



Poznań, 26 czerwca 2018 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.8.2017.6

DECYZJA NR 3/2018
o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, z późn. zm.) - zwanej dalej *k.p.a.*, oraz art. 9o ust. 1, art. 9q ust. 1 i art. 9w ust. 1 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 2117, z późn. zm.) - zwanej dalej *ustawą*, w związku z art. 545 ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566) oraz art. 4 ustawy z dnia 22 marca 2018 r. o zmianie ustawy o komercjalizacji i restrukturyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” oraz ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. poz. 927), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 6 grudnia 2017 r. przez panią [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO] i pana [REDAKTOWANO] [REDAKTOWANO], reprezentujących PKP Polskie Linie Kolejowe S.A., o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn. „Prace na linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny - Szczecin Dąbie, Lot B - Rokietnica - Wronki od km 18+360 do km 52+265”:

ustalam lokalizację linii kolejowej

na rzecz

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

ul. Targowa 74

03-734 Warszawa

polegającej na budowie i przebudowie linii kolejowej nr 351 (E59) od km 18+360 do km 52+265 w ramach projektu „Prace na linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny - Szczecin Dąbie”, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach, bądź ich częściach, oznaczonych w ewidencji gruntów:

Powiat poznański

Gmina Rokietnica

Jednostka ewidencyjna 302113_2, Rokietnica

Obręb 0005 Krzyszkowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 19, 20, 21, 22, 23, 28, 33/4, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45/8, 45/24, 45/25, 45/26, 46/2, 46/6, 52, 53, 54, 55/1, 56/1, 58/6, 63, 64, 66/4, 67, 120/3, 140, 163, 164, 165, 166, 167, 168/3, 169/1, 170, 171/1, 172, 173, 174, 197, 229, 230, 233, 234, 235, 236/5, 237, 238/5, 255, 259, 261, 262, 263.

Obręb 0010 Rokietnica

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 76/1, 76/2, 89, 90, 326/6, 326/25, 327/5, 328/1, 328/2, 328/3, 341, 342/5.

Obręb 0013 Żydowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 1/2, 1/3, 4, 6/1, 7.

Powiat szamotulski

Gmina Obrzycko

Jednostka ewidencyjna 302404_2, Obrzycko – obszar wiejski

Obręb 0701 Dobrogostowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 102, 125, 126, 135;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 139/2, 140, 149/1, 149/2, 153/2, 160, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218/2, 219/3, 220.

Obwód 0702 Gaj Mały

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 161/2, 164, 184, 185, 186, 187, 188/1, 189, 190, 191, 192, 194/3, 224/3, 224/4, 233, 234, 235, 236/1, 236/2, 427/1, 427/2, 427/3, 434;

ark. 3, dz. o nr. ewid.: 238/1, 245/6, 293, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 340/2, 340/5, 340/9, 340/10, 340/11, 341/4, 341/7, 341/8, 342, 344, 345, 346/1, 346/2, 347, 348, 349, 350/2, 351, 352, 353, 354, 355/1, 356, 357, 358, 362, 363, 365, 367, 382, 439/2, 439/3.

Obwód 0705 Koźmin

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 172/1, 202, 203, 204, 206/2, 207, 208, 209, 213, 219, 230, 235.

Obwód 0708 Ordzin

ark. 3, dz. o nr. ewid.: 46, 47, 50, 51, 52/1, 52/2, 61, 64, 65, 69;

ark. 4, dz. o nr. ewid.: 71, 75/1, 75/2, 76, 77, 78, 83, 84/1, 84/2, 85/1, 86, 87.

Gmina Szamotuły

Jednostka ewidencyjna 302407_4, Szamotuły – miasto

Obwód 0001 Szamotuły

ark. 6, dz. o nr. ewid.: 1044, 1045/4, 1046, 1047/1, 1048, 1049, 1078, 1079/2, 1105;

ark. 7, dz. o nr. ewid.: 1134, 1135, 1136, 1137/1, 1137/2, 1138, 1141, 1248, 1252, 1269, 1270;

ark. 8, dz. o nr. ewid.: 1347, 1350, 1592;

ark. 16, dz. o nr. ewid.: 2837, 2838/1, 2838/2, 2867/4, 2875/2, 2876/1, 2876/2;

ark. 17, dz. o nr. ewid.: 2877/1, 2877/5, 2894, 2895, 2900, 2901, 2904, 2905, 2907, 2909, 2910, 2912, 2980, 2982, 2983, 2984, 2985/1, 2985/2, 2985/3;

ark. 18, dz. o nr. ewid.: 3013/1, 3014, 3027, 3028, 3031, 3036, 3037, 3038, 3054;

ark. 24, dz. o nr. ewid.: 3478, 3486, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3497;

ark. 25, dz. o nr. ewid.: 3559/2, 3559/3, 3559/6, 3559/9, 3559/12, 3559/13, 3559/15, 3560, 3562/1, 3562/2, 3563, 3564/28, 3565, 3566, 3574/6, 3584/4, 3584/7, 3585/2;

ark. 26, dz. o nr. ewid.: 3588/1, 3588/2, 3589, 3593, 3594, 3595/1;

ark. 28, dz. o nr. ewid.: 3773, 3774, 3775, 3776, 3780, 3781, 3790/3, 3797/14, 3846;

ark. 29, dz. o nr. ewid.: 3994, 3998, 3999, 4000, 4002, 4003, 4008, 4127/3;

ark. 30, dz. o nr. ewid.: 4158, 4161, 4162, 4163, 4164, 4172, 4188, 4203.

Jednostka ewidencyjna 302407_5, Szamotuły – obszar wiejski

Obwód 0801 Baborowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 127/3, 127/5, 132/1, 133, 136, 137, 144, 145, 150, 154/1, 154/2, 159/1, 159/2, 161, 162, 163, 176, 178, 179, 180/2, 196, 202, 203, 204, 205;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 80276/8.

Obwód 0802 Baborówko

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 5, 18, 29, 44, 46, 49/1, 49/3, 49/4, 49/6, 49/9, 49/10, 49/11, 50, 51, 56/1, 58, 61, 62, 63;

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 80001, 80003/3, 80004/2.

Obwód 0808 Kępa

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 5, 6, 67, 68, 70, 71/1, 71/2, 92, 96/1, 96/2, 96/3, 98, 99/1, 99/2, 100, 101, 102, 103, 107, 108, 111, 112/1, 114/2, 120/2, 122, 123, 126/1, 126/2, 127/1, 128, 131, 132, 136/1, 136/2, 137/1, 137/3, 137/4, 208/2, 208/4, 208/5.

Obwód 0816 Pamiątkowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 310/1, 310/2, 326, 327, 328, 329, 343, 344, 354/1, 354/3, 356/1, 356/2, 357/1, 361, 366/1, 386/1, 386/2, 386/3, 389/1, 389/19, 394, 396/1, 396/2, 397, 398, 399, 400, 401/2, 407, 414, 415, 416/3, 416/4, 416/5, 416/6, 416/7, 417/1, 417/2, 417/3, 428, 832, 833;

ark. 3, dz. o nr. ewid.: 588, 604, 604/1, 635/5, 635/6, 635/8, 635/11, 635/12, 635/13, 635/14, 635/15, 635/16, 636, 639/1, 639/2, 639/3, 640/1, 644, 645, 646, 647, 650, 651/2;

ark. 4, dz. o nr. ewid.: 652, 663, 664, 665/1, 665/2, 665/3, 665/4;

ark. 5, dz. o nr. ewid. 80295/1.

Obwód 0819 Przeclaw

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 35, 194/1, 194/2, 195, 196/2, 199/1, 199/15.

Obwód 0823 Śmیلowo

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 69, 70, 71, 72, 73, 99, 110, 118, 119, 126, 133, 134, 143, 154, 168, 201, 208.

Gmina Wronki

Jednostka ewidencyjna 302408_4, Wronki - miasto

Obwód 0001 Wronki

ark. 16, dz. o nr. ewid.: 1817, 1884;

ark. 17, dz. o nr. ewid.: 1903/2, 1903/7;

ark. 18, dz. o nr. ewid.: 1949/4, 1949/5, 1950;

ark. 19, dz. o nr. ewid.: 2009, 2053, 2057, 2078/1, 2096, 2097, 2098, 2130, 2134, 2154/2, 2156, 2157, 2160;

ark. 20, dz. o nr. ewid.: 2227/1, 2227/2, 2227/3, 2228/2, 2233, 2237;

ark. 21, dz. o nr. ewid.: 2538, 2554, 2558/1, 2558/2, 2558/3, 2558/5, 2558/6, 2558/7, 2559, 2560;

ark. 22, dz. o nr. ewid.: 2569, 2570, 2571/1, 2571/3, 2572/1, 2572/2, 2573, 2574, 2575/1, 2575/2, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2592, 2593, 2594, 2595.

Jednostka ewidencyjna 302408_5, Wronki – obszar wiejski

Obwód 0012 Nowa Wieś

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 335/1, 335/2, 379, 380, 381/2, 381/5.

Obwód 0019 Samoleż

ark. 2, dz. o nr. ewid.: 138/1, 138/2, 138/3, 138/6, 138/8, 138/9, 138/10, 138/11, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 156, 202/3, 219, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 263, 264, 265, 266, 267, 275, 284.

Obwód 0021 Stróżki

ark. 1, dz. o nr. ewid.: 15, 77, 78/2, 83, 160, 161, 162/3, 162/4, 162/5, 163, 164, 165/2, 166, 167,

ark. 2, dz. o nr. ewid. 80430.

I. Linie rozgraniczające teren

Ustaląm linie rozgraniczające teren inwestycji (linia przerywana koloru fioletowego) na kopiach map w skali 1:500 (numery rysunków od arkusza 1 do 11) opracowanych z wykorzystaniem treści map zasadniczych (zgodność kopii z oryginałami map zasadniczych została poświadczona przez Starostę Poznańskiego i Starostę Szamotulskiego) oraz treści kolejowych map sytuacyjno-wysokościowych (przyjętych do zasobu PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu Kolejowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu), stanowiących **załącznik nr 1** do decyzji.

II. Warunki techniczne realizacji inwestycji

1. Zgodnie z wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej inwestycję należy zrealizować przy zachowaniu maksymalnej prędkości konstrukcyjnej dla pociągów pasażerskich $V_{\max}=160$ km/h.

2. Przebieg projektowanych sieci infrastruktury technicznej oraz ewentualne kolizje i sposób ich rozwiązania należy uzgodnić ze stronami właściwymi dla ich uzgadniania (gestorzy, zarządcy, właściciele).

III. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z prawnie chronionych potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 15 maja 2015 r. (znak WOO-II.4201.2.2014.JC.25) o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny - Szczecin Dąbie - zwanej dalej *decyzją środowiskową*.
- 1.2. Do gruntów rolnych i leśnych objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1161).
- 1.3. Do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, z wyjątkiem drzew i krzewów wpisanych do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 142, z późn. zm.) w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Podczas robót ziemnych związanych z realizacją inwestycji na terenie powiatu szamotulskiego należy prowadzić badania archeologiczne, na których wykonywanie należy uzyskać stosowne pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa:

Inwestycje należy realizować w sposób zapewniający nie pogorszenie zdolności ładunkowych oraz manewrowych punktów ładunkowych na stacjach: Szamotuły i Wronki oraz możliwości zabezpieczenia przejazdów wojskowych transportów kolejowych z ładunkiem niebezpiecznym oraz przekroczoną skrajnią kolejową, zgodnie z parametrami określonymi w opinii Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu z dnia 25 października 2016 r. (Nr 4079/16).

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Na etapie przygotowania i realizacji zamierzonej inwestycji należy zapewnić ochronę przed:

- pozbawieniem dostępu do: drogi publicznej, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- uciążliwościami spowodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 1, zgodnie z mapami zawierającymi projekty podziału wykonanymi przez geodetów uprawnionych: pana Jerzego Fedczyńę i pana Mariusza Jamiołkowskiego, opracowanymi w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawierają operaty techniczne wpisane do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Poznańskiego i Starosty Szamotulskiego.

2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do decyzji.
3. W Tabeli 1 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren, ustalonymi decyzją. Działki stanowiące własność Skarbu Państwa oznaczono symbolem „SP”.

Stan dotychczasowy			Stan po podziale	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu
Obręb	Arkusze	Numer działki	Numery działek	
Powiat poznański Gmina Rokietnica Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica				
0005 Krzyszkowo	1	45/26	45/41, 45/42	PO1A/ [REDACTED]
		54	54/1, 54/2	PO1A/ [REDACTED]
		55/1	55/2, 55/3	PO1A/ [REDACTED]
		56/1	56/2, 56/3	PO1A/ [REDACTED]
		58/6	58/7, 58/8	PO1A/ [REDACTED]
		120/3	120/4, 120/5, 120/6	PO1A/ [REDACTED]
		169/1	169/3, 169/4	PO1A/ [REDACTED]
		170	170/1, 170/2	PO1A/ [REDACTED]
		230	230/1, 230/2	PO1A/ [REDACTED]
		233	233/1, 233/2	PO1A/ [REDACTED]
		234	234/1, 234/2	PO1A/ [REDACTED]
		236/5	236/6, 236/7	PO1A/ [REDACTED]
		238/5	238/6, 238/7	PO1A/ [REDACTED]
263	263/1, 263/2	PO1A/ [REDACTED]		
0010 Rokietnica	2	90	90/1, 90/2	PO1A/ [REDACTED]
0013 Żydowo	1	1/2	1/4, 1/5	PO1A/ [REDACTED]
Powiat szamotulski Gmina Obrzycko Jednostka ewidencyjna 302404_2, Obrzycko – obszar wiejski				
0701 Dobrogostowo	1	135	135/1, 135/2	PO1A/ [REDACTED]
	2	149/1	149/3, 149/4	PO1A/ [REDACTED]
		219/3	219/4, 219/5	PO1A/ [REDACTED]
0702 Gaj Mały	1	184	184/1, 184/2	PO1A/ [REDACTED]
		185	185/3, 185/4	PO1A/ [REDACTED]
		186	186/1, 186/2	PO1A/ [REDACTED]
		188/1 (SP)	188/2, 188/3	PO1A/ [REDACTED]
		192 (SP)	192/1, 192/2	PO1A/ [REDACTED]
		194/3 (SP)	194/4, 194/5	PO1A/ [REDACTED]
		234	234/1, 234/2	PO1A/ [REDACTED]
		236/1	236/3, 236/4	PO1A/ [REDACTED]
	236/2	236/5, 236/6	PO1A/ [REDACTED]	
	3	301	301/1, 301/2, 301/3	PO1A/ [REDACTED]
		302	302/1, 302/2	PO1A/ [REDACTED]
		303	303/1, 303/2	PO1A/ [REDACTED]
		304	304/1, 304/2	PO1A/ [REDACTED]
305		305/1, 305/2	PO1A/ [REDACTED]	
341/4		341/9, 341/10	PO1A/ [REDACTED]	
341/7	341/11, 341/12	PO1A/ [REDACTED]		
345	345/1, 345/2	PO1A/ [REDACTED]		

		346/1	346/3 , 346/4	PO1A/ [REDACTED]	
		346/2	346/5 , 346/6	PO1A/ [REDACTED]	
		347	347/1 , 347/2	PO1A/ [REDACTED]	
		348	348/1 , 348/2	PO1A/ [REDACTED]	
		349	349/1 , 349/2	PO1A/ [REDACTED]	
		350/2	350/3 , 350/4	PO1A/ [REDACTED]	
		352	352/1 , 352/2	PO1A/ [REDACTED]	
		353	353/1 , 353/2	PO1A/ [REDACTED]	
		354	354/1 , 354/2	PO1A/ [REDACTED]	
		355/1	355/2 , 355/3	PO1A/ [REDACTED]	
		356	356/1 , 356/2	T [REDACTED]	
		357	357/1 , 357/2	PO1A/ [REDACTED]	
		358	358/1 , 358/2	PO1A/ [REDACTED]	
		382	382/1 , 382/2	PO1A/ [REDACTED]	
0705 Koźmin	1	202 (SP)	202/1 , 202/2, 202/3	-	
		203	203/1 , 203/2	PO1A/ [REDACTED]	
		204	204/1 , 204/2	PO1A/ [REDACTED]	
		206/2	206/7 , 206/8	PO1A/ [REDACTED]	
		207	207/1 , 207/2	PO1A/ [REDACTED]	
		208	208/1 , 208/2	PO1A/ [REDACTED]	
		209	209/1 , 209/2	PO1A/ [REDACTED]	
		230	230/1 , 230/2	PO1A/ [REDACTED]	
		235	235/1 , 235/2	PO1A/ [REDACTED]	
0708 Ordzin	3	46	46/1 , 46/2	PO1A/ [REDACTED]	
		52/1	52/3 , 52/4	PO1A/ [REDACTED]	
		65	65/1 , 65/2	PO1A/ [REDACTED]	
	4	75/1	75/3 , 75/4	PO1A/ [REDACTED]	
Gmina Szamotuły					
Jednostka ewidencyjna 302407_4, Szamotuły - miasto					
0001 Szamotuły	6	1049	1049/1 , 1049/2	PO1A/ [REDACTED]	
		1079/2	1079/5 , 1079/6	PO1A/ [REDACTED]	
	7	1269	1269/1 , 1269/2	PO1A/ [REDACTED]	
	8	1350 (SP)	1350/1 , 1350/2	PO1A/ [REDACTED]	
		16	2837	2837/1 , 2837/2	PO1A/ [REDACTED]
		2838/1	2838/5 , 2838/6	PO1A/ [REDACTED]	
		2838/2	2838/7 , 2838/8	PO1A/ [REDACTED]	
			2876/2	2876/6 , 2876/7	PO1A/ [REDACTED]
	17	2877/5	2877/7 , 2877/8	PO1A/ [REDACTED]	
		2894	2894/1 , 2894/2	PO1A/ [REDACTED]	
	25	3559/3 (SP)	3559/19 , 3559/20	PO1A/ [REDACTED]	
		3559/15 (SP)	3559/16, 3559/17, 3559/18	PO1A/ [REDACTED]	
		3562/1 (SP)	3562/3 , 3562/4 , 3562/5	PO1A/ [REDACTED]	
28	3781 (SP)	3781/1 , 3781/2	PO1A/ [REDACTED]		
	3790/3	3790/5 , 3790/6	PO1A/ [REDACTED]		
29	3999	3999/1 , 3999/2	PO1A/ [REDACTED]		
Jednostka ewidencyjna 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski					
0801 Baborowo	1	127/3	127/8 , 127/9	PO1A/ [REDACTED]	
		127/5	127/10 , 127/11	PO1A/ [REDACTED]	

		132/1	132/2 , 132/3	PO1A/ [REDACTED]
		133	133/1 , 133/2	PO1A/ [REDACTED]
		136	136/1 , 136/2	PO1A/ [REDACTED]
		178 (SP)	178/1 , 178/2 , 178/3	PO1A/ [REDACTED]
		180/2 (SP)	180/3, 180/4, 180/5	PO1A/ [REDACTED]
0802 Baborówko	1	18 (SP)	18/1 , 18/2	PO1A/ [REDACTED]
		46 (SP)	46/1 , 46/2 , 46/3	PO1A/ [REDACTED]
		49/3 (SP)	49/12 , 49/13	PO1A/ [REDACTED]
		49/4 (SP)	49/14 , 49/15	T [REDACTED]
		51 (SP)	51/1 , 52/2	PO1A/ [REDACTED]
		58 (SP)	58/1 , 58/2	PO1A/ [REDACTED]
	2	80001 (SP)	80001/1 , 80001/2	PO1A/ [REDACTED]
		80003/3 (SP)	80003/6 , 80003/7	PO1A/ [REDACTED]
0808 Kępa	1	6	6/1 , 6/2	PO1A/ [REDACTED]
		96/3 (SP)	96/4 , 96/5	PO1A/ [REDACTED]
		99/1 (SP)	99/5 , 99/6	T [REDACTED]
		107	107/1 , 107/2	PO1A/ [REDACTED]
		114/2	114/3 , 114/4	PO1A/ [REDACTED]
		120/2	120/3 , 120/4	PO1A/ [REDACTED]
		126/1	126/3, 126/4	PO1A/ [REDACTED]
		126/2	126/5, 126/6 , 126/7 , 126/8	PO1A/ [REDACTED]
		127/1	127/3, 127/4 , 127/5	PO1A/ [REDACTED]
		128	128/1, 128/2 , 128/3	PO1A/ [REDACTED]
		131	131/1, 131/2 , 131/3	PO1A/ [REDACTED]
		132	132/1, 132/2 , 132/3	PO1A/ [REDACTED]
		136/1	136/5, 136/6	PO1A/ [REDACTED]
		136/2	136/3 , 136/4	PO1A/ [REDACTED]
		137/3	137/8 , 137/7	PO1A/ [REDACTED]
		137/4	137/5 , 137/6	PO1A/ [REDACTED]
		0816 Pamiątkowo	1	343
401/2	401/15 , 401/16			PO1A/ [REDACTED]
407	407/1 , 407/2			PO1A/ [REDACTED]
833	833/1 , 833/2			PO1A/ [REDACTED]
3	639/3 (SP)		639/4 , 639/5 , 639/6	TOM [REDACTED]
	640/1		640/5 , 640/6	PO1A/ [REDACTED]
	646		646/1 , 646/2	PO1A/ [REDACTED]
4	665/3 (SP)		665/7 , 665/8	DRT [REDACTED]
	665/4 (SP)		665/5 , 665/6	PO1A/ [REDACTED]
5	80295/1 (SP)		80295/2 , 80295/3	PO1A/ [REDACTED]
0819 Przeclaw	1		199/1	199/16 , 199/17
0823 Śmiłowo	1	69 (SP)	69/1 , 69/2	PO1A/ [REDACTED]
		71	71/3 , 71/4, 71/5	PO1A/ [REDACTED]
		72 (SP)	72/1 , 72/2	PO1A/ [REDACTED]
		99	99/1 , 99/2	PO1A/ [REDACTED]
Gmina Wronki				
Jednostka ewidencyjna 302408 4, Wronki - miasto				
0001 Wronki	21	2559	2559/1 , 2559/2	PO1A/ [REDACTED]

		2560	2560/1, 2560/2	PO1A/ [REDACTED]
Jednostka ewidencyjna 302408_5, Wronki – obszar wiejski				
0019 Samołęż	2	138/8 (SP)	138/12, 138/13	PO1A/ [REDACTED]
		139	139/1, 139/2	PO1A/ [REDACTED]
		147	147/1, 147/2	PO1A/ [REDACTED]
		246	246/1, 246/2	PO1A/ [REDACTED]
		248	248/1, 248/2	PO1A/ [REDACTED]
		264	264/1, 264/2	PO1A/ [REDACTED]
		265	265/1, 265/2	PO1A/ [REDACTED]
0021 Stróżki	2	80430 (SP)	80430/1, 80430/2	PO1A/ [REDACTED]

Tabela 1

VI. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii

1. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych w poniższej Tabeli 2, w obszarze określonym w załączniku nr 1 decyzji (wypełnienie koloru żółtego), przez udzielenie zezwolenia na wejście na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii.

Obręb	Arkusze	Numer działki (numer działki po podziale)	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu	Powierzchnia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości [m ²]*
Powiat szamotulski				
Gmina Wronki				
Jednostka ewidencyjna: 302408_4, Wronki – miasto				
0005 Krzyszkowo	1	19	PO1A/ [REDACTED]	173
		20	PO1A/ [REDACTED]	202
		22	-	42
		23	PO1A/ [REDACTED]	61
		33/4	PO1A/ [REDACTED]	37
		34	PO1A/ [REDACTED]	149
		37	PO1A/ [REDACTED]	108
		38	PO1A/ [REDACTED]	96
		41	PO1A/ [REDACTED]	394
		42	KW [REDACTED]	659
		45/8	PO1A/ [REDACTED]	874
		45/24	PO1A/ [REDACTED]	119

		45/25	PO1A/ [REDACTED]	535
		46/6	PO1A/ [REDACTED]	314
		64	PO1A/ [REDACTED]	94
		66/4	PO1A/ [REDACTED]	19
		67	KW [REDACTED]	308
		120/3 (120/6)	PO1A/ [REDACTED]	849
		163	-	449
		164	PO1A/ [REDACTED]	1116
		165	PO1A/ [REDACTED]	49
		166	PO1A/ [REDACTED]	323
		168/3	PO1A/ [REDACTED]	125
		170 (170/2)	PO1A/ [REDACTED]	50
		171/1	PO1A/ [REDACTED]	293
		174	PO1A/ [REDACTED]	264
		230 (230/2)	PO1A/ [REDACTED]	67
		233 (233/2)	PO1A/ [REDACTED]	115
		238/5 (238/7)	PO1A/ [REDACTED]	284
		255	PO1A/ [REDACTED]	1
0010 Rokietnica	2	76/1	KW [REDACTED]	250
		76/2	[REDACTED] TOM KARTA [REDACTED]	159
		90 (90/2)	PO1A/ [REDACTED]	529
		327/5	PO1A/ [REDACTED]	101
		342/5	PO1A/ [REDACTED]	112
0013 Żydowo	1	1/2 (1/5)	PO1A/ [REDACTED]	1628
		6/1	PO1A/ [REDACTED]	1864
		7	PO1A/ [REDACTED]	30
Powiat szamotulski Gmina Obrzycko Jednostka ewidencyjna 302404_2, Obrzycko – obszar wiejski				
0701 Dobrogostowo	1	102	PO1A/ [REDACTED]	26
		125	PO1A/ [REDACTED]	330
		135 (135/2)	PO1A/ [REDACTED]	1533
	2	139/2	PO1A/ [REDACTED]	35
		140	PO1A/ [REDACTED]	113
		153/2	PO1A/ [REDACTED]	48
		208	PO1A/ [REDACTED]	1128
		209	PO1A/ [REDACTED]	249
		210	PO1A/ [REDACTED]	438
		211	PO1A/ [REDACTED]	413
		212	PO1A/ [REDACTED]	366
		213	PO1A/ [REDACTED]	257
		214	PO1A/ [REDACTED]	166
		215	PO1A/ [REDACTED]	270
		216	PO1A/ [REDACTED]	1076
		217	PO1A/ [REDACTED]	281
		218/2	PO1A/ [REDACTED]	432
		219/3 (219/5)	PO1A/ [REDACTED]	364

		220	PO1A/ [REDACTED]	17
0702 Gaj Mały	1	161/2	PO1A/ [REDACTED]	1393
		184 (184/2)	PO1A/ [REDACTED]	401
		185 (185/4)	PO1A/ [REDACTED]	23
		186 (186/2)	PO1A/ [REDACTED]	1392
		188/1 (188/3)	PO1A/ [REDACTED]	839
		190	PO1A/ [REDACTED]	66
		191	PO1A/ [REDACTED]	2528
		192 (192/2)	PO1A/ [REDACTED]	913
		194/3 (194/5)	PO1A/ [REDACTED]	2017
		224/3	PO1A/ [REDACTED]	9
		234 (234/2)	PO1A/ [REDACTED]	729
		235	PO1A/ [REDACTED]	365
		427/2	PO1A/ [REDACTED]	1850
		427/3	PO1A/ [REDACTED]	775
	3	238/1	PO1A/ [REDACTED]	323
		245/6	PO1A/ [REDACTED]	189
		300	PO1A/ [REDACTED]	124
		301 (301/3)	PO1A/ [REDACTED]	2047
		303 (303/2)	PO1A/ [REDACTED]	81
		304 (304/2)	PO1A/ [REDACTED]	816
		305 (305/2)	PO1A/ [REDACTED]	340
		340/5	PO1A/ [REDACTED]	265
		341/4 (341/10)	PO1A/ [REDACTED]	156
		341/7 (341/12)	PO1A/ [REDACTED]	124
		341/8	PO1A/ [REDACTED]	186
		342	PO1A/ [REDACTED]	176
		345 (345/2)	PO1A/ [REDACTED]	660
		346/2 (346/6)	PO1A/ [REDACTED]	417
		347 (347/2)	PO1A/ [REDACTED]	1078
		348 (348/2)	PO1A/ [REDACTED]	353
		349 (349/2)	PO1A/ [REDACTED]	396
		350/2 (350/4)	PO1A/ [REDACTED]	132
		352 (352/2)	PO1A/ [REDACTED]	92
353 (353/2)		PO1A/ [REDACTED]	134	
354 (354/2)	PO1A/ [REDACTED]	111		
356 (356/2)	T[K] [REDACTED]	789		
357 (357/2)	PO1A/ [REDACTED]	187		
358 (358/2)	PO1A/ [REDACTED]	766		
362	PO1A/ [REDACTED]	1219		
363	PO1A/ [REDACTED]	697		
367	PO1A/ [REDACTED]	268		
382 (382/2)	PO1A/ [REDACTED]	442		
439/2	PO1A/ [REDACTED]	443		
439/3	PO1A/ [REDACTED]	685		
0705 Koźmin	1	202 (202/3)	-	26
		203 (203/2)	PO1A/ [REDACTED]	44
		213	PO1A/ [REDACTED]	127

		219	PO1A/ [REDACTED]	1497	
		230 (230/2)	PO1A/ [REDACTED]	1451	
		235 (235/2)	PO1A/ [REDACTED]	536	
0708 Ordzin	3	46 (46/2)	PO1A/ [REDACTED]	1403	
		47	PO1A/ [REDACTED]	11	
		50	PO1A/ [REDACTED]	1187	
		52/1 (52/4)	PO1A/ [REDACTED]	1159	
		52/2	PO1A/ [REDACTED]	428	
		64	KW [REDACTED]	464	
		65 (65/2)	PO1A/ [REDACTED]	3166	
		69	PO1A/ [REDACTED]	51	
		4	75/1 (75/4)	PO1A/ [REDACTED]	268
			75/2	PO1A/ [REDACTED]	2411
			77	PO1A/ [REDACTED]	159
	83		PO1A/ [REDACTED]	952	
	84/1		PO1A/ [REDACTED]	152	
	84/2		PO1A/ [REDACTED]	615	
	85/1		PO1A/ [REDACTED]	439	
	86		PO1A/ [REDACTED]	470	
			87	PO1A/ [REDACTED]	667
	Gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna 302407_4, Szamotuły – miasto				
	0001 Szamotuły	6	1044	PO1A/ [REDACTED]	971
1045/4			PO1A/ [REDACTED]	1038	
1047/1			T [REDACTED] K [REDACTED]	961	
1049 (1049/2)			PO1A/ [REDACTED]	1182	
1078			PO1A/ [REDACTED]	135	
1079/2 (1079/6)			PO1A/ [REDACTED]	755	
1105			PO1A/ [REDACTED]	125	
7			1138	PO1A/ [REDACTED]	381
		1141	PO1A/ [REDACTED]	666	
		1248	PO1A/ [REDACTED]	30	
		1252	PO1A/ [REDACTED]	46	
8		1350 (1350/2)	PO1A/ [REDACTED]	1880	
16		2837 (2837/2)	PO1A/ [REDACTED]	232	
		2838/1 (2838/6)	PO1A/ [REDACTED]	270	
		2838/2 (2838/8)	PO1A/ [REDACTED]	152	
		2875/2	PO1A/ [REDACTED]	5	
		2876/2 (2876/7)	PO1A/ [REDACTED]	1759	
17		2901	PO1A/ [REDACTED]	1314	
		2905	PO1A/ [REDACTED]	1406	
		2907	PO1A/ [REDACTED]	348	
		2909	PO1A/ [REDACTED]	368	
		2980	PO1A/ [REDACTED]	736	
		2985/1	PO1A/ [REDACTED]	568	
18		3027	PO1A/ [REDACTED]	931	

		3028	PO1A/		735
		3031	PO1A/		895
		3036	PO1A/		1062
		3037	PO1A/		1103
		3038	PO1A/		1598
		3054	PO1A/		46
	24	3491	PO1A/		129
		3497	PO1A/		59
	25	3559/6	PO1A/		496
		3559/15 (3559/17)	PO1A/		175
		3562/1 (3562/5)	PO1A/		1503
		3566	PO1A/		1126
		3584/4	PO1A/		1
		3584/7	PO1A/		172
		3585/2	PO1A/		19
	26	3593	PO1A/		31
		3594	PO1A/		592
	28	3780	PO1A/		81
		3797/14	PO1A/		2928
	29	3994	PO1A/		2310
		3999 (3999/2)	PO1A/		733
		4000	PO1A/		1528
		4002	PO1A/		990
		4003	PO1A/		16
		4008	PO1A/		2777
		4127/3	PO1A/		1642
	30	4158	PO1A/		3063
		4161	PO1A/		2234
		4162	PO1A/		1012
		4163	PO1A/		241
		4164	PO1A/		559
		4172	PO1A/		230
		4188	PO1A/		112
		4203	PO1A/		23
Jednostka ewidencyjna 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski					
0801 Baborowo	1	127/3 (127/9)	PO1A/		32
		144	-		3554
		145	-		88
		150	PO1A/		218
		154/1	PO1A/		272
		154/2	PO1A/		556
		159/1	PO1A/		592
		159/2	PO1A/		57
		162	PO1A/		3388
		178 (178/3)	PO1A/		3346
		202	PO1A/		1666
		203	PO1A/		91
		204	PO1A/		1706

	2	80276/8	PO1A/ [REDACTED]	264
0802 Baborówko	1	29	PO1A/ [REDACTED]	11
		44	PO1A/ [REDACTED]	51
		46 (46/3)	PO1A/ [REDACTED]	936
		49/4 (49/15)	T [REDACTED]	1809
		49/6	PO1A/ [REDACTED]	341
		51 (51/2)	PO1A/ [REDACTED]	1586
		58 (58/2)	PO1A/ [REDACTED]	92
		61	PO1A/ [REDACTED]	19
		62	PO1A/ [REDACTED]	25
		2	80001 (80001/2)	PO1A/ [REDACTED]
80003/3 (80003/7)	PO1A/ [REDACTED]		310	
80004/2	PO1A/ [REDACTED]		5918	
0808 Kępa	1	6 (6/2)	PO1A/ [REDACTED]	59
		67	PO1A/ [REDACTED]	1421
		68	PO1A/ [REDACTED]	576
		70	PO1A/ [REDACTED]	607
		71/1	PO1A/ [REDACTED]	148
		71/2	PO1A/ [REDACTED]	2716
		96/1	PO1A/ [REDACTED]	160
		96/2	PO1A/ [REDACTED]	139
		96/3 (96/5)	PO1A/ [REDACTED]	1992
		108	PO1A/ [REDACTED]	389
		114/2 (114/4)	PO1A/ [REDACTED]	1051
		120/2 (120/4)	PO1A/ [REDACTED]	959
		122	PO1A/ [REDACTED]	109
		123	PO1A/ [REDACTED]	164
		126/1 (126/3)	PO1A/ [REDACTED]	1427
		126/2 (126/5)	PO1A/ [REDACTED]	564
		127/1 (127/3)	PO1A/ [REDACTED]	478
		128 (128/1)	PO1A/ [REDACTED]	389
		131 (131/1)	PO1A/ [REDACTED]	279
		132 (132/1)	PO1A/ [REDACTED]	299
		136/1 (136/5)	PO1A/ [REDACTED]	510
		137/3 (137/7)	PO1A/ [REDACTED]	750
				208/2
0816 Pamiętkowo	1	310/1	-	784
		310/2	PO1A/ [REDACTED]	220
		326	PO1A/ [REDACTED]	247
		327	PO1A/ [REDACTED]	232
		328	PO1A/ [REDACTED]	321
		329	PO1A/ [REDACTED]	808
		354/3	PO1A/ [REDACTED]	63
		356/2	PO1A/ [REDACTED]	33
		361	KW [REDACTED]	559
		386/1	PO1A/ [REDACTED]	267
		386/2	PO1A/ [REDACTED]	264

		386/3	PO1A/		245
		389/19	PO1A/		502
		396/2	PO1A/		19
		401/2 (401/16)	PO1A/		44
		407 (407/2)	PO1A/		774
		414	KW		670
		415	PO1A/		1993
		416/3	PO1A/		100
		416/4	PO1A/		97
		416/5	PO1A/		105
		416/6	PO1A/		152
		416/7	PO1A/		168
		417/1	PO1A/		244
		417/2	PO1A/		196
		417/3	PO1A/		158
		832	PO1A/		345
		833 (833/2)	PO1A/		562
	3	640/1 (640/6)	PO1A/		746
		646 (646/2)	PO1A/		534
		647	PO1A/		1191
		650	PO1A/		86
		651/2	PO1A/		2306
	4	663	PO1A/		332
		665/2	DRT	K	712
		665/3 (665/8)	DRT	K	2100
		665/4 (665/6)	PO1A/		62
	5	80295/1 (80295/3)	PO1A/		1834
0819 Przecław	1	194/1	PO1A/		1136
		194/2	PO1A/		15
		196/2	PO1A/		183
		199/1 (199/17)	PO1A/		561
		199/15	PO1A/		154
0823 Śmiłowo	1	70	PO1A/		754
		99 (99/2)	PO1A/		115
		110	PO1A/		127
		118	-		118
		119	PO1A/		143
		126	PO1A/		162
		133	PO1A/		156
		134	PO1A/		262
		143	PO1A/		129
		154	PO1A/		765
		168	PO1A/		1083
		208	PO1A/		15
Gmina Wronki					
Jednostka ewidencyjna 302408_4, Wronki - miasto					
0001 Wronki	17	1903/2	PO1A/		6
		1903/7	PO1A/		83

	19	2057	T. [redacted] K. [redacted]	144
		2078/1	PO1A/[redacted]	30
		2097	PO1A/[redacted]	516
		2098	PO1A/[redacted]	223
		2130	PO1A/[redacted]	304
		2134	PO1A/[redacted]	141
		2154/2	PO1A/[redacted]	26
	20	2227/2	PO1A/[redacted]	1031
	21	2554	PO1A/[redacted]	66
	22	2569	PO1A/[redacted]	101
		2571/1	PO1A/[redacted]	78
		2571/3	PO1A/[redacted]	473
		2572/1	PO1A/[redacted]	1
		2574	PO1A/[redacted]	299
		2575/1	PO1A/[redacted]	109
		2575/2	PO1A/[redacted]	110
		2578	PO1A/[redacted]	61
		2579	PO1A/[redacted]	76
		2582	PO1A/[redacted]	91
2583		PO1A/[redacted]	115	
2586		PO1A/[redacted]	397	
2587	PO1A/[redacted]	177		
Jednostka ewidencyjna 302408_5, Wronki – obszar wiejski				
0012 Nowa Wieś	1	335/1	PO1A/[redacted]	10
		335/2	PO1A/[redacted]	66
0019 Samolęż	2	138/9	PO1A/[redacted]	257
		139 (139/2)	PO1A/[redacted]	1199
		140	PO1A/[redacted]	322
		141	PO1A/[redacted]	197
		142	-	208
		143	-	199
		144	PO1A/[redacted]	223
		145	PO1A/[redacted]	574
		146	PO1A/[redacted]	578
		147 (147/2)	PO1A/[redacted]	2137
		156	PO1A/[redacted]	70
		219	PO1A/[redacted]	916
		240	PO1A/[redacted]	992
		241	PO1A/[redacted]	1011
		242	PO1A/[redacted]	1149
		243	PO1A/[redacted]	154
		244	[redacted] T [redacted] K [redacted]	138
		245	PO1A/[redacted]	74
		246 (246/2)	PO1A/[redacted]	2696
		248 (248/2)	PO1A/[redacted]	379
		263	PO1A/[redacted]	1423
		264 (264/2)	PO1A/[redacted]	1570
		265 (265/2)	PO1A/[redacted]	2415

		266	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	1278
		267	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	908
		275	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	2421
		284	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	9
0021 Stróżki	1	15	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	902
		77	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	131
		78/2	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	119
		160	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	44
		161	-	276
		162/3	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	480
		162/5	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	478
		163	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	33
		164	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	340
		165/2	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	262
	2	80430 (80430/2)	PO1A/ [REDACTED] / [REDACTED]	644

Tabela 2

*Powierzchnia ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości została podana zgodnie z wnioskiem PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Jednocześnie wskazuję, że:

- na PKP Polskich Liniach Kolejowych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Linii Kolejowych S.A. odszkodowanie. Jeżeli wykonanie robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabyły od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji kolejowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

VII. Oznaczenie terenów dróg publicznych

1. Ustalam, że realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez tereny dróg publicznych przedstawionych w poniższej Tabeli 3, w odniesieniu do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są uprawnione do ich nieodpłatnego zajęcia. Zakres niezbędnego zajęcia terenu dróg publicznych oznaczono wypełnieniem koloru niebieskiego w załączniku nr 1 do decyzji.

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta lub oznaczenie innego dokumentu	Kategoria drogi publicznej (numer)
Powiat poznański Gmina Rokietnica Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica				
0005 Krzyszkowo	1	28	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317355P
		46/2	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317365P
		63	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317355P
		140	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317357P
		197	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317357P
		261	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317364P
		263 (263/2)	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317364P
0010 Rokietnica	2	89	Matrykuła [REDACTED]	Powiatowa 2425P
		328/1	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 2425P
		328/2	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 2425P
		328/3	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 2425P
		341	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 317025P
Powiat szamotulski Gmina Obrzycko Jednostka ewidencyjna: 302404_2, Obrzycko – obszar wiejski				
0701 Dobrogostowo	2	160	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1899P
0702 Gaj Mały	1	164	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 246516P
		224/4	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1845P
		233	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1845P
		236/1 (236/4)	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1845P
		236/2 (236/6)	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1845P
		427/1	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1845P
	434	-	Gminna 246516P	
	3	344	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 246520P
351	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 246510P		
365	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 246510P		
0705 Koźmin	1	172/1	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 246515P
0708 Ordzin	3	61	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna 246515P
	4	71	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1850P
		78	PO1A/ [REDACTED] / I	Powiatowa 1850P
Gmina Szamotuły Jednostka ewidencyjna 302407_4, Szamotuły - miasto				
0001 Szamotuły	7	1270	Tom [REDACTED] Karta [REDACTED]	Wojewódzka 184
		1347	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna
	8	1592	T [REDACTED] K [REDACTED]	Wojewódzka 184
		2867/4	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna
	16	2876/1	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna
		2877/1	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna
		2895	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna
		2904	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna
	25	3563	PO1A/ [REDACTED] / I	Gminna

		3564/28	Tom [REDACTED] Karta [REDACTED]	Gminna (w części objętej decyzją)
		3565	T [REDACTED] K [REDACTED]	Wojewódzka 184
		3574/6	-	Wojewódzka 187
	26	3589	PO1A/[REDACTED]	Wojewódzka 187
		3595/1	Tom [REDACTED] Karta [REDACTED]	Wojewódzka 184
Gmina Szamotuły				
Jednostka ewidencyjna 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski				
0802 Baborówko	1	56/1	PO1A/[REDACTED]	Gminna
		63	PO1A/[REDACTED]	Gminna 258044P
0808 Kępa	1	111	PO1A/[REDACTED]	Gminna 258016P
		112/1	PO1A/[REDACTED]	Gminna 258016P
		137/1	PO1A/[REDACTED]	Gminna 258016P
0816 Pamiątkowo	1	343 (343/2)	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
		354/1	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
		356/1	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
		357/1	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
		366/1	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
		394	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 2048P
		428	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
	3	588	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 2048P
		604	PO1A/[REDACTED]	Powiatowa 1859P
	4	664	-	Gminna 258086P
0819 Przeclaw	1	195	PO1A/[REDACTED]	Gminna 258086P
Gmina Wronki				
Jednostka ewidencyjna: 302408_4, Wronki – miasto				
0001 Wronki	16	1884	PO1A/[REDACTED]	Gminna
	18	1949/4	PO1A/[REDACTED]	Gminna
		1950	PO1A/[REDACTED]	Gminna
	19	2009	-	Wojewódzka 184
		2053	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250119P
		2157	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250092P
		2160	Tom [REDACTED]	Wojewódzka 184
	20	2227/1	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250119P
		2228/2	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250092P
		2233	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250119P
		2237	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250092P
	21	2538	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250119P
		2559 (2559/2)	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250092P
		2560 (2560/2)	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250092P
	22	2570	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250119P
		2592	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250119P
		2595	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250092P
Gmina Wronki				
Jednostka ewidencyjna: 302408_5, Wronki – obszar wiejski				
0012 Nowa Wieś	1	379	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250044P
		380	PO1A/[REDACTED]	Gminna 250045P

0019 Samołęż	2	202/3	██████ T █████	Gminna 250049P
		247	PO1A/██████/	Gminna 250049P
0021 Stróżki	1	83	PO1A/██████/	Gminna 250043P
		166	PO1A/██████/	Gminna 250043P
		167	PO1A/██████/	Gminna 250043P

Tabela 3

- Zgodnie z art. 9ya ust. 2, w związku z art. 9ya ust. 3 *ustawy*, właściwy zarządca drogi wydaje niezwłocznie na rzecz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. decyzję o zezwoleniu na nieodpłatne zajęcie pasa drogowego, o której mowa w art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2222, z późn. zm.).
- Obowiązek wynikający z pkt. VII.2 decyzji dotyczy również realizacji inwestycji w zakresie terenów dróg publicznych niewydzielonych geodezyjnie.

VIII. Oznaczenie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi

- Ustalam, że realizacja inwestycji kolejowej wymaga przejścia przez teren wód płynących przedstawionych w poniższej Tabeli 4, w odniesieniu do których PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są uprawnione do jego nieodpłatnego zajęcia. Zakres niezbędnego zajęcia terenu wód płynących oznaczono wypełnieniem koloru granatowego w załączniku nr 1 do decyzji.

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta
Powiat szamotulski			
Gmina Szamotuły			
Jednostka ewidencyjna: 302407_4, Szamotuły - miasto			
0001 Szamotuły	17	2982	PO1A/██████/
		2983	PO1A/██████/
		2912	PO1A/██████/
	18	3014	PO1A/██████/
		3013/1	PO1A/██████/
	24	3486	PO1A/██████/
	28	3846	PO1A/██████/
29	3998	PO1A/██████/	
Jednostka ewidencyjna 302407_5, Szamotuły - obszar wiejski			
0801 Baborowo	1	137	PO1A/██████/
0802 Baborówko	1	5	PO1A/██████/
		50	PO1A/██████/
0808 Kępa	1	5	PO1A/██████/
		92	PO1A/██████/

Tabela 4

- Zgodnie z art. 9ya ust. 4 w związku z art. 9ya ust. 5 *ustawy* PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. niezwłocznie uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi organami, o których mowa w art. 11 ustawy - Prawo wodne zakres, warunki i termin zajęciem terenu wód płynących.
- Obowiązek wynikający z pkt. VIII.2 decyzji dotyczy również realizacji inwestycji w zakresie terenów wód płynących - cieków naturalnych niewydzielonych geodezyjnie.

IX. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości lub map z projektami podziału nieruchomości, które stają się własnością Skarbu Państwa lub właściwej jednostki samorządu terytorialnego

1. Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 1 zawartej w pkt. V decyzji, stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna, z wyłączeniem nieruchomości stanowiących już własność Skarbu Państwa oznaczonych symbolem „SP”.
2. Ustalam, że nieruchomości zawarte w poniższej Tabeli 5 w całości stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa, z dniem w którym decyzja stanie się ostateczna.

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta
Powiat szamotulski			
Gmina Szamotuły			
Jednostka ewidencyjna: 30240_5, Szamotuły - obszar wiejski			
0808 Kępa	1	102	PO1A/ [REDACTED] / I
0816 Pamiątkowo	1	398	KW [REDACTED]
		399	KW [REDACTED]
	3	645	PO1A/ [REDACTED] / I
Gmina Obrzycko			
Jednostka ewidencyjna: 302404_2, Obrzycko - obszar wiejski			
0702 Gaj Mały	1	293	PO1A/ [REDACTED] / I
		340/2	PO1A/ [REDACTED] / I
Gmina Wronki			
Jednostka ewidencyjna: 302408_5, Wronki – obszar wiejski			
0001 Wronki	22	2572/2	PO1A/ [REDACTED] / I
		2573	PO1A/ [REDACTED] / I

Tabela 5

3. Nieruchomości Skarbu Państwa (zgodnie z wnioskiem oraz uzyskanymi danymi z katastru nieruchomości) niebędące przedmiotem użytkowania wieczystego Polskich Kolei Państwowych S.A. lub PKP Polskich Linii Kolejowych S.A., w całości objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji przedstawiono w poniższej Tabeli 6.

Obręb	Arkusze	Numer działki	Księga wieczysta
Powiat Poznański			
Gmina Rokietnica			
Jednostka ewidencyjna: 302113_2, Rokietnica,			
0013 Żydowo	1	1/3	[REDACTED] T K [REDACTED] PO1A/ [REDACTED] / I
Powiat szamotulski			
Gmina Szamotuły			
Jednostka ewidencyjna: 302407_4, Szamotuły – miasto			
0001 Szamotuły	17	2900	PO1A/ [REDACTED] / I
	24	3494	PO1A/ [REDACTED] / I
	25	3559/2	PO1A/ [REDACTED] / I
		3562/2	PO1A/ [REDACTED] / I
	26	3588/2	T [REDACTED] K [REDACTED]
Jednostka ewidencyjna: 302407_5, Szamotuły – obszar wiejski			
0808 Kępa	1	100	T [REDACTED] K [REDACTED]
		208/4	PO1A/ [REDACTED] / I

		208/5	T ██████
0816 Pamiątkowo	4	652	PO1A/ ██████
Gmina Wronki			
Jednostka ewidencyjna: 302408_5, Wronki – obszar wiejski			
0019 Samołęż	2	138/1	PO1A/ ██████
		138/2	PO1A/ ██████
		138/3	PO1A/ ██████
		138/6	PO1A/ ██████
		138/10	PO1A/ ██████
		138/11	PO1A/ ██████

Tabela 6

4. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nabywają z mocy prawa z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej stała się ostateczna, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych nabytych z mocy prawa przez Skarb Państwa lub stanowiących jego własność oraz prawo własności budynków, innych urządzeń i lokali znajdujących się na tych nieruchomościach.

X. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń na 30 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna.

XI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego decyzja:

- przyznaje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń;
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.
- uprawnia wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

Zgodnie z art. 9w ust. 4 *ustawy* w przypadku gdy decyzja z nadanym rygorem natychmiastowej wykonalności dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. są obowiązane, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025, z późn. zm.) z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy faktyczne objęcie nieruchomości w posiadanie następuje po upływie terminu wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. nie mają obowiązku wskazania lokalu zamiennego.

Uzasadnienie

Na podstawie *ustawy*, dnia 6 grudnia 2017 r. pani ██████ ██████ i pan ██████ ██████, reprezentujący PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpili z wnioskiem (pismo z dnia 5 grudnia 2017 r., znak IGTK11c-0702-1/2017) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn. „Prace na linii

kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny - Szczecin Dąbie, Lot B - Rokietnica - Wronki od km 18+360 do km 52+265”.

Modernizacja linii kolejowej nr 351 (E59) od km 18+360 do km 52+265 ma na celu osiągnięcie parametrów techniczno-eksploatacyjnych umożliwiających przejazd pociągów pasażerskich z prędkością do 160 km/h i pociągów towarowych do 120 km/h oraz zwiększenie efektywności systemu sterowania ruchem kolejowym.

Zakres prac modernizacyjnych obejmuje w szczególności budowę, przebudowę lub remont: układu torowego wraz z odwodnieniem, obiektów inżynierskich (mostów, wiaduktów i przepustów), przejazdów drogowych, peronów wraz z małą architekturą, sieci i urządzeń: elektroenergetycznych, trakcyjnych, teletechnicznych oraz sterowania ruchem kolejowym. Ponadto w ramach prowadzonych prac przewidziano budowę trzech nastawni kontenerowych oraz rozbiórki obiektów kubaturowych.

Pismami z dnia 27 grudnia 2017 r. wystąpiono do Starosty Poznańskiego (Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP15322259) i Starosty Szamotulskiego (Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP15322254) z wnioskami o przekazanie aktualnych danych z katastru nieruchomości, dla nieruchomości objętych postępowaniem. Wnioskowane dane z rejestru gruntów obejmujące powiat poznański wpłynęły do organu w dniu 4 stycznia 2018 r. (Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP15465847). Natomiast w zakresie danych obejmujących działki położone w powiecie szamotulskim nie zostały one przekazane przez Starostę ze względu na porozumienie zawarte z Wojewodą Wielkopolskim, na mocy którego umożliwiono upoważnionym pracownikom Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu zdalny dostęp do bazy danych ewidencji gruntów i budynków. W oparciu o powyższe porozumienie w dniu 26 lutego 2018 r. pobrano informacje z rejestru dla działek objętych wnioskiem.

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami wynikającymi z dokonanej analizy wniosku pismem z dnia 6 marca 2018 r. (data doręczenia: 8 marca 2018 r.) wezwano *Wnioskodawcę* do uzupełnienia wniosku. W odpowiedzi pismem z dnia 22 marca 2018 r. (znak IRRK5/5/2-1-0816CEF-111/17) *Wnioskodawca* uzupełnił i zmienił wniosek zgodnie z wezwaniem.

Zgodnie z art. 9o ust. 3 *ustawy*, złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

- 1) mapy w skali 1:500 przedstawiające proponowany przebieg linii kolejowej, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla planowanych obiektów budowlanych, opracowane z wykorzystaniem treści map zasadniczych lub w przypadku terenów zamkniętych z wykorzystaniem map, o których mowa w art. 4 ust. 2 *ustawy* z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r. poz. 2101, z późn. zm.);
- 2) określenie zmian w dotychczasowym przeznaczeniu, zagospodarowaniu i uzbrojeniu terenu;
- 3) mapy z projektami podziału nieruchomości sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
- 4) wykaz nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa, zawierający oznaczenia działek według katastru nieruchomości oraz powierzchnie tych działek;
- 5) opinie:
 - a) Ministra Zdrowia (Departamentu Organizacji Ochrony Zdrowia w Ministerstwie Zdrowia) z dnia 14 września 2016 r. (znak OZU.523.1098.2016.PP) zawierająca informację, że inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze, któremu został nadany status uzdrowiska;
 - b) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - pismo z dnia 12 października 2016 r. (znak POZ.5120.135.2016.AC) zawierająca informację, że inwestycja położona jest poza terenami górnictwymi;

- c) Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu z dnia 7 października 2016 r. (znak NZP.Z.470.61.2016) zawierająca informację, że inwestycja jest zlokalizowana częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w związku z czym dla prac prowadzonych na tym obszarze wymagane jest uzyskanie decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu zwalniającej od zakazów określonych w ustawie Prawo wodne.

Zgodnie z informacją przekazaną przez *Wnioskodawcę* decyzją z dnia 20 lipca 2017 r. (znak NZP.Z.7500.57.2017.Mi) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu orzekł o zwolnieniu od zakazów dotyczących obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. W związku z powyższym, biorąc pod uwagę regulacje znowelizowanej ustawy Prawo wodne, odstąpiono w niniejszej decyzji od ustalenia warunków wynikających z lokalizacji inwestycji na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią;

- d) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu - postanowienie z dnia 10 października 2016 r. (znak ZS.2215.56.2016.HB) - opinia pozytywna;
- e) Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - pismo z dnia 10 października 2016 r. (znak Po.WN.5183.8314.2.2016) dotyczące obszaru inwestycji znajdującego się na terenie powiatu szamotulskiego - opinia bez uwag, zawierająca informację o obiektach położonych przy linii kolejowej Poznań Główny - Szczecin Dąbie ujętych w ewidencji zabytków, wraz ze wskazaniem na konieczność prowadzenia prac archeologicznych podczas robót ziemnych związanych z inwestycją.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiednie warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- f) Powiatowego Konserwatora Zabytków - pismo z dnia 16 listopada 2016 r. (znak KZ.4123.19.00037.2016.III) dotyczące obszaru inwestycji znajdującego się na terenie powiatu poznańskiego - opinia bez uwag, zawierająca informację, że na obszarze objętym wnioskiem nie ma zlokalizowanych obiektów zabytkowych podlegających ochronie konserwatorskiej.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- g) Wojewody Wielkopolskiego z dnia 12 grudnia 2016 r. (znak IR-III.745.61.2016.3) - opinia pozytywna;
- h) Marszałka Województwa Wielkopolskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego: 12 września 2016 r.);
- i) Starosty Poznańskiego z dnia 26 września 2016 r. (znak WD.7111.54.2016.ZM) - opinia pozytywna bez uwag;
- j) Starosty Szamotulskiego - nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Starostwa Powiatowego w Szamotułach: 12 września 2016 r.);
- k) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 185/16 z dnia 19 października 2016 r. (znak DI-IV.8012.185.2016) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że rozwiązania przedmiotowej inwestycji w obrębie skrzyżowań z drogami wojewódzkimi winny zostać uzgodnione z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu.

Stwierdzono, że wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji przedmiotowej inwestycji zawierał stosowną opinię WZDW;

- l) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała Nr 1190/2016 Zarządu Powiatu w Poznaniu z dnia 29 września 2016 r. - opinia pozytywna;
- m) Zarządu Powiatu Szamotulskiego - postanowienie z dnia 26 września 2016 r. (znak BR.7363.149.2016) - opinia pozytywna;
- n) Burmistrza Miasta i Gminy Szamotuły - postanowienie z dnia 5 października 2016 r. (znak WN.6722.22.2016) - na podstawie art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. h oraz lit. i *ustawy* opinia pozytywna, z wnioskiem o: zaprojektowanie w miejscowości Pamiątkowo drogi łączącej ul. Przeclawską z ulicą Polną w klasie drogi powiatowej; pozostawienie w miejscowości Baborówko peronów w dotychczasowej lokalizacji tj. w powiązaniu z budynkiem stacyjnym; zaprojektowanie drogi w klasie drogi gminnej wzdłuż torów stanowiącej dojazd do nieruchomości w obrębie Kępa; zaprojektowanie na terenie stacji Szamotuły przejścia podziemnego w sposób umożliwiający dostęp do peronów 1 i 2 od strony dworca i od strony tzw. „wolnych torów”.

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku powyższe uwagi zostały przez *Wnioskodawcę* rozpatrzone następująco:

- budowa drogi łączącej ul. Przeclawską z ulicą Polną wykracza poza ramy kontraktu i nie jest konieczna z punktu widzenia prowadzonej inwestycji,
- rozwiązanie techniczne zawarte w projekcie inwestycji zapewnia m.in. korzystniejszy układ geometryczny torów szlakowych i sposób odwodnienia podtorza w obrębie peronów;
- opracowano koncepcję przebiegu drogi,
- odrzucono wniosek o wydłużenie przejścia podziemnego umożliwiającego dostęp w wnioskowany sposób, ze względu na potencjalną konieczność wyburzeń.

Analizując wniosek stwierdzono, że została w nim uwzględniona budowa dogi dojazdowej do nieruchomości w obrębie Kępa.

- o) Wójta Gminy Obrzycko - pismo z dnia 11 października 2016 r. (znak ZCA.7225.16.2016) - na podstawie art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. h oraz lit. i *ustawy* opinia negatywna odnośnie projektowanego zamknięcia przejazdu drogowego w km 45,233 linii kolejowej na skrzyżowaniu z drogą gminną Ordzin - Koźmin, w pozostałym zakresie opinia bez uwag.

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku powyższa uwaga nie została uwzględniona przez *Wnioskodawcę*, a od likwidowanego przejazdu w km 45,233 projektowana jest budowa drogi wzdłuż linii kolejowej do przejazdu w km 44,640;

- p) Burmistrza Miasta i Gminy Wronki - pismo z dnia 7 października 2016 r. (znak TI.7211.6.2016) - na podstawie art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. h oraz lit. i *ustawy* opinia pozytywna, z uwagami dotyczącymi rozwiązań projektowych na przejazdach drogowych oraz pogłębienia rowu melioracyjnego W-15/1. Ponadto w opinii zawrócono się z prośbą o rozważenie możliwości budowy dodatkowej krawędzi peronu o długości do 150 mb dostępnego bezpośrednio z dworca.

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku *Wnioskodawca* uwzględni uwagi dotyczące rozwiązań projektowych na przejazdach drogowych na etapie opracowania projektu budowlanego, natomiast ze względów technicznych i kontraktowych brak jest możliwości odstąpienia od pogłębienia rowu melioracyjnego W-15/1. *Wnioskodawca* odrzucił również wniosek Burmistrza dotyczący budowy dodatkowej krawędzi peronu, argumentując to względami bezpieczeństwa określonych w *Standardach Technicznych PKP PLK S.A.*;

- r) Wójta Gminy Rokietnica - pismo z dnia 10 października 2016 r. (Nr RI.7234.95.2016) - na podstawie art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. h oraz lit. i *ustawy* opinia pozytywna, z uwagami dotyczącymi rozwiązań projektowych na przejazdach, w większości dotyczących odcinka linii kolejowej objętego odrębnym wnioskiem.

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku *Wnioskodawca* uwzględni uwagi dotyczące rozwiązań projektowych na przejazdach drogowych na etapie opracowania projektu budowlanego;

- s) Zarządu Województwa Wielkopolskiego (Wielkopolskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Poznaniu) - pismo z dnia 26 września 2016 r. (znak WZDW.WU.423-6/16) - opinia negatywna w zakresie rozwiązań projektowych skrzyżowań linii kolejowej z drogami wojewódzkimi. Jednocześnie w opinii określono postulowane rozwiązania projektowe, powołując się przy tym na wytyczne zawarte w piśmie WZDW z dnia 12 września 2016 r. (znak WZDW.WU.423-5/16).

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku *Wnioskodawca* uwzględni uwagi dotyczące rozwiązań projektowych na przejazdach drogowych na etapie opracowania projektu budowlanego, a w zakresie wnioskowanej skrajni wiaduktu kolejowego w km 52+216 nad drogą wojewódzką osiągnął porozumienie z WZDW.

Stwierdzono, że negatywna opinia WZDW wynikała z braku uwzględnienia postulowanych rozwiązań projektowych, a nie z niezgodności projektu inwestycji z obowiązującymi przepisami prawa;

- t) Zarządu Powiatu Poznańskiego (Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu) - pismo z dnia 22 września 2016 r. - opinia negatywna odnośnie skrzyżowania linii kolejowej z drogą powiatową nr 2425P (ul. Kolejowa w Rokietnicy) - tj. nie uwzględnienia wytycznych projektowych przekazanych pismem z dnia 16 sierpnia 2016 r. (WD.7111.39.2016.ZM).

Zgodnie z informacją zawartą we wniosku *Wnioskodawca* w większości uwzględni uwagi dotyczące rozwiązań projektowych na przejazdach drogowych na etapie opracowania projektu budowlanego oraz uzgodni projekt z Zarządem Dróg Powiatowych w Poznaniu;

- u) Zarządu Powiatu Szamotulskiego (Zarządu Dróg Powiatowych w Szamotułach) – nie wydano opinii w terminie określonym w art. 9o ust. 4 *ustawy*, co traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku (data doręczenia wniosku o wydanie na podstawie art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. i *ustawy* opinii w celu uzyskania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej do Zarządu Dróg Powiatowych: 12 września 2016 r.);

- w) Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego w Poznaniu - pismo z dnia 20 września 2016 r. (Nr 3632/16), uzupełniona pismem z dnia 25 października 2016 r. (Nr 4079/16) z warunkiem, że po zakończeniu inwestycji linia kolejowa nie utraci możliwości zabezpieczenia przejazdów wojskowych transportów kolejowych z ładunkiem niebezpiecznym oraz przekroczoną skrajnią kolejową, w szczególności w zakresie punktów ładunkowych na stacjach kolejowych: Szamotuły i Wronki.

W związku z powyższym w pkt. III.3 niniejszej decyzji ustalono odpowiednie warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Ponadto opinia zawierała informację, że wszelkie projektowane obiekty stałe oraz tymczasowe o wysokości równej i wyższej od 50 m nad poziom terenu, podlegają zgłoszeniu do Szefostwa Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, przed wydaniem decyzji o pozwoleniu na budowę.

W odniesieniu do powyższego należy stwierdzić, że terminy przekazywania informacji o obiektach podlegających zgłoszeniu właściwemu organowi nadzoru nad lotnictwem wojskowym określone zostały w przepisach rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz. U. Nr 130, poz. 1193, z późn. zm.).

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia opinii wynikającej z art. 9o ust. 3 pkt 4 lit. b i j *ustawy*.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu

informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.) wniosek zawierał:

- *decyzję środowiskową*,
- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu z dnia 19 czerwca 2015 r. (znak WOO-II.4201.2.2014.JC.29) o nadaniu *decyzji środowiskowej* rygoru natychmiastowej wykonalności,
- postanowienie Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska z dnia 31 lipca 2015 r. (znak DOOŚ-oaII.4201.3.2015.mk.2) stwierdzające niedopuszczalność odwołania od *decyzji środowiskowej* (wyrokiem z dnia 19 stycznia 2018 r. Naczelny Sąd Administracyjny (sygn. akt II OSK 833/16) oddalił skargę kasacyjną od wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie z dnia 7 grudnia 2015 r. (sygn. akt IV SA/Wa 3140/15) oddalającego skargę na przedmiotowe postanowienie).

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 90 ust. 6 i 6a *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 10 maja 2018 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej *Wnioskodawcy*, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 26 kwietnia 2018 r. zamieszczonego w terminie od dnia 30 kwietnia 2018 r. do dnia 14 maja 2018 r. na tablicach ogłoszeń oraz stronach internetowych (na odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Gminy Rokietnica, Urzędu Gminy Obrzycko, Urzędu Miasta i Gminy Szamotuły, Urzędu Miasta i Gminy Wronki. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”) dnia 30 kwietnia 2018 r.

Zawiadomienie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej według katastru nieruchomości oraz informację o terminie (do dnia 21 maja 2018 r.) i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

Pismami z dnia 17 maja 2018 r. (data wpływu: 21 maja 2018 r.) pani [REDAKTOWANE], pan [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] i pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] wnieśli wniosek o wykup nieruchomości przeznaczonych pod projektowaną drogę i pozostających pomiędzy tą drogą a torowiskiem linii kolejowej, wskazując przy tym, że wydzielone działki nie będą mogły być przeznaczone pod uprawy rolne i stanowią tzw. „resztówki”.

Pismem z dnia 21 maja 2018 r. (data wpływu: 22 maja 2018 r., znak KNPol.6141.194.2018.KM/3) pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Z-ca Dyrektora Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu PKP S.A. ds. Obrotu Nieruchomościami oraz pan [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] Z-ca Dyrektora Oddziału Gospodarowania Nieruchomościami w Poznaniu PKP S.A. ds. Eksploatacji reprezentujący Spółkę PKP S.A., wnieśli wniosek o wydzielenie z terenu inwestycji znajdujących się na działkach PKP S.A. obiektów mieszkalnych bądź zabezpieczenie interesu mieszkańców na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie przez inwestora możliwości korzystania z tych nieruchomości w sposób nieutrudniający bytowania ludzi, tj. zapewnienia dostępu do drogi publicznej z uwzględnieniem przepisów p.poż., ciągłości dostaw mediów, odbioru ścieków bytowych itp. Ponadto PKP S.A. z uwagi na potrzeby bytowe mieszkańców budynków mieszkalnych

przy ul. [REDAKTOWANE] we [REDAKTOWANE] nie wyraża zgody na rozbiórkę budynków gospodarczych na działkach [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] w obrębie [REDAKTOWANE].

Pismem z dnia 21 maja 2018 r. (data wpływu: 21 maja 2018 r., znak GN.680.13.2018, ePUAP-UPP18893925) Starosta Szamotulski wystąpił z wnioskiem o umieszczenie w decyzji lokalizacyjnej jednoznacznego zapisu o technicznej możliwości włączenia w przyszłości do zmodernizowanej linii kolejowej E59 linii kolejowej nr 368 relacji Szamotuły-Międzychód.

W związku z powyższym pismem z dnia 25 maja 2018 r. (data doręczenia: 29 maja 2018 r.) przekazano uwagi: pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE], pana [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE], pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE], PKP S.A. oraz Starosty Szamotulskiego *Wnioskodawcy* w celu rozważenia i przedstawienia stanowiska oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 25 maja 2018 r. *Wnioskodawca* pismem z dnia 6 czerwca 2018 r. (znak IRRK5/5/2-1-0816CEF-95/17) przekazał następujące wyjaśnienia.

Odnośnie pisma pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE], pana [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE], pani [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] wyjaśnił, które działki objęte są zakresem inwestycji, wskazując przy tym, że działki określone w pismach jako „resztówki” mogą być, zgodnie z art. 9t. ust. 2 *ustawy*, nabyte na wniosek ich właścicieli po wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

W zakresie wniosku Starosty Szamotulskiego *Wnioskodawca* poinformował, że pod względem technicznym istnieje możliwość włączenia w przyszłości linii kolejowej nr 368 relacji Szamotuły-Międzychód do zmodernizowanej linii kolejowej E59 Poznań Główny - Szczecin Dąbie. Natomiast *Wnioskodawca* nie widzi potrzeby wprowadzenia we wniosek informacji w powyższym zakresie.

Co do wniosku PKP S.A. *Wnioskodawca* poinformował, że zabezpieczy na czas realizacji inwestycji interesy mieszkańców wskazanych budynków poprzez możliwość korzystania z zabudowanej części nieruchomości w sposób nieutrudniający bytowania ludzi. Ponadto, w związku z brakiem zgody PKP S.A., *Wnioskodawca* odstąpił od zamiaru rozbiórki wskazanych budynków gospodarczych (projektowana infrastruktura nie będzie kolidować z istniejącą zabudową działek).

Pismem z dnia 21 maja 2018 r. (data wpływu: 8 czerwca 2018 r.) pan [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] wystąpił z wnioskiem o wyjaśnienie konsekwencji wynikających z podziału wskazanych działek i wynikających z niego zmian w infrastrukturze oraz wskazanie szczegółowego celu podziału, w tym powierzchni terenu objętego podziałem. Ponadto pan [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] prosił o wyjaśnienie określenia: „ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości”, jak również poinformowanie o utrudnieniach związanych z realizacją inwestycji, w szczególności w kontekście prowadzonej działalności rolniczej.

W związku z powyższym pismem z dnia 11 czerwca 2018 r. (data doręczenia: 13 czerwca 2018 r.) przekazano wniosek pana [REDAKTOWANE] [REDAKTOWANE] *Wnioskodawcy* w celu rozważenia i przedstawienia stanowiska oraz ewentualnej zmiany wniosku w tym zakresie.

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 11 czerwca 2018 r. *Wnioskodawca* pismem z dnia 13 czerwca 2018 r. (data wpływu: 14 czerwca 2018 r., znak IRRK5/5/2-1-0816CEF-95/17) udzielił stosownych wyjaśnień w zakresie podziału działek oraz planowanych robót budowlanych wskazując, że na dz. o nr. ewid. [REDAKTOWANE] planowana jest budowa elementów infrastruktury kolejowej - rowu odwadniającego układ torowy, natomiast w ramach ograniczenia w korzystaniu na dz. o nr. ewid. [REDAKTOWANE] wykonana zostanie sieć teletechniczna niezbędna dla zapewnienia bezpieczeństwa w prowadzeniu ruchu kolejowego. Sieć teletechniczna zostanie ułożona w wąskim wykopie i zasypana, nawierzchnia terenu zostanie

przywrócona do stanu pierwotnego. Szerokość terenu objętego ograniczeniem jest podyktowana koniecznością zapewnienia pasa montażowego niezbędnego do wykonania inwestycji. Po wykonaniu prac budowlanych będzie możliwe dalsze prowadzenie działalności rolniczej na fragmencie działki objętym ograniczeniem. Ponadto *Wnioskodawca* wyjaśnił, że w ramach inwestycji nie przewiduje się zajęcia działki nr [REDAKT] położonej w obrębie [REDAKT]. Z kolei planowanym terminem realizacji inwestycji są lata 2018 - 2019.

Ponadto w toku postępowania pismem z dnia 29 marca 2018 r. pan [REDAKT] [REDAKT] Prezesa Zarządu Fundacji Pro Kolej (ePUAP-UPP17675158) złożył wniosek o dopuszczenie organizacji społecznej - Fundacji „Pro Kolej” do udziału w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla inwestycji pn.: „Prace na linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny - Szczecin Dąbie”.

Pismem z dnia 20 kwietnia 2018 r. (data doręczenia: 23 kwietnia 2018 r., ePUAP-UPD18239606) wezwano pana [REDAKT] [REDAKT] o jednoznaczne określenie treści żądania zawartego we wniosku.

Po udzieleniu przez pana [REDAKT] [REDAKT] stosownych wyjaśnień (pismo z dnia 25 kwietnia 2018 r., ePUAP-UPP18349920) oraz stwierdzeniu, że wniosek spełnia wymagania określone w przepisach prawa tzn.: został złożony przez uprawnionego przedstawiciela organizacji społecznej, która prowadzi działalność statutową w zakresie wspierania i podejmowania działań na rzecz poprawy jakości infrastruktury kolejowej, co leży w interesie społecznym, postanowieniem z dnia 1 czerwca 2018 r. dopuszczono organizację „Pro Kolej” do udziału w przedmiotowym postępowaniu.

Pismem z dnia 29 maja 2018 r. (data wpływu: 5 czerwca 2018 r.) pani [REDAKT] [REDAKT] uaktualniła dane korespondencyjne.

Ponadto w toku postępowania pismem z dnia 20 czerwca 2018 r. poinformowano właścicieli i użytkowników wieczystych dz. o nr. ewid.: [REDAKT] ark. [REDAKT] obr. [REDAKT] [REDAKT] oraz [REDAKT] ark. [REDAKT] obr. [REDAKT] [REDAKT] położonych w gminie [REDAKT], że przedmiotowe nieruchomości nie są objęte zakresem planowanej inwestycji kolejowej i zostały w piśmie z dnia 10 maja 2018 r. - zawiadomieniu o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej, wpisane omyłkowo.

Do sprawy nie wpłynęły inne uwagi, wnioski bądź zastrzeżenia.

Pismami z dnia 2 maja 2018 r., 8 czerwca 2018 r. i 20 czerwca 2018 r. poinformowano *Wnioskodawcę* o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie, wskazując ostatecznie termin jej załatwienia do dnia 26 czerwca 2018 r. W międzyczasie pismem z dnia 23 maja 2018 r. (data wpływu: 29 maja 2018 r., znak IRRK5/5/2-1-0816CEF-95/17) *Wnioskodawca*, m.in. w związku ze stwierdzeniem, iż jedna z działek objętych postępowaniem uległa podziałowi, dokonał aktualizacji wniosku w zakresie oznaczenia nieruchomości (zakres terenu niezbędnego realizacji inwestycji nie uległ zmianie).

Rozpatrując uwagi i wnioski zgłoszone przez strony oraz stanowisko *Wnioskodawcy* organ zważył co następuje.

Na podstawie art. 90 ust. 1 *ustawy* decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wydaje wojewoda, na wniosek *Wnioskodawcy*. Postępowanie dotyczące ustalenia lokalizacji linii kolejowej, jest zatem postępowaniem prowadzonym z wniosku *Wnioskodawcy*, do którego należy ustalenie przebiegu projektowanej linii kolejowej.

Wojewoda orzekający w przedmiocie lokalizacji linii kolejowej nie może modyfikować wniosku, ani też korygować przebiegu linii kolejowej. Aby odmówić ustalenia lokalizacji linii kolejowej w sposób przedstawiony przez *Wnioskodawcę*, organ musi wykazać jej niezgodność z przepisami prawa. Wojewoda ocenia legalność lokalizacji inwestycji w danym

miejscu i nie ma kompetencji do oceny jej celowości, czy też słuszności ewentualnej realizacji inwestycji celu publicznego w inny sposób. Ponadto należy wskazać, że szczegółowe rozwiązania techniczne w zakresie planowanej inwestycji będą przedmiotem postępowania w sprawie uzyskania pozwolenia na budowę (por. wyrok WSA w Warszawie z dnia 30 maja 2012 r., sygn. akt IV SA/Wa 1899/11).

Niemniej należy stwierdzić, że *Wnioskodawca* w sposób przekonujący uzasadnił potrzebę realizacji inwestycji w określonym we wniosku kształcie, wskazując w odniesieniu do zgłaszanych uwag na projektowane elementy infrastruktury kolejowej niezbędne realizacji inwestycji.

Wskazuję również, że zgodnie z *ustawą* kwestie ustalenia odszkodowań za przejęte nieruchomości oraz wynikające z ograniczeń w sposobie użytkowania nieruchomości będą przedmiotem odrębnych postępowań administracyjnych. Również kwestia nabycia przez PLK S.A., w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa, część nieruchomości powstałych w wyniku podziału, które nie nadają się do prawidłowego wykorzystania na dotychczasowe cele nie stanowi materii regulowanej w decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej. W tym miejscu zaznaczam, że zgodnie z art. 9ae *ustawy* nie można uzależniać wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej lub decyzji o pozwoleniu na budowę linii kolejowej od spełnienia świadczeń lub warunków nieprzewidzianych obowiązującymi przepisami.

Odnośnie postulatów dotyczących zapewnienia możliwości technicznych włączenia linii kolejowej nr 368 Szamotuły-Międzychód do magistrali Poznań Główny - Szczecin Dąbie w ocenie organu na obecnym etapie inwestycji brak jest podstaw do podważenia stanowiska *Wnioskodawcy*. Ponadto Wojewoda Wielkopolski nie posiada kompetencji upoważniających do nałożenia na *Wnioskodawcę* w decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej obowiązku zapewnienia technicznych możliwości budowy rozjazdów.

W związku z powyższym po przeanalizowaniu wniosku oraz zgłoszonych w toku postępowania uwag pod kątem ewentualnych niezgodności z obowiązującymi przepisami prawa Wojewoda Wielkopolski nie znalazł podstaw prawnych do odmowy wydania niniejszej decyzji lub nałożenia na *Wnioskodawcę* obowiązku zmiany wniosku.

W dniu 1 stycznia 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566), która wprowadziła zmiany w zakresie przebiegu postępowań w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowych. Niemniej zgodnie z art. 545 ust. 3 pkt 8 ww. ustawy do postępowań w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wszczętych i niezakończonych decyzją ostateczną do dnia wejścia w życie ww. ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe.

Ponadto w dniu 1 czerwca 2018 r. weszła w życie ustawa z dnia 22 marca 2018 r. o zmianie ustawy o komercjalizacji i restrukturyzacji Przedsiębiorstwa Państwowego „Polskie Koleje Państwowe” oraz ustawy o transporcie kolejowym (Dz. U. poz. 927), która wprowadziła zmiany w zakresie przebiegu postępowań w sprawie ustalenia lokalizacji linii kolejowych. Niemniej zgodnie z art. 4 ww. ustawy do postępowań w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wszczętych i niezakończonych decyzją ostateczną do dnia wejścia w życie ww. ustawy stosuje się przepisy dotychczasowe.

Na podstawie art. 9q ust. 1 pkt 6 *ustawy*, zgodnie z wnioskiem, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej, w tym dokonania związanej z nią budowy lub przebudowy układu drogowego lub urządzeń wodnych, lub założenia i przeprowadzania na nich ciągów drenażowych przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, a także prac związanych

z konserwacją, utrzymaniem lub usuwaniem awarii, w pkt. VI decyzji ograniczono sposób korzystania z nieruchomości.

Zgodnie z art. 9s ust. 2 i 6 *ustawy* linie rozgraniczającymi teren ustalone decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej nie stanowią linii podziału nieruchomości będących przedmiotem własności albo użytkowania wieczystego PKP S.A. lub PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

Wnioskodawca, zgodnie z art. 9w ust. 1 *ustawy*, zwrócił się z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym związanym z usprawnieniem prowadzenia ruchu pociągów (podwyższenie prędkości), zwiększeniem udziału przyjaznych środowisku gałęzi transportu i zastosowaniem nowych urządzeń sterowania ruchem kolejowym, w szczególności zdalnego sterowania z możliwością współpracy z systemem ERTMS, co spowoduje zwiększenie interoperacyjności kolei oraz przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa na przejazdach drogowych. Jednocześnie projekt „Prace na linii kolejowej E59 na odcinku Poznań Główny - Szczecin Dąbie” jest współfinansowany ze środków programu Connecting Europe Facility (CEF). Ponadto nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest niezbędne do wykazania prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu Prawa budowlanego. W związku z powyższym w ocenie organu nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności jest uzasadnione interesem społecznym i gospodarczym.

Ponadto *Wnioskodawca* wystąpił o złożenie na podstawie art. 117 ust. 1 *ustawy* z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.) w właściwym wydziale ksiąg wieczystych sądu rejonowego wniosku o ujawnienie w księgach wieczystych prowadzonych dla nieruchomości objętych wnioskiem, informacji o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Odnosząc się do powyższego wniosku stwierdzono, że nie znajduje on umocowania w obowiązujących przepisach prawa, w szczególności w *ustawie*. Wyjaśniam, że co prawda zgodnie z art. 9ad *ustawy* w sprawach nieuregulowanych w niniejszym rozdziale stosuje się przepisy *ustawy* o gospodarce nieruchomościami, niemniej jak wynika to z cytowanego przepisu nie stosuje się ich odpowiednio. Zgodnie z art. 117 ust. 1 *ustawy* o gospodarce nieruchomościami *starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, składa w sądzie wniosek o ujawnienie w księdze wieczystej wszczęcia postępowania wywłaszczeniowego (...)*, a zatem faktycznie przepis dotyczy innego organu oraz spraw regulowanych odrębnymi przepisami tzn. postępowania wywłaszczeniowego i postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej.

Ponadto stwierdzono, że w dużej mierze analogicznych przepisach *ustawy* o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych oraz *ustawy* o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, dyspozycja umożliwiająca wojewodzie ujawnienie w księgach wieczystych prowadzonych dla nieruchomości objętych inwestycją informacji o wszczęciu postępowania została wprost zawarta.

Zatem nie znajdując podstawy prawnej organ w toku postępowania nie wykonał czynności ujawnienia wszczęcia postępowania w księgach wieczystych.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Inwestycji i Rozwoju za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego:

- wnioskodawcy w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji;
- właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych niniejszą decyzją w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o jej wydaniu;
- pozostałym stronom w terminie 14 dni od dnia dokonania publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych (odpowiednich stronach podmiotowych Biuletynu Informacji Publicznej) tych gmin oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także w prasie lokalnej. Zgodnie z art. 49 § 2 *Kpa* zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publicznego obwieszczenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Marcin Karpiński

Kierownik Oddziału

Wydział Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1827, z późn. zm.) w wysokości 107,00 zł oraz opłatę za złożone pełnomocnictwa w wysokości 34 zł.

Załącznik:

1. Mapy zasadnicze z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (11 arkuszy).
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości (56 arkuszy).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Starosta Szamotulski (dec. ostateczna - 2 egz.).
2. Starosta Poznański (dec. ostateczna - 2 egz.).
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu (bez załączników).
4. Sąd Rejonowy w Szamotułach V Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
5. Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna, bez załączników).

Sprawę prowadzi:

Łukasz Michalski

z-ca kierownika Oddziału Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61-854-12-89