



IR-III.7820.24.2023.2

OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania w sprawie wydania
decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 162) - zwanej dalej: specustawą,

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 190 na odcinku od m. Margonin do m. Durowo – Etap I”.

Oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji
o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej:

W wykazach zastosowano następujące oznaczenia:

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi,
- w nawiasie podano numery działek powstałych po podziale,
- tłustym drukiem zaznaczono numery działek niezbędnych dla realizacji inwestycji.

I. Objęte projektowanymi liniami rozgraniczającymi teren:

a) drogi wojewódzkiej nr 190:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_4, Margonin - Miasto

Obręb: 0001 Miasto Margonin, dz. o nr. ewid.: **939**; 969/1 (**969/32**, 969/33); 969/2 (**969/34**, 969/35);

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0006 Margońska Wieś, dz. o nr. ewid.: 409/1 (**409/3**, 409/4); 415 (**415/1**, 415/2); 416/1 (**416/4**, 416/5); 416/2 (**416/6**, 416/7); 416/3 (**416/8**, 416/9); 420/1 (**420/4**, 420/5); 423 (**423/3**, 423/4); 424 (**424/1**, 424/2); 425 (**425/1**, 425/2); **429**; 430/1 (**430/3**, 430/4, 430/5); 430/2 (**430/6**, 430/7, 430/8); **431/1**; 432/1 (**432/6**, 432/7); **432/3**; **432/4**;

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: **1/1**; **1/2**; 1/3 (**1/4**, 1/5, 1/6); 6 (**6/1**, 6/2); **12/1**; 12/2 (**12/3**, **12/4**, 12/5); **13/1**; 13/2 (**13/3**, 13/4); 20 (**20/1**, 20/2); 22/19 (**22/39**, 22/40); 22/28 (**22/41**, 22/42); **22/29**; **22/30**; **22/31**; **22/33**; **22/35**; **22/37**; 24 (**24/1**, 24/2); 28 (**28/1**, 28/2); **29/1**; 35/1 (**35/3**, **35/4**, **35/5**, 35/6); 35/2 (**35/7**, 35/8); 36 (**36/1**, 36/2); **37**; 38 (**38/1**, 38/2); 39 (**39/1**, 39/2); 40/2 (**40/3**, 40/4); 41 (**41/1**, 41/2); 42 (**42/1**, 42/2); 57 (**57/1**, 57/2); 58 (**58/1**, 58/2); 59 (**59/1**, 59/2); 60 (**60/1**, 60/2); 67 (**67/1**, 67/2); 69 (**69/1**, 69/2); 70 (**70/1**, 70/2); 71/2 (**71/5**, 71/6); 71/3

(71/7, 71/8); 71/4 (71/9, 71/10, 71/11); 73 (73/1, 73/2); 74/2 (74/3, 74/4); 76 (76/1, 76/2); 77 (77/1, 77/2); 81 (81/1, 81/2, 81/3); 82 (82/1, 82/2); 84 (84/1, 84/2); 85 (85/1, 85/2); 95 (95/1, 95/2); 96 (96/1, 96/2); 103 (103/1, 103/2, 103/3); 119 (119/1, 119/2); 181 (181/1, 181/2, 181/3); 182 (182/1, 182/2); 183 (183/1, 183/2); 184/2 (184/3, 184/4); 185 (185/1, 185/2); 186 (186/1, 186/2); 187/5 (187/6, 187/7); 189 (189/1, 189/2); 190 (190/1, 190/2, 190/3); 195 (195/1, 195/2); 196/1 (196/3, 196/4, 196/5); 196/2 (196/6, 196/7); 198 (198/1, 198/2); 199 (199/1, 199/2); 200; 201 (201/1, 201/2, 201/3); 202 (202/1, 202/2); 210 (210/1, 210/2); 212; 215/1 (215/3, 215/4); 215/2 (215/5, 215/6);

b) drogi powiatowej:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 1/3 (1/4, 1/5, 1/6); 12/2 (12/3, 12/4, 12/5);

c) dróg gminnych:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_4, Margonin - Miasto

Obręb: 0001 Miasto Margonin, dz. o nr. ewid.: 938 (938/3, 938/4); 983/3 (983/21, 983/22); 984/3 (984/5, 984/6); 984/4 (984/7, 984/8);

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0006 Margońska Wieś, dz. o nr. ewid.: 404/2 (404/3, 404/4); 430/1 (430/3, 430/4, 430/5); 430/2 (430/6, 430/7, 430/8);

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 99 (99/1, 99/2); 103 (103/1, 103/2, 103/3); 181 (181/1, 181/2, 181/3); 201 (201/1, 201/2, 201/3).

II. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_4, Margonin - Miasto

Obręb: 0001 Miasto Margonin,, dz. o nr. ewid.: 969/1 (969/33); 1023;

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0006 Margońska Wieś, dz. o nr. ewid.: 403;

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 78; 81 (81/3); 82 (82/2); 84 (84/2); 190 (190/3); 183 (183/2).

III. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy innych dróg publicznych:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_4, Margonin - Miasto

Obręb: 0001 Miasto Margonin, dz. o nr. ewid.: 1023;

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0006 Margońska Wieś, dz. o nr. ewid.: 403; 444;

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 6 (6/2); 76 (76/2); 84 (84/2); 85 (85/2); 118; 119 (119/2); 210 (210/2).

IV. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy zjazdów:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_4, Margonin - Miasto

Obręb: 0001 Miasto Margonin, dz. o nr. ewid.: **920/2; 922; 964/1; 969/2 (969/35);**

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0006 Margońska Wieś, dz. o nr. ewid.: 409/1 (**409/4**); 416/2 (**416/7**); 416/3 (**416/9**); 425 (**425/2**);

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: **22/32; 42 (42/2); 57 (57/2); 59 (59/2); 74/2 (74/4); 78; 81 (81/3); 190 (190/3); 195 (195/2); 196/1 (196/5); 183 (183/2).**

V. Niezbędne w celu rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0006 Margońska Wieś, dz. o nr. ewid.: **403;**

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 81 (**81/3**); 84 (**84/2**); **97**; 190 (**190/3**); 201 (**201/3**).

VI. Niezbędne dla dokonania budowy lub przebudowy urządzeń wodnych oraz urządzeń melioracji wodnych szczegółowych:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 36 (**36/2**); 81 (**81/3**).

VII. Niezbędne do zapewnienia dostępu do drogi publicznej dla nieruchomości:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 60 (**60/2**), 69 (**69/2**);

poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez nieruchomość:

Powiat chodzieski, gmina Margonin

Jednostka ewidencyjna: 300104_5, Margonin – obszar wiejski

Obręb: 0008 Próchnowo, dz. o nr. ewid.: 67 (**67/2**).

Jednocześnie informuję, że:

- zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 specustawy, z dniem zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna;
- zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy, wojewoda wysłał zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, oraz zawiadamia pozostałe strony w drodze obwieszczeń, w urzędzie wojewódzkim, a także

w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów i w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) - zwanej dalej k.p.a., zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. **od 30 sierpnia 2023 r.**;

- w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić Wojewodę Wielkopolskiego o każdej zmianie swojego adresu;
- zgodnie z art. 10 k.p.a. strony postępowania mogą składać ewentualne wnioski, uwagi lub zastrzeżenia **do 20 września 2023 r.** oraz zapoznać się z aktami sprawy w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, Wydział Infrastruktury i Rolnictwa, al. Niepodległości 16/18. Wizyta klientów w Urzędzie odbywa się po uprzednim uzgodnieniu terminu i godziny przyjęcia (tel. 61-854-10-81, 61-854-14-67; e-mail: anna.szyszka@poznan.uw.gov.pl lub kwasiak@poznan.uw.gov.pl; godziny obsługi klientów: poniedziałek, środa, piątek od 8.30 do 15.00; wtorek, czwartek od 12.00 do 15.00),
- niniejsze obwieszczenie stanowi dopełnienie obowiązku wynikającego z art. 10 k.p.a.;
- mapy przedstawiające przebieg inwestycji dostępne będą **od 30 sierpnia 2023 r.** na stronie internetowej: www.poznan.uw.gov.pl w zakładce Ogłoszenia/Obwieszczenia.

Z up. Wojewody Wielkopolskiego
Kierownik Oddziału Inwestycji
i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym