



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

IR-III.747.55.2022.5



Poznań, 21 listopada 2022 r.

DECYZJA NR 6/2022

o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 r. poz. 2000, ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, w związku z art. 15 ust. 1 i 4 i art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2022 r. poz. 273, ze zm.) - zwanej dalej: ustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 11 października 2022 r. (wptyw: 12 października 2022 r.), złożonego przez panią Karolinę Szczygieł z firmy ENPROM Sp. z o.o., pełnomocnika Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości w celu wykonania badań geologicznych i określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu – linii elektroenergetycznej 400 kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina,

zezwalam

Polskim Sieciom Elektroenergetycznym S.A.

ul. Warszawska 165

05-520 Konstancin-Jeziorna

na wejście na teren nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- w nawiasie podano oznaczenia numerów ksiąg wieczystych,

Powiat pilski

Gmina Kaczory

Jednostka ewidencyjna: 301903_5, Kaczory

Obręb: 0012 Zelgniewo, dz. nr ewid.: 170/3 ([REDACTED]);

Powiat złotowski

Gmina Krajenka

Jednostka ewidencyjna: 303103_5, Krajenka

Obręb: 0078 Głubczyn, dz. nr ewid.: 552/49 ([REDACTED]);

Obręb: 0076 Dolnik, dz. nr ewid.: 8/4 ([REDACTED]);

Gmina Tarnówka

Jednostka ewidencyjna: 303106_2, Tarnówka

Obręb: 0061 Bartoszkowo, dz. nr ewid.: 23/31 ([REDACTED]),
28/1 ([REDACTED]);

Gmina Złotów

Jednostka ewidencyjna: 303108_2, Złotów

Obręb: 0044 Górzna, dz. nr ewid.: 96/3 ([REDACTED]);

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań,
tel. 618 54 1708, fax 618 54 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl
www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

Gmina Okonek

Jednostka ewidencyjna: 303105_5, Okonek

Obręb: 0138 Łomczewo, dz. nr ewid.: 365 ([REDACTED]).

I. Zakres korzystania z nieruchomości

Ustalam granice terenu objętego zezwoleniem na korzystanie z nieruchomości oznaczone linią ciągłą i kreskowaniem koloru różowego na rysunkach stanowiących załącznik graficzny nr 1 do decyzji - 7 arkuszy.

II. Sposób korzystania z nieruchomości

1. Ustalam sposób korzystania z nieruchomości polegający na:
 - wykonaniu badań geologicznych w celu określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu,
 - wykorzystaniu niezbędnej powierzchni na dojazd do miejsca prac oraz manewrowanie pojazdami w trakcie prowadzenia pomiarów i badań.
2. Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. po zakończeniu czynności, o których mowa w pkt. II.1., są obowiązane przywrócić nieruchomość do stanu poprzedniego. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe, właścicielowi nieruchomości przysługuje odszkodowanie.

III. Termin korzystania z nieruchomości

Ustalam termin korzystania z poszczególnych nieruchomości nie dłuższy niż 2 miesiące od dnia wejścia na jej teren w celu wykonania czynności, o których mowa w pkt. II.1.

IV. Termin ważności decyzji

Decyzja jest ważna do dnia 21 listopada 2025 r.

Uzasadnienie

W dniu 12 października 2022 r. wpłynął wniosek pani Karoliny Szczygieł z firmy ENPROM Sp. z o.o., działającej z pełnomocnictwa Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. - zwanych dalej Wnioskodawcą, o wydanie decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości w celu wykonania badań geologicznych i określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu – linii elektroenergetycznej 400 kV Dunowo – Żydowo Kierzkowo – Piła Krzewina.

Na podstawie pkt 17 załącznika do ustawy realizowana przez Wnioskodawcę budowa linii elektroenergetycznej 400 kV stanowi strategiczną inwestycję w zakresie sieci przesyłowych.

Zgodnie z wnioskiem w ramach wejścia na teren nieruchomości wykonane zostaną prace polegające na wykonaniu badań geologicznych w celu określenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektu.

Pismem z 18 października 2022 r. (data doręczenia: 21 października 2022 r.) Wojewoda wezwał Wnioskodawcę do jednoznacznego określenia granic terenu objętego wnioskiem w zakresie działek ewidencyjnych, które uległy podziałowi i scaleniu. W odpowiedzi pismem

z 24 października 2022 r. (data wpływu: 27 października 2022 r.) Wnioskodawca uzupełnił wniosek w tym zakresie.

Zgodnie z art. 15 ust. 5 ustawy, złożony wniosek po uzupełnieniu zawierał:

- 1) ogólną charakterystykę planowanej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej;
- 2) określenie granic terenu objętego wnioskiem;
- 3) oznaczenie nieruchomości, na które wejście jest konieczne w celu sporządzenia wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej;
- 4) wskazanie pomiarów, badań lub innych prac, które mają być przeprowadzone przez inwestora;
- 5) oświadczenia inwestora o braku zgody właścicieli na wejście na teren nieruchomości.

Dane osobowe, w tym adresy właścicieli i numery ksiąg wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, ustalono na podstawie wypisów z rejestru gruntów sporządzonych 18 października 2022 r., pochodzących z ewidencji Starosty Pilskiego i Złotowskiego.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętej decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W związku z powyższym na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy pismem z 28 października 2022 r. o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości zawiadomiono Wnioskodawcę i właścicieli nieruchomości, oraz zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy Starostę Pilskiego i Złotowskiego oraz Burmistrza Miasta i Gminy Kaczory, Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka, Burmistrza Okonka, Wójta Gminy Tarnówka i Wójta Gminy Złotów. Pozostałe strony zawiadomiono poprzez obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z 28 października 2022 r. zamieszczone na tablicy ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także na tablicach ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej: Urzędu Miasta i Gminy Kaczory, Urzędu Gminy i Miasta Krajenka, Urzędu Gminy Tarnówka i Urzędu Gminy Złotów w terminie od 2 listopada 2022 r. do 16 listopada 2022 r. oraz Urzędu Miejskiego w Okonku od 3 listopada 2022 r. do 17 listopada 2022 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane w prasie ogólnopolskiej („Nasz Dziennik”) 3 listopada 2022 r. Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenie nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi.

W toku postępowania strony nie skorzystały z prawa zapoznania się z aktami sprawy oraz złożenia uwag.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy w przypadku niezyskania przez inwestora zgody na wejście na teren nieruchomości, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez właściciela lub użytkownika wieczystego wystąpienia inwestora o taką zgodę, wojewoda wydaje decyzję o zezwoleniu na wejście na teren nieruchomości.

Stwierdzono, że w przedmiotowej sprawie nie zachodzi ryzyko, że sposób, zakres i terminy korzystania z nieruchomości określone w decyzji mogą powodować:

- 1) zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, kolejowego lub lotniczego;
- 2) wstrzymania ruchu kolejowego lub lotniczego;
- 3) zamknięcia dróg publicznych, chyba że istnieje możliwość zorganizowania objazdów;
- 4) zamknięcia śródlądowych dróg wodnych;
- 5) negatywnego wpływu na działanie urządzeń lotniczych.

ze względu na brak powyższych obiektów budowlanych w sąsiedztwie terenu objętego decyzją.

Po przeanalizowaniu wniosku pod kątem ewentualnych niezgodności z obowiązującymi przepisami prawa Wojewoda Wielkopolski nie znalazł podstaw prawnych do odmowy wydania decyzji.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o wydaniu decyzji. Zgodnie z art. 10 ust. 1 i 2a ustawy w związku z art. 49 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych tych gmin oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w Urzędzie Wojewódzkim.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
- 5. Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego
Łukasz Michalski
Kierownik Oddziału Inwestycji
i Zagospodarowania Przestrzennego

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Zwolniono z opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.) w związku z art. 24 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych.

Załącznik:

1. Mapy z zaznaczonym zakresem wejścia na teren nieruchomości (7 arkuszy).

Otrzymuje:

Karolina Szczygieł jako pełnomocnik Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A.

Sprawę prowadzi:

Joanna Paradowska

st. specjalista Oddziału Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego

tel. 61 854 1975 , e-mail: jparadowska@poznan.uw.gov.pl

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Joanna Paradowska.