



Poznań, dnia 30 października 2020 r.

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.23.2020.8

DECYZJA Nr 4/2020

o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2020 r. poz. 191 ze zm.) - zwanej dalej *ustawą*, i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) - zwanego dalej *Kpa*, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 września 2020 r. (znak: SEPC/584/BCS-PL/2020), złożonego przez panią Elżbietę Czarnecką oraz pana Wojciecha Anaszko, reprezentujących Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie, uzupełnionego dnia 9 października 2020 r. i 30 października 2020 r., w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn. *Budowa dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV Baczyna-Plewiska (etap II)*:

ustalam lokalizację strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

na rzecz

Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

ul. Warszawska 165
05-520 Konstancin-Jeziorna

polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Baczyna-Plewiska na terenie powiatów: międzychodzkiego, nowotomyskiego, poznańskiego i szamotulskiego, zlokalizowanej na następujących nieruchomościach oznaczonych w ewidencji gruntów:

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta (zgodnie z katastrzem nieruchomości)
Powiat międzychodzki			
Gmina Międzychód			
Jednostka ewidencyjna: 301403_5, Międzychód – obszar wiejski			
0030 Kaliska	1	257/3	
		258/1	
0029 Lewice	2	31/1	
		203/3	
		203/4	
		203/5	
		203/6	
		267/3	
		459	
	3	256/15	
		457	
	4	253/5	
		253/14	
		254/5	
		254/6	
		254/7	
		255/4	

		255/6			
		255/9			
		255/12			
		256/9			
		452			
		453			
		0027 Łowyń	4		574
776					
777					
778					
782					
Powiat nowotomyski					
Gmina Miedzichowo					
Jednostka ewidencyjna: 301503_2, Miedzichowo					
0001 Pąchy	1	185/3			
		186/3			
		187/11			
		207			
		208			
		209/1			
		209/2			
		210/3			
		210/6			
		210/7			
		210/8			
		211/1			
0002 Piotry	1	181/1			
		182			
		183/2			
		183/3			
		184/4			
		204			
		206/2			
Gmina Kuślin					
Jednostka ewidencyjna: 301501_2, Kuślin					
0010 Turkowo	3	5012			
		5015/3			
		5015/4			
Gmina Lwówek					
Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek – obszar wiejski					
0010 Linie	3	7173			
0016 Zębowo	3	7186/2			
		7186/7			
		7190/1			
		7192/3			
	4	7182/1			
	5	7176/2			
	7	1179/2			
		7182/9			
		7183/5			
	8	7184/3			
		7186/6			
		7190/9			
		7191/5			
		7191/6			
		7191/7			
		7192/2			
		7192/6			

Powiat poznański						
Gmina Buk						
Jednostka ewidencyjna: 302103_5, Buk – obszar wiejski						
0001 Cieśle	1	117				
	2	114				
0006 Niepruszewo	2	697				
0011 Wysoczka	1	293				
		294				
Gmina Dopiewo						
Jednostka ewidencyjna: 302105_2, Dopiewo						
0001 Dopiewo	17	864				
		865				
		880				
		881/2				
		886				
Powiat szamotulski						
Gmina Duszniki						
Jednostka ewidencyjna: 302402_2, Duszniki						
0601 Brzoza	4	80084				
0604 Duszniki	7	80259/1				
		80259/2				

Tabela 1

I. Zatwierdzenie linii rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w tym linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej

1. Zatwierdzam linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (linia ciągła koloru pomarańczowego) przedstawione na kopiach map zasadniczych w skali 1:1000 (25 arkuszy), opracowanych w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starostów: Międzychodzkiego, Nowotomyskiego, Poznańskiego i Szamotulskiego. Zatwierdzone linie rozgraniczające teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej określone są w załączniku nr 1 do decyzji.
2. Inwestycja nie wymaga zatwierdzenia linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji elektroenergetycznej.

II. Warunki techniczne realizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

1. Budowę linii elektroenergetycznej Baczyna-Plewiska należy realizować przy zachowaniu następujących parametrów technicznych:
 - napięcie znamionowe linii: 400 kV,
 - pas technologiczny o szerokości 70 m (po 35 m od osi linii w obie strony),
 - słupy dwutorowe.
2. Skrzyżowania z elementami infrastruktury technicznej (kolizje) należy wykonać w porozumieniu z ich zarządcami oraz zgodnie z przepisami odrębnymi. W ramach realizacji inwestycji nie ustala się wykonania robót budowlanych obejmujących likwidację kolizji z napowietrznymi sieciami elektroenergetycznymi.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska i ochrony zabytków, w tym dotyczące przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

Ustalam obowiązek zachowania warunków określonych w decyzji Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 lipca 2020 r. (znak: WZŚ.420.20.2020.AJ) określającej środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa linii 400 kV Baczyna-Plewiska”, która zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy podlega natychmiastowemu wykonaniu.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków:

Na terenie stanowisk archeologicznych podczas realizacji robót ziemnych oraz w przypadku dokonania zmiany charakteru dotychczasowej działalności, na terenie na którym znajdują się zabytki archeologiczne, a które doprowadzić mogą do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego, ustalam obowiązek prowadzenia badań archeologicznych.

3. Warunki wynikające z przeciwdziałania poważnym awariom przemysłowym - nie ustalam.

IV. Warunki ochrony przeciwpożarowej dla strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej

Inwestycję zaprojektować i realizować zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

V. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich

Inwestycję należy projektować, budować i eksploatować stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i pole elektromagnetyczne,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

VI. Zatwierdzenie podziału nieruchomości - nie ustalam.

VII. Oznaczenie nieruchomości, na których jest planowana budowa stacji elektroenergetycznej, które stają się własnością Skarbu Państwa - nie ustalam.

VIII. Oznaczenie nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości

1. Ograniczam, na rzecz Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A., sposób korzystania z nieruchomości oznaczonych poniższej w Tabeli 2, znajdujących się w liniach rozgraniczających teren strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w obszarze określonym w załączniku nr 1 decyzji (wypełnienie koloru szarego ograniczenia stałe, wypełnienie koloru niebieskiego ograniczenia czasowe), przez udzielenie zezwolenia na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z budową, przebudową, utrzymaniem, eksploatacją, konserwacją, remontami oraz usuwaniem awarii ciągów, przewodów i urządzeń.

Obręb	Arkusz	Numer działki	Księga wieczysta (zgodnie z katastrem nieruchomości)	Powierzchnia objęta ograniczeniem stałym (m²) *	Powierzchnia objęta ograniczeniem czasowym (m²) *
Powiat międzychodzki					
Gmina Międzychód					
Jednostka ewidencyjna: 301403_5, Międzychód – obszar wiejski					
0030 Kaliska	1	257/3		36703	
		258/1		35414	
0029 Lewice	2	31/1		16966	
		203/3		333	
		203/4		17142	1078
		203/5		6792	
		203/6		1760	2981
		267/3		4332	
		459		799	900
		3	256/15		166
	457			6324	
	4	253/5		9875	
		253/14		1260	
		254/5		1850	
		254/6		21901	
		254/7		492	
		255/4		27	
		255/6		81	
		255/9		23935	
		255/12		366	
		256/9		24902	
		452		4243	
	453		8962		
0027 Łowyń	4	574		3726	
		776		16019	
		777		9355	288
		778		5182	135
		782		241	
Powiat nowotomyski					
Gmina Miedzichowo					
Jednostka ewidencyjna: 301503_2, Miedzichowo					
0001 Pąchy	1	185/3		15703	
		186/3		27247	470
		187/11		5460	220
		207		7523	
		208		3834	
		209/1		16615	
		209/2		11010	
		210/3		13156	
		210/6		3104	
		210/7		11458	
		210/8		2900	
		211/1		2663	
0002 Piotry	1	181/1		537	
		182		16187	
		183/2		3787	
		183/3		6348	
		184/4		22627	
		204		25241	
		206/2		372	

