

DECYZJA nr 10/2015
o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 9o ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1297) - zwanej dalej *ustawą*, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 maja 2015 r. (data wpływu: 22 maja 2015 r., znak 2439-WA/40027420/1416/2015), uzupełnionego dnia 18 czerwca 2015 r., złożonego przez Andrzeja Miałkowskiego reprezentującego PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na modernizacji linii kolejowej nr 3 (E20) od km 290,000 do km 291,620 w ramach projektu: „Modernizacja linii kolejowej E20 odcinek Warszawa - Poznań – pozostałe roboty, na odcinku Sochaczew - Swarzędz – prace przygotowawcze”:

u s t a l a m l o k a l i z a c j ę l i n i i k o l e j o w e j
n a r z e c z

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

polegającej na budowie i przebudowie: sieci trakcyjnej, urządzeń i sieci telekomunikacji w tym sterowania ruchem kolejowym na odcinku linii kolejowej nr 3 (E20) od km 290,000 do km 291,620, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu	Uwagi
Powiat poznański, gmina Swarzędz				
Jednostka ewidencyjna: 302116_5, Swarzędz - obszar wiejski				
0006 Jasin	6	264/1	PO2P/00249881/7	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa użytkownik wieczysty PKP S.A.
		264/3	PO2P/00211856/8	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa użytkownik wieczysty PKP S.A.
		264/5	PO2P/00211856/8	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa

				użytkownik wieczysty PKP S.A.
		264/11	PO2P/00009607/6	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa użytkownik wieczysty PKP S.A.
Jednostka ewidencyjna: 302116_4, Swarzędz - miasto				
0001 Swarzędz	20	2276/3	PO2P/00242205/6	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa użytkownik wieczysty PKP S.A.
		2276/11	PO2P/00174097/7	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa użytkownik wieczysty PKP S.A.
	21	2477/4	PO2P/00190767/3	Działka kolejowa Działka Skarbu Państwa użytkownik wieczysty PKP S.A.

Tabela 1

I. Linie rozgraniczające teren

Ustalam linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru ciemnoróżowego) na mapie w skali 1:1000 - rys. nr. DL.B2.9.1 (pomniejszonej z mapy zasadniczej w skali 1:500, przyjętej przez Starostę Poznańskiego do zasobu powiatowego oraz z kolejowej mapy sytuacyjno-wysokościowych w skali 1:500, przyjętej przez PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu do zasobu kolejowych terenów zamkniętych), stanowiącej **załącznik nr 1** do niniejszej decyzji. Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją określają powierzchnię gruntu niezbędnego dla realizacji przedmiotowej inwestycji.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Przebieg projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić ze stronami właściwymi dla ich uzgadniania (gestorzy, zarządcy, właściciele).
2. Na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:
 - pozbawieniem dostępu do: drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
 - uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 19 października 2012 r. (znak WOO-II.4201.11.2011.WM) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *Modernizacja Kolejowego Korytarza Nr II (E20 i C-E20) – Pozostałe roboty*. Powyższy obowiązek obejmuje w szczególności przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej - nie ustalam.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Ustalam obowiązek utrzymania (nie pogorszenia) zdolności ładunkowych oraz manewrowych punktu ładunkowego w miejscowości Swarzędz oraz zachowania możliwości wjazdu (wyjazdu) na linię kolejową E20 Warszawa - Poznań.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

- nie ustalam.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

- nie zatwierdzam.

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii

- nie ustalam.

VII. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego

- nie ustalam.

VIII. Określenie terminu wydania nieruchomości oraz nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

1. Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 30 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
2. Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

UZASADNIENIE

Na podstawie *ustawy*, dnia 22 maja 2015 r. Andrzej Miałkowski, reprezentujący PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpił z wnioskiem (pismo z dnia 20 maja 2015 r., znak 2439-WA/40027420/1416/2015) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji polegającej na modernizacji linii kolejowej nr 3 (E20) od km 290,000 do km 291,620 w ramach projektu: „Modernizacja linii kolejowej E20 odcinek Warszawa - Poznań – pozostałe roboty, na odcinku Sochaczew - Swarzędz – prace przygotowawcze”.

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 17 kwietnia 2013 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 569) w sprawie wykazu linii kolejowych o znaczeniu państwowym linia kolejowa nr 3 Warszawa Zachodnia - Kunowice - granica państwa jest linią o znaczeniu państwowym. Ponadto linia kolejowa nr 3 jest częścią transeuropejskiego sieci transportowej (część linii kolejowej E20).

Inwestycja ma na celu usprawnienie prowadzenia ruchu pociągów na odcinku linii kolejowej nr 3 (E20) od km 290,000 do km 291,620 na terenie gminy Swarzędz, poprzez osiągnięcie technicznych parametrów umożliwiających przejazd pociągów pasażerskich z prędkością do 160 km/h i pociągów towarowych do 120 km/h.

Zakres prac modernizacyjnych obejmuje w szczególności budowę lub przebudowę: sieci trakcyjnej, urządzeń i sieci telekomunikacji w tym sterowania ruchem kolejowym wraz z usunięciem kolizji.

Pismem z dnia 9 czerwca 2015 r. (data doręczenia: 12 czerwca 2015 r.) wezwano

Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku i złożenia wyjaśnień.

W odpowiedzi *Wnioskodawca* pismem z dnia 17 czerwca 2015 r. (znak 2439-WA/40027420/1621/2015) uzupełnił wniosek oraz przedstawił niezbędne wyjaśnienia.

Pismem z dnia 23 czerwca 2015 r. wystąpiono do Starosty Poznańskiego (Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej) z wnioskiem o przekazanie aktualnych danych z katastru nieruchomości, dla nieruchomości objętych postępowaniem. Wnioskowane wypisy z rejestru gruntów wpłynęły do organu w dniu 8 lipca 2015 r.

Zgodnie z art. 9o ust. 3 *ustawy*, złożony wniosek zawierał:

- 1) mapę w skali 1:1000 przedstawiającą istniejące uzbrojenie terenu, proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, opracowaną na kopii mapy zasadniczej lub w przypadku terenów zamkniętych z wykorzystaniem mapy, o której mowa w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 520 ze zm.);
- 2) określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu (*Ramowy Opis Inwestycji*);
- 3) opinie:
 - a) pismo Departamentu Organizacji Ochrony Zdrowia Ministerstwa Zdrowia z dnia 9 marca 2015 r. (znak OZU.523.230.PP.2015) informujące, że inwestycja nie znajduje się w obszarze posiadającym status uzdrowiska ani w strefach ochrony uzdrowiskowej;
 - b) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu z dnia 10 marca 2015 r. (znak POZ.5140.35.2015.SB/KP) informującą, że z uwagi na położenie przedmiotowej inwestycji poza obszarami i terenami górnictwami pozostawia projekt planowanej modernizacji bez rozpoznania;
 - c) Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu - postanowienie z dnia 26 marca 2015 r. (znak TP.470.6.2015) o zwrocie wniosku o wydanie opinii z uwagi na jego bezprzedmiotowość;
 - d) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu z dnia 14 kwietnia 2015 r. (znak ZS.2215.15.2015 HB) - wniosek o wydanie opinii pozostawiony bez rozpoznania z uwagi na bezprzedmiotowość;
 - e) Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - pismo z dnia 24 grudnia 2013 r. (znak Po-WA.5183.1948.2.2015) przekazujące wniosek o wydanie opinii według właściwości do Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu. Opinia Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 9 marca 2015 r. (znak

KZ.410.6.00007.2015.IV) z informacją, że na terenie objętym wnioskiem nie zewidencjonowano obecnie zabytków podlegających ochronie i opiece konserwatorskiej.

W związku z powyższym w pkt. III.2 niniejszej decyzji nie ustalono warunków ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

- f) Wojewody Wielkopolskiego z dnia 1 kwietnia 2015 r. (znak IR-III.745.11.2015.3) - opinia pozytywna;
- g) Marszałka Województwa Wielkopolskiego - postanowienie z dnia 27 marca 2015 r. (znak DI-IV.8012.31.2015) - opinia pozytywna;
- h) Starosty Poznańskiego z dnia 20 marca 2015 r. (znak WD.7111.5.2015.KJ) - opinia pozytywna;
- i) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 24/15 z dnia 12 marca 2015 r. (znak DI-IV.8012.24.2015) - opinia pozytywna;
- j) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała Nr 197/2015 z dnia 23 marca 2015 r. - opinia pozytywna z uwagą, że inwestycja nie może wpływać na ograniczenie możliwości użytkowania sąsiadującej bezpośrednio z terenami kolejowymi drogi powiatowej nr 2502P.

Zgodnie z załączoną do wniosku odpowiedzią *Wnioskodawca* wyjaśnił, że przedmiotowa inwestycja nie będzie wpływać na ograniczenie możliwości użytkowania sąsiadującej bezpośrednio z terenami kolejowymi drogi powiatowej nr 2502P.

- k) Burmistrza Miasta i Gminy Swarzędz z dnia 30 marca 2015 r. (znak RID.7230.7.78.2015-1) - bez uwag;
- l) Zarządu Województwa Wielkopolskiego (zarządcy drogi wojewódzkiej) - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 90 ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii, w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu dnia 5 marca 2015 r.);
- m) Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu z dnia 11 marca 2015 r. (Nr 716/15) z wnioskiem o utrzymanie (nie pogorszenie) zdolności ładunkowych i manewrowych punktu ładunkowego w miejscowości Swarzędz oraz zachowania możliwości wjazdu (wyjazdu) na linię kolejową E20 Warszawa - Poznań.

W związku z powyższym w pkt. III.3 niniejszej decyzji ustalono odpowiedni warunek wynikający z potrzeb obronności państwa.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia opinii wynikających z art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. b i j *ustawy*.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 11 *ustawy* z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) wniosek zawierał ostateczną decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 19 października 2012 r. (znak WOO-II.4201.11.2011.WM) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. *Modernizacja Kolejowego Korytarza Nr II (E20 i C-E20) – Pozostałe roboty*.

Wniosek zawierał zaświadczenia z PKP S.A. o przynależności części działek objętych inwestycją do terenów zamkniętych.

W związku z faktem, iż realizacja inwestycji nie wymaga podziałów i przejęć nieruchomości wniosek nie zawierał map z projektami podziału nieruchomości oraz wykazu nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, zawierającego oznaczenia działek według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości oraz powierzchnie tych działek.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczyści nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 9o ust. 6 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 3 września 2015 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej *Wnioskodawcy*, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz Urzędu Miasta i Gminy Swarzędz w terminie od dnia 8 września 2015 r. do dnia 22 września 2015 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Gazeta Wyborcza - Poznań”) dnia 8 września 2015 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie (do dnia 30 września 2015 r.) i miejscu, w którym

strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Pismem z dnia 3 września 2015 r. (data doręczenia 7 września 2015 r.) zawiadomiono *Wnioskodawcę* o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie, wskazując nowy termin jej rozpatrzenia.

Do sprawy nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski bądź zastrzeżenia.

Zgodnie z art. 9s ust. 3 i 4 *ustawy* nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa a PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają prawo użytkowania wieczystego oraz prawa własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna. Z powyższej regulacji na podstawie art. 9s ust. 6 *ustawy*, zostały wyłączone nieruchomości będące przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP S.A. lub PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - oznaczone w Tabeli 1 jako *Działka kolejowa*.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 9w ust. 1 *ustawy*, zwrócił się z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym związanym z usprawnieniem prowadzenia ruchu pociągów, zwiększeniem interoperacyjności kolei oraz rozwinięciem przyjaznej środowisku gałęzi transportu. W wyniku modernizacji zastosowane zostaną nowe urządzenia sterowania ruchem, a w szczególności zdalnego sterowania z możliwością współpracy z systemem ERTMS (pol. Europejski System Zarządzania Ruchem Kolejowym). Ponadto modernizacja linii E20 będzie miała istotny wpływ na cele strategiczne Unii Europejskiej w obszarze transportu, w tym zwiększenie efektywności transportu w skali wschodnioeuropejskiej. Planowana modernizacja zmierzająca do osiągnięcia standardów europejskich, zgodnie z międzynarodowymi umowami AGC (o głównych międzynarodowych liniach kolejowych) i AGTC (o głównych międzynarodowych liniach transportu kombinowanego) pozwoli w przyszłości na przejęcie przez kolej części ciężkiego ruchu drogowego pochodzącego z krajów Europy Wschodniej i Azji. W związku z powyższym w ocenie organu nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Infrastruktury i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych niniejszą decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także w prasie lokalnej.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

/-/ Aida Januskiewicz - Piotrowska

z-ca Dyrektora Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 783 ze zm.) w wysokości 107,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17,00 zł.

Załącznik:

Mapa zasadnicza z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Aa.

Do wiadomości:

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (WOO-II.4201.11.2011.WM).

Sprawę prowadzi:

starszy specjalista Łukasz Michalski
tel. 61-854-12-89