



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, zgodnie z datą w podpisie

IR-III.747.30.2025.MP

DECYZJA Nr 11/2025

o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, w zakresie skutku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 5 ust. 1 w związku z art. 3b i art. 34 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1199) - zwanej dalej: ustawą, i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) - zwanej dalej: Kpa, po rozpatrzeniu wniosku z 18 lipca 2025 r. złożonego przez pana Rafała Więcka, reprezentującego ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla inwestycji pn. „Przebudowa linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji Adamów – Żuki – Kalisz Piwonice odcinek GPZ Ceków – GPZ Kalisz Piwonice”, w zakresie skutku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy:

ustalam ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości

na rzecz

ENERGA-OPERATOR S.A.

ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

w ramach inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej polegającej na przebudowie linii napowietrznej 110 kV, będącej elementem zadania pn. „Przebudowa linii 110 kV Adamów - Żuki - Ceków - Kalisz Piwonice”, na następujących nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów (w nawiasie podano nr księgi wieczystej):

Powiat kaliski

Gmina Ceków-Kolonia

Jednostka ewidencyjna: 300703_2 – Ceków-Kolonia

obręb: 0001 – Beznatka

działki o nr ewid.: 3/2 ([REDACTED]), 17/3 ([REDACTED]);

obręb: 0002 – Ceków

działki o nr ewid.: 159/4 ([REDACTED]), 159/9 ([REDACTED]),
159/10 ([REDACTED]), 160 ([REDACTED]);

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań

tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

obręb: 0003 – Ceków Kolonia

działki o nr ewid.: 29/4 ([REDACTED]), 29/6 ([REDACTED]),
29/8 ([REDACTED]), 29/9 ([REDACTED]), 52 ([REDACTED]),
62/1 ([REDACTED]);

obręb: 0005 – Kamień

działki o nr ewid.: 15 ([REDACTED]), 25/2 ([REDACTED]), 26 ([REDACTED]),
30 ([REDACTED]), 49 ([REDACTED]), 51 ([REDACTED]),
55/4 ([REDACTED]), 61 ([REDACTED]), 100/2 ([REDACTED]),
101 ([REDACTED]), 106 ([REDACTED]), 107 ([REDACTED]),
108 ([REDACTED]), 130 ([REDACTED]), 131 ([REDACTED]);

obręb: 0007 – Kosmów Kolonia

działki o nr ewid.: 173/1 ([REDACTED]), 206 ([REDACTED]),
285 ([REDACTED]), 292 ([REDACTED]), 293 ([REDACTED]);

obręb: 0009 – Morawin

działki o nr ewid.: 64 ([REDACTED]), 77 ([REDACTED]);

obręb: 0012 – Podzborów

działki o nr ewid.: 41/4 ([REDACTED]), 42 ([REDACTED]), 47 ([REDACTED]),
106 ([REDACTED]), 108 ([REDACTED]), 110 ([REDACTED]);

obręb: 0018 – Szadek

działki o nr ewid.: 16 ([REDACTED]), 18 ([REDACTED]), 22 ([REDACTED]),
24/2 ([REDACTED]), 61 ([REDACTED]), 64/2 ([REDACTED]);

Gmina Żelazków

Jednostka ewidencyjna: 300711_2 – Żelazków

obręb: 0005 – Dębe

działki o nr ewid.: 3/9 ([REDACTED]), 4/17 ([REDACTED]), 6 ([REDACTED]),
11/3 ([REDACTED]), 12 ([REDACTED]), 13/5 ([REDACTED]),
16/3 ([REDACTED]), 31/3 ([REDACTED]), 33/2 ([REDACTED]),
116/3 ([REDACTED]), 123 ([REDACTED]), 125/2 ([REDACTED]),
135 ([REDACTED]), 138/9 ([REDACTED]), 176/1 ([REDACTED]),
177/1 ([REDACTED]), 285 (-), 286 ([REDACTED]);

obręb: 0006 – Florentyna

działki o nr ewid.: 120/3 ([REDACTED]);

obręb: 0022 – Zborów

działki o nr ewid.: 404 ([REDACTED]);

Gmina Opatówek

Jednostka ewidencyjna: 300708_5 – Opatówek – obszar wiejski

obręb: 0015 – Rożdżary

działki o nr ewid.: 255 ([REDACTED]), 259/2 ([REDACTED]),
283/4 ([REDACTED]), 308 ([REDACTED]), 309 ([REDACTED]);

obręb: 0011 – Nędzrzew

działki o nr ewid.: 72 ([REDACTED]), 88 ([REDACTED]);

obręb: 0019 – Tłokinia Kościelna

działki o nr ewid.: 207 ([REDACTED]), 210/1 ([REDACTED]),
220/1 ([REDACTED]), 220/2 ([REDACTED]), 228/6 ([REDACTED]),
5085 ([REDACTED]);

Miasto Kalisz

Jednostka ewidencyjna: 306101_1– Miasto Kalisz

obręb: 0118 – Rypinek

działki o nr ewid.: 8/7 ([REDACTED]);

obręb: 0147 – Piwonice Kol. Wsch.

działki o nr ewid.: 3/4 ([REDACTED]), 4/4 ([REDACTED]);

obręb: 0150 – Rajsków

działki o nr ewid.: 218 ([REDACTED]), 219 ([REDACTED]), 220 ([REDACTED]),
223 ([REDACTED]), 265 ([REDACTED]), 290 ([REDACTED]),
309 ([REDACTED]);

obręb: 0152 – Winiary

działki o nr ewid.: 5/5 ([REDACTED]), 19 ([REDACTED]), 20 ([REDACTED]),
21 ([REDACTED]), 30/6 ([REDACTED]), 44 ([REDACTED]),
51/1 ([REDACTED]), 53/15 ([REDACTED]), 116/8 ([REDACTED]),
116/9 ([REDACTED]), 138/2 ([REDACTED]), 139 ([REDACTED]),
155/3 ([REDACTED]), 188 ([REDACTED]), 931/6 ([REDACTED]);

1. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości zawartych w powyższym wykazie, w zakresie określonym w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji [mapy w skali 1:500 i 1:1000 (36 arkuszy), sporządzone z wykorzystaniem kopii aktualnych map zasadniczych pochodzących z materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Kaliskiego, Prezydenta Miasta Kalisza i Kolejowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Poznaniu (kolejowy teren zamknięty), następuje w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia budowy strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także prac związanych z rozbiórką, przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych

przewodów i urządzeń.

2. Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości ustala się:

2.1. Na czas nieokreślony, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załączniku nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem opisanym w legendzie tych map jako:

- „obszar, w stosunku do którego Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Towarzyszącej w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek o którym mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy (ograniczenie nieruchomości na czas nieokreślony, równocześnie objęty zakazem wykonania nasadzeń lub utrzymywania drzew, krzewów lub innej roślinności przekraczających wysokość 3 m, wynikający z art. 22 ust. 2 pkt 3 Ustawy”,
- „obszar, w stosunku do którego Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Towarzyszącej w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1, 2 i 6 Ustawy (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania (grunty stanowiące pas drogowy drogi publicznej, obszar kolejowy lub pokryte wodami - ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony) równocześnie objęty zakazem wykonywania nasadzeń lub utrzymywania drzew, krzewów lub innej roślinności, przekraczających wysokość 3 m, wynikający z art. 22 ust. 2 pkt 3 Ustawy.

2.2. Na czas określony tj. do 31 grudnia 2030 r., w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załączniku nr 1 do niniejszej decyzji wypełnieniem opisanym w legendzie tych map jako:

- „obszar w stosunku do którego Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Towarzyszącej w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i ust. 5 Ustawy (ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony)”.
- „obszar, w stosunku do którego Decyzja o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Towarzyszącej w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1, 5 i 6 Ustawy, ograniczenie korzystania z nieruchomości następuje bez odszkodowania (grunty stanowiące pas drogi publicznej, obszar kolejowy lub pokryte wodami - ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na czas określony)”.

3. W zakresie objętym ograniczeniem o którym mowa w pkt 2.1. decyzji ustala się:

- 1) zakaz wznoszenia i utrzymywania obiektów budowlanych przeznaczonych na pobyt ludzi;
- 2) nakaz uzgadniania z inwestorem lokalizacji obiektów budowlanych;
- 3) zakaz wykonywania nasadzeń lub utrzymania drzew, krzewów lub innej roślinności przekraczających wysokość 3 m.

4. W zakresie przejścia inwestycji przez obszar kolejowy (dz. o nr ewid. 290 obr. Rajsków, miasto Kalisz) ustaliam, że przebudowywana linia WN 110 kV pozostanie linią napowietrzną jednotorową. Projektowane stanowisko słupowe linii WN 110 kV zostanie zlokalizowane w miejscu stanowiska istniejącego.

Ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1, w stosunku do gruntów objętych obszarem kolejowym, uprawnia inwestora do wystąpienia, do właściwego zarządcy infrastruktury kolejowej lub innego właściwego

podmiotu zarządzającego obszarem kolejowym, o zawarcie porozumienia określającego warunki wykonywania przysługującego inwestorowi prawa.

5. Jednocześnie wskazuję, że:

- na ENERGA-OPERATOR S.A. ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu robót, dla których ustalono ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości. Jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego nie jest możliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu przysługuje od ENERGA-OPERATOR S.A. odszkodowanie,
- jeżeli realizacja decyzji uniemożliwia właścicielowi dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel może żądać, aby ENERGA-OPERATOR S.A. nabyła od niego na rzecz Skarbu Państwa, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości,
- właściciel nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, a także czynności związanych z przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej,
- z dniem wydania niniejszej decyzji ENERGA-OPERATOR S.A. uzyskuje prawo do dysponowania nieruchomościami oznaczonymi w niniejszej decyzji na cele budowlane, w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2025 r. poz. 418),
- ostateczna niniejsza decyzja stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

Uzasadnienie

W dniu 18 lipca 2025 r. (wpływ: ePUAP-UPP164971790) do Wojewody Wielkopolskiego wpłynął wniosek pana Rafała Więcka, pełnomocnika ENERGA-OPERATOR S.A. - zwanego dalej: Wnioskodawcą, o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla zadania pn. „Przebudowa linii elektroenergetycznej WN 110 kV relacji Adamów – Żuki – Kalisz Piwonice odcinek GPZ Ceków – GPZ Kalisz Piwonice”, w zakresie skutku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

Przebudowa linii WN 110 kV Adamów - Żuki - Ceków - Kalisz Piwonice stanowi zadanie, o którym mowa w pkt 31 załącznika do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 listopada 2023 r. w sprawie wykazu inwestycji towarzyszących polegających na przebudowie istniejących linii elektroenergetycznych stanowiących elementy sieci dystrybucyjnej o napięciu równym lub wyższym niż 110 kV (Dz.U. z 2023 r. poz. 2570).

ENERGA-OPERATOR S.A. jest operatorem systemu dystrybucyjnego w rozumieniu art. 3 pkt 25 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz.U. z 2024 r. poz. 266 ze zm.) realizującym inwestycję towarzyszącą.

Pismem z dnia 25 lipca 2025 r. Wojewoda Wielkopolski wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku. W odpowiedzi wniosek został uzupełniony pismem z 11 sierpnia 2025 r. (wpływ: 18 sierpnia 2025 r.).

Na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego stwierdzono, że lokalizacja przedmiotowej inwestycji na wnioskowanych działkach została przewidziana oraz jest zgodna z:

- decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Ceków – Kolonia z dnia 17 stycznia 2022 r. (znak GPRiOŚ.6733.17.12.2021),
- decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Ceków – Kolonia z dnia 26 stycznia 2021 r. (znak GPRiOŚ.6733.18.14.2020),
- decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Burmistrza Gminy Opatówek z dnia 15 września 2021 r. (znak PPK.6733.17.2020),
- decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wójta Gminy Żelazków z dnia 4 stycznia 2021 r. (znak GP.6733.17.2020),
- uchwałą Nr LXXIII/1052/2024 Rady Miejskiej w Kaliszu z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii WN 110 kV relacji Ceków – Kalisz Piwonice,
- uchwałą Nr IV/17/2015 Rady Gminy Żelazków z dnia 16 lutego 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działki nr 31/3, 31/5, 31/6, 31/7, 31/8, 31/9 i 31/10 we wsi Dębe gmina Żelazków,
- uchwałą Nr XVII/91/04 Rady Gminy w Żelazkowie z dnia 29 stycznia 2004 r. w sprawie uchwalenia „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Żelazków – wieś Dębe”.

W związku z tym Wnioskodawcy przysługuje prawo do złożenia wniosku o decyzję w trybie art. 34 ust. 2 pkt 3 ustawy.

Zgodnie z art. 34 ust. 2 pkt 3 lit. a ustawy wniosek zawierał:

- 1) wskazanie nieruchomości, w stosunku do których decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywołać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy;
- 2) wskazanie okresu, w jakim decyzja o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej ma wywoływać skutek, o którym mowa w art. 22 ust. 1, w przypadku gdy ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości, o którym mowa w art. 22 ust. 1, ma nastąpić na czas określony;
- 3) wskazanie nieruchomości, o których mowa w pkt. 1, na których ustanowione mają zostać zakaz lub nakaz, o których mowa w art. 22 ust. 2 pkt 3 ustawy, wraz z określeniem maksymalnej dopuszczalnej wysokości drzew, krzewów lub innej roślinności;
- 4) opinię PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wlkp. z 4 lipca 2025 r. (znak IZ20DK.2133.115.2025.MS.2).

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 4 ust. 1 pkt 1a, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 8a, 9 i 10a, oraz art. 4 ust. 2, 2a i 2b ustawy.

Dane osobowe właścicieli nieruchomości objętych wnioskiem, w tym adresy i numery ksiąg wieczystych, ustalono na podstawie informacji z rejestrów gruntów prowadzonych przez Starostę Kaliskiego i Prezydenta Kalisza sporządzonych 25 lipca 2025 r. i 12 sierpnia 2025 r.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych niniejszą decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

W związku z powyższym na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy zawiadomiono pismem z 20 sierpnia 2025 r. Wnioskodawcę i właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości na adresy wskazane w katastrze nieruchomości oraz Wójta Gminy Ceków Kolonia, Wójta Gminy Żelazków, Burmistrza Gminy Opatówek, Starostę Kaliskiego i Prezydenta Miasta Kalisza o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej. Pozostałe strony postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie z 20 sierpnia 2025 r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Gminy Ceków Kolonia, Urzędu Gminy Żelazków, Urzędu Gminy Opatówek i Urzędu Miasta Kalisza oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu, Urzędu Gminy Ceków Kolonia, Urzędu Gminy Żelazków, Urzędu Gminy Opatówek i Urzędu Miasta Kalisza na okres 14 dni. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 25 sierpnia 2025 r. w prasie ogólnopolskiej („Dziennik Gazeta Prawna”).

Obwieszczenie zawierało m.in.: oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i złożyć ewentualne uwagi oraz pouczenie o obowiązkach nabywcy lub zbywcy, o których mowa w ustawie, oraz skutkach niedopełnienia tych obowiązków.

Poprzez zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania dopełniono obowiązku wynikającego z art. 10 § 1 Kpa - umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zaznaczyć należy, że zasady czynnego udziału stron w postępowaniu w sprawie ustalenia lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej zostały uregulowane w ustawie szczególnej w sposób pełny, zatem nie ma konieczności odrębnego stosowania art. 10 Kpa. W toku postępowania strony nie skorzystały z przysługujących im praw.

Wnioskodawca nie wniósł o zatwierdzenie podziału nieruchomości i przejście własności nieruchomości na Skarb Państwa, nie wskazał podmiotów innych niż inwestor, na rzecz których ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości miałoby nastąpić zgodnie z art. 22 ust. 4 ustawy.

Wnioskodawca wniósł o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości na podstawie art. 22 ust. 1 i 5 ustawy. W związku z tym w decyzji wskazano nieruchomości, w stosunku

do których ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na czas nieokreślony i określony.

Inwestycja nie obejmuje gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa pokrytych wodami, gruntów stanowiących pas drogowy.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji służy odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia decyzji Wnioskodawcy albo w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o wydaniu decyzji w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane. Zgodnie z art. 10 ust. 1 ustawy w związku z art. 49 § 2 Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych urzędu wojewódzkiego oraz urzędów tych gmin, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim, ze skutkiem doręczenia na dzień obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim.
2. Odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego.
4. **Zgodnie z art. 25 ust. 1 ustawy decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Kierownik Oddziału
Wydział Infrastruktury

Łukasz Michalski

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Pobrano opłatę skarbową za dokonanie czynności urzędowej – decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, na podstawie części I ust. 8 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2023 r. poz. 2111 ze zm.) w wysokości 598,00 zł oraz pobrano opłatę skarbową za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17,00 zł.

Załącznik:

Mapy przedstawiające granice terenu objętego decyzją (36 arkuszy).

Otrzymuje:

Wnioskodawca.

Do wiadomości:

- 1) Sąd Rejonowy w Kaliszu IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).
- 2) Wydział SN - w miejscu (dec. ostateczna).
- 3) Marszałek Województwa Wielkopolskiego (doręczenie elektroniczne) - na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy.

Na podstawie art. 11 ust. 2 i 3 ustawy (doręczenie elektroniczne):

- 1) Starosta Kaliski.
- 2) Prezydent Kalisza.
- 3) Wójt Gminy Ceków Kolonia.
- 4) Wójta Gminy Żelazków.
- 5) Burmistrza Gminy Opatówek.

Sprawę prowadzi:

inspektor wojewódzki Mateusz Pasik

tel. 61-854-14-67, e-mail: mpasik@poznan.uw.gov.pl

projekt decyzji przygotowała osoba uprawniona, o której mowa w art. 5 ust. 4 ustawy:
inż. gospodarki przestrzennej Mateusz Pasik

W niniejszej decyzji „wyczerzono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Mateusz Pasik.