

OBWIESZCZENIE WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

o wydaniu decyzji o pozwoleniu na budowę

Na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o przygotowaniu finałowego turnieju Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012 (Dz. U. z 2007 r. Nr 173 poz. 1219 ze zm.), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.)

zawiadamiam,

że w dniu 12 października 2009 r. Wojewoda Wielkopolski wydał decyzję Nr 297/09, (znak IR.V-11.7111/116/09 zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla inwestycji pt. „Rozbiórka słupa nr 218 istniejącej linii napowietrznej 220kV Konin – Plewiska oraz budowa słupa nr 47 czterotorowej linii napowietrznej 2x400+2x220kV Plewiska – Kromolice wraz z podwieszeniem przewodów do słupa nr 47” dla inwestora – Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator S.A. ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin - Jeziorna zlokalizowaną na działkach o numerach ewidencyjnych: 197 i 198 obręb ewidencyjny Daszewice, w zakresie objętym niniejszą decyzją, zgodnie z projektem budowlanym wykonanym przez Budownictwo Elektroenergetyczne SELPOL S.A. ul. Ratajska 14/18, 91-231 Łódź obejmującym:

- tom pierwszy część elektroenergetyczna - projektant mgr inż. Józef Gruchała posiadający uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjno - inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr ewid. 524/89/WŁ wydane przez Urząd Miasta Łodzi i wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/IE/0762/02,
- tom drugi konstrukcje i fundamenty – projektant mgr inż. Włodzimierz Szafranski posiadający uprawnienia projektowe w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Nr264/86/Ł, wydane przez Urząd Miasta Łodzi i wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/BO/3239/03,
- tom trzeci dokumentacja prawna,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- budowę należy prowadzić zgodnie z warunkami pozwolenia, zatwierdzonym projektem budowlanym i obowiązującymi przepisami w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zapewnić dojazd i dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót,
- przed przystąpieniem oraz w trakcie wykonywania robót należy przestrzegać i spełniać warunki i wymogi zawarte w opiniach, uzgodnieniach i decyzjach organów oraz instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
- istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków decyzji o pozwoleniu na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o pozwoleniu na budowę,
- geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

- obiekty budowlane postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Termin rozbiórek:
 - istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania – przed rozpoczęciem robót objętych niniejszym pozwoleniem,
 - tymczasowych obiektów budowlanych – 30 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu robót.
4. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 108, poz. 953) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie – przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót, zgodnie z §6 pkt 6 lit.b Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz. 1126).
5. Inwestor jest zobowiązany do powołania inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie § 2 ust. 1 pkt 11 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy realizacji których jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 ze zm.)
6. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Poznaniu o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
7. Szczegółowe warunki w zakresie ochrony środowiska:
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystywanie i przekształcanie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany,
 - gospodarkę odpadami prowadzić zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 ze zm.).
8. Obszar oddziaływania obiektu mieści się w pasie o szerokości 56m (28 m w obie strony od osi linii) przebiegającym przez działki: 197 i 198 obręb ewidencyjny Daszewice, zgodnie z art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
9. Niniejsza decyzja, zgodnie z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 7 września 2007r. o przygotowaniu finałowego turnieju Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012 **podlega natychmiastowemu wykonaniu.**

UZASADNIENIE

W dniu 28 sierpnia 2009 r. inwestor – Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator S.A. ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin - Jeziorna, (w którego imieniu w charakterze pełnomocnika występuje adwokat Jerzy Krotowski) złożył wniosek o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowej inwestycji, załączając wymagane prawem dokumenty:

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z uzgodnieniami i opiniami wynikającymi z przepisów szczególnych, wykonany przez osoby posiadające właściwe uprawnienia projektowe,
- decyzję Wojewody Wielkopolskiego o ustaleniu lokalizacji przedsięwzięcia EURO 2012 Nr 3 z dnia 29 stycznia 2009 r. znak WI.III-3.7045-84-EURO/08,
- decyzję Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 28 listopada 2008 r. znak RDOŚ-30-OO.II-66191-12/08/js, SR.VII-6.66191-6/07,
- oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Na podstawie art. 82 ust. 1 pkt.4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 ze zm.) stwierdzono, że w decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 28 listopada 2008 r. nie zostało przedstawione stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

Mając na uwadze art. 88 ust.1 ww. ustawy dokonano analizy, czy we wniosku o wydanie niniejszej decyzji zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W przedmiotowym wniosku nie stwierdzono zmian. Również wnioskodawca nie wystąpił z wnioskiem o przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach niniejszego postępowania.

Zgodnie z treścią art. 96 ust. 1 i 2 ustawy rozważono czy planowane przedsięwzięcie może potencjalnie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000. Stwierdzono, że planowana inwestycja nie będzie oddziaływała na obszar Natura 2000, ponieważ zlokalizowana jest poza obszarami Natura 2000.

W związku z powyższym w niniejszym postępowaniu nie nałożono obowiązku przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu dokumentów, o których mowa w art. 96 ust.3 niniejszej ustawy.

Ponieważ zostały spełnione warunki wynikające z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 7 września 2007 r. o przygotowaniu finałowego turnieju Mistrzostw Europy w Piłce Nożnej UEFA EURO 2012, oraz z art. 32 ustawy – Prawo budowlane, wniosek inwestora – Polskie Sieci Elektroenergetyczne Operator S.A. ul. Warszawska 165, 05-520 Konstancin - Jeziorna, został rozpatrzony pozytywnie i orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie ul. Krucza 38/42 za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 24 ust. 2 ustawy, w związku z art. 49 ustawy Kpa zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia poprzez obwieszczenie w urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji, na stronach internetowych tych urzędów, we właściwym urzędzie wojewódzkim oraz w prasie lokalnej.

z up. Wojewody Wielkopolskiego
/-/ Aida Januszkiewicz-Piotrowska
z-ca Dyrektora Wydziału
Infrastruktury i Rolnictwa