



- ściany do wyburzenia
- ściany do wymurowania

ZAKRES PRAC !

1.

Ściany:
 - wyburzenie istniejących ścianek działowych
 - zdjęcie istniejących płytek ceramicznych
 - czyszczenie ścian z pozostałego kleju
 - wymurowanie projektowanych ścianek działowych
 - wykonanie wyprawek tynkarskich
 - gipsowanie, oraz szpachlowanie ścian
 - położenie gruntu pod farbę
 - malowanie na kolor biały farbą "oddychającą", dozwolonych do stosowania we wnętrzach zabytkowych
2.

Podłogi:
 - ściągnięcie istniejących płytek gresowych
 - usunięcie z posadzki resztek kleju
 - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej
 - wyrównanie jeżeli zachodzi taka konieczność
 - położenie nowych płytek gresowych
3.

Otworki drzwiowe:
 - zamurowanie otworu drzwiowego do pomieszczenia 1.29
 - przeniesienie wejścia do pomieszczenia 1.29 z pomieszczenia 1.30
 - zamontowanie drzwi wewnętrznych do poszczególnych toalet
4.

Wymiana wyposażenia łazienek, zgodnie z wymogami budowlanymi do pomieszczeń użyteczności publicznej.
- UWAGI OGÓLNE!

1.

ZAWARTE W NINIEJSZYM PROJEKCIE NAZWY I PRODUCENCI MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ PODANO JAKO PRZYKŁADOWE, BĘDĄCE PODSTAWĄ DO WYKONANIA OBLICZEŃ TECHNICZNYCH ORAZ OKREŚLAJĄCE ICH STANDARD TECHNICZNY I ESTETYCZNY. W REALIZACJI MOŻNA STOSOWAĆ MATERIAŁY I URZĄDZENIA INNYCH PRODUCENTÓW, KTÓRE ODPOWIAJĄ STARNDARDOWI OKREŚLOMEMU W PROJEKCIE LUB TEŻ STANDARD TEN PODWYŻSZAJĄ.

2.

WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESYTY I CERTYFIKATY ZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRAWEM BUDOWLANYM.

3.

DLA KAŻDEGO STOSOWANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU, W TYM TAKŻE POSZCZEGÓLNYCH SKŁADNIKÓW NALEŻY ZACHOWAĆ WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU, PRZECHOWYWANIA I SKŁADOWANIA, ZAWARTE W ODPWIEDNICH TEMATYCZNYCH NORMACH I PRZEPISACH ZWIĄZANYCH Z TYMI NORMAMI ORAZ INNYMI DOKUMENTAMI, NP INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW. W PRZYPADKACH WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ LUB UŚCISZEŃ WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK:
 - UZYSKAĆ BRAKUJĄCE DANE BEZPOŚREDNIO OD PRODUCENTA DANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU
 - PRAWDZIĆ POPRAWNOŚĆ I ZGODNOŚĆ OTRZYMANYCH DANYCH Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I INNYMI DOKUMENTAMI

4.

W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH W NINIEJSZYM OPRACOWANIU OBOWIĄZUJĄ:
 - WARUNKI TECHNICZNE WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH (WG MINISTRA BUDOWNICTWA I INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ)
 - INSTRUKCJE, WYTTCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATEST INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ; INSTRUKCJE, WYTTCZNE, WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
 - PRZEPISY TECHNICZNE INSTYTUCJI KONTROLUJĄCYCH JAKOŚĆ MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT

5.

WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI DOKUMENTAMI. NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, A BRANŻOWYMI POWINNY ZOSTAĆ WYJAŚNIONE Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.

6.

WSZYSTKIE WYMIARY PODAWANE SĄ W CENTYMETRACH, A RZĘDNE W METRACH.

7.

OBOWIĄZKIEM WYKONAWCY JEST SPRAWDZENIE WYMIARÓW NA BUDOWIE. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ZMIANY LUB RÓŻNICY ZAUWAŻONEJ MIEDZY PROJEKTEM A STANEM FAKTYCZNYM WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST POINFORMOWAĆ PROJEKTANTA.

8.

NIE WOLNO BRAĆ ŻADNEGO WYMIARU MIERZĄC BEZPOŚREDNIO Z RYSUNKU. W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI WYKONAWCA WINIEN ZGŁOSIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.

9.

WSZYSTKIE RYSUNKI (ARCHITEKTONICZNE ORAZ POZOSTAŁYCH BRANŻ) NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.
- BUDYNEK:
- Pałac jest budowlą barokową założoną na planie wydłużonego prostokąta z 7-osiowym ryzalitem pośrodku, całość nakryta jest czterospadowym dachem. Elewacja 25-osiowa, otwory okienne są prostokątne otoczone opaskami, które dodano w 1884. Wnętrza są dwutaktowe, w korytarzach sklepienia typu kolebkowego, w północnej części parteru żaglaste. Na osi przyziemia znajduje się przedzielony ścianami na trzy części westybul. Na piętrze zachował się do czasów obecnych salon z dekoracją w stylu rokoka o motywach z epoki Ludwika XVI, która powstała podczas przebudowy wnętrz prowadzonej przez Ignacego Graffa w latach 1770-1780. Ściany zdobią podzielone płycinowo boazerie, w płycinach tych znajdują się zawieszono na wstążkach emblematy muzyczne.
- | | | | |
|------------------------|---|--|----------------|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | ATRIUM STUDIO PRACOWNIA PROJEKTOWA
JACEK NOWAKOWSKI
UL. ZA CYTADEŁĄ 5, 61-663 POZNAŃ | | |
| INWESTOR: | Wielkopolski Urząd Wojewódzki
Al. Niepodległość 16/18,
61-713 Poznań | | |
| INWESTYCJA: | Remont wybranych pomieszczeń
Delegatury Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lesznie przy Placu Kościuszki 4 | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTURA | SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIIEŃ | PODPIS |
| PROJEKTANT: | mgr inż. arch.
Renata Samol | uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
7131/27/P/2004 | |
| | mgr inż. arch.
Jacek Nowakowski | | |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. arch.
Jarosław Krawczyk | uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
UAN-8386/84/80 | |
| LOKALIZACJA / DZIAŁKA: | Delegatura Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lesznie przy Placu Kościuszki 4
Działka nr ew. 125, 3/1 | | |
| STADIUM: | PROJEKT BUDOWLANY | | |
| TYTUŁ RYSUNKU: | PARTER - Rzut pomieszczenia 1.28 | | |
| BRANŻA: | ARCHITEKTONICZNA | DATA:
08.2018r. | SKALA:
1:50 |
| | | NR RYSUNKU: | A07 |
- PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE-Ustawa z dnia 04.02.1994 r. (Dz.U. 1994. Nr 24 poz. 83)
Powielanie we wszelkiej postaci bez pisemnej zgody Autora zabronione