



Poznań, 5 stycznia 2022 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-V.7840.153.2021.10

DECYZJA NR 3/22

pozwolenia na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. 2021 r. poz. 428 z późn. zm.) - zwanej dalej *ustawą*, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) - zwanej dalej *Prawem budowlanym*, art. 26 i art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 471) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) - zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 31 sierpnia 2021 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla inwestora:

Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

ul. Warszawska 165

05-520 Konstancin-Jeziorna

na inwestycję:

„Budowa napowietrznej dwutorowej linii 400 kV relacji Baczyna – Plewiska na odcinkach pomiędzy słupami nr Md4-Md8 (bez słupów), Lw1-Lw5 (bez słupów), Lw13-Lw14 (ze słupami), Lw16-Lw17 (bez słupów), Lw34-Lw35 (ze słupami), Do20-Do21 (ze słupami), Do22-Do23 (ze słupami) oraz pojedynczych działek na trasie linii 400 kV Baczyna-Plewiska w odcinkach z uzyskanymi wcześniej pozwoleniami na budowę”

w zakresie obejmującym budowę odcinków dwutorowej napowietrznej linii 400 kV o łącznej długości 4,6 km, zlokalizowanej na nieruchomościach lub ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Powiat międzychodzki

Gmina Międzychód

jednostka ewidencyjna 301403_5, Międzychód – obszar wiejski

obręb 0029 Lewice, nr 19, 21, 24, 26, 29, 31/1, 38/1, 44/2, 45/5, 47/4, 57/8, 57/11, 57/12, 74, 75/1, 75/4, 75/5, 77/1, 77/6, 267/3, 268/1, 457, 459,

obręb 0030 Kaliska, nr 257/3, 257/4,

Powiat nowotomyski

Gmina Kuślin

jednostka ewidencyjna 301501_2, Kuślin

obręb 0008 Śliwno, nr 143/1, 144/1, 145/1, 146, 238/1, 242,

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań

tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Gmina Lwówek

jednostka ewidencyjna 301502_5, Lwówek – obszar wiejski

obręb 0002 Bródki, nr 266/4,

obręb 0013 Posadowo, nr 135, 137/1, 138/1, 179/1, 180/1, 181/1, 182/1, 183/1, 184/1,

obręb 0016 Zębowo, nr 66, 85, 94/3, 100/3, 137, 139/1, 141, 142/3, 149, 368, 514, 590/1, 592, 595, 1161, 1189, 7190/1, 7190/9, 7191/5, 7191/6, 7191/7, 7192/2, 7192/3, 7192/6,

Powiat poznański

Gmina Buk

jednostka ewidencyjna 302103_5, Buk – obszar wiejski

obręb 0001 Cieśle, nr 114,

obręb 0007 Otusz, nr 12, 13, 14, 16, 17, 32/5,

Gmina Dopiewo

jednostka ewidencyjna 302105_2, Dopiewo

obręb 0005 Gołuski, nr 289/2, 292/1, 292/2, 293/3, 293/4, 293/6, 293/7, 294/1, 294/2, 295/1, 295/2, 296/1, 296/2, 297/2, 298/2, 299/2, 300/2, 301/2, 303/3, 328/2, 329/2, 332/2, 333, 338/1, 339/2, 340/2, 341/2,

Powiat szamotulski

Gmina Duszniki

jednostka ewidencyjna 302402_2, Duszniki

obręb 0617 Wilkowo, nr 103/7,

zgodnie z projektem budowlanym pn.: „Budowa linii 400 kV Baczyna – Plewiska. PBW1-10. Projekt budowlany dla budowy napowietrznej dwutorowej linii 400 kV relacji Baczyna - Plewiska w zakresie odcinków linii na odcinkach pomiędzy słupami nr Md4-Md8 (bez słupów), Lw1-Lw5 (bez słupów), Lw13-Lw14 (ze słupami), Lw16-Lw17 (bez słupów), Lw34-Lw35 (ze słupami), Do20-Do21 (ze słupami), Do22-Do23 (ze słupami) oraz pojedynczych działek na trasie linii 400 kV Baczyna-Plewiska w odcinkach z uzyskanymi wcześniej pozwoleniami na budowę”, obejmującym następujące tomy:

Tom 1 – część 1. Projekt zagospodarowania terenu, część 2. Projekt architektoniczno - budowlany,

Tom 2 – część 3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, część 4. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów i sprawdzających, część 5. Uzgodnienia,

Tom 3 – część 6. Dokumentacja geologiczno – inżynierska,

Tom 4 – część 7. Profile podłużne projektowanej linii 400 kV w zakresie skrzyżowań z drogami publicznymi, wodami płynącymi oraz terenem kolejowym,

opracowanym w maju 2021 r. przez zespół projektowy w składzie:

- branża elektroenergetyczna – mgr inż. Kamil Brodziński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr WKP/0437/POOE/18, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/IE/0071/19,

– mgr inż. Waldemar Godula posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń

elektrycznych i elektroenergetycznych nr LUB/0040/POOE/14, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr MAZ/IE/0814/18,

- branża konstrukcyjno-budowlana – mgr inż. Ewa Blejwas-Witczak, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr WKP/0002/POOK/18, członek Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/BO/0335/18,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- podczas realizacji robót ziemnych na terenie stanowisk archeologicznych inwestor zobowiązany jest do prowadzenia badań archeologicznych,
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
- tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 11 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).

5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 września 2021 r. w sprawie prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r. poz. 1686).

6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie

i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 lipca 2020 r. (znak: WZŚ.420.20.2020.AJ), wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 *Prawa budowlanego* oraz art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973).

Uzasadnienie

W dniu 31 sierpnia 2021 r. pani Karolina Stanik oraz pan Wojciech Anaszko, na mocy pełnomocnictw udzielonych przez Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., z siedzibą w Konstancinie-Jeziorna, złożyli wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych oraz zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 *Prawa budowlanego*, aktualnymi na dzień opracowania projektu,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 3/2020 z dnia 30 października 2020 r.,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 4/2020 z dnia 30 października 2020 r.,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 5/2020 z dnia 18 grudnia 2020 r.,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Nr 2/2021 z dnia 28 czerwca 2021 r.,
- ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 29 lipca 2020 r. (znak: WZŚ.420.20.2020.AJ).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 *Prawa budowlanego*, mieści się w granicach działek objętych pozwoleniem na budowę i zamyka się w pasie technologicznym dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii), który stanowi teren niezbędny na potrzeby budowy i użytkowania linii.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 13 ust. 4 *ustawy*, Wojewoda Wielkopolski w dniu 13 września 2021 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwych miejscowo wójtów i starostów, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 13 ust. 4 *ustawy*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody

Wielkopolskiego zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu (w terminie od 13 do 27 września 2021 r.), na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Buk, Urzędu Gminy Duszniki, Urzędu Miasta i Gminy w Międzychodzie (w terminie od 13 do 27 września 2021 r.), Urzędu Gminy Duszniki, Urzędu Miasta i Gminy Lwówek (w terminie od 15 do 29 września 2021 r.), Urzędu Gminy Kuślin (w terminie od 8 do 22 grudnia 2021 r.) Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”) w dniu 13 września 2021 r.

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych uwag lub zastrzeżeń.

Postanowieniem z dnia 21 września 2021 r., wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 *Prawa budowlanego*, został nałożony na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego w zakresie jednoznacznego określenia linii rozgraniczających teren inwestycji oraz przedłożenie profili podłużnych przejść projektowaną linią nad drogami publicznymi zgodnie z § 12 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012 r. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.). Ponadto nałożono na inwestora obowiązek przedstawienia protokołów narad koordynacyjnych dla usytuowania projektowanej sieci dla całego odcinka linii objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę. Pełnomocnik inwestora, w dniu 30 grudnia 2021 r., uzupełnił projekt budowlany zgodnie z warunkami postanowienia.

Zgodnie z art. 13 ust. 3 *ustawy*, pozwolenie na budowę może, w zależności od żądania określonego we wniosku inwestora, obejmować całe zamierzenie budowlane położone na obszarze danego województwa lub jego część. Projekt budowlany zatwierdzony niniejszą decyzją obejmuje część inwestycji o długości około 4,6 km.

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami podanymi w decyzjach Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, które wiążą organ w zakresie wydania pozwolenia na budowę.

Przedsięwzięcie polegające na budowie linii elektroenergetycznej 400 kV Baczyna - Plewiska, którego część objęta jest przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę, zostało zakwalifikowane w § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Spełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 1 *ustawy* o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 lipca 2020 r. o środowiskowych uwarunkowaniach. Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostało przeprowadzone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z prowadzeniem robót budowlanych na obszarze zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, na inwestora nałożono obowiązek prowadzenia badań archeologicznych, zgodnie z warunkiem podanym w pkt. III.2. w decyzjach Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej.

Projekt budowlany spełnia wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań w niej określonych.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 *Prawa budowlanego*, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 *ustawy*, w związku z art. 49 kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkimi urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zatwierdzony projekt budowlany stanowi załącznik do niniejszej decyzji.
Pobrano opłatę skarbową w wysokości 2 177,00 zł na podstawie części III, ust. 9 pkt 1 lit. f, części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm).

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyszka

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

1. pełnomocnik wnioskodawcy + 2 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego
- 2.aa + 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

Do wiadomości:

1. Starosta Międzychodzki (ePUAP)
2. Starosta Nowotomyski (ePUAP)
3. Starosta Poznański (ePUAP)
4. Starosta Szamotulski (ePUAP)
5. Burmistrz Miasta i Gminy Buk (ePUAP)
6. Wójt Gminy Dopiewo (ePUAP)
7. Wójt Gminy Duszniki (ePUAP)
8. Wójt Gminy Kuślin (ePUAP)
9. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek (ePUAP)
10. Burmistrz Miasta i Gminy Międzychód (ePUAP)
11. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim
WZŚ.420.20.2020.AJ (ePUAP)
12. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań + 1 egz. zatwierdzonego projektu budowlanego

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).