DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 22 czerwca 2004 r. **Nr 94**

TREŚĆ
Poz.:

UCHWAŁY RAD GMIN

1895 – nr XIV/82/2004 Rady Gminy Czermin z dnia 9 marca 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi: Grab, Mamoty, Pieruszyce, Pieruchy, Strzydzew, Skrzypnia, Wieczyn, Żbiki, Żegocin, będących zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czermin .. 8844

1896 – nr XVIII/85/2004 Rady Gminy i Miasta Odolanowa z dnia 22 marca 2004 r. w sprawie zmiany treści Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Odolanowie 8919

1897 – nr XXI/120/04 Rady Gminy Babiak z dnia 31 marca 2004 r. w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji na inne zadania publiczne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania 8921

1898 – nr 106/04 Rady Gminy w Opatówku z dnia 22 kwietnia 2004 r. zmieniająca uchwałę nr 261/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania na obszarze gminy Opatówek 8922

1899 – nr XIV/79/04 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie utworzenia obwodu głosowania na obszarze gminy Dobrzyca w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 13 czerwca 2004 r. 8923

1900 – nr XIV/80/04 Rady Gminy Dobrzyca z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie gminy Dobrzyca 8923

1901 – nr XXIII/161/2004 Rady Miejskiej w Trzemesznie z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie utworzenia obwodu głosowania, ustalenia numeru, granicy oraz siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej dla wyborów przebywających w zakładzie Poprawczym w Trzemesznie w celu przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego 8924

POROZUMIENIA

1902 – zawarte w dniu 22 kwietnia 2004 r. pomiędzy powiatem Słupeckim a Gminą Miejską Słupca w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej w Słupcy zadań powiatowej biblioteki publicznej dla powiatu Słupeckiego 8925

1903 – zawarte w dniu 14 maja 2004 r. pomiędzy powiatem Pilskim a gminą Białośliwie w sprawie powierzenia przebudowy chodnika 8927

1904 – zawarte w dniu 14 maja 2004 r. pomiędzy powiatem Pilskim a gminą Miasteczko Krajeńskie w sprawie powierzenia przebudowy chodnika 8928

1905 – zawarte w dniu 14 maja 2004 r. pomiędzy powiatem Pilskim a gminą Łobżenica w sprawie powierzenia przebudowy chodnika 8928

1906 – zawarte w dniu 14 maja 2004 r. pomiędzy powiatem Pilskim a gminą Wysoka w sprawie powierzenia przebudowy chodnika 8929

1907 – zawarte w dniu 14 maja 2004 r. pomiędzy powiatem Pilskim a gminą Szydłowo w sprawie powierzenia przebudowy chodnika 8930

1908 – zawarte w dniu 14 maja 2004 r. pomiędzy powiatem Pilskim a gminą Wyrzysk w sprawie powierzenia przebudowy chodnika 8930

1895

UCHWAŁA Nr XIV/82/2004 RADY GMINY CZERMIN

z dnia 9 marca 2004 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi: Grab, Mamoty, Pieruszyce, Pieruchy, Strzydzew, Skrzypnia, Wieczyn, Żbiki, Żegocin, będącego zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czermin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 26 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16 poz. 78; z późn. zm.) uchwala się co następuje:

ROZDZIAŁ I

Ustalenia ogólne

§1. 1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Grab, Mamoty, Pieruszyce, Pieruchy, Strzydzew, Skrzypnia, Wieczyn, Żbiki, Żegocin, będący zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania gminy Czermin - zwany dalej planem - obejmuje obszary ustalone na rysunku planu.

2. Granice obszaru objętego planem pokrywają się z granicami ustalonymi uchwałą Nr XXII/178/2002 Rady Gminy w Czerminie z dnia 8 kwietnia 2002 r.

3. Rysunek planu, o którym mowa w ust. 1, obejmuje 39 plansz i stanowi integralną część uchwały.

4. Każda plansza posiada numer, w którym pierwsza cyfra oznacza jednostkę osadniczą (3. wieś Grab, 4. Mamoty, 5. Pieruszyce, 6. Pieruchy, 8. Skrzypnia, 9. Strzydzew, 10. Wieczyn, 11. Żbiki, 12. Żegocin), druga arkusz mapy ewidencyjnej, trzecia kolejną planszę wchodzącą w skład rysunku planu.

§2. 1. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu (przedmiotem planu) jest:

1) wydzielenie terenów z przeznaczeniem dla aktywizacji gospodarczej z możliwością zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej i jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami i rzemiosłem wraz z infrastrukturą techniczną,

2) wydzielenie terenów z przeznaczeniem pod usługi turystyczno - rekreacyjne i sportowe.

2. Zakres ustaleń planu obejmuje określenie:

1) przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach,

2) zasad i warunków podziału terenu na działki budowlane,

3) zasad, warunków i standardów kształtowania zabudowy oraz urządzenia terenu w tym również linii zabudowy i gabarytów obiektów,

4) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,

5) stawek procentowych służących określeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§3. 1. Przedmiotem ustaleń planu są tereny:

1) dróg i urządzeń związanych z obsługą i ochroną dróg - oznaczone na rysunku planu symbolem „01 KDP”, „03 KDP”, „05 KDP”, „07 KDP”, „08 KDP”, „09 KDP” i „010KDP”.

2) dróg i urządzeń związanych z obsługą i ochroną dróg - oznaczone na rysunku planu symbolem „1 KDL”, „2 KDL”, „4 KDL”, „11 KDL”, „14 KDL”, „23 KDL”.

3) dróg i urządzeń związanych z obsługą i ochroną dróg - oznaczone na rysunku planu symbolem „KDD”,

4) zabudowy zagrodowej - oznaczone na rysunku planu symbolem „MR”,

5) mieszkalnictwa i usług towarzyszących - oznaczone na rysunku planu symbolem „MNU”,

6) usług handlu i rzemiosła - oznaczone na rysunku planu symbolem „UHR”,

7) usług wypoczynku, sportu i turystyki - oznaczone na rysunku planu symbolem „UWT”,

8) kultury - oznaczone na rysunku planu symbolem „UK”,

9) usług oświaty - oznaczone na rysunku planu symbolem „UO”,

10) usług innych - oznaczone na rysunku planu symbolem „UI”,

11) obiektów budowlanych i budowli telekomunikacji komórkowej - oznaczone na rysunku planu symbolem „UKT”,

12) łąk i pastwisk - oznaczone na rysunku planu symbolem „RZ”,

13) zieleni leśnej - oznaczone na rysunku planu symbolem „RL”,

14) upraw polowych - oznaczone na rysunku planu symbolem „RP”,

15) wód otwartych, głównych rowów i cieków - oznaczone na rysunku planu symbolem „W”.

2. Przedmiotem ustaleń planu są elementy infrastruktury technicznej:

1) wodociągi - oznaczone na rysunku planu symbolem „kw”,

2) napowietrzne linie elektroenergetyczne niskiego napięcia - oznaczone na rysunku planu symbolem „enn”,

3) napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia - oznaczone na rysunku planu symbolem „esn”,

4) napowietrzne linie telefoniczne - oznaczone na rysunku planu symbolem „te”,

5) kablowe linie telefoniczne - oznaczone na rysunku planu symbolem „tek”.

§4. 1. Następujące ustalenia graficzne rysunku planu są ustaleniami obowiązującymi:

1) granice opracowania planu,

2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania,

3) linie rozgraniczające tereny o jednakowym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania z zastrzeżeniem ustaleń ust. 2,

4) linie zabudowy obowiązujące,

5) linie zabudowy nieprzekraczalne,

6) zwymiarowane odległości:

a) w liniach rozgraniczających,

b) linii zabudowy od linii rozgraniczających,

c) linii zabudowy od najbliższej krawędzi jezdni,

d) linii zabudowy od osi drogi.

2. Dopuszcza się wprowadzenie zmian w podziałach liniami rozgraniczającymi, o których mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli:

a) została ustalona minimalna długość frontu działki lub powierzchnia działki - jednak takie zmiany nie mogą zwiększyć liczby działek na danym terenie, lub

b) plan ustalił dwa etapy zabudowy i zagospodarowania.

§5. 1. Tereny o ustalonym przeznaczeniu na rysunku planu oznaczono cyfrowo-literowymi symbolami.

2. Poszczególne elementy symboli, o których mowa w ust. 1, oznaczają:

1) pierwsza cyfra – jednostkę osadniczą według ustaleń §1 ust. 4,

2) druga cyfra – kolejny numer terenu,

3) zbiory liter - funkcję (przeznaczenie) terenu.

§6. 1. Ilekroć w dalszych ustaleniach uchwały jest mowa o:

1) powierzchni biologicznie czynnej - należy przez to rozumieć powierzchnię terenu na gruncie rodzimym, nie zabudowaną, i nie pokrytą nieprzepuszczalnymi nawierzchniami dojazdów i dojść pieszych, wykorzystaną lub możliwą do wykorzystania na zagospodarowanie zielenią,

2) usługach towarzyszących – należy przez to rozumieć: handel, małą gastronomię, nieuciążliwe rzemiosło usługowe itp. realizowane przez prywatnych inwestorów na własny koszt,

3) powierzchni zabudowanej – należy przez to rozumieć powierzchnię działki pod budynkami, tarasami, zewnętrznymi schodami, pochylniami, zadaszeniami, utwardzonymi placami, jezdniami i chodnikami,

4) linii zabudowy - należy przez to rozumieć odległość od linii rozgraniczającej najbliżej położonej ściany budynku o przeznaczeniu podstawowym, przy czym mogą być usytuowane przed linią zabudowy: balkony, wykusze, przybudówki i zewnętrzne schody o wysięgu (głębokości) nie przekraczającym 1,5m,

5) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć możliwość usytuowania obiektu budowlanego w linii zabudowy określonej na rysunku planu lub w odległości większej w rozumieniu definicji zawartej w pkt 3,

6) szerokości pasa drogowego w liniach rozgraniczających - należy przez to rozumieć bezwzględny obowiązek zachowania ustalonej na rysunku planu odległości pomiędzy zewnętrznymi obrysami realizowanych ogrodzeń tj. budowy ogrodzeń wyłącznie na własnym terenie,

7) istniejących elementach lub istniejącym stanie zagospodarowania (np. funkcjach terenu, obiektach budowlanych, cechach fizjograficznych) - należy przez to rozumieć stan ww. w dniu wejścia w życie planu,

8) ściekach - należy przez to rozumieć wody zużyte do celów bytowych i gospodarczych, ciekłe odchody zwierzęce, a także wody pochodzące z opadów atmosferycznych, ścieki powstające w efekcie wykonywania czynności eksploatacyjnych i porządkowych jak zmywanie placów manewrowych, dróg i podjazdów,

9) proekologicznych rozwiązaniach technologicznych - należy przez to rozumieć technologie odpowiadające warunkom ustalonym w przepisach szczególnych, odrębnych i Polskich Normach,

10) infrastrukturze technicznej – należy przez to rozumieć:

a) linie elektroenergetyczne i telekomunikacyjne,

b) przewody kanalizacyjne nie służące do odwodnienia drogi, gazowe i wodociągowe,

c) urządzenia wodnych melioracji,

11) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego),

12) zorganizowanej działalności inwestycyjnej – należy przez to rozumieć działalność inwestycyjną właściciela, inwestora lub wspólną działalność właścicieli, inwestorów, przeprowadzoną zgodnie z opracowaną na ich koszt i zatwierdzoną kompleksową koncepcją zagospodarowania całego terenu, włącznie z elementami infrastruktury technicznej.

2. W tekście uchwały stosuje się następujące skróty:

1) „o. symb.” = oznaczone symbolem,

2) „min.” = minimalnie,

3) „maks.” = maksymalnie,

4) „istn.” = istniejący.

ROZDZIAŁ II

Ustalenia regulujące ogólne zasady zagospodarowania i użytkowania terenów

DZIAŁ 1

Ochrona środowiska przyrodniczego

CZĘŚĆ 1

Zasady ogólne

§7. Ustala się zasadę utrzymania i ochrony istniejącej zieleni oraz powiększenia jej zasobów w ramach zagospodarowywania nowych terenów według ustaleń: „Rozdział 3 - Szczegółowe zasady zagospodarowania i użytkowania terenów”.

§8. 1. Nakazuje się zastosowanie rozwiązań technicznych i organizacyjnych ograniczających uciążliwości wywołane w okresie budowy, w okresie prowadzonej działalności gospodarczej i po ewentualnym jej zaniechaniu oraz w sytuacjach awaryjnych, do wielkości nie przekraczających poziomu określonego w planie, przepisami szczególnymi, odrębnymi i Polskimi Normami.

2. Do uciążliwości, o których mowa w ust. 1 zalicza się:

1) transport odpadów i materiałów niebezpiecznych,

2) zanieczyszczenie gruntu i wód,

3) zanieczyszczenie powietrza (dymy, gazy, pyły),

4) hałas (drgania, wibracje),

5) zagrożenie wybuchowe i pożarowe.

4. Ewentualna uciążliwość dla środowiska wywołana przez obiekty usługowe i inne nie może wykraczać poza teren lokalizacji obiektu a tym samym wywoływać konieczność ustanawiania strefy ochronnej.

§9. Ustala się prowadzenie gospodarki odpadami polegającej na:

1) segregowaniu i gromadzeniu odpadów wytwarzanych w wyniku bytowania lub prowadzonej działalności gospodarczej,

2) usuwaniu przez wyspecjalizowanych odbiorców odpadów, na koszt właścicieli nieruchomości, na których te odpady są wytwarzane.

§10. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „MNU” dopuszczalny poziom hałasu powodowanego przez drogi oraz pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu (rozumianego jako równoważny poziom dźwięku A określony w decybelach dB) – definiują przepisy szczególne.

DZIAŁ 2

Wody otwarte, gruntowe i grunty

§11. Ustala się następujące warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego w zakresie ochrony wód otwartych:

1. Na terenach przeznaczonych do zalesienia, zachowanie wolnego od drzew i krzewów pasa o szerokości minimum 5 m wzdłuż cieków.

2. Zakaz odprowadzania ścieków bytowych do wód otwartych, cieków, rowów i urządzeń melioracji szczegółowej.

3. Gromadzenie ścieków sanitarnych w indywidualnych, bezodpływowych, szczelnych zbiornikach zbudowanych na własnym terenie i wywożenie ich przez wyspecjalizowaną firmę do czasu zbudowania kanalizacji umożliwiającej ich odprowadzanie.

§12. Ustala się następujące warunki korzystania ze środowiska przyrodniczego w zakresie ochrony gruntów i wód gruntowych:

1. Poprzedzenie zabudowy gruntów o wysokiej klasie bonitacyjnej zdjęciem i zabezpieczeniem wierzchniej warstwy gleby w celu wykorzystania dla celów rekultywacji obszarów zdegradowanych lub innych, przyjaznych środowisku przyrodniczemu, celów.

2. W przypadkach planowanych robót ziemnych jak: wykopy pod obiekty budowlane i niwelacja terenu przebudowa urządzeń melioracji szczegółowych w sposób gwarantujący dalszą ich eksploatację. Projekt budowlany przebudowy urządzeń należy uzgodnić z Gminną Spółką Wodną. Obowiązek ten spoczywa na właścicielach nieruchomości.

3. Dopuszczalność odprowadzania oczyszczonych ścieków deszczowych i sanitarnych do gruntu jeżeli zostaną spełnione warunki:

1) sprecyzowane w projekcie technologii oczyszczania i odprowadzania ścieków, uwzględniającym:

a) istniejące warunki hydrogeologiczne,

b) warunki techniczne i inne określone przepisami szczególnymi i odrębnymi,

c) niedopuszczalność wykorzystania do tego celu istniejącej sieci drenarskiej,

2) zlecenie na koszt inwestora wykonania projektu technologii oczyszczania i odprowadzania ścieków, o którym mowa w pkt 1 i jego zatwierdzenie łącznie z projektem budowlanym.

CZĘŚĆ 3

Powietrze atmosferyczne

§13. Ustala się następujące warunki w zakresie ochrony powietrza atmosferycznego:

1) wytwarzanie energii cieplnej dla celów ogrzewczych i technologicznych w obiektach budowlanych związanych z działalnością produkcyjną lub usługową, na bazie prądu elektrycznego, paliw płynnych i gazu,

2) wyposażenie budynków mieszkalnych w instalacje centralnego ogrzewania lub innego rodzaju urządzenia ogrzewcze, nie będące piecami pokojowymi i trzonami kuchennymi.

§14. Ustala się wytwarzanie energii cieplnej dla celów bytowych i ogrzewczych w budynkach usługowych i produkcyjnych - we wbudowanych lokalnych źródłach, na bazie paliw lub nośników ekologicznych:

1) oleju opałowego nisko-siarkowego,

2) energii elektrycznej,

3) gazu bezprzewodowego,

4) docelowo (po zbudowaniu sieci gazowej) gazu sieciowego.

DZIAŁ 2

Ochrona środowiska kulturowego

§15. Ustala się obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu.

DZIAŁ 3

Zagospodarowanie i użytkowanie terenów

CZĘŚĆ 1

Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

§16. Dla komunikacyjnej obsługi przeznaczonych do zainwestowania terenów ustala się układ komunikacyjny, który tworzą:

1) istniejąca droga wojewódzka nr 443 relacji Jarocin - Konin, oznaczona na rysunku planu symbolem „010 KDP”,

2) istniejące drogi powiatowe:

   a) droga nr 102 relacji Pleszew - Grab, oznaczona na rysunku planu symbolem „01 KDP”,

   b) droga nr 155 relacji Broniszewice - Wieczyn, oznaczona na rysunku planu symbolem „03 KDP”,

   c) drogi nr 152 i 153 oznaczone na rysunku planu symbolem „05 KDP”,

   d) droga nr 156 relacji Pieruszyce - Żegocin, oznaczona na rysunku planu symbolem „07 KDP”,

   e) droga nr 154 relacji Wieczyn - Łeg, oznaczona na rysunku planu symbolem „08 KDP”,

   f) droga nr 147 relacji Korzkwy - Hilarów, oznaczona na rysunku planu symbolem „09 KDP”,

3) istniejące drogi gminne oznaczone na rysunku planu symbolami: „1 KDL”, „2 KDL”, „4 KDL”, „11 KDL”, „14 KDL”, „23 KDL”,

4) istniejące drogi dojazdowe oznaczone na rysunku planu symbolami: „KDD”,

5) nowe niezbędne drogi dojazdowe - o nieustalonej na rysunku planu lokalizacji - o szerokości w liniach rozgraniczających co najmniej 10m.

§17. W zakresie użytkowania energii elektrycznej ustala się - jako ogólną zasadę - zasilanie odbiorców z istniejącej sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia.

§18. W zakresie użytkowania wody do celów bytowych ustala się - jako ogólną zasadę – przyłączanie nowych obiektów budowlanych do istniejących wodociągów gminnych.

§19. W zakresie usług telekomunikacji przewodowej ustala się - jako ogólną zasadę – przyłączanie abonentów do istniejącej sieci telefonicznej.

CZĘŚĆ 2

Obiekty budowlane

§20. Dla obiektów budowlanych i urządzeń z nimi związanych ustala się:

1) ogólną zasadę kształtowania form architektonicznych (w tym urbanistyki) uwzględniającego pozytywne walory otaczającej zabudowy i krajobrazu,

2) dla budynków ustala się wysokość maksymalną 2 kondygnacje z zastrzeżeniem ustaleń pkt 3,

3) dopuszcza się wysokość 3 kondygnacji, jeżeli druga i trzecia kondygnacja znajduje się na poddaszu.

§21. Ustala się obowiązek uzgodnienia z właściwym organem wojskowym projektów:

1) obiektów budowlanych o wysokości powyżej 50m nad poziom przyległego i otaczającego terenu,

2) urządzeń radiowych, telekomunikacyjnych i innych stanowiących przeszkodę lotniczą.

§22. Ustala się następujące warunki w zakresie ochrony przeciwpożarowej:

1) obowiązek dokonania uzgodnienia dokumentacji projektowych w zakresie ochrony przeciwpożarowej dla obiektów budowlanych wymienionych w przepisach szczególnych,

2) zapewnienie realizowanym obiektom budowlanym dostatecznej ilości wody do zewnętrznego gaszenia pożarów zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi i Polskimi Normami.

ROZDZIAŁ III

Ustalenia regulujące szczegółowe zasady zagospodarowania i użytkowania terenów

DZIAŁ 1

Ustalenia wspólne dla kilku jednostek osadniczych

§23. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „010 KDP" (plansze nr: 3.1.1, 3.2.4 i 3.2.5) – „Tereny dróg i urządzeń związanych z obsługą i ochroną dróg" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	istn. droga wojewódzka nr 443 relacji Jarocin - Konin,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	infrastruktura techniczna związana z obsługą i ochroną drogi
3. Warunki zagospodarowania i użytkowania:	
1) szerokość pasa drogowego:	min. 20 m w liniach rozgraniczających
2) szerokość jezdni:	a) min. 6,5 m na terenach zabudowy, b)7 m poza terenem zabudowy
3) szerokość chodników:	2 m - usytuowanie przy krawężnikach jezdni.

§24. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „01 KDP" (plansze nr: 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 5.2.10, 6.1.11, 6.1.12, 6.1.13, 6.1.15, 6.1.18, 6.1.19 i 10.2.28), „03 KDP" (plansze nr: 10.1.25, 10.2.27, 11.1.32, 11.1.34, 12.1.35, 12.1.36, 12.2.38 i 12.2.39), „05 KDP" (plansze nr: 6.1.19, 9.1.21), „07 KDP" (plansze nr: 5.2.10, 6.1.13, 6.1.18 i 12.2.39) – „Tereny dróg i urządzeń związanych z obsługą i ochroną dróg" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	istn. drogi powiatowe klasy Z
2. Przeznaczenie uzupełniające:	infrastruktura techniczna związana z obsługą i ochroną drogi
3. Warunki zagospodarowania i użytkowania:	
1) szerokość pasa drogowego:	min. 20 m w liniach
2) szerokość jezdni:	a) min. 6,5 m na terenach zabudowy, b) 7m poza terenem zabudowy
3) szerokość chodników:	2 m - usytuowanie przy krawężnikach jezdni.

§25. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „1 KDL" (plansze nr: 4.1.7 i 8.1.20) – „Tereny dróg i urządzeń związanych z obsługą i ochroną dróg" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	istniejąca droga gminna klasy L
2. Przeznaczenie uzupełniające:	infrastruktura techniczna związana z obsługą i ochroną drogi
3. Warunki zagospodarowania i użytkowania:	
1) szerokość pasa drogowego:	min. 15 m w liniach rozgraniczających,
2) szerokość jezdni:	6 m
3) szerokość chodników:	2 m - usytuowanie przy krawężnikach jezdni.

§26. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „3.13 RP" (plansza nr: 3.1.1), „3.16a RP" (plansze: nr: 3.1.2 i 3.1.3), „10.57a RP" (plansza nr: 10.1.25), „11.76a RP" (plansza nr: 11.1.33) i „12.80a RP" (plansza nr: 12.1.36) – „Tereny upraw polowych" ustala się zachowanie dotychczasowego przeznaczenia.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje zakaz realizacji:

a) budynków,

b) budowli nie związanych z ich przeznaczeniem.

§27. 1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „3.15 i 3.11a RZ" (plansza nr: 3.1.1) i „6.38a RZ" (plansza nr: 6.1.16) – „Tereny łąk i pastwisk" ustala się zachowanie dotychczasowego przeznaczenia.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje zakaz realizacji:

a) budynków,

b) budowli nie związanych z ich przeznaczeniem.

DZIAŁ 2

Ustalenia dla terenów wsi Grab

§28. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 3.1.1) symbolem „3.10 MNU" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa nie przeznaczona na pobyt ludzi, inne obiekty budowlane
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	istn. działki
5) przekrycie budynków:	Dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istniejącej drogi dojazdowej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§29. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 3.2.4) symbolem „3.17 MNU" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1000 m^2 b) min. długość frontu - 25 m, c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10 m
5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	Z drogi wojewódzkiej o. symb. „010 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§30. Na terenach oznaczonych na rysunku planu (plansza nr 3.1.1) symbolami „3.9, 3.11 i 3.12 MNU, UHR" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia istn. działki, b) dopuszczalność łączenia działek

5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	a) terenu o. symb. „3.12 MNU, UHR” z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP” , b) terenów o symbolach „3.9, i 3.11 MNU, UHR” z istniejących dróg dojazdowych
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu a w przypadku nie ustalenia ich w planie (dotyczy terenu o symbolu „3.11 MNU, UHR”) zgodne z przepisami szczególnymi.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót remontowo-budowlanych (w tym robót ziemnych) związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu o symb. 3.11 MNU,UHR, 3.11a RZ.

§31. Na terenie oznaczonym na rysunku planu (plansze nr 3.1.1 i 3.1.3) symbolem „3.14 MNU, UHR” - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła – wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) minimalna powierzchnia – 1500 m^2 b) minimalna długość frontu – 30 m.
5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki, b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§32. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 3.2.5) symbolem „3.19 UO,MNU,UHR” - „Tereny usług oświaty, tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła”, ustala się

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa o funkcjach usług oświaty, ochrony zdrowia
2. Przeznaczenie uzupełniające:	a) zabudowa o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych b) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 30 %

2) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje, b) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze
3) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. działki
4) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
5) dostępność komunikacyjna:	a) z istniejącej drogi gminnej o. symb. „23 KDL” b) z drogi wojewódzkiej o symb. „010 KDP”
6) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
7) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
8) Infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§33. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 3.2.5) symbolem „3.18 MNU, UO” - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących , tereny usług oświaty” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	a) zabudowa o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych b) zabudowa o funkcjach usług oświaty, ochrony zdrowia
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 30 %
2) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako podda sze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje
3) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) minimalna powierzchnia – 1300 m^2, b) minimalna długość frontu - 30 m. c) szerokość drogi dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10m
4) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
5) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi gminnej o. symb. „23 KDL”
6) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
7) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
8) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§34. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansze nr 3.1.2 i 3.1.3) symbolem „3.16 UHR” - „Tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 30 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu - 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających -min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP”

7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§35. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 3.2.5) symbolem „3.18a MR" - „Tereny zabudowy zagrodowej" ustala się:

1. Przeznaczenie:	budownictwo zagrodowe
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 % powierzchni terenu.
2) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynek mieszkalny – 2 kondygnacje, b) zabudowa towarzysząca –1 kondygnacja.
3) przekrycie budynków:	Dachy o kącie nachylenia od 35°
4) podstawowe wielkości działki:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi gminnej o symbolu „23 KDL"
6) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie wszelkich pojazdów na terenie działki.
7) linie zabudowy:	Według ustaleń na rysunku planu
8) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

DZIAŁ 3

Ustalenia dla terenów wsi Mamoty

§36. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 4.1.6) symbolem „4.20 MNU" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa przeznaczona na pobyt ludzi, usługi, inne obiekty budowlane
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	Maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	istn. działka
5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „09 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§37. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 4.1.7) symbolem „4.22 MNU, UHR" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane

3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. działki
5) przekrycie budynków:	Dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi gminnej o. symb. „1 KDL”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§38. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 4.1.7) symbolem „4.21 UHR” - „Tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 30 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	Teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi gminnej o. symb. „1 KDL”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

DZIAŁ 4

Ustalenia dla terenów wsi Pieruszyce

§39. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 5.1.8) symbolem „5.23 RL” - „Tereny zieleni leśnej” ustala się przeznaczenie pod zalesienie.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje:

1) pozostawienie wzdłuż cieków wolnego od drzew i krzewów pasa o szerokości minimum 5m,

2) zakaz realizacji budynków i budowli nie związanych z jego przeznaczeniem,

3) uzgadnianie z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych (w tym nasadzeń) związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu.

§40. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 5.1.9) symbolem „5.24 UI” - „Tereny usług innych” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zagospodarowanie dla potrzeb ochotniczej straży pożarnej
2. Przeznaczenie dopuszczalne	usługi handlu, gastronomii, inne usługi publiczne towarzyszące
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	Maks. 2 kondygnacje.

4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	istn. działka
5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi gminnej o. symb. „2 KDL”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§41. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 5.1.9) symbolem „5.25 UO, MNU, UHR” - „Tereny oświaty, mieszkalnictwa i usług towarzyszących, usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	usługi oświaty
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże, 2) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 3) usługi rzemiosła – wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	Z drogi gminnej o. symb. „2 KDL”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§42. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „5.26 MNU” (plansza nr 5.1.9) i „5.32 MNU” (plansza nr 5.2.10) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) istn. działka o. symb. „5.32 MNU”, b) teren o. symb. „5.26 MNU” w granicach ustalonych na rysunku planu

5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) teren o. symb. „5.26 MNU" z drogi gminnej o. symb. „2 KDL" b) teren o. symb. „5.32 MNU",z drogi powiatowej o. symb. „07 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§43. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 5.1.9) symbolem „5.27 MNU" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1000 m^2 b) min. długość frontu - 25 m, c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10m
5) przekrycie budynków:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi gminnej o. symb. „2 KDL"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§44. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 5.1.9) symbolem „5.28 UHR" - „Tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia - 1500 m^2 b) min. długość frontu - 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających -min.10m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	drogi gminnej o. symb. „2 KDL"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.

8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w § 11ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§45. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „5.29 i 5.30 UHR" (plansza nr 5.1.9) i „5.31 UHR"(plansza nr 5.2.10) - „Tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) istn. działki o. symb. „5.29 i 5.30 UHR", b) dopuszczalny podział istn. działki o. symb. „31 UHR" c) szerokość drogi dojazdowej w liniach rozgraniczających -min.10m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) tereny o. symb. „5.29 UHR" i „5.30 UHR" z drogi gminnej o. symb. „2 KDL" , b) teren o. symb. „5.31 UHR" z drogi powiatowej o. symb. „01 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

DZIAŁ 5

Ustalenia dla terenów wsi Pieruchy

§46. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansze nr 6.1.11) symbolem „6.33 UHR" - „Tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 2400 m^2 b) min. długość frontu – 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających min.10m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu

9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§47. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansze nr 6.1.12 i 6.1.19) symbolem „6.34 UHR" - „Tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu - 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§48. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „6.42 UHR" (plansze nr 6.1.18) i „6.46 UHR" (plansze nr 6.1.19) - „Tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25%
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. działki
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	a) teren o. symb. „6.42 UHR" z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP" , b) teren o. symb. „6.46 UHR" z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „05 KDP",
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§49. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansze nr 6.1.13 i 6.1.18) symbolem „6.35 MNU, UHR" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. działki
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „07 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§50. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 6.1.18) symbolem „6.43 MNU, UHR" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu - 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających -min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „01 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§51. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „6.37 MNU" (plansza nr 6.1.15) i „6.45 MNU" (plansza nr 6.1.18)- „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła – wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1000 m^2 b) min. długość frontu - 25 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) teren o symb. „6.37 MNU" z drogi gminnej o. symb. „01 KDP" b) teren o symb. „6.45 MNU" z drogi lokalnej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu a w przypadku nie ustalenia ich w planie (dotyczy terenu o. symb. „6.45 MNU") zgodne z przepisami szczególnymi.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§52. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansze nr 6.1.18) symbolem „6.44 MNU" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. działki
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	Dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o. symb. „01 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b/ parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu a w przypadku nie ustalenia ich w planie (dotyczy terenu o. symb. „6.45 MNU") zgodne z przepisami szczególnymi.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§53. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 6.1.16) symbolem „6.38 RL" - „Tereny zieleni leśnej" ustala się przeznaczenie pod zalesienie.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje pozostawienie wzdłuż istn. rowu wolnego od drzew i krzewów pasa o szerokości minimum 5m.

3. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, obowiązuje zakaz realizacji budynków i budowli nie związanych z jego przeznaczeniem.

§53a. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 6.1.16) symbolem „6.38a RZ" – „Tereny łąk i pastwisk" utrzymuje się dotychczasowe przeznaczenie i użytkowanie, bez prawa zabudowy.

§54. 1. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „6.36 RL" (plansze nr 6.1.14 i 6.1.16), „6.39 i 6.40 RL" (plansza nr 6.1.17) i „6.41 RL" (plansza nr 6.1.18) - „Tereny zieleni leśnej" ustala się przeznaczenie pod zalesienie.

2. Na terenach o. symb. „6.39 RL" i „6.40 RL" obowiązuje pozostawienie wzdłuż istn. rowu wolnego od drzew i krzewów pasa o szerokości minimum 5m.

3. Na terenach, o których mowa w ust. 1, obowiązuje zakaz realizacji budynków i budowli nie związanych z jego przeznaczeniem.

DZIAŁ 7

Ustalenia dla terenów wsi Skrzypnia

§55. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 8.1.20) symbolem „8.47 MNU, UHR" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi gminnej o. symb. „1 KDL"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

DZIAŁ 6

Ustalenia dla terenów wsi Strzydzew

§56. Na terenach oznaczonych na rysunku planu (plansza nr 9.1.21) symbolami „9.48 i 9.51 MNU, UHR" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) powierzchnia istn. działki o.symb. „9.48 MNU, UHR", b) teren o. symb. „9.51 MNU, UHR" w granicach ustalonych na rysunku planu

5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „05 KDP”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości od najbliższej krawędzi jezdni: a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§57. Na terenach oznaczonych na rysunku planu (plansza nr 9.1.22) symbolami „9.52 i 9.53 MNU, UHR” - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu – 25 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność komunikacyjna:	a) terenu o. symb. „9.53 MNU, UHR” z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „05 KDP”, b) terenu o. symb. „9.52 MNU, UHR” z istniejącej drogi dojazdowej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	na terenie o. symb. „9.53 MNU, UHR” – nieprzekraczalne w odległości. od najbliższej krawędzi jezdni drogi o. symb. „05 KDP”: a) 10 m – dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, c) 20 m – dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, na terenie o symb. „9.52 MNU, UHR” – nieprzekraczalna w odległości 6 m od granicy z istniejącą drogą lokalną – dla wszelkich obiektów budowlanych
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§58. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 9.1.21) symbolem „9.50 UHR” - „Tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie uzupełniające:	mieszkania wbudowane i w zabudowie wolnostojącej realizowane dla użytku własnego podmiotów prowadzących działalność gospodarczą.
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25%
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu – 30 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istn. drogi powiatowej o. symb. „05 KDP”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości. od najbliższej krawędzi jezdni drogi o. symb. „05 KDP”: a) 10 m – dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, c) 20 m – dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§59. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 9.1.21) symbolem „9.49 UI” - „Tereny usług innych” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zagospodarowanie dla potrzeb usług publicznych
2. Przeznaczenie dopuszczalne	usługi handlu, gastronomii i rzemiosła towarzyszące
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istniejącej drogi dojazdowej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości. od najbliższej krawędzi jezdni drogi o. symb. „05 KDP”: a) 10 m – dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków użyteczności publicznej, c) 20 m – dla 2 kondygnacyjnych budynków użyteczności publicznej
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

DZIAŁ 8

Ustalenia dla terenów wsi Wieczny

§60. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „10.54 i 10.55 MNU,UHR” (plansza nr 10.1.23), 10.66 MNU, UHR” (plansza nr 10.2.29) – „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne – wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu - 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających – min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) tereny o. symb. „10.54 i 10.55 MNU,UHR" z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „08 KDP" b) teren o. symb. „10.66 MNU,UHR" z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „03 KDP" i z drogi lokalnej.
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości od najbliższej krawędzi jezdni drogi: a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§61. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „10.56 MNU,UHR" (plansza nr 10.1.24), „10.69 i 10.70 MNU,UHR" (plansza nr 10.2.31) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	tereny w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) teren o. symb. „10.56 MNU,UHR" z istn. drogi powiatowej o. symb. „08 KDP" b) tereny o. symb. „10.69 i 10.70 MNU,UHR" z istn. drogi lokalnej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	na terenie o. symb. „10.56 MNU, UHR" - nieprzekraczalne w odległości. od najbliższej krawędzi jezdni drogi o. symb. „08 KDP": a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, na terenach o symb. „10.69" i „10.70 MNU, UHR" - nieprzekraczalne w odległości 6m od granicy z istniejącą drogą lokalną – dla wszelkich obiektów budowlanych

9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenów o. symb. „10.69" i „10.70 MNU, UHR"

§62. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „10.59 MNU, UHR" (plansze nr 10.1.26 i 10.2.29), „10.63 MNU,UHR" (plansza nr 10.2.28) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnie istn. działek
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) teren o. symb. „10.59 MNU,UHR" z istn. drogi powiatowej o.symb. „08 KDP" b) teren o. symb. „10.63 MNU,UHR" z istn. drogi powiatowej o.symb. „01 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości. od najbliższej krawędzi jezdni drogi: a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§63. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „10.62 MNU" (plansza nr 10.2.28), „10.67 MNU" (plansza nr 10.2.29) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.

4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) powierzchnia min. 900 m^2 b) długość frontu min.25 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) teren o.symb. „10.62 MNU” z drogi powiatowej o. symb. „01 KDP”, b) teren o.symb. „10.67 MNU” z drogi lokalnej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	na terenie o.symb. „10.62 MNU” nieprzekraczalne w odległości od najbliższej krawędzi jezdni drogi o.symb. „01 KDP”: a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, na terenie o.symb. „10.67 MNU” - nieprzekraczalna w odległości 6m od granicy z istniejącą drogą lokalną – dla wszelkich obiektów budowlanych.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§64. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 10.2.28), symbolem „10.64 MNU” – „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o.symb. „01 KDP”,
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości od najbliższej krawędzi jezdni drogi a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§65. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 10.1.25) symbolem „10.58 UKT" – „Tereny obiektów budowlanych i budowli telekomunikacji komórkowej" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych i budowli telekomunikacji komórkowej
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %
2) maksymalna wysokość zabudowy i:	a) budynki jednokondygnacyjne, b) budowle o wysokości do 50 m nad poziom przyległego i otaczającego terenu, c) budowle o wysokości powyżej 50 m nad poziom przyległego i otaczającego terenu oraz urządzenia radiowe, telekomunikacyjne i inne stanowiących przeszkodę lotniczą - z zastrzeżeniem ustaleń §21.
3): podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
4) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o. symb. „03 KDP"
5) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości 10m od najbliższej krawędzi jezdni drogi - dla budowli i obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi
6) infrastruktura techniczna	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
3. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§66. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 10.2.27) symbolem „10.60 UWT" – „Tereny usług wypoczynku, sportu i turystyki" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zagospodarowanie dla funkcji agroturystyki bez prawa lokalizacji budynków
2. Przeznaczenie uzupełniające	lokalizacja budowli i obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 75 %
2) podstawowe wielkości działki:	działka w istn. granicach
3) dostępność komunikacyjna z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o.symb. „03 KDP"
4) linie zabudowy:	dla budowli - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 10m od najbliższej krawędzi istn. drogi
5) infrastruktura techniczna:	podłączenie do istn. sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§67. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 10.2.27) symbolem „10.61 UWT" – „Tereny usług wypoczynku, sportu i turystyki" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zagospodarowanie dla funkcji agroturystyki
2. Przeznaczenie uzupełniające	lokalizacja budowli i obiektów małej architektury związanych z przeznaczeniem podstawowym
3. Przeznaczenie dopuszczalne	realizacja mieszkania wbudowanego i w zabudowie wolnostojącej dla użytku własnego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą.
4. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 75 %
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) obiekty budowlane przeznaczone na pobyt ludzi - maks. 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) obiekty budowlane nie przeznaczone na pobyt ludzi - 1 kondygnacja

4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	Dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o. symb. „03 KDP”.
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne - w odległości od najbliższej krawędzi jezdni drogi: a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej z ograniczeniem do strefy zabudowy ustalonej na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§68. Na terenie oznaczonym na rysunku planu (plansza nr 10.2.28) symbolem „10.65 UHR, PT” - „Tereny usług handlu i rzemiosła, tereny przemysłu” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych o funkcjach usług handlowych i rzemieślniczych
2. Przeznaczenie dopuszczalne:	lokalizacja zakładów produkcji przemysłowej
3. Przeznaczenie uzupełniające:	realizacja mieszkania wbudowanego i w zabudowie wolnostojącej dla użytku własnego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą
4. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %
2) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – maks.3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje. c) budynki o funkcji przemysłowej - 1 kondygnacja
3) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia min. 2500m^2
4) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
5) dostępność komunikacyjna z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o.symb. „01 KDP”
6) garażowanie i parkowanie pojazdów:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
7) linie zabudowy:	nieprzekraczalne - w odległości od najbliższej krawędzi jezdni drogi: a) 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, b) 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, i użyteczności publicznej, c) 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej
8) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§69. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 10.2.30) symbolem „10.68 UI, MNU, UHR” - „Tereny usług innych, tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	usługi oświaty, zdrowia i inne publiczne
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Przeznaczenie dopuszczalne:	1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, 2) zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
4. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5

3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. działki
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istn. dróg lokalnych
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki, b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z przepisami szczególnymi.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
5. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§70. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 10.1.25) symbolem „10.57 RL" - „Tereny zieleni leśnej" ustala się przeznaczenie pod zalesienie.

2. Nakazuje się uzgadnianie z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych (w tym nasadzeń) związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu.

DZIAŁ 9

Ustalenia dla terenów wsi Żbiki

§71. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 11.1.32) symbolem „11.71 MNU" - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła - wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b/ zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1000 m^2 b) min. długość frontu - 25 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) z drogi powiatowej o. symb. „03 KDP", b) z drogi gminnej o. symb. „14 KDL"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§72. Na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami „11.74 MNU,UHR" (plansza nr 11.1.32), „11.76 MNU,UHR" (plansza nr 11.1.33), „11.77 MNU,UHR" (plansza nr 11.1.34) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) istn. działka o.symb. „1.74 MNU,UHR”, b) tereny w granicach ustalonych na rysunku planu o.symb. „11.76, 11.77 MNU, UHR”
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) tereny o. symb. „11.74 i 11.76 MNU,UHR” z istniejącej drogi gminnej o. symb. „14 KDL”, b) tereny o. symb. „11.77 MNU,UHR” z istniejącej drogi gminnej o. symb. „11 KDL”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki, b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne - w odległości 10 m od najbliższej krawędzi jezdni istniejącej drogi - dla wszelkich obiektów budowlanych
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§73. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 11.1.32) symbolem „11.75 MNU, UHR” - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1500 m^2 b) min. długość frontu - 30 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istniejącej drogi gminnej o. symb. „14 KDL”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości 10m od najbliższej krawędzi jezdni drogi - dla wszelkich obiektów budowlanych
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§74. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 11.1.34) symbolem „11.78 MNU,UHR” - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1000 m^2 b) min. długość frontu – 50 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istniejącej drogi powiatowej o.symb. „03 KDP”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości 10 m od najbliższej krawędzi jezdni drogi - dla wszelkich obiektów budowlanych
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§75. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 11.1.32) symbolem „11.72 UK, UI, MNU - „Tereny usług kultury, tereny usług innych, tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	a) usługi kultury, b) usługi handlu, c) inne publiczne
2. Przeznaczenie dopuszczalne:	a) mieszkalnictwo rodzinne w zabudowie wolnostojącej, b) usługi towarzyszące wbudowane i w zabudowie wolnostojącej
3.Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25%
2) intensywność zabudowy działki:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o funkcji usługowej – maks. 2 kondygnacje. c) budynki o funkcji przemysłowej - 1 kondygnacja
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) powierzchnia min. 1500 m^2 b) długość frontu min. 30 m
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	dachy o kącie nachylenia od 35°
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	a) z drogi gminnej o. symb. „14 KDL”, b) z drogi powiatowej o. symb. „03 KDP”
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	garażowanie i parkowanie pojazdów na terenie własnej działki.
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) od najbliższej krawędzi jezdni istniejącej drogi gminnej o. symb. „14 KDL” nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 10 m - dla wszelkich obiektów budowlanych, b) od najbliższej krawędzi jezdni istniejącej drogi powiatowej o. symb. „03 KDP” nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości: 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, i użyteczności publicznej, 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej c) od granicy z istniejącą droga powiatową o. symb. „03 KDP” nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości: 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi
8) linie zabudowy:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
9) infrastruktura techniczna:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§76. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 11.1.32) symbolem „11.73 UI" - „Tereny usług innych" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	Usługi kultury, oświaty, zdrowia i inne publiczne
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła – wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki o przeznaczeniu podstawowym – maks. 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) budynki o przeznaczeniu uzupełniającym – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	powierzchnia istn. Działki
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istn. drogi dojazdowej
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	parkowanie i garażowanie pojazdów na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z przepisami szczególnymi.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

DZIAŁ 10

Ustalenia dla terenów wsi Żegocin

§77. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami „12.82 MNU" (plansza nr 12.2.37) i „12.87 MNU" (plansza nr 12.2.39) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	1) usługi handlu i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących, 2) usługi rzemiosła – wbudowane
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności zabudowy maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) istn. działka o.symb. „12.82 MNU", b) powierzchnia min.1000 m^2 , długość frontu min. 20m – na terenie o.symb. „12.87 MNU"
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) działka o.symb. „12.82 MNU" z drogi dojazdowej, b) teren o.symb. „12.87 MNU" z drogi powiatowej o. symb. "07 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§78. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami: „12.79 MNU,UHR" (plansze: nr 12.1.35 i 12.1.36), „12.80 MNU,UHR" (plansza nr 12.1.36), „12.85 MNU,UHR" i „12.86 MNU,UHR" (plansza nr 12.2.39) - „Tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących, tereny usług handlu i rzemiosła" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu, rzemiosła i niematerialne - wbudowane i w budynkach wolnostojących
3. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,6
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	a) min. powierzchnia – 1200 m^2 b) min. długość frontu - 20 m c) szerokość drogi (lub dróg) dojazdowej w liniach rozgraniczających - min.10 m
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	a) teren o.symb. „12.79 MNU, UHR”z istniejącej drogi gminnej o. symb. „4 KDL” i lokalnej, b) tereny o.symb. „12.80, 12.85 MNU, UHR z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „03 KDP” c) teren o symb. „12.86 MNU, UHR” z istniejącej drogi powiatowej o. symb. „03 KDP” lub „07 KDP”.
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki. b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	a) na terenie o.symb. „12.80 MNU, UHR” nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości od najbliższej krawędzi jezdni: 10 m - dla obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi, 15 m – dla jednokondygnacyjnych budynków mieszkalnych, i użyteczności publicznej, 20 m - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej, b) na pozostałych terenach nieprzekraczalne linie zabudowy ustalone na rysunku planu.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
4. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu o symb. „12.85 MNU, UHR”

§79. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu (plansza nr 12.2.38) symbolem „12.83 UO, UI, MNU” - „Tereny usług oświaty, tereny usług innych, tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących” ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	usługi oświaty, zdrowia i inne publiczne
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu - wbudowane
3. Przeznaczenie dopuszczalne:	1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, 2) zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
4. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istn. drogi powiatowej o.symb. „03 KDP”
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki, b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z istniejącymi na sąsiednich zabudowanych terenach.

9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

§80. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu (plansza nr 12.2.39) symbolem „12.84 UO, MNU" - „Tereny usług oświaty, tereny mieszkalnictwa i usług towarzyszących" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	usługi oświaty
2. Przeznaczenie uzupełniające:	usługi handlu - wbudowane
3. Przeznaczenie dopuszczalne:	1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w układzie wolnostojącym, 2) zabudowa towarzysząca o funkcji gospodarczej, garaże,
4. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	minimalnie 25 %.
2) intensywność zabudowy działki:	wskaźnik intensywności maks. = 0,5
3) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki mieszkalne – 3 kondygnacje w tym ostatnia kondygnacja jako poddasze, b) zabudowa towarzysząca – maks. 2 kondygnacje.
4) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
5) przekrycie budynków mieszkalnych:	dachy o kącie nachylenia od 35°
6) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z istn. drogi powiatowej o.symb. „03 KDP"
7) garażowanie i parkowanie pojazdów:	a) garażowanie w dobudowanych lub wolnostojących garażach na terenie własnej działki, b) parkowanie pojazdów własnych na terenie działki.
8) linie zabudowy:	nieprzekraczalne linie zabudowy zgodne z istniejącymi na sąsiednich zabudowanych terenach.
9) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.
5. Warunki szczególne:	obowiązek uzgadniania z właściwą służbą ochrony zabytków (urzędem konserwatorskim) wszelkich planowanych robót ziemnych związanych ze zmianą przeznaczenia i zagospodarowania terenu

§81. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu (plansza nr 12.1.36) symbolem „12.81 UKT" - „Tereny obiektów budowlanych i budowli telekomunikacji komórkowej" ustala się:

1. Przeznaczenie podstawowe:	lokalizacja obiektów budowlanych i budowli telekomunikacji komórkowej
2. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:	
1) powierzchnia biologicznie czynna:	min. 50 %
2) maksymalna wysokość zabudowy:	a) budynki jednokondygnacyjne, b) budowle o wysokości do 50 m nad poziom przyległego i otaczającego terenu, c) budowle o wysokości powyżej 50 m nad poziom przyległego i otaczającego terenu oraz urządzenia radiowe, telekomunikacyjne i inne stanowiących przeszkodę lotniczą - z zastrzeżeniem ustaleń §21.
3) podstawowe wielkości działki budowlanej:	teren w granicach ustalonych na rysunku planu
4) dostępność z istniejącego układu drogowego:	z drogi powiatowej o. symb. „03 KDP"
5) linie zabudowy:	nieprzekraczalne w odległości 10 m od najbliższej krawędzi jezdni drogi - dla budowli i obiektów budowlanych nie przeznaczonych na pobyt ludzi
6) infrastruktura techniczna:	a) prowadzenie gospodarki ściekowej według zasad ustalonych w §11 ust. 2 i 3 oraz §12 ust. 3, b) podłączenie do istniejącej sieci infrastruktury technicznej na zasadach ustalonych w §17 - 19.

ROZDZIAŁ IV

Ustalenia końcowe

§82. Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Czermin, zatwierdzonego uchwałą Nr XX/86/87 Gminnej Rady Narodowej w Czerminie z dnia 30 marca 1987 r. w sprawie ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Czermin (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 8/87 poz. 75 z dnia 24 sierpnia 1987 r.) ze zmianami zatwierdzonymi uchwałą Nr XXXIII/174/94 Rady Gminy Czermin z dnia 7 marca 1994 r. (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa kaliskiego Nr 8 poz. 59 z dnia 16.05.1994 r.), dotyczące objętych planem terenów wsi Grab, Mamoty, Pieruszyce, Pieruchy, Strzydzew, Skrzypnia, Wieczyn, Żbiki, Żegocin.

§83. 1. Odstępuje się od ustalenia stawki służącej naliczaniu jednorazowych opłat - o jakich mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym - w odniesieniu do niżej wyszczególnionych nieruchomości stanowiących własność gminy Czermin lub Skarbu Państwa:

1) działka nr ewid. 108/4 ark. mapy 1 wieś Grab – o. symb. „3.10 MNU”,

2 działka nr ewid. 473a/2 ark. mapy 1 Grab – o. symb. „3.19 UO, MNU, UHR”,

3) działka nr ewid. 473/8 ark. mapy 1 Grab – o. symb. „3.18 MNU, UO” i „3.18a MR”,

4) działki nr ewid. 136 ark. mapy 1 Mamoty – o. symb. „4.21 UHR”,

5) działka nr ewid. 405 ark. mapy 1 Pieruszyce – o. symb. „5.24 UI”,

6) działka nr ewid. 409 ark. mapy 1 Pieruszyce – o. symb. „5.25 MNU, UHR”,

7) działka nr ewid. 67 ark. mapy 2 Pieruszyce – o. symb. „5.26 MNU”,

8) działki nr ewid. 290 i 291 ark. mapy 1 Skrzypnia – o. symb. „8.47 MNU, UHR”,

9) działki nr ewid. 24/2 i 24/3 ark. mapy 1 (karta 3) Strzydzew – o. symb. „9.53 MNU, UHR”,

10) działka nr ewid 39 ark. mapy 1 (karta 2) Strzydzew – o. symb. „9.50 UHR”,

11) działka nr ewid 9/1 ark. mapy 1 (karta 2) Strzydzew – o. symb. „9.48 MNU,UHR”,

12) działka nr ewid 23 ark. mapy 1 Wieczyn – o. symb. „10.54 MNU,UHR”,

13) działki nr ewid 55/5 i 55/6 ark. mapy 1 Wieczyn – o. symb. „10.55 MNU,UHR”,

14) działka nr ewid 41 ark. mapy 2 Wieczyn – o. symb. „10.68 UI, MNU,UHR”,

15) działka nr ewid 2/1 ark. mapy 2 Wieczyn – o. symb. „10.59 MNU,UHR”,

16) działka nr ewid 92/4 ark. mapy 1 Żbiki – o. symb. „11.72 UK, UI, MNU”,

17) działka nr ewid 294/9 ark. mapy 1 Żbiki – o. symb. „11.73 UI”,

18) działki nr ewid 296/6 i 297 ark. mapy 1 Żbiki – o. symb. „11.75 MNU, UHR”,

19) działka nr ewid 395/1 ark. mapy 1 Żbiki – o. symb. „11.74 MNU,UHR”,

20) działka nr ewid 569 ark. mapy 2 Żegocin – o. symb. „12.84 UO, MNU”,

21) działka nr ewid 589 ark. mapy 2 Żegocin – o. symb. „12.83 UO, UI, MNU”,

2. Ustala się zgodnie z art. 10, ust. 3, art. 36, ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, jednorazowe opłaty od wzrostu wartości nieruchomości

1) w wysokości 5% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: „010 KDP”, „01 KDP”, „03 KDP”, „05 KDP” i „07 KDP”,

2) w wysokości 5% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolami: „1 KDL”,

3) w wysokości 5% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „UO” z wyjątkiem nieruchomości, o których mowa w ust. 1 pkt 20 i 21,

4) w wysokości 5% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „MR”,

5) w wysokości 10% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „UI” z wyjątkiem nieruchomości, o których mowa w ust. 1 pkt 14, 16, 17 i 21

6) w wysokości 10% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „UK”,

7) w wysokości 20% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „UKT”,

8) w wysokości 20% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „MNU”,

9) w wysokości 20% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „UHR”,

10) w wysokości 20% w odniesieniu do nieruchomości położonych na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem „UWT”,

§84. Ustala się wielkość gruntów uprawnionych do zmiany dotychczasowego przeznaczenia i sposobu użytkowania na ogółem 51,8102 ha w tym:

1) gruntów rolnych 51,2202 ha,

2) gruntów leśnych 0,59 ha.

§85. Następujące dokumenty związane z planem stanowią odrębne opracowania:

1) dokument zatytułowany: „Prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czermin w części dotyczącej wsi: Grab, Mamoty, Pieruszyce, Pieruchy, Strzydzew, Skrzypnia, Wieczyn, Żbiki, Żegocin,

2) dokument zatytułowany „Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czermin w części dotyczącej wsi: Grab, Mamoty, Pieruszyce, Pieruchy, Strzydzew, Skrzypnia, Wieczyn, Żbiki, Żegocin,

3) dokument zatytułowany „Dokumentacja dotycząca przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne”.

§86. Zobowiązuje się Wójta Gminy Czermin do przekazania kopii uchwalonego planu Wojewodzie Wielkopolskiemu, Marszałkowi Województwa Wielkopolskiego oraz Staroście Pleszewskiemu.

§87. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czermin.

§88. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

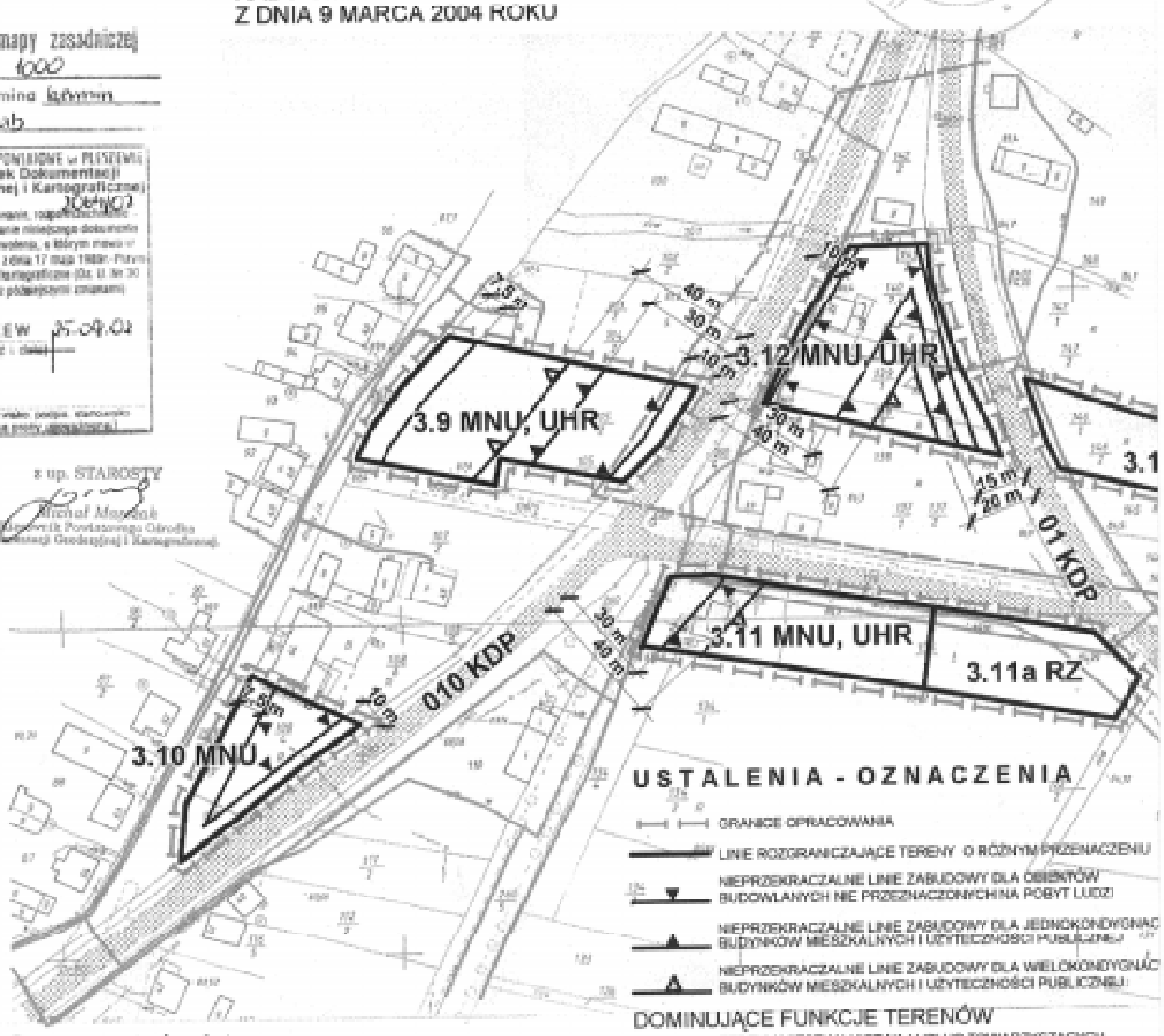
Przewodniczący
Rady Gminy Czermin
(–) Józef Libert

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUS
BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENI
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 3.1.1 - wieś GRAB
dz. nr ewid. 105/2, 108/4, 109, 135/1, 135/2, 139/1, 139/2,
140/2, 140/4, 146/1, 146/2, 160/2, 161/3, 161/4 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

Kopia mapy zasadniczej
skala 1: 1000
miasto, gmina Czermin
wieś Grab

PAŃSTWOWY ZASÓB GEODEZYJNY I KARTOGRAFICZNY
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
204/02
PLESZEW 25.09.02

z up. STAROSTY
Michał Maciejak
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej



USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACJOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACJOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
01 KDP, 010 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ
ISTNIEJĄCE JEZDNIE
RP TERENY UPRAW POLOWYCH
RZ TERENY ŁĄK I PASTWISK

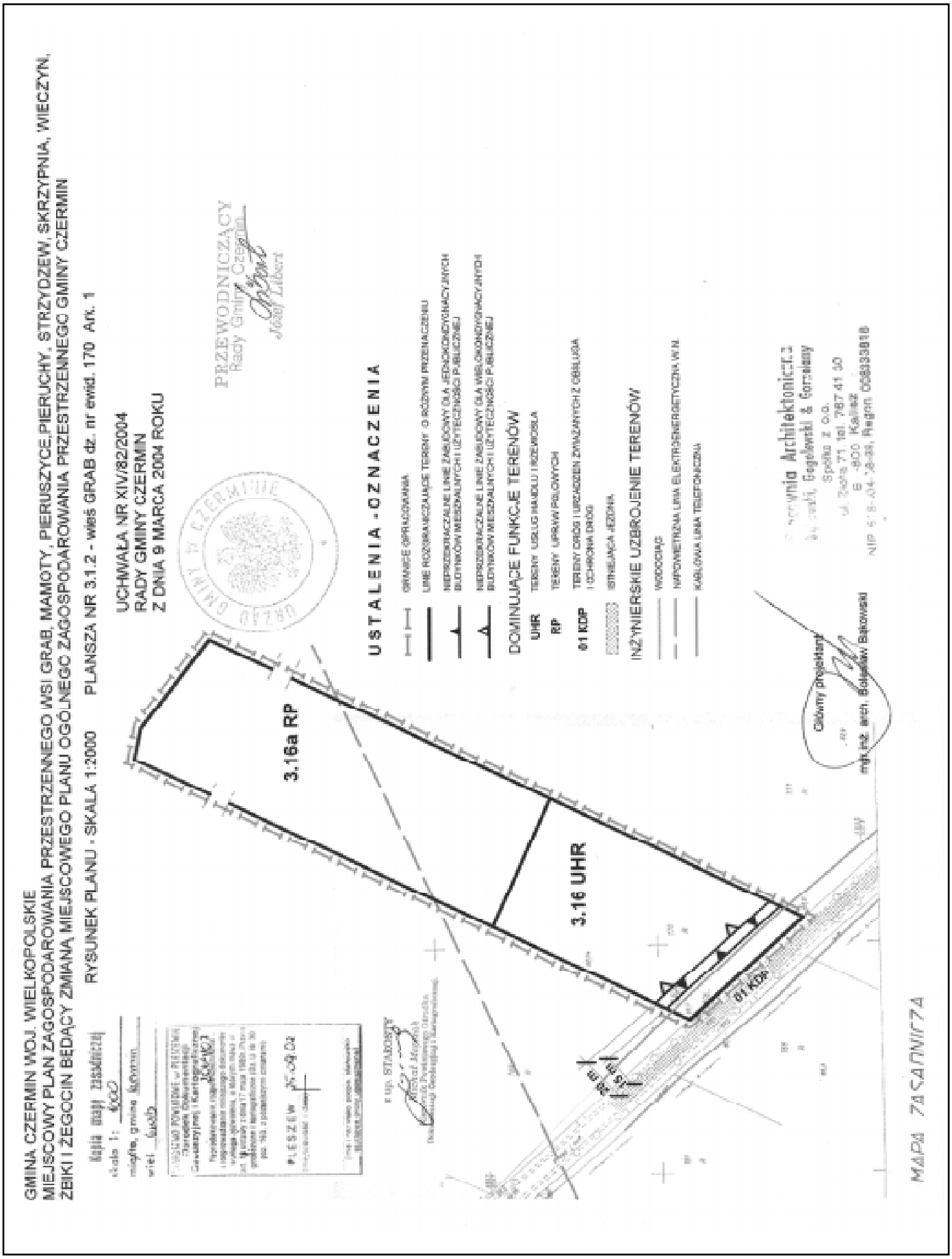
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU

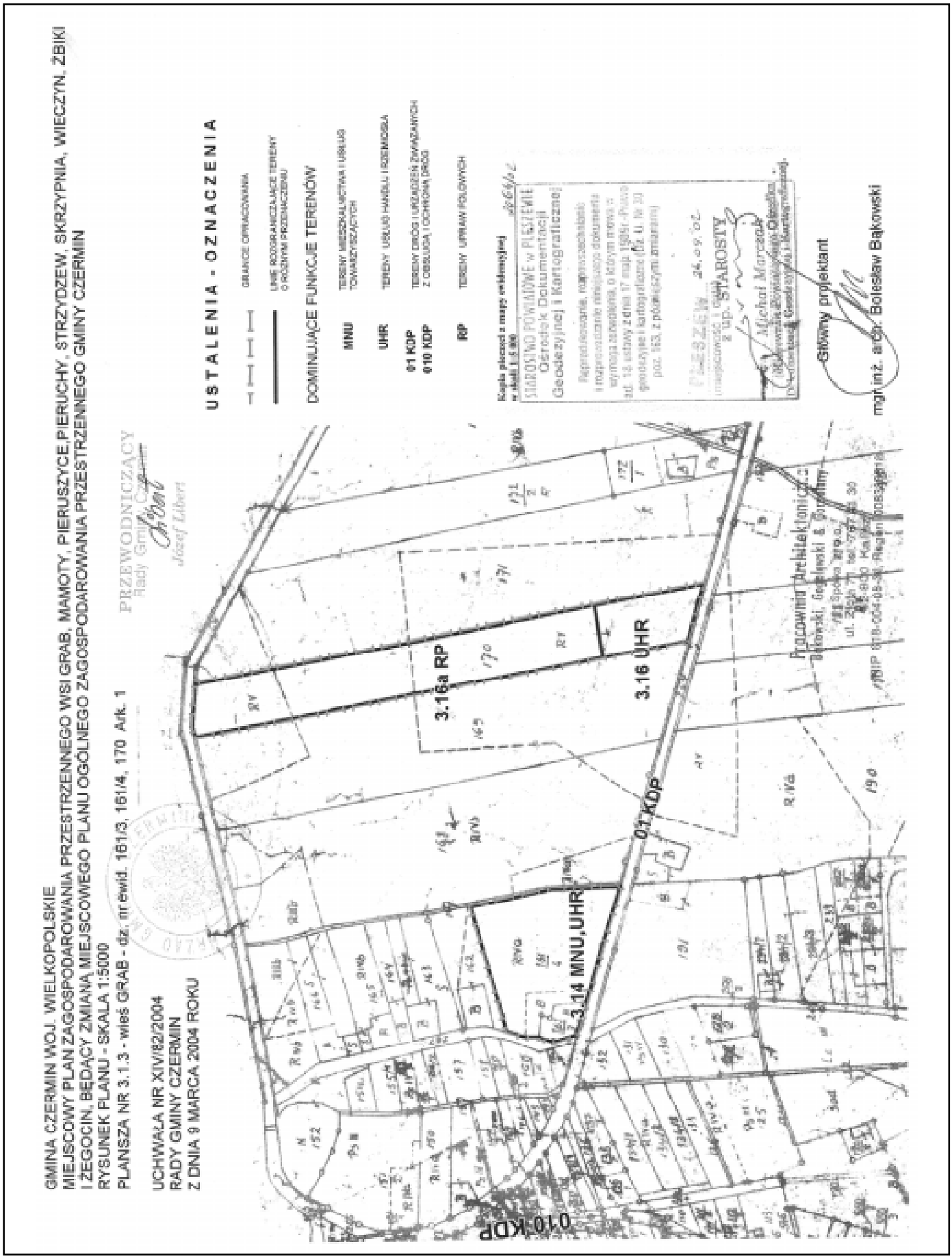
WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA

Pracownia Architektoniczna
Bękowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-09-36, Regon 008333818

Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bękowski

SZYCE,PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN
NEGO GMINY CZERMIN
3 RP
3,15 RZ
3.14 MNU, UHR
Kopia mapy zasadniczej
skala 1: 4000
PLESZEW 15.09.02
z up. STAROSTY


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 3.1.2 - wieś GRAB dz. nr ewid. 170 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
3.16a RP
3.16 UHR
01 KDP
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
UHR TERENY USŁUG HANDLU I ROZWOZKA
RP TERENY UPRAWY POLOWYCH
01 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONA DRÓG
ISTNIEJĄCA ZIELEŃ
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA W.N.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
Pracownia Architektoniczna
Spółka z o.o.
ul. Zielona 71 tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-04-78-38, Regon 008333818
Główny projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski
MAPA ZASADNICZA


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 3.1.3 - wieś GRAB - dz. nr ewid. 161/3, 161/4, 170 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I ROZRYWKI
Ø1 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH
Ø10 KDP Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
RP TERENY UPRAWY POLOWYCH
Kopia pisma z mapy ewidencyjnej
w skali 1:5 000
SAMORZĄD POWIATOWE w PIŁCZYCE
Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
PIŁCZYCA
24.09.02
z up. STAROSTY
Michał Morzoda
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski
3.16a RP
3.16 UHR
3.14 MNU,UHR
01 KDP
010 KDP

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 3.2.4 - wieś GRAB dz. nr ewid. 474/3 Ark. 2

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert

USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU — TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH

010 KDP — TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG

ISTNIEJĄCE JEZDNIE

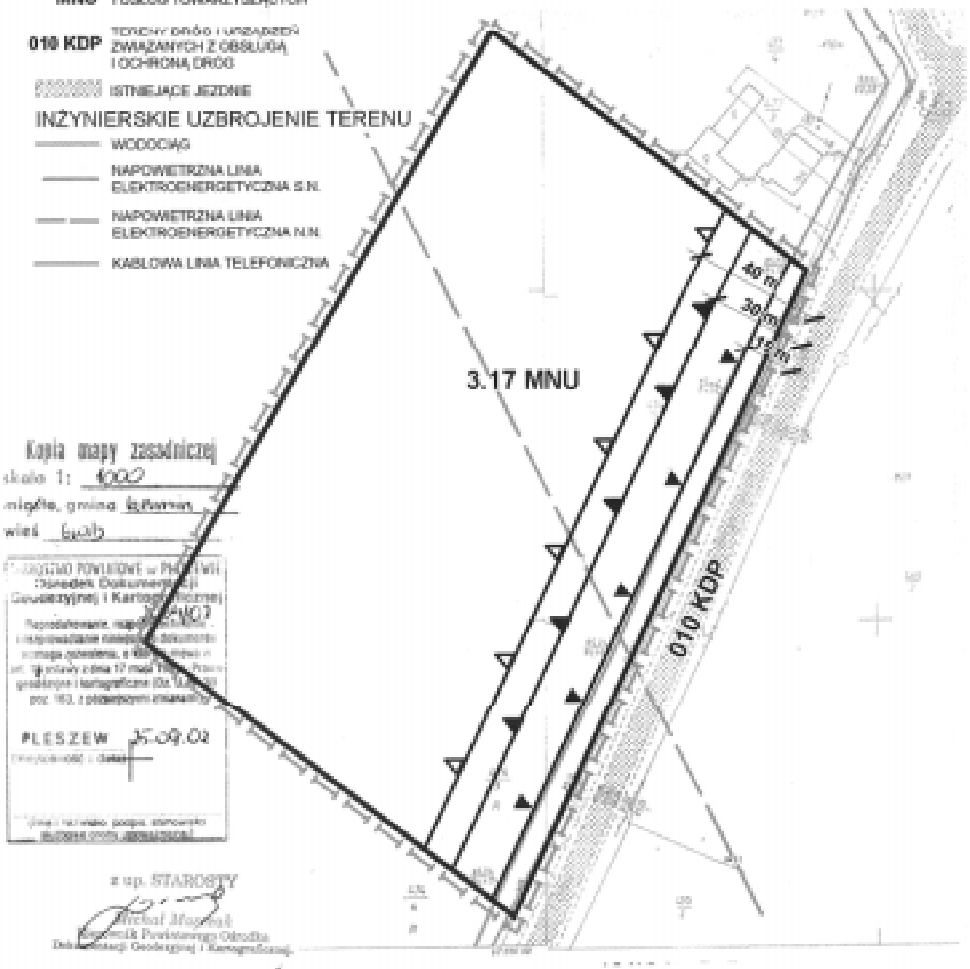
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU

WODOCIĄG

NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA S.N.

NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.

KABLOWA LINIA TELEFONICZNA

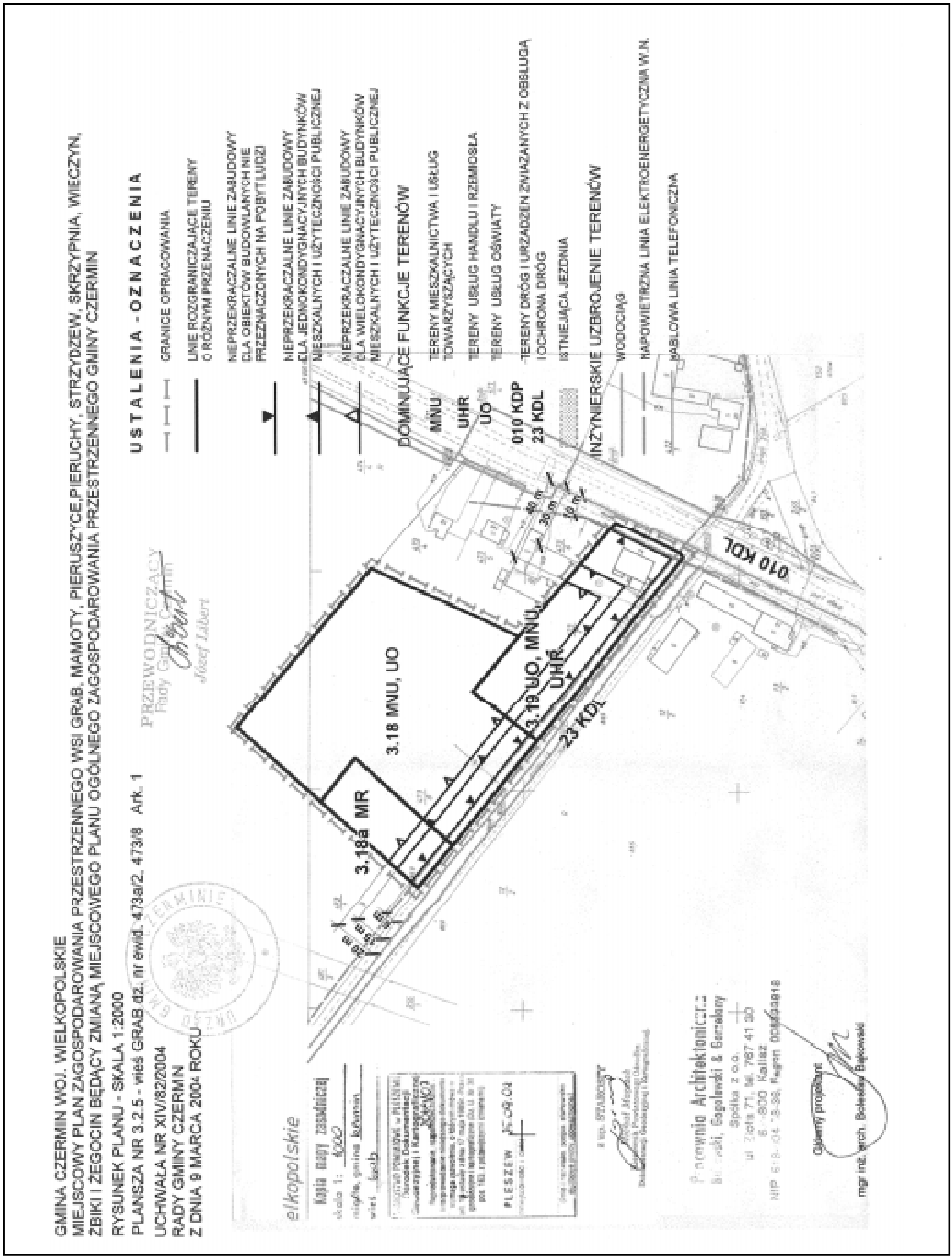


Kopia mapy zasadniczej
skala 1: 1000
miejsc. gmina Czermin
wieś Grab
PLESZEW 25.09.02

z up. STAROSTY
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzałczany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008333818


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE,PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ZBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 3.2.5 - wieś GRAB dz. nr ewid. 473a/2, 473/8 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Lubert
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
UO TERENY USŁUG OŚWIATY
010 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ
23 KDL OCHRONA DRÓG
ISTNIEJĄCA JEZDNIA
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA W.N.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
3.18a MR
3.18 MNU, UO
3.19 UO, MNU, UHR
23 KDL
010 KDL
elkopolskie
Mapa zasadnicza
skala 1: 500
miejsc. gmina Czermin
wieś Grab
PLESZEW
Pracownia Architektoniczna
Biuro Projektowe
Spółka z o.o.
Kalisz
Opiekun projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bajkowski

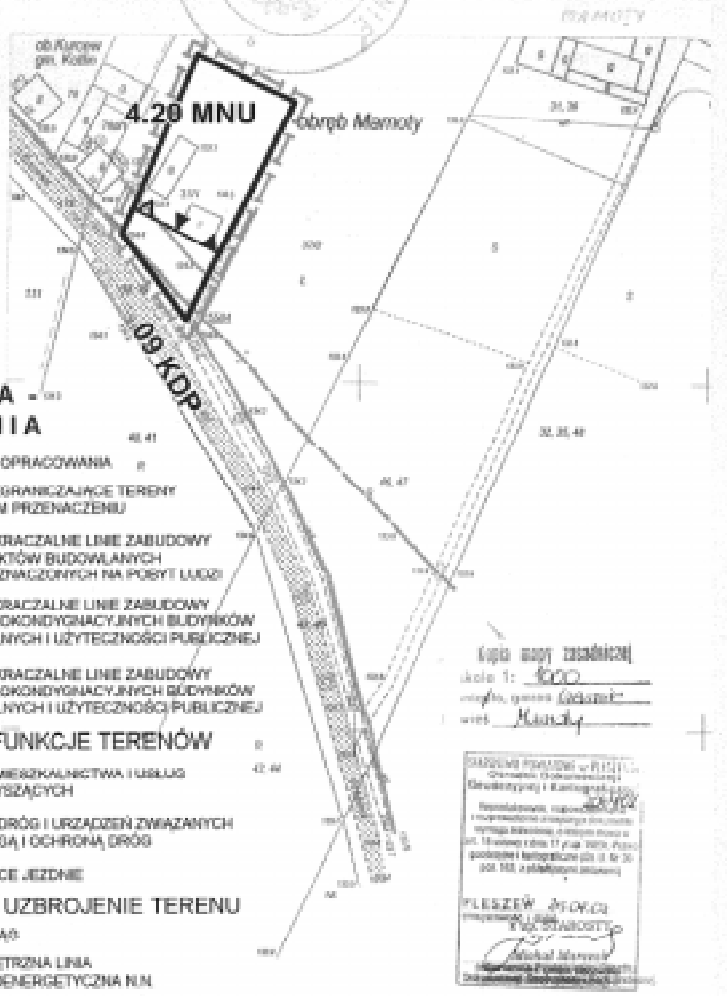
GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 4.1.6 - wieś MAMOTY dz. nr ewid. 37/1 Ark. 1

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert



USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH

09 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG

ISTNIEJĄCE JEZDNIE

INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU

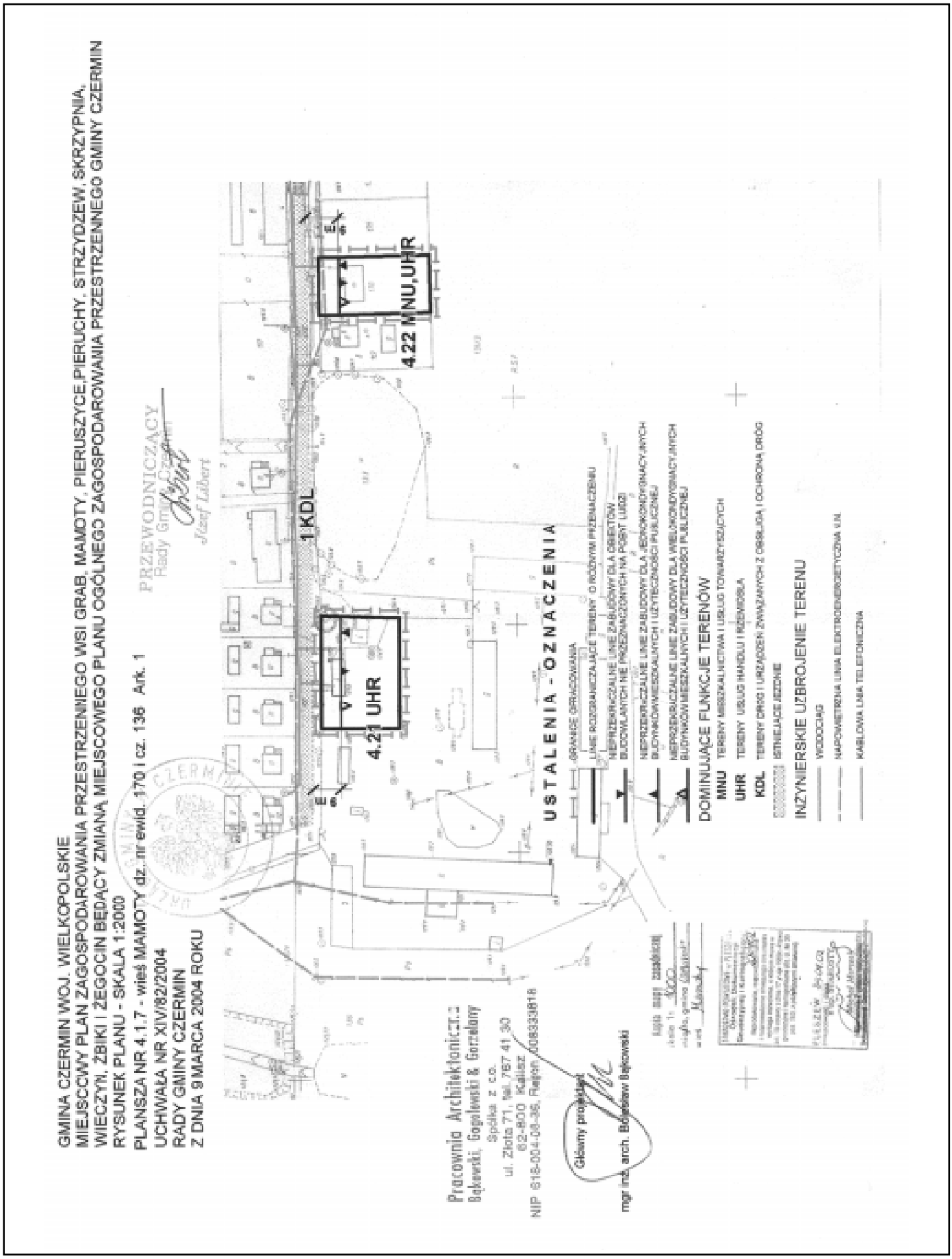
WODOCIĄG

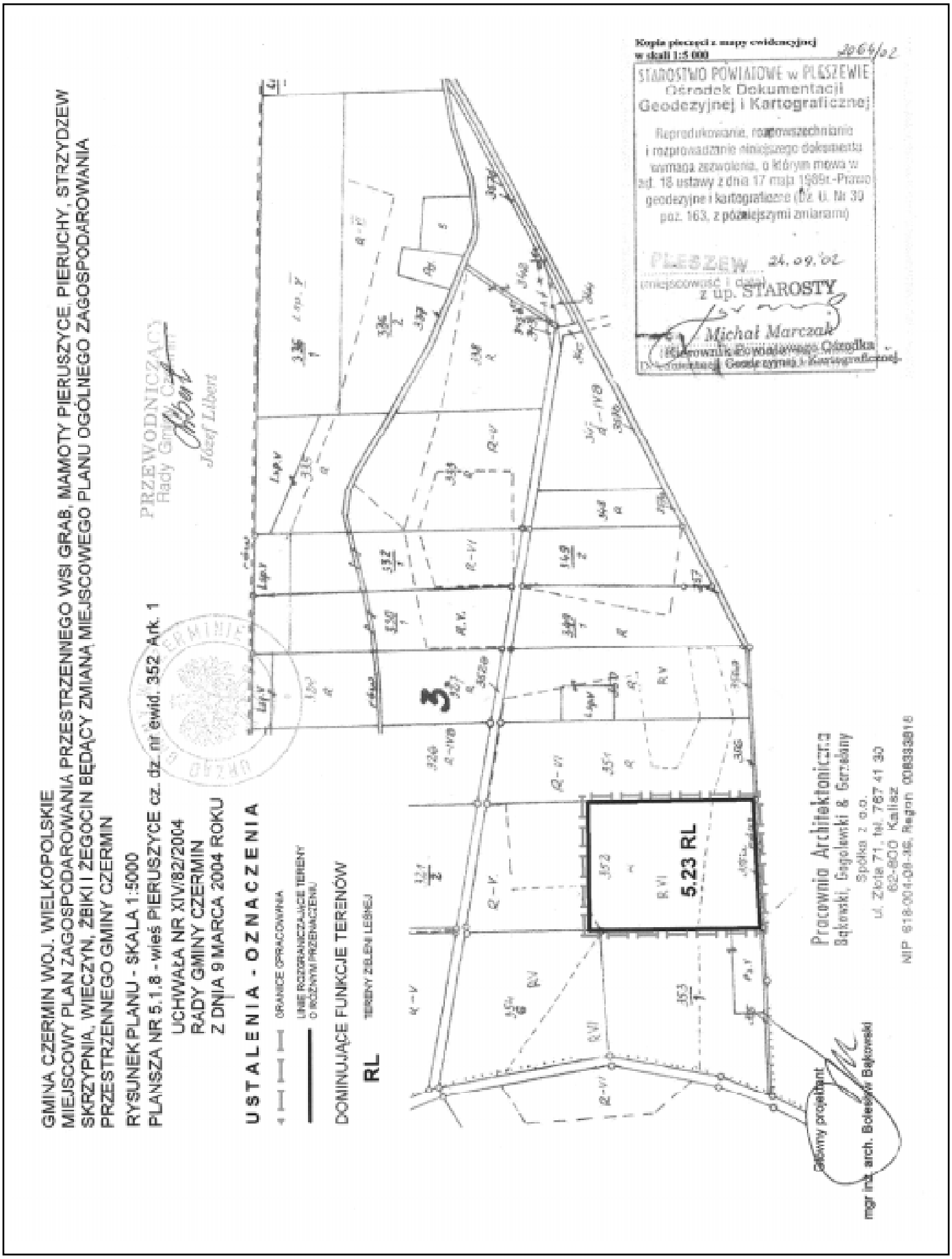
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N

Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-96, Regon 000333818

Główny projektant

mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE,PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 4.1.7 - wieś MAMOTY dz. nr ewid. 170 i cz. 136 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/92/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
1.KDL
4.21 UHR
4.22 MNU,UHR
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOSTANOWYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELONOKYTNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
KDL TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
STREFA JEŻDNE
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU
WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gopalewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-35, Regon 008333618
Główny projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski

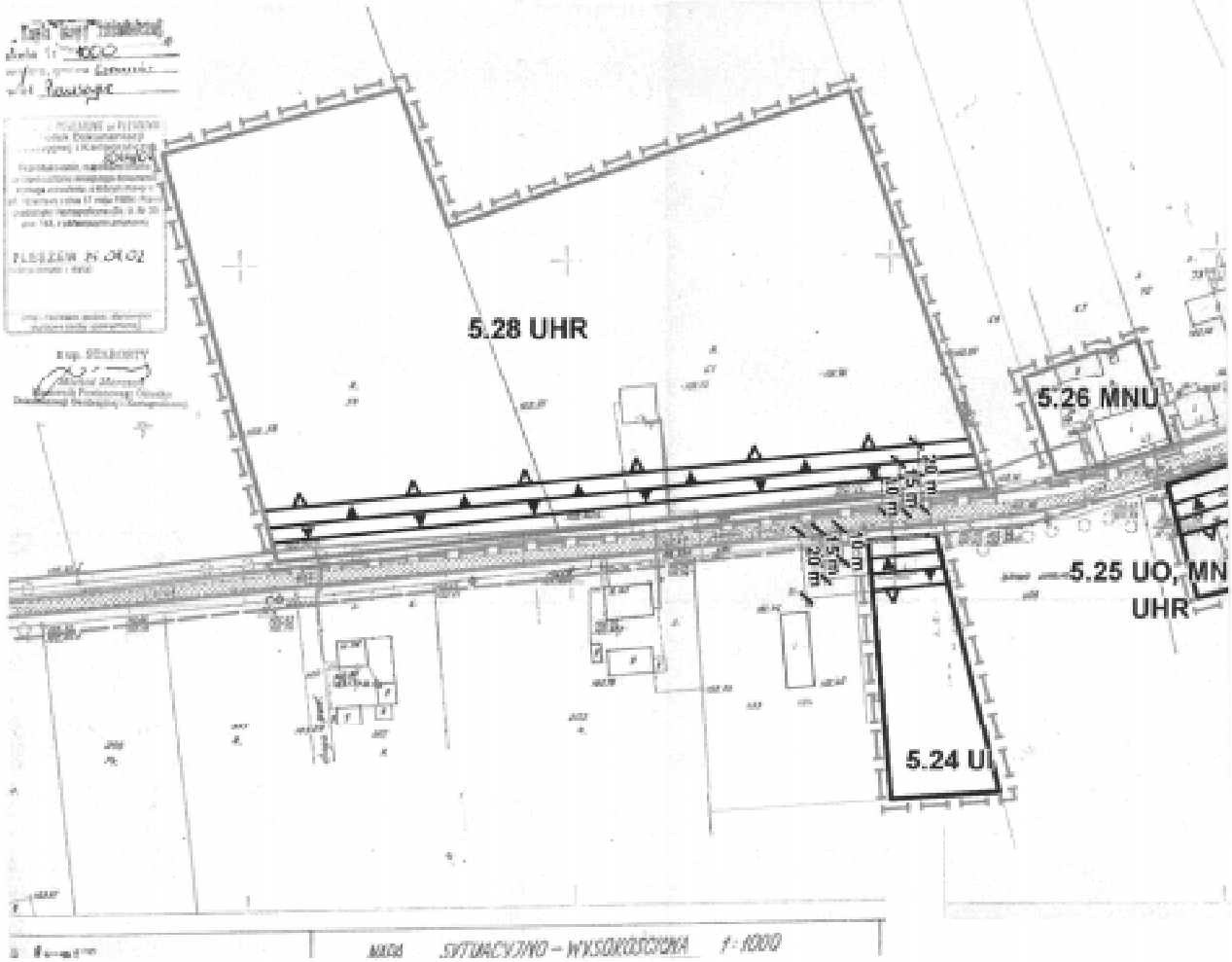

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 5.1.8 - wieś PIERUSZYCE cz. dz. nr ewid. 352 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
ORANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
RL
TERENY ZIELENI LEŚNEJ
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
5.23 RL
Kopia pieczęci z mapy ewidencyjnej w skali 1:5 000
STAROSTWO POWIATOWE w PLESZEWIE
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989r.-Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30 poz. 163, z późniejszymi zmianami)
PLESZEW 24.09.'02
(miejscowość i data)
z up. STAROSTY
Michał Marczak
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gegołowski & Gerzebny
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-09-36, Regon 008333818
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB
SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO
PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 5.1.9 - wieś PIERUSZYCE dz. nr ewid. 405, cz. 409 Ark. 1 oraz c
cz. 67, cz 82/1, 176 i 178/

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert



MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA 1:1000

Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-05-38, Regon 008333816

MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW
PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA

. 58, cz. 61,
Ark. 2

USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU	TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR	TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
UI	TERENY USŁUG INNYCH
2 KDL	TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG

ISTNIEJĄCA JEZDNIA

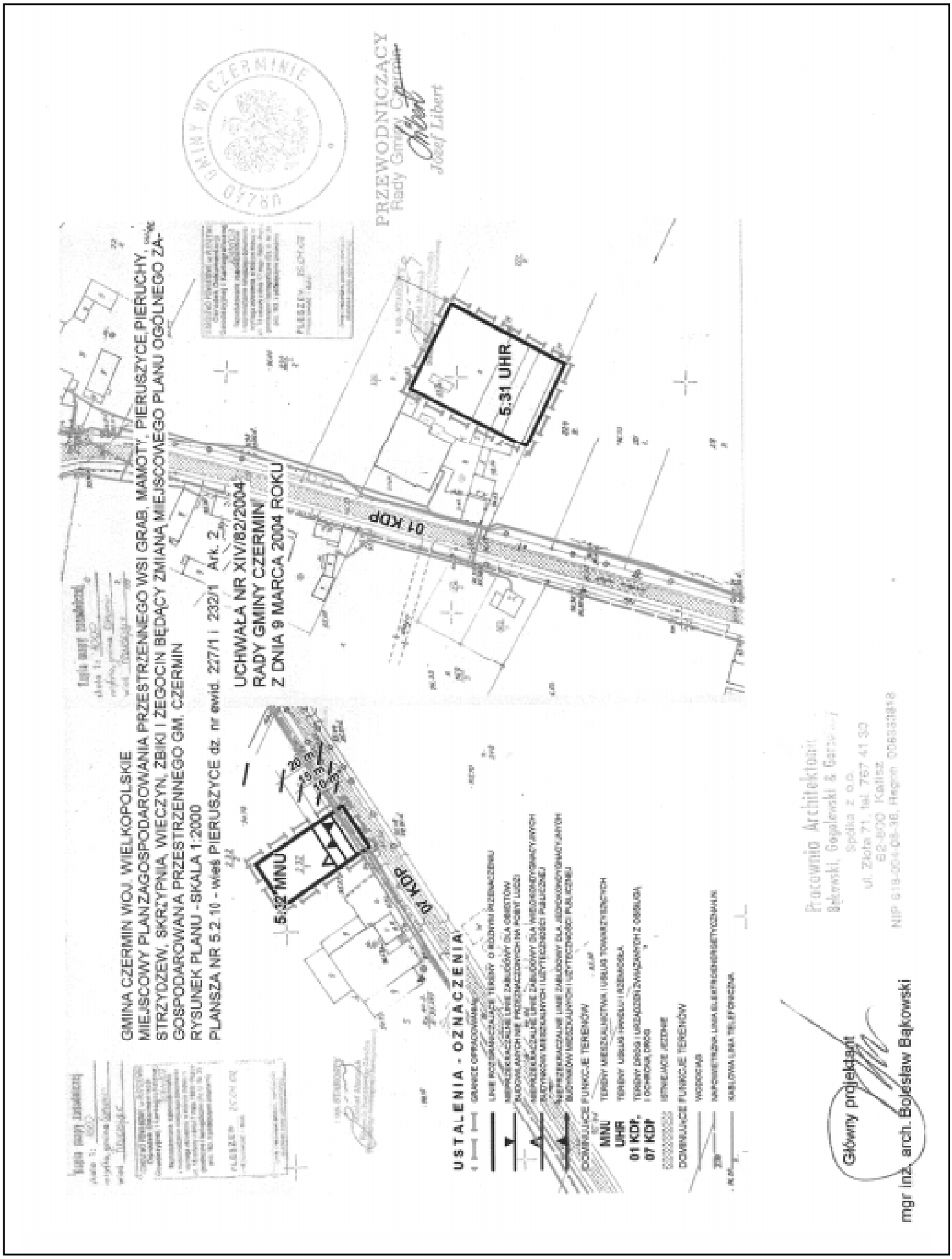
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW

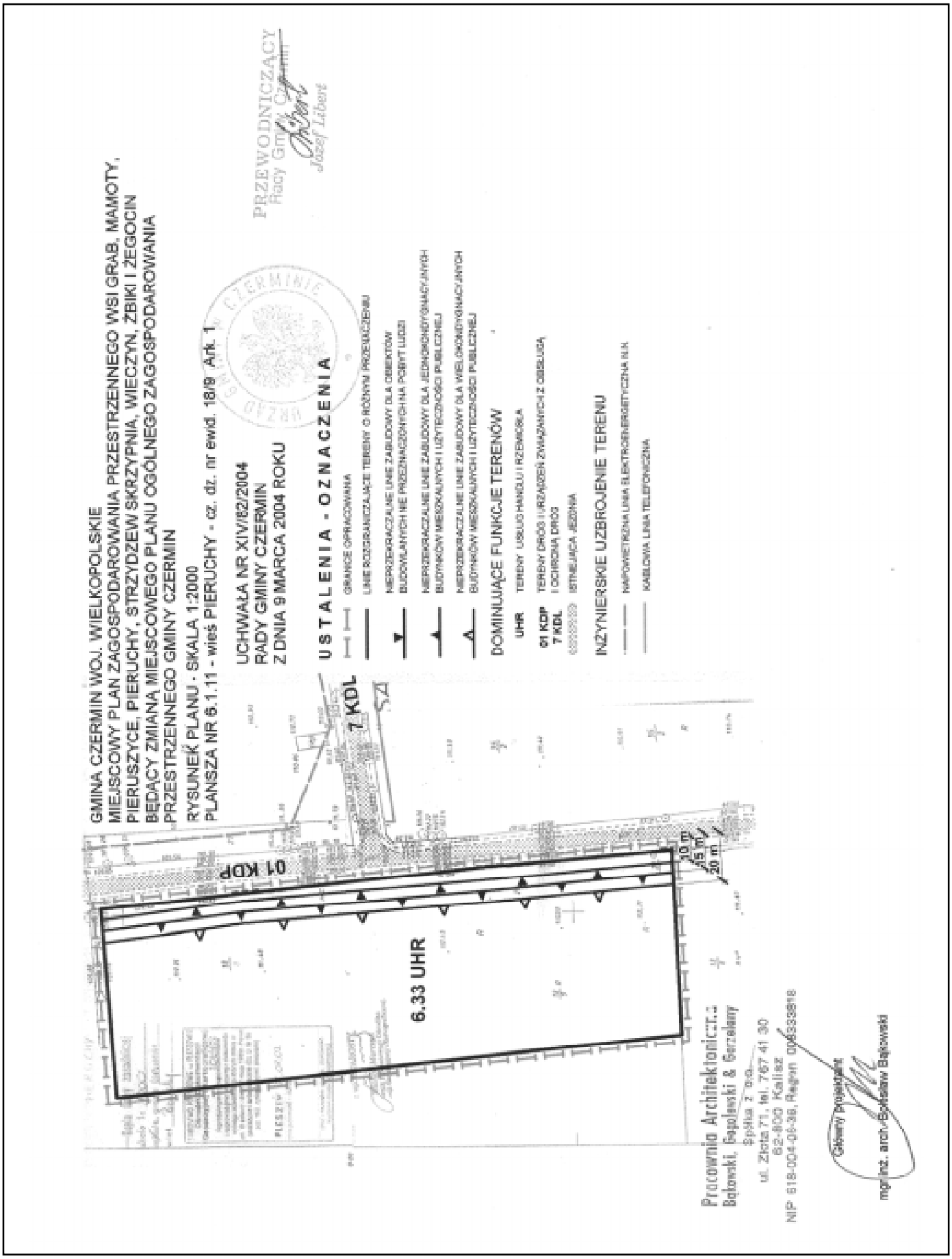
WODOCIĄG

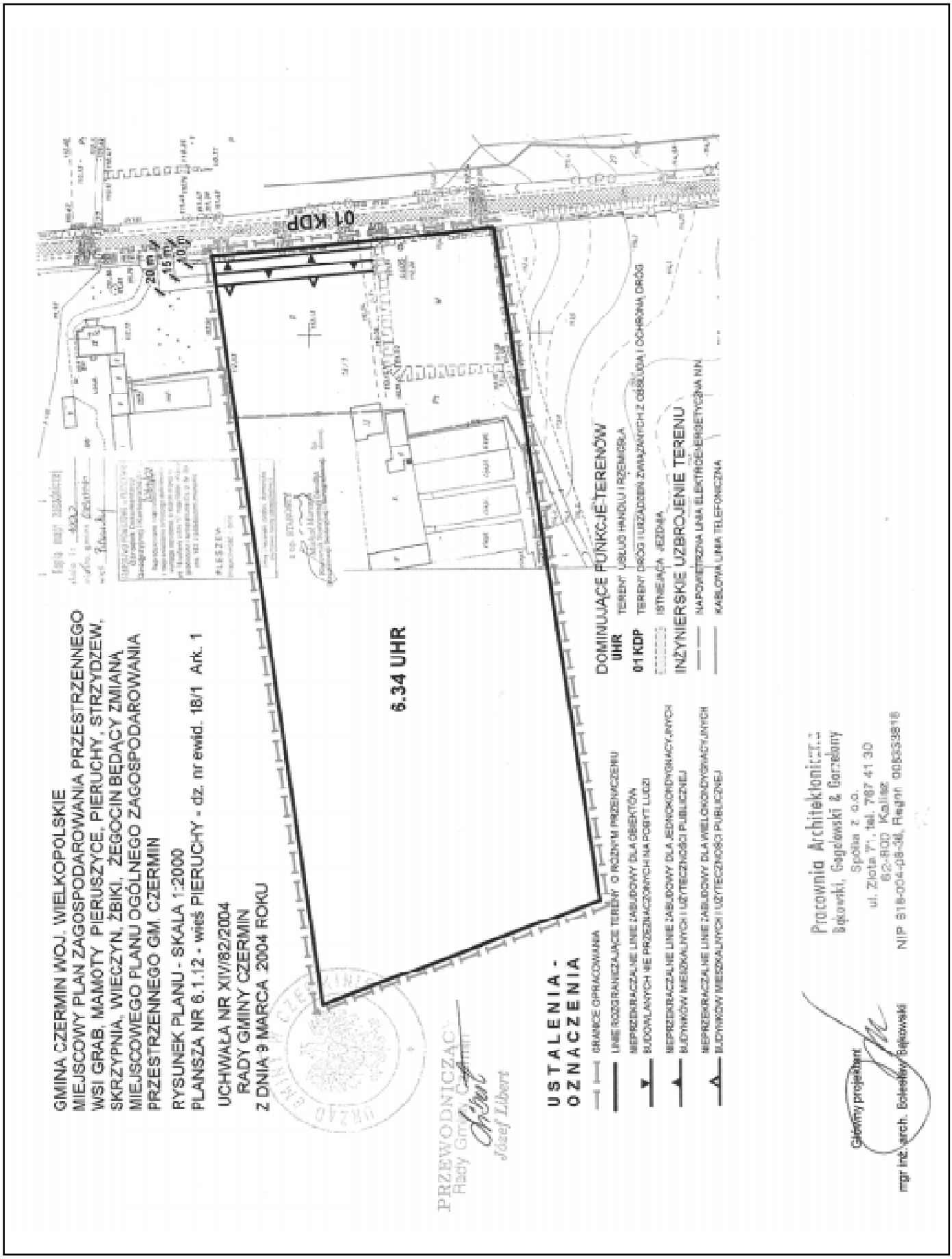
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA S.N.

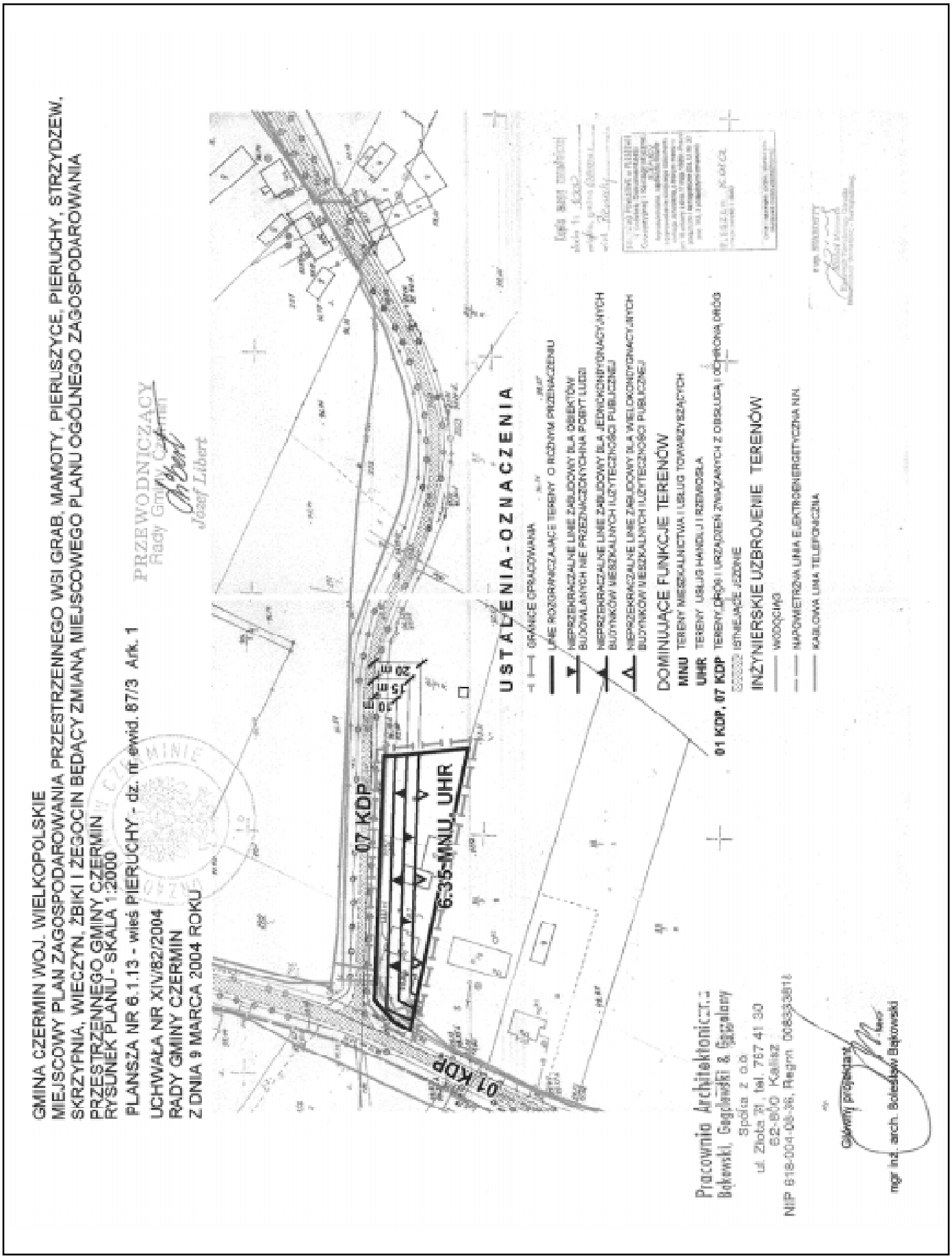
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.

KABLOWA LINIA TELEFONICZNA


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ZBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 5.2.10 - wieś PIERUSZYCE dz. nr ewid. 227/1 i 232/1 Ark. 2
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
5.31 UHR
01 KDP
5.32 MNU
07 KDP
20 m
10 m
10 m
USTALENIA - OZNACZENIA
MNU
UHR
01 KDP
07 KDP
Pracownia Architektoni
Bąkowski, Gogolewski & Gene
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 757 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-09-36, Regon 00633898
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN
BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 6.1.11 - wieś PIERUCHY - cz. dz. nr ewid. 18/9 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNORODZINNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELORODZINNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
01 KDP 7 KDL TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
ISTNIEJĄCA ZIELEŃ
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
GMINA CZERMIN
01 KDP
7 KDL
6.33 UHR
10 m
15 m
20 m
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gąsiewski & Gerzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-06-36, Regon 006333818
Główny Projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW,
SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI, ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ
MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 6.1.12 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 18/1 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
6.34 UHR
01 KDP
20 m
15 m
10 m
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
01 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
ISTNIEJĄCA ZEŁDNIA
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU
NADZIEMNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gegelowski & Garzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 7, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-38, Regon 000333916
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 6.1.13 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 87/3 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
07 KDP
6.35-MNU, UHR
01 KDP
20 m
15 m
10 m
USTALENIA-OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH POBYTU LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
01 KDP, 07 KDP TERENY DROGI I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONA DRÓG
STREFA OCHRONY
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gągałowski & Gągałowy
Spółka z o.o.
ul. Złota 31, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008333811
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY, PIERUSZYCE,PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN

PLANSZA NR 6.1.14 - wieś PIERUCHY - cz. dz. nr ewid. 220 Ark. 1

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

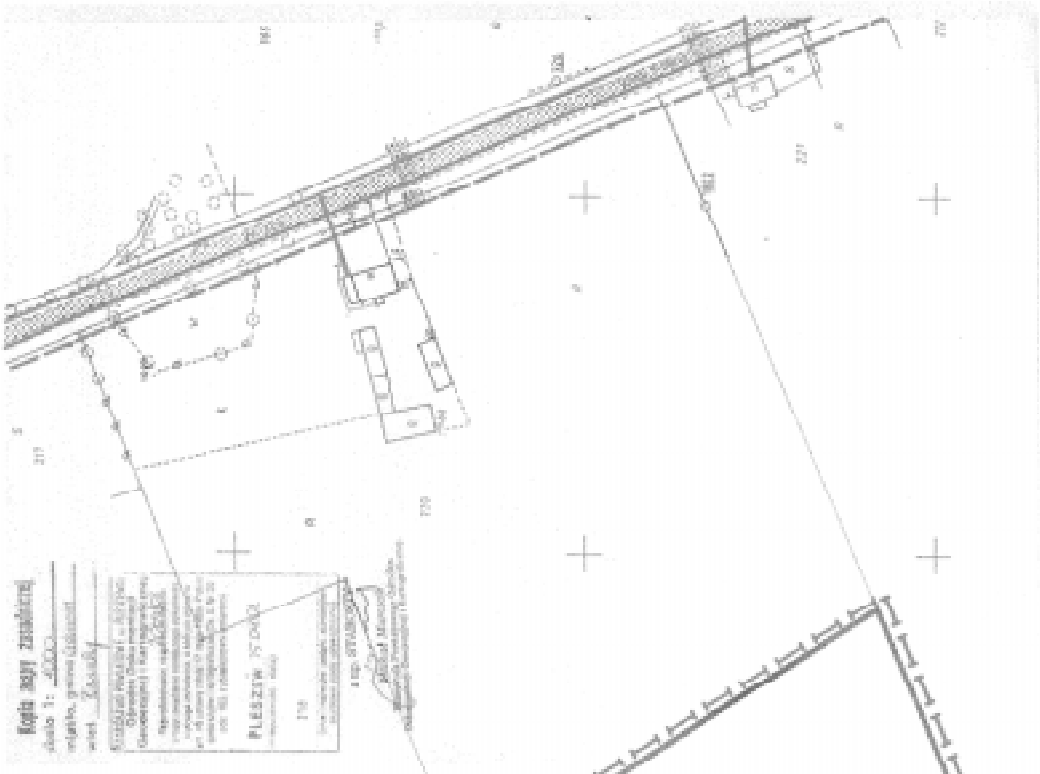
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Lubert

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

WÓJT GMINY W CZERMINIE

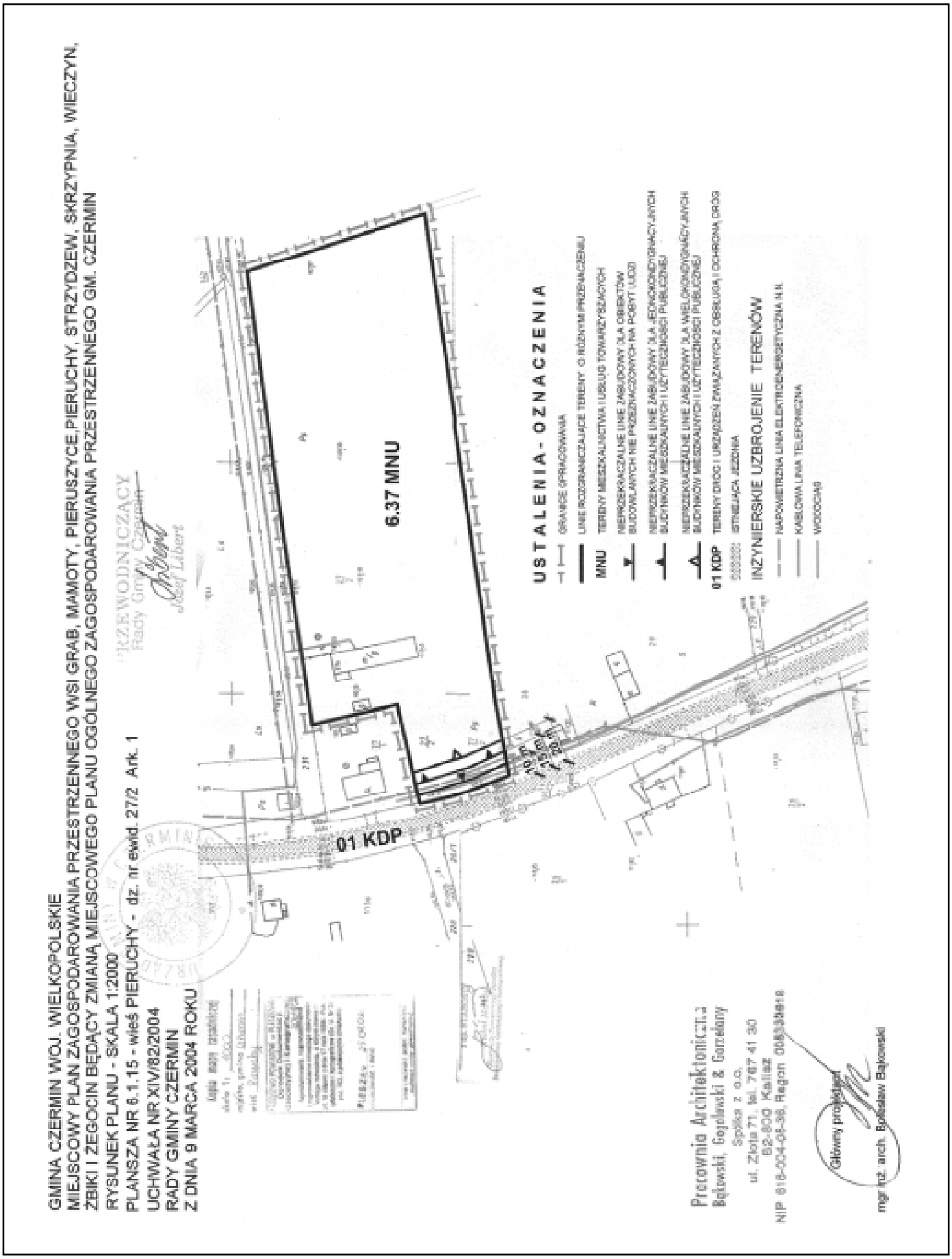
USTALENIA - OZNACZENIA

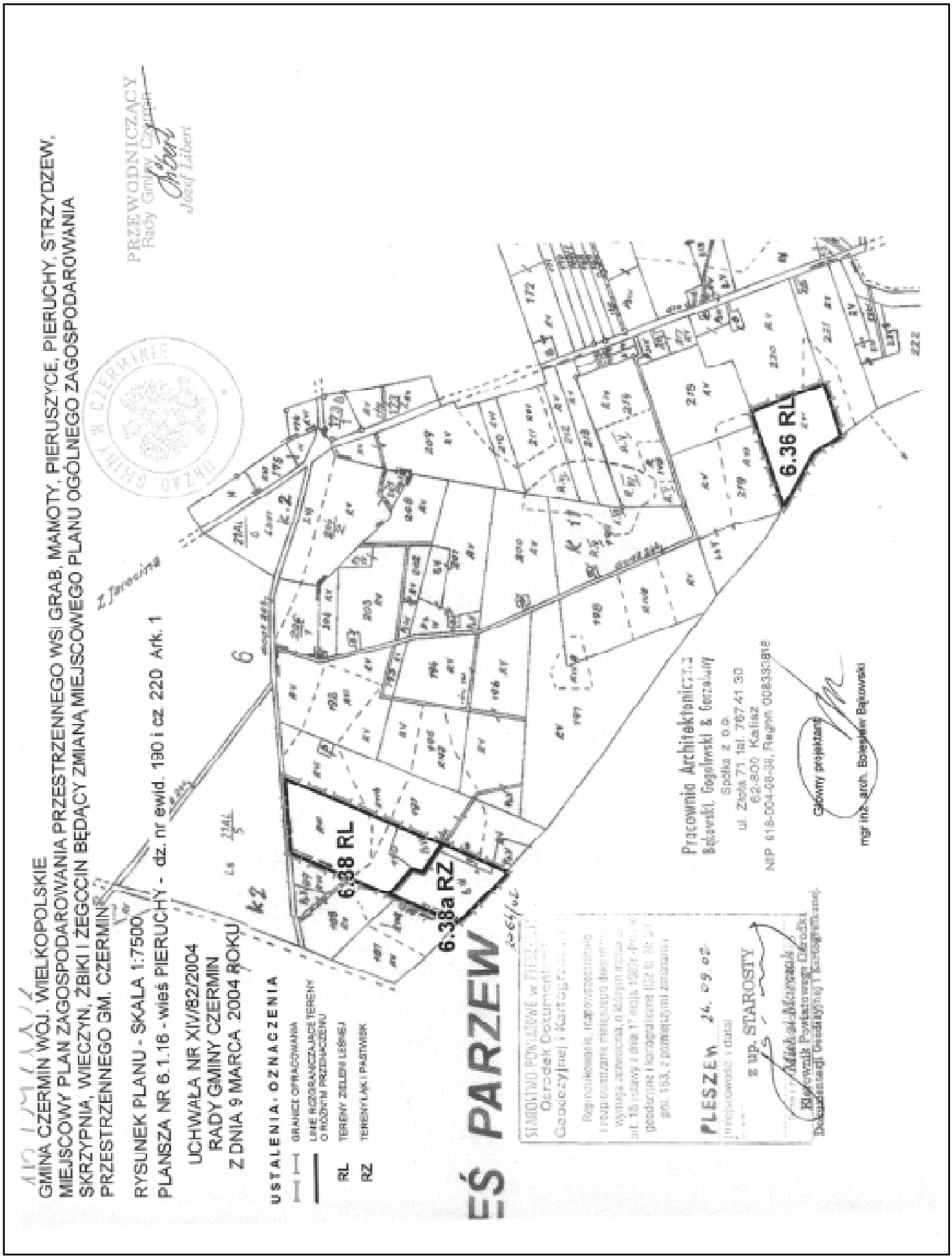
- GRANICE OPRACOWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN O RÓŻNYM PRZEWAŻENIU
- **RL** TERENY ZIELENI LEŚNEJ
- ISTNIEJĄCA JEZDNIA
- NADZIEMNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.H.
- KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
- WODOCIĄG

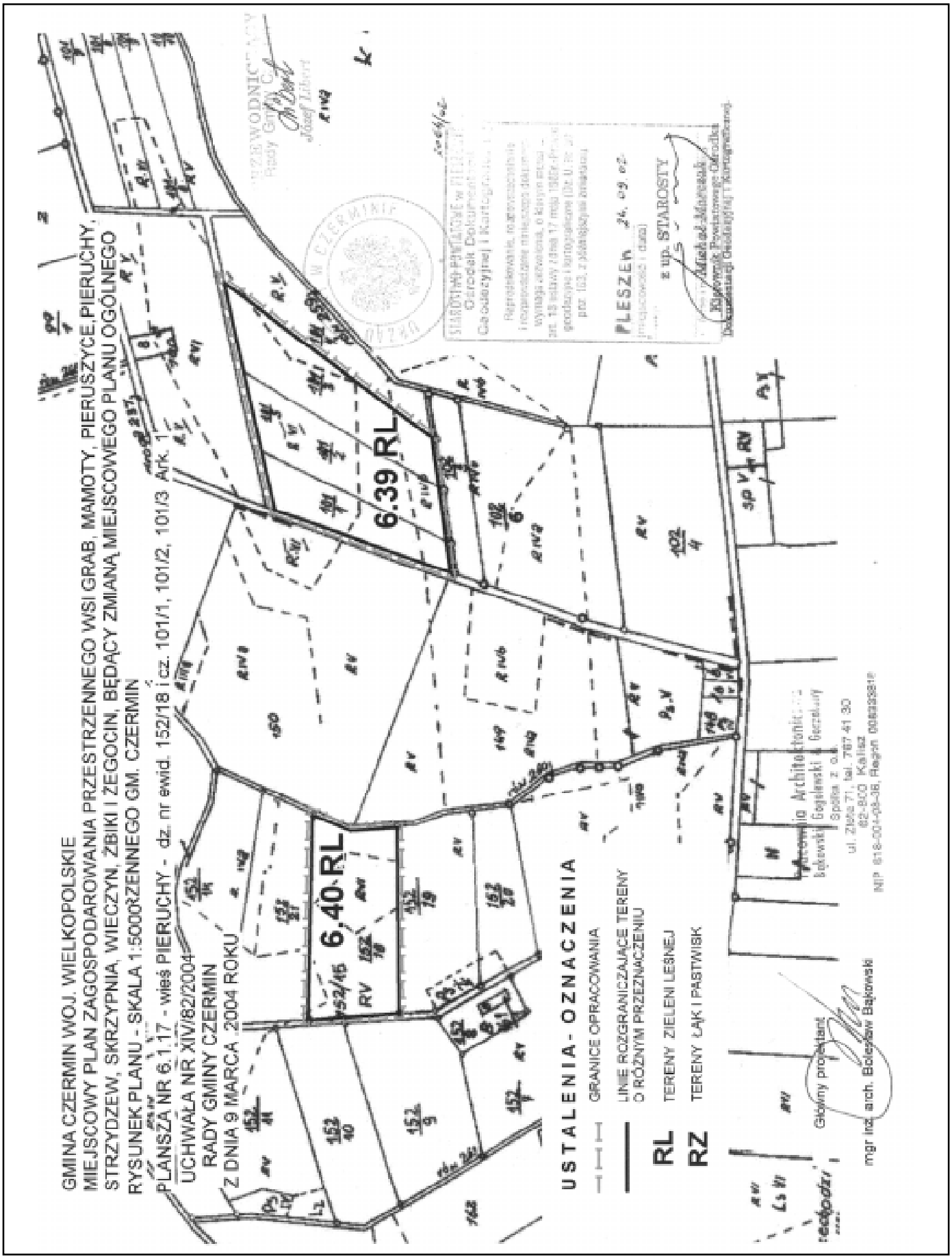


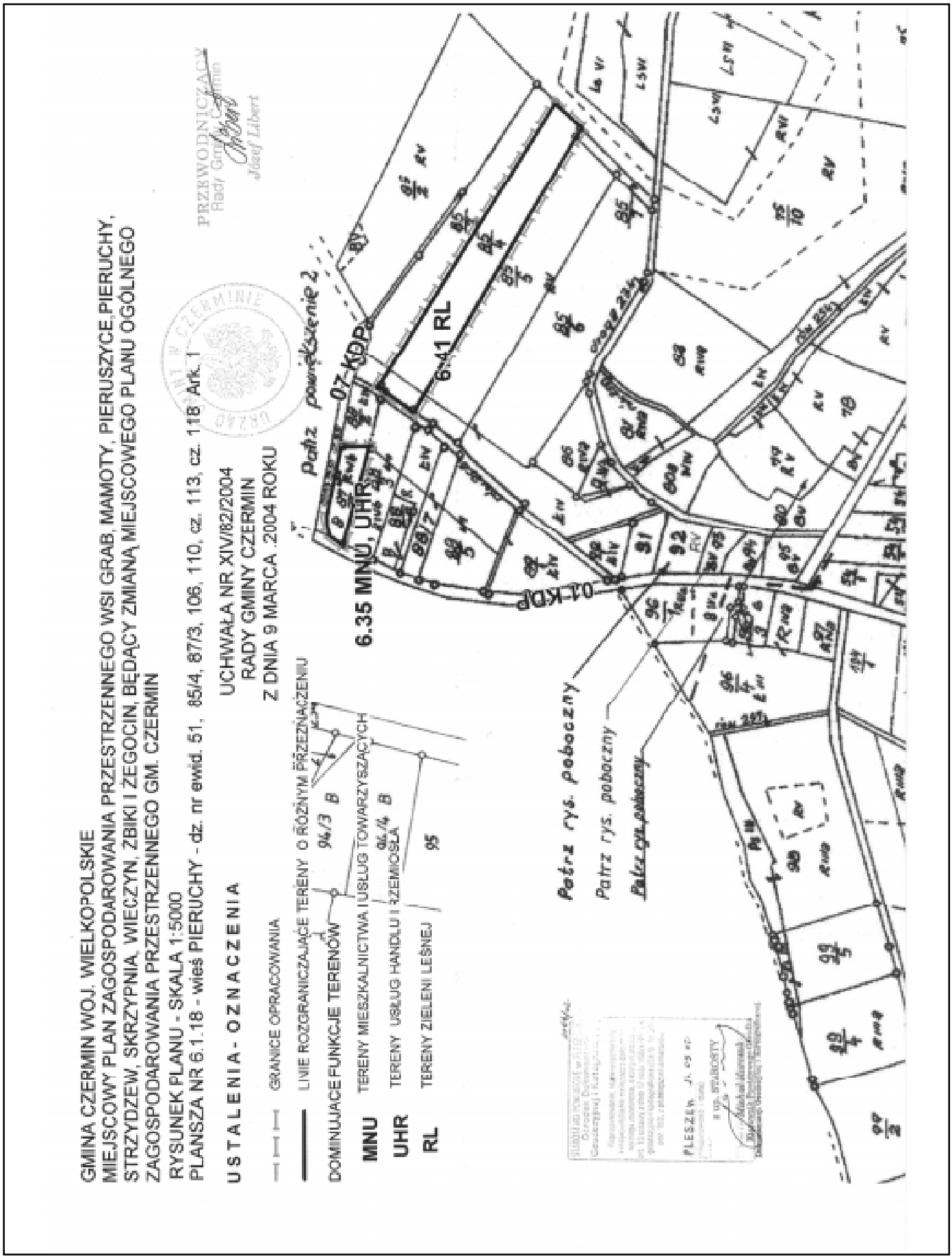
Pracownia Architektoniczna
Bękowski, Kagolewski & Gerwalny
Spółka z o.o.
ul. Zbja 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-38, Regon 008330818

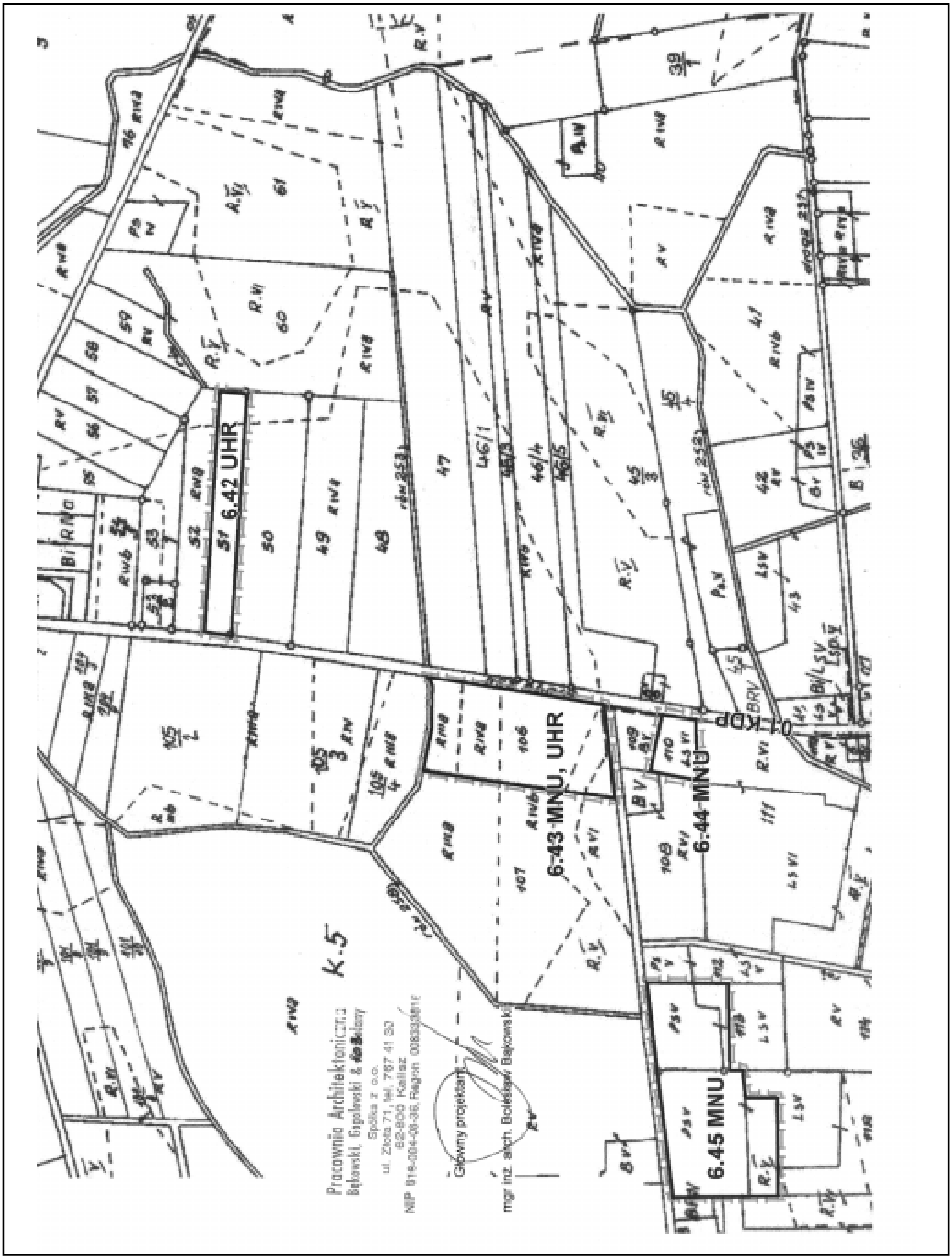
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bękowski

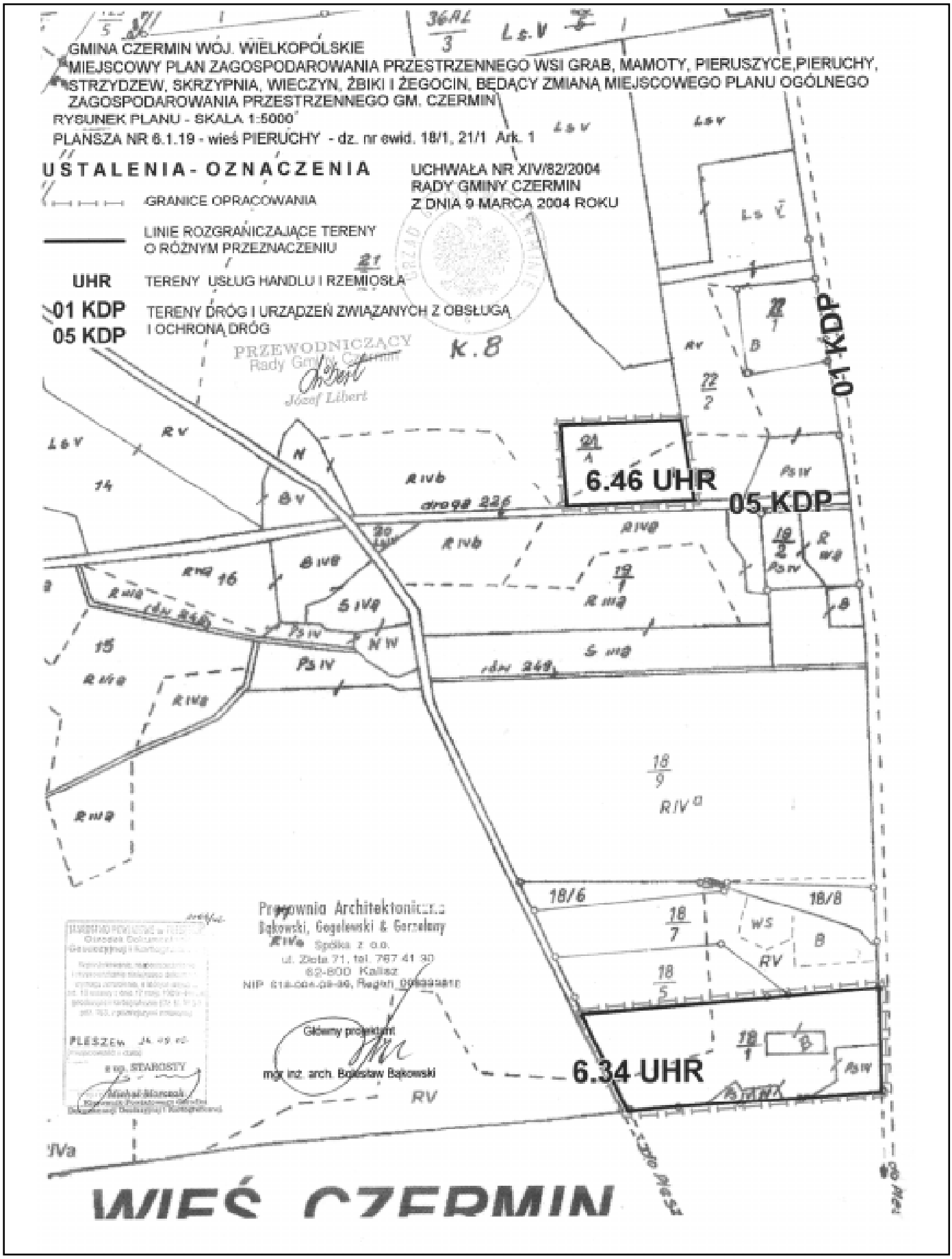

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE,PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 6.1.15 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 27/2 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
6.37 MNU
01 KDP
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
01 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
STREFA JEŻDNA
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
NADZIEMNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.
KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
WODOCIĄG
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 0683[illegible]
Główny projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski

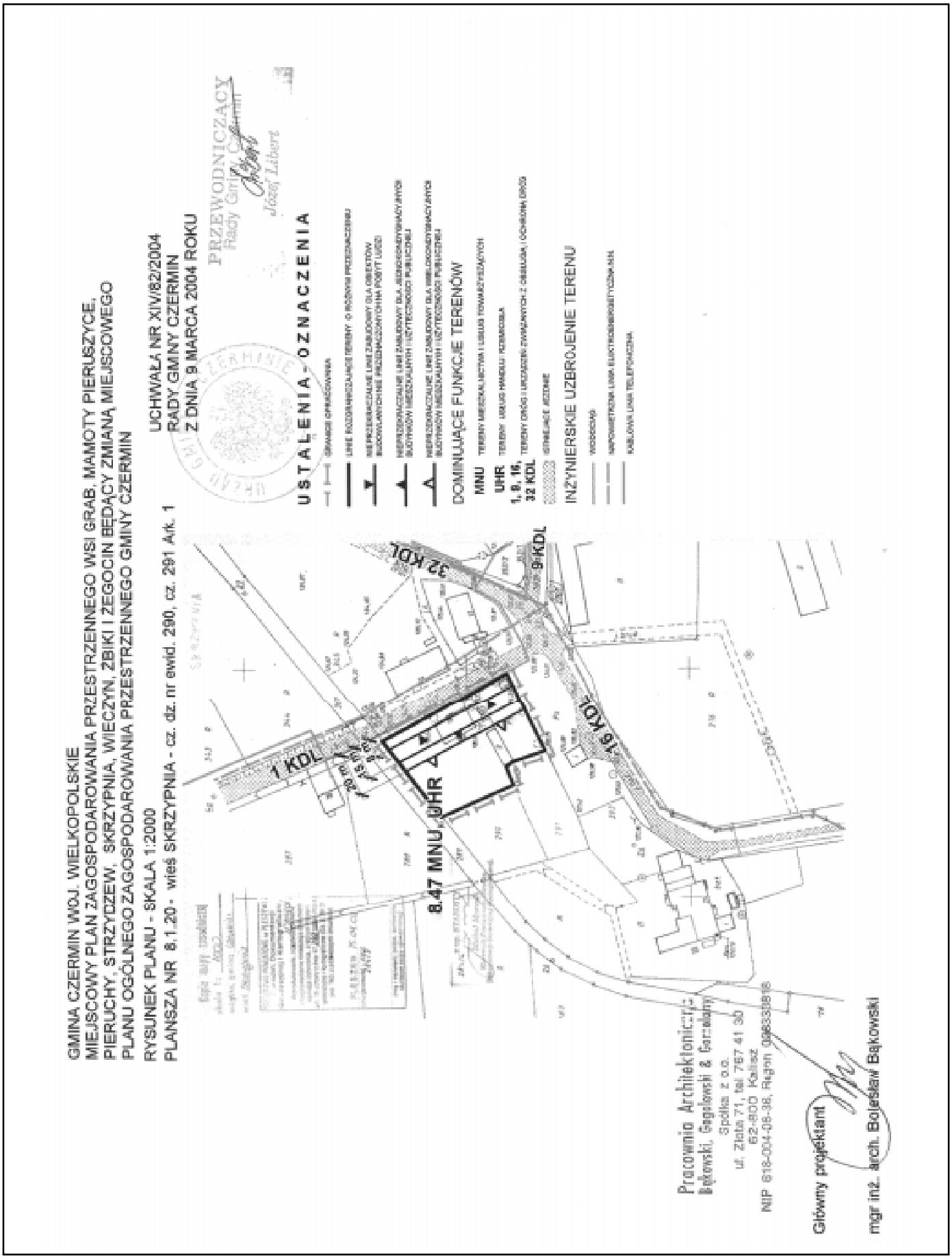

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:7500
PLANSZA NR 6.1.16 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 190 i cz. 220 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA. OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
RL TERENY ZIELENI LEŚNEJ
RZ TERENY ŁĄK I PASTWISK
6.38 RL
6.38a RZ
6.36 RL
PARZEW
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Liberi
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gerasimuk
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-38, Regon 003833818
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski
STAROSTA

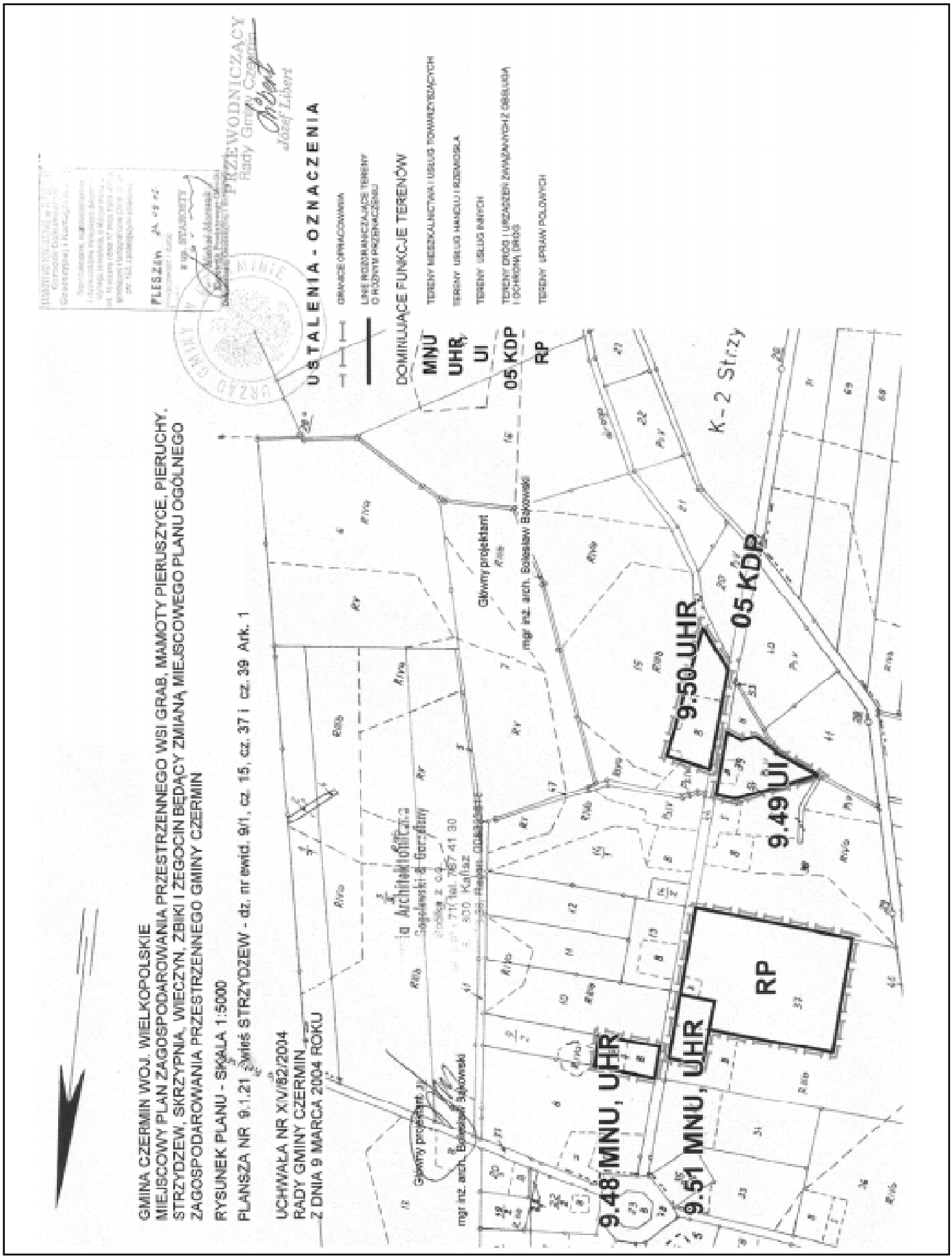

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000 ZENNEGO GM. CZERMIN
PLANSZA NR 6.1.17 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 152/18 i cz. 101/1, 101/2, 101/3 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
6.39 RL
6.40 RL
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
RL TERENY ZIELENI LEŚNEJ
RZ TERENY ŁĄK I PASTWISK
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski Gogiewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 000323818
PLESZEW 24.09.02
z up. STAROSTY
Michał Marciniak
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
STAROSTWO POWIATOWE w PLESZEWIE
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Reprezentowane, na przyczynach i na przedstawione niniejszego dokumentu wykaz zgodności, o którym mowa w art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 30 poz. 163, z późniejszymi zmianami)
W CZERMINIE
Józef Libera


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 6.1.18 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 51, 85/4, 87/3, 106, 110, cz. 113, cz. 118 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Czermin
Józef Libert
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
RL TERENY ZIELENI LEŚNEJ
96/3 B
96/4 B
95
6.35 MNU, UHR
6.41 RL
07-KDP
Patrz powiększenie 2
Patrz rys. poboczny
Patrz rys. poboczny
Patrz rys. poboczny
PLESZEW


6.42 UHR
6.43-MNU, UHR
6.44-MNU
6.45 MNU
K.5
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gąsiewski & Bąkowski
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-09-36, Regon 008335811
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

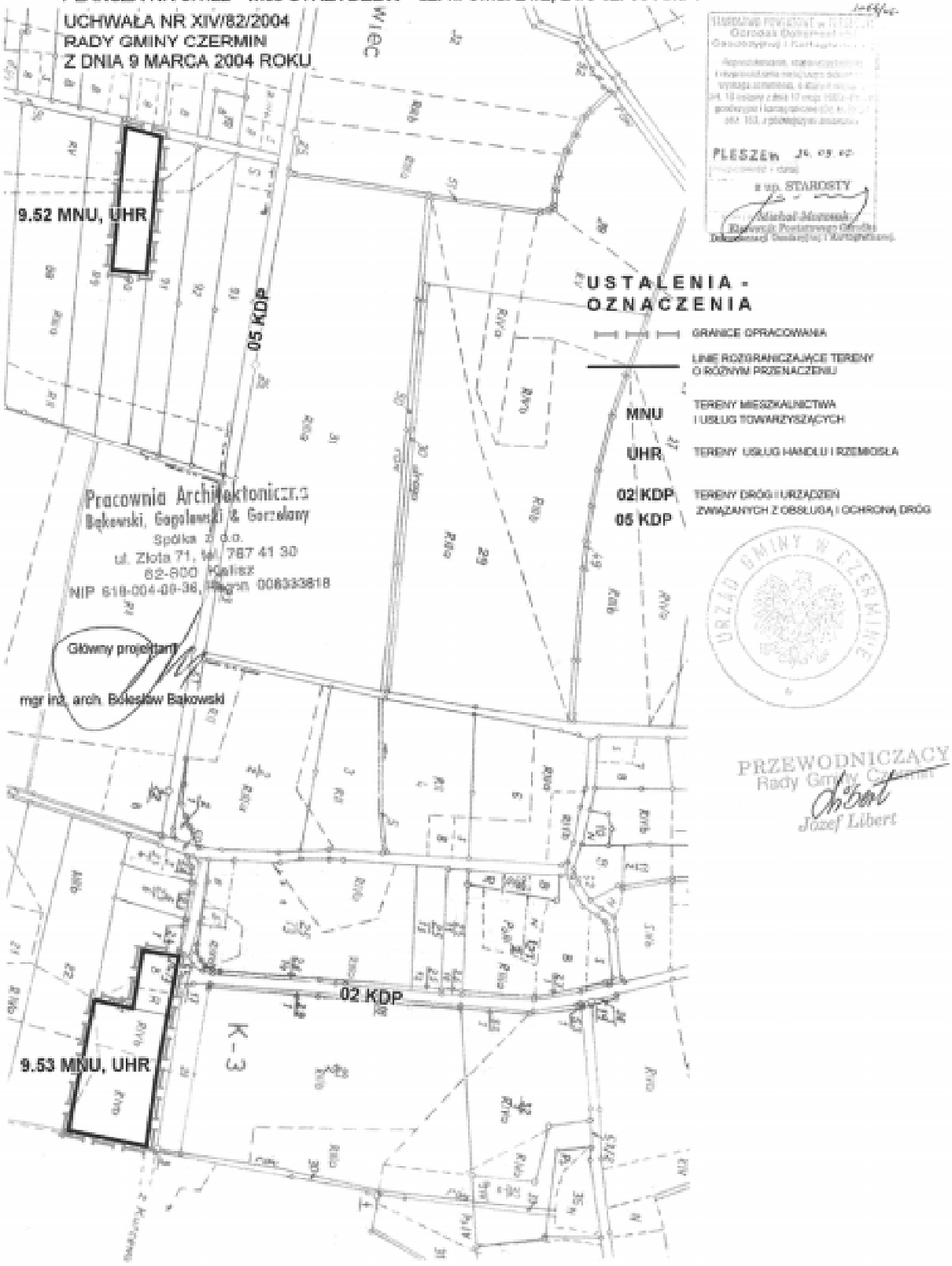

GMINA CZERMIN WÓJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 6.1.19 - wieś PIERUCHY - dz. nr ewid. 18/1, 21/1 Ark. 1
USTALENIA - OZNACZENIA
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
01 KDP
05 KDP
TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
K.8
6.46 UHR
05 KDP
01 KDP
droga 226
droga 248
6.34 UHR
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
Główny projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski
PLESZEW
STAROSTY
WIEŚ CZERMIN

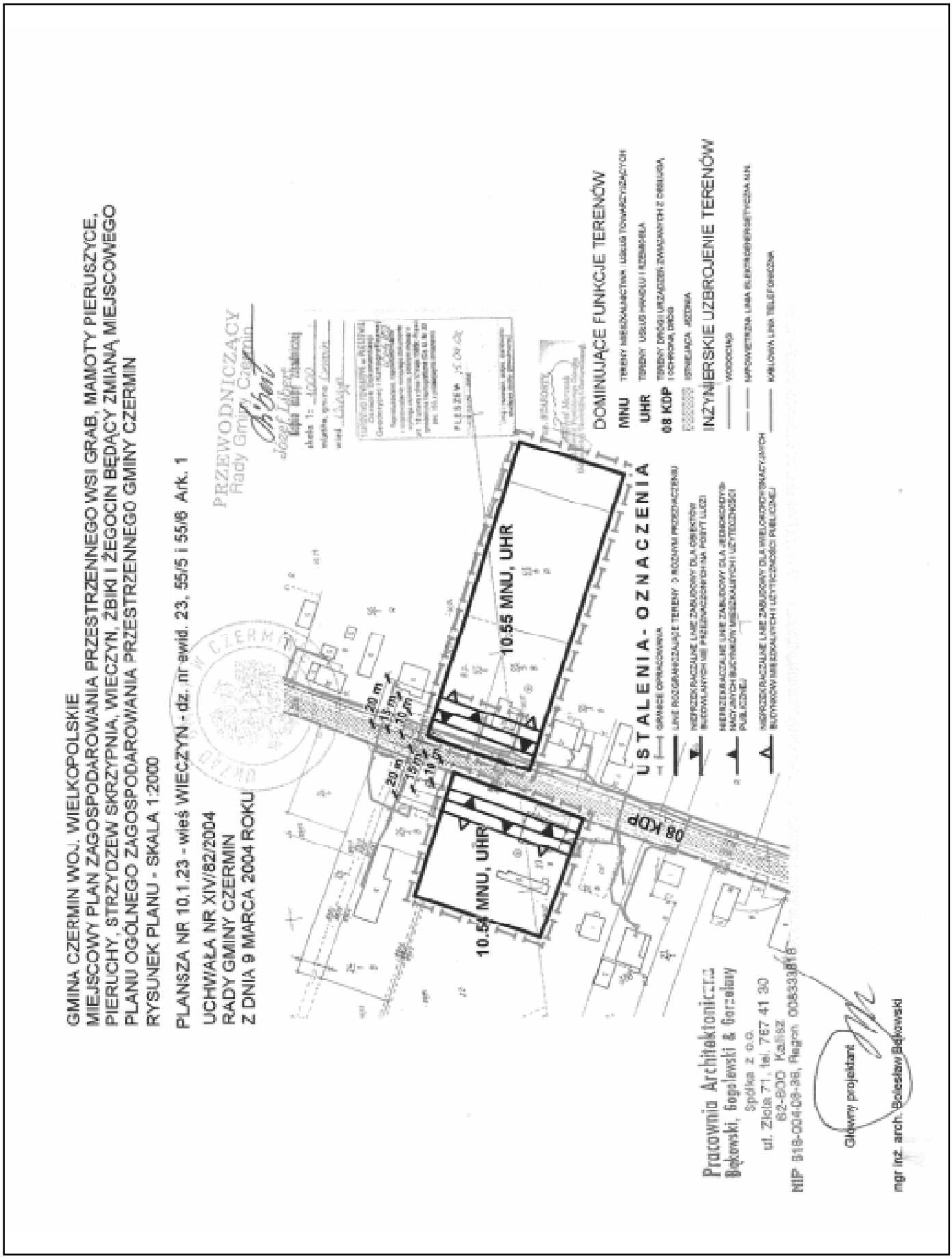

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYCZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ZBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 8.1.20 - wieś SKRZYPNIA - cz. dz. nr ewid. 290, cz. 291 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
USTALENIA - OZNACZENIA
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU
UHR
1, 8, 16, 32 KDL
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU
8.47 MNU, UHR
1 KDL
32 KDL
16 KDL
9 KDL
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gągałowski & Garczarczyk
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-38, Regon 000833818
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

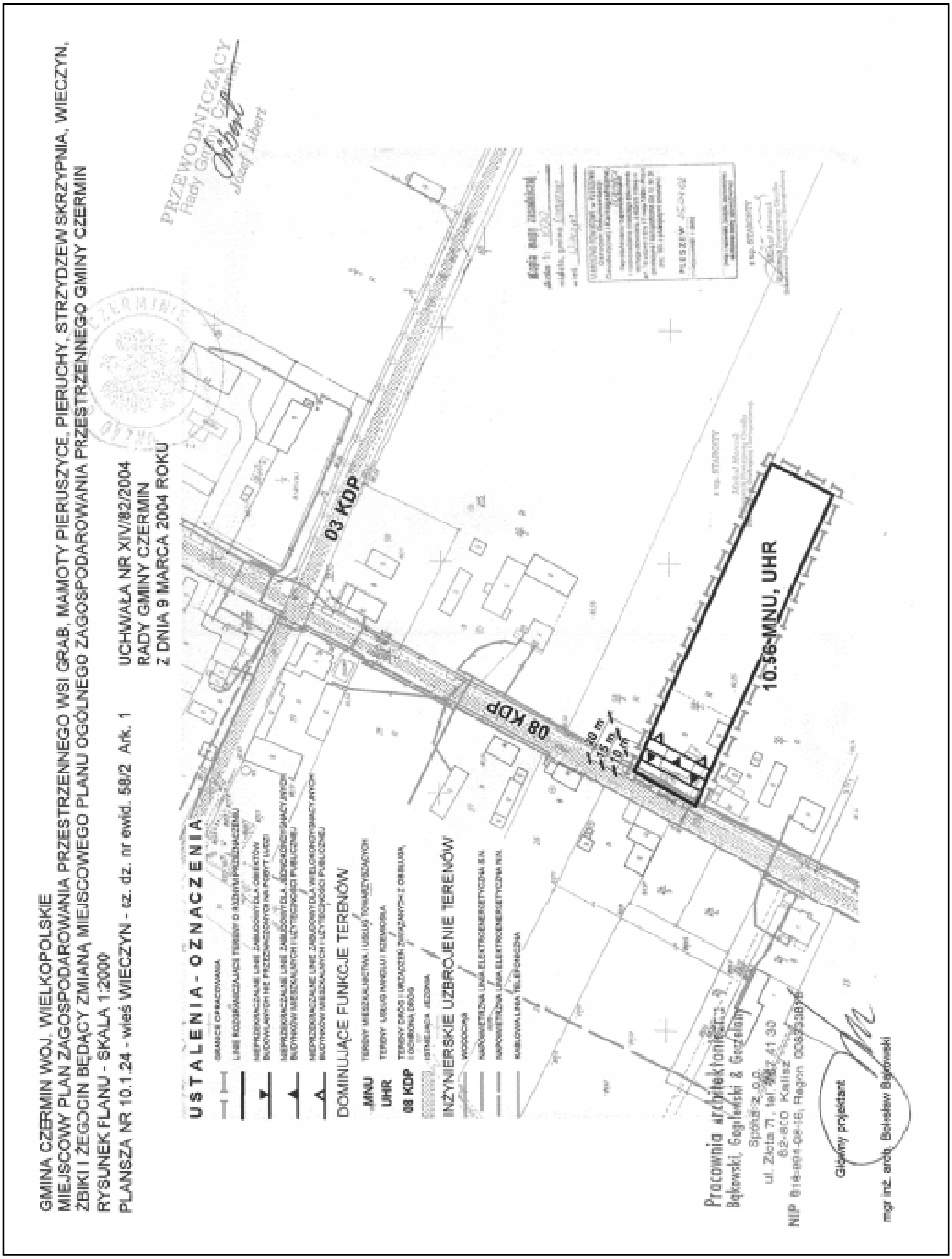

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ZBIKI I ZEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 9.1.21 wieś STRZYDZEW - dz. nr ewid. 9/1, cz. 15, cz. 37 i cz. 39 Ark. 1
UCHWAŁA NR XV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I ROZWOZU
UI TERENY USŁUG RZEMIOSŁA
05 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
RP TERENY UPRAW POLOWYCH
PRZEWODNICZĄCY Rady Gminy Czermin
Józef Libert
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski
K-2 Strzy
9.48 MNU, UHR
9.51 MNU, UHR
9.50 UHR
9.49 UI
05 KDP
RP

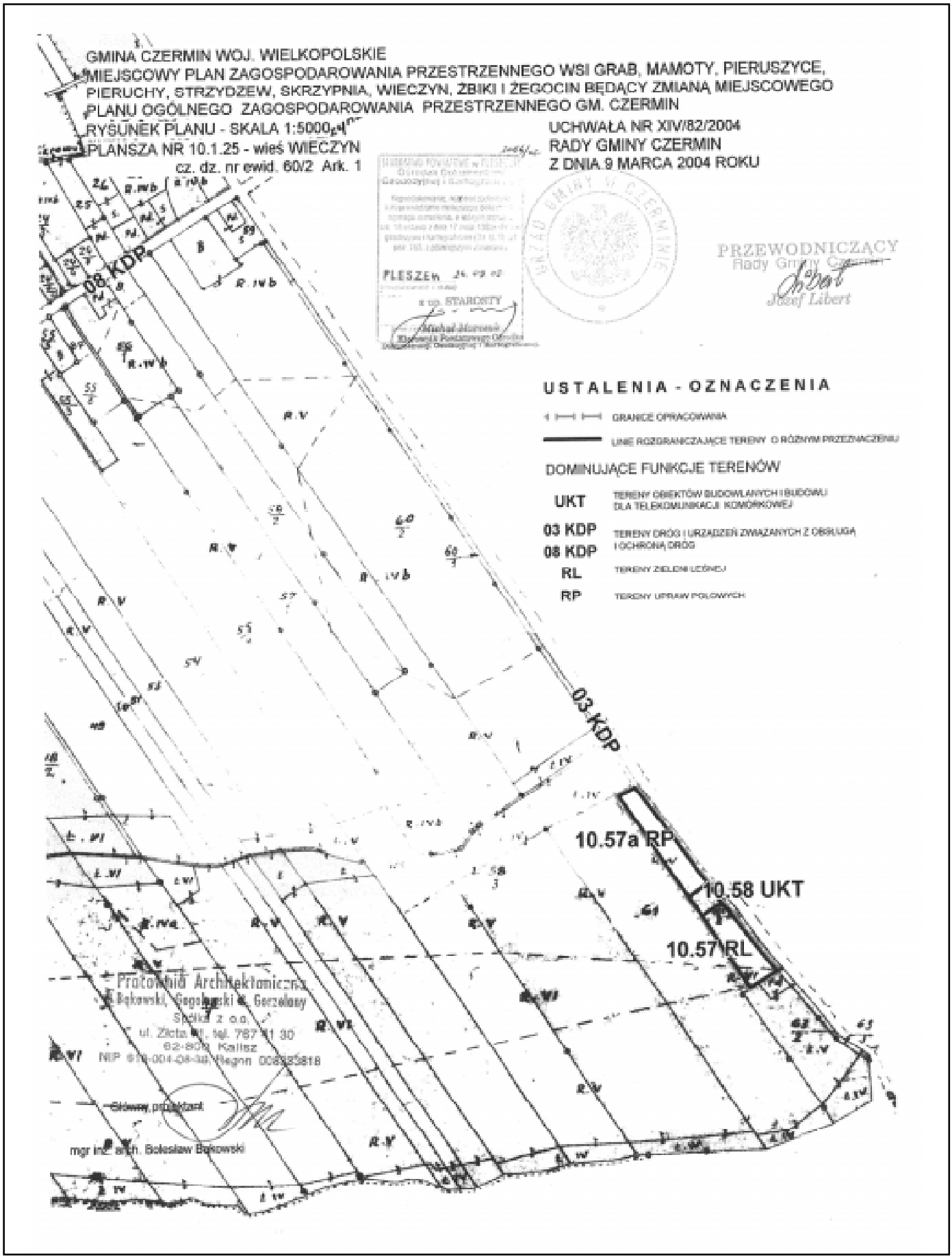
GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000

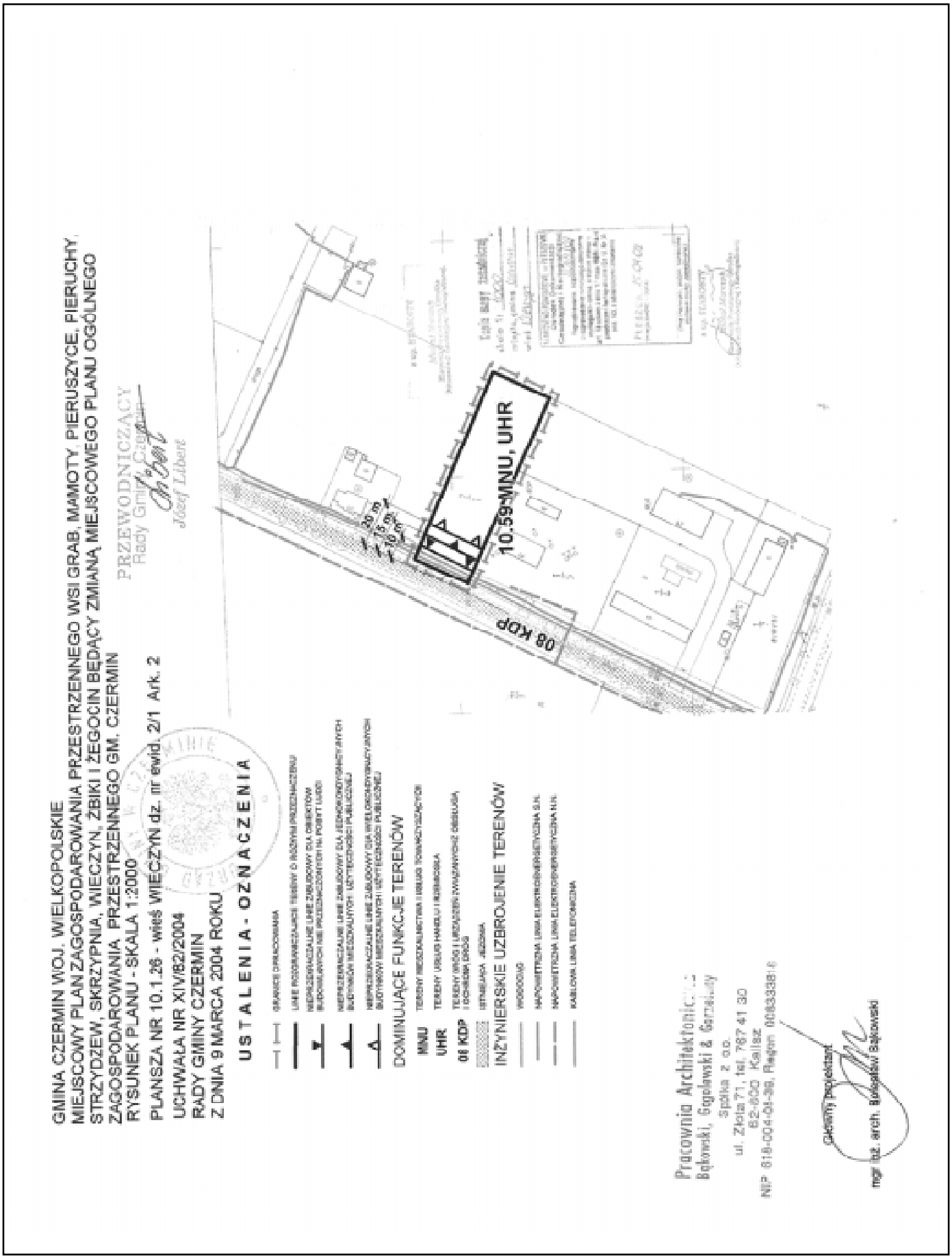
PLANSZA NR 9.1.22 - wieś STRZYDZEW - dz. nr ewid. 24/2, 24/3 cz. 90 Ark. 1

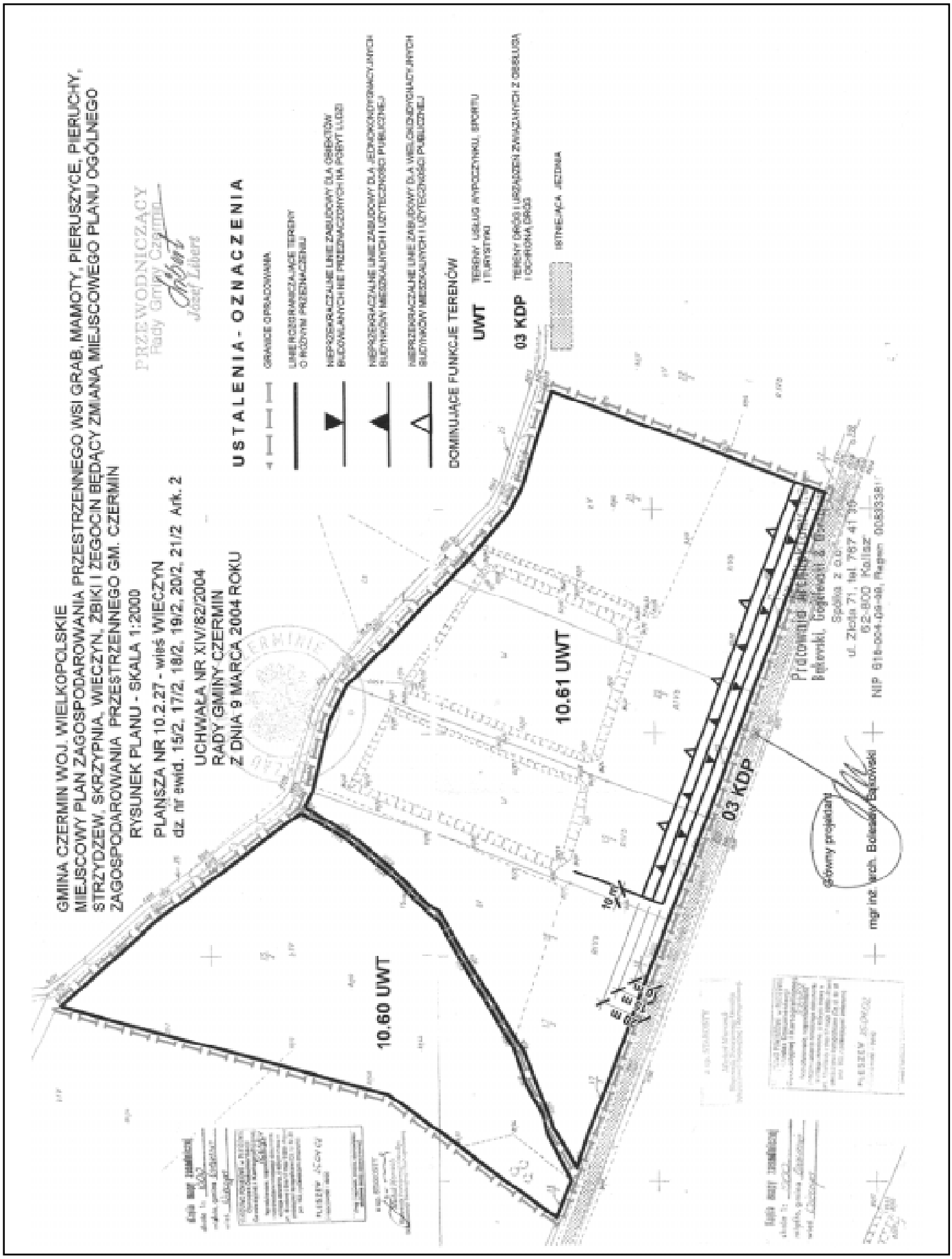


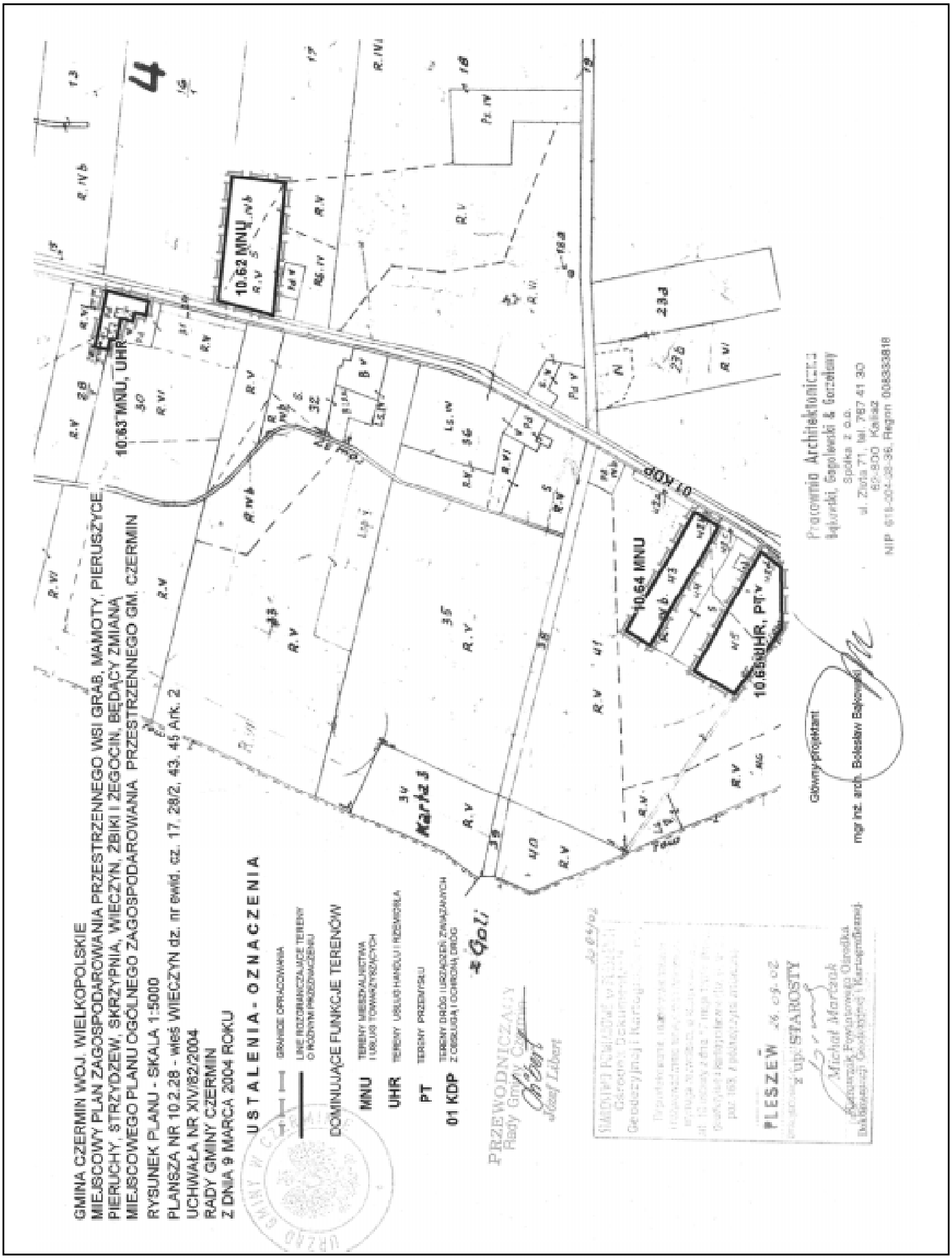

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 10.1.23 - wieś WIECZYN - dz. nr ewid. 23, 55/5 i 55/6 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
10.55 MNU, UHR
10.55 MNU, UHR
08 KDP
USTALENIA - OZNACZENIA
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU
UHR
08 KDP
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Fogelewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Zbia 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-09-36, Regon 008339818
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

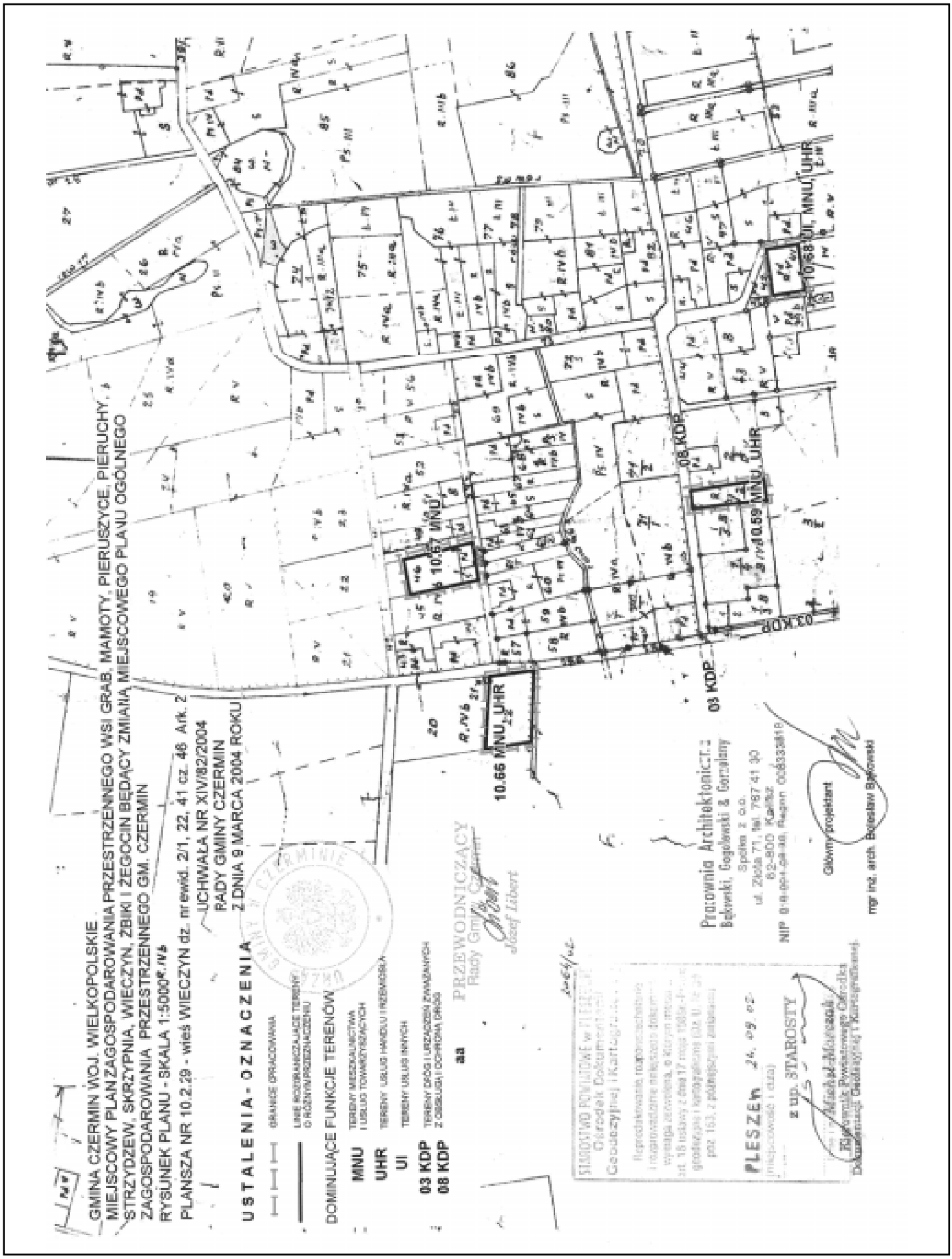

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 10.1.24 - wieś WIECZYN - ez. dz. nr ewid. 58/2 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
USTALENIA - OZNACZENIA
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU
UHR
08 KDP
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
03 KDP
08 KDP
10.56-MNU, UHR
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Sęgalewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 062 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-001-08-18, Regon 003238826
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 10.1.25 - wieś WIECZYN
cz. dz. nr ewid. 60/2 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
UKT TERENY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I BUDOWLI DLA TELEKOMUNIKACJI KOMÓRKOWEJ
03 KDP
08 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
RL TERENY ZIELENI LEŚNEJ
RP TERENY UPRAW POLOWYCH
08 KDP
03 KDP
10.57a RP
10.58 UKT
10.57 RL
Pracownia Architektoniczna
Bykowski, Gogolewski i Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 31, tel. 787 91 30
62-800 Kalisz
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bykowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 10.1.26 - wieś WIĘCZYN dz. nr ewid. 2/1 Ark. 2
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
USTALENIA - OZNACZENIA
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU
UHR
08 KDP
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
10.59-MNU, UHR
08 KDP
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Grzelewski
Spółka z o.o.
ul. Zielna 71, tel. 787 41 30
62-600 Kalisz
NIP 618-004-04-39, Regon 000333816
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 10.2.27 - wieś WIECZYN
dz. nr ewid. 15/2, 17/2, 18/2, 19/2, 20/2, 21/2 Ark. 2
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libera
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
UWT TERENY USŁUG WYPOCZYNKU, SPORTU I TURYSTYKI
03 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
ISTNIEJĄCA JEZDNIA
10.60 UWT
10.61 UWT
03 KDP
Pracownia Architektoniczna
Bielewski, Bogdanski & Brzozowski
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 787 41 39
62-800 Kalisz
NIP 618-004-04-98, Regon 008338181
mgr inż. arch. Bolesław Bogdański
główny projektant


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRĄB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ZBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 10.2.28 - wieś WIECZYN dz. nr ewid. cz. 17, 28/2, 43, 45 Ark. 2
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I ROZRYWKI
PT TERENY PRZEMYSŁU
01 KDP TERENY DRÓG (URZĄDZEŃ ZNAJDUJĄCYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
10.63 MNU, UHR
10.62 MNU
10.64 MNU
10.65 UHR, PT
01 KDP
Karta 3
Pracownia Architektoniczna
Bajorski, Gapiewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 00833818
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bajorski
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
PLESZEW
z upr. STAROSTY
Michał Marciak


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 10.2.29 - wieś WIECZYN dz. nr ewid. 2/1, 22, 41 cz. 46 Ark. 2
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
UI TERENY USŁUG INNYCH
03 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH
08 KDP Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogołowski & Gorczyńscy
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 797 41 30
62-800 Kalisz
NIP 6-18-001-04-46, Regon 003333819
Główny projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski
PLESZEW 24. 09. 02
z up. STAROSTY
Mirosław Morawski
Kierownik Powiatowego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
03 KDP
08 KDP
10.66 MNU, UHR
10.67 MNU
10.59 MNU, UHR
10.58 UI, MNU, UHR

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 10.2.30 - wieś WIECZYN dz. nr ewid. 41 Ark. 2

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert

USTALENIA - OZNACZENIA

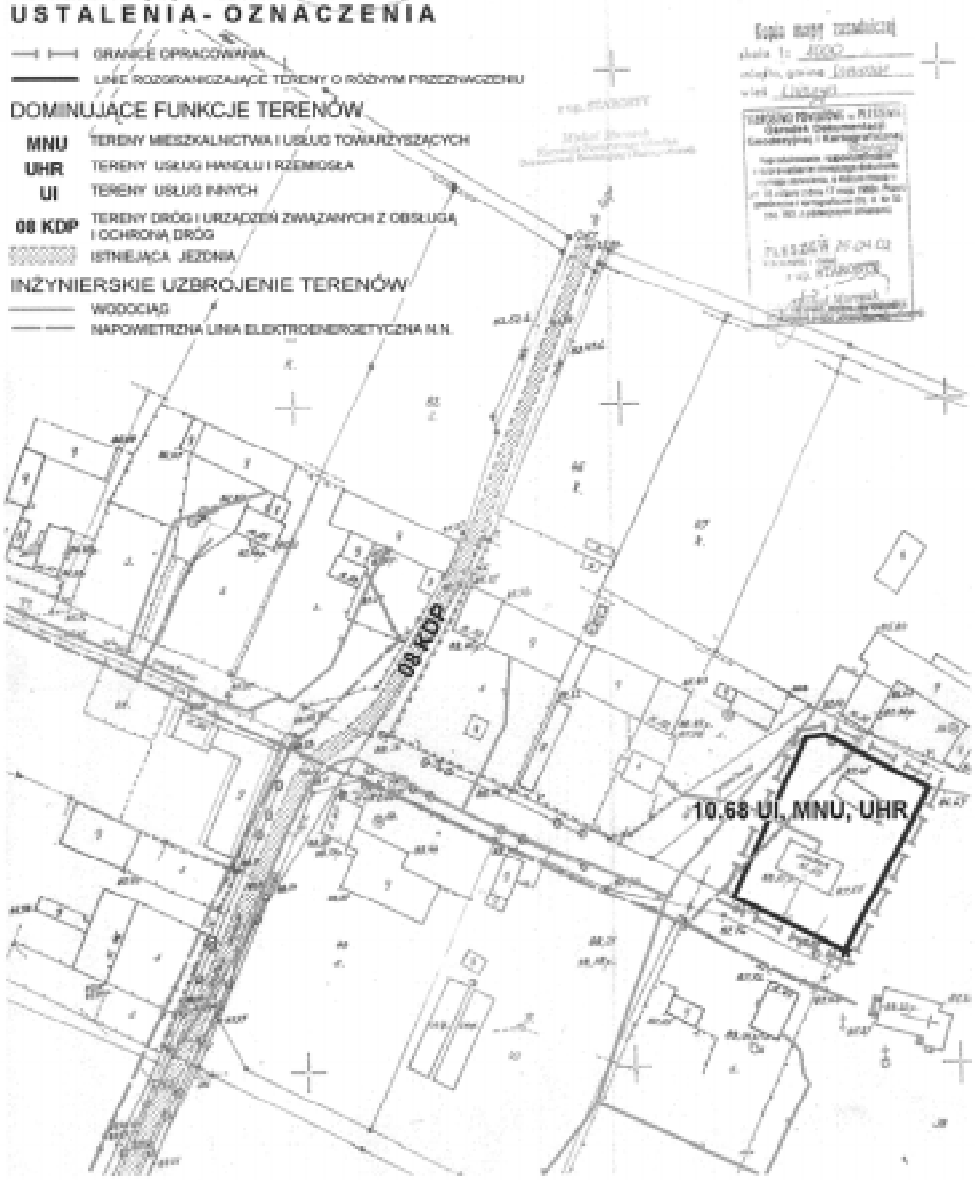
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
UI TERENY USŁUG INNYCH
08 KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
ISTNIEJĄCA JEZDNIA

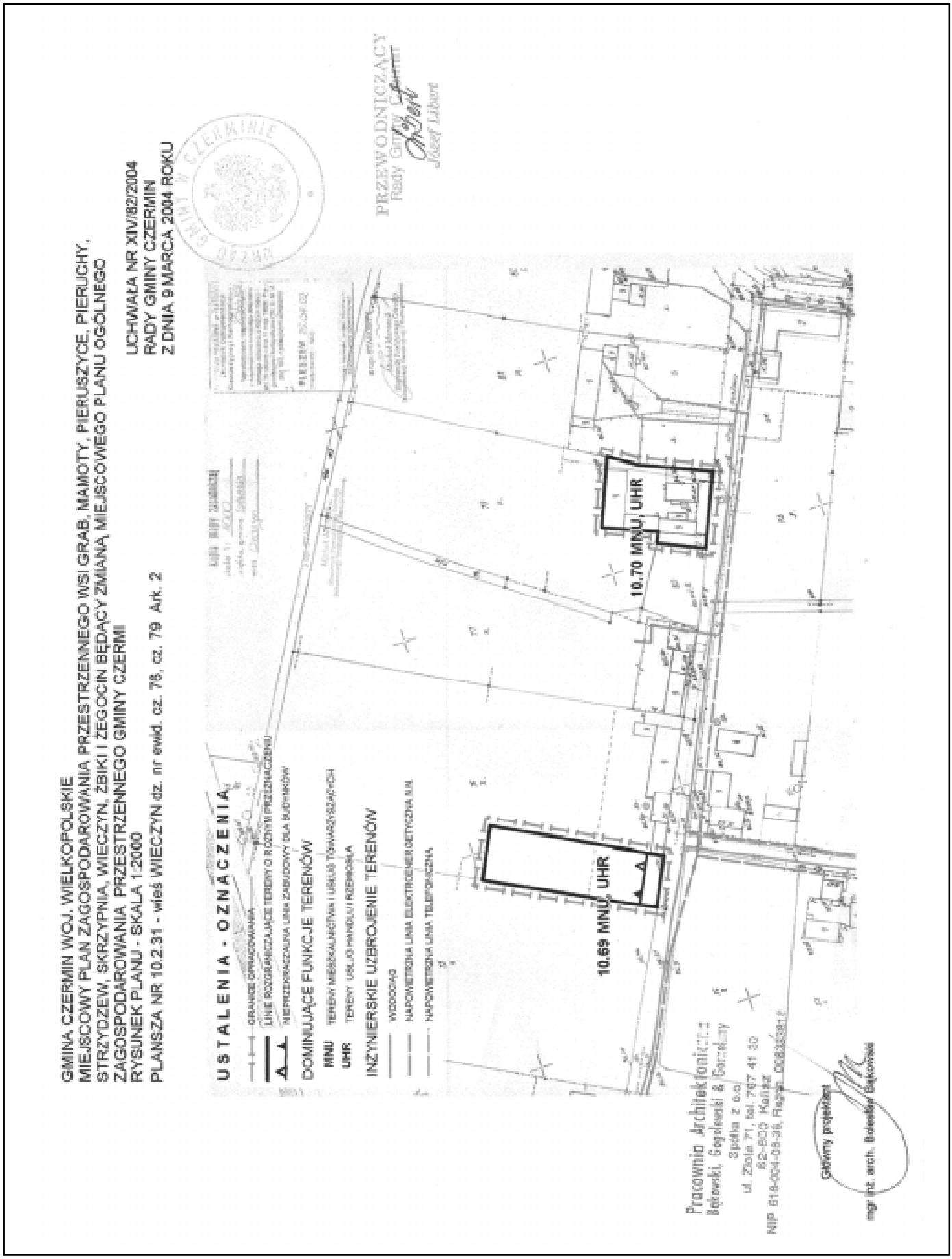
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW

WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.



Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gegołowski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-68-36, Regon 008333816


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ZBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMI
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 10.2.31 - wieś WIECZYN dz. nr ewid. cz. 78, cz. 79 Ark. 2
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZANEJ NIECZYNNI I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW
WODOCIĄG
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA N.N.
NAPOWIETRZNA LINIA TELEFONICZNA
10.69 MNU, UHR
10.70 MNU, UHR
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Józef Libert
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Bęgkowski & Garczewski
Spółka z o.o.
ul. Zioła 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008353817
Główny projektant
mgr inż. arch. Bąkowski Bąkowski

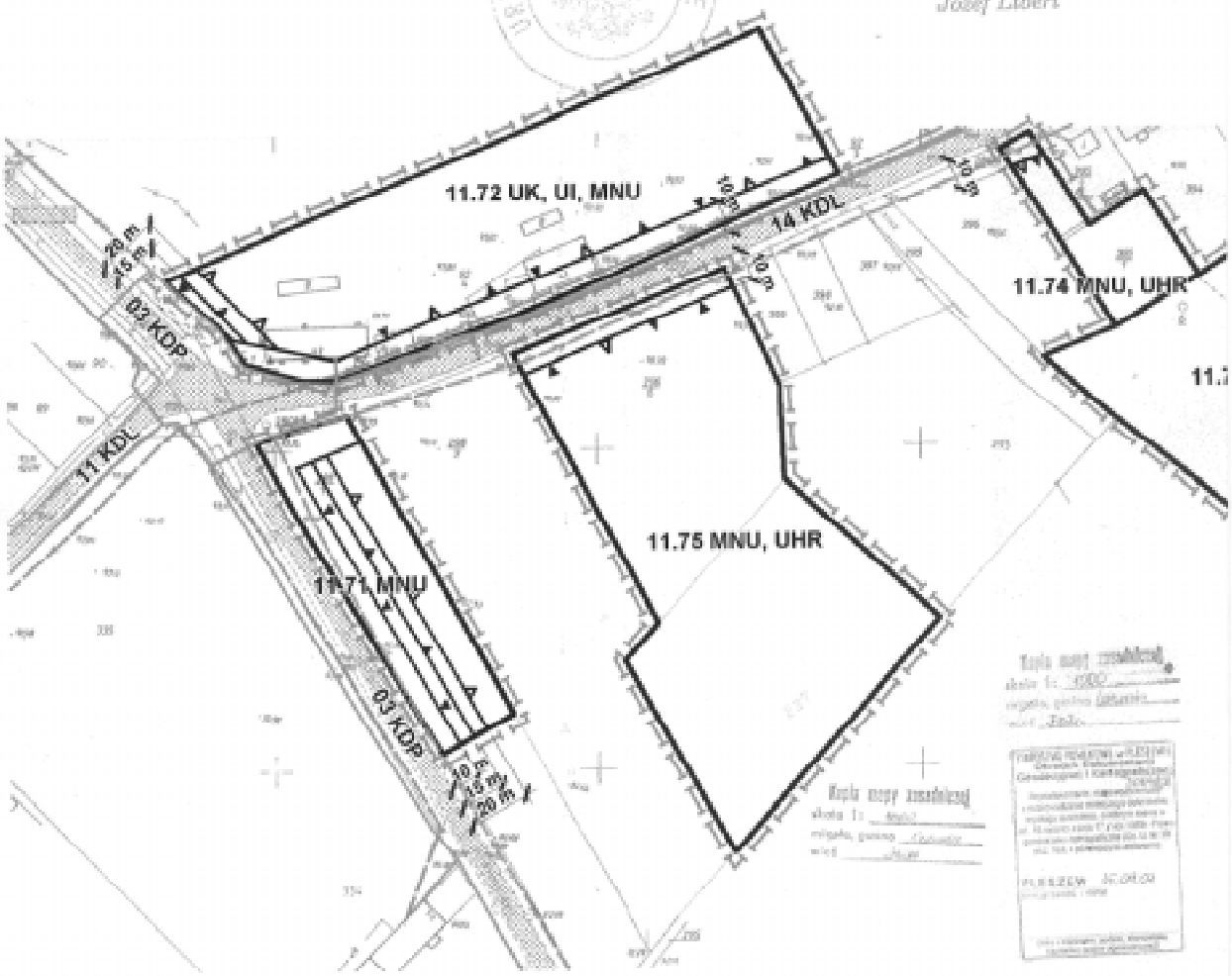
GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOT
I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODARO

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 11.1.32 - wieś ŻBIKI dz. nr ewid. 92/4, 395/1, cz. 294/9, 296/6, 297, cz. 29

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert



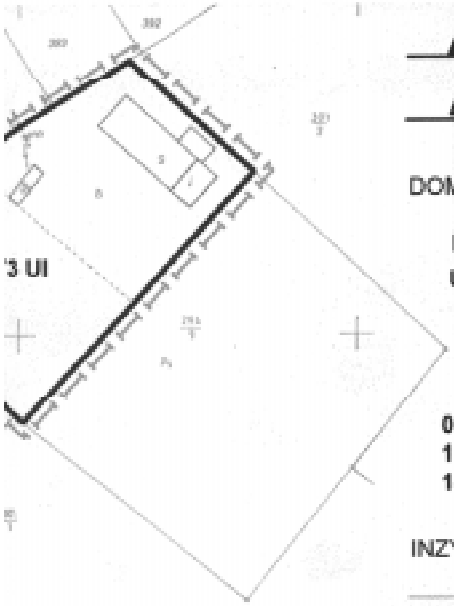
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008333818

Główny projektant

mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

Y, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI
NANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN

8/1 Ark. 1



USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZENACZENIU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH

UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA

UI TERENY USŁUG INNYCH

UK TERENY USŁUG KULTURY

03 KDP
11 KDL
14 KDL TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG

ISTNIEJĄCA JEZDNIA

INŻYNIERSKIE UIZBROJENIE TERENÓW

WODOCIĄG

NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA

KABLOWA LINIA TELEFONICZNA

NAPOWIETRZNA LINIA TELEFONICZNA

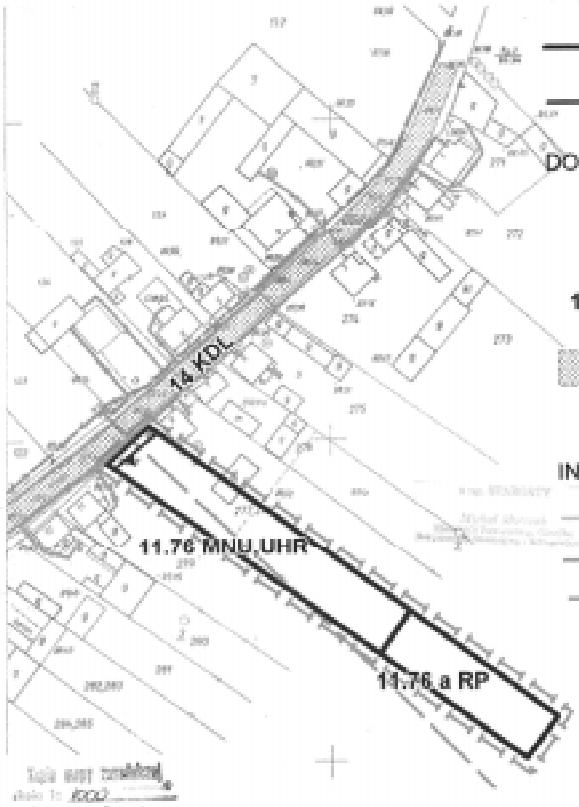
GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERM

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 11.1.33 - wieś ŻBIKI cz. dz. nr ewid. 278 Ark. 1

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert



USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU	TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR	TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
14 KDL	TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
	ISTNIEJĄCA JEZDNIA
RP	TERENY USŁUG KULTURY

INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENÓW

WODOCIĄG

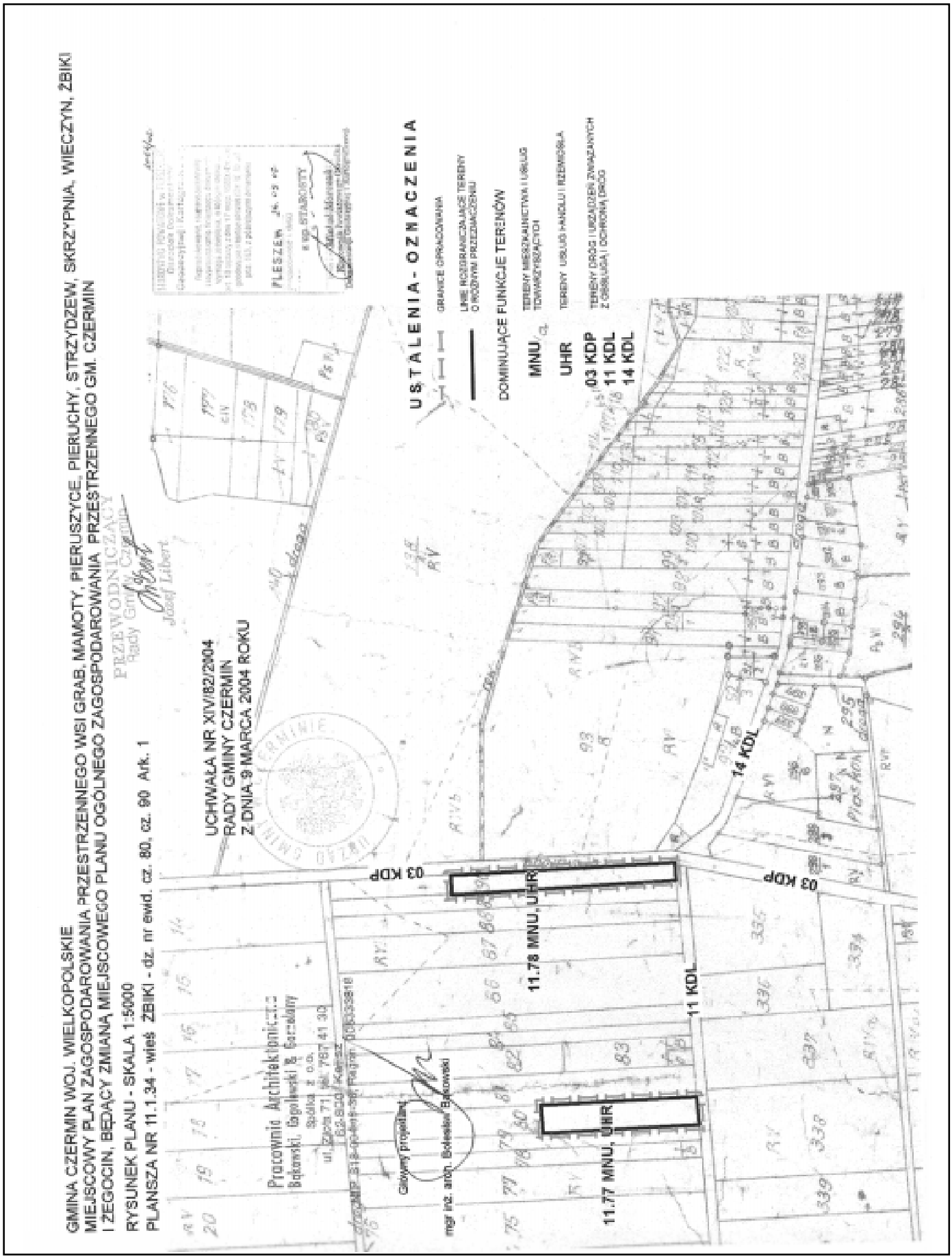
NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA

KABLOWA LINIA TELEFONICZNA

Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gegelewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008333818

Główny projektant

mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:5000
PLANSZA NR 11.1.34 - wieś ŻBIKI - dz. nr ewid. cz. 80, cz. 90 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU/a TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
03 KDP TERENY DRÓG I UZAJDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
11 KDL
14 KDL
11.78 MNU, UHR
11.77 MNU, UHR
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert
Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Łopalewski & Partnerzy
Spółka z o.o.
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski
Główny projektant

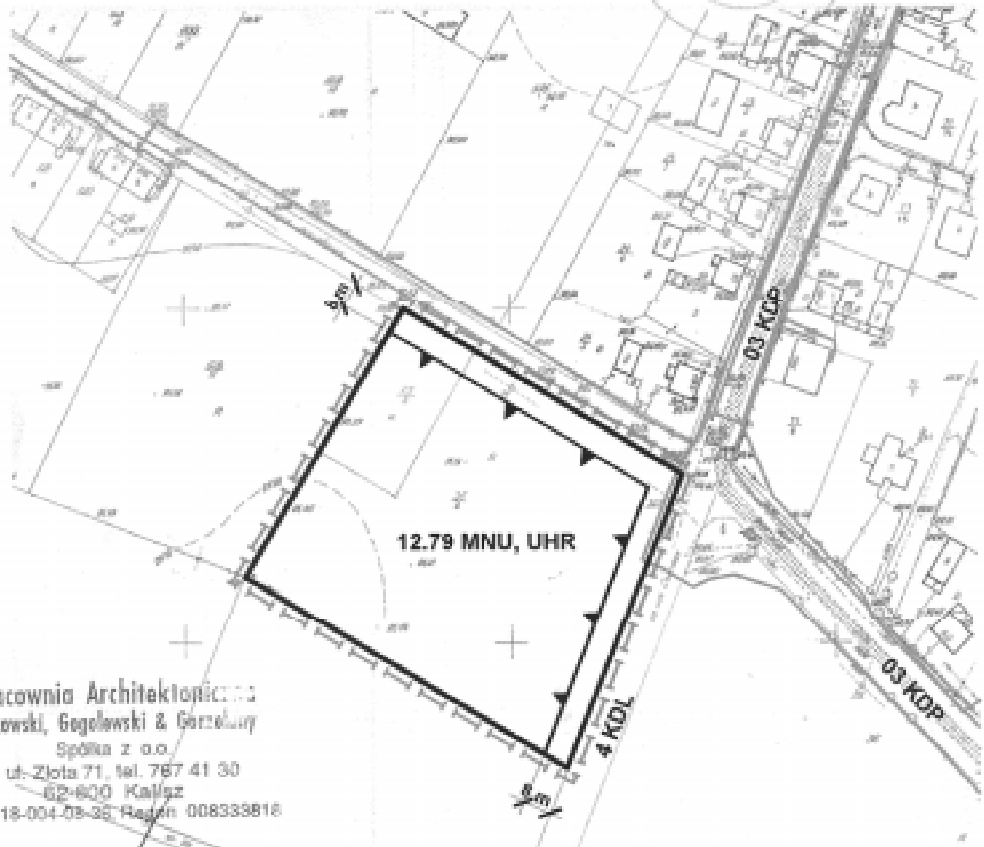
GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 12.1.35 - wieś ŻEGOCIN - dz. nr ewid. 25/3, cz. 25/5 Ark. 1

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU



Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-09-35 Regon 008333818

Główny projektant
mgr inż. arch. Bogusław Bąkowski

USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU, UHR — TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH

TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA

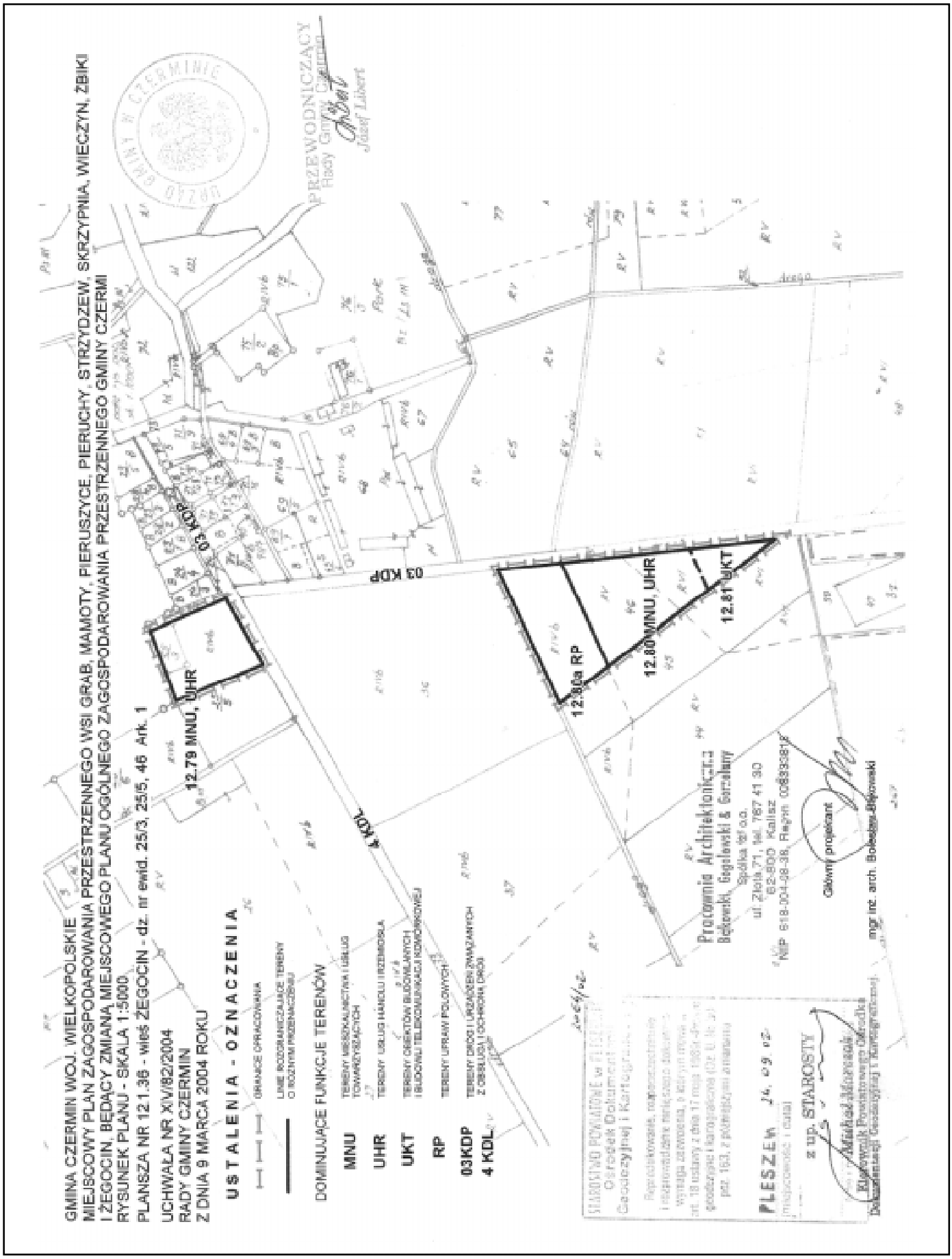
KDP, 4 KDL — TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG

ISTNIEJĄCE JEZDNIE

INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU

WODOCIĄG

KABLOWA LINIA TELEFONICZNA


GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNIEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMI
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:500
PLANSZA NR 121.36 - wieś ŻEGOCIN - dz. nr ewid. 25/3, 25/5, 46 Ark. 1
UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU
USTALENIA - OZNACZENIA
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW
MNU TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
UKT TERENY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I BUDOWLI TELEKOMUNIKACJI KOMÓRKOWEJ
RP TERENY UPRAW POLOWYCH
03KDP TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH
4 KDL Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
12.79 MINU, UHR
03 KDP
4 KDL
12.80a RP
12.80 MINU, UHR
12.81 UKT
PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Lukert
Pracownia Architektoniczna
Bętkowski, Gągałowski & Gorzelany
Spółka cz. o.o.
ul. Złota 71, tel. 787 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-38, Regon 0639381
Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bętkowski
PLESZEW, 14. 09. 02
z up. STAROSTY
Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE,PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY CZERMIN

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 12.2.37 - wieś ŻEGOCIN - dz. nr ewid. 600/1 Ark. 2

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert

Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008333818

Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN
RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000
PLANSZA NR 12.2.38 - wieś ŻEGOCIN - cz. dz. nr ewid. 589 Ark. 2

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Libert

USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY DLA BUDYNKÓW

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

- MNU — TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
- UHR — TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
- UI — TERENY USŁUG INNYCH
- UO — TERENY USŁUG OŚWIATY
- 03 KDP — TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
- ISTNIEJĄCE JEZDNIE

INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU

- WODOCIĄG
- KABLOWA LINIA TELEFONICZNA
- NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN

Pracownia Architektoniczna
Bękowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 757 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-03-36, Regon 008333818

Główny projektant
mgr inż. arch. Bolesław Bękowski

GMINA CZERMIN WOJ. WIELKOPOLSKIE

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WSI GRAB, MAMOTY, PIERUSZYCE, PIERUCHY, STRZYDZEW, SKRZYPNIA, WIECZYN, ŻBIKI I ŻEGOCIN, BĘDĄCY ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. CZERMIN

RYSUNEK PLANU - SKALA 1:2000

PLANSZA NR 12.2.39 - wieś ŻEGOCIN - dz. nr ewid. 410, 415/2, cz. 569, cz. 568/1 Ark. 2

UCHWAŁA NR XIV/82/2004
RADY GMINY CZERMIN
Z DNIA 9 MARCA 2004 ROKU

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Czermin
Józef Lábert

USTALENIA - OZNACZENIA

GRANICE OPRACOWANIA

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NIE PRZEZNACZONYCH NA POBYT LUDZI

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA JEDNOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY DLA WIELOKONDYGNACYJNYCH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

DOMINUJĄCE FUNKCJE TERENÓW

MNU	TERENY MIESZKALNICTWA I USŁUG TOWARZYSZĄCYCH
UHR	TERENY USŁUG HANDLU I RZEMIOSŁA
UK	TERENY USŁUG KULTURY
UI	TERENY USŁUG INNYCH
UO	TERENY USŁUG OŚWIATY
07 KDP, 03 KDP	TERENY DRÓG I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z OBSŁUGĄ I OCHRONĄ DRÓG
	ISTNIEJĄCA JEZDNIA

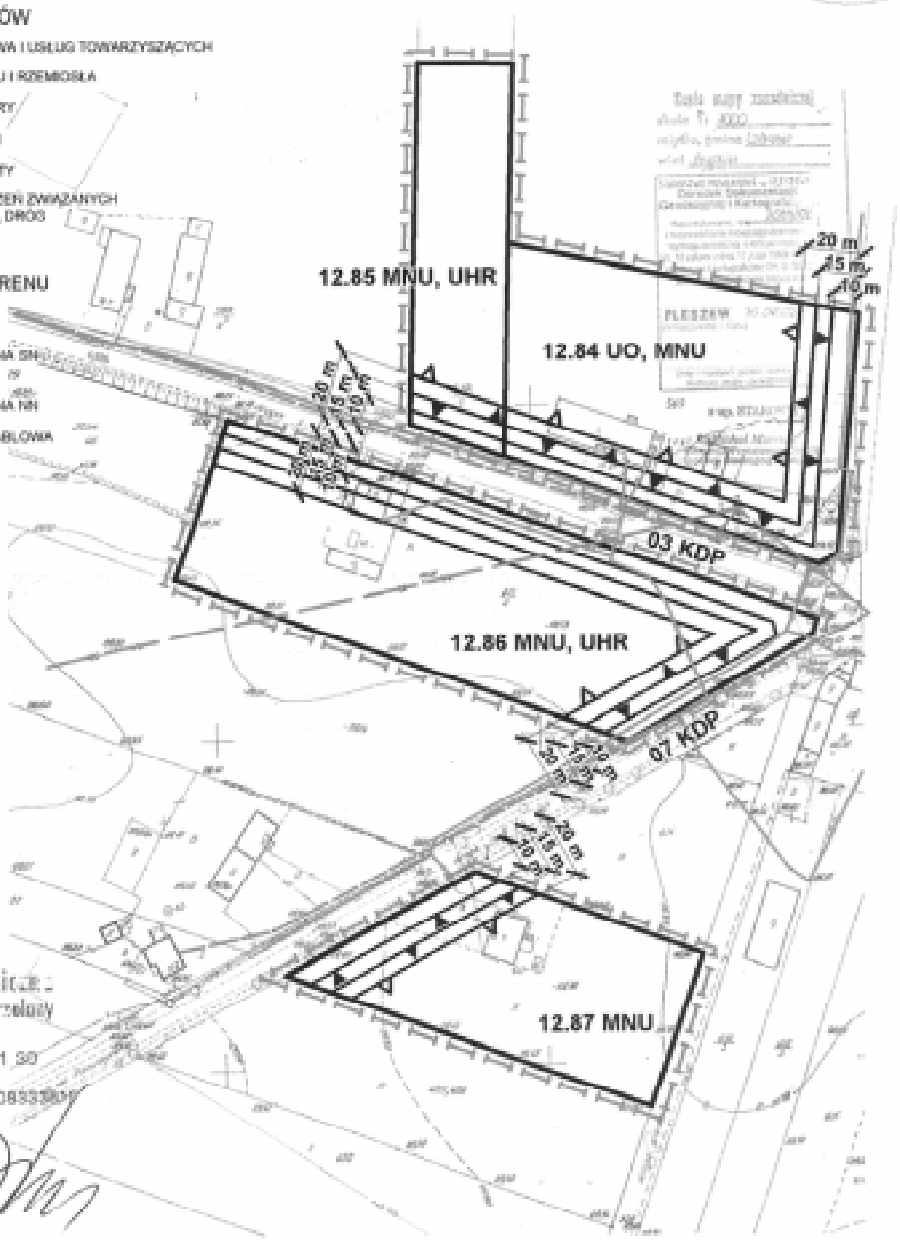
INŻYNIERSKIE UZBROJENIE TERENU

WODOCIĄG

NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN

NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NN

LINIA TELEFONICZNA KABLOWA



Pracownia Architektoniczna
Bąkowski, Gogolewski & Gorzelany
Spółka z o.o.
ul. Złota 71, tel. 767 41 30
62-800 Kalisz
NIP 618-004-08-36, Regon 008933[illegible]

Główny projektant

mgr inż. arch. Bolesław Bąkowski

1896

UCHWAŁA Nr XVIII/85/2004 RADY GMINY I MIASTA ODOLANOWA

z dnia 22 marca 2004 r.

w sprawie zmiany treści Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Odolanowie

Na podstawie art.. 40 ust. 2 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 poz. 1591 z 2001 roku z późn. zmianami) oraz art. 46 ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (Dz.U. z 1998 nr 64, poz. 414 ze zmianami), uchwala się co następuje:

§1. Do paragrafu 4 Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Odolanowie dodaje się pkt 2, o następującej treści:

2. Zadania określone w pkt 1 niniejszego paragrafu, Ośrodek realizuje jako zadania własne i zlecone.

§2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Odolanowie.

2. Ujednolicony tekst Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Odolanowie stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§3. Uchwała niniejsza podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jego ogłoszenia.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta w Odolanowie
(–) mgr Jan Prokop

Załącznik nr 1
do uchwały nr XVIII/85/2004
Rady Gminy i Miasta Odolanów
z dnia 22 marca 2004 r.
w sprawie zmiany treści Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Odolanowie

UJEDNOLICONY TEKST STATUTU MIEJSKO – GMINNEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ W ODOLANOWIE

Tekst jednolity niniejszego statutu uwzględnia zmiany treści statutu wprowadzone:

1. uchwałą nr XXVII/13/93 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 21 czerwca 1993 r.
2. uchwałą nr XIX/23/97 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 15 maja 1997 r.
3. uchwałą nr XXVI/13/2001 Rady Gminy i Miasta w Odolanowie z dnia 13 czerwca 2001 r.
4. uchwałą nr XVIII/85/2004 w sprawie zmiany treści Statutu Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Odolanowie

ROZDZIAŁ I

Postanowienia Ogólne

§1. Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Odolanowie zwany dalej „Ośrodkiem" jest jednostką organizacyjną pomocy społecznej powołaną uchwałą Nr XIV/74/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Odolanowie z dnia 5.03.1990 r. Ośrodek działa w szczególności na podstawie:

1. Ustawy z dnia 29 listopada 1990 r. o pomocy społecznej (Dz.U. Nr 64, poz. 414)
2. Niniejszego statutu.
3. Wybranych aktów prawnych dla potrzeb pomocy społecznej.

§2. 1. Terenem działania Ośrodka jest obszar Gminy i Miasta Odolanów.

2. Nadzór nad Ośrodkiem sprawuje Rada Gminy i Miasta Odolanów, która zapewnia środki niezbędne do jego utrzymania oraz prowadzenia działalności statutowej.

3. Siedzibą Ośrodka jest miejscowość Odolanów.

4. Ośrodek używa pieczęci podłużnej z nazwą w pełnym brzmieniu i adresem Ośrodka.

§3. Celem Ośrodka jest zaspokojenie niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin oraz umożliwianie im bytowania w warunkach odpowiadających godności człowieka i w miarę możliwości doprowadzić do życiowego usamodzielnienia oraz ich integracji ze środowiskiem.

§4. 1. Do podstawowych zadań Ośrodka należy:

- przyznawanie i wypłacanie przewidzianych ustawą świadczeń,
- tworzenie warunków organizacyjnych funkcjonowania pomocy społecznej, w tym rozbudowę niezbędnej infrastruktury socjalnej
- analiza i ocena zjawisk rodzących zapotrzebowanie na świadczenia pomocy społecznej
- pobudzanie społecznej aktywności w zaspakajaniu niezbędnych potrzeb życiowych osób i rodzin
- praca socjalna rozumiana jako działalność zawodowa, skierowana na pomoc osobom i rodzinom we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności do funkcjonowania w społeczeństwie oraz na tworzeniu warunków sprzyjających temu celowi
- realizacja innych zadań przewidzianych w odrębnych ustawach

2. Zadania określone w paragrafie 4 Ośrodek realizuje jako zadania własne i zlecone.

§5. W realizacji swych zadań Ośrodek współdziała z:

- Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Poznaniu,
- Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie,
- Powiatowym Urzędem Pracy,
- Zakładem Ubezpieczeń Społecznych i Kasą Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- organizacjami społecznymi, Kościołem katolickim, innymi kościołami, związkami wyznaniowymi, fundacjami, stowarzyszeniami, pracodawcami oraz osobami fizycznymi i prawnymi,
- Gminno-Miejskim Centrum Pomocy „Wiara-Nadzieja-Miłość" w Odolanowie -Ośrodkiem Interwencji Kryzysowej w Ostrowie Wielkopolskim,
- Sądami, jednostkami organizacyjnymi jednostek samorządu terytorialnego, szkołami.

§6. 1. W skład osobowy Ośrodka wchodzą:

- kierownik i jego zastępca
- gł. księgowy
- kasjer
- kierowca
- stanowiska pracy do spraw pomocy środowiskowej i usług opiekuńczych.

2. Szczegółową strukturę organizacyjną szczegółowe zadania i zasady funkcjonowania Ośrodka ustala Kierownik Ośrodka w regulaminie organizacyjnym.

ROZDZIAŁ III

Organy zarządzające

§7. 1. Ośrodkiem zarządza Kierownik powołany przez Burmistrza Gminy i Miasta w Odolanowie, który w szczególności odpowiedzialny jest za:

- ustalanie potrzeb Gminy i Miasta w zakresie pomocy społecznej,
- ustalanie planów i realizację polityki kadrowej Ośrodka Pomocy Społecznej,
- zatrudnianie, awansowanie, zwalnianie pracowników Ośrodka Pomocy Społecznej uwzględniając przepisy Kodeksu Pracy i przepisy dotyczące zasad wynagradzania i wymagań kwalifikacyjnych pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego,
- zarządzanie mieniem i reprezentowanie Ośrodka Pomocy Społecznej na zewnątrz,
- sprawowanie nadzoru nad przyznawaniem świadczeń pomocy społecznej,
- składa coroczne sprawozdanie Radzie Gminy i Miasta z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej.

2. Zwierzchnikiem służbowym Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej jest Burmistrz Gminy i Miasta.

§8. 1. Kierownik Ośrodka Pomocy społecznej jest upoważniony do wydawania decyzji administracyjnych o przyznawaniu lub odmowie przyznania świadczenia pomocy społecznej zgodnie z art. 46 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej na podstawie uchwały Rady Gminy i Miasta.

2. W czasie nieobecności Kierownika jego obowiązki przejmuje zastępca lub pisemnie upoważniony pracownik.

§9. Prawa i obowiązki pracowników zatrudnionych w Miejsko Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Odolanowie regulują przepisy ustawy o pracownikach samorządowych.

ROZDZIAŁ IV

Gospodarka Finansowa

1. Obsługę finansowo - księgową dot. wydatków prowadzi Ośrodek Pomocy Społecznej.
2. Czeki, przelewy i inne dokumenty obrotu pieniężnego podpisuje Kierownik i gł. Księgowy.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta w Odolanowie
(–) mgr Jan Prokop

1897

UCHWAŁA Nr XXI/120/04 RADY GMINY BABIAK

z dnia 31 marca 2004 r.

w sprawie ustalenia trybu postępowania o udzielenie dotacji na inne zadania publiczne niż określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz sposobu kontroli wykonywania zleconego zadania

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art. 118 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2003 r. Nr 15, poz.148 ze zm.) Rada Gminy Babiak uchwala, co następuje:

§1. Podmioty nie zaliczone do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku mogą występować do Wójta Gminy z wnioskami o przyznanie dotacji z budżetu na realizację zadań Gminy, które nie zostały określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. Nr 96, poz.873).

§2. 1. Wnioski o przyznanie dotacji na zadania publiczne, o których mowa w §1 zainteresowane podmioty składają do Wójta Gminy w terminie do dnia 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach możliwe jest składanie wniosków o przyznanie dotacji w trakcie roku budżetowego.

§3. 1. Wniosek o przyznanie dotacji winien zawierać:

a) określenie zadania publicznego na jakie ma być przyznana dotacja,

b) miejsce i czas realizowanego zadania,

c) liczbę osób z terenu gminy objętych dotowanym zadaniem,

d) program wykonywania zadania,

e) skalkulowane koszty całkowite i koszt jednostkowy zadania,

f) inne źródła sfinansowania kosztów zadania,

g) wysokość wnioskowanej dotacji z budżetu gminy.

2. Oferta wykonania zadania powinna być zgodna z zasadami uczciwej konkurencji, gwarantująca wykonanie zadania w sposób efektywny, rzetelny, oszczędny i terminowy.

§4. 1. Zaopiniowane przez komisję Rady Gminy wnioski o przyznanie dotacji na zadania publiczne określone w §1 rozpatruje Wójt Gminy i wydatki na to zadanie ujmuje w projekcie budżetu.

2. Wnioski o przyznanie dotacji w trakcie roku budżetowego, po zaopiniowaniu przez komisję Rady przedstawione są Wójtowi Gminy w celu rozpatrzenia i przygotowania projektu zmian w budżecie.

§5. Wielkości udzielanych dotacji określa Rada Gminy w uchwale budżetowej podawanej do publicznej wiadomości.

§6. W ciągu 30 dni od dnia uchwalenia budżetu Wójt Gminy:

1) zawiera z wybranymi podmiotami umowy, w których zleca zadania i określa wysokość udzielonej dotacji,

2) podaje do publicznej wiadomości wykaz podmiotów, którym udzielone zostały dotacje.

§7. 1. Podmioty otrzymujące dotacje w ratach miesięcznych lub kwartalnych zobowiązane są składać rozliczenie na piśmie w terminach kwartalnych do 15-go dnia miesiąca po upływie kwartału. Rozliczenie roczne powinno nastąpić nie później niż do dnia 20 grudnia roku budżetowego.

2. Podmioty otrzymujące dotację jednorazową zobowiązane są rozliczyć się w terminie 30 dni po wykonaniu zadania, jednak nie później niż do dnia 20 grudnia roku budżetowego.

3. Rozliczenie, o których mowa w ust. 1 i 2 winno zawierać zestawienie faktycznie poniesionych kosztów związanych z realizacją dotowanego zadania, udokumentowanych uwierzytelnionymi kopiami faktur potwierdzających ich poniesienie oraz informacje opisową o realizacji zadania. Oryginały faktur powinny zawierać adnotację o wielkości dofinansowania z budżetu Gminy Babiak.

4. Podmioty, które nie wykorzystały udzielonej dotacji lub wykorzystały ją niezgodnie z przeznaczeniem zobowiązane są do jej zwrotu na rachunek budżetu gminy niezwłocznie po rozliczeniu, nie później niż do dnia 22 grudnia roku budżetowego.

§8. Informacje o wykorzystaniu i rozliczeniu udzielonych dotacji Wójt Gminy przedkłada Radzie Gminy w terminach półrocznych.

§9. 1. Wójt Gminy lub osoby działające z jego upoważnienia dokonują kontroli i oceny wykonywania zleconego zadania, a w szczególności:

a) stanu realizacji zadania,

b) efektywności, rzetelności i jakości wykonania zadania,

c) prawidłowości wykorzystania środków publicznych otrzymanych na realizację zadania,

d) prowadzenia dokumentacji określonej w przepisach prawa i w umowie.

2. Kontrola, o której mowa w ust. 1 może polegać na:

a) zbieraniu i ocenie przedkładanych Wójtowi informacji o realizacji zadania i o jego rozliczeniu,

b) wizytacji podmiotów w trakcie realizacji zadania,

c) kontroli dokumentacji źródłowej związanej z realizacją zadania, w tym wglądzie ksiąg rachunkowych.

§10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§11. Traci moc uchwała Nr XVI/76/99 Rady Gminy Babiak z dnia 10 listopada 1999 r. w sprawie trybu postępowania o udzielenie z budżetu gminy dotacji, sposobu jej rozliczenia oraz kontroli wykonania zleconego zadania przez podmioty nie zaliczane do sektora finansów publicznych i nie działające w celu osiągnięcia zysku.

§12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(–) Dariusz Wiśniewski

1898

UCHWAŁA Nr 106/04 RADY GMINY W OPATÓWKU

z dnia 22 kwietnia 2004 r.

zmieniająca Uchwałę Nr 261/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 28 czerwca 2002 r. w sprawie utworzenia stałych obwodów głosowania na obszarze Gminy Opatówek

Na podstawie art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 23 stycznia 2004 r. – Ordynacja wyborcza do Parlamentu Europejskiego (Dz.U. Nr 25, poz. 219) oraz art. 31 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (tj. Dz.U. z 2003 r. Nr 159, poz.1547 ze zm.) Rada Gminy Opatówek uchwala, co następuje:

§1. W załączniku do Uchwały Nr 261/02 Rady Gminy Opatówek z dnia 28 czerwca 2002 r. wprowadza się następujące zmiany:

1. W obwodzie głosowania Nr 2, w rubryce „Granice obwodu głosowania" skreśla się słowa „Sołectwo Cienia Folwark" a w to miejsce wpisuje się słowa „Sołectwo Cienia – Folwark"

2. W obwodzie głosowania Nr 3, w rubryce: „Granice obwodu głosowania" Sołectwo Szałe ulice:

   1) po słowach „Brzozowa" dopisuje się nowe słowa „Bursztynowa, Cyprysowa",

   2) po słowach „Morelowa" dopisuje się nowe słowo „Pogodna",

   3) po słowach „Poziomkowa" dopisuje się nowe słowo „Różana".

3. W obwodzie głosowania Nr 3, w rubryce „Granice obwodu głosowania" po słowach „Sołectwo Trojanów" dopisuje się słowa „Sołectwo Zawady".

4. W obwodzie głosowania Nr 5, w rubryce " Granice obwodu głosowania":

   1) skreśla się słowa „Sołectwo Tłokinia Nowa" a w to miejsce wpisuje się słowa „Sołectwo Nowa Tłokinia",

   2) skreśla się słowa „Sołectwo Dębe Kolonia" a w to miejsce wpisuje się słowa „Sołectwo Dębe - Kolonia".

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Opatówek.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(–) Artur Szymczak

1899

UCHWAŁA Nr XIV/79/04 RADY GMINY DOBRZYCA

z dnia 28 kwietnia 2004 r.

w sprawie utworzenia obwodu głosowania na obszarze gminy Dobrzyca w wyborach do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 13 czerwca 2004 r.

Na podstawie art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 23 stycznia 2004 r.-Ordynacja wyborcza do Parlamentu Europejskiego (Dz.U. Nr 25, poz. 219) uchwala się co następuje:

§1. 1. Dla przeprowadzenia głosowania w wyborach do Parlamentu Europejskiego w dniu 13 czerwca 2004 r. tworzy się na obszarze Gminy Dobrzyca obwód głosowania w Domu Pomocy Społecznej w Fabianowie.

2. Numer obwodu głosowania, o którym mowa w ust. 1, jego granice i siedzibę Obwodowej Komisji Wyborczej określa załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobrzyca.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący
Rady Gminy
(–) Zbigniew Szóstak

Załącznik
do uchwały Nr XIV/79/04
Rady Gminy Dobrzyca
z dnia 28 kwietnia 2004 r.

W SPRAWIE UTWORZENIA OBWODU GŁOSOWANIA NA OBSZARZE GMINY DOBRZYCA
W WYBORACH DO PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO W 2004 R.

GMINA DOBRZYCA

Numer obwodu głosowania	Granice obwodu głosowania	Siedziba Obwodowej Komisji Wyborczej
1	2	3
8	Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie	Fabianów – Dom Pomocy Społecznej ul. Pleszewska 2

1900

UCHWAŁA Nr XIV/80/04 RADY GMINY DOBRZYCA

z dnia 28 kwietnia 2004 r.

w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Dobrzyca

Na podstawie art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 71 poz. 838 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), uchwala się co następuje:

§1. Po zasięgnięciu opinii Zarządu Powiatu Pleszewskiego, zalicza się drogi wykazane w załączniku do uchwały do kategorii dróg gminnych na terenie Gminy Dobrzyca.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady
(–) Zbigniew Szóstak

Załącznik
do Uchwały Nr XIV/80/04
Rady Gminy Dobrzyca
z dnia 28 kwietnia 2004 r.

WYKAZ DRÓG ZALICZONYCH DO KATEGORII DRÓG GMINNYCH

DOBRZYCA:
1. ul. Wąska,
2. ul. Cmentarna,
3. ul. Targowa,
4. ul. Targowa – Olesie - dz. nr 1/3, 1/4, 1/5, 1/6, cz. 167,
5. ul. Szkolna,
6. ul. Franciszka Wrobińskiego,
7. ul. Klonów,
8. ul. Nowa,
9. ul. Franciszka Kocińskiego,
10. ul. Michała Koźlika,
11. ul. Różana,
12. ul. Promienna,
13. ul. Wiosny Ludów,
14. ul. Krótka,
15. ul. Krzywa,
16. ul. Ludwika Mierosławskiego,
17. ul. Idziego Biernackiego,
18. ul. Antoniego Żmudzińskiego,
19. ul. Marcina Mikstackiego,
20. ul. Walentego Stefańskiego,
21. ul. Stanisława Walendowskiego,
22. ul. Jesionowa.

FABIANÓW:
23. ul. Nowa,
24. ul. Kwiatowa.

GALEW:
25. od drogi powiatowej 13163 do drogi gminnej 1331001 - dz. nr 255,
26. od drogi gminnej 1331001 do drogi gminnej 1331016 - dz. nr 344.

KARMINEK:
27. ul. Rybna,
28. ul. Krótka,
29. ul. Piwna,
30. ul. Polna.

TRZEBOWA:
31. od drogi powiatowej 13164 do drogi gminnej 1331028 - cz. dz. nr 169.

1901

UCHWAŁA Nr XXIII/161/2004 RADY MIEJSKIEJ W TRZEMESZNIE

z dnia 29 kwietnia 2004 r.

w spra**wie utworzenia obwodu głosowania, ustalenia numeru, granicy oraz siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej dla wyborów przebywających w Zakładzie Poprawczym w Trzemesznie w celu przeprowadzenia wyborów do Parlamentu Europejskiego**

Na podstawie art. 42 ust. 3 ustawy z dnia 23 stycznia 2004 r. Ordynacja wyborcza do Parlamentu Europejskiego (Dz.U. Nr 25, poz. 219) w związku z art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 12 kwietnia 2001 r. Ordynacja wyborcza do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej i do Senatu Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. Nr 46, poz. 499 wraz z późniejszymi zmianami) oraz wnioskiem Burmistrza Miasta i Gminy w Trzemesznie z dnia 13.04.2004 r. Rada Miejska uchwala, co następuje:

§1. 1. Utworzyć obwód głosowania na terenie Zakładu Poprawczego w Trzemesznie.

2. Nadać utworzonemu obwodowi numer 10.

3. Ustalić siedzibę Obwodowej Komisji Wyborczej Nr 10 w Trzemesznie w klasopracowni Zakładu Poprawczego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Trzemeszno.

§3. Informacje o numerze, granicy oraz siedzibie Obwodowej Komisji Wyborczej podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez rozplakatowanie na terenie miasta i gminy Trzemeszno.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
(–) Krzysztof Dereziński

1902

POROZUMIENIE

w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej w Słupcy zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Słupeckiego

Na podstawie art. 19 ust. 3 i art. 20a ust. 2 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz.U. Nr 85, poz. 539 ze zm.), art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 8 ust. 2a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), w dniu 22 kwietnia 2004 r.

pomiędzy Powiatem Słupeckim,
zwanym dalej „Powiatem", reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

1. p. Eugeniusz Grzeszczak - Starosta Słupecki,
2. p. Bogusław Ochotny - Wicestarosta Słupecki

a Gminą Miejską Słupca

zwaną dalej „Miastem" reprezentowaną przez:
p. Mariana Banaszaka - Burmistrza

zawarto porozumienie o treści następującej:

§1. 1. Miejskiej Bibliotece Publicznej w Słupcy zwanej dalej „Biblioteką" – powierza się wykonywanie zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Słupeckiego.

2. Miejska Biblioteka Publiczna w Słupcy używa nazwy „Miejska i Powiatowa Biblioteka Publiczna w Słupcy".

3. Szczegółowy zakres zadań, o których mowa w ust. 1, określa załącznik do niniejszego porozumienia.

§2. 1. Podstawą finansową realizacji zadań biblioteki powiatowej są dotacje zawarte w budżecie Powiatu Słupeckiego.

2. Wysokość środków z budżetu Powiatu na realizację porozumienia w 2004 r. ustala się w kwocie 55.080 zł.

3. Środki finansowe przekazywane będą w okresach miesięcznych w terminie do dnia 20 każdego miesiąca.

4. Wysokość środków na każdy następny rok może być zwiększana proporcjonalnie do wzrostu cen i usług lub rozszerzenia zakresu powierzonych zadań pod warunkiem podjęcia dodatkowych negocjacji pomiędzy stronami umowy w terminie do 15 września każdego roku. W przypadku, gdy strony nie podejmą negocjacji w określonym wyżej terminie środki na następny rok z budżetu Powiatu nie ulegają zmianie.

5. Biblioteka składa Zarządowi Powiatu roczne sprawozdanie rzeczowe i finansowe z realizacji powierzonych zadań zgodnie z zasadami i terminami określonymi w ustawie o finansach publicznych.

6. Na wniosek Powiatu Biblioteka składa dodatkowe informacje i sprawozdania dotyczące sposobu wykonywania zadań powiatowej biblioteki publicznej.

7. Środki, o których mowa w ust. 1 i 2 obejmują następujące grupy wydatków:

   1) wynagrodzenia,

   2) zakup zbiorów bibliotecznych i prenumeratę czasopism,

   3) zakup urządzeń i pomocy metodycznych niezbędnych do realizacji zadań biblioteki powiatowej,

   4) koszty szkolenia i doskonalenia zawodowego bibliotekarzy,

   5) koszty działalności kulturalno-oświatowej i informacyjnej,

   6) koszty opracowania i publikowania bibliografii regionalnej,

7) transport, koszty podróży,

8) koszty utrzymania lokalu biblioteki,

9) inne potrzeby uzgodnione między stronami porozumienia i umieszczone w rocznym planie wydatków.

8. Strony ustalają:

1) nie mniej niż 45% środków przekazywanych z budżetu Powiatu przeznaczonych będzie na realizację zadań wskazanych w ust. 7 pkt 2 i 3,

2) nie mniej niż 20% środków przekazywanych przez Powiat to środki przeznaczone na zakup księgozbioru.

9. Dla zbiorów bibliotecznych, kupowanych ze środków Powiatu należy prowadzić odrębną ewidencję. W przypadku rozwiązania niniejszego porozumienia zbiory te przechodzą na własność Powiatu Słupeckiego.

§3. 1. Zadania powiatowej biblioteki publicznej są wykonywane przez pracowników Miejskiej Biblioteki Publicznej.

2. Odpowiedzialność za realizację zadań biblioteki powiatowej wobec Powiatu ponosi dyrektor Biblioteki.

3. O zmianach na stanowisku dyrektora Biblioteki miasto informuje Powiat z podaniem przyczyn.

§4. Wszelkie zmiany związane z powierzeniem Bibliotece zadań powiatowej biblioteki publicznej na podstawie niniejszego porozumienia zostaną uwzględnione w jej statucie.

§5. Powiat ma prawo wglądu w dokumenty biblioteki w części dotyczącej jej działalności jako powiatowej biblioteki publicznej.

§6. Wszelkie spory w sprawach merytorycznych związanych z działalnością Biblioteki jako powiatowej biblioteki publicznej będą rozstrzygane przez strony porozumienia.

§7. 1. Porozumienie zostaje zawarte na okres do 31 grudnia 2006 r.

2. Porozumienie może zostać rozwiązane po upływie trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia dokonanego przez jedna ze stron ze skutkiem na koniec roku kalendarzowego.

3. Okres wypowiedzenia może zostać skrócony, jeżeli obie strony porozumienia tak postanowią.

4. O zawarciu porozumienia i zamiarze jego wypowiedzenia strony poinformują Wojewódzką Bibliotekę Publiczną w Poznaniu.

§8. Z dniem wejścia w życie niniejszego porozumienia traci moc porozumienie zawarte w dniu 10 grudnia 2002 r. w sprawie powierzenia miejskiej Bibliotece Publicznej w Słupcy zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Słupeckiego.

§9. Porozumienie zostaje zawarte w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§10. Porozumienie wchodzi wżycie z dniem podpisania z koca obowiązującą od dnia 1 stycznia 2004 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Miasto
Burmistrz
(–) Marian Banaszak

Powiat
Starosta
(–) Eugeniusz Grzeszczak

Wicestarosta
(–) Bogusław Ochotny

Załącznik do Porozumienia
w sprawie powierzenia Miejskiej Bibliotece Publicznej w Słupcy
zadań powiatowej biblioteki publicznej dla Powiatu Słupeckiego
zawartego w dniu 22 kwietnia 2004 r.

WYKAZ ZADAŃ POWIATOWEJ BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ

Do zadań powiatowej biblioteki publicznej należy w szczególności:

1) gromadzenie, opracowywanie i udostępnianie materiałów bibliotecznych służących obsłudze potrzeb informacyjnych, edukacyjnych i samokształceniowych, zwłaszcza dotyczących wiedzy o własnym regionie oraz dokumentujących jego dorobek kulturalny, naukowy i gospodarczy,

2) pełnienie funkcji ośrodka informacji biblioteczno-bibliograficznego, organizowanie obiegu wypożyczeń międzybibliotecznych, opracowywanie i publikowanie bibliografii regionalnych, a także innych materiałów informacyjnych o charakterze regionalnym,

3) udzielanie bibliotekom pomocy instrukcyjno-metodycznej i szkoleniowej,

4) sprawowanie nadzoru merytorycznego w zakresie realizacji przez gminne biblioteki publiczne zadań:

a) gromadzenia, opracowywania, przechowywania i udostępniania zbiorów,

b) sporządzania i rozpowszechniania informacji bibliograficznych i dokumentacyjnych,

c) działalności naukowo-badawczej oraz dokształcania i doskonalenia zawodowego pracowników bibliotek,

d) wymiany oraz przekazywania materiałów bibliotecznych i informacji,

5) współdziałanie z wojewódzką biblioteka publiczną.

1903

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 14 maja 2004 r.

pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, w imieniu którego działają:

1. Leszek Partyka - Starosta Pilski
2. Edmund Przewoźniak - Wicestarosta Pilski

zwanym dalej „Powiatem"

a Gminą Białośliwie reprezentowaną przez:

Franciszka Tamasa - Wójta

zwanego dalej „Gminą"

w sprawie powierzenia przebudowy chodnika na powierzchni 500 m^2 przy drodze powiatowej nr 29363 relacji Czajcze-Białośliwie na odcinku od skrzyżowania z drogą krajową nr 10 w kierunku m. Nieżychowo.

§1. Strony porozumienia ustalają:

1. Powiat przekazuje kostkę „polbruk" w ilości 500 m^2.
2. Gmina sfinansuje wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej (wraz z zakupem piasku), zakup brakującej ilości krawężnika i obrzeża trawnikowego oraz wykonanie nowej nawierzchni chodnika.
3. Przebudowa chodnika, o której mowa w ust. 2 przeprowadzona przez Gminę zostanie do dnia 29 października 2004 r.

§2. Odbiór robót, o którym mowa w §1 ust. 3, dokonany zostanie protokółem odbioru w terminie 7 dni od ich zakończenia przez inspektora nadzoru z ramienia Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§3. Nadzór nad realizacją porozumienia powierza się Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Powiat Pilski
Starosta
(–) Leszek Partyka

Wicestarosta Pilski
(–) Edmund Przewoźniak

Gmina Białośliwie
Wójt
(–) inż. Franciszek Tamas

1904

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 14 maja 2004 r.

pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, w imieniu którego działają:

1. Leszek Partyka - Starosta Pilski
2. Edmund Przewoźniak - Wicestarosta Pilski

zwany dalej „Powiatem"

a Gminą Miasteczko Krajeńskie reprezentowaną przez:

Tadeusza Dąbrowskiego - Wójta

zwanego dalej „Gminą"

w sprawie powierzenia przebudowy chodnika na powierzchni 200 m^2 przy drodze powiatowej nr 29376 relacji Grabówko-Miasteczko Krajeńskie przy ul. Kościuszki w m. Miasteczko Krajeńskie.

§1. Strony porozumienia ustalają:

1. Powiat przekazuje kostkę „polbruk" w ilości 200 m^2.
2. Gmina sfinansuje wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej (wraz z zakupem piasku), zakup brakującej ilości krawężnika i obrzeża trawnikowego oraz wykonanie nowej nawierzchni chodnika.
3. Przebudowa chodnika, o której mowa w ust. 2 przeprowadzona przez Gminę zostanie do dnia 29 października 2004 r.

§2. Odbiór robót, o którym mowa w §1 ust. 3, dokonany zostanie protokółem odbioru w terminie 7 dni od ich zakończenia przez inspektora nadzoru z ramienia Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§3. Nadzór nad realizacją porozumienia powierza się Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Powiat Pilski
Starosta
(–) Leszek Partyka

Wicestarosta Pilski
(–) Edmund Przewoźniak

Gmina Miasteczko Krajeńskie
Wójt
(–) mgr inż. Tadeusz Dąbrowski

1905

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 14 maja 2004 r.

pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, w imieniu którego działają:

1. Leszek Partyka - Starosta Pilski
2. Edmund Przewoźniak - Wicestarosta Pilski

zwany dalej „Powiatem"

a Gminą Łobżenica reprezentowaną przez:

Eugeniusza Cerlaka - Burmistrza

zwanego dalej „Gminą"

w sprawie powierzenia przebudowy chodnika na powierzchni 300 m^2 przy drodze powiatowej nr 29361 relacji Łobżenica-Kijaszkowo na odcinku Rataje-Łobżenica.

§1. Strony porozumienia ustalają:

1. Powiat przekazuje kostkę „polbruk" w ilości 300 m^2.
2. Gmina sfinansuje wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej (wraz z zakupem piasku), zakup brakującej ilości krawężnika i obrzeża trawnikowego oraz wykonanie nowej nawierzchni chodnika.
3. Przebudowa chodnika, o której mowa w ust. 2 przeprowadzona przez Gminę zostanie do dnia 29 października 2004 r.

§2. Odbiór robót, o którym mowa w §1 ust. 3, dokonany zostanie protokółem odbioru w terminie 7 dni od ich zakończenia przez inspektora nadzoru z ramienia Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§3. Nadzór nad realizacją porozumienia powierza się Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Powiat Pilski
Starosta
(–) Leszek Partyka

Wicestarosta Pilski
(–) Edmund Przewoźniak

Gmina Łobżenica
Burmistrz
(–) mgr Eugeniusz Cerlak

1906

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 14 maja 2004 r.

pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, w imieniu którego działają:

1. Leszek Partyka - Starosta Pilski
2. Edmund Przewoźniak - Wicestarosta Pilski

zwany dalej „Powiatem"

a Gminą Wysoka reprezentowaną przez:

Marka Madeja - Burmistrza

zwanego dalej „Gminą"

w sprawie powierzenia przebudowy chodnika na powierzchni 700 m^2 przy drodze powiatowej nr 29350 relacji Grabówko-Wysoka przy ul. Św. Walentego w m. Wysoka.

§1. Strony porozumienia ustalają:

1. Powiat przekazuje kostkę „polbruk" w ilości 700 m^2.
2. Gmina sfinansuje wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej (wraz z zakupem piasku), zakup brakującej ilości krawężnika i obrzeża trawnikowego oraz wykonanie nowej nawierzchni chodnika.
3. Przebudowa chodnika, o której mowa w ust. 2 przeprowadzona przez Gminę zostanie do dnia 29 października 2004 r.

§2. Odbiór robót, o którym mowa w §1 ust. 3, dokonany zostanie protokółem odbioru w terminie 7 dni od ich zakończenia przez inspektora nadzoru z ramienia Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§3. Nadzór nad realizacją porozumienia powierza się Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Powiat Pilski
Starosta
(–) Leszek Partyka

Wicestarosta Pilski
(–) Edmund Przewoźniak

Gmina Wysoka
Burmistrz
(–) mgr inż. Marek Madej

1907

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 14 maja 2004 r.

pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, w imieniu którego działają:

1. Leszek Partyka - Starosta Pilski
2. Edmund Przewoźniak - Wicestarosta Pilski

zwany dalej „Powiatem"

a Gminą Szydłowo reprezentowaną przez:

Zdzisława Marciniaka - Wójta

zwanego dalej „Gminą"

w sprawie powierzenia przebudowy chodnika na powierzchni 600 m^2 przy drodze powiatowej nr 29135 relacji Nowa Szwecja-Skrzatusz w m. Skrzatusz.

§1. Strony porozumienia ustalają:

1. Powiat przekazuje kostkę „polbruk" w ilości 600 m^2.
2. Gmina sfinansuje wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej (wraz z zakupem piasku), zakup brakującej ilości krawężnika i obrzeża trawnikowego oraz wykonanie nowej nawierzchni chodnika.
3. Przebudowa chodnika, o której mowa w ust. 2 przeprowadzona przez Gminę zostanie do dnia 29 października 2004 r.

§2. Odbiór robót, o którym mowa w §1 ust. 3, dokonany zostanie protokółem odbioru w terminie 7 dni od ich zakończenia przez inspektora nadzoru z ramienia Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§3. Nadzór nad realizacją porozumienia powierza się Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Powiat Pilski
Starosta
(–) Leszek Partyka

Wicestarosta Pilski
(–) Edmund Przewoźniak

Gmina Szydłowo
Wójt
(–) Zdzisław Marciniak

1908

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 14 maja 2004 r.

pomiędzy Powiatem Pilskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pile, w imieniu którego działają:

1. Leszek Partyka Starosta Pilski
2. Edmund Przewoźniak Wicestarosta Pilski

zwany dalej „Powiatem"

a Gminą Wyrzysk reprezentowaną przez:

Tadeusza Perlińskiego Burmistrza

zwanego dalej „Gminą"

w sprawie powierzenia przebudowy chodnika na powierzchni 500 m^2 przy drodze powiatowej nr 29364 relacji Gromadno-Falmierowo w m. Falmierowo oraz przy drodze powiatowej nr 29382 relacji Wyrzysk-Polanowo w m. Wyrzysk.

§1. Strony porozumienia ustalają:

1. Powiat przekazuje kostkę „polbruk" w ilości 500 m^2, krawężnik drogowy w ilości 50 mb oraz obrzeże trawnikowe w ilości 200 mb.
2. Gmina sfinansuje wykonanie i zagęszczenie podsypki piaskowej (wraz z zakupem piasku), zakup brakującej ilości

krawężnika i obrzeża trawnikowego oraz wykonanie nowej nawierzchni chodnika.

3. Przebudowa chodnika, o której mowa w ust. 2 przeprowadzona przez Gminę zostanie do dnia 29 października 2004 r.

§2. Odbiór robót, o którym mowa w §1 ust. 3, dokonany zostanie protokółem odbioru w terminie 7 dni od ich zakończenia przez inspektora nadzoru z ramienia Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§3. Nadzór nad realizacją porozumienia powierza się Dyrektorowi Wydziału Komunikacji Starostwa Powiatowego w Pile.

§4. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Powiat Pilski
Starosta
(–) Leszek Partyka

Wicestarosta Pilski
(–) Edmund Przewoźniak

Gmina Wyrzysk
Burmistrz
(–) Tadeusz Perliński

Wydawca: Wojewoda Wielkopolski
Redakcja: Wydział Prawny i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu - Redakcja Dziennika Urzędowego Województwa Wielkopolskiego aleja Niepodległości 16/18, tel. 854 16 34, 854 16 21, *e-mail – dzu@poznan.uw.gov.pl, www.poznan.uw.gov.pl*
Skład, druk i rozpowszechnianie:
Skład – Ośrodek Informatyki WUW, Poznań, tel. 852 90 44
Druk – Ośrodek Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji, al. Niepodległości 18, Poznań
Rozpowszechnianie – Administracja i stały punkt sprzedaży – Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, ul. Kościuszki 93, pok. PI 18 tel. 854 14 09

Egzemplarze bieżące można nabywać w punkcie sprzedaży Dziennika Urzędowego:
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Poznań ul. Kościuszki 93, pok. PI 14 i 18, tel. 854 14 09, 854 19 95 (także egzemplarze z lat ubiegłych),
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Kaliszu, Kalisz pl. Św. Józefa 5, pok. 132
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Koninie, Konin al. 1 Maja 7, pok. 170, blok „B"
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Lesznie, Leszno pl. Kościuszki 4, pok. 101
– Wielkopolski Urząd Wojewódzki w Poznaniu, Delegatura w Pile, Piła al. Niepodległości 33/35, pok. 214
zbiory Dziennika Urzędowego wraz ze skorowidzami są wyłożone do powszechnego wglądu w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim, w godz. 9^{00}-14^{00}

Tłoczono z polecenia Wojewody Wielkopolskiego w Ośrodku Małej Poligrafii Zakładu Obsługi Administracji
al. Niepodległości 18, Poznań

ISSN 1507–5729 **Cena brutto: 40,00 zł**