



ZAKRES PRAC !

- Ściany:
 - zdjęcie tapet
 - mycie ścian z kleju
 - wykonanie wyprawek tynkarskich
 - gipsowanie, oraz szpachlowanie ścian
 - położenie gruntu pod farbę
 - malowanie na kolor biały farbą "oddychającą",
 - dozwolonych do stosowania we wnętrzach zabytkowych
- Podłogi:
 - ściągnięcie istniejącej wykładziny wraz z cokolikami
 - usunięcie z posadzek resztek kleju
 - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej
 - wyrównanie jeżeli zachodzi taka konieczność
 - położenie wykładziny obiektowej | kolor ciemny szary na klej
 - zamontowanie cokolików
- Utworzenie poczekalni dla pomieszczeń 1.8 i 1.6
Wymiana wyposażenia wnętrza.
 - krzesła z oparciem - 22 szt.
 - pulpit do wypełniania druków - 1 szt.
 - kwietnik - 6 szt.
- Sieć teletechniczna - jeżeli zachodzi potrzeba:
 - demontaż starej sieci teletechnicznej
 - montaż nowej sieci teletechnicznej, w listwach bez ingerencji w ścianach

- UWAGI OGÓLNE!
- ZAWIERTE W NINIEJSZYM PROJEKCIE NAZWY I PRODUCENCI MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ PODANO JAKO PRZYKŁADOWE, BĘDĄCE PODSTAWĄ DO WYKONANIA OBLICZEŃ TECHNICZNYCH ORAZ OKREŚLAJĄCE ICH STANDARD TECHNICZNY I ESTETYCZNY. W REALIZACJI MOŻNA STOSOWAĆ MATERIAŁY I URZĄDZENIA INNYCH PRODUCENTÓW, KTÓRE ODPOWIAJĄJĄ STANNDAROWI OKREŚLONEMU W PROJEKCIE LUB TEŻ STANDARD TEN PODWYŻSZAJĄ.
 - WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESTY I CERTYFIKATY ZGODNE Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I PRAWEM BUDOWLANYM.
 - DLA KAŻDEGO STOSOWANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU, W TYM TAKŻE POSZCZEGÓLNYCH SKŁADNIKÓW NALEŻY ZACHOWAĆ WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU, PRZECHOWYWANIA I SKŁADOWANIA, ZAWIERTE W ODPowiednich TEMATYCZNYCH NORMACH I PRZEPISACH ZWIĄZANYCH Z TYMI NORMAMI ORAZ INNYMI DOKUMENTAMI, NP INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW. W PRZYPADKACH WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH WYJAŚNIEŃ LUB UŚCISZEŃ WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK:
 - UZYSKAĆ BRAKUJĄCE DANE BEZPOŚREDNIO OD PRODUCENTA DANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU
 - PRAWDZIĆ POPRAWNOŚĆ I ZGODNOŚĆ OTRZYMANYCH DANYCH Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I INNYMI DOKUMENTAMI
 - W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH W NINIEJSZYM OPRACOWANIU OBOWIĄZUJĄ:
 - WARUNKI TECHNICZNE WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH (WG MINISTRA BUDOWNICTWA I INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ)
 - INSTRUKCJE, WYTTCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATEST INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ; INSTRUKCJE, WYTTCZNE, WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
 - PRZEPISY TECHNICZNE INSTYTUCJI KONTROLUJĄCYCH JAKOŚĆ MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT
 - WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI DOKUMENTAMI, NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, A BRANŻOWYMI POWINNY ZOSTAĆ WYJAŚNIONE Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
 - WSZYSTKIE WYMIARY PODAWANE SĄ W CENTYMETRACH, A RZĘDNE W METRACH.
 - OBOWIĄZKIEM WYKONAWCY JEST SPRAWDZENIE WYMIARÓW NA BUDOWIE. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ZMIANY LUB RÓŻNICY ZAUWAŻONEJ MIĘDZY PROJEKTEM A STANEM FAKTYCZNYM WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST POINFORMOWAĆ PROJEKTANTA.
 - NIE WOLNO BRAĆ ŻADNEGO WYMIARU MIERZĄC BEZPOŚREDNIO Z RYSUNKU. W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI WYKONAWCA WINIEN ZGŁOSIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.
 - WSZYSTKIE RYSUNKI (ARCHITEKTONICZNE ORAZ POZOSTAŁYCH BRANŻ) NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.

BUDYNEK:

Pałac jest budowlą barokową założoną na planie wydłużonego prostokąta z 7-osiowym ryzalitem pośrodku, całość nakryta jest czterospadowym dachem. Elewacja 25-osiowa, otwory okienne są prostokątne otoczone opaskami, które dodano w 1884. Wnętrza są dwutaktowe, w korytarzach sklepienia typu kolebkowego, w północnej części parteru żaglaste. Na osi przyziemia znajduje się przedzielony ścianami na trzy części westybul. Na piętrze zachował się do czasów obecnych salon z dekoracją w stylu rokoka o motywach z epoki Ludwika XVI, która powstała podczas przebudowy wnętrz prowadzonej przez Ignacego Graffa w latach 1770-1780. Ściany zdobią podzielone płycinowo boazerie, w płycinach tych znajdują się zawieszzone na wstążkach emblematy muzyczne.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ATRIUM STUDIO PRACOWNIA PROJEKTOWA JACEK NOWAKOWSKI UL. ZA CYTADEŁĄ 5, 61-663 POZNAŃ		
INWESTOR:	Wielkopolski Urząd Wojewódzki Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań		
INWESTYCJA:	Remont wybranych pomieszczeń Delegatury Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lesznie przy Placu Kościuszki 4		
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Renata Samol	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń 7131/27/P/2004	
	mgr inż. arch. Jacek Nowakowski		
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk	uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń UAN-8386/64/90	
LOKALIZACJA / DZIAŁKA:	Delegatura Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lesznie przy Placu Kościuszki 4 Działka nr ew. 125, 3/1		
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY		
TYTUŁ RYSUNKU:	PARTER - Rzut pomieszczenia 1.7		
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA	DATA: 09.2019r.	SKALA: 1:50
		NR RYSUNKU:	A03