



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 26 kwietnia 2004 r.

Nr 55

TREŚĆ

Poz.:

ZARZĄDZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 1250 – nr 52/04 z dnia 7 kwietnia 2004 r. w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym Nr 5 utworzonym dla wyboru Rady Gminy Kołaczkowo 4536

UCHWAŁY RAD GMIN

- 1251 – nr XV/92/03 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Bytyń – rej. ulicy Jeziornej i Bursztynowej gm. Kaźmierz 4537
- 1252 – nr XIV/104/2004 Rady Miejskiej Rydzyny z dnia 5 lutego 2004 r. w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Rydzyna na 2004 rok 4542
- 1253 – nr XV/232/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 6 lutego 2004 r. zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek podatku od posiadania psów 4552
- 1254 – nr XV/234/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 6 lutego 2004 r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jarocin 4553
- 1255 – nr XV/237/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 6 lutego 2004 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na cele nie rolne 4558
- 1256 – nr XV/242/2004 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 6 lutego 2004 r. w sprawie obniżenia wskaźników procentowych służących do ustalenia wysokości dodatku mieszkaniowego 4559
- 1257 – nr XIII/108/04 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 20 lutego 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr II/5/2002 w sprawie wzorów i informacji w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym 4559
- 1258 – nr XV/152/04 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie nadania nazwy ulicy 4565
- 1259 – nr XX/146/2004 Rady Miejskiej w Swarzędzu z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie założenia Gimnazjum w Paczkowie 4567
- 1260 – nr XX/187/2004 Rady Miasta Gniezna z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2004 – 2008 4567
- 1261 – nr XX/189/2004 Rady Miasta Gniezna z dnia 27 lutego 2004 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gniezna 4580
- 1262 – nr XXII/193/04 Rady Miejskiej w Gostyniu z dnia 5 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Gostyniu w rejonie ulicy Powstańców Wlkp. i ul. Strzeleckiej (obręb geodezyjny Gostyń i Brzezcie) 4581
- 1263 – nr XIV/90/04 Rady Miejskiej w Czarniejewie z dnia 16 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2004 rok 4591
- 1264 – nr XVI/153/2004 Rady Miejskiej w Pniewach z dnia 24 marca 2004 r. w sprawie budżetu na rok 2004 4601

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

- 1265 – z dnia 19 kwietnia 2004 r. o sprostowaniu błędu w Uchwale Nr VIII/64/2003 Rady Gminy i Miasta Raszków ... 4614
- 1266 – z dnia 19 kwietnia 2004 r. w sprawie zmiany statutu Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny” z siedzibą w Koninie 4616

1250

ZARZĄDZENIE Nr 52/04 WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 7 kwietnia 2004 r.

**w sprawie zarządzenia wyborów uzupełniających w okręgu wyborczym Nr 5
utworzonym dla wyboru Rady Gminy Kołaczkowo**

Na podstawie art. 192 i art. 193 ust. 1 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. - Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547 z późn. zmianami) zarządza się, co następuje:

§1. Zarządza się wybory uzupełniające do Rady Gminy Kołaczkowo dla wyboru 1 radnego w jednomandatowym okręgu wyborczym Nr 5 obejmującym wieś Sokolniki.

§2. Datę wyborów, o których mowa w §1, wyznacza się na niedzielę 20 czerwca 2004 r.

§3. Dni, w których upływają terminy wykonania czynności wyborczych, określa kalendarz wyborczy stanowiący załącznik do zarządzenia.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podania do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Andrzej Nowakowski

Załącznik do
Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego Nr 52/04
z dnia 7 kwietnia 2004 r.

KALENDARZ WYBORCZY DO WYBORÓW UZUPEŁNIAJĄCYCH DO RADY GMINY KOŁACZKOWO

Termin wykonania czynności wyborczej	Treść czynności
do 21 kwietnia 2004 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia, Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego w sprawie przeprowadzenia wyborów uzupełniających do Rady Gminy Kołaczkowo w okręgu wyborczym Nr 5,
do 1 maja 2004 r.	podanie do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia, informacji o okręgu wyborczym, jego granicach, numerze i liczbie wybieranych radnych w okręgu wyborczym oraz o wyznaczonej siedzibie Gminnej Komisji Wyborczej w Kołaczkanie,
do 6 maja 2004 r.	powołanie przez Komisarza Wyborczego w Koninie Gminnej Komisji Wyborczej w Kołaczkanie,
do 21 maja 2004 r. do godz. 24 ⁰⁰	zgłaszanie Gminnej Komisji Wyborczej w Kołaczkanie list kandydatów na radnych w okręgu wyborczym Nr 5, utworzonym dla przeprowadzenia wyborów do Rady Gminy Kołaczkowo,
do 30 maja 2004 r.	powołanie przez Wójta Gminy Kołaczkowo Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 2 w Sokolnikach, podanie do publicznej wiadomości, w formie obwieszczenia, informacji o numerze i granicach obwodu głosowania oraz o wyznaczonej siedzibie obwodowej komisji wyborczej,
do 5 czerwca 2004 r.	rozplakatowanie obwieszczenia Gminnej Komisji Wyborczej w Kołaczkanie o zarejestrowanych listach kandydatów na radnego zawierających numery list, dane o kandydatach na radnego umieszczone w zgłoszeniach list wraz z ewentualnymi oznaczeniami kandydatów i list,
do 6 czerwca 2004 r.	sporządzenie spisu wyborców w Urzędzie Gminy w Kołaczkanie,
18 czerwca 2004 r. o godz. 24 ⁰⁰	zakończenie kampanii wyborczej,
19 czerwca 2004 r.	przekazanie przewodniczącemu obwodowej komisji wyborczej spisu wyborców,
20 czerwca 2004r. godz. 6 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰	głosowanie.

1251

UCHWAŁA Nr XV/92/03 RADY GMINY KAŻMIERZ

z dnia 27 listopada 2003 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego we wsi Bytyn - rejon ulicy Jeziornej i Bursztynowej gm. Kaźmierz

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 279, z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, z 2000 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717) Rada Gminy Kaźmierz uchwala, co następuje:

§1. 1. Uchwala się zmianę w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/70/92 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 grudnia 1992 r. (Dz. Urzędowy Wojew. Poznańskiego Nr 3, poz. 23, z 23.02.1993 r.), obowiązującym na warunkach określonych w art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717).

2. Zmianę planu przedstawiono w postaci następujących materiałów:

- a) ustaleń zawartych w §§2, 3 i 4 niniejszej uchwały,
- b) rysunku zmiany planu sporządzonego na planszy w skali 1:1.000 stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.

3. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jeziornej i Bursztynowej we wsi Bytyn przedstawiony w postaci następujących materiałów:

- a) ustaleń zawartych w §4 niniejszej uchwały,
- b) rysunku planu miejscowego na planszy w skali 1:1.000.

§2. Przedmiotem zmiany fragmentu planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz jest przeznaczenie użytkowanych dotychczas rolniczo działek nr 33/2, 35/19, 95 i 97 oraz działki nr 33/3 przeznaczonej pod usługi sportu i turystyki 11.6.US/UT, położonych w rejonie ulic Bursztynowej i Jeziornej w Bytyniu na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MNj, rekreacyjnej i rezydencjonalnej MN/R oraz zieleni Z.

§3. Oznaczenia graficzne zawarte w legendzie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz - plansza podstawowa w skali 1:10.000, są obowiązującymi ustaleniami dla rysunku zmiany planu.

§4. Dla obszaru objętego zmianą obowiązują następujące ustalenia:

I. Ustalenia programowo - przestrzenne

A. Dla planu ogólnego gminy:

- 1. Ustala się nowe linie rozgraniczające dla terenów określonych w §2 jak w rysunku zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz.
- 2. Ustala się nowe przeznaczenie działek nr 33/2, 33/3, 35/19, 95 i 97:
 - a) pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną i włącza do obszaru 11.8.MNj,
 - b) pod zabudowę mieszkaniową rekreacyjną i rezydencjonalną i nadaje symbol MN/R,
 - c) pod zielen rekreacyjną i nadaje symbol ZR,
 - d) pod zielen ekologiczną i nadaje symbol ZE.

B. Dla planu miejscowego:

- 1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1.000 ustala się linie rozgraniczające, które dzielą obszar działek nr 33/3, 35/19, 95 i 97 na tereny, dla których ustala się n/w przeznaczenia i nadaje symbole:
 - 1.1. 1MNj - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (wzdłuż ul. Bursztynowej). Warunki zabudowy:
 - a) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 11,0 m od krawędzi jezdni drogi powiatowej (symbol w planie gminy – KD 143 W),
 - b) ustala się pola zabudowy o głębokości 28,0 m od linii zabudowy,
 - c) budynki I kondygnacyjne z możliwym poddaszem użytkowym, dachy strome o minimalnym nachyleniu połaci głównych 35°,
 - d) ewentualne obiekty gospodarczo-garażowe wyłącznie w polu zabudowy.
 - 1.2. 2MN/R - Teren zabudowy mieszkaniowej rekreacyjnej. Warunki zabudowy:
 - a) realizacja budynków mieszkalnych o powierzchni zabudowy ca 8,0 x 8,0 m w polach zabudowy określonych w rysunku planu,
 - b) ustala się minimalną odległość między zwróconymi ku sobie ścianami obiektów na 8,0 m,
 - c) budynki I kondygnacyjne z możliwym poddaszem użytkowym, dachy strome o minimalnym nachyleniu

- połaci głównych 35° z pokryciem z dachówki ceramicznej, cementowej lub materiału dachówkopodobnego, położenie kalenic jak w rysunku planu,
- d) ustala się zakaz realizacji wszelkiej zabudowy garażowej i gospodarczej,
- e) pieszojezdnie i placiki stanowią drogi wewnętrzne niepubliczne, dojazd samochodem - tylko na początku i na końcu pobytu,
- f) projekty budynków wymagają szczególnie starannego opracowania architektury, wkomponowania jej w miejscowy krajobraz i zastosowania w realizacji trwałych, dobrej jakości materiałów budowlanych; dopuszcza się obiekty realizowane w tzw. technologii kanadyjskiej, konstrukcje szkieletu drewnianego z wykończeniem elewacji w tynkach mineralnych.
- 1.3. 3MN/R - Teren zabudowy mieszkaniowej rekreacyjnej - warunki zabudowy jak dla 2MN/R,
- 1.4. 4MN/R - Teren zabudowy mieszkaniowej rekreacyjnej - warunki zabudowy jak dla 2MN/R,
- 1.5. 5MN/R - Teren zabudowy mieszkaniowej rekreacyjnej - warunki zabudowy jak dla 2MN/R,
- 1.6. 6MN/R - Teren zabudowy mieszkaniowej rezydencjonalnej - warunki zabudowy jak dla terenu 2MN/R, z powiększeniem pól zabudowy,
- 1.7. 7DW - droga wewnętrzna dla obszarów 2MN/R i 3MN/R, przeznaczona do ich obsługi komunikacyjnej oraz budowy podziemnego uzbrojenia. Warunki zabudowy:
- a) zaleca się wykonanie nawierzchni utwardzonych dla pieszojezdni oraz ażurowych przerośniętych trawą dla placyków,
- b) z nawierzchni trwałych pełnych ustala się konieczność ujęcia wód opadowych i po oczyszczeniu w separatorach odprowadzenia do rowu - zrzut wymaga pozwolenia wodno - prawnego,
- c) ustala się szerokość pasa drogowego na 6,0 m.
- 1.8. 8DW - Droga wewnętrzna dla obszarów 3MN/R, 4MN/R, 5MN/R i 6MN/R - warunki zabudowy j.w.
- 1.9. 9DW - Droga wewnętrzna dla obszarów MN/R i ZR - warunki zabudowy j.w.
- 1.10. 10ZR - Zielen rekreacyjna stanowiąca pas terenu między obszarem zabudowy MN/R a pasem zieleni ekologicznej ZE. Warunki zagospodarowania:
- a) teren nieprzydatny pod zabudowę kubaturową z uwagi na brak nośnych gruntów i położenie w sąsiedztwie zabytкового parku przypałacowego,
- b) ustala się przeznaczenie pod: zielen trawiastą, krzewy, kępy drzew, ścieżki spacerowe, place zabaw dla dzieci, boiska do gier zespołowych, kort tenisowy itp.
- 1.11. 11ZE - Zielen ekologiczna od linii brzegowej jeziora do pasa zieleni rekreacyjnej. Warunki zagospodarowania:
- a) ustala się dwa pasy zielen:
- o szerokości 10,0 m, od linii brzegowej jeziora (teren szuwarów i traw podlegający okresowym zalaniom),
 - o szerokości 10,0 m przeznaczony pod zakrzewienia w celu ograniczenia spływu zanieczyszczeń powierzchniowych do jeziora,
- b) w obszarze ZE obowiązuje zakaz wszelkiego zainwestowania, w tym prowadzenia robót ziemnych nie związanych z gospodarką wodną, niwelacji itp.
- 1.12. 12DL - Publiczna droga gminna od ul. Jeziornej do linii rozgraniczającej zieleni ekologicznej II ZE- szerokość pasa drogowego 5,00 m, szerokość „mijanek” 7,50 m, „nawrotki” 12,00 m.
2. Ustala się następujące warunki przebiegu podstawowych linii rozgraniczających,
- a) linia rozgraniczająca między obszarem MN/R a ZR przebiega w odległości 4,0 m od ścian budynków zwróconych w stronę zieleni rekreacyjnej,
- b) linia rozgraniczająca dla zieleni ekologicznej ZE przebiega w odległości 20,0 m od linii brzegowej i jest do niej równoległa.
3. Obszar chronionego przypałacowego parku (działka nr 117/16) pozostawia się w granicach ustalonych planem.
4. W ramach opracowywania projektów zagospodarowania terenu dla poszczególnych jednostek mieszkaniowych planu, należy wykonać szczegółowe badania geotechniczne.
- II. Ustalenia w zakresie infrastruktury technicznej
1. Zaopatrzenie w wodę z lokalnej sieci wodociągowej projektowanej w drogach wewnętrznych.
2. Odprowadzanie ścieków socjalnych z terenu MNj do sieci kanalizacji publicznej w ul. Bursztynowej; z terenów MN/R poprzez projektowaną w drogach wewnętrznych sieć kanalizacyjną i przepompownię do oczyszczalni w Witko wicach lub do istniejącej sieci w ul. Bursztynowej.
3. Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej na terenie inwestora stacji transformatorowej. Kablowa podziemna sieć energetyczna w drogach j w.
4. Ogrzewanie budynków ekologicznymi nośnikami energii - olejem lub gazem.
5. Obsługa komunikacyjna terenu MNj - z ul. Bursztynowej, terenów MN/R i ZR poprzez drogę wewnętrzną 9DW z ul. Bursztynowej i drogi wewnętrzne 7DW i 8DW. Parkingi dla użytkowników zabudowy mieszkaniowej MN/R przewidziane są na terenie inwestora poza granicami opracowania.
- III. Ustalenia specjalne
1. Ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla budynków z obszaru MN/R, wymagających przyłączenia do sieci kanalizacyjnych, może nastąpić wyłącznie po jej zrealizowaniu i podłączeniu do oczyszczalni.

2. Ustala się bezwzględny zakaz realizacji, na całym terenie zmiany planu, zbiorników bezodpływowych, również tymczasowych.
3. Wprowadza się zakaz podziału na działki budowlane wszystkich terenów oznaczonych symbolem MN/R.
4. Z uwagi na położenie terenów objętych planem (oprócz 1 MNj) w granicach strefy ochrony konserwatorskiej zabytkowego parku w Bytniu, wszystkie projekty zagospodarowania terenów oraz projekty architektoniczne obiektów muszą być uzgodnione z Wielkopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu.
5. Ustala się, następujące alternatywne zasady projektowania obiektów na terenach zabudowy mieszkaniowej MN/R (oprócz 6MN/R):
 - a) na całym terenie MN/R obowiązuje jeden projekt budynku,
 - b) na każdym z poszczególnych obszarów MN/R obowiązuje jeden projekt budynku,
 - c) jak w ppkt b), z możliwością powtórzenia projektu na dwóch lub trzech obszarach MN/R.

§5. Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78),

zgoda na wyłączenie gruntów z użytków łąkowych klasy IV o powierzchni 2,146 ha uzyskana została decyzją Wojewody Wielkopolskiego Nr RR-IX-77110/106/2002/Sz z dnia 21.11.2002 r.

§6. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości naliczaną w wysokości 15% od różnicy wartości gruntów przed i po zmianie planu.

§7. Traci moc miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Kaźmierz zatwierdzony Uchwałą Nr XXV/70/92 Rady Gminy Kaźmierz z dnia 19 grudnia 1992 r. (Dz. Urzędowy. Wojew. Poznańskiego Nr 3, poz. 23, z 23.02.1993 r.), w częściach sprzeczny z. ustaleniami niniejszej uchwały.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kaźmierz.

§9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
(-) *Ryszard Hartwich*

[illegible]



1252

UCHWAŁA Nr XIV/104/2004 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY

z dnia 5 lutego 2004 r.

w sprawie uchwalenia budżetu Miasta i Gminy Rydzyna na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit „d”, art. 51 ust. 1 i 2, art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 109 ust. 1, art. 124, art. 128 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15 poz. 148 ze zmianami) Rada Miejska Rydzyny uchwala, co następuje:

§1. 1. Ustala się dochody budżetu Miasta i Gminy w wysokości 13.351.246 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1 do uchwały.

2. Ogólna kwota dochodów, o której mowa w ust. 1 obejmuje:

1) dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie w kwocie 249.869 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do uchwały,

2) dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w kwocie 87.000 zł.

§2. 1. Ustala się wydatki budżetu Miasta i Gminy w wysokości 13.329.042 zł zgodnie z załącznikiem Nr 2 do uchwały.

2 Ogólna kwota wydatków, o której mowa w ust. 1 obejmuje także:

1) wydatki na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie w kwocie 249.869 zł, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do uchwały,

2) wydatki z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w kwocie 87.000 zł,

3) wydatki na realizację zadań inwestycyjnych kwocie 3.550.000 zł. Wykaz zadań inwestycyjnych określa załącznik Nr 4 do uchwały.

§3. 1. Nadwyżka budżetu w kwocie 22.204 zł zostanie przeznaczona na sfinansowanie rozchodów budżetu, czyli spłatę kredytów i pożyczek. Plan przychodów i rozchodów budżetu miasta i gminy Rydzyna na 2004 rok przedstawia załącznik Nr 5 do uchwały.

§4. 1. Ustala się plan przychodów i wydatków zakładów budżetowych na 2004 rok zgodnie z załącznikiem Nr 6 do uchwały

2. Ustala się plan przychodów budżetowych i wydatków środków specjalnych na 2004 rok zgodnie z załącznikiem Nr 7 do uchwały.

§5. Ustala się plan przychodów i wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2004 rok zgodnie z załącznikiem Nr 8 do uchwały.

§6. Ustala się plan dochodów budżetu państwa na rok 2004 związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej zgodnie z załącznikiem Nr 9 do uchwały.

§7. Tworzy się:

- rezerwę ogólną budżetu w dziale 758, rozdziale 75818 w kwocie 100.000 zł

- rezerwę celową na inwestycje drogowe w dziale 600, rozdziale 60016 w kwocie 90.000 zł,

- rezerwę celową oświatową w dziale 801, rozdziale 80195 w kwocie 200.000 zł.

§8. Upoważnia się Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna do:

1) dokonywania zmian w planie wydatków, polegających na przeniesieniach planowanych wydatków pomiędzy rozdziałami i paragrafami w ramach działów klasyfikacji budżetowej łącznie z §§ 4010 i 6050,

2) do zaciągania długu i spłaty zobowiązań miasta i gminy,

3) do zaciągania kredytów i pożyczek krótkoterminowych na pokrycie występujących w ciągu roku deficytu budżetu miasta i gminy do kwoty 300.000 zł,

4) do wystawiania weksla i podpisania deklaracji wekslowej dotyczących kredytów i pożyczek wymienionych w punkcie 3.

§9. Wykonanie powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Rydzyna.

§10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą od 1 stycznia 2004 i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Rydzyny
(-) Ryszard Sibiński

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN DOCHODÓW BUDŻETU MIASTA I GMINY RYDZYNA NA ROK 2004

Dział	Rozdział	§	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
020			Leśnictwo	4.500	0	4.500
	02095		Pozostała działalność	4.500	0	4.500
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	4.500	0	4.500
700			Gospodarka mieszkaniowa	1.019.500	0	1.019.500
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1.019.500	0	1.019.500
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	8.000	0	8.000
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	11.000	0	11.000
		0840	Wpływy ze sprzedaży wyrobów i składników majątkowych	1.000.000	0	1.000.000
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	500	0	500
750			Administracja publiczna	3.900	53.045	56.945
	75011		Urzędy wojewódzkie	900	53.045	53.945
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	53.045	53.045
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	900	0	900
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	3.000	0	3.000
		0830	Wpływy z usług	2.000	0	2.000
		0970	Wpływy z różnych dochodów	1.000	0	1.000
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0	1.224	1.224
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0	1.224	1.224
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	1.224	1.224
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0	2.500	2.500
	75414		Obrona cywilna	0	2.500	2.500
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	2.500	2.500
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	5.132.220	0	5.132.220
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	6.100	0	6.100
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacany w formie karty podatkowej	6.050	0	6.050
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	50	0	50
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatku od spadków i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych	2.988.597	0	2.988.597
		0310	Podatek od nieruchomości	2.233.987	0	2.233.987
		0320	Podatek rolny	535.074	0	535.074
		0330	Podatek leśny	25.368	0	25.368
		0340	Podatek od środków transportowych	75.168	0	75.168
		0360	Podatek od spadków i darowizn	2.000	0	2.000
		0370	Podatek od posiadania psów	300	0	300
		0430	Wpływy z opłaty targowej	1.700	0	1.700
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	15.000	0	15.000
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	80.000	0	80.000

		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	20.000	0	20.000
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	122.230	0	122.230
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	35.000	0	35.000
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	87.000	0	87.000
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	230	0	230
	75619		Wpływy z różnych rozliczeń	2.500	0	2.500
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	2.500	0	2.500
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	2.012.793	0	2.012.793
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1.362.552	0	1.362.552
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	650.241	0	650.241
758			Różne rozliczenia	5.116.457	0	5.116.457
	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	3.868.104	0	3.868.104
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3.868.104	0	3.868.104
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	1.248.353	0	1.248.353
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	1.248.353	0	1.248.353
801			Oświata i wychowanie	80.800	0	80.800
	80104		Przedszkola	80.800	0	80.800
		0830	Wpływy z usług	80.800	0	80.800
852			Pomoc społeczna	0	193.100	193.100
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0	13.600	13.600
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	13.600	13.600
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	0	95.800	95.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	95.800	95.800
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0	10.100	10.100
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	10.100	10.100
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	0	73.600	73.600
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	73.600	73.600
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	1.700.000	0	1.700.000
	90095		Pozostała działalność	1.700.000	0	1.700.000
		6290	Środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin (związków gmin), powiatów (związków powiatów), samorządów województw, pozyskane z innych źródeł	1.700.000	0	1.700.000
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	43.500	0	43.500
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	43.500	0	43.500
		0830	Wpływy z usług	41.000	0	41.000
		0970	Wpływy z różnych dochodów	2.500	0	2.500
926			Kultura fizyczna i sport	500	0	500
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	500	0	500
		0970	Wpływy z różnych dochodów	500	0	500
Razem				13.101.377	249.869	13.351.246

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN WYDATKÓW BUDŻETU MIASTA I GMINY RYDZYNA NA ROK 2004

Dział	Rozdział	§	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	10.701	0	10.701
	01030		Izby rolnicze	10.701	0	10.701
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	10.701	0	10.701
600			Transport i łączność	773.500	0	773.500
	60016		Drogi publiczne gminne	773.500	0	773.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	21.000	0	21.000
		4270	Zakup usług remontowych	40.000	0	40.000
		4300	Zakup usług pozostałych	22.500	0	22.500
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	600.000	0	600.000
		6800	Rezerwy na inwestycje i zakupy inwestycyjne	90.000	0	90.000
750			Administracja publiczna	2.233.918	53.045	2.286.963
	75011		Urzędy wojewódzkie	0	53.045	53.045
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	0	46.145	46.145
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0	57.69	5.769
		4120	Składki na Fundusz Pracy	0	1.131	1.131
			Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	101.700	0	101.700
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	92.000	0	92.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	4.300	0	4.300
		4300	Zakup usług pozostałych	1.200	0	1.200
		4410	Podróże służbowe krajowe	1.200	0	1.200
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	3.000	0	3.000
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.624.210	0	1.624.210
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	2.000	0	2.000
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	980.000	0	980.000
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	74.520	0	74.520
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	185.100	0	185.100
		4120	Składki na Fundusz Pracy	26.320	0	26.320
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	90.000	0	90.000
		4260	Zakup energii	42.000	0	42.000
		4270	Zakup usług remontowych	100.000	0	100.000
		4300	Zakup usług pozostałych	82.000	0	82.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	10.000	0	10.000
		4420	Podróże służbowe zagraniczne	5.000	0	5.000
		4430	Różne opłaty i składki	9.500	0	9.500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	17.770	0	17.770
	75095		Pozostała działalność	508.008	0	508.008
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	3.000	0	3.000
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	100	0	100
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	225.000	0	225.000
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	14.700	0	14.700
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	41.900	0	41.900
		4120	Składki na Fundusz Pracy	5000	0	5000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	70.000	0	70.000
		4270	Zakup usług remontowych	25.000	0	25.000
		4300	Zakup usług pozostałych	100.500	0	100.500
		4410	Podróże służbowe krajowe	200	0	200
		4430	Różne opłaty i składki	14.500	0	14.500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	8.108	0	8.108
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0	1.224	1.224
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0	1.224	1.224
		4300	Zakup usług pozostałych	0	1.224	1.224
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	72.593	2.500	75.093
	75412		Ochotnicze straże pożarne	72.593	0	72.593
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	8.000	0	8.000

		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	10.200	0	10.200
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	793	0	793
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	2.110	0	2.110
		4120	Składki na Fundusz Pracy	240	0	240
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	24.000	0	24.000
		4260	Zakup energii	10.000	0	10.000
		4270	Zakup usług remontowych	4.650	0	4.650
		4300	Zakup usług pozostałych	8.300	0	8.300
		4410	Podróże służbowe krajowe	200	0	200
		4430	Różne opłaty i składki	4.100	0	4.100
	75414		Obrona cywilna	0	2.500	2.500
		4300	Zakup usług pozostałych	0	2.500	2.500
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	43.230	0	43.230
	75647		Pobór podatków, opłat i nie podatkowych należności budżetowych	43.230	0	43.230
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	14.300	0	14.300
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	20.000	0	20.000
		4300	Zakup usług pozostałych	8.630	0	8.630
		4410	Podróże służbowe krajowe	300	0	300
757			Obsługa długu publicznego	180.000	0	180.000
	75702		Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	180.000	0	180.000
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	180.000	0	180.000
758			Różne rozliczenia	100.000	0	100.000
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	100.000	0	100.000
		4810	Rezerwy	100.000	0	100.000
801			Oświata i wychowanie	5.239.817	0	5.239.817
	80101		Szkoły podstawowe	2.568.366	0	2.568.366
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	121.505	0	121.505
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.562.033	0	1.562.033
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	120.113	0	120.113
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	309.900	0	309.900
		4120	Składki na Fundusz Pracy	43.026	0	43.026
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	59.000	0	59.000
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	10.000	0	10.000
		4260	Zakup energii	76.000	0	76.000
		4270	Zakup usług remontowych	118.000	0	118.000
		4300	Zakup usług pozostałych	44.000	0	44.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	4.500	0	4.500
		4430	Różne opłaty i składki	4.600	0	4.600
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	95.689	0	95.689
	80104		Przedszkola	769.399	0	769.399
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	38.633	0	38.633
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	476.784	0	476.784
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	37.039	0	37.039
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	96.723	0	96.723
		4120	Składki na Fundusz Pracy	13.178	0	13.178
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20.731	0	20.731
		4260	Zakup energii	31.000	0	31.000
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000	0	20.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.000	0	2.000
		4430	Różne opłaty i składki	500	0	500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	27.811	0	27.811
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	5.000	0	5.000
	80110		Gimnazja	1.475.630	0	1.475.630
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	83.280	0	83.280
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	955.600	0	955.600
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	76.100	0	76.100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	196.470	0	196.470
		4120	Składki na Fundusz Pracy	26.760	0	26.760
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	22.000	0	22.000
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	4.000	0	4.000

		4260	Zakup energii	20.600	0	20.600
		4270	Zakup usług remontowych	2.000	0	2.000
		4300	Zakup usług pozostałych	23.000	0	23.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.500	0	3.500
		4430	Różne opłaty i składki	4.500	0	4.500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	57.820	0	57.820
	80113		Dowózienie uczniów do szkół	202.000	0	202.000
		4300	Zakup usług pozostałych	202.000	0	202.000
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	24.422	0	24.422
		4300	Zakup usług pozostałych	24.422	0	24.422
	80195		Pozostała działalność	200.000	0	200.000
		4810	Rezerwy	200.000	0	200.000
851			Ochrona zdrowia	88.000	0	88.000
	85153		Zwalczanie narkomanii	1.000	0	1.000
		4300	Zakup usług pozostałych	1.000	0	1.000
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	87.000	0	87.000
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	500	0	500
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	3.000	0	3.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.500	0	1.500
		4120	Składki na Fundusz Pracy	206	0	206
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000	0	1.000
		4300	Zakup usług pozostałych	80.294	0	80.294
		4410	Podróże służbowe krajowe	500	0	500
852			Pomoc społeczna	454.560	193.100	647.660
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0	13.600	13.600
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	0	13.600	13.600
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	124.000	95.800	219.800
		3110	Świadczenia społeczne	124.000	75.800	199.800
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	0	20.000	20.000
	85215		Dodatki mieszkaniowe	180.000	0	180.000
		3110	Świadczenia społeczne	180.000	0	180.000
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0	10.100	10.100
		3110	Świadczenia społeczne	0	10.100	10.100
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	129.560	73.600	203.160
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	5.000	0	5.000
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	74.003	61.497	135.500
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	10.200	0	10.200
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	14.604	10.596	25.200
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.073	1.507	3.580
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.500	0	3.500
		4270	Zakup usług remontowych	500	0	500
		4300	Zakup usług pozostałych	7.700	0	7.700
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.700	0	3.700
		4430	Różne opłaty i składki	500	0	500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.780	0	2.780
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	5.000	0	5.000
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	6.000	0	6.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	822	0	822
		4120	Składki na Fundusz Pracy	124	0	124
		4300	Zakup usług pozostałych	5.054	0	5.054
	85295		Pozostała działalność	15.000	0	15.000
		3110	Świadczenia społeczne	15.000	0	15.000
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	2.209.500	0	2.209.500
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	5.000	0	5.000
		4300	Zakup usług pozostałych	5.000	0	5.000
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	3.500	0	3.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.000	0	2.000
		4300	Zakup usług pozostałych	1.500	0	1.500
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	250.000	0	250.000
		4260	Zakup energii	170.000	0	170.000
		4270	Zakup usług remontowych	80.000	0	80.000
	90095		Pozostała działalność	1.951.000	0	1.951.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000	0	10.000

		4260	Zakup energii	1.000	0	1.000
		4270	Zakup usług remontowych	20.000	0	20.000
		4300	Zakup usług pozostałych	70.000	0	70.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1.850.000	0	1.850.000
			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	592.614	0	592.614
			Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	535.783	0	535.783
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	85.600	0	85.600
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6.500	0	6.500
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	25.400	0	25.400
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.600	0	3.600
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	40.000	0	40.000
		4260	Zakup energii	42.000	0	42.000
		4270	Zakup usług remontowych	115.000	0	115.000
		4300	Zakup usług pozostałych	112.113	0	112.113
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.000	0	3.000
		4430	Różne opłaty i składki	500	0	500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.070	0	2.070
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	100.000	0	100.000
	92116		Biblioteki	55.331	0	55.331
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	32.037	0	32.037
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.800	0	1.800
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	5.830	0	5.830
		4120	Składki na Fundusz Pracy	829	0	829
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	3.000	0	3.000
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	5.000	0	5.000
		4260	Zakup energii	4.000	0	4.000
		4270	Zakup usług remontowych	500	0	500
		4300	Zakup usług pozostałych	1.000	0	1.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	200	0	200
		4430	Różne opłaty i składki	100	0	100
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.035	0	1.035
	92120		Ochrona i konserwacja zabytków	1.500	0	1.500
		4300	Zakup usług pozostałych	1.500	0	1.500
926			Kultura fizyczna i sport	1.080.740	0	1.080.740
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	1.087.400	0	1.080.740
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	134	0	134
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	786	0	786
		4120	Składki na Fundusz Pracy	120	0	120
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	18.500	0	18.500
		4270	Zakup usług remontowych	5.200	0	5.200
		4300	Zakup usług pozostałych	49.000	0	49.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	2.000	0	2.000
		4430	Różne opłaty i składki	5.000	0	5.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	1.000.000	0	1.000.000
Razem				13.079.173	249.869	13.329.042

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyny
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN DOCHODÓW I WYDATKÓW ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI
RZĄDOWEJ ORAZ INNYCH ZADAŃ ZLECONYCH GMINOM USTAWAMI

Dochody

Dział	Rozdział	§	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	53.045
	75011		Urzędy wojewódzkie	53.045
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	53.045
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.224
	75101		Urzędu naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.224

		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.224
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.500
	75414		Obrona cywilna	2.500
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.500
852			Pomoc społeczna	193.100
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	13.600
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	13.600
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	95.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	95.800
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	10.100
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	10.100
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	73.600
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	73.600
Razem				249.896

Wydatki

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	53.045
	75011		Urzędy wojewódzkie	53.045
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	46.145
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	5.769
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.131
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.224
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.224
		4300	Zakup usług pozostałych	1.224
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.500
	75414		Obrona cywilna	2.500
		4300	Zakup usług pozostałych	2.500
852			Pomoc społeczna	193.100
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	13.600
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	13.600
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	95.800
		3110	Świadczenia społeczne	75.800
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	20.000
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	10.100
		3110	Świadczenia społeczne	10.100
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	73.600
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	61.497
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	10.596
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.507
Razem				249.896

Dział	Rozdział	Nazwa zadania inwestycyjnego i okres realizacji (w latach)	Planowane efekty rzeczowe inwestycji	Planowana wartość kosztu inwestycji	Planowane nakłady						Jedn. organizacyjna realizująca zadanie lub koordynująca program
				Łączne nakłady finansowe (6+10+11)	rok budżetowy 2004 (7+8+9)	w tym źródła finansowania			2005 r	2006 r.	
						środki własne	kredyty i pożyczki	środki pochodzące z innych źródeł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11
600	60016	1. Budowa dróg osiedlowych Młyńska Góra "Młyńska Góra" (Bema, Traugutta, Beniowskiego, Łopuszańskiego, Ferariego, Puławskiego) Termin 31.12.2004	1.385 KM	400.000	400.000	400.000					UMiG
600	60016	2. Budowa ulic: Tylna, Poniatowskiego (termin 31.12.2004)	0,750 KM	100.000	100.000	100.000					UMiG
600	60016	3. Budowa chodnika - Kłoda (na zapłociu - termin 31.12.2004)	1.020m2	100.000	100.000	100.000					UMiG
900	90095	4. Budowa kanalizacji sanitarnej Dabcze - kontynuacja (termin 31.12.2004)	sieć -2.10 KM, przyłącza - 115 szt. pompownie 2 szt.	1.600.000	1.600.000	137.100	1462900				UMiG
900	90095	5. Prace planistyczne i projektowe(termin 31.12.2004	10 planów - 25% Gminy	250.000	250.000	250.000					UMiG
921	92109	6. Budowa świetlicy - Kłoda (lata 2004-05)	sala - 100 m2, zaplecze 60m2	200.000	100.000	100.000			100.000		UMiG
926	92605	7. Budowa środowiskowej hali sportowej (lata 2004-06)	hala - 985 m2 zaplecze - 760 m2	3.100.000	1.000.000	1.000.000			1.000.000	1100000	UMiG
OGÓŁEM				5.750.000	3.550.000	2.087.100	1462900		1.100.000	1100000	

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I ROZCHODÓW BUDŻETU MIASTA I GMINY RYDZYNA NA 2004 R.

Przychody:

§952 - Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na
rynku krajowym 1.462.900 zł; w tym: - pożyczka z Narodo-
wego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wod-
nej Warszawie 1.462.900 zł

Rozchody:

§992 - Spłaty otrzymanych krajowych kredytów i pożyczek
1.485.104 zł

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ZAKŁADÓW BUDŻETOWYCH NA 2004 R.

Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rydzynie (Zakład budżetowy - nie jest dotowany z budżetu gminnego)		Dział 900, rozdział 90003	201.019 zł,
		Wydatki ogółem	1.750.794 zł
Przychody ogółem - 1.750.794 zł,		W tym:	
w tym:		Dział 400, rozdział 40002	1.017.939 zł,
Dział 400, rozdział 40002	1.017.939 zł,	Dział 700, rozdział 70095	191.640 zł,
Dział 700, rozdział 70095	191.640 zł,	Dział 900, rozdział 90001	340.196 zł,
Dział 900, rozdział 90001	340.196 zł,	Dział 900, rozdział 90003	201.019 zł

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW ŚRODKÓW SPECJALNYCH NA 2004 R.

1. Przedszkole Publiczne w Rydzynie		2. Urząd Miasta i Gminy Rydzyna	
Dział 801, rozdział 80104		Dział 600. rozdział 60016	
Przychody ogółem	29.700 zł	Przychody ogółem	6.000 zł
w tym:		w tym:	
wpłaty za wyżywienie	29.700 zł	opłaty za zajęcie pasa drogowego	6.000 zł,
Wydatki ogółem	29.700 zł	Wydatki ogółem	6.000 zł,
w tym:		w tym:	
wydatki związane z wyżywieniem	29.700 zł	remonty dróg	6.000 zł.

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN PRZYCHODÓW I WYDATKÓW GMINNEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI WODNEJ NA 2004 R.

Dział 900, rozdział 90011		Wydatki ogółem	41.500 zł
Saldo początkowe	1.500 zł	w tym:	
Przychody ogółem	40.000 zł		

wydatki związane z budową kanalizacji sanitarnej lub innym zadaniem ekologicznym realizowanym w gminie
41.500 zł

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XIV/104/2004
Rady Miejskiej Rydzyna
z dnia 5 lutego 2004 r.

PLAN DOCHODÓW BUDŻETU PAŃSTWA NA ROK 2004 ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ
Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ NA 2004 R.

Dział 750 - Administracja publiczna	18.000 zł	§235 - dochody budżetu państwa związane z realizacją zadań	
Rozdział 75011 - Urzędy wojewódzkie	18.000 zł	zleconych jednostek samorządu terytorialnego	18.000 zł

1253

UCHWAŁA Nr XV/232/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 6 lutego 2004 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie wysokości stawek podatku od posiadania psów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 14 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U z 2002 r. Nr 9 poz. 84 ze zmianami) Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. W §3 lit. „b” uchwały Nr XIII/206/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie wysokości stawek podatku od posiadania psów otrzymuje nowe brzmienie:

„b) na terenie miasta:

Panią Elżbietę Wiśniewską - Osiedle Nr 6, 12 i 13

Panią Barbarę Tomczak - Osiedle Nr 4 i 3

Panią Halinę Jędrzejczak - Osiedle Nr 1, 7, 8 i 10

Panią Mirosławę Derwich - Osiedle Nr 9, 14

Panią Beatę Wachowiak - Osiedle Nr 2, 5 i 11”

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Stanisław Martuzalski*

1254

UCHWAŁA Nr XV/234/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 6 lutego 2004 r.

w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jarocin

Na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 4 pkt 1-4, 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132, poz. 622 z późniejszymi zm.) uchwala się, co następuje:

§1. Ustala się szczegółowe zasady utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Jarocin w formie „Regulaminu utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Jarocin” stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Traci moc Uchwała Nr XLIV/328/97 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 26 września 1997 r. w sprawie utrzymania czystości i porządku w Gminie Jarocin oraz Uchwała Nr

XLV/341/97 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 października 1997 r. zmieniająca uchwałę w sprawie utrzymania czystości i porządku w Gminie Jarocin.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Stanisław Martuzalski*

Załącznik
do Uchwały Nr XV/234/2004
Rady Miejskiej w Jarocinie
z dnia 6 lutego 2004 r.
w sprawie szczegółowych zasad utrzymania
czystości i porządku na terenie Gminy Jarocin

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY JAROCIN

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

§1. 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Jarocin.

2. Regulamin ma na celu wytworzenie wśród społeczności Gminy Jarocin właściwych nawyków w postępowaniu z wytworzonymi przez mieszkańców odpadami komunalnymi.

§2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

1. ustawie-należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. Nr 132 poz. 622 z późn. zm.),
2. właścicielach nieruchomości - należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, zarządców, a także inne podmioty władające nieruchomością,
3. odpadach komunalnych - należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
4. nieczystościach ciekłych-rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych,

5. odpadach komunalnych drobnych-należy przez to rozumieć odpady zbierane do typowych pojemników,
6. odpadach komunalnych wielkogabarytowych - należy przez to rozumieć odpady, które nawet po rozdrobnieniu nie mogą być swobodnie umieszczone w typowych pojemnikach ze względu na swoje rozmiary lub masę, np. stare meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego itp.,
7. odpadach roślinnych-należy przez to rozumieć odpady powstające na prywatnych lub publicznych terenach zielonych w wyniku ich pielęgnacji lub uprawiania,
8. chodniku-należy przez to rozumieć wydzieloną część drogi publicznej służącej dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości,
9. firmie wywozowej - należy przez to rozumieć podmioty gospodarcze i osoby fizyczne, posiadające wydane przez Burmistrza zezwolenie na wykonywanie usług związanych z odbieraniem odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych,
10. selektywnej zbiórce-należy przez to rozumieć prowadzoną na terenie gminy selektywną zbiórkę odpadów komunalnych,
11. zwierzętach gospodarskich-należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych,

12. zwierzętach domowych-rozumie się przez to zwierzęta tradycyjne przebywające z człowiekiem w jego domu lub nieruchomości, utrzymywane przez to człowieka w charakterze jego towarzysza,
13. zwierzętach bezdomnych-rozumie się przez to zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka i nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale dotąd zostawały,
14. właściwych warunkach bytowania - rozumie się przez to zapewnienie zwierzęciu możliwości egzystencji, zgodnie z potrzebami danego gatunku, rasy, płci i wieku.

§3. 1. Regulamin niniejszy obowiązuje:

- a) właścicieli i zarządców nieruchomości,
- b) użytkowników lokali, nieruchomości, hoteli, obiektów turystycznych oraz obiektów przeznaczonych do celów handlowych, gastronomicznych, magazynowych i obiektów użyteczności publicznej,
- c) jednostki organizacyjne, przedsiębiorcy lub osoby fizyczne będące właścicielami lub zarządcami terenów i obiektów służących komunikacji publicznej oraz terenów będących własnością gminy,
- d) jednostki wywozowe oraz właścicieli i zarządców obiektów służących unieszkodliwieniu lub wykorzystaniu odpadów, kierowników budów w stosunku do nieruchomości będącymi terenami budowy.

2. Postanowienia regulaminu mogą być zmienione wyłącznie w drodze uchwały Rady Miejskiej w Jarocinie.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na nieruchomościach i terenach użytku publicznego

§4. 1. Właściciele nieruchomości są obowiązani do utrzymania porządku, czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego nieruchomości.

2. W zakresie utrzymania porządku i czystości właściciele nieruchomości lub inne podmioty wskazane w ustawie zobowiązani są w szczególności do:

- przyłączenia nieruchomości do istniejącej kanalizacji lub, w przypadku gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych; przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość jest wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych,
- usuwania (zamiatania, zbierania, zmywania itp.) zanieczyszczeń z powierzchni i urządzeń budynków przeznaczonych do wspólnego użytku,
- pielęgnowania zieleni i zwalczania chwastów,

- wykaszania poboczy i rowów przydrożnych, w miarę potrzeby nie rzadziej jednak niż 2 razy w sezonie wegetacyjnym oraz utrzymania w pasie drogowym czystości i porządku-dotyczy zarządców dróg,
- oznaczania budynków, lokali lub innych pomieszczeń znajdujących się na terenie nieruchomości poprzez umieszczenie w widocznym miejscu tabliczek informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości,
- usuwania z budynków, pomieszczeń i ogrodzeń na terenie nieruchomości ogłoszeń, plakatów, afiszy, napisów, rysunków itp., umieszczonych bez zachowania właściwego trybu przewidzianego przepisami prawa,
- nie spalania odpadów na powierzchni ziemi poza obiektami i urządzeniami określonymi w odrębnych przepisach,
- wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymaniu tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
- zbierania powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych i przekazywania ich uprawnionym firmom wywozowym.

§5. 1. Właściciele nieruchomości albo inne podmioty wskazane w ustawie mają obowiązek niezwłocznego oczyszczania ze śniegu, lodu i usunięcia śliskości nawierzchni chodnika oraz usuwania błota i innych zanieczyszczeń z chodnika położonego wzdłuż nieruchomości.

2. Obowiązek oczyszczania ze śniegu i lodu winien być realizowany przez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów i podjęcie działań w celu usunięcia lub co najmniej ograniczenia śliskości chodnika. Piasek użyty do tych celów należy usunąć niezwłocznie po ustaniu przyczyn jego zastosowania.

3. Zakazuje się stosowania środków chemicznych, szkodliwych dla środowiska przy usuwaniu śniegu i lodu z chodników i placów publicznych.

4. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

5. Usunięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości należy do zarządcy drogi.

§6. 1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach koszy na śmieci i systematyczne ich opróżnianie, w sposób nie dopuszczający do ich przepełnienia.

2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną, znajdującą się na obszarze zabudowanym w rozumieniu przepisów ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Tekst jednolity z 2000 r. Dz.U. Nr 58, poz. 515 z późniejszymi zmianami) oraz w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej, przedsiębiorców korzystających z takich przystanków.

§7. 1. Na nieruchomościach użytku publicznego zabronione jest mycie pojazdów mechanicznych.

2. Mycie samochodów na terenie nieruchomości jest dopuszczalne pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone są w sposób umożliwiający ich usunięcie zgodne z wymogami niniejszego Regulaminu, w szczególności ścieki takie nie mogą być odprowadzane bezpośrednio do zbiorników wodnych lub do ziemi.

3. Dokonywanie doraźnych napraw i regulacji samochodów oraz maszyn i urządzeń rolniczych dopuszczalne jest w miejscach wyłącznie do tego celu zorganizowanych i o powierzchni utwardzonej oraz pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach specjalnie do tego przeznaczonych.

ROZDZIAŁ III

Zasady usuwania odpadów komunalnych z nieruchomości

§8. 1. Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym regulaminie, natomiast nieczystości ciekłe nie odprowadzone do sieci kanalizacyjnej bądź przydomowej oczyszczalni ścieków, w zbiornikach odpowiadających wymaganiom wynikającym z odrębnych przepisów, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016).

2. Odpady inne niż komunalne powstające na terenie nieruchomości muszą być gromadzone oddzielnie. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają odrębne przepisy.

§9. Odpady medyczne lub weterynaryjne, powstające w związku z prowadzoną na terenie danej nieruchomości działalnością w zakresie usług medycznych lub weterynaryjnych nie mogą być gromadzone w pojemnikach służących gromadzeniu odpadów komunalnych. Szczegółowe zasady postępowania z tymi odpadami określają odrębne przepisy.

§10. 1. Pojemnik na odpady komunalne drobne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników, jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób nie powodujący nadmiernych uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

2. Pojemniki winny być ustawione w granicach nieruchomości, na równej nawierzchni, w miarę możliwości utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsce ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymać w czystości.

3. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

4. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady ustawianych przez zarządcę drogi przy drogach publicznych i przystankach komunikacji zbiorowej.

5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymać pojemnik na odpady w takim stanie sanitarnym i technicznym, aby korzystanie z nich mogło odbywać się bez przeszkód i powodowania zagrożeń dla zdrowia użytkowników.

§11. 1. Właściciel nieruchomości jest obowiązany zapewnić pracownikom firmy wywozowej dostęp do pojemników w czasie ustalonym w umowie na odbiór odpadów, w sposób umożliwiający opróżnianie pojemników bez narażania na szkodę ludzi, budynków bądź pojazdów.

2. Obowiązki określone w ust. 1 dotyczą także dostępu do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych.

§12. 1. Stałe odpady komunalne drobne muszą być usuwane z terenu nieruchomości systematycznie, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową, z częstotliwością wywozu nie rzadziej niż raz w miesiącu.

2. Nieczystości ciekłe muszą być usuwane z nieruchomości z częstotliwością w sposób uniemożliwiający wypływ nieczystości ze zbiornika, zwłaszcza wynikający z jego przepełnienia.

ROZDZIAŁ IV

Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów

§13. Właściciel nieruchomości zapewnia jej wyposażenie w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych poprzez zakup takich urządzeń, wydzierżawienie od firmy wywozowej, gminy lub w inny sposób ustalony w drodze umowy z firmą wywozową.

§14. 1. Odpady komunalne drobne mogą być gromadzone jedynie w zamkniętych i szczelnych pojemnikach typowych (np. SM-110, ME 110, MGB 120 itp.) lub kontenerach wyłącznie do tego celu przeznaczonych.

2. W sytuacjach wyjątkowego krótkotrwałego zwiększania ilości odpadów komunalnych dozwolone jest gromadzenie ich w szczelnych workach z tworzywa.

3. Pojemniki na odpady komunalne drobne służą wyłącznie do gromadzenia tego rodzaju odpadów.

4. Kosze na odpady powinny być ustawione przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

§15. 1. Zabrania się gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne śniegu, lodu, gorącego popiołu i żużla, gruzu budowlanego, szlamów, substancji toksycznych, żrących, a także odpadów z działalności gospodarczej.

2. Zabrania się spalania w pojemnikach jakichkolwiek odpadów komunalnych (także suchych odpadów roślinnych).

3. Zakazy określone w ust. 1-2 stosuje się odpowiednio do koszy na odpady, ustawianych przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

4. Zabrania się gromadzenia odpadów pochodzących z gospodarstw domowych w koszach na odpady ustawianych przy drogach publicznych, przystankach komunikacyjnych oraz innych terenach użytku publicznego.

§16. Odpady wielkogabarytowe powinny być gromadzone w specjalnie na ten cel dostarczonych kontenerach lub na wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób

nie utrudniający korzystania z nieruchomości przez osoby do tego uprawnione i usuwane możliwie jak najszybciej, w terminach uzgodnionych z firmą wywozową lub podmiotem prowadzącym zakład ich utylizacji.

§17. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów w miejscach i zakresie przygotowanym na danym terenie przez gminę.

ROZDZIAŁ V

Selektywna zbiórka odpadów

§18. 1. Na terenie gminy zorganizowana jest selektywna zbiórka odpadów komunalnych.

2. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki następujących odpadów:

- a) tworzyw sztucznych, butelki typu PET, puszki aluminiowe,
- b) szkła białego,
- c) szkła kolorowego,
- d) makulatury.

3. Wysegregowane w gospodarstwach domowych surowce wtórne należy wrzucać do specjalnych kontenerów i pojemników rozstawionych na terenie Gminy Jarocin.

4. Surowce wtórne mieszkańcy Gminy Jarocin mogą również samodzielnie i na własny koszt dostarczać do punktów skupu zorganizowanych przez podmioty gospodarcze.

5. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się kontenery i pojemniki odpowiadające ogólnym warunkom określonym w niniejszym Regulaminie z tym, że powinny być utrzymane w następującej kolorystyce:

- a) niebieski-z przeznaczeniem na makulaturę,
- b) biały-z przeznaczeniem na szkło białe
- c) zielony-z przeznaczeniem na szkło kolorowe,
- d) żółty-z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, butelki PET i puszki aluminiowe.

6. Selektywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym Regulaminie. Szczegółowe zasady zbiórki i wywozu odpadów gromadzonych selektywnie ustalone zostaną w umowie z firmą wywozową, organizującą odzysk lub firmami prowadzącymi odzysk i recykling odpadów.

7. W celu zagospodarowania jak największej ilości surowców wtórnych właściciel nieruchomości w porozumieniu z firmą wywozową może ustawić specjalne pojemniki lub worki przeznaczone do selektywnej zbiórki surowców wtórnych według rodzajów określonych w niniejszym Regulaminie. Częstotliwość wywozu surowców wtórnych uzależniona jest od stopnia napełnienia tych pojemników lub worków.

ROZDZIAŁ VI

Zasady udokumentowania korzystania z usług w zakresie postępowania z odpadami komunalnymi i nieczystościami ciekłymi

§19. Ustala się następujące minimalne ilości odpadów komunalnych, z których usunięcia właściciel nieruchomości musi się rozliczyć (przy częstotliwości wywozu 1 raz w miesiącu):

- a) 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej 1 pojemnik 110 l na każdą nieruchomość,
- b) dla szkół wszelkiego typu 5 l na każdego ucznia i pracownika,
- c) dla żłobków i przedszkoli 2 l na każde dziecko i pracownika,
- d) dla lokali handlowych 50 l na każde 20m² powierzchni całkowitej lokalu, lecz nie mniej niż jeden pojemnik 110 l na jeden lokal,
- e) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 110 l na każdy punkt,
- f) dla szpitali, internatów, hoteli itp. 20 l na jedno łóżko,
- g) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 110 l na każdym 10-ciu zatrudnionych,
- h) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne.

§20. 1. Na każdej zamieszkałej nieruchomości powinien się znajdować pojemnik (ki) o pojemności będącej co najmniej iloczynem liczby osób rzeczywiście zamieszkujących na terenie nieruchomości i obowiązującej dla danej nieruchomości normatywnej ilości odpadów, ustalonej według zasad określonych w §19, jednak nie mniej niż 1 pojemnik 110 l na każdej nieruchomości.

2. W przypadku budynków wielomieszkaniowych (bloki) należy ustawić co najmniej jeden pojemnik stały o pojemności 110 l na jedno mieszkanie lub kontener dla budynków wielorodzinnych.

3. W miejscach publicznych (chodniki, place, parkingi itp.) odpady komunalne stałe powinny być gromadzone w koszach ulicznych.

4. Właściciele nieruchomości, na których organizowane są imprezy masowe lub ich organizatorzy mają obowiązek zapewnienia wystarczającej liczby pojemników lub kontenerów do gromadzenia odpadów, a także szaleatów ruchomych.

5. Zbiorniki bezodpływowe (szamba) służące do gromadzenia nieczystości ciekłych oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków muszą odpowiadać wymogom prawa budowlanego.

6. Wywóz błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodnika przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej należy do zarządcy drogi.

7. Odpady komunalne stałe należy wywozić na składowisko odpadów w Witaszyczkach.

8. Nieczystości ciekłe należy usuwać wyłącznie do punktu zlewnego na oczyszczalni w Cielczy.

§21. 1. Właściciel nieruchomości obowiązany jest do zawarcia odpowiedniej umowy zapewniającej odbiór odpadów w ilości wynikającej z wyliczenia dokonanego w oparciu o postanowienia niniejszego rozdziału.

2. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do pobierania, przechowywania i okazywania, na zasadach określonych w ustawie, dowodów usunięcia ustalonej ilości odpadów.

3. Właściciel nieruchomości jest obowiązany do udzielenia uprawnionej firmie wywozowej informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy o odbieraniu odpadów komunalnych w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym Regulaminie.

4. Stawki opłat i terminy usuwania odpadów wielkogabarytowych ustalane są w drodze umowy przez właścicieli nieruchomości z firmami wywozowymi.

§22. 1. Usługi polegające na odbieraniu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżnianiu zbiorników bezodpływowych i transporcie nieczystości ciekłych mogą wykonywać przedsiębiorcy, którzy posiadają zezwolenie i środki techniczne niezbędne do świadczenia w/w usług.

2. Załadunek i transport odpadów komunalnych powinien być prowadzony w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu oraz nie powodujący zanieczyszczenia i zaśmiecania terenu. Powyższe zasady obowiązują również przy wywozie nieczystości ciekłych.

3. Zanieczyszczenia powstające podczas transportu odpadów komunalnych i wielkogabarytowych winny być niezwłocznie usunięte przez wywoźącego.

4. Firmy wywozowe są zobowiązane utrzymywać pojazdy do transportu odpadów i nieczystości ciekłych w należytej czystości, prowadzić ich dezynfekcję oraz umieścić na nich w sposób trwały swoje znaki identyfikacyjne.

ROZDZIAŁ VII

Obowiązki właścicieli zwierząt domowych

§23. 1. Zwierzęta domowe nie mogą stwarzać uciążliwości dla okolicznych mieszkańców.

2. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się z niego.

3. Zakazuje się szczucia psami lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies może stać się niebezpieczny dla człowieka lub innego zwierzęcia.

4. Za szkody wyrządzone przez zwierzę domowe odpowiada jego właściciel lub dzierżyciel.

§24. 1. Na tereny użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel (opiekun) ma możliwość bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach ustalonych przez przewoźnika.

3. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt domowych do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, chyba że właściciele tych placówek postanowią inaczej. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów-przewodników.

4. Zakazuje się wprowadzania psów do piaskownic dla dzieci na teren placów gier i zabaw oraz innych urządzeń służących do zabawy dla dzieci.

5. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez psy lub inne zwierzęta domowe na klatkach schodowych, piwnicach itp. oraz innych miejscach użytku publicznego takich, jak ulice, chodniki, parki, parkingi, place, skwery, zieleńce itp. Postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z pomocy psów-przewodników.