Gmina Kuślin							
Jednostka ewidencyjna: 301501_2, Kuślin							
0010 Turkowo	3	5012				3590	
		5015/3				14	
		5015/4				3302	
Gmina Lwówek							
Jednostka ewidencyjna: 301502_5, Lwówek – obszar wiejski							
0010 Linie	3	7173				33219	
0016 Zębowo	3	7186/2				4599	
		7186/7				4025	
		7190/1				7957	1093
		7192/3				10927	
	4	7182/1				1545	3393
	5	7176/2				21363	
	7	1179/2				429	
		7182/9				15285	
		7183/5				34540	
	8	7184/3				298	
		7186/6				276	
		7190/9				22104	2707
		7191/5				11302	
		7191/6				452	
		7191/7				23303	
		7192/2				21795	1419
	7192/6				15520		
Powiat poznański							
Gmina Buk							
Jednostka ewidencyjna: 302103_5, Buk – obszar wiejski							
0001 Cieśle	1	117				12926	
	2	114				5361	
0006 Niepruszewo	2	697				11916	
0011 Wysoczka	1	293				15928	2676
		294				22971	
Gmina Dopiewo							
Jednostka ewidencyjna: 302105_2 Dopiewo							
0001 Dopiewo	17	864				20207	
		865				609	7018
		880				25108	
		881/2				30676	4909
		886				356	40
Powiat szamotulski							
Gmina Duszniki							
Jednostka ewidencyjna: 302402_2, Duszniki							
0601 Brzoza	4	80084				16231	3439
0604 Duszniki	7	80259/1				0,15	
		80259/2				331	

Tabela 2 *Powierzchnie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości zostały podane orientacyjnie zgodnie z wnioskiem Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

3. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zawartych w Tabeli 2 następuje na czas określony, tj. na czas realizacji inwestycji, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie inwestycji, w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji wypełnieniem koloru niebieskiego.

4. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonych w Tabeli 2 następuje bezterminowo w zakresie określonym na załączniku nr 1 do decyzji wypełnieniem koloru szarego.
5. Jednocześnie wskazuję, że:
 - na Polskich Sieciach Elektroenergetycznych S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. odszkodowanie,
 - właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
 - z dniem wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. uzyskują prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w Tabeli 2 na cele budowlane, w rozumieniu Prawa budowlanego, z tym, że rozpoczęcie robót budowlanych może nastąpić z dniem, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna,
 - ostateczna decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

IX. Termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń

Ustalam termin wydania nieruchomości lub opróżnienia lokali i innych pomieszczeń, na 120 dni od dnia, w którym decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej stała się ostateczna.

X. Wskazanie gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi - nie ustalam.

XI. Wskazanie terenów dróg publicznych - nie ustalam.

XII. Wskazanie terenów kolejowych - nie ustalam.

Uzasadnienie

Na podstawie ustawy dnia 30 września 2020 r. pani Elżbieta Czarnecka oraz pan Wojciech Anaszko, reprezentujący Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. z siedzibą w Konstancinie-Jeziornie - zwane dalej *Wnioskodawcą*, wystąpili z wnioskiem (pismo z dnia 30 września 2020 r.; znak: SEPC/584/BCS-PLE/2020) o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji polegającej na budowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 400 kV relacji Baczyna-Plewiska (etap II).

Pismem z dnia 7 października 2020 r. (data wpływu: 9 października 2020 r., znak SEPC/584/BCS-PLE/2020) oraz pismem z dnia 29 października 2020 r. (data wpływu: 30 października 2020 r., znak SEPC/584/BCS-PLE/2020) *Wnioskodawca* uzupełnił wniosek.

Budowa linii 400 kV Baczyna-Plewiska została ujęta w wykazie strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych określonym w załączniku do ustawy (pozycja 9.

wykazu). Zgodnie z art. 5 ust. 2 ustawy wniosek o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej może odnosić się do całości lub części inwestycji.

Zgodnie z wnioskiem inwestycja ma na celu zapewnienie bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej do odbiorców w północnej i zachodniej Polsce. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje poprawę warunków wyprowadzenia mocy z odnawialnych źródeł energii (OZE) oraz z Elektrowni Dolna Odra, a także skorelowanie Krajowego Systemu Elektroenergetycznego z systemami europejskimi w zakresie wymiany mocy.

Zakres prac budowlanych związanych z inwestycją obejmuje w szczególności wykonanie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej o napięciu 400 kV, która zostanie wybudowana z zastosowaniem słupów kratowych i wiązki trójprzewodowej złożonej z przewodów stalowo-aluminiowych, przewodów odgromowych, łańcuchów izolatorowych oraz uziemień i oznakowań. W ramach inwestycji planowana jest również likwidacja kolizji z sieciami elektroenergetycznymi średniego napięcia oraz siecią telekomunikacyjną.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

- 1) określenie linii rozgraniczających teren objęty wnioskiem, opracowanych geodezyjnie i przedstawionych na kopiach map zasadniczych do celów projektowych w skali 1:1000, przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego;
- 2) określenie zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i uzbrojeniu terenu;
- 3) analizę powiązania inwestycji z uzbrojeniem terenu;
- 4) charakterystykę inwestycji;
- 5) decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim z dnia 29 lipca 2020 r. (znak: WZŚ.420.20.2020.AJ) ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn „Budowa linii 400 kV Baczyna-Plewiska”;
- 6) opinie:
 - a) Ministra Obrony Narodowej - pismo z dnia 9 kwietnia 2020 r. (Nr 1583/DI) - opinia pozytywna, z zastrzeżeniem w zakresie uwzględnienia w decyzji zapisu iż zgodnie z § 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2003 r. w sprawie sposobu zgłaszania oraz oznakowania przeszkód lotniczych (Dz.U. Nr 130, poz. 1193 ze zm.), lokalizację poszczególnych słupów podtrzymujących linię (o wysokości równej lub wyższej niż 50 m n.p.t.) wraz z ich wysokością całkowitą, należy zgłosić do Szefostwa Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, w terminie określonym w § 11 tego rozporządzenia.
 Odnosnie powyższego stwierdzono, że z dniem 2 października 2020 r. wskazane rozporządzenie zostało uchylone w związku z czym brak jest możliwości uwzględnienia jego regulacji w decyzji;
 - b) właściwych organów administracji geologicznej w odniesieniu do terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
 - Starosty Międzychodzkiego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 25 marca 2020 r.);
 - Starosty Nowotomyskiego - postanowienie z dnia 10 kwietnia 2020 r. (znak: RŚ.673.12.2020) – opinia pozytywna;
 - Starosty Poznańskiego – postanowienie z dnia 24 kwietnia 2020 r. (znak: WŚ.644.355.2020.X) - opinia pozytywna;
 - Starosty Szamotulskiego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu

lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 24 marca 2020 r.);

— Marszałka Województwa Wielkopolskiego - pismo z dnia 24 września 2020 r. (znak: DSR-I-7634.4007.2020) - opinia pozytywna;

- c) Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu - pismo z dnia 23 lipca 2020 r. (znak: KZ.4123.00030.2020.IV) informujące, że planowana inwestycja w części przebiega w strefie stanowisk archeologicznych, które są ujęte w ewidencji zabytków archeologicznych. W opinii wskazano, że w przypadku zamiaru realizacji robót ziemnych lub dokonania zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne konieczne jest przeprowadzenie badań archeologicznych.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiedni warunek wynikający z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- d) Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu - pismo z dnia 22 kwietnia 2020 r. (znak: Po-WA.5183.2916.1.2020) informujące, że na terenie planowanej inwestycji zlokalizowane są zewidencjonowane stanowiska archeologiczne objęte ochroną konserwatorską i w związku z tym podczas prac ziemnych związanych z realizacją inwestycji należy prowadzić badania archeologiczne.

W związku z powyższym w pkt. III.2 decyzji ustalono odpowiedni warunek wynikający z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej;

- e) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu:

- pismo z dnia 30 kwietnia 2020 r. (znak: ZS.2215.3.3.2020.HB-2) - opinia pozytywna w zakresie obszaru Nadleśnictwa Konstantynowo, z zastrzeżeniem dotyczącym ewentualnego nabycia przez inwestora części nieruchomości leśnych nienadających się do dotychczasowego użytkowania.

Odnosnie powyższego stwierdzić należy, że z wnioskiem o nabycie części nieruchomości nienadających się do dotychczasowego użytkowania można wystąpić dopiero po zrealizowaniu inwestycji i zagadnienie to nie stanowi przedmiotu postępowania lokalizacyjnego;

- pismo z dnia 30 kwietnia 2020 r. (znak: ZS.2215.3.3.2020.HB-3) - opinia pozytywna w zakresie obszaru Nadleśnictwa Pniewy z wyjątkiem działki 7173 obręb Linie dla której wydano opinię negatywną. W zakresie ww. działki uzyskano opinię pozytywną - pismo z dnia 18 czerwca 2020 r. (znak: ZS.2215.3.3.2020.HB-3);

- pismo z dnia 4 maja 2020 r. (znak: ZS.2215.3.3.2020.HB-1) - opinia pozytywna w zakresie obszaru Nadleśnictwa Grodzisk;

- f) Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Szczecinie:

- pismo z dnia 16 kwietnia 2020 r. (znak: ZS.224.4.4.2020) - opinia częściowo negatywna, zmieniona na pozytywną pismem z dnia 25 maja 2020 r. (znak: ZS.224.4.4.2020) pod warunkiem dokonania zmiany przebiegu granic strefy ochrony całorocznej przez odpowiedni organ oraz realizacji inwestycji z wykorzystaniem słupów nadleśnych.

Odnosnie powyższego stwierdzić należy, że brak jest podstawy prawnej do nałożenia na inwestora w decyzji lokalizacyjnej powyższych warunków;

- g) PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. - pismo z dnia 16 czerwca 2020 r. (znak: IZDKe-505-93/2020);

- h) Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 61/20 z dnia 9 kwietnia 2020 r. (znak: DI-IV.8012.61.2020) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że lokalizacja inwestycji winna zostać uzgodniona z: Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad w Poznaniu, Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu, PKP PLK S.A., Europol Gaz S.A., OGP GAZ-System S.A., PGNIG S.A. z siedzibą

w Zielonej Górze oraz zaopiniowana przez Dyrektorów Regionalnych Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu i Szczecinie.

Odnosnie powyższego stwierdzić należy, że do wniosku załączono uzgodnienie z Generalnym Dyrektorem Dróg Krajowych i Autostrad oraz Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu oraz opinie Dyrektorów Regionalnych Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu i Szczecinie oraz PKP PLK S.A., natomiast brak jest podstawy prawnej do nałożenia na inwestora obowiązku uzyskania pozostałych uzgodnień na etapie postępowania w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji;

- i) Zarządu Powiatu Międzychodzkiego - postanowienie Nr 11/2020 z dnia 2 kwietnia 2020 r - opinia pozytywna;
- j) Zarządu Powiatu Nowotomyskiego - uchwała Nr 202/DR/2020 z dnia 8 kwietnia 2020 r - opinia pozytywna;
- k) Zarządu Powiatu Szamotulskiego - uchwała Nr 142/2020 z dnia 28 kwietnia 2020 r - opinia pozytywna;
- l) Zarządu Powiatu w Poznaniu - uchwała Nr 1161/2020 z dnia 9 kwietnia 2020 r - opinia pozytywna;
- m) Burmistrza Miasta i Gminy Buk - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 24 marca 2020 r.);
- n) Wójta Gminy Dopiewo - pismo z dnia 30 marca 2020 r. (znak: RPPiOS.671.10.2019) - opinia pozytywna pod warunkiem uwzględnienia ustaleń podjętych na konsultacjach społecznych, tj. maksymalnego przybliżenia się toru planowanej linii do autostrady A2 w miejscowościach Gołuski, Konarzewo i Dopiewiec oraz zastosowania słupów, których wysokość ma nie przekraczać 50 m, bez oświetlenia przeszkodowego, malowanych w jednym kolorze.

Odnosnie powyższego stwierdzić należy, że wniosek zawierał stanowisko Wnioskodawcy, zgodnie z którym uwagi Wójta zostaną uwzględnione w ramach możliwości dopuszczonych przez normy, przepisy odrębne oraz uzgodnienia i opinie innych organów, w tym Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad.

- o) Wójta Gminy Duszniki - pismo z dnia 16 kwietnia 2020 r. (znak: RRG.6724.3.3.2020.ŁR) - opinia z zastrzeżeniami dotyczącymi uwzględnienia podczas projektowania linii 400 kV Baczyna - Plewiska przeznaczenia poszczególnych działek zawartych w Studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Duszniki, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz wydanych decyzjach o warunkach zabudowy.

Odnosnie powyższego stwierdzić należy, że zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w sprawach dotyczących lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej nie stosuje się.

- p) Wójta Gminy Kuślin - pismo z dnia 15 kwietnia 2020 r. (znak: GPB.7230.2.6.1.2020) - opinia pozytywna;
- r) Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek - pismo z dnia 10 czerwca 2020 r. (znak: RG.7211.04.2020.JK) - opinia pozytywna;
- s) Burmistrza Międzychodu - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 26 marca 2020 r.);
- t) Wójta Gminy Miedzichowo - pismo z dnia 31 marca 2020 r. (znak: IKR.0632.36.2020) - opinia pozytywna;
- u) Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego - nie wydano opinii w terminie, co zgodnie

z art. 4 ust. 3 ustawy traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej (data doręczenia wniosku o wydanie opinii: 24 marca 2020 r.);

w) Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Poznaniu - pismo z dnia 14 kwietnia 2020 r. (znak: POZ.5120.70.2020.PE) - opinia pozytywna;

x) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu - pismo z dnia 17 kwietnia 2020 r. (znak: PO.RPP.430.35m.2020.HŁ) - opinia z informacjami, że:

- inwestycja zlokalizowana jest częściowo na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią (nie jest jednak wymagane uzyskanie decyzji zwalniającej od zakazów określonych w ustawie – Prawo wodne),

- w przypadku wykonania wykopów pod słupy w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału wymagane będzie uzyskanie decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich na podstawie art. 176 ust. 4 ustawy – Prawo wodne,

- w przypadku wykonania prac określonych art. 390 ust. 1 ustawy – Prawo wodne wymagane będzie uzyskania pozwolenia wodnoprawnego,

- teren objęty przedmiotową inwestycją znajduje się częściowo w regionie wodnym Dolnej Odry i na tym terenie organem właściwym do zajęcia stanowiska jest Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Szczecinie.

Odnosnie powyższego stwierdzono, że na odcinku objętym wnioskiem nie ma konieczności uzyskania pozwolenia wodnoprawnego oraz że działki objęte niniejszym wnioskiem nie znajdują się w regionie wodnym Dolnej Odry;

7) uzgodnienia zarządców dróg publicznych, w zakresie w jakim teren objęty wnioskiem przebiega przez nieruchomości wchodzące w skład pasa drogowego, przylega do nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego lub powoduje ograniczenia w sposobie zagospodarowania pasa drogowego:

- Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad - pismo z dnia 15 maja 2020 r. (znak: O.ZG.Z-3.4341.43.2020.mk) oraz decyzja z dnia 13 lipca 2020 r. (znak: O.PO.Z-3.4341.296.2019.10.jp) o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w pasach drogowych autostrady A2 i drogi ekspresowej S11 na terenie gmin Komorniki, Dopiewo, Buk, Duszniki, Kuślin zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji, która została zmieniona decyzją z dnia 15 września 2020 r. (znak: O.PO.Z-3.4341.296.2019.11.jp);

- Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu - pismo z dnia 11 maja 2020 r. (znak: WZDW.WU.6511-260/20) uzgadniające realizację inwestycji w pasach drogowych dróg wojewódzkich nr 160, 306 i 307 zawierające warunki techniczne realizacji inwestycji;

- Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu - pismo z dnia 9 czerwca 2020 r. (znak: ZDP.WI.4620.264/20.MW) uzgadniające lokalizację inwestycji w pasie drogi powiatowej nr 1892P, obręb Wysoczka, 2413P, 2402P obręb Dopiewo, 2415P obręb Dopiewiec, 2391P obręb Głuchowo, zawierające warunki techniczne realizacji inwestycji;

- Zarządu Powiatu Międzychodzkiego – decyzja z dnia 4 maja 2020 r. (znak: KD.6853.13.2020) o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w pasie drogowym dróg powiatowych nr 2729P (dz. nr 21) oraz 1730P (dz. nr 144/2) zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji;

- Zarządu Powiatu Nowotomyskiego - decyzja z dnia 18 maja 2020 r. (znak: DR.7130.1.64.2020) o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w drogach powiatowych nr 1885P, 1728P, 1731P, 1750P, 2730P, 2731P, 2734P, 2710P, 2738P, zawierająca

- warunki techniczne realizacji inwestycji;
- Wójta Gminy Duszniki - decyzja z dnia 4 sierpnia 2020 r. (znak: RRG.7230.118.2020) o zezwoleniu na lokalizację inwestycji w pasie drogowym dróg gminnych zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji;
 - Burmistrza Międzychodu - pismo z dnia 29 lipca 2020 r. (znak: RNG.6845.94.2020);
 - Wójta Gminy Kuślin - decyzja z dnia 21 sierpnia 2020 r. (znak: GPB.7230.2.17.2020) o zezwoleniu na lokalizacji inwestycji na dz. o nr. ewid.: 130, 187, obr. Śliwno, oraz 330, 339/3, 314/1, obr. Turkowo, oraz o uzgodnieniu przebiegu linii 400 kV, zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji oraz kwestie dotyczące kosztów;
 - Burmistrza Miasta i Gminy Lwówek - decyzja z dnia 23 czerwca 2020 r. (znak: RG.7230.02.24.2020.JK) o uzgodnieniu lokalizacji inwestycji w pasie drogowym dróg gminnych m.in. nr 383579P, 383575P, 383570P, 383581P, 383580P, 383586P, zawierająca warunki techniczne realizacji inwestycji oraz kwestie dotyczące kosztów.

Stwierdzono, że odcinek linii 400 kV objęty niniejszym postępowaniem nie obejmuje nieruchomości wchodzących w skład pasa drogowego, a jedynie działki sąsiadujące z tym pasem. Szczegółowe warunki realizacji inwestycji nie stanowią kwestii rozstrzyganych na etapie postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt. 6-9 i 12 oraz ust. 2 pkt 1, 2, 4, 8, 11 *ustawy*.

Dane osobowe, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie danych z wypisów z rejestru gruntów sporządzonych w dniu 2 października 2020 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, posiadający ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 *ustawy* Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z dnia 7 października 2020 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej Wnioskodawcy oraz właścicielom nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Zawiadomienie wysłano również właściwym miejscowo wójtom oraz starostom. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z dnia 7 października 2020 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń: Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Miasta i Gminy Buk, Urzędu Gminy Dopiewo, Urzędu Gminy Duszniki, Urzędu Gminy Kuślin, Urząd Miasta i Gminy Lwówek, Urzędu Miasta i Gminy Międzychód, Urzędu Gminy Międzybóże w terminie od 9 października 2020 r. do 23 października 2020 r., a także na stronie internetowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) dnia 9 października 2020 r.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej według katastru nieruchomości oraz księgi wieczystej, a także informację o terminie (do dnia 27 października 2020 r.) i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Poprzez zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania dopełniono obowiązku wynikającego z art. 10 § 1 *Kpa* - umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zaznaczyć należy, że zasady czynnego

udziału stron w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zostały uregulowane w ustawie szczególnej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 *Kpa*.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi (zastrzeżenia).

Zgodnie z wnioskiem inwestycja nie obejmuje budowy stacji elektroenergetycznej w związku z czym, w decyzji nie ustalono linii rozgraniczających teren przeznaczony pod budowę stacji. Nie zaistniała zatem potrzeba zatwierdzenia map z projektami podziałów nieruchomości oraz wskazania nieruchomości lub ich części, które stają się własnością Skarbu Państwa.

Wnioskodawca wnosił o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 22 ust. 1 *ustawy*. W związku z tym w decyzji wskazano nieruchomości, w stosunku do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości, przy czym zgodnie z wnioskiem *Wnioskodawcy* dla części terenów koniecznych do zajęcia wyłącznie na czas realizacji inwestycji ustalono ograniczenie czasowe.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji *Wnioskodawcy* albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia lub doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 10 ust. 1 *ustawy* w związku z art. 49 § 2 *Kpa* zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim. Właścicielom i użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 *ustawy* decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Tomasz Małyszka

Dyrektor

Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2020 r. poz. 1546 ze zm.) w wysokości 598,00 zł. Pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentów stwierdzających udzielenie pełnomocnictw w wysokości 34,00 zł.

Załącznik:

Mapy zasadnicze z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (25 arkuszy).

Otrzymują:

Wnioskodawca.

Do wiadomości (ePUAP):

1. Starosta Międzychodzki.
2. Starosta Nowotomyski.
3. Starosta Poznański.
4. Starosta Szamotulski.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Buk.
6. Wójt Gminy Dopiewo.
7. Wójt Gminy Duszniki.
8. Wójt Gminy Miedzichowo.
9. Wójt Gminy Kuślin.
10. Burmistrz Miasta i Gminy Lwówek.
11. Burmistrz Międzychodu.
12. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim (dot. decyzji WZŚ.420.20.2020.AJ).
13. Marszałek Województwa Wielkopolskiego (na podstawie art. 57 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 11 ust. 1 ustawy).

Sprawę prowadzi:

Sara Słabińska

st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego
tel. 61 854 12 89

Anna Szyszka-Grygiel

st. specjalista Oddział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego
tel. 61 854-10-81

Projekt decyzji sporządził:

mgr gospodarki przestrzennej Sara Słabińska

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Sara Słabińska