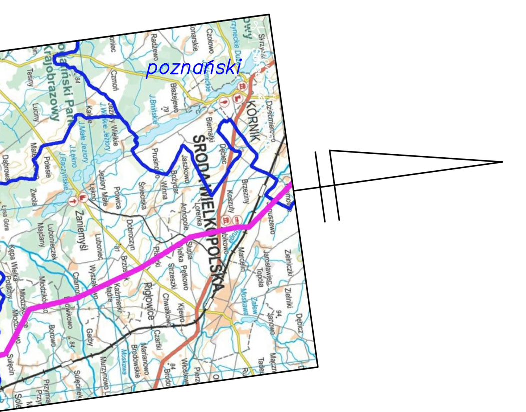
Legenda MPZP:

Linie naniesiono na podstawie uchwały nr LI/850/2017 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 28 września 2017r
w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyznaczenia pasa technologicznego
dla linii elektroenergetycznej 110 kV relacji Środa Wielkopolska – Kromolice, przez grunty miejscowości Januszewo, gmina Środa Wielkopolska,
uchwały nr XXV/357/2005 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 28 kwietnia 2005r
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Koszuty
oraz uchwały nr XXVII/392/2002 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 24 kwietnia 2002r
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego korytarza napowietrznej linii WN 110kV
Nagradowice–Kijewo w gminie Środa Wielkopolska
oraz uchwały nr X/133/99 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 18 października 1999r
w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Wielkopolska
– Gazociąg w/c Trzebisławki, Brzeziny, Koszuty, Januszewo, Jarosławiec, Żabikowo

– granica MPZP
– linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
– linia rozgraniczająca obszar ograniczonego użytkowania dla linii 400kv
– granica pasa potencjalnych uciążliwości dla linii elektroenergetycznej 110 kV
– strefa ochronna gazociągu W.C. DN 200
– nieprzekraczalne linie zabudowy

R – tereny rolnicze
E – tereny elektroenergetyki – tereny dla lokalizacji linii elektroenergetycznej 110 kV oraz innych budowli i urządzeń związanych z linią 100kV
RZ – teren łąk
KDW – tereny dróg dojazdowych (gminnych)



– zakres terenu zamkniętego
– zakres opracowania

Arkusz nr 00096/00104

GK.6640.113.2021

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

sekcje: 6.173.14.02.1.1
6.174.14.22.1.3
6.174.14.22.1.4
6.174.14.22.3.1
6.174.14.22.3.2
6.174.14.22.3.3
6.174.14.22.3.4

woj.: [30] wielkopolskie
pow.: [3025] średzki
j.ewid.: [302504_5] Środa Wielkopolska – obszar wiejski

obręb: [302504_5.0010] Januszewo; [302504_5.0011] Jarosławiec; [302504_5.0013] Koszuty

Układ odniesienia wysokości: EVRF2007
Układ wsp. poziomych 2000 strefa 6
Sytuacja zgodna z terenem na: marzec 2021 r.

AMIGEO Migut Garstecki Sp.j.
30–613 Kraków
ul. Łowienicka 14/6
NIP 6772362025

wykonał dn. 16.04.2021 r.

mgr. inż. Andrzej Migut
geodeta uprawniony
nr upr. 19432
30-699 Kraków ul. Golkowicka 36
tel. 600-643-507

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.113.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Średzki
Wykonawca prac geodezyjnych	AMIGEO Migut Garstecki Sp.J. ul. Łowienicka 14/6 30-613 Kraków
Numer oraz data sporzadzenia dokumentu zawierajacego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr 1 z dn. 27.05.2021 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Andrzej Migut Nr uprawnień 19432

mgr inż. Andrzej Migut
GEODETA UPRAWNIONY
nr upr. 19432
30-699 Kraków, ul. Golkowicka 36
tel. 600-643-507

Mapa sporządzona na podstawie pomiarów bezpośrednich oraz udostępnionej mapy zasadniczej.

Mapa do celów projektowych pod budowę podwieszenia i uruchomienia drugiego toru 400 kV na linii Ostrów–Kromolice.

Nie badano dokładności wyznaczenia granic działek ewidencyjnych.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dotyczących służebności gruntowych.

Mapa zawiera projekty sieci uzbrojenia terenu uzgodnione w ZUDP.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych na niniejszej mapie, urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa nie może służyć do projektowania budynków w odległości mniejszej lub równej 4.00 m od granic działek ewidencyjnych oraz innych obiektów budowlanych w odległości mniejszej niż 3.00 m.

Legenda:

Oś istniejącej linii 400 kV
Podwieszane przewody fazowe linii 400 kV
Istniejące przewody fazowe linii 400 kV
Istniejące przewody odgromowe do wymiany
Pas technologiczny linii 400 kV
15 Istniejący słup linii 400 kV
Granice działek ewidencyjnych
175/1 Numer działki objętej wnioskiem
Granica terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej
Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1 następujące na czas nieokreślony (art. 4 ust. 1 pkt 1 lit. c w związku z art. 22 ust. 1 Ustawy)
Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1 następujące na czas nieokreślony wraz z ustanowieniem nakazów i zakazów o których mowa w art. 22 ust. 5 (art. 4 ust. 1 pkt 1 lit. c w związku z art. 22 ust. 1 i ust. 2 Ustawy)
Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1 następujące na czas określony (art. 4 ust. 1 pkt 1 lit. c w związku z art. 22 ust. 1 i ust. 5 Ustawy)

Nazwa inwestycji:
Podwieszenie drugiego toru 400 kV na linii Ostrów–Kromolice wraz z rozbudową stacji 400/110 kV Ostrów i stacji 400/110 kV Kromolice

PSE Centralna Jednostka Inwestycyjna

Tytuł rysunku:
Określenie granic terenu objętego wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, przedstawionych na kopii aktualnej mapy zasadniczej

Data: 09.2021
Skala: 1:500
Nr: DL144