§25. Osoby utrzymujące psy i inne zwierzęta zobowiązane są do:

- a) elektronicznej identyfikacji i rejestracji psów,
- b) niedopuszczania do zakłócania ciszy i spokoju przez zwierzęta domowe w porze nocnej tj. w godzinach od 22:00-6:00,
- c) szczepienia ochronnego psów przeciw wściekliznie zgodnie z ustawą z dnia 24 kwietnia 1997 r. o zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, badaniu zwierząt rzeźnych i mięsa oraz o Inspekcji Weterynaryjnej (Tekst jedn. z 1999 r. Dz.U. Nr 66, poz. 752 ze zmianami).

ROZDZIAŁ VIII

Zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§26. 1. Zabrania się utrzymywania gołębi, drobiu i zwierząt gospodarskich na terenach zabudowy wielorodzinnej i szeregowej.

2. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich i drobnego inwentarza na pozostałych terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jest możliwe tylko dla własnych potrzeb pod warunkiem, że nie stwarza to uciążliwości (takich jak np. hałas, odory itp.) dla okolicznych mieszkańców.

§27. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta gospodarskie są zobowiązane do:

- a) gromadzenia i usuwania powstających w związku z utrzymywaniem zwierząt odpadów i nieczystości w sposób

zgodny z prawem i nie powodowania zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych,

b) utrzymywania zwierząt w sposób nie powodujący wobec innych osób zamieszkujących na nieruchomości lub nieruchomościach sąsiednich, uciążliwości takich jak hałas, odory itp.,

c) skutecznego zabezpieczenia zwierząt przed opuszczeniem nieruchomości, właściwych warunków bytowania w obiektach gospodarskich, spełniających wymogi ustawy o ochronie zwierząt,

d) należytej opieki nad zwierzętami oraz przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

§28. 1. Padłe zwierzęta i szczątki zwierząt podlegają przekazaniu przez ich właścicieli do zakładów utylizujących padlinę.

2. Zwłoki lub części bezdomnych zwierząt podlegają przekazaniu do zakładów utylizujących padlinę przez właścicieli nieruchomości, na których się one znalazły.

ROZDZIAŁ IX

Zasady obowiązkowej deratyzacji

§29. 1. Na terenach nieruchomości powinna być co najmniej raz w roku przeprowadzona przez właścicieli nieruchomości na ich koszt deratyzacja miejsc i pomieszczeń takich, jak: piwnice, korytarze piwniczne, węzły cieplne i sanitarne, wiaty na pojemnik z odpadami, szopy, budynki i pomieszczenia gospodarcze.

2. Terminy przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje się do publicznej wiadomości przez obwieszczenie.

1255

UCHWAŁA Nr XV/237/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 6 lutego 2004 r.

w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na cele nierolne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zmianami) Rada Miejska w Jarocinie uchwala, co następuje:

§1. Uchwała reguluje zasady wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata z przeznaczeniem na cele nierolne.

§2. 1. Burmistrz, w imieniu Gminy, wydzierżawia lub wynajmuje nieruchomości z przeznaczeniem na cele nierolne.

2. Oddanie nieruchomości w dzierżawę lub w najem na cele określone w ust. 1 może nastąpić na czas nie oznaczony lub czas oznaczony nie przekraczający lat 15.

§3. 1. Ustalenie dzierżawcy lub najemcy może nastąpić w drodze przetargu lub w drodze bezprzetargowej.

2. Czynsz za dzierżawę lub najem nieruchomości ustala Burmistrz biorąc pod uwagę stawki czynszu kształtujące się

na rynku lokalnym. Jeżeli oddanie nieruchomości następuje w drodze przetargu, czynsz odpowiada wysokości ustalonej w tym przetargu.

3. Czynsz podlega waloryzacji w okresach nie krótszych niż jeden rok w oparciu o wskaźnik określony przez Burmistrza w umowie.

§4. Traci moc uchwała Nr XII/95/95 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 24 marca 1995 roku w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata.

§5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) Stanisław Martuzalski

1256

UCHWAŁA Nr XV/242/2004 RADY MIEJSKIEJ W JAROCINIE

z dnia 6 lutego 2004 r.

w sprawie obniżenia wskaźników procentowych służących do ustalenia wysokości dodatku mieszkaniowego

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, ze zmianami) oraz art. 6 ust. 10 i ust. 11 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2002 r. Nr 71, poz. 734, ze zmianami) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. 1. Obniża się o 20 punktów procentowych wysokość wskaźników procentowych służących do ustalania wysokości dodatku mieszkaniowego.

2. W wyniku obniżenia, o którym mowa w ust. 1 wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem na zakup opału nie może przekraczać 50% wydatków przypadających na normatywną powierzchnię zajmowanego lokalu mieszkalnego lub 50% faktycznych wydatków ponoszonych za lokal mieszkalny, jeżeli powierzchnia tego lokalu jest mniejsza lub równa normatywnej powierzchni.

§2. Obniżenie wskaźników procentowych służących do ustalania wysokości dodatku mieszkaniowego dotyczy roku 2004 i kolejnych lat.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Jarocina.

§4. 1. Uchyla się Uchwałę Nr XIV/219/2003 Rady Miejskiej w Jarocinie z dnia 30 grudnia 2003 r. z dniem wejścia w życie w/w uchwały.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Stanisław Martuzalski*

1257

UCHWAŁA Nr XIII/108/04 RADY MIEJSKIEJ W SIERAKOWIE

z dnia 20 lutego 2004 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr II/5/2002 w sprawie wzorów i informacji w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym

Na podstawie: art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. z 2002 r. Dz.U. Nr 9, poz. 84; zm. Dz.U. Nr 200, poz. 1683, z 2003 r. Dz.U. Nr 96, poz. 874, Dz.U. Nr 110, poz. 1039, Dz.U. Nr 188, poz. 1840, Dz.U. Nr 200, poz. 1953, Dz.U. Nr 203, poz. 1966 Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. W uchwale Nr II/5/2002 Rady Miejskiej w Sierakowie z dnia 3 grudnia 2002 r. w sprawie: wzorów i informacji w podatku od nieruchomości, rolnym i leśnym wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 uchwały otrzymuje brzmienie: „Uchwała się wzór deklaracji na podatek od nieruchomości zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały”.

2) §2 uchwały otrzymuje brzmienie: „Uchwała się wzór informacji w sprawie podatku od nieruchomości, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały”.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Sieraków.

§3. Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Grzegorz Adamczak*

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego deklarację

Załącznik Nr 1.
do Uchwały Rady Miejskiej w Sierakowie
Nr XIII/108/04 z dnia 20 lutego 2004r.

DN - 1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

103

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych lub ich części, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Gminy w Sierakowie właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Gminy Sieraków

Adres : ul. 8-go Stycznia 38 64-410 Sieraków

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. Użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. Posiadacz ☐ 8. Współposiadacz

6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

8. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**

9. Nazwa skrócona * / imię ojca, imię matki**

10. Identyfikator REGON* / Numer PESEL**

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj	12. Województwo	13. Powiat
14. Gmina	15. Ulica	16. Numer domu / Numer lokalu
17. Miejscowość	18. Kod pocztowy	19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy w Sierakowie (ogłoszona w Dz. Urzędowym Województwa Wielkopolskiego w roku poprzedzającym	Kwota podatku w zł, gr (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)

			dany rok podatkowy) w zł, gr	
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW				
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	21. m ²	22.	23.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	24. ha	25.	26.
	3. pozostałe grunty	27. m ²	28.	29.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. mieszkalnych – ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	30. m ² 33. m ² m ²	31. 34.	32. 35.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	36. m ² m ² m ²	37.	38.
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	39. m ² m ² m ²	40.	41.
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem, w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	42. m ² m ² m ²	43.	44.
	5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - garaże poza budynkiem mieszkalnym w tym kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	45. m ² m ² m ² m ² m ² m ²	46.	47.

	- budynki gospodarcze w tym kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	 m ² m ²		
D.3 BUDOWLE				
1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	48.	49.	50.	
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU				
Kwota podatku Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych dziesiątek groszy)				51.
F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)				
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.				
52. Imię		53. Nazwisko		
54. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		55. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
56. Uwagi organu podatkowego				
57. Identyfikator przyjmującego formularz		58. Data i podpis przyjmującego formularz		

1. Numer Identyfikacji Podatkowej składającego informację

Załącznik Nr 2
do Uchwały Rady Miejskiej w Sierakowie
Nr XIII/108/04 z dnia 20 lutego 2004r.

IN – 1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

na

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

Miejsce składania: Burmistrz Gminy Sieraków właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Gminy Sieraków

Adres : ul. 8-go Stycznia 38 64-410 Sieraków

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samodzielny ☐ 4. współposiadacz samodzielny ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia

8. Imię ojca, imię matki

9. Numer PESEL

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	20.
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	21.
3. pozostałe grunty	22.

..... m²

..... ha

..... m²

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)		
	1. mieszkalnych - ogółem	23. m ²
	w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	24. m ² m ²
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, suity i poddasza użytkowe.		
	2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	25. m ² m ² m ²
	3. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	26. m ² m ² m ²
	4. zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczenia usług medycznych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	27. m ² m ² m ²
	5. pozostałych ogółem w tym: - kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - garaże poza budynkiem mieszkalnym w tym kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m - budynki gospodarcze w tym kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m	28. m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²
D.3 BUDOWLE		
	1. budowle (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	29.
E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)		

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.	
30. Imię	31. Nazwisko
32. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	33. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego
G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
34. Uwagi organu podatkowego	
35. Identyfikator przyjmującego formularz	36. Data i podpis przyjmującego formularz

1258

UCHWAŁA Nr XV/152/04 RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

z dnia 25 lutego 2004 r.

w sprawie nadania nazwy ulicy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

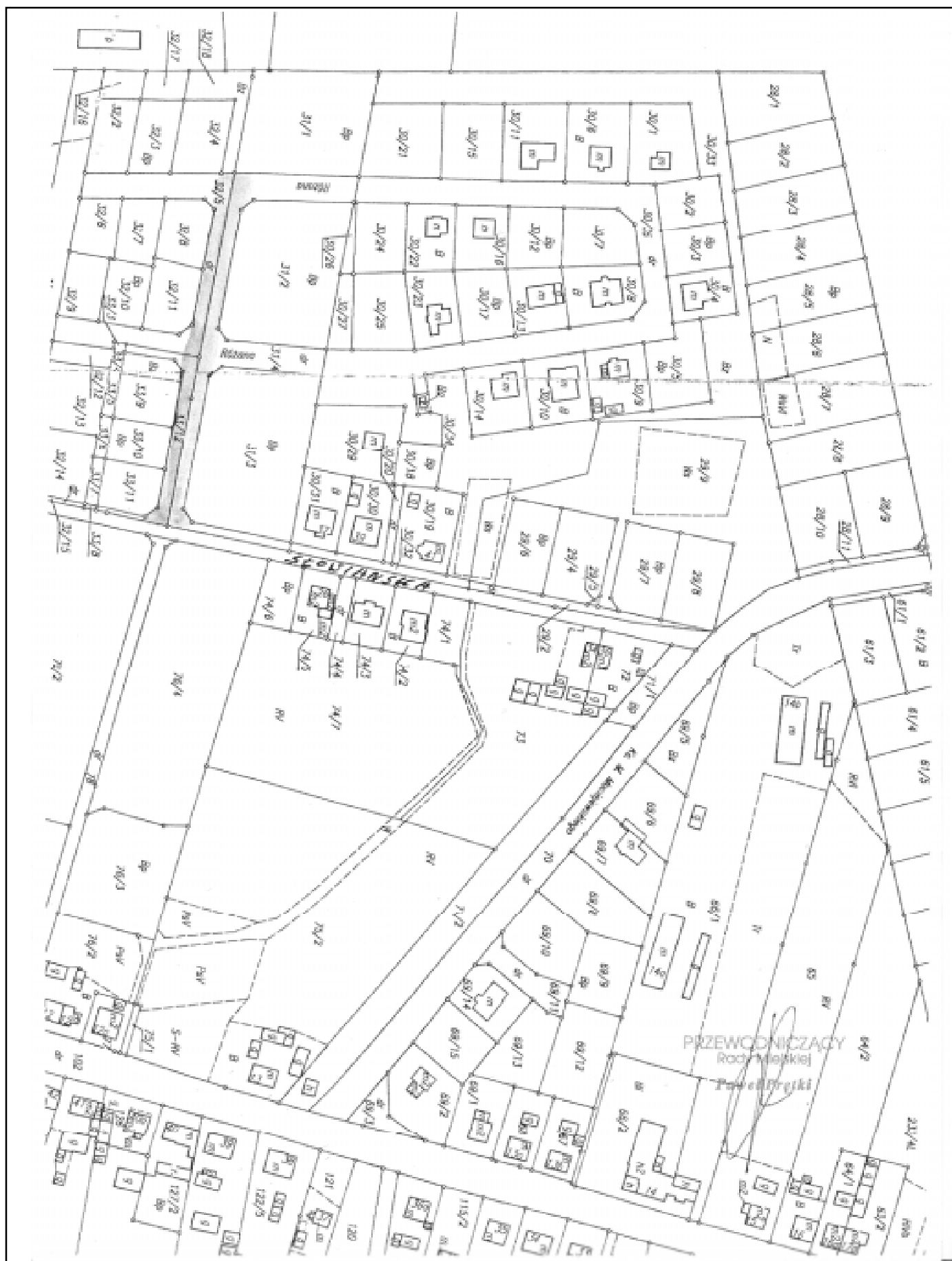
§1. Nadaje się nazwę „ulica Sasankowa” nowo powstałej ulicy w rejonie ulicy Słowiańskiej i Różanej w Pniewach, której położenie uwidocznione jest na mapie sytuacyjnej stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Nazwa ulicy naniesiona zostanie na mapę ewidencyjną.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Pniewy.

§4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Paweł Prętki*



1259

UCHWAŁA Nr XX/146/2004 RADY MIEJSKIEJ W SWARZĘDZU

z dnia 25 lutego 2004 r.

w sprawie założenia Gimnazjum w Paczkowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 17 ust. 1, 2, 4 oraz art. 9 ust. 1 pkt 2 i art. 58 ust. 1, 2, 6 ustawy z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (tekst jednolity Dz.U. z 1996 r. Nr 67, poz. 329 ze zmianami) Rada Miejska uchwala co następuje:

§1. Zakłada się z dniem 1 września 2004 roku Gimnazjum w Paczkowie ul. Dworska 1, zwane dalej „szkołą”.

§2. Obwód szkoły obejmuje wsie: Paczkowo, Sarbinowo, Sokolniki Gwiazdowskie, Puszczykowo - Zaborze.

§3. Organizację szkoły określa statut w brzmieniu ustalonym w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Swarzędz.

§5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Swarzędzu
(-) *Bożena Szydłowska*

1260

UCHWAŁA Nr XX/187/2004 RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 27 lutego 2004 r.

w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2004 - 2008

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2001 r. Nr 71, poz. 733) Rada Miasta Gniezna uchwala co następuje:

§1. Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2004 - 2008, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§3. Traci moc uchwała Nr XV/148/2000 Rady Miasta Gniezna z dnia 11 lutego 2000 roku w sprawie określenia czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
(-) *Robert Gawel*

Załącznik
do Uchwały Nr XX/187/2004
Rady Miasta Gniezna
z dnia 27 lutego 2004 r.

WIELOLETNI PROGRAM GOSPODAROWANIA MIESZKANIOWYM ZASOBEM
MIASTA GНИЕZNA NA LATA 2004 - 2008

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

Celem „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gniezna na lata 2004 - 2008” jest tworzenie warunków zapewniających członkom wspólnoty samorządowej dostępności do mieszkania, zaspokajania potrzeb mieszkaniowych zgodnie z preferencjami, aspiracjami i możliwościami ekonomicznymi gospodarstw domowych oraz tworzenie warunków zapewniających niezbędną dbałość o istniejący zasób mieszkaniowy, stanowiący istotną część majątku Miasta Gniezna.

Przy opracowaniu programu przyjęto następujące priorytety.

1. Zwiększenie udziału zasobu socjalnego w mieszkaniowym zasobie miasta.
2. Wspomaganie zamian lokali, głównie w celu pozyskiwania lokali socjalnych.
3. Intensyfikacja remontów zasobów mieszkaniowych: ustalenie standardów i priorytetów
4. Sprzedaży mieszkań na rzecz najemców.
5. Wytypowanie budynków do całkowitej prywatyzacji.
6. Doskonalenie aktualnego sposobu zarządzania zasobami.

7. Ustalenie zasad polityki czynszowej, które przy ograniczeniach ustawowych zmierzać będą do uzyskania czynszu pokrywającego koszty utrzymania.

Przedstawione poszczególne rozdziały tematyczne stanowią próbę oceny istniejącego zasobu mieszkaniowego miasta oraz propozycję zmian w tym zakresie w najbliższych latach.

ROZDZIAŁ II

**Prognoza dotycząca wielkości zasobu mieszkaniowego
z podziałem na lokale socjalne i pozostałe lokale
mieszkalne oraz lokale użytkowe**

Ocena stanu istniejącego zasobu mieszkaniowego. O kształcie lokalnej polityki mieszkaniowej decydują wszelkie działania, decyzje i plany przyszłych przedsięwzięć zmierzające do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej przy uwzględnieniu lokalnych uwarunkowań społeczno - gospodarczych, a w szczególności finansowych, urbanistycznych, infrastrukturalnych i techniczno - organizacyjnych. Obligatoryjne zadanie jakim jest zapewnienie lokali zamiennych i socjalnych oraz zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach w mieście Gnieźnie realizowane będzie poprzez mieszkaniowy zasób miasta.

PODSTAWOWE DANE LICZBOWE DOTYCZĄCE MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA NA DZIEŃ 31.12.2003 R.

Wyszczególnienie	Lokale mieszkalne ogółem	z tego:		
		Komunalne		własnościowe
		ogółem	w tym : socjalne	
liczba lokali	4.441	3.193	116	417
powierzchnia użytkowa w tys. m ²	205.40	146.10	3.75	22.14

Stan techniczny mieszkaniowego zasobu miasta. Istotnym elementem oceny jakości zasobu jest określenie jego stanu technicznego i zakresu wyposażenia mieszkań w podstawowe instalacje i urządzenia.

ZESTAWIENIE BUDYNKÓW WEDŁUG STRUKTURY WIEKOWEJ PRZEDSTAWIA PONIŻSZA TABELA

Rok budowy	Ilość budynków
do 1945	279
1946-1960	23
1961-1970	26
1971-1980	21
1981-1990	5
1991-1995	-
po 1995	1
Razem budynków	355

STOPIEŃ WYPOSAŻENIA MIESZKAŃ W PODSTAWOWE INSTALACJE I URZĄDZENIA:

L.p.	Rodzaj wyposażenia	Ilość lokali	Stosunek %
1.	Centralne ogrzewanie	1.298	40.65
2.	Ciepła woda	271	8.49
3.	Łazienki	1.897	59.41
4.	Kanalizacja	3.114	97.53
5.	Brak instalacji wodno-kanalizacyjnej.	15	0.47

PROGNOZA ZASOBU MIESZKANIOWEGO Z PODZIAŁEM NA LOKALE SOCJALNE I POZOSTAŁE LOKALE MIESZKALNE ORAZ LOKALE UŻYTKOWE W LATACH 2004 - 2008 PRZEDSTAWIA PONIŻSZA TABELA:

Wyszczególnienie	2003	2004	2005	2006	2007	2008
Liczba lokali mieszkalnych	4.441	4.141	3.641	3.341	3.241	3.141
Liczba lokali socjalnych	116	186	216	227	239	244

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Gnieźnie w 2003 r. zarządzało 355 budynkami mieszkalnymi, w których znajdowało się 4441 lokali mieszkalnych. Powierzchnia eksploatowanych lokali mieszkalnych ogółem wynosi 205.40 tys. m², z tego lokali mieszkalnych 146.10 tys. m². p. u. lokali socjalnych 3.75 tys. m². p. u. i lokali wykupionych 22.14 tys. m². p. u. Średnia wielkość mieszkania w zasobach komunalnych wynosi około 46 m² p. u. i jest wyższa od przeciętnej krajowej dla tej grupy zasobów, wynoszącej około 45 m². p. u. Średnia powierzchnia użytkowa mieszkania w zasobach komunalnych w przeliczeniu na jedną osobę wynosi 15,64 m².

PONIŻSZE ZESTAWIENIE PRZEDSTAWIA PORÓWNANIE LICZBY MIESZKAŃCÓW GNIEZNA Z LICZBĄ MIESZKAŃCÓW ZASOBU KOMUNALNEGO:

Przedział wiekowy	Liczba mieszkańców m. Gniezna	Liczba mieszkańców w zasobach MPGK i M
0-18	15.721	3.179
19-40	23.387	4.267
41-60	20.701	3.531
>60	10.535	2.129
razem	70.344	13.106

PROGNOZOWANE WIELKOŚCI MAJĄCE WPŁYW NA ZMNIEJSZENIE (UBYTKI) I ZWIĘKSZENIE ZASOBU MIESZKANIOWEGO W POSZCZEGÓLNYCH LATACH OBJĘTYCH PROGRAMEM PRZEDSTAWIAJĄ SIĘ NASTĘPUJĄCO

rok	sprzedaż lokali	przekwalifikowanie na lokale socjalne	rozbiórka budynku
2004	300	70	2
2005	500	30	1
2006	300	10	1
2007	100	12	2
2008	100	5	2
Razem	1300	127	8

Przy prognozowaniu wielkości zasobu mieszkaniowego na poszczególne lata przyjęto następujące założenia: zmniejszenie wielkości zasobu mieszkaniowego w poszczególnych kategoriach lokali następuje w wyniku sprzedaży lokali, wyburzeń budynków oraz przekwalifikowania lokali mieszkalnych na lokale socjalne (zmniejszenie w grupie lokali mieszkalnych).

ROZDZIAŁ III

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji mieszkaniowego zasobu Miasta Gniezna.

Analiza potrzeb.

Realizacja programu remontowego wraz ze spełnieniem wymogów prawa budowlanego stawia przed miastem ko-

nieczność przyjęcia określonych standardów dla budynku i mieszkania komunalnego oraz dla mieszkania socjalnego. Osiągnięcie założonych standardów zależy będzie od pozyskiwania środków finansowych w tym także od poziomu wzrostu czynszów, stopnia ich ściągłości oraz od kształtowania się inflacji, podatku VAT itp. Wymaga ono również wzmocnienia służb przygotowania i realizacji remontów, które w sposób ciągły winny identyfikować pojawiające się potrzeby, oceniać ich pilność, korygować w miarę potrzeby przyjęty do realizacji roczny plan remontów oraz monitorować stopień wykorzystania zaplanowanych środków. Wieloletnia polityka remontowa winna być przyjęta w dwóch wzajemnie uzupełniających się wariantach:

1. zapewniający zahamowanie pogarszania się stanu substancji mieszkaniowej,

2. zapewniający widoczną poprawę stanu budynków, w których udział właścicieli przekracza 50% przy jednoczesnym zahamowaniu dekapitalizacji większości zasobu.

Eksploracja komunalnych lokali mieszkalnych jest i pozostanie jeszcze przez długie lata deficytowa, bowiem będąc formą pomocy miasta dla niezamożnej części wspólnoty samorządowej nie może być działalnością dochodową. Niedobory środków na remonty budynków o funkcji wyłącznie mieszkalnej są od lat pokrywane w znacznym stopniu z czynszów za lokale użytkowe. Ze względu na duży zasób lokali mieszkalnych, w Gnieźnie potrzebne są stabilne dochody z lokali użytkowych i z tego powodu nie powinno się zmniejszać ich ilości. Taka zasada ma charakter długofalowy, strategiczny.

Plan remontów i modernizacji Uwzględniając fakt, że nie ma możliwości szybkiego nadrobienia wszystkich narosłych przez wiele lat. zaległości remontowych określa się priorytety wynikające z wymogów bezpieczeństwa dla ludzi i mienia:

1. Wymiana wewnętrznych instalacji gazowych,
2. Udrożnienie, przebudowa i dobudowa przewodów komiowych, spalinowych i wentylacyjnych,
3. Remonty dachów,
4. Roboty elektryczne,
5. Wymiana stolarki okiennej.

PLAN ORAZ POTRZEBY REMONTOWE NA LATA 2004-2008

Lp.	Ulica i nr domu	Grupa	Ilość lokali	Pow. mieszkań	Plan i potrzeby remontowe									
					dach	balkony	elewacja	wymiana okien	docieplenie	wymiana instalacji				
										elektrycznej	gaz	wodno-kanalizacyjnej	c. o.	pozostałe
1.	17 Dywizji Piechoty 2	K	16	859,73	2		3	3	5		4	4		
2.	17 Dywizji Piechoty 3	K	17	805,55	2		3	3	5		4	4		
3.	17 Dywizji Piechoty 3a	K	18	914,26	2		3	3	5		4	4		
4.	17 Dywizji Piechoty 5	K	14	915,33	3		3	3	5		4	4		
5.	17 Dywizji Piechoty 5a	K	16	923,70	3		3	3	5		4	4		
6.	17 Dywizji Piechoty 7	K	7	522,37	3		3	3	5		4	4		
7.	17 Dywizji Piechoty 9	K	10	475,55	3		3	3	5		4	4		
8.	17 Dywizji Piechoty 11	K	15	800,09	3		3	3	5		4	4		
9.	17 Dywizji Piechoty 11	K	17	827,36	3		3	3	5		4	4		
10.	Armii Krajowej 2a	D	19	863,57	2		3	3	5		4	4		
11.	Armii Krajowej 4	D	17	714,60	2		3	3	5		4	4		
12.	Armii Krajowej 6	D	18	727,86	2		3	3	5		4	4		
13.	Armii Krajowej 8	D	15	739,89	2		3	3	5		4	4		
14.	Armii Krajowej 16	D	4	158,08	2		3	3	5		4	4		
15.	Armii Krajowej 18	D	17	740,74	2		3	3	5		4	4		
16.	Armii Krajowej 20	D	17	713,85	2		3	3	5		4	4		
17.	Armii Krajowej 22	D	16	743,40	2		3	3	5	1	4	4		1
18.	Armii Krajowej 24	D	16	907,11	2		3	3	5	4	4	4		4
19.	Cymśa 1a	K	6	265,90	3		3	3	2	3	4	4		
20.	Cymśa 1b	K	6	256,80	3		3	3	2	3	4	4		
21.	Cymśa 2a	K	6	247,91	3		3	3	2	3	4	4		
22.	Cymśa 2b	K	6	257,84	3		3	3	2	3	4	4		
23.	Cymśa 3a	K	6	258,98	3		3	3	2	3	4	4		
24.	Cymśa 3b	K	6	259,42	3		3	3	3	3	4	4		
25.	Cymśa 4	K	18	780,12	3	1	3	3	4	4	4	4		4
26.	Cymśa 5a	K	6	255,00	5		3	3	2	3	4	4		
27.	Cymśa 5b	K	6	259,18	3		3	3	2	3	4	4		
28.	Cymśa 5c	K	6	246,40	3		3	3	2	3	4	4		
29.	Cymśa 5d	K	6	256,56	3		3	3	5	3	4	4		
30.	Cymśa 6	W	22	917,46	5	1	3	3	2	4	4	4		4
31.	Cymśa 7	K	8	210,93	3		3	3	2	3	3	3	5	4
32.	Cymśa 8	W	22	946,66	5	5	3	3	2	4	4	4	5	4
33.	Cymśa 10	W	24	936,02	5	1	3	3	2	4	4	4	5	4
34.	Gajowa 27	K	6	258,06	5		5	3	5	3	4	4		4
35.	Grunwaldzka 1	K	7	286,74	2		3	3	3	2	4	4		4
36.	Grunwaldzka 1a	K	7	390,46	2		3	3	3	2	4	4		
37.	Grunwaldzka 5a	K	16	965,29	2		3	3	3	2	4	4		
38.	Grunwaldzka 7	K	8	887,70	2		3	3	3	3	4	4		4
39.	Grunwaldzka 9	K	8	470,34	2		3	3	3	3	4	4		
40.	Grunwaldzka 11	K	9	483,40	2		3	3	3	3	4	4		
41.	Grunwaldzka 13	D	19	394,68	2		3	3	3	3	4	4		
42.	Grunwaldzka 15	D		957,62	1		3	3	3	2	4	4		3
43.	Kawiary 13	K	4	180,16	1		1	3	5	1	4	4		2
44.	Kawiary 33	K	4	186,58	1		1	3	5	1	4	4		2

