



WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Poznań, 8 sierpnia 2024 r.

IR-III.7820.49.2024.JP
(IR-III.7820.2.2024.2)

DECYZJA nr 34/2024
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) - zwanej dalej: Kpa, oraz art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311) - zwanej dalej: specustawą, po rozpatrzeniu wniosku z 18 grudnia 2023 r., uzupełnionego 14 marca 2024 r., 10 kwietnia 2024 r., 21 czerwca 2024 r. i 25 lipca 2024 r., złożonego przez panią Anetę Słowik, działającą z upoważnienia Zarządu Województwa Wielkopolskiego – zwaną dalej: Wnioskodawcą, o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 431 Rogalinek-Rogalin. Część II Rogalin”:

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej

na rzecz

Zarządu Województwa Wielkopolskiego

al. Niepodległości 34

61-714 Poznań

dla inwestycji polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 431, na odcinku od ok. km 1+520 do ok. km 3+910 (kilometraż lokalny inwestycji), na terenie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „teren niezbędny dla obiektów budowlanych”, obejmującym następujące nieruchomości, bądź ich części, oznaczone w ewidencji gruntów:

Powiat poznański

Gmina Mosina, jednostka ewidencyjna: 302110_5, Mosina – obszar wiejski

Obręb: 0019 Rogalin, dz. o nr. ewid.: 55, 58/1, 59/2, 59/7, 59/12, 60, 61, 62/6, 62/8, 69/3, 69/6, 69/7, 69/8, 70/2, 70/4, 70/5, 70/6, 70/7, 71/1, 71/2, 71/3, 72, 73, 74/3, 76, 77, 81/1, 81/2, 83, 114/1, 115/4, 116/4, 263, 269/1, 269/4, 272, 273, 274, 275, 280.

**I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,
z określeniem ich kategorii**

Inwestycję należy zrealizować tak, aby zapewnić powiązanie drogi wojewódzkiej nr 431 poprzez skrzyżowania zwykłe z:

- drogą gminną nr 333772P (ul. Nowa) w km ok. 3+226 drogi wojewódzkiej;
- drogą gminną nr 333300P (ul. Poznańska) w km ok. 3+775 drogi wojewódzkiej;
- drogą gminną nr 333294P (ul. Arciszewskiego) w km ok. 3+803 drogi wojewódzkiej;

al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań

tel. 61 854 1708, fax 61 854 1539

www.poznan.uw.gov.pl, e-mail: ir@poznan.uw.gov.pl

www.obywatel.gov.pl, infolinia tel. 222 500 117

oraz drogi gminnej nr 333300P (ul. Poznańska) poprzez skrzyżowanie zwykłe z drogą gminną nr 333301P (ul. Prezydialna).

II. Określenie linii rozgraniczających teren

1. Ustalam linie rozgraniczające teren, oznaczone na mapach stanowiących **załącznik nr 1** do decyzji, opisane w legendzie tych map jako:

- „linia rozgraniczająca teren drogi wojewódzkiej”, wyznaczająca granice pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 431,
- „linia rozgraniczająca teren drogi gminnej”, wyznaczająca granice pasa drogowego drogi gminnej.

Mapy opracowane na podstawie kopii map do celów projektowych w skali 1:500 (operat techniczny pozytywnie zweryfikowany przez Starostę Poznańskiego – identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GKG.GZZ.4071.8969.2022, protokół nr 3 z 15 września 2023r.).

2. Liniami rozgraniczającymi teren objęte są następujące nieruchomości:

2.1. W zakresie drogi wojewódzkiej:

a) nieruchomości stanowiące własność Województwa Wielkopolskiego, położone w całości w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 431, wymienione w poniższej Tabeli 1:

Numer działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat poznański, gmina Mosina	
Jednostka ewidencyjna: 302110_5, Mosina – obszar wiejski	
Obręb: 0019 Rogalin	
69/3	
69/6	
69/7	
69/8	
70/2	
81/1	
263	
269/1	

Tabela 1.

b) nieruchomości powstałe w wyniku podziału oznaczone **łustym drukiem** w Tabeli 2 w pkt. V.3. decyzji.

2.2. W zakresie docelowej drogi gminnej – nieruchomość powstała w wyniku podziału oznaczona **łustym drukiem** i symbolem (DG) w Tabeli 2 w pkt. V.3. decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- 1.1. Ustalam obowiązek zachowania warunków określonych w pkt II. ostatecznej decyzji Burmistrza Gminy Mosina z 15 listopada 2013 r. (znak: OŚ.6220.18.2013) o środowiskowych uwarunkowaniach, której ważność potwierdzono postanowieniem Burmistrza Gminy Mosina z 23 października 2019 r. (znak: OŚ.6220.33.2019) stwierdzającym, że inwestycja przebiega etapowo i aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia, zwanych dalej łącznie: decyzją środowiskową.
- 1.2. Ustalam obowiązek zachowania warunków i wymagań określonych w ostatecznej decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 8 grudnia 2023 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.742.2023.KP) udzielającej pozwolenia wodnoprawnego, sprostowanej postanowieniem Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 21 maja 2024 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.742.6.2023.KP) - zwanych dalej łącznie: pozwoleniem wodnoprawnym.
- 1.3. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.).

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Ustalam obowiązek:

- prowadzenia archeologicznych badań dokumentacyjno-zabezpieczających podczas prac ziemnych na odcinku od ok. km 2+800 do końca projektowanego odcinka, na które należy uzyskać pozwolenie Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu w myśl art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).
- prowadzenia badań archeologicznych podczas prac ziemnych wykonywanych w miejscu lokalizacji tzw. kopca bramnego z 1246 r. na granicy obrębów geodezyjnych po północnej stronie drogi oraz w miejscu zabytkowej kapliczki,
- dokonania translokacji zabytkowej kapliczki z figurą Serca Jezusowego i płaskorzeźbą Matki Boskiej (dz. ewid. nr 58/1, obr. Rogalin) zgodnie z wytycznymi zawartymi w opinii Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 19 grudnia 2023 r. (znak: Po.WR.5183.11767.2.2023),
- ustawienia przed wjazdem do Rogalina od strony Mosiny tablicy informacyjnej o wjeździe na teren Pomnika Historii,
- uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na dokonanie wycinki drzew i krzewów na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego majątku ziemskiego Rogalin, wpisanego do rejestru zabytków,
- zabezpieczenia najcenniejszych drzew wraz z systemami korzeniowymi i prowadzenia prac pod nadzorem dendrologicznym w celu zapewnienia należytej ochrony drzewostanu na terenie podlegającym ochronie konserwatorskiej historycznego układu przestrzennego majątku ziemskiego Rogalin, wpisanego do rejestru zabytków.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa - nie ustalam.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich

Inwestycję zaprojektowano i należy budować, stosownie do art. 5 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- zapewnienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
- ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- ochronę przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
- zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawionych w poniższej Tabeli 2, zgodnie z mapami z projektami podziału nieruchomości wykonanymi przez geodetę uprawnionego Rafała Kowalskiego - operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Poznańskiego 9 listopada 2023 r. pod numerem identyfikatora GKG.GZZ.4071.12130.2023.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości stanowią **załącznik nr 2** do decyzji.
3. W Tabeli 2 tłustym drukiem oznaczono części nieruchomości objęte liniami rozgraniczającymi teren ustalonymi decyzją.

Stan dotychczasowy	Stan po podziale	Oznaczenie księgi wieczystej
Numer działki	Numery działek	
Powiat poznański, gmina Mosina Jednostka ewidencyjna: 302110_5, Mosina – obszar wiejski		
Obręb: 0019 Rogalin		
59/2	59/13, 59/14, 59/15	
59/12	59/16, 59/17, 59/18	
60	60/1, 60/2	
61	61/1, 61/2	
62/6	62/9, 62/10	
62/8	62/11, 62/12	
73	73/1, 73/2	
81/2	81/3, 81/4	
116/4	116/7 (DG), 116/8	

269/4	269/5, 269/6	
272	272/1, 272/2, 272/3	
273	273/1, 273/2	
274	274/1, 274/2, 274/3, 274/4	
275	275/1, 275/2, 275/3, 275/4	
280	280/1, 280/2	

Tabela 2.

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Wielkopolskiego

Ustalam, że części nieruchomości powstałe wskutek podziału nieruchomości - oznaczone tłustym drukiem w Tabeli 2 zawartej w pkt V. decyzji, stają się z mocy prawa własnością Województwa Wielkopolskiego z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna.

VII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 431 Rogalinek – Rogalin. Część II Rogalin”, stanowiące **załącznik nr 3** do decyzji, w zakresie terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych objętego niniejszą decyzją, obejmujący:

TOM 1 - Projekt zagospodarowania terenu.

TOM 2 - Projekt architektoniczno-budowlany:

2.1 -Drogi.

2.2 -Budowa kanalizacji deszczowej.

2.3 -Przebudowa kolizji z siecią wodociągową.

2.4 -Przebudowa kolizji z siecią gazową.

2.5 -Przebudowa kolizji z siecią elektroenergetyczną.

2.6 -Budowa i przebudowa sieci oświetlenia ulicznego.

2.7 -Przebudowa i zabezpieczenie kolizji z siecią teletechniczną.

Autorzy projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego:

- mgr inż. Aneta Słowik, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej nr WKP/0236/POOD/06; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BD/0345/07;
- mgr inż. Wojciech Wawrzyniak, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej mostowej nr WKP/0333/POOM/16; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/BM/0081/17;

- inż. Agnieszka Rak, posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr SLK/1159/PWOS/06; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IS/0523/07;
- mgr inż. Igor Zamirski, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr 263/DOŚ/08; członek Dolnośląskiej OIIB nr DOŚ/IS/0067/09;
- mgr inż. Przemysław Iwański, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą nr DTT-TU/02234/02/U; członek Wielkopolskiej OIIB nr WKP/IE/0439/04;
- mgr inż. Piotr Piskorek, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń nr ZAP/0219/POOE/11; członek Zachodniopomorskiej OIIB nr ZAP/IE/0035/12.

VIII. Określenie szczególnych warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych

1. Budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w decyzji, dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji i obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojście i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót.
2. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
3. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
4. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
5. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu Elektroniczny Dziennik Budowy (Dz.U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
6. Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem w trybie i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane.

7. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany zawiadomić Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
8. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego Zarząd Województwa Wielkopolskiego może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.
9. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych, o których mowa w art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, Zarząd Województwa Wielkopolskiego jest zobowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

1. Nie ustalam obowiązku budowy tymczasowych obiektów budowlanych.
2. Ustalam, że tymczasowe obiekty budowlane mogą być użytkowane nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych

1. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
2. Ustalam obowiązek rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych nie później niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.
3. Zezwalam na wykonanie rozbiórek w zakresie określonym w punkcie X.1. i X.2. decyzji.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie

Ustalam obowiązek zapewnienia nadzoru inwestorskiego w specjalności odpowiedniej dla obiektu budowlanego, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

XII. Określenie budowy lub przebudowy innych sieci uzbrojenia terenu

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 3, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „granica terenu niezbędnego dla budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki (numer działki po podziale)	Rodzaj sieci uzbrojenia terenu	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat poznański, gmina Mosina		
Jednostka ewidencyjna: 302110_5, Mosina – obszar wiejski		
Obręb: 0019 Rogalin		
55	sieć elektroenergetyczna nN sieć teletechniczna sieć gazowa średniego ciśnienia	
58/1	sieć elektroenergetyczna nN sieć teletechniczna sieć gazowa średniego ciśnienia	
59/7	sieć elektroenergetyczna nN	
59/12 (59/18)	sieć gazowa średniego ciśnienia	
60 (60/2)	sieć gazowa średniego ciśnienia	
61 (61/2)	sieć elektroenergetyczna nN sieć gazowa średniego ciśnienia	
70/4	sieć elektroenergetyczna nN sieć teletechniczna	
70/6	sieć elektroenergetyczna nN	
70/7	sieć elektroenergetyczna nN	
71/1	sieć elektroenergetyczna nN	
71/3	sieć elektroenergetyczna nN	
73 (73/2)	sieć elektroenergetyczna nN sieć teletechniczna	
74/3	sieć elektroenergetyczna nN	
76	sieć gazowa średniego ciśnienia	
77	sieć teletechniczna	
81/2 (81/4)	sieć teletechniczna	
83	sieć elektroenergetyczna nN sieć teletechniczna	
114/1	sieć elektroenergetyczna nN	

115/4	sieć elektroenergetyczna nN	
116/4 (116/8)	sieć elektroenergetyczna nN	
272 (272/3)	sieć teletechniczna	

Tabela 3.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez:

2.1. Udzielenie Zarządowi Województwa Wielkopolskiego zezwolenia na budowę lub przebudowę sieci uzbrojenia terenu na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XII.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy tych sieci, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie.

2.2. Udzielenie każdoczesnemu gestorowi sieci, o których mowa w punkcie XII.1. decyzji, zezwolenia na wykonanie czynności związanych z przebudową, konserwacją oraz usuwaniem awarii tych sieci uzbrojenia terenu;

3. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu w zakresie określonym w punkcie XII.1. decyzji.

4. Jednocześnie wskazuję, że:

- na Zarządzie Województwa Wielkopolskiego ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po dokonaniu budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu;
- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145) - zwanej dalej: ustawą o gospodarce nieruchomościami, Dział III Wykonywanie, ograniczanie lub pozbawianie praw do nieruchomości, Rozdział 5: Odszkodowania za wyłączone nieruchomości;
- jeżeli dokonana budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby Zarząd Województwa Wielkopolskiego nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii budowlanych lub przebudowywanych sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania stosownego wpisu w księdze wieczystej.

XIII. Określenie budowy lub przebudowy innych dróg publicznych

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy innych dróg publicznych na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 4, w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „granica terenu niezbędnego dla przebudowy innych dróg publicznych”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w punkcie VII. decyzji.

Numer działki	Oznaczenie drogi publicznej	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat poznański, gmina Mosina		
Jednostka ewidencyjna: 302110_5, Mosina – obszar wiejski		
Obręb: 0019 Rogalin		
55	droga gminna nr 333772P (ul. Nowa)	
58/1	droga gminna nr 333300P (ul. Poznańska)	
77	droga gminna nr 333294P (ul. Arciszewskiego)	
83	droga gminna nr 333301P (ul. Prezydialna)	

Tabela 4.

2. Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę innych dróg publicznych, o których mowa w punkcie XIII.1. decyzji, na czas realizacji budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
3. Ustalam obowiązek budowy innych dróg publicznych, o których mowa w pkt. II.1. tiret drugie decyzji, na nieruchomościach określonych w pkt. II.2.2. decyzji.
4. Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy innych dróg publicznych w zakresie określonym w punkcie XIII.1. i XIII. 3. decyzji.
5. Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania innych dróg publicznych właściwemu zarządcy drogi.

XIV. Określenie budowy lub przebudowy zjazdów

1. Ustalam obowiązek budowy lub przebudowy zjazdów na nieruchomościach przedstawionych w poniższej Tabeli 5., w zakresie oznaczonym na mapach stanowiących załącznik nr 1 do decyzji linią opisaną w legendzie tych map jako „granica terenu niezbędnego dla budowy lub przebudowy zjazdów”, zgodnie z dokumentacją zatwierdzoną w pkt. VII. decyzji.

Numer działki (numer działki po podziale)	Oznaczenie księgi wieczystej
Powiat poznański, gmina Mosina	
Jednostka ewidencyjna: 302110_5, Mosina – obszar wiejski	
Obręb: 0019 Rogalin	
70/4	
70/5	
70/6	
70/7	
71/1	
71/2	
71/3	
72	
73 (73/2)	
273 (273/2)	
274 (274/4)	

Tabela 5.

- Ograniczam sposób korzystania z nieruchomości poprzez udzielenie zezwolenia na budowę lub przebudowę zjazdów na nieruchomościach, o których mowa w punkcie XIV.1. decyzji. Jednocześnie wskazuję, że właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z budową lub przebudową zjazdów, jednak nie dłużej niż do dnia złożenia zawiadomienia o zakończeniu budowy obiektu budowlanego lub wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie całości inwestycji. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- Zezwalam na wykonanie obowiązku budowy lub przebudowy zjazdów w zakresie określonym w punkcie XIV.1. decyzji.

XV. Określenie terminu wydania nieruchomości

Określam termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem pkt. XIV. decyzji.

XVI. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności

Nadaję decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec tego, decyzja:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

Uzasadnienie

Pani Aneta Słowik, działając z upoważnienia Zarządu Województwa Wielkopolskiego, wystąpiła 19 grudnia 2023 r. (pismo z 18 grudnia 2024 r.) z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 431 Rogalinek – Rogalin. Część II Rogalin”.

Pismem z 8 lutego 2024 r. (doręczenie: 13 lutego 2024 r.) Wojewoda Wielkopolski wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia braków formalnych wniosku.

Wnioskodawca pismem z 14 marca 2024 r. uzupełnił braki formalne wniosku oraz udzielił dodatkowych wyjaśnień i złożył skorygowany wniosek.

Pismem z 26 marca 2024 r. (doręczenie: 28 marca 2024 r.) Wojewoda Wielkopolski wezwał Wnioskodawcę do złożenia dalszych wyjaśnień.

Wnioskodawca pismem z 10 kwietnia 2024 r. (wpływ: 11 kwietnia 2024 r.) przedłożył ponownie skorygowane załączniki do wniosku.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmuje rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 431 po istniejącym śladzie na odcinku o długości ok. 2390 m, rozbudowę skrzyżowań z drogami gminnymi, budowę lub przebudowę zjazdów, zatok autobusowych, zatoki postojowej dla autobusów i samochodów osobowych, chodników i ścieżki rowerowej oraz wysp dla uspokojenia ruchu.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 specustawy wniosek został złożony po uzyskaniu opinii:

1. Zarządu Województwa Wielkopolskiego - postanowienie nr 282/23 z 9 listopada 2023 r. (znak: DI-IV.8012.282.2023) - opinia pozytywna z zastrzeżeniem, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. e specustawy, lokalizacja i rozwiązania przedmiotowej inwestycji w granicach gruntów leśnych, stanowiących własność Skarbu Państwa, powinny zostać pozytywnie zaopiniowane przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu, oraz z uwagą, że projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji powinny uwzględniać ochronę wód Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska), wrażliwych na zanieczyszczenie, w granicach którego jest ona usytuowana. Odnosnie powyższego stwierdzono, że wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Dyrektora RDLP w Poznaniu (szczegółowe informacje poniżej, w pkt 8.2. uzasadnienia). Ponadto, analizując złożony projekt należy stwierdzić, że zastosowane rozwiązania projektowe uwzględniają ochronę wód GZWP, a prace budowlane, zgodnie z dokumentacją projektową i wymaganiami decyzji środowiskowej, będą prowadzone w sposób minimalizujący ingerencję w środowisko, bez wpływu na zanieczyszczenia gleb oraz wód podziemnych i powierzchniowych. Stosowne informacje znajdują się w części opisowej projektu architektoniczno-budowlanego.
2. Zarządu Powiatu w Poznaniu – uchwała nr 4478/2023 z 10 listopada 2023 r. – opinia pozytywna,
3. Burmistrza Gminy Mosina – opinia bez uwag z 24 listopada 2023 r. (znak: RI.7012.3.2023.GS).

Zgodnie z art. 11d ust. 1 specustawy, złożony wniosek (po uzupełnieniach) zawierał:

1. Mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, sporządzone na kopiach map do celów projektowych w skali 1:500 przyjętych do właściwego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
2. Analizę powiązań drogi z innymi drogami publicznymi.
3. Mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami.
4. Określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
5. Określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone.
6. Określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.
7. Trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu, oraz z załącznikami do projektu budowlanego.

8. Opinie:

8.1. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Poznaniu – opinia pozytywna z 27 listopada 2023 r. (znak: ZS.2215.46.2023.AM) z uwagą, że obszar objęty projektem inwestycji jest położony na terenie Rogalińskiego Parku Krajobrazowego, w granicach obszarów Natura 2000 PLH300012 Rogalińska Dolina Warty i PLB300017 Ostoja Rogalińska. Na tym obszarze stwierdzono występowanie siedliska grądu środkowoeuropejskiego i subkontynentalnego oraz pachnicy dębowej. W pobliżu granicy lasu i pasa drogowego planowanej do rozbudowy drogi wojewódzkiej rośnie 5 dębów szypułkowych i bezszypułkowych uznanych za pomniki przyrody.

Należy stwierdzić, że rozwiązania projektowe, zgodne z postanowieniami decyzji środowiskowej, zapewniają należyłą ochronę komponentów środowiska naturalnego, w tym zabytkowych i cennych przyrodniczo okazów drzew.

8.2. Powiatowego Konserwatora Zabytków w Poznaniu:

8.2.1. opinia negatywna z 22 listopada 2023 r. (znak: KZ.4123.13.000023.2023.I), w której wskazano, że ze względu na położenie inwestycji na obszarze historycznego układu przestrzennego majątku ziemskiego Rogalin wpisanego do rejestru zabytków i uznanego za pomnik historii:

- w projekcie należy określić kolorystykę elementów małej architektury i nawierzchni,
- w części tekstowej należy zawrzeć zapis o konieczności uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na wycinkę drzew i krzewów,
- w części tekstowej należy zawrzeć zapis o uzgodnieniu programu wycinki i nadzorze dendrologicznym,
- translokacja zabytkowej kapliczki wymaga zaopiniowania przez Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- w projekcie należy uwzględnić obowiązek prowadzenia badań archeologicznych w miejscu tzw. kopca bramnego i zabytkowej kapliczki,

- na planie orientacyjnym terenu należy zaznaczyć granice historycznego układu przestrzennego, pomnika historii, majątku ziemskiego Rogalin,
- na planie sytuacyjnym należy zaznaczyć tablice informacyjną o wjeździe na teren pomnika historii.

We wniosku Wnioskodawca zawarł wyjaśnienie, w jaki sposób spełniono w projekcie wytyczne Powiatowego Konserwatora Zabytków. Do wniosku dołączono również pozytywną opinię Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z 19 grudnia 2023 r. (znak: Po.WR.5183.11767.2.2023) dotyczącą relokacji zabytkowej kapliczki, zawierającą szczegółowe wskazania dotyczące techniki przenoszenia zabytku oraz dopełnienia wymaganych formalności prawnych.

8.2.2. opinia pozytywna z 25 stycznia 2024 r. (znak: KZ.4123.13.00023.2023.I) z uwagami odnoszącymi się do etapu realizacji inwestycji.

W związku z powyższym w pkt. III.2. decyzji ustalono warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej.

8.3. Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji Ośrodka Zamiejscowego w Poznaniu - pismo z 15 listopada 2023 r. (znak: CWCR.OZ.Poz.-SLog.0732.373.2023) – opinia bez uwag.

W związku z powyższym w pkt. III.3. decyzji nie ustalono warunków wynikających z potrzeb obronności państwa.

9. Ostateczne:

9.1. Pozwolenie wodnoprawne.

9.2. Decyzję środowiskową.

Ponadto wniosek zawierał:

- pozytywną opinię Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki z 14 listopada 2023 r. (znak: ZG.2215.10.2023) z zastrzeżeniem i uwagami, które zostały uwzględnione w projekcie;
- pismo Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 22 listopada 2023 r. (znak: PO.RPP.430.218.2023.GT) z informacją, że zamierzona inwestycja nie polega na wykonaniu urządzeń wodnych oraz wykonywaniu obiektów budowlanych lub robót na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w związku z czym w przedmiotowej sprawie nie ma obowiązku przedłożenia opinii dyrektora regionalnego zarządu gospodarki wodnej, o której mowa w art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. d specustawy.

W przedmiotowej sprawie stwierdzono brak obowiązku dołączenia dokumentów wynikających z art. 11d ust. 1 pkt. 7a, 7aa, 7b, 8 lit. a, b, c, ca, d, g, ga specustawy.

Stronami niniejszego postępowania są właściciele i użytkownicy wieczystości nieruchomości, a także osoby fizyczne i osoby prawne posiadające ograniczone prawa rzeczowe oraz inne prawa do nieruchomości objętych decyzją oraz inne osoby, których interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 specustawy Wojewoda Wielkopolski wysłał zawiadomienie (pismo z 12 kwietnia 2024 r.) o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych złożonym wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony postępowania, zgodnie z powyższym przepisem, zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia Wojewody Wielkopolskiego z 12 kwietnia 2024 r. zamieszczonego na tablicach ogłoszeń oraz w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynach Informacji Publicznej Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu i Urzędu Gminy Mosina w terminie od 16 kwietnia 2024 r. do 30 kwietnia 2024 r. Obwieszczenie o wszczęciu postępowania zostało również opublikowane 16 kwietnia 2024 r. w prasie lokalnej („Głos Wielkopolski”).

Zgodnie z art. 11d ust. 6 specustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o miejscu i terminie (do 7 maja 2024 r.), w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

W wyznaczonym terminie strony nie skorzystały z przysługujących im praw.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa wypełniono obowiązek umożliwienia stronom wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, poprzez informację w obwieszczeniu o wszczęciu postępowania. Należy jednak zaznaczyć, że zgodnie z art. 11c specustawy w sprawach dotyczących wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy Kpa, z zastrzeżeniem specustawy. Z powyższego artykułu wynika, że przepisy Kpa stosuje się jedynie, gdy wykładnia specustawy uniemożliwia ustalenie normy postępowania. Zasady czynnego udziału stron w postępowaniu dotyczącym zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały uregulowane w specustawie w sposób pełny, zatem nie ma konieczności stosowania art. 10 Kpa (por. wyrok Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie z 11 września 2013 r., sygn. akt II OSK 1757/13).

Zgodnie z art. 36 Kpa pismami z 30 kwietnia 2024 r. (doręczenie: 10 maja 2024 r.) i z 26 czerwca 2024 r. (doręczenie: 1 lipca 2024 r.) Wojewoda Wielkopolski zawiadomił Wnioskodawcę o wyznaczeniu nowego terminu załatwienia sprawy, który wynikał z przyczyn niezależnych od organu, tj. prowadzeniem postępowania wyjaśniającego i zapewnieniem stronom postępowania możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W związku z art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) - zwanej dalej: ustawą o udostępnianiu informacji o środowisku, dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji środowiskowej. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian i nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji. W związku z powyższym na podstawie art. 88 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku nie stwierdzono obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

Pismem z 18 kwietnia 2024 r. (doręczenie: 22 kwietnia 2024 r.) Wojewoda Wielkopolski wezwał Wnioskodawcę do złożenia dodatkowych wyjaśnień dotyczących projektu

zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego i niezgodności dokumentacji projektowej z wymaganiami pozwolenia wodnoprawnego.

Wnioskodawca pismem z 21 maja 2024 r. (wpływ: ePUAP-UPP132747537) wniósł o przedłużenie terminu na udzielenie odpowiedzi w związku z trwającym postępowaniem administracyjnym dotyczącym sprostowania omyłki w treści pozwolenia wodnoprawnego.

Pismem z 22 maja 2024 r. (doręczenie : 24 maja 2024 r.) Wojewoda Wielkopolski wydłużył termin udzielenia odpowiedzi na wezwanie z 18 kwietnia 2024 r. do 21 czerwca 2024 r.

Wnioskodawca pismem z 21 czerwca 2024 r. przedłożył wyjaśnienia, skorygowany wniosek i projekt budowlany, a także kopię postanowienia Dyrektora Zarządu Zlewni w Poznaniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z 21 maja 2024 r. (znak: PO.ZUZ.4.4210.742.6.2023.KP) o sprostowaniu omyłki pisarskiej w pozwoleniu wodnoprawnym.

Pismem z 26 czerwca 2024 r. (doręczenie: 1 lipca 2024 r.) Wojewoda Wielkopolski wezwał Wnioskodawcę do wyjaśnienia niezgodności i korekty złożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Wnioskodawca pismem z 25 lipca 2024 r. (wpływ: 26 lipca 2024 r.) przedłożył ostatecznie uzupełniony i poprawiony projekt.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nastąpi zmiana powiązań drogi wojewódzkiej nr 431 z drogami gminnymi. W związku z powyższym w punkcie I. decyzji określono wymagania dotyczące zachowania powiązań drogi wojewódzkiej z innymi drogami publicznymi.

Stwierdzono, że w wyniku realizacji przedmiotowej inwestycji nie nastąpi naruszenie uzasadnionych interesów osób trzecich, m.in. możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej, a także ograniczenia dostępu do światła dziennego.

Stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany spełnia wymagania w szczególności:

- a) rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 r. poz. 1679 ze zm.),
- b) wynikające z art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane,
- c) ostatecznego pozwolenia wodnoprawnego wraz z postanowieniem o sprostowaniu omyłki,
- d) ostatecznej decyzji środowiskowej.

Ponadto stwierdzono, że przedłożony projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2016 r. poz. 124 ze zm.).

Mając na uwadze powyższe w punkcie VII. decyzji dokonano zatwierdzenia przedłożonego projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Zgodnie z wnioskiem realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, innych dróg publicznych i zjazdów. W związku z powyższym,

na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, g i h specustawy, w punktach: XII.1., XIII.1. i XIV.1. decyzji ustalono stosowne obowiązki.

Realizacja powyższych obowiązków wymaga, zgodnie z wnioskiem, ograniczenia w sposobie korzystania z nieruchomości, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i. specustawy, przy czym w przypadku budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu ograniczenia stałego, w pozostałych przypadkach ograniczenia na czas realizacji inwestycji. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 3b specustawy wnioskodawca określa nieruchomości, z których korzystanie będzie ograniczone. Organ wydający decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest związany wnioskiem złożonym przez zarządcę drogi. Wskazać należy, że zgodnie z art. 11f ust. 2 specustawy, do ograniczeń w sposobie korzystania z nieruchomości stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Ponadto na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy w pkt. XIII.3. decyzji ustalono obowiązek budowy innych dróg publicznych w ramach określenia granic pasów drogowych dróg gminnych (art. 11f ust. 1 pkt 2 specustawy).

Na podstawie art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. j specustawy, odpowiednio w punktach: XII.3., XIII.4. i XIV.3. decyzji udzielono zezwolenia na wykonanie ustalonych obowiązków.

Na podstawie art. 11f ust. 2a specustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy właściwym zarządom dróg.

Zgodnie z wnioskiem, na podstawie art. 16 ust. 2 specustawy, w punkcie XV. decyzji ustalono termin wydania nieruchomości na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, z zastrzeżeniem terminów wynikających z nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Na podstawie art. 17 ust. 1 specustawy Wnioskodawca wystąpił z wnioskiem o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności, który jest uzasadniony interesem społecznym. Za nadaniem rygoru natychmiastowej wykonalności przemawia poprawa jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników dróg. Projektowana rozbudowa drogi polepszy warunki bezpieczeństwa poprzez nadanie drodze parametrów zgodnych z aktualnymi wymogami prawa w zakresie warunków technicznych dla dróg publicznych oraz poprzez segregację ruchu samochodowego i pieszego oraz rowerowego.

Stwierdzono, że zgodnie z art. 17 ust. 1 specustawy wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładania powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności jest obligatoryjne, jeżeli zarządca drogi złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Ocena, czy występuje taki interes została pozostawiona organowi wydającemu decyzję.

W ocenie Wojewody Wielkopolskiego poprawa bezpieczeństwa użytkowników drogi jest interesem społecznym uzasadniającym nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Potwierdza to również orzecznictwo Naczelnego Sądu Administracyjnego, w którym

aprobowane jest stanowisko, iż powoływanie się w decyzji na poprawę jakości i bezpieczeństwa ruchu użytkowników drogi jest uzasadnionym przypadkiem o jakim mowa w specustawie, gdyż problem ten dotyczy wszystkich dróg w Polsce. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności decyzji o pozwoleniu na budowę drogi na podstawie ww. przepisu nie może być uzależnione od tego, czy dana okoliczność mająca uzasadniać nadanie tego rygoru występuje bardzo często, czy też rzadko. Istotne jest to, czy dana okoliczność może być uznana za okoliczność wskazującą na istnienie interesu społecznego lub gospodarczego (por. wyrok NSA z 29 listopada 2011 r., sygn. akt II OSK 2113/11; wyrok WSA w Warszawie z 3 lipca 2007 r., sygn. akt I SA/Wa 1447/06).

Pouczenie

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego, w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji przez Wnioskodawcę lub zawiadomienia pozostałych stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11g ust. 1a specustawy odwołanie musi zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Zgodnie z art. 11f ust. 3 specustawy i art. 49 § 2 Kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Wielkopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Poznaniu oraz w urzędzie gminy właściwym ze względu na przebieg drogi, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów, a także w prasie lokalnej.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania stronom przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania. Z dniem doręczenia Wojewodzie Wielkopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, niniejsza decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Ponadto jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania niniejsza decyzja podlega wykonaniu przed terminem do wniesienia odwołania.

z up. Wojewody Wielkopolskiego

Kierownik Oddziału
Wydział Infrastruktury

Łukasz Michalski

Dokument wydany w postaci elektronicznej i podpisany
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Nie pobrano opłaty skarbowej za dokonanie czynności urzędowej: na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111).

Załączniki:

1. Mapy w skali 1:500 z zaznaczonymi liniami rozgraniczającymi teren (5 arkuszy).
2. Mapy z projektem podziału nieruchomości (2 arkusze – wersja elektroniczna).
3. Projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, załączniki projektu budowlanego (10 zeszytów).

Otrzymują (wraz z załącznikami):

- 1) Aneta Słowik, jako pełnomocnik Zarządu Województwa Wielkopolskiego.
- 2) Aa.

Do wiadomości:

- 1) Wydział SN - w miejscu.
- 2) Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (wraz z 1 egz. załącznika nr 3).
- 3) Burmistrz Gminy Mosina (znak sprawy: OŚ.6220.33.2019).
- 4) Starosta Poznański (dec. ostateczna).
- 5) Sąd Rejonowy w Śremie IV Wydział Ksiąg Wieczystych (dec. ostateczna).

Sprawę prowadzą:

starszy specjalista Joanna Paradowska
e-mail: jparadowska@poznan.uw.gov.pl,
tel. 61 854 1975

inspektor wojewódzki Barbara Jerzak
e-mail: bjerzak@poznan.uw.gov.pl,
tel. 61 854 1307

W niniejszej decyzji „wyczerpiono” informacje, które zostały wyłączone z obowiązku publikacji na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO). Autor wyłączenia danych: Joanna Paradowska.