



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.16.2020.10

Poznań, dnia 25 lutego 2020 r.

DECYZJA NR 37/20

pozwolenia na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. 2020 r., poz. 191) -zwanej dalej *ustawą*, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) - zwanej dalej *Prawem budowlanym*, i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 28 stycznia 2020 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.
ul. Warszawska 165
05-520 Konstancin-Jeziorna

na inwestycję:

„Budowa linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska Etap IX”

w zakresie obejmującym budowę dwutorowej napowietrznej linii na odcinku od słupa nr Ka-2 (bez słupa) do słupa Ka-5 (bez słupa), o łącznej długości 1,29 km wraz z przebudową, rozbiórką i budową obiektów kolidujących – linii energetycznej średniego napięcia,

zlokalizowaną na nieruchomościach lub ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Powiat pilski

Gmina Kaczory

jednostka ewidencyjna 301903_2, Kaczory

obręb 0002 Dziembowo, ark. 1, nr 114, 116, 118, 119, 121, 122, 132, 141/1, 142/4, 143/1, 144/1, 145, 146/4, 147, 149/1, 156, 157/3, 159/2, 160, 161, 162, 163/2, 164/2,

zgodnie z projektem budowlanym pn.: „Budowa linii 400 kV Piła Krzewina-Plewiska Etap IX”, obejmującym następujące tomy:

Tom 1/2 – Projekt budowlany,

Tom 2/2 – Załącznik do projektu budowlanego (decyzje i uzgodnienia branżowe),

opracowanym w styczniu 2020 r. przez zespół projektowy w składzie:

- branża elektryczna – liniowa (linia 400 kV) – mgr inż. Piotr Cyran, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0034/POOE/11, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAP/IE/0290/11,

al. Niepodległości 16/ 18, 61-713 Poznań, tel. 61-854-17-08, fax 61-854-15-39

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

- branża elektryczna – liniowa (linie nN i SN) – mgr inż. Ewa Walczak, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0063/PBE/17, członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAP/IE/0330/17,
- branża konstrukcyjno – budowlana (konstrukcje) – mgr inż. Joanna Hodor, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nr SLK/4808/POOK/13, członek Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr SLK/BO/8511/14,
- branża konstrukcyjno-budowlana (fundamenty) – mgr inż. Joanna Hodor,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
 - przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
 - inwestor zobowiązany jest do prowadzenia badań archeologicznych zgodnie z pozwoleniami Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nr 138/2019/C z dnia 4 września 2019 r. oraz nr 166/2019/C z dnia 4 listopada 2019 r.,
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
 - obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórek:
 - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
 - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 11 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić w widocznym miejscu tablicę informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2018 r., poz. 963).
6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,

a w szczególności w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w dniu 1 marca 2019 r. (znak WOO-II.420.122.2018.JC.37);

- wycinkę drzew i krzewów należy realizować w oparciu o zapisy art. 18 *ustawy*,

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 *ustawy* z dnia 7 lipca 1994 r.

- Prawo budowlane oraz art. 75 ust. 4 *ustawy* z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.).

Uzasadnienie

W dniu 28 stycznia 2020 r. pani Katarzyna Piecha-Śmieszna oraz pan Piotr Mucha, na mocy pełnomocnictw udzielonych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziorna, złożyli wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 *Prawa budowlanego*, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 10/2019 z dnia 15 kwietnia 2019 r.,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 16/2019 z dnia 7 maja 2019 r.,
- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 1 marca 2019 r. (znak: WOO-II.420.122.2018.JC.37).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 *Prawa budowlanego*, mieści się w granicach działek objętych pozwoleniem na budowę i zamyka się pasie technologicznym dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii), który stanowi teren niezbędny na potrzeby budowy i użytkowania linii.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 13 ust. 4 *ustawy*, Wojewoda Wielkopolski w dniu 31 stycznia 2020 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwych miejscowo wójtów, burmistrzów i starostów, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 13 ust. 4 *ustawy*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od dnia 3 do dnia 17 lutego 2020 r.), na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kaczory (w terminie od dnia 3 do dnia 17 lutego 2020 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”) w dniu 3 lutego 2020 r.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 *ustawy*, pozwolenie na budowę może, w zależności od żądania określonego we wniosku inwestora, obejmować całe zamierzenie budowlane położone na obszarze danego województwa lub jego część. Projekt budowlany zatwierdzony niniejszą decyzją obejmuje część inwestycji określoną jako etap IX składającą się z odcinka linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska o długości ok. 1,29 km.

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami podanymi w załączonych do wniosku decyzjach Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, które wiążą organ w zakresie wydania pozwolenia na budowę.

Przedsięwzięcie polegające na budowie linii elektroenergetycznej 400 kV Piła Krzewina-Plewiska, którego część objęta jest przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę, zostało zakwalifikowane w § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 1839), jako zawsze mogące oddziaływać na środowisko. Spełniając wymóg art. 71 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 1 marca 2019 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało przeprowadzone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Projekt budowlany spełnia wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań w niej określonych.

W toku prowadzonego postępowania państwo [REDAKTOWANE], pismem z dnia 5 lutego 2020 r. (wpływ 10 lutego 2020 r.), wnieśli o przesłanie złożonego do wniosku oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dotyczącego nieruchomości stanowiących ich własność. Zanonimizowana kopia przedmiotowego oświadczenia, w którym inwestor powołał się na decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej nr 16/2019 z dnia 7 maja 2019 r., została przekazana wraz z pismem w dniu 12 lutego 2020 r. W dniu 21 lutego 2020 r. wpłynęło wezwanie państwa [REDAKTOWANE] o wskazanie konkretnego fragmentu przedmiotowej decyzji, który daje inwestorowi prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Należy podkreślić, iż dla nieruchomości oznaczonych jako działki nr 149/1, 157/3, 160, 162, decyzja nr 16/2019 ograniczyła sposób korzystania z nieruchomości w zakresie sieci przesyłowej w trybie art. 22 ust. 1 *ustawy* (nieruchomości zostały wyszczególnione w części VIII przedmiotowej decyzji, strony 4 i 5). Z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., uzyskał dla wyżej wymienionych nieruchomości prawo do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w rozumieniu ustawy *Prawo budowlane*. Decyzja Wojewody Wielkopolskiego nr 16/2019 stanowi dokument na którego podstawie inwestor ma prawo złożyć oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane dla nieruchomości nr 149/1, 157/3, 160, 162 w Dziembowie, gmina Kaczory.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 *Prawa budowlanego*, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

Sformatowano: Wyróżnienie

Sformatowano: Wyróżnienie

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 *ustawy*, w związku z art. 49 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 2173,00 zł na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2019 r., poz. 1000 ze zm.), część III, ust. 9 pkt 1 lit. f, część IV.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyška

Dyrektor Wydziału

Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. pełnomocnik wnioskodawcy + 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
- 2.aa + 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Starosta Pilski (ePUAP)
2. Wójt Gminy Kaczory (ePUAP)
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, WOO-II.420.122.2018.JC.37 (ePUAP)
4. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
 - a. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań + 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).