45.	Konopnickiej 5	P	2	93,19	3		5	3	5		4	4		1
46.	Krucza 1	K	16	876,45	2		3	3	4	3	4	4		3
47.	Krucza 2	K	17	859,99	2		3	3	4	3	4	4		3
48.	Krucza 3a	K	4	196,30	2		3	3	4	3	4	4		3
49.	Krucza 5	D	9	380,49	2		3	3	4	3	4	4		3
50.	Krucza 8	D	17	767,96	2		3	3	4	3	4	4		3
51.	Łąkowa 1	K	12	617,28	3		1	3	4	3	4	4		3
52.	Leśna 1	K	1	53,18	1		1	3	5	4	4	4		
53.	Ludwiczaka 16	K	7	201,27			4	3	5	3	4	4		4
54.	Ludwiczaka 18	K	20	618,16		1	5	3	5	4	4	4	5	4
55.	Ludwiczaka 18a	K	24	736,73		1	5	3	5	4	4	4	5	3
56.	Ludwiczaka 18a	K	24	748,13		1	5	3	5	4	4	4	5	4
57.	Orzeszkowej 8	W	18	778,48	1	5	4	3	3	4	4	4	4	4
58.	Orzeszkowej 10	W	17	778,76	5	5	4	3	3	4	4	4	4	4
59.	Orzeszkowej 12	W	18	769,16	2	5	4	3	3	4	4	4	4	4
60.	Orzeszkowej 14	W	18	783,33	2	5	4	3	3	4	4	4	4	4
61.	Orzeszkowej 16-18	W	23	1151,25	5	5	5	3	3	4	4	4	4	4
62.	Południowa 17	K	1	57,48	3		3	3	5	3	4	4		
63.	Południowa 26	K	1	66,16	3		3	3	5	2	4	4		
64.	Południowa 38	K	2	153,48	1		3	3	5	3	4	4		
65.	Poznańska	K	2	96,33	5		1	3	5	4	4	4		
66.	Poznańska	W	4	213,03	3		3	3	5	3	4	4		3
67.	Poznańska	K	5	214,60	3		4	3	5		4	4		
68.	Poznańska	W	6	344,92	3		4	3	5		4	4		
69.	Poznańska	K	4	213,39	3		4	3	5		4	4		
70.	Poznańska	K	2	158,64	3		1	3	5		4	4		
71.	Poznańska	W	12	517,92	2		3	3	5		4	4		
72.	Poznańska	K	2	128,44	2		3	3	5		4	4		
73.	Poznańska	W	3	132,18	3		4	3	5		4	4		
74.	Poznańska	K	2	113,15	3		4	3	5		4	4		
75.	Poznańska	K	32	1022,14	1		4	3	5		4	4	1	
76.	Pstrowskiego 13	K	9	487,75	5		5	3	5	4	4	4		4
77.	Pstrowskiego 15	W	8	440,00	1		5	3	5	4	4	4		4
78.	Pustachowska 35	K	5	238,23	5		3	3	5	4	4	4		4
79.	Różana 1-9	K	5	322,03	2		5	3	5		4	4		
80.	Słoneczna 22	K	2	88,86	2	5	4	3	5	3	4	4		
81.	Strumykowa 5	K	2	199,16	1		3	3	5		4	4		
82.	Strumykowa 5	K	4	147,17	5		4	3	5		4	4		
83.	Strumykowa 7	K	1	59,09	5		3	3	5		4	4		
84.	Strumykowa 10	K	6	196,95	5		4	3	5	1	4	4		
85.	Tulipanowa 1-19	K	10	534,03	2		4	3	5		4	4		
86.	Warzywna 9	K	8	297,18	2		3	3	3	4	4	4	2	4
87.	Wesoła 1	K	2	111,94	5		3	3	5	3	4	4		3
88.	Wesoła 5	K	8	436,27	2		3	3	5	3	4	4		3
89.	Wierzbowa 4	K	7	275,53	5		4	3	5		4	4		
90.	Wiosenna 1	D	8	465,78	2		3	3	5	3	4	4		3
91.	Wiosenna 3	D	6	276,54	2		3	3	5	3	4	4		3
92.	Wiosenna 5	D	9	400,03	2		3	3	5	3	4	4		3
93.	Witkowska 12	K	4	174,54	1		3	3	3	3	4	4		3
94.	Witkowska 12a	K	3	228,62	5		5	3	5		4	4		
95.	Witkowska 107	P	13	605,12	1		5	3	5	5	4	4		5
96.	witkowska 109	P	13	509,73	1		2	3	5	5	4	4		5
97.	Witkowska 28	W	18	1025,53	1	4		3	3	4	4	4	4	4
98.	Witkowska 30	W	24	1405,10	2	4		3	3	4	4	4	4	4
99.	Witkowska 32	W	24	1360,70	5	4		3	3	4	4	4	4	4
100.	Witkowska 34	W	24	1409,33	5	4		3	5	4	4	4	4	4
102.	Witkowska 60	K	5	228,55	5	4		3	5	3	4	4		4
103.	Wrzesińska 3	W	7	404,66	5	4		3	5	3	4	4		3
104.	Wrzesińska 4	P	5	282,17	3		4	3	5	3	4	4		3
105.	Wrzesińska 5	K	7	476,00	5	5	4	3	5	3	4	4		3
105.	Zaulek 2	Z	7	270,12	1		1	3	5	5	4	4		3
106.	3 Maja 14	W	6	383,36	5	5	5	5	5	3	3	3		3
107.	3 Maja 21	W	4	216,04	1		4	3	4	3	3	3		4
108.	3 Maja 30	W	3	277,94	5	5	2		2		3	3		
109.	3 Maja 32	W	8	449,16	4	5	5	5	5	3	4	3		2
110.	3 Maja 7a	W	2	185,07	5		5		5		3	3		
111.	Chrobrego 1	W	3	150,25	3	4	5	2	5	5	4	4		5

112.	Chrobrego 11	W	8	455,80	5	4	3	2	4	3	4	4	4	3
113.	Chrobrego 24	W	8	371,96	3		4	2	4	3	4	4	3	3
114.	Cierpięgi 7	W	19	864,73	2		1	4		3	3	3		3
115.	Dalkoska 17	W	11	362,46	2		4	4		3	4	2		1
116.	Dalkoska 18	W	10	709,53	1	1	4	4		3	3	3		2
117.	Dalkoska 19	W	18	873,96	2	3	4	1		1	3	2		3
118.	Dalkoska 20	W	12	471,21	2		4	4		3	3	2		4
119.	Dąbrówki 1	W	11	804,98	4	4	4	4	3	4	4	4		5
120.	Dąbrówki 13	W	14	534,12	4		4	4	4	5	5	2		5
121.	Dąbrówki 16	W	7	326,42	5		5	5	5	5	4	4		2
122.	Dąbrówki 8	W	20	1341,07	1	1	1	2	3	1	2	3		2
123.	Farna 9	W	7	287,55	5	5	5	5		5	5	5	5	5
124.	Garbarska 6	W	19	735,99	1		5	4	5	5	4	1		3
125.	Grzybowo 35	W	13	588,05	5		4	4	5	5	5	4		5
126.	Jeziorna 13	W	6	168,54	2		4	3	4	1	3	1		3
127.	Kaszarska 3	W	14	632,14	3	5	5	3		5	5	5	5	2
128.	Kilińskiego 17	W	9	478,40	5		1	2	1	3	3	3		2
129.	Kościuszki 12	W	13	722,11	1	1	1	4		5	4	2		1
130.	Kościuszki 13	W	15	801,50	3	2	4	4		5	4	3	5	3
131.	Krótką 4	W	17	517,67	1		4	4		5	3	2		1
132.	Krzywe Koło 5	W	9	501,56	4		4	3	5	1	2	4		3
133.	Lecha 12	W	25	1312,90	3	4	4	4		3	3	3		3
134.	Lecha 12a	W	24	1117,76	4		4	4		3	3	3	5	4
135.	Lecha 5	W	23	1480,60	3		4	4		3	3	3		1
136.	Łaskiego 15	W	14	721,01	2\5		5\5	3\5		3\5	3\1	3\5		2\5
137.	Łaskiego 17	W	10	474,82	5		5	5		5	4	5		5
138.	Łubieńskiego 15	W	17	618,32	1		3	4		3	4	4		3
139.	Łubieńskiego 4	W	17	1125,12	5	5	5	4		3	4	3		5
140.	Łubieńskiego 8	W	16	1199,82	2	5	5	3		3	4	3		3
141.	Michała 31	W	1	63,55	2	5	3	5	3	4	3	4		5
142.	Mieszka I 15	W	17	1252,19	1	5	3	4		4	1	4	5	1
143.	Mieszka I 16	W	12	459,64	5	1	5	4		5	5	1	5	1
144.	Mieszka I 16a	W	20	832,62	5	1	5	4		5	5	1	5	1
145.	Mieszka I 16b	W	12	573,05	5	1	5	4		5	5	1	5	1
146.	Mieszka I 16c	W	12	595,97	5	1	5	4		5	5	1	5	1
147.	Mieszka I 18	W	12	533,94	5	1	5	4		5	5	1	5	1
148.	Mieszka I 25	W	6	424,28	2	2	5	4		3	4	2	5	3
149.	Mieszka I 37	W	18	1173,82	5		2	4		3	5	4		1
150.	Mieszka I 48	W	18	896,01	1		5	4		3	5	4	5	3
151.	Papieża Jana Pawła II 4	W	4	228,68	5		4	4		2	2	3		4
152.	Papieża Jana Pawła II 7 i 8	W	30	1493,86	5	4	5	4	5	5	4	4	4	5
153.	Pl. 21 Stycznia 11	W	3	115,17	2		5	4		4	4	3		5
154.	Pl. 21 Stycznia 5	W	7	340,02	1		5	4		5	4	3		5
155.	Rynek 10	W	10	667,76	5		2	3		4	4	4		3
156.	Rynek 14	W	4	214,22	4	4	2	5	2	5	4	5	4	3
157.	Rynek 20	W	6	357,38	1		5	4		3	4	1		2
158.	Rynek 4	W	9	432,86	2	5	5	5		5	4	5	4	5
159.	Rynek 5	W	5	269,51	5		5	4		4	4	5	4	1
160.	Sienkiewicza 19	W	22	1105,06	4	3	3	4		5	3	3		1
161.	Sienkiewicza 27	W	11	669,96	5		4	4		4	3	3		3
162.	Ślomianka 10	W	15	668,53	1		3	2	5	5	5	4		2
163.	Ślomianka 10a	W	8	481,43	1		3	2	5	5	5	4		2
164.	Ślomianka 10b	W	7	235,18	1		3	2	5	5	5	4		2
165.	Ślomianka 11	W	12	411,61	1		2	2	4	3	4	4		3
166.	Ślomianka 7	W	27	992,47	2		2	2	5	3	5	4		3
167.	Sobieskiego 13, 13a	W	10	586,05	5		4	3	4	3	3	4		4
168.	Sobieskiego 7	W	7	513,91	5	2	2	3	2	3	4	4	4	4
169.	Sobieskiego 8	W	11	583,06	5	2	2	3	2	3	4	4	4	4
170.	Świętokrzyska 4	W	14	461,78	4		4	4		4	4	2		3
171.	Tumska 14	W	9	509,14	4		5	4		4	4	4		3
172.	Warszawska 26	W	19	965,37	3	1		3		2	2			
173.	Warszawska 33	W	9	312,22	3		4	3	4	5	3			
174.	Warszawska 39	W	8	286,56	5		5		5	5	5			
175.	Warszawska 5	W	16	1166,35	5	5	5	5	5	55	5	3		5
176.	Wawrzyńca 39	W	6	293,11	1		2	2	4	3	4	4		3

177.	Wawrzyńca 39a	W	9	453,97	1		2	2	1	4	4	4		4
178.	Wyszyńskiego 25-27 /Jasna 3-4	W	59	3136,02	4		5	1	5	5	5	4		1
179.	Wyszyńskiego 7	W	24	1390,81	4		1	4	1	5	5	3		5
180.	Zielony Rynek 6	W	6	349,70	1		1	4		5	5	5		3
181.	Zielony Rynek 8	W	6	188,13	5		5	4		3	4	1		4
182.	Zielony Rynek 9	W	11	489,12	5		5	3		3	4	1		4
183.	Żuławy 34	W	6	230,52	3		3	3	3	4		1		3
184.	Żwirki i Wigury 25	W	14	881,54	5		2	5	2	5	5	3		5
185.	3 Maja 35	P	11	752,80	5		2	5	2	3	3	3		5
186.	3 Maja 49	P	7	434,01	3		5	4	5	3	3	2		5
187.	Chociszewskiego 2/3	P	33	1163,02	5		1	2	1	3	3	4		3
188.	Cierpięgi 16	P	8	243,43	3		2	4		1	3	3		3
189.	Cierpięgi 17	P	11	587,27	3	1	2	4		3	3	3		3
190.	Czysta 5	P	8	370,90	2	1	2	3	5	3	3	3		4
191.	Czysta 2	P	16	658,75	2		1	3	4	3	3	3		2
192.	Dalkoska 18a	P	9	665,14	2		4	4		2	3	3		3
193.	Farna 2	P	10	445,16	1		3	3		1	2	3		2
194.	Garbarska 2	P	9	353,68	3		4	3	4	1	3	1		3
195.	Garbarska 7	P	21	778,79	2		2	4	2	2	3	1		3
196.	Grzybowo 16	P	9	276,75	3		4	4	4	3		3		3
197.	Grzybowo 22/23	P	30	1119,02	2		3	3	3	2	3	3		3
198.	Grzybowo 34 (do rozbiórki)	P	7	349,89	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
199.	Grzybowo 3a	P	2	106,61	4		5	5	5	4	4	4		5
200.	Jolenty 13	P	12	408,15	1		1	3	1	3	3	2		1
201.	Jolenty 4	P	12	397,34	5		2	3	2	4		2		2
202.	Łaskiego 25	P	9	417,13	5		5	2		3	1	2		3
203.	Michała 20	P	7	414,96	5		4	5	4	3	3	3		3
204.	Mieszka I 4	P	6	320,42	3		1	4	1	2	4	4		3
205.	Mieszka I 62	P	23	1091,72	5		5	4		5	4	3		3
206.	Rybna 15	P	15	459,11	2		4	3		1		2		3
207.	Rybna 16	P	11	357,04	3		4	3		1	1	1		3
208.	Rzeźnicka 3	P	5	334,66	1		2	3		2	3	1		2
209.	Sienkiewicza 16	P	16	928,17	5	3	3	4		5	5	3		1
210.	Świętokrzyska 25	P	12	451,61	3		3	4		2	3	2		3
211.	Świętokrzyska 26	P	15	480,47	4		4	4		3	3	2		3
212.	Świętokrzyska 27	P	12	358,32	3		4	4		3	3	2		3
213.	Świętokrzyska 28	P	10	320,63	3		4	4		2	3	2		3
214.	Tumska 6	P	7	404,29	1		5	3		2	4	3		2
215.	Wawrzyńca 14a	P	10	389,45	3		4		4	3	3	1		
216.	Wawrzyńca 9	P	3	123,39	4		4		4			3		
217.	Wyszyńskiego 9	P	12	341,25	4		2	2	2	2		3		3
218.	Zielony Rynek 4	P	11	461,48	1		3	4		3	4	2		1
219.	Żuławy 35	P	14	458,12	3		3	2	3	2		4		3
220.	Żuławy 35a	P	13	454,73	3		3	3	3	1		4		3
221.	Żuławy 36	P	12	560,49	3		3	3	3	1		1		3
222.	Żuławy 37	P	12	384,77	2		3	3	3	4		1		3
223.	3 Maja 20	K	15	851,94	1		3	3	3	3	3	3		2
224.	3 Maja 60	K	1	36,92	3		3		3		3	2		
225.	3 Maja 7	K	6	281,00	1			3		3	3	3		3
226.	Chociszewskiego 27	K	5	274,87	5	4	3	3	3	3	3	3		1
227.	Chrobrego 15 /Sienkiewicza 1	K	20	1260,30	3	4	4	4		4	3	3		5
228.	Chrobrego 8	K	6	329,60	1		4	2	5	5	4	4		3
229.	Cierpięgi 18	K	15	660,43	2		2	4		4	3	1		3
230.	Cierpięgi 25	K	2	72,25	3		3	4		3	2	3		3
231.	Cierpięgi 26	K	13	553,51	3		2	4		3	2	3		3
232.	Cierpięgi 7b	K	19	890,37	1		1	4		3	3	3		3
233.	Czysta 2a	K	12	606,27	5	2	1	3	4	3	3	3		2
234.	Czysta 2b	K	8	340,02	2		2	3	5	3	3	3		2
235.	Dąbrówki 10	K	4	161,31	4		4	4	4	4		4		4
236.	Dąbrówki 17	K	12	462,01	3		4	3	5	3		3		3
237.	Dąbrówki 9/Krzywe Koło 7a	K	11	512,69	5		2	2	2	1	4	3		2
238.	Garbarska 3	K	15	735,39	0/5	0/-	0/5	0/3	0/5	0/1	0/2	0/1		0/2
239.	Grzybowo 15	K	6	162,29	3		5	4	5	3		3		3

240.	Grzybowo 24	K	4	170,77	3		2	2	5	2	2	4		3
241.	Jasna 3	K	20	1175,40	5	3	3	2	5	3	3	3		3
242.	Jeziorna 1	K	12	390,21	1		4	3	4	2	2	1		3
243.	Jeziorna 14	K	7	375,10	3		4	4	4	1	3	1		3
244.	Jeziorna 15	K	2	87,38	3		4		4			1		
245.	Jeziorna 1a	K	9	335,89	3		4	3	4	2	2	1		3
246.	Jeziorna 2	K	2	46,93	3		4		4			2		
247.	Jolenty 10	K	5	284,09	5		4	5	4	3	5	3		3
248.	Jolenty 18	K	7	368,09	1		1	1	1	2	4	2		1
249.	Kleckoska 72	K	3	223,34	2		2			1	3	4		3
250.	Krzywe Koło 5b		9	440,79	2		3	2	5	3	5	3		3
251.	Krzywe Koło 5c	K	7	238,81	3		5	4	5	3	3	4		4
252.	Lecha 1	K	11	718,98	4	2	2	4		4	3	3	5	2
253.	Łubieńskiego 6	K	13	587,77	1		5	4		2	4	2		1
254.	Michała 14	K	2	124,55	3		3		3		3	3		
255.	Mieszka I 28	K	9	552,20	2	2	5	4		3	4	2		3
256.	Mieszka I 54	K	24	1141,17	5		5	4		3	4	2		3
257.	Mieszka I 56	K	12	423,69	3		5	4		3	5	2		3
258.	Papieża Jana Pawła II 5	K	7	421,79	4	3	4	4		5	4	3		5
259.	Podgórna 7	K	6	289,29	5	4	4	3		3	4	2		1
260.	Powstańców Wlkp.45	K	5	257,67	3		4			5				
261.	Powstańców Wlkp.9	K	11	499,45	1		1	3		1		2		2
262.	Rybna 18	K	6	229,90	4		4	3		1		1		3
263.	Rynek 12	K	7	356,61	4		4	4		2	4	1		2
264.	Rzeźnicka 7	K	7	434,02	5	3	3	3		1	3	1		1
265.	Sienkiewicza 10	K	12	607,50	4		4	4		5	5	3		3
266.	Sienkiewicza 18	K	7	254,08	5		4	4		3		3		1
267.	Sienkiewicza 22	K	8	232,75	5		3	4		5	5	3		3
268.	Sienkiewicza 23	K	8	366,71	5		3	4		3	5	3		3
269.	Sienkiewicza 24	K	9	328,35	5		4	4		1		3		3
270.	Słomianka 1	K	3	180,20	2		2	2	5	3	3	4		5
271.	Sobieskiego 11a	K	10	770,18	50	1	4	3	4	3	5	4		3
272.	Sobieskiego 16	K	2	156,47	3		4	2	4	2	3	4		4
273.	Sobieskiego 18	K	3	145,51	3		2	2	4	3	3	4		4
274.	Św. Jana 8	K	2	93,12	2		1			1		1		
275.	Św. Wojciecha 7	K	9	297,00	4	4	5	4		4	4	2		4
276.	Świętokrzyska 32/33	K	6	309,48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
277.	Tumska 1	K	9	445,94	1		4	3		1	4	2		2
278.	Warszawska 16	K	6	297,85	5		4	5	4	4	3	3		3
279.	Warszawska 17	K	1	88,75	3		3					2		
280.	Warszawska 21	K	2	105,44	5		4		4	4		5		
281.	Wawrzyńca 10	K	6	186,96	5		5	4	5	2		2		3
282.	Wawrzyńca 11	K	12	659,27	1		4	4	4	1	3	1		3
283.	Wawrzyńca 15-16	K	8	389,30	4		3	4	3	3	3	2		3
284.	Wawrzyńca 18	K	3	172,85	5	4	5	4	5	4	4	3	3	5
285.	Wawrzyńca 19	K	9	300,42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
286.	Wawrzyńca 33	K	11	316,00	0/2		0/4	0/4	0/4	0/3	0/5	0/1		0/3
287.	Wawrzyńca 34	K	13	573,48	1		2	5	2	4	4	1		4
288.	Wyszyńskiego 13	K	9	376,15	3		4	4	5	2	3	3		4
289.	Wyszyńskiego 18	K	30	1459,68	3		4	4	4	1	4	3		1
290.	Zaulek 4	K	6	207,01	3		4	4	4	3		1		4
291.	Zaulek 6	K	16	520,10	4		5	4	5	2		1		3
292.	Żuławy 31a	K	10	304,87	3		3	3	3	1		1		3
293.	Żuławy 32 (do rozbiórki)	K	6	209,36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
294.	Żwirki i Wigury 23	K	9	514,09	5		2	4	2	4	3	3		5
295.	Kościuszki 9	D	13	566,24	3	4	4	4		2	3	2		3
296.	Sienkiewicza 11	D	13	536,85	4		3	4		4	2	3		3
297.	Świętokrzyska 7	D	12	417,58	3		4	4		4	4	2		3
298.	Chrobrego 40b	AZ	1	72,78	5		3		5	4	4	4	4	5
299.	22 Lipca 106a	D	30	1340,00	5	5	1	2	1	2	3	3	3	2
300.	22 Lipca 106b	D	30	1340,00	5	5	1	2	1	2	3	3	3	2
301.	Budowlanych 21	W	45	1716,03	4	1	2	2	2	4	2	3	3	4
302.	Budowlanych 24	W	45	1788,56	5		2	2	2	4	2	3	3	4
303.	Budowlanych 25	W	45	1710,36	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
304.	Budowlanych 26	W	45	1781,67	5		2	2	2	4	2	3	3	4

305.	Budowlanych 28	W	45	1794,35	4		2	2	2	4	2	3	3	4
306.	Budowlanych 29	W	30	1532,60	4	1	2	2	2	4	2	3	3	4
307.	Budowlanych 30	W	45	1790,11	4	1	2	2	2	4	2	3	3	4
308.	Budowlanych 32	W	30	1534,53	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
309.	Budowlanych 33	W	30	1521,40	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
310.	Budowlanych 35	W	30	1527,79	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
311.	Budowlanych 36	W	40	1525,96	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
312.	Budowlanych 37	W	30	1528,58	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
313.	Budowlanych 38	W	40	1515,84	5	1		2	2	4	2	3	3	4
314.	Budowlanych 39	W	30	1529,10	5	1	2	2	2	4	2	3	3	4
315.	Chudoby 4	W	14	562,91	5	1	1	2	1	4	5	4	3	5
316.	Chudoby 6	W	14	562,55	5	1	1	2	1	4	5	4	3	5
317.	Chudoby 8	W	14	563,10	5	1	1	2	1	4	5	4	3	5
318.	Chudoby 10	K	14	570,04	5	1	1	2	1	4	5	4	3	5
319.	Kołątaja 20	W	9	467,24	5	2	1	2	1	5	3	4		3
320.	Konikowo 2	W	10	559,37	1	3	2	2	2	5	3	4		5
321.	Konikowo 23	K	6	405,93	5	5	2	2	2	3	4	4	4	3
322.	Libelta 40	P	5	156,14	1	1	2	2	2	2	1	2		1
323.	Libelta 52	W	9	283,64	5		2	2	2	4	2	2		4
324.	Libelta 53	P	6	181,36	5	1	2	2	2	1	1	2		1
325.	Libelta 56	P	10	313,61	1		2	2	2	2	1	2		1
326.	Mała 1	K	9	328,20	1		2	2	2	3		2		4
327.	Mogileńska 2	K	5	207,66	5		3	2	3	2		3		3
328.	Os. Jagiellońskie 22	D	20	794,78	5		5	5	5	5		5	5	
329.	Os. K. Wielkiego 21a	K	25	1069,75	5	1	1	5	1	3	3	4	5	4
330.	Os. K. Wielkiego 21bc	K	25	1069,70	5	1	1	2	1	3	3	4	5	4
331.	Pocztowa 18	W	5	223,11	2		3	2	3	3	3	2		4
332.	Pocztowa 15	W	24	960,92	5	2	1	2	1	5	3	3	4	1
333.	Roosevelta 45	K	5	251,22	4		5	2		3	2	3		5
334.	Roosevelta 55	D	6	231,27	4		5	3		3	2	3		3
335.	Roosevelta 57	K	4	150,59	4		5	2		3	2	3		3
336.	Roosevelta 59a	W	24	1039,24	5	1	2	3	2	5	2	3	3	3
337.	Roosevelta 59b	W	24	1035,94	5	1	2	2	2	5	5	3	3	5
338.	Roosevelta 61	W	44	1783,88	5	1	2	3	2	4	2	3	3	5
339.	Roosevelta 62	P	9	320,28	5		1	2	1	1	1	2		1
340.	Roosevelta 64	P	5	146,43	5		1	3	1	1	1	2		1
341.	Roosevelta 67	W	36	1526,31	5		2	2	2	4	2	3	3	4
342.	Roosevelta 69	W	36	1517,22	3		2	3	2	4	2	3	3	4
343.	Roosevelta 78-80	Z	2	59,06										
344.	Roosevelta63/Staszica 1,1a	W	1	1077,75	5	4	4	2	4	1	1	1		1
345.	Słowackiego 1	K	12	784,79	5	2	2	2	2	2	2	3	3	5
346.	Słowackiego 3, 3a	W	18	774,00	2	2	2	2	2	2	2	3	3	3
347.	Słowackiego 11	K	40	1934,39	5	1	2	2	2	2	2	3	3	3
348.	Sobieskiego 19/20	K	4	212,14	3		2	2	2	2	2	2		2
349.	Staszica 2	K	21	774,85	5	5	4	2	4	1	1	1		1
350.	Staszica 7	W	45	1789,47	5		2	2	2	4	2	3	3	4
351.	Staszica 9	W	45	1794,03	5		2	2	2	4	2	3	3	4
352.	Staszica 11	W	46	1865,93	2		2	2	2	4	2	3	3	4
353.	Trzemeszyńska 6	K	2	104,23	4		3	2	3	2		3		3
354.	Zamiejska 7	K	2	178,01	1		1	2	1	1	1	2		1
355.	Żeromskiego 27	P	1	34,36	2		1	2	1	1		2		3

OKREŚLENIE PILNOŚCI WYKONANIA PRAC
REMONTOWYCH W LATACH 2004 - 2008

0 - NIE NADAJE SIĘ DO REMONTU

1 - 2 - 3 - BUDYNKI PRZEZNACZONE DO REMONTU
W LATACH 2004 - 2008

4 - 5 - BUDYNKI NIE WYMAGAJĄCE REMONTU
W OKRESIE 5 LAT

OZNACZENIE GRUPY BUDYNKÓW:

K - KOMUNALNE, W - WSPÓLNOTY, D - KOMUNALNE
BEZ DECYZJI, Z, AZ - ADMINISTRACJA ZŁĘCONA

WYDATKI NA REMONTY I MODERNIZACJE W LATACH 2004 - 2008

Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008
Koszty bieżącej eksploatacji	4.646.363.01	4.204.029.25	3.761.765.38	3.614.304,18	3.466.840.56
Remonty budynków/ 100 proc. własność gminy/ udział w części wspólnej/	3.108.863.60	2.812.899.79	2.516.982.73	2.418.317.01	2.319.649.68
Modernizacje					
RAZEM	7.755.226.61	7.016.929.04	6.278.748.11	6.032.621.19	5.786.490.24

Jak widać z przedstawionych danych na remonty budynków Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. planuje w 2004 roku przeznaczyć kwotę 3 108 863,61 złotych pozyskaną z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe. Środki te w coraz większym stopniu uzupełniane będą kwotami gromadzonymi na funduszu remontowym przez członków wspólnot mieszkaniowych. Zjawisko to oprócz uzupełnienia nakładów brakujących do wykonania pełnego zakresu prac remontowych zabezpieczających części wspólne budynków przed dalszą degradacją wywala we właścicieli mieszkań pozytywne zjawisko dbałości o swój majątek.

ROZDZIAŁ IV

Planowana sprzedaż lokali w latach 2004 - 2008

Zasady sprzedaży mieszkań komunalnych regulowała Uchwała Rady Miasta Gniezna z dnia 20 marca 1998 roku w sprawie

zbywania lokali mieszkalnych w nieruchomościach stanowiących własność Miasta Gniezna - Uchwała Nr XXXV/303798. Pod rządami powyższej uchwały w latach 2000 - 2003 sprzedano niewielką ilość lokali mieszkalnych. Uchwała ta określała zasady, że sprzedaż lokali mieszkalnych następuje z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste, bądź sprzedaż na własność gruntu na rzecz najemców pod warunkiem, że:

- aktualny sposób zagospodarowania jest zgodny z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Gniezna,
- najemca nie zalega z zapłatą czynszu,
- sprzedaż następuje za cenę określoną przez biegłego.
- zapłata ceny sprzedaży lokali może być rozłożona na raty, płatne w okresie 10 lat.

ILOŚĆ I UZYSKANE WPŁYWY ZE SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W LATACH 2000 - 2003

Lp.	Rok	Liczba lokali	Uzyskane wpływy w zł
1.	2000	27	425.700
2.	2001	10	193.200
3.	2002	9	201.155
4.	2003	6	135.830
	Razem	52	955.885

PROGNOZĘ PLANOWANEJ SPRZEDAŻY LOKALI MIESZKALNYCH W LATACH (2004-2008)
PRZEDSTAWIONO W PONIŻSZEJ TABELI

Lp.	Pozycje	2004	2005	2006	2007	2008
1	Liczba wykupionych lokali mieszkalnych	300	500	300	100	100
2	powierzchnia wykupionych lokali mieszkalnych w tys. m ² . p. u	12	20	12	4	4

Największą sprzedaż mieszkań zakłada się w roku 2005 w związku z korzystnymi dla kupującego bonifikatami od ustalonej ceny sprzedaży. W następnych latach zakłada się tendencję malejącą - sprzedaż do 100 mieszkań rocznie. Dla zdynamizowania sprzedaży lokali Komunalnych wprowadzono do prognoz nowe zasady udzielania bonifikat na sprzedaż omawianych lokali. Lepsza struktura własnościowa pozwoli na bardziej efektywne użytkowanie zarówno zasobów mieszkaniowych, jak i zasobów finansowych. Proponowana skala bonifikat przedstawia się następująco: Najemcy nabywający prawo własności lokalu mieszkalnego w budynkach wielorodzinnych otrzymują bonifikatę od ceny lokalu w wysokości 90%. Cenę lokalu mieszkalnego stanowi wartość lokalu określona przez rzeczoznawcę pomniejszona o kwotę kaucji, wnie-

sionej przez najemcę przewidzianą w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. W celu uporządkowania stosunków własnościowych w miejskim zasobie mieszkaniowym, przy ustalaniu prognoz prywatyzacji mieszkań na kolejne lata objęte programem:

1. podjęto decyzję o wielkości zasobu, którego nie należy prywatyzować (lokalne socjalne),
2. oszacowano, na podstawie dotychczasowego tempa prywatyzacji, liczbę mieszkań, które będą sprzedawane w kolejnych latach,
3. ustalono zasady, których należy przestrzegać przy prywatyzowaniu zasobu miasta.

ROZDZIAŁ V

Zasady polityki czynszowej

Zasady polityki czynszowej dotyczą kształtowania zróżnicowanych stawek czynszowych i ich zmian w ciągu kolejnych lat do poziomu, który pozwoliłby zapewnić samowystarczalność finansową w gospodarce mieszkaniowej. Czynsze powinny pokrywać nie tylko koszty bieżącego utrzymania, ale zapewnić również zgromadzenie środków na remonty.

1. Czynsz obejmuje: podatek od nieruchomości, koszty administrowania, koszty konserwacji, utrzymania technicznego budynku, koszt utrzymania zieleni oraz wszystkich pomieszczeń wspólnego użytkowania, w tym opłaty za utrzymanie czystości, energię elektryczną i ciepłą. Najemca oprócz czynszu jest też obowiązany do uiszczania opłat niezależnych od właściciela tj. opłat za dostawę energii, gazu, wody, oraz odbiór nieczystości stałych i płynnych, w wypadkach, gdy, korzystający z lokalu nie ma zawartej umowy bezpośrednio z dostawcą mediów lub dostawcą usług. Przez powierzchnię użytkową lokalu rozumie się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkaniowym i gospodarczym potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania; za powierzchnię użytkową lokalu nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów i logii, antresoli, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, strychów i komórek przeznaczonych do przechowywania opału,
2. Wysokość stawki bazowej czynszu najmu 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych ustala Prezydent Miasta

Gniezna w drodze zarządzenia na podstawie postanowień niniejszej uchwały.

3. Stawka bazowa czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego jest stawką ustaloną dla lokalu mieszkalnego położonego poza strefą śródmiejską w budynku nie przeznaczonym do rozbiórki i nie w suterenie, wyposażonym w centralne ogrzewanie z kotłowni, gaz przewodowy, wc, łazienkę i instalację wodno-kanalizacyjną.
4. Stawka bazowa czynszu za lokale nie może być wyższa niż: 2,70% wartości odtworzeniowej do końca 2004 roku, a od 2005 roku powinna pokrywać koszty jego eksploatacji i technicznego utrzymania.
5. Stawka czynszu za lokal wyposażony w centralne ogrzewanie, ciepłą wodę łazienkę, ubikację, oraz gaz przewodowy wynajęty po dniu wejścia w życie niniejszej uchwały nie może być niższa niż 3% wartości odtworzeniowej.
6. Stawka czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej za lokal socjalny wynosi 25% stawki bazowej.
7. Czynsz za lokale mieszkalne i zamienne opłacają najemcy lokali mieszkalnych stanowiących mieszkaniowy zasób Miasta Gniezna.
8. Zmiana stawki bazowej czynszu w mieszkaniowym zasobie Miasta Gniezna w latach 2004 - 2008 może być dokonywana częściej niż co 6 miesięcy.
9. Ustala się czynniki podwyższające i obniżające stawkę bazową czynszu za lokale mieszkalne, czynniki te nie dotyczą czynszu za lokale socjalne.

		Budynki przeznaczone do rozbiórki	Budynki położone w strefie śródmiejskiej	Suterena
STAWKA BAZOWA				
Mieszkanie standardowe	100%	80%	110%	85%
1. brak CO z kotłowni	- 10%			
2. brak gazu przewodowego	- 10%			
3 brak WC	- 10%			
4.brak łazienki	- 10%			
5.brak instalacji wód - kań	- 10%			

- a) Przy zbiegu stawek bazowych stosuje się stawkę najniższą.
- b) Strefą śródmiejską określa się obszar zamknięty ulicami: Kościuszki, Lecha, Chrobrego (do ul. Pocztovej), Sobieskiego, Żwirki i Wigury, Trasa 40-lecia, Kanclerza J. Łaskiego (od ul. Jeziornej), Jeziorna, Łąkowa, Dalkowska, Św. Wawrzyńca, Dworcowa (od ul Lecha).
- c) Lokale mieszkalne wyposażone w WC i łazienkę, to lokale mieszkalne, w których urządzenia sanitarne znajdują się w odrębnym, przeznaczonym do tego celu pomieszczeniu.

- d) Jeżeli lokator przed dniem 12 listopada 1994 roku za zgodą wynajmującego dokonał w lokalu ulepszeń mających wpływ na wysokość czynszu, wynajmujący może zwrócić lokatorowi wartość ulepszenia i podwyższyć odpowiednio czynsz; w razie nie zwrócenia wartości ulepszenia lokator opłaca czynsz w wysokości nie uwzględniającej ulepszenia

W prognozie wielkości mieszkaniowego zasobu zostało przyjęte, że liczba lokali socjalnych w mieście będzie rosła, natomiast liczba lokali pełno standardowych o stosunkowo wysokich czynszach będzie maleć, gdyż lokale te są i będą w przyszłości kupowane przez najemców.

ROZDZIAŁ VI

Sposób i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu miasta oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem miasta w kolejnych latach

Lokale i budynki wchodzące w skład mieszkaniowego zasobu gminy zarządzane są przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka z o. o. z siedzibą w Gnieźnie przy ul. Chrobrego 24/25. Podstawa - umowa z dnia 2 stycznia 1998 roku, pomiędzy Zarządem Miasta jako właścicielem, a MPGK i M Spółka z o.o. jako Zarządcą. Zarządzanie zasobem musi być zgodne z ustawą o gospodarce nieruchomościami. Polega ono na podejmowaniu wszelkich decyzji i dokonywaniu wszelkich czynności zmierzających do utrzymania nieruchomości w stanie nie pogorszonym, zgodnie z jej przeznaczeniem, jak również do uzasadnionego inwestowania w tę nieruchomość. W szczególności zarządzający zapewnia:

Obsługę organizacyjną, obejmującą m. in.:

1. zapewnienie biura obsługi i kasy na terenie miasta Gniezna,
2. przejmowanie, ewidencjonowanie zgłoszeń, interwencji i wniosków najemców lokali oraz załatwianie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami,
3. prowadzenie i aktualizowanie ewidencji lokali z uwzględnieniem powierzchni lokali mieszkalnych i użytkowych, oraz prowadzenie indywidualnych kartotek,
4. prowadzenie obsługi najemców w zakresie zasiedlania i zwalniania lokali mieszkalnych, w tym uczestniczenie w spisywaniu protokołu zdawczo-odbiorczego w przypadku opróżnienia lokali,
5. prowadzenie kontroli administrowanych lokali w zakresie pustostanów.
6. przygotowywanie i doręczanie najemcom lokali mieszkalnych książeczek czynszowych,
7. sprawdzanie realizacji przez najemców obowiązków wynikających z umowy lub obowiązujących przepisów.

Obsługą finansowo-ekonomiczną.

1. prowadzenie obsługi lokali mieszkalnych i użytkowych w zakresie wymiaru czynszu, opłat za świadczenia lub innych opłat zgodnie z obowiązującymi przepisami
2. prowadzenie imiennych kartotek najemcy w zakresie naliczonego czynszu lub opłat oraz dokonanych wpłat, jak również występujących zaległości i nadpłat,
3. przyjmowanie wpłat od najemców lokali,
4. podejmowanie działań mających na celu wyegzekwowanie zaległości czynszowych i opłat związanych z umową najmu, wraz z odsetkami za zwłokę i kosztami egzekucji, z zachowaniem trybu dopuszczonego prawem,

5. dokonywanie przeliczeń należności w przypadku zmiany wysokości czynszu lub opłat eksploatacyjnych.

Obsługę techniczno-eksploatacyjną

Sposób zarządzania musi zapewnić utrzymanie zasobu w stanie nie pogorszonym. Wszelkie koszty utrzymania zasobu mieszkaniowego gminy obciążają Zarządcę, w tym niezbędne naprawy i konserwacje,

Obowiązki Zarządzającego:

1. nadzór nad stanem technicznym lokali w zakresie określonym obowiązującymi przepisami.
2. nadzór nad stanem technicznym budynków (w częściach wspólnych poprzez kontrolę w zakresie przepisów Ustawy o własności lokali) i mieniem Właściciela nad czynnościami zarządcy wspólnot mieszkaniowych w zakresie utrzymania stanu technicznego części wspólnych,
3. usuwanie awarii w zakresie obciążającym Zarządcę,
4. sporządzanie okresowych programów remontowych lokali przekraczających czynności konserwacji, oraz projektowanie kolejności robót,
5. organizacja i nadzór nad wykonywaniem robót remontowych w lokalach w zakresie zatwierdzonym przez Właściciela (miasto Gniezno)

Obsługę prawną, obejmującą m. in.

1. sporządzanie umów najmu na lokale mieszkalne w oparciu o skierowanie wydawane przez Właściciela, zgodnie z ustalonymi zasadami oraz według wzoru określonego przez Właściciela.
2. udział i nadzór w zakresie przepisów ustawy o własności lokali dotyczący zarządzania wspólnotami mieszkaniowymi, w tym udział w zebraniach wspólnot i głosowaniach.

ROZDZIAŁ VII

Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2004 - 2008

Założenia strategii mieszkaniowej zmierzają w kierunku racjonalizacji źródeł finansowania gospodarki mieszkaniowej na terenie Miasta Gniezna. Dlatego docelowo zakłada się osiągnięcie maksymalnego stopnia samofinansowania. Służą temu zmiany w sposobie zarządzania zasobem mieszkaniowym gminy, urealnienie polityki czynszowej i prywatyzacja zasobu. Aktualnie gospodarka mieszkaniowa jest dziedziną silnie deficytową. Wprawdzie wpływy ze sprzedaży lokali poprawiają nieco ten niekorzystny bilans, ale faktem jest, że stan zrównoważenia niezbędnych wydatków eksploatacyjnych i remontowych wpływami z czynszów nie został jeszcze osiągnięty. Sytuacja taka powoduje narastanie tzw. luki re-

montowej - różnicy pomiędzy wartością remontów, które powinny zostać wykonane, a faktycznie ponoszonymi wydatkami, co wyraża się w pogarszaniu stanu technicznego substancji mieszkaniowej. Główna przyczyna tego stanu tkwi w niezdrowym systemie finansowania, wymagającym ponoszenia nakładów ze strony gminy, na które nie ma środków w budżecie. Kluczowe znaczenie ma zatem usprawnienie systemu i doprowadzenie do stanu pełnego samofinansowania zasobu mieszkaniowego.

ROZDZIAŁ VIII

Wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty bieżącej eksploatacji, koszty remontów, koszty modernizacji lokali i budynków

Wpływy wydatków gospodarki mieszkaniowej oraz wysokość wydatków w kolejnych latach, z podziałem na koszty planowanych remontów, utrzymania części wspólnej, bieżącej eksploatacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gniezna przedstawiono w tabeli.

Rok	2004	2005	2006	2007	2008	Łącznie
Wyszczególnienie						
wpływy z gospodarki mieszkaniowej	5.640.739.38	5.239.452.92	4.817.539.12	4.680.375.12	4.543.154.82	24.921.315.36
Rok	2004	2005	2006	2007	2008	Łącznie
Wyszczególnienie						
koszt planowanych remontów	3.108.863.60	2.812.899.79	2.516.928.73	2.418.317.01	2.319.649.68	13.176.712.81
nakłady inwestycyjne	-	-	-	-	-	-
koszty utrzymania części wspólnej	3.149.825.38	2.849.962.00	2.550.146.00	2.450.180.28	2.350.212.92	13.350.326.58
koszty eksploatacji	1.496.537.63	1.354.067.25	1.211.619.38	1.164.123.90	1.116.627.64	6.342.975.80
nadwyżka (-niedobór)	- 2.114.487.23	- 1.777.476.12	1.461.154.99	- 1.352.246.07	- 1.243.355.42	- 7.948.699.83

ROZDZIAŁ IX

Opis innych działań mających na celu poprawę wykorzystania i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem miasta

Na gminach ciąży nie tylko obowiązek dostarczania lokali socjalnych, ale również lokali zamiennych dla najemców opłacających do 10 lipca 2001 r. czynsz regulowany, jeżeli powodem wypowiedzenia najmu była konieczność remontu lub rozbiórki budynku. Obowiązek ten dotyczy nie tylko zasobu komunalnego, lecz także zasobów zakładowych, prywatnych itp. i trwać będzie do końca 2015 roku. Jest to dla miasta duże obciążenie wymuszające poszukiwanie nowych możliwości pozyskiwania lokali mieszkalnych oraz racjonalizacji gospodarowania i poprawy wykorzystania istniejącego zasobu.

Poprawa wykorzystania zasobu mieszkaniowego i racjonalizacja gospodarowania zasobem winna polegać na:

1. Stymulowaniu zamian w ramach zasobu, tak aby gospodarstwa domowe zajmowały lokale odpowiednie do wielkości rodziny jak i jej sytuacji materialnej.
2. Przy wypowiedzaniu umów za zadłużenia czynszowe należy proponować dłużnikom zamiany w ramach lokalowego zasobu miasta na mniejszy i tańszy w eksploatacji lokal.
3. Weryfikacji umów najmu i wypowiedzeniu ich najemcom, którzy mają zaspokojone potrzeby mieszkaniowe poza

zasobem miasta, w przypadkach wymienionych w art. 11 ust. 3 Ustawy o ochronie praw lokatorów.

ROZDZIAŁ X

Kierunki działań w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych

Realizacja przez miasto zadania jakim jest tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych członków wspólnoty samorządowej powinna umożliwić mieszkańcom swobodne pozyskiwanie mieszkań o standardzie zapewniającym właściwy poziom warunków oraz kosztach nabycia i eksploatacji odpowiadających ich możliwościom finansowym. Działania miasta winny być więc kierowane tak do gospodarstw domowych posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego (najemcy, właściciele) jak i dla osób i rodzin nieposiadających mieszkania. Wieloletni program gospodarowania zasobem mieszkaniowym powinien w dłuższym okresie czasowym zapewnić sterowanie rozwojem mieszkalnictwa w mieście, w tym dla osób najuboższych i pomoc finansową dla tych mieszkańców. Obowiązkiem miasta jest posiadanie zasobu socjalnego i zamiennego oraz zaspokajanie potrzeb mieszkaniowych gospodarstw domowych o niskich dochodach. Z drugiej strony spoczywa, na nim także obowiązek utrzymania posiadanego zasobu na odpowiednim poziomie technicznym, funkcjonalnym i estetycznym.

Z uwagi na rosnące zapotrzebowanie na lokale socjalne istnieje konieczność podjęcia wszelkich działań zmierzających do pozyskania tego typu lokali. Działania Miasta Gniezna winny iść w następujących kierunkach:

1. uzyskanie funduszy na budownictwo komunalne (socjalne) ze sprzedaży mieszkań, oraz sprzedaży działek budowlanych pozyskanych w wyniku rozbiórki budynku,
2. pozyskiwanie budynków poprzez zakup, darowizny i ich adaptację na cele mieszkalne,
3. podejmowanie działań (wywiady środowiskowe) dotyczących wnikliwej weryfikacji danych zawartych we wnioskach i deklaracjach w sprawie przyznawania dodatków mieszkaniowych

4. rozbudowa, nadbudowa i przebudowa na cele mieszkalne pomieszczeń niemieszkalnych w budynkach stanowiących własność miasta i wspólnot mieszkaniowych z udziałem miasta,
5. kontynuowanie procesu prywatyzacji mieszkań w sposób planowany, zgodnie z zasadami przyjętymi w uchwale Rady Miasta Gniezna,
6. stymulowanie zamiany mieszkań pod kątem dostosowania standardu powierzchniowego do wielkości gospodarstwa domowego i jego statutu materialnego - jednocześnie rozwiązanie problemu lokatorów zalegających z czynszami i najemców występujących o poprawę warunków mieszkaniowych.

1261

UCHWAŁA Nr XX/189/2004 RADY MIASTA GNIEZNA

z dnia 27 lutego 2004 r.

w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gniezna

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 34, ust. 1, pkt 3, art. 37, ust. 2, pkt 1, art. 67, ust. 1, art. 68, ust. 1, pkt 7, art. 70, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami) oraz art. 2 i art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity - Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 ze zmianami) Rada Miasta Gniezna uchwala, co następuje:

§1. Uchwała reguluje zasady sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gniezna, wraz z ich udziałem w prawie w użytkowania wieczystego lub własności gruntu zabudowanego budynkiem na rzecz ich dotychczasowych najemców.

§2. Sprzedaży podlegają samodzielne lokale mieszkalne, dla których ustanawia się odrębną własność - w myśl ustawy o własności lokali.

§3. Szczegółowy wykaz mieszkań w budynkach przeznaczonych do sprzedaży ustala Prezydent Miasta.

§4. 1. W celu nabycia lokalu mieszkalnego najemca składa wniosek do Prezydenta Miasta o sprzedaż zajmowanego lokalu, do którego posiada tytuł prawny, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony i nie zalega z zapłatą, czynszu oraz innych opłat z tytułu użytkowania mieszkania.

2. Nabywca ponosi koszty szacowania lokalu przez rzeczoznawcę majątkowego.

§5. 1. Wartość lokali mieszkalnych oraz wartość ułamkowej części gruntu ustala rzeczoznawca majątkowy wskazany przez Prezydenta Miasta.

2. Cenę lokalu mieszkalnego stanowi wartość lokalu określona przez rzeczoznawcę pomniejszona o kwotę kaucji, wniesionej przez najemcę przewidzianą w ustawie z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

§6. Najemcy nabywający prawo własności lokalu mieszkalnego w budynkach wielorodzinnych otrzymują bonifikatę od ceny lokalu określonej w §5, ust. 2 w wysokości 90%.

§7. 1. Na wniosek nabywcy płatność może zostać rozłożona na dwie raty, płatne w okresie sześciu miesięcy.

2. Rozłożona na raty niespłacona część ceny podlega zabezpieczeniu hipotecznemu i oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

§8. Ustala się pierwszą opłatę za użytkowanie wieczyste gruntu przy sprzedaży lokali w budynkach wielomieszkaniowych w wysokości 15% ceny gruntu.

§9. Przepisy niniejszej uchwały stosuje się również do wykupu mieszkań zakładowych przejętych nieodpłatnie przez Miasto Gniezno od przedsiębiorstw państwowych.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gniezna.

§11. Traci moc uchwała Nr XXXV/303/98 Rady Miasta Gniezna z dnia 20 marca 1998 r. w sprawie zbywania lokali mieszkalnych w nieruchomościach stanowiących własność Miasta Gniezna.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
(-) Robert Gawel

1262

UCHWAŁA Nr XXII/193/04 RADY MIEJSKIEJ W GOSTYNIU

z dnia 5 marca 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Gostyniu w rejonie ulicy Powstańców Wlkp. i ul. Strzeleckiej (obręb geodezyjny Gostyń i Brzezcie)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 ze zmianami), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) oraz w związku z uchwałą Rady Miejskiej w Gostyniu nr XVIII/136/99 z dnia 26 listopada 1999 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar położony w Gostyniu w rejonie ulic: Powstańców Wlkp. i Strzeleckiej (obręb geodezyjny Gostyń i Brzezcie) uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący obszar położony w Gostyniu w rejonie ulicy Powstańców Wlkp. i ul. Strzeleckiej.

ROZDZIAŁ I

Przepisy ogólne

§1. Plan obejmuje obszar którego granice określa rysunek planu w skali 1:1.000 będący załącznikiem do uchwały.

§2. Przedmiotem ustaleń planu jest:

1. Zmiana przeznaczenia terenu użytkowanego dotąd rolniczo, na teren zabudowy mieszkaniowej, usługowej oraz komunikacji.
2. Określenie linii rozgraniczających tereny o różnym sposobie użytkowania.
3. Określenie zasad obsługi terenu w zakresie infrastruktury technicznej.
4. Określenie warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.
5. Określenie zasad i warunków podziału terenów na działki budowlane.

§3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. Planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o którym mowa w §1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.
2. Uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Gostyniu, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.
3. Przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające

z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego).

4. Rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1.000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
5. Przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi.
6. Obszarze - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczonym na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.
7. Nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć minimalną odległość frontowych linii zabudowy od linii rozgraniczających działki z drogami.
8. Obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię zabudowy wzdłuż której należy lokalizować obiekty. Obowiązująca linia zabudowy dotyczy obiektów sytuowanych przy granicy wzdłuż której ją wyznaczono.
9. Maksymalnej (minimalnej) wysokości zabudowy - należy przez to rozumieć nieprzekraczalny wymiar pionowy mierzony od poziomu terenu przy najniższej położonym wejściu do budynku, nie będącym wyłącznie wejściem do pomieszczeń gospodarczych i technicznych, do górnej najwyższej krawędzi dachu.
10. Nakazywaniu, zakazywaniu lub obowiązywaniu - należy przez to rozumieć, że wprowadza się nakaz, zakaz lub obowiązek na obszarze objętym planem.
11. Wyznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć, że jest on wyznaczony na obszarze objętym planem.
12. Obiektach towarzyszących - należy przez to rozumieć istniejące i projektowane obiekty konieczne ze względu na proces technologiczny, lub mieszczące funkcje uzupełniające.
13. Usługach - należy przez to rozumieć wszelkie formy prowadzenia działalności usługowej tj. m.in. usługi oświaty, zdrowia, sportu, handlu, administracji, kultury, gastronomii.

ROZDZIAŁ II

Przepisy szczegółowe

§4. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu - planu podstawowa, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) Linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
- 2) Oznaczenia linii zabudowy,
- 3) Linie podziału wewnętrznego terenów ściśle określone i orientacyjne.

§5. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w §8 do §23.

§6. 1. Dopuszcza się wtórny podział i scalania działek w obrębie obszaru objętego opracowaniem planu za wyjątkiem terenów oznaczonych symbolami 3ZP, 2ZP, 1UK.

2. Teren w granicach planu znajduje się w strefie ochrony archeologicznej "W". Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji: nadzory archeologiczne, ratownicze badania wykopaliskowe. Koszty prac archeologicznych ponosi inwestor.

3. Ustala się strefę „B” ochrony konserwatorskiej obejmującej tereny oznaczone symbolami 1UK, 2ZP, i 3ZP:

1) Ochronie konserwatorskiej podlegają:

- a) obiekty wymienione w spisie zabytków architektury i budownictwa, w tym zespół obiektów bractwa strzeleckiego,
- b) tereny zielone parku i dawnego cmentarza wraz z przynależną zabudową,
- c) układ przestrzenny wraz z historyczną zabudową.

2) W strefie „B” postuluje się zachowanie historycznego układu przestrzennego, gabarytów zabudowy, tradycyjnego podziału historycznego. Lokalizacje, projekty rozbudowy obiektów istniejących lub nowej zabudowy, które nie mogą spełnić powyższych wytycznych powinny być uzgodnione z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, na etapie koncepcji.

4. W przypadku obniżenia kategorii drogi krajowej nr 12 lub wystąpienia warunków umożliwiających zmianę ustaleń, określone w planie odległości nieprzekraczalnych linii zabudowy dla terenów 1UK, 2ZP, 3ZP, 5MN/U, 8K/U, 9U, 10MW/MN/U, 11U/MN mogą ulec zmianie.

5. Tereny przeznaczone w planie na cele publiczne:

- 1) Tereny dróg publicznych, oznaczone w planie symbolami - 22KZ, 23KL, 24KL, 25KL.
- 2) Tereny zieleni, oznaczone w planie symbolami - 2ZP, 3ZP,
- 3) Tereny usług kultury, oznaczone w planie symbolami - 1UK.

§7. Ustala się następujące ogólne zasady wyposażenia terenu objętego planem w urządzenia infrastruktury technicznej:

1) zakresie zaopatrzenia w wodę:

- a) Ustala się zaopatrzenie w wodę z projektowanej sieci osiedlowej, włączonej do istniejącego miejskiego systemu wodociągowego, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.
- b) Ustala się dostawę wody z istniejącej magistrali wodociągowej Dn 300 mm w ul. Powstańców Wielkopolskich i istniejącej magistrali wodociągowej Dn 200 mm w ul. Strzeleckiej.
- c) Ustala się przebudowę istniejącego wodociągu Dn 80 mm w ul. Strzeleckiej na odcinku od planowanej drogi 22KZ do istniejącej magistrali wodociągowej Dn 200 mm.
- d) Należy zachować pierścieniowy układ projektowanej sieci wodociągowej.
- e) Projektowane wodociągi lokalizować w pasach drogowych.
- f) Dla zapewnienia prawidłowych warunków ochrony przeciwpożarowej ustala się minimalną nominalną średnicę wodociągu ulicznego Dn = 100 mm.

2) W zakresie gospodarki ściekowej:

- a) Na terenie objętym planem zakazuje się prowadzenia działalności produkcyjnej i usługowej powodującej powstawanie ścieków, których skład wymaga wstępnego oczyszczania przed odprowadzeniem do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej. Dopuszczalne parametry ścieków określi Dysponent sieci na podstawie przepisów szczególnych i odrębnych.
- b) Na terenie objętym planem ustala się realizację rozdzielczego systemu kanalizacji.
- c) Ustala się odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej - istniejącego kanału Dn 200-300 mm w ul. Strzeleckiej, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci,
- d) Ustala się odprowadzenie wód opadowych do istniejącego rowu melioracji szczegółowych w rejonie ulicy Strzeleckiej, na warunkach określonych w przepisach szczególnych i odrębnych.
- e) Odprowadzenie wód opadowych z terenów 6K, 7K i placów parkingowych zlokalizowanych na terenach 8U/K i 9U wymaga wstępnego oczyszczenia. Ustala się budowę wspólnego urządzenia oczyszczającego. Proponuje się lokalizację urządzenia (separatora) na terenie 19ZL lub 21ZL. Dopuszcza się realizację indywidualnych urządzeń oczyszczających (separatorów) odrębnie dla każdego z terenów.
- f) Projektowane kanały sanitarne i deszczowe lokalizować w pasach drogowych.

3) W zakresie gospodarki odpadami stałymi:

- a) Wprowadza się zasadę zorganizowanego systemu gromadzenia i usuwania odpadów.
- b) Zakazuje się prowadzenia działalności produkcyjnej i usługowej powodującej powstawanie odpadów

niebezpiecznych wg klasyfikacji odpadów ustalonej w przepisach szczególnych.

- c) Zaleca się wprowadzenie systemu wstępnej segregacji odpadów

4) W zakresie zaopatrzenia w ciepło:

- a) Ustala się indywidualne ogrzewanie obiektów mieszkalnych i usługowych. Zaleca się stosowanie do celów grzewczych paliw niskoemisyjnych.
- b) Na terenach 9U i 10 MW/MN/U dopuszcza się możliwość lokalizacji ciepłociągów i kotłowni lokalnej przystosowanej technologicznie do spalania paliw niskoemisyjnych. Zakazuje się stosowania technologii wykorzystującej do celów grzewczych węgiel i inne paliwa wysokoemisyjne.

5) W zakresie zaopatrzenia w gaz:

- a) Ustala się zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci osiedlowej, włączonej do istniejącego miejskiego systemu gazowniczego, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.
- b) Ustala się dostawę gazu z istniejącego gazociągu Dn 200 mm w ul. Strzeleckiej.
- c) Projektowane gazociągi lokalizować w chodnikach i pasach zieleni.

6) W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- a) Ustala się zasilanie energetyczne wszystkich terenów planowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej z istniejącego układu miejskiej sieci energetycznej, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.
- b) Ustala się realizację naziemnych stacji transformatorowych na terenach 33EE, 34EE i 35EE.
- c) Ustala się połączenie projektowanych stacji z istniejącą naziemną stacją transformatorową nr 05-586 zlokalizowaną przy ul. Mieszka I oraz istniejącą napowietrzną linią SN w ul. Strzeleckiej. Połączenie realizować doziemnymi kablami SN.
- d) Zasilanie energetyczne obiektów budowlanych realizować doziemnymi kablami nn.
- e) Kable energetyczne i oświetleniowe lokalizować w poboczach dróg, pasach zieleni lub chodnikach.

7) W zakresie telekomunikacji:

- a) Ustala się objęcie kablową siecią telekomunikacyjną wszystkich terenów planowanej zabudowy mieszkaniowej i usługowej poprzez rozbudowę istniejącego miejskiego systemu telekomunikacyjnego, na warunkach określonych przez Dysponenta sieci.
- b) Kable telekomunikacyjne lokalizować w chodnikach i pasach zieleni.

2. Na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej oraz zieleni parkowej o których mowa w §8 do §19 i §23 dopuszcza się lokalizację sieci i obiektów infrastruktury technicznej. Na terenach o których mowa w §20 do §22 dopuszcza się lokalizację sieci infrastruktury technicznej. Nowe lokaliza-

cje spełniać muszą warunki określone w ust. 1 oraz w przepisach szczególnych i odrębnych.

3. Urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej lokalizować należy poza pasem drogowym drogi krajowej nr 12.

ROZDZIAŁ III

Zasady zagospodarowania terenu

§8. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1UK - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy usług kultury.

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach określonych w dalszych przepisach.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) lokalizację funkcji usługowej, handlowej i gastronomicznej.
 - 2) uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych, nie może wykraczać poza teren obiektu.
4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 nie dopuszcza się:

- 1) wtórnego podziału działek,
- 2) lokalizacji nowych obiektów budowlanych,

5. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

- 1) Wysokość budynków - maksymalna wysokość od poziomu terenu - 9,0 m.
- 2) Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12:
 - a) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12.
- 3) Lokalizację obiektów w stosunku do granic działek budowlanych, wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

6. Działalność inwestycyjna na etapie projektowania wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

7. W stosunku do obiektów o których mowa w ust. 3, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§9. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2ZP - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zieleni parkowej.

2. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

1) Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12:

a) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12.

2) Lokalizację obiektów w stosunku do granic, wzdłuż których nie wyznaczono nieprzekraczalnych linii zabudowy, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

3) Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury.

4) Na terenie, o którym mowa w ust. 1 nie dopuszcza się:

a) Lokalizacji obiektów budowlanych za wyjątkiem obiektów małej architektury.

b) Wtórniego podziału działek.

§10 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 3ZP - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zieleni parkowej.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 nie dopuszcza się:

1) lokalizacji obiektów budowlanych z obiektami małej architektury włącznie,

2) wtórniego podziału działek.

§11 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 4MN/U, 5MN/U, 16MN/U - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług.

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach określonych w dalszych przepisach.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

1) lokalizację obiektów służących produkcji rolniczej,

2) lokalizację obiektów usługowych i handlowych.

4. Uciążliwość lub szkodliwość obiektów wymienianych w ust. 3, nie może wykraczać poza teren działki a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.

5. W przypadku lokalizacji zabudowy usługowej, handlowej lub produkcyjnej na terenie, o którym mowa w ust.1 ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych dla pojazdów osób zatrudnionych i klientów.

6. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

1) maksymalna wysokość budynków od poziomu terenu - 9.0 m.

7. Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ozn. 5MN/U, ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12, obowiązujące do czasu zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających zmniejszenie odległości niżej wymienionych:

1) dla obiektów budowlanych wielokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 70 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,

2) dla obiektów budowlanych jednokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi:- minimum 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,

3) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12; po uzgodnieniu z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad.

Dopuszcza się wznoszenie budynków w odległościach mniejszych niż ww. pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwość poniżej poziomu ustalonego w przepisach odrębnych, bądź zwiększających odporność budynku na te zagrożenia i uciążliwości, jeżeli nie jest to sprzeczne z warunkami ustalonymi dla obszarów ograniczonego użytkowania, określonych w przepisach odrębnych.

8. Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek - lokalizację obiektów w stosunku do granic działek budowlanych wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

9. W stosunku do terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki.

10. W stosunku do terenów o których mowa w ust. 1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§12 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 6K - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren urządzeń komunikacji samochodowej - parking.

2. Wzdłuż zewnętrznych granic terenu wyznaczyć pas zieleni izolacyjnej, zimozielonej o szerokości minimum 3 m.

3. Ustala się nakaz lokalizacji wjazdów i wyjazdów z terenu o którym mowa w ust. 1 z drogi 32KW.

4. Dopuszcza się wykonanie wspólnego wjazdu z drogi 24KL na teren o którym mowa w ust. 1 oraz na teren objęty ustaleniem 8U/K.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych o uzupełniającej funkcji w stosunku do funkcji podstawowej oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

§13 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 7K - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren urządzeń komunikacji samochodowej- garaże.

1) W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

a) maksymalna wysokość budynków od najniższego poziomu terenu - 6.0 m

b) lokalizację obiektów w stosunku do granic należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

2. Ustala się obowiązek opracowania koncepcji zagospodarowania terenu obejmujący cały obszar, o którym mowa ust.1.

3. Obiekty winny posiadać jednolite rozwiązania pod względem formy architektonicznej.

4. Dopuszcza się realizację garaży dwupoziomowych.

5. Wjazdy do garaży powinny być skierowane do wnętrza terenu o którym mowa w ust.1.

6. Ustala się nakaz lokalizacji wjazdów i wyjazdów z terenu o którym mowa w ust. 1 z drogi 32KW.

7. W stosunku do terenu o którym mowa w ust.1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§14. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 8U/K ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren usług i komunikacji samochodowej (parkingi)

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach określonych w dalszych przepisach.

3. W przypadku lokalizacji usług handlu, ustala się ograniczenie maksymalnej łącznej powierzchni handlowej obiektów do 2.000.00 m²

4. Uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych , nie może wykraczać poza teren działki a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację obiektów mieszkaniowych jedynie w powiązaniu z funkcją usług, jako jej uzupełnienie.

6. W przypadku lokalizacji parkingu obejmującego cały teren należy wprowadzić pas zieleni izolacyjnej wzdłuż granicy z terenem oznaczonym symbolem 5MN/U, o szerokości minimalnej 5.0 m.

7. W przypadku realizacji parkingu na części terenu o którym mowa w ust. 1 , należy lokalizacją objąć zachodnią część terenu ustalenia, graniczącą z drogą oznaczoną symbolem 24KL

8. Ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych dla pojazdów osób zatrudnionych i klientów w przypadku realizacji obiektów usługowych. Dla funkcji handlowej ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych, przyjmując dwukrotność powierzchni parkingowej w stosunku do planowanej powierzchni handlowej (sprzedażowej).

9. Dopuszcza się wykonanie wspólnego wjazdu na teren o którym mowa w ust. 1 oraz na teren objęty ustaleniem 6K.

10. Ustala się zakaz lokalizacji wjazdów lub wyjazdów z drogi krajowej nr 12, obowiązujący do czasu zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających wykonanie wjazdu lub wyjazdu.

11. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 nie dopuszcza się lokalizacji garaży w formie obiektów wolnostojących.

12. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

1) maksymalna wysokość zabudowy od poziomu terenu - 11.0 m.

13. Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się następującą nieprzekraczalną linię zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12, obowiązująca do czasu zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających zmniejszenie odległości niżej wymienionej

1) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12, po uzgodnieniu z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

14. Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek - lokalizację obiektów w stosunku do granic działek budowlanych, wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

15. W stosunku do terenu o którym mowa w ust.1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§15. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 9U ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy usługowej.

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach określonych w dalszych przepisach.

3. W przypadku lokalizacji usług handlu , ustala się ograniczenie maksymalnej łącznej powierzchni handlowej obiektów do 2.000.00 m² z zachowaniem proporcjonalnego udziału powierzchni handlowej (sprzedażowej) do całkowitej powierzchni jednostki, w przypadku etapowego zagospodarowania terenu.

4. Uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych, nie może wykraczać poza teren działki a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.

5. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

1) lokalizację obiektów mieszkaniowych w powiązaniu z funkcją podstawową,

2) lokalizację parkingów.

6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 nie dopuszcza się: - lokalizacji garaży w formie obiektów wolnostojących.

7. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się wtórny podział na maksymalnie cztery działki, w układzie ustalonym na rysunku planu obowiązującymi i orientacyjnymi liniami podziału wewnętrznego terenu.

8. Ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych dla pojazdów osób zatrudnionych i klientów. W przypadku realizacji funkcji handlowej - ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych wzdłuż drogi krajowej nr 12, na całej długości jednostki, przyjmując dwukrotność powierzchni parkingowej w stosunku do planowanej powierzchni handlowej (sprzedażowej).

9. Ustala się zakaz lokalizacji wjazdów lub wyjazdów z drogi krajowej nr 12 z wyjątkiem obiektów obsługi komunikacji samochodowej tj. stacji paliw, obowiązujący do czasu

zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających wykonanie wjazdu lub wyjazdu.

10. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

- 1) maksymalna wysokość zabudowy od poziomu terenu - 11.0 m.

11. Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się następującą nieprzekraczalną linię zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12, obowiązującą do czasu zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających zmniejszenie odległości niżej wymienionych:

- a) dla obiektów budowlanych wielokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 70 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,
- b) dla obiektów budowlanych jednokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,
- c) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12, po uzgodnieniu z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

Dopuszcza się wznoszenie budynków w odległościach mniejszych niż ww. pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości poniżej poziomu ustalonego w przepisach odrębnych, bądź zwiększających odporność budynku na te zagrożenia i uciążliwości, jeżeli nie jest to sprzeczne z warunkami ustalonymi dla obszarów ograniczonego użytkowania, określonych w przepisach odrębnych.

12. Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek - lokalizację obiektów w stosunku do granic działek budowlanych wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

13. W stosunku do terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 10% powierzchni działki.

14. W stosunku do terenu o którym mowa w ust. 1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§16. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 10MW/MN/U - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności.

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach określonych w dalszych przepisach.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) Lokalizację zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.
- 2) Lokalizację obiektów usługowych i handlowych jako uzupełnienie zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności.

3) Lokalizację terenowych obiektów sportowych i rekreacyjnych, towarzyszących funkcji podstawowej.

4) Lokalizację parkingów i garaży w niezależnych zespołach lub lokalizowanych w budynkach mieszkalnych.

4. Uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych lokalizowanych w obrębie obszaru, nie może wykraczać poza teren działki a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.

5. Ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych w minimalnej ilości - 1.5 miejsca parkingowego na mieszkanie zlokalizowanych wzdłuż drogi krajowej nr 12 i drogi o symbolu 23KL.

6. W przypadku lokalizacji obiektów usługowych należy wydzielić dodatkowe miejsca parkingowe dla pojazdów klientów i osób zatrudnionych.

7. Ustala się zakaz lokalizacji wyjazdów lub wjazdów z drogi krajowej nr 12 oraz drogi o symbolu 22KZ, obowiązujący do czasu zmiany kategorii drogi nr 12 lub wystąpienia warunków umożliwiających wykonanie wjazdu lub wyjazdu.

8. Ustala się konieczność wydzielenia dróg służących obsłudze terenu o którym mowa w ust. 1, włączonych w drogę o symbolu 23KL. Minimalna szerokość w liniach rozgraniczających - 5.0 m.

9. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

- 1) maksymalna wysokość budynku od poziomu terenu - 16.0 m.

10. Dla terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się nieprzekraczalne linie zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12, obowiązujące do czasu zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających zmniejszenie niżej wymienionych odległości:

- a) dla obiektów budowlanych wielokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 70 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,
- b) dla obiektów budowlanych jednokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,
- c) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12, po uzgodnieniu z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad.

Dopuszcza się wznoszenie budynków w odległościach mniejszych niż ww. pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwości poniżej poziomu ustalonego w przepisach odrębnych, bądź zwiększających odporność budynku na te zagrożenia i uciążliwości, jeżeli nie jest to sprzeczne z warunkami ustalonymi dla obszarów ograniczonego użytkowania, określonych w przepisach odrębnych.

11. Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek - lokalizację obiektów w stosunku do granic działek budowlanych wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

12. Ustala się obowiązek opracowania koncepcji zagospodarowania obejmującej cały teren ustalenia, określającej granice dróg wewnętrznych, granice poszczególnych działek, oraz ich funkcję. Powyższą koncepcję należy opracować i uzgodnić z odpowiednim organem Urzędu Miejskiego, przed przystąpieniem do podziału terenu na wydzielone działki.

13. W stosunku do terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 25% powierzchni działki.

14. W stosunku do terenu o którym mowa w ust.1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7. Zachodnia część terenu przez którą przebiega napowietrzna linia energetyczna SN może zostać udostępniona dla działań inwestycyjnych po likwidacji w/w linii.

§17. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11 U/MN, 12 U/MN, 13 U/MN, 17 U/MN - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej.

2. Tereny, o których mowa w ust. 1 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodnie podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach określonych w dalszych przepisach.

3. Wschodnia i środkowa część terenu 12 U/MN przez którą przebiega napowietrzna linia energetyczna SN może zostać udostępniona dla działań inwestycyjnych po likwidacji w/w. linii.

4. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) Lokalizację obiektów usługowych, handlowych i gastronomicznych.
- 2) Lokalizację budynków mieszkalnych w powiązaniu z prowadzoną działalnością handlową, usługową lub gastronomiczną.

5. Uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych, nie może wykraczać poza teren lokalizacji a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.

6. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych dla pojazdów osób zatrudnionych i klientów. W przypadku realizacji funkcji handlowej ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych, przyjmując dwukrotność powierzchni parkingowej w stosunku do planowanej powierzchni handlowej (sprzedażowej).

7. Dla działki położonej w obrębie obszaru 11U/MN i graniczącej z drogą oznaczona symbolem 26KW ustala się:

- nakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 26KW
- zakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 22KZ

8. Dla działki położonej w obrębie obszaru 11U/MN i graniczącej z drogą krajową nr 12 ustala się:

- zakaz lokalizacji wyjazdów i wjazdów z tej drogi.

9. Dla działki położonej w obrębie obszaru 12U/MN i graniczącej z drogą oznaczona symbolem 26KW ustala się:

- nakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 26KW.

- zakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 22KZ.

10. Dla działki położonej w obrębie obszaru 12U/MN i graniczącej z drogą oznaczona symbolem 27KW ustala się:

- nakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 27KW.

- zakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 22KZ.

11. Dla działki położonej w obrębie obszaru 13U/MN i graniczącej z drogą oznaczona symbolem 27KW ustala się:

- nakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 27KW.

- zakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 22KZ.

12. Dla działki położonej w obrębie obszaru 13U/MN i graniczącej z drogą oznaczona symbolem 24KL ustala się:

- nakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 24KL.

- zakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 22KZ.

13. Dla działek położonych w obrębie obszaru 17U/MN i graniczących z drogą oznaczoną symbolem 22KZ ustala się:

- nakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 29KW.

- zakaz lokalizacji wyjazdu i wjazdu z drogi oznaczonej symbolem 22KZ

14. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

- 1) Wysokość budynków - maksymalna wysokość budynków od poziomu terenu - 8,0 m.

- 2) Dla terenu 11MN/U ustala się następujące nieprzekraczalne linie zabudowy wzdłuż granicy z drogą krajową nr 12, obowiązujące do czasu zmiany kategorii drogi lub wystąpienia warunków umożliwiających zmniejszenie odległości niżej wymienionych:

- a) dla obiektów budowlanych wielokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 70 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,
- b) dla obiektów budowlanych jednokondygnacyjnych przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 50 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,
- c) dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi - minimum 25 m od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 12,

po uzgodnieniu z Generalną Dyрекcją Dróg Krajowych i Autostrad . Dopuszcza się wznoszenie budynków w odległościach mniejszych niż ww. pod warunkiem zastosowania środków technicznych zmniejszających uciążliwość poniżej

poziomu ustalonego w przepisach odrębnych, bądź zwiększających odporność budynku na te zagrożenia i uciążliwości, jeżeli nie jest to sprzeczne z warunkami ustalonymi dla obszarów ograniczonego użytkowania, określonych w przepisach odrębnych.

3) Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek - lokalizacją obiektów w stosunku do granic działek budowlanych wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

4) Maksymalna wysokość posadowienia parteru 80 cm od poziomu terenu.

15. W stosunku do terenu o którym mowa w ust.1 ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 20% powierzchni działki.

16. W stosunku do terenów o których mowa w ust.1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§18. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami 14 MN/U, 15 MN/U, 18 MN/U ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem usług.

2. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w pkt 1, ustala się następujące wymagania:

1) Wysokość budynków - maksymalna wysokość budynków od poziomu terenu - 9.0 m.

2) Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działek - lokalizację obiektów w stosunku do granic działek budowlanych wzdłuż których nie wyznaczono linii zabudowy na rysunku planu będącego załącznikiem do niniejszej uchwały, należy ustalać w oparciu o przepisy szczególne i odrębne.

2) Maksymalna wysokość posadowienia parteru - 80 cm od poziomu terenu.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

1) Lokalizację zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności.

2) Lokalizację obiektów usługowych i handlowych jako uzupełnienie zabudowy mieszkaniowej.

4. W przypadku lokalizacji zabudowy usługowej lub handlowej na terenie, o którym mowa w ust. 1 ustala się obowiązek wydzielenia zespołów parkingowych dla pojazdów osób zatrudnionych i klientów.

5. Uciążliwość lub szkodliwość obiektów usługowych lokalizowanych w obrębie obszaru, nie może wykraczać poza teren działki a tym samym wywoływać konieczności ustanowienia strefy ochronnej.

6. Ustala się zakaz lokalizowania obiektów gospodarczych.

7. Ustala się zakaz lokalizacji wyjazdów i wjazdów z drogi oznaczonej symbolem 22KZ.

8. Teren ozn.18MN/U udostępniony być może do zabudowy po wykonaniu niwelacji terenu.

9. W stosunku do terenu o którym mowa w ust. 1 ustala się powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 30% powierzchni działki.

10. W stosunku do terenu o którym mowa w ust. 1, w zakresie infrastruktury technicznej obowiązują ustalenia zawarte w §7.

§19. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem, 19 ZI, 20 ZI i 21 ZI - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren zieleni izolacyjnej.

2. Ustala się nakaz obsadzenia terenu zielenią zimozieloną, wysoką i niską.

3. Ustala się zakaz lokalizowania obiektów budowlanych naziemnych.

4. Na terenie 19ZI i 21ZI dopuszcza się lokalizację urządzeń oczyszczania ścieków deszczowych - separatora.

§20. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 22KZ ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren komunikacji, drogi publiczne, zbiorcze.

1) Ustala się minimalną szerokość jezdni - 7.0 m.

2) Ustala się minimalną szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 20.0 - 30.0 m.

3) Minimalna odległość zabudowy od zewnętrznej krawędzi jezdni - 6.0 m.

2. Wprowadza się obowiązek realizacji nawierzchni utwardzonej, dwustronnych chodników oraz pasów zieleni z obu stron jezdni.

3. Dopuszcza się lokalizację zatokowych miejsc postojowych.

4. Dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia terenu. Nowoprojektowane sieci gazowe, telekomunikacyjne i energetyczne lokalizować w chodnikach i pasie zieleni. Sieci kanalizacyjne i wodociągowe lokalizować można w jezdni.

5. Nie dopuszcza się włączenia drogi o której mowa w ust. 1 w drogę krajową nr 12. Drogę 22KZ należy zakończyć placem manewrowym o wym. minimalnych 20 x 20 m. Plac manewrowy należy oddzielić od drogi krajowej nr 12 pasem zieleni o szer. minimalnej 5 m. W przypadku obniżenia kategorii drogi krajowej nr 12 i /lub powstania warunków umożliwiających włączenie w nią drogi 22KZ, a wynikających z przepisów szczególnych i odrębnych, dopuszcza się wykonanie takiego skrzyżowania.

6. Dopuszcza się wykonanie skrzyżowania drogi o której mowa w ust. 1 z drogą powiatową nr 211 (ul. Strzelecką) jako skrzyżowania bezkolizyjnego - wiadukt, pod warunkiem włączenia drogi 22KZ w drogę krajową nr 12.

7. Ustala się obowiązek zapewnienia wolnych od przeszkód pól widoczności na skrzyżowaniach dróg zgodnych z przepisami szczególnymi i odrębnymi.

§21. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 23KL, 24KL, 25KL, ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren komunikacji, drogi publiczne, lokalne.

- 1) Ustala się minimalną szerokość jezdni - 6.0 m.
- 2) Ustala się szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 15.0 m.

2. Wprowadza się obowiązek realizacji nawierzchni utwardzonej oraz dwustronnych chodników.

3. Wprowadza się obowiązek realizacji pasów zieleni z obu stron jezdni dróg.

4. Dopuszcza się lokalizację zatokowych miejsc postojowych.

5. Dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia terenu. Nowo projektowane sieci gazowe, telekomunikacyjne i energetyczne lokalizować w chodnikach i pasach zieleni. Sieci kanalizacyjne i wodociągowe lokalizować można w jezdni.

6. Ustala się obowiązek zapewnienia wolnych od przeszkód pól widoczności na skrzyżowaniach dróg zgodnych z przepisami szczególnymi i odrębnymi.

7. W przypadku obniżenia kategorii drogi krajowej nr 12 i /lub powstania warunków umożliwiających włączenie w nią drogi 24KL, a wynikających z przepisów szczególnych i odrębnych, dopuszcza się wykonanie takiego skrzyżowania.

§22. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem 26 KW, 27 KW, 28 KW, 29 KW, 30 KW, 31 KW, 32 KW ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren komunikacji, drogi wewnętrzne.

- 1) Ustala się minimalną szerokość jezdni - 6.0 m.
- 2) Ustala się minimalną szerokość drogi w liniach rozgraniczających - 10.0 m.

2. Wprowadza się obowiązek realizacji nawierzchni utwardzonej oraz dwustronnych chodników.

3. Dopuszcza się lokalizację wydzielonych miejsc postojowych oraz zieleni w obrębie linii rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem 32KW.

4. Dopuszcza się lokalizację sieci uzbrojenia terenu. Nowo projektowane sieci gazowe, telekomunikacyjne i energetyczne lokalizować w chodnikach i pasach zieleni. Sieci kanalizacyjne i wodociągowe lokalizować można w jezdni.

5. Ustala się obowiązek zapewnienia wolnych od przeszkód pól widoczności na skrzyżowaniach dróg zgodnych z przepisami szczególnymi i odrębnymi.

§23. 1. Na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 33 EE, 34 EE, 35 EE - ustala się jako przeznaczenie podstawowe - teren urządzeń elektroenergetycznych - stacja transformatorowa.

2. W stosunku do zabudowy na terenie o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące wymagania:

1) Wysokość budynków :

- a) maksymalna liczba kondygnacji - 1
- b) dopuszcza się lokalizację obiektu w granicy.

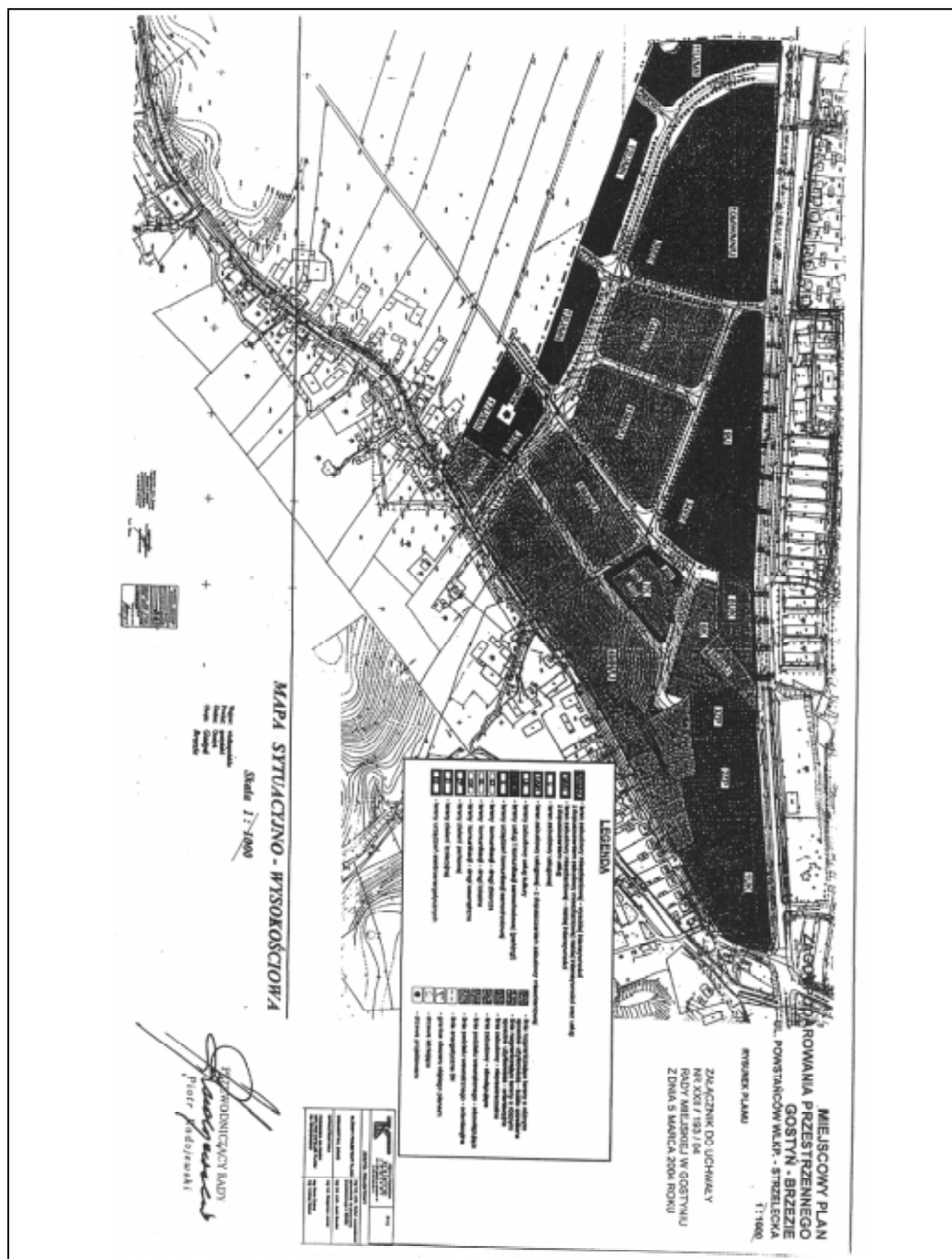
§24. Ustalenia niniejszego planu są przepisem gminnym.

§25. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.

§26. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gostynia.

§27. Plan zatwierdzony niniejszą uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(-) Piotr Radojewski



1263

UCHWAŁA Nr XIV/90/04 RADY MIEJSKIEJ W CZERNIEJEWIE

z dnia 16 marca 2004 r.

w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2004 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, 9 lit d ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym 7 tekst jednolity Dz.U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r.; Dz.U. Nr 23, poz. 220; Dz.U. Nr 62, poz. 558; Dz.U. Nr 113, poz. 984; Dz.U. Nr 214, poz. 10806 z 2002 r.; Dz.U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r; Dz.U. Nr 162, poz. 15687 oraz art. 21 ust. 1 pkt 1 art. 109, 116, 118, 122, 124 ust. 1-3 art. 128 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych tekst jednolity (Dz.U. Nr 15 poz. 148 z 2003 r; Dz.U. Nr 45 poz. 391; Dz. U. Nr 65 poz. 594; Dz.U. Nr 166 poz. 1611; Dz.U. Nr 189 poz. 1851; Dz.U. Nr 88 poz. 961 z 2001 r.; Dz.U. Nr 153 poz. 1271 z 2002 r.; Dz.U. Nr 96 poz. 874 z 2003 r.) Rada Miejska w Czarniejewie uchwała co następuje:

§1. 1. Ustala się dochody budżetu gminy na 2004 rok w wysokości - 9.839.928.00 zł., zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały w tym:

- dotacje na zadania zlecone otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami w kwocie - 431.162.00 zł.,

zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały

2. Ustala się wydatki budżetu gminy na 2004 rok w wysokości - 9.838.929.00 zł., zgodnie z załącznikiem nr 2 i 6 do uchwały

w tym:

- na zadania zlecone z zakresu administracji rządowej w kwocie- 431.162.00 zł., zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały,

3. Ustala się nadwyżkę planowanych dochodów nad wydatkami budżetowymi w kwocie- 999.00 zł., i przeznacza się na spłatę zaciągniętych zobowiązań załącznik nr 5

4. Deficyt budżetu w kwocie - 336.645.00 zł., zostanie sfinansowany przychodami z tytułu innych rozliczeń krajowych (wolne środki) załącznik nr 5

- rozchód 7 splata kredytu (337.644.00 zł.)

§2. W budżecie tworzy się rezerwę ogólną w kwocie 10.000.00 zł.

§3. Uchwała się dochody z tytułu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w kwocie - 63.000,00 zł. i wydatki w kwocie - 75.365.00 zł., określonych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Gminie Czarniejewo na 2004 rok.

§4. Ustala się wysokość dotacji celowej na dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeń w kwocie - 35.000.00 zł. zgodnie z załącznikiem nr 7 do uchwały.

§5. Ustala się plan przychodów i wydatków środka specjalnego wg załącznika nr 8

przychody w kwocie 500.00 zł.

wydatki w kwocie 500.00 zł.

§6. Określa się maksymalną kwotę 150.000,00 zł. pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez Burmistrza na pokrycie występującego w ciągu roku deficytu budżetu

§7. Określa się plan przychodów Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na 2004 rok w kwocie 32.500.00 zł. i wydatki w kwocie - 93.153.00 zł.

§8. Upoważnia się Burmistrza do dokonywania przeniesień planowanych wydatków między rozdziałami i paragrafami w ramach działu.

§9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§10. Uchwała wchodzi w życie z dniem 01.01.2004 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Czarniejewie
(-) Jan Szalbierz

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

DOCHODY BUDŻETOWE WG DZIAŁÓW, ROZDZIAŁÓW I PARAGRAFÓW NA 2004 ROK

Dział	Rozdział	§	Treść	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	100.000
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	100.000
		6260	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych jednostek sektora finansów publicznych	100.000
020			Leśnictwo	1.500
	02095		Pozostała działalność	1.500
		0830	Wpływy z usług	1.500
700			Gospodarka mieszkaniowa	499.000
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	499.000
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	17.000
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	120.000,00
		0830	Wpływy z usług	362.000
750			Administracja publiczna	56.726
	75011		Urzędy wojewódzkie	56.726
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	55.826
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	900,00
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.085
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.085
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.085
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.500
	75414		Obrona cywilna	2.500
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie, (związkom gmin) ustawami	2.500
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	3.243.829
	75601		Wpływy z podatku dochodowego od osób fizycznych	10.000
		0350	Podatek od działalności gospodarczej osób fizycznych opłacany w formie karty podatkowej	10.000
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilno prawnych podatku od spadków i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych	2.144.250
		0310	Podatek od nieruchomości	1.493.200
		0320	Podatek rolny	474.400
		0330	Podatek leśny	26.350
		0340	Podatek od środków transportowych	80.300
		0360	Podatek od spadków i darowizn	1.000
		0370	Podatek od posiadania psów	2.000
		0430	Wpływy z opłaty targowej	5.000
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	3.000
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	40.000
		0830	Wpływy z usług	2.000
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	17.000
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	80.500
		0410	wpływy z opłaty skarbowej	17.000
		0460	Wpływy z opłaty eksploatacyjnej	500
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	63.000
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	1.009.079
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	1.008.079
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	1.000
758			Różne rozliczenia	5.141.537

	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	3.607.976
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	3.607.976
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	1.528.561
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	1.528.561
	75814		Różne rozliczenia -finansowe	5.000
		0920	Pozostałe odsetki	5.000
801			Oświata i wychowanie	74.800
	80104		Przedszkola	68.800
		0830	Wpływy z usług	68.800
	80110		Gimnazja.	6.000
		0960	Otrzymane spadki, zapisy i darowizny w postaci pieniężnej	6.000
851			Ochrona zdrowia	4.500
	85195		Pozostała działalność	4.500
		0830	Wpływy z usług	4.500
852			Pomoc społeczna	338.200
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	15.000
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	15.000
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	221.100
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	221.100
	85216		Zasiłki rodzinne i pielęgnacyjne	26.700
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	26.700
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	75.400
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	75.400
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	67.200
	85401		Świetlice szkolne	67.200
		0830	Wpływy z usług	67.200
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	289.051
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	228.000
		0830	Wpływy z usług	228.000
	90002		Gospodarka odpadami	27.500
		0830	Wpływy z usług	27.500
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	33.551
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	33.551
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	20.000
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	20.000
		0830	Wpływy z usług	20.000
Razem				9.839.928

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

WYDATKI BUDŻETOWE - WG DZIAŁÓW, ROZDZIAŁÓW I PARAGRAFÓW NA 2004 ROK

Dział	Rozdział	§	Treść	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	536.842,10
	01003		Upowszechnianie doradztwa rolniczego	5.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.000
		4300	Zakup usług pozostałych	4.000
	01010		Infrastruktura sanitacyjna i wodociągowa wsi	502.350,10
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	502.350,10
	01022		Zwalczanie chorób zakaźnych zwierząt oraz badania monitoringowe pozostałości chemicznych i biologicznych w tkankach zwierząt i produktach pochodzenia zwierzęcego	20.000

		4300	Zakup usług pozostałych	20.000
	01030		Izby rolnicze	9.492
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2% uzyskanych wpływów z podatku rolnego	9.492
020			Leśnictwo	1.500
	02095		Pozostała działalność	1.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.500
600			Transport i łączność	176.609
	60016		Drogi publiczne gminne	161.609
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	25.000
		4270	Zakup usług remontowych	45.000
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	71.609
	60095		Pozostała działalność	15.000
		4300	Zakup usług pozostałych	15.000
700			Gospodarka mieszkaniowa	449.400
	70005		gospodarka gruntami i nieruchomościami	449 400
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	36.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20.000
		4260	Zakup energii	24.000
		4300	Zakup usług pozostałych	369.400
710			Działalność usługowa	50.000
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	50.000
		4300	Zakup usług pozostałych	50 000
750			Administracja publiczna	1.594.082
	75011		Urzędy wojewódzkie	55.826
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	46.646
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8.037
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.143
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	142.800
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	120.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	16.600
		4300	Zakup usług pozostałych	3.200
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.000
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	1.347.656
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	7.311
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	822.948
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	62.900
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	151.772
		4120	Składki na Fundusz Pracy	21.345
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	74.600
		4260	Zakup energii	13.000
		4270	Zakup usług remontowych	7.000
		4300	Zakup usług pozostałych	141.100
		4410	Podróże służbowe krajowe	17.600
		4430	Różne opłaty i składki	9.700
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	18.380
	76095		Pozostała działalność	47.800
		3030	Różne wydatki osób fizycznych	18.000
		4100	Wynagrodzenia agencyjno-prowizyjne	10.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	14.300
		4300	Zakup usług pozostałych	5.500
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej	1.085
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.085
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.085
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	42.500
	75412		Ochotnicze straże pożarne	40.000
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	3.680
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20.000
		4260	Zakup energii	1.200
		4300	Zakup usług pozostałych	11.120
		4430	Różne opłaty i składki	4.000
	75414		Obrona cywilna	2.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.500
757			Obsługa długu publicznego	32.000

	75702		Obsługa papierów wartościowych	32.000
		8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	32.000
758			Różne rozliczenia	10.000
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	10.000
		4810	Rezerwy	10.000
801			Oświata i wychowanie	4.384.915
	80101		Szkoły podstawowe	2.192.593
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	94.687
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.308.352
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	109.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	259.631
		4120	Składki na Fundusz Pracy	36.918
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	77.000
		4240	Zakup pomocy naukowych dydaktycznych i książek	20.000
		4260	Zakup energii	152.700
		4300	Zakup usług pozostałych	37.600
		4410	Podróże służbowe krajowe	5.000
		4430	Różne opłaty i składki	2.000
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	81.705
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	8.000
	80104		Przedszkola	734.460
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	23.301
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	439.349
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	34.700
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	78.805
		4120	Składki na Fundusz Pracy	10.957
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	22.350
		4220	Zakup środków żywności	26.500
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	5.000
		4260	Zakup energii	16.500
		4300	Zakup usług pozostałych	11.500
		4410	Podroże służbowe krajowe	1.150
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	24.348
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	40.000
	80110		Gimnazja	1.233.730
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	62.965
		3240	Stypendia oraz inne formy pomocy dla uczniów	9.000
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	789.623
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	63.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	154.866
		4120	Składki na Fundusz Pracy	22.020
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	30.200
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	10.000
		4260	Zakup energii	22.200
		4300	Zakup usług pozostałych	13.500
		4410	Podróże służbowe krajowe	3.000
		4430	Różne opłaty i składki	2.000
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	51.356
	80113		Dowożenie uczniów do szkół	181.321
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	26.200
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	4.484
		4120	Składki na Fundusz Pracy	637
		4300	Zakup usług pozostałych	150.000
	80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	18.331
		4300	Zakup usług pozostałych	18.331
	80195		Pozostała działalność	24.480
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	24.480
851			Ochrona zdrowia	79.865
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	75.365
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	3.900
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	29.877
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	2.470
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	6.299
		4120	Składki na Fundusz Pracy	898

		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.100
		4260	Zakup energii	1.000
		4300	Zakup usług pozostałych	21.961
		4410	Podróże służbowe krajowe	500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	1.360
	85195		Pozostała działalność	4.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.100
		4220	Zakup środków żywności	2.900
		4300	Zakup usług pozostałych	500
852			Pomoc społeczna	799.711.01
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	15.000
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	15.000
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	321.414
		3110	Świadczenia społeczne	296.414
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	25.000
	85215		Dodatki mieszkaniowe	287.000
		3110	Świadczenia społeczne	287.000
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	26.700
		3110	Świadczenia społeczne	26.700
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	145.373
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	1.200
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	91.536
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	7.200
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	17.013
		4120	Składki na Fundusz Pracy	2.419
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	7.050
		4260	Zakup energii	2.400
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000
		4410	Podróże służbowe krajowe	4.000
		4430	Różne opłaty i składki	400
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.155
	85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	4.051
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	3.381
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	586
		4120	Składki na Fundusz Pracy	84
	85295		Pozostała działalność	173.01
		3110	Świadczenia społeczne	173.01
354			Edukacyjna opieka wychowawcza	418.455
	85401		Świetlice szkolne	374.911
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	9.478
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	200.040
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	13.500
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	38.214
		4120	Składki na Fundusz Pracy	5.434
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	20.200
		4220	Zakup środków żywności	67.200
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	1.600
		4260	Zakup energii	3.700
		4300	Zakup usług pozostałych	4.400
		4410	Podróże służbowe krajowe	500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	10.645
	85446		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	3.724
		4300	Zakup usług pozostałych	3.724
	85495		Pozostała działalność	39.820
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	50
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	10.800
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	17.140
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.415
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	3.201
		4120	Składki na Fundusz Pracy	458
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.000
		4260	Zakup energii	1.320
		4300	Zakup usług pozostałych	2.756
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	680

900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	976.741
	90001		gospodarka ściekowa i ochrona wód	349.095
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	2.000
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	6.500
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	72.100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13.370
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.905
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	8.000
		4260	Zakup energii	84.000
		4300	Zakup usług pozostałych	153.500
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.720
	90002		Gospodarka odpadami	30.914
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	9.120
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.571
		4120	Składki na Fundusz Pracy	223
		4300	Zakup usług pozostałych	20.000
	9003		Oczyszczanie miast i wsi	281.892
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	7.000
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	16.900
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	132.519
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	14.600
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	28.260
		4120	Składki na Fundusz Pracy	4.023
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	50.000
		4260	Zakup energii	5.000
		4270	Zakup usług remontowych	3.600
		4300	Zakup usług pozostałych	10.000
		4430	Różne opłaty i składki	5.000
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	4.990
	90004		Utrzymany zieleni w miastach i gminach	5.000
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.000
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	309.840
		4260	Zakup energii	245.189
		4300	Zakup usług pozostałych	34.651
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	30.000
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	250.223,89
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	75.745
		3030	Różne wydatki na rzecz osób fizycznych	4.000
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	6.428
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	1.806
		4120	Składki na Fundusz Pracy	257
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	18.407
		4260	Zakup energii	15.450
		4300	Zakup usług pozostałych	25.797
		4430	Różne opłaty i składki	3.600
	92116		Biblioteki	135.412
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	1.200
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	72.100
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	6.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	13.465
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.917
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	12.300
		4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	8.000
		4260	Zakup energii	8.000
		4270	Zakup usług remontowych	4.000
		4300	Zakup usług pozostałych	4.100
		4410	Podróże służbowe krajowe	300
		4430	Różne opłaty i składki	400
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3.630
	92195		Pozostała działalność	39.066,89
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	15.266,89
		4300	Zakup usług pozostałych	23.300,00
		4430	Różne opłaty i składki	500
926			Kultura fizyczna i sport	35.000

	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	35.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	35.000
Razem				9.838.929

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

PLAN ZADAŃ ZLECONYCH-DOCHODY 2004 ROK

Dział	Rozdział	§	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	55.826
	75011		Urzędy wojewódzkie	55.826
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	55.826
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.085
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.085
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.085
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.500
	75414		Obrona cywilna	2.500
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	2.500
852			Pomoc społeczna	338.200
	85213		Środki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	15.000
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	15.000
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	221.100
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	221.100
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	26.700
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	26.700
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	75.400
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	75.400
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	33.551
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	33.551
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	33.551
Razem				431.162

PLAN DOCHODÓW NA 2004 ROK ZWIĄZANYCH Z REALIZACJĄ ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Dział	Rozdział	§	Treść	Plan
750			Administracja rządowa	18.000
	7501		Urzędy Wojewódzkie	18.000
		235	Dochođy budżetu państwa związane z realizacją zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego	18.000

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

PLAN ZADAŃ ZLECONYCH-WYDATKI 2004 ROK.

Dział	Rozdział	§	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	55.826
	75011		Urzędy wojewódzkie	55.826
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	46.646
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8.037
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.143
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.085
	75101		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.085
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	1.085
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	2.500
	75414		Obrona cywilna	2.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	2.500
852			Pomoc społeczna	338.200
	85213		Składki na ubezpieczenia zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	15.000
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	15.000
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	221.100
		3110	Świadczenia społeczne	196.100
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	25.000
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	26.700
		3110	Świadczenia społeczne	26.700
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	75.400
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	63.001
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	10.855
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.544
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	33.551
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	33.551
		4260	Zakup energii	30.189
		4300	Zakup usług pozostałych	3.362
Razem				431.162

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

Planowane dochody: 9.839.928 zł.

Planowane wydatki: 9.838.929 zł.

Nadwyżka: 999 zł.

Przychody	336.645
955 przychody z tytułu innych rozliczeń krajowych	336.645
Rozchody	337.644
992 spłaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	337.644

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Zlecone
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	30.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych - wykonanie oświetlenia ulicznego ul. Powstańców Wielkopolskich w Czarniejewie (bloki Spółdzielni Mieszkaniowej) - wykonanie oświetlenia ulicznego w Żydowie od stacji CPN w kierunku cmentarza	
Ogółem				651.959.10

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16.03.2004 r.

WYKAZ ZADAŃ INWESTYCYJNYCH - NA 2004 ROK

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo		§6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	
rozdział 01010 infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi		- poszerzenie boiska sportowego przy ZSP Czarniejewo	
	502.350.10 zł.	(zleca się wykonanie w/w zadania Dyrektorowi ZSP	
		w Czarniejewie)	
§6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych		rozdział 80104 przedszkola	40.000.00 zł.
- budowa oczyszczalni ścieków łącznie z kolektorem grawitacyjnym – tłocznym i przepompownią ścieków w Czarniejewie:	272.350.10 zł.	§6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	
- III etap kanalizacji sanitarnej w Żydowie - aktualizacja dokumentacji, przystąpienie do realizacji inwestycji do dnia 15.06.2004r. (Pozyskanie na ten cel środków preferencyjnych):	30.000.00 zł.	- adaptacja pomieszczeń MGOK w Czarniejewie na przedszkole	
- opracowanie dokumentacji projektowo- kosztorysowej i studium wykonalności przedsięwzięcia pn. kanalizacja sanitarna w Czarniejewie (termin rozpoczęcia zadania do 30.04.2004 r)	200.000.00 zł.	Dział 600 Transport i łączność	
		rozdział 60016 drogi publiczne gminne	71.609.00 zł.
Dział 801 Oświata i wychowanie		§6050 wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	
rozdział 80101 szkoły podstawowe	8.000.00 zł.	zakup piaskarki	16.609.00 zł.
		- poszerzenie skrzyżowania dróg gminnych w Szczytnikach Czarniejewskich	5.000.00 zł.
		- budowa chodnika w Szczytnikach Czarniejewskich przy drodze krajowej nr 15	50.000.00 zł.

Załącznik Nr 7
do uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

WYKAZ PODMIOTÓW ZALICZANYCH DO SEKTORA FINANSÓW PUBLICZNYCH OBJĘTYCH DOTACJĄ Z BUDŻETU GMINY NA 2004 ROK.

1.Klub sportowy „Czarni” Czarniejewo	17.500
2 Klub sportowy „Fara Pelikan” Żydowo	17.500
Ogółem	35.000

Załącznik Nr 8
do uchwały Nr XIV/90/04
Rady Miejskiej w Czarniejewie
z dnia 16 marca 2004 r.

PRZYCHODY I ROZCHODY ŚRODKA SPECJALNEGO

Nazwa	Stan środków obrotowych na początku roku	Przychody	W tym dotacje	Suma bilansowa	Rozchody	Plan środków obrotowych na koniec roku	Suma bilansowa
Środek specjalny z opłat za zajęcie pasa drogowego	-	500	-	500	500	-	500

1264

UCHWAŁA Nr XVI/153/2004 RADY MIEJSKIEJ W PNIEWACH

z dnia 24 marca 2004 r.

w sprawie budżetu na rok 2004

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, 9 lit. d, pkt 10 i art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz.U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591 .ze zmianami), art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz. 718 ze zmianami) art. 110, 116, 118, 124 ust. 1-3, 128 ust. 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (t. j. Dz.U. Nr 15 poz. 148 z 2003 r. ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§1. Dochody i wydatki na rok 2004 w następujących kwotach:

dochody 23.796.187,00 w tym:

- Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej 569.466,00 zgodnie z załącznikiem Nr 1.

Wydatki 27.324.800,00 w tym:

- Wydatki na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej 569.466,00

W wydatkach wyodrębnia się:

1. W wydatkach bieżących w kwocie 21.000.751,00

- wynagrodzenia i pochodne od wynagrodzeń 11.559.521,00
- dotacje przedmiotowe i podmiotowe udzielone z budżetu 1.010.500,00
- wydatki na obsługę długu 685.000,00

2. Wydatki majątkowe 6.324.049,00 w tym na podstawie porozumienia:

- dofinansowanie inwestycji Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu 268.000,00 zgodnie z Załącznikiem Nr 2.

§2. Plan dochodów i wydatków zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, zgodnie z Załącznikiem Nr 1a i 2a.

§3. Źródłem pokrycia deficytu budżetu będzie kredyt, pożyczki preferencyjne oraz przychody z prywatyzacji, zgodnie z Załącznikiem Nr 3.

§4. 1. Tworzy się rezerwę ogólną w wysokości 267.732,00

2. Tworzy się rezerwy celowe ogółem w wysokości 53.634,00 tj. 0,19% wydatków budżetu, zgodnie z Załącznikiem Nr 4.

§5. Określa się wykaz inwestycji gminnych realizowanych w roku budżetowym 2004, zgodnie z Załącznikiem Nr 5.

§6. Określa się inne dotacje podmiotowe i przedmiotowe na zadania gminne, zgodnie z załącznikiem Nr 6.

§7. Określa się plan przychodów i wydatków środków specjalnych, zgodnie z załącznikiem nr 7.

§8. Określa się dochody z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w wysokości 230.000,00 zł. i wydatki na realizację zadań określonych w programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych w wysokości 230.000,00 zł.

§9. Określa się plan przychodów i wydatków gminnego funduszu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, zgodnie z załącznikiem Nr 8.

§10. Określa się limity wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne, zgodnie z Załącznikiem Nr 9.

§11. Ustala się maksymalną wysokość pożyczek i kredytów krótkoterminowych zaciąganych przez Burmistrza na kwotę 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych) na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego niedoboru budżetu w wybranych przez niego bankach.

§12. Upoważnia się Burmistrza Gminy do: dokonywania zmian w budżecie gminy polegających na przeniesieniach wydatków między paragrafami, wyodrębnionymi grupami wydatków oraz rozdziałami w ramach działu klasyfikacji budżetowej, za wyjątkiem wyodrębnionej grupy wydatków majątkowych oraz §§ 2520, 2540, 2550, 2580, 2630, 2820, 2830, 6050, 6060, 6220, 6800.

§13. Określa się wysokość sumy , do której Burmistrz może samodzielnie zaciągać zobowiązania na kwotę 30 000,00 zł (słownie : trzydzieści tysięcy zł).

§14. Upoważnia się Burmistrza do zaciągania długu oraz spłat zobowiązań jednostki samorządu terytorialnego w granicach określonych w uchwale budżetowej.

§15. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§16. Uchwała wchodzi w życie po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i obowiązuje w roku budżetowym 2004.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(-) *Paweł Prętki*

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN DOCHODÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004

Dział	Rozdział	§	Treść	Własne	Zlecone	Ogółem
700			Gospodarka mieszkaniowa	1.067.245	0	1.067.245
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1.067.245	0	1.067.245
		0470	Wpływy z opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	52.000	0	52.000
		0750	Dochody z najmu i dzierżawy składników majątkowych Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego lub innych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz innych umów o podobnym charakterze	162.000	0	162.000
		0760	Wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	3.500	0	3.500
		0770	Wpłaty z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	849.745	0	849.745
750			Administracja publiczna	1.850	82.606	84.456
	75011		Urzędy wojewódzkie	1.850	82.606	84.456
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	82.606	82.606
		2360	Dochody jednostek samorządu terytorialnego związane z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych ustawami	1.850	0	1.850
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0	1.840	1.840
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0	1.840	1.840
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	1.840	1.840
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	0	400	400
	75414	x	Obrona cywilna	0	400	400
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami		400	400
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	12.289.823	0	12.289.823
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatku od spadków i darowizn oraz podatków i opłat lokalnych	8.610.358	0	8.610.358
		0310	Podatek od nieruchomości	6.678.080	0	6.678.080
		0320	Podatek rolny	669.094	0	669.094
		0330	Podatek leśny	36.577	0	36.577
		0340	Podatek od środków transportowych	239.786	0	239.786
		0370	Podatek od posiadania psów	12.360	0	12.360
		0430	Wpływy z opłaty targowej	85.000	0	85.000
		0450	Wpływy z opłaty administracyjnej za czynności urzędowe	60.000	0	60.000
		0500	Podatek od czynności cywilnoprawnych	130.000	0	130.000
		0910	Odsetki od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	10.000	0	10.000
		2440	Dotacje otrzymane z funduszy celowych na realizację zadań bieżących jednostek sektora finansów publicznych	689.461	0	689.461
	75618		Wpływy stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	340.000	0	340.000
		0410	Wpływy z opłaty skarbowej	50.000	0	50.000
		0480	Wpływy z opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu	230.000	0	230.000
		0490	Wpływy z innych lokalnych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na podstawie odrębnych ustaw	60.000	0	60.000
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa	3.339.465	0	3.339.465
		0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	3.289.465	0	3.289.465
		0020	Podatek dochodowy od osób prawnych	50.000	0	50.000
758			Różne rozliczenia	9.367.803	0	9.367.803

	75801		Część oświatowa subwencji ogólnej dla jednostek samorządu terytorialnego	8.682.315	0	8.682.315
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	8.682.315	0	8.682.315
	75805		Część rekompensująca subwencji ogólnej dla gmin	120.072	0	120.072
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	120.072	0	120.072
	75807		Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin	555.416	0	555.416
		2920	Subwencje ogólne z budżetu państwa	555.416	0	555.416
	75814		Różne rozliczenia finansowe	10.000	0	10.000
		0920	Pozostałe odsetki	10.000	0	10.000
801			Oświata i wychowanie	60.000	0	60.000
	80104		Przedszkola	60.000	0	60.000
		0690	Wpływy z różnych opłat	60.000	0	60.000
852			Pomoc społeczna	0	401.000	401.000
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	0	11.800	11.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	11.800	11.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	0	205.700	205.700
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	205.700	205.700
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0	68.800	68.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami		68.800	68.800
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	0	114.700	114.700
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	114.700	114.700
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	40.000	83.620	123.620
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	40.000	0	40.000
		0690	Wpływy z różnych opłat	40.000	0	40.000
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	0	83.620	83.620
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	0	83.620	83.620
926			Kultura fizyczna i sport	400.000	0	400.000
	92601		Obiekty sportowe	400.000	0	400.000
		6090	Dotacje celowe otrzymane ze środków specjalnych na finansowanie lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych	400.000	0	400.000
Razem				23.226.721,00	569.466,00	23.796.187,00

Załącznik Nr 1a
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN DOCHODÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004 W ZAKRESIE DOTACJI ZA ZADANIA ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Dział	Rozdział	§	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	82.606
	75011		Urzędy wojewódzkie	82.606
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	82.606
751			Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.840
	75101		Urzędy naczelných organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	1.840
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	1.840
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	400
	75414		Obrona cywilna	400
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	400,00
852			Pomoc społeczna	401.000
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej oraz niektóre świadczenia rodzinne	11.800

		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	11.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	205.700
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	205.700
			Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	68.800
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	68.800
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	114.700
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	114.700
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	83.620
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	83.620
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie (związkom gmin) ustawami	83.620
Razem				569.466

Dochody z tytułu realizacji zadań z zakresu administracji rządowej na podstawie pisma Wojewody Wielkopolskiego z dnia 21 października 2003 r. Nr FB. 1-3.3010-26/03:

750; 75011; 2350 dochody budżetu państwa związane z realizacją zadań zleconych jednostkom samorządu terytorialnego dot. płatności za dowody osobiste 37.000

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN WYDATKÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004

Dział	Rozdział	§	Treść	Własne	Zlecone	Porozumienia	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	2.435.089	0	0	2.435.089
	01009		Spółki wodne	30.000	0	0	30.000
			Wydatki bieżące	30.000	0	0	30.000
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	2.391.707	0	0	2.391.707
			Wydatki majątkowe	2.391.707	0	0	2.391.707
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	2.391.707	0	0	2.391.707
	01030		Izby rolnicze	13.382	0	0	13.382
			Wydatki bieżące	13.382	0	0	13.382
600			Transport i łączność	287.900	0	268.000	555.900
	60013		Drogi publiczne wojewódzkie	0	0	268.000	268.000
			Wydatki majątkowe	0	0	268.000	268.000
		6300	wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych	0,	0,00	268.000	268.000
	60014		Drogi publiczne powiatowe	0	0	0	0
			Wydatki bieżące	0,00	0,00	0,00	0,00
	60016		Drogi publiczne gminne	287.900	0	0	287.900
			Wydatki bieżące	183.700	0	0	183.700
			Wydatki majątkowe	104.200	0	0	104.200
		6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	104.200	0	0	104.200
700			Gospodarka mieszkaniowa	280.000	0	0	280.000
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	130.000	0	0	130.000
			Wydatki bieżące	130.000	0	0	130.000
	70021		Towarzystwa Budownictwa Społecznego	150.000	0	0	150.000
			Wydatki bieżące	150.000	0	0	150.000
710			Działalność usługowa	110.000	0	0	110.000
	71004		Plany zagospodarowania przestrzennego	110.000	0	0	110.000
			Wydatki bieżące	110.000	0	0	110.000
750			Administracja publiczna	2.715.891	82.606	0	2.798.497
	75011		Urzędy wojewódzkie	57.861	82.606	0	140.467
			Wydatki bieżące	57.861	82.606	0	140.467
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	47.394	69.206	0	116.600
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	9.000	12.000	0	21.000
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.46700	1.400	0	2.867
	75022		Rady gmin (miast i miast na prawach powiatu)	154.500	0	0	154.500

		Wydatki bieżące	154.500	0	0	154.500
	75023	Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	2.446.030	0	0	2.446.030
		Wydatki bieżące	2.386.030	0	0	2.386.030
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	1.325.920	0	0	1.325.920
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	89.300	0	0	89.300
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	218.166	0	0	218.166
	4120	Składki na Fundusz Pracy	29.894	0	0	29.894
		Wydatki majątkowe	60.000,00	0	0	60.000
	6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	60.000	0,00	0	60.000,00
	75064	Współpraca naukowo-techniczna z zagranicą	57.500	0	0	57.500
		Wydatki bieżące	57.500	0	0	57.500
751		Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	0	1.840	0	1.840
	75101	Urzędu naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa	0	1.840	0	1.840
		Wydatki bieżące	0	1.840	0	1.840
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	326.593	400	0	326.993
	75403	Jednostki terenowe Policji	2.900	0	0	2.900
		Wydatki bieżące	2.900	0	0	2.900
	75412	Ochotnicze straże pożarne	194.500	0	0	194.500
		Wydatki bieżące	169.500	0	0	169.500
	2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	73.500	0	0	73.500
		Wydatki majątkowe	25.000	0	0	25.000
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	25.000	0	0	25.000
	75414	Obrona cywilna	38.600	400	0	39.000
		Wydatki bieżące	38.600	400	0	39.000
	75416	Straż Miejska	90.593	0	0	90.593
		Wydatki bieżące	90.593	0	0	90.593
	4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	60.564	0	0	60.564
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	4.500	0	0	4.500
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	10.829	0	0	10.829
	4120	Składki na Fundusz Pracy	1.500	0	0	1.500
757		Obsługa długu publicznego	685.000	0	0	685.000
	75702	Obsługa papierów wartościowych kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego	685.000	0	0	685.000
		Wydatki bieżące	685.000	0	0	685.000
	8010	Rozliczenia z bankami związane z obsługą długu publicznego	500.000	0	0	500.000
	8070	Odsetki i dyskonto od krajowych skarbowych papierów wartościowych oraz od krajowych pożyczek i kredytów	185.000	0	0	185.000
758		Różne rozliczenia	321.366	0	0	321.366
	75818	Rezerwy ogólne i celowe	321.366	0	0	321.366
		Wydatki bieżące	321.366	0	0	321.366
	4810	Rezerwy	321.366	0	0	321.366
801		Oświata i wychowanie	11.500.528	0	0	11.500.528
	80101	Szkoły podstawowe	4.413.508	0	0	4.413.508
		Wydatki bieżące	4.333.508	0	0	4.333.508
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	2.339.891	0	0	2.339.891
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	192.100	0	0	192.100
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	468.729	0	0	468.729
	4120	Składki na Fundusz Pracy	63.832	0	0	63.832
		Wydatki majątkowe	80.000	0	0	80.000
	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	80.000	0	0	80.000
	80104	Przedszkola	1.207.494	0	0	1.207.494
		Wydatki bieżące	1.207.494	0	0	1.207.494
	2540	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	227.500	0	0	227.500
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	582.103	0	0	582.103
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	44.560	0	0	44.560
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	112.865	0	0	112.865
	4120	Składki na Fundusz Pracy	15.555	0	0	15.555
	80110	Gimnazja	1.942.710	0	0	1.942.710

		Wydatki bieżące	1.942.710	0	0	1.942.710
	4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	1.303.150	0	0	1.303.150
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	104.550	0	0	104.550
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	253.245	0	0	253.245
	4120	Składki na Fundusz Pracy	34.485	0	0	34.485
80113		Dowożenie uczniów do szkół	342.000	0	0	342.000
		Wydatki bieżące	342.000	0	0	342.000
80120		Licea ogólnokształcące	978.175	0	0	978.175
		Wydatki bieżące	978.175	0	0	978.175
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	583.000	0	0	583.000
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	49.000	0	0	49.000
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	117.420	0	0	117.420
	4120	Składki na Fundusz Pracy	16.000	0	0	16.000
80123		Licea profilowane	89.816	0	0	89.816
		Wydatki bieżące	89.816	0	0	89.816
	4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	60.000	0	0	60.000
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	5.000	0	0	5.000
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	16.800	0	0	16.800
	4120	Składki na Fundusz Pracy	2.300	0	0	2.300
80130		Szkoły zawodowe	2.469.488	0	0	2.469.488
		Wydatki bieżące	2.469.488	0	0	2.469.488
	4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	1.450.000	0	0	1.450.000
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	110.500	0	0	110.500
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	299.500	0	0	299.500
	4120	Składki na Fundusz Pracy	40.100	0	0	40.100
80145		Komisje egzaminacyjne	3.300	0	0	3.300
		Wydatki bieżące	3.300	0	0	3.300
80146		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	54.037	0	0	54.037
		Wydatki bieżące	54.037	0	0	54.037
803		Szkolnictwo wyższe	120.000	0	0	120.000
80306		Działalność dydaktyczna	120.000	0	0	120.000
		Wydatki bieżące	120.000	0	0	120.000
	2520	Dotacja podmiotowa z budżetu dla szkoły wyższej	120.000	0	0	120.000
851		Ochrona zdrowia	178.600	0	0	178.600
85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	177.100	0	0	177.100
		Wydatki bieżące	177.100	0	0	177.100
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	1.000	0	0	1.000
85195		Pozostała działalność	1.500	0	0	1.500
		Wydatki bieżące	1.500	0	0	1.500
852		Pomoc społeczna	1.655.725	401.000	0	2.058.725
	85213	Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	0	11.800	0	11.800
		Wydatki bieżące	0	11.800	0	11.800
	85214	Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia społeczne	416.600	205.700	0	622.300
		Wydatki bieżące	416.600	205.700	0	622.300
85215		Dodatki mieszkaniowe	460.000	0	0	460.000
		Wydatki bieżące	460.000	0	0	460.000
85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	0,00	68.800	0	68.800
		Wydatki bieżące	0	68.800	0	68.800
85219		Ośrodki pomocy społecznej	512.350	114.700	0	627.050
		Wydatki bieżące	498.350	114.700	0	613.050
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	313.300	80.900	0	394.200
	4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	24.300	4.200	0	28.500
	4060	Pozostałe należności żołnierzy zawodowych i nadterminowych oraz funkcjonariuszy	4.250	750	0	5.000
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	63.700	11.200	0	74.900
	4120	Składki na Fundusz Pracy	8.900	1.500	0	10.400
		Wydatki majątkowe	14.000	0	0	14.000
	6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych	14.000	0	0	14.000
85228		Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	57.800	0	0	57.800
		Wydatki bieżące	57.800	0	0	57.800

		4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	42.000	0	0	42.000
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	2.700	0	0	2.700
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	8.100	0	0	8.100
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.100	0	0	1.100
	85295		Pozostała działalność	208.975	0	0	208.975
			Wydatki bieżące	208.975	0	0	208.975
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	99.600	0	0	99.600
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	7.800	0	0	7.800
		4060	Pozostałe należności żołnierzy zawodowych i nadterminowych oraz funkcjonariuszy	5.000	0	0	5.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	19.1000	0	0	19.100
		4120	Składki na fundusz Pracy	2.650	0	0	2.650
854			Edukacyjna opieka wychowawcza	855.435	0	0	855.435
	85401		Świetlice szkolne	190.766	0	0	190.766
			Wydatki bieżące	190.766	0	0	190.766
		4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	142.441	0	0	142.441
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	11.120		0	11.120
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	27.624	0	0	27.624
		4120	Składki na Fundusz Pracy	3.761	0	0	3.761
	85410		Internaty i bursy szkolne	663.265	0	0	663.265
			Wydatki bieżące	663.265	0	0	663.265
		4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	344.415	0	0	344.415
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	25.000	0	0	25.000
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	62.500	0	0	62.500
		4120	Składki na Fundusz Pracy	8.900	0	0	8.900
	85446		Dokształcanie i doskonalenie nauczycieli	1.404	0	0	1.404
			Wydatki bieżące	1.404	0	0	1.404
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	882.465	83.620	0	966.085
			Gospodarka ściekowa i ochrona wód	135.000	0	0	135.000
			Wydatki bieżące	107.000	0	0	107.000
			Wydatki majątkowe	28 000	0	0	28.000
	6050		wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	28.000	0	0	28.000
	90002		Gospodarka odpadami	69.100	0	0	69.100
			Wydatki bieżące	69.100	0	0	69.100
	90003		Oczyszczanie miast i wsi	211.385	0	0	211.385
			Wydatki bieżące	211.385	0	0	211.385
		4010	wynagrodzenia osobowe pracowników	22.680	0	0	22.680
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	2.155	0	0	2.155
		4060	Pozostałe należności żołnierzy zawodowych i nadterminowych oraz funkcjonariuszy	54.500	0	0	54.500
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	5.700	0	0	5.700
		4120	Składki na Fundusz Pracy	850	0	0	850
	90004		Utrzymanie zieleni w miastach i gminach	98.000	0	0	98.000
			Wydatki bieżące	98.000	0	0	98.000
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	296.380	83.620	0	380.000
			Wydatki bieżące	296.380	83.620	0	380.000
	90095		Pozostała działalność	72.600	0	0	72.600
			Wydatki bieżące	72.600	0	0	72.600
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	515.600	0	0	515.600
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	6.000	0	0	6.000
			Wydatki bieżące	6.000	0	0	6.000
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych	3.500	0	0	3.500
	92108		Filharmonie, orkiestry, chóry i kapele	23.000	0	0	23.000
			Wydatki bieżące	23.000	0	0	23.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	11.000	0	0	11.000
	92109		Domy i ośrodki kultury, świetlice i kluby	75.600	0	0	75.600
			Wydatki bieżące	75.600	0	0	75.600
	92116		Biblioteki	406.000	0	0	406.000
			Wydatki bieżące	406.000	0	0	406.000

		2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury	406.000	0	0	406.000
	92195		Pozostała działalność	5.000	0	0	5.000
			Wydatki bieżące	5.000	0	0	5.000
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych	5.000	0	0	5.000
926			Kultura fizyczna i sport	3.617.142	0	0	3.617.142
	92601		Obiekty sportowe	3.408.142	0	0	3.408.142
			Wydatki bieżące	55.000	0	0	55.000
			Wydatki majątkowe	3.353.142	0	0	3.353.142
		6050	wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	3.353.142	0	0	3.353.142
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	159.000	0	0	159.000
			Wydatki bieżące	159.000	0	0	159.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	159.000	0	0	159.000
	92695		Pozostała działalność	50.000	0	0	50.000
			Wydatki bieżące	50.000	0	0	50.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom	5 000	0	0	5.000
Razem				26.487.334	569.466	268.000	27.324.800

Załącznik Nr 2a
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN WYDATKÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004 W ZAKRESIE ZADAŃ Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

Dział	Rozdział	§	Treść	Zlecone
750			Administracja publiczna	82.606
	75011		Urzędy wojewódzkie	82.606
			Wydatki bieżące	82.606
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	69.206
		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	12.000
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.400
751			Urzędy naczelnych organów władzy państwowej, kontroli i ochrony prawa oraz sądownictwa	1.840
	75101		Urzędu naczelnych organów władzy państwowej kontroli i ochrony prawa	1.840
			Wydatki bieżące	1.840
		4300	Zakup usług pozostałych	1.840
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	400
	75414		Obrona cywilna	400
			Wydatki bieżące	400
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	400
852			Pomoc społeczna	401.000
	85213		Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej	11.800
			Wydatki bieżące	11.800
		4130	Składki na ubezpieczenie zdrowotne	11.800
	85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenie społeczne	205.700
			Wydatki bieżące	205.700
		3110	Świadczenia społeczne	205.700
	85216		Zasiłki rodzinne, pielęgnacyjne i wychowawcze	68.800
			Wydatki bieżące	68.800
		3110	Świadczenia społeczne	68.800
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	114.700
			Wydatki bieżące	114.700
		3020	Nagrody i wydatki osobowe nie zaliczone do wynagrodzeń	700
		4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	80.900
		4040	Dodatkowe wynagrodzenie roczne	4.200
		4060	Pozostałe należności żołnierzy zawodowych i nadterminowych oraz funkcjonariuszy	750

		4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	11.200
		4120	Składki na Fundusz Pracy	1.500
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	5.300
		4260	Zakup energii	1.200
		4270	Zakup usług remontowych	1.800
		4300	Zakup usług pozostałych	4.100
		4410	Podróże służbowe krajowe	300
		4430	Różne opłaty i składki	750
		4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	2.000
			Wydatki majątkowe	0
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	83.620
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	83.620
			Wydatki bieżące	83.620
		4260	Zakup energii	83.620
Razem				569.466

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XVI/154/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

BUDŻET GMINY PNIEWY NA ROK 2004

Przychód	5.880.580 zł.	Rozchód	2.351.967 zł.
942 Przychody z prywatyzacji bezpośredniej	2.000.000 zł.	982 Wykup innych papierów wartościowych	700.000 zł.
952 Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	3.880.580 zł.	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	1.651.967 zł.
		Saldo	3.528.613

Załącznik Nr 4
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN WYDATKÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004 REZERWY OGÓLNA I CELOWA

Dział	Rozdział	§	Treść	Ogółem
758			Różne rozliczenia	321.366
	75818		Rezerwy ogólne i celowe	321.366
			Wydatki bieżące	321.366
		4810	Rezerwy/ Zadania	321.366
			Rezerwa celowa na poręczenie do PTBS	53.634
			Rezerwa ogólna	267.732
Razem				321.366

Załącznik Nr 5
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN WYDATKÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004 INWESTYCJE GMINNE

Dział	Rozdział	§	Treść	Ogółem
010			Rolnictwo i łowiectwo	2.391.707
	01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	2.391.707
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	2.391.707
			Kanalizacja we wsi Koszanowo	1.030.476
			Kanalizacja we wsi Luboczėsńnica	860.131
			Wodociągowa sieć w Turowie	501.100
600			Transport i łączność	372.200

	60013		Drogi publiczne wojewódzkie	268.000
		6300	Wydatki na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań inwestycyjnych i zakupów inwestycyjnych/ zadania	268 000,00
			ul. Lwówecka i Wolności - nawierzchnia + chodniki przebudowa	268.000
	60010		Drogi publiczne gminne	104.200
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	104.200
			Osiedle kwiatowe - projekt nawierzchni	34.200
			Ul. Poznańska - projekt nawierzchni	20.000
			Ul. Różana - projekt nawierzchni	18.000
			Zjazd z ul. Lwóweckiej - dojazd do masarni	32.000
750			Administracja publiczna	60.000
	75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	60.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	60.000
			Sprzęt komputerowy	60.000
754			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	25.000
	75412		Ochotnicze straże pożarne	25.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	25.000
			Strażnica w Lubocześnicy	25.000
801			Oświata i wychowanie	80.000
	80101		Szkoły podstawowe	80.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	80.000
			Budowa boiska szkolnego przy Szkole Podstawowej w Pniewach	80.000
852			Pomoc społeczna	14.000
	85219		Ośrodki pomocy społecznej	14.000
		6060	Wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	14.000
			Sprzęt komputerowy	14.000
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	28.000
	90001		Gospodarka ściekowa i ochrona wód	28.000
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	28.000
			Osiedle kwiatowe- projekt kanalizacji i wodociągu	16.000
			Ul. Poznańska - projekt kanalizacji	12.000
926			Kultura fizyczna i sport	3.353.142
	92601		Obiekty sportowe	3.353.142
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych/ zadania	3.353.142
			Hala sportowa w Nojewie	511.580
			Hala sportowa w Pniewach	2.841.562
Razem				6.324.049

Załącznik Nr 6
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PLAN WYDATKÓW GMINY PNIEWY NA ROK 2004
DOTACJE PODMIOTOWE I PRZEDMIOTOWE

Dział	Rozdział	§	Treść	Ogółem
784			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	73.500
	75412		Ochotnicze straże pożarne	73.500
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom/ zadania	73.500
			OSP Pniewy	73.500
801			Oświata i wychowanie	227.500
	80104		Przedszkola	227.500
		2540	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty/ zadania	227.500
			Przedszkole Sióstr Urszulanek	227.500
803			Szkolnictwo wyższe	120.000
	80306		Działalność dydaktyczna	120.000
		2540	Dotacja podmiotowa z budżetu dla szkoły wyższej	120.000
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	425.500
	92105		Pozostałe zadania w zakresie kultury	3.500
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych/ zadania	3.500
			Festiwal piosenki turystycznej-Prywatne Technikum Hotelarsko-Gospodarcze	2.500

			Złot flażoletowy	1.000
	92108		Filharmonie, orkiestry, chóry i kapele	11.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom/ zadania	11.000
			Chór „Promyki Słoneczne”	4.000
			Koło Śpiewackie „Lira”	7.000
	92116		Biblioteki	406.000
		2550	Dotacja podmiotowa z budżetu dla instytucji kultury/ zadania	406.000
			Biblioteka Miejska	406.000
	92195		Pozostała działalność	5.000
		2830	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji pozostałym jednostkom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych/ zadania	5.000
			Zw. Emerytów i Rencistów	3.000
			Zw. Kombatantów	2.000
920			Kultura fizyczna i sport	164.000
	92605		Zadania w zakresie kultury fizycznej i sportu	159.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom/ zadania	159.000
			Klub Sportowy Sokół	65.000
			LZS	15.000
			Uczniowski Klub Sportowy	79.000
	92695		Pozostała działalność	5.000
		2820	Dotacja celowa z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji stowarzyszeniom/ zadania	5.000
			ZHP	5.000
Razem				1.010.500

Załącznik Nr 7
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

PRZYCHODY I WYDATKI ŚRODKÓW SPECJALNYCH

L.p..	Klasyfikacja	Instytucja	BO Fund. obrotowego	Przychody	Razem	wydatki	BZ fund. obrotowego	Sumy bilansowe
1.	801/80101	Wynajem sal szkolnych	-	9.400	9.400	9.400	-	9.400
2.	801/80130	Wynajem sal szkolnych	-	15.000	15.000	15.000	-	15.000
3.	854/85410	Stołówka przy internacie	10.000	360.000	370.000	360.000	10.000	370.000
4.	854/85401	Stołówka przy Szkole Podst. w Pniewach	5.000	200.600	205.600	200.600	5.000	205.600
5.	600/60016	Zajęcie pasa drogowego	0	2.500	2.500	2.500	-	2.500
6.	750/75023	Reklamy w „Dyliżansie przez Pniewy”	0	1.000	1.000	1.000	-	1.000
		Sumy	15.000	588.500	603.500	588.500	15.000	603.500

Załącznik Nr 8
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska
Rozdział 90011 Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

Przychody

Paragraf	Treść	Kwota	Kwoty analityczne
069	wpływy z różnych opłat	50.000	
	Specyfikacja wpływów: - raty wpłat za wycięcie drzew w Buszewie - wpłaty z Urzędu Marszałkowskiego - Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska - inne		3.600 37.900 2.500 6.000
		50.000	

Paragraf	Treść	Kwota	Kwoty analityczne
4210	Zakup materiałów i wyposażenia, książki, czasopisma, sadzonki	5.000	
4300	Zakup pozostałych usług – edukacja ekologiczna; zasadzenia; ochrona wód	45.000	
Ogółem rozchody		50.000	

Załącznik Nr 9
do Uchwały Nr XVI/153/2004
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 24 marca 2004 r.

L.p.	Program (zadanie inwestycyjne)	Cel i zadania	Jednostka organizująca realizująca program	Okres realizacji programu	Łączne nakłady finansowe	Wysokość wydatków w roku 2003 dotyczących wyłącznie inwestycji realizowanych w następnych latach	Wysokość wydatków w roku 2004	Wysokość wydatków w roku 2005	Wysokość wydatków w roku 2006	Wysokość wydatków w roku 2007
1.	Budowa kanalizacji sanitarnej dla m. Luboczėsńica	Poprawa warunków bytowych wsi i stanu środowiska naturalnego	Gmina Pniewy	2004	860.131		860.131 z tego: - środki własne 230.065.50 - WFOŚ 200.000 - SAPARD 430.065.50			
2.		Rozwój kultury fizycznej i sportu	Gmina Pniewy	2003-2007	8.053.439.10		2.841.562 z tego: - środki własne 2.441.562 - środki obce Urząd Marszałkowski 400.000	2.004.562 z tego: - środki własne 1.204.568.25 - środki obce 800.000	2.004.562 z tego: - środki własne 2.004.562	1.202.740.60 z tego: - środki własne 1.202.740.60
3.		Rozwój kultury fizycznej i sportu	Gmina Pniewy	2003-2007	1.565.537.28	33.000 z tego: - środki własne 33.000	511.580.38 z tego: - środki własne 511.580.38	392.675.75 z tego: - środki własne 392.675.75	392.675.75 z tego: - środki własne 392.675.75	235.605.40 z tego: - środki własne 235.605.40
4.		Poprawa warunków bytowych wsi i stanu środowiska naturalnego	Gmina Pniewy	2004	1.030.476		1.030.476 z tego: - środki własne 515.238 - SAPARD 515.238			

5.		Poprawa warunków bytowych wsi i stanu środowiska naturalnego	Gmina Pniewy	2005	2.000.000	-	-	2.000.000	-	-
6.		Poprawa warunków bytowych wsi i stanu środowiska naturalnego	Gmina Pniewy	2003-2006	11.781.200	54.000 z tego: - środki własne: 54.000	970.000 z tego: - środki PK SP z o. o. Pniewy 150.000 - środki NFOŚiGW 820.000	6.499.700 z tego: - środki własne 1.707.700 - środki NFOŚiGW 3.345.000 - środki PK SP z o. o. Pniewy 1.447.000	4.257.500 z tego: - środki własne 1.553.500 - środki NFOŚiGW 835.000 - środki PK SP z o. o. 1.869.000	-
7.		Poprawa warunków bytowych wsi	Gmina Pniewy	2004	501.100	-	501.100 z tego: - środki własne 250.550 - SAPARD 515.238	-	-	-
8.		Poprawa bezpieczeństwa na drodze	Wojewódzki Zarząd Dróg w Poznaniu	2004-2005	568.000	-	268.000	300.000		
Razem					26.359.883,38	87.000	6.982.849,38	11.196.944	6.654.744	1.438.346

Poz. 6 Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Pniewach – inwestycja realizowana przez Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o. o w Pniewach

Z tego realizowane przez Gminę 6.012.849 zł.;
Plus inwestycje poniżej 100.000 zł wg Załącznika Nr 5;
Do uchwały budżetowej 311.200;zł.
Ogółem inwestycje 6.324.049 zł.

1265

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 19 kwietnia 2004 r.

o sprostowaniu błędu

Na podstawie art. 17 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. Nr 62, poz. 718, z 2001 r. Nr 46, poz. 499 i z 2002 r. Nr 74, poz. 676) w uchwale nr VIII/64/2003 Rady Gminy i Miasta Raszków (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym.

Województwa Wielkopolskiego z 2003 r. Nr 161, poz. 3019) po załączniku nr 1 powinien być załącznik nr 1 b „legenda - funkcje terenów” o treści stanowiącej załącznik do niniejszego obwieszczenia.

Wojewoda Wielkopolski
(-) Andrzej Nowakowski

Załącznik Nr I b
do Uchwały Nr VIII/64/2003
Rady Gminy i Miasta Raszków
z dnia 29 sierpnia 2003 r.

FUNKCJE TERENÓW

Oznaczenie funkcji	Przeznaczenie		
	Podstawowe (ponad 50%)	Uzupełniające (mniej niż 50%)	Dopuszczalne (mniej niż 25%)
EE	teren obiektów i urządzeń elektroenergetycznych,	-	-
XR	teren obiektów i urządzeń paliwowych,	-	-
TKL	tereny linii kolejowych (torowiska skarpy przejazdu)	-	-
K	Tereny urządzeń obsługi komunikacji samochodowej (parkingi, warsztaty, stacje paliw)	administracja, zieleń	usługi handlu, gastronomii, rzemiosła
KSD	tereny dróg i ulic	chodniki, pobocza, rowy, skarpy, itp.	ścieżki rowerowe
MN	mieszkalnictwo jednorodzinne niskiej (średniej) intensywności; intensywność zabudowy netto 0,2 - 0,4; średnia ważona liczba kondygnacji 1,5 - 2,5	usługi podstawowe dla mieszkańców, place sportowe, zieleń urządzona	usługi rzemiosła, rolne, parkingi
MR	zabudowa zagrodowa, w tym mieszkalnictwo.	obiekty i urządzenia do produkcji rolnej i hodowli,	usługi związane z produkcją rolną
NO	oczyszczalnia ścieków komunalnych,	zieleń izolacyjna, parking, obiekty i urządzenia obsługi gospodarki odpadami (magazyny, bazy itp.)	-
NU	składowisko odpadów komunalnych,	zieleń izolacyjna, parking, obiekty i urządzenia obsługi gospodarki odpadami: sportowe, magazyny itp.	-
PE	eksploatacja powierzchniowa - kierunek rekultywacji - leśny.	-	-
P/UR	Przemysł, rzemiosło produkcyjne, składy, magazyny,	Urządzenia infrastruktury technicznej (np. oczyszczalnie typu bioblok lub przemysłowe), stacje paliw, administracja, zieleń izolacyjna, parkingi,	handel, gastronomia, rzemiosło.
RL	las: uwaga: na rysunku planu również kolor c. zielony lub c. szary, bez żadnego oznaczenia,	obiekty i urządzenia produkcji i obsługi gospodarki leśnej, urządzenia sportowe i rekreacyjne, (por. §13)	obiekty sportowe i rekreacji, parkingi leśne.
RZ	łąki: uwaga: na rysunku planu kolor j. zielony lub j. szary, bez żadnych oznaczeń,	pastwiska, sady, uprawy ogrodnicze,	urządzenia i obiekty związane z produkcją rolną i ogrodniczą (por. § 12)
RP	poła, intensywna produkcja rolna: uwaga: na rysunku planu również kolor żółty lub bez żadnego oznaczenia.	sady, uprawy ogrodnicze	urządzenia i obiekty związane z produkcją rolną i ogrodniczą (por. §12)

RPO	ośrodki produkcji polowej, ogrodniczej i zwierzęcej,	obiekty i urządzenia do produkcji rolnej i hodowli,	-
RPZ	fermy hodowlane,	obiekty i urządzenia do hodowli zwierzęcej (powyżej 10 szt. dużych)	-
U	usługi podstawowe (tereny publiczne): przedszkola, żłobki, handel, gastronomia, rzemiosło usługowe itp.	zieleń towarzysząca, parkingi,	usługi ponadpodstawowe,
UO	usługi oświaty: szkoły, przedszkola itp. z zielenią towarzyszącą	zieleń towarzysząca, parkingi,	mieszkalnictwo
UK	usługi kultury lub kultu: sale widowiskowe, świetlice, biblioteki i tym podobne, lub kościoły wyznaniowe	usługi gastronomii, handlu, zieleń parkowa, parkingi,	mieszkalnictwo
UT	usługi turystyki: tereny pól namiotowych, biwakowych i innych, atrakcje turystyczne z zielenią towarzyszącą,	zieleń parkowa i towarzysząca, parkingi, administracja,	handel, gastronomia, rzemiosło, usługi kultury, mieszkalnictwo (w tym pensjonatowe),
US	usługi Sportu: boiska, baseny, kręgielnie, strzelnice, plaże, itp., z zielenią towarzyszącą,	usługi kultury, gastronomii, handlu, parki, parkingi	usługi turystyki, mieszkalnictwo (w tym pensjonatowe)
WZ	teren obiektów i urządzeń gospodarki wodnej: ujęcia, zbiorniki, obiekty uzdatniania wody, przepompownie itp.,	zieleń,	-
ZCc	cmentarze,	parkingi.	usługi, rzemiosło, w tym produkcyjne,
ZP	parki, skwery, zieleń urządzona	zbiorniki wodne, urządzenia zabaw dla dzieci, sportowe, obiekty rekreacyjne i turystyczne (handel, gospodarka),	parkingi,

Uwaga: obowiązują również inne ograniczenia i warunki, jeśli są zawarte w ustaleniach ogólnych dla jednostek lub szczegółowych dla terenów oraz ustalenia zawarte w tekście planu §19 ust. 1 i 2.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
(-) *Bernard Krawiec*

1266

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z dnia 19 kwietnia 2004 r.

w sprawie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny” z siedzibą w Koninie

Na podstawie §6 i §7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 października 2001 r. w sprawie sposobu prowadzenia rejestru związków międzygminnych oraz ogłaszania statutów związków (Dz.U. z 2001 r. Nr 121, poz. 1307) zarządzam ogłoszenie zmiany Statutu Związku Międzygminnego „Koniński Region Komunalny” z siedzibą w Koninie (opublikowany w Dz.Urz. Woj. Konińskiego z 1998 r. Nr 3, poz. 13; oraz w Dz.Urz. Woj. Wielkopolskiego z 1999 r. Nr 21, poz. 463; z 2000 r. Nr 10, poz. 113, Nr 30, poz.

352; z 2002 r. Nr 41, poz. 1208) - po jej wpisaniu do Rejestru związków międzygminnych, zgodnie z treścią uchwał podjętych przez Rady Gmin tworzących Związek: w §1 ust. 6 po słowach „Gmina Kazimierz Biskupi” dodaje się:

- Gmina Rzgów
- Gmina Rychwał

Wojewoda Wielkopolski
(-) Andrzej Nowakowski

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski

Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego
aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl

Skład, druk i rozpowszechnianie:

Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44

Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań

Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:

- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B”
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
- Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Piile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214

zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9⁰⁰-14⁰⁰

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań