



DECYZJA

o zmianie ostatecznej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572), zwanej dalej: k.p.a., oraz na podstawie art. 11f ust. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311), zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez pana Wojciecha Furmaniaka, p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału w Poznaniu, pełnomocnika Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad, w sprawie zmiany ostatecznej decyzji Wojewody Wielkopolskiego nr 13/2009 z 25.08.2009 r. (znak: IR.III-4.71190-4/09) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie skrzyżowania drogi krajowej nr 12 na rondo w m. Gołuchów w zakresie dotyczącym działki nr 490 ark. 1 obr. Gołuchów:

zmieniam

ostateczną decyzję Wojewody Wielkopolskiego nr 13/2009 z 25.08.2009 r. (znak: IR.III-4.71190-4/09) o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie skrzyżowania drogi krajowej nr 12 na rondo w m. Gołuchów **w zakresie dotyczącym działki nr 490 ark. 1 obr. Gołuchów w ten sposób, że działka nr 490 ark. 1 obr. Gołuchów (KW XXXXXX), wykazana w pkt. III. decyzji w Tabeli 3 jako stanowiąca własność Skarbu Państwa, zostaje z tej tabeli wykreślona oraz wpisana do Tabeli 2 jako nieruchomość, która w całości staje się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa.**

Pozostałe zapisy ww. decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

Pismem z 8.06.2009 r. Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad, zwany dalej: Inwestorem, działający przez pełnomocnika - pana Marka Bereżeckiego, Zastępcę Dyrektora Oddziału GDDKiA w Poznaniu, złożył wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla: „Rozbudowy skrzyżowania drogi krajowej nr 12 na rondo w m. Gołuchów”.

Wojewoda Wielkopolski decyzją nr 13/2009 z 25.08.2009 r. (znak: IR.III-4.71190-4/09), zwaną dalej: decyzją ZRID, udzielił Inwestorowi zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie skrzyżowania drogi krajowej nr 12 na rondo w m. Gołuchów. Od wydanej decyzji nie wniesiono odwołania i stała się ona ostateczna.

Pismem z 23.07.2010 r. pan Marek Bereżecki wystąpił z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji ZRID w zakresie dotyczącym działki nr 489 ark. 1 obr. Gołuchów.

Decyzją z 8.10.2010 r. (znak: IR.III-4.71190-4/09) Wojewoda Wielkopolski zmienił decyzję ZRID w zakresie dotyczącym działki nr 489 ark. 1 obr. Gołuchów w ten sposób, że działka nr 489 ark. 1 obr. Gołuchów (KW XXXXXX), wykazana w pkt. III. decyzji w tabeli 3 jako stanowiąca własność Skarbu Państwa, została z tej tabeli wykreślona oraz wpisana do tabeli 2 jako nieruchomość, która w całości staje się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa. Od wydanej decyzji nie wniesiono odwołania i stała się ona ostateczna.

Pismem z 13.11.2024 r. (znak: OPO.I-3.712.148.2024.BM) pan Wojciech Furmaniak, p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału GDDKiA w Poznaniu, zwany dalej: Wnioskodawcą, działając w imieniu Inwestora, wystąpił z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji ZRID w zakresie dotyczącym działki nr 490 ark. 1 obr. Gołuchów.

Wnioskodawca wskazał, że przed wydaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej błędnie ustalono właścicieli i władających, a z dokonanych ustaleń wynikało, że właścicielem działki nr 489 ark. 1 obr. Gołuchów jest Skarb Państwa, natomiast według treści księgi wieczystej XXXXXX właścicielem ww. nieruchomości jest pan XXXXXX, a zatem winna ona zostać wykazana w Tabeli 2 „nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa”.

Zgodnie z art. 155 k.p.a. decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się zmianie i przemawia za tym słuszny interes strony. Zgodnie natomiast z art. 11f pkt. 8 specustawy, do zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się odpowiednio przepis art. 155 k.p.a., z zastrzeżeniem, że zgodę wyraża wyłącznie strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W związku z powyższym Wojewoda Wielkopolski wszczął postępowanie administracyjne.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 w zw. z art. 11f ust. 7 specustawy organ wysłał zawiadomienie (pismo z 13.12.2024 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Wnioskodawcy i właścicielowi nieruchomości objętej złożonym wnioskiem. Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczeń opublikowanych na tablicach ogłoszeń i w Biuletynach Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz Urzędu Gminy Gołuchów od 17.12.2024 r. do 31.12.2024 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości objętej wnioskiem oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. dopełniono obowiązku umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez obwieszczenie

o wszczęciu postępowania. W niniejszej sprawie nie pojawiły się żadne nowe dowody i materiały, a strony nie skorzystały z możliwości zapoznania się z aktami oraz nie złożyły wniosków, uwag lub zastrzeżeń.

Po przeanalizowaniu akt sprawy stwierdzono, co następuje:

Składając wniosek z 8.06.2009 r., Inwestor wskazał działki objęte inwestycją, wyróżniając działki podlegające nabyciu. Działka nr 490 ark. 1 obr. Gołuchów została oznaczona we wniosku jako nie podlegająca nabyciu. Wojewoda Wielkopolski, sporządzając wykaz właścicieli i władających nieruchomościami objętymi decyzją, w oparciu o przepis art. 11d ust 5 specustawy stwierdził, że w wypisie z rejestru gruntów, sporządzonym wg stanu na dzień 10.07.2009 r., przekazany przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pleszewie pismem z 14.07.2009 r., jako właściciel ww. działki figuruje Skarb Państwa.

Zgodnie z pismem pana Marka Bereżeckiego z 23.07.2010 r. oraz załączonego do niego pisma Starosty Pleszewskiego z 11.06.2010 r. (znak: GN.6016-30/10), na podstawie umowy darowizny Rep. A Nr 918/64 z 5.05.1964 r. oraz treści księgi wieczystej nr XXXXXX ustalono, iż właścicielem działki nr 489 ark. 1 obr. Gołuchów jest XXXXXX, w związku z czym pan Marek Bereżecki wystąpił z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji ZRID w zakresie dotyczącym tej działki.

Zauważyć jednak należy, że w zgodzie z treścią ww. księgi wieczystej, załączonej do ww. pisma Starosty Pleszewskiego z 11.06.2010 r., pan XXXXXX był również właścicielem działki nr 490 ark. 1 obr. Gołuchów, nie wymienionej we wniosku z 23.07.2010 r. i wskazanej dopiero we wniosku z 13.11.2024 r.

Korzystając z serwisu Elektronicznych Ksiąg Wieczystych (ekw.ms.gov.pl) organ stwierdził, że stan prawny wskazany w ww. księdze wieczystej nie uległ zmianie.

W związku z powyższym istnieje konieczność ponownej zmiany ostatecznej decyzji ZRID, w celu prawidłowego oznaczenia nieruchomości, które w całości stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy i art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu, w urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg drogi, oraz w Biuletynach Informacji Publicznej tych urzędów.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Marcin Karpiński
Zastępca Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

- 1) Wojciech Furmaniak, p.o. Zastępcy Dyrektora Oddziału, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu (dot. OPO.I-3.712.148.2024.BM, ePUAP),
- 2) XXXXXX,
- 3) Aa.

Do wiadomości (ePUAP):

- 1) Wójt Gminy Gołuchów,
- 2) Wydział SN WUW - dec. ostateczna,
- 3) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego - dec. ostateczna,
- 4) Starosta Pleszewski - dec. ostateczna - na podstawie art. 23 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1151 ze zm.),
- 5) Sąd Rejonowy w Pleszewie, Wydział IV Ksiąg Wieczystych - dec. ostateczna - na podstawie art. 36 ust. 1 ustawy z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 2023 r. poz. 1984 ze zm.)

Sprawę prowadzi:

st. insp. woj. Elżbieta Florek-Stefaniak, tel. 61 8541291, e-mail: eflorek@poznan.uw.gov.pl;

Godziny obsługi klientów:

poniedziałek, środa, piątek od 8.30 do 15.00, wtorek, czwartek od 12.00 do 15.00.

W niniejszej decyzji wyłączono informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO).

Autor wyłączenia danych: Elżbieta Florek-Stefaniak.