



ZAKRES PRAC W POMIESZCZENIU 1.53

- Ściany:
  - zdjęcie tapet
  - mycie ścian z kleju
  - wykonanie wyprawek tynkarskich
  - gipsowanie, oraz szpachlowanie ścian
  - położenie gruntu pod farbę
  - malowanie na kolor biały farbą "oddychającą",
  - dozwolonych do stosowania we wnętrzach zabytkowych
- Podłogi:
  - ściągnięcie istniejącej wykładziny wraz z cokolikami
  - usunięcie z posadzki resztek kleju
  - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej
  - wyrównanie jeżeli zachodzi taka konieczność
  - położenie wykładziny obiektowej | kolor ciemny szary na klej
  - zamontowanie cokolików
- Wymiana wyposażenia wnętrza. Utworzenie 1 stanowiska merytorycznego.
  - stanowisko merytoryczne - biurko - 1 szt.
  - krzesło dla obsługi - 1 szt.
  - stół i 4 krzesła - komplet
  - kwiatnik - 3 szt.
  - szafa - 1 szt.
- Odnowienie lub wymiana istniejącej w ścianie szafy wnękowej.
- Sieć teletechniczna - jeżeli zachodzi potrzeba:
  - demontaż starej sieci teletechnicznej
  - montaż nowej sieci teletechnicznej, w listwach, bez ingerencji w ścianach

ZAKRES PRAC W POMIESZCZENIU 1.52

- Ściany:
  - zdjęcie płytek ceramicznych
  - wykonanie wyprawek tynkarskich
  - położenie gruntu pod farbę
  - malowanie na kolor biały farbą "oddychającą",
  - dozwolonych do stosowania we wnętrzach zabytkowych
- Podłogi:
  - zdjęcie istniejących płytek ceramicznych
  - usunięcie z posadzki resztek kleju
  - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej
  - wyrównanie jeżeli zachodzi taka konieczność
  - położenie nowych płytek gresowych na klej
  - zamontowanie cokolików
- Drzwi:
  - przygotowanie otworu drzwiowego
  - założenie drzwi jednoskrzydłowych oddzielających pomieszczenie od pomieszczenia 1.51 w kolorze pasującym do pozostałych drzwi w pomieszczeniu
  - szafka po zlewozmywak + zlew - 1 szt.
  - szafka 80
  - szafka 40
  - krzesło - 2 szt
  - blat stołowy na wymiar
- Wymiana wyposażenia wnętrza. Utworzenie pomieszczenia socjalnego dla pracowników.
- Sieć teletechniczna - jeżeli zachodzi potrzeba:
  - demontaż starej sieci teletechnicznej
  - montaż nowej sieci teletechnicznej w listwach bez ingerencji w ścianach

ZAKRES PRAC W POMIESZCZENIU 1.51

- Ściany:
  - wykonanie wyprawek tynkarskich
  - gipsowanie, oraz szpachlowanie
  - położenie gruntu pod farbę
  - malowanie na kolor biały farbą "oddychającą",
  - dozwolonych do stosowania we wnętrzach zabytkowych
- Podłogi:
  - ściągnięcie istniejącej wykładziny wraz z cokolikami
  - usunięcie z posadzki resztek kleju
  - uzupełnienie ubytków w wylewce betonowej
  - wyrównanie jeżeli zachodzi taka konieczność
  - położenie wykładziny obiektowej | kolor ciemny szary na klej
  - zamontowanie cokolików
- Wymiana wyposażenia wnętrza. Utworzenie 4 stanowisk merytorycznych.
  - stanowisko merytoryczne - biurko - 4 szt.
  - krzesło dla obsługi - 4 szt.
  - szafa - 1 szt.
- Sieć teletechniczna - jeżeli zachodzi potrzeba:
  - demontaż starej sieci teletechnicznej
  - montaż nowej sieci teletechnicznej, w listwach bez ingerencji w ścianach

UWAGI OGOLNE!

- ZAWARTE W NINIEJSZYM PROJEKCIE NAZWY I PRODUCENCI MATERIAŁÓW, URZĄDZEŃ PODANO JAKO PRZYKŁADOWE, BĘDĄCE PODSTAWĄ DO WYKONANIA OBLICZEŃ TECHNICZNYCH ORAZ OKREŚLAJĄCE ICH STANDARD TECHNICZNY I ESTETYCZNY. W REALIZACJI MOŻNA STOSOWAĆ MATERIAŁY I URZĄDZENIA INNYCH PRODUCENTÓW, KTÓRE ODPOWIADAJĄ STAN DARTOWI OKREŚLONEMU W PROJEKCIE LUB TEŻ STANDARD TEN PODWYŻSZAJĄ.
- WSZYSTKIE MATERIAŁY UŻYTE DO REALIZACJI OBIEKTU MUSZĄ POSIADAĆ ATESTY I CERTYFIKATY ZGODNE Z OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI I PRAWEM BUDOWLANYM.
- DLA KAŻDEGO STOSOWANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU, W TYM TAKŻE POSZCZEGÓLNYCH SKŁADNIKÓW NALEŻY ZACHOWAĆ WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU, PRZECHOWYWANIA I SKŁADOWANIA, ZAWARTE W ODPowiednich TEMATYCZNYCH NORMACH I PRZEPISACH ZWIĄZANYCH Z TYMI NORMAMI ORAZ INNYMI DOKUMENTAMI, NP INSTRUKCJAMI PRODUCENTÓW. W PRZYPADKACH WYMAGAJĄCYCH DODATKOWYCH WYJAŚNIEN LUB UŚCISZEŃ WYKONAWCA MA OBOWIAZEK:
  - UZYSKAĆ BRAKUJĄCE DANE BEZPOŚREDNIO OD PRODUCENTA DANEGO MATERIAŁU LUB WYROBU
  - PRAWDZIĆ POPRAWNOŚĆ I ZGODNOŚĆ OTRZYMANYCH DANYCH Z OBOWIAZUJĄCYMI NORMAMI I INNYMI DOKUMENTAMI
- W SPRAWACH NIE OKREŚLONYCH W NINIEJSZYM OPRACOWANIU OBOWIAZUJĄ:
  - WARUNKI TECHNICZNE WYKONYWANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH (WG MINISTRA BUDOWNICTWA I INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ)
  - INSTRUKCJE, WYTTCZNE, ŚWIADECTWA DOPUSZCZENIA, ATEST INSTYTUTU TECHNIKI BUDOWLANEJ; INSTRUKCJE, WYTTCZNE, WARUNKI TECHNICZNE PRODUCENTÓW I DOSTAWCÓW MATERIAŁÓW BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
  - PRZEPISY TECHNICZNE INSTYTUCJI KONTROLUJĄCYCH JAKOŚĆ MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT
- WYKONAWCA PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT POWINIEN ZAPOZNAĆ SIĘ ZE WSZYSTKIMI DOKUMENTAMI. NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, A BRANŻOWYMI POWINNY ZOSTAĆ WYJAŚNIONE Z GŁÓWNYM PROJEKTANTEM.
- WSZYSTKIE WYMIARY PODAWANE SĄ W CENTYMETRACH, A RZĘDNE W METRACH.
- OBOWIAZKIEM WYKONAWCY JEST SPRAWDZENIE WYMIARÓW NA BUDOWIE. W PRZYPADKU JAKIEJKOLWIEK ZMIANY LUB RÓŻNICY ZAUWAŻONEJ MIĘDZY PROJEKTEM A STANEM FAKTYCZNYM WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY JEST POINFORMOWAĆ PROJEKTANTA.
- NIE WOLNO BRAĆ ŻADNEGO WYMIARU MIERZĄC BEZPOŚREDNIO Z RYSUNKU. W PRZYPADKU WĄTPLIWOŚCI WYKONAWCA WINIEN ZGŁOSIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.
- WSZYSTKIE RYSUNKI (ARCHITEKTONICZNE ORAZ POZOSTAŁYCH BRANŻ) NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE.

BUDYNEK:

Pałac jest budowlą barokową założoną na planie wydłużonego prostokąta z 7-osiowym ryzalitem pośrodku, całość nakryta jest czterospadowym dachem. Elewacja 25-osiowa, otwory okienne są prostokątne otoczone opaskami, które dodano w 1884. Wnętrza są dwutaktowe, w korytarzach sklepienia typu kolebkowego, w północnej części parteru żaglaste. Na osi przyziemia znajduje się przedzielony ścianami na trzy części westybul. Na piętrze zachował się do czasów obecnych salon z dekoracją w stylu rokoko o motywach z epoki Ludwika XVI, która powstała podczas przebudowy wnętrz prowadzonej przez Ignacego Graffa w latach 1770-1780. Ściany zdobią podzielone płycinowo boazerie, w płycinach tych znajdują się zawieszane na wstążkach emblematy muzyczne.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	ATRIUM STUDIO PRACOWNIA PROJEKTOWA JACEK NOWAKOWSKI UL. ZA CYTADEŁĄ 5, 61-663 POZNAŃ			
INWESTOR:	Wielkopolski Urząd Wojewódzki Al. Niepodległości 16/18, 61-713 Poznań			
INWESTYCJA:	Remont wybranych pomieszczeń Delegatury Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lesznie przy Placu Kościuszki 4			
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	SPECJALNOŚĆ / NR UPRAWNIENI	PODPIS	
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Renata Samot	uprawnienie budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	7131/27/P/2004	
	mgr inż. arch. Jacek Nowakowski			
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk	uprawnienie budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	UAIN-9386/64/90	
LOKALIZACJA / DZIAŁKA:	Delegatura Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Lesznie przy Placu Kościuszki 4 Działka nr ew. 125, 3/1			
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY			
TYTUŁ RYSUNKU:	PARTER - Rzut pomieszczenia 1.51, 1.52, 1.53			
BRANŻA: ARCHITEKTONICZNA	DATA: 09.2018r.	SKALA: 1:50	NR RYSUNKU: A05	