



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 13 luty 2023 r.

IR-III.747.26.2022.10

DECYZJA

o zmianie ostatecznej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000 ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, i art. 36a ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz.U. z 2021 r. poz. 1836 ze zm.) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 16 grudnia 2022 r., zmienionego i uzupełnionego 22 grudnia 2022 r., 9 stycznia 2023 r., 11 stycznia 2023 r. oraz 23 stycznia 2023 r., przez panią Aleksandrę Leśniewską - pełnomocnika Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego Nr 22/2022 z 20 czerwca 2022 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu dla inwestycji pn. „Remont gazociągu DN 400 Rogoźno-Piła” - zwanej dalej: decyzją Wojewody Wielkopolskiego:

I. Uchylam załącznik nr 1 do decyzji Wojewody Wielkopolskiego w części obejmującej rysunki oznaczone numerami: 22 oraz P-DD-08, stanowiących mapy przedstawiające granice obszaru, w stosunku do którego decyzja Wojewody Wielkopolskiego ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy

i orzekam w zakresie uchylenia poprzez zatwierdzenie nowych rysunków oznaczonych numerami: 22 oraz P-DD-08, które stanowią integralną część niniejszej decyzji jako załącznik nr 1.

II. Pozostałe warunki ostatecznej decyzji nie ulegają zmianie.

Uzasadnienie

W dniu 16 grudnia 2022 r. pani Aleksandra Leśniewska z Wiertconsulting Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu, pełnomocnik Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. z siedzibą w Warszawie, zwana dalej: Wnioskodawcą, wystąpiła z wnioskiem o zmianę decyzji Wojewody Wielkopolskiego w zakresie działki o nr ewid. 96, obr. Stróżewo, gm. Chodzież, powiat chodzieski.

W dniu 22 grudnia 2022 r. i następnie w odpowiedzi na wezwanie Wojewody Wielkopolskiego z 2 stycznia 2023 r., w dniach 9 stycznia 2023 r., 11 stycznia 2023 r. oraz 23 stycznia 2023 r. Wnioskodawca dokonał zmiany zakresu wniosku oraz uzupełnił podanie o brakujące materiały i wyjaśnienia. W wyniku dokonanej korekty, wniosek obejmował

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,
tel. 61 854 1312, fax 61 854 1611

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

działki o nr ewid.: 96, 295, obręb 0011 Stróżewo, gmina Chodzież, powiat chodzieski.

Zgodnie z wnioskiem zmiana decyzji Wojewody Wielkopolskiego wynika z konieczności korekty granic obszaru, w stosunku do którego decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy, oznaczone w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji linią ciągłą wraz z kreskowaniem koloru zielonego (ograniczenie stałe).

Na działce nr 96 zlokalizowany jest układ włączeniowy ozn. 213e1 odb. Stróżewo, który stanowi niezbędny element przedmiotowego gazociągu, w tym umożliwia wykonanie ewentualnego wstrzymania przepływu gazu w gazociągu, jego odgazowanie, przeazotowanie oraz zabezpieczenie umożliwiające wykonanie niezbędnych prac eksploatacyjnych, wykonanie działań związanych z mogącymi wystąpić awariami lub pracami remontowanymi na gazociągu. Korekta uzasadniona jest koniecznością zapewnienia dostępu, utrzymania i eksploatacji zlokalizowanego na przedmiotowej działce Zespołu Zaporowo Upustowego, co wiąże się z ustanowieniem trwałego ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości we wskazanym zakresie.

Należy podkreślić, że ustalenia niniejszej decyzji dotyczą wyłącznie obszaru objętego zakresem decyzji Wojewody Wielkopolskiego, a co za tym idzie, granice terenu objętego inwestycją nie ulegną zmianie. Zgodnie z art. 36a ust. 2 specustawy, przedmiotowa zmiana dotyczy wyłącznie objęcia nieruchomości skutkami, o których mowa art. 24 ust. 1 specustawy.

Zgodnie z art. 155 Kpa decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W myśl art. 36a specustawy zgodę na zmianę decyzji wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie tej decyzji.

Decyzja Wojewody Wielkopolskiego stała się ostateczna z dniem 27 lipca 2022 r., a złożenie przez Wnioskodawcę przedmiotowego wniosku jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na zmianę ostatecznej decyzji, w związku z czym zaistniały przesłanki do procedowania postępowania w sprawie zmiany decyzji Wojewody Wielkopolskiego.

Wniosek o zmianę decyzji Wojewody Wielkopolskiego zawierał w szczególności:

- mapy przedstawiające granice obszaru, w stosunku do którego decyzja ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 24 ust. 1 specustawy, sporządzoną na mapie zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 opracowaną w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Chodzieskiego (protokół weryfikacji: P.3001.2021.807 z 28 czerwca 2021 r.), oraz mapie zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000 – pochodzącej z zasobu Starosty Chodzieskiego z 12 kwietnia 2022 r. (licencja nr GK.6642.1.252.2022_3001_CL1), stanowiących załącznik nr 1 do decyzji (2 arkusze);

- zgodnie z art. 6 ust. 3 specustawy w związku z art. 36a ust.2 specustawy, opinię w odniesieniu do obszarów pasa drogowego, w tym w zakresie parametrów technicznych zjazdów oraz sposobu, miejsca i warunków umieszczenia w pasie drogowym obiektów lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a jeżeli wniosek dotyczy budowy zjazdów również w zakresie ich lokalizacji - Zarządu Powiatu Chodzieskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 6 ust. 4 specustawy, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 21 grudnia 2022 r.);

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętej wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, potwierdzono na podstawie informacji z rejestru gruntów prowadzonego przez Starostę Chodzieskiego, sporządzonych 9 i 11 stycznia 2023 r.

W związku z powyższym na podstawie art. 12 ust. 1 i ust. 4 pkt 2 specustawy pismem z 13 stycznia 2023 r. zawiadomiono Wnioskodawcę oraz właścicieli nieruchomości o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji Wojewody Wielkopolskiego. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z 13 stycznia 2023 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń i w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych, Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Chodzież w terminie od 17 stycznia 2023 r. do 31 stycznia 2023 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) w dniu 17 stycznia 2023 r.

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości, a także informację o miejscu i terminie, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Biorąc pod uwagę powyższe, strategiczny charakter inwestycji oraz uzasadnienie Wnioskodawcy, wszelkie przesłanki do wydania zmiany decyzji Wojewody Wielkopolskiego zostały spełnione.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 12 ust. 1 i ust. 4 pkt 6 specustawy w związku z art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędów tych gmin oraz urzędu

wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
3. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału Inwestycji
i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zwolniono z opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej – zmianę decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 53 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.).

Załącznik:

Mapy z granicami terenu objętego decyzją (2 arkusze).

Otrzymuje:

Wnioskodawca (ePUAP).

Do wiadomości:

1. Starosta Chodzieski na podstawie art. 13 ust. 3 ustawy (ePUAP).
2. Wójt Gminy Chodzież na podstawie art. 13 ust. 2 i 3 ustawy (ePUAP).
3. Sąd Rejonowy w Chodzieży IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
4. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
5. Marszałek Województwa Wielkopolskiego – na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy (ePUAP).
- 6) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (ePUAP, dot. WOO-II.420.48.2021.AM.16).

Sprawę prowadzi:

inspektor wojewódzki Mateusz Pasik

tel. 61 854 14 67

Projekt decyzji sporządził: inż. gospodarki przestrzennej Mateusz Pasik