgodnie z zał. nr 6 do niniejszej uchwały.

§7. Ustala się dotację dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań samorządu gminnego w zakresie działalności sportu i rekreacji, przeciwdziałaniu alkoholizmowi i zakresu ochrony zabytków w wysokości: 110.000 zł zgodnie z załącznikiem nr 6 do niniejszej uchwały.

§8. Wieloletni program inwestycyjny określa załącznik nr 7 do niniejszej uchwały.

§9. Ustala się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska zgodnie z załącznikiem nr 8 do niniejszej uchwały.

§10. Ustala się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości: 152.650 zł oraz wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w wysokości 152.650 zł.

§11. Ustala się plan przychodów i wydatków środków specjalnych zgodnie z załącznikiem nr 9 do niniejszej uchwały.

§12. Ustala się wydatki jednostek pomocniczych gminy w kwocie: 90.000 zł zgodnie z załącznikiem nr 11 do niniejszej uchwały.

§13. Upoważnia się Burmistrza:

1. Do dokonywania zmian w budżecie, polegających na przeniesieniach wydatków między rozdziałami i paragrafami w ramach jednego działu z wyłączeniem dotacji.
2. Do zaciągania długu oraz spłat zobowiązań z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek.

§14. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Rakoniewic.

§15. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Aleksandra Tomaszewska

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

PLAN DOCHODÓW DLA MIASTA I GMINY RAKONIEWICE NA ROK 2004

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	313.500,00	0,00	313.500,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	313.500,00	0,00	313.500,00
		0830	Wpływy z usług	4.500,00	0,00	4.500,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw pozyskane z innych źródeł	309.000,00	0,00	309.000,00
020			Leśnictwo	1.000,00	0,00	1.000,00
	02001		Gospodarka leśna	1.000,00	0,00	1.000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.000,00	0,00	1.000,00
600			Transport i łączność	21.000,00	0,00	21.000,00
	60016		Drogi publiczne gminne	21.000,00	0,00	21.000,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw pozyskane z innych źródeł	21.000,00	0,00	21.000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	582.140,00	0,00	582.140,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	582.140,00	0,00	582.140,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	65.800,00	0,00	65.800,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	21.440,00	0,00	21.440,00
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	4.900,00	0,00	4.900,00
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	485.000,00	0,00	485.000,00
		0920	Pozostałe odsetki	5.000,00	0,00	5.000,00
710			Działalność usługowa	10.000,00	0,00	10.000,00
	71035		Cmentarze	10.000,00	0,00	10.000,00
		0830	Wpływy z usług	10.000,00	0,00	10.000,00
750			Administracja publiczna	100.200,00	77.250,00	177.450,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	1.600,00	77.250,00	78.850,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	77.250,00	77.250,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	1.600,00	0,00	1.600,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	98.600,00	0,00	98.600,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	600,00	0,00	600,00
		0830	Wpływy z usług	3.000,00	0,00	3.000,00
		0920	Pozostałe odsetki	95.000,00	0,00	95.000,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0,00	1.836,00	1.836,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0,00	1.836,00	1.836,00

		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	1.836,00	1.836,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	4.540,00	2.500,00	7.040,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	4.540,00	0,00	4.540,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4.540,00	0,00	4.540,00
	75414		Obrona cywilna	0,00	2.500,00	2.500,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	2.500,00	2.500,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	5.592.534,00	0,00	5.592.534,00
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	52.000,00	0,00	52.000,00
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	52.000,00	0,00	52.000,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatku od spadków i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych	3.441.924,00	0,00	3.441.924,00
		0310	Podatek od nieruchomości	2.548.635,00	0,00	2.548.635,00
		0320	Podatek rolny	340.672,00	0,00	340.672,00
		0330	Podatek leśny	114.010,00	0,00	114.010,00
		0340	Podatek od środków transportowych	219.577,00	0,00	219.577,00
		0370	Podatek od posiadania psów	5.000,00	0,00	5.000,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	25.000,00	0,00	25.000,00
		0440	Wpływy z opłaty miejscowej	1.000,00	0,00	1.000,00
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	500,00	0,00	500,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	110.000,00	0,00	110.000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	50.000,00	0,00	50.000,00
		2440	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	27.530,00	0,00	27.530,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	192.650,00	0,00	192.650,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	40.000,00	0,00	40.000,00
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	152.650,00	0,00	152.650,00
	75619		Wpływy z różnych rozliczeń	2.000,00	0,00	2.000,00
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	2.000,00	0,00	2.000,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1.903.960,00	0,00	1.903.960,00
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1.783.960,00	0,00	1.783.960,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	120.000,00	0,00	120.000,00
758			Różne rozliczenia	9.719.152,00	0,00	9.719.152,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	7.287.592,00	0,00	7.287.592,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	7.287.592,00	0,00	7.287.592,00
	75805		Część rekompensująca subwencji ogólnej dla gmin	38.600,00	0,00	38.600,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	38.600,00	0,00	38.600,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	2.392.960,00	0,00	2.392.960,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	2.392.960,00	0,00	2.392.960,00
801			Oświata i wychowanie	184.900,00	0,00	184.900,00
	80101		Szkoły podstawowe	4.300,00	0,00	4.300,00

		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.300,00	0,00	1.300,00
		0920	Pozostałe odsetki	3.000,00	0,00	3.000,00
	80104		Przedszkola	180.600,00	0,00	180.600,00
		0830	Wpływy z usług	180.600,00	0,00	180.600,00
852			Pomoc społeczna	4.800,00	353.000,00	357.800,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0,00	7.600,00	7.600,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami społeczne	0,00	7.600,00	7.600,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia	1.000,00	225.600,00	226.600,00
		0830	Wpływy z usług	1.000,00	0,00	1.000,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami społeczne	0,00	225.600,00	225.600,00
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0,00	13.500,00	13.500,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami społeczne	0,00	13.500,00	13.500,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	0,00	106.300,00	106.300,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami społeczne	0,00	106.300,00	106.300,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	3.800,00	0,00	3.800,00
		0830	Wpływy z usług	3.800,00	0,00	3.800,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	291.500,00	0,00	291.500,00
	85401		Świetlice szkolne	291.500,00	0,00	291.500,00
		0830	Wpływy z usług	291.500,00	0,00	291.500,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3.000,00	0,00	3.000,00
	90020		Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat produktowych	3.000,00	0,00	3.000,00
		0400	Wpływy z opłaty produktowej	3.000,00	0,00	3.000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	601.733,00	0,00	601.733,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	16.522,00	0,00	16.522,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	16.522,00	0,00	16.522,00
	92118		Muzea	585.211,00	0,00	585.211,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	585.211,00	0,00	585.211,00
			Razem	17.429.999,00	434.586,00	17.864.585,00

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 22004 r.

PLAN WYDATKÓW DLA MIASTA I GMINY RAKONIEWICE NA ROK 2004

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	5.238.427,17	0,00	5.238.427,17
	01008		Melioracje wodne	2.000,00	0,00	2.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	1.500,00	0,00	1.500,00
		4430	Różne opłaty i składki	500,00	0,00	500,00
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	5.229.527,17	0,00	5.229.527,17
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5.229.527,17	0,00	5.229.527,17
	01030		Izby rolnicze	6.900,00	0,00	6.900,00
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	6.900,00	0,00	6.900,00
020			Leśnictwo	1.000,00	0,00	1.000,00
	02001		Gospodarka leśna	1.000,00	0,00	1.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00	0,00	1.000,00
600			Transport i łączność	3.629.789,99	0,00	3.629.789,99
	60016		Drogi publiczne gminne	3.629.789,99	0,00	3.629.789,99
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.000,00	0,00	7.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	75.500,00	0,00	75.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	17.500,00	0,00	17.500,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3.529.789,99	0,00	3.529.789,99
700			Gospodarka mieszkaniowa	145.000,00	0,00	145.000,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	15.000,00	0,00	15.000,00
		4260	Zakup energii	2.000,00	0,00	2.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	13.000,00	0,00	13.000,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	130.000,00	0,00	130.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	43.000,00	0,00	43.000,00
		4480	Podatek od nieruchomości	87.000,00	0,00	87.000,00
710			Działalność usługowa	65.500,00	0,00	65.500,00
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	50.000,00	0,00	50.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	50.000,00	0,00	50.000,00
	71035		Cmentarze	15.000,00	0,00	15.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	15.000,00	0,00	15.000,00
	71095		Pozostała działalność	500,00	0,00	500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	500,00	0,00	500,00
750			Administracja publiczna	1.760.710,84	77.250,00	1.837.960,84
	75011		Urzędy wojewódzkie	98.178,00	77.250,00	175.428,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	140,00	0,00	140,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	71.400,00	60.600,00	132.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6.352,00	3.900,00	10.252,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13.150,00	11.250,00	24.400,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.000,00	1.500,00	3.500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00	0,00	1.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	400,00	0,00	400,00
		4300	Zakup usług pozostałych	428,00	0,00	428,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	500,00	0,00	500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.808,00	0,00	2.808,00
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	73.500,00	0,00	73.500,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	69.000,00	0,00	69.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.500,00	0,00	1.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.000,00	0,00	2.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000,00	0,00	1.000,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.501.032,84	0,00	1.501.032,84
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	3.734,00	0,00	3.734,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	936.228,00	0,00	936.228,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	73.300,00	0,00	73.300,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	169.711,00	0,00	169.711,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	24.132,00	0,00	24.132,00

		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	64.780,00	0,00	64.780,00
		4260	Zakup energii	20.000,00	0,00	20.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	21.600,00	0,00	21.600,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	2.897,00	0,00	2.897,00
		4300	Zakup usług pozostałych	132.232,84	0,00	132.232,84
		4410	Podróże służbowe krajowe	22.000,00	0,00	22.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	10.000,00	0,00	10.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	20.418,00	0,00	20.418,00
	75095		Pozostała działalność	88.000,00	0,00	88.000,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	200,00	0,00	200,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	25.000,00	0,00	25.000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	24.000,00	0,00	24.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	4.135,00	0,00	4.135,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	588,00	0,00	588,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12.000,00	0,00	12.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	200,00	0,00	200,00
		4300	Zakup usług pozostałych	16.483,00	0,00	16.483,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.000,00	0,00	2.000,00
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	2.000,00	0,00	2.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.394,00	0,00	1.394,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0,00	1.836,00	1.836,00
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0,00	1.836,00	1.836,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	180,00	180,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0,00	25,00	25,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	1.331,00	1.331,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	0,00	300,00	300,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	150.000,00	2.500,00	152.500,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	150.000,00	0,00	150.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	26.500,00	0,00	26.500,00
		4260	Zakup energii	14.000,00	0,00	14.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	29.900,00	0,00	29.900,00
		4300	Zakup usług pozostałych	15.000,00	0,00	15.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	600,00	0,00	600,00
		4430	Różne opłaty i składki	14.000,00	0,00	14.000,00
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	50.000,00	0,00	50.000,00
	75414		Obrona cywilna	0,00	2.500,00	2.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	2.500,00	2.500,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem budżetowych	45.000,00	0,00	45.000,00
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności	45.000,00	0,00	45.000,00
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	25.000,00	0,00	25.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000,00	0,00	5.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	15.000,00	0,00	15.000,00
757			Obsługa długu publicznego	160.000,00	0,00	160.000,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	160.000,00	0,00	160.000,00
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	160.000,00	0,00	160.000,00
758			Różne rozliczenia	30.000,00	0,00	30.000,00
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	30.000,00	0,00	30.000,00
		4810	Rezerwy	30.000,00	0,00	30.000,00
801			Oświata i wychowanie	9.246.300,00	0,00	9.246.300,00
	80101		Szkoły podstawowe	5.329.800,00	0,00	5.329.800,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	274.900,00	0,00	274.900,00
		3240	Stypendia oraz inne formy pomocy dla uczniów	6.600,00	0,00	6.600,00

		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	3.147.900,00	0,00	3.147.900,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	252.100,00	0,00	252.100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	643.500,00	0,00	643.500,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	87.600,00	0,00	87.600,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	133.200,00	0,00	133.200,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	24.100,00	0,00	24.100,00
		4260	Zakup energii	329.000,00	0,00	329.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	73.000,00	0,00	73.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	11.000,00	0,00	11.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	87.000,00	0,00	87.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	15.000,00	0,00	15.000,00
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	4.000,00	0,00	4.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	240.900,00	0,00	240.900,00
	80104		Przedszkola	1.407.400,00	0,00	1.407.400,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	68.550,00	0,00	68.550,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	855.050,00	0,00	855.050,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	67.100,00	0,00	67.100,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	171.600,00	0,00	171.600,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	23.400,00	0,00	23.400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	14.200,00	0,00	14.200,00
		4220	Zakup środków żywności	85.300,00	0,00	85.300,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	6.800,00	0,00	6.800,00
		4260	Zakup energii	34.000,00	0,00	34.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	9.000,00	0,00	9.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	5.000,00	0,00	5.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	12.400,00	0,00	12.400,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.900,00	0,00	3.900,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	51.100,00	0,00	51.100,00
	80110		Gimnazja	2.064.500,00	0,00	2.064.500,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	128.950,00	0,00	128.950,00
		3240	Stypendia oraz inne formy pomocy dla uczniów	10.300,00	0,00	10.300,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.390.000,00	0,00	1.390.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	111.600,00	0,00	111.600,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	287.200,00	0,00	287.200,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	39.100,00	0,00	39.100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.300,00	0,00	1.300,00
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	7.500,00	0,00	7.500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	88.550,00	0,00	88.550,00
	80113		Dowożenie uczniów do szkół	400.000,00	0,00	400.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	400.000,00	0,00	400.000,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	44.600,00	0,00	44.600,00
		4300	Zakup usług pozostałych	44.600,00	0,00	44.600,00
851			Ochrona zdrowia	152.650,00	0,00	152.650,00
	85153		Zwalczanie narkomanii	2.000,00	0,00	2.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.000,00	0,00	2.000,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	150.650,00	0,00	150.650,00
		2630	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	15.000,00	0,00	15.000,00
		3110	Świadczenia społeczne	3.000,00	0,00	3.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.700,00	0,00	1.700,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	500,00	0,00	500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	14.000,00	0,00	14.000,00
		4260	Zakup energii	1.000,00	0,00	1.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	2.000,00	0,00	2.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	111.450,00	0,00	111.450,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.000,00	0,00	2.000,00
852			Pomoc społeczna	596.800,00	353.000,00	949.800,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0,00	7.600,00	7.600,00

		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	0,00	7.600,00	7.600,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	250.000,00	225.600,00	475.600,00
		3110	Świadczenia społeczne	250.000,00	187.900,00	437.900,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	37.700,00	37.700,00
	85215		Dodatki mieszkaniowe	100.000,00	0,00	100.000,00
		3110	Świadczenia społeczne	100.000,00	0,00	100.000,00
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0,00	13.500,00	13.500,00
		3110	Świadczenia społeczne	0,00	13.500,00	13.500,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	148.700,00	106.300,00	255.000,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	1.010,00	800,00	1.810,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	97.170,00	65.000,00	162.170,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6.480,00	6.000,00	12.480,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	19.075,00	12.700,00	31.775,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.550,00	1.740,00	4.290,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.540,00	3.460,00	6.000,00
		4260	Zakup energii	4.110,00	0,00	4.110,00
		4300	Zakup usług pozostałych	12.100,00	14.500,00	26.600,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	470,00	500,00	970,00
		4430	Różne opłaty i składki	300,00	0,00	300,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.895,00	1.600,00	4.495,00
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	28.100,00	0,00	28.100,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	60,00	0,00	60,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	14.530,00	0,00	14.530,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.180,00	0,00	1.180,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	4.325,00	0,00	4.325,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	390,00	0,00	390,00
		4300	Zakup usług pozostałych	6.430,00	0,00	6.430,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.185,00	0,00	1.185,00
	85295		Pozostała działalność	70.000,00	0,00	70.000,00
		3110	Świadczenia społeczne	70.000,00	0,00	70.000,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	829.550,00	0,00	829.550,00
	85401		Świetlice szkolne	807.950,00	0,00	807.950,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	24.150,00	0,00	24.150,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	357.300,00	0,00	357.300,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	28.600,00	0,00	28.600,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	70.700,00	0,00	70.700,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	9.700,00	0,00	9.700,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.500,00	0,00	5.500,00
		4220	Zakup środków żywności	276.300,00	0,00	276.300,00
		4270	Zakup usług remontowych	18.000,00	0,00	18.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	17.700,00	0,00	17.700,00
	85446		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	1.600,00	0,00	1.600,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.600,00	0,00	1.600,00
	85495		Pozostała działalność	20.000,00	0,00	20.000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	15.100,00	0,00	15.100,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.300,00	0,00	1.300,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	3.100,00	0,00	3.100,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	500,00	0,00	500,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	583.410,00	0,00	583.410,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	19.410,00	0,00	19.410,00
		4300	Zakup usług pozostałych	15.000,00	0,00	15.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	4.410,00	0,00	4.410,00
	90002		Gospodarka odpadami	144.000,00	0,00	144.000,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	144.000,00	0,00	144.000,00
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	90.000,00	0,00	90.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	90.000,00	0,00	90.000,00
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	50.000,00	0,00	50.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	50.000,00	0,00	50.000,00

	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	280.000,00	0,00	280.000,00
		4260	Zakup energii	210.000,00	0,00	210.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	70.000,00	0,00	70.000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	910.211,00	0,00	910.211,00
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	30.000,00	0,00	30.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000,00	0,00	10.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	18.000,00	0,00	18.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000,00	0,00	1.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	1.000,00	0,00	1.000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	50.000,00	0,00	50.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000,00	0,00	10.000,00
		4260	Zakup energii	30.000,00	0,00	30.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	5.000,00	0,00	5.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	5.000,00	0,00	5.000,00
	92116		Biblioteki	220.000,00	0,00	220.000,00
		2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	220.000,00	0,00	220.000,00
	92118		Muzea	605.211,00	0,00	605.211,00
		4260	Zakup energii	12.000,00	0,00	12.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	8.000,00	0,00	8.000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	585.211,00	0,00	585.211,00
	92120		Ochrona i konserwacja zabytków	5.000,00	0,00	5.000,00
		2630	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	5.000,00	0,00	5.000,00
926			Kultura fizyczna i sport	125.000,00	0,00	125.000,00
	92601		Obiekty sportowe	20.000,00	0,00	20.000,00
		4260	Zakup energii	3.000,00	0,00	3.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	17.000,00	0,00	17.000,00
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	105.000,00	0,00	105.000,00
		2630	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla jednostek niezaliczanych do sektora finansów publicznych	90.000,00	0,00	90.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000,00	0,00	5.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000,00	0,00	10.000,00
			Razem	23.669.349,00	434.586,00	24.103.935,00

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

ŹRÓDŁA POKRYCIA DEFICYTU BUDŻETU GMINY RAKONIEWICE NA ROK 2004

§	Treść	Dochody	Wydatki
		Przychody	Rozchody
	Dochody	17.864.585,00.	
	Wydatki		24.103.935,00.
	Przychody ogółem	6.830.000,00.	
952	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	6.830.000,00.	
	Rozchody ogółem		590.650,00.
992	Splaty otrzymanych krajowych kredytów		432.640,00.
992	Splaty otrzymanych krajowych		
	pożyczek		158.010,00.
	Razem	24.694.585,00.	24.694.585,00.

WYKAZ ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA ROK 2004

Dział	Rozdział	Nazwa inwestycji	Wartość Kosztorysowa	Do real. w 2004r	Źródła finansowania			
					środki własne	udział mieszkańców	Pożyczki WFOŚiGW	Kredyty
A	B	C	D	E	F	H	I	J
010		Rolnictwo i łowiectwo	8.069.881,17	5.229.527,17	813.767,17	294.000,00	1.700.000,00	2.421.760,00
	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	8.069.881,17	5.229.527,17	813.767,17	294.000,00	1.700.000,00	2.421.760,00
		budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Rostarzewo gmina Rakoniewice	7.580.149,00	4.780.000,00	740.000,00	240.000,00	1.700.000,00	2.100.000,00
		budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Kuźnica Zbąska	489.732,17	449.527,17	73.767,17	54.000,00	-	321 760,00
600		Transport i łączność	3.612.789,99	3.529.789,99	821.549,99	-	-	2.708.240,00
	60016	Drogi publiczne gminne	3.612.789,99	3.529.789,99	821.549,99			2.708.240,00
		budowa drogi gminnej w miejscowości Tarnowa - Łąkie Nowe - Łąkie	1.342.000,00	1.309.000,00	379.000,00	-	-	930.000,00
		budowa drogi gminnej - ulic Gen. Sikorskiego, Wł. Reymonta, H. Sienkiewicza w Rakoniewicach	1.291.083,92	1.261.083,92	210.083,92	-	-	1.051.000,00
		budowa drogi gminnej - ulic Czereśniowej, Brzoskwiniowej w Rakoniewicach	979.706,07	959.706,07	232.466,07	-	-	727.240,00
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	50.000,00	50.000,00	50.000,00	-	-	-
	75412	Ochotnicze Straże Pożarne	50.000,00	50.000,00	50.000,00	-	-	-
		karosowanie Stara 244 OSP Rakoniewice	50.000,00	50.000,00	50.000,00	-	-	-
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	585.211,00	585.211,00	585.211,00	-	-	-
	92118	Muzea	585.211,00	585.211,00	585.211,00	-	-	-
		adaptacja budynku szkoły na muzeum pożarnictwa	585.211,00	585.211,00	585.211,00	-	-	-
		Razem	12.317.882,16	9.394.528,16	2.270.528,16	294.000,00	1.700.000,00	5.130.000,00

DOTACJA PRZEDMIOTOWA DLA ZAKŁADU GOSPODARKI KOMUNALNEJ I MIESZKANIOWEJ NA ROK 2004

Poz.	Nazwa zakładu	Stan środków. obrotowych na początek roku	Przychody	w tym	Suma	Wydatki	Stan środków obrotowych na koniec roku	Suma
				dotacje z budżetu	3+4			7+ 8
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	120.000,0.	2.325.000,0.	144.000,0.	2.445.000,0.	2.325.000,0.	144.000,0.	2.445.000,0.
	Razem	120.000,0.	2.325.000,0.	144.000,0.	2.445.000,0.	2.325.000,0.	144.000,0.	2.445.000,0.

Dotacja przedmiotowa w kwocie: 144.000 zł przeznaczona zostaje na:
dopłatę do wywozu i składowania odpadów stałych: 144.000 zł

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

WYKAZ DOTACJI DLA INSTYTUCJI KULTURY

Dział	Rozdział	§	Kwota
			dotacji
921	92116	2550	220.000,00
1.	Prowadzenie zadań samorządu gminnego w zakresie kultury i czytelnictwa		220.000,00
	Razem		220.000,00

WYKAZ DOTACJI DLA JEDNOSTEK NIE ZALICZANYCH DO SEKTORA FINANSÓW
PUBLICZNYCH NA REALIZACJĘ ZADAŃ SAMORZĄDU GMINNEGO

Dział	Rozdział	§	Kwota
	Nazwa zadania		dotacji
851	85154	2630	15.000,00
	Zadania z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi		
	Prowadzenia ogniska dla dzieci z rodzin podwyższonego ryzyka pracy parafii Rzymskokatolickiej w Rakoniewicach		15.000,00
921	92120	2630	5.000,00
	Zadania z zakresu ochrony zabytków		
	Parafia Rzymskokatolicka pw. Św. Urszuli w Ruchocicach wykonanie remontu elewacji zabytkowego kościoła parafialnego w Ruchocicach decyzja Woj. Konserwatora Zabytków		5.000,00
926	92605	2630	90.000,00
	Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu		
	Prowadzenie zadań samorządu gminnego z zakresu działalności sportu i rekreacji przez		90.000,00
	Klub Sportowy SOKÓŁ - 80.000 zł		
	Klub Sportowy ORZEŁ - 10.000 zł		
	Razem		110.000,00

WIELOLETNI PROGRAM INWESTYCYJNY

Dział	Rozdział	Nazwa programu Źródła finansowania programu	Jednostka realizująca program	Nakłady finansowe	Okres realizacji programu			
					Nakłady poniesione do roku 2003	Nakłady do poniesienia w 2004	Nakłady do poniesienia	Nakłady do poniesienia
A	B	C	D	E	F	G	H	I
010		Rolnictwo i łowiectwo		8.069.881,17	2.840.354,00	5.229.527,17	-	-
	01010	Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi		8.069.881,17	2.840.354,00	5.229.527,17	-	-
		Budowa kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Rostarzewo gmina Rakoniewice	UMP Rakoniewice	7.580.149,00	2.800.149,00	4.780.000,00	0,00	0,00
		w tym:						
		środki własne		2.585.149,00	155.149,00	2.440.000,00	0,00	0,00
		z tego: dotacja SAPARD		1.700.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00	0,00
		Pożyczka WFOŚiGW		3.050.000,00	1.350.000,00	1.700.000,00	0,00	0,00
		Kredyty preferencyjne		1.667.000,00	1.267.000,00	400.000,00	0,00	0,00
		Udział mieszkańców		268.000,00	28.000,00	240.000,00	0,00	0,00
		Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w miejscowości Kuźnica Zb.	UMP Rakoniewice	489.732,17	40.205,00	449.527,17	0,00	0,00
		w tym:						
		środki własne		335.732,17	40.205,00	295.527,17	0,00	0,00
		z tego: dotacja SAPARD		221.760,00	0,00	221.760,00	0,00	0,00
		Kredyt pomostowy		100.000,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00
		Udział mieszkańców		54.000,00	0,00	54.000,00	0,00	0,00
600		Transport i łączność		3.612.789,99	83.000,00	3.529.789,99	-	-
	60016	Drogi publiczne gminne		3.612.789,99	83.000,00	3.529.789,99	-	-
		Budowa drogi gminnej – ulic Gen. Sikorskiego, Wł. Reymonta, H. Sienkiewicza w Rakoniewicach	UMP Rakoniewice	1.291.083,92	30.000,00	1.261.083,92	0,00	0,00
		w tym:						
		środki własne		691.083,92	30.000,00	661.083,92	0,00	0,00
		z tego: dotacja SAPARD		451.000,00	0,00	451.000,00	0,00	0,00
		Środki fundusze celowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Kredyt pomostowy		600.000,00	0,00	600.000,00	0,00	0,00
		Budowa drogi gminnej – ulic Czereśniowej, Brzoskwiniowej w Rakoniewicach	UMP Rakoniewice	979.706,07	20.000,00	959.706,07	0,00	0,00

		w tym:								
		środki własne z tego: dotacja SAPARD		579.706,07 327.240,00	20.000,00 0,00	559.706,07 327.240,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
		Środki fundusze celowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Kredyt pomostowy		400.000,00	0,00	400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Budowa drogi gminnej w miejscowości Tarnowa – Łąkie Nowe – Łąkie	UMP Rakoniewice	1.342.000,00	33.000,00	1.309.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		w tym:								
		środki własne z tego: dotacja SAPARD		1.042.000,00 630.000,00	33.000,00 0,00	1.009.000,00 630.000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
		Środki fundusze celowe		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Kredyt preferencyjny		300.000,00	0,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		585.211,00	-	585.211,00	-	-	-	-
	92118	Muzea		585.211,00	-	585.211,00	-	-	-	-
		adaptacja budynku szkoły na muzeum pożarnictwa	UMP Rakoniewice	585.211,00	0,00	585.211,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		w tym:								
		środki własne z tego: dotacja SAPARD		585.211,00 130.000,00		585.211,00 130.000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00 0,00
		Razem		12.267.882,16				0,00	0,00	0,00

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA NA ROK 2004

Lp.	Treść	§	Plan
	dział 900 gospodarka komunalna i ochrona środowiska		
	rozdz. 90011 Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej		
1.	Stan środków pieniężnych z lat poprzednich		5.000,00
2.	Przychody		48.000,00
	w tym:		
	opłaty za szczególne korzystanie ze środowiska	0690	48.000,00
	Ogółem przychody (pozycja 1+2)		53.000,00
3.	Wydatki		53.000,00
	w tym:		
	Zakup materiałów i wyposażenia w tym:	4210	
.	zakup rękawic i worków - sprzątanie świata		3.000,00
.	zakup krzewów		5.000,00
	zakup usług remontowych w tym:	4270	
.	utwardzenie z kostki pozbruk miejsc pod pojemniki		10.000,00
.	remont pomostu w Kuźnicy Zb.		5.000,00
	zakup usług pozostałych w tym:	4300	
.	szkolenia, seminaria z zakresu środowiska		4.000,00
.	sprzątanie świata		4.000,00
.	utrzymanie czystości wokół jeziora Kuźnica Zb.		6.000,00
	usługi recynglingowe		13.000,00
.	inne wydatki z zakresu ochrony środowiska		3.000,00
	Ogółem wydatki (pozycja 3)		53.000,00

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW NA ROK 2004

Nazwa jednostki	Dział Rozdział	Stan środków na pocz. roku	Przychody.	Wydatki
UMiG	600 - Transport i łączność			
za zajęcie pasa drogowego	60016 - Drogi publiczne gminne	0,00	3.700,00	3.700,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku			
	wpływy z usług	0830	3.700,00	
	zakup usług remontowych	4270		2.500,00
	zakup usług pozostałych	4300		1.200,00
Zespół Szkolno Gimnazjalny Rakoniewice	801 - Oświata i wychowanie			
	80101 - Szkoły Podstawowe	9.811,00	6.000,00	15.811,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku	9.811,00		
	otrzymane spadki, zapisy, darowizny			
	w postaci pieniężnej	0960	6.000,00	
	zakup materiałów i wyposażenia	4210		4.000,00
	zakup pomocy naukowych	4240		2.000,00
	zakup usług pozostałych	4300		9.811,00
Zespół Przedszkolno Szkolno Gimnazjalny Ruchocice	801 - Oświata i wychowanie			
	80101 - Szkoły Podstawowe	5.825,00	1.415,00	7.240,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku	5.825,00		
	pozostałe odsetki	0920	100,00	
	otrzymane spadki, zapisy, darowizny			
	w postaci pieniężnej	0960	1.315,00	
	zakup materiałów i wyposażenia	4210		3.000,00
	zakup pomocy naukowych	4240		1.500,00
	zakup usług pozostałych	4300		2.740,00

Zespół Przedszkolno Szkolny Łąkie	801 - Oświata i wychowanie				
	80101 - Szkoły Podstawowe		219,00	17.300,00	17.519,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku		219,00		
	pozostałe odsetki	0920		100,00	
	otrzymane spadki, zapisy, darowizny w postaci pieniężnej	0960		17.200,00	
	zakup materiałów i wyposażenia	4210			1.219,00
	zakup pomocy naukowych	4240			15.000,00
	zakup usług pozostałych	4300			1.300,00
Zespół Szkolno- Przedszkolny Jabłonna	801 - Oświata i wychowanie				
	80101 - Szkoły Podstawowe		1.398,00	5.600,00	6.998,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku		1.398,00		
	wpływy z usług	0830		2.400,00	
	otrzymane spadki, zapisy, darowizny w postaci pieniężnej	0960		3.200,00	
	zakup materiałów i wyposażenia	4210			2.000,00
	zakup pomocy naukowych	4240			3.400,00
	zakup usług pozostałych	4300			1.598,00
Zespół Przedszkolno Szkolno Gimnazjalny Rostarszewo	801 - Oświata i wychowanie				
	80101 - Szkoły Podstawowe		3.642,00	2.600,00	6.242,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku		3.642,00		
	pozostałe odsetki	0920		100,00	
	otrzymane spadki, zapisy, darowizny w postaci pieniężnej	0960		2.500,00	
	zakup materiałów i wyposażenia	4210			2.500,00
	zakup pomocy naukowych	4240			1.500,00
	zakup usług pozostałych	4300			2.242,00
Przedszkole Rakoniewice	801 - Oświata i wychowanie				
	80104 - Przedszkola		2.639,00	5.600,00	8.239,00
	stan środków pieniężnych na pocz. roku		2.639,00		
	pozostałe odsetki	0920		100,00	
	otrzymane spadki, zapisy, darowizny w postaci pieniężnej	0960		5.500,00	
	zakup materiałów i wyposażenia	4210			3.100,00
	zakup pomocy naukowych	4240			3.500,00
	zakup usług pozostałych	4300			1.639,00
	Ogółem		23.534,00	42.215,00	65.749,00

Ogółem stan środków pieniężnych na początek roku	23.534,00
Ogółem przychody	42.215,00
Ogółem wydatki	65.749,00
Ogółem stan środków pieniężnych na koniec roku	0,00

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

DOCHODY I WYDATKI ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
I INNYCH ZADAŃ ZLECONYCH USTAWAMI GMINIE RAKONIEWICE NA ROK 2004

DOCHODY

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Kwota
750			Administracja publiczna	77.250,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	77.250,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	77.250,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.836,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.836,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.836,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona	2.500,00
	75414		Obrona cywilna	2.500,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.500,00
852			Pomoc Społeczna	353.000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	7.600,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	7.600,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne	225.600,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	225.600,00
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	13.500,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	13.500,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	106.300,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	106.300,00
			Kwota ogółem	434.586,00

PLAN DOCHODÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
ORAZ INNYCH ZADAŃ ZLECONYCH USTAWAMI NA ROK 2004 GMINY RAKONIEWICE

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Kwota
750			Administracja publiczna	32.000,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	32.000,00
		0690	wpływy z różnych opłat	32.000,00
			Razem	32.000,00

WYDATKI

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Kwota
750			Administracja publiczna	77.250,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	77.250,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	60.600,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.900,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	11.250,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.500,00
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.836,00
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.836,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	180,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	25,00
		4300	Zakup usług pozostałych	1.331,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	300,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.500,00
	75414		Obrona cywilna	2.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.500,00
852			Pomoc Społeczna	353.000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	7.600,00
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	7.600,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne	225.600,00
		3110	Świadczenia społeczne	187.900,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	37.700,00
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	13.500,00
		3110	Świadczenia społeczne	13.500,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	106.300,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	800,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	65.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	12.700,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.740,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.460,00
		4300	Zakup usług pozostałych	14.500,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.600,00
			Kwota ogółem	434.586,00

Załącznik Nr 11
do Uchwały Nr XVI/165/2004
Rady Miejskiej w Rakoniewicach
z dnia 2 lutego 2004 r.

WYDATKI NA ROK 2004 JEDNOSTEK POMOCNICZYCH GMINY RAKONIEWICE (SOŁECTW)

w tym drogi - 40.000 zł

światlice i kluby - 50.000 zł

Lp.	Nazwa jednostki	Wydatki na drogi dział 600 rozd. 60016	Wydatki na światlice i kluby dział 921 rozdział 92109			
			§4270	§4210	§4260	§4270 §4300
1.	Adolfowo	435,00				
2.	Blinek	1.570,00			600,00	100,00
3.	Błońsko	1.239,00			500,00	100,00
4.	Cegielsko	1.462,00	400,00	400,00		100,00
5.	Drzymałowo	882,00				
6.	Elżbieciny	663,00			500,00	100,00
7.	Głodno	2.206,00	1.000,00	1.000,00		100,00
8.	Gnin	1.215,00			1.200,00	100,00

9.	Gola	384,00	1.000,00	800,00	1.000,00	100,00
10.	Goździn	1.334,00	2.200,00	1.500,00	1.000,00	150,00
11.	Jabłonna	2.457,00		2.000,00	2.000,00	2.450,00
12.	Komorówko	1.332,00	1.000,00	800,00		100,00
13.	Kuźnica Zb.	3.126,00		1.200,00		100,00
14.	Łąkie	948,00		8.500,00		300,00
15.	Łąkie Nowe	306,00		700,00		100,00
16.	Narożniki	390,00	1.000,00	1.000,00		100,00
17.	Zarząd Osiedlowy	1.923,00		1.500,00		150,00
18.	Rakoniewice Wieś	1.257,00				
19.	Rataje	1.299,00		800,00		100,00
20.	Rostarzewo	3.263,00	2.000,00	900,00		100,00
21.	Ruchocice	1.560,00		1.500,00		100,00
22.	Stodolsko	1.272,00		600,00	1.000,00	100,00
23.	Tarnowa	1.839,00		500,00		150,00
24.	Terespol	2.945,00	200,00	500,00		100,00
25.	Wioska	2.610,00	500,00	2.200,00		100,00
26.	Wola Jabłońska	2.083,00	700,00	800,00		100,00
	Razem	40.000,00	10.000,00	30.000,00	5.000,00	5.000,00

818

UCHWAŁA Nr XIII/136/2004 RADY MIEJSKIEJ GMINY STĘSZEW

z dnia 16 lutego 2004 r.

w sprawie obniżenia wysokości wskaźników procentowych, służących do ustalania wysokości dodatków mieszkaniowych

Na podstawie art. 6 ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 71 poz. 734, zm. z 2002 r. Nr216, poz. 1826, z 2003 r. Nr 203, poz. 1966), Rada Miejska Gminy Stęszew uchwala, co następuje:

§1. Obniża się o 20 punktów procentowych wysokość wskaźnika procentowego na podstawie którego oblicza się wysokość dodatku mieszkaniowego i ustala się go na 50%.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Stęszew.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego,

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Gminy Stęszew
(-) inż. Mirosław Potrawiak

819

UCHWAŁA Nr XII/76/2004 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 19 lutego 2004 r.

w sprawie uchwalenia budżetu gminy Granowo na rok 2004

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 i pkt 9 lit. d ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. Nr 13 z 1996 r., poz. 95 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 109, 117 ust. 2, 118 i 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. Nr 15, poz. 148 z 2003 r., zmieniony Dz.U. Nr 45, poz. 391, Dz.U. Nr 65, poz. 594, Dz.U. Nr 166, poz. 1611 i Dz.U. Nr 189, poz. 1851) i art. 405 oraz 406 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku - Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62, poz. 627), Rada Gminy Granowo uchwala co następuje:

§1. 1. Planuje się dochody i wydatki budżetu gminy Granowo na rok 2004 w następujących kwotach:

- dochody 8.161.905,00 zł
w tym; dotacje na zadania zlecone 279.325,00 zł
 - wydatki 8.903.905,00 zł
w tym: wydatki na zadania zlecone 279.325,00 zł
- zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2.

2. Uchwala się deficyt budżetowy w wysokości 742.000,00 zł. Źródłem sfinansowania deficytu jest pożyczka z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w wysokości 800 000,00 zł oraz kredyt komercyjny z BOŚ w wysokości 90.000,00 zł.

3. Ustala się plan przychodów i rozchodów budżetu, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

4. Ustala się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska w wysokości:

- przychody 67.000,00 zł
 - wydatki 67.000,00 zł
- zgodnie z załącznikiem nr 4.

5. Ustala się plan przychodów i wydatków zakładu Budżetowego Zakład Gospodarki Komunalnej w Granowie w wysokości:

- przychody 686.000,00 zł
- wydatki 686.000,00 zł

który stanowi załącznik nr 5 do uchwały.

6. Ustala się wysokość dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Granowie w łącznej wysokości 106.000,00 zł, z czego:

- na zadania z zakresu produkcji i dostarczania wody w wysokości 14.500,00 zł
 - na zadania z zakresu gospodarki odpadami w wysokości 50.000,00 zł
 - na zadania z zakresu oczyszczania ścieków komunalnych w wysokości 41.500 zł
- zgodnie z uchwałą nr X/65/2003 Rady Gminy Granowo z dnia 28 listopada 2003 r.

7. Ustala się środki do dyspozycji sołectw zgodnie z załącznikiem nr 6.

8. Ustala się plan przychodów i rozchodów środka specjalnego „Opłaty za zajęcie pasa drogowego” zgodnie z załącznikiem nr 7.

9. Ustala się plan przychodów i rozchodów środka specjalnego „Żywnienie w świetlicy szkolnej” zgodnie z załącznikiem nr 8.

10. Ustala się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości 52.000,00 zł i przeznacza się je na realizację zadań określonych w gminnym programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, zgodnie z załącznikiem nr 9.

11. Ustala się prognozę długu gminy na rok 2004, zgodnie z załącznikiem nr 10.

§2. Upoważnia się Wójta Gminy do dokonywania zmian w budżecie gminy na 2004 rok, polegających na przenoszeniu planowanych wydatków między rozdziałami i paragrafami klasyfikacji budżetowej w ramach działów.

§3. 1. Upoważnia się Wójta Gminy do zaciągania długu oraz do spłat zobowiązań gminy.

2. Ustala się maksymalną wysokość pożyczek krótkoterminowych zaciągniętych przez Wójta Gminy w roku 2004 do kwoty 800.000 zł.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do roku budżetowego 2004.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

Załącznik nr 1
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN DOCHODÓW BUDŻETU GMINY GRANOWO NA ROK 2004

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	1.500,00	0,00	1.500,00
	01095		Pozostała działalność	1.500,00	0,00	1.500,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	1.500,00	0,00	1.500,00
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	50.000,00	0,00	50.000,00
	40002		Dostarczanie wody	50.000,00	0,00	50.000,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	50.000,00	0,00	50.000,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	114.300,00	0,00	114.300,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	114.300,00	0,00	114.300,00
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	1.000,00	0,00	1.000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	3.000,00	0,00	3.000,00
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	110.000,00	0,00	110.000,00
		0920	Pozostałe odsetki	300,00	0,00	300,00
750			Administracja publiczna	950,00	56.650,00	57.600,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	850,00	56.650,00	57.500,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	850,00	-850,00	0,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	56.650,00	56.650,00
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	0,00	850,00	850,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	100,00	0,00	100,00
		0690	Wpływy z różnych opłat	100,00	0,00	100,00
751			Urzędy naczelnich organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0,00	720,00	720,00
	75101		Urzędy naczelnich organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0,00	720,00	720,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	720,00	720,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0,00	2.500,00	2.500,00
	75414		Obrona cywilna	0,00	2.500,00	2.500,00

		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	2.500,00	2.500,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	2.573.011,00	0,00	2.573.011,00
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	9.100,00	0,00	9.100,00
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	9.100,00	0,00	9.000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	100,00	0,00	100,00
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatku od spadków i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych	1.672.625,00	0,00	1.672.625,00
		0310	Podatek od nieruchomości	1.056.000,00	0,00	1.056.000,00
		0320	Podatek rolny	500.200,00	0,00	500.200,00
		0330	Podatek leśny	1.570,00	0,00	1.570,00
		0340	Podatek od środków transportowych	57.000,00	0,00	57.000,00
		0370	Podatek od posiadania psów	850,00	0,00	850,00
		0430	Wpływy z opłaty targowej	20.000,00	0,00	20.000,00
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	5.000,00	0,00	5.000,00
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	25.000,00	0,00	25.000,00
		0560	Zaległości z podatków zniesionych	5,00	0,00	5,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	7.000,00	0,00	7.000,00
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	74.100,00	0,00	74.100,00
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	12.000,00	0,00	12.000,00
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	10.000,00	0,00	10.000,00
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	52.000,00	0,00	52.000,00
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	100,00	0,00	100,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	817.186,00	0,00	817.186,00
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	797.186,00	0,00	797.186,00
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	20.000,00	0,00	20.000,00
758			Różne rozliczenia	3.671.769,00	0,00	3.671.769,00
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	3.061.397,00	0,00	3.061.397,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3.061.397,00	0,00	3.061.397,00
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	588.372,00	0,00	588.372,00
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	588.372,00	0,00	588.372,00
	75814		Różne rozliczenia finansowe	22.000,00	0,00	22.000,00
		0920	Pozostałe odsetki	22.000,00	0,00	22.000,00
801			Oświata i wychowanie	40.000,00	0,00	40.000,00
	80104		Przedszkola	40.000,00	0,00	40.000,00
		0830	Wpływy z usług	40.000,00	0,00	40.000,00
851			Ochrona zdrowia	26.050,00	0,00	26.050,00
	85195		Pozostała działalność	26.050,00	0,00	26.050,00

		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	26.000,00	0,00	26.000,00
		0920	Pozostałe odsetki	50,00	0,00	50,00
852			Pomoc społeczna	0,00	185.000,00	185.000,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0,00	8.600,00	8.600,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	8.600,00	8.600,00
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	123.200,00	123.200,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	123.200,00	123.200,00
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0,00	5.900,00	5.900,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	5.900,00	5.900,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	0,00	47.300,00	47.300,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	47.300,00	47.300,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1.405.000,00	34.455,00	1.439.455,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	100.000,00	0,00	100.000,00
		6292	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	1.300.000,00	0,00	1.300.000,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów j dróg	0,00	34.455,00	34.455,00
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0,00	34.455,00	34.455,00
	90017		Zakłady gospodarki komunalnej	5.000,00	0,00	5.000,00
		2370	Wpływy do budżetu nadwyżki środków obrotowych zakładu budżetowego	5.000,00	0,00	5.000,00
			Razem	7.882.580,00	279.325,00	8.161.905,00

Załącznik nr 2
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN WYDATKÓW BUDŻETU GMINY GRANOWO NA ROK 2004

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	24.404,00	0,00	24.404,00
	01009		Spółki wodne	10.000,00	0,00	10.000,00
		2620	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla pozostałych jednostek sektora finansów publicznych	10.000,00	0,00	10.000,00
	01030		Izby rolnicze	10.004,00	0,00	10.004,00
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	10.004,00	0,00	10.004,00
	01095		Pozostała działalność	4.400,00	0,00	4.400,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.400,00	0,00	1.400,00
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000,00	0,00	3.000,00
400			Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz i wodę	55.000,00	0,00	55.000,00
	40002		Dostarczanie wody	55.000,00	0,00	55.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	50.000,00	0,00	50.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	5.000,00	0,00	5.000,00
600			Transport i łączność	243.800,00	0,00	243.800,00
	60016		Drogi publiczne gminne	243.800,00	0,00	243.800,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.000,00	0,00	2.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	50.000,00	0,00	50.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	190.000,00	0,00	190.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	1.800,00	0,00	1.800,00
700			Gospodarka mieszkaniowa	81.780,00	0,00	81.780,00
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	35.380,00	0,00	35.380,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000,00	0,00	5.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	13.000,00	0,00	13.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	17.200,00	0,00	17.200,00
		4430	Różne opłaty i składki	180,00	0,00	180,00
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	46.400,00	0,00	46.400,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	200,00	0,00	200,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	400,00	0,00	400,00
		4300	Zakup usług pozostałych	45.000,00	0,00	45.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	800,00	0,00	800,00
710			Działalność usługowa	6.000,00	0,00	6.000,00
	71020		Organizacja targów i wystaw	6.000,00	0,00	6.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.500,00	0,00	3.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	2.500,00	0,00	2.500,00
750			Administracja publiczna	871.050,00	56.650,00	927.700,00
	75011		Urzędy wojewódzkie	0,00	56.650,00	56.650,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0,00	35.500,00	35.500,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	0,00	5.000,00	5.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	7.000,00	7.000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0,00	900,00	900,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	2.600,00	2.600,00
		4260	Zakup energii	0,00	900,00	900,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	1.850,00	1.850,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	0,00	600,00	600,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	0,00	2.300,00	2.300,00
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	41.900,00	0,00	41.900,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	34.000,00	0,00	34.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.000,00	0,00	3.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	4.000,00	0,00	4.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	600,00	0,00	600,00

		4430	Różne opłaty i składki	300,00	0,00	300,00
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	821.800,00	0,00	821.800,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	50.000,00	0,00	50.000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	442.000,00	0,00	442.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	35.810,00	0,00	35.810,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	77.000,00	0,00	77.000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	11.100,00	0,00	11.100,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	70.000,00	0,00	70.000,00
		4260	Zakup energii	22.000,00	0,00	22.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	85.000,00	0,00	85.000,00
		4410	Podróż służbowe krajowe	12.250,00	0,00	12.250,00
		4430	Różne opłaty i składki	5.000,00	0,00	5.000,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	11.640,00	0,00	11.640,00
	75095		Pozostała działalność	7.350,00	0,00	7.350,00
		4430	Różne opłaty i składki	7.350,00	0,00	7.350,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej), kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0,00	720,00	720,00
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0,00	720,00	720,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	83,00	83,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0,00	12,00	12,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	145,00	145,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	480,00	480,00
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	55.300,00	2.500,00	57.800,00
	75412		Ochotnicze straże pożarne	55.300,00	0,00	55.300,00
		3030	na rzecz osób fizycznych	6.000,00	0,00	6.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.800,00	0,00	1.800,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000,00	0,00	10.000,00
		4260	Zakup energii	7.500,00	0,00	7.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	18.000,00	0,00	18.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	12.000,00	0,00	12.000,00
	75414		Obrona cywilna	0,00	2.500,00	2.500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	2.100,00	2.100,00
		4300	Zakup usług pozostałych	0,00	400,00	400,00
756			Dochody od osób prawnych, ad osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	19.500,00	0,00	19.500,00
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	19.500,00	0,00	19.500,00
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	19.500,00	0,00	19.500,00
757			Obsługa długu publicznego	26.000,00	0,00	26.000,00
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	26.000,00	0,00	26.000,00
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	26.000,00	0,00	26.000,00
758			Różne rozliczenia	80.670,00	0,00	80.670,00
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	80.670,00	0,00	80.670,00
		4810	Rezerwy	20.000,00	0,00	20.000,00
		6800	Rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne	60.670,00	0,00	60.670,00
801			Oświata i wychowanie	3.514.013,00	0,00	3.514.013,00
	80101		Szkoły podstawowe	1.926.572,00	0,00	1.926.572,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	56.800,00	0,00	56.800,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.045.000,00	0,00	1.045.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	90.000,00	0,00	90.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	230.000,00	0,00	230.000,00

		4120	Składki na Fundusz Pracy	31.000,00	0,00	31.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	90.000,00	0,00	90.000,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4.000,00	0,00	4.000,00
		4260	Zakup energii	98.000,00	0,00	98.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	59.972,00	0,00	59.972,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	2.300,00	0,00	2.300,00
		4300	Zakup usług pozostałych	137.000,00	0,00	137.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	9.000,00	0,00	9.000,00
		4430	Różne opłaty i składki	3.500,00	0,00	3.500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	70.000,00	0,00	70.000,00
	80104		Przedszkola	470.921,00	0,00	470.921,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	18.900,00	0,00	18.900,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	277.000,00	0,00	277.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	18.000,00	0,00	18.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	57.500,00	0,00	57.500,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	8.000,00	0,00	8.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	14.121,00	0,00	14.121,00
		4220	Zakup środków żywności	12.000,00	0,00	12.000,00
		4260	Zakup energii	21.600,00	0,00	21.600,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	500,00	0,00	500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	23.000,00	0,00	23.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	500,00	0,00	500,00
		4430	Różne opłaty i składki	300,00	0,00	300,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	19.500,00	0,00	19.500,00
	80110		Gimnazja	909.010,00	0,00	909.010,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	36.000,00	0,00	36.000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	602.250,00	0,00	602.250,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	35.000,00	0,00	35.000,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	125.000,00	0,00	125.000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	16.800,00	0,00	16.800,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12.000,00	0,00	12.000,00
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	2.000,00	0,00	2.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	1.500,00	0,00	1.500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	34.800,00	0,00	34.800,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.300,00	0,00	3.300,00
		4430	Różne opłaty i składki	360,00	0,00	360,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	40.000,00	0,00	40.000,00
	80113		Dowożenie uczniów do szkół	174.210,00	0,00	174.210,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	50.000,00	0,00	50.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.500,00	0,00	3.500,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9.000,00	0,00	9.000,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.250,00	0,00	1.250,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	65.000,00	0,00	65.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	41.000,00	0,00	41.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	600,00	0,00	600,00
		4430	Różne opłaty i składki	2.500,00	0,00	2.500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.360,00	0,00	1.360,00
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	16.700,00	0,00	16.700,00
		4300	Zakup usług pozostałych	16.700,00	0,00	16.700,00
	80195		Pozostała działalność	16.600,00	0,00	16.600,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	16.600,00	0,00	16.600,00
851			Ochrona zdrowia	68.050,00	0,00	68.050,00
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	52.000,00	0,00	52.000,00
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	3.000,00	0,00	3.000,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	12.000,00	0,00	12.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	820,00	0,00	820,00

		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.500,00	0,00	2.500,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	350,00	0,00	350,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.000,00	0,00	8.000,00
		4260	Zakup energii	4.000,00	0,00	4.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	20.450,00	0,00	20.450,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	200,00	0,00	200,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	680,00	0,00	680,00
	85195		Pozostała działalność	16.050,00	0,00	16.050,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000,00	0,00	1.000,00
		4260	Zakup energii	13.000,00	0,00	13.000,00
		4270	Zakup usług remontowych	2.050,00	0,00	2.050,00
852			Pomoc społeczna	281.622,00	185.000,00	466.622,00
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0,00	8.600,00	8.600,00
			a ubezpieczenie zdrowotne	0,00	8.600,00	8.600,00
	85214		Pomoc w naturze oraz opieczenia społeczne	145.000,00	123.200,00	268.200,00
		3110	Świadczenia społeczne	145.000,00	98.200,00	243.200,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0,00	25.000,00	25.000,00
	85215		Dodatki mieszkaniowa	30.000,00	0,00	30.000,00
		3110	Świadczenia społeczne	30.000,00	0,00	30.000,00
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0,00	5.900,00	5.900,00
		3110	Świadczenia społeczne	0,00	5.900,00	5.900,00
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	106.622,00	47.300,00	153.922,00
		3020	Nagrody i wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń	240,00	0,00	240,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	63.770,00	40.650,00	104.420,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.650,00	3.400,00	7.050,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	14.920,00	3.250,00	18.170,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.452,00	0,00	2.452,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.300,00	0,00	3.300,00
		4260	Zakup energii	500,00	0,00	500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	13.950,00	0,00	13.950,00
		4410	Podróż służbowe krajowe	350,00	0,00	350,00
		4430	Różne opłaty i składki	430,00	0,00	430,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.060,00	0,00	3.060,00
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	40.130,00	0,00	40.130,00
	85401		Świetlice szkolne	40.130,00	0,00	40.130,00
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	28.000,00	0,00	28.000,00
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	2.200,00	0,00	2.200,00
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	5.500,00	0,00	5.500,00
		4120	Składki na Fundusz Pracy	750,00	0,00	750,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	700,00	0,00	700,00
		4260	Zakup energii	1.000,00	0,00	1.000,00
		4280	Zakup usług zdrowotnych	120,00	0,00	120,00
		4300	Zakup usług pozostałych	500,00	0,00	500,00
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz	1.360,00	0,00	1.360,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	3.046.281,00	34.455,00	3.080.716,00
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	2.763.400,00	0,00	2.763.400,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	463.400,00	0,00	1.463.400,00
		6052	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	300.000,00	0,00	1.300.000,00
	90004		trzymanie zieleni w miastach i minach	83.500,00	0,00	83.500,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	19.000,00	0,00	19.000,00
		4260	Zakup energii	1.200,00	0,00	1.200,00
		4300	Zakup usług pozostałych	63.000,00	0,00	63.000,00
		4410	Podróż służbowe krajowe	300,00	0,00	300,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	93.361,00	34.455,00	127.816,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.000,00	0,00	7.000,00
		4260	Zakup energii	78.361,00	34.455,00	112.816,00

		4300	Zakup usług pozostałych	8.000,00	0,00	8.000,00
	90017		Zakłady gospodarki komunalnej	106.000,00	0,00	106.000,00
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego	106.000,00	0,00	106.000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictw narodowego	161.000,00	0,00	161.000,00
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	11.000,00	0,00	11.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.000,00	0,00	3.000,00
		4260	Zakup energii	8.000,00	0,00	8.000,00
	92116		Biblioteki	140.000,00	0,00	140.000,00
		2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	140.000,00	0,00	140.000,00
			Pozostała działalność	10.000,00	0,00	10.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.000,00	0,00	3.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	7.000,00	0,0	7.000,00
926			Kultura fizyczna i sport	50.000,00	0,0	50.000,00
	92604		Instytucje kultury fizycznej	40.000,00	0,0	40.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12.800,00	0,0	12.800,00
		4260	Zakup energii	700,00	0,0	700,00
		4300	Zakup usług pozostałych	18.000,00	0,0	18.000,00
		4410	Podróże służbowe krajowe	4.500,00	0,0	4.500,00
		4430	Różne opłaty i składki	4.000,00	0,0	4.000,00
	92695		Pozostała działalność	10.000,00	0,0	10.000,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.000,00	0,0	7.000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	3.000,00	0,0	3.000,00
			Razem	8.624.580,00	279.325,00	8.903.905,00

Załącznik nr 3
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I ROZCHODÓW BUDŻETU GMINY GRANOWO NA ROK 2004

Przychód	1.025.000,00
952 Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	890.000,00
957 Nadwyżki z lat ubiegłych	135.000,00
Rozchód	283.000,00
992 Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	283.000,00
Saldo	742.000,00

Załącznik nr 4
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA NA ROK 2004

I. Stan środków na 01.01.2004 r.	44.000,00 zł	IV. Wydatki	55.000,00 zł
II. Przychody	23.000,00 zł	- zadrzewienia i zakrzewienia, utrzymanie zieleni w parkach i na skwerach	44.000,00 zł
- wpływy z Wydziału Ochrony Środowiska z tytułu odpłatności za gosp. wykorzyst. środowiska	21.000,00 zł	- wydatki związane z gosp. wykorzystaniem środowiska (opłaty za wody opadowe)	6.000,00 zł
- wpływy z tytułu kar i opłat za wycinanie drzew oraz odsetki od środków na rachunku bankowym	2.000,00 zł	- edukacja ekologiczna (konkursy, literatura)	2.000,00 zł
III. Ogółem środki (I + II)	67.000,00 zł	- opłaty za selektywną zbiórkę odpadów	3.000,00 zł
		V. Stan środków na 31.12.2004 r.	12.000,00 zł
		VI. Ogółem wydatki + stan środków na koniec roku	67.000,00 zł

Załącznik nr 5
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ZAKŁADU BUDŻETOWEGO
„ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GRANOWIE” NA ROK 2004

I. Stan środków na 01.01.2004 r.	5.000,00 zł	wynagrodzenia osobowe z pochodnymi	
II. Przychody	681.000,00 zł	\$3020, 4010, 4040, 4110, 4120, 4440	354.800,00 zł
\$083 wpływy z usług	568.000,00 zł	- pozostałe wydatki	
\$265 dotacja z budżetu Gminy	106.000,00 zł	\$4210, 4260, 4270, 4280, 4300, 4410, 4430, 5520	321.200,00 zł
\$091 odsetki	7.000,00 zł	- wpłata do budżetu gminy	5.000,00 zł
III. Ogółem środki (MI)	686.000,00 zł	V. Stan środków na 31.12.2004 r.	5.000,00 zł
IV. Wydatki	681.000,00 zł	VI. Ogółem rozchody (IV + V)	686.000,00 zł
w tym:			

Załącznik nr 6
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PODZIAŁ ŚRODKÓW DO DYSPOZYCJI SOŁECTW W BUDŻECIE GMINY NA ROK 2004

Lp.	Sołectwo	600-Transport 60016-drogi Publiczne gminne	921 -Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego 92 109-domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	Razem
1	2			
1	Bielawy	1.800,00	0	1.800
2	Dalekie	600,00	600	1.200
3	Drużyn	1.100,00	1.200	2.300
4	Granowo	13.000,00	0	13.000
5	Granówko	3.000,00	1.000	4.000
6	Januszewice	0,00	1.400	1.400
7	Kąkolewo	2.200,00	2.000	4.200
8	Kotowo	2.830,00	0	2.830
9	Kubaczyn	1.300,00	600	1.900
10	Niemierzyce	2.500,00	0	2.500
11	Separowo	2.100,00	0	2.100
12	Strzępiń	1.000,00	700	1.700
13	Zemsko	940,00	400	1.340
	Razem	32370	7.900	40.270

Załącznik nr 7
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ŚRODKA SPECJALNEGO „OPŁATY ZA ZAJĘCIE PASA DROGOWEGO” NA ROK 2004

I. Stan środków na 01.01.2004 r.	7.000,00 zł	w tym:	
II. Przychody	3.000,00 zł	- Naprawa dróg i chodników (remonty cząstkowe)	9.000,00 zł
- z wpłat za zajęcie pasa drogowego	3.000,00 zł		
III. Ogółem środki (I + II)	10.000,00 zł	V. Stan środków na 31.12.2004 r.	1.000,00 zł
IV. Wydatki	9.000,00 zł	VI. Ogółem środki (IV + V)	10.000,00 zł

Załącznik nr 8
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ŚRODKA SPECJALNEGO „ŻYWIENIE W ŚWIETLICY SZKOLNEJ” NA ROK 2004

I. Stan środków na 01.01.2004 r.	2.000,00 zł	w tym:	
II. Przychody	42.500,00 zł	- §4220 - zakup środków żywności	42.700,00 zł
- §069 - wpływy z różnych opłat	42.500,00 zł	- §4210 - zakup materiałów i wyposażenia	500,00 zł
III. Ogółem środki (I + II)	44.500,00 zł	- §4300 - zakup usług pozostałych	300,00 zł
IV. Wydatki	43.500,00 zł	V. Stan środków na 31.12.2004 r.	1.000,00 zł
		VI. Razem wydatki + stan środków na 31.12.2004 r.	44.500,00 zł

Załącznik nr 9
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

Gminna Komisja
Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
ul. Sportowa 2
62-066 Granowo

PRELIMINARZ WYDATKÓW NA ROK 2004 GMINNEJ KOMISJI
ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH W GRANOWIE

I. Wydatki osobowe		4. Punkt konsultacyjny – terapeuta	12.000,00 zł
1. Diety	3.000,00 zł	5. Energia elektryczna	4.000,00 zł
2. Wynagrodzenia osobowe	12.820,00 zł	6. Zakup materiałów i wyposażenia	8.450,00 zł
3. Pochodne od wynagrodzeń (ZUS, FP)	5.530,00 zł	7. Pozostałe wydatki	6.200,00 zł
Razem	21.350,00 zł	Razem pozostałe wydatki	30.650,00 zł
II. Pozostałe wydatki		III. Ogółem I + II	52.000,00 zł

Załącznik nr 10
do uchwały Nr XII/76/2003
Rady Gminy Granowo
z dnia 19.02.2004 r.

PROGNOZA DŁUGU GMINY GRANOWO NA ROK 2004

Lp.	Wyszczególnienie	Wartość
1.	Stan zadłużenia na 1 stycznia 2004 r.	1.323.000,00 zł
2.	Planowane przychody w roku 2004	890.000,00 zł
3.	Planowane rozchody w roku 2004	283.000,00 zł
4.	Stan zadłużenia na 31.12.2004 r.	1.930.000,00 zł
5.	Planowane dochody budżetu gminy na rok 2004	8.134.089,00 zł
6.	Stosunek % kwoty zadłużenia na 31.12.2004 r. do dochodów ogółem	23,73%
7.	Koszty obsługi długu: - spłata pożyczek 283 000,00 zł - odsetki 26 000,00 zł	309.000,00 zł
8.	Stosunek% kosztów obsługi długu na 31.12.2004 r. do dochodów ogółem	3,82%

820

UCHWAŁA Nr XII/78/2004 RADY GMINY GRANOWO

z dnia 19 lutego 2004 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od środków transportowych

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz.U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84, zmiana Dz.U. z 2002 r. Nr 200 poz. 1683, Dz.U. z 2003 r. Nr 110 poz. 1039, Dz.U. z 2003 r. Nr 203 poz. 1966, Dz.U. z 2003 r. Nr 200 poz. 1953, M.P. z 2004 r. Nr 51 poz. 804, Dz.U. z 2004 r. Nr 96 poz. 874) Rada Gminy Granowo uchwala co następuje:

§1. Zwalnia się od podatku od środków transportowych:

- 1) autobusy szkolne obsługujące placówki publiczne na dowozy uczniów do szkół (tzw. gimbusy) na terenie gminy Granowo,

- 2) przyczepy wykorzystywane na obsługę gospodarki komunalnej gminy.

§2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Granowo.

§3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do podatku od środków transportowych począwszy od 2004 r.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Jan Jóźwiak

821

UCHWAŁA Nr XII/97/04 RADY GMINY KWILCZ

z dnia 25 lutego 2004 r.

w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 4, pkt 9 lit. d, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zmianami) art. 116 ust. 1, art. 124, art. 128 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz. 148 ze zmianami) Rada Gminy uchwala co następuje:

§1. 1) Uchwala się dochody budżetu gminy w wysokości 9.045.277 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały

w tym:

- Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na zadania bieżące z zakresu administracji rządowej wykonywane przez gminą w kwocie 384.673 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1a.

2) Plan finansowy dochodów państwa podlegających przekazaniu do budżetu państwa w kwocie 18.000 zł stanowi załącznik nr 1a.

§2. 1) Uchwala się wydatki budżetu gminy w wysokości 11.727.549 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały

w tym:

- wydatki na realizację zleconych zadań bieżących z zakresu administracji rządowej w kwocie 384.673 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1a

2) W wydatkach ustalonych w §2 pkt 1 wyodrębnia się:

a) wydatki bieżące w kwocie 8.350.149 zł

w tym na:

- wynagrodzenia w kwocie 3.310.146 zł (§:4010, 4040, 4100)
- pochodne od wynagrodzeń w kwocie 715.387 zł (§: 4110, 4120)
- dotacje z budżetu w kwocie 700.400 zł (§2550, 2580, 2650)
- obsługę długu w kwocie 126.500 zł (§801 do 809)

b) wydatki majątkowe w kwocie 3.377.400 zł (§6050, 6060, 6210)

§3. Źródłem pokrycia deficytu budżetu jest kredyt i nadwyżka budżetowa (art. 112) w wysokości 3.043.472 zł zgodnie z załącznikiem Nr 3.

§4. Określa się wykaz inwestycji realizowanych przez gminę w roku budżetowym oraz wysokość nakładów inwestycyjnych zgodnie z załącznikiem Nr 4.

§5. Ustala się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych i wydatki na realizację gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w wysokości 62.600 zł.

§6. Określa się plany przychodów i wydatków:

- zakładów budżetowych - zgodnie z załącznikiem Nr 5,
- środków specjalnych zgodnie z załącznikiem Nr 6.

§7. Określa się plany przychodów i wydatków funduszy celowych:

- Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej zgodnie z załącznikiem Nr 7 do uchwały.

§8. Ustala się kwoty dotacji przedmiotowych dla:

- zakładów budżetowych 517.200 zł zgodnie z załącznikiem Nr 8 do uchwały.

§9. Ustala się kwoty dotacji podmiotowych - 183.200 zł dla:

- instytucji kultury 147.200 zł zgodnie z załącznikiem Nr 9 do uchwały.
- jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych - 36.000 zł zgodnie z załącznikiem Nr 10 do uchwały.

§10. Ustala się kwotę rezerwy celowej w wysokości - 54.036 zł.

§11. Upoważnia się Wójta Gminy do:

- 1) zaciągania kredytów i pożyczek oraz emisji papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku niedoboru budżetu do wysokości 100.000 zł (art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. d),
- 2) zaciąganie długu oraz spłat zobowiązań Gminy (art. 124, ust. 1, pkt 7),
- 3) dokonywanie zmian w planie wydatków polegających na przeniesieniu planowanych wydatków bieżących i majątkowych między rozdziałami i paragrafami w ramach działu klasyfikacji budżetowej (art. 128, ust. 2, pkt 1).

§12. Ustala się kwotę 100.000 zł do wysokości której Wójt Gminy może samodzielnie zaciągać zobowiązania art. 18, ust. 2, pkt 10.

§13. Ustala się wydatki jednostek pomocniczych gminy zgodnie z załącznikiem Nr 11.

§14. Ustala się prognozę kwoty długu Gminy na lata 2004-2009 zgodnie z załącznikiem Nr 12.

§15. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kwilcz.

§16. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku budżetowego 2004 oraz podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) Grzegorz Korpik

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

BUDŻET GMINY KWILCZ NA ROK 2004 PO STRONIE DOCHODÓW

Dział	Rozdział	§	Określenie	Plan na 2004 rok
1	2	3	4	5
010			ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
	01095		Pozostała działalność	6.000
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	6.000
			Razem dział 010	6.000
600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	
	60016		Drogi publiczne gminne	430.500
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	430.500
			Razem dział 600	430.500
630			TURYSTYKA	
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	19.000
		0830	Wpływy z usług	19.000
	63095		Pozostała działalność	2.000
		0830	Wpływy z usług	2.000
			Razem dział 630	21.000

700			GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	510.517
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	4.017
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	80.000
		0770	Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	426.000
		0920	Pozostałe odsetki	500
			Razem dział 700	510.517
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	
	75011		Urzędy wojewódzkie	78.871
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	59.637
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	19.234
	75023		Urzędy gmin	8.000
		0970	Wpływy z różnych dochodów	8.000
			Razem dział 750	86.871
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	936
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	936
			Razem dział 751	936
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	
	75414		Obrona cywilna	2.500
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.500
			Razem dział 754	2.500
756			DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ	
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	10.000
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej	10.000
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych	1.968.318
		0310	Podatek od nieruchomości	1.406.987
		0320	Podatek rolny	297.899
		0330	Podatek leśny	64.032
		0340	Podatek od środków transportowych	105.660
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	51.500
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	20.000
		0360	Podatek od spadków i darowizn	2.000
		0370	Podatek od posiadania psów	5.820
		0430	Wpływy z opłaty targowej	8.000
		0440	Wpływy z opłaty miejscowej	1.420
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	5.000
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	188.000
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	30.000
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	87.400
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	62.600
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	8.000
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	838.094
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	832.094

		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	6.000
			Razem dział 756	3.004.412
758			RÓŻNE ROZLICZENIA	
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	3.519.675
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3.519.675
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	1.042.113
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	1.042.113
	75814		Różne rozliczenia finansowe	26.000
		0920	Pozostałe odsetki	26.000
			Razem dział 758	4.587.788
801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	
	80101		Szkoły podstawowe	12.000
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	12.000
	80114		Zespoły obsługi ekonomiczno-administracyjnej szkół	50.000
		2710	Wpływy z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	50.000
			Razem dział 801	62.000
852			POMOC SPOŁECZNA	
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	14.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	14.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	163.900
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	163.900
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	57.300
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	57.300
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	85.600
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	85.600
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	2.000
		0830	Wpływy z usług	2.000
			Razem dział 852	323.600
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	9.153
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4.333
		0970	Wpływy z różnych dochodów	4.820
			Razem dział 921	9.153
			OGÓŁEM dochody	9.045.277

Załącznik Nr 1a
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

PLAN FINANSOWY ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ORAZ INNYCH
ZADAŃ ZLECONYCH GMINOM USTAWAMI NA 2004 ROK W GMINIE KWILCZ

PLAN DOCHODÓW

Dział	Rozdział	§	Określenie	Plan na 2004 rok
1	2	3	4	5
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	
	75011		Urzędy Wojewódzkie	59.637
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	59.637
			Razem dział 750	59.637
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	936
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	936
			Razem dział 751	936
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	
	75414		Obrona cywilna	2.500
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	2.500
			Razem dział 754	2.500
852			POMOC SPOŁECZNA	
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	14.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	14.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie społeczne	163.900
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	163.900
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	57.300
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	57.300
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	85.600
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	85.600
			Razem dział 852	321.600
			OGÓŁEM	384.673

PLAN DOCHODÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Dział	Rozdział	§	Określenie	Plan na 2004 rok
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	18.000
	75011		Urzędy wojewódzkie	18.000
		069	Wpływy z różnych opłat	18.000
			Ogółem	18.000

PLAN WYDATKÓW

Dział	Rozdział	§	Określenie	Plan na 2004 rok
1	2	3	4	5
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	
	75011		Urzędy wojewódzkie	59.637
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	49.222
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	9.209
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.206
			Razem dział 750	59.637
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	936
		4300	Zakup usług pozostałych	936
			Razem dział 751	936
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	
	75414		Obrona cywilna	2.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.500
			Razem dział 754	2.500
852			POMOC SPOŁECZNA	
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z opieki społecznej	14.800
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	14.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	163.900
		3110	Świadczenia społeczne	146.339
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	17.561
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	57.300
		3110	Świadczenia społeczne	57.300
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	85.600
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	409
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	51.558
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	3.368
		4110	Składki na ubezpieczenie społeczne	9.410
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.267
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.008
		4260	Zakup energii	1.237
		4300	Zakup usług pozostałych	12.474
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.491
		4430	Różne opłaty i składki	112
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.266
			dział 852	321.600
			OGÓŁEM	384.673

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

BUDŻET GMINY KWILCZ NA ROK 2004
PO STRONIE WYDATKÓW

w zł

Dział	Rozdział	§	Określenie	Plan na 2004 rok
1	2	3	4	5
010			ROLNICTWO I ŁOWIECTWO	
	01022		Zwalczanie chorób zakaźnych oraz badania monitoringowe pozostałości chemicznych i biologicznych w tkankach zwierząt i produktach pochodzenia zwierzęcego.	10.000
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000
	01030		Izby Rolnicze	6.060
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych	6.060
	01095		Pozostała działalność	32.800
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	2.800

		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	25.000
		4300	Zakup usług pozostałych	5.000
			Razem dział 010	48.860
020			LEŚNICTWO	
	02095		Pozostała działalność	1.200
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000
		4300	Zakup usług pozostałych	200
			Razem dział 020	1.200
400			WYTWARZANIE I ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ, GAZ I WODĘ	
	40002		Dostarczanie wody	69.500
		6210	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych	69.500
	4003		Dostarczanie energii elektrycznej	50.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	50.000
	40004		Dostarczanie paliw gazowych	140.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	140.000
			Razem dział 400	259.500
600			TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ	
	60016		Drogi publiczne gminne	1.281.642
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	21.642
		4270	Zakup usług remontowych	55.000
		4300	Zakup usług pozostałych	50.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1.085.000
		6210	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych	70.000
			Razem dział 600	1.281.642
630			TURYSTYKA	
	63003		Zadania w zakresie upowszechniania turystyki	20.000
		2580	Dotacja podmiotowa z budżetu dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	1.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.000
		4300	Zakup pozostałych usług	16.000
	63095		Pozostała działalność	22.208
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	1.500
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	3.570
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	650
		4120	Składki na Fundusz Pracy	88
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.600
		4260	Zakup energii	1.600
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000
		4430	Różne opłaty i składki	2.200
			Razem dział 630	42.208
700			GOSPODARKA MIESZKANIOWA	
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej	2.300
		4300	Zakup usług pozostałych	2.000
		4530	Podatek od towarów i usług (VAT)	300
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	80.000
		4300	Zakup usług pozostałych	80.000
	70095		Pozostała działalność	215.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	215.000
			Razem dział 700	297.300
710			DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA	
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	100.000
		4300	Zakup usług pozostałych	100.000
	71095		Pozostała działalność	100.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100.000
			Razem dział 710	200.000
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA	
	75011		Urzędy wojewódzkie	59.637
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	49.222
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9.209
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.206

	75022		Rady Gmin (miast i miast na prawach powiatu)	45.146
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	33.946
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.000
		4300	Zakup usług pozostałych	6.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.200
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.361.846
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	674.206
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	55.744
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	130.384
		4120	Składki na Fundusz Pracy	17.884
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	73.240
		4260	Zakup energii	30.000
		4300	Zakup usług pozostałych	92.569
		4410	Podróże służbowe krajowe	10.000
		4430	Różne opłaty i składki	3.500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	14.319
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	255.000
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	5.000
	75064		Współpraca naukowo-techniczna z zagranicą	3.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000
		4300	Zakup usług pozostałych	1.000
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	1.000
	75095		Pozostała działalność	57.371
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	600
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	9.400
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	15.870
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000
		4430	Różne opłaty i składki	11.501
			Razem dział 750	1.527.000
751			URZĘDY NACZELNYCH ORGANÓW WŁADZY PAŃSTWOWEJ, KONTROLI I OCHRONY PRAWA ORAZ SĄDOWNICTWA	
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	936
		4300	Zakup usług pozostałych	936
			Razem dział 751	936
754			BEZPIECZEŃSTWO PUBLICZNE I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA	
	75403		Jednostki terenowe Policji	1.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000
	75412		Ochotnicze straże pożarne	83.500
		3020	Nagrody i wydatki nie zaliczane do wynagrodzeń	18.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	40.000
		4260	Zakup energii	5.000
		4270	Zakup usług remontowych	10.750
		4300	Zakup usług pozostałych	6.450
		4410	Podróże służbowe krajowe	150
		4430	Różne opłaty i składki	3.150
	75414		Obrona cywilna	2.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.500
			Razem dział 754	87.000
756			DOCHODY OD OSÓB PRAWNYCH, OD OSÓB FIZYCZNYCH I OD INNYCH JEDNOSTEK NIE POSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ	
	75647		Pobór podatków, opłat i niepodatkowych należności budżetowych	57.000
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-pro wizyjne	31.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	6.000
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000
			Razem dział 756	57.000
757			OBŚŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO	126.500
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	126.500
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz pożyczek i kredytów	126.500
			Razem dział 757	126.500

801			OŚWIATA I WYCHOWANIE	
	80101		Szkoły Podstawowe	1.741.216
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń - Szkoła Kwilcz 42.547 - Szkoła Lubosz 43.392	85.939
		3110	Świadczenia społeczne - Szkoła Lubosz - 46.314	46.314
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - Szkoła Kwilcz 455.426 - Szkoła Lubosz 524.847	980.273
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - Szkoła Kwilcz 54.814 - Szkoła Lubosz 40.567	95.381
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	205.012
			- Szkoła Kwilcz 97.454 - Szkoła Lubosz 107.558	
		4120	Składki na Fundusz Pracy - Szkoła Kwilcz 13.353 - Szkoła Lubosz 14.648	28.001
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - Szkoła Kwilcz 9.200 - Szkoła Lubosz 40.900	50.100
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek - Szkoła Kwilcz 2.500 - Szkoła Lubosz 3.000	5.500
		4260	Zakup energii - Szkoła Lubosz 10.800	10.800
		4280	Zakup usług zdrowotnych - Szkoła Kwilcz 800 - Szkoła Lubosz 2.500	3.300
		4300	Zakup usług pozostałych - Szkoła Lubosz 10.900	10.900
		4410	Podróże służbowe krajowe - Szkoła Kwilcz 1.000 - Szkoła Lubosz 3.000	4.000
		4430	Różne opłaty i składki - Szkoła Lubosz 2.500	2.500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - Szkoła Kwilcz 29.617 - Szkoła Lubosz 39.588	69.205
		4810	Rezerwy - Szkoła Kwilcz 6.061 - Szkoła Lubosz 17.930	23.991
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - Szkoła Lubosz 120.000	120.000
	80104		Przedszkola	517.200
		2650	Dotacja przedmiotowa z budżetu dla zakładu budżetowego lub gospodarstwa pomocniczego	517.200
	80110		Gimnazja	927.025
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	50.127
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	581.456
		4040	Dodatkowe roczne wynagrodzenia	52.150
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	122.148
		4120	Składki na Fundusz Pracy 2,45%	16.737
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.900
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	3.500
		4280	Zakup usług zdrowotnych	900
		4300	Zakup usług pozostałych	34.860
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.000
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	37.813
		4810	Rezerwy	17.434
	80113		Dowozenie uczniów do szkół	210.000
		4300	Zakup usług pozostałych	210.000
	80114		Zespoły ekonomiczno - administracyjne szkół	1.063.632
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	15.205
		3110	Świadczenia społeczne	73.008
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	386.257

		4040	Dodatkowe wynagrodzenia roczne	11.275
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	71.860
		4120	Składki na Fundusz Pracy	9.847
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	30.000
		4260	Zakup energii	254.416
		4270	Zakup usług remontowych	147.800
		4280	Zakup usług zdrowotnych	800
		4300	Zakup usług pozostałych	29.200
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.500
		4430	Różne opłaty i składki	2.000
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	23.403
		4810	Rezerwy	6.061
	80146		Placówki dokształcania i doskonalenia nauczycieli	18.252
		4300	Zakup usług pozostałych - Szkoła Lubosz - 2.500 - Zespół Szkół - 6.000	8.500
		4410	Podróże służbowe krajowe - Szkoła Lubosz - 2.230 - Zespół Szkół - 7.522	9.752
	80195		Pozostała działalność	1.000
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	1.000
			Raźeni dział 801	4.478.325
851			OCHRONA ZDROWIA	
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	62.600
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	49.140
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.800
		4120	Składki na Fundusz Pracy	60
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.000
		4260	Zakup energii	200
		4300	Zakup usług pozostałych	1.200
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.200
	85195		Pozostała działalność	20.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	500
		4280	Zakup usług zdrowotnych	5.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	15.000
			Razem dział 851	83.100
852			POMOC SPOŁECZNA	
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	14.800
		4130	Składki na ubezpieczenia zdrowotne	14.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	485.500
		3110	Świadczenia społeczne	467.939
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	17.561
	85215		Dodatki mieszkaniowe	336.000
		3110	Świadczenia społeczne	336.000
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	57.300
		3110	Świadczenia społeczne	57.300
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	307.872
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	1.458
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	176.217
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	11.740
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	33.535
		4120	Składki na Fundusz Pracy	4.517
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12.720
		4260	Zakup energii	5.847
		4280	Zakup usług zdrowotnych	1.450
		4300	Zakup usług pozostałych	43.453
		4410	Podróże służbowe krajowe	4.525
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	500
		4430	Różne opłaty i składki	400
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4.510
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	7.000
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	21.900
		4300	Zakup usług pozostałych	21.900
			Raźeni, dział 852	1.223.372

854			EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA	
	85401		Świetlice szkolne	285.086
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń - Szkoła Lubosz 3.643 - Zespół Szkół 10.303	13.946
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników - Szkoła Lubosz 55.723 - Zespół Szkół 131.211	186.944
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne - Szkoła Lubosz 3.902 - Zespół Szkół 10.809	14.711
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne - Szkoła Lubosz 11.372 - Zespół Szkół 27.235	38.607
		4120	Składki na Fundusz Pracy - Szkoła Lubosz 1.549 - Zespół Szkół 3.732	5.281
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia - Szkoła Lubosz 5.000 - Zespół Szkół 1.000	6.000
		4410	Podróże służbowe krajowe - Szkoła Lubosz 600 - Zespół Szkół 300	900
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych - Szkoła Lubosz 3.624 - Zespół Szkół 8.533	12.157
		4810	Rezerwy	6.550
	85412		Kolonie i obozy oraz inne formy wypoczynku dzieci i młodzieży szkolnej	20.000
		2580	Dotacja podmiotowa	10.000
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000
			Razem dział 854	305.086
900			GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA	
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	670.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	170.000
		6210	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych	500.000
	90002		Gospodarka odpadami	31.000
		4300	Zakup usług pozostałych	1.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	30.000
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	378.150
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	800
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	24.550
		4300	Zakup usług pozostałych	24.400
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	322.400
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	6.000
	90013		Schroniska dla zwierząt	1.000
		2710	Wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących	1.000
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	125.000
		4260	Zakup energii	100.000
		4270	Zakup usług remontowych	15.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	10.000
	90095		Pozostała działalność	50.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	50.000
			Razem dział 900	1.255.150
921			KULTURA I OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO	
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	176.720
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczane do wynagrodzeń	20.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	15.930
		4260	Zakup energii	8.900
		4270	Zakup usług remontowych	20.400
		4300	Zakup usług pozostałych	11.490
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100.000

	92116		Biblioteki	147.200
		2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	147.200
	92195		Pozostała działalność	36.650
		2580	Dotacja podmiotowa z budżetu dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	2.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.800
		4260	Zakup energii	250
		4300	Zakup usług pozostałych	28.000
		4430	Różne opłaty i składki	1.600
			Razem dział 921	360.570
926			KULTURA FIZYCZNA I SPORT	
	92601		Obiekty sportowe	57.500
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	57.500
	92695		Pozostała działalność	35.300
		2580	Dotacja podmiotowa z budżetu dla jednostek nie zaliczanych do sektora finansów publicznych	23.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.200
		4260	Zakup energii	250
		4300	Zakup usług pozostałych	4.600
		4410	Podróże służbowe krajowe	250
			Razem dział 926	92.800
			Ogółem wydatki	11.727.549

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU NA 2004 ROK

I. Przychody

Paragraf	Treść	Plan
931	Przychody ze sprzedaży innych wartościowych papierów	-
944	Pozostałe przychody z prywatyzacji	-
951	Przychody ze spłat pożyczek i udzielonych z budżetu kredytów	-
952	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	2.993.472
955	Przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych -wolne środki	-
957	Nadwyżki z lat ubiegłych	50.000
OGÓŁEM		3.043.472

II. Rozchody

Paragraf	Treść	Plan
982	Wykup innych papierów wartościowych	-
991	Udzielone z budżetu pożyczki i kredyty	-
992	Spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	361.200
994	Lokaty	-
995	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	-
OGÓŁEM		361.200

ZADANIA INWESTYCYJNE GMINY KWILCZ REALIZOWANE W ROKU 2004

w zł

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Wartość kosztorysowa Razem nakłady 2004-2006	Planowane nakłady w 2004 r.	Źródła sfinansowania w 2004 r.						
				Środki własne	Agencje - dotacje	Pożyczki	Kredyty	Urząd Marszałkowski	Unia Europejska	Dotacje krajowe (inne)
1.	Remont i modernizacja budynku Urzędu Gminy	500.000	255.000	255.000	-	-	-	-	-	-
2.	Modernizacja oświetlenia na terenie gminy	10.000	10.000	10.000	-	-	-	-	-	-
3.	Rekultywacja składowiska odpadów w Prusimiu	150.000	30.000	30.000	-	-	-	-	-	-
4.	Modernizacja dróg	2.640.000	1.085.000	154.500	-	-	500.000	430.500	-	-
5.	Kanalizacja burzowa	355.000	120.000	120.000	-	-	-	-	-	-
6.	Chodniki	1.094.000	263.000	263.000	-	-	-	-	-	-
7.	Obiekty sportowo-rekreacyjno-wypoczynkowe	2.237.500	57.500	57.500	-	-	-	-	-	-
8.	Wodociągi	219.500	69.500	69.500	-	-	-	-	-	-
9.	Kanalizacja	2.300.000	550.000	50.000	-	-	500.000	-	-	-
10.	Gazyfikacja	140.000	140.000	140.000	-	-	-	-	-	-
11.	Targowisko w Kwilczu	50.000	50.000	50.000	-	-	-	-	-	-
12.	Ulice	814.400	59.400	59.400	-	-	-	-	-	-
13.	Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Luboszu	120.000	120.000	120.000	-	-	-	-	-	-
14.	Świetlica wiejska w Daleszynie	50.000	50.000	50.000	-	-	-	-	-	-
15.	Budynek mieszkalny p.Głuchy w Miłostowie (dach)	15.000	15.000	15.000	-	-	-	-	-	-
16.	Modernizacja elektrowni wiatrowej	50.000	50.000	50.000	-	-	-	-	-	-
17.	Kontynuacja modernizacji Ośrodka Zdrowia	45.000	15.000	15.000	-	-	-	-	-	-
18.	Uzbrojenie terenu pod inwestycje	200.000	100.000	100.000	-	-	-	-	-	-
19.	Budowa mieszkań socjalnych i komunalnych	400.000	200.000	-	-	-	200.000	-	-	-
20.	Budowa Domu Kultury w Kwilczu oraz przejęcie Pałacu	2.000.000	50.000	50.000	-	-	-	-	-	-
	RAZEM – inwestycje	13.390.400	3.289.400	1.658.900	-	-	1.200.000	430.500	-	-
1	Zakup drukarek dla Urzędu Gminy w Kwilczu	5.000	5.000	5.000	-	-	-	-	-	-
2	Zakup zestawów komputerowych dla GOPS	7.000	7.000	7.000	-	-	-	-	-	-
3	Zakup przystanku autobusowego (Upartowo - Sośnia)	6.000	6.000	6.000	-	-	-	-	-	-
4	Zakup maszyny do produkcji krawężników	70.000	70.000	70.000	-	-	-	-	-	-
	RAZEM – zakupy inwestycyjne	88.000	88.000	88.000	-	-	-	-	-	-
	OGÓŁEM	13.478.400	3.377.400	1.746.900	-	-	1.200.000	430.500	-	-

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH W GMINIE KWILCZ NA 2004 ROK

Nazwa zakładu budżetowego lub instytucji kultury	Klasyfikacja budżetowa		Stan śród. obrotow. 1.01.2003	Przychody							Wydatki stanowiące koszty					Stan środków obrot. na koniec roku	Suma bilansowa
	Dział	Rozdział		Razem	w tym					Suma bilansowa	Razem	w tym					
					\$0690	\$0750	\$0830	\$6210	\$2650			Na wynagrodzenia	Pochodne od wynagrodzeń	Pozostałe wydatki			
														bieżące	Majątkowe		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Zakład Obsługi Mienia Samorządowego w Kwilczu	400	40002	- 50.000	2.494.734	-	66.371	1.788.863	639.500	-	2.444.734	2.474.734	599.194	120.604	862.436	892.500	-30.000	2.444.734
Przedszkole Samorządowe w Kwilczu	801	80104	2.800	586.700	32.500	-	37.000	-	517.200	589.500	587.700	329.787	71.820	186.093	-	1.800	589.500
OGÓŁEM			-47.200	3.081.434	32.500	66.371	1.825.863	639.500	517.200	3.034.234	3.062.434	928.981	192.424	1.048.529	892.500	-28.200	3.034.234

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ŚRODKÓW SPECJALNYCH W GMINIE KWILCZ NA 2004 ROK

Nazwa środka specjalnego	Klasyfikacja budżetowa		Stan środków 1.01.2004 r.	Przychody w tym						Suma bilansowa	Wydatki					
	Dział	Rozdział		Razem	\$0690	\$0830	\$0920	\$0960	\$0970		Razem	Wynagr.	Pochod. od wynagr.	Pozostałe wydatki rzeczowe	Stan środków obrot. na koniec roku	Suma bilansowa
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Działalność Szkoły w Kwilczu	801	80101	1.261,96	6.000	-	4.000	-	300	1.700	7.261,96	6.600	-	-	6.600	661,96	7.261,96
Stołówka Szkolna w Kwilczu	854	85404	17.300,58	164.092,50	-	164.092,50	-	-	-	181.393,08	164.092	65.573	13.330	85.189	17.301,08	181.393,08
Działalność Szkoły w Luboszu	801	80101	2.305,76	1.770	-	1.550	220	-	-	4.075,76	3.000	-	-	3.000	1.075,76	4.075,76
Stołówka Szkolna w Luboszu	801	80101	4.962,62	93.521	-	93.521	-	-	-	98.483,62	93.521	41.154	7.527	44.840	4.962,62	98.483,62
Za zajęcie pasa drogowego oraz opłaty i kary z tego tytułu	600	60016	6.408	2.000	2.000	-	-	-	-	8.408	8.200	-	-	8.200	208	8.408
OGÓŁEM			32.238,92	267.383,50	2.000	263.163,50	220	300	1.770	299.622,42	275.413	106.727	20.857	147.829	24.209,42	299.622,42

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

ZESTAWIENIE PLANU PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO
FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ NA 2004 ROK

DZIAŁ 900 GOSPODARKA KOMUNALNA I OCHRONA ŚRODOWISKA

ROZDZIAŁ 90011 FUNDUSZ OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ

Wyszczególnienie	Plan na 2004 rok
I. Stan środków obrotowych na początku roku	28.233,44
II. Przychody ogółem	10.000
§297 Różne przelewy	
- Wpływy z tytułu opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska oraz kar za nieprzestrzeganie wymagań ochrony środowiska – przekazywane przez Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu	10.000
Razem (I + II)	38.233,44
III. Wydatki ogółem	34.200
§4210 Zakup materiałów i wyposażenia	
- zakup pojemników do segregacji baterii i koszy 4.000	
§4300 Zakup usług pozostałych	
- opłaty bankowe 200	
- wykonanie Gminnego Programu Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami 30.000	
IV. Stan środków obrotowych na koniec roku	4.033,44
Razem (III + IV)	38.233,44

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

PODZIAŁ DOTACJI PRZEDMIOTOWYCH Z BUDŻETU DLA JEDNOSTEK
ORGANIZACYJNYCH GMINY KWILCZ W 2004 ROKU

w zł

Lp.	Nazwa jednostki	Forma organizacyjno-prawna	Kwota dotacji z budżetu
1.	Przedszkole Gminne	Zakład budżetowy	517.200
OGÓŁEM			517.200

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

PODZIAŁ DOTACJI Z BUDŻETU DLA INSTYTUCJI KULTURY GMINY KWILCZ W 2004 ROKU

w zł

Lp.	Nazwa jednostki	Forma organizacyjno-prawna	Kwota dotacji z budżetu
1.	Biblioteka Gminna	Instytucja kultury	147.200
OGÓŁEM			147.200

Załącznik Nr 10
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

PODZIAŁ DOTACJI Z BUDŻETU GMINY KWILCZ DLA JEDNOSTEK
NIE ZALICZANYCH DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH W 2004 ROKU

w zł

Lp.	Nazwa jednostki	Klasyfikacja budżetowa		Kwota dotacji z budżetu
		Dział	Rozdział	
1	Gminny Klub Sportowy „Rzemieślnik” w Kwilczu	926	92695	10.000
2	Uczniowski Klub Sportowy „KOMETA” w Luboszu	926	92695	1.500
3	Uczniowski Klub Sportowy „NIKE” w Kwilczu	926	92695	3.500
4	Ludowy Klub Sportowy „OPAŁ” w Luboszu	926	92695	5.000
5	Stowarzyszenie Artystyczne „DRZEWCIE 2002”	921	92195	500
6	AGROTURYSTYKA Pojezierza Międzychodzko-Sierakowskiego	630	63003	1.000
7	Polski Związek Emerytów Rencistów i Inwalidów w Kwilczu	921	92195	1.500
8	Inne podmioty	854 926	85412 92695	10.000 3.000
OGÓŁEM				36.000

Załącznik Nr 11
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

ŚRODKI BUDŻETOWE DO DYSPOZYCJI JEDNOSTEK POMOCNICZYCH W 2004 ROKU

w zł

WYDATKI

Lp.	Nazwa jednostki pomocniczej	Ogółem	\$4210	\$4260	\$4270	\$4300
1	Rozbitek	3.450	800	400	1.650	600
2	Chorzewo	1.650	330	200	-	1.120
3	Augustowo	2.730	350	500	1.500	380
4	Miłostowo	1.200	600	600	-	-
5	Kurnatowice	3.000	1.400	600	-	1.000
6	Lubosz	14.810	3.670	1.700	7.500	1.940
7	Kubowo	2.600	900	600	800	300
8	Upartowo	3.050	2.550	300	-	200
9	Mechnacz	3.600	1.700	1.500	-	400
10	Niemierzewo	4.400	650	350	-	3.400
11	Daleszynek	500	-	500	-	-
12	Chudobczyce	2.130	1.030	500	-	600
13	Mościejewo	11.600	1.550	650	8.950	450
14	Prusim	2.000	400	500	-	1.100
	OGÓŁEM	56.720	15.930	8.900	20.400	11.490

DOCHODY

Lp.	Nazwa jednostki pomocniczej	Ogółem	\$075	\$097
1	Rozbitek	180	80	100
2	Chorzewo	-	-	-
3	Augustowo	-	-	-
4	Miłostowo	103	103	-
5	Kurnatowice	1.680	1.600	80
6	Lubosz	4.380	300	4.080
7	Kubowo	30	30	-
8	Upartowo	650	550	100
9	Mechnacz	1.210	800	410
10	Niemierzewo	-	-	-
11	Daleszynek	-	-	-
12	Chudobczyce	90	90	-
13	Mościejewo	630	580	50
14	Prusim	200	200	-
	OGÓŁEM	9.153	4.333	4.820

Załącznik Nr 12
do Uchwały Nr XII/97/04
Rady Gminy Kwilcz
z dnia 25 lutego 2004 r.

PROGNOZA KWOTY DŁUGU GMINY KWILCZ NA LATA 2004-2009 R.

- I. Prognoza na rok 2004
- | | |
|---|-----------|
| - odsetek | 116.500 |
| 1. Zadłużenie gminy Kwilcz na początek roku budżetowego | 1.030.700 |
| 2. Planowane w budżecie przychody z tyt. kredytów i pożyczek | 2.993.472 |
| 3. Kwota przewidziana w budżecie na spłatę zadłużeń | |
| - kredytów i pożyczek | 361.200 |
| - odsetek | 126.500 |
| Razem: | 487.700 |
| 4. Prognozowana kwota długu na dzień 31.12.2004 r. (poz.1+2-3) | 3.662.972 |
| 5. Planowane dochody budżetu gminy Kwilcz na 2004 rok | 9.045.277 |
| 6. Łączna kwota do spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z odsetkami w stosunku do planowanych dochodów gminy na 2004 r. (poz. 3/poz. 5) wynosi | 5,39% |
| 7. Stosunek łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego do dochodów gminy (poz.4/poz.5) w tym roku budżetowym wynosić będzie | 40,50% |
- II. Prognoza na rok 2005
- | | |
|---|-----------|
| 1. Zadłużenie gminy Kwilcz na początek roku budżetowego | 3.662.972 |
| 2. Planowane w budżecie przychody z tyt. kredytów i pożyczek | 0 |
| 3. Kwota przewidziana w budżecie na spłatę zadłużeń | |
| - kredytów i pożyczek | 887.732 |
| - odsetek | |
| Razem: | |
| 4. Prognozowana kwota długu na dzień 31.12.2005 r. (poz. 1 + 2 - 3) | 2.775.240 |
| 5. Planowane dochody budżetu gminy Kwilcz na 2005 rok | 9.523.000 |
| 6. Łączna kwota do spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z odsetkami w stosunku do planowanych dochodów gminy na 2005 r. (poz. 3/poz. 5) wynosi | 10,55% |
| 7. Stosunek łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego do dochodów gminy (poz.4/poz.5) w tym roku budżetowym wynosić będzie | 29,14% |
- III. Prognoza na rok 2006
- | | |
|---|-----------|
| 1. Zadłużenie gminy Kwilcz na początek roku budżetowego | 2.775.240 |
| 2. Planowane w budżecie przychody z tyt. kredytów i pożyczek | 0 |
| 3. Kwota przewidziana w budżecie na spłatę zadłużeń | |
| - kredytów i pożyczek | 774.200 |
| - odsetek | 106.500 |
| Razem: | 880.700 |
| 4. Prognozowana kwota długu na dzień 31.12.2006 r. (poz. 1 + 2 - 3) | 2.001.040 |
| 5. Planowane dochody budżetu gminy Kwilcz na 2006 rok | 9.999.150 |

Cena brutto: 60,00 zł