



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 23 marca 2022 r.

IR-V.7840.237.2021.10

**DECYZJA NR 40/22**

**pozwolenia na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu**

Na podstawie art. 15 ust. 1, w związku z art. 38 pkt 4 lit. h ustawy z 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2021 r. poz. 1836) - zwanej dalej *ustawą*, oraz art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) - zwanej dalej *Prawem budowlanym*, art. 84, art. 85 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) - zwanej dalej *kpa*, po rozpatrzeniu wniosku złożonego 7 grudnia 2021 r., skorygowanego 20 grudnia 2021 r., 2 marca 2022 r. oraz 14 marca 2022 r.,

**I. Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu  
oraz projekt architektoniczno - budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla inwestora:

**Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o.  
ul. Bandrowskiego 16  
33-100 Tarnów**

na inwestycję:

**„Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Kalisz – Sieradz  
od punktu R do punktu S wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi  
na terenie województwa wielkopolskiego”**

w zakresie obejmującym budowę:

- odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 MOP 6,3 MPa o długości ok. 20,8 km (od stacji redukcyjnej Podzborów do granicy województwa),
- stacji redukcyjnej Podzborów wraz z drogą dojazdową i zjazdem,
- gazociągu przyłączeniowego DN 500 MOP 8,4 MPa od stacji zasilającej Morawin do stacji Podzborów o długości ok. 140 m,
- zespołu zaporoworo uspurowego Koźminek wraz z drogą dojazdową i zjazdem,

---

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,  
tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

[www.poznan.uw.gov.pl](http://www.poznan.uw.gov.pl), e-mail: [ir@poznan.uw.gov.pl](mailto:ir@poznan.uw.gov.pl)  
[www.obywatel.gov.pl](http://www.obywatel.gov.pl), infolinia tel. 222 500 117

zlokalizowanej na nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

**Powiat Kaliski, gmina Ceków-Kolonia**

*Jednostka ewidencyjna: 300703\_2 Ceków – Kolonia*

**Obręb: 0009, Morawin**

dz. o nr. ewid.: 12/2, 13, 14, 15/1, 15/2, 16, 17/2, 20, 21, 22, 39, 41, 43, 48, 50, 92, 93, 105, 106, 125, 130/10, 135, 139, 141, 144, 146, 148, 172, 208, 215/2, 216/2, 217/1, 217/2, 217/3, 217/4, 218, 219/1, 219/2, 238, 262, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 522, 523, 533, 534,

**Obręb: 0012, Podzborów**

dz. o nr. ewid.: 109, 111, 112/2, 113, 114, 115, 119/1, 121, 122/2, 123, 124/1, 124/2, 134/1, 134/2, 134/3, 134/4, 136/1, 136/2, 16/3, 136/4, 138/3, 157,

**Obręb: 0018 Szadek**

dz. o nr. ewid.: 143, 146,

**Powiat Kaliski, gmina Koźminek**

*Jednostka ewidencyjna: 300705\_5 Koźminek – obszar wiejski*

**Obręb: 0002 Chodybki**

dz. o nr. ewid.: 1, 2, 3, 14/2, 15/1, 15/4, 16/2, 16/3, 16/4, 16/8, 16/12, 16/13, 17/4, 17/5, 18, 19, 20, 21, 22/1, 22/2, 22/9, 23, 171, 172, 173, 174, 175, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 220, 223, 224, 225, 232, 233/1, 240, 241/2, 242/2, 242/7, 243/1, 243/4, 244/2, 244/3, 245/2, 245/3, 245/7, 245/8, 245/9, 246/2, 246/3, 247/1, 247/2, 247/3, 247/4, 247/5, 247/6, 247/7, 247/8, 248/1, 248/2, 249, 251, 401, 486, 487, 488, 489, 490, 491/1, 491/2, 492, 497,

**Obręb: 0003 Dębsko**

dz. o nr. ewid.: 5, 6, 7, 13, 56/1, 56/2, 58/1, 58/2, 77/2, 78, 79, 81, 164/1, 169, 170, 171, 172/1, 172/2, 173/2, 194/4, 195/4, 540, 542, 544, 546, 547, 550, 563/3, 588,

**Obręb: 0004 Emilianów**

dz. o nr. ewid.: 284,

**Obręb: 0005 Gać Kaliska**

dz. o nr. ewid.: 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199/1, 200, 201, 202, 205/4, 205/6, 205/7, 206, 298, 299, 300, 301, 302,

**Obręb: 0008 Krzyżówki**

dz. o nr. ewid.: 12, 16, 17, 5023/1,

**Obręb: 0011 Młynisko**

dz. o nr. ewid.: 22, 27, 28, 31, 111, 112, 113, 114, 115, 130, 173, 189, 190, 191/2,

**Obręb: 0012 Moskurnia**

dz. o nr. ewid.: 62/2, 63/1, 64, 65/3, 66, 67, 69/1, 68, 70, 71, 73, 75, 81, 95, 96/1, 96/2, 97, 98, 99, 100, 108, 109, 110, 111, 112, 113/1, 113/2, 114/1, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136,

**Obręb: 0013 Nowy Karolew**

dz. o nr. ewid.: 31, 33, 47, 74, 75, 81, 185, 186, 192, 203, 204, 205, 206, 207, 210, 254,

**Obręb: 0019 Stary Karolew**

dz. o nr. ewid.: 64/1, 65, 66, 68, 69/1, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 114, 128, 134, 135, 143/1, 144, 145, 146, 147, 149, 224,

**Powiat Kaliski, gmina Lisków**

*Jednostka ewidencyjna: 300706\_2 Lisków*

**Obręb: 0006 Koźlątków**

dz. o nr. ewid.: 108, 110/1, 111, 112, 113, 114/1, 115/1, 132, 133, 134, 135, 136/1, 136/2, 137, 138, 139, 140, 141/1, 141/2, 142/2, 143, 144, 145, 146/2, 148, 149, 150/2, 151/3, 152/1, 153, 154, 155, 156/1, 156/2, 157, 158, 159, 242/2, 309, 310, 311, 312/1, 312/2, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319/1, 340, 341/3, 390, 391, 398,

zgodnie z projektem budowlanym pn.: „Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia MOP 6,3 MPa DN 500 relacji Kalisz-Sieradz dla odcinka gazociągu nr 1 o długości ok. 20,8 km od pkt. R do pkt. S wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi”, składającym się z :

Tom 1 – Projekt zagospodarowania terenu,

Tom 2 – Projekt architektoniczno-budowlany,

Tom 3 – Uzgodnienia,

opracowanym w grudniu 2021 r. przez zespół projektowy w składzie:

- mgr inż. Paweł Stąsiek posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr DOŚ/0141/PBS/17 członek Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. DOŚ/IS/0385/17;
- mgr inż. arch. Władysław Sikora, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej nr RP-Upr/140/91 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP nr ewid. MP-0803;
- mgr inż. Piotr Boruta, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr MAP/0606/PWBS/15 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0233/16;
- inż. Elżbieta Marzec-Gurbiel, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr RP-Upr.747/94 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/BO/2592/01;
- mgr inż. Michał Karol Chrzanowski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności w specjalności drogowej nr MAP/0004/POOD/12 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/BD/0295/12;
- mgr inż. Krzysztof Drogoś, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr 95/2002 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IE/0150/03;
- mgr inż. Piotr Antoniuk, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDL/0179/PBE/15 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0003/16;

- mgr inż. Łukasz Grzelak, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr PDL/0084/PWOE/13 członek Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0073/13;
- mgr inż. Hanna Matus, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ST-707/89 członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAZ/IE/6337/01;
- tech. Eugeniusz Chuderski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych nr 1628/99/U członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IE/5727/02;
- mgr inż. Tadeusz Frączyński, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr MAP/0309/PWBS/15 członek Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. MAP/IS/0305/15;

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojście do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- w trakcie realizacji inwestycji należy zachować warunki decyzji pozwoleń wodnoprawnych Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu na przekroczenie cieków Żabianka i Swędrnia z 12 listopada 2021 r. znak: PO.ZUZ.2.42.10.319.2012.MN oraz na pobór wód do prób wytrzymałościowych z 26 października 2021 r. znak: PO.ZUZ.2.4210.316.2021.BK,
- inwestor zobowiązany jest prowadzić badania archeologiczne zgodnie z decyzją Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu ustalającą zakres badań archeologicznych nr 116/2021 z dnia 3 września 2021 r. znak: Ka-WA.5161.4372.2.2021,
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie,
- elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

### 3. Terminy rozbiórek:

- istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – zgodnie z harmonogramem robót,
- tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie - inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 1 pkt 3b, 13a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554).

5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r. poz. 1686).

### 6. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany, a w szczególności w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi Nr 8/2021 z 9 czerwca 2021 r. znak: WOOŚ.420.69.2019.ARu.49,

wynikających z treści art. 36 ust. 1 oraz art. 45 ust. 1 i art. 45a ust. 1 *Prawa budowlanego* oraz art. 75 ust. 4 ustawy z 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1973 z późn. zm.).

## II. Zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów

1. Zezwalam na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z inwestycją znajdujących się na nieruchomościach objętych wnioskiem o pozwolenia na budowę zgodnie z wykazem drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki przedłożonym przez inwestora stanowiącym załącznik do wniosku zgodnie z art. 16 ust. 2 pkt 1 *ustawy*.

2. **Ustalam opłatę za usunięcie 59 sztuk drzew w wysokości 144 115,50 zł** (słownie: sto czterdzieści cztery tysiące sto piętnaście zł 50/100). Zbiorcze naliczenie opłaty według załącznika nr 1.

Ustaloną kwotę należy wpłacić na konto NBP 70 1010 1469 0000 3922 3100 0000 Wojewoda Wielkopolski, Biuro Organizacyjno-Administracyjne, al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań, w terminie 14 dni od dnia w którym decyzja stanie się ostateczna, z uwzględnieniem obowiązku określonego w II.4 oraz wynikającego z niego odroczenia określonego w II.5 niniejszej decyzji.

3. Termin wycinki drzew i krzewów ustalą w okresie ważności decyzji - wycinkę prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.

4. **Zobowiązuję inwestora do wykonania nasadzeń zastępczych w ilości 59 sztuk drzew**, w ramach rekompensaty za wycięte drzewa z nieruchomości oznaczonych w załączniku nr 1 niniejszej decyzji. Termin zakończenia prac nasadzeniowych ustala się na 36 miesięcy od dnia kiedy przedmiotowa decyzja stanie się ostateczna. Nasadzeń zastępczych należy dokonać zgodnie z planem nasadzeń stanowiącym część projektu zagospodarowania terenu, na nieruchomościach wskazanych przez inwestora zgodnie z poniższą tabelą.

gmina	obręb	nr działki	sztuk drzew/
Ceków Kolonia	Prażuchy Stare	72	8 sztuk
		73	11 sztuk
Lisków	Lisków	423/14	25 sztuk
Koźminek	Nowy Nakwasin	396/2	15 sztuk

5. Odraczam termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew i krzewów w kwocie wskazanej w pkt. II.2 niniejszej decyzji, na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. II.4 niniejszej decyzji, w związku z nałożeniem niniejszą decyzją obowiązku wykonania nasadzeń zastępczych (art. 84 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody).

6. Zobowiązuję inwestora do złożenia:

- niezwłocznie po dokonaniu nasadzeń pisemnej informacji wraz inwentaryzacją;
- po upływie 3 lat od dokonania nasadzeń, inwentaryzacji wraz z opisem stanu nasadzeń w celu dokonania przez organ ich odbioru.

Jeżeli posadzone drzewa albo część z nich, nie zachowały żywotność po upływie 3 lat z przyczyn niezależnych od inwestora, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zachowały żywotności (art. 84 ust. 5 ustawy o ochronie przyrody).

W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych, lub części z nich zgodnie z zezwoleniem na usunięcie drzew, udzielonym niniejszą decyzją, naliczona opłata jest przeliczana w sposób proporcjonalny do liczby drzew, które nie zostały wykonane z zgodnie z zezwoleniem (art. 84 ust. 7 ustawy o ochronie przyrody).

#### **Uzasadnienie**

W dniu 7 grudnia 2021 r. pan Maciej Grzywna, na mocy pełnomocnictwa udzielonego przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., z siedzibą w Tarnowie, złożył wniosek o wydanie decyzji pozwolenia na budowę dla przedmiotowej inwestycji. Do wniosku załączono wymagane prawem dokumenty:

- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami,

- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu Nr 12/2021 z 5 sierpnia 2021 r.,
- inwentaryzację drzew i krzewów, znajdujących się na terenie objętym wnioskiem, na usunięcie których wymagane jest zezwolenie z wyszczególnieniem gatunku, obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm oraz przeznaczenia i dotychczasowego sposobu wykorzystania terenu, na którym rosną drzewa i krzewy,
- ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o środowiskowych uwarunkowaniach z 9 czerwca 2021 r. (znak: WOOŚ.420.9.2019.Aru.54).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 *Prawa budowlanego*, zamyka się w granicach nieruchomości objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę i obejmuje:

- dla części liniowej gazociągu ustalony na podstawie § 10 pkt 6 rozporządzenia Ministra Gospodarki z 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) strefę kontrolowaną gazociągu o szerokości 8 m (4 m po obu stronach osi gazociągu),
- dla obiektów stacji gazowej Podzborów i zespołu zaporowo upustowego Koźminek na podstawie rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109 poz. 719 z późn. zm.) stałe strefy zagrożenia wybuchem.

Zgodnie z art. 8 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 w związku z art. 15 ust. 4 *ustawy*, Wojewoda Wielkopolski w dniu 29 grudnia 2021 r. zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem oraz właściwych miejscowo burmistrza, wójtów i starostę o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z przepisem z art. 8 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 15 ust. 4 *ustawy*, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 28 grudnia 2021 r., zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz na stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w terminie od 4 do 18 stycznia 2022 r., oraz Urzędu Gminy Ceków - Kolonia, Urzędu Gminy w Liskowie, Urzędu Miejskiego Gminy Koźminek w terminie od 4 do 18 stycznia 2022 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostało również opublikowane 4 stycznia 2022 r. w prasie o zasięgu ogólnopolskim („Nasz Dziennik”).

W trakcie prowadzenia postępowania administracyjnego strony nie wniosły żadnych uwag lub zastrzeżeń.

Postanowieniem z 14 stycznia 2022 r., wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 *Prawa budowlanego*, został nałożony na inwestora obowiązek uzupełnienia projektu budowlanego w zakresie uzupełnienia braków projektu gospodarki zielenią w zakresie planu nasadzeń zastępczych, inwentaryzacji zieleni oraz uzupełnienie projektu budowlanego zgodnie z rozporządzeniem rozporządzenia Ministra Rozwoju z 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 1609 z późn. zm.). Projekt wraz został uzupełniony w dniu 2 marca 2022 r. zgodnie z warunkami postanowienia.

Ponowna korekta wniosku w zakresie załączonej do wniosku inwentaryzacji zieleni oraz korekta planu nasadzeń zastępczych została dokonana 14 marca 2022 r.

Inwestor wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę wystąpił również o zezwolenie na wycinkę drzew i krzewów kolidujących z planowaną inwestycją. Zgodnie z art. 16 ust. 1 *ustawy w pozwoleniu na budowę* wojewoda zezwala na wycinkę drzew i krzewów objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Drzewa i krzewy wymagające zezwolenia na wycinkę zostały przedstawione w inwentaryzacji załączonej do wniosku o pozwolenie na budowę.

Zgodnie art. 84 ust. 2 *ustawy o ochronie przyrody* w związku z art. 16 ust. 1 *ustawy wojewoda* nalicza i pobiera opłatę za usunięcie drzew w zezwoleniu na wycinkę.

Wysokość opłaty ustalono na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z 3 lipca 2017 r. *w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1330 z późn. zm.).

Inwestor, do wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, załączył projekt nasadzeń zastępczych, w którym przyjęto następujący parytet nasadzeń zastępczych za wycinane drzewa i krzewy: 1:1 dla drzew i 1 m<sup>2</sup>:1 m<sup>2</sup> dla krzewów.

Ze względu na planowane przez inwestora nasadzenia zastępcze, zatwierdzone przez wojewodę w projekcie nasadzeń opłata za wycinkę drzew i krzewów, została odroczone na zasadach określonych w *ustawie o ochronie przyrody*.

Dla rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym polegających na posadowieniu projektowanych gazociągów wysokiego ciśnienia w dwóch lokalizacjach pod istniejącym ropociągiem przesyłowym, zostały wydane postanowienia Wojewody Wielkopolskiego z 19 maja 2020 r. (znak: IR-V.7840.2.19.2020.10) oraz z 7 lipca 2020 r. udzielające zgodę na odstępstwo od przepisów § 146 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki z 21 listopada 2005 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1853 z późn. zm.).

Projekt budowlany jest zgodny z warunkami podanymi w decyzji Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu, która wiąże organ w zakresie wydania pozwolenia na budowę.

Przedsięwzięcie objęte przedmiotową decyzją o pozwoleniu na budowę, zostało zakwalifikowane w § 3 ust. 1 pkt 33 rozporządzenia Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 r. poz. 71) w związku z § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839), jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Spełniając wymóg art. 71 ust. 2 pkt 2 *ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 z późn. zm.), inwestor załączył do wniosku decyzję Regionalnego



Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o środowiskowych uwarunkowaniach. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska przeprowadził dla przedmiotowej inwestycji ocenę oddziaływania na środowisko.

Projekt budowlany spełnia wymogi określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a we wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę nie nastąpiły zmiany w stosunku do wymagań w niej określonych.

W związku ze spełnieniem wymogów art. 32 ust. 4 oraz po dokonaniu sprawdzeń, o których mowa w art. 35 ust. 1 *Prawa budowlanego*, wniosek inwestora został rozpatrzony pozytywnie.

**Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

**Od decyzji przysługuje stronie odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji stronie albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu.**

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.**

Zgodnie z art. 12 ust. 1 *ustawy*, w związku z art. 49 *kpa* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkimi urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.

Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 2 759,00 zł na podstawie części III, ust. 9 pkt 1 lit. a, f, g, i części IV załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 z późn. zm).

Załączniki:

Nr 1 - Zbiorcze zestawienie naliczenia opłaty za usunięcie drzew

Nr 2 - Projekt budowlany

z up. Wojewody Wielkopolskiego

**Tomasz Małyszka**

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

*Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym*

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik wnioskodawcy + załącznik nr 1 i 2,
- 2) aa + załącznik nr 1 i 2,

Do wiadomości:

- 1) Starosta Kaliski (ePUAP),
- 2) Wójt Gminy Ceków-Kolonia (ePUAP),
- 3) Burmistrz Gminy Koźminek (ePUAP),
- 4) Wójt Gminy Lisków (ePUAP),
- 5) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi (ePUAP),
- 6) Biuro Organizacyjno – Administracyjne
- 7) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego + załącznik nr 2

#### **POUCZENIE:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
  - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).