



Poznań, 22 grudnia 2022 r.

**WOJEWODA WIELKOPOLSKI**

IR-V.7840.177.2022.5

**DECYZJA NR 216/22**

Na podstawie art. 24 ust. 1, art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 721 ze zm.), w związku z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. - o zmianie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2008 r. Nr 154, poz. 958), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.), zwanej dalej „Kpa”, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 7 października 2022 r. (data wpływu), uzupełnionego: 27 października 2022 r. oraz 21 grudnia 2022 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu  
oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Autostrada Wielkopolska S.A.  
ul. Zwierzchowskiego 1, 61-248 Poznań**

obejmujące:

**inwestycję pn.: „Przebudowa wiaduktu WA39  
i WA39A w km 209+313 autostrady A2”, gm. Września, pow. wrzesiński,**

zlokalizowaną na nieruchomościach oznaczonych według ewidencji gruntów i budynków jako działki o nr ewid.: **123/6, 124, 305/6, 321/4, 340/3, 2063/1, 2064/1, 2065/1, 2068/28 – obręb ewid. 0328 Obłazkowo, jedn. ewid. 303005\_5 Września,**

w zakresie niniejszego postępowania obejmującym – przebudowę wiaduktu WA39 i WA39A w km 209+313 autostrady A2, w liniach rozgraniczających autostrady A2,

projekt budowlany pn.: „Przebudowa wiaduktów WA39 i WA39A w km 209+313 autostrady A2”, oznaczony jako:

- Projekt zagospodarowania terenu;

---

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań  
tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

[www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl), e-mail: [ir@poznan.uw.gov.pl](mailto:ir@poznan.uw.gov.pl)  
[www.obywatel.gov.pl](http://www.obywatel.gov.pl), infolinia tel. 222 500 117

- Projekt architektoniczno – budowlany:
  - Tom 1/3: branża mostowa,
  - Tom 2/3: branża elektryczna i telekomunikacyjna,
  - Tom 3/3: branża rozbiórki;
- Załączniki projektu budowlanego;

którego autorami są:

branża mostowa: dr inż. Grzegorz Ratajczak, posiadający decyzję o stwierdzeniu przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie budowy mostów nr ewid. 347/PW/94, członek Wielkopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: WKP/BD/4237/01;

branża telekomunikacyjna: mgr inż. Przemysław Iwański, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. DTT-TU/02234/02/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, członek Wielkopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: WKP/IE/0439/04;

branża elektryczna: mgr inż. Wiktor Gałęzowski, posiadający uprawnienia budowlane nr ewid. WKP/0384/POOE/13 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, członek Wielkopolskiej OIIB wpisany pod nr ewid.: WKP/IE/0095/14;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
  - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
  - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
  - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – nie dotyczy,
- tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: inwestor jest zobowiązany zapewnić nadzór inwestorski w odpowiedniej specjalności, zgodnie z §2 ust. 1 pkt 4) oraz §2 ust 2 i §3 pkt 2) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji, których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r., Nr 138, poz. 1554).

5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r. poz. 1686), a także umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia - w przypadku budowy, na której przewiduje się prowadzenie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednoczesne zatrudnienie co najmniej 20 pracowników lub przewidywany zakres robót budowlanych przekracza 500 osobodni.

6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności zawartych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach z 18 sierpnia 2022 r. (znak: WOO-II.420.89.2020.EK.21),

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 45 ust. 1 oraz art. 45a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r., poz. 1973 ze zm.).

### UZASADNIENIE

W dniu 27 października 2022 r. inwestor – Autostrada Wielkopolska S.A., ul. Zwierzchowskiego 1, 61-248 Poznań, reprezentowany przez pełnomocnika: [REDACTED], uzupełnił wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę

dla inwestycji pn.: „Przebudowa wiaduktu WA39 i WA39A w km 209+313 autostrady A2”, gm. Września, pow. wrzesiński, złożony 7 października 2022 r.

Zgodnie z art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, złożony wniosek po uzupełnieniach zawierał:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami;
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- ostateczną decyzję nr 1/96 o ustaleniu lokalizacji autostrady płatnej A2 na terenie województwa poznańskiego wydaną przez Wojewodę Poznańskiego z dnia 5 lipca 1996 r. (znak: GP-II-7331/1/96/1325), zmienioną decyzją wydaną przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 16 października 1996 r., (znak: GP-10/A-2/7/96), decyzją Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 28 września 1999 r. (znak: GP-1/A-2/7/1/EM-AŚ/99/208) oraz decyzją Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2008 r. (znak: BN7M-025-72-414/08/07/07049).

Stronami niniejszego postępowania w sprawie pozwolenia na budowę, zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane są: inwestor oraz właściciele, użytkownicy wieczystości lub zarządcy nieruchomości znajdujących się w obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, mieści się w granicach działek na których zlokalizowano obiekt.

W trybie przewidzianym art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 25 lipca 2008 r. - o zmianie ustaw o szczególnych zasadach przygotowania inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz o zmianie niektórych innych ustaw, w związku z art. 49 Kpa, obwieszczeniem z 2 listopada 2022 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i przebiegu postępowania, o prawie wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań i wnoszenia uwag. Obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego w tej sprawie ukazało się w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”) 7 listopada 2022 r. oraz zostało podane do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni - w dniach od 7 listopada 2022 r. do 21 listopada 2022 r. We wskazanym terminie strony nie wniosły uwag i zastrzeżeń. Pismem z 2 listopada 2022r. poinformowano pełnomocnika inwestora o wydaniu ww. obwieszczenia.

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy Prawo budowlane, tut. organ administracji architektoniczno-budowlanej po przeanalizowaniu akt sprawy postanowieniem z 5 grudnia 2022 r. nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego i wyznaczył termin uzupełnienia braków w terminie 45 dni od dnia doręczenia

postanowienia. Pełnomocnik inwestora potwierdził odbiór postanowienia 6 grudnia 2022r.

W dniu 21 grudnia 2022 r. inwestor dokonał stosownych uzupełnień projektu budowlanego.

W wyniku przeprowadzonej analizy projektu budowlanego stwierdza się, że przedsięwzięcie objęte niniejszym pozwoleniem na budowę nie narusza zapisów decyzji nr 1/96 o ustaleniu lokalizacji autostrady płatnej A2 na terenie województwa poznańskiego wydanej przez Wojewodę Poznańskiego z dnia 5 lipca 1996 r. (znak: GP-II-7331/1/96/1325), zmienionej decyzją wydaną przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 16 października 1996 r., (znak: GP-10/A-2/7/96), decyzją Prezesa Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast z dnia 28 września 1999 r. (znak: GP-1/A-2/7/1/EM-AŚ/99/208) oraz decyzją Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2008 r. (znak: BN7M-025-72-414/08/07/07049).

Przedsięwzięcie w zakresie objętym wnioskiem o pozwolenie na budowę zgodnie z zapisem § 3 ust. 2 pkt 1, w związku z § 2 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestor spełniając wymóg ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2022 r., poz. 1029 ze zm.) dołączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach z 18 sierpnia 2022 r. (znak: WOO-II.420.89.2020.EK.21) stwierdzającą brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W wyniku analizy projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego stwierdza się ich zgodność z wymaganiami dotyczącymi ochrony środowiska określonymi w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 88 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ dokonał analizy, czy we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian, stąd nie zachodzi konieczność przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o której mowa w art. 88 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy.

Mając powyższe na uwadze należy wskazać, iż inwestor spełnił wymogi formalne określone w art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego. Ponadto zgodnie z art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego stwierdzono, że spełnione zostały wszystkie warunki wydania pozwolenia na budowę określone w art. 32 ust. 1 i 4 oraz art. 34 ust. 1-3 tej ustawy. W związku z powyższym, działając zgodnie z art. 4 i 28 ww. ustawy, na podstawie art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 Prawa budowlanego należało orzec jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.**

Opłatę skarbową pobrano w wysokości 94,50 zł, zgodnie z załącznikiem (Cz. III ust. 9 pkt 1) lit. h) oraz Cz. III ust. 9 pkt 2); Cz. IV) do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r., poz. 2142 ze zm.).

z up. Wojewody Wielkopolskiego

**Jacek Wróblewski**

Kierownik Oddziału

Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Otrzymują (strony postępowania):

1) Pełnomocnik inwestora:



+ 1 egz. projektu budowlanego

2) Pozostałe strony w formie obwieszczenia o wydaniu decyzji w Urzędzie Miasta i Gminy we Wrześni oraz w prasie lokalnej

3) Aa

+ 1 egz. projektu budowlanego

Do wiadomości:

1) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
al. Niepodległości 16/18, 61-713  
Poznań

+ 1 egz. projektu budowlanego

2) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72

ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając:
  - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
    - a) kierownika budowy,
    - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli została ustanowiony,- oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
  - 2) oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).