

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO
z dnia 21 marca 2016 r.

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji
przeciwpowodziowej

Na podstawie art. 61 § 4 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 j. t.) w związku z art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2015 r., poz. 966 ze zm.),

zawiadamiam

że na wniosek inwestora: Województwo Wielkopolskie, reprezentowanego przez Pana Franciszka Halca Dyrektora Wielkopolskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Poznaniu Rejonowego Oddziału w Lesznie, z dnia 22 stycznia 2016 r. (data wpływu do urzędu), zmieniony i uzupełniony w dniu 24 lutego 2016 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji przeciwpowodziowej pn.:

„Rów Polski – regulacja w km 21+100–28+200”,

obejmującej:

- regulację cieku na odcinku 7,1 km,
- budowę obwałowań cieku na odcinku o długości 11,0 km,
- wykonanie nowych budowli w tym: przepustów wałowych, wylotów z klapą zwrotną, wpustów do nawodnień oraz jazu

zlokalizowanej na niżej wymienionych nieruchomościach, bądź ich częściach:

Wykaz nieruchomości objętych liniami rozgraniczającymi teren:

W wykazie zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi;
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale;
- tłustym drukiem zaznaczono działki objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

Powiat gostyński

Gmina Poniec

Jednostka ewidencyjna: 300407_4 Poniec – miasto

Obręb ewidencyjny: 0001 – Poniec:

Arkusz nr 3, dz. o nr ewid.: 112/2 (**112/3**, 112/4), 111 (**111/1**, 111/2)

Gmina Poniec

Jednostka ewidencyjna: 300407_5 Poniec – obszar wiejski

Obręb ewidencyjny: 0012 – Śmiłowo:

Arkusz nr 3, dz. o nr ewid.: 631/1 (**631/3**, 631/4), 718 (**718/1**, 718/2), 695 (**695/1**, 695/2), 700 (**700/1**, 700/2), 702 (**702/1**, 702/2), 639/1 (**639/2**, 639/3), **599**, **643**, **729**, 650 (**650/1**, 650/2), 631/2 (**631/5**, 631/6), 632 (**632/1**, 632/2), 633 (**633/1**, 633/2), 634 (**634/1**, 634/2), 637 (**637/1**, 637/2), 703 (**703/1**, 703/2), 636 (**636/1**, 636/2), 628 (**628/1**, 628/2), 649 (**649/1**, 649/2), 645/7

(645/8, 645/9), 647 (647/1, 647/2), 648 (648/1, 648/2), **704**, 593 (593/1, 593/2), 601 (601/1, 601/2), 642 (642/1, 642/2), 646 (646/1, 646/2), 600/1 (600/2, 600/3), 627 (627/1, 627/2), 629 (629/1, 629/2), 597/1 (597/3, 597/4), 705 (705/1, 705/2), 706 (706/1, 706/2), 707 (707/1, 707/2), 708 (708/1, 708/2), 602 (602/1, 602/2), 701 (701/1, 701/2), 630 (630/1, 630/2), 641 (641/1, 641/2), 653 (653/1, 653/2), 651 (651/1, 651/2), 652 (652/1, 652/2), **640**, 699 (699/1, 699/2)

Arkusz nr 5, dz. o nr ewid.: 710 (710/1, 710/2), 717 (717/1, 717/2), 723 (723/1, 723/2), 724 (724/1, 724/2), 726 (726/1, 726/2), 725 (725/1, 725/2), 727 (727/1, 727/2), 728 (728/1, 728/2), 731 (731/1, 731/2), 732 (732/1, 732/2), 733 (733/1, 733/2), 734 (734/1, 734/2), 735 (735/1, 735/2), 763 (763/1, 763/2), **709**, **730**

Obręb ewidencyjny: 0003 – Drzewce:

Arkusz nr 1, dz. o nr ewid.: **263**

Obręb ewidencyjny: 0004 – Dzieczyna:

Arkusz nr 1, dz. o nr ewid.: **2**, **39**, 41 (41/1, 41/2), 33 (33/1, 33/2), 34 (34/1, 34/2), 37 (37/1, 37/2), 1 (1/1, 1/2), 3 (3/1, 3/2), 36 (36/1, 36/2), 40/2 (40/3, 40/4), 38 (38/1, 38/2)

Arkusz nr 2, dz. o nr ewid.: 658 (658/1, 658/2), **659**, **662**

Arkusz nr 4, dz. o nr ewid.: 50227/3 (50227/5, 50227/6), 50227/4 (50227/7, 50227/8), 50228/1 (50228/2, 50228/3), 50230/1 (50230/2, 50230/3), 50231/1 (50231/2, 50231/3)

Obręb ewidencyjny: 0009 – Rokosowo:

Arkusz nr 2, dz. o nr ewid.: 205 (205/1, 205/2), 206 (206/1, 206/2), 248 (248/1, 248/2), 286/2 (286/3, 286/4), 262 (262/1, 262/2), 260/1 (260/2, 260/3), 259 (259/1, 259/2), 254 (254/1, 254/2, 254/3), 252 (252/1, 252/2), 256/2 (256/5, 256/6), 251 (251/1, 251/2), 253 (253/1, 253/2), **204/1**, **249**, **250**, 256/1 (256/3, 256/4), 257/2 (257/5, 257/6), 261 (261/1, 261/2), 257/1 (257/3, 257/4), 258 (258/1, 258/2)

Arkusz nr 3, dz. o nr ewid.: 245/2 (245/5, 245/6), 50214 (50214/1, 50214/2), 50216 (50216/1, 50216/2), 50221/3 (50221/6, 50221/7, 50221/8), 246 (246/1, 246/2), 247 (247/1, 247/2), 245/1 (245/3, 245/4), 243 (243/1, 243/2), 244 (244/1, 244/2).

Jednocześnie informuje się, że:

1. Z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.
2. W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Wielkopolskiemu danych nowego właściciela albo użytkownika. Niedokonanie powyższego i brak udziału nowego władającego w postępowaniu nie będzie podstawą do wznowienia postępowania.
3. Doręczenie niniejszego zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne. W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu.

4. Stosownie do treści art. 10 oraz art. 73 § 1 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuję, o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy w siedzibie Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18, budynek C, pokój nr 229, w godzinach urzędowania (pon. 9.30–16.00, wt.–pt. 8.15–15.15), tel. 61 854 17 60, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego zawiadomienia.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od publicznego ogłoszenia.

Po skutecznym zawiadomieniu wszystkich stron dokonanym w trybie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych*, zostanie wydana decyzja w oparciu o dowody i materiały zgromadzone podczas postępowania administracyjnego.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
/-/ Aida Januszkiewicz-Piotrowska
z-ca Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa