



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 22 grudnia 2022 r.

IR-V.7840.193.2022.10

DECYZJA NR 215/22

pozwolenia na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu

Na podstawie art. 15 ust. 1, w związku z art. 38 pkt 2 lit. zg ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836 z późn. zm.) - zwanej dalej: ustawą, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) - zwanej dalej: Prawem budowlanym, art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) - zwanej dalej: kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 4 listopada 2022 r., zmienionego i uzupełnionego 23 listopada 2022 r.,

**zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu
oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla inwestora:

Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

ul. Mszczonowska 4

02-337 Warszawa

na inwestycję:

„Budowa związana z przebudową odcinków gazociągu DN 500 Odolanów - Adamów”

obejmującą odcinkowe: remonty, przebudowy i budowy (miejscowe korekty przebiegu) gazociągu DN 500 MOP 5,4 MPa, w 40 lokalizacjach o łącznej dł. ok. 14 km wraz z przebudową (odtworzeniem) odboczek DN 80, DN 100 i DN 150 o łącznej dł. ok. 15 m,

zlokalizowanej na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

Powiat ostrowski

Gmina Odolanów

Jednostka ewidencyjna: 301703_4 Odolanów - miasto

Obręb: 0001 Odolanów, dz. nr ewid.: 2, 3/1, 3/2, 23, 24, 25, 26,

Jednostka ewidencyjna: 301703_5 Odolanów - obszar wiejski

Obręb: 0003, Glińnica, dz. o nr ewid.: 1025/1,

Obręb: 0011 Tarchały Wielkie, dz. o nr ewid.: 27, 138, 139, 140, 271, 275, 276, 277, 279,

280, 281, 282, 324/9, 350, 661, 1507/7, 1507/11, 1508, 1509, 1512, 1515/1, 1517/4, 1517/8,

1517/9, 1517/12, 1518, 1519/1, 1522/1, 1579, 1581, 1583, 1586, 1587,

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,

tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Gmina Przygodzice

Jednostka ewidencyjna: 301705_2 Przygodzice

Obręb: 0007, Janków Przygodzki, dz. o nr ewid.: 192, 193, 194, 215, 289, 303, 326/1, 326/2, 327/1, 327/2, 328/2, 329/7, 362/6, 465, 491/1, 492, 494, 496/1, 496/2, 496/3, 496/4, 496/5, 497/2, 497/4, 498/1,

Obręb: 0009, Przygodzice, dz. o nr ewid.: 8, 9/9, 9/10, 13/6, 13/7, 13/8, 14/2, 15/2, 16/3, 17, 18, 21/2, 22/1, 24/1, 25/3, 25/4, 26/3, 55/5, 55/6, 275/2, 275/18, 275/19, 275/21, 281/3, 281/5, 281/7, 281/9, 281/10, 282,

Obręb: 0012, Topola Wielka, dz. o nr ewid.: 448/1, 476, 478, 487, 488, 489, 490, 491, 493, 514, 516/2, 519/2, 569, 1556, 1557, 1558/1, 1559, 1560, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570/3, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1583, 1584/1, 1598, 1599/1, 1600/1, 1613, 1614, 1615/1, 1616/1, 1617/1, 1618/1, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1639, 1852/1, 1854/1, 1854/2, 1855/1, 1855/2, 1857/1, 1857/2, 1858/1, 1858/2, 1859/2, 1863, 1864, 1865, 1866/1, 1866/2, 1866/3, 1882/2, 1882/3, 1883/1, 1883/2, 1885/1, 1885/2,

Obręb: 0013, Wysocko Małe, dz. o nr ewid.: 7, 9, 14, 24, 99, 101/1, 102, 104/1, 106/1, 109/2, 110/1,

Miasto Ostrów Wielkopolski

Jednostka ewidencyjna: 301701_1 Ostrów Wielkopolski - miasto

Obręb: 0016, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 20, 24, 25, 26, 27,

Obręb: 0017, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 10/1, 11/1, 14/2, 15/2, 19/2, 22/2, 23/2, 25/2, 25/4, 26/1, 26/2, 27, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37,

Obręb: 0018, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 24/1, 24/2, 36/3, 37/1, 37/3, 42/1, 42/3, 43/1, 43/2, 46/1, 46/2, 47/2,

Obręb: 0019, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 2,

Obręb: 0021, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 3/6,

Obręb: 0022, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 6, 8/17, 9/1, 9/2, 13/1, 13/2, 13/5, 13/6, 13/7, 14/13, 14/14, 17/5, 18, 19, 20, 21/2, 36/4, 36/5,

Obręb: 0087, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 15/3, 15/10, 16/3, 16/14, 16/15, 17, 18/1, 18/3, 19/1, 19/5,

Obręb: 0088, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 1/2, 1/4, 1/5, 1/6, 1/7, 1/8, 1/9, 1/10, 1/11, 1/16, 1/17, 2/10, 3, 4/3, 6/1, 6/2, 6/3, 7/1, 7/3, 7/4, 7/5, 8/1, 8/2, 8/3, 23,

Obręb: 0089, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 7/1, 7/4, 7/5, 7/6, 7/8, 7/9,

Obręb: 0090, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 18, 19, 27/1, 27/2, 27/3, 28,

Obręb: 0125, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 22, 23, 24, 27, 28, 47/1, 47/2, 47/3, 47/4, 48, 49, 50, 51, 52, 53/2, 53/3, 53/4, 53/5, 53/6, 54/4, 54/5, 58/2,

Obręb: 0126, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 10, 11, 32, 33, 34, 35, 36, 41/6, 41/7, 41/10, 41/11, 41/12, 41/13, 41/14, 44, 47, 48,

Obręb: 0127, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 26, 27, 28/8,

Obręb: 0155, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 28/10, 28/11, 29, 30, 33, 34/5, 35, 36/2, 37, 38, 39, 36/2, 40/1, 40/8, 40/9, 41/11, 46/3,

Obręb: 0156 Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 6, 8, 13/4, 14, 15/1, 15/2, 17/1, 17/2, 19,

Obręb: 0198, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 1/8, 1/9,

Obręb: 0206, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 2, 9, 10, 11, 40/8, 44/2, 47/6, 49, 50,

Obręb: 0210, Ostrów Wielkopolski, dz. o nr ewid.: 36, 39, 102, 103/4, 103/5, 104/2, 105/2, 107/2, 108/4, 109/2, 197, 198, 199, 200, 224, 230/2, 230/11, 230/28, 235/1, 236/6, 236/7, 238/1, 238/2, 241/1, 241/2, 242/1, 242/2, 243/1, 243/2, 246/1, 247/5, 255, 263/1, 263/2, 268/2,

Gmina Ostrów Wielkopolski

Jednostka ewidencyjna: 301704_2 Ostrów Wielkopolski

Obręb: 0004, Czekanów, dz. o nr ewid.: 137, 150, 151/13, 152/3, 153/1, 154/3, 154/5, 155, 156, 167/1, 167/2, 168/1, 168/3, 168/6, 185, 186, 188/1, 188/4, 189/1, 388, 389/19, 389/20, 390, 391/4, 394/2, 395/2, 396/2, 397/2, 398/3, 398/4, 398/5, 399/5, 611,

Obręb: 0011, Karski, dz. o nr ewid.: 48/9, 48/12, 48/13, 48/15, 48/16, 48/18, 48/19, 48/22, 49, 50/1, 51/2,

Gmina Nowe Skalmierzyce

Jednostka ewidencyjna: 301702_5 Nowe Skalmierzyce - obszar wiejski

Obręb: 0010 Gniazdów, dz. o nr ewid.: 50/2,

Obręb: 0016, Ociąż, dz. o nr ewid.: 43/7, 43/8, 44/2, 66, 246/4, 246/6, 246/15, 246/17, 246/22, 246/23, 247/1, 247/4, 285, 286, 287/1, 289/1, 289/2, 292, 293/1, 294/2, 294/3, 295/1, 296/3, 297/2, 298/1, 303, 368/1,

Obręb: 0018, Skalmierzyce, dz. o nr ewid.: 327/2, 340/27, 340/28, 340/29, 340/31, 340/32, 350/7, 351/7, 352/7, 666/2, 684, 685/1, 1350/1, 1351/7, 1351/8, 1352/6, 1353, 1372/2, 1373, 1375, 1541,

Powiat kaliski

Gmina Blizanów

Jednostka ewidencyjna: 300701_2 Blizanów

Obręb: 0019, Pawłówek, dz. o nr ewid.: 109, 177/1, 181/1, 181/2, 182/1, 182/2, 182/3, 185, 187, 192, 193/1, 218/2, 218/3, 218/4, 220,

Obręb: 0031, Warszówka, dz. o nr ewid.: 105/2,

Gmina Żelazków

Jednostka ewidencyjna: 300711_2 Żelazków

Obręb: 0006, Florentyna, dz. o nr ewid.: 29, 61/1, 67/1, 67/3, 67/4, 68/1, 160, 5049/2,

Obręb: 0012, Kokanin, dz. o nr ewid.: 158/20, 159/4, 159/5, 160/4, 160/10, 160/11, 162/1, 163/1, 163/2, 176/7, 247, 278, 279, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 297/4, 297/6, 297/12, 297/14, 297/17, 298,

Obręb: 0016, Skarszew, dz. o nr ewid.: 35, 36, 37, 38/1, 38/2, 39, 40/1, 40/2, 47, 53, 54/2,

Obręb: 0022, Zborów, dz. o nr ewid.: 387, 411/1,

Gmina Ceków-Kolonia

Jednostka ewidencyjna: 300703_2 Ceków Kolonia

Obręb: 0002, Ceków, dz. o nr ewid.: 19, 20/1, 20/2, 20/3, 22/2, 22/3, 23, 84, 104, 105, 106, 171, 251/1, 251/2,

Obręb: 0005, Kamień, dz. o nr ewid.: 85/1, 85/3, 89,

Obręb: 0007, Kosmów Kolonia, dz. o nr ewid.: 83, 239,

Obręb: 0009, Morawin, dz. o nr ewid.: 39, 41, 50, 104/2,

Obręb: 0013, Prażuchy Nowe, dz. o nr ewid.: 5, 25/1, 25/2, 25/3, 30, 31/1, 31/2, 31/4, 31/5, 34, 48, 49, 250/1, 348/3, 358/7, 358/8, 358/13, 358/14, 358/15, 358/16, 358/17, 358/18, 5357/3, 5358/1, 5358/10, 5358/11, 5358/12, 5358/15, 5358/16, 5363/3, 5363/7, 5363/8, 5363/9, 5363/10,

Gmina Mycielin

Jednostka ewidencyjna: 300707_2 Mycielin

Obręb: 0015, Teodorów, dz. o nr ewid.: 215, 219, 5346/1, 5346/5, 5346/6, 5347/1, 5347/5, 5347/6, 5357/2, 5357/3, 5357/4, 5358/3, 5358/5, 5358/6,

Miasto Kalisz

Jednostka ewidencyjna: 306101_1 Miasto Kalisz

Obręb: 0125 Ogrody, dz. o nr ewid.: 1/2, 2/1, 2/2, 3/1, 15,

Obręb: 0136 Majków, dz. o nr ewid.: 4 , 5/6, 5/7, 5/8, 5/9, 5/10, 6/4, 6/6, 6/7, 7/1, 8, 9/1, 16,

Obręb: 0139 Majków, dz. o nr ewid.: 7,

Obręb: 0153 Dobrzec, dz. o nr ewid.: 46/2, 46/4, 47/2,

Obręb: 0160 Dobrzec, dz. o nr ewid.: 73/6, 73/9,

Powiat turecki

Gmina Malanów

Jednostka ewidencyjna: 302705_2 Gmina Malanów

Obręb: 0007, Feliksów, dz. o nr ewid.: 129/1, 131, 135, 145/3, 147/1, 172, 174/2, 175, 176/3, 178, 179, 180, 181, 189/1, 189/2, 195,

Obręb: 0008, Grąbków, dz. o nr ewid.: 55, 56, 57, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65/1, 66/1, 66/4, 67, 97, 98, 99, 100, 101/5, 102, 103/5, 104, 106, 1030/2, 1031/1, 1031/2, 1031/3, 1032/1, 1032/2, 1032/3, 1033/1, 1033/4, 1034, 1035/1, 1035/2,

Obręb: 0010, Malanów, dz. o nr ewid.: 150/10, 150/13, 150/16, 150/19, 150/25, 158/9, 158/4, 159, 160/2, 160/3, 160/5,

Obręb: 0018, Zyguntówek, dz. o nr ewid.: 258, 5292/5, 5292/11, 5292/12, 5292/13, 5292/14, 5293/3 , 5293/5, 5293/6, 5293/7, 5293/8,

Obręb: 0019, Żdżenice, dz. o nr ewid.: 5213/2, 5213/7, 5213/8, 5213/9, 5213/10,

Gmina Turek

Jednostka ewidencyjna: 302708_2 Turek

Obręb: 0003, Cisew, dz. o nr ewid.: 367/8, 368/2, 550, 554, 609/19, 609/20, 609/30, 924, 977, 983, 1035,

Obręb: 0022, Żuki, dz. o nr ewid.: 17/11, 18, 25/3, 25/5, 26, 27/1, 27/2, 27/3, 63, 75/5, 75/6, 75/7, 75/8, 97, 103/2, 104, 196/2, 196/3, 196/5, 201, 202/17, 203/1, 204/1, 383/1, 383/2, 383/3, 383/9, 383/10, 383/11, 383/12, 383/13, 383/17, 403,

Miasto Turek

Jednostka ewidencyjna: 302701_1 Miasto Turek

Obręb: 0002, Turek B, dz. o nr ewid.: 760, 762/7, 790/1, 791, 792/3, 792/5, 792/6, 792/8, 792/9, 793/3,

Obręb: 0003, Turek C, dz. o nr ewid.: 492/2, 493, 494, 495, 496/1, 498/9, 497, 500, 501, 506, 1122/2,

zgodnie z projektem budowlanym pn.: „Budowa związana z przebudową odcinków gazociągu DN 500 Odolanów - Adamów”, składającym się z następujących elementów:

- Projekt zagospodarowania terenu TOM 1,
- Projekt architektoniczno-budowlany TOM 1, TOM 2,
- Załączniki do projektu budowlanego TOM 1, TOM 2, TOM 3, TOM 4 , TOM 5 , TOM 6, opracowanym w listopadzie 2022 r. przez zespół projektowy w składzie:
 - mgr inż. Dominik Skupień, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAP/0698/PBS/21 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0030/22;
 - mgr inż. Joanna Biątek, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAP/0664/PBS/21 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0029/22;
 - mgr inż. Jerzy Bochenek, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 92/94/UW członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/BO/0160/01;
 - mgr inż. Tomasz Brzóska, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr POM/0205/POOE/11 członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. POM/IE/0308/10;
 - mgr inż. Piotr Antoniuk, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDL/0179/PBE/15 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0003/16;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,

- w trakcie realizacji inwestycji należy zachować warunki zawarte w decyzjach pozwoleń wodnoprawnych: Dyrektora Zarządu Zlewni w Lesznie z 22 lipca 2022 r., na prowadzenie gazociągu przez wody powierzchniowe płynące, wykonanie urządzeń wodnych oraz lokalizowanie nowego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (znak: WR.ZUZ.2.4210.175.2022.KS), Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu z 4 listopada 2022 r. na lokalizowanie przedsięwzięcia na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (znak: PO.ZUZ.2.4210.358.2022.MN)
 - w trakcie prac ziemnych inwestor zobowiązany jest do wykonania badań archeologicznych na terenie zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych, na prowadzenie których winien uzyskać pozwolenia konserwatorskie,
 - geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
 - elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:
- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.
3. Terminy rozbiórek:
- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
 - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 13a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r. poz. 1686).
6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 19 listopada 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: WOO-II.420.44.2021.AM.13),

wynikających z treści art. 36 ust. 1 oraz art. 45 ust. 1 i art. 45a ust. 1 *Prawa budowlanego* oraz art. 75 ust. 4 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).

Uzasadnienie

W dniu 4 listopada 2022 r. pan Dominik Skupień, na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A, z siedzibą w Warszawie, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji. Wniosek został zmieniony i uzupełniony 23 listopada 2022 r.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę załączono wymagane prawem dokumenty:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego Nr 29/2022 z 12 sierpnia 2022 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu (znak: IR-III.747.39.2022.12),
- ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z 19 listopada 2021 r. o środowiskowych uwarunkowaniach (znak: WOO-II.420.44.2021.AM.13).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 *Prawa budowlanego*, zawiera się w granicach terenu objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę i obejmuje strefy kontrolowane: gazociągu DN 500 o szerokości 8 m, gazociągów DN 80, DN 100, DN 150 o szerokości 4 m (linia środkowa strefy pokrywa się z osią gazociągu), ustalone na podstawie § 10 pkt 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640).

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 15 ust. 4 ustawy, Wojewoda Wielkopolski pismem z 30 listopada 2022 r., zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwych miejscowo wójtów burmistrzów, prezydentów i starostów, o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 4 ustawy, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 25 listopada 2022 r., zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Gminy Ostrów Wielkopolski, Urzędu Gminy i Miasta Odolanów, Urzędu Gminy Przygodzice, Urzędu Gminy Ceków-Kolonia, Urzędu Gminy Malanów, Urzędu Miasta Kalisza, Urzędu Gminy Mycielin, Urzędu Miasta Ostrów Wielkopolski, Urzędu Gminy Żelazków, Urzędu Gminy Turek (w terminie od 29 listopada do 13 grudnia 2022 r.), Urzędu Miasta Turek, Urzędu Gminy Blizanów (w terminie od 30 listopada do 14 grudnia 2022 r.), Urzędu Gminy Nowe Skalmierzyce (w terminie od 1 listopada do 15 grudnia 2022 r.). Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane 30 listopada 2022 r. w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”).

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych uwag lub zastrzeżeń.

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami ustalonymi w decyzji Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu nr 29/2022 z 12 sierpnia 2022 r., która wiąże organ w zakresie wydania pozwolenia na budowę.

Obowiązek wykonania badań archeologicznych nałożono na podstawie pkt III.2 ww. decyzji Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Ze względu na brak możliwości spełnienia w projekcie budowlanym warunków rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640) w zakresie § 10 ust. 4, § 17 ust. 5, § 21 ust. 3 pkt 1, zostały wydane przez Wojewodę Wielkopolskiego, następujące postanowienia udzielające zgody na odstępstwo: z 21 października 2022 r., (znak: IR-V.7840.2.19.2022.10), z 14 czerwca 2022 r., (znak: IR-V.7840.2.30.2021.10), z 10 listopada 2022 r. (znak: IR-V.7840.2.31.2021.10).

Dla rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym polegających na odstąpieniu od obowiązku wykonania zaworów odcinających dopływ gazu na granicy obszarów kolejowych oraz wykonania komór rewizyjnych na wejściu i wyjściu gazociągu pod tory kolejowe, na trasie przebudowywanego gazociągu, w miejscu skrzyżowania projektowanego gazociągu z liniami kolejowymi, zostało wydane w dniu 31 maja 2022 r. postanowienie Wojewody Wielkopolskiego (znak: IR-V.7840.2.1.2022.10) udzielające zgodę na odstępstwo od przepisów § 122 ust. 2 oraz § 125 ust. 4 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 1998 r. poz. 987 ze zm.). Ponadto, ze względu na przekroczenia projektowanym gazociągiem obszarów kolejowych, zawarte w projekcie rozwiązania projektowe uzyskały odstępstwo od przepisów art. 53 ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1984 z późn. zm.) oraz od § 4 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1247) - postanowienie Wojewody Wielkopolskiego z 27 kwietnia 2022 r. (znak: IR-V.7840.2.2.2022.10).

Przedsięwzięcie polegające na przebudowie gazociągu DN 500 Odolanów - Adamów, objęte przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę, zostało zakwalifikowane w § 3 ust. 1 pkt 31 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.), jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Spełniając wymóg art. 71 ust. 2

pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji.

Projekt budowlany spełnia wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań w niej określonych.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 Prawa budowlanego oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 Prawa budowlanego, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.

Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 12 ust. 2a ustawy zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 1 089,00 zł na podstawie części III, ust. 9 pkt 1 lit. f pkt 2, części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm).

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyszka

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik inwestora + 1 egz. projektu budowlanego,
- 2) aa + 1 egz. projektu budowlanego,

Do wiadomości:

- 1) Starosta Kaliski art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 2) Starosta Ostrowski art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 3) Starosta Turecki art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 4) Prezydent Miasta Kalisza art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 5) Wójt Gminy Blizanów art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 6) Wójt Gminy Ceków-Kolonia art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 7) Wójt Gminy Malanów art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 8) Wójt Gminy Mycielin art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 9) Burmistrz Miasta i Gminy Nowe Skalmierzyce art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 10) Burmistrz Miasta i Gminy Odolanów art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 11) Prezydent Ostrowa Wielkopolskiego art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 12) Wójt Gminy Ostrów Wielkopolski art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 13) Wójt Gminy Przygodzice art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 14) Burmistrz Miasta Turek art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 15) Wójt Gminy Turek art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 16) Wójt Gminy Żelazków art. 8 ust. 1 pkt 4 ustawy (e-PUAP),
- 17) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
(dot. WOO-II.420.44.2021.AM.13 e-PUAP),
- 18) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + 1 egz. projektu budowlanego,

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 29 grudnia 2020 r. z